

RESUMEN

El presente trabajo está enfocado en el estudio y análisis de los bordes urbano-rurales, uno de los temas más recientes y desafiantes para la planificación urbana, la proyección y organización de estos ecosistemas urbanos es un tema de amplio debate debido a la diversidad de usos de suelo, administración de recursos, mezcla de actividades y conflictos que estos se generan. El manejo apropiado de estos diversos elementos es una de las principales dificultades presentes en los bordes periurbanos de nuestra ciudad, problemática que se hace más evidente en contextos como el de la vía a San Andrés. Esta situación afecta e influye negativamente en el desarrollo, progreso y bienestar de los pobladores de este sector que muestra altos índices de vulnerabilidad, segregación social y deterioro ambiental.

Este proyecto de “Modelo de Comunidad Productiva como Estrategia de Desarrollo en Zonas de Transición Urbano-Rural” pretende dar una solución a los conflictos del uso de suelo y ocupación territorial que tienen lugar en el borde periurbano de nuestra ciudad con el fin de detener el avance destructivo del fenómeno urbano, proponer nuevas alternativas de estructuración espacial, proteger las estructuras naturales y mejorar la calidad de vida de los habitantes de este sector.

Una comunidad productiva es aquella donde la producción y el consumo se basan fundamentalmente en la capacidad de asociación e interconexión de las personas, minimizando la necesidad de capital y tomando como base el desarrollo sustentable. También destacan dentro de esta los espacios públicos, en estos las personas pueden constituir grupos, organizarse dentro de la comuna y de esta forma mantener el capital social indispensable para la superación de la pobreza.