

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROYECTO FINAL DE GRADO

CENTRO DE REHABILITACION Y PREVENCION PARA JOVENES
CON ADICCION AL ALCOHOL

Elaborado por:

MÓNICA VANESA QUISPE LÓPEZ

Docente guía:

Arq. Patricio A. Sanjinés Uribe

Proyecto de Grado, presentado a consideración de la UNIVERSIDAD
AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”, como requisito para optar el Grado
Académico de Licenciatura en ARQUITECTURA Y URBANISMO.

Gestión 2013

Tarija - Bolivia

PROYECTO DE GRADO

DEDICATORIA

Este proyecto va dedicado a mi familia que son símbolo de la entereza que se necesita para seguir adelante ante las dificultades.

A mis queridos papas FELIX Y MARTHA, por ser los artífices de que mi sueño se vuelva realidad; a mis hermanos Fernando y Cesar por haber sido mi ejemplo de vida, a mi familia y amigos por haber estado conmigo en los buenos y malos momentos,

A la persona que me ayudo y estuvo siempre conmigo, en todo momento.

PROYECTO DE GRADO

ÍNDICE.....

- **INTRODUCCION.....1**

CAPITULO 1 INTRODUCCION

1.- PLANTEAMIENTO.....	4
2.- JUSTIFICACION DEL PROYECTO	9
3.- ALCANCE TEORICO.....	17
• FUNDAMENTACION	17
• REFERENTE TEORICO.....	18
• REFERENTE CONCEPTUAL.....	27
• REFERENTE CULTURAL.....	32
• REFERENTE LEGAL.....	32
4.- VIABILIDAD.....	37
5.- OBJETIVOS.....	39
• OBJETIVOS GENERALES.....	39
• OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	39
• OBJETIVOS ACADEMICOS.....	39

CAPITULO 2 ANALISIS DE SITIO

6.- REQUERIMIENTOS.....	40
• NECESIDAD.....	40
• USOS DE SUELO.....	41
7.- ANALISIS URBANO.....	43
• ASPECTO HISTORICO.....	49
• ASPECTO ECONOMICO.....	53
• ASPECTO CULTURAL	64
• ANALISIS ESPACIAL	100
• INFRAESTRUCTURA.....	108
8.- ANÁLISIS DE MODELOS.....	141
• CENTRO DE TRATAMIENTO ANDENES.....	142
• SARAH SCHNEIDER Y LA ARQUITECTURA	145
9.- ANÁLISIS DE MODELO PROPUESTO.....	146
• CONCEPTO PROYECTO.....	146
• ENTORNO URBANO.....	147
• ESTUDIO DEL MODELO.....	146
• CARATERISTICAS DEL PROYECTO.....	146

PROYECTO DE GRADO

10.- ANALISIS DE SITIO.....	154
• ELECCION DEL SITIO.....	155
• JUSTIFICACION.....	156
• FISICO NATURAL.....	157
• FISICO TRANSFORMADO.....	163

CAPITULO 3 RESPUESTA ARQUITECTONICA

11.- PROGRAMA.....	166
• ACTIVIDADES.....	166
• PROGRAMA CUALITATIVO.....	166
• PROGRAMA CUANTITATIVO.....	166

12.- PREMISAS DE DISEÑO.....	173
• PREMISAS DE ENTORNO	173
• PREMISAS URBANAS	173
• PREMISAS FUNCIONALES-ESPACIALES.....	173
• PREMISAS TECNOLÓGICAS.....	176
• PREMISAS URBANAS.....	177
• PREMISAS MORFOLÓGICAS.....	179
• PREMISAS CULTURALES	181
• PREMISAS AMBIENTALES.....	184

PROYECTO DE GRADO

CAPITULO 4 CRITERIOS DE DISEÑO

12.- NORMAS TECNICAS.....	187
13.- GENERACION DE LA FORMA.....	190
14.- ERGONOMETRIA.....	194
15.- ANTROPOMETRIA.....	197

CAPITULO 5 DISEÑO ARQUITECTONICO

16.- MODELO PROPUESTO.....	199
• MAQUETAS.....	199
• PLANOS.....	199

ANEXOS

- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
- CÓMPUTOS MÉTRICOS
- PRESUPUESTO GENERAL
- SISTEMA CONSTRUCTIVO M2