

## RESUMEN

El presente trabajo tiene el propósito de realizar un “Diseño arquitectónico del Centro Comercial Recreacional “El Sur” en el Municipio de Villazón provincia Modesto Omiste”, a través de una investigación enfocándonos en el desarrollo económico productivo considerando el tema Comercial de manera integral, tomando en cuenta todos los aspectos y variables, con la finalidad de producir una base sólida de datos y conocimientos que nos ayuden a priorizar e identificar los principales problemas que afecten al municipio de Villazón, de lo cual surge la necesidad de los pobladores de contar con un Centro Comercial y la importancia de este proyecto constituye una alternativa al problema de comercio que existe en la ciudad.

El proyecto está realizado con el objetivo de dar al usuario confort y una mejor calidad de vida, ofrecer espacios de esparcimiento y ocio. La implementación de características bioclimáticas para evitar los usos de equipos mecánicos para no generar gastos innecesarios de energía.

El proyecto surgirá por una asociación nueva de comerciantes “3 de marzo” el equipamiento contara con locales comerciales, áreas de descanso, área administrativa, patio de comidas y otros espacios complementarios., que además de ser un lugar para satisfacer las necesidades también es un espacio de distracción y convivencia, solucionando en parte el problema prioritario del comercio informal.