

## RESUMEN

El proyecto nace a partir del análisis del PDM (plan de desarrollo municipal de Bermejo) y el PTDI (plan territorial de desarrollo integral del Municipio de Bermejo) en la cual parte de su visión es: *la inclusión social y la equidad para el bienestar de su población en el marco del vivir bien*". El proyecto se desarrolla en IV capítulos:

En el capítulo I (Marco Investigativo) identifica los problemas de los adultos mayores del Municipio de Bermejo, y se plantea objetivos para ayudar a resolver esos problemas mediante la aplicación de la Arquitectura Gerontológica y así coadyuvar a resolver problemas de espacio para así mejorar la calidad de vida de los adultos mayores.

El capítulo II (Marco Teórico), identifica los conceptos que sustentan el proyecto en 3 ámbitos: Ámbito de la Salud, Ámbito Social y el Ámbito Arquitectónico donde conceptualizamos e identificamos términos Arquitectónicos necesarios de conocer. Así mismo se identifica las leyes y normas que regulan el tema del proyecto, identifica las leyes que protegen al adulto mayor para justificar que el proyecto planteado sea factible tanto legal, económico y social.

El capítulo III (Marco Real), analiza el contexto del Municipio de Bermejo. Tanto el aspecto físico natural, político administrativo, socioeconómico y el aspecto físico transformado, para la Macrolocalización y Microlocalización del terreno adecuado para el proyecto. Y por lo consiguiente se analiza el sitio elegido.

El capítulo IV (Marco Referencial), analiza tres modelos referenciales de Centros Integrales para el adulto Mayor. Se analiza las variables: funcionalidad, morfología, espacio y tecnología y/o sistemas constructivos, con lo cual se hace un análisis comparativo, y rescatar las variables más interesantes que van a aportar al proyecto. Posterior a ello, se elabora las premisas de diseño rescatando las variables analizadas de los modelos referenciales. Por último se realiza el programa de necesidades analizando el tipo de usuario y las proyecciones para poder dimensionar el proyecto. Todos los capítulos una vez desarrollados adecuadamente nos dan vía libre para poder desarrollar gráficamente el diseño del proyecto.