

## RESUMEN

El terreno se ubica en una Zona Extensiva Industrial y de Grandes Equipamientos

El terreno cuenta con una superficie de 66.530 m<sup>2</sup>, y 6,653 hectáreas que es apto para la implementación de un proyecto de esta magnitud, ubicada en una zona de fácil acceso sobre una carretera el cual brinda el acceso desde y hacia los diversos puntos.

La propuesta arquitectónica de un " PARADERO INTERNACIONAL DE TRANSPORTE PESADO ". Para la ciudad de Yacuiba. El desarrollo de dicho paradero es de mucha importancia contar con un equipamiento adecuado y necesario que nos permita generar un reordenamiento vehicular del sector de transporte pesado ya que esta ciudad al ser uno de nuestros puntos más importantes de frontera se hace una zona con una elevada actividad de tránsito.

El parador sabrá complacer las necesidades que requiere el parque automotor de carga y apoyará al crecimiento y desarrollo urbano de la ciudad de Yacuiba.

El proyecto está dispuesto de manera lineal centralizada, contará con 5 áreas, las cuales estarán distribuidas en

dos bloques, al norte el bloque principal en el cual está formado de dos plantas, en la planta baja se encuentra el área descanso y hospedaje con ambientes de, cafetería, galería, tienda, batería de baños y dormitorios, en la planta alta se encuentra ambientes de sala de juegos y T.V., un área de fumado y dormitorios.

El bloque secundario que se encuentra al sur de una sola planta se encuentra el área de administrativa y parte del área de descanso y hospedaje con ambientes de duchas y vestidores, sala de juegos y T.V., lavandería pública, comedor y un área de limpieza privada.

