

RESUMEN.-

TEMA: “DISEÑO DE CENTRO DE REHABILITACION FISICA Y CAPACITACION LABORAL PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES”

ANTECEDENTES:

El haber realizado un análisis a nivel urbano y posteriormente a nivel de sitio, permite tener una idea clara de que tipo de equipamiento hace falta implementar o mejorar en la ciudad de Tarija, para que con éste no solo se solucione las necesidades, sino también se fortalezca el mismo.

En un terreno en el Barrio Tabladita II de la ciudad de Tarija se propone la construcción de un nuevo centro para personas para la ciudad.

Procederemos a emplazar el proyecto considerando el contexto de nuestro entorno el cual vimos por conveniente plantear una edificación de máximo de una planta con una geometría simple que vinculara tanto al equipamiento con las construcciones de su entorno.

DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA

A) LOCALIZACIÓN.-

El proyecto se encuentra localizado

DEPARTAMENTO: TARIJA

PROVINCIA: CERCADO

ZONA: DISTRITO 13

BARRIO: TABLADITA II

CALLES: Se encuentra ubicado en la avenidaHéroes de la Independencia entre la calle Tolomosa y la calle Contrapunto Chapaco y la avenida Los Pinos.

B) SUPERFICIE DEL TERRENO.-

El terreno tiene una superficie de 36.000 m² de los cuales 6663 m² será construido.

El proyecto contemplara 1 planta y un subsuelo, en el cual se desarrollaran todas las actividades mencionadas anteriormente en el programa cualitativo del proyecto.

C) LO INTERIOR

Se procederá a plantear un ingreso extenso que conecte a un vestíbulo que pretenda transmitir un espacio esbelto y amplio, por el cual conectara a unos pasillos moderadamente extensos llevándonos a cada uno de nuestras áreas sin ningún tipo de obstáculo, también se apreciara áreas verdes dando una sensación de paz y tranquilidad apoyado de los ciertos colores en las paredes y techos, también se planteara una altura moderada la cual nos dé un efecto de grandeza y majestuosidad. En la parte estructural de nuestro edificio constituiremos a transmitir ligereza por su carácter traslucido

D) LO EXTERIOR

En cuanto a lo exterior se tomara suma importancia a las áreas verdes y la utilización de agua los cuales nos brindan paz y tranquilidad, mediante la utilización de espejos de agua.

Se utilizaran pergolados en los senderos brindando sombra y aire puro, se planteara sustentabilidad a nuestro proyecto mediante iluminación en la área exterior con postes fotovoltaicos suministrándose solo de energía, también se utilizara el reciclado de aguas pluviales para el regado de jardines, volviendo factible económicamente nuestro proyecto al incorporar sustentabilidad.

ESTRUCTURACIÓN DEL PROYECTO.-

El equipamiento tiene como función principal la rehabilitación física y la capacitación laboral a personas con discapacidades físicas.

Áreas funcionales.-

Se divide en áreas definidas, las cuáles son:

- Área social
- Área administrativa
- Área complementaria
- Área de rehabilitación
- Área de Capacitación
- Área de servicio y mantenimiento
- Área recreativa
- Área exterior.

SOLUCIÓN TECNO-CONSTRUCTIVA.-

El material que se pretende emplear para el proyecto responde a la función que éste cumplirá utilizándose material existente en el mercado Boliviano.

Fundaciones: Serán de H°A°, contando con las fundaciones corridas.

Muros: Se utilizara muros portantes M2 el cual será el sustento de toda nuestra estructura.

Estructura de la Cubierta: También se utilizara paneles M2 para losa .

Cubierta: Contara con dos tipos de cubierta, una de losa alivianada y otras de placas de vidrio templado.