

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA
CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROYECTO DE GRADO
“CENTRO INTEGRAL ESPECIALIZADO EN ATENCIÓN A
MUJERES VÍCTIMAS DE VIOLENCIA FAMILIAR”

Elaborado por:

SONIA SOLEDAD CASTILLO MARTÍNEZ

Docente de la materia:

ARQ. PATRICIA MIRANDA

Tesis presentada a consideración de la “UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO”, como requisito para optar el Grado Académico de licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.

Gestión 2014
TARIJA – BOLIVIA

VºBº

.....
Msc. Ing. Ernesto Álvarez
DECANO
FAC. DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

.....
Msc. Ing. Silvana Paz
VICEDECANO
FAC. DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

.....
Arq. Ilsen Mogro
DIRECTOR DPTO. DE
ARQUITECTURA Y URBANISMO

.....
Arq. Patricia Miranda S.
DOCENTE GUÍA

APROBADO POR:

TRIBUNAL

.....
Arq. Elizabeth Torres B.
TRIBUNAL 1

.....
Arq. Miguel Terán C.
TRIBUNAL 2

.....
Arq. María Teresa Ayarde P.
TRIBUNAL 3

El tribunal calificador del presente trabajo, no se responsabiliza por la forma, modo y expresiones vertidas en el mismo, siendo éstas únicamente la responsabilidad del autor.

DEDICATORIA

A Mi Madre: María Martínez porque estuvo siempre a mi lado, aconsejándome y ayudándome en todo momento, confiando en mí y apoyándome en todas las decisiones que he tomado en mi vida, siendo ella la motivación que tengo para poder superar los obstáculos que se presentaron durante esta etapa.

AGRADECIMIENTOS

A Dios:

Por darme fuerzas para seguir adelante y esta oportunidad en mi vida.

A Mis Padres:

María Martínez y Alberto Castillo por su incondicional apoyo dado en todos estos años.

A Mi Abuelita:

Tomaza Aparicio por brindarme su Protección y darme su bendición desde donde está. (Q.E.P.D.) +

A Mis Hermanos:

Rosmery, Rolando, Rony, Laura y José por la voluntad de ayudarme en todo momento a pesar de la distancia.

A Mis Sobrinos:

Araceli, Cristian, Ariana, Adalis, Matias, Aime, Thiago.

A toda mi familia: que estuvo apoyándome en cada instante de mi vida, Hugo, Marcela, Mayra y Richard.

A Cesar: por su tolerancia y apoyo en toda ocasión que se me presentaba hasta el final de esta meta.

A Todas aquellas personas que me brindaron su colaboración en los momentos que más he necesitado.



ÍNDICE

CAPÍTULO I

Metodología

Árbol de problemas

1.- INTRODUCCIÓN

1.1.- Introducción.....	1
1.2.- Antecedentes.....	2
1.3.- Planteamiento del problema.....	3
1.4.- Justificación del tema.....	4
1.5.- Objetivos	
1.5.1.- Objetivo General.....	5
1.5.2.- Objetivos Específicos.....	6
1.6.- Hipótesis.....	6
1.7.- Visión del proyecto.....	6
1.8.- Misión del proyecto.....	7
1.9.- Delimitación del tema.....	7
1.9.1.- Cobertura.....	7
1.9.2.- Propósito de la investigación.....	7
1.9.3.- Innovación y beneficios.....	8
1.9.4.- Límites y alcances.....	9
1.9.5.- Viabilidad del proyecto.....	10
1.9.6.- Enfoque y profundidad.....	11
1.9.7.- Preguntas generales.....	11



CAPÍTULO II

2. MARCO TEÓRICO

2.1.- Introducción.....	13
2.2.- Conceptualización.....	14
2.3.- Análisis de la temática a nivel global.....	16
2.4.- Análisis de modelos reales.....	37
• Emplazamiento	
• Morfología	
• Tecnología	
• Función	
2.5 Conclusiones.....	46

CAPÍTULO III

3. MARCO REAL

3.1.- Análisis del tema a nivel Nacional, Departamental, Local.....	47
3.2. Análisis urbano	56
3.3 Análisis socio económico.....	60
3.4 Análisis físico natural.....	65
3.5 Análisis ambiental.....	69
3.6 Delimitación del sitio.....	78
3.6.1 Análisis del área elegida.....	79
3.6.2 Planteamiento del problema.....	80
3.6.3 Políticas de intervención para la propuesta.....	80



3.7 propuesta.....	83
3.8 Elección del Análisis del sitio.....	84
3.8.1. Sitio.....	87
3.8.1.1. Emplazamiento y ubicación.....	87
3.8.1.2. Accesibilidad.....	88
3.8.1.2.1 distancia hacia el terreno.....	89
3.8.1.2.2 características de vías.....	89
3.8.1.2.3 transporte público.....	90
3.8.1.3. Uso de suelo.....	91
3.8.1.4. Equipamientos urbanos o edificaciones existentes.....	92
3.8.1.5. Servicios básicos.....	92
3.8.1.6 Topografía.....	95
3.8.1.7 Vegetación.....	96
3.8.1.8 Influencias del medio ambiente.....	97
3.8.1.8.1 vientos y asoleamientos.....	98
3.8.1.9. Visuales.....	99
3.9. Justificación del terreno.....	100

CAPÍTULO IV

4. MARCO LEGAL

4.1.-Base legal internacional.....	101
4.1.1.- Declaración universal de los derechos.....	101
4.1.2.- Convención interamericana para prevenir, sancionar y erradicar la violencia contra la mujer.....	102



4.1.3 Declaración sobre la eliminación de la violencia contra la mujer de la conferencia mundial de los derechos humanos.....	103
4.2.- Base legal nacional.....	104
4.2.1.- Políticas generales Ley 348 (integral para garantizar a las mujeres una vida libre de violencia).....	103
4.3 Políticas de intervención.....	110
4.3.1.- Políticas De Desarrollo Humano.....	113
4.4 Estrategias.....	110
4.4.1.- Estrategias de atención.....	111
4.4.2.- Estrategias de intervención.....	124
4.5.- Normas de construcción del lugar.....	125
4.5.1.- Plan de uso de suelo.....	125
4.5.2.- Vías.....	128
4.5.3.-Arborización.....	130

CAPÍTULO V

5. PARTIDO ARQUITECTÓNICO

5.1 Premisas de diseño.....	132
5.1.2 Funcionales.....	132
5.1.3 Morfológicas.....	132
5.1.4 Estructural.....	133
5.1.5 Tecnológicas.....	134
5.1.6 Tectónica.....	134



5.1.7 Bioclimáticas.....	135
5.2 Programa general definido.....	136
5.2.1 Programa cuantitativo.....	139
5.2.2. Programa cualitativo.....	142
5.3 Generación de la forma o composición morfológica.....	152
5.4 Esquemas de relación.....	153
5.5 Diagrama de burbujas.....	157
5.6 Antropometría y ergonómica.....	158

CAPÍTULO VI

6.- PROYECTO ARQUITECTÓNICO

6.1 Dimensionamiento del proyecto.....	175
6.2 Memoria Descriptiva.....	182
6.3.- Planos arquitectónicos	
6.3.1 Planimetría general.....	184
6.3.2 Emplazamiento y cubierta.....	185
6.3.3 Plantas amobladas.....	186
6.3.4 Plantas acotadas.....	189
6.3.5 Cimentaciones.....	192
6.3.6 Cortes.....	193
6.3.7 Elevaciones.....	194



6.3.8 Instalaciones.....	195
6.3.9 Perspectivas.....	199

CAPÍTULO VII

7.- PRESUPUESTO

- 7.1.- Presupuesto General
- 7.2.- Análisis de precios unitarios
- 7.3.- Cómputos métricos
- 7.4.- Especificaciones técnicas

8 ANEXOS

- 8.2.- Fichas paisajísticas
- 8.3.- bocetos
- 8.4.- Encuestas

9 BIBLIOGRAFÍA Y FUENTES

- 9.1 Libros de consulta
- 9.2 Páginas de internet de consultas