



## 1. MARCO INTRODUCTORIO

Se presenta un estudio de investigación arquitectónica en campo de los servicios para la ciudad de Tarija, proponiendo el proyecto de una Planta de Faeneado de Reses, debido a

que actualmente no se cuenta con la infraestructura adecuada para el proceso de carne de buena calidad: preparada mediante la manipulación humana de los animales, en lo que respecta al empleo de técnicas higiénicas para el sacrificio, la preparación de carnes y subproductos para su consumo; al mismo tiempo facilitar la inspección adecuada y el manejo apropiado de los desechos resultantes; evitándose con ello contaminar el medio ambiente con malos olores, insectos y aves portadoras de elementos nocivos para la salud con el fin de eliminar todo peligro potencial de enfermedades, Además el problema se agudiza, el MATADERO en lo que para entonces era un área baldía, con el crecimiento urbano ya no quedó ubicado en un lugar periférico, sino más bien en un lugar inapropiado, debido a que fue encerrado por las viviendas del sector que con el pasar del tiempo se fueron incrementando; también existen escuelas cercanas y se cuenta con la planificación de nuevas infraestructuras. Dicho rastro en ningún momento se planificó específicamente para las actividades que allí se desarrollan; además de esto, no cuenta con la tecnología apropiada, como área de refrigeración, área adecuada de destace, un proceso metodológico de capacitación, etc.

Las funciones concretas de los rastros municipales están principalmente determinadas por la necesidad del control y de la higiene de la carne, además de otros servicios prestados a los consumidores de carne, normada en el Código Municipal, el cual establece que el rastro brindará un servicio seguro de faenado, un transporte apropiado para la distribución de la carne, personal capacitado, etc.

En la actualidad, la problemática de los rastros significa nuevos retos especialmente en el campo de la investigación arquitectónica, dado que es uno de los principales eslabones en el desarrollo socioeconómico para los países, en donde la actividad de destace o faenado aún es deficiente tanto en el área urbana como en las áreas rurales. En la era moderna el crecimiento de las diferentes comunidades y ciudades ocasiona la necesidad de crear espacios arquitectónicos específicos para el destace y producción a nivel local y de exportación de los productos cárnicos.

Este estudio surge con la necesidad de investigar y desarrollar un análisis sobre la situación actual del Matadero de la ciudad de Tarija, para proponer una solución arquitectónica adecuada, que permita reorganizar y tecnificar el proceso de faenado dentro de la ciudad; además de proporcionar información básica para futuros proyectos similares; con el objetivo de proporcionar a los habitantes el consumo de carne inocua de calidad; debido a que será diseñado bajo las normas municipales, lo que garantiza los procesos adecuados para la obtención del producto derivado del ganado vacuno, bovino y porcino. Solución arquitectónica cuya planificación determina: el detalle de las medidas de





la edificación, provee precisa información concerniente a las actividades del uso del rastro municipal; su diseño permite desarrollar convenientemente sus funciones y relaciones, así como facilitar técnicamente los procesos a desarrollarse, enfatizando la relevancia arquitectónica sin irrumpir con su entorno ecológico. Es por eso que dicho proyecto se sitúa protagónicamente para el desarrollo socioeconómico de la ciudad de Tarija;

Prestando servicios de infraestructura promoviendo actividades productivas que contribuyan al mejoramiento de la calidad de vida de la población. Por el compromiso que implica reactivar una comunidad que espera por la reivindicación de sus derechos, donde la salud y el medio ambiente son prioridad en el compromiso.

### 1.3. ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Debido al crecimiento de la población y por ende a la demanda de productos cárnicos, el actual matadero Municipal de la ciudad de Tarija no es apropiado para desempeñar labores de faenado de ningún tipo de ganado.

En 1996, preocupados por las condiciones físicas, administrativas y de operación del matadero actual, los abastecedores de carne de res constituyen la denominada “Asociación de Abastecedores de Carne de Res de Tarija, con el fin de proveer mecanismos orientados a mejorar las condiciones de trabajo del producto y del sistema de abastecimiento de carne en general. En 1997 la Municipalidad de Tarija por medio del INFOM, inicia trabajos de remodelación en el matadero municipal de esta ciudad, mismos que solamente constan de pintura en la fachada principal, colocación de azulejo en las paredes, compra de un vehículo para transporte de la carne, los cuales han sufrido retrasos de más de ocho años por lo que fueron concluidos a finales del año 2006.

Que la faena y/o destace de los animales para el faenado se realiza en condiciones antihigiénicas; lo que puede observarse ya que la mesa de trabajo en algunos casos es el piso el cual contiene sangre de otros destaces.

Baja rentabilidad de los procesos de producción de carne.

Se genera alta contaminación ambiental, por no contar con un sistema apropiado para los desechos de los productos no comestibles, como de las aguas sangronas que genera el ganado durante el faenado.

Deficiente diseño y planificación en la mayoría de los establecimientos, y en algunos otros ni siquiera se cuenta con una planificación como en el matadero Municipal de Tarija.

De acuerdo al reglamento de rastros existen varios requisitos y condiciones necesarias, para que la Dirección General de Salud apruebe el funcionamiento de un matadero, que al aplicarse las mismas, el matadero Municipal de Tarija no llenaría dichos requisitos, lo que haría que una revisión legal obligaría su clausura. Por lo anterior se hace necesario el





montaje de un nuevo matadero que satisfaga los requisitos establecidos para el efecto, y con ello garantizarle a la población productos inocuos apropiados para la alimentación.

El matadero municipal, actual, se construyó gracias a la colaboración de la Municipalidad. En un principio ubicado en el perímetro del área urbana, pero como es común en estos días, el desbordamiento urbano lo abarcó.

El estado actual del edificio es deplorable ya que no cuenta con las condiciones mínimas necesarias de higiene para su uso, establecido en un lugar inadecuado y que se ha convertido en un foco de contaminación para los vecinos; por lo tanto el Alcalde Municipal solicitó una nueva propuesta arquitectónica que cumpla con las condiciones necesarias de higiene, ubicación, tamaño, acceso, etc.

#### 1.4. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

La falta de una buena planificación urbana ha hecho que las prioridades de la Municipalidad se orienten a atender lo emergente o coyuntural, desatendiendo varios elementos que funcionan como infraestructura con equipamiento urbano, entre ellos el rastro, dejándolos, en este caso, en un completo abandono. Este mismo crecimiento urbano ha hecho que el rastro sea absorbido por el centro urbano, creando diversos problemas a los vecinos del lugar.

Las condiciones del rastro actual se han vuelto insalubres y obsoletas ya que no cuenta con instalaciones adecuadas para las tareas que ahí se realizan, tales como: servicio de agua potable, servicio de drenaje, planta de tratamiento, ambientes adecuados para el destace, tampoco cuenta con áreas adecuadas para los desechos sólidos y de basura. A eso debe agregarse la falta de equipo adecuado para el manejo de las reses y sus derivados.

Esto está generando serios problemas, tanto para la salud como para el medio ambiente, ya que la población, por la falta de un lugar e instalaciones adecuadas, destazan en sus hogares, favoreciendo así la proliferación de aves de rapiña, moscas, aparición de enfermedades asociadas a la falta de higiene al manipular los animales, contaminación del aire y suelo afectando, directamente, a la población.

La Ciudad de Tarija, ha manifestado un fuerte interés por eliminar este problema habiendo solicitado la formulación de un diseño arquitectónico, a fin de tener en mediano plazo un nuevo rastro municipal, que llene los requisitos arquitectónicos, ambientales, urbanísticos y de higiene, es decir que llene todas las condiciones para este tipo de servicios. Para el efecto, la municipalidad ha hecho dos propuestas de terrenos municipales<sup>1</sup> para el desarrollo de este proyecto.

