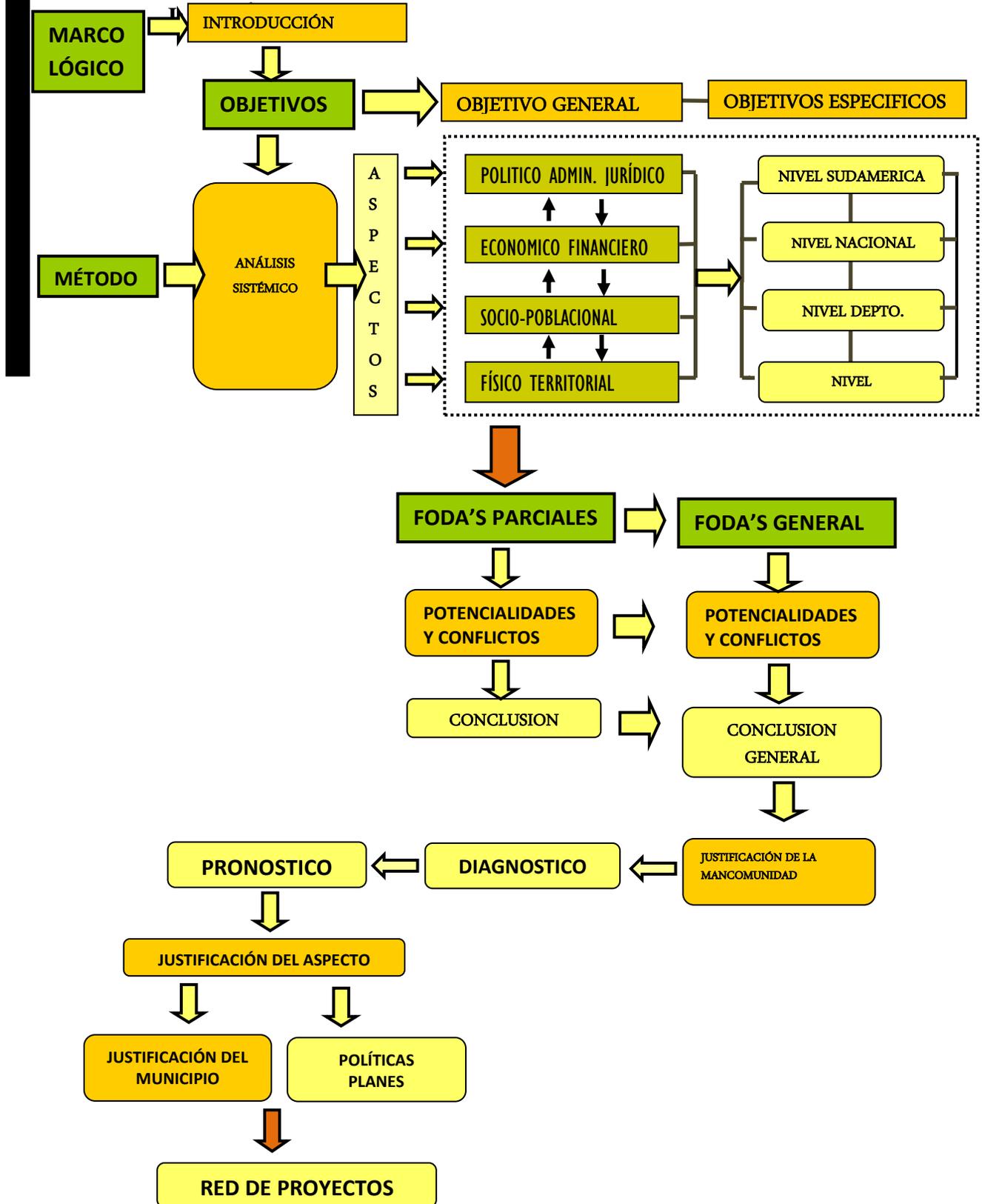




**CAPÍTULO I : VISIÓN GLOBAL DEL CONTEXTO ACTUAL
METODOLOGÍA**





1. MARCO LÓGICO

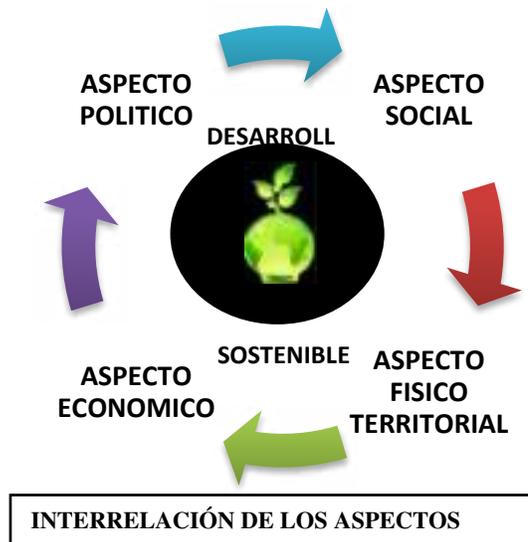
1.1. Introducción

La situación actual, mediante la dinámica de sistemas urbanos y rurales que se interrelacionan, interactúan e interdependen, se enmarca al sistema local dentro del contexto global a través del tiempo y el espacio.

Es imperativo realizar una investigación detallada y análisis crítico de todos los aspectos dinámicos para obtener un diagnóstico; determinando estrategias y soluciones sistémicas que permitan alcanzar los objetivos basados en un desarrollo sostenible viable y acorde a la realidad.

1.2. Método

Se aplicará el método de la dinámica de sistemas complejos, donde el análisis de cada uno de los aspectos contribuirá y proporcionará conclusiones, para el alcance de los objetivos.



1.3. Objetivos



1.3.1. Objetivo general

Identificar la problemática actual de nuestras ciudades enfocando integral y globalmente el contexto nacional, departamental y local, a partir del estudio analítico de aspectos: político, administrativo jurídico; económico-financiero; socio-poblacional, cultural, y cómo han dado forma a la configuración físico territorial a lo largo del tiempo.

Analizar el proceso evolutivo de los sistemas y subsistemas de las ciudades y su transformación dinámica de una manera subjetiva, para así formular propuestas urbano-arquitectónicas de acuerdo al diagnóstico obtenido.

1.3.2. Objetivos específicos

-Recopilar y analizar las políticas vigentes evaluando su aplicación y ejecución, determinando las apropiadas y obsoletas, para el desarrollo local e integral de la región incidiendo en el territorio nacional.

-Identificar inicialmente las capacidades institucionales, potencialidades, oportunidades y conflictos actuales, para posteriormente enfocarse en conseguir los objetivos trazados.

-Plantear un diagnóstico para evaluar la situación urbana y rural actual, resultado del conjunto de sucesos políticos, sociales, culturales y económicos.

-Determinar las causas de los conflictos existentes y el impacto sobre el desarrollo de las urbes, con la finalidad de formular un pronóstico.

-Promover la modificación del sistema de desarrollo actual mediante la implementación de un nuevo paradigma en la dinámica de sistemas complejos (en una mancomunidad) a través de políticas, programas, planes y una red de proyectos comunes, logrando una planificación a mediano y largo plazo con una perspectiva sostenible.



-Reestructuración de los sistemas urbanos con una red de proyectos donde se considere la movilidad urbana, asentamientos humanos, edificabilidad, protección de biodiversidad y gestión de recursos, propiciando el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes en relación a los avances científicos y tecnológicos.

2. ANALISIS Y DIAGNOSTICO INTEGRAL DE LA SITUACION ACTUAL



2.1. ASPECTO POLÍTICO ADMINISTRATIVO JURÍDICO

2.1.1. CUADRO RESUMEN



ASPECTO POLÍTICO ADMINISTRATIVO JURÍDICO



2.1.3.FODA

SUDAMERICA

-América Latina marcada como símbolo de dependencia.
 -Región de contrastes.
 -Diferencias de ideologías políticas en cada país.
 - Integración regional mediante las relaciones entre países para mejorar el desarrollo de los mismos

BOLIVIA

-División político-jurídico
 Político (Gobierno Nacional, Departamental, Municipal, Regional, Rural)
 Jurídico (Órgano Ejecutivo, Legislativo, Judicial, Electoral)
 -Políticas de desarrollo: Acuerdos bilaterales.
 -La transformación del país configurado en cinco pilares fundamentales: Bolivia digna, soberana, productiva y democrática que garantice el vivir bien de los ciudadanos. Mediante:
 • La creación de empleos dignos y permanentes
 • Mejora del ingreso económico de las familias
 • Reducción de las brechas de inequidad
 -Incorporación de un enfoque de innovación, equidad y medio ambiente.
 -Profundizar la democracia participativa
 -Defensa de la soberanía y la representación de los intereses nacionales en la comunidad internacional
 -Relaciones exteriores.

BOLIVIA

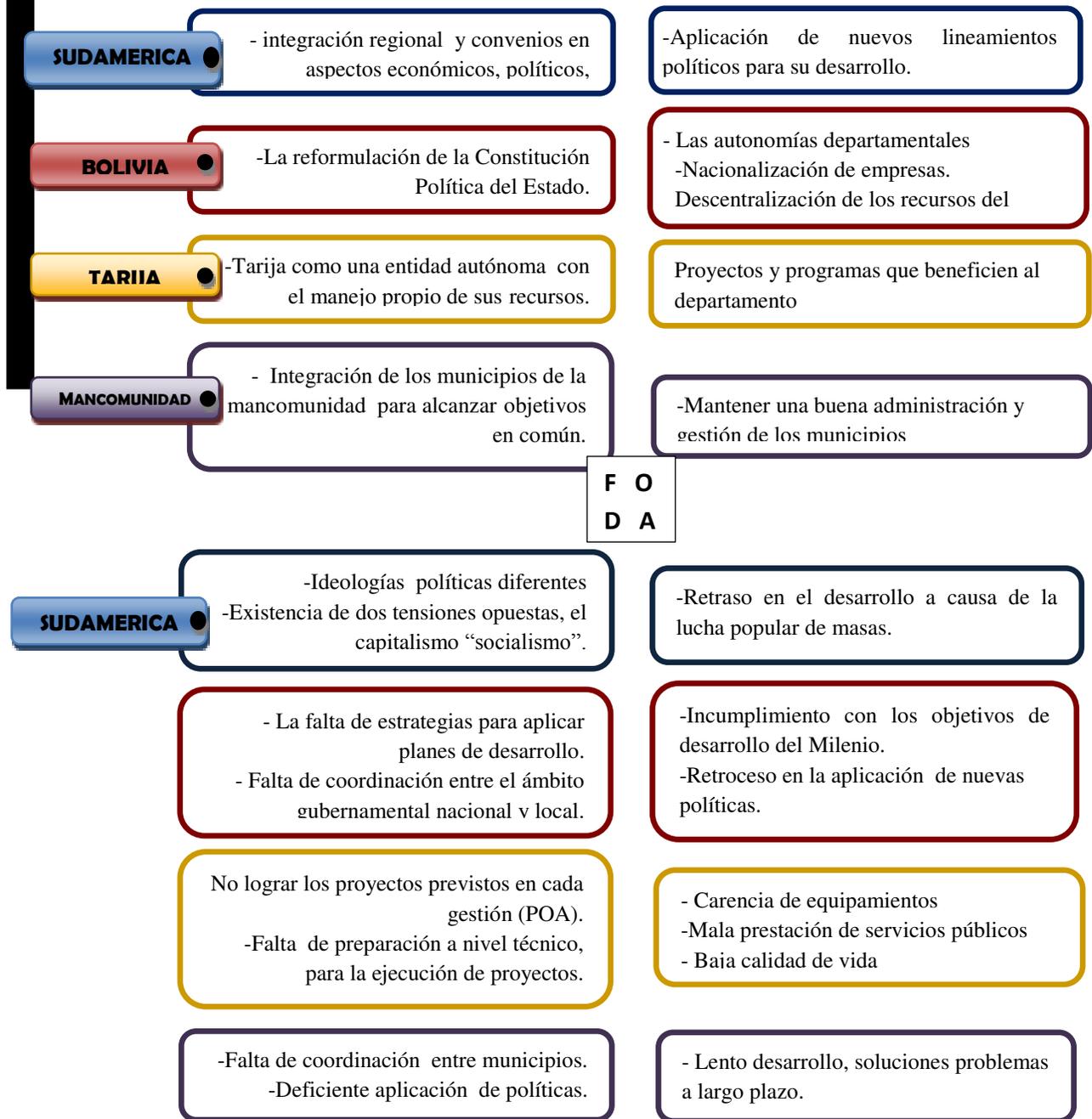
TARIJA

- Organización política
 - Administración del departamento
 • Gobernación
 • Asamblea general
 • Alcaldías y Subalcaldías
 - Políticas de desarrollo
 -Inestabilidad política
 -Falta de gestión
 -Crecimiento desacelerado de la población

TARIJA

MANCOMUNIDAD

- División política de la mancomunidad (Cercado, Arce, Avilés, Méndez)
 -Administración de los municipios (Alcaldía, Consejo municipal, Comité Cívico, la Policía)
 -Áreas funcionales conformadas por oficialías.
 -La mancomunidad como micro sistema de relaciones interdependientes.



ASPECTO POLÍTICO ADMINISTRATIVO JURÍDICO

2.1.3. POTENCIALIDADES Y CONFLICTOS



ASPECTO POLÍTICO ADMINISTRATIVO JURÍDICO

<p>S U D A M E R I C A</p>	<p>-La creación de organizaciones que buscan la integración regional en aspectos económicos, políticos, culturales y territoriales.</p>	<p>-Sudamerica bajo la imposición de las políticas norteamericanas. -Diferentes visiones políticas, que no ayudan al desarrollo de la región. -Inestabilidad de los gobiernos de turno. -Interés particular de cada país, sin una visión de conjunto. -Los movimientos sociales como sistema para conseguir un objetivo.</p>
<p>B O L I V I A</p>	<p>-Surgimiento de un proceso de transformaciones importantes. -Proceso de consolidación de autonomías en las diferentes regiones del nuestro país. -Nacionalización de los recursos. -Nueva forma de administración jurídica. -Mayor participación de la sociedad civil.</p>	<p>-El centralismo problema que favorece a unas ciudades y retrasa a otras. - Las políticas solo quedan en teoría, no son aplicadas. - Visión de la gestión política; basada en las ideas de la imposición, el autoritarismo, la presión o la movilización como mecanismos de sustento gubernamental. -En términos de eficiencia no se encuentra resultados importantes.</p>
<p>T A R I J A</p>	<p>- La Asamblea Departamental como ente de desarrollo del departamento. - Proyectos concurrentes entre diferentes ciudades y municipios. -Las cartas orgánicas permiten que las provincias se conviertan en entidades territoriales administrativas autónomas.</p>	<p>- Imposición del gobierno central en el nombramiento de algunas autoridades. -Sistema político que genera constantemente tensión y perjuicio para el departamento. -Conflictos de límites territoriales que surgirán por las Autonomías Indígena Originaria y Campesina y las futuras Autonomías Regionales. - Falta de lineamientos de desarrollo y crecimiento como departamento, el sistema es local, no se tiene un pensamiento en un sistema global. - Soluciones inmediatas, que a largo plazo y debido al crecimiento se convierten en un problema macro De las ciudades.</p>
<p>M A N C O M U N I D A D</p>	<p>-Descentralización de los recursos mediante las autonomías y su manejo administrativo mediante las cartas orgánicas. -La organización política mediante políticas conjuntas con otros como medio para mejorar su desarrollo -La complementariedad entre los municipios en diferentes aspectos como: producción, transporte, servicios.</p>	<p>-Falta de políticas que ayuden a la integración de la mancomunidad manteniéndola activa. -No existen estrategias ni lineamientos de crecimiento de las provincias. -Descuido del gobierno departamental en la inversión de proyectos para el desarrollo de El Valle, San Lorenzo y Padcaya.</p>



2.1.4. CONCLUSIÓN GENERAL

América Latina es el resultado de una historia marcada por la internacionalización de muy bajo perfil, bajo el signo de la dependencia. Una tierra sometida a muchísimas dictaduras, golpes de Estado y todo tipo de trabas a la voluntad social.

La división política de los países y la distribución de la población es dispareja, tomando en cuenta las características fisiográficas de cada región.

La organización administrativa a nivel nacional, si bien está basada en un marco de la Democracia y el Estado de Derecho, el CENTRALISMO es un gran problema que favorece a unas ciudades y retrasa a otras.

El proceso de transformaciones significativas surgido durante los últimos años en términos de eficiencia, aun no encuentra resultados importantes. Sin embargo se puede encontrar una mayor participación de la sociedad civil.

La tendencia predominante de acaparar las instituciones estatales y entrar a la lógica de la imposición antes del respeto a la institucionalidad.

El gobierno debe reorientar esta visión de la gestión política, dejando de lado las ideas de la imposición, el autoritarismo, la presión o la movilización como mecanismos de sustento gubernamental y más bien asentarse en la necesidad de una concertación y diálogo con los diferentes sectores.





Los gobernantes de turno y la débil oposición política nos han llevado al enfrentamiento por las intransigencias hegemónicas y por ende, hemos dejado de crecer como Nación – Estado-sociedad y retrocedido siglos, en vez de avanzar en la inclusión social, política, la equidad económica y la identidad nacional entre las regiones y la redistribución de la riqueza nacional y sus excedentes a los ciudadanos menos afortunados, sin distinción racial.



La crisis política es la más preponderante actualmente debido a intereses particulares; la corrupción y el cuoteo generan un ambiente de enfrentamiento.



Existe dependencia de las municipalidades con gobierno departamental, para elaborar planes de desarrollo sostenible.

Los municipios de la mancomunidad, se fueron dando por las necesidades de las ciudades vecinales de las cuales, requerían abastecerse de productos que no se producían allí, y se fueron consolidando como lugares de paso e intercambio de productos.



Administrativamente se trata de integrar el eje central de la mancomunidad.



2.2. ASPECTO ECONÓMICO FINANCIERO

2.2.1. CUADRO RESUMEN

 <p>SUDAMERICA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Acentuada inequidad de la distribución de ingresos en América Latina y falta de flexibilidad ante el cambio. • Crecimiento de los países avanzados y las economías emergentes, como China e India amenazando a la economía de América Latina. • Se acentúa el dinamismo de la economía mundial, aumentando el producto global. • Existe una recuperación económica de los países de América Latina. • Dependencia del precio del petróleo. • Se realizan Tratados de Libre Comercio para favorecer a las exportaciones de manufacturas. • El último cuatrienio (2003–2006) puede calificarse como el de mejor desempeño económico y social de América Latina en los últimos 25 años. Asimismo crecen los desafíos y las problemáticas.
 <p>BOLIVIA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • El sector Hidrocarburos es el que creció a un ritmo más acelerado: 54.62%, no tradicionales 26,60% y minerales 33,65%. • Somos un país exportador de materia prima y muy concentrada en pocos productos de exportación. • Deficiencia de los servicios comerciales, inadecuada infraestructura física, obstáculos técnicos y barreras no arancelarias, la debilidad institucional pública. • Nueva Política Económica del 29 de agosto de 1985, con enfoque en la contrarrevolución neoclásica. • A partir de 1985, Bolivia logró alcanzar una estabilidad macroeconómica. • Estancamiento de la demanda interna. • A partir del 2006, con el PND se registró la tasa más alta en los últimos 30 años. • Desde la aplicación de los programas de ajuste estructural de 1985, Bolivia ha conocido un significativo apoyo financiero de la cooperación internacional. • En los años noventa la dependencia de la inversión pública respecto a la financiación externa alcanzó en promedio un 50% de la inversión total. • Alivio de Deuda interna promovida por el Banco Mundial. • Desarrollo de dos grandes etapas de reformas económicas y sociales; la liberación interna y externa de la economía, la modificación radical de la frontera Estado-mercado y en el fomento de una mayor descentralización. • Después de más de diez años de estabilización y de reformas, Bolivia no tenía demasiado éxito en la lucha contra la pobreza de ingresos. • El sector energético representa la principal fuente de financiación del desarrollo boliviano y el principal motor de su crecimiento económico.

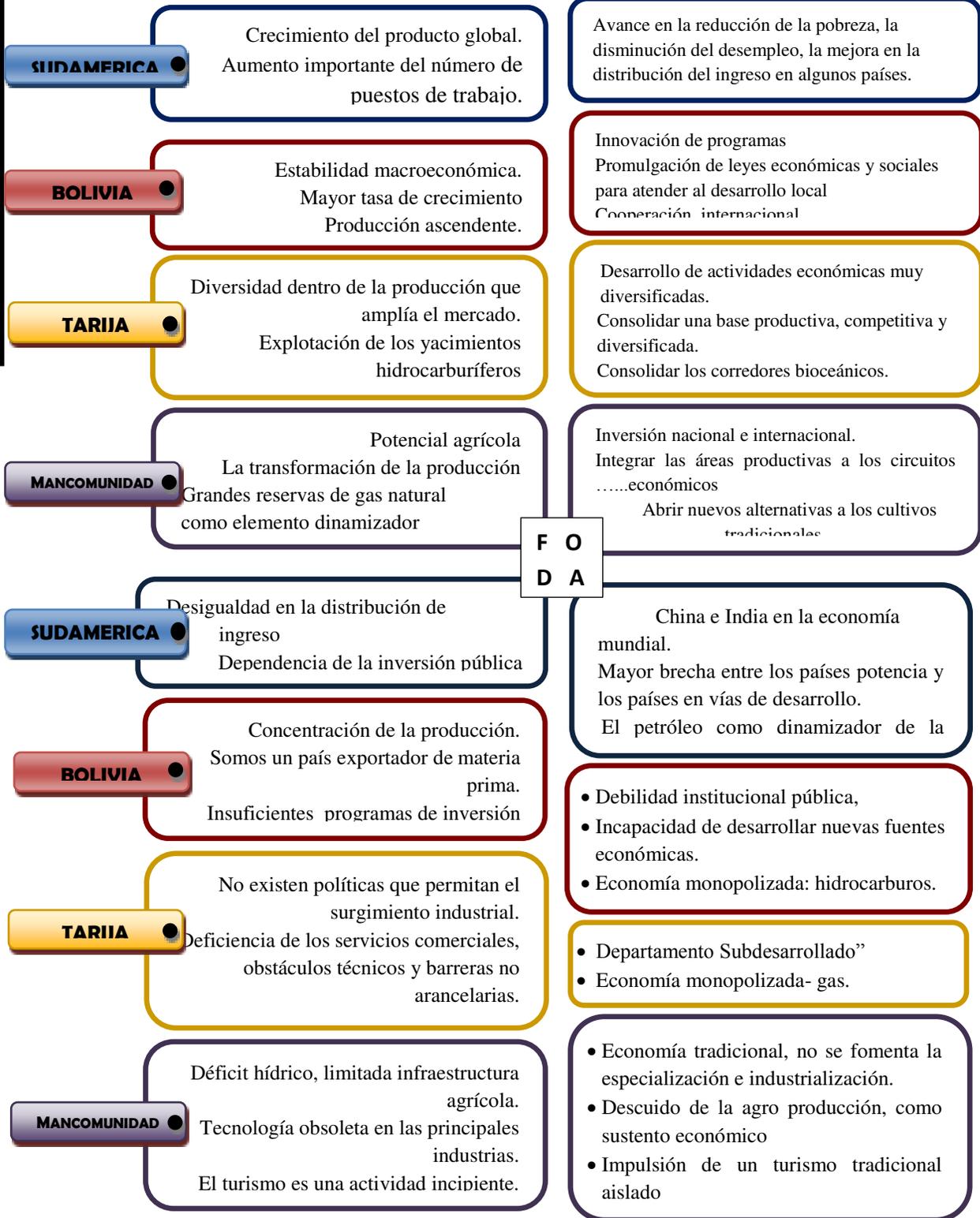


 <p>TARIJA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Existe una marcada desigualdad en la distribución de ingresos, 20% de la población más rica consume el 80% y tiene el 82,7% de los ingresos, 20% de la población más pobre tiene el 1,4% de los ingresos. • La producción está basada en la explotación de los recursos naturales. • El capital es costoso y escaso. • Existen pocos programas de investigación para la industria, por lo cual tenemos un bajo desarrollo tecnológico y poca especialización. • No existe una conciencia acerca de la necesidad de diversificar la producción, manteniendo una economía monopolista. • La producción es poco competitiva y de bajo valor agregado. • Tarija experimentó un incremento económico significativo que supera el 10% anual desde el año 2001 debido a los hidrocarburos. Sin embargo la gestión de los recursos es casi imperceptible.
 <p>MANCOMUNIDAD</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Financiamiento por la cooperación alemana, en el proyecto de dragado del río Guadalquivir para su posterior aprovechamiento. La obra beneficiará al municipio de San Lorenzo, a Uriondo, a Padcaya y a Cercado. • Se invierte en la mejora de caminos del municipio de Uriondo para evitar las pérdidas en la producción y la comercialización de los productos a los mercados por falta de vinculación caminera. • Se invierte en el municipio San Lorenzo (Méndez) en el desarrollo de nuevas empresas basadas en sus productos primarios. • La propiedad agraria familiar, es el sistema productivo agropecuario que constituye el sostén de la población rural. • Los sectores tradicionales como la agroindustria, forestal y el transporte, los que tienen mayor impacto en la creación de empleo, con lo que se puede disminuir los niveles de pobreza y desigualdad. • Las reservas de gas natural representan en la actualidad el elemento dinamizador en la configuración de un nuevo paisaje geoeconómico para el Departamento. • En Tarija el turismo es una actividad incipiente, los pocos esfuerzos realizados no han logrado posicionar al Departamento entre los principales destinos turísticos del país. • El desarrollo y promoción turística no han sido encarados de manera estratégica y sistémica y han quedado entrampados en esfuerzos dispersos que no favorecen el desarrollo de una oferta turística particular. • El Valle Central de Tarija, por sus condiciones agroclimáticas es una de las unidades territoriales con mayor potencial agrícola y, por lo tanto, ha sido el eje principal de la ocupación del territorio del Departamento.



ASPECTO ECONÓMICO FINANCIERO

2.2.2. F.O.D.A.



F O
D A



ASPECTO ECONÓMICO FINANCIERO

2.2.3. POTENCIALIDADES Y CONFLICTOS

S U D A M E R I C A	<p>-Crecimiento y mejora de la producción, recuperándose los países latinoamericanos dentro de la economía mundial.</p> <p>-Creación de políticas de libre comercio en fomento de la exportación.</p>	<p>Competencia en el mercado mundial con los países potencia de producción masiva.</p> <p>Desigualdad en la distribución de ingresos, no existe un desarrollo económico homogéneo.</p> <p>Al existir esta desigualdad económica, estas políticas de desarrollo son aprovechadas por pocos países, en desventaja de otros.</p>
B O L I V I A	<p>-Incremento de la producción e innovación de programas de desarrollo.</p> <p>-Apoyo financiero de organismos externos.</p> <p>-Riqueza y diversidad de recursos naturales, potencia de nuevos sectores económicos.</p>	<p>-Los resultados de los programas de desarrollo son aislados.</p> <p>-Existe una dependencia del apoyo externo.</p> <p>Explotación desmesurada de los recursos naturales, sin tomar en cuenta las consecuencias inmediatas y a largo plazo.</p>
T A R I J A	<p>-Potencial Hidrocarburífero</p> <p>-Nuevos mercados frente a actividades agropecuarias diversificadas.</p> <p>-Ejecución del nuevo Plan de Desarrollo en beneficio de la producción.</p> <p>-Intento de consolidar el sistema de interconexión vial que incorpore al departamento dentro del sistema latinoamericano.</p>	<p>Nuestra economía se basa en la explotación energética y otros pocos productos agrícolas, haciéndonos dependientes y vulnerables a los cambios económicos mundiales.</p> <p>Al no desarrollar las nuevas áreas de producción, estas quedan debilitadas sin posibilidad de competencia dentro de los mercados de producción.</p> <p>Problemas de aspectos sociales, políticos, etc., que afectan a la consolidación de la estructura vial.</p>
M A N C O M U N I D A D	<p>Apoyo y financiamiento de organismos internacionales.</p> <p>Área rural extensa, donde se desarrolla la actividad agrícola diversificada.</p> <p>Gran potencial piscícola, turístico, cultivos emergentes, buenas aptitudes ganaderas, gran volumen de recursos hídricos, aptitud para la vid-vino y singani.</p> <p>Cultura, historia y valores como patrimonio turístico</p>	<p>La producción se basa en la materia prima. No existen procesos posteriores</p> <p>políticas empleadas aisladas,</p> <p>Inadecuada infraestructura física dificulta la exportación de productos de manera masiva, en desmedro de los pocos productos de exportación que se tiene.</p> <p>La región se ha mantenido crónicamente subdesarrollada debido a la inestabilidad política de Bolivia, los planes y programas de desarrollo económico integral son imposibles de ejecutar.</p>



ASPECTO ECONÓMICO FINANCIERO

2.2.4 CONCLUSIÓN ASPECTO ECONÓMICO FINANCIERO

A nivel mundial, en las últimas décadas se han dado cambios fuertes en las distintas esferas de desarrollo, las cuales se afectan entre sí y a los distintos sistemas y subsistemas en todos los niveles.



Cada vez la desigualdad económica se

intensifica siendo perjudicial para los países en vías de desarrollo, porque no cuentan con una economía estable ni un sistema integral de relación y desarrollo, por lo cual es imperativo enfocarnos en esta visión de sistemas complejos y dinámicos para realizar acciones que beneficien al desarrollo de manera inmediata, previendo las posibles consecuencias para tomar acciones, pensando de una manera crítica y no aislada.



Podemos notar que en la región las políticas económicas no son capaces de resolver la problemática social, más al contrario las afecta, y es en este punto que debemos actuar, el fin es aprender a entender a la ciudad como un ente dinámico y no estático como hasta ahora, para que las acciones basadas en estrategias nos lleven a desarrollo de una ciudad competente en el actual mundo exigente, tecnológico y globalizado: el fin es poder realizar un aporte al crecimiento mundial, y no ser el punto de inflexión.





Así, debemos construir el futuro en el contexto de los grandes cambios: conectividad en todas sus formas, la revolución científico tecnológica, procesos de apertura y globalización, creciente competencia en la explotación de RRNN sin llegar a puntos críticos, preservando el medio ambiente; resolviendo los problemas de crisis alimentaria, inseguridad, narcotráfico y terrorismo.



2.3. ASPECTO SOCIO POBLACIONAL CULTURAL

2.3.1. CUADRO RESUMEN

 <p>SUDAMERICA</p>	<p>Programas para erradicar el analfabetismo.</p> <ul style="list-style-type: none"> • La alfabetización para combatir la pobreza, la desigualdad. Mejora los niveles de salud y bienestar social. • Un 40% de la educación es de baja calidad. • Las diferentes naciones han llevado la alfabetización a todas las edades. <p>Planes y proyectos para una mayor integración.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construir, de manera participativa y consensuada, un espacio de integración y unión en lo cultural, social, económico y político. • Fines: eliminar la desigualdad socioeconómica, inclusión social, participación ciudadana y fortalecer la democracia. <ul style="list-style-type: none"> • La tasa de pobreza en América Latina es de 31,4%. • La brecha entre ricos y pobres se acrecienta. • Buen avance en la reducción de la pobreza, disminución del desempleo, mejora en la distribución del ingreso en algunos países y un aumento importante del número de puestos de trabajo marcaron una tendencia positiva. • La creciente demografía y el proceso globalizador plantean nuevos desafíos. <ul style="list-style-type: none"> • Desnutrición.- el 50% de las defunciones ocurren en menores de 5 años • El 15% de los niños menores de 5 años tienen retraso del crecimiento.
 <p>BOLIVIA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Mayor movimiento turístico. • Falta de promoción turística en el exterior y apoyo público al sector. • Escasa formación de profesionales en el campo. • Manejo sostenible del turismo, preservación del medio ambiente y del patrimonio socio-cultural con participación comunitaria. <ul style="list-style-type: none"> • Conservación de la herencia cultural como patrimonio. • Promover la diversidad, pluralismo; objetivo salvaguardar la identidad cultural - diferencias de clase o pertenencia a un grupo social. • Ley contra el racismo. <ul style="list-style-type: none"> • Población joven.- 60.4%. • Inmigrantes de países orientales • Mayor población femenina.- mujeres 4.541.846 - 4.447.200 varones. <ul style="list-style-type: none"> • Buen avance en la erradicación del analfabetismo. Tercer país en el continente. • Ley Avelino Siñani-Elizardo Pérez. Implementación del programa YO SI PUEDO. • Educación descentralizadora, comunitaria, intercultural, bilingüe con base en la formación Técnica y de Producción <ul style="list-style-type: none"> • Reducción de la pobreza 62,4%, a 54% en 2 años. • Reducción de la Tasa de desempleo de 7,3% a 5,5 en 2 años Pero las condiciones de trabajo suelen ser poco dignas y esporádicas.

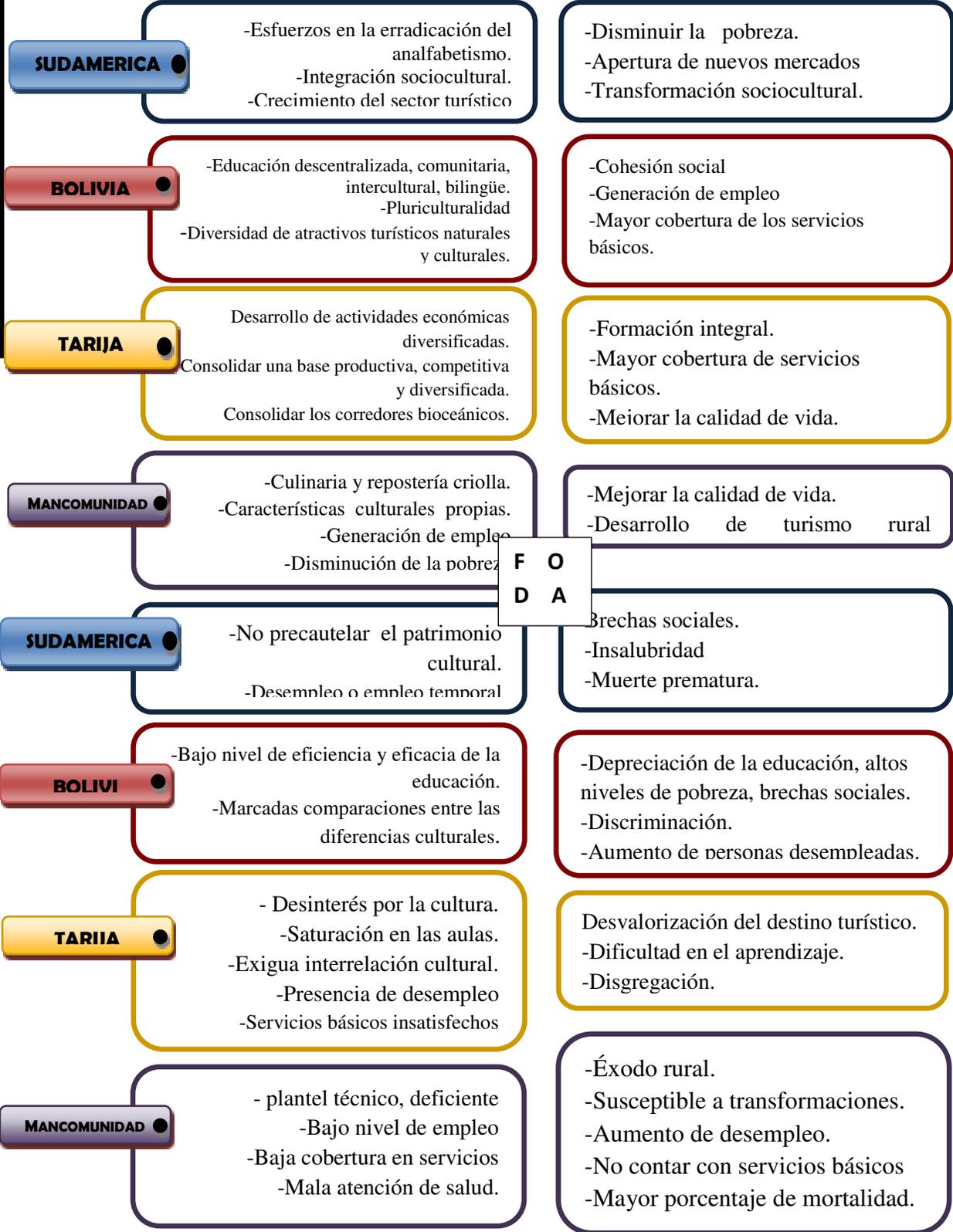


 <p>TARIJA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Departamentos limítrofe - ofrece mejor estructuración de paquetes turísticos. • Necesario trabajar en la implementación y creación de destinos turísticos. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • Características culturales propias. • Fuertes movimientos migratorios de Chuquisaca y Potosí. • Característica jovial y alegre de nuestra gente-CAPITAL DE LA SONRISA. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • No se ha declarado territorio libre de analfabetismo. • Unidades educativas 86% estatales y un 14% privada. • Incremento de los matriculados, porcentaje mayor por migración. • Mayor deserción escolar y reprobación a nivel secundario. • Implementación del nivel secundario en áreas rurales. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • Segundo Departamento con mayor densidad después de Cochabamba. con 13,20 x km² • Mortalidad infantil y tasa global de fecundidad más baja en relación al promedio nacional. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • departamento predominantemente “joven. 50 % 0-30 años. • 247.736 radican en las ciudades y 143.490 llevan vida rural. • Aumento de la inmigración en los últimos años. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • A pesar de ser un departamento cuyos recursos hidrocarburíferos mueven la economía del país. la situación de Pobreza alcanza un 35.9%,
 <p>MANCOMUNIDAD</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Existencia de turismo histórico y turismo verde. • Movimiento turístico entre la capital y las campiñas. • Actividades que generan turismo: festividades religiosas, producción vitivinícola, culinaria y repostería criolla, ferias agropecuarias. Iniciativas comunitarias y privadas. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • Enfoque intercultural. • Responde a la heterogeneidad sociocultural del país. • Alfabetización, educación básica. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • Población mestiza • Características innatas en culinaria y repostería criolla. • Religión católica, festejos tradicionales del departamento. • Actividad vitivinícola, actividad lechera y agropecuaria. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • población ocupada 24,66% trabajaba en la agricultura, actividad pecuaria y pesca, 19,33% lo hacía en servicios y como vendedores del comercio. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> • Municipio de Cercado tiene la tasa mas elevada de crecimiento y densidad, demográficamente 24 habitantes por km². • En Uriondo y San Lorenzo 16.2 habitantes por km² y Padcaya con 4.3 habitantes por km². • Tasa de fecundidad en Cercado corresponde a 3.1 hijos por mujer; en San Lorenzo y Uriondo 4.1; en Padcaya 5.3.



ASPECTO SOCIO POBLACIONAL CULTURAL

2.3.2. F.O.D.A.





ASPECTO SOCIO POBLACIONAL CULTURAL

2.3.3. F.O.D.A.

S U D A M E R I C A	<p>Descender el porcentaje de pobreza</p> <ul style="list-style-type: none"> -Generación de empleo -Alto índice de personas trabajadoras -Cobertura en los servicios básicos -Esperanza de vida sana 	<ul style="list-style-type: none"> -Mayor índice De pobreza -Alto porcentaje de personas de desempleados -Restricción de los servicios básicos -falta de infraestructura médica, no abastece la atención a los habitantes. Mortalidad infantil.
B O L I V I A	<ul style="list-style-type: none"> -Disminución de pobreza -Mayor cobertura de empleo. Apertura de mercados. -Mayor presencia de personas activas. Esperanza y calidad de vida sana. 	<ul style="list-style-type: none"> -Alto índice de pobreza. -Personas desempleadas. -Falta y atención de infraestructura médica.
T A R I J A	<ul style="list-style-type: none"> Mayor índice personas activas. Mayor cobertura de empleo. Esperanza y calidad de vida 	<ul style="list-style-type: none"> -Presencia de pobreza. -Alto índice de personas inactivas o desempleadas. -Falta de infraestructura médica.
M A N C O M U N I D A D	<ul style="list-style-type: none"> -La población joven (0-30 años) representa más de la mitad de la población total, 53,2%. La Población activa para trabajar representa el 56% - Ejecución de programas de alfabetización para adultos. -Riqueza cultural y religiosa de la población, expresada en costumbres y tradiciones ancestrales. -La implementación de programas municipales, para ampliar y mejorar los sistemas de saneamiento básico. -Diversidad de atractivos turísticos naturales y culturales. -Pluriculturalidad, Interrelación. 	<ul style="list-style-type: none"> -Población dispersa en el área rural y concentrada en el área urbana. -Elevado índice de analfabetismo (17,8%), -Tradición de procesos migratorios y Pérdida de la identidad cultural -tasas de mortalidad y desnutrición elevadas. -deficiencia en la calidad en servicios básicos. -Existe un elevado índice de deserción escolar (9,8%), generado por las condiciones económicas y la migración familiar. -Deficiente estructuración de la oferta de paquetes turísticos. -Marcadas comparaciones entre las diferencias culturales. Racismo. -Desinterés por revalidar nuestra cultura. Imperceptible transmisión de la herencia cultural.



ASPECTO SOCIO POBLACIONAL CULTURAL

2.3.4. CONCLUSIÓN GENERAL

Siendo Bolivia un Estado pluricultural con más de 36 naciones y etnias, es necesario que surja un escenario igualitario tanto en las competencias político – administrativas, económicas y sociales, generando equilibrio en la diversidad.



Las nuevas políticas deben re potenciar los principios de unidad, paz, entendimiento, valores, derechos humanos y la protección de las diversas lenguas. Para no crear sectores segregados aislados que a la larga propiciaran problemas de fragmentación y racismo pues se debe entender que en cualquier rincón del país existen, conviven, interactúan, interrelacionan e interdependen diferentes culturas.

Se debe aceptar la manifestación de la identidad, que es el ser parte de una comunidad, por tal se debe propiciar el desarrollo y conservación de la herencia en la diversidad cultural como patrimonio, generando sinergias para lograr impactos en pro la diversidad y el desarrollo.



La educación es primordial en la sociedad, tanto para la realización plena del individuo, como para el desarrollo de un país. La calidad de la educación es eficaz para combatir la pobreza y la desigualdad, aporte a la cohesión social, mejora los niveles de salud y bienestar social, y sienta las bases para un crecimiento económico sostenido y una democracia duradera. El analfabetismo nos ha afectado directamente en tres aspectos: social, político y económico.





En nuestro contexto es necesario reajustar las políticas de acuerdo a nuestra realidad social, una educación acorde a la cantidad y calidad que respondan a objetivos y estrategias, de igual manera es importante mejorar la calidad de los equipamientos educativos con ambientes específicos para el desarrollo del área técnica.

El movimiento turístico con predominio a nivel mundial al continente sud americano tanto a Brasil, Chile, Argentina como a Perú que son países limítrofes con Bolivia ha propiciado también la



llegada de turistas a nuestro país. El atractivo que ofrecemos debido a la multiplicidad social cultural geográfica también ha llamado la atención de inversionistas, como muestra de que no estamos exentos de la globalización y de los cambios que esta conlleva. Siendo el turismo un factor importante para la atracción de inversión y movimiento económico.

En Tarija en la mancomunidad del Valle en donde se encuentra el centro histórico cultural de todo el departamento y áreas de la campiña tarijeña muy visitadas, es preponderante restablecerlas mejorando la infraestructura y la calidad de los medios de transporte. Como también la estructuración de paquetes turísticos atractivos por las empresas de turismo.

Las perspectivas de crecimiento siguen siendo vulnerables a la inestabilidad nacional y a las circunstancias externas. El gran aumento de la población es una de las consecuencias para que exista un gran índice de personas desempleadas, tanto a nivel mundial, nacional, departamental, mancomunidad. Dichas personas no cuentan con los ingresos suficientes para poder sacar adelante a su familia, no llegando al abastecimiento diario de la canasta familiar. Debido a la profundidad y amplitud de la pobreza y la sesgada distribución del ingreso, en el mediano y largo plazo se requieren tasas de crecimiento del PIB para reducir de manera significativa el nivel de pobreza del país.



Las simulaciones económicas indican que el país puede mejorar su potencial de crecimiento futuro mediante una estrategia integral de reformas que se potencien mutuamente y que incluyan estabilidad macroeconómica.

En cuanto a salud podemos observar la gran cantidad de personas que no cuentan con atención apropiada, ya que estos centros no cuentan con ambientes adecuados, ni suficiente equipamiento que satisfaga sus necesidades.



Debido al flujo migratorio en los últimos años hacia el departamento ha propiciado desequilibrio en los poblados en cuanto a densidad demográfica y crecimiento poblacional lo cual inevitablemente producirá la transición demográfica del departamento. Es prioritario el planteamiento de estrategias para controlar el impacto socio cultural y las modificaciones en la tasa de natalidad y mortalidad.





2.4. ASPECTO FÍSICO TERRITORIAL

2.4.1 CUADRO RESUMEN

 <p>SUDAMERICA</p>	<p>-Bolivia se localiza al centro de Sudamérica y limita con Brasil N, E; Paraguay SE, Argentina S, Perú SO, Chile O. Lo cual le convierte en un “pivote” del sistema de engranajes sudamericanos, es decir es una pieza fundamental para la integración del subcontinente.</p> <p>-Resalta la gran biodiversidad -ocupando los primeros lugares en el mundo- y la riqueza de recursos no renovables.</p> <p>-Norteamérica financia proyectos en Sudamérica, compensando sus niveles de contaminación, que al final solo crean nuevos problemas sociales y catástrofes ambientales.</p>
 <p>BOLIVIA</p>	<p>-La <u>superficie</u> total del país es de 1.098.581 km².</p> <p>- <u>Ubicación</u>: entre la Cordillera de los Andes y la Cuenca Amazónica, lo que da lugar a diversidad de zonas geográfica. Lo que representa un gran potencial, por la variedad de culturas, paisajes y climas, que ofrece a propios y extraños.</p> <p>-<u>Organización territorial</u>.- 9 departamentos: La Paz, Cochabamba, Santa Cruz, (eje central) Sucre, Potosí, Oruro, Pando, Beni y Tarija. Falta de integración, articulación territorial por medio de vías en buen estado.</p> <p>- <u>Recursos Naturales renovables y no renovables</u>.- Reservas gasíferas (2do en América), biodiversidad (7mo en el mundo), reservas minerales, agricultura, ganadería y forestal. Predomina la exportación de materia prima.</p> <p>- <u>Reservas y parques nacionales</u>: 21,2% del territorio.- Áreas naturales protegidas por su flora y fauna silvestre. Grandes extensiones de territorio, susceptibles de sufrir avasallamientos intempestivos por demanda de tierras.</p> <p>-<u>Ejes o corredores de integración y desarrollo</u>: 1.-Eje Santos (Br)-Arica-Iquique (Ch): Pasa por Puerto Suárez, Santa Cruz, Cochabamba y La Paz. El único tramo que falta es el de Bolivia, trazado por el corazón del TIPNIS una TCO que alberga a un parque nacional, generando una gran oposición y debate sobre su realización, buscando un equilibrio entre desarrollo y preservación de un área natural.</p> <p>2.- Eje Perú-Brasil (puertos Ilo y Matarani) : Donde se conectará La Paz con el Eje Andino</p> <p>3.-Eje Orinoco-Amazonas-Plata.-Transporte por los ríos más caudalosos de Sudamérica, con un mega proyecto de una represa hidroeléctrica que abastecerá a Bolivia y tal vez a Brasil. Pasa por Cachuela Esperanza y el Pantanal. Se teme un desastre ambiental por el impacto que generaría, además de ser una zona altamente endémica.</p>



 <p>TARIJA</p>	<p>En el cuaternario fue el fondo de un lago, actualmente esto genera desequilibrio geológico, que favorece al proceso erosivo.</p> <p>-Fundada en un gran valle en un punto estratégico, a orillas del ‘rio Guadalquivir’. Plaza principal como centro y un trazado en forma de damero.</p> <p>- en 1990 la ciudad crece por los cuatro puntos cardinales. Se crean discontinuidades del tejido urbano. Inmigración del interior del país, debido al “boom” del petróleo.</p> <p>-Superficie: Tarija (ciudad) 37.623 km² a 1.924 m de altitud. Organización territorial 6 provincias Cercado, Méndez, Arce, Avilés, Gran Chaco, O’Connor.</p> <p>- <u>Uso de suelo:</u> Agrícola, pecuario, forestal, urbano, áreas protegidas. Suelo erosionado</p> <p>-<u>Comunicación vial:</u> Comunicación con el país 2 carreteras. Interdepartamental 4 carreteras</p> <p>-<u>Recursos Naturales renovables y no renovables.</u>- Agrícola (papa, maíz, vid, durazno), pecuario, forestal.</p> <p>-Importantes reservas de hidrocarburos localizadas en el Chaco. Representan el 88 % de las reservas de gas natural y 85 % de las reservas de petróleo de Bolivia.</p> <p>-<u>Áreas protegidas:</u> representa 13,2 % departamental, Reserva Biológica cordillera de Sama, Reserva Nacional de flora y fauna Tariquífa.</p> <p>-<u>Problemas ambientales:</u> Erosión hídrica y eólica severa en el Valle central. Contaminación de cuencas.</p>
 <p>MANCOMUNIDAD</p>	<p>-<u>Topografía:</u> Más del 60% escarpado.</p> <p>-<u>Clima:</u> Templado árido. Con una media de 17.4 °C</p> <p>-<u>Recursos hídricos:</u> Forma parte de la cuenca del Pilcomayo y Bermejo. De la cuenca menor del Guadalquivir, río Santa Ana, Tarija (Victoria - Coimata), Tolomosa, Cajas, Papachaca y Nogal.</p> <p><i>Aguas subterráneas:</i> de buena calidad. Baja recarga de acuíferos por el tipo d terreno. La Reserva de Sama es la principal fuente de recarga, alimenta al Valle Central (160.000 personas).</p> <p>-<u>Erosión:</u> 35 %, de ligero a grave. Pérdida anual 200 a 600 Ha.</p> <p>-<u>Uso de suelo:</u> Administrativa, Administrativa, comercial y de servicios; residencial urbana y rural; industrial, agrícola, de riego, equipamiento, erosionada.</p> <p>La falta de un instrumento normativo que defina una planificación a largo plazo es palpable en el patrón de organización del territorio, sin ordenamiento ni regulación de uso de suelo. Lo que ocasiona que la ciudad crezca sin continuidad territorial, con cierta articulación de caminos pero sin cobertura de servicios básicos.</p> <p>También la ocupación de predios por asentamientos humanos.</p> <p>-<u>Comunicación vial:</u> Cercado con otras provincias, 4 carreteras.</p> <p>-<u>Agricultura:</u> Prácticamente cultivos de subsistencia, poco excedente no permite inversión, técnicas de producción no aptas, contaminan y alteran ecosistemas.</p>



ASPECTO FÍSICO TERRITORIAL

2.4.2. F.O.D.A.

Bolivia el 8° país con mayor biodiversidad del planeta; altiplano, selva amazónica, altas cumbres nevadas, valles interandinos.

Grandes potenciales. Gas, minerales, agricultura, recursos forestales.

Gran potencial agropecuario y gasífero.
-Clima agradable; riqueza natural: valle, zona andina, chaco. Ríos y campiñas.
Grandes reservas naturales

Ciudad joven- nuevos modelos de ordenación del territorio
Complementariedad de los municipios, potencialidades diversas (servicios-agropecuario-turístico)

Fuertes impactos sobre el territorio, de Áreas Naturales por la apertura de caminos.

Falta de vías de comunicación inter departamentales. Las existentes se encuentran en estado deplorable.
-Crecimiento y desarrollo diferencial en desmedro de ciudades pequeñas, y a la vez de las capitales con sus respectivas provincias.
-Demanda de tierra y territorio

La falta de infraestructura vial Dificulta la interconexión del sistema.
-Desigualdad en el uso de suelo

Planificación urbana ineficiente, ocasionando asentamientos humanos en áreas verdes o periféricas.

Estructuración del territorio con vacíos.

Falta de vinculación caminera.

Bolivia como punto estratégico de integración mediante los corredores

Potenciar el turismo ecológico, mostrando la biodiversidad.
Mejorar los sistemas productivos de manera sostenible

Fomentar la producción agropecuaria, Convertirse en un punto turístico importante del país, parte de una red nacional.

Ordenar el plan de ordenamiento urbano con una visión sistémica.
Mayor integración de la mancomunidad fortaleciendo potencialidades infraestructura caminera, protección y manejo de RRNN

En la era de la globalización podemos quedar rezagados frente a los países vecinos, si continuamos con el mismo modelo de desarrollo Sudamérica.

-El desarrollo basado en la explotación de recursos naturales de manera no sostenible.
-Ocupación ilegal de predios.

Explotación de recursos no renovables sin una visión de desarrollo sostenible.
Degradación del recurso agua, en ríos y quebradas, con todos los problemas que esto conlleva.

El modelo de ocupación del territorio ocasionará mayores problemas a largo plazo.
Los equipamientos y servicios básicos no abastecen a la población creciente.

F O
D A



ASPECTO FÍSICO TERRITORIAL

2.4.3. POTENCIALIDADES Y CONFLICTOS

<p>S U D A M E R I C A</p>	<p>-Biodiversidad. -Tratados.- Bolivia es miembro de <u>tratados</u> relativos a <u>biodiversidad</u>, <u>cambio climático</u>, <u>desertización</u>, especies en peligro de extinción, bosques tropicales y humedales. -Eje Interoceánico.-Permite circular entre los puertos brasileños y peruanos o chilenos pasando por Puerto Suárez, Santa Cruz, Cochabamba y La Paz.</p>	<p>Territorio.- El concepto de desarrollo es erróneo. Basado en la explotación de sus recursos de una forma incipiente y exportando materia prima en bruto. -Recursos y desarrollo El modelo de vida y economía de varios países sudamericanos solo crea pobreza, concentra riqueza y destruye las bases fundamentales de la vida es decir el medio en que vivimos. -Los Ejes coinciden con las áreas más importantes en términos de recursos no renovables</p>
<p>B O L I V I A</p>	<p>-Territorio -Recursos no renovables - Recursos renovables.- es el país con mayor número de bosques tropicales certificados. -Energías renovables.- Cuenta con gran viabilidad para las energías renovables.</p>	<p>-Demanda reiterada de tierra y territorio, petición de indígenas y campesinos a lo largo de la historia boliviana. -Mediterraneidad -Medio ambiente amenazado -Crisis alimentaria -La extracción, transformación y distribución de hidrocarburos</p>
<p>T A R I J A</p>	<p>-Riqueza natural, biodiversidad. -Clima agradable. -Producción hidrocarburífera, incremento en la producción agrícola. - Atractivo turístico natural, posibilidad de transformarlo. -Potenciar las fortalezas de cada territorio. Potencial hidrocarburífero, agrícola, vitivinícola, forestal y gastronómico</p>	<p>La falta de vinculación caminera entre municipios. - Limitaciones para el aprovechamiento del potencial agrícola del Valle: -Desarrollo económico basado en la producción hidrocarburífera, limitando y descuidando otros sectores productivos. - Explotación de recursos no renovables sin una visión de desarrollo sostenible.</p>
	<p>-Cada municipio con potencialidades diversas (servicios, agropecuario, vitivinícola, turismo) -Organizar un plan de ordenamiento urbano nuevo con objetivos concretos para el mejoramiento de uso de suelo. -Poblaciones en proceso de consolidación posibilitando la implementación de un nuevo modelo de ocupación y desarrollo.</p>	<p>- No existe planificación urbana a largo plazo. -Aparición de asentamientos humanos ilegales. -Tarija como una ciudad dispersa. -Discontinuidad territorial de los centros poblados de la mancomunidad. -Desestabilización de la ciudad, debido a la expansión urbana y el mal uso del suelo.</p>



ASPECTO FÍSICO TERRITORIAL

2.4.3. CONCLUSIÓN GENERAL

-Bolivia asumirá un papel articulador de los pactos de integración de la CAN y MERCOSUR, con los ejes de desarrollo. Sin embargo, el intento de desarrollar de ese modo es inversamente proporcional a la disminución de nuestros bosques y de nuestros recursos naturales renovables y no renovables.

-La tierra y el territorio llegan a ser importantes reivindicaciones para los pueblos que demandan sitios aptos para la actividad agropecuaria, de manera que se eleve su producción y su nivel de vida económico-social; al mismo tiempo que la noción de territorio le incorpora una consideración cultural muy importante. Resolver las demandas esenciales de la tierra y territorio no sólo implica la tenencia sino va más allá como la diversificación productiva, sostenibilidad, seguridad y soberanía alimentaria entre otros. Siendo fundamental es enriquecer el conocimiento local con las múltiples experiencias de las diferentes regiones del país. Pero es necesario ir más allá, dotar de caminos, créditos, mercados y asistencia técnica.

- La organización territorial debe ser entendida como la expresión espacial de las políticas económicas, sociales, culturales y ecológicas de la sociedad.

Es determinante la gestión político- administrativa en cuanto al ordenamiento territorial, ya que tiene un efecto potencial en la economía, en la interacción de los sectores sociales, en la conservación de ecosistemas y prevención de desastres naturales.

Concebida con un enfoque interdisciplinario y global, la organización física del espacio es sustancial para un desarrollo equilibrado de las regiones.

-Para transformar el recurso hidrocarbúfero en una verdadera oportunidad para el desarrollo económico y social sostenible del Departamento, los ingresos necesariamente deberían ser invertidos en otros sectores productivos de la economía



con potencial, sectores más tradicionales como la agroindustria, el forestal y el transporte, los que tienen mayor impacto en la creación de empleo.

Para que las industrias del sector inviertan directamente en el Departamento, será de importancia fundamental crear las condiciones mínimas necesarias para que estas inversiones se realicen.

Sería sumamente significativa una política apuntada a lo que el turista quiere y espera, sobre todo dotándole de espacios físicos naturales con identidad y que cuenten con una intervención acompañada de accesos en buen estado, potenciando su valor. El Valle Central de Tarija ofrece una amplia gama de atractivos turísticos, la mayoría de los cuales no son conocidos.

Finalmente si tomamos en cuenta que las personas somos recursos humanos que incidimos sobremanera en el medio natural por factores de antropización y apropiación del resto de recursos renovables y no renovables es importante que estemos capacitados en este proceso y sobretodo empapados de criterios sostenibles.

Tenemos todas las posibilidades de vivir mejor y la creación de espacios de elaboración de alternativas se encuentra en nuestras manos.



3. ANALISIS F.O.D.A. GENERAL

3.1. SUDAMERICA

F

Los Estados de Sudamérica han buscado la interrelación regional en todos los aspectos, incrementando el potencial turístico del continente.

Bolivia es uno de los países con mayor biodiversidad: culturas, geografía, flora y fauna

O

Considerando a Bolivia parte estratégica de la integración sudamericana a través de estrategias político-administrativas que promuevan el desarrollo económico de la región con la apertura de mercados, disminuyendo la pobreza y la desigualdad social.

D

Bolivia no se beneficia de las políticas de integración en su totalidad, debido a factores administrativos, deficiente gestión de recursos naturales e incipiente desarrollo del sector secundario. Dificultando el desarrollo de la calidad de educación, salud y la prestación de servicios básicos.

Bolivia no se beneficia de las políticas de integración en su totalidad, debido a factores administrativos, deficiente gestión de recursos naturales e incipiente desarrollo del sector secundario. Dificultando el desarrollo de la calidad de educación, salud y la prestación de servicios básicos.



3.2. BOLIVIA

F

La Nueva Constitución Política del Estado provee nuevas herramientas que revitalizan la integración social e incentivan el crecimiento y desarrollo del área productiva.

- Reconocimiento de etnias (36) e incorporación a la vida activa del Estado.
- Aplicación de educación descentralizada, comunitaria, intercultural, bilingüe.
- Potencial agrícola, forestal, mineral, gasífero. 97% del territorio apto para la captación de energía solar.

O

- Descentralización de recursos por medio de autonomías.
- Cohesión social e interrelación cultural.
- Crecimiento del sector privado, dinámico y diversificado.
- Mejorar el sistema productivo del territorio en base a un desarrollo sostenible.

D

- Falta de estrategias de desarrollo y coordinación entre los gobiernos.
- Dependencia de la inversión pública. Desarrollo basado en la exportación de materia prima, falta de industrialización.
 - Alto índice de desempleo; marcadas comparaciones entre diferencias culturales; baja calidad educativa, de salud.
 - Crecimiento desigual de las ciudades.
 - Escasez y deficiencia de infraestructura de servicios básicos y viales.

A

- Incumplimiento con los Planes de Desarrollo.
- Fluctuación de la economía según los precios de los carburantes.
- Incremento de inseguridad, conflictos sociales, baja calidad de vida.
- Desequilibrio en poblados con bajas y altas densidades.
- Acrecentar la división territorial interna.



3.3. TARIJA

F

- Entidad autónoma manejo propio de sus recursos.
- Producción hidrocarburífera, incremento en la producción agrícola.
- Diversidad socio cultural, (cuatro etnias). Tradiciones y costumbres.
- Mayor porcentaje de población económicamente activa.
- Riqueza natural, biodiversidad.
- Clima agradable.

O

- Creación de propias directrices: programas y proyectos.
- Desarrollo del mercado local mediante la diversidad productiva (forestal, ganadera, piscícola).
- Atractivo turístico.
- Formación integral.
- Potenciar las fortalezas de cada territorio.

D

- Incumplimiento del POA.
- Falta de preparación a nivel técnico.
- Desarrollo económico basado en la producción hidrocarburífera, descuidando otros sectores productivos.
- Carencia de equipamientos de salud y educación.
- Exigua actividad cultural.
- Falta de inversión en el sector turístico.
- Deficiencia y escasez de integración caminera.

A

- Carencia de equipamientos y personal calificado.
- Aumento de desempleo.
- No contar con otros soportes económicos, a parte del hidrocarburífera.
- Explotación de recursos no renovables sin una visión de desarrollo sostenible, degradando los mismos y su medio. -Carencia de equipamientos y personal calificado.



3.4. MANCOMUNIDAD

F

- Integración de la mancomunidad
- PIB per cápita ascendente en los últimos años
- Patrimonio histórico cultural, Campiñas.
- Satisfacción y esperanza de vida sana.
- Evolución demográfica.
- Cada municipio con potencialidades diversas (servicios, agropecuario, vitivinícola, turismo

O

- Mantener una buena administración de los municipios
- Aumento de los volúmenes de exportación del gas
- Turismo verde. Eco sostenible.
- Revalidar la identidad.
- Ampliación de cobertura de los servicios básicos

D

- Falta de coordinación entre municipios y la aplicación de políticas de crecimiento económico.
- Reducido plantel técnico capacitado.
- Bajo nivel de empleo en las provincias.
- Alimentación deficiente.
- Falta de control demográfico, como fecundidad, mortalidad, e inmigración

A

- Desarrollo lento,
- problemáticas a largo plazo.
- Contaminación.
- Éxodo rural.
- Aumento de desempleo.
- Porcentaje elevado de mortalidad.
- Sobre población



4. POTENCIALIDADES Y CONFLICTOS GENERALES

POTENCIALIDADES GENERALES	CONFLICTOS GENERALES
<p>S Creación de organizaciones latinoamericanas, en busca de políticas de integración y desarrollo. Como la creación de corredores bioceánicos, vinculación por medio de carreteras, creación y apertura de nuevos mercados, impulsando el área productiva y el desarrollo en todos los aspectos.</p> <p>U</p> <p>D Industrialización en el área productiva para competir en el mercado mundial.</p> <p>A Gran biodiversidad y recursos naturales renovables como no renovables.</p> <p>M</p> <p>É</p> <p>R</p> <p>I</p> <p>C</p> <p>A</p>	<p>Generalmente bajo la imposición de políticas Norteamericanas.</p> <p>Constantes conflictos sociales como represalia a la mala ejecución de políticas.</p> <p>Desequilibrio de desarrollo entre países en todos los aspectos.</p> <p>Importación masiva de productos de países potencia en desmedro de la producción local.</p> <p>Explotación insostenible de recursos, disminuyendo la biodiversidad, creando problemas a nivel macro.</p> <p>Redes de integración que cruzan sobre áreas naturales.</p>
<p>B Creación de entidades gubernamentales enfocadas en la ejecución de políticas, mediante la participación de los sectores de la población.</p> <p>O Intento de descentralización de los recursos mediante autonomías.</p> <p>L Pluriculturalidad y diversidad de zonas geográficas.</p> <p>I Surgimiento de nuevas economías con potencialidad de exportación.</p> <p>V Grandes reservas hidrocarburíferas.</p> <p>I Territorio 97% apto para la energía solar, por la gran incidencia de radiación.</p> <p>A</p>	<p>Política centralista, basada en autoritarismo, imposición, presión o movilización como mecanismo de sustento gubernamental.</p> <p>Marcadas comparaciones entre las diferencias culturales.</p> <p>Altos índices de desempleo.</p> <p>Producción monopolizada y primaria. Somos un país exportador de materia prima y muy concentrada en pocos productos de exportación.</p> <p>Soporte de desarrollo basado en la explotación de recursos naturales, con una incipiente industria.</p> <p>Dependencia económica de los precios del petróleo.</p> <p>Falta de integración mediante caminos y carreteras en buen estado.</p>



POTENCIALIDADES		CONFLICTOS
T A R I J A	<p>La Asamblea Departamental como ente de participación y desarrollo.</p> <p>Hospitalidad, costumbres y tradiciones, clima agradable.</p> <p>Fomento a las PYME's, mediante créditos.</p> <p>Mayor presencia de población económicamente activa.</p> <p>Potencial hidrocarburífero, agrícola, vitivinícola, forestal y gastronómico.</p>	<p>Imposición del gobierno central en la administración departamental.</p> <p>Falta de industrialización y capacitación para el desarrollo de la producción.</p> <p>El turismo es una actividad incipiente, los pocos esfuerzos realizados no han logrado posicionar al Departamento entre los principales destinos turísticos del país.</p> <p>Sistema de salud, educación y cultura escasa y deficiente Carencia de dotación de redes de servicios básicos.</p> <p>Falta de un Plan de Ordenamiento con objetivos definidos a largo plazo.</p> <p>Escasa integración vial (carreteras, caminos) y mal estado por falta de mantenimiento de las existentes.</p> <p>Erosión hídrica y eólica severa en el Valle central. Mal manejo de cuencas.</p>
	<p>M A N C O M U N I D A D</p> <p>Complementariedad de bienes y servicios.</p> <p>Diversidad económica debido a las características ambientales y del suelo.</p> <p>Paisajes naturales, valle.</p> <p>Desarrollo productivo, potencial vitivinícola y agropecuario.</p> <p>Turismo histórico y ecoturismo.</p>	<p>Visión poco integral de desarrollo. Inversión aislada.</p> <p>Falta de un sistema definido en cuanto a estructuración vial, creando una red de servicios consolidada.</p> <p>Inexistencia de un sistema integral de desarrollo económico financiero, por la visión de los hidrocarburos como "única" economía.</p> <p>Patrón de ocupación del territorio creando vacíos entre comunidades.</p> <p>La mancha urbana se encuentra desprovista de corredores de vegetación.</p> <p>Contaminación de cuencas por mal manejo y uso inadecuado de químicos en el agro.</p>



5. CONCLUSIÓN GENERAL

Decididamente es imperativo enfocar el desarrollo con una visión integral y homogénea de todos los aspectos, entendiendo la dinámica compleja del sistema urbano como concepto base de un desarrollo estratégico sostenible.

Es vital reforzar el núcleo familiar como célula de la sociedad, aportando con la formación ética y moral de individuos íntegros capaces de tomar decisiones significativas y ejecutarlas de manera apropiada, buscando el beneficio común sin comprometer el deterioro del medio natural y sus recursos.

Formación y capacitación integral de los recursos humanos, donde intervienen todas las esferas de desarrollo determinando los aportes y lineamientos que seguirán las mismas, repercutiendo en su medio urbano de manera recíproca.

La sociedad como precursora de su desarrollo es directa responsable de la transformación de los aspectos políticos, económicos, poblacionales y físico territoriales.

Es prioritario proponer un modelo de ciudad identificando su esencia, revalidando potencialidades, atacando los conflictos, encaminados hacia un desarrollo sostenible, mediante objetivos específicos y acciones claras. Generando las condiciones de autosuficiencia, dejando de lado la errónea actitud de dependencia que frena el desarrollo.

A través de la red de proyectos se busca que el concepto de ciudad dinámica propuesta sea tangible, como punto de partida para transformar su entorno a nivel local y regional e incluso nacional tomando en cuenta la retroalimentación entre sistemas; incidiendo en la conformación de un nuevo paradigma.



6. JUSTIFICACIÓN DE LA MANCOMUNIDAD

6.1. MANCOMUNIDAD VALLE CENTRAL DE TARIJA:

Municipio Tarija (Provincia Cercado) - San Lorenzo (Provincia Méndez) - Padcaya (Provincia Arce) –Valle de la Concepción (Provincia Avilés)

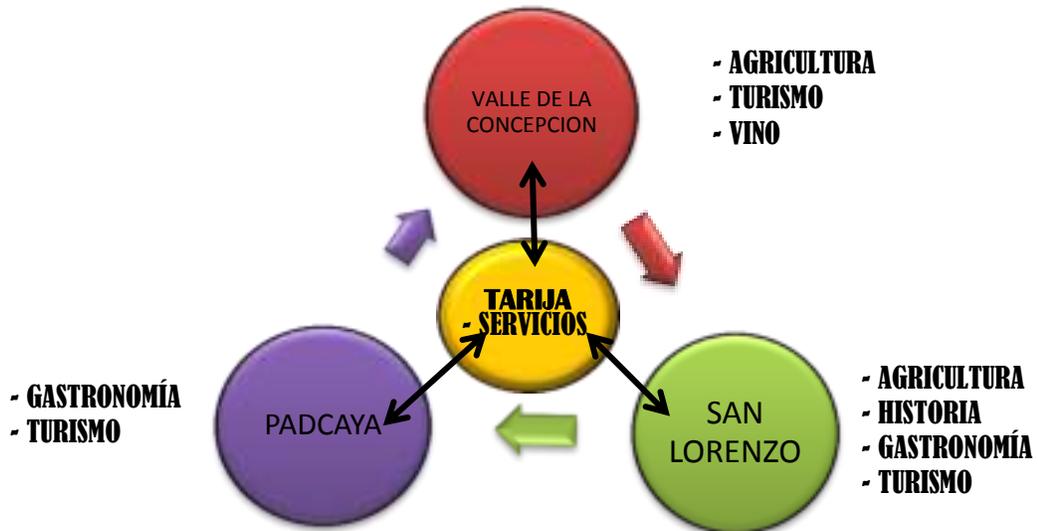
Es fundamental para resolver una problemática atacar el punto central del conflicto, identificando y consolidando la estructura del departamento como un sistema integral, repercutiendo en los centros poblados.



El Valle central de Tarija se constituye en el núcleo del Departamento, debido a la presencia de áreas rurales con grandes potencialidades agropecuarias y de la capital como centro urbano consumidor de servicios, por ende es la zona más poblada en la cual se concentran la mayor diversidad de actividades políticas, sociales, económicas y de servicios.



6.1.1. SISTEMA DE FUNCIONAMIENTO



El factor fisiográfico que le otorga la condición de valle es un aspecto determinante, desde los primeros asentamientos humanos y actualmente en el constante crecimiento urbano. Como tal existen las condiciones para la producción agrícola y potenciarla como principal actividad económica, dinamizando tanto el área rural y urbana.

Los cuatro municipios que conforman la mancomunidad crean una interdependencia por la complementariedad de actividades, del sector primario y terciario. La cercanía de los mismos convierte a Tarija en el principal centro articulador del sistema.

6.1.2. DIAGNÓSTICO DE LA MANCOMUNIDAD

En el análisis se determinó la falta de eficiencia y eficacia tanto en la organización administrativa como en el desarrollo de políticas acertadas y de amplia visión, determinante para que aún no se logre establecer, implementar e impulsar estrategias de desarrollo sostenible que generen igualdad de condiciones y oportunidades en los diferentes sectores de la mancomunidad. En el afán de fortalecer la



complementariedad entre los municipios, en diferentes aspectos como: producción, servicios, transporte, turismo.

En cuanto al desarrollo económico productivo, cuenta con actividad agrícola muy diversificada, con aptitud para la vid, vino y singani, potencialidades forestales, piscícolas, turísticas y ganaderas, identificadas con la capacidad productiva del suelo, la cultura, costumbres, tradiciones e historia de cada municipio. Sin embargo no se ha llegado a la transformación y evolución de los sectores al no contar con capacitación, especialización ni tecnificación, que permita a la población intervenir en el desarrollo de las fortalezas de su comunidad y a su vez generar empleos. Así el fortalecimiento de dichas potencialidades ha de transformar en conjunto ambos sectores repercutiendo en la generación de bienes y servicios.

En el aspecto socio cultural poblacional se encuentra gran fortaleza respecto a costumbres, tradiciones y festividades religiosas, diversidad de atractivos turísticos naturales e históricos, que revalidan la identidad de la mancomunidad y el departamento. Por otra parte el incremento de la población activa se constituye en un factor determinante en el proceso, para dinamizar el desarrollo de la mancomunidad.

Si apuntamos hacia conflictos existe un desequilibrio marcado en la densidad de la población rural y urbana debido a la migración campo-ciudad en busca de mejores condiciones de vida (educación, salud, empleo, servicios básicos), originada por la inexistencia de un enfoque sistémico aplicado.

En el aspecto físico territorial presenta características como ser: gran porcentaje de suelo fértil como así también un área erosionada considerable, gran parte de ésta provocada por acciones antrópicas. También grandes volúmenes de recursos hídricos, los cuales no cuentan con buen manejo de cuencas por consiguiente sufren degradación y contaminación. La existencia de áreas naturales resalta como importante atractivo turístico, destacando su particular biodiversidad.



La ocupación del territorio no está definida por la ausencia de un plan de ordenamiento territorial diseñado con una visión a largo plazo y objetivos específicos basados en un desarrollo sostenible. Esto provoca en la ciudad la aparición de asentamientos humanos ilegales, invadiendo zonas sin servicios básicos y/o destinados a áreas verdes.

Sin embargo es posible la implementación de un nuevo modelo de ocupación y desarrollo por ser municipios relativamente pequeños con amplias oportunidades para el futuro.

6.1.3. PRONÓSTICO

Convertir a la mancomunidad en un espacio sostenible, económicamente integrado, productivo y competitivo en todos los aspectos, transformando la estructura productiva del departamento, desarrollando actividades alternativas no tradicionales y así generar mayor valor agregado mediante el fomento a la producción acompañado de desarrollo industrial con un sistema de equipamiento eficiente. Potenciar sus cualidades y características naturales, dotando de infraestructura adecuada de servicios para el comercio de productos y el tránsito para abastecer al mercado interno y externo. Ligado estrechamente con el objetivo de dirigir a la mancomunidad a una mejor calidad de vida, con equidad social mediante la cobertura de servicios, con recursos humanos formados integralmente, capaces de intervenir en su medio aplicando la dinámica de sistemas como método inherente para el logro de un área rural y urbana próspera con buenas condiciones para su habitabilidad y desarrollo.

En tanto, se estructura el sistema territorial jerárquico de centros poblados que integren espacialmente el territorio e incorporen áreas semi estructuradas y no estructuradas a la dinámica de desarrollo departamental, articulando e integrando físicamente la mancomunidad y ésta con el departamento. Contando con calidad



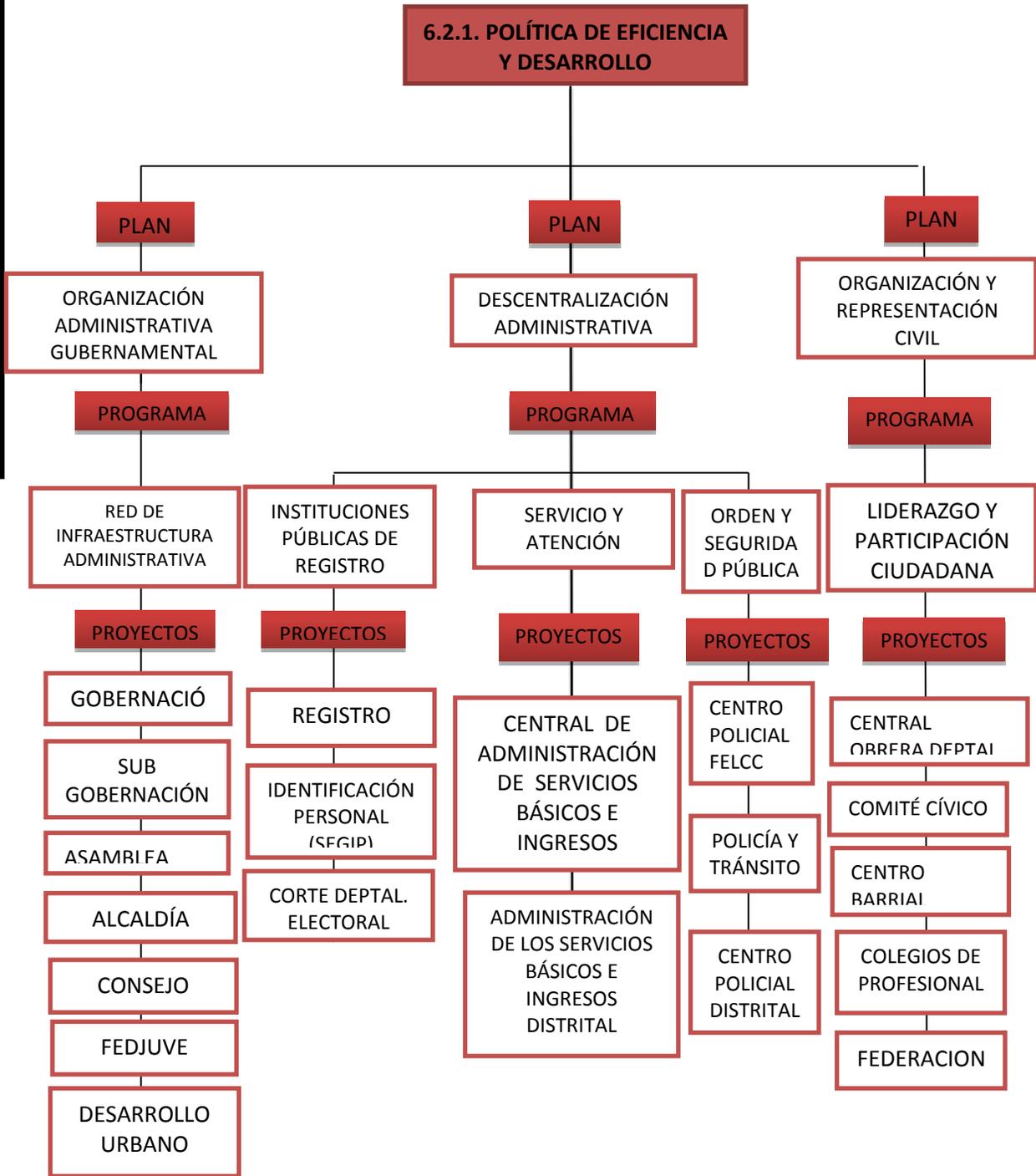
ambiental, protegiendo el medio ambiente urbano y rural, beneficiándose de sus recursos sin degradarlos

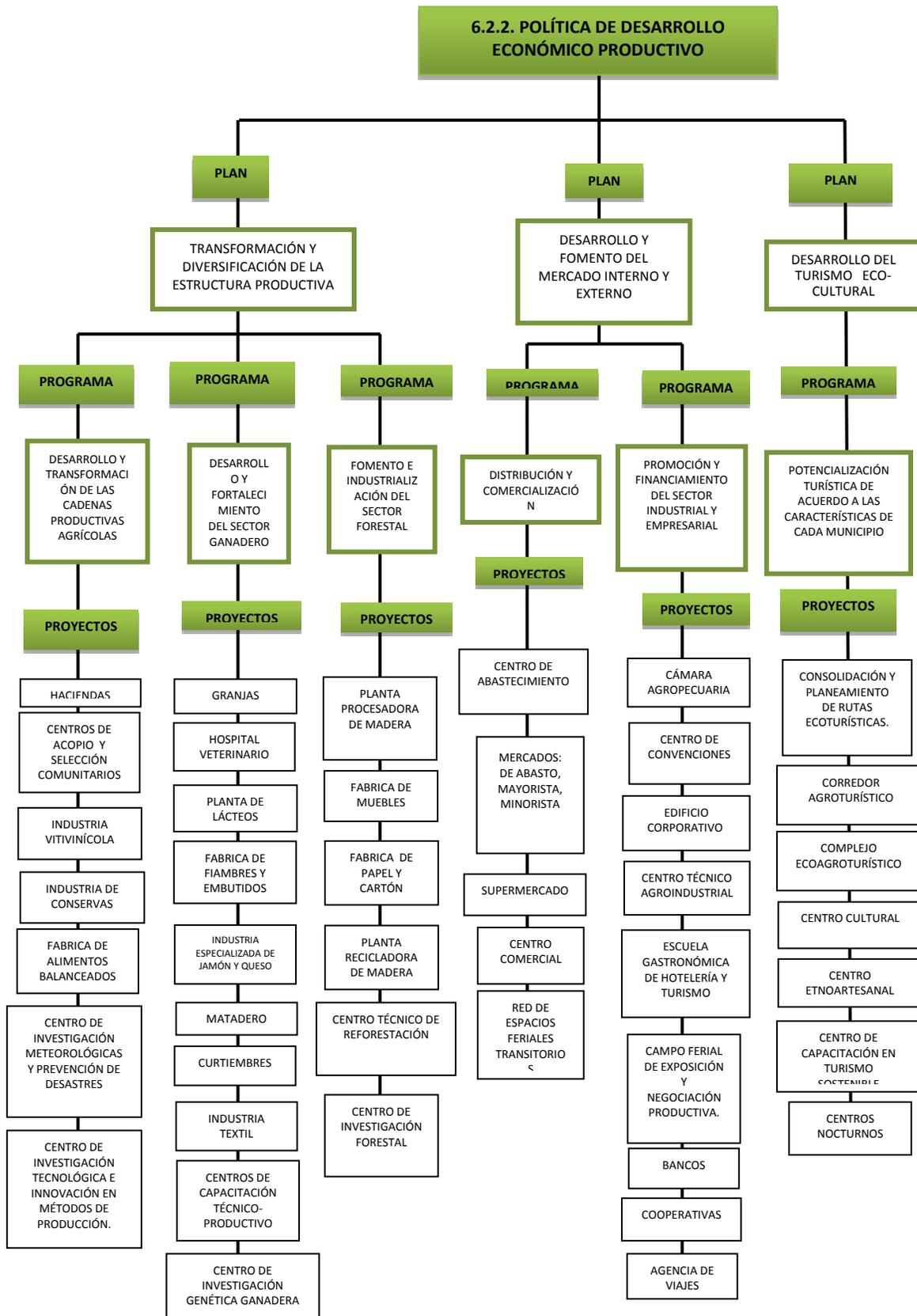
6.2. IMPLEMENTACION DE POLÍTICAS, PLANES, PROGRAMAS, RED DE PROYECTOS

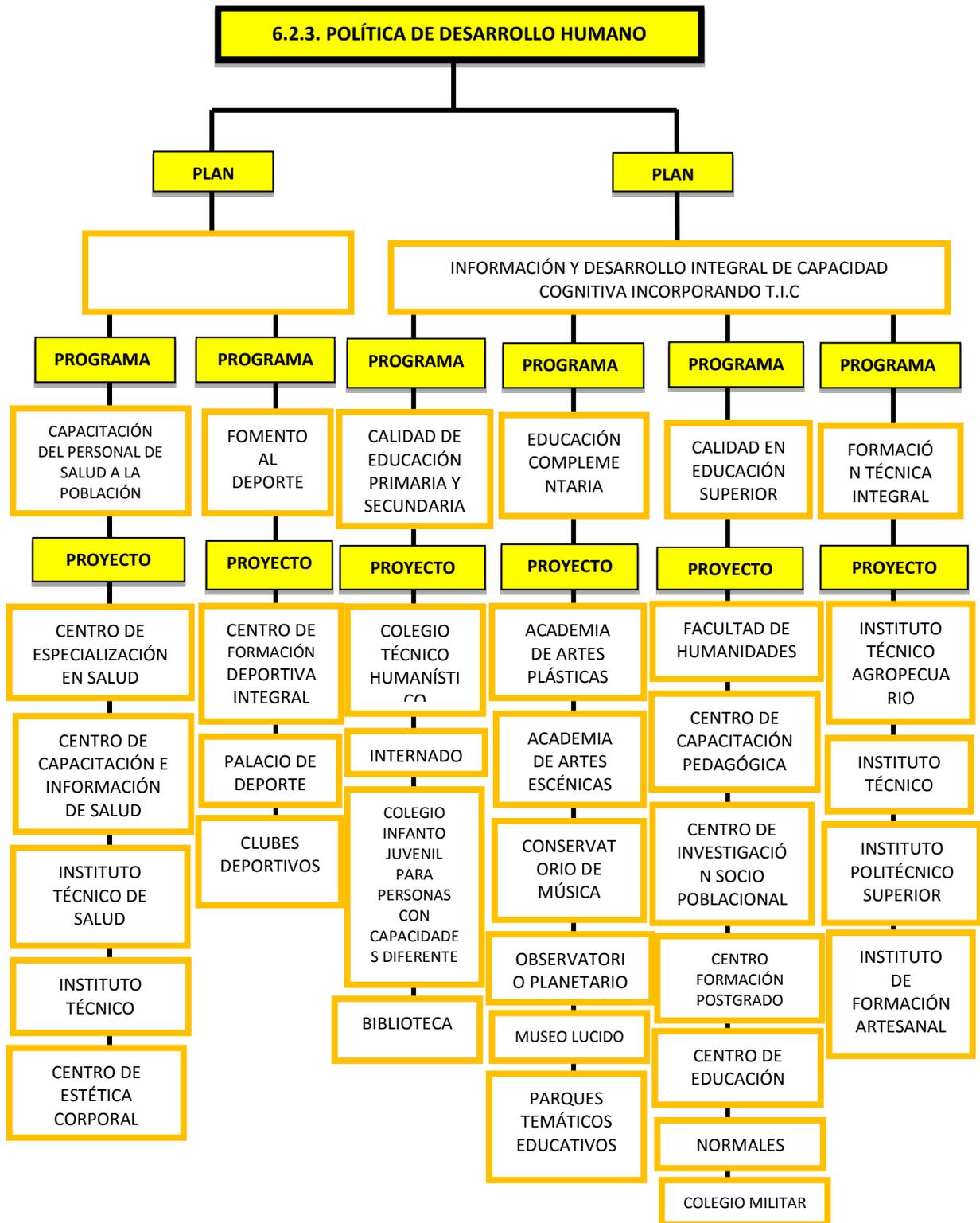
Una adecuada planificación estratégica merece la aplicación de políticas planes programas y proyectos que son el resultado de un análisis de la situación real. Es así como la mancomunidad del valle merece una actuación oportuna analítica, responsable que responda las necesidades de la población estas líneas de actuación deberán responder a las necesidades de la población demandas percibidas y al lugar de implementación.

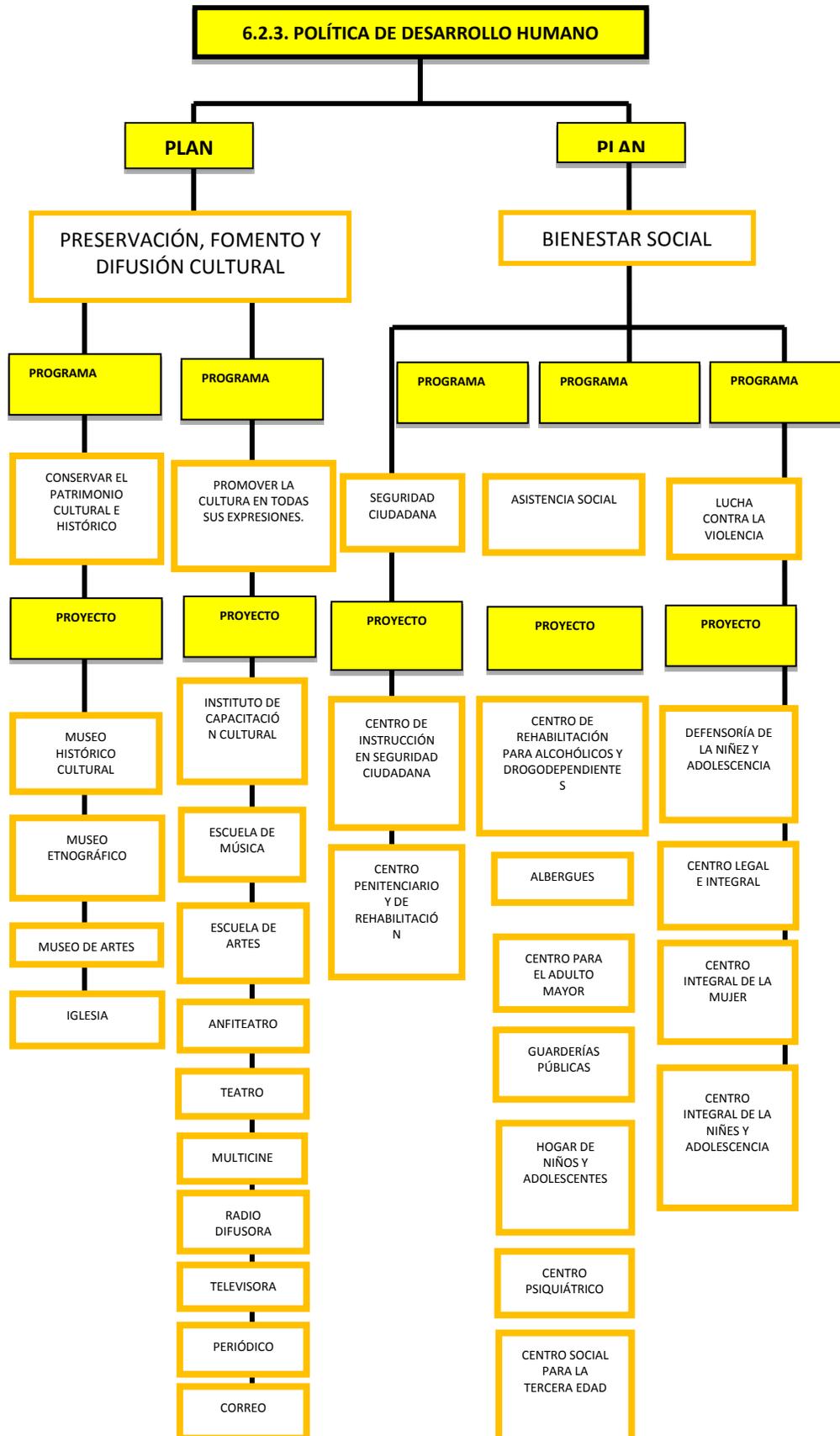
Es a que se determinan cuatro políticas de actuación

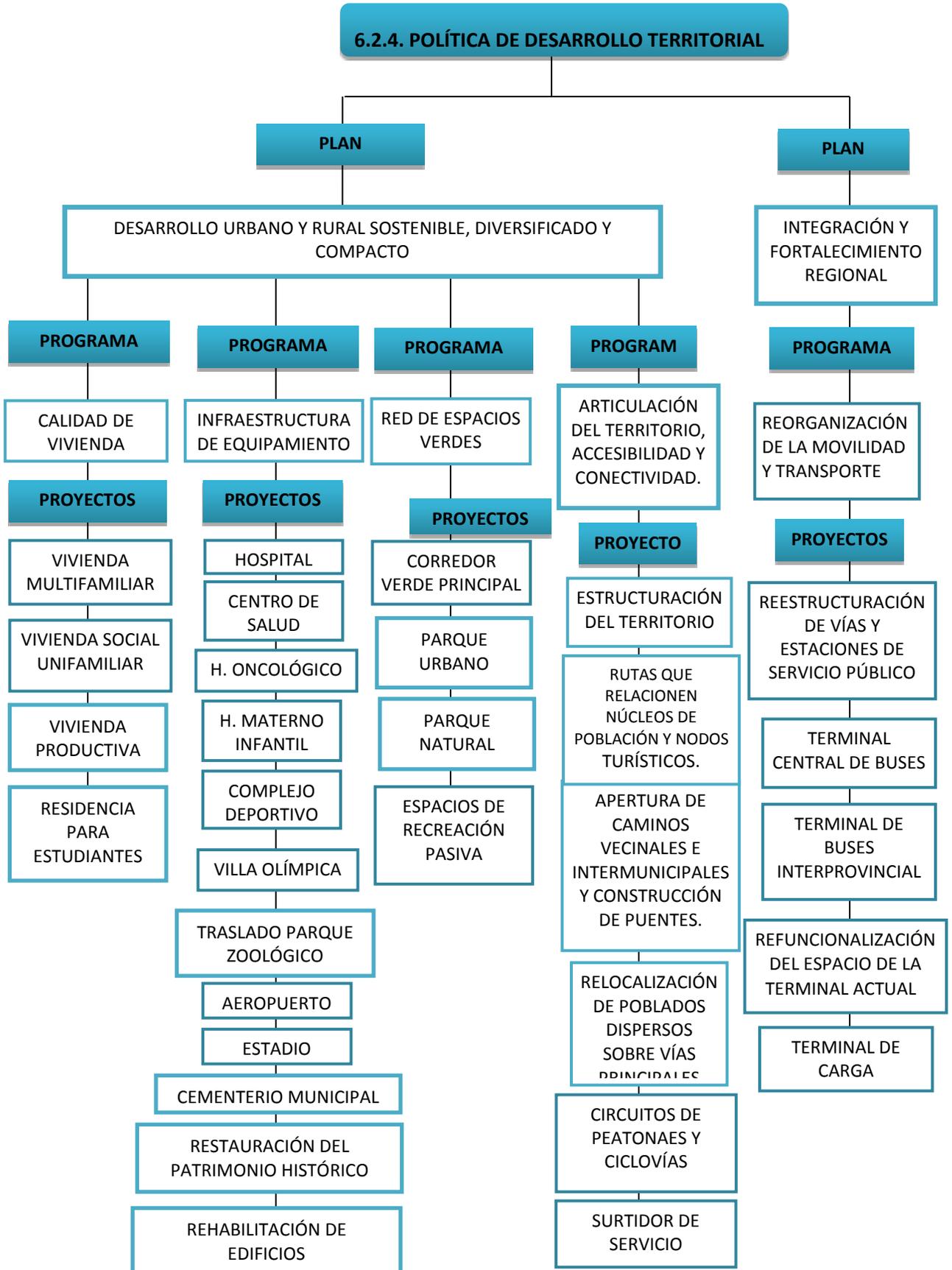
- **POLITICA DE EFICIENCIA Y DESARROLLO**
- **POLITICA DE DESARROLLO ECONOMICO PRODUCTIVO**
- **POLITICA DE DESARROLLO HUMANO**
- **POLITICA DE DESARROLLO TERRITORIAL**



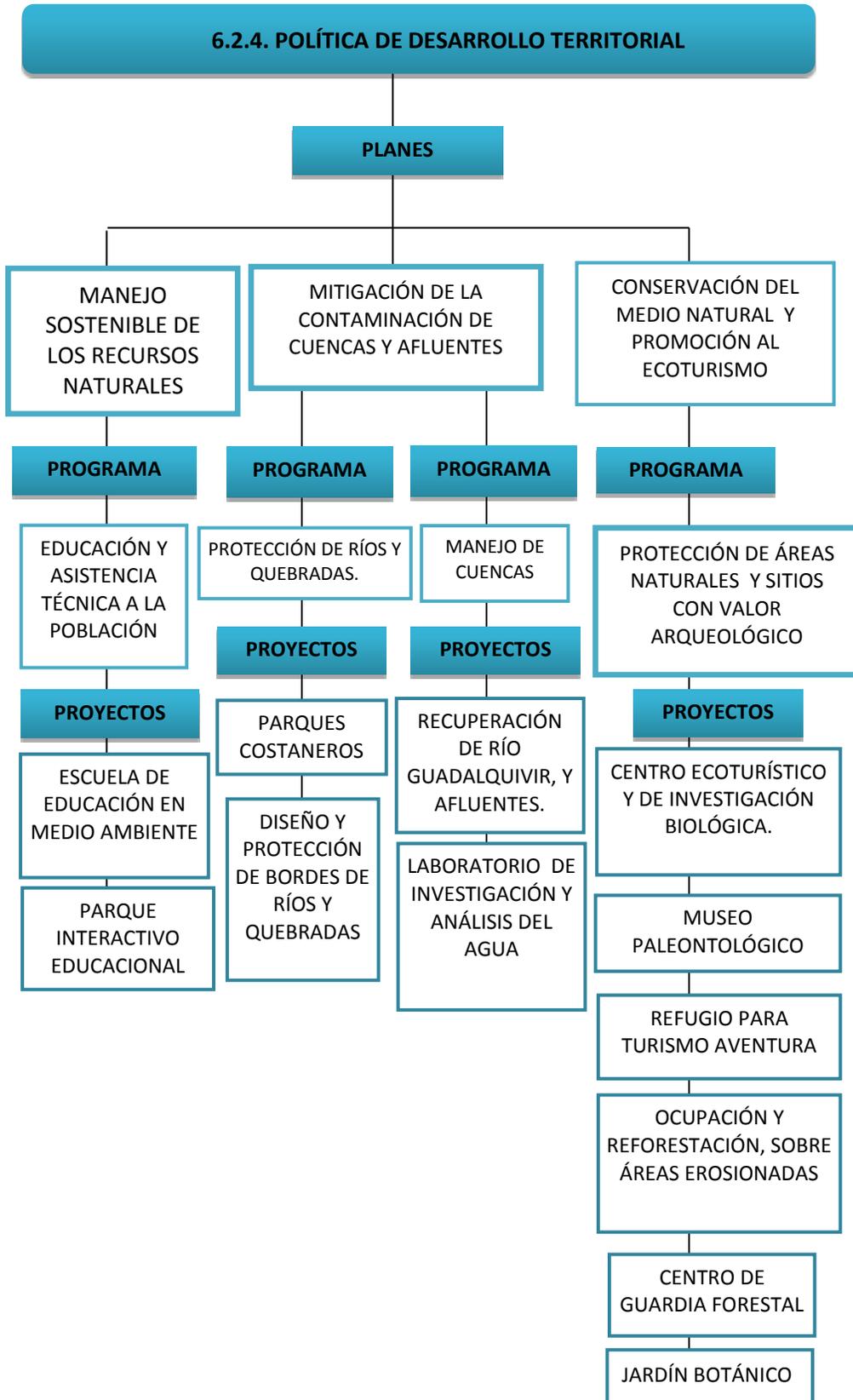








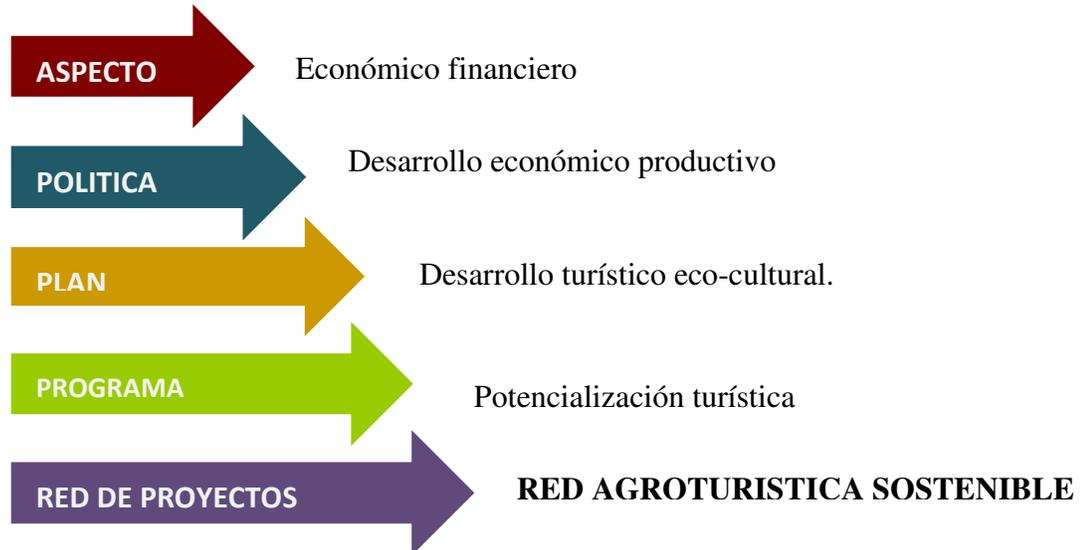






7. JUSTIFICACIÓN DEL ASPECTO A DESARROLLAR

Habiendo analizado los cuatro aspectos del sistema y determinado las políticas, planes, programas y red de proyectos necesarios para el desarrollo de la mancomunidad, se definió intervenir en



Se ha considerado que es determinante sentar nuevas bases económicas que eliminen el modelo monopolizado sustentado en el sector hidrocarburífero, por tanto la mancomunidad debe adquirir una visión de economía autosustentable, que permita un paradigma nuevo de desarrollo inmerso en su identidad y potencialidades, dando solución a los conflictos.

Así el replantear la política del aspecto económico financiero, incide en el accionar de cada uno de los aspectos del sistema de forma cíclica y progresiva. Influyendo directamente en el desarrollo humano, permitiendo el incremento de la calidad de vida, y al contar con una formación integral de la sociedad se llevaría a cabo una buena gestión administrativa política, que por la factibilidad económica se lograría un adecuado desarrollo territorial.



Se ha tomado como prioridad el potencial ecoturístico de la mancomunidad en su conjunto, por cualidades como, grandes extensiones de áreas naturales, el clima agradable y sobretodo las costumbres y tradiciones del lugar.

Dicho potencial ha sido soslayado dentro de las políticas de desarrollo económico por lo cual es imprescindible consolidar el sector turismo, encaminando los deficientes planes ya existentes hacia una nueva visión acorde al enfoque sistémico.

El sector turístico impulsa la generación de empleos y nuevos ingresos económicos, fomento y difusión de la cultura y tradiciones únicas, disminución del éxodo campocidad, desarrollo físico territorial, preservación de las áreas naturales, entre otras.

8. JUSTIFICACIÓN DEL MUNICIPIO DE INTERVENCIÓN

➔ **Estudio de cada aspecto de los centros poblados de la mancomunidad**

➔ **Identificación de potencialidades y conflictos**

➔ **Factores determinantes:**

- Centro poblado de mayor densidad, rompiendo la inercia de su área de influencia y generar la retroalimentación del sistema.
- Cultura y tradiciones, identidad. Carisma de su gente.
- Sitios turísticos naturales, arquitectónicos, centro histórico cultural.
- Características del territorio: naturales (ríos, cascadas, fertilidad del suelo con potencial agrícola) y transformados (patrimonio histórico-arquitectónico. Articulación y accesibilidad vial).
- Cercanía y relación directa con el centro urbano de Tarija, proceso de conurbación.



San Lorenzo



HISTORIA



AGRICULTURA



PATRIMONIO



GANADERIA



PAISAJE



NATURALEZA



COSTUMBRES E IDENTIDAD

San Lorenzo como el poblado de mayor densidad dentro la mancomunidad por lo tanto de mayor influencia, que conseguiría romper la inercia de su área de influencia y generar movimiento en todo aspecto.

Para generar esta sinergia se ha considerado la aplicación de la Política de Desarrollo Productivo, dentro del Plan de desarrollo turístico agro cultural con la implementación del programa: Potencialización turística de acuerdo a las características del municipio, con una red de proyectos que fortalezca al subsistema y responda a un sistema mayor dentro de la dinámica compleja, considerando al AGROTURISMO COMO fuente alternativa de desarrollo en la ciudad el mismo que abarca a distintos grupos sociales como ser



- 1. ENTORNO NATURAL.-** PARQUE INTERACTIVO AGROTURÍSTICO
- 2. COMUNIDAD.-** COMPLEJO ECO AGROTURÍSTICO
- 3. EMPRESAS.-** CENTRO ETNO-ARTESANAL
- 4. CULTURA.-** MUSEO HISTORICO CULTURAL
- 5. CAPACITACIÓN.-** CENTRO DE CAPACITACIÓN EN AGROTURISMO

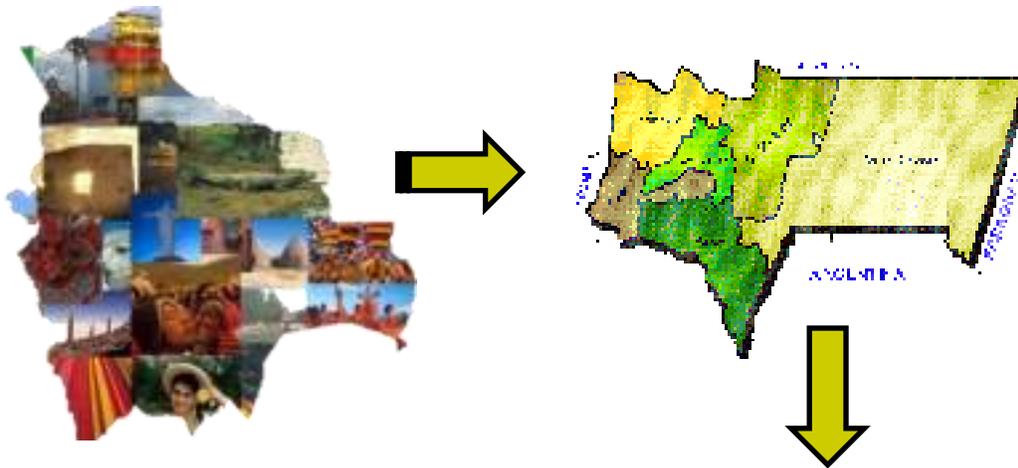




CAP II : ÁMBITO REGIONAL

1.1. Ubicación en la región a la que pertenece

Bolivia departamento Tarija, zona de los valles. Inserta dentro de un subsistema planificación donde participan los departamentos de Sucre, Potosí, Oruro y Tarija con una estrecha relación económica ámbito en el cual se pretende efectuar tareas de desarrollo físico social económico.





1.2. Ubicación en la ciudad

La ciudad de San Lorenzo se encuentra en el departamento de Tarija, dentro su sistema conformado por seis provincias y once municipios, la intervención estratégica se realizara, en la provincia Méndez municipio de San Lorenzo, distrito 1, 4 y 5 área del Valle Central ubicado a 16 km al noroeste de la capital del departamento.



ZONA DE INTERVENCIÓN

1.3. Relación con el entorno

El área central del valle tiene estrecha relación con la capital del departamento y las comunidades de Tarija Cancha, Tomatitas, Rancho Norte, Rancho Sur, Lajas la Merced, Sella Méndez emplazada de forma paralela al río Guadalquivir con posición sureste, delimitada por los ríos Calama al suroeste y Pajchani al norte, atravesado por el río Chico. Es preciso mencionar que los grandes movimientos migratorios están propiciando la consolidación de la conurbación entre la capital y la ciudad de San Lorenzo.

2. DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO

2.1. Justificación de la delimitación

La delimitación del área de estudio responde en primer lugar a una visión y planificación estratégica a corto, mediano y largo plazo para el desarrollo sostenible del área central del valle, como así a una división político administrativo, a delimitantes naturales y construidos como a la estructura vial, tendencias de crecimiento y al PLUS establecido.



El limitante natural hidrográfico de sur a oeste es el río Calama y de sur a este el río Guadalquivir, al norte el río Pajchani, al oeste la carretera falda la Queñua, al noreste continúa el cauce del río Guadalquivir y al noroeste con gran tendencia de crecimiento hacia esa dirección existe un limitante natural geográfico como el pie de monte.

El área de intervención comprende los distritos 1, 4 y 5



2.2. Consideraciones homogéneas

Se identificó como potencial el área apta para **uso agropecuario intensivo y extensivo**, por su condición biofísica y socio económico, por lo cual es menester protegerlas contra futuros asentamientos. En menor porcentaje se encuentra el área urbana con usos combinados como ser patrimonio histórico, uso habitacional, recreacional, cultural, de comercio, educación, salud, administrativo entre otros, necesitan ser controlados y obedecer el PLUS establecido, así también las áreas de



protección para los lechos de ríos son importantes preservar, por su capacidad de regulación del ciclo hidrológico y por ser fuentes de sustento de agua potable o para riego.

2.3. Límites físicos

Entre sus límites de tipo natural se encuentra el hidrográfico por los cauces del río Guadalquivir, Calama y Pajchani que ha permitido dotar de características favorables al suelo para la producción agropecuaria como también para determinar la división política administrativa del municipio. Otro límite natural es el topográfico con dirección Noroeste. El límite físico construido está establecido por la carretera hacia la Falda la Queñua.



2.4. Límites administrativos

El área de intervención que comprende el distrito 1, 4 y 5 limita con el distrito 3 Santa Bárbara, 6 Sella y 7 El Rosal.



3. ASPECTOS SOCIO-ECONÓMICOS Y POLÍTICOS

3.1. Características sociales y políticas de la población

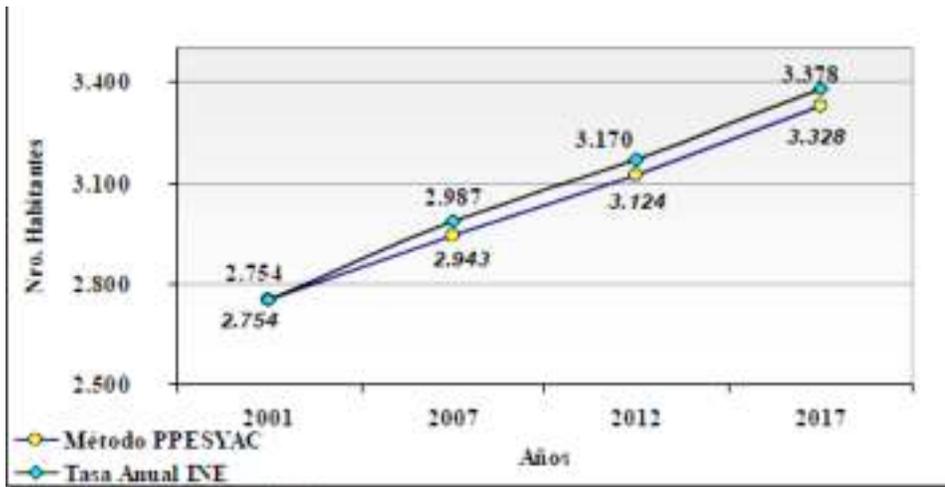
3.1.1. Aspectos demográficos – población y proyecciones

El municipio de San Lorenzo cuenta con una población de 24.814 en una superficie de 2.116 km², que significa una densidad de 12 Hab/km². El 88% pertenece al área rural y el 13% al área urbana.

La ciudad de San Lorenzo tiene una población de 4.204 habitantes de los cuales:

- 2.754 habitantes pertenecen al área urbana (Barrios: San Pedro, Central, La Banda, Oscar Alfaro).
- 1.450 habitantes pertenecen al área rural (Bordo el Mollar, Tarija Cancha Sud, Tarija Cancha Norte).

TABLA DEL CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN- CIUDAD DE SAN LORENZO



Densidad de población.-La densidad promedio estimada para la ciudad es de 12 habitantes por hectárea. Para el año 2017 se estima una población de 3.328.

3.1.2. Identificación de estratos socioeconómicos

Estructura demográfica.- El 46,9 % de la población de la Provincia Méndez tiene entre 0 y 14 años. Los habitantes de más de 65 años no representan más que el 4,8 %. Este reparto es característico de una región en vías de desarrollo.

La población femenina es globalmente superior en número.

En la Provincia Méndez, sobre el total de inmigrantes, el 68,5 % son hombres, el 31,5 % mujeres, y la mayoría, jóvenes. Lo cual demuestra que sobretodo los hombres se desplazan en la búsqueda de un puesto de trabajo.

Tipos de familia.-El porcentaje de hogares monoparentales jefaturizados por mujeres es mucho mayor al de los hombres. Las familias son de clase media. Cuentan con un promedio de 4 miembros.

3.1.3. Prácticas sociales según edad o estrato

Los hombres están más presentes en el mercado laboral que las mujeres, 78% frente a un 47%; y pueden instalar con mayor frecuencia su propio negocio, las mujeres se ocupan relativamente como trabajador familiar sin remuneración. Los hombres se



ubican en el sector primario y secundario, y las mujeres en el sector de servicios sociales, personales y comercio.

San Lorenzo, como centro urbano de la primera sección, agrupa los servicios los equipamientos y los comercios, lo que explica la fuerte concentración del sector terciario en la ciudad.

SECTOR PRIMARIO		SECTOR SECUNDARIO		SECTOR TERCIARIO	
64,9 % de la población		30,6 % de la población		Centro urbano	
Agricultura	32.4 %	Sastrería	3.3 %	Funcionarios	27.9%
ganadería	2.6 %	Carpintería	0.7 %	Técnicos	8.7%
Avicultura	0.7 %	Panadería	0.5 %	Comerciantes	6.8%
		Zapatería	0.2 %	Transportistas	6.1%
				Mecánicos	1.9%
				Salariados	1.6%
				Albañiles	1.6%
				otros	5%
Total	35.70%	Total	4.70%	Total	59.60%

3.1.4. Formas organizativas

Las Juntas vecinales pasan a constituirse en Organizaciones Territoriales de Base.

Dentro del radio urbano de San Lorenzo se distinguen 4 barrios u OTB`s; las comunidades aledañas que están registradas como OTB`s prácticamente forman parte del radio urbano por su alto grado de conurbación; Bordo El Mollar, Tarija Cancha Sud y Tarija Cancha Norte.

El Comité de vigilancia.- asume la representatividad de la sociedad civil en el control a la gestión municipal, velando por la materialización de las demandas.

Otra forma de organización son las 12 subcentrales campesinas que conforman la Central campesina Ira Sección Provincia Méndez.



Existen también algunas instituciones sociales que hacen vida orgánica:

- Comité Cívico
- Comité Cívico Femenino
- Central Sindical Única de Comunidades Campesinas
- Asociación de lecheros de San Lorenzo
- Asociación de ganaderos de Méndez
- Asociación de fruticultores
- Sindicato de trufis San Lorenzo
- Asociación de taxis 10 de agosto
- Liga de futbol de Méndez

3.1.5. Ocupación de la población

A los habitantes de San Lorenzo se les tiene por gente de carácter alegre, abierto y amantes de sus tradicionales fiestas.

La mayor parte de la sociedad de esta región se dedica a múltiples actividades como por ejemplo: agricultura, ganadería, turismo y comercio (elaboración de los tradicionales rosquetes y empanadas blanqueadas en menores proporciones) como un medio de ingreso económico.

Entre las áreas de ocupación de la población están: trabajadores no calificados, operadores de instalaciones y maquinarias, industria extractiva, construcción, industria manufacturera y otros, Agricultura Pecuaria y pesca (en el cual se concentra la población); servicios y comercio, empleados de oficias, técnicos y profesionales de apoyo, profesionales científicos e intelectuales; direcció



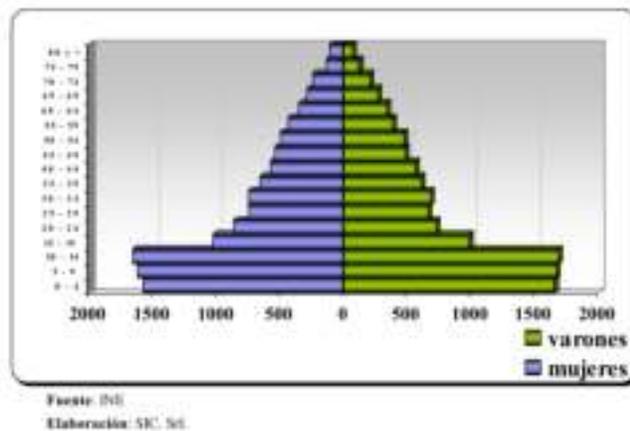
CUADRO 9 MUNICIPIO SAN LORENZO: POBLACIÓN OCUPADA DE 10 AÑOS O MAS DE EDAD POR SITUACIÓN DE EMPLEO

Característica	Censo 1992			Censo 2001		
	Hombres %	Mujeres %	Diferencia H - M %	Hombres %	Mujeres %	Diferencia H - M %
Obrero o empleado	10	6	5	24	24	-0,2
Trabajador por cuenta propia	42	15	27	56	48	8,4
Patrón, socio o empleador	0	-	0	1	1	0,1
Cooperativista de producción	-	-	0	0	0	0,0
Trabajador fam. o aprendiz sin reman.	28	45	-18	9	11	-2,1
Sin especificar	20	34	-15	10	16	-6,2
TOTAL	100	100		100	100	

Estas actividades van acompañadas del trabajo agrícola pecuario como fuente alternativa de ingresos económicos mismos que son realizadas los fines de semana o en tiempos extras.

3.1.6. Pirámide de edades

Constituida de la siguiente manera. Predomina la población joven.



- 43,1% (0 a 14 años),
- 50,7% (15 a 64 años)
- 6,2% (65 años o más)

3.1.7. Procedencia de la población

En san Lorenzo es posible distinguir dos grupos sociales diferenciados la población mestiza y la indígena o criolla que es minoritaria

Como pueblos originarios están los Tomatas, Churumatas, Chichas y Guaraníes, luego esta zona fue incorporada dentro del dominio incaico con lo que se produjo el mestizaje, un sincretismo de costumbres, mejora de condiciones y una perspectiva religiosa superior.



El 93% de la población del municipio ha nacido en el departamento de Tarija, de la población inmigrante 40,3% nació en Chuquisaca, 21,7% en Potosí; 22,4% en el exterior y el restante en otros departamentos del país.

3.2. OBSERVACIÓN Y ANÁLISIS DE ALGUNOS INDICADORES DE DESARROLLO ECONÓMICO

3.2.1. Grado de desarrollo industrial, evolución y potencialidades, aporte al PIB

El PIB de San Lorenzo para el 2007 fue de 55,5 millones de bolivianos.

Dada las características de los nueve distritos rurales, se ha podido definir un modelo productivo tradicional basado en la agricultura y ganadería, el cual se constituye en el pilar fundamental de la economía de las familias que habitan en el área rural, donde prepondera la fruticultura, lechería, florería, horticultura y la producción de semillas sobre todo de tubérculos.

El 67.36% del total del suelo está destinado para cultivos y granjas. Los cultivos se sitúan a orillas de ríos y quebradas, que en tiempo de baja precipitación favorecen a la producción.

El maíz ocupa la mayor cantidad de hectáreas cubriendo 1.481 Has., el cultivo de papa 690 Has., de arveja tiene 224 Has.

También tienen importancia los tubérculos y hortalizas; un producto alternativo es la caña de azúcar, de la cual se produce el cañazo y la “chancaca”. Se cuenta con una gran variedad de productos en menor escala, como los granos (quinua y coime), leguminosas.

En los últimos años los productos frutales han adquirido mayor valor. Los cultivos florales también han adquirido importancia.

Para riego se utilizan canales rústicos que construyen los comunarios. Por la escasa disponibilidad de áreas de cultivo, se logra habilitar sin terraceo algunas parcelas.



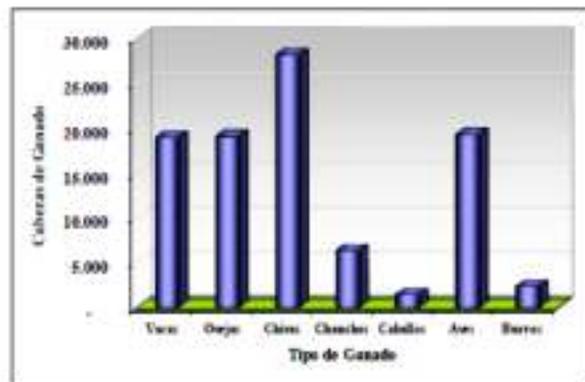
En cuanto a tecnologías y uso de fertilizantes, se siguen utilizando los métodos tradicionales y si bien se utilizan fertilizantes e insecticidas la población desconoce su correcta utilización. La infraestructura para la producción es escasa, solo se cuenta con silos de almacenamiento.

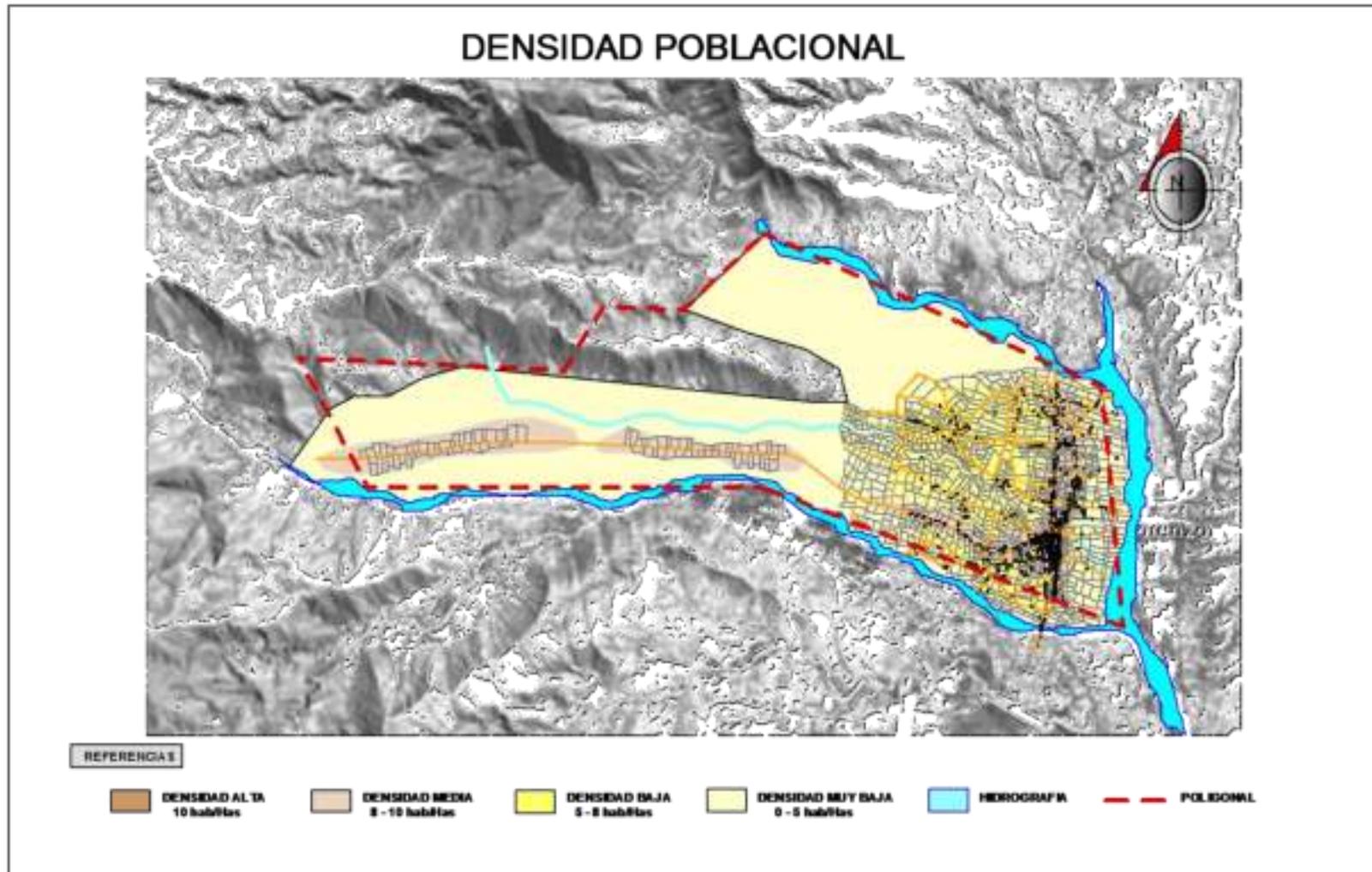
De la producción pecuaria en el municipio, se compone principalmente de la ganadería vacuna, ovina, caprina, porcina, equinos y aves.

Grado de desarrollo industrial.-

No cuenta con industrias, es un centro acopiador de materia prima, como es el caso de la leche, la que es trasladada a la ciudad de Tarija para su procesamiento.

MUNICIPIO DE SAN LORENZO: PRODUCCIÓN PECUARIA; 2007







3.2.3 SÍNTESIS Y EVALUACIÓN SOCIO-ECONÓMICA

El alto porcentaje de población joven genera una fuerte presión sobre los gastos públicos, por ejemplo en salud y educación, ya que todavía no generan sus propios ingresos por lo que no aportan con impuestos al erario municipal.

- La falta de oportunidades económicas en el área rural produce una dinámica poblacional de flujos migratorios temporales y permanentes en busca de mejores oportunidades, trabajos temporales o definitivos a las ciudades
- En las prácticas políticas, no se cuenta con participación activa de la población, la exclusión y desinformación hace permanente este problema evitando la manifestación social. Sin embargo se intenta fomentar la participación de la población en actividades sociales y políticas. La participación de la mujer en el área rural es baja pero constante, incluso forman parte de las Organizaciones Territoriales de Base, como dirigentes o partes de una mesa directiva.
- Las políticas llevadas a cabo han sido a pequeña escala y con una visión poco integral.
- Se ha destinado el 10% de inversión pública en apoyo a la producción agropecuaria, sin embargo este sector parece estar en un estado estático, por los resultados en gestión en cuanto a capacitación, mejoramiento de las prácticas productivas e industrialización.
- A pesar de denotar un gran potencial el sector continúa con la práctica tradicional, con conocimientos básicos, escasa tecnificación e industrialización.

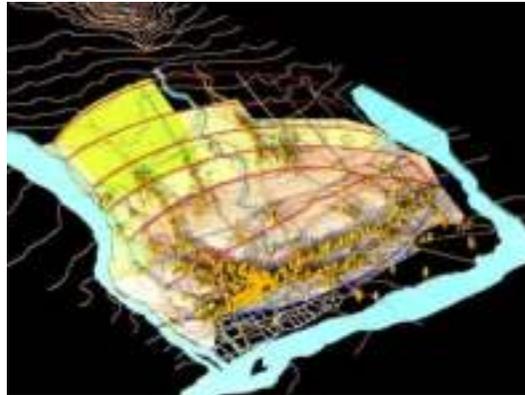
Denotando la gran necesidad de crear una cadena productiva que considere la capacitación como pilar fundamental para la industrialización de la materia prima. Sumado a la creación de infraestructura para dicho fin.



4. ASPECTOS FÍSICO-NATURALES

4.1. Topografía

Es irregular, con terrenos escarpados, ondulados y quebrados. La pendiente descende hacia el área urbana donde es terreno es relativamente uniforme con una pendiente suave.



Pendientes



La zona urbana cuenta con pendientes mínimas del 0 al 3 %, en el cual se ve una alta densidad de construcción. A medida que la topografía asciende levemente disminuye el área edificada.

4.2 Edafología

Se distinguen tres tipos de suelos:



-Solutivo – fluviales en las regiones elevadas y aun más en el cerro Pajchani. Está constituido de una mezcla de sedimentos llevados por la vía fluvial. Textura: arena, gravilla y arcilla arenosa.

-Terrazas aluviales recientes, sobre todo en las partes bajas de las zonas de regadío de poca pendiente. Estos suelos están compuestos de materiales de pequeño diámetro en la superficie que reposan sobre elementos más grandes. Tipo de suelo: arcilloso, arcilloso arenoso.

-Terrazas aluviales inundables, agrupadas cerca de las corrientes de agua. Son suelos poco profundos, con bajo nivel de humedad. Suelo constituido por gravillas.

-Los suelos orgánicos (en el resto de la tierra a ambas orillas del río Chico) están dedicados a la agricultura y pueden estar ser ocupados por algunas construcciones de baja densidad.



4.3. Hidrología

San Lorenzo se encuentra limitada por tres ríos (río Pajchani, río Calama, río Guadalquivir) donde se puede aprovechar las vistas y la integración que existe con la naturaleza dando un aspecto natural puro, pero existen varios puntos que perjudican, entre esos: la contaminación de los ríos, el echadero de escombros y residuos sólidos a las orillas del río, esto causa mal aspecto.

La vegetación en estos cauces se compone principalmente de arbustos espinosos propios de las zonas áridas. En las partes bajas cercanas a los ríos crecen especies más altas. Además de embalses y pozas distribuidos por todo el municipio.



4.4. Vegetación

Es extensa y variada presentándose de distinta forma en la zona alta y en la zona baja.

- La vegetación existente en la zona alta son los pajonales, tola, yareta y algunos bosques de kewiñas, en la ribera del río San Juan del Oro y del río pilaya la vegetación se compone principalmente de arbustos espinosos propios de la zonas áridas.

- La vegetación característica en las zona baja, se compone de arbustos y de diversas gramíneas. Asimismo en las comunidades de Erquis, la Victoria, Sola, Bella Vista, Guerra Huayco y la vertiente del Sur de San Andrés se encuentran pinos , alisos , mabuceas, etc.

- En el area urbana de San Lorenzo, se encuentran: Sauces, eucaliptos, molles, churquis, así como algarrobos, higueras, nogales, pinos, fresnos. Las zonas de la vegetación más densa se encuentran a menudo cerca de los ríos.





4.5. Clima

La zona de los Valles (zona baja) del municipio de San Lorenzo se caracteriza por tener un clima templado con temperaturas de 16,7 °C.

La humedad relativa anual es de 66%.

Los vientos de San Lorenzo varían según la estación del año. En invierno, de junio a agosto, vientos fríos del oeste. En verano los vientos son templados y provienen del Sureste que corresponden a la estación de lluvias.

4.6. Medio ambiente

La primera contaminación hídrica se encuentra en los cauces de las quebradas, mostrando un alto grado de contaminación en el río Chico, lugar donde son vertidas aguas residuales además de convertirse en depósitos de desechos sólidos, causando malos olores y desmejorando el paisaje natural que presenta el cauce de este río.

El Guadalquivir presenta elevados niveles de contaminación, es receptor de todos los efluentes de aguas residuales domésticos, crudas y Semi-tratadas.



4.7. SÍNTESIS Y EVALUACIÓN DEL MEDIO FÍSICO

Geología: No presenta problemas generados por la presencia de aguas subterráneas o inundaciones ni rasgos pronunciados de erosión superficial o subterránea, debido a que en el terreno se puede observar una gran cantidad de superficie cultivable.

Vegetación: La diversidad de vegetación existente en el municipio es favorable, cuenta tanto con vegetación alta, media y baja.

La conservación de la vegetación existente en el lugar procura una condición de vida agradable y sana por la purificación del aire.

Clima: El municipio de san Lorenzo presenta un clima cálido agradable, satisfactorio para el área del cultivo, para la realización de actividades ganaderas y el turismo durante la mayor parte del año.

El paisaje natural nos brinda tranquilidad y un momento de inspiración con tan solo ingresar al lugar y poder sentirnos integrados con la naturaleza.

Suelo: La mayor parte del suelo es utilizado para las viviendas y agricultura.

Es un sector productivo, cuenta con extensas parcelas de cultivos, aprovechando al máximo el uso agrícola creando un gran potencial.

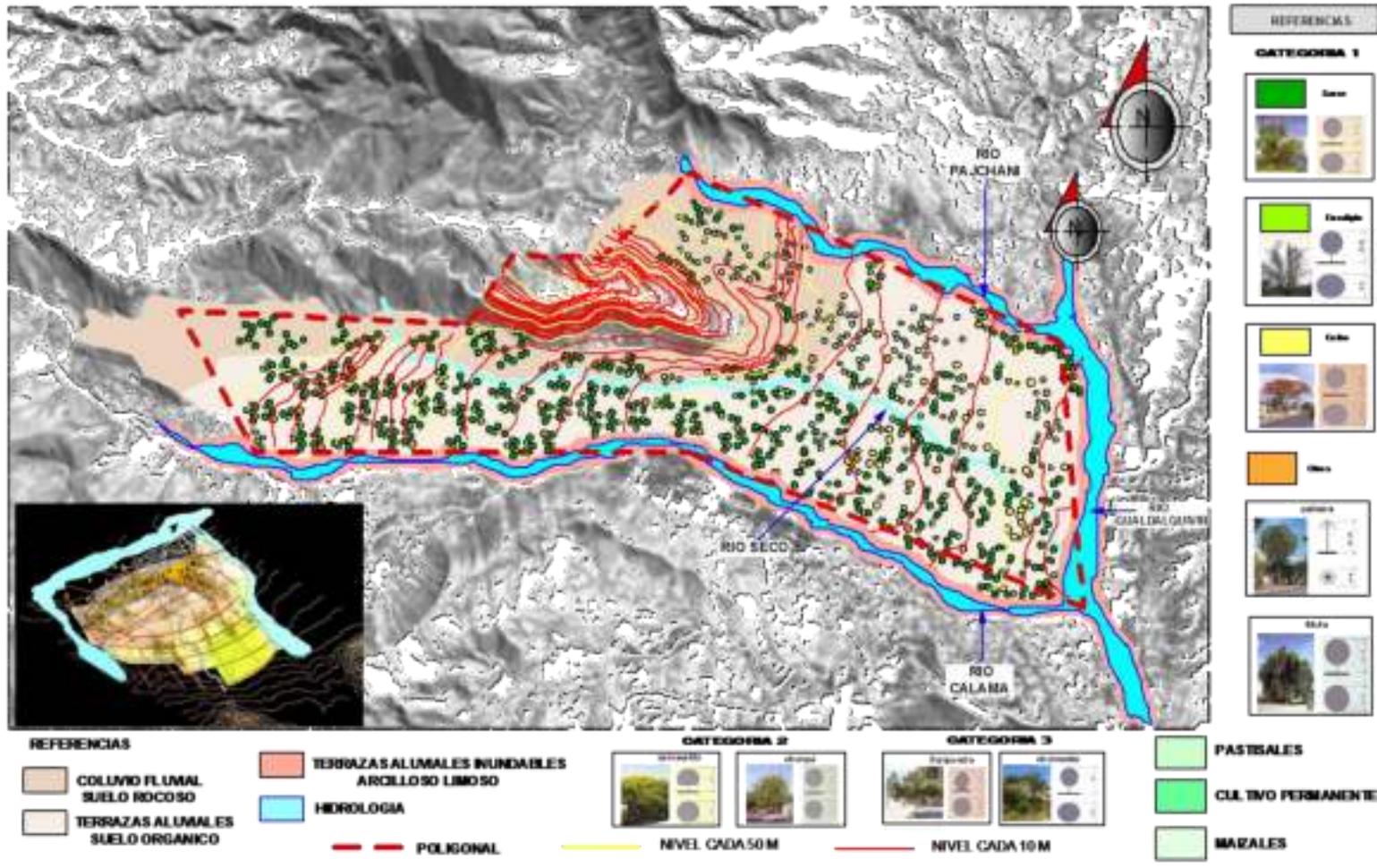
Las zonas de suelo rocoso (cerro Pajchani) son las más propicias a una alta densidad de construcción.

Los suelos de construcción arcillo – limoso (riberas de río Calama, Guadalquivir y Pajchani) son las zonas de media densidad de construcción.

Los suelos orgánicos (en el resto de la tierra a ambas orillas del río Chico) están dedicados a la agricultura y pueden ser ocupados por algunas construcciones de baja densidad.



PLANO EDAFOLOGICO - HIDROLOGICO - VEGETACION - TOPOGRAFIA





5. ESTRUCTURA URBANA

5.1. Crecimiento histórico

▪ La traza urbana de San Lorenzo desde su fundación

San Lorenzo fue fundada por Luis de Fuentes, en una meseta llana enmarcada por un hermoso valle. Como todo centro poblado con características coloniales San Lorenzo se ha desarrollado alrededor de la plaza central, con los edificios más importantes como la Subprefectura, La iglesia al Santo Patrono, un colegio y La Casa de Moto Méndez. A diferencia de Tarija no se definieron los lineamientos de una traza de forma ortogonal.



Actualmente está estructurada en torno a dos vías principales de sur a norte, ubicándose las edificaciones con mayor densidad a ambos lados a lo largo de éstas. Su principal característica rural es la producción agrícola-pecuaria lo cual no permite fraccionar éstas áreas para su urbanización, consecuencia de ello la estructura urbana se traduce en hileras de edificaciones adyacentes a vías asfaltadas principalmente.

Por esta razón las manzanas adquieren la forma definida por las vías preexistentes.

▪ Traza urbana de la zona a intervenir

La estructura espacial del área urbana consolidada nos muestra un trazado irregular de las calles, que corresponden al lento proceso de desarrollo consecutivo de cada zona.

La zona de intervención a mediano y largo plazo presenta únicamente la traza de las vías existentes, por lo cual se definirá una traza reticular que responda a condicionantes naturales como la topografía, áreas a preservar y al aspecto físico construido.



5.2. Usos del suelo urbano

Residencial: vivienda urbana.-Predomina el estilo colonial con materiales del lugar. Seguido de otras con influencia Republicana y algunas con estilo moderno.

Vivienda rural.-En los campos de cultivo. Volúmenes aislados, mono ambiente sin separación de funciones dentro de la vivienda. Con un patio articulador cubierto.

Hacienda.-Combina la residencia con los ambientes de trabajo. Con dos patios relacionados por otro cubierto.

Equipamiento.- Escolar, Colegio; sanitario, hospital de segundo nivel; administrativo, subprefectura, Alcaldía; comercial, talleres, tiendas de barrio; industrial, artesanal.

Culto.-Resalta la Iglesia de San Lorenzo y otras capillas. Construcción de baja envergadura pero de gran significado histórico y artístico. Su tipología es de una nave central y campanarios.

La peculiaridad de su imagen urbana, caracterizada por la armonía y homogeneidad de sus edificaciones ya sea por su estilo colonial, materiales, texturas y otras a través



de un sistema de articulación horizontal genera un conjunto de identidad y de valor arquitectónico, lo cual se traduce en la expresión más importante de la cultura de sus habitantes a largo de los siglos.

La imagen urbana adquiere relevancia debido a que la propuesta de la red de proyectos se enfoca directamente al turismo, por lo tanto se debe moldear a San Lorenzo como un destino turístico importante dentro de Tarija y Bolivia.

Organización.-Volúmenes o bloques en torno a un patio, relación con la vía por medio de un zaguán.

Retiros.- las construcciones están emplazadas al borde de la rasante con una acera escasa y en otros casos sin la misma. No cuentan con retiros laterales. Construidas entre medianeras.

Hitos.-Los principales elementos que sirven de hitos son.

- La estatua de Cristo al sur del pueblo, visible de toda la provincia.
- La catedral de San Lorenzo en la plaza central.
- La casa donde vivió el coronel José Eustaquio Méndez, con su característico bacón de madera que da a la plaza.





5.3. Infraestructura

5.4. Agua potable

En todo el municipio 81,9 por ciento de las viviendas cuenta con una conexión de agua por cañería en su vivienda o en su lote.

En el área rural hay muchas comunidades con las viviendas muy dispersas, que hacen difícil y costoso conectar todas las viviendas a una red comunal.

La mayoría de las viviendas con agua potable están conectadas a una red comunal, en algunas comunidades las casas tienen sus propios pozos. En 65 por ciento de las comunidades la red es por gravedad.

Si la población no tiene agua potable en su vivienda, toma agua de un vertiente (59,5 por ciento), de una quebrada (17,7 por ciento), de un pozo (10,7 por ciento), del río (9,5 por ciento) o de un atajado (2,4 por ciento).

Drenaje sanitario y pluvial

Alcantarillado público solamente existe en la ciudad de San Lorenzo, que es 4,4 por ciento de los hogares. Los hogares en otras comunidades utilizan pozos ciegos (43,3 por ciento), letrinas (22,8 por ciento), y al superficie (campo, quebrada, río).

San Lorenzo no cuenta con una laguna de oxidación o una planta de tratamiento del agua, sus aguas residenciales están vertiendo directos a los ríos sin previo tratamiento. Que afecta directamente al río Guadalquivir.

5.5. Electricidad y alumbrado público

La empresa que genera y distribuye energía eléctrica en el municipio es SETAR S.A., que abarca la ciudad de Tarija y todo el Valle Central denominado Sistema Central.

Un 47 por ciento de las comunidades tienen electricidad domiciliar, mientras que 53 por ciento no tiene electricidad. Sin embargo, hay que tomar en cuenta que dentro las comunidades donde existe electricidad no todas las viviendas tienen energía domiciliar, porque hay casas muy dispersas que no están conectadas a la red; en



otros casos a pesar de que la red del tendido pasa por encima de sus viviendas, no acceden a la energía eléctrica por el elevado costo.

En algunas comunidades donde no hay electricidad, existe un panel solar

5.6. Recojo de basura

En la ciudad de San Lorenzo vienen los camiones de basura de la Empresa Municipal de Aseo de Tarija (EMAT), para recoger la basura. La cantidad de basura que recolecta EMAT es un promedio de 0,467 kilo por persona diariamente, unos 170,5 kilos de desechos por año.

Los residuos que están generados, están compuesta en un 49,0 por ciento por material orgánico biodegradable, material no biodegradable 31,4 por ciento y entre material inerte y no clasificado un 19,6 por ciento.

En las otras comunidades en el área rural no existe el servicio de recolección de residuos sólidos dado que la generación de basura no es muy importante como en el área urbana, entonces en la mayoría de las comunidades, la gente entierra o quema sus residuos sólidos.

5.7. Equipamiento urbano

Equipamiento.- Escolar, Colegio; sanitario, hospital de segundo nivel; administrativo, subprefectura, Alcaldía; comercial, talleres, tiendas de barrio; industrial, artesanal.

Culto.-Resalta la Iglesia de San Lorenzo y otras capillas. Construcción de baja envergadura pero de gran significado histórico y artístico. Su tipología es de una nave central y campanarios.

La peculiaridad de su imagen urbana, caracterizada por la armonía y homogeneidad de sus edificaciones ya sea por su estilo colonial, materiales, texturas y otras a través de un sistema de articulación horizontal genera un conjunto de identidad y de valor arquitectónico, lo cual se traduce en la expresión más importante de la cultura de sus habitantes a largo de los siglos.



La imagen urbana adquiere relevancia debido a que la propuesta de la red de proyectos se enfoca directamente al turismo, por lo tanto se debe moldear a San Lorenzo como un destino turístico importante dentro de Tarija y Bolivia.

5.8. Vivienda

Espacio urbano en su tridimensionalidad

La homogeneidad y el tipo de construcciones son característicos de esta región por las alturas, materiales, colores y texturas de las edificaciones, dándole un estilo de paisaje urbano colonial. En el centro de esta estructura urbana existe una tipología constructiva en la que predomina la utilización del adobe para los muros y de tejas para las cubiertas; la morfología predominante, con una altura de una a dos plantas, se compone de volúmenes cúbicos distribuidos alrededor de un patio, con techumbre a dos vertientes o caídas.

Las zonas próximas a los ríos no han sido afectadas por las construcciones, presentando una vegetación y unos parajes naturales de gran valor.

San Lorenzo se presenta como una localidad lineal, que se despliega a lo largo del río Guadalquivir.

Materialidad plástica

La importancia de la conservación y rehabilitación de todos los poblados que conforman el municipio a partir de su imagen permite viajar a un pasado rico en valores estéticos, testimonio de una cultura antecesora a la nuestra, por el valor estético de la imagen y por tratarse de un patrimonio que se puede perder irreversiblemente, se debe concienciar a la población sobre su importancia y sus implicaciones económicas productivas que se generan gracias al turismo como uno de los principales medios de generación y dinamización de la economía; por lo tanto se deben buscar los mecanismos de control y operación que garanticen la conservación del paisaje urbano heredado en condiciones originales.



- **Tipologías**
- **Altura:** De una planta y de dos plantas.
- **Material:** muros.-Adobe (428), ladrillo hueco (136), adobe y ladrillo hueco (41), adobe y piedra (21), ladrillo gambote (16), piedra (9), otros.
- **Cubierta.-**A dos aguas. Teja de barro (323), industrial (104), losa (48), calamina metálica (26), otros.
- **Vanos.-** De madera rolliza, metal. Muestran simetría y ritmo. Los balcones también son de madera o de rejas metálicas.

Las construcciones poseen en su mayoría una fachada urbana, con acceso a la calle, y una fachada trasera rural abierta al paisaje. De este modo San Lorenzo combina en perfecta armonía el campo y la ciudad, los espacios públicos y privados, contigüidad de los edificios y los espacios verdes. Se mantiene la unidad de estilo y una gran variedad urbana, presenta un buen ejemplo de construcción urbana para el que crea que la repetición es fuente de monotonía.

5.9. Vialidad y transporte

Accesibilidad

La Provincia Méndez es una de las que tiene una orografía más accidentada, por lo que las relaciones inter departamentales son poco practicables. El acceso a San Lorenzo, se realiza a través de una vía única que cruza por la plaza central. Esta vía permite la conexión a otras regiones y permite relacionar San Lorenzo directamente con Tarija.

Jerarquía y estado de la red vial:

-Carreteras principales: la mayor vía de comunicación que cruza la provincia Méndez es la que relaciona El Puente, Iscayachi, Tucumilla, El Rancho y Tomatitas. Se integra en la red viaria nacional como eje principal de Potosí a Tarija. Los 15, primeros Km. están asfaltados y en buen estado (Tarija - Tomatitas - San Lorenzo). El resto





destinado a caminos vecinales están empedrados y los restantes son caminos de tierra.

-Carreteras secundarias: Red complementaria de interrelación consta de unos 1700 Km. repartidos por todo el departamento. Permite las relaciones regionales, nacionales e Internacionales. Algunas se encuentran recientemente asfaltadas.

-Caminos vecinales: Todos los caminos que permiten las relaciones entre comunidades y cantones. La red es insuficiente y de baja calidad, lo cual constituye un obstáculo importante para el desarrollo de las regiones rurales.

La red vial se presenta como trama irregular y se desarrolla a medida de la expansión de la ciudad. No existe planificación precisa que jerarquice las vías de comunicación de San Lorenzo. La importancia de ciertas calles respecto a otras resulta de la utilización de ellas que hacen los habitantes así como de sus características de construcción (materiales: asfalto, piedra, tierra, adoquines).



Flujos y transporte.-Tres tipos de transportes circulan entre San Lorenzo y Tarija:

-Transporte público.- los trufis cuentan con una parada en el centro de Tarija y recorren Tarija Cancha Norte y Sur, Tomatitas y San Lorenzo.

-Privado.-Algunos taxis hacen el mismo trayecto.

-De mercancías.-Los transportes comerciales son generalmente transportes de tránsito en dirección de otros municipios o a veces para





abastecer a ciertos comercios como abarrotes, bebidas, etc.

Los desplazamientos al interior de San Lorenzo se hacen a menudo a pie por las cortas distancias además de que la población que dispone de vehículo es minoritaria. Esto da un aspecto de convivencia y un ambiente pueblerino propio de San Lorenzo.



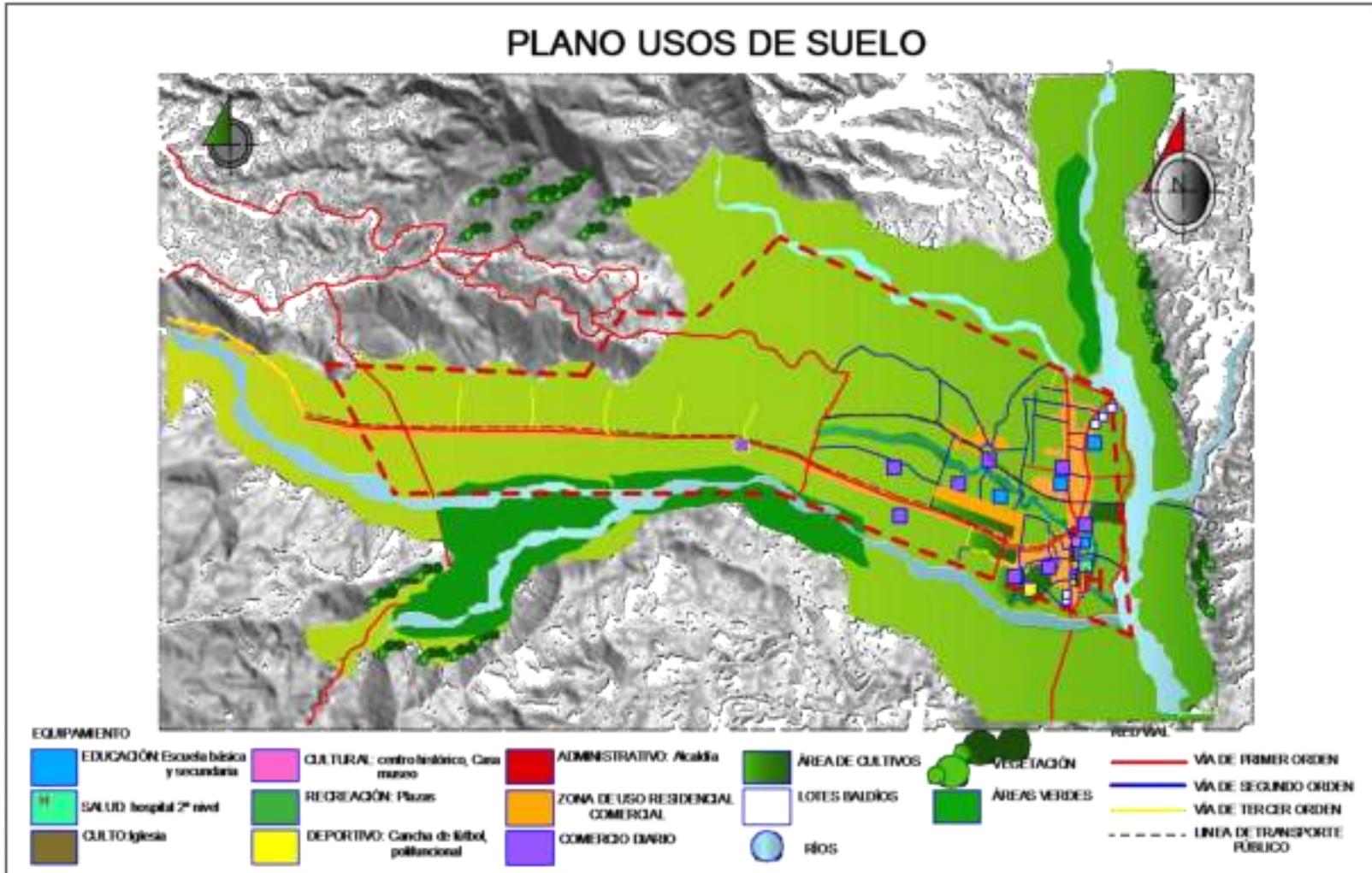
5.10. SÍNTESIS Y EVALUACIÓN DEL MEDIO URBANO

La situación expectante que presenta San Lorenzo para la actividad turística sugiere la implementación de un proyecto especial de alumbrado público que al margen de brindar un buen servicio mejore la calidad y el aspecto de toda la ciudad.

En cuanto al transporte es necesario rescatar senderos de carácter peatonal con gran valor cultural y paisajístico buscando un ordenamiento acorde con respecto a estacionamiento, parqueos y paradas del transporte público.

El interés de la ciudad como capital turística ha provocado un incremento de visitas a la provincia, actividad que genera un fuerte flujo vehicular generando problemas como insuficiencia de espacios para el parqueo y tránsito de vehículos.

No se cuenta con una jerarquización de vías. Lo correcto sería que vías de primer orden se encuentren en una relación directa con equipamientos e industria, así como las vías de segundo orden y tercer orden encontrarse en una forma ordenada y una vinculación que permita el uso eficiente tanto para el peatón como por vehículo.





6. DIAGNÓSTICO GENERAL

El pueblo de San Lorenzo en la actualidad no cuenta con un plan de desarrollo urbano con objetivos definidos, por lo que las construcciones como también los asentamientos y por ende el crecimiento del pueblo se realizan de una forma desordenada; tampoco se tiene un radio urbano definido que delimite el área de crecimiento y establezca restricciones de uso del suelo.

La falta de planificación origina crecimiento desordenado, generando muchas falencias ocasionado una mala calidad de vida, pudiéndose observar que las construcciones son de distintas tipologías y características además no cuenta con retiro frontal o una altura reglamentaria y que a la vez vienen a cumplir distintas funciones lo cual es reflejo vivo de la falta de normas de construcción.

El problema existente de tierras, es la apropiación del área productiva por el crecimiento urbano. Lo que se intenta es reivindicar al área de cultivos y producción pecuaria garantizando la protección y mantención de los mismos, delimitando el área de crecimiento urbano.

Se busca el respeto por la propiedad privada en el momento de materialización de las propuestas arquitectónicas y urbanas.



6.1. Identificación de potencialidades y conflictos

POTENCIALIDADES	CONFLICTOS
<ul style="list-style-type: none"> • Patrimonio cultural • Patrimonio arquitectónico colonial e histórico • Hitos: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Estatua de Cristo ✓ Catedral ✓ Casa de Moto Méndez • Carretera vial en buen estado: Tarija – Tomatitas – San Lorenzo • Predominio de la movilidad peatonal en la mancha urbana por las distancias mínimas. 	<ul style="list-style-type: none"> • Inexistente protección y preservación de los bordes de ríos y quebradas. • Crecimiento del área urbana sobre el área de cultivo. • Orografía accidentada: dificultad de establecer relaciones interdepartamentales. • Deficiente estructuración vial: predominan los caminos empedrados y de tierra. • Trama vial irregular sin planificación ni jerarquización precisa. • Red insuficiente y de baja calidad
<ul style="list-style-type: none"> • Presenta la mitad de la población económicamente activa • El 65% de la población se dedica a la producción primaria. • El 88% de la población pertenece al área rural y el 12% restante al área urbana. • Homogeneidad cultural, religiosa y tradicional. • Gastronomía del lugar. 	<ul style="list-style-type: none"> • Falta de oportunidades económicas para el área rural, que produce flujos migratorios. • Baja calidad de Servicios: educación, salud, etc. • El 47% de la población se encuentra entre 0 a 14 años, provocando mayor costo en inversión pública. • La mayor parte de la población son trabajadores no calificados. • Educación restringida a nivel básico.
<ul style="list-style-type: none"> • Clima agradable, apto para agricultura. • Pendientes mínimas • Paisaje rural que se fusiona con la imagen patrimonial intacta. • El microclima existente, debido a extensas áreas verdes agrícolas y naturales que actúan como elemento termorregulador. • La mancha urbana se encuentra emplazada entre dos ríos, los cuales le confieren cierto grado de humedad y corrientes de viento. 	<ul style="list-style-type: none"> • Vías estrechas, sensación de encajonamiento. • Escasez de áreas recreativas verdes. • Contaminación de ríos y sus afluentes por inexistencia de un sistema de alcantarillado sanitario y agroquímicos.



<ul style="list-style-type: none"> • Espacios centrales de interacción social. • Convergencia vial en diversos espacios abiertos. 	<ul style="list-style-type: none"> • Los espacios abiertos de concentración poblacional son escasos y deficientes. • Dificultad para acceder a estos espacios. • Aceras estrechas que limitan la libre circulación peatonal provocando inseguridad.
<ul style="list-style-type: none"> • La traza urbana forma parte de la imagen patrimonial. • Al ser irregular, es distinta y tiene características particulares, e identifica a la ciudad. 	<ul style="list-style-type: none"> • Concentración de actividades entorno a la plaza central. • Traza urbana irregular carente de un lineamiento definido. • Las viviendas se establecen de forma lineal adyacentes a las vías asfaltadas de manera simultánea, sin ningún orden. • No existe una tipificación de los perfiles de vía que respondan a una jerarquización. • Crecimiento urbano de forma desordenada, que corresponde al lento proceso de desarrollo de cada zona. • No se tiene un radio urbano definido que delimite el área de crecimiento y establezca restricciones de uso de suelo.



DIAGNÓSTICO - CONFLICTOS Y POTENCIALIDADES





7. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN URBANA

La situación del municipio de san Lorenzo amerita una intervención urbana sistémica para lograr un desarrollo efectivo. Considerando sus fortalezas y debilidades, la necesidades de su población y sus problemáticas, y su importancia como ciudad en el desarrollo regional

La propuesta va dirigida a programar un plan de crecimiento a corto mediano y largo plazo. En el aspecto político, social, económico, y físico territorial.

Es así que se determina aplicar un modelo de ciudad que responda al análisis y perspectivas de crecimiento de la ciudad.

7.1. Objetivo general



Contribuir al **DESARROLLO** de la ciudad MEDIANTE EL PLANTEAMIENTO DE UN **NUOVO MODELO DE CRECIMIENTO** BASADO EN **REDES DE PROYECTOS** que interactúen, mejorando la calidad de vida de la población, y la relación espacio construido-naturaleza..

Esto ayudará a frenar el proceso del cambio climático, mejorar los sistemas de transporte, la adopción de patrones de producción y consumo sostenible, la mejora en la gestión y la prevención de la sobreexplotación de los recursos naturales, salud pública, seguridad, y la calidad de vida de los ciudadanos.

7.2. Objetivo específicos

- Integración de las comunidades locales: calidad de vida rural, protección de espacios tradicionales o sensibles
- Optimizar recursos naturales
- Protección y conservación del área productiva
- Aumento de la provisión de espacios verdes y accesibilidad
- Estudiar el conjunto creación-mantenimiento de espacios
- Conservar la riqueza del área rural



7.3. VOCACIÓN DE LA CIUDAD

Dado las características que realiza la ciudad como ser

- ➡ El desarrollo de actividades agrícolas-pecuarias.
- ➡ La historia inmersa en la misma ciudad.
- ➡ La gastronomía tradicional.
- ➡ Sus costumbres e identidad.
- ➡ Los singulares paisajes atractivos.

Sin duda son aspectos para poder perfilarse como una **CIUDAD ECO TURÍSTICA**

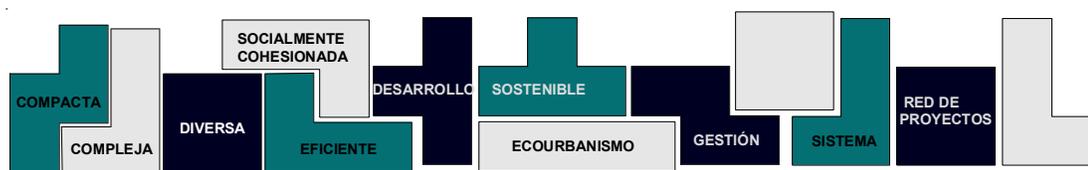
7.4. MODELO DE CIUDAD

Se toma como modelo de planificación a la Ciudad compacta, compleja, eficiente y cohesionada socialmente, ajustada al modelo de ciudad sostenible.

TEORÍA DE LA CIUDAD COMPACTA Y DIVERSA.-

“La ciudad compacta, compleja y diversa es aquella que presenta una estructura y trama urbana de cierta compacidad, está cohesionada socialmente, genera espacios de sociabilidad, crea un territorio con cercanía a los servicios, propicia el encuentro de actividades y permite el desarrollo de la vida en comunidad. Por tanto una ciudad eficiente y cohesionada socialmente, con las modificaciones necesarias para nuevos retos, sigue siendo el que mejor se ajusta al ideal de ciudad sostenible.”

Salvador Rueda



La ciudad compacta y diversa analizará los sistemas compuestos de partes heterogéneas que contienen circuitos recurrentes reguladores. La interacción de gente y actividades diversas en un mismo espacio, con diferentes rentas, oficios, titulaciones, actividades, instituciones, asociaciones, etc., viven en un mismo edificio



o en áreas próximas es la garantía de supervivencia de estos sistemas porque proporciona estabilidad, cohesión social y madurez.

La finalidad de la compacidad y diversidad es impregnar a la ciudad de oportunidades, intercambiar información, controlar el futuro, que proporcione y genere estabilidad en la porción del territorio que se planifique.

Es importante estructurar la movilidad y el transporte público de manera eficiente reduciendo así el número de automóviles que circulen, liberando el tráfico en la mayor parte de las vías, priorizando y garantizando la seguridad peatonal, disminuyendo así el consumo energético, de los recursos, es así que el modelo de ciudad compacta favorece al consumo eficaz de la energía.

El objetivo es resolver los problemas en el seno de la ciudad que supone mejorar la habitabilidad y con ella, la calidad de vida. Ésta dependerá de factores sociales, económicos y también de las condiciones ambientales y físico-espaciales, así la ciudad compacta analiza cada uno de estos aspectos y asegura la sostenibilidad del sistema urbano-rural.

7.5. PARÁMETROS DE ACTUACIÓN

MOVILIDAD Y TRANSPORTE:

Eficiente administración del transporte público

- Reducción del vehículo particular
- Menor contaminación
- Descongestonamiento vehicular
- Mejora de la economía urbana



10 %



40 %



10 %



40 %

COMERCIO



Correcto manejo del sector comercial

- Creación de nodos y ejes comerciales
- Normativas para el comercio informal
- Centros comerciales
- Espacios adecuados destinados a ferias





AMBIENTAL



Creación de una institución que administre y gestione el cuidado del medio ambiente

- Apropriación de espacio público y áreas verdes
- Peatón y bicicleta
- Ambiente saludable
-

INFRAESTRUCTURA

Gestión eficiente en cuanto a bienestar social



- Satisfacción de necesidades de equipamiento según demanda, crecimiento y densidades de población
- Mayor cobertura y calidad de servicios básicos



EDIFICACIONES



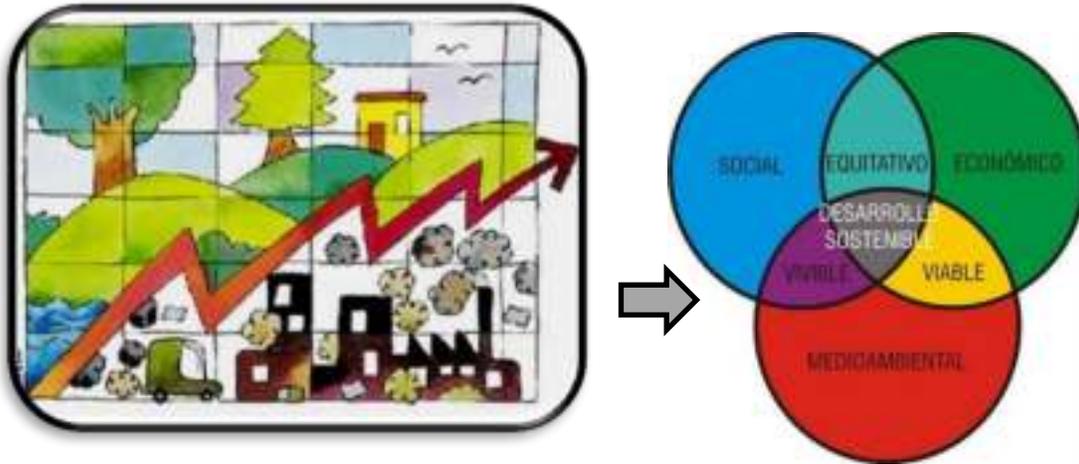
Replantear normativas y usos de suelo

- Alturas respecto al cono de aterrizaje del avión y densidades
- Retiros en áreas residenciales
- Crecimiento vertical de la ciudad liberando suelo para áreas verdes



8. EL ECO URBANISMO

Consiste en el diseño y mantenimiento de sistemas productivos, junto con la integración armónica del entorno, las personas y sus viviendas, proporcionando respuestas a sus necesidades de una manera sostenible.



8.1. Características y pilares fundamentales del eco urbanismo

- **Construcción ecológica en edificios:** Casas de bajo consumo energético, energías renovables en las viviendas, implementación del máximo de sistemas demóticos ambientalmente sostenibles.



Espacios Públicos: Tratamiento de los espacios que rodean a las viviendas como agentes capaces de variar el microclima y estimular la participación activa de las personas en su diseño y utilización. La vegetación se incorpora como un elemento más en las ciudades y más abundante.



- **Movilidad:** Creación de espacios para el incentivo del transporte alternativo (uso peatonal, bicicleta, transporte público) con lo que se consigue evitar emisiones de gases tóxicos, atascos, ruidos y se propicia que los desplazamientos permitan disfrutar de la ciudad.



TEJIDO URBANO COMPACTO **VARIEDAD USOS VIVE-TRABAJA-APRENDE-DIVIERTE**
Distancias cortas (pie-bicicleta) **DENSIDADES ALTAS**
INFRAESTRUCTURA TELECOMUNICACIONES **ZONAS PEATONALES**

- **Energía:** estrategias para el uso de energías renovables ahorro e incorporación de sistemas eficaces para la generación y distribución de energía (cogeneración, sistemas comunitarios de climatización)

- **Agua:** Consumo racional de agua dulce y aprovechamiento de las aguas pluviales.

OPTIMIZAR CICLO DEL AGUA AGUA DULCE POR MEDIOS ACEPTABLES
SEGREGACION

AGUAS GRISES

Re-uso Inodoros, riego
 Luego de tratamiento natural
 PAISAJISMO

AGUAS GRISES

AGUAS NEGRAS
 Nutrientes
 Suelo

- **Residuos:** Recogida selectiva de residuos urbanos animando al reciclado, reutilización y recuperación incluyendo la participación ciudadana en dichos procesos. Tratamiento biológico de aguas residuales en balsas con vegetación. Incluir



como natural el proceso de compostaje.

- **Diversidad:** de usos, grupos sociales y tipologías constructivas

9. análisis de modelo de ciudad Curitiba -Brasil

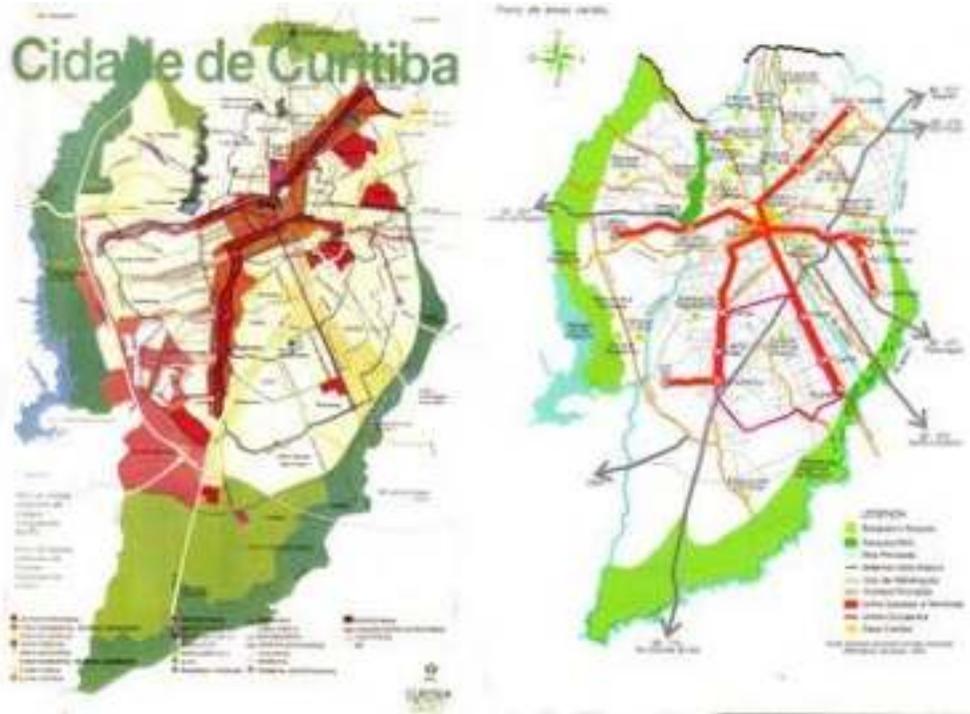
9.1. Planificación Urbanística

La ciudad enfrentó los problemas con asertivas soluciones, que se manifiestan en proyectos de planificación urbana y por una visión estratégica, que pone énfasis tanto a la población como al territorio, enfocándose en la mejora de la calidad de vida de las personas.

Así la transformación de la ciudad comienza a partir de mediados de los 60' con las primeras iniciativas para el ordenamiento territorial a través de un proyecto urbano, llamado Plan Maestro o plan preliminar de urbanismo, en el que se planteó el **desarrollo de vías estructurales, transporte público de carril exclusivo, peatonalización de calles, el trabajo, la recreación, la promoción social y la vivienda, todos dentro de una visión integrada de la ciudad**, pero dos factores ayudaron al éxito del plan: primero; la creación de la IPPUC, Instituto de pesquisa e planeamiento urbano de Curitiba que es la institución encargada de llevar a cabo los lineamientos del plan, y segundo; la colaboración de profesionales que tomaron las decisiones técnicas y políticas para llevarlo a cabo, entre ellos, el joven arquitecto que llegaría a ser el alcalde de la ciudad, Lerner.



Plan Maestro de Curitiba (izquierda) y plan de áreas verdes (derecha)



9.1.1. SISTEMAS DE PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

9.1.2. Sistema de transporte

La integración de la planificación en la administración del tráfico, en el transporte y el uso del suelo hizo que la ciudad redujera a un mínimo el tráfico en el centro de la ciudad.

Los sistema de corredores viales exclusivos que pasaron atender del 8% de transporte que cubrían anteriormente, al 32% de la demanda local.

instalación de buses bi-articulados, los llamados "ligerinhos", diseñados especialmente para la ciudad, y a los cuales



se accede desde unos terminales en forma de tubo dispuestos horizontalmente, es usado por más de 2 millones de personas al día, el transporte por automóvil se ha reducido en 30%, y la contaminación atmosférica es la más baja del país.



9.1.3. -Sistemas de plazas

Las áreas del centro de la ciudad fueron transformadas en calles peatonales, con un centro comercial en donde tiendas, restaurantes y cafés funcionan las 24 horas del día, y una calle de flores con jardines al cuidado de los niños callejeros. Esta vibrante zona peatonal estimula el turismo, que produjo 280 millones de US dólares en 1994, lo que representa un 4% del ingreso neto de la ciudad.

9.1.4. -Áreas Verdes

Curitiba fue una de las primeras ciudades en instaurar políticas medioambientales, se plantaron miles de árboles que permitieron que la ciudad aumentara su densidad vegetal, es así que tiene 52 metros cuadrados de espacios verdes per cápita, 5 veces más de lo que recomienda la ONU. Además de esto Curitiba cuenta con una red de 28 parques y áreas de bosques que representan una quinta parte de la ciudad, y se han incluido iniciativa para que los mismo privados incluyan áreas verdes a sus proyecto.



9.1.5. -Reciclaje

Se crearon 2 programas, "Lixo que não é lixo" (basura que no es basura) que consiste en la separación doméstica de residuos reciclables y el "Mudança Verde" (cambio verde), que beneficia a las poblaciones marginales en donde no alcanza llegar el camión recolector, pues estos cambian la basura por alimentos o por pasaje de transporte. Es así que se logró que el 70% de la basura sea reciclada, y los ingresos que se obtienen a partir de esto se destinan a proyectos sociales.

-Nuevos focos urbanos-culturales Jardín Botánico, Ópera de Alambre, Universidad libre del medio ambiente, Los faros del saber, El museo de Niemeyer, todos ellos aumentaron el desarrollo cultural y la valorización de la ciudadanía a través del sentido de pertinencia

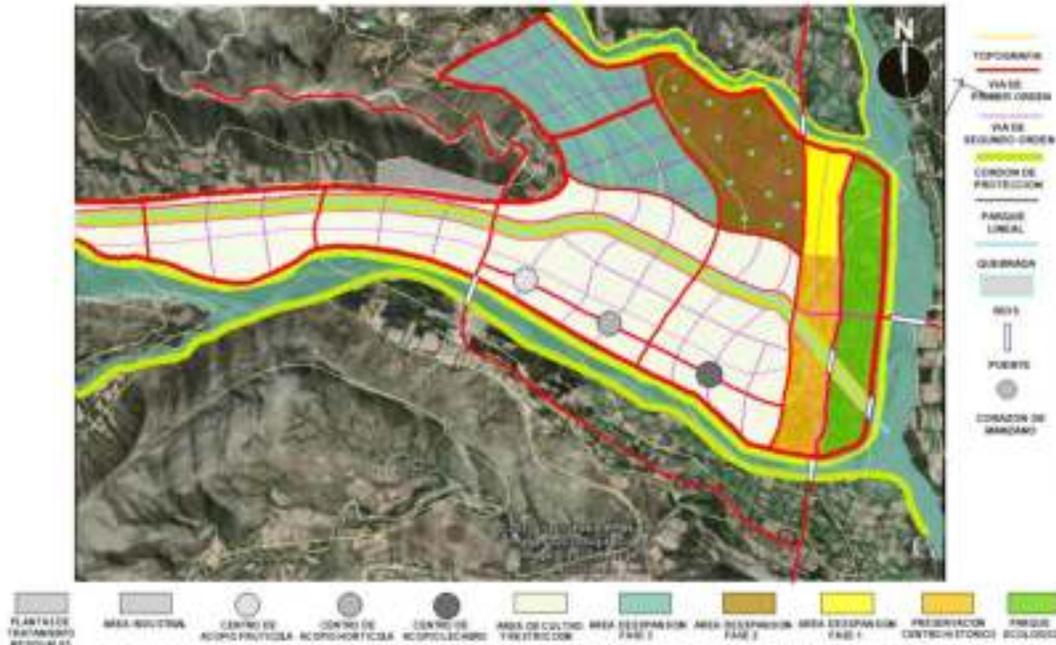


7.6. ESTRUCTURACIÓN DE LA PROPUESTA

Enfocar el urbanismo por medio de una planificación vinculada a los valores y recursos naturales, ecológicos, ambientales y paisajísticos, la cual se aplica tanto a la ciudad como al entorno natural.



La propuesta se estructura de acuerdo a la topografía del terreno y las determinantes fisiográficas



ÁREA TOTAL DE INTERVENCIÓN 3 284 829 m

EQUIPAMIENTOS	
<p>ÁREA INDUSTRIAL: 1.5 % de industria son 5 Ha 152 495 m² = 15 Ha con 3 Industrias TIPO DE INDUSTRIA: LIGERA – INOCUA</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Industria de conservas - Industria de Alimentos balanceados - Almacenes de abonos y piensos. - Industria procesadora de carne - Fábrica de fiambres y embutidos - Industria de lácteos - Planta embotelladora de jugos naturales
<p>ÁREA LOGÍSTICA: 69 719 m²= 6,9 Ha</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Centro de Acopio - Mercado mayorista - Talleres de carpintería metálica, de cerrajería y de carpintería de madera. - Talleres de reparación de vehículos a motor y de maquinaria en general. - Lavado y engrase de vehículos a motor. - Talleres de reparaciones eléctricas. - Estaciones de servicio



<p>ADMINISTRATIVO</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Central de abasto a nivel regional: 1 - Terminal interprovincial: 1 - Planta de tratamiento de residuos sólidos: 1 - Centro barrial: 1 por cada barrio= 12 - Oficinas administrativas: 1 por distrito= 4 - Planta de tratamiento de aguas negras: 1 por distrito=4 - Planta de potabilización: 1 - Estación de bomberos: 1 - Policía y tránsito: a nivel barrial 12 puestos - Central policial: 1 - Estacionamientos subterráneos: 1 por barrio
<p>EDUCACIÓN</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Guardería: 5 - Colegio a nivel secundario: 4 - Centro de capacitación en agroturismo sostenible: 1 - Biblioteca: 2
<p>CULTURAL</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Teatro: 3 - Cine: 3 - Centro interactivo etnográfico turístico: 1
<p>CULTO</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Iglesias: 2 - Parroquias: 4 - <u>Salud</u> - Hospital de segundo nivel: 3 - Clínica: 5 - <u>Deporte</u> - Estadio con unidades deportivas: 1 - Centros deportivos
<p>RECREACIÓN Y ÁREAS VERDES 40 % DEL TOTAL DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Corazones verdes de supermanzanos y áreas comunes: 12 (incluyen recreación infantil, pasiva, activa) - <u>Parque interactivo Agroturístico: 1</u> - Corredor verde: 1 - Parque lineal al borde de dos ríos: 1



<p>SERVICIOS</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bancos - Hoteles - Complejo eco - agro turístico
<p>COMERCIO Y SERVICIOS:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Comercio y servicios a nivel distrital: sobre área de densidad baja - Especializado: talleres sobre densidad media - De primera necesidad: de diario, distribuido en densidad alta .Centro etno artesanal - Mercado o centro de abastecimiento: 3 - Supermercado: 3 - Gasolineras: 5



7.7. ASPECTOS DE ACTUACIÓN



DENSIFICACIÓN URBANA

Los diseños "compactos" facilitan los desplazamientos peatonales y en bicicleta. La recuperación de zonas centrales y edificios deteriorados son formas de re densificación y disminución de desplazamientos a la periferia.



APROVECHAMIENTO RACIONAL DEL TIEMPO

- **USOS MIXTOS:** busca brindar todos los servicios necesarios al ciudadano reduciendo desplazamientos innecesarios
- **TELECOMUNICACIONES:** evitan desplazamientos hacia los centros urbanos congestionados, con mejores calidades de vida
- **TRANSPORTE PÚBLICO:** promover el uso de transporte público y masivo sobre el transporte privado y de menor capacidad al ser más eficiente ya que moviliza más personas por unidad de combustible que consuma



CUIDADO DEL MICROCLIMA

- **USO EFICIENTE:** Se busca disminuir y optimar los consumos del agua. Los proyectos urbanos se hacen responsables de sus vertimientos.
- **INTERCAMBIO DE SERVICIOS:** entre ciudades y sectores urbanos en la reutilización de desechos

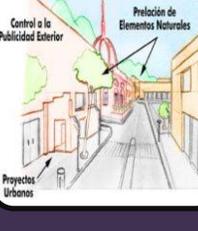


CONTROL DEL RUIDO Y CONSERVACIÓN DEL SILENCIO

LOCALIZACIÓN: Se debe estudiar la normatividad y condiciones de ruido del área a diseñar buscando el bienestar de sus futuros usuarios.

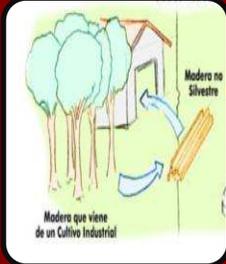
AISLAMIENTOS: implementar medidas de control de ruido para la edificación y su entorno inmediato.

RESTRICCIÓN AL AUTOMÓVIL: disminuir su utilización en lo posible



MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE VISUAL PAISAJE NATURAL:

priorización y mejoramiento de la calidad visual publicidad exterior visual, señalización y ocultamiento de redes aéreas. El paisaje natural debe ser respetuoso con elementos de mayor relevancia o valor ambiental estratégico, como los humedales, rondas, montañas, bosques, playas, entre otros, aprovechando sus potenciales para el ecoturismo y el marketing de proyectos.

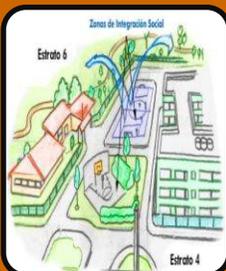


CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD CICLO DE VIDA DEL PRODUCTO: La destrucción del bosque natural tiene consecuencias fatales para la biodiversidad. Los eco proyectos tienen especial cuidado en cuanto a la utilización de recursos de la zona, de esta manera el ciclo de vida de un producto contempla desde su producción hasta el final de su vida útil y es importante el conocer los problemas ambientales que este genera en el transcurso de este tiempo y si este es un material reciclable.



INCREMENTO Y MEJORA DE LA COBERTURA VEGETAL

• **CONTROL SOCIAL:** El uso público se convierte en un instrumento de protección de los ecosistemas estratégicos y elementos naturales del paisaje de mayor relevancia. Los proyectos ecourbanos favorecen la conservación y recuperación de estos espacios, jerarquizándolos dentro del conjunto para aprovechar sus calidades paisajísticas, pero También para capitalizar el efecto benéfico del control social ejercido por los usuarios sobre ellos y el efecto de las obras paisajísticas en la cultura y el comportamiento de sus usuarios. Así se restringen en estas áreas.

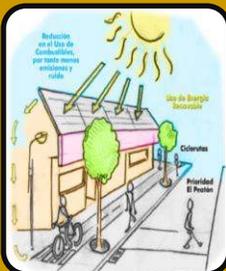


MAYOR INCLUSIVIDAD DEL AMBIENTE

PARTICIPACIÓN SOCIAL: Se incluyen aquí los proyectos en los que la comunidad dirige el diseño urbano y arquitectónico, apoyada por un grupo de profesionales de distintas

INTEGRACIÓN SOCIAL

Los proyectos deben crear espacios de encuentro social como parques, medios de transporte masivo y otros, y una cultura de integración social; edificaciones y sectores urbanos de concentración de público donde se ciudad ofrece una variedad de servicios

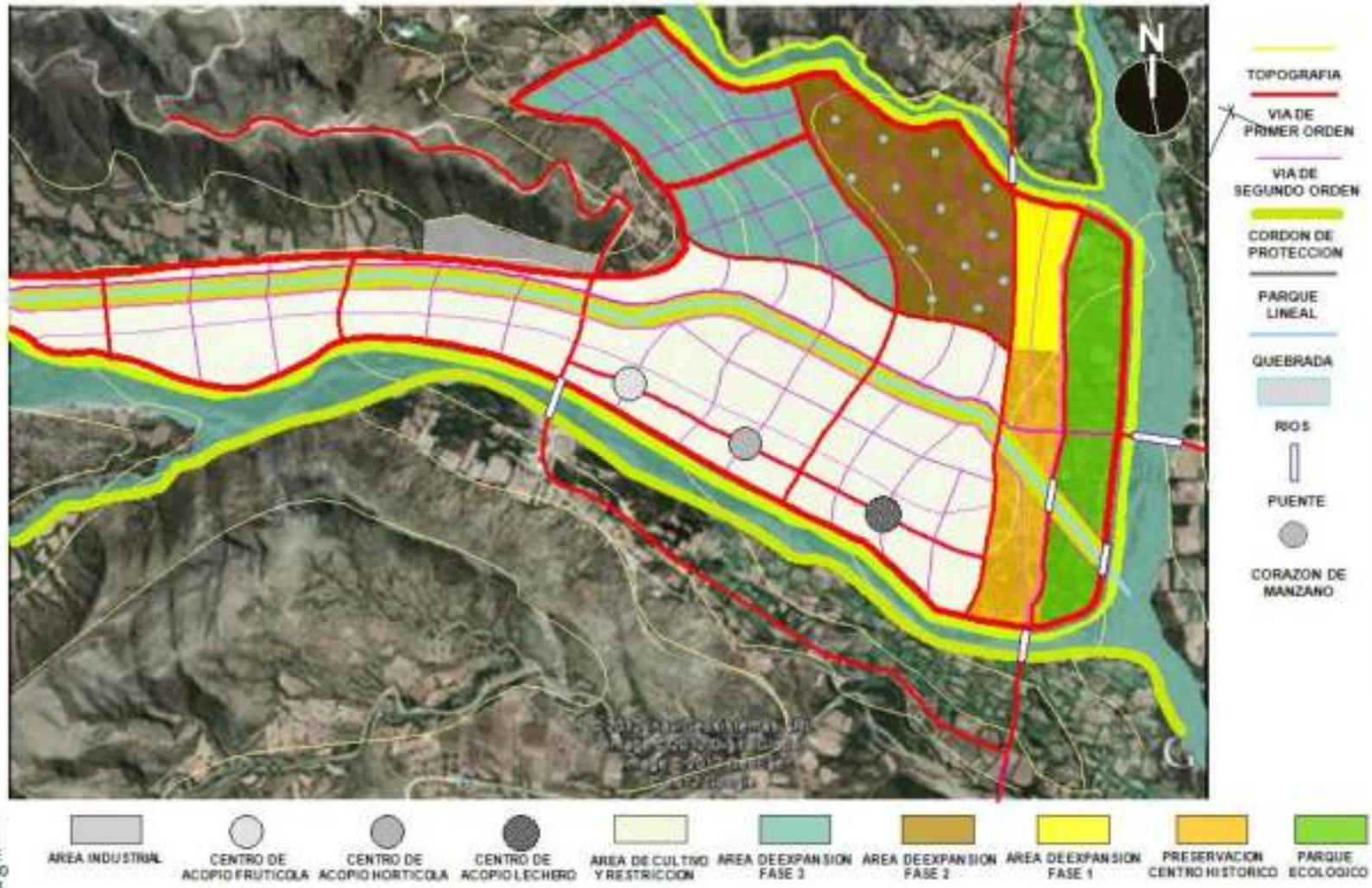


MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO

• **PEATONALIZACIÓN**

• Los diseños deben buscar desplazamientos seguros y cómodos, para el peatón y el ciclista.

• **MANTENIMIENTO:** Se debe primar el uso de materiales durables, reusables, reciclables, en cuanto a mobiliario urbano, paisajismo y de las construcciones destinadas a equipamiento público ya que aseguran la sostenibilidad de los espacios construido



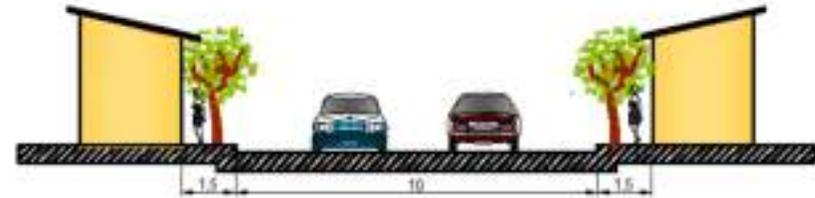


7.8. PERFIL DE VIAS

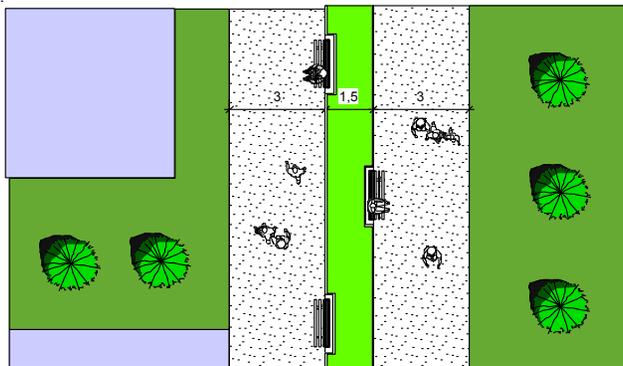




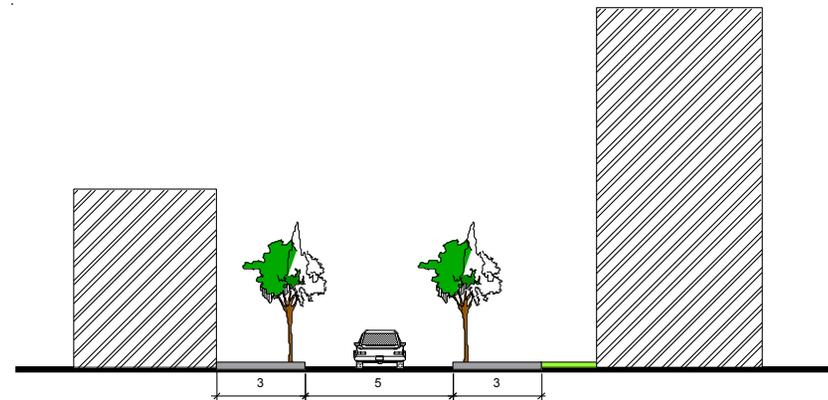
VIA DE SEGUNDO ORDEN - AREA RESIDENCIAL
ESC 1:100



VIA DE SEGUNDO ORDEN - CENTRO HISTORICO
ESC 1:100



VÍA PEATONAL

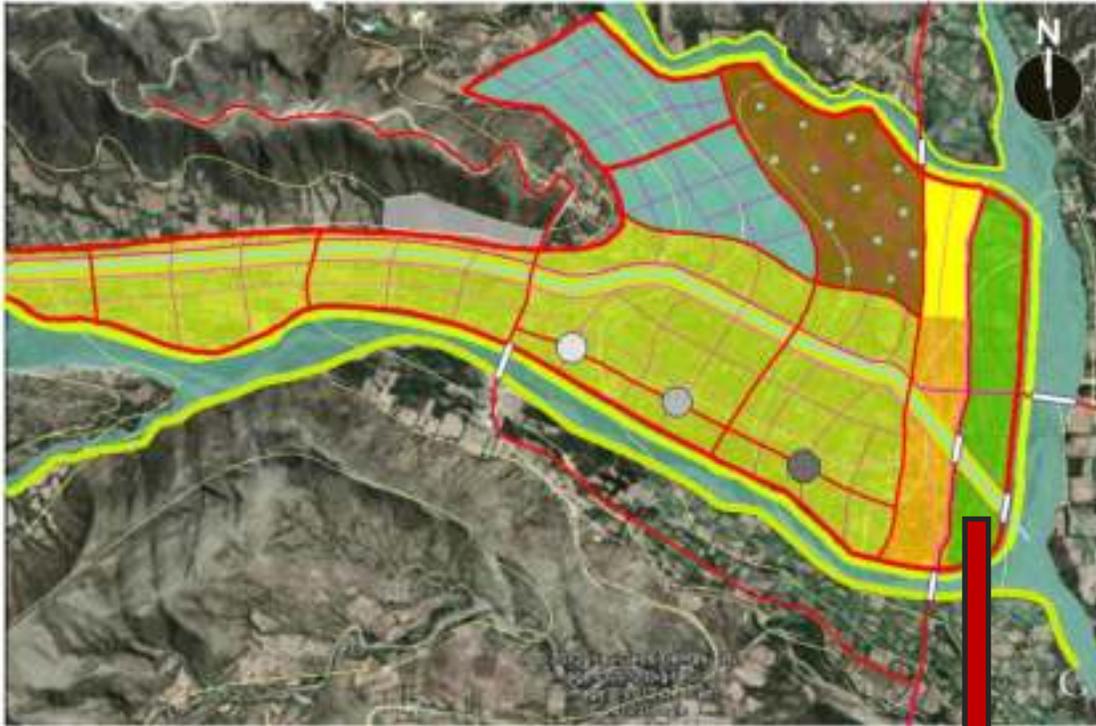


VÍA DE TERCER ORDEN



10. ELECCIÓN DEL SITIO DE INTERVENCIÓN

La planificación de la ciudad nos ayudó a determinar sitios o espacios de gran valor



en la ciudad.. Es así que luego de la propuesta se determina la elección del sitio tomando en cuenta la identidad de la ciudad.



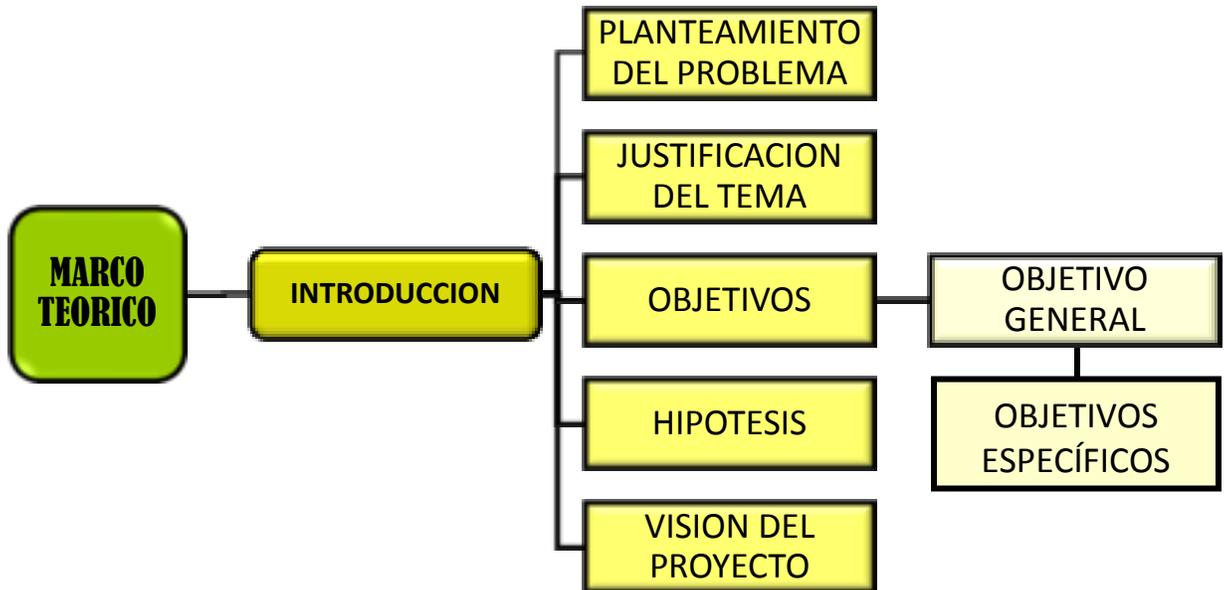
SITIO DE INTERVENCIÓN





CAPÍTULO III: MARCO TEÓRICO

METODOLOGÍA

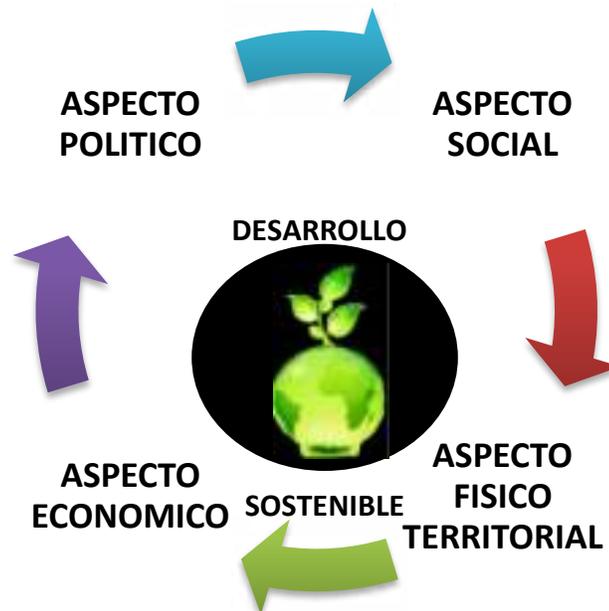




PARQUE INTERACTIVO AGROTURÍSTICO

1. INTRODUCCIÓN

La investigación sistémica que se realizó en los diferentes niveles (regiones microrregiones) tomando en cuenta los aspectos, políticos administrativos, jurídicos políticos, económicos financieros, socio poblacional, cultural y físico territorial los mismos que se interrelacionan interdependen e interactúan entre sí, nos llevó a la conclusión de una visión de la situación actual y de la manera que debería funcionar el sistema.



En este sentido se vio que el sistema político se encuentra fragmentado debido a la falta de concertación y crisis de consenso entra el gobierno y la sociedad y si bien nos encontramos en una gobierno democrático este no se practica ya que el centralismo aún sigue manejando en el país retrasando cada vez más el desarrollo de los departamentos

La lucha por intereses particulares de quienes administran nuestro país se ve plasmada en el nivel de desarrollo del país enmarcado en la falta de políticas económicas para el desarrollo de nuevos sustentos económicos, desequilibrio en la



sociedad, con clases sociales muy marcadas y bajo nivel en la calidad de vida provocando constantes flujos migratorios, falta de una planificación integral del territorio con un crecimiento desordenado de las ciudades.

Las ciudades por lo general se enmarcan dentro de una población joven con una cultura y tradiciones bien establecidas, variedad de biodiversidad en cuanto a territorio con diferentes aptitudes del suelo, gran potencial hídrico, paisaje natural atractivo.

Ante este panorama se identificó potencialidades y conflictos que nos ayudaron a crear políticas, planes, programas y redes de proyectos en sus diferentes niveles y aspectos, que en su correcta aplicación definen un mejor desarrollo de una región.

Luego de la implementación de las políticas administrativas, de desarrollo productivo, de desarrollo humano y de ordenamiento territorial se pudo concluir que el factor económico se convierte en el pilar fundamental para el desarrollo de una sociedad, la misma que determina el crecimiento y desarrollo de una región, y muestra la calidad de vida de sus ciudadanos.



Analizando la situación del municipio con una economía basada en el sector primario (agricultura), gran parte de esta producción es destinada a un centro mayor. Tarija. En segundo plano el sector turístico con un deseo de mostrar su identidad mediante, su gastronomía, costumbres, fiestas tradicionales, y ferias que se realizan en el transcurso del año.

Estas dos potencialidades muy marcadas en la ciudad y la inexistencia de programas para el desarrollo de las mismas, nos llevó a definir nuestra actuación en la política de desarrollo económico financiero mediante el plan de fomento al agroturismo sostenible con una red de proyectos agro turísticos que crean un nuevo modelo de desarrollo económico basado en las potencialidades de la región. Mejorando la economía de la ciudad, respetando su identidad y dándose a conocer como una ciudad con miras a un mejor desarrollo

La red de proyectos dependen entre sí de manera inherente, pretenden crear un enlace de conexión en la ciudad fomentando el agroturismo en su esencia.



1. ENTORNO NATURAL.- **PARQUE INTERACTIVO AGROTURÍSTICO**
2. COMUNIDAD.- **COMPLEJO ECO AGROTURÍSTICO**
3. EMPRESAS.- **CENTRO ETNO-ARTESANAL**
4. CULTURA.- **MUSEO INTERACTIVO HISTÓRICO CULTURAL**
5. CAPACITACIÓN.- **CENTRO DE CAPACITACIÓN EN AGROTURISMO SOSTENIBLE**





El turismo y la agricultura se han convertido en uno de los principales motores generadores de empleo e ingresos económicos a escala mundial, ya que cualquier, región o estado, sin importar su nivel de desarrollo, apoya la necesidad de impulsar el sector turístico como base de su política económica.

De la misma manera los flujos turísticos son responsables de la transmisión de actitudes sociales y culturales sin cuyo intercambio difícilmente podría entenderse el enriquecimiento mutuo de los pueblos.

Dentro de las diferentes formas de turismo se determina la promoción del agroturismo que busca la participación activa del visitante en actividades agropecuarias, utilizando servicios de alimentación y/o alojamiento en la propiedad agrícola, la visita a una chacra, granja o cualquier otro tipo de empresa agrícola, con fines educativos, de entretenimiento o de participación activa en las tareas típicas del lugar.



El agroturismo se asume como una actividad alternativa a la economía tradicional sin que medie una sustitución de la misma.

El proyecto PARQUE INTERACTIVO AGROTURÍSTICO SOSTENIBLE servirá como espacio de recreación, educación e interacción y conservación del área agrícola con espacios para la difusión de la cultura, tradición y costumbres con áreas de paseo y esparcimiento que en su conjunto contribuirá a una mejora de la calidad de vida de sus ciudadanos

El parque se constituye en un diseño integrado e integrador que pretende dar respuesta a las condiciones del lugar, en este sentido se perfila como una infraestructura que ofrece al visitante interiorizarse en el lugar, con la posibilidad de



conocer aspectos de la cultura local y también aprender sobre prácticas tradicionales de cultivo, de productos agropecuarios, además de la artesanía, gastronomía con el fin de lograr un mayor desarrollo integral y sostenible.

2. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Considerando que los espacios abiertos y parques de recreación se constituyen en un papel de importancia a la hora de conocer la cultura del ciudadano ya que permiten la apreciación del paisaje, generan un contacto de sociabilidad entre vecinos, permite que el ciudadano desarrolle su capacidad física e intelectual mediante una relación directa con la naturaleza y además actúan como espacios para el desarrollo de actividades culturales como fiestas tradiciones, demostración de su gastronomía y su producción.

- ¿Cuál es la infraestructura existente en la ciudad San Lorenzo destinada a la recreación de la población?
- ¿Cuál es la función que cumplen estos espacios actualmente en la ciudad?

Dentro de las características muy similares de una ruralidad común San Lorenzo presenta una crisis recurrente en la **carencia de infraestructura de lugares de convivencia, y escenarios donde se interrelacionan diversas actividades de la población**, como los momentos de ocio, relaciones culturales, fiestas tradicionales etc.

Las áreas verdes en la mancha urbana son generalmente producto de sesiones realizadas por urbanizaciones, así San Lorenzo ha mantenido su estructuración espacial de manera natural sin la incorporación de ningún tipo de propuesta de lineamientos urbanos.

Asimismo se hace notoria la carencia de espacios verdes de dimensiones significativas que brinden a la población, espacios estéticamente agradables, seguros y que les permita desarrollar de mejor manera sus relaciones sociales



De esta manera los espacios verdes existentes en el área urbana se traduce en plazas y parques dentro del cual se encuentran, la plaza principal, plazuela de las pascuas y parque infantil del Dino, alcanzando una superficie de a 0.3 has, superficie que da como promedio $0.00009 \text{ m}^2/\text{hab}$. Promedio completamente muy lejos de toda norma que estipula la OMS (Organización Mundial de la Salud) que es de 9 m^2 por hab. Que asegura una mejora en la calidad de vida de los pobladores y de los visitantes.

A este problema para el desarrollo de actividades físicas y de recreación en el área urbana de la ciudad se suma la ausencia de mobiliario adecuado, espacios verdes sin cuidado, inseguridad, y falta de ambientes de servicios básicos y complementarios como ser baños, restaurantes, kioscos y de servicios.

La característica muy particular de una ciudad con gran potencialidad agrícola donde el uso agropecuario comprende el 61 % sobre un 49% correspondiente al área edificada y la cercanía con un centro poblado como es Tarija ha provocado un aumento en el crecimiento de su población con un con una densidad actual de 12 hab /km² y un promedio de crecimiento anual de 1.5% provocando la creciente invasión del área habitacional sobre el área productiva ocasionando un uso inapropiado del suelo y una disminución del área productiva.

Dentro de estas características la producción agrícola (maíz, arveja, frutas y hortalizas), se constituye en su principal actividad productiva que le permiten sostener una amplia complementariedad económica con regiones vecinas.

Asimismo la actividad turística está cobrando cada día más relieve en la economía de la ciudad siendo San Lorenzo uno de los municipios de mayor prestación de servicios turísticos ya que cuenta con un gran patrimonio histórico cultural.

Sin embargo la falta de planificación en el sector turístico hace notar la falta de espacios adecuados para el desenvolvimiento de las actividades con la carencia de servicios como ser: sitios de información turística, tiendas artesanales, restaurantes,



áreas de parqueo para el transporte público y privado, baños, oficina de guías, hospedaje. etc.

3. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

La idea de la creación de un parque temático en la ciudad de San Lorenzo nace del interés de aprovechar las oportunidades de la región con gran potencial agrícola turístico además de proporcionar a los ciudadanos un espacio de recreación y esparcimiento libre. Combinado de un espacio natural en donde los turistas pueden distraerse respirando aire puro, compartiendo en familia y conociendo las especies naturales existentes en este lugar.

El parque contribuirá al desarrollo económico de la ciudad mediante.

Creación de empleo directo

Mediante la construcción del parque, y posteriormente en la atención del mismo.

Aumento del número de visitantes y de la demanda turística

- 1) personas que llegan exclusivamente a visitar el parque;
- 2) visitantes que extienden su visita al resto de la ciudad
- 3) los turistas que pernoctan en la ciudad, o incluso en otros municipios próximos de la provincia y que se desplazan en el día a visitar la ciudad

Activación económica: empresas del sector turístico y comercio

El aumento del número de visitantes y turistas en la ciudad de San Lorenzo beneficiara indirectamente también a empresas como las relacionadas con el sector



turístico, y en concreto a aquellas que ofrecen servicios a los visitantes. Como ser la hoteles, la restaurantes de y el alojamiento, aunque también las

El proyecto PARQUE INTERACTIVO AGROTURÍSTICO busca satisfacer las necesidades eminentes de la población local como del visitante con la implementación de la infraestructura necesaria para convertirse en oferta competitiva del departamento. Con espacios de recreación, esparcimiento convivencia y la conservación del área agrícola que mejoren e incrementen la actividad turística promoviendo la cultura e identidad de la población.

La propuesta responde a la situación actual de los espacios verdes de la ciudad donde existe una gran demanda de la población por contar con estos lugares y con una adecuada infraestructura, y la conservación y preservación de un área agrícola que está queriendo ser invadida ante el crecimiento de la ciudad.

La implementación del proyecto permitirá el desarrollo de las actividades físicas y la difusión de su cultura Además de servir como un medio para contribuir a mejorar la economía local.

El parque además ser un espacio de convivencia entre vecinos generará un contacto directo con la naturaleza mediante la preservación del ecosistema y la existencia de vegetación se convertirá en un factor determinante del equilibrio climático y ecológico ofreciendo un paisaje y una calidad espacial.

La creación del parque pretende el mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos ya que ayudara en la reducción de la contaminación ambiental al actuar como absorbente del CO₂ originado por el parque automotor, erosión del suelo con la implantación de vegetación del lugar, conservación de los causes de aguas subterráneas y el ahorro de energía, también actuará como espacio de refugio fauna



silvestre, modificación del clima local en beneficio de la ciudad, además de contribuir la imagen estética de la ciudad.

El diseño se presenta como una alternativa para la ciudad con una infraestructura con los servicios adecuados y necesarios para el desarrollo del turismo como ser: restaurante, hospedaje, tiendas de artesanías, sitios de información, parques, posta de salud, y servicios comunes, puntos telefónicos etc.

La propuesta toma en cuenta las potencialidades del lugar como ser

Área agrícola la producción agrícola actividad de sustento económico de la población, por lo tanto la creación del parque promueve el desarrollo y conservación del área destinada a este sector.

Sector turismo.- la ciudad considerada como un centro de atracción turística y que atrae a un 29% de los turistas que llegan a la ciudad de Tarija es un sector no desarrollado dado que no se brinda las condiciones necesarias para una permanencia en el lugar, el parque actuará como nexo de servicios en esta área.

Aspecto socio cultural: riqueza cultural en cuanto a costumbres, gastronomía, música, danza y patrimonio histórico (que genera interés por parte de los visitantes.

5. OBJETIVOS

5.1. OBJETIVO GENERAL

Preserva el área agrícola del área de crecimiento urbano de la ciudad.. proporcionando un espacio de recreación y esparcimiento para la población , promoviendo el agroturismo en su más pura esencia con actividades que identifiquen la cultura del ciudadano como ser, su gastronomía, los procesos de producción agrícola, sus costumbre, su música sus fiestas tradicionales para el desarrollo y promoción de su cultura con, espacios de recreación, mini-miradores, y mobiliario adecuado.



5.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Convertir a la ciudad de San Lorenzo en un referente en cuanto al diseño y manejo sostenible de sus espacios verdes con la implementación de una infraestructura con un adecuado manejo de materiales, tecnología, forma, función
- Proporcionar a la ciudad de una infraestructura ambientalmente sostenible para el desarrollo de actividades físicas, educación recreacional interactiva y esparcimiento convivencia y recreación
- Preservar y proteger el área agrícola del crecimiento urbano y potencializarla mediante un sistema de museo abierto.
- Proveer de todos los servicios necesarios para el desarrollo de la actividad turística, y del turista que llega a la ciudad.
- Consolidar el parque como hito arquitectónico de la ciudad y la región, en una nueva estructura urbana, garantizando una nueva imagen e identidad de la ciudad de San Lorenzo.

6.HIPÓTESIS

Un parque interactivo agroturístico en el municipio de San Lorenzo, adecuado funcionalmente para satisfacer las necesidades de recreación, educación y convivencia de la población local y la prestación de servicios turísticos, que actúe como medio de protección y preservación del área agrícola con una morfología adecuada a su contexto , fluidez espacial y tecnológica que respete el medio ambiente y garantice su sostenibilidad, inserto dentro de una planificación urbana que permite el desarrollo de una red agroturística sostenible y en armonía con el medio



ambiente natural, promoviendo el turismo como una alternativa en el desarrollo económico de la región.

7. VISIÓN DEL PROYECTO

Ubicado cerca del área de ingreso a la ciudad El parque estará emplazado dentro de una topografía relativamente plana, su ubicación y su forma lineal harán que forme parte de un gran área del centro urbano que le proporcionara el sentido de complementariedad con el uso habitacional. Su adecuada ubicación permitirá un ingreso directo hacia el predio ya que se encuentra entre dos vías de primer orden, una de las cuales forma parte de la red viaria de estructuración departamental

Su contexto natural determinara su aspecto formal, que utilizará un sistema de diseño con tendencias de bioclimatismo y orgánicas, con un respeto profundo hacia el ecosistema en el que estará inserto.

Dado sus características que debe presentar la fluidez de espacios serán los principio de diseño por lo tanto el parque presentara los espacios necesarios y apropiadas para realizar actividades deportivas, culturales, educativas y recreacionales convirtiéndose en un generador de redes sociales que contribuyen a garantizar la cohesión social de la ciudadanía y, en consecuencia mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

Contribuirá al desarrollo del sector turístico mediante la demostración de sus potencialidades agrícolas y culturales

Las relaciones de espacios exteriores e interiores crearan una interrelación entre sí con áreas verdes, jardines, huertos, granja agroecológica, senderos de recorrido, sitios para deportes, picnic y miradores.

- Área administrativa
- Área de educación
- Área de agricultura



- Área recreación pasiva
- Área recreación activa
- Área de servicios

Con ambientes abiertos, semicerrados y al aire libre para el desarrollo de las diferentes actividades.

Inserción en el contexto

La infraestructura arquitectónica está inserta dentro de una planificación a corto plazo en un área de densidad media, el impacto urbano generado es favorable, ya que cumple su función respectiva y contribuye de manera

Sostenibilidad económica social, ambiental

El parque genera sus propios recursos económicos, el desarrollo educativo, la recreación, contribuyen a una mejora en la relación de sus habitantes que respetan sus lugares de convivencia





CAPÍTULO IV: MARCO INVESTIGATIVO

1. INTRODUCCIÓN

En los análisis recientes del mundo rural y en la elaboración de propuestas orientadas a promover su desarrollo económico, se destacan elementos como la agricultura y el turismo multifunción. Todos estos conceptos enfocados a la presentación de agroturismo como alternativa para el desarrollo del turismo en la ciudad de San Lorenzo.

El turismo agrícola en las regiones, contribuyen al mejoramiento económico y social de las zonas rurales cuya base económica es la agricultura y que por sus condiciones geográficas, paisajísticas y sociales ofrecen oportunidades de desarrollo de un turismo diferente al de montaña, mar u otro tipo.

Existen varias formas de impulsar el turismo en las regiones según su potencial, por lo general el turismo es una forma de darse a conocer hacia el medio exterior,



2. CONCEPTUALIZACIÓN GENERAL

2.1. PARQUE

Definición .- espacio abierto delimitado por el hombre para uso colectivo o de grupos selectos, de carácter público o privado, dotado de una infraestructura e instalación que le permiten cumplir con una o varias de las siguientes funciones: **Recreación, educación conservación e investigación del ambiente.**



Función.- el parque se usa esencialmente como un lugar de reunión, donde se propicie el esparcimiento, la recreación y el descanso de la población además de un elemento regulador de ambiente porque produce oxígeno y humedad y preserva la fauna local. Además configura la imagen del asentamiento ya sea rural o urbano haciendo contraste con en el espacio construido y como parte de él. Asimismo se convierte en un regulador del uso del suelo.

Predominan los elementos naturales como árboles, plantas arbustos, en zonas donde las áreas naturales se sobreponen a lo construido.



El usuario.- es para quien está destinada esta clase de espacios colectivos, marcados como espacios familiares y hasta individuales. La frecuencia del tipo de usuario, en cuanto a su edad y nivel social, depende de la ubicación del parque así como la hora el día el





mes y época del año.

2.2.1. Clasificación.- la clasificación de los parques se puede realizar según su radio de influencia y su situación en la estructura urbana, así se distinguen parque de manzana, vecinal, distrital, regional y natural.



Parque de manzana.- la gran desventaja de muchas ciudades modernas es que ofrecen únicamente de tipos de ambientes exteriores, uno de pavimento y otro de tránsito de automotores, el tránsito esporádico da una falsa sensación de seguridad. Esto da origen a los parques de manzana que son los que dan servicio a la población de un conjunto de calles que por su tamaño puede ser un barrio, se debe proveer el espacio para juego de niños.



Vecinal.- son áreas especialmente diseñadas y en ocasiones programadas y que pueden funcionar como escuelas al aire libre. Estos parques también sirven para la interacción de individuos de diferentes edades, como niños y ancianos. Algunas zonas con las que cuenta son: zona de juegos organizados, zona de juego de pelota, zona de juegos naturales, zona pequeña para representaciones teatrales, zona de actividades recreativas, zona de juegos formales para niños. Zona para lectura y meditación



Distrital.- Este tipo de parque suelen tener una superficie mucho mayor que los anteriores aunque los componentes son prácticamente los mismos. Deben contar con una extensión mayor en las áreas para juegos de pelota. Además debe contemplar área para ejercicios, biblioteca. Estacionamiento, área de ceremonias.



Parque regional.- el parque regional es lugar donde la población acude a descansar del medio construido a regresar a la naturaleza. Ofrece instalaciones, ambiente y atmósfera idóneos para desarrollar una serie de actividades al aire libre. Funciona como centro de interacción entre grupos de diferentes edades.

Por sus dimensiones, las actividades que ofrece sirven a una población mayor. Esto tiene dos tipos de usuarios: los residentes del área y que por lo tanto acuden en forma frecuente; y los visitantes ocasionales provenientes de zonas alejadas de la ciudad, atraídos por las actividades o las características especiales del parque. Algunos componentes principales son.

Accesos específicos, recreación al aire libre, áreas de exhibición como museos, zoológico, en cuanto a servicios para el visitante debe haber espacios destinados a la alimentación como restaurantes y cafeterías así también estancias infantiles, venta de recuerdos, renta de bicicletas. Patines. Además de una administración, circulaciones y estacionamientos.

2.2.2. Parque temático

Definición .- nombre genérico que se utiliza para denominar a un recinto con un conjunto de atracciones, espacios para el ocio, entretenimiento, educación y cultura, normalmente organizadas en torno a una línea argumental que les sirve de inspiración.

Importancia

 Los parques temáticos se han popularizado en el mundo, tanto en países industrializados como en vías de desarrollo, porque atraen a una gran población, especialmente infantil y juvenil y son una oportunidad para crear conciencia acerca de temas que antes fueron relegados al espacio de la escuela como la ciencia y las matemáticas, temas de preocupación mundial como la ecología o temas vistos como restringidos a una clase intelectual como la tecnología, la



antropología, la geología en muchos países los crean alrededor de actividades tendientes a la protección del medio ambiente.

Pretende que los visitantes, además de divertirse, se relajen y se sientan en otro espacio y lugar.

-También presenta un contenido económico por cuanto se intenta que el visitante aumente su gasto en el parque.

“Otro sentido que adopta la palabra temático es el de la especialización”.

Trata en lo posible conseguir el aislamiento del visitante del entorno cotidiano haciéndole vivir durante unas horas en un mundo mágico hecho realidad a través de todos los sentidos. Se trata en definitiva de conseguir que el visitante experimente la vivencia de un nuevo mundo hecho realidad.

Es un entorno en el que, una vez conseguido el «clima de inmersión» en ese mundo de los sueños, se procura la diversión total de sus visitantes.. Entre ellas la belleza natural, la limpieza, el orden, la seguridad, el aislamiento, etc; características que se complementan entre sí. Porque el aislamiento del exterior se consigue con su cierre, que es lo que, además de dar la necesaria seguridad, facilita el cobro de una entrada.

Por otro lado su oferta de diversión es válida para toda la familia por lo que debe tener la suficiente versatilidad de atracciones como para divertir a niños y a ancianos. Debe contar con atractivos para cualquier grupo de edad, y debe





asimismo satisfacer sus necesidades de alimentación y eventualmente de alojamiento en sus proximidades.

2.2.2.1. Clasificación de los parques temáticos

1º) Los mega parques que son motivos de atracción turística mundial y destinos turísticos en sí mismos. Disneyland París, París; Port Aventura, Salou; Parque Warner, Madrid; Terra mítica, Benidorm;

2º) A un segundo nivel están los parques de dimensión continental que tienen vocación de destino turístico a dicha escala, y normalmente se ubican en zonas de una altísima densidad de población.

3º) Un tercer escalón está formado por los parques de dimensión internacional.

4º) Finalmente están los de dimensión nacional.

Sub-clasificación

a- Parques de regresión a la infancia. El modelo se basa en cuentos infantiles o la caracterización propia de la mente de los niños.

b- Un segundo tipo de parques son los que buscan una regresión a la propia historia mediante la recreación sobre escenarios naturales o artificiales independientemente de su carácter real o mítico.

c- El tercer tipo de parques son los vinculados al mundo de la ficción y de los sueños no infantiles. Son parques temáticos que se basan en la recreación de películas que tuvieron gran impacto.

d- En cuarto lugar tendríamos los parques vinculados a la naturaleza denominados también parques de la naturaleza. En este ámbito podrían incluirse los «parques nacionales» y toda la gama de espacios naturales públicos que, con mayor o menor grado de protección, facilitan el conocimiento, estudio, disfrute, protección e investigación de la flora y la fauna autóctonas.



e- Un quinto tipo de parques temáticos serían los vinculados a las nuevas tecnologías, dentro de esta tipología también podrían incluirse los parques de las ciencias.

2.2. JARDÍN

Lugar de esparcimiento público o privado en el que el elemento fundamental de composición es la vegetación: complementa otros espacios construidos cuya existencia



se basa en el acercamiento y la posibilidad de manipulación de la naturaleza. Los componentes físicos de un jardín son caminos para recorridos, fuentes, estanques, bancas y en ocasiones canchas deportivas la función básica del jardín es satisfacer una necesidad fundamental psicológica y física que tiene el ser humano con la naturaleza.

2.2.1. Tipos de jardín.-



Jardín interior.- es el espacio donde el uso de vegetación pone en contacto a la naturaleza con un ambiente construido en una casa. Local comercial o edificio.

Este tipo de proyectos es ideal para oficinas ya que crean un ambiente relajado y agradable.



Jardín exterior.- es el espacio libre que rodea a una casa o edificios y forma parte de una zona pública. Este espacio sirve para proporcionar un área de esparcimiento descanso y recreación.



Dentro de esta tipología están los

Jardines públicos. Área verdes destinadas al uso de la comunidad con elementos como puntos de descanso, fuentes, kioscos, espacio para actividades artísticas juegos infantiles y zonas para la práctica de algún deporte.

Calles ajardinadas. Cuentan con un amplio camellón que separa los sentidos de circulación este espacio es utilizado para pasear, correr, leer u otras actividades recreativas.

Algunos elementos arquitectónicos que debe contemplar el proyecto de un jardín son:

Escaleras. Muros y muretes, muros de división, muros de contención, muros secos terrazas y miradores, bancas, caminos peatonales, esculturas, grutas o cuevas decorativas, vallas y cercas, puerta verjas o portones de entrada, pérgola, celosías, bordes de camino barandillas, material pétreo iluminación, juegos de agua, estanques, canales de agua, cascadas da de agua, zona de juegos, recipientes con plantas, etc.

2.3. PLAZA

Lugar espacioso y amplio en un poblado. Espacio donde se celebran ferias, mercados y fiestas públicas, es el resultado de la agrupación de viviendas alrededor de un espacio libre. Es el espacio de estar y recreación de una ciudad está contenida dentro de un entorno urbano. Generalmente en





torno a estos espacios públicos se sitúan edificios de importancia por su arquitectura o por su función. En este espacio se puede observar la vida cotidiana de una ciudad.

Llegan ser puntos de referencia, son espacios articuladores del sistema urbano por sus características físicas son adecuadas para actividades al aire libre, ceremonias públicas, desfiles, fiestas manifestaciones, comercios, actividades recreativas culturales y artísticas.

2.3.1. Tipos de plazas.

Se clasifican según su función y en algunos casos por su forma y tamaño

Plazoleta.- generalmente son producto de una restricción por ampliación de una futura calle y otra diseñada con una función específica como elemento de recibimiento y acceso a edificios. Su función más importante es la de comunicar, servir de elemento introductor a un espacio exterior o interior.

Plaza cívica.- por lo general son centros de ciudad rodeados por la catedral, el palacio municipal. Y a veces un mercado.

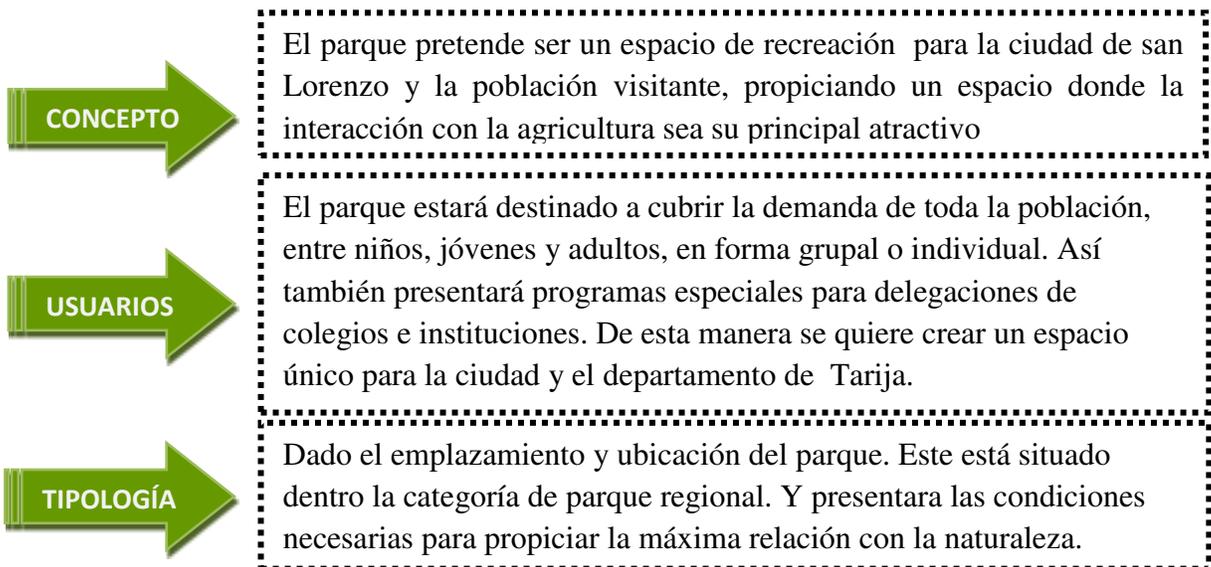
TIPO DE EQUIPAMIENTO	FRECUENCIA DE USO (% DE POBLACIÓN)	RADIO DE INFLUENCIA (mts)	UMBRAL DE IMPLANTACIÓN
PARQUES INFANTILES	15	200	500
PARQUES ESCOLARES	12.5	800	3.000
PARQUES URBANOS	20	2.400	15.000
PARQUES DEPORTIVOS	20	2.400	15.000
PARQUES METROPOLITANOS	35	Metrópoli	100.000



CONCLUSIÓN



CARACTERÍSTICAS TOMADAS EN CUENTA



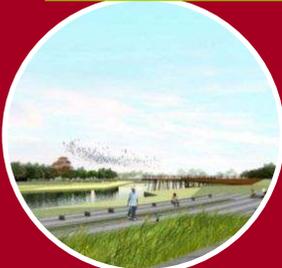


TEMÁTICA

Dentro de la clasificación de los parques temáticos el PARQUE AGROTURÍSTICO INTERACTIVO se enmarca dentro del espacio natural mediante el agroturismo, ofreciendo una alternativa de educación a la población basado en la interactividad con la cultura agropecuaria.



PARQUE



Espacio abierto para uso colectivo o de grupos selectos, de carácter público o privado, dotado de una infraestructura e instalación para cumplir funciones como: Recreación, educación conservación e investigación del ambiente.

INTERACCIÓN



Intercambio dinámico de acciones y reacciones. donde se busca la experimentación de forma inducida con el objetivo

AGROTURISMO



Turismo alternativo que permite interiorizarse en la localidad de los procesos productivos, costumbres y tradiciones, arquitectura tradicional y realizar visitas y exploraciones de la naturaleza autóctona.

Contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida de los habitantes del medio rural, favorece el crecimiento económico de las comunidades.

PARQUE AGROTURISTICO INTERACTIVO



MARCO LEGAL

Dentro del plan de desarrollo municipal de la ciudad de San Lorenzo

La principal demanda municipal es el referido al apoyo a la producción, entendiéndose que durante las últimas gestiones se le dio muy poca importancia al sector productivo que es generadora de ingresos para los habitantes que en su mayoría se dedica a esta actividad. pdm

Prioridad	Grupo de Demandas
1*	Apoyo a la Producción
2*	Infraestructura Productiva Comunal
3*	Vialidad
4*	Vivienda y Saneamiento Básico
5*	Educación
6*	Salud
7*	Energía Eléctrica y Gas Domiciliario
8*	Turismo
9*	Comunicación
10*	Infraestructura Social Comunal
11*	Medio Ambiente y Áreas Verdes

Fuente: Taller Municipal, Enero 2008
Elaboración: SDC S.L.

En este punto se hace necesario la aspiración urgente de las comunidades y el área urbana para mejorar sus niveles de ingreso familiar a través de su principal actividad agrícola pecuaria. Se nota la carencia de sistemas de riego, mecanización del sector agrícola.

Del total de los recursos destinados a la inversión el 14 % están destinados al sector educativo. El 9 a salud. 15 por ciento a la inversión y programa de fomento a producción 7 % está destinado al programa de saneamiento básico el 16 % al programa de construcción y mantenimiento de caminos vecinales.

DEL FOMENTO E INCENTIVOS A LAS ACTIVIDADES DEL MEDIO AMBIENTE

CAPITULO I

DEL FONDO NACIONAL PARA EL MEDIO AMBIENTE

ARTÍCULO 87°.- Créase el Fondo Nacional para el Medio Ambiente (FONAMA) dependiente de la Presidencia de la República, como organismo de Administración descentralizada, con personería jurídica propia y autonomía de gestión, cuyo objetivo principal será la captación interna o externa de recursos dirigidos al financiamiento de planes, programas, proyectos, investigación científica y actividades de conservación del medio ambiente y de los recursos naturales.



2.4. INTERACCIÓN

Intercambio dinámico de acciones y reacciones. En el caso de parques interactivos se busca la experimentación de forma inducida con el objetivo

En un mundo lleno de actividades y diversiones infantiles con limitado valor educativo el valor Social y recreativo de un museo, o en nuestro caso de un área de exposiciones ambientales, consiste en que ofrece espacios y oportunidades para:

1. La recreación y aprendizaje vivencial
2. La interacción de los niños con elementos culturales y conocimientos donde se pueda divertir mientras aprende jugando,
3. Realizar actividades con la familia que estrechan lazos afectivos y motivan la didáctica de los adultos.



La Interactividad: Del hombre con la naturaleza, la zoología doméstica y los valores del campo.



2.4.1. Tiempo libre y recreación

El ser humano realiza actividades fundamentales que ocupan un tiempo determinado, dentro de las cuales se encuentran: habitar, trabajar, circular, vestir y recrearse.

Necesidades del ser humano

Y el tiempo total que utiliza para dichas actividades se divide en:

- Tiempo Obligado: Habitar, trabajar y/o estudiar - es aquel en que se realizan las actividades y obligaciones diarias indispensables para el ser humano.
- Tiempo Residual: Circular y transportarse - es el considerado como neutro que se emplea en el traslado de un lugar a otro.
- Tiempo Libre: Recreación y turismo - es el no utilizado para el trabajo, en el cual se realizan actividades que el ser humano puede elegir voluntariamente como el turismo y la recreación.

2.4.1.1. Recreación



Es una de las necesidades básicas del ser humano, en la cual se realizan actividades de manera libre y espontánea, en el tiempo libre y que generan bienestar físico, espiritual, social y mental. También satisface las necesidades en cuanto a:

- Descanso, ya que libera la fatiga laboral
- Diversión, por cuanto libera del aburrimiento y la monotonía, reequilibrando al individuo frente a sus obligaciones y
- Desarrollo de la personalidad, en tanto posibilita una mayor participación social y cultural desinteresada



2.4.1.1.1. Clasificación de la recreación

Las actividades recreativas poseen características particulares que las hacen distintas, se constituyen en agrupaciones y por ende en diferentes tipos de recreación.

Por su acción

Se pueden clasificar en:



Activa: Para su desarrollo se necesita de la participación dinámica del ser humano, requiriendo un esfuerzo físico o mental y la inversión de energía. Como por ejemplo: la práctica de deportes y juegos que involucran ejercicio corporal.



Pasiva: El individuo actúa como espectador de un acontecimiento, en el que no realiza esfuerzo físico, desempeñando una función estática. Como ejemplo: Leer, platicar, disfrute de paisaje natural, etc.

Por su contenido

Se clasifica en: físico-deportiva, social, turística, cultural, intelectual y artística.

Por población

Se clasifica en: infantil, juvenil, adulta, geriátrica y especial.

Por su magnitud y espacio

La clasificación de la recreación por su magnitud y espacio es: recreación deportiva, deporte federado, deporte libre, urbana y rural, recreación urbana o rural al aire libre, recreación de espacios libres, recreación espacial ecológica, recreación urbana o rural por su espacio edificado, recreación espacial cubierta, recreación semicerrada, recreación combinada, recreación múltiple y recreación turística.



2.4.1.1.2. Beneficios de la recreación

Desde el origen del ser humano, la recreación ha sido de gran importancia, adecuándose a las necesidades y condiciones que el mismo posee, generando bienestar para el ser humano. Por tanto, la misma conlleva una serie de beneficios siendo éstos:

Beneficios individuales

Se refiere a las oportunidades para vivir, aprender y llevar una vida satisfactoria y productiva así como para encontrar caminos para experimentar sus propósitos, placer, salud y bienestar.

Beneficios comunitarios

Se refiere a las oportunidades para vivir e interactuar con la familia, los grupos de trabajo, las comunidades y el mundo. Ninguna persona es una isla, vivimos e interactuamos con otros, el ocio y la recreación, y parques juegan un rol integral en la provisión de oportunidades para estos tipos de interacciones.

Beneficios ambientales

Provee y preserva parques y espacios abiertos mejora la calidad de un área así como contribuye a la seguridad y salud de sus habitantes, beneficios más específicos incluyen: Salud y protección ambiental, salud física y bienestar, reducción del estrés, recursos para la comunidad, incremento de los valores de la propiedad, limpieza del aire y del agua, protección del ecosistema.

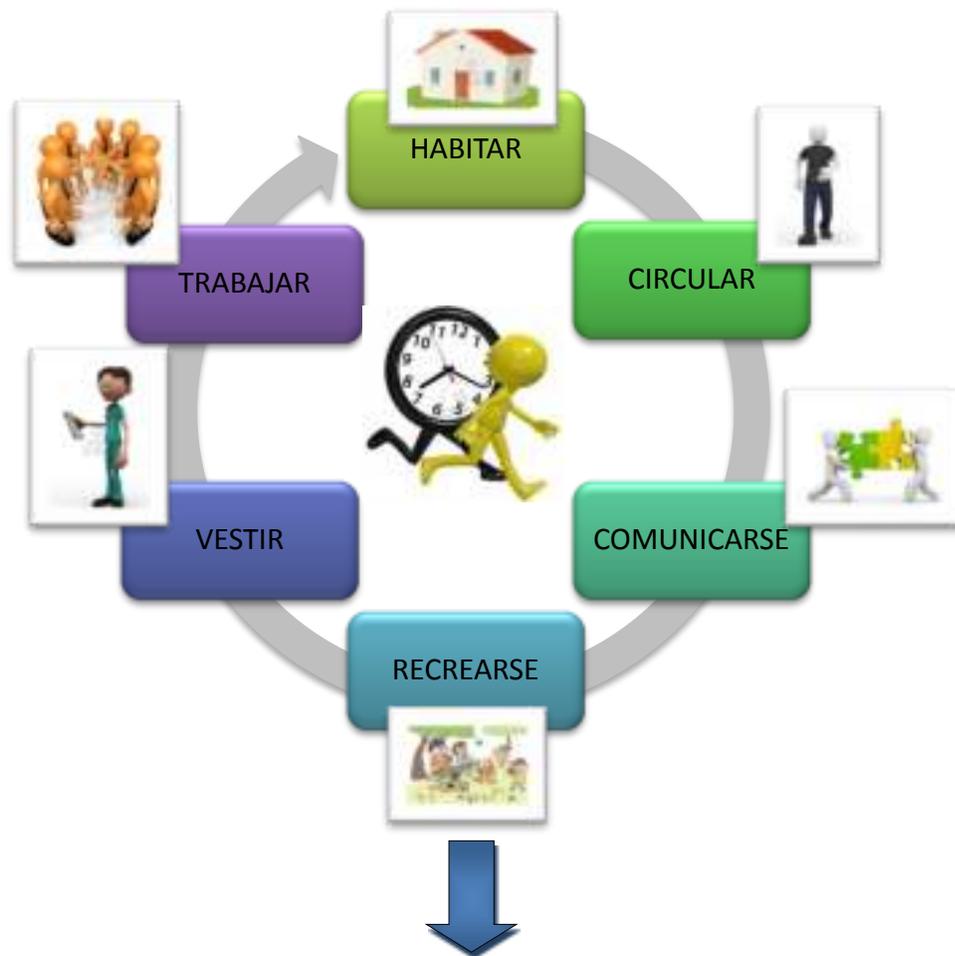
Beneficios económicos

Los parques y la recreación son más que servicios que se venden, contribuyen al bienestar de los individuos para la continuidad y viabilidad de las comunidades y el mundo. Otros beneficios incluyen: estímulo económico, reduce los costos de salud, reduce el vandalismo y el crimen, canaliza el turismo, mantiene una fuerza de trabajo productivo.



2.4.2. CONCLUSIÓN

El ser humano realiza actividades fundamentales que ocupan un tiempo determinado, dentro de las cuales se encuentran.



Dado los beneficios que ofrece la recreación mediante el descanso, la diversión y desarrollo de la personalidad generan también un bienestar físico, espiritual, social y mental. El parque pretende ser un espacio donde se propicie esta necesidad mediante la implementación de la infraestructura adecuada y los elementos arquitectónicos que esta requiera.



Beneficios individuales

Mejorar la vida de los habitantes de la ciudad de ciudad y brindar un espacio de experimentación para quienes lo visitan



Beneficios comunitarios

El parque propiciara un espacio de trabajo comunitario entre las familias los grupos de trabajo y la relación directa con el visitante.



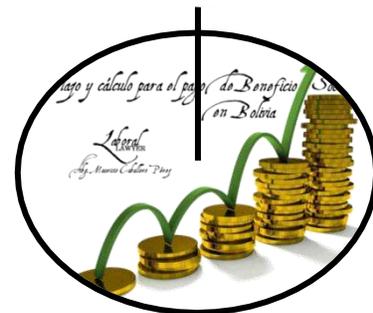
Beneficios ambientales

Conservación del área agrícola y recursos naturales del lugar, proponer una arquitectura sostenible mediante el cierre de los ciclos naturales.



Beneficios económicos

Mediante la creación de empleo directo y la generación de nuevos ingresos económicos por medio del agroturismo como así también de los servicios turísticos que brindara la ciudad.





2.5. EL TURISMO

El turismo puede ser reconocido desde el momento en el ser humano inicio a trasladarse de un lugar a otro y necesitaba de un alojamiento durante su estadía.



2.5.1. Definición de turismo

Deriva del latín “TORNUS” que quiere decir girar, vuelta o movimiento.

■ Tendencia natural del ser humano a cambiar de sitio para beneficiarse de las bondades de otros lugares distintos de aquel donde usualmente vive y descansa en ambiente agradable, para esparcimiento y recreación.

■ Turismo “es el conjunto de servicios destinados a presentar alojamiento, alimentación, transporte, comodidad, distracción y por lo tanto debe incluirse también lo que son las ventas de productos para consumo de los turistas”.

Actividad recreativa que se realiza en el tiempo libre o de ocio y que se desarrolla fuera del lugar donde se vive, y en el cual participan los miembros de una comunidad, gobierno, empresarios y trabajadores, la cual ayuda al mejoramiento de la calidad de vida”.

■ La comisión de estadística de las naciones unidas aprueba en el año 1993 el informe de la organización mundial de turismo donde afirman que el turismo comprende **“las actividades que realizan las personas durante sus viajes y estancias en lugares distintos al de su entorno habitual, por un periodo de tiempo consecutivo inferior a un año, con fines de ocio por negocios y otros motivos”**

2.5.2. Clasificación de turismo

Según la organización mundial del turismo (O.M.T.)

Turismo interno.- realizado por los residentes de un país, hacia diferentes lugares dentro de su propio territorio.



Turismo emisoro.- denominado así a los flujos o desplazamientos de los residentes nacionales al exterior del país

Turismo receptoro.- son los flujos de visitantes extranjeros y nacionales que residen en el exterior de su país.

La combinación de los diferentes tipos de flujos permite definir las siguientes categorías.

Turismo internacional.- comprende el turismo receptoro y el turismo emisoro, es decir son los flujos turísticos que se dan dentro de los países ya sea los flujos de visitante extranjeros o los flujos de residentes nacionales al exterior.

Turismo nacional.- compuesto del turismo interno y un turismo emisoro, es decir son los flujos turísticos de los residentes nacionales que se suceden dentro del país o hacia el exterior.

Turismo interior.- compuesto del turismo interno y de turismo receptoro es decir, son los flujos turísticos que se realiza dentro del país ya sea de los residentes nacionales, como de los residentes extranjeros.

2.5.3. Tipos de turismo

Turismo cultural y científico.- es el turismo que practican individualidades o grupos en función de manifestaciones culturales, festivales de música, de arte, de poesía, de cine, de teatro o de ciencia y tecnología que visitan sitios apropiados con tales fines y comparten su tiempo con actividades turísticas.



Turismo de descanso y esparcimiento.- es el que practica la persona que desea vacacionar,





descubrir bondades y costumbres de otras regiones, distintas al sitio donde reside.

Turismo de deporte.- es el turismo que promueve movimiento y desplazamiento de gente joven ya que las actividades van dirigidas específicamente a actividades deportivas.

Turismo estudiantil.- este tipo de turismo es de suma importancia y si es debidamente planificado se convierte en oportunidad para ampliar conocimientos que forman parte de la educación de los jóvenes. Así mismo le permite conocer de cerca ciertos sitios y actividades de los que solamente se han enterado en forma somera por explicaciones de cátedra.



Turismo religioso.- este es una clase de turismo que mueve gran cantidad de personas que profesan la fe por su religión

Existe mucha gente atraída por curiosidad por conocer monumentos, templos o sitios que simbolizan un credo, un personaje religioso, un templo de gran importancia o un lugar donde se haya realizado un importante acontecimiento religioso o producido un milagro.



Ecoturismo.- es el turismo que se practica cuando el hombre escoge como destino los entornos naturales donde se desenvuelven los organismos cuyas relaciones con esos entornos estudia la ecología. Dicho en otra forma el ecoturismo es el turismo cuyo fin primordial es el acercamiento con la naturaleza.





2.5.4. Elementos que conforman el turismo

Turista: Es decir visitantes temporales que permanezcan por lo menos 24 horas en un país cuyo propósito de viaje puede clasificarse como:

Placer, distracción, vacaciones, salud, estudios, religión, deportes, negocios, familia, misión, conferencias, reuniones, etc.



Desplazamiento: La movilización del turista de su lugar de residencia a otro destino.

Destino: Aquel lugar al cual se dirige el turista diferente a su residencia habitual.

Bienes y Servicios: Es el conjunto de operaciones o infraestructura que se presta en la industria turística.

2.5.5. Clasificación del turista

La organización mundial del turismo (OMT) define el turismo internacional términos como visitante, turista y excursionista, con el fin de clarificar estos conceptos al objeto de la elaboración de estadísticas por lo que aporta una serie de definiciones en el año 1993.

Visitante.- es una persona que visita por no más de un año un país diferente en el cual tiene de ordinario su residencia y cuyo motivo principal para la visita es distinto del de ejercer una ocupación remunerada en el mismo país que visita

En esta definición se distingue las categorías de turista y excursionistas

Turista.- visitantes que permanecen al menos 24 horas pero no más de un año en el país que visitan y cuyos motivos de viaje pueden clasificarse del siguiente modo:

Placer, distracción, vacaciones, deporte

Negocios, visita amigos o parientes, misiones, reuniones, conferencias, salud, estudios religión.



Excursionista.- visitantes, que permanecen menos de 24 horas en el lugar que visitan sin incluir pernoctaciones en el lugar visitado y cuyo motivo principal de la visita no es de ejercer una actividad que deja remuneración alguna.

2.5.6. Clasificación del turismo

Por el ámbito en el cual se desarrolla se puede clasificar en:

a) Turismo Urbano

Es cualquier actividad turística que se desarrolle en el medio urbano.

b) Turismo Rural

Es cualquier actividad turística que se desarrolle en el medio rural y áreas naturales.

Existe una diversidad de modalidades que puede asumir el Turismo Rural.

Cuadro No. 2

MODALIDAD	MODALIDAD
Agroturismo	Ecoturismo
Turismo Cultural	Turismo Aventura
Turismo Deportivo	Turismo Científico
Turismo Educativo	Eventos
Turismo Salud	Turismo Gastronómico
Turismo en Comunidades Indígenas	
Comunidades de Recreación y Retiro	Turismo Religioso

Fuente: Manual de Turismo Rural para micro pequeños y medianos empresarios rurales. Fida, Promer. 2003

Agroturismo

Se prevé que los turistas tengan una participación activa en los diversos eventos que se planeen y participar en la propuesta de una iniciación de la vida agraria, como: actividades de cosecha, laboreo del suelo, etc.

Se caracteriza por la participación activa del visitante en actividades agropecuarias, utilizando servicios de alimentación y/o alojamiento en la propiedad agrícola. Conceptualmente, el agroturismo se refiere a la visita a una chacra, granja o cualquier



otro tipo de empresa agrícola, con fines educativos, de entretenimiento o de participación activa en las tareas típicas del lugar.

Tiene como finalidad mostrar y explicar una serie de experiencias relativas a la vida rural campesina.

La agricultura con el turismo ha sido visualizada como uno de los mecanismos que pueden aportar a la promoción del desarrollo rural, al fortalecimiento y articulación de negocios competitivos con sostenibilidad ambiental y viabilidad económica, valorizando al mismo tiempo el conocimiento tradicional y cultural.

Este tipo de turismo contribuye a diversificar la oferta de productos y a sostener la economía de las comunidades rurales.

Es considerada una actividad que puede generar externalidades positivas, tales como la protección de los recursos naturales, la generación de empleos, y la creación de mercados para los productores de la agricultura familiar. Señalan, a su vez, que en este tipo de oferta turística la singularidad cultural de cada uno de los pueblos es uno de los principales atractivos. No obstante, debe considerarse que las iniciativas de Turismo Rural en los sectores más perjudicados por la globalización mundial surgen como una alternativa de subsistencia, de generación de ingresos suplementarios e, incluso en algunos casos, con el objeto de evitar la desaparición de pueblos.

El agroturismo se asume como una actividad alternativa a la economía tradicional sin que medie una sustitución de la misma. Se caracteriza por presentar:

Actividades como

Recreación al aire libre

Dentro de esta categoría te encontrarás sacando fotografías en los observatorios de aves, pescando diferentes especies o cazando animales salvajes. Mientras tanto, los más chicos





disfrutarán, por ejemplo, de montar a caballo por el predio.

Experiencias educativas

Según la especialización que tenga el lugar en cuanto a la producción, será lo que aprenderás. Por lo general, lo más común son tours informativos sobre cómo fabricar conservas, algunas clases de cocina o de ordeño y catas de vinos.

Entretenimiento

Las diferentes épocas del año ofrecen festivales locales o celebraciones en honor a la cosecha. Estos son los momentos perfectos para visitar los pueblos, que congregan a todos los habitantes bajo una misma consigna.



Alojamiento

En el rango de lugares para visitar, los de más calidad cuentan con espacios para que los visitantes puedan alojarse y disfrutar de más de un día en el campo. Lo mágico de estos lugares es que están cuidadosamente ambientados rústicamente para no romper con el estilo del lugar.



Ventajas del Agroturismo:

El crecimiento del turismo en general y en particular, el interés por la naturaleza y la cultura del campo, son tendencias en crecimiento. El turismo rural constituye para el sector agropecuario y para las comunidades locales una oportunidad para la generación de empleo directo e indirecto que contribuye a evitar el éxodo rural; una alternativa para diversificar y ampliar los ingresos, disminuyendo así las desigualdades socioeconómicas; y una forma de difundir y revalorizar las culturas, tradiciones, prácticas y saberes locales.



Además, las compras de productos alimenticios se hacen en la misma granja, o en otras vecinas, de modo que la demanda económica favorece directamente a la comunidad.

El Agroturismo, para el Turista:

El agroturismo para el turista, significa una oportunidad de entrar en contacto con la naturaleza aun cuando se trate de espacios sometidos a procesos productivos intensos, conocer los rasgos de una actividad dependiente de ella, pasear en bicicleta o en caballo, alimentarse con productos frescos y sanos.

2.5.6.1. El sistema turístico

Los elementos que componen el sistema turístico y que se interrelacionan entre sí son los siguientes:

a) La demanda turística

Es el total de turistas que visitan una región, país o atractivo cualquiera y los ingresos que generan; así como los bienes y servicios solicitados por los consumidores.

b) La oferta turística

La oferta está integrada por los servicios que suministran los elementos de la planta turística y por algunos bienes no turísticos, los cuales se comercializan mediante el sistema turístico.

c) El proceso de venta

El proceso de venta implica que la oferta turística alcanzara un mercado, siempre que el precio de sus productos sea competitivo.

d) El producto turístico

Está formado por los bienes y servicios que integran la oferta.

e) La planta turística y los atractivos turísticos

Los servicios que se venden a los turistas son elaborados por un subsistema al que se denomina “planta turística”, que está integrado por dos elementos:

- El equipamiento
- Las instalaciones



El equipamiento incluye todos los establecimientos administrativos por la actividad pública o privada que se dedican a prestar los servicios básicos.

En las instalaciones se encuentran las construcciones especiales distintas a las consignadas por el equipamiento turístico.

f) La infraestructura

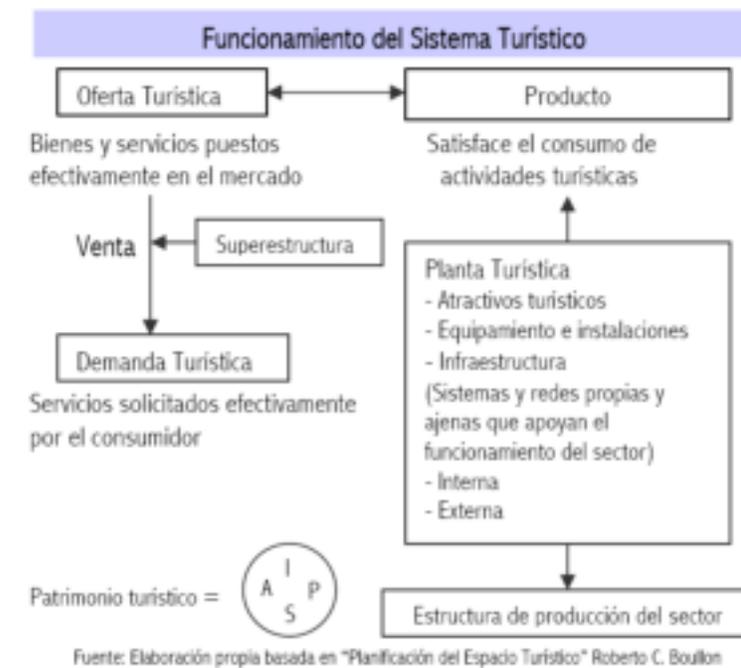
Es la dotación de bienes y servicios con que cuenta un país para sostener sus estructuras sociales y productivas. Forman parte de ella: la educación, los servicios sanitarios, la vivienda, el transporte, la comunicación y la energía.

g) La superestructura

Comprende todos los organismos especializados, públicos y privados encargados de optimizar y cambiar el funcionamiento de cada una de las partes que integran el sistema turístico.

h) El patrimonio turístico

Es la relación entre la materia prima (atractivos turísticos), la planta turística (aparato productivo), la infraestructura (dotación de apoyo al aparato productivo) y la superestructura (subsistema organizacional y recursos humanos para operar el sistema).





2.5.7. Conclusión



CLASIFICACIÓN

- **Turismo receptivo** .- con la implementación del parque se pretende mejorar el servicio turístico al convertirse la ciudad de San Lorenzo en un destino turístico.



- Turismo internacional
- Turismo nacional
- Turismo interior



TIPOS DE TURISMO

- **Turismo de descanso y esparcimiento**.- donde permitirá que el visitante pueda conocer las costumbres y cultura de la ciudad
- **Turismo estudiantil**.- al parque permitirá ampliar conocimientos en cuanto a la cultura agropecuaria y el sistema de la naturaleza.



ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL TURISMO

- **Turista**: ofrecer la mayor hospitalidad a quien visite la ciudad
- **Desplazamiento**.- permitir que el visitante conozca lugares circundantes a la ciudad
- **Destino**: promover que el turista pernocte en la ciudad.
- **Bienes y Servicios**.- el parque permitirá la mejora de los servicios turísticos .



CLASIFICACIÓN DEL TURISMO

el parque estará ubicado dentro de esta subclasificación de Turismo Rural. Es cualquier actividad turística que se desarrolle en el medio rural y áreas naturales. Existe una diversidad de modalidades que puede asumir el Turismo Rural.



Agroturismo .-permite la participación activa de la vida agraria, con la finalidad de mostrar y explicar una serie de experiencias relativas a la vida rural campesina. Además, permite desarrollar actividades como ser.

Recreación al aire libre. Experiencias educativas. Entretenimiento. Alojamiento



2.5.8. El sistema turístico en San Lorenzo

Los atractivos turísticos principales que ofrece la ciudad de san Lorenzo son:

Dentro del espacio urbano



1. El museo “casa de Eustaquio Méndez” es el principal atractivo más conocido como la casa de Moto Méndez.



2. La iglesia de san Lorenzo, el santo patrono y la documentación histórica que guarda.



3. El puente de los zapateos en margen del riachuelo que cruza el pueblo. Rio Chico



4. Calles y fachadas al estilo colonial restauradas.

Dentro del espacio rural



1. Los atractivos turísticos naturales y culturales que definen la estructura espacial actual



2. La producción artesanal y agrícola tradicional no explotada turísticamente relacionada con las actividades tradicionales de la población del municipio.

La población de San Lorenzo NO ES UN DESTINO



ÚNICO por la ausencia de servicios turísticos complementarios que hace necesariamente el retorno a la ciudad o Tomatitas para servirse un buen refrigerio o almuerzo.

En cuanto al espacio rural municipal, dado su principal atractivo lo constituyen los espacios naturales y sobre todo los ríos que forman balnearios naturales, su demanda es mayormente recreativa familiar y por tanto a pesar de la ausencia de casi total de servicios para el turista, son destinos en que no generan ninguna o muy escasa ingreso económico en el lugar pues generalmente las familias llevan sus propios alimentos y bebidas para el día.

2.5.9. Turistas que visitan la ciudad de San Lorenzo



La información básica sobre la afluencia turística efectiva al municipio tiene como base el registro de visitantes al museo casa de Eustaquio Méndez.

PERIODO	VISITANTES LOCALES	VISITANTE NACIONALES	VISITANTES EXTRANJEROS	TOTAL
2005	115	3499	1955	5569
2010	110	2223	1005	3338

Del 100 % de los turistas que llegan ala ciudad de tarija. El 40 % visitan San lorenzo^{1(fuente}
anuario estadístico viceministro de truismo 2010)

2.5.10. Mercados de influencia

- Estados Unidos, Brasil y Argentina son los principales mercados internacionales de Tarija (anuario estadístico de Bolivia)

-A nivel regional el mercado mas importante es argentina con un 70 % de visitantes del total

-La estadía promedio en establecimeitno para extranjeros es de 2.5 días y 2 días para turistas nacionales **Anuario estadístico viceministro de bolivia 2010 Plan nacional de turismo 2008-2011 VICETUR.**

-La estacionalidad del turismo tiene una temporada alta durante los meses de febrero agosto y noviembre. Y la temporada baja en los meses de marzo y junio; así mismo -

-La demanda interna no tiene comportamiento definido con ligeros incrementos en



los meses de noviembre y diciembre y menores registros en los meses de mayo a junio.

-El turista gasta como promedio de 201 a 300 bolivianos por día.

-El 61% de los visitantes que llegan a la ciudad de Tarija son del sexo masculino, el restante 39% son mujeres.

-La edad de los visitantes está comprendida entre los 18 y 49 años de edad

-El principal motivo de visita - como se puede apreciar en el gráfico - es por razones de trabajo (69%), en plan de vacaciones sólo llegan el 18% de los clientes.

4



2.5.11. Perfil del turista extranjero

Europeos y Norte americanos.- busca productos y visitar a lugares con naturaleza y actividades deportivas: caminatas, pesca, bicicleta de montaña. visita a las lagunas y los caminos del inca.- pernocta una noche, máximo dos en Tarija para continuar su viaje a Uyuni – Potosí. La comida y las tradiciones es lo que llama la atención a turistas europeos.



Argentinos.- su mayor interés radica en visitar la campiña y los lugares históricos con alto contenido etnográfico y cultural, esta demanda se caracteriza por su marcada estacionalidad referida a las fiestas religiosas. Y tradicionales como el carnaval chapaco.





2.5.12. Perfil del turista nacional

Temporada alta.- mayo septiembre y julio

Generalmente lo hace para visitar amigos y familiares o para participar de eventos programados. Las estadías son entre 3-4- 6 días

Este tipo de turistas visita las comunidades en ocasiones especiales como fiestas tradicionales para aprovechar algunos atractivos naturales.

EL TURISTA LOCAL.

La población de la ciudad de Tarija se constituye en el principal flujo actual de turismo que visita San Lorenzo generalmente en los días feriados y fines de semana.



2.5.14. Perfil de la demanda de turismo cultural en el mundo

- Alto conocimiento de sus intereses culturales
- Es conocedor de los atractivos del destino mucho antes de su llegada, particularmente se informa a través de internet.
- Reclama especial atención a sus requerimientos
- Está dispuesto a pagar por ello
- Viaja solo en pequeños grupos
- Programa sus visitas y los circuitos que va recorrer
- Es un turista que prefiere un hostel limpio y seguro que un hotel de 5 estrellas.

¿Que busca el turista cuando llega a Tarija?

-Buenos accesos internacionales como facilidades para trasladarse a otros destinos nacionales

-Calidad en los servicios

-Información local en el destino y en los lugares de donde proviene.

-Seguridad.

2.5.15 Marco legal

Competencias municipales en turismo

Ley de municipalidades N° 2028/ 99



Estable que el gobierno municipal tiene los siguientes fines relacionados con la gestión del turismo

3. Promover el crecimiento económico local y regional mediante el desarrollo de ventajas competitivas.
4. Preservar y conservar en lo que corresponda el medio ambiente y los ecosistemas del municipio contribuyendo a la ocupación racional del territorio y a aprovechamiento sostenible de los recursos naturales.
5. Preservar el patrimonio paisajístico así como reguardar el patrimonio de la nación existente en el municipio
6. Mantener, fomentar, defender y difundir los valores culturales, históricos morales y cívicos de la población y de las etnias del municipio.

Ley N° 2074 de promoción y desarrollo de la actividad turística boliviana y el reglamento D.s. 26085

Establece como competencias municipales en turismo

-Promover y promocionar los recursos turísticos en su jurisdicción de acuerdo a la política departamental (planificación y formulación de proyectos turísticos, organizar ferias y festividades turísticas, realizar señalización coordinar con la policía turística.)

Ley de ordenamiento del poder ejecutivo 3351...21 de febrero de 2006

En ella se establece que la cabeza del sector turismo en Bolivia es el viceministerio de turismo entre otras funciones establece que el VICETUR está obligado a coordinar acciones con los viceministerios del ministro de producción y microempresas. Así como con las gobernaciones y municipios en la gestión y promoción de programas y proyectos de fortalecimiento del sector turístico,



4. AGRICULTURA

Agricultura deriva del latín *agri* «campo» y *cultūra* «cultivo, crianza»

Es el conjunto de técnicas y conocimientos para cultivar la tierra y la parte del sector primario que se dedica a ello.



En ella se engloban los diferentes trabajos de tratamiento del suelo y los cultivos de vegetales. Comprende todo un conjunto de acciones humanas que transforma el medio ambiente natural, con el fin de hacerlo más apto para el crecimiento de las siembras.

3.1. TIPOS DE AGRICULTURA

Según su dependencia del agua:



- De secano: es la agricultura producida sin aporte de agua por parte del mismo agricultor, nutriéndose el suelo de la lluvia y/o aguas subterráneas.



- De regadío: se produce con el aporte de agua por parte del agricultor, mediante el suministro que se capta de cauces superficiales naturales o artificiales, o mediante la extracción de aguas subterráneas de los pozos.

Según la magnitud de la producción y su relación con el mercado:

- Agricultura de subsistencia: Consiste en la producción de la cantidad mínima de comida necesaria para cubrir las necesidades del agricultor y su familia, sin apenas excedentes que



comercializar. El nivel técnico es primitivo.

- Agricultura industrial: Se producen grandes cantidades, utilizando costosos medios de producción, para obtener excedentes y comercializarlos.
- Agricultura intensiva: busca una producción grande en poco espacio. Conlleva un mayor desgaste del sitio. Propia de los países industrializados.
- Agricultura extensiva: depende de una mayor superficie, es decir, provoca menor presión sobre el lugar y sus relaciones ecológicas, aunque sus beneficios comerciales suelen ser menores.

Según el método y objetivos:

- Agricultura tradicional: utiliza los sistemas típicos de un lugar, que han configurado la cultura del mismo, en periodos más o menos prolongados.
- Agricultura industrial: basada sobre todo en sistemas intensivos, está enfocada a producir grandes cantidades de alimentos en menos tiempo y espacio -pero con mayor desgaste ecológico-, dirigida a mover grandes beneficios comerciales.
- Agricultura ecológica y Agricultura biológica: crean diversos sistemas de producción que respeten las características ecológicas de los lugares y geobiológicas de los suelos, procurando respetar las estaciones y las distribuciones naturales de las especies vegetales.
- Agricultura natural.

3.2. Agricultura y medio ambiente

En los últimos años, algunos aspectos de la agricultura intensiva a nivel industrial han sido cada vez más polémicos. La creciente influencia de las grandes compañías productoras de semillas y productos químicos y las procesadoras de comida preocupan cada vez más tanto a los agricultores como al público en general. El efecto desastroso sobre el entorno de la agricultura intensiva han causado que varias áreas anteriormente fértiles hayan dejado de serlo por completo.





Algunos problemas actuales

- Contaminación en ríos, lagos y aguas subterráneas.
- Erosión del terreno.
- Agotamiento de minerales del suelo.
- Salinización del suelo en zonas secas.
- Contaminación por residuos de pesticidas del suelo, agua y aire.
- Causar desequilibrios en la biota por el uso indiscriminado de pesticidas.
- Competencia entre los agro combustibles y la alimentación.

Muchos de estos problemas van agotando y desertizando el suelo, obligando a abandonar unos terrenos para arar otros nuevos que, a su vez, se agotan, creando un círculo vicioso que va destruyendo el entorno.

3.3. Maquinaria, equipos y herramientas agrícolas

Las maquinarias son elementos que se utilizan para dirigir la acción realizada por las fuerzas de trabajo a base de energía estos mecanismos aligeran la producción y mejoran las técnicas de cultivo.

Entre las máquinas agrícolas más utilizadas

- Tractor:
- Motocultor:
- Cosechadora:

Equipos agrícolas

- Arado
- Rastra:
- Asperjadora:
- Sembradora de siembra directa:
- Abonadora:



3.4. Agricultura moderna

La agricultura moderna depende enormemente de la tecnología y las ciencias físicas y biológicas. La irrigación, el drenaje, la conservación y la sanidad, que son vitales para una agricultura exitosa, exigen el conocimiento especializado de ingenieros agrónomos. La química agrícola, en cambio, trata con la aplicación de fertilizantes, insecticidas y fungicidas, la reparación de suelos, el análisis de productos agrícolas, etc.





3.5.GRANJA

Hacienda o casa de campo la cual cuenta con huerta y establo, en donde además se pueden expender productos que se obtienen del cultivo de la tierra y la crianza de animales por contar con terrenos de dimensiones considerables.

La granja es un elemento de producción múltiple, lo más lejano del monocultivo. Supone para el granjero actividades varias que lo impulsan a ampliar sus conocimientos técnicos y lo mantienen activo todo el año.

3.5.1. GRANJA INTEGRAL AUTOSUSTENTABLE

Es un agro ecosistema altamente diversificado. Una unidad productiva en la cual se gestiona más de una actividad agropecuaria.

La diversificación de una Granja Integral, está en función del número de subsistemas que se incluyan en su diseño.



Objetivo de una Granja Integral

Producir bienes o servicios, conservar los recursos naturales y mejorar el bienestar de la familia rural, en forma simultánea.

Características Importantes de la GIA

1. Promover una agricultura sana, sin uso de productos químico.
2. No utilizar costosos concentrados para alimentación animal. Por el contrario, un fundamento del sistema es el reciclaje de todos los elementos de la granja en una cadena de transformación constante.
3. Producir alimentos suficientes



3.5.1.1. Componentes de la Granja Integral Autosustentable

- 1) La vivienda ecológica
- 2) El componente agrícola
- 3) Componente pecuario
- 4) Reciclaje de materiales
- 5) El aprovechamiento de fuentes alternativas de energía
- 6) El procesamiento de productos agropecuarios
- 7) La captación de agua de lluvia.

3.5.1.2. Importancia de la diversidad agropecuaria de una granja integral autosustentable

En la Granja Integral se busca diversificar e integrar la producción agraria para aumentar las fuentes de ingreso y no depender exclusivamente de un producto. En el desarrollo de un proyecto en una granja integral deben considerarse diversos aspectos claves para lograr tanto la recuperación de las inversiones como su permanencia en el tiempo:

- Diversidad de rubros agrícolas y pecuarios
- La Incorporación de valor agregado a los productos obtenidos, con el fin de maximizar los ingresos.
- En sectores donde hay escasez de agua es importante la recolección de agua de lluvias de los techos de la vivienda

3.5.1.3. Tecnologías apropiadas

La granja integral autosuficiente, estimula el uso de tecnologías a bajo costo, como el empleo de la energía eólica, energía solar y producción de gas metano que, manejadas de forma adecuada contribuyen al bienestar de la familia rural, lo cual facilita en corto tiempo alcanzar los niveles de autosuficiencia y sostenibilidad deseados.

4.GANADO BOVINO



Son animales de gran talla y muy aprovechados por el hombre para su sustento y su beneficio económico.

Los vacunos, además de utilizarse para éste fin, comenzaron a ser usados como animales de carga de mercancías, tiro del arado, proporción de pieles y más tarde de leche y derivados.

Esta actividad aplicada de manera intensiva, usa una gran cantidad de tecnología, con el fin de obtener el máximo beneficio en el menor tiempo posible. Los animales son estabulados bajo factores ambientales controlados, como luz, temperatura y humedad, para garantizar un menor gasto de energía y una mayor producción de carne y leche. Aunque muchos la sustentan, argumentando su eficiencia y asegurando que se adapta a la demanda del mercado, no evalúan los graves perjuicios que esta trae, no solo para los animales, sino también para el medio ambiente.

Entrando en detalle con el tema de la explotación láctea, se conoce que las vacas deben parir un ternero por año, para mantener una producción “óptima” de leche y en procura de que pasen el menor tiempo posible seco (improductivo). Estos terneros son separados de sus madres a los pocos días, las hembras son estabuladas y alimentadas con teteros para evitar que consuman gran parte de la leche de sus madres y disminuir la impronta, los machos son descartados y llevados al matadero y son los que dan origen a los llamados “embutidos de ternera”. La separación forzada, el destete a muy temprana edad y la estabulación, son factores desencadenantes de estrés y sufrimiento.





Por su parte, la producción de carne no es muy diferente pues animales que en estado natural podrían vivir hasta 30 años son sacrificados en tan solo 36 meses.

La inseminación artificial

Se utiliza en estos bóvidos desde los años 1940. Esta técnica permite obtener un número mucho más importante de descendientes de un toro que por reproducción natural. Los donantes utilizados para la inseminación son toros seleccionados que tienen calidades particularmente interesantes para el ganadero, y la utilización de la inseminación artificial le permite un mejor aprovechamiento del macho, mejoras genéticas, aumentar la fertilidad o evitar la transmisión de enfermedades venéreas a la vaca.

Alimentación

La primera fuente de alimentación del ganado bovino es el pasto. Su alimentación está constituida por hierbas, tallos, hojas, semillas y raíces de numerosas plantas.



Por motivos de producción o gestión ganadera, o cuando la disponibilidad de hierba no es suficiente, para alimentar a los animales los ganaderos utilizan forrajes cosechados durante la primavera o verano y que se han conservado.

El jugo del forraje es benéfico para aumentar la cantidad de leche.

Por razones de engorde, incremento de la tasa de crecimiento o de aumento de la producción lechera, **la ganadería intensiva** moderna, además del forraje tradicional, le proporciona a su ganado **complementos concentrados energéticos** o proteínicos así como complementos minerales y vitamínicos

Razas.- las razas de carne se pueden dividir según su calidad en primera segunda y tercera. Esta clasificación se hace tomando en cuenta la suavidad, jugosidad y sabor



de la carne. Algunas de las razas son.-las razas que producen carne de primera son Aberdeen, Angus, Charlasi, Hereford y Shorthorn. Las razas que producen carne de segunda son santa Getrudis, Brangus y Charbray. Las razas que producen carne son cebú y criolla

5. GANADO PORCINO

Los cerdos son animales domésticos usados en la alimentación humana.



Características

El cerdo doméstico adulto tiene un cuerpo pesado y redondeado, hocico comparativamente largo y flexible, patas cortas con pezuñas una cola corta. La piel, gruesa pero sensible. A pesar de su apariencia son animales ágiles, rápidos e inteligentes.



Adaptados para la producción de carne, dado que crecen y maduran con rapidez, tienen un período de gestación corto, de unos 114 días (4 meses), y pueden tener camadas muy numerosas. 10 y 12 animales, dependiendo de la raza y del número de parición.

Son herbívoros en estado salvaje porque tienen una mandíbula preparada para vegetales. En su domesticación son omnívoros y se les da también carne, siempre picada, pero consumen una gran variedad de vegetales y restos orgánicos que contengan proteínas.

Además de la carne, del cerdo también se aprovechan la piel (cuero) para hacer maletas, calzado y guantes, y las cerdas para confeccionar cepillos. Además, proporcionan materia prima de calidad para la elaboración del jamón.

En libertad los cerdos pueden llegar a vivir de 10 a 15 años.



Los cerdos son los únicos mamíferos que no poseen glándulas sudoríparas, debido a eso se mojan o enlodan frecuentemente para mantenerse frescos en climas y temporadas cálidas. Si se asolean demasiado se les puede irritar la piel.

En libertad

En libertad los cerdos pueden llegar a vivir de 10 a 15 años, lejos de las granjas, los mataderos y el dolor los cerdos pasan horas jugando entre ellos, explorando sus alrededores o simplemente tomando el sol o refrescándose en el barro.

Explotación

Los cerdos son explotados por su carne. En el mundo su explotación ha alcanzado (junto a la explotación de aves) el mayor grado de industrialización e intensificación del conjunto de animales.

En definitiva, los cerdos se han convertido en máquinas de producir carne y sus vidas, bien sea en las explotaciones extensivas o intensivas, sólo conocerán el sufrimiento, las privaciones y finalmente la muerte.

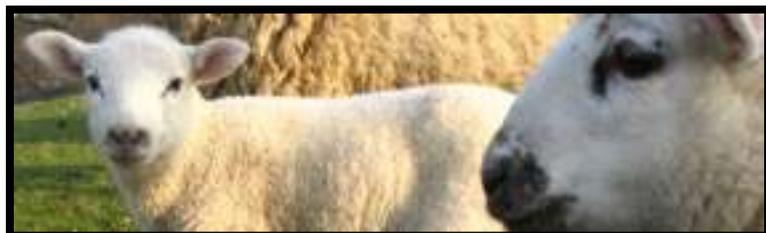
Explotaciones extensivas y “ecológicas”

Los cerdos explotados en ganadería extensiva suponen solamente el 8% del total de la explotación. En estas granjas, los cerdos gozan de mayor libertad de movimiento, salvo en ciertos periodos.

Producción

La explotación porcina comprende la producción de lechones destetados para la venta a otras granjas o para ser usados en la producción de cerdos de engorde.

GANADO OVINO





La cría de ovinos es una de las prácticas más antiguas y tradicionales. Las estadísticas indican que la población tiende a decrecer, debido sobre todo, al precio de la lana a la disminución de las tierras de pastoreo extensivo y a la despoblación rural.

Las ovejas son animales gregarios, dulces y sensibles, emocionalmente complejos y muy inteligentes, establecen relaciones íntimas con sus crías y otros miembros de su especie ya que permanecen en sus grupos para protegerse de los depredadores. A las ovejas les encanta el contacto físico y que las acaricien.

Después de cinco meses de gestación la oveja pare una o dos crías.

Las hembras llegan a la pubertad entre los 5 y los 10 meses, en cambio los machos entre los 3 y los 6 meses de edad (Aunque se recomienda esperar hasta que cada cual tengan un año para la reproducción).

Viven entre 18 y 20 años.

Razas de oveja en el mundo

Existen más de 800 razas de ovejas en el mundo, en hábitats tan diversos como desiertos y altas montañas.



Inteligencia

Estudios científicos han descubierto que los ovinos experimentan emociones humanas complejas como el amor. Las ovejas se enamoran de los carneros, tienen amigos y se sienten tristes cuando los miembros de la manada mueren o son sacrificados.

Muy sociables



Las ovejas experimentan miedo cuando se les acerca un extraño o cuando son separadas de sus familias o grupos sociales con quienes establecen fuertes lazos emocionales. El corazón de las ovejas late más rápido cuando no pueden ver a miembros de su grupo lo que es un claro indicativo de miedo.

Explotación

La cría y utilización estos animales por parte del hombre se conoce como ganadería ovina.



- Piel: para la fabricación de objetos de cuero
- Pelaje o "Lana": para la confección de hilados, fibras varias, para fines tanto industriales como domésticos.
- Carne y leche: se consumen como alimentos. Con la leche pueden además elaborarse derivados lácteos, entre los que destaca el queso.

En España, mueren en los mataderos 20 millones de corderos al año, y 3 millones de ovejas desechadas. Son utilizados como simples recursos para producir carne, leche, lana y otros subproductos. Los corderos consumidos son los llamados "lechal" y "pascual", bebés de ovejas de 3 y 4 meses de edad, respectivamente, todavía en periodo de lactancia. La leche producida por las ovejas que no llegará a alimentar a los corderos será destinada a consumo humano. Las ovejas que dejen de ser suficientemente productivas serán enviadas al matadero. La vida de todos estos animales se basa exclusivamente en la producción de beneficios económicos para sus propietarios.

Producción

Estos animales se caracterizan para la producción intensiva, rápida y económica de lana, carne y pieles





De lana.- el ganado lanar es bastante rustico. Los animales productores de lana deben estar bien alimentados. El control de parásitos externos es de mucha importancia, no se debe esquila a los ovinos cuando están mojados por lluvia, rocío o transpiración. Se recomienda dejar a los ovinos 12 horas antes de la esquila. Después de la esquila, los animales son susceptibles al sol, fuerte lluvia y vientos fríos, por lo que se debe proteger a los animales contra estas inclemencias. La lana debe almacenarse en lugares secos y oscuros ya que absorbe fácilmente la humedad.

De carne

Los ovinos responden bien a una alimentación intensiva y en estas condiciones son excelentes productores de carne.

Leche.-La leche ovina se usa en primer lugar para alimento de las crías. Sin embargo existen granjas explotadoras de leche para el consumo humano. La leche ovina es más rica que la vacuna; contiene un promedio de 17.6 % de materia seca, 6.5 % de grasa, 5.4 % de proteínas, 4.8 % de lactosa y 0.9 de cenizas. Parte de la leche ovina se transforma en mantequilla y en quesos.

Estiércol.- las heces y la orina son importantes para mejorar la fertilidad del suelo, las heces de los ovinos adultos contiene nitrógeno, calcio, fosforo. Magnesio y potasio.

AVICULTURA

Conjunto de instalaciones destinada a actividades como incubación, crianza y engorde de cualquiera de estas especies: gallinas, pavos, gansos y patos, para obtener huevo carne y plumas.

La cría de aves requiere cuidado, alimentación, abrigo, ventilación, y servicio veterinario para combatir las enfermedades, ya que esto repercute en el incremento o disminución de la población



Dentro la producción avícola se encuentra las gallinas, pavos, patos, gansos, codornices.

GALLINAS



Los gallos y gallinas son aves criadas principalmente por su carne y por sus huevos. Se llama pollo al animal juvenil de esta especie. La gallina se distingue del gallo por ser de menor tamaño, tener la cresta más corta y carecer de espolones. Las gallinas son aves naturalmente gregarias, que han perdido la facultad del vuelo debido a la selección artificial del ser humano.

Las gallinas y los pollos son animales sensibles e inteligentes además de muy sociables, individuos a quienes les gusta pasar el día limpiándose y acicalando sus plumas, picoteando, tomando el sol o dándose baños de arena.

En libertad las gallinas y los pollos establecen complejas jerarquías sociales, sabiendo cada gallina su puesto en la pirámide social y viviendo en armonía de acuerdo con ella. Estas aves capaces de vivir entre 10 a 15 años en libertad mueren hoy en día por millones, siendo después de los peces los animales no humanos más explotados.

Complejas estructuras sociales

Las gallinas son animales territoriales que establecen complejas jerarquías sociales, interactúan reconociéndose entre ellos (por las características de la cabeza), siendo incluso capaces de aprender comportamientos o trucos nuevos viendo el éxito o fracaso de otros miembros de su comunidad. Cada ave tiene un lugar dentro de su grupo -algunos son dominantes, y otros son más sumisos debido a su estatus social inferior-. A la hora de aprender a realizar una tarea siguen las instrucciones del miembro dominante del grupo. Las gallinas emiten además varios tipos de



vocalizaciones que advierten a los demás miembros de su grupo de la presencia de depredadores, comida, alarma, miedo etc. (Mench y Keeling 2001). Las gallinas, al igual que nosotros, disfrutan pasando el tiempo con miembros de sus especies.

El cariño de las madres

Muchos creen que la protección de las crías es un atributo propio de los mamíferos, pero aves como las gallinas muestran que no hay nada más alejado de la realidad. Las madres emiten ruidos a los que sus hijos no nacidos responden desde dentro de sus huevos. Las gallinas protegen a sus pequeños, y prefieren tener nidos privados en áreas protegidas alejados de los depredadores. De acuerdo con la "Humane Society" "el deseo de las madres de tener un nido privado es tan grande, que ella misma pasará sin agua o comida para no perder su nido", las aves al igual que las madres de muchas especies sacrifican sus propias necesidades por las de sus pequeños.

RAZAS

Según la finalidad zootécnica se dividen en:

Livianas.- productoras de huevo

Pesadas.- productoras de carne

Doble propósito.- productoras de huevo y carne.

Aves productoras de huevo

Son aves delgadas de porte elegante y temperamento nervioso. Existen variedades con cresta simple y de roseta. Las primeras son mejores productoras; el peso del macho adulto es de 2.7 kg. Y la de la hembra adulta 2 kg. Producen huevo blanco.

Aves productoras de carne.-estas aves ponen pocos huevos pero crecen rápidamente y empluman pronto. Los machos adultos pesan hasta 5 kg. Y la hembras hasta 4.5 kg.



Clasificación de la producción

Algunos sistemas comunes de explotación son:

Domestica.- la cría de aves no requiere construcciones especiales, se aprovecha los espacios existentes en el lugar.

Semi-industrial.- generalmente es para el consumo particular y algunas ventas locales. Los animales se dejan a la intemperie.

Industrial.- este tipo de avicultura cuenta con normas de sanidad y construcciones acondicionadas adecuadamente.

Sistema intensivo.-son lugares de alto valor. Las aves se mantienen en aulas cerradas y se debe cuidar la alimentación de las aves para evitar la desnutrición y enfermedades.

Sistema extensivo.-la cría se desarrolla en casetas y terrenos de grandes dimensiones

APICULTURA

La apicultura es el arte de la cría de abejas. La granja apícola es el conjunto de instalaciones que tiene el objeto de fomentar la industria apícola.

ABEJAS QUE INTEGRAN LA COLONIA



Una colonia está compuesta por tres clases de individuos, miles de obreras, una reina, cientos de zánganos, además se encuentra huevos larvas, ninfas y pupas, que se las conoce como crías.

Reina.- es la única hembra completamente desarrollada capaz de poner huevos que darán origen a la cría, por lo tanto es la madre de todas las abejas. Su única función es la aovar. Se la considera como un maquina de huevos sin instinto maternal o habilidad para cuidad y alimentar la cría.

Las obreras proporcionan a la reina un alimento especial, rico en proteínas (jalea real) según el volumen de alimento que reciba, será el número de huevecillo que deposite. Ella recorre los panales para seleccionar cedillas; deposita normalmente un huevecillo en el fondo de cada celda el cual queda en forma perpendicular a la base de la celda. La reina es la abeja de mayor tamaño de la colmena, normalmente existe una en cada colonia.

A los 5 o 6 días de vida, la reina esta apta para ser fecundada. Esta acción se lleva a cabo fuera de la colmena. Durante el vuelo nupcial, el cual ocurre cuando la reina sale y es seguida por varios zánganos; después de este periodo de acoplamiento, regresa a la colmena para dedicarse a aovar y no abandona más la colonia

Una buena reina pone de 1500 a 200000 huevos día; esto demuestra el excelente metabolismo de la reina y el alto valor nutritivo de alimento que recibe de las abejas nodrizas, ya que puede producir huevos 2 0 3 años.

Obrera.- es la más pequeña del enjambre y la más abundante. Son hembras al igual que las reinas pero están incapacitadas para aparearse.

Zánganos.- son los machos de la colmena, su única función es fecundar a las reinas vírgenes. No salen al campo a trabajar, ni realizan otra actividad; son muy perezoso para alimentarse por sí mismos y prefieren implorar el alimento de las obreras.

COLMENA



Es la habitación de las abejas. Existen dos clases de colmena, la vulgar y la colmena moderna.

La colmena vulgar es la habitación rústica de las abejas en troncos huecos de árboles, cestos de mimbre o de carrizo, barriles, ollas, cajas de madera y tubos de cristal. Este tipo de colmenas presenta inconvenientes como no poder asearse, ya que para hacerlo se deben matar muchas abejas. Además el gran tamaño dificulta a las abejas conservar el calor indispensables para vivir, la abeja reina puede ser devorada por algún depredador etc.

PARTES DE QUE CONSTA UNA COLMENA.

Fondo.- es el piso de la colmena donde se asienta la cámara de cría; en la parte libre denominada piquera, lleva un listón de madera ajustables que sirve para regular la entrada a la colmena, conocida como gurdapiquera.

Camara de cria.- es el cubo de la colmena, recibe este nombre porque tiene los cuadros o panales de cría; los forman los diez bastidores albrados, en los que se fija la cera por que construyan las abejas sus celdillas.

Las alzas.-son cajas que se colocan sobre la cámara de cría para que las abejas almacenen en ella la miel. Cada alza se compone de un cubo con ocho bastidores un poco más chicos que los de la cámara de celdillas grandes para así aumentar la capacidad de almacenamiento de miel.

Tapa interior.- sobre las alzas va la tapa interior, esta constituye una cubierta que cierra la colmena por la parte superior. Generalmente esta hecha de madera con sus extremos bien reforzados;

Tapa exterior.- consiste en un techo de madera cubierto con lámina de metal, la cual descansa sobre la tapa interior para proteger a la colmena de la lluvia, sol, aire, etc.

PRODUCTOS DE LAS ABEJAS



El elemento para la producción de miel es el polen. Se localiza de los estambres de las flores

La miel.- sustancia producida por las abejas obreras a partir del néctar de las flores o exudaciones de ellas y que las abejas recogen, transforman y combina con sustancias específicas y almacenan en panales.

Cera.- es producida por las abejas por medio de sus cuatro pares de glándulas cerígenas que se encuentran en la parte inferior del abdomen. Para producirla, las abejas requieren una gran cantidad de miel. Se considera que para obtener 1 kg de cera necesita consumir 7 kg. De miel. Las abejas utilizan la cera para construir sus panales, los cuales están formados por pequeñas cedillas que les sirven para almacenar la miel.

Jalea real.- es una sustancia pastosa de color blanquecino y sabor ácido, que se espesa al contacto con el aire.

FLORICULTURA

El cultivo de plantas es a la vez un arte y una ciencia. Para lograr resultados satisfactorios se deben conjuntar ciertas condiciones de luz, humedad, temperatura, composición del suelo y nutrientes

ARQUITECTURA SOSTENIBLE

Una arquitectura Sostenible es aquella que garantiza el máximo nivel de bienestar y desarrollo de las personas y que posibilita, el mayor grado de bienestar y desarrollo de las generaciones venideras y su máxima integración en los ciclos vitales de la Naturaleza.

El establecimiento de los cinco pilares en los que deben fundamentarse la arquitectura Sostenible son:



- 1-Optimización de los recursos y materiales.
- 2-Disminución del consumo energético y aumento de la eficiencia energética y uso de energías renovables.
- 3-Disminución de residuos y emisiones.
- 4-Disminución del mantenimiento, explotación y uso de los edificios.
- 5-Aumento de la calidad de vida.

c.1) Patrones concretos para definir la arquitectura sostenible

1. Adoptar nuevas normativas urbanísticas encaminadas a conseguir una construcción sostenible (factor de forma de los edificios, distancia de sombreado, orientación de edificios, dispositivos de gestión de residuos...).
2. Aumentar el aislamiento de los edificios, permitiendo a su vez la transpirabilidad de los mismos.
3. Establecer ventilación cruzada en todos los edificios, y la posibilidad de que los usuarios puedan abrir cualquier ventana de forma manual.
4. Orientación sur de los edificios: disponer la mayoría de estancias con necesidades energéticas al sur, y las estancias de servicio al norte.
5. Disponer aproximadamente el 60% de las cristaleras al sur de los edificios, el 20% al este, el 10% al norte y el 10% al oeste.
6. Disponer de protecciones solares al este y al oeste de tal modo que solo entre luz indirecta. Disponer protecciones solares al sur de tal modo que en verano no entren rayos solares al interior de los edificios, y que sí puedan hacerlo en invierno.
7. Aumentar la inercia térmica de los edificios, aumentando considerablemente su masa (cubiertas, jardineras, muros), favorecer la construcción con muros de carga en edificios de poca altura.
8. Favorecer la recuperación, reutilización y reciclaje de materiales de construcción utilizados
9. Favorecer la prefabricación y la industrialización de los componentes del edificio.
10. Disminuir al máximo los residuos generados en la construcción del edificio.



Integración de Energías alternativas en la arquitectura

1. Favorecer la utilización de captosres solares térmicos para el agua caliente sanitaria
2. Estimular la utilización de biomasa, sobre todo de residuos y “pallets” de aserrín
3. Integrar los captosres solares de forma adecuada en la arquitectura, de tal modo que no se reduzca la eficacia de los mismos.
4. Favorecer la integración y complementación de diferentes energías: solar-eléctrica, solar-biomasa.
5. Favorecer la utilización de energía solar por medio del correcto diseño bioclimático del edificio, sin necesidad de utilización de captosres solares mecánicos.

Eficiencia Energética en los edificios

1. Aumentar el aislamiento de los edificios un 40% respecto la normativa actual.
2. Utilizar tecnologías de alta eficiencia energética
3. Utilizar dispositivos electrónicos de control del consumo energético
4. Diseñar el edificio de tal modo que consuma la menor energía posible durante su utilización (diseño bioclimático, correcta ventilación e iluminación natural, facilidad de acceso, reducción de recorridos, fácil intercomunicación entre personas,...)
5. Diseñar el edificio de tal modo que se utilice la menor energía posible en su construcción (materiales que se hayan fabricado con la menor energía posible, eficacia del proceso constructivo, evitar transportes de personal y de materiales, establecer estrategias de prefabricación e industrialización)

e) ARQUITECTURA DEL PAISAJE

Existen tres tipos de paisaje: el natural, el cultural y el urbano (los cuales se describen más adelante) En todos los paisajes, la arquitectura es la responsable de las apariencias externas e internas en las edificaciones, así como el confort.



Con relación al medio ambiente, la arquitectura del paisaje debe tener un manejo adecuado del uso de materiales constructivos propios del lugar, así como del diseño, integrándolo al ambiente natural en el cual se estará inmerso.

MARCO LEGAL

ASPECTOS TURÍSTICOS Y JURÍDICOS

TURISMO EN BOLIVIA



Durante las últimas décadas la actividad turística ha evolucionado a nivel mundial generando ingresos más elevados que otras industrias, lo que para los países desarrollados y en vías de desarrollo se ha convertido en una fuente importante de ingreso de divisas, ingresos personales, un generador de empleo y un contribuyente a los ingresos del Estado.

La actividad del turismo ha llegado a ocupar una posición de trascendental importancia económica por lo que se ha convertido en la industria más importante del mundo la cual genera, directa o indirectamente, el 10.7 % del producto interno bruto y proporciona casi el 11% de todos los empleos existentes en el mundo (Fuente: Consejo Mundial de Turismo y Viajes. WTTC).

En casi todos los países del mundo, el turismo en mayor o menor grado, se está convirtiendo en un elemento cada vez más importante a nivel económico, no hay motivo para que Bolivia no se incluya dentro de estas estadísticas, ya que nuestro país posee ventajas en comparación a otros países, como la gran variedad de atractivos turísticos, en el aspecto natural: un excelente clima, bosques tropicales, lagos, volcanes, especies de flora y fauna propias del país (ecosistemas singulares) y en el aspecto cultural: considerado en la constitución política del estado como estado multiétnico plurinacional.

Bajo estas circunstancias, Bolivia se encuentra con vista en un desarrollo del sector turismo, haciendo énfasis en lo que se pretende, no es el desarrollo de un turismo masificado, sino por el contrario, se trata de implementar un Turismo Sustentable, basado en la preservación de los patrimonios natural y cultural, sin los cuales la actividad turística en nuestro país no tendría razón de ser.

ESTADÍSTICAS DE TURISMO EN BOLIVIA

JUSTIFICACIÓN



INTRODUCCIÓN

Los parques temáticos han crecido espectacularmente en los últimos años tanto fuera de

Europa como en países de nuestro entorno, a pesar de lo cual éste no ha sido prácticamente un objeto de estudio tratado por los investigadores (Anton, 2002). Estos complejos están surgiendo como un producto turístico singularizado puesto que presentan un carácter propio como elemento de atracción turística y como destino completo, por lo general localizados en periferias o entornos urbanos (Anton, 1999; Barrado, 1999). Por su especialización temática se adaptan muy bien y dan respuesta a las transformaciones detectadas en la demanda turística, a los cambios cualitativos que se están produciendo en la concepción tradicional del ocio, y a las nuevas necesidades de ocio por parte de la población (Esteve, 2001; Serra y Pujol, 2001; International Association of Amusement Parks and Attractions, 2002). Los parques temáticos son la representación de una tipología emergente de turismo,

En la que se ha logrado ofrecer una nueva dimensión que trasciende la tradicional oferta turística. Por lo general, en ellos el turista entra a formar parte de una experiencia en la que puede interrelacionar directamente, a través de sus sentidos, con una realidad creada, y caracterizada por cierta artificialidad e inautenticidad (Barrado, 1999); también según Anton (1999), los parques se caracterizan por ser un marco territorial ficticio basado en la simulación a escala de otros espacios reales o imaginarios.

Aunque los parques temáticos tienen una larga tradición en América del Norte, si nos limitamos a las experiencias europeas, entre las diversas modalidades y tipos de parques temáticos puestos en marcha en nuestro continente, es cierto que han surgido algunos relacionados con la difusión de la cultura a través del ocio (Anton, 1999), si bien son todavía muy escasos (por ejemplo Futuroscope). En este contexto, en junio de 2001 comenzó a funcionar Dinópolis (primero sólo la sede de la ciudad de Teruel), el cual ha constituido una experiencia novedosa fundamentalmente porque es el único en España que aúna ocio y cultura, frente a la concepción tradicional de museo. Sin



duda, el éxito de esta iniciativa radica no sólo en las características del parque, sino también en que se han empezado a notar los impactos positivos que este proyecto tiene no sólo en la ciudad de Teruel, sino también en el resto de la provincia.

El parque temático y paleontológico de Dinópolis se ha convertido así en uno de los principales atractivos, no sólo para los visitantes y turistas que llegan a la ciudad, sino también al resto de la provincia. En el escaso tiempo transcurrido desde su puesta en funcionamiento se han empezado a detectar diversos cambios de tipo socioeconómico en la ciudad de Teruel, fundamentalmente debido al aumento de visitantes y turistas en la ciudad, lo cual está generando otros impactos indirectos muy beneficiosos para el sector turístico y comercial. Por la capacidad de atracción que se ha detectado que tiene Dinópolis, el parque puede considerarse una original e innovadora estrategia de desarrollo local, por lo que en este artículo se va a analizar el impacto que está teniendo en diversos sectores y ramas económicas en la ciudad; sin embargo, los tres años que han pasado desde su apertura constituye poco tiempo para detectar el dinamismo que ha podido generar en determinadas variables sociales y económicas. Previamente al análisis de estos impactos se analizarán brevemente los orígenes y puesta en marcha de esta iniciativa, para conocer sus promotores, su financiación, y las principales etapas del proyecto.



ANÁLISIS DE MODELOS REALES

PARQUE PANACA - COLOMBIA



Se propone como un parque temático agropecuario, interactivo, en donde se suceden y se gestan la actividad diaria del campesino

PANACA maneja un modelo que promueve al agro desde diferentes secciones; llamadas estaciones:

UBICACIÓN: COLOMBIA municipio de Quimbaya,



SUDAMERICA



COLOMBIA



QUIMBAYA

FUNCIONALIDAD

Presenta diferentes estaciones y exhibiciones a lo largo de su recorrido que muestran la vida del campo y así también presenta actividades referidos al tema como el ordeno de vacas, recolección de hortalizas frutas. etc.

SECCIÓN GANADERÍA

En esta área se muestra las diferentes razas de ganado vacuno, ovino, caprino y bufalino,

Ofrece un espacio para interactuar con los animales, al practicar ordeño en vacas y cabras y toma de fotos.

Existe una tienda de Lácteos PANACA, donde se puede adquirir leche, mantequilla, helados, queso campesino, queso mozzarella,





yogur y kumis todos producidos en la planta artesanal. Además de leche de cabra, quesos de cabra natural.

PORCINOCULTURA

Muestra la vida de los cerdos en general, el proceso de crecimiento desde la gestación, parto, corrales de desteto, levante y ceba, cerdos en confinamiento y cerdos en pastero, una alternativa sostenible y rentable para la industria porcina en el país.

Presenta actividades de interacción con cerdos de razas exóticas y razas criollas.

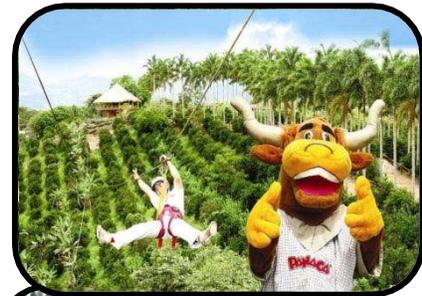
Charlas Interactivas: Un recorrido por el proceso de la cría de los cerdos desde que nacen hasta el engorde, así como la obtención de gas metano a través de los tanques biodigestores.

SECCIÓN ESPECIES MENORES

Esta área presenta una de las colecciones avícolas más grande del mundo, con aproximadamente 60 razas de palomas y 40 de gallinas, además razas de aves ornamentales, patos, gansos, pavos, piscos, conejos.

También presenta un Museo del Huevo y el corral “El Paraíso” donde se puede interactuar con los animales alimentándolos y tomándose fotos.

Exhibición Sin Campo no hay Ciudad. Especie de mini teatro que muestra Las Aventuras de una pareja de





campesinos que con sus ocurrencias dan a conocer la importancia del campo en la vida del hombre.

SECCIÓN CANINA

Ofrece 120 ejemplares caninos de 47 razas diferentes, distribuidos en bloques distintos entre Amistosos, Trabajadores, Enanos, y Gigantes.

El área presenta un espacio de Interactividad, con actividades dinámicas con los canes.

Exhibición el Amigable Mundo del Perro

muestra la historia del perro y las destrezas de los mejores perros.

SECCIÓN EQUINA

En esta área se muestra las diferentes razas equinas

Dentro de las actividades de interacción ofrece una cabalgata ecológica por un sendero de cultivos del Parque, el paseo en Pony y el carrusel en vivo.

Exhibición el Espectacular Mundo del Caballo

muestra la historia de los caballos desde los más famosos hasta los actuales.

SECCIÓN AGRONOMÍA

El recorrido ofrece ver una gran muestra de alternativas que la agricultura.

Aquí se puede observar diferentes cultivos de hortalizas, arboles, nativos,

AGROECOLOGÍA





En esta área se presenta una Huerta Aromática se observa el proceso de cultivo de las diferentes plantas medicinales y aromáticas.



Aquí también está ubicado el lombricultivo para conocer de cerca cómo estos pequeños animales transforman los desechos orgánicos en humus o abono para las plantas.

Presenta un área sobre el el proceso de transformación la producción de abono o compostaje para fertilizar las de gas metano a través de los tanques biodigestores.



SECCIÓN SERICULTURA

Muestra el proceso de crianza de gusanos de seda y la producción de capullos y la fabricación del hilo de seda, una fabulosa interacción entre los animales y las plantas.



Presentan un recorrido desde el cultivo hasta su producción.

TECNOLOGÍA

El parque utiliza materiales ecológicos y del lugar:

- En su mayoría los techos son de paja o teja. Las cerchas son de cana hueca o madera.
- Los muros de las diferentes áreas están hechos de madera en algunos casos y ladrillo cerámico en otros ambientes de mayor importancia como el área administrativa.
- Los marcos de puertas y ventanas son de madera.
- Los corrales son de madera
- Los recorridos peatonales varían desde piedra, ladrillo y adoquines de cemento.



MORFOLOGÍA



Se utilizan formas lineales en las diferentes áreas. Sin embargo las cabañas utilizan las formas circulares. La disposición de estas formas se ve regida por la funcionalidad de las mismas.

MIRADOR

Es el punto más alto del Parque, desde el cual observarás el hermoso paisaje típico de la ciudad con las hermosas tonalidades de verde de sus cafetales, plataneras y guaduales, apreciar la fábrica de nubes, y en días despejados se puede llegar a ver los nevados.

RESTAURANTES

se ubican en cada área del parque con opciones gastronómicas representativas del país y de la región.

Bebidas y refrigerios

En los senderos y caminos del Parque existen puntos móviles de bebidas refrescantes naturales, refrigerios y frutas.

Áreas de descanso

durante el recorrido existen lugares acondicionados para hacer una pausa y descansar. I

Baños

Los baños del Parque se encuentran ubicados estratégicamente, cerca de los restaurantes de cada una de las estaciones.





MODELO INTERNACIONAL

Parque urbano de Valdebebas – Madrid - España



El objetivo de la propuesta es crear un gran salón abierto 24 horas, un espacio de relación un espacio de esparcimiento sosegado diseñados para cada una de sus fases de crecimiento tanto del nuevo barrio como de las necesidades de las plantaciones.

Superficie.- 20.660 m²

UBICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



FUNCIONALIDAD

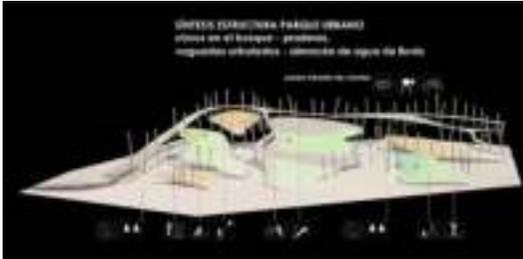
El parque cuenta con tres pasarelas, un laberinto y un mirador.

Auditorio al aire libre, orientado al oeste,

La topografía natural genera la conexión con el parque forestal, conformando una plataforma sobre el agua para acoger un nuevo escenario



Superficie.- 20.660 m2



El parque cuenta con diferentes ambientes como ser

El ingreso representado mediante una torre mirador y un museo donde se explicará el sistema de agua utilizado y en su interior incluirá una granja-escuela con huertos.

Utilizando la vegetación de la zona el parque cuenta con 6 grandes áreas temáticas:

- Las colinas del árbol del agua,
- Del mirador, de los tilos,
- De los pinos, de las encinas,
- El valle de los cerezos.
 - Colinas de las de los Tilos,
 - Colian de los Pinos y
 - Colina de las Encinas



MORFOLOGÍA

Se inspira en formas del paisaje circundante y se toma en cuenta la relación del parque con el entorno más próximo.

Utilización de Formas geométricas y círculos concéntricos.





AMBIENTAL

- Aprovechamiento del 100% del agua de lluvia, mediante un sistema de canales de 2m de ancho y 50cm de profundidad que rompen su recorrido por las laderas y la retienen en cada una de las cuencas, generando las zonas de plantación de árboles variados que se acompañarán esporádicamente de un estrato arbustivo. Paralelamente se genera un aprovechamiento de los recursos de agua de riego contribuyendo al 40% del riego del parque.
- Variedad de vegetación en todo el área
- Se contemplan praderas existentes generan una gran diversidad de situaciones y paisajes.
- Se garantiza el parque como un espacio de paseo, de descanso presidido por el sosiego y actividades tranquilas apostando por el ocio relacionado con la naturaleza.
- Reutilización de materiales generados durante la vida del parque (hojas, ramas, desechos vegetales, etc.), en su propio mantenimiento
- La energía consumida en el parque sea generada en el mismo mediante sistemas de turbinas y paneles solares.

CONCLUSIÓN

Es necesario un gran área para el desarrollo de este tipo de infraestructuras,

Su lenguaje físico está en correcta relación con su entorno urbano próximo.

Su morfología se basa en el diseño de sus ambientes se asemejan a una arquitectura que abstrae elementos de la naturaleza para incorporarlos en su diseño con formas curvilíneas y creando una gran fluidez entre espacios exteriores e interiores

Su organización espacial la relación mutua de los espacios, y los recorridos en toda el área, para demostrar su riqueza paisajística y del lugar.

Dentro del área demedio ambiente resalta por su propuesta de reciclaje de aguas, y uso apropiado de los recursos naturales el lugar, con la utilización de sistemas que generan el menor daño posible el contexto en que está inserto



MODELO NACIONAL

El Parque Urbano Central - La Paz - Bolivia

UBICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

Superficie.- 39 hectáreas



EUROPA



MADRID



BALDEBEBAS

MORFOLOGIA

La forma varía de acuerdo los ambientes existentes (museo, auditorio,)

FUNCIONALIDAD Y ESPACIAL

-Paseos paisajísticos, un sitio en memoria de los mártires de la calle Harrington, vías peatonales, áreas verdes, espacios de descanso, un parque infantil y una fuente de agua a los pies de la Virgen de Lourdes son los cambios que experimentó en las últimas semanas la Avenida del Poeta. Con ello,

- Teatro al Aire Libre
- cúpula de adobe
- Los Trotadores
- parque infantil





-Canchas, parques y las áreas para el expendio del comercio en todo el recorrido de la Avenida del Poeta.

-Espacios de descanso, de actividad cultural, áreas para niños y otras de diversión que mejorarán la calidad de vida de los paceños”.

Espacios de esparcimiento para las personas de la Tercera Edad, que contrasta con una dinámica área de juegos destinada a la recreación activa de jóvenes y niños.

Diseño paisajísticos

Un balcón urbano de 4 kilómetros, que permitirá un recorrido alrededor de todo el Parque en un ambiente de diversas actividades: música, caminata y espacios de encuentro, todo esto con el dominio de la vista espectacular que se podrá tener de la totalidad del Parque.

TECNOLOGIA

Utilización de pilares de hormigón armado en la Vía balcón, vigas de acero hasta llegar al parque Laikacota.

Puente de muchos tramos apoyados en islas de hormigón. Las vigas estarán unidas por diafragmas, también metálicos; sobre éstas vendrá la instalación de las maderas que sustentarán el entablado por el cual circulará el tráfico peatonal.





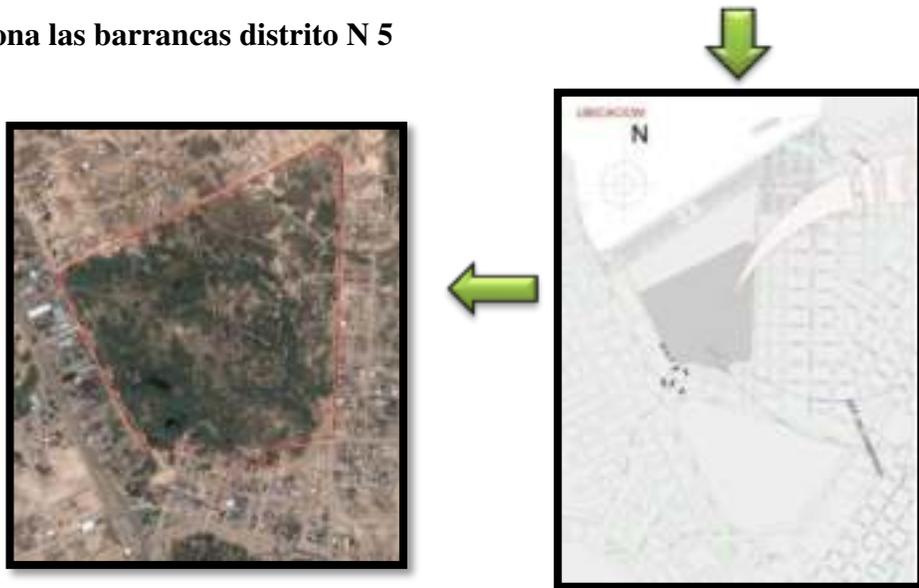
MODELO LOCAL

Parque urbano las Barrancas – Tarija -Bolivia

UBICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



Zona las barrancas distrito N 5





MORFOLOGÍA

El parque utiliza dos estilos en los diferentes espacios o ambientes, el tradicional con materiales del lugar y la intención de aplicar una arquitectura minimalista.



FUNCIONALIDAD Y ESPACIALIDAD

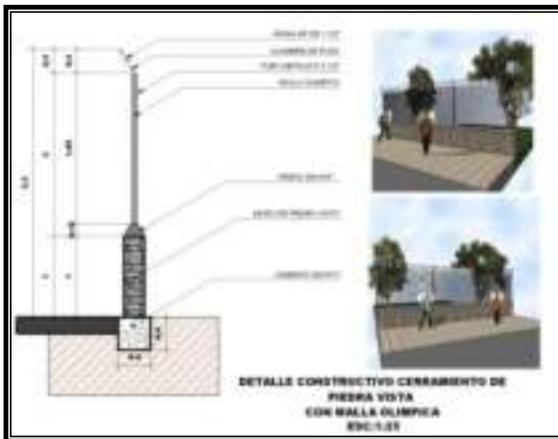




EL PARQUE SE DISTRIBUY EN DIFERENTES AREAS EN TODO SU RECORRIDO.. ASI SE PUEDEN DISTIGUIR LAS SIGUIENTES AREAS

- Exhibición de animales.
- Área de recreación pasiva
- Área botánica ambiental
- Área de parqueos
- Área administrativa

TECNOLOGÍA



Tratando de lograr una identidad con a ciudad y el medio que lo rodea el parque utiliza materiales tradicionales como ser

- Muros de ladrillo visto
- Estructura de hormigón armado
- Cubierta de losa alivianada y de teja cerámica
- Pisos de loseta asfáltica.

AMBIENTAL



Utilización del espacio natural, respeto a la topografía del terreno mediante la incorporación de elementos paisajísticos para generar un mayor contacto con la naturaleza y las relaciones de convivencia



CONCLUSIONES GENERAL

La forma más óptima de estructurar un parque es horizontalmente ya que se dispone del área necesaria para la realización de las diferentes actividades y se genera un contacto directo con la naturaleza, el aprovechamiento del suelo como factor determinante

En cuanto al aspecto funcional es necesario proveer a un parque de los servicios necesarios como ser, alojamientos, baños, restaurantes., un área de educación, y si es posible un museo que muestre la identidad de lugar.

Los ambientes deberán ser confortables para el turista o para el ciudadano que los utilice

Los materiales utilizados deben ser un reflejo fiel de la actividad que se realiza y en lo posible deberán ser materiales del área,



ESTUDIO DE MERCADO

El estudio de mercado nos permite recopilar información para conocer las necesidades de los turistas, el involucramiento de la comunidad y las ventajas y desventajas de la infraestructura, así también nos ayudara en la determinación de las necesidades del parque.

Además nos permitirá conocer el perfil del visitante de la zona de estudio

Demanda Turística

Para hacer el análisis de la demanda que presenta actualmente el servicio de parques temáticos se hizo un sondeo a la opinión de varias personas.

La demanda, en forma general, está determinada por la cantidad de turistas nacionales y extranjeros que acceden a los servicios turísticos, cuando llegan al país o se trasladan de una ciudad a otra.

La encuesta

Para la realización de este estudio se utilizó la encuesta personal.

La encuesta se aplicó utilizando preguntas cualitativas que proporcionan información descriptiva, y algunos datos propios para la implementación del parque.

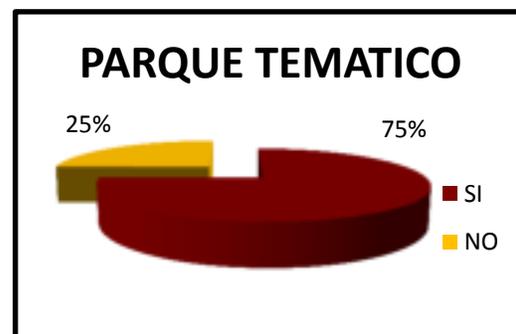
Numero de encuestados

Se realizó las encuestas a 40 personas de la zona, las mismas que fueron realizadas a turistas que visitan la ciudad de San Lorenzo y áreas de recreación de la ciudad, como ser, plazas, parques de barrio, y canchas deportivas.

Algunas preguntas realizadas.

1.- ¿Conoce lo que es un parque temático?

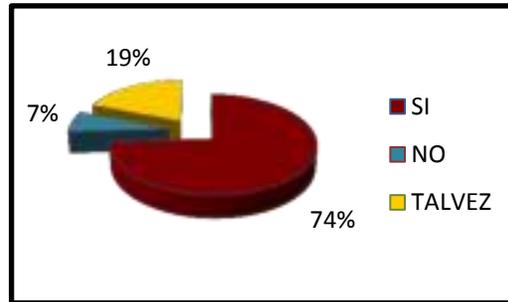
Esta pregunta se realizó para saber si los encuestados conocen o tienen alguna idea de lo que se quiere implementar en el proyecto





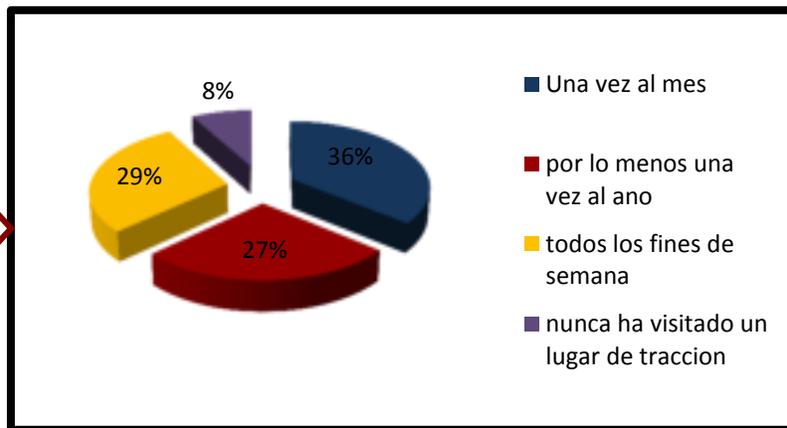
2.- Le agradecería realizar actividades de agroturismo como actividad recreativa?

Esto nos ayudó a determinar cuánto se conoce sobre el agroturismo.



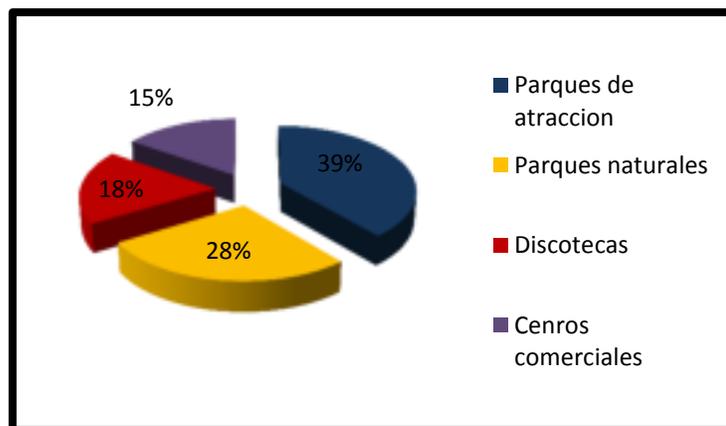
3.-Con qué frecuencia visita usted lugares para su distracción?

Nos ayudó a conocer cuáles son las actividades más frecuentes de la población y cuál es el tiempo que le dedica a su distracción



¿Qué sitios prefiere usted visitar para su distracción?

Este ato nos ayudó a determinar si el proyecto será utilizado por la población del lugar.





CAPÍTULO V: INTRODUCCIÓN AL PROCESO DE DISEÑO

ANÁLISIS DE SITIO

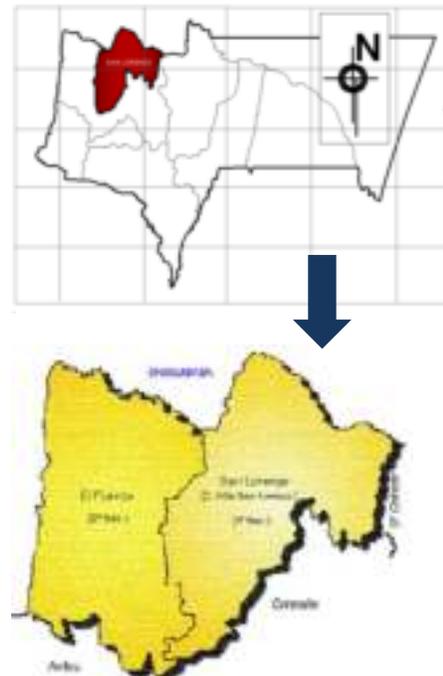
Se presentan las principales características del terreno en estudio, localización, entorno inmediato, tipo de terreno y forma, tipo de vegetación, soleamiento

DESCRIPCIÓN, UBICACIÓN Y COLINDANCIAS

El sitio en estudio se encuentra ubicado al Norte del departamento de Tarija a 17 kilómetros de la Ciudad, conectada mediante la carretera Panamericana sobre la cual se han desplegado otros centros como la comunidad de Tomatitas, Rancho Norte, y Rancho Sur que día a día vienen incorporando en su actividad económica la prestación de servicios ligados la recreación de fin de semana .

Emplazado en la margen izquierda de forma paralela al rio Guadalquivir el sitio cuenta con un relieve relativamente plano

Teniendo una altura sobre nivel del mar 1092 metros



LIMITES

Al norte con Av. Sin nombre en consolidación

Al sur con la Av. Sin nombre

Al este con Av. Nueva propuesta

Al oeste con la calle. Rosendo avilés





TOPOGRAFIA

La topografía nos ayuda a evaluar las posibilidades del desarrollo espacial en el terreno, la estructura y la forma del proyecto arquitectónico

EL terreno se encuentra en la zona de los valles a una altitud de 2021 msnm con pendiente casi plana ligeramente inclinada de 2%



ESTRUCTURA DL SUELO

-Tipo de suelo.- Franco arcilloso- arcilloso

Apto para la producción agrícola con cultivos anuales a bajo riego. En la superficie existe material orgánico fibrico débilmente descompuesto.

-Permeabilidad lenta

-Consistencia ligeramente adherente

-Fertilidad moderada



Nivel freático.- muy elevado debido a la cercanía del rio por lo que disminuye la resistencia del subsuelo este aspecto se debe tomar en cuenta para que la construcción no sea tan profunda y si así fuera el caso se debe aplicar estructuras de soporte para la construcción



Apto para la construcción de densidad baja, recreación intensiva o preservación ecológica recuperación de estas áreas e implementación de paseos o parques urbanos

Visibilidad limitada, se puede reforestar y controlar la erosión,



HIDROGRAFIA



Los ríos son una característica relevante de la imagen del paisaje, además de proporcionar vegetación y aclimatar el área, los cursos de agua muy cerca al predio hacen del área una zona con cualidades agrícolas.



Clasificadas entre las aguas corrientes los grandes cursos de agua que se encuentran a los lados adyacentes del terreno como es río Calama en la parte Sur, el río Pajchani, al norte y el río Guadalquivir por la parte este de mayor extensión y en donde confluyen los dos anteriores el río Chico que corre de oeste a este y lo hace por la parte central atravesando el terreno.



VEGETACION

La conservación y protección de una vegetación rica y diversa es de interés para unas condiciones de vida agradables y sanas

Mantener los grupos de arboles ya que actúan de forma resistente contra el viento y la radiación solar

En el lugar se puede distinguir los siguientes tipos de vegetación

Pastizales, vegetación baja dispersa, cultivos permanentes, vegetación alta dispersa

En el diseño del proyecto se conservará la vegetación existente para proporcionar una mejor imagen visual del paisaje. Así la vegetación en el terreno esta definida por la presencia de una vegetación baja y alta.

Vegetación del contexto

Responde a la presencia de vegetación baja que se encuentran en toda la rivera de los ríos.

Destacándose a vegetación baja.





CLIMA E INFLUENCIAS DEL MEDIO AMBIENTE

El radio urbano presenta un clima templado semi árido y una temperatura media de 14ª c

Precipitación

La precipitación media anual de 819 mm/año

PARAMETROS	MESES												AÑO
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Temperatura (°C)	19,5	18,8	18,8	18,0	16,0	15,2	13,7	16,3	16,9	18,7	19,3	19,8	17,6
Precipitación Pluvial (mm)	187,4	148,2	136,1	28,9	5,8	1,8	0,7	3,9	12	45	102,7	146,1	818,6

Fuente: Elaboración SIC. Srl

La época lluviosa se da en los periodos de noviembre-marzo mientras que los meses de abril – octubre se caracteriza la época de estiaje, déficit de agua de los acuíferos y los drenajes naturales es muy notorio

La impermeabilización del suelo conduce a una variación de la temperatura durante el día y la noche.

La edificación en medio de superficies verdes extensas permite una distribución ventajosa de las temperaturas, una mejor evaporación y aireación y el intercambio del aire, por cuanto se evita la acumulación de la polución.

La disposición de la vegetación incide en la acción y dirección del viento. Disminuyendo la velocidad o re direccionando este.

Influencias negativas del medio ambiente

La contaminación incide sobre la naturaleza, sobre el hombre, física y fisiológicamente, es importante detectar todos los problemas existentes de contaminación



Ruido.-parque automotor

Contaminación hídrica.- El crecimiento urbano de la ciudad y la falta de un sistema de alcantarillado ha generado que la principal contaminación hídrica se encuentra en los cause de las quebradas el rio Chico el lugar donde son vertidas aguas residuales además de convertirse en depósitos de desechos sólidos, causando malos olores y desmejorando el paisaje natural a este problema se añade la extracción exagerada de áridos y el desecho de basura doméstica y el depósito de escombros.

El rio Guadalquivir es receptor de todos los afluentes de aguas residuales domesticas, y semitratadas.

Contaminación por polvo.- tráfico.





PREMISAS DE DISEÑO

PREMISAS DE SITIO

RIO

Cota 1970

UBICACIÓN ESTRATÉGICA EN LA CIUDAD

La ubicación del sitio muy cercano al centro histórico de la ciudad, hace que el área sea un punto de importancia dentro del crecimiento de la ciudad. Así el parque se convierte en un área verde de grandes dimensiones como respuesta a la expansión urbana, que invita al ciudadano a recorrerlo y ser parte de él mediante la incorporación de ciclo vías y recorridos peatonales, en estrecho contacto con la naturaleza

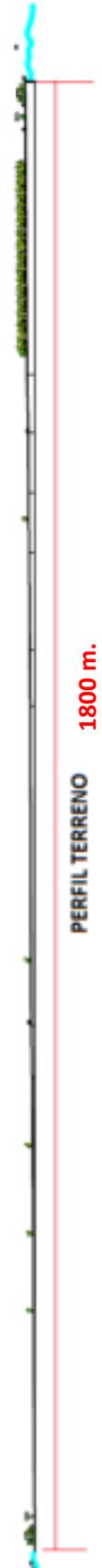
Promover la actividad agrícola desde una perspectiva de interacción con la naturaleza y la vida rural. Es uno de los principales objetivos del parque.

TERRENO LIGERAMENTE PLANO Pte. 2 %

Al ser un terreno con un pendiente relativamente plana, no nos brinda oportunidades de jugar relativamente con alturas. El diseño se orienta al aprovechamiento máximo del lugar creando miniterraceos con el mínimo movimiento de tierras, dando la sensación de estar en un terreno plano y sin embargo no estarlo. La propuesta se complementara con el diseño del paisaje mediante senderos de árboles, recorridos peatonales donde se pueda apreciar el paisaje agrícola, puntos de encuentro

Uso de pendientes

- Pendientes menores al 5%: Ideales para uso intensivo como campos de juego, estacionamiento, edificaciones, etc.
- Pendientes del 5% al 10%: Para uso moderado como deportes al aire libre, camping y senderos.





BOSQUE DE VEGETACIÓN

Crean un microclima en el terreno, además algunos de ellos actúan como barreras de vientos

VÍAS DE ACCESO

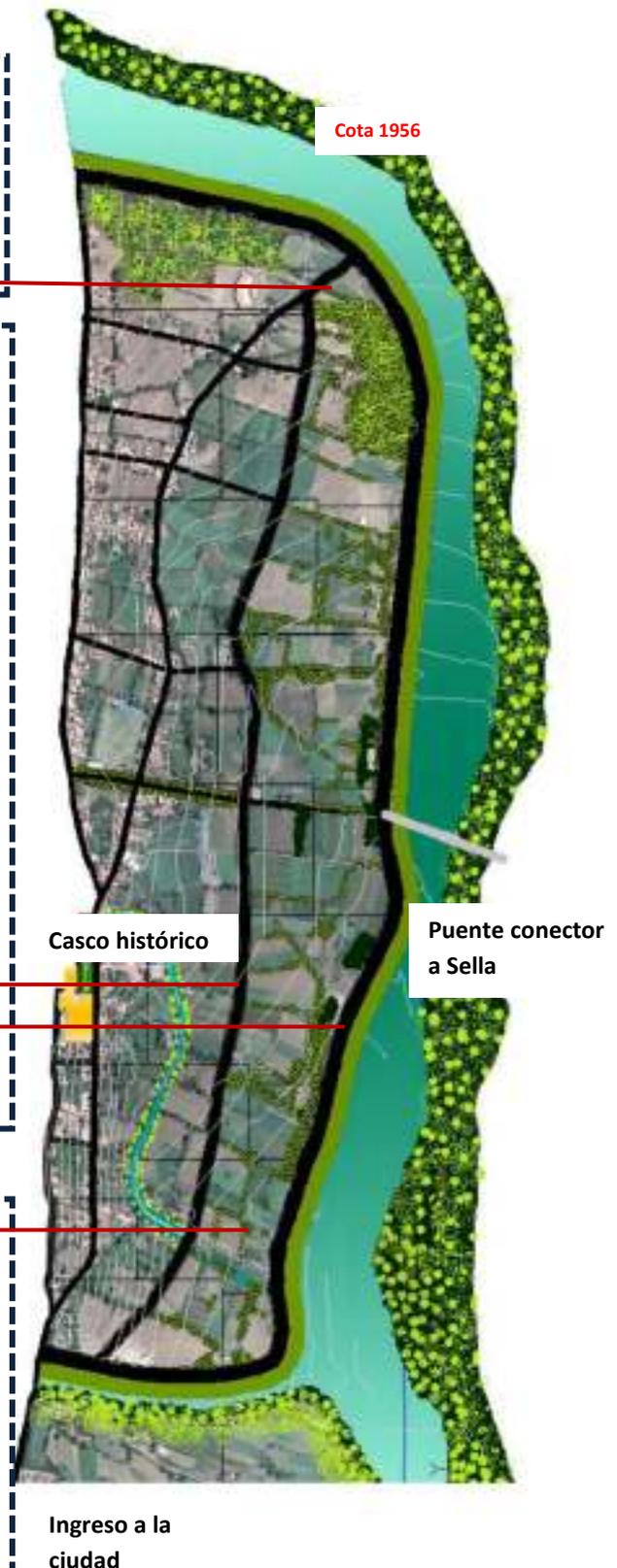
Las vías de acceso que circundan el terreno, son de primer lo que nos genera distintas opciones para proponer un ingreso principal por cualquiera de ellas. Por el lado noroeste del parque se encuentra el centro histórico, y por lo tanto el área más poblada, este sector se convierte en una alternativa importante de ingreso al parque, generando una conexión directa con el centro histórico y la población.

Una de las vía que conecta la ciudad de San Lorenzo con la comunidad de Sella, divide el área en dos secciones. a esta interrupción se debe buscar opciones de solución para generar una continuidad en el parque y priorizar el descanso libre de los usuarios.

VEGETACIÓN EXISTENTE

El terreno presenta grupos de vegetación en su superficie, estos están distribuidos de forma separada, en todo el ancho del terreno. Como ser.

Eucaliptos. Churquis. Molles, la misma que en lo posible tratara de mantenerse intacta.





PREMISAS ESPACIALES

La organización espacial estará definida en dos objetivos claros del parque

- Mantener en su mayor parte el área productiva
- Proporcionar un área de esparcimiento a la población de la ciudad y a los visitantes.

De esta manera el predio se organizara en dos áreas importantes

- Las áreas independientes
- El espacio paisajístico exterior



De esta manera el parque estará estructurado mediante núcleos que representaran cada una de las áreas del parque, estos estarán conectados entre sí mediante senderos de recorridos peatonales y ciclo vías necesarias.

Los ingresos serán libres a lo largo del parque debido a la magnitud del mismo.

Los accesos vehiculares a las diferentes estaciones del parque (agricultura, ganadería, frutícola etc.) se realizaran de manera independiente debido a las diferentes funciones de cada núcleo.



El parque no presentara espacios para recorridos vehiculares dentro del mismo, el sistema será netamente peatonal y de ciclo vías.

Senderos

Cumplen dos funciones: como vía de comunicación e interpretación. Se debe contar con áreas de descanso, información y contemplación durante el recorrido aprovechando la topografía. La forma a seguir de los senderos debe ser según la topografía del sitio tratando de hacer el recorrido lo más cómodo posible.

En planos vidriados se lucirá sus cualidades plásticas



PREMISAS MORFOLÓGICAS

La composición formal identificara la filosofía del proyecto acercándose a un lenguaje de la naturaleza extrayendo su fluidez y armonía reflejada en una arquitectura contemporánea e innovadora.

Se tratara de crear un contraste entre el espacio cultivado y la fachada de los ambientes.

La forma circular como elemento principal de diseño.



Par el diseño se adoptara formas radiales y en algunos casos concéntricas. Esto permitirá crear ambientes mas armónicos con el contexto que lo rodea. Y generaran un contraste con la forma lineal del terreno y de pendiente mínima.



También se utilizara la simetría como elemento de composición y la similitud en las diferentes áreas. Eso nos permitirá mantener una cierta homogeneidad en el diseño

Las cubiertas serán el elemento de realce al volumen principal con formas onduladas que nos darán la sensación de estar en movimiento.

El volumen contribuirá visualmente en el recorrido peatonal del parque y su relación con el paisaje del contexto.

El espacio exterior estará definido por curvas libres que sugieren desarrollo y fluidez, conduciéndonos a remates visuales y áreas ajardinadas.

PREMISAS FUNCIONALES

El parque estará organizado mediante secciones que se especializaran en un determinado sector correspondiente a la agropecuaria. Las mismas tendrán cierta independencia.

Estas secciones estarán compuestas de áreas necesarias para el desarrollo de sus actividades. Las mismas que variaran de acuerdo las necesidades de cada una.

Así también en el área exterior pública se complementara con los servicios necesarios para el visitante. Descritos en el diseño de un módulo que estarán distribuidos a lo largo del parque.



Para crear una unificación del parque cada área será responsable de su ámbito de actuación. Algunos módulos como

- Estacionamientos
- Puntos de información
- Áreas de administración en las diferentes secciones del parque

El proyecto contemplara los espacios necesarios para la función a la que está siendo destinada, dentro del edificio

Se priorizara:

- Recorridos cortos
- Minimizar presencia de pasillos para evitar aglomeraciones
- Lenguaje claro de la distribución de áreas y espacios
- Accesos cortos y amplios
- Zonificar áreas de acuerdo a funciones y actividades





PREMISAS TECNOLÓGICAS

Siendo La industria de la construcción una de las más avanzadas del planeta. El reto a superar sigue siendo fundamentalmente el empleo de materiales de construcción de bajo impacto ambiental, dado que son estos los que más repercuten sobre el medio natural, sin descartar otros impactos relacionados con el consumo de energía o los residuos.

En términos estadísticos, se puede decir que el sector de la Construcción es responsable del 50% de los recursos naturales empleados, del 40% de la energía consumida (incluyendo la energía en uso) y del 50% del total de los residuos generados

MUROS

Para los diferentes muros de los ambientes se utilizara el ladrillo ecológico de suelo cemento.

Uno de los principales problemas actuales de la construcción es la preponderancia del uso del ladrillo, que representa un problema ecológico fundamental desde su fabricación hasta el término de su vida útil.

En términos cualitativos se necesita un aproximado de 400 árboles para fabricar 25,000 ladrillos, en promedio lo que emplea una vivienda común.

Es aquí donde empiezan a aparecer alternativas ecológicas de construcción.

Ese es el caso de los ladrillos ecológicos Suelo-Cemento.

Es un material endurecido formado por el curado de una mezcla íntima de suelo, cemento y agua que se compacta

CUBIERTAS

Se utilizara la losa alivianada como sistema de construcción.

PISOS



Pisos interiores.- se utilizara el ladrillo ecológico macizo y el mosaico

Pisos exteriores



Ciclo vías y caminos peatonales.

Estos elementos tendrán un tratamiento especial en cuanto a materiales y texturas.

Ciclo vías.- se utilizara el ladrillo ecológico pavic producido en la ciudad de Tarija

Caminos peatonales.- Dado que el recorrido ciclistico requiere cierta tratamiento.
Se utilizara el pavimento flexible.

Estacionamientos.- para estos estacionamientos se utilizara ladrillo picado

CORRALES

Se utilizara madera para proteger a los animales

Cubiertas.- para a las cubiertas de los corrales se utilizara el teja cerámica

Bodegas.- utilizará el ladrillo ecológico de suelo cemento

MOBILIARIO URBANO

Estacionamientos para bicicletas.- se utilizara el hierro galvanizado o acero inoxidable.

Contenedores de basura.- el diseño utilizara la madera, bamboo o material metálico.

Parasoles.- se utilizara el bamboo y en algunos casos la madera cada cual con un diseño apropiado



Bancos de descanso.- metálicos en algunos casos y de madera en otros.

Letreros interpretativos.- serán de madera o material metálico con un diseño apropiado

Revoques.- morteros de cal y estucos

PREMISAS AMBIENTALES

Dentro de algunos sistemas ecológicos se tomara en cuenta.

Energía Solar Fotovoltaica

La producción está basada en el fenómeno físico denominado 'efecto fotovoltaico', que básicamente consiste en convertir la luz solar en energía eléctrica por medio de unos dispositivos semiconductores denominados células fotovoltaicas. Estas células están elaboradas a base de silicio puro (uno de los elementos más abundantes, componente principal de la arena) con adición de impurezas de ciertos elementos químicos (boro y fósforo), y son capaces de generar cada una corriente de 2 a 4 amperios, a un voltaje de 0,46 a 0,48 Voltios, utilizando como fuente la radiación luminosa. Las células se montan en serie sobre paneles o módulos solares para conseguir un voltaje adecuado.

Captación y almacenamiento de agua de lluvia

Por medio del techo se capta el agua, la cual es conducida por un canal al sistema de filtrado, para luego pasar a la cisterna de donde se ombea el agua a un tanque elevado Para distribuirla por gravedad a la red de alimentación que surtirá: duchas, lavamanos, cocina, etc.

Manejo de desechos orgánicos

Letrina seca mejorada de pozo ventilado:

La letrina mejorada de pozo ventilado, se diferencia de la letrina tradicional simple por poseer un tubo vertical de ventilación, el cual posee una malla o cedazo fino en su extremo superior para evitar la entrada de moscas y a la vez ese tubo es la única entrada de luz.



El viento que pasa por encima del tubo crea una corriente de aire desde el pozo hacia la atmósfera, a través del tubo, y otra corriente descendente del exterior de la caseta hacia el pozo a través del asiento, provocándose la mayoría del tiempo una circulación conveniente de los gases.

DESECHOS ORGÁNICOS

Para el manejo adecuado de los desechos orgánicos se pretende implementar un biodigestor para transformar los desechos orgánicos en biogás y además se construirá un contenedor para la transformación de la basura orgánica en compost mediante proceso de lombricultura para la fertilización de suelos.

TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS

Las aguas de consumo de todas las áreas operativas y del área de Administración, serán tratadas para eliminar posibles enfermedades. Para ello se ha construido un sistema de tratamiento de aguas negras, guardando el precepto de conservación y protección de las aguas subterráneas.

Emplazamiento del equipamiento

Se permitirá la construcción de edificaciones para uso de los visitantes las cuales deben armonizar con el carácter y conservación del área. Así como edificaciones para el personal administrativo ubicadas en sitios donde no entren en conflicto con el área de visitantes, ni causen perjuicios visuales o físicos.

Los rasgos ecológicos deben ser exaltados por el diseño adaptando los caminos y facilidades, a los aspectos naturales del sitio, siguiendo la vegetación y topografía del lugar.

Control climático

Las edificaciones deben estar orientadas sobre el eje este-oeste, con elevaciones mayores de cara al norte y sur para evitar la exposición directa del sol, y podrán estar ligeramente giradas para el aprovechamiento de la brisa dominante.



Soleamiento y ventilación

La fachada sur tiene soleamiento durante la mayor parte, la cual se controlara mediante aleros para evitar los rayos directos.

Debe de colocarse ventilación cruzada, ubicando entradas y salidas de aire en los muros orientados al viento dominante (Noroeste)

2.7. PREMISAS PAISAJÍSTICAS

Se hará un manejo de paisajes adecuado a la zona con la propuesta de vegetación nativa y logrando las mejores visuales tanto desde el interior como del exterior del parque

Se preservara la vegetación existente, entre molles, eucaliptos y churquis de la zona, y los bosques de vegetación

Se implementara vegetación necesaria, entre alta y media y baja en la dirección de los vientos dominantes, los mismos que actuaran como muros de cortina,

Se proveerá de nodos e hitos de encuentro y descanso en la transición de un área hacia otra, estos senderos están diseñados paisajísticamente con un mobiliario adecuado y servicios necesarios como ser, letreros de interpretación, teléfonos públicos, luminaria adecuada, y basureros, y bancos de descanso, además durante el recorrido se destinaran espacios para camping, o realizaciones de gimnasia.

El agua como elemento fundamental en la composición paisajística jugara un papel importante en la conformación del parque, se creara espejos de agua y fuentes como elemento dinamizador y de relajación para los usuarios, este elemento ser parte en los recorridos y específicamente hará hincapié en áreas como los ingresos al parque y al área comercial del parque.





3.2. PROGRAMA CUANTITATIVO

3.2.1. Programa general

ÁREA	SUB ÁREAS	SUPERFICIE PARCIAL m ²	SUPERFICIE TOTAL m ²
ADMINISTRATIVA	ADMINISTRACIÓN		319,76
SUB ADMINISTRACIÓN	AREA PAISAJÍSTICA	1198,14	2396,28
	AREA AGRÍCOLA- 2		
PUNTOS INFORMATIVOS	PUNTOS DE INFORMACIÓN - 4	819,4	3277,6
ÁREA INTERACTIVA AGROTURISTICA	SECCIÓN AGRÍCOLA PECUARIA	5022,85	8094,55
	SECCIÓN FRUTICOLA	1152,85	
	SECCIÓN FLORES Y ABEJAS	1918,85	
			14088,19



3.2.2. Programa específico

ÁREA	SUB ÁREAS	AMBIENTES	Nº DE AMBIENTES	SUP. PARCIAL m ²	SUP. TOTAL M ²
ADMINISTRATIVA	ADMINISTRACIÓN	Estacionamiento			
		Recepción	1	45	45
		Gerencia administrativa	1	20	20
		baño	2	3.43	6.86
		Administración	2	159.60	159.60
		Sala de reuniones	1	27	27
		Comedor	1	16.5	16.5
		Baños P personal	1	26.77	26.77
		Enfermería y emergencias	1	17	17
					319.76

ÁREA	SUB ÁREAS	AMBIENTES	Nº DE AMBIENTES	SUP. PARCIAL M ²	SUP. TOTAL m ²
SUB ADMINISTRACIÓN	AREA AGRÍCOLA	ADMINISTRACION			
		Administración	1	43	43
		Of. Responsable	1	17	17
		Baño	1	5.32	5.32
		AREA DE ALMACEN			
		De maquinaria y herramientas	3	78	312
	AREA PAISAJÍSTICA	Bodegas de semillas y alimentos	4	55	220
		ADMINISTRACION	1	43	43
		Administración			
		Of. Responsable	1	17	17
		Baño	1	5.32	5.32
		AREA DE ALMACEN			
		de Maquinaria y herramientas	3	78	312
		Bodegas de semillas y plantines	2	50	100
		AMBIENTES COMUNES			
		Sala de reuniones	1	30	30
		Cocina	1	7	7
		Comedor	1	18	18
Sala de descanso	1	13.5	13.5		



		Baños y vestidores hombres	1	27.5	27.5
		Baños y vestidores mujeres	1	27.5	27.5
		VIVIENDA PARA EL AGRICULTOR	1	131.5	131.5
					1198,14

ÁREA	SUB ÁREAS	AMBIENTES	Nº DE AMBIENTES	SUP. PARCIAL M ²	SUP. TOTAL M ²
PUNTOS INFORMATIVOS	ESTACIONAMIENTO		1	358.4	358.4
	INFORMACIÓN ADMINISTRACIÓN	Hall de recepción	1	83	83
		Oficina de responsable	1	17	17
		Información general y del parque	1	11	11
		Of. De alquiler de bicicletas	1	11	11
		Depósito	1	25	25
		Baño	2	2.5	5
	KIOSCO DE COMIDAS Y RECUERDOS	Kiosco de comidas	2	74	148
		Kisoco - venta de recuerdos	1	136	136
		Batería de Baños	1	1	25
					819,4



ÁREA	SUB ÁREAS	AMBIENTES	Nº DE AMB.	SUP. PARCIAL	SUP. TOTAL	
ÁREA INTERACTIVA AGROTURISTICA	SECCIÓN AGRICOLA PECUARIA	INGRESO Y RECEPCIÓN				
		Control de ingreso	1	13.72	13.72	
		Sala de espera	1	20	20	
		Área de exposición e información general	1	73	73	
		Biblioteca e investigación	1	40	40	
		ADMINISTRACIÓN				
		Administración	1	43	43	
		Gerencia	1	20	20	
		Baño	2	3.43	6.86	
		Sala de reuniones	1	27	27	
		SERVICIOS				
		Cocina	1	12	12	
		Comedor	1	20	20	
		Sala de descanso	1	13.5	13.5	
		Baños y vestidores	2		26.77	
		VENTAS				
		Kiosco de comidas	1	74	74	
		Batería de Baños	1	25	25	
		Kiosco de recuerdos	1	136	136	
		VIVIENDAS PARA GRANJEROS				
		Vivienda	2	131	262	
		CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS				
		Despensa para hortalizas	1	60	60	
		Despensa para semillas	1	35	35	
		Despensa para huevos	1	10	10	
		Despensa para leche	1	35	35	
		ATENCIÓN VETERINARIA				
		Farmacia	1	10	10	
		Consultorio	1	30	30	
		Corral de recuperación	1	33	33	
		ALMACEN DE MAQUIARIA Y HERRAMIENTAS				
		Depósito	1	90	90	
		Cobertizos	1	200	200	
		ÁREA AVICULTURA				
		Corrales gallinas	1	154	154	
		Corrales patos	1	154	154	
		Corrales gansos	1	154	154	
		ÁREA GANADERÍA				
		Corrales bovinos	1	1210	1210	
		Corrales porcinos	1	1000	1000	
		Corrales ovinos	1	900	900	
RECREACIÓN						
Plaza de descanso	1	135	135			
				5022,85		



ÁREA	SUB ÁREAS	AMBIENTES	Nº DE AMB.	SUP. PARCIAL	SUP. TOTAL	
AREA INTERACTIVA AGROTURISTICA	SECCIÓN FLORES Y ABEJAS	INGRESO Y RECEPCIÓN				
		Control de ingreso	1	13.72	13.72	
		Sala de espera	1	20	20	
		Área de exposición e información general	1	73	73	
		Biblioteca e investigación	1	40	40	
		ADMINISTRACIÓN				
		Administración	1	43	43	
		Gerencia	1	20	20	
		Baño	2	3.43	6.86	
		Sala de reuniones	1	27	27	
		SERVICIOS				
		Cocina	1	12	12	
		Comedor	1	20	20	
		Sala de descanso	1	13.5	13.5	
		Baños y vestidores	2		26.77	
		VENTAS				
		Kiosco de comidas	1	74	74	
		Baños	1	25	25	
		Kiosco de recuerdos	1	136	136	
		CONSERVACIÓN DE FLORES				
		Dispensa para flores	3	48	144	
		Dispensa para semillas	1	48		
		ALMACEN DE MAQUIARIA Y HERRAMIENTAS				
		Depósito	1	35	35	
		Cobertizos	1	120	120	
		INVERNADEROS				
		Invernaderos geodésicos	5		850	
		APICULTURA				
		ingreso y recepción	1	72	72	
		Of. De información	1	12	12	
		Of.de responsable	1	12	12	
		Depósito de material de trabajo	1	25	25	
		Conservación de la miel	1	50	50	
				1918,85		



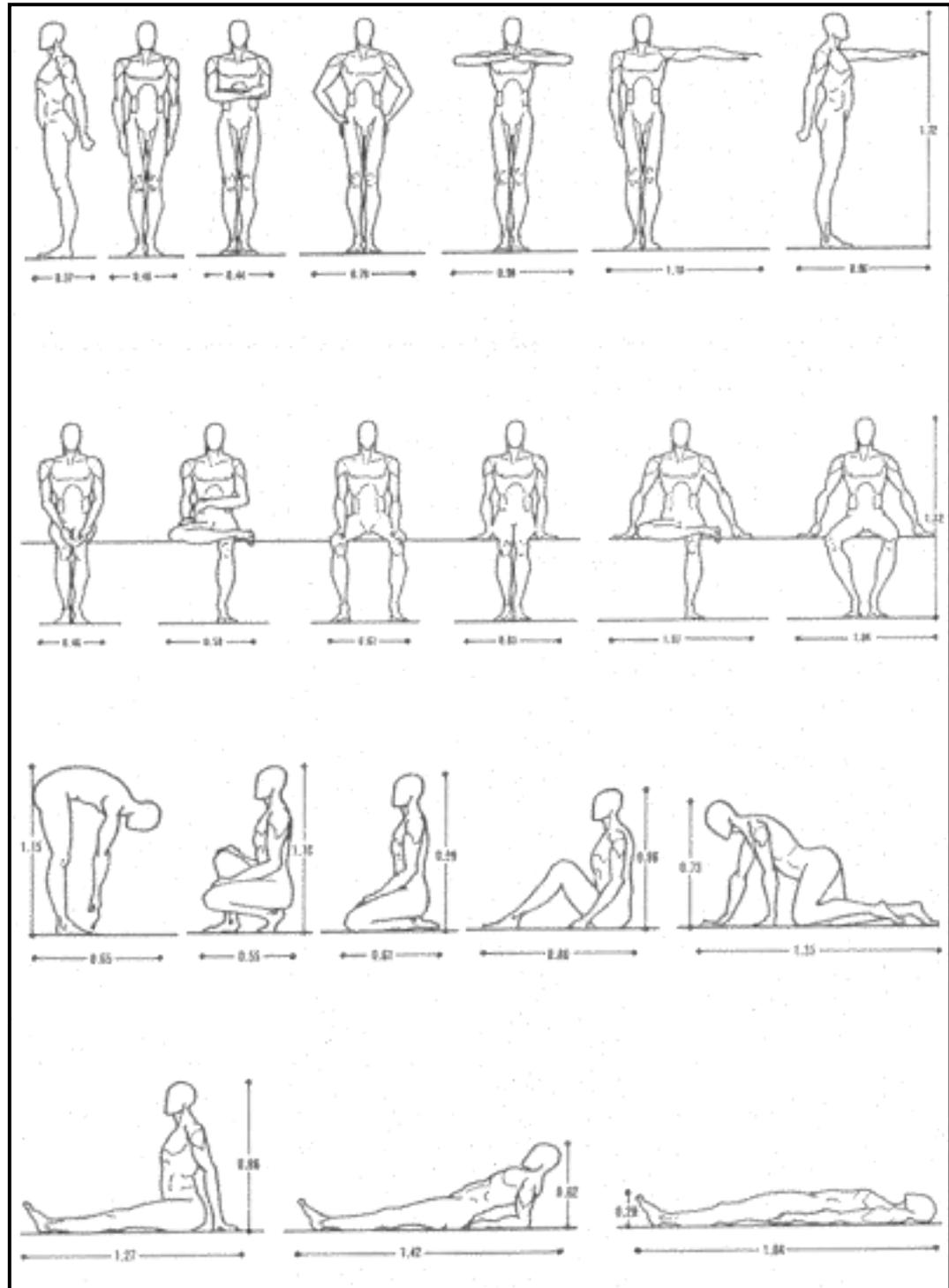
ÁREA	SUB ÁREAS	AMBIENTES	Nº DE AMB.	SUP. PARCIAL	SUP. TOTAL	
AREA INTERACTIVA AGROTURISTICA	SECCIÓN FRUTÍCOLA	INGRESO Y RECEPCIÓN				
		Control de ingreso	1	13.72	13.72	
		Sala de espera	1	20	20	
		Área de exposición e información general	1	73	73	
		Biblioteca e investigación	1	40	40	
		ADMINISTRACIÓN				
		Administración	1	43	43	
		Gerencia	1	20	20	
		Baño	2	3.43	6.86	
		Sala de reuniones	1	27	27	
		SERVICIOS				
		Cocina	1	12	12	
		Comedor	1	20	20	
		Sala de descanso	1	13.5	13.5	
		Baños y vestidores	2		26.77	
		VENTAS				
		Kiosco de comidas	1	74	74	
		Baños	1	25	25	
		Kiosco de recuerdos	1	136	136	
		CONSERVACIÓN DE FRUTAS				
		Dispensa para futas	3	48	144	
		Dispensa para semillas	1	48		
		ALMACEN DE MAQUIARIA Y HERRAMIENTAS				
		Depósito	1	38	38	
		Cobertizos	1	122	122	
		INVERNADEROS				
		Invernaderos geodésicos	3		300	
RECREACIÓN						
Plaza de descanso	1	100	100			
				1152,85		

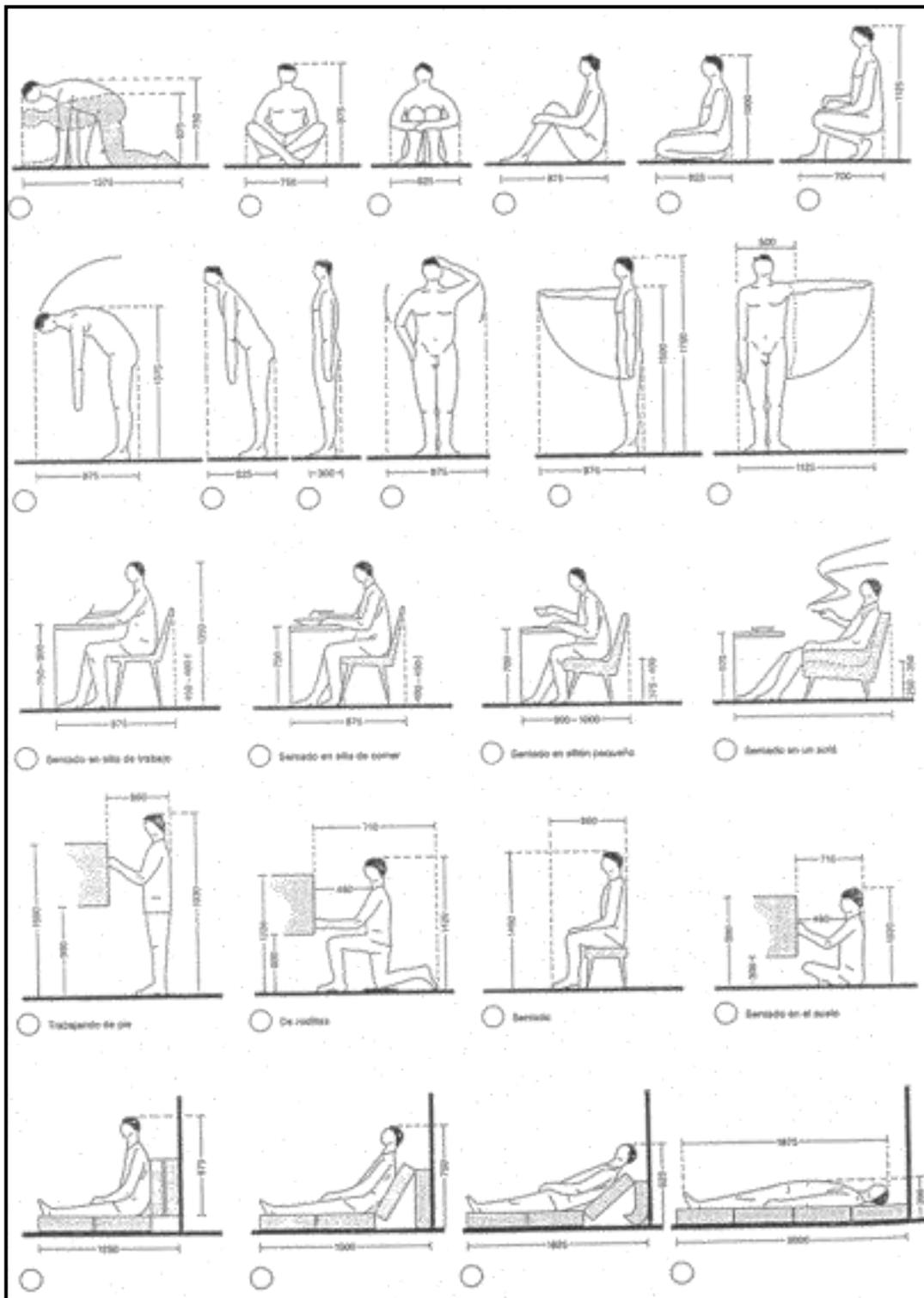


ÁREA	SUB ÁREAS	AMBIENTES
ÁREA EXTERIOR	RECORRIDOS PEATONALES E INTERPRETACIÓN DEL PARQUE	Criterios de movilidad (carril bici) Recorridos peatonales Senderos de interpretación Kioscos de descanso Mapas de ubicación Miradores de flora y fauna Señalización Basureros separativos (papel, vidrio, Plástico, materiales orgánicos) Espacios para fotografías Canchas deportivas Juego para niños
	ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS	



3.3. ANTROPOMETRÍA

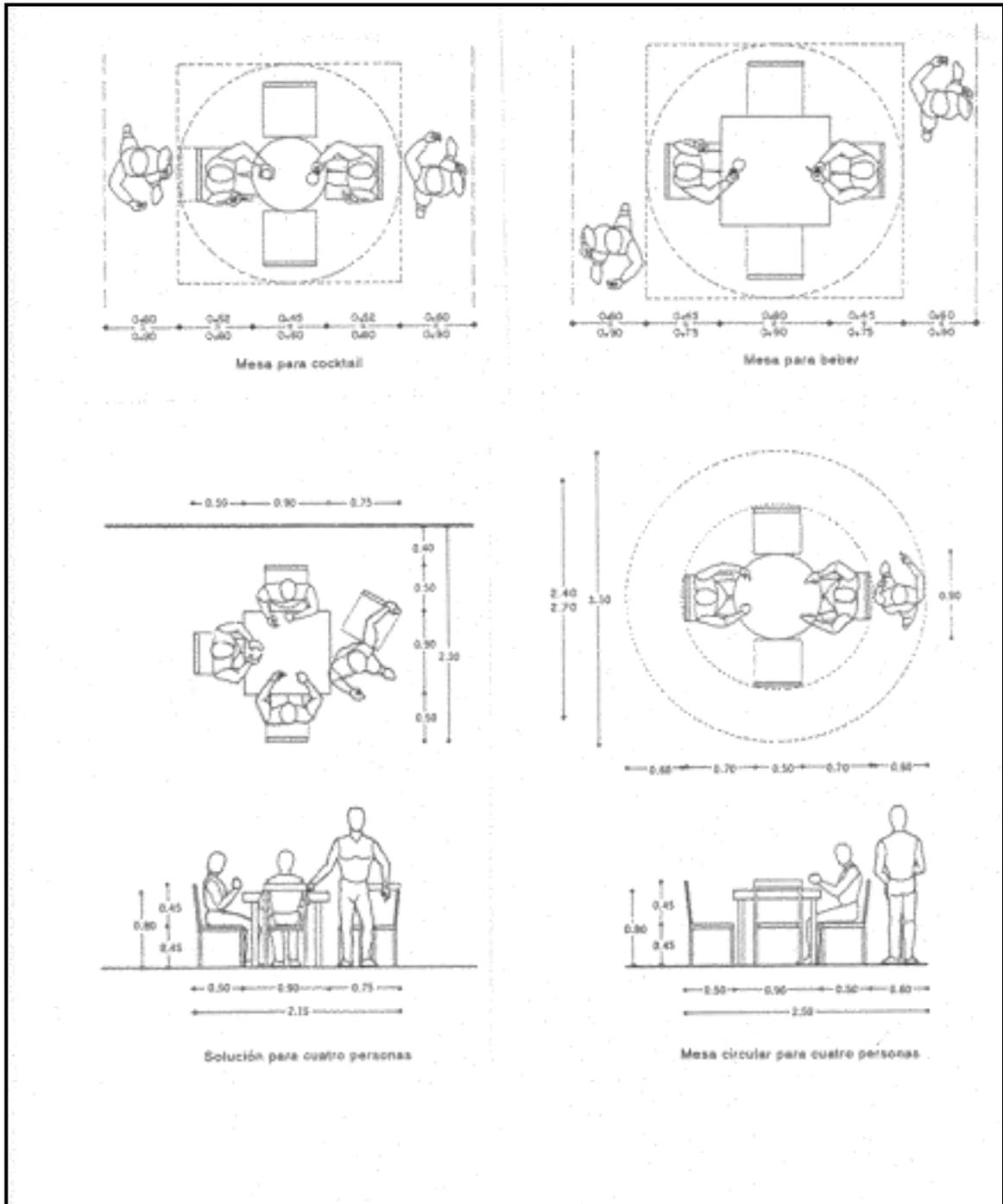






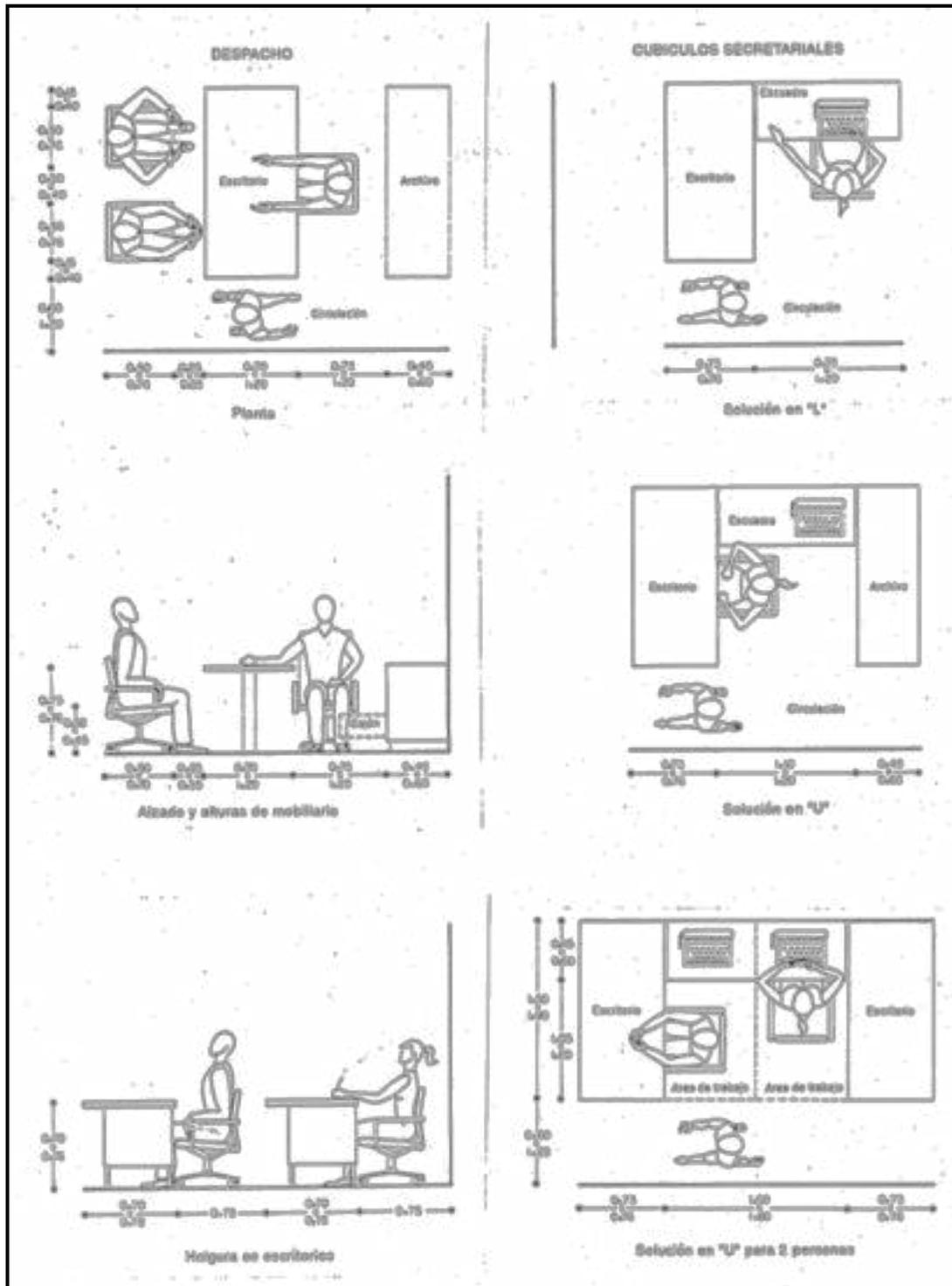
ERGONOMETRIA

FUNCION COMER Y BEBER



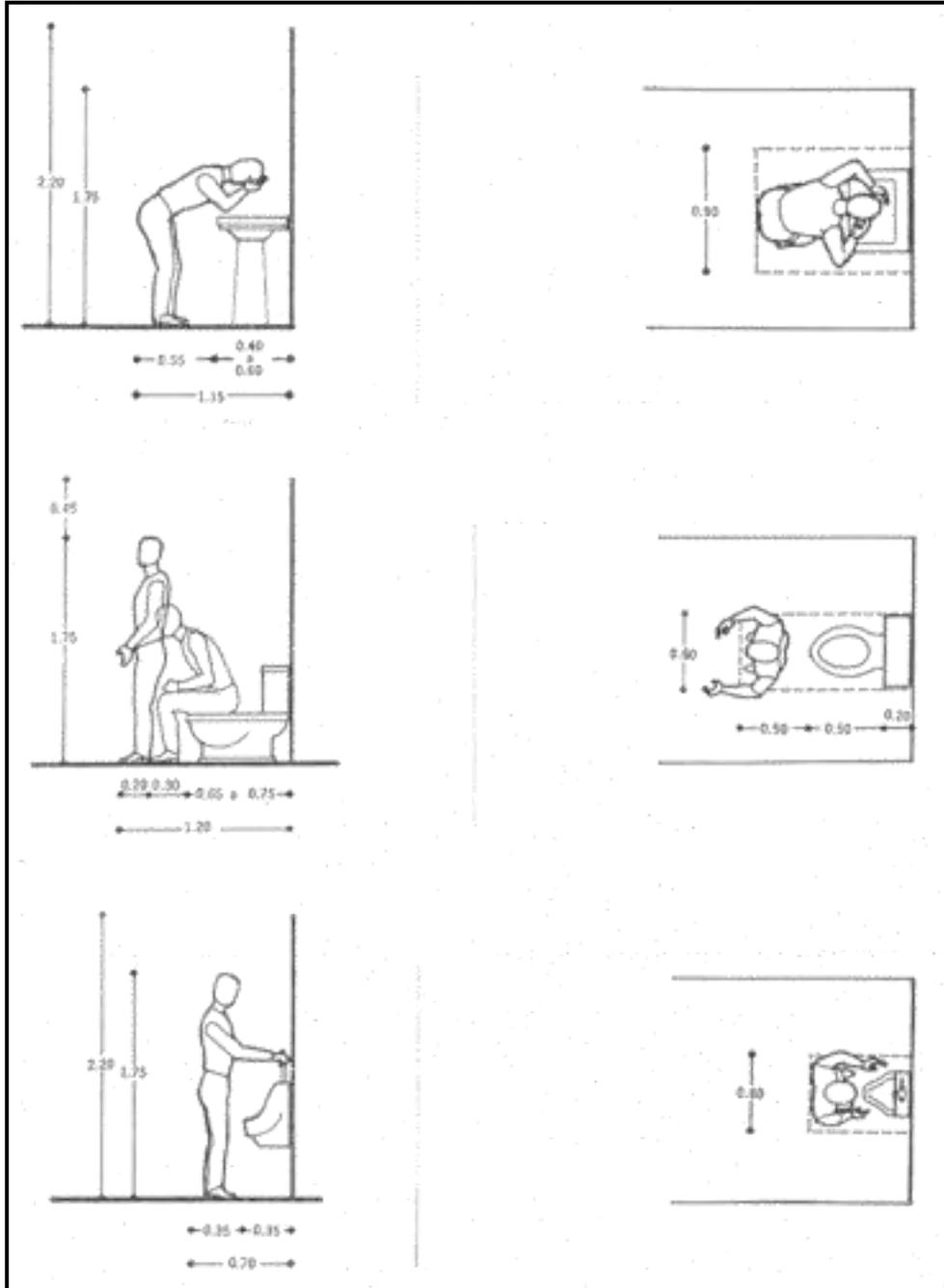


OFICINAS





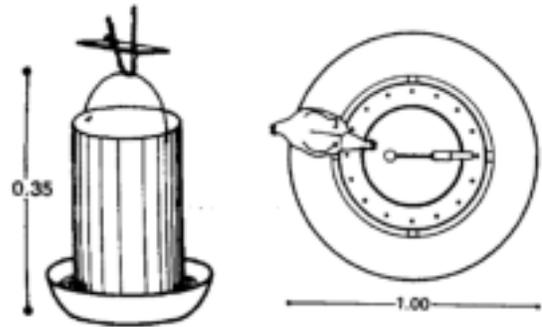
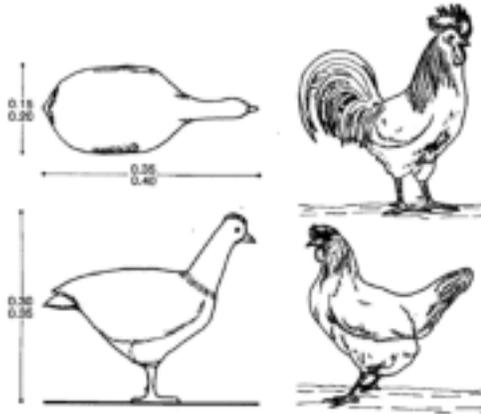
BAÑOS



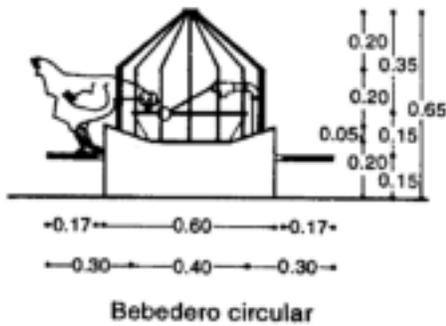


SECCIÓN AVICULTURA

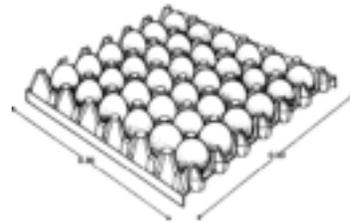
Gallinas



Bebederos cilíndricos

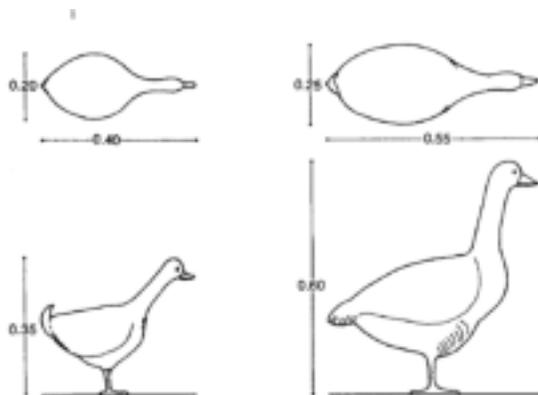


Bebedero circular



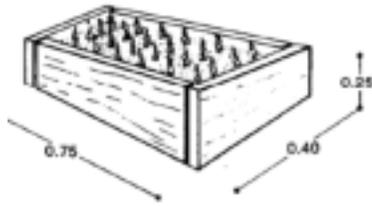
Caja para huevos

Pollitos

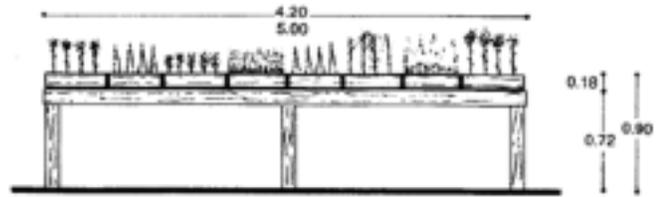




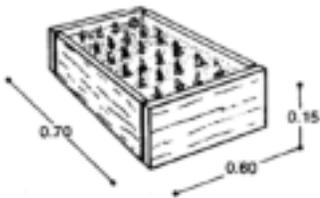
SECCIÓN FLORICULTURA



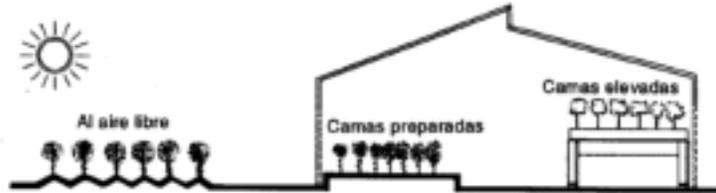
Recipiente para germinación



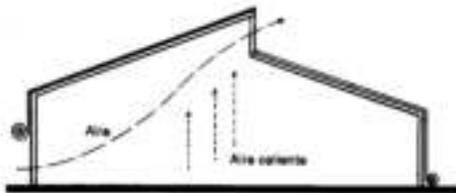
Mesas o baciales para la colocación de recipientes



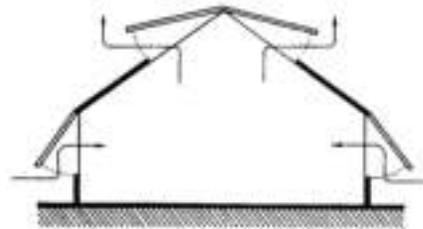
Recipientes de madera o aluminio



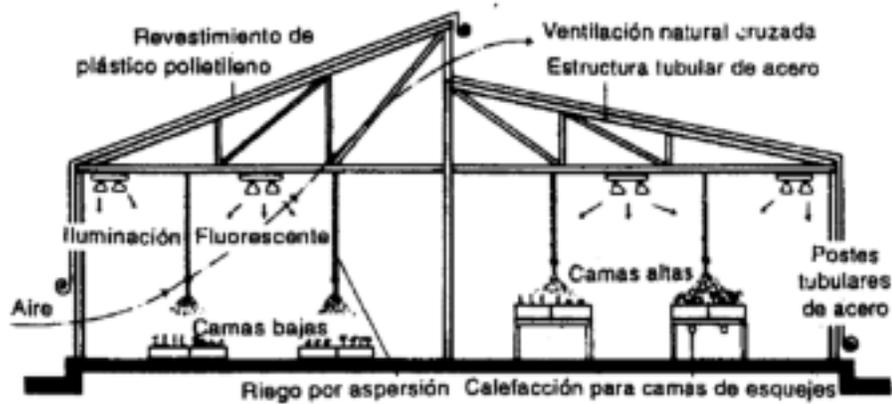
Esquema cultivo interior y exterior



Ventilación natural



Esquema de ventilación por muros y ventanas



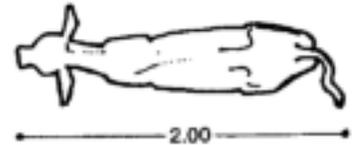
Sistema de riego por aspersión



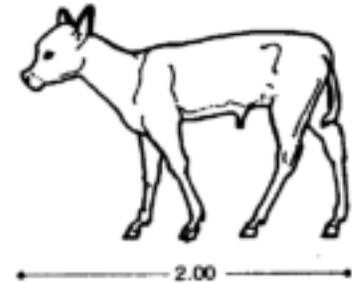
SECCIÓN BOVINO



0.30



1.00



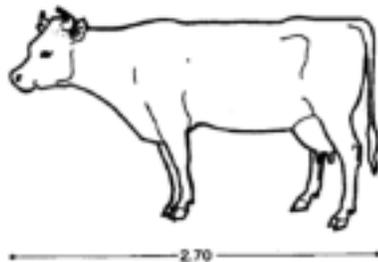
Recién nacidos



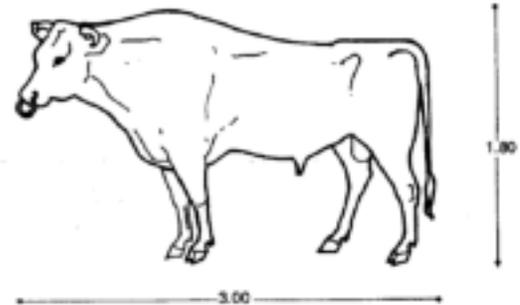
0.62



0.70



1.40

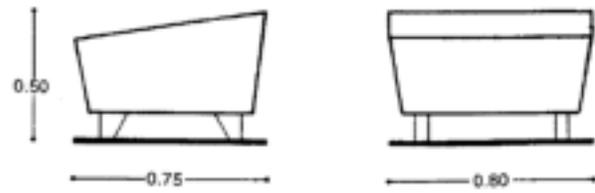
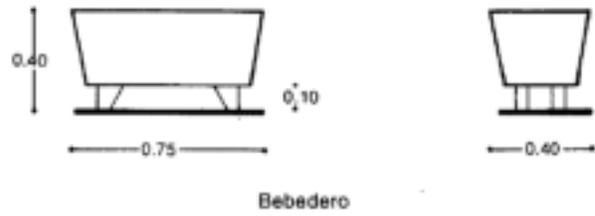
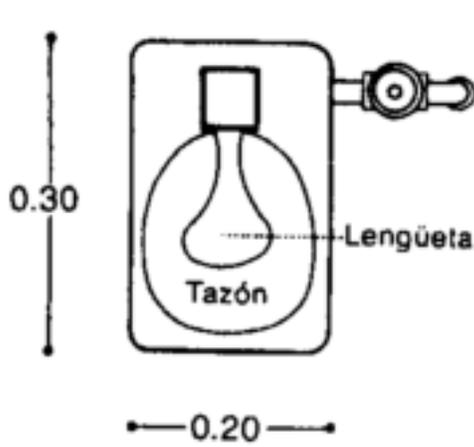


1.80

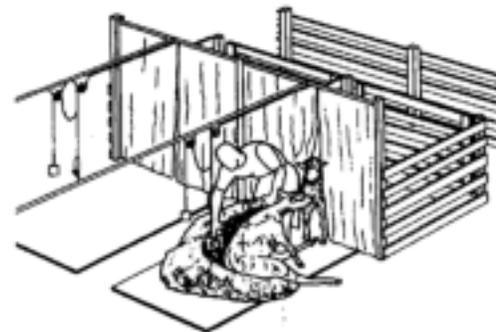
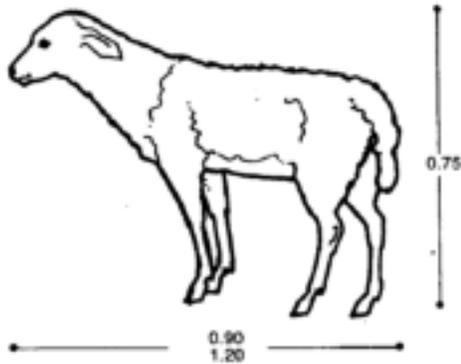
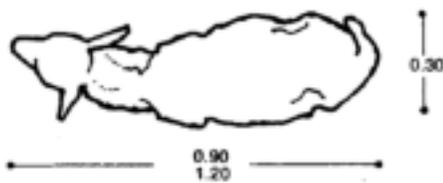
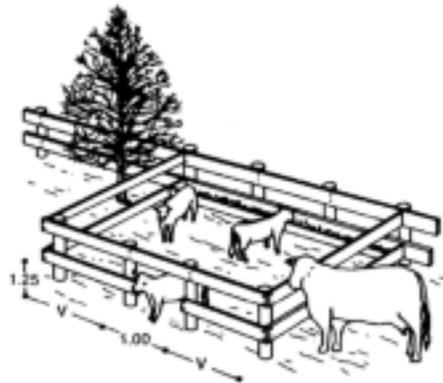
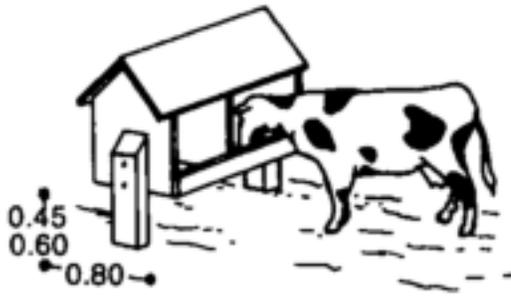
Vaca

Dimensiones de los bovinos

Toro



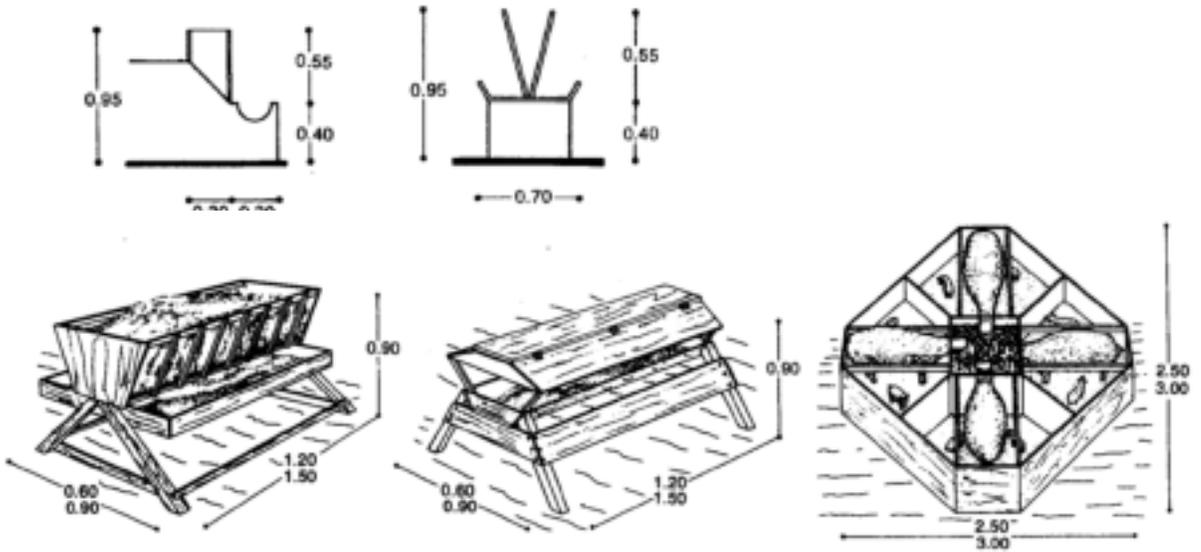
BEBEDEROS Y COMEDEROS



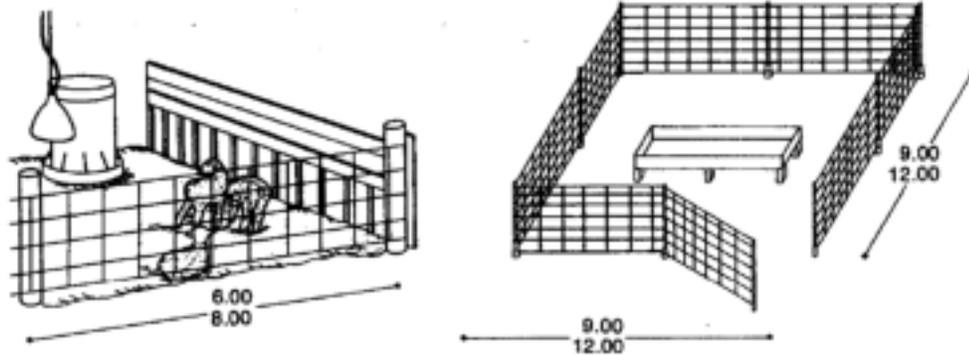
Area de esquila



GANADO OVINO

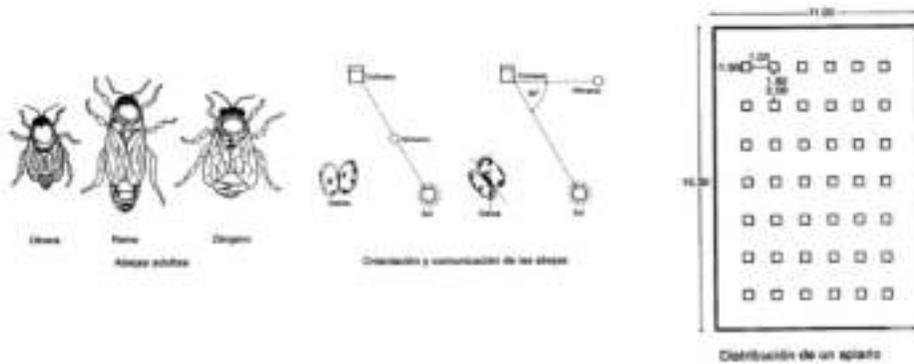


Comederos



Corrales

APICULTURA





MEMORIA DESCRIPTIVA



CAPÍTULO VI: MEMORIA DESCRIPTIVA

FICHA TÉCNICA

NOMBRE PROYECTO.- Parque Agroturístico Interactivo – San Lorenzo

UBICACIÓN.- Ciudad de San Lorenzo – Tarija –Bolivia

TIPO DE INVERSIÓN.- Pública

TECNOLOGÍA UTILIZADA

- **Estructura.-** de Hormigón armado y acero
- **Muros.-** ladrillo de suelo cemento con revoques de yeco
- **Puertas y ventanas.-** carpintería de madera aceros y vidrio
- **Cubiertas.** – losa alivianada y hormigón. Teja pizarra cubierta de madera y bambú en los corrales.

SISTEMAS ECOLÓGICOS

- Paneles solares para la recolección de la energía solar.
- Tratamiento de aguas grises y recolección de agua de lluvia

DISEÑO

El proyecto pretende ser un espacio de recreación y disfrute de la naturaleza para los ciudadanos y los visitantes. Promover la educación mediante sus diferentes áreas referidas a la vida en el campo y la agropecuaria

FORMA

La forma hace mención a una arquitectura moderna. Se utiliza las formas circulares contrastando con el paisaje que lo rodea.

La forma garantiza orden, coincidencias y mayor aprovechamiento del espacio público

El área exterior se convierte en un espacio público de descanso y distracción de la población

INGRESOS



El parque presenta in ingreso libre a lo largo de su extensión sin embargo las áreas interactivas referidas a la agropecuaria son totalmente independiente y privadas.

PASARELAS PEATONALES.

Sirven como elemento transición en el parque y actúa como un mini-mirador.

ATRIO CENTRAL DEL PARQUE

Es el espacio central del parque. Está ubicado en el punto medio del parque y sirve como punto de referencia. Cerca de él también se encuentra al área administrativa un área gastronómica y área de juego de niños.

PAISAJE

El recorrido del parque ofrece un paisaje agrícola inmerso dentro la naturaleza

MOBILIARIO

El diseño del mobiliario acompaña la forma del parque con elementos curvos