

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**COMPUTOS MÉTRICOS**

ITEM N°	ACTIVIDAD							
2	Replanteo y Trazado de Cimientos y Zapatas							
	UNID.	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)
	m <sup>2</sup>	10,5	7		73,5			73,5
							<b>VTot</b>	<b>73,5</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD							
3	Excavación manual de Zapatas (Terreno Duro)							
Coordenadas	UNID.	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° veces	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)
(1'- A) (2-A)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	1,2	1,2	0	18	21,6
(3-A) (6-A)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	1,2	1,2	0	19	22,8
(1'-D)(2-D)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	1,2	1,2	0	18	21,6
(4-D)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	1,2	1,2	0	19	22,8
(1'-B) (1'-C)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	1,2	1,2	0	18	21,6
(2-E) (2-B)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	1,2	1,2	0	19	22,8
(3-E) (3-B)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	1,2	1,2	0	16	19,2
(4-B)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	1,2	1,2	0	18	21,6
(5-B) (6-B)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	1,2	1,2	0	20	24
(5-D)	m <sup>3</sup>	1,20	1,00	1,2	1,44	0	18	25,92
							<b>VTot</b>	<b>223,92</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

ITEM N° 4	ACTIVIDAD Excavación manual de Cimientos (Terreno Duro)									
	Coor nadas	de...	...A	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIA L	DESTARE	TOTAL T=(P-D)
					LARGO	ANCHO	ALTO			
a	1	2	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,76	0	13,760	
b	1	3	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,76	0	13,760	
c	1	4	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,760	0	13,760	
d	1	5	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,76	0	13,760	
e	1	6	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,76	0	13,760	
f	1	7	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,760	0	13,760	
g	1	8	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,76	0	13,760	
h	1	9	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,760	0	13,760	
i	1	10	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,76	0	13,760	
j	1	11	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,76	0	13,760	
k	1	12	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,76	0	13,760	
l	1	13	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,76	0	13,760	
o	1	14	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,760	0	13,760	
p	1	15	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,760	0	13,760	
q	1	16	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,760	0	13,760	
r	1	17	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,760	0	13,760	
s	1	18	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,760	0	13,760	
t	1	19	m <sup>3</sup>	86,00	0,40	0,40	13,760	0	13,760	
								<b>VTotal</b>	<b>247,680</b>	

ITEM N° 5	ACTIVIDAD Zapatas de H° A° (1 x 1) m Dosif. 1:2:3								
	Coordenadas	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	FUSTE	N° VECES	TOTAL T=N*(P+F)
			LARGO	ANCHO	ALTO				
(1'-A) (2-A)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	0,40	0,4	0,019	18	7,544	
(3-A) (6-A)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	0,40	0,4	0,019	19	7,963	
(1'-D) (2-D)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	0,40	0,4	0,019	18	7,544	
(4-D)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	0,40	0,4	0,019	19	7,963	
(1'-B) (1'-C)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	0,40	0,4	0,019	18	7,544	
(2-E) (2-B)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	0,40	0,4	0,019	19	7,963	

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**COMPUTOS MÉTRICOS**

(3-E) (3-B)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	0,40	0,4	0,019	16	6,706
(4-B)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	0,40	0,4	0,019	18	7,544
(5-B) (6-B)	m <sup>3</sup>	1,00	1,00	0,40	0,4	0,019	20	8,383
(5-D)	m <sup>3</sup>	1,20	1,00	0,40	0,480	0,054	18	9,612
<b>VTot</b>							<b>78,767625</b>	

ITEM N°		ACTIVIDAD							
6		Cimientos de H° C° (0,4 x 0,4)m 50% P.D. Dosif. 1:2:4							
Coordenadas	de...	...A	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	TOTAL T=(P-D)
				LARGO	ANCHO	ALTO			
a	1	2	m3	86,00	0,20	0,40	86,000	0	6,880
b	1	3	m3	86,00	0,20	0,40	86,000	0	6,880
c	1	4	m3	86,00	0,20	0,40	86,000	0	6,880
d	1	5	m3	86,00	0,20	0,40	86,000	0	6,880
e	1	6	m3	86,00	0,20	0,40	86,000	0	6,880
f	1	7	m3	86,00	0,20	0,40	86,000	0	6,880
g	1	8	m3	86,00	0,20	0,40	86,000	0	6,880
h	1	9	m3	86,00	0,20	0,40	86,000	0	6,880
i	1	10	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
j	1	11	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
k	1	12	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
l	1	13	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
o	1	14	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
p	1	15	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
q	1	16	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
r	1	17	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
s	1	18	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
t	1	19	m3	86,00	0,30	0,40	86,000	0	10,320
<b>VTot</b>							<b>158,240</b>		

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

ITEM N°		ACTIVIDAD							
7		Sobrecimientos de H° A° (0,2 x 0,3)m Dosif. 1:2:3							
Coordenadas	de...	...A	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	TOTAL T=(P-D)
				LARGO	ANCHO	ALTO			
a	1	2	m3	86,00	0,20	1,20	86,000	0	20,640
b	1	3	m3	86,00	0,20	1,20	86,000	0	20,640
c	1	4	m3	86,00	0,20	1,20	86,000	0	20,640
d	1	5	m3	86,00	0,20	1,20	86,000	0	20,640
e	1	6	m3	86,00	0,20	1,20	86,000	0	20,640
f	1	7	m3	86,00	0,20	1,20	86,000	0	20,640
g	1	8	m3	86,00	0,20	1,20	86,000	0	20,640
h	1	9	m3	86,00	0,20	1,20	86,000	0	20,640
i	1	10	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
j	1	11	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
k	1	12	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
l	1	13	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
o	1	14	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
p	1	15	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
q	1	16	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
r	1	17	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
s	1	18	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
t	1	19	m3	86,00	0,30	1,20	86,000	0	30,960
								<b>Total</b>	<b>474,720</b>

ITEM N°		ACTIVIDAD							
8		Columna Estructural Compuesta De Acero							
Coordenadas	de...	...A	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	TOTAL T=(P-D)
				LARGO	ANCHO	ALTO			
(1'-A) (2-A)	1	2	ml	10,30			10,300	18	185,400
(3-A) (6-A)	1	3	ml	10,30			10,300	19	195,700
(1'-D) (2-D)	1	4	ml	10,30			10,300	18	185,400
(4-D)	1	5	ml	10,30			10,300	19	195,700
(1'-B) (1'-C)	1	6	ml	10,30			10,300	18	185,400
(2-E) (2-B)	1	7	ml	10,30			10,300	19	195,700
(3-E) (3-B)	1	8	ml	10,30			10,300	16	164,800
(4-B)	1	9	ml	10,30			10,300	18	185,400
(5-B) (6-B)	1	10	ml	10,30			10,300	20	206,000
(5-D)	1	11	ml	10,30			10,300	18	185,400
								<b>Total</b>	<b>1884,900</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

ITEM N°	ACTIVIDAD							
9	Columnas de H°A° Dosif. 1:2:3							
Coordenadas	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)
<b>PLANTA BAJA</b>								
(1'-A) (2-A)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	18	0,864
(3-A) (6-A)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	19	0,912
(1'-D)(2-D)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	18	0,864
(4-D)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	19	0,912
(1'-B) (1'-C)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	18	0,864
(2-E) (2-B)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	19	0,912
(3-E) (3-B)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	16	0,768
(4-B)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	18	0,864
(5-B) (6-B)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	20	0,960
(5-D)	m <sup>3</sup>	0,20	0,20	1,2	0,048	0	18	0,864
							<b>TOTAL</b>	<b>8,784</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD								
10	Viga de acero estructural								
Coordenadas	de...	...A	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTO			T=(P-D)
<b>PLANTA BAJA</b>									
1'	A	B	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
1'	B	C	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
1'	C	D	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
2	A	E	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
2	B	D	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
3	A	B	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
4	B	D	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
5	B	D	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
A	1	1'	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
A	1'	2	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
A	2	3	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
A	3	6	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
A	6	6'	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000
E	2	3	ml	54,00	1,00	1,00	54,000	0	54,000

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

Total	756.00
-------	--------

ITEM N°	ACTIVIDAD							
11	Isocubierta Cubinor E=0.08mm							
Cubierta	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)
PLANTA BAJA								
1	m <sup>2</sup>	96,9	53,6		5193,840	0	1	5193,840
							<b>Total</b>	<b>5193,840</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD						
11	Muro de Panel SANDWICH						
	UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
PLANTA BAJA							
Area Total	m <sup>2</sup>	210	210	0	5	1050	
						<b>TOTAL</b>	<b>1050</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD							
12	Gradas de H°A° Dosif.1:2:3							
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL
PLANTA BAJA								
TOTAL	pza	0,582			0,582	0	1	0,582
							<b>TOTAL</b>	<b>0,582</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD							
13	Cielo falso placas de yeso e = 1,0cm (1x1)							
Losas	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)
PLANTA BAJA								
Losa 1	m <sup>2</sup>	3,7	24,1		89,170	0	1	89,17
Losa 2	m <sup>2</sup>	3,9	11,9		46,410	0	2	92,82
Losa 3	m <sup>2</sup>	21,5	3,6		77,400	0	1	77,4
Losa 4	m <sup>2</sup>	10,00	3,43		34,300	0	2	68,6
Losa 5	m <sup>2</sup>	3,7	21,1		78,070	0	1	78,07
Losa 6	m <sup>2</sup>	14,7	7,3		107,310	0	2	214,62

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

							Total 1	620,68
--	--	--	--	--	--	--	---------	--------

ITEM N° 14	ACTIVIDAD Empedrado y Contrapiso de H° C°		DIMENSIONES		PARCIAL	N° VECES	TOTAL T=(P-D)
	COORDENADAS	UNIDAD	LARGO	ANCHO			
1	(1'-A)(2-A)-(1'-B)(2-B)	m <sup>2</sup>	26,00	16,00	416,000	5	2080,000
2	(1'-B)(2-B)-(1'-C)(2-C)	m <sup>2</sup>	3,50	12,00	42,000	5	210,000
3	(1'-C)(2-C)-(1'-D)(2-D)	m <sup>2</sup>	3,50	8,00	28,000	5	140,000
4	(2-A)(3-A)-(2-B)(3-B)	m <sup>2</sup>	3,50	6,50	22,750	5	113,750
5	(2-B)(4-B)-(2-D)(4-D)	m <sup>2</sup>	3,50	3,00	10,500	5	52,500
6	(3-A)(6-A)-(3-B)(6-B)	m <sup>2</sup>	3,5	1,8	6,300	5	31,500
7	(4-B)(5-B)-(4-D)(5-D)	m <sup>2</sup>	15,00	16	240,000	5	1200,000
<b>TOTAL</b>							<b>3827,750</b>

ITEM N° 15	ACTIVIDAD Meson de H° A° (e=6 cm) Dosif. 1:2:4			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)	
	UNIDAD	LARGO	ANCHO					ALTO
Meson	m <sup>3</sup>	7,10	0,70	0,06	4,970	0	5	24,850
<b>TOTAL</b>							<b>24,850</b>	

ITEM N° 16	ACTIVIDAD Piso Ceramica Nacional				PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
	UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO				
<b>PLANTA BAJA</b>								
1	m <sup>2</sup>	26,00	16,00		416,000	0	5	2080,000
2	m <sup>2</sup>	3,50	12,00		42,000	0	5	210,000
3	m <sup>2</sup>	3,50	8,00		28,000	0	5	140,000
4	m <sup>2</sup>	3,50	6,50		22,750	0	5	113,750
5	m <sup>2</sup>	3,50	3,00		10,500	0	5	52,500
6	m <sup>2</sup>	3,5	1,8		6,300	0	5	31,500
7	m <sup>2</sup>	15,00	16		240,000	0	5	1200,000
<b>total</b>							<b>3827</b>	

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

ITEM N°	ACTIVIDAD								
17	Baranda								
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)	
Baranda	ml	146			146	0	1	146	
								<b>TOTAL</b>	<b>146</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD								
18	Puerta de madera tablero sencillo								
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)	
<b>PRIMER PISO</b>									
P-1	m <sup>2</sup>		1,0	2	2,00	0	5	10,00	
P-2	m <sup>2</sup>		0,7	2,1	1,47	0	37	54,39	
P-3	m <sup>2</sup>		1,05	2	2,10	0	6	12,60	
P-4	m <sup>2</sup>		2,13	3	6,39	0	10	63,90	
P-5	m <sup>2</sup>		5	4	20,00	0	9	180,00	
								<b>TOTAL</b>	<b>320,89</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD								
19	Ventana de aluminio								
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)	
<b>PLANTA BAJA</b>									
V-1	m <sup>2</sup>		2	2	4,00	0	27	108,00	
V-2	m <sup>2</sup>		0,7	2	1,40	0	10	14,00	
								<b>TOTAL</b>	<b>122,00</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD								
20	Colocación de vidrio								
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)	
<b>PLANTA BAJA</b>									
V-1	m <sup>2</sup>		1,9	1,95	3,71	0,00	27	100,04	
V-2	m <sup>2</sup>		0,65	1,95	1,27	0,00	10	12,68	
								<b>TOTAL</b>	<b>112,71</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

ITEM N°	ACTIVIDAD					
21	Quinquellería de puertas					
Puertas	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)	
Numero de puertas	67	67	0	1	67	
					<b>TOTAL</b>	<b>67</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD								
22	Tendido de tubería PVC desagüe D=4"								
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)	
	ml	0			0	0	1	0	
								<b>TOTAL</b>	<b>45</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD								
23	Tendido de tubo de cemento D=4"								
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)	
	ml	0			0	0	1	0	
								<b>TOTAL</b>	<b>45</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD								
24	Tendido de tubería PVC desagüe D=2"								
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)	
	ml	0			0	0	1	0	
								<b>TOTAL</b>	<b>45</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD					
25	Cámara de inspección H° C° (80x80cm) (e=18 cm)					
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)	
Pieza	1	1	0	1	1	
					<b>TOTAL</b>	<b>10</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

ITEM N°	ACTIVIDAD							
26	Canaleta de chapa galvanizada							
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO				
	ml	97			97	0	2	194
							<b>TOTAL</b>	<b>194</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD							
27	Bajante de chapa galvanizada							
	UNIDAD	DIMENSIONES			PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO				T=N*(P-D)
	ml	12,4			12,4	0	1	12,4
							<b>TOTAL</b>	<b>12,4</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD					
28	Provisión y Colocado de Inodoro tanque bajo					
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
					T=N*(P-D)	
Pieza	15	15	0	1	15	
					<b>TOTAL</b>	<b>15</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD					
29	Provisión y Colocado de Ducha					
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
					T=N*(P-D)	
Pieza	5	5	0	1	5	
					<b>TOTAL</b>	<b>5</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD					
30	Provisión y Colocado de Lavamanos con pedestal					
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL	
					T=N*(P-D)	
Pieza	20	20	0	1	20	
					<b>TOTAL</b>	<b>20</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

ITEM N°	ACTIVIDAD				
31	Provisión y Colocado de Lavaplatos				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
Pieza	5	5	0	1	5
<b>TOTAL</b>					<b>5</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD				
32	Provision y Colocado de Bidett				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
Pieza	10	10	0	1	10
<b>TOTAL</b>					<b>10</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD				
33	Provision y Colocado de Calefon Electrico				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
Pieza	1	1	0	1	1
<b>TOTAL</b>					<b>1</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD				
34	Iluminacion Incandecente				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
Pieza	20	20	0	1	20
<b>TOTAL</b>					<b>20</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



COMPUTOS MÉTRICOS

ITEM N°	ACTIVIDAD				
35	Punto de telefono				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
PTO	5	5	0	1	5
<b>TOTAL</b>					<b>5</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD				
36	Tablero de distribucion Electrico				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
Pieza	20	20	5	1	100
<b>TOTAL</b>					<b>100</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD				
37	Toma corrientes				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
Pieza	25	25	0	1	25
<b>TOTAL</b>					<b>25</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD				
38	Rejilla de piso				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
Pieza	5	5	0	1	5
<b>TOTAL</b>					<b>5</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD				
39	Tanque Plastico de Agua 500 Lts.				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
Pieza	1	1	0	1	1
<b>TOTAL</b>					<b>1</b>

ITEM N°	ACTIVIDAD				
40	Retiro de Escombros y Limpieza Gral.				
UNIDAD	CANTIDAD	PARCIAL	DESTARE	N° VECES	TOTAL T=N*(P-D)
m3	471,60	471,600	0	1	471,600
<b>TOTAL</b>					<b>471,600</b>



## 11. COMPUTO METRICO

### *LISTADO DE ACTIVIDADES*

Nº	ACTIVIDAD	UNIDAD
2	Replanteo y Trazado de Cimientos y Zapatas	m <sup>2</sup>
3	Excavación manual de Zapatas (Terreno Duro)	m <sup>3</sup>
4	Excavación manual de Cimientos (Terreno Duro)	m <sup>3</sup>
5	Zapatas de Hº Aº (1 x 1) m Dosif. 1:2:3	m <sup>3</sup>
6	Cimientos de Hº Cº (0,4 x 0,4)m 50% P.D. Dosif. 1:2:4	ml
7	Sobrecimientos de Hº Aº (0,2 x 0,3)m Dosif. 1:2:3	ml
8	Columna Estructural Compuesta De Acero	m
9	Columnas de HºAº Dosif. 1:2:3	m <sup>3</sup>
10	Viga de acero estructural	m <sup>3</sup>
11	Isocubierta Cubinor E=0.08mm	m <sup>2</sup>
11	Muro de Panel SANDWICH	m <sup>2</sup>
12	Gradas de HºAº Dosif.1:2:3	pza
13	Cielo falso placas de yeso e = 1,0cm (1x1)	m <sup>2</sup>
14	Empedrado y Contrapiso de Hº Cº	m <sup>2</sup>
15	Meson de Hº Aº (e=6 cm) Dosif. 1:2:4	m <sup>2</sup>
16	Piso Ceramica Nacional	m <sup>2</sup>
17	Baranda metálica	ml
18	Puerta de madera tablero sencillo	m <sup>2</sup>
19	Ventana de aluminio	m <sup>2</sup>
20	Colocación de vidrio	m <sup>2</sup>
21	Quinquellería de puertas	pza.
22	Tendido de tubería PVC desagüe D=4"	ml
23	Tendido de tubo de cemento D=4"	ml
24	Tendido de tubería PVC desagüe D=2"	ml
25	Cámara de inspección Hº Cº (80x80cm) (e=18 cm)	pza
26	Canaleta de chapa galvanizada	ml
27	Bajante de chapa galvanizada	ml
28	Provisión y Colocado de Inodoro tanque bajo	pza.
29	Provisión y Colocado de Ducha	pza.
30	Provisión y Colocado de Lavamanos con pedestal	pza.
31	Provisión y Colocado de Lavaplatos	pza.

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



32	Provision y Colocado de Bidett	pza.
33	Provision y Colocado de Calefon Electrico	pza.
34	Iluminacion Incandecente	pza.
35	Punto de telefono	pto.
36	Tablero de distribucion Electrico	pza
37	Toma corrientes	pza
38	Rejilla de piso	pza
39	Tanque de Agua Lts.	pza
40	Retiro de Escombros y Limpieza Gal.	m <sup>3</sup>

You are using demo version  
Please purchase full version from [www.technocomolutions.com](http://www.technocomolutions.com)

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

You are using demo version  
Please purchase full version from [www.technocomolutions.com](http://www.technocomolutions.com)

Universitario: Ricardo Jurado f.

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	ITEM:	2
ACTIVIDAD:	Replanteo y Trazado de Cimientos y Zapatas	CANTIDAD:	
UNIDAD:	m2	MONEDA:	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Madera	pie2	0,394	12,00	4,73
	Clavos	kg	0,014	12,00	0,16
	Hilo	ml	1,125	0,10	0,11
	Cal	kg	0,5	8,00	4,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>9,00</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	0,4	12	4,80
	Ayudante	Hr	0,5	9	4,50
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>9,30</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				5,12
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				2,15
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>16,57</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				0,83
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>0,83</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				2,64
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>2,64</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				2,90
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>2,90</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				0,99
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>0,99</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>32,93</b>





UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	5
<b>ACTIVIDAD:</b>	Zapatas de H° A° (1 x 1) m Dosif. 1:2:3	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m3	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cemento	kg	105	1,06	110,81
	Arena	m3	0,16	95,00	15,28
	Grava	m3	0,23	95,00	21,39
	Hierro	kg	19,01	8,50	161,60
	Alambre	kg	0,64	12	7,72
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>316,80</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	12	12	144,00
	Ayudante	Hr	20	9	180,00
	Encofrador	Hr	12	9	108,00
	Armador	Hr	20	9	180,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>612,00</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				91,58
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>704,58</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Mezcladora	Hr	1,00	24,00	24,00
	Vibradora	Hr	0,80	13,00	10,40
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				35,23
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>69,63</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				109,10
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>109,10</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				120,01
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>120,01</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				40,79
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>40,79</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>1360,92</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	6
<b>ACTIVIDAD:</b>	Cimientos de H° C° (0,4 x 0,4)m 50% P.D. Dosif. 1:2:4	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	ml	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cemento	kg	22,24	1,06	23,57
	Arena	m3	0,032	95,00	3,04
	Grava	m3	0,064	95,00	6,08
	Piedra	m3	0,096	95,00	9,12
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				41,81
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	3,0	12	36,00
	Ayudante	Hr	3,0	11	33,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				69,00
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				10,46
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				80,46
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				4,02
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				4,02
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				12,63
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				12,63
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				13,89
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				13,89
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				4,72
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				4,72
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>157,54</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	7
<b>ACTIVIDAD:</b>	Sobrecimientos de H° A° (0,2 x 0,3)m Dosif. 1:2:3	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	ml	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cemento	kg	19,5	1,06	20,67
	Arena	m3	0,030	95,00	2,85
	Grava	m3	0,042	95,00	3,99
	Hierro	kg	4,017	8,50	34,14
	Madera	pie2	3,14	20,00	62,85
	Alambre	kg	0,12	12,00	1,44
	Clavos	kg	0,32	12,00	3,84
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>129,78</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	2	12	24,00
	Ayudante	Hr	2	9	18,00
	Encofrador	Hr	2	9	18,00
	Armador	Hr	2	9	18,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>78,00</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				42,90
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				18,06
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>138,96</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Mezcladora	Hr	1,00	24,00	24,00
	Vibradora	Hr	0,80	13,00	10,40
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				6,95
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>41,35</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				31,01
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>31,01</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				34,11
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>34,11</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				11,59
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>11,59</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>386,80</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	8
<b>ACTIVIDAD:</b>	Columna Estructural Compuesta De Acero	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m2	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Estructura metalica perfil t simple 0.20x0.20 e=2	M	1,10	51,30	56,43
	Plancha de union e=10mm (acero)	Pza	1,20	30,00	36,00
	Pernos de anclaje de 5/8	Kg	0,40	18,00	7,20
	soldadura	Kg	0,05	20,00	1,00
	anclajes (acero)	Pza	1,00	35,00	35,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				135,63
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista Calificado	Hr	1,40	10,70	14,98
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				14,98
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				8,24
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				3,47
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				26,69
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Otros	%	0,06	14,98	0,90
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				1,33
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				2,23
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				16,46
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				16,46
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				18,10
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				18,10
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				6,15
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				6,15
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>205,26</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	9
<b>ACTIVIDAD:</b>	Columnas de H°A° Dosif. 1:2:3	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m3	<b>MONEDA:</b>	Bs

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cemento	kg	325	1,06	344,50
	Arena	m3	0,50	95,00	47,50
	Grava	m3	0,70	95,00	66,50
	Hierro	kg	48,55	8,50	412,69
	Madera	pie2	42,50	7,00	297,48
	Alambre	kg	2,00	12,00	24,00
	Clavos	kg	2,00	12,00	24,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>1216,67</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	10	12	120,00
	Ayudante	Hr	20	9	180,00
	Encofrador	Hr	22	9	198,00
	Armador	Hr	12	9	108,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>606,00</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				90,69
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>697,69</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Mezcladora	Hr	1,00	30,00	30,00
	Vibradora	Hr	0,80	16,00	12,80
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				34,88
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>77,68</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				199,20
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>199,20</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				219,12
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>219,12</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				74,48
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>74,48</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>2484,85</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	10
<b>ACTIVIDAD:</b>	Viga de H°A° (0,2 x 0,3)m Dosif. 1:2:3	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m3	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cemento	kg	325	1,06	344,50
	Arena	m3	0,50	95,00	47,50
	Grava	m3	0,70	95,00	66,50
	Hierro	kg	84,99	8,50	722,41
	Madera	pie2	105,60	7,00	739,20
	Alambre	kg	2,00	12,00	24,00
	Clavos	kg	2,00	12,00	24,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				1968,11
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	10	12	120,00
	Ayudante	Hr	24	9	216,00
	Encofrador	Hr	18	9	162,00
	Armador	Hr	12	9	108,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				606,00
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				90,69
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				697,69
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Mezcladora	Hr	1,00	24,00	24,00
	Vibradora	Hr	0,80	13,00	10,40
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				34,88
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				69,28
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				273,51
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				273,51
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				300,86
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				300,86
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				102,26
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				102,26
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>3411,71</b>



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	11
<b>ACTIVIDAD:</b>	Isocubierta Cubinor E=0.08mm	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m2	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Viguetas de acero T simple	ml	1,00	45,00	45,00
	Isocubierta Cubinor E=0.08mm	m2	1,20	60,00	72,00
	Capuchon	kg	16,25	0,87	14,14
	Tuerca	kg	0,025	45,00	1,13
	Chapa galvanizada	kg	0,035	50,00	1,75
	arendela de goma	kg	0,98	6,10	5,96
	tornillo (M10) de costura con arandela	kg	1,89	4,00	7,54
	Alambre	kg	0,90	12,00	10,80
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>158,31</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	tecnico armador	Hr	1,00	11,25	11,25
	ayudante	Hr	1,50	7,5	11,25
	soldador	Hr	0,80	9	7,20
	ayudante	Hr	0,80	7,5	6,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>35,70</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				19,64
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				8,27
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>63,60</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Mezcladora	Hr	0,05	24,00	1,20
	Vibradora	Hr	0,05	13,00	0,65
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				3,18
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>5,03</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				22,69
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>22,69</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				24,96
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>24,96</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				8,49
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>8,49</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>283,09</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	11
<b>ACTIVIDAD:</b>	Muro de Panel SANDWICH	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m2	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	tornillos	pza	0,90	16,00	14,40
	piezas de aluminio tipo tubo	ml	10,48	1,04	10,90
	Panel sandwich	m2	1,000	70,00	70,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>95,30</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	tecnico	Hr	2,20	12	26,40
	Ayudante	Hr	2,50	9	22,50
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>48,90</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				7,46
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>57,36</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				2,87
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>2,87</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				15,55
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>15,55</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				17,11
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>17,11</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				5,81
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>5,81</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>194,00</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	12
<b>ACTIVIDAD:</b>	Gradas de HºAº Dosif.1:2:3	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m3	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cemento	kg	189,2	1,06	200,50
	Arena	m3	0,291	95,00	27,65
	Grava	m3	0,407	95,00	38,70
	Hierro	kg	27,67	8,50	235,16
	Madera	pie2	30,05	7,00	210,36
	Alambre	kg	1,16	12,00	13,97
	Clavos	kg	1,16	12,00	13,97
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>740,30</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Encofrador	Hr	20	12	240,00
	Armador	Hr	12	9	108,00
	Albañil	Hr	10	9	90,00
	Ayudante	Hr	20	9	180,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>618,00</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				92,48
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>711,48</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				35,57
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>35,57</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				148,74
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>148,74</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				163,61
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>163,61</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				55,61
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>55,61</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>1855,31</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	13
<b>ACTIVIDAD:</b>	Cielo falso placas de yeso e = 1,0cm (1x1)	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m2	<b>MONEDA:</b>	Bs

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	placa de yeso ( 1,2*1,2)	kg	1,20	75,00	90,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				90,00
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	2,00	12	24,00
	Ayudante	Hr	2,00	9	18,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				42,00
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				6,42
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				49,42
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				2,47
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				2,47
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				14,19
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				14,19
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				15,61
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				15,61
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				5,31
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				5,31
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>177,00</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	14
<b>ACTIVIDAD:</b>	Empedrado y Contrapiso de H° C°	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m2	<b>MONEDA:</b>	Bs

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cemento	kg	14,52	1,04	15,10
	Arena	m3	0,03	95,00	3,08
	Grava gruesa	m3	0,05	95,00	4,28
	Piedra manzana	m3	0,18	95,00	16,63
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>39,08</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	1,50	12	18,00
	Ayudante	Hr	1,50	9	13,50
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>31,50</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				4,86
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>37,36</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				1,87
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>1,87</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				7,83
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>7,83</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				8,61
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>8,61</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				2,93
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>2,93</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>97,67</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	ITEM:	15
ACTIVIDAD:	Meson de H° A° (e=6 cm) Dosif. 1:2:4	CANTIDAD:	
UNIDAD:	m2	MONEDA:	Bs

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cemento	kg	16,26	1,06	17,24
	Arena	m3	0,03	95,00	2,85
	Grava	m3	0,04	95,00	3,80
	Madera	pie2	4,56	8,50	38,76
	Hierro	kg	2,74	7,00	19,18
	Clavos	kg	0,1	12,00	1,20
	Alambre	kg	0,1	12,00	1,20
	Azulejo	m2	1,1	45	49,50
<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>					<b>133,73</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	5	12	60,00
	Ayudante	Hr	5	9	45,00
<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>					<b>105,00</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				15,84
<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>					<b>121,84</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				6,09
<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>					<b>6,09</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				26,17
<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>					<b>26,17</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				28,78
<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>					<b>28,78</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				9,78
<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>					<b>9,78</b>
<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>					<b>326,38</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	16
<b>ACTIVIDAD:</b>	Piso Ceramica Nacional	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m2	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Ceramico	m2	1,20	50,00	60,00
	Cemento	kg	10,10	1,20	12,12
	Arena fina	m3	0,022	95,00	2,05
	Cemento blanco	kg	0,25	4,40	1,10
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>75,27</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	2,50	12	30,00
	Ayudante	Hr	2,50	9	22,50
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>52,50</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				7,99
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>61,49</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				3,07
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>3,07</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				13,98
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>13,98</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				15,38
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>15,38</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				5,23
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>5,23</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>174,43</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	17
<b>ACTIVIDAD:</b>	Baranda metálica	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	ml	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Rendimiento Tubo	m	6,6	22,00	145,62
	Rendimiento Pintura	Lt	0,21	18,00	3,71
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				149,33
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista	Hr	2,75	11	30,25
	Ayudante	Hr	2,75	8	22,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				52,25
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				7,96
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				61,21
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				3,06
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				3,06
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				21,36
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				21,36
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				23,50
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				23,50
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				7,99
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				7,99
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>266,43</b>



UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	19
<b>ACTIVIDAD:</b>	Ventana de aluminio	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m2	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Perfil metálico "L" 50x25mm	ml	3,06	5,50	16,84
	Perfil metálico "T" 50x25mm	ml	1,97	6,50	12,80
	remache	kg	0,25	18,00	4,50
	Vidrio	m2	1,00	9,40	9,40
	Bisagras metálica	pza	2,00	1,50	3,00
<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>					<b>46,54</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista	Hr	3,00	9,00	27,00
	Albañil	Hr	1,50	5,63	8,45
	Ayudante	Hr	3,00	3,75	11,25
<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>					<b>19,70</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				10,83
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				4,56
<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>					<b>35,09</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Equipo de soldadura	Hr	0,60	17,00	10,20
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				1,75
<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>					<b>11,95</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				9,36
<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>					<b>9,36</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				10,29
<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>					<b>10,29</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				3,50
<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>					<b>3,50</b>
<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>					<b>116,73</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	20
<b>ACTIVIDAD:</b>	Colocación de vidrio	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	m2	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	vidrio doble	m2	1,00	51,10	51,10
	fijador	kg	0,70	6,00	4,20
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>55,30</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista	Hr	0,5	6,5	3,25
	Ayudante	Hr	0,5	3,75	1,88
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>5,13</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				0,92
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>7,04</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				0,35
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>0,35</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				6,27
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>6,27</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				6,90
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>6,90</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				2,34
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>2,34</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>78,20</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	21
<b>ACTIVIDAD:</b>	Quinquellería de puertas	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	pza	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Nº de visagras	pza	3	4,00	12,00
	Nº de picaportes	pza	1	3,00	3,00
	Nº de chapa	pza	1	75,00	75,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>90,00</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Carpintero	Hr	0,2	4,00	0,80
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>0,80</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				0,27
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>2,07</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				0,10
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>0,10</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				9,22
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>9,22</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				10,14
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>10,14</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				3,45
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>3,45</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>114,97</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	22
<b>ACTIVIDAD:</b>	Tendido de tubería PVC desagüe D=4"	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	ml	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Tubo PVC D=4"	ml	1,05	56,00	58,80
	Pegamento	Lt	0,04	25,00	1,00
	Limpiador	Lt	0,1	30,00	3,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>62,80</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	0,65	9,00	5,85
	Ayudante	Hr	0,8	6	4,80
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>10,65</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				1,74
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>13,39</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				0,67
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>0,67</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				7,69
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>7,69</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				8,45
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>8,45</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				2,87
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>2,87</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>95,87</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	23
<b>ACTIVIDAD:</b>	Tendido de tubo de cemento D=4"	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	ml	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Tubo de cemento (D=4")	ml	1,05	11,00	11,55
	Cemento	kg	0,897	0,87	0,78
	Arena	m3	0,001	70,00	0,04
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				12,38
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	0,5	11	5,50
	Ayudante	Hr	0,6	9	5,40
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				10,90
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				1,78
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				13,68
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				0,68
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				0,68
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				2,67
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				2,67
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				2,94
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				2,94
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				1,00
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				1,00
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>33,35</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	24
<b>ACTIVIDAD:</b>	Tendido de tubería PVC desagüe D=2"	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	ml	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Tubo PVC (D=2")	ml	1,05	45,00	47,25
	Pegamento	Lt	0,04	25,00	1,00
	Limpiador	Lt	0,10	30,00	3,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				51,25
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista	Hr	0,65	6,50	4,23
	Ayudante	Hr	0,8	3,75	3,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				7,23
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				1,23
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				9,45
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				0,47
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				0,47
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				6,12
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				6,12
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				6,73
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				6,73
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				2,29
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				2,29
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>76,31</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	ITEM:	25
ACTIVIDAD:	Cámara de inspección H° C° (80x80cm) (e=18 cm)	CANTIDAD:	
UNIDAD:	pza	MONEDA:	Bs

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cemento	kg	95,61	1,04	99,43
	Arena	m3	0,17	95,00	16,42
	Grava	m3	0,19	95,00	17,63
	Piedra	m3	0,23	95,00	21,91
	Fierro	kg	5,78	6,10	35,28
	Madera	pie2	5,75	5,00	28,73
	Clavos	kg	1,00	12,00	12,00
	Alambre	kg	1,00	12,00	12,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>243,41</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	12	12,00	144,00
	Ayudante	Hr	12	9	108,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>252,00</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				37,80
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>290,80</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				14,54
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>14,54</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				54,88
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>54,88</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				60,36
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>60,36</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				20,52
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>20,52</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>684,51</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	26
<b>ACTIVIDAD:</b>	Canaleta de chapa galvanizada	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	ml	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Chapa galvanizada	m2	0,29	28,75	8,34
	Soldadura para chapa	kg	0,50	5,00	2,50
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				10,84
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista	Hr	1	6,50	6,50
	Ayudante	Hr	1	3,75	3,75
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				10,25
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				5,64
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				2,37
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				18,26
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				0,91
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				0,91
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				3,00
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				3,00
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				3,30
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				3,30
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				1,12
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				1,12
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>37,44</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	ITEM:	27
ACTIVIDAD:	Bajante de chapa galvanizada	CANTIDAD:	
UNIDAD:	ml	MONEDA:	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Chapa galvanizada	m2	0,24	28,75	6,90
	Soportes de hierro pletino	m	0,61	5,75	3,51
	Soldadura para chapa	kg	0,50	5,00	2,50
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				12,91
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista	Hr	1	6,5	6,50
	Ayudante	Hr	1	3,75	3,75
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				10,25
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				1,68
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				12,93
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				0,65
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				0,65
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				2,65
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				2,65
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				2,91
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				2,91
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				0,99
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				0,99
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>33,04</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	ITEM:	28
ACTIVIDAD:	Provisión y Colocado de Inodoro tanque bajo	CANTIDAD:	
UNIDAD:	pza	MONEDA:	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Inodoro blanco	pza	1	488,90	488,90
	Chicotillo	pza	1	25,00	25,00
	Cemento blanco	kg	0,4	4,20	1,68
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>515,58</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Plomero especialista	Hr	1,5	33,00	49,50
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>49,50</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				7,54
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>58,04</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				2,90
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>2,90</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				57,65
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>57,65</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				63,42
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>63,42</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				21,56
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>21,56</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>719,15</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	29
<b>ACTIVIDAD:</b>	Provisión y Colocado de Ducha	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	pza	<b>MONEDA:</b>	Bs

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Base de ducha 0,8x0,8	pza	1	97,40	97,40
	Mezclador y trans p/ducha	pza	1	193,70	193,70
	Codo galvanizado 1/2"	pza	3	3,75	11,25
	Tee galvanizada 1/2"	pza	2	6,80	13,60
	Niple hexagonal galv. 1/2"	pza	2	3,70	7,40
	Cañería galvanizada 1/2"	ml	5	9,50	47,50
	Cemento portland	kg	18	0,87	15,66
	Arena fina	m3	0,05	70,0	3,50
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>390,01</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Albañil	Hr	10	12,00	120,00
	Ayudante	Hr	12,5	9	112,50
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>232,50</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				34,88
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>268,38</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				13,42
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>13,42</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				67,18
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>67,18</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				73,90
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>73,90</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				25,12
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>25,12</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>838,01</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	30
<b>ACTIVIDAD:</b>	Provisión y Colocado de Lavamanos con pedestal	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	pza	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Lavamanos con pedestal	pza	1	260,00	260,00
	Chicotillo	pza	1	25,00	25,00
	Sifón Plástico	pza	1	15,00	15,00
	Grifo niquelado	pza	1	45,00	45,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>345,00</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista Plomero	Hr	1,5	33,00	49,50
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>49,50</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				7,54
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>58,04</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				2,90
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>2,90</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				40,59
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>40,59</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				44,65
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>44,65</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				15,18
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>15,18</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>506,37</b>

You are using demo version  
Please purchase full version from [www.technocomolutions.com](http://www.technocomolutions.com)

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

You are using demo version  
Please purchase full version from [www.technocomolutions.com](http://www.technocomolutions.com)

Universitario: Ricardo Jurado f.

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	32
<b>ACTIVIDAD:</b>	Provision y Colocado de Bidett	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	pza	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Bidett blanco con griferia	pza	1	367,90	367,90
	Chicotillo	pza	2	25,00	50,00
	Codo galvanizado de 1/2 "	pza	2	3,80	7,60
	Tee galvanizada de 1/2 "	pza	2	4,50	9,00
	Tirafondo	pza	4	1,2	4,80
	Cemento blanco	kg	0,4	4,4	1,76
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>441,06</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Plomero Especialista	Hr	2	25	50,00
	Ayudante	Hr	2	9	18,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>68,00</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				10,31
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>79,31</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Otros				0,00
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				3,97
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>3,97</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				52,43
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>52,43</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				57,68
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>57,68</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				19,60
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>19,60</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>654,05</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	33
<b>ACTIVIDAD:</b>	Provision y Colocado de Calefon Electrico	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	pza	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Calefón electrico a gas 14 Lts. por min.	pza	1	2094,00	2094,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				2094,00
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista	Hr	1	35	35,00
		Hr	0,5	3,75	1,88
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				36,88
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				5,66
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				43,53
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Otros				0,00
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				2,18
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				2,18
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				213,97
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				213,97
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				235,37
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				235,37
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				80,00
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				80,00
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>2669,05</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	ITEM:	34
ACTIVIDAD:	Iluminacion Incandecente	CANTIDAD:	
UNIDAD:	pza	MONEDA:	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Alambre AVGG N° 14	ml	14	2,20	30,80
	Tubo conduit PVC 5/8"	ml	7	1,80	12,60
	Caja plastica rectangular	pza	1	1,00	1,00
	Caja plastica circular	pza	1	1,00	1,00
	Socket	pza	1	3,5	3,50
	Foco de 100 Watt	pza	1	2,5	2,50
	Cinta aislante	pza	0,2	3,5	0,70
<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>					<b>52,10</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Electricista	Hr	3,5	15,00	52,50
	Ayudante	Hr	3,5	5,63	19,71
<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>					<b>72,21</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				10,94
<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>					<b>84,14</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Otros				0,00
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				4,21
<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>					<b>4,21</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				14,04
<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>					<b>14,04</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				15,45
<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>					<b>15,45</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				5,25
<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>					<b>5,25</b>
<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>					<b>175,19</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



### ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	35
<b>ACTIVIDAD:</b>	Punto de telefono	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	pto	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Cable CU para telefono 2 x 22	ml	14	1,60	22,40
	Caja plastica rectangular	pza	1	1,00	1,00
	Caja plastica circular	pza	1	1,00	1,00
	Cinta Aislante	pza	0,1	3,50	0,35
	Placa telefono	pza	1	30	30,00
	Tubo conduit PVC 5/8	ml	7	1,8	12,60
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>67,35</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Electricista	Hr	3	10,5	31,50
	Ayudante	Hr	3	5,63	16,89
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>48,39</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				7,38
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>56,77</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Otros				0,00
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				2,84
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>2,84</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				12,70
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>12,70</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				13,97
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>13,97</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				4,75
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>4,75</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>158,37</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	36
<b>ACTIVIDAD:</b>	Tablero de distribución Electrico	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	pza.	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Interruptor termico 2 x 15 Amp.	pza	1	40,00	40,00
	Interruptor termico 2 x 20 Amp.	pza	1	40,00	40,00
	Interruptor termico 2 x 30 Amp.	pza	1	40,00	40,00
	Interruptor termico 2 x 40 Amp.	pza	1	40,00	40,00
	Tablero Medidor 8 espacios	pza	1	80,00	80,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>240,00</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Electricista	Hr	8	10,5	84,00
	Ayudante	Hr	8	5,63	45,04
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>129,04</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				19,43
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>149,47</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				7,47
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>7,47</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				39,69
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>39,69</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				43,66
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>43,66</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				14,84
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>14,84</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>495,14</b>

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	37
<b>ACTIVIDAD:</b>	Toma corrientes	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	pza.	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	Plaqueta Tomacorriente D.	pza.	1	16,00	16,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				16,00
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Electricista	pto.	1	20	20,00
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				20,00
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				3,14
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				24,14
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				1,21
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				1,21
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				4,13
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				4,13
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				4,55
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				4,55
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				1,55
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				1,55
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>51,57</b>



UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO



**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

<b>PROYECTO:</b>	CENTRO DE ACOPIO AGRÍCOLA	<b>ITEM:</b>	39
<b>ACTIVIDAD:</b>	Tanque Plastico de Agua 500 Lts.	<b>CANTIDAD:</b>	
<b>UNIDAD:</b>	ml	<b>MONEDA:</b>	Bs

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL
<b>1.-</b>	<b>MATERIALES</b>				
	tanque plastico de 500 Lts.	pza	1	763,00	763,00
	Flotador	pza	1	22,00	22,00
	<b>1.- TOTAL MATERIALES</b>				<b>785,00</b>
<b>2.-</b>	<b>MANO DE OBRA</b>				
	Especialista	Hr	4,5	10	45,00
	Ayudante	Hr	4,5	5,63	25,34
	<b>SUB TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>70,34</b>
	Cargas sociales 55% del subtotal mano de obra				1,00
	Impuestos IVA mano de obra 14,94% de suma de subtotal mano de obra + cargas sociales				10,66
	<b>2.- TOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>81,99</b>
<b>3.-</b>	<b>HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				
	Desgaste de herramientas 5% del total mano de obra				4,10
	<b>3.- TOTAL HERR. Y EQUIPO</b>				<b>4,10</b>
<b>4.-</b>	<b>GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS</b>				
	Gastos generales 10% de 1+2+3				87,11
	<b>4.- TOTAL GASTOS GRALES.</b>				<b>87,11</b>
<b>5.-</b>	<b>UTILIDAD</b>				
	Utilidad 10% de 1+2+3+4				95,82
	<b>5.- TOTAL UTILIDAD</b>				<b>95,82</b>
<b>6.-</b>	<b>IMPUESTOS</b>				
	Impuestos IT 3,09% de 1+2+3+4+5				32,57
	<b>6.- TOTAL IMPUESTOS</b>				<b>32,57</b>
	<b>TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6</b>				<b>1086,59</b>





UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO

12. PRESUPUESTO FINAL

**PRESUPUESTO FINAL**

N°	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	P. U.	P. TOTAL
1	Instalacion de faenas	glob	1,00	200,00	200,00
2	Replanteo y Trazado de Cimientos y Zapatas	m2	1,00	200,00	200,00
3	Excavación manual de Zapatas (Terreno Duro)	m3	223,92	71,51	16012,12
4	Excavación manual de Cimientos (Terreno Duro)	m3	247,68	71,51	17711,16
5	Zapatas de H° A° (1 x 1) m Dosif. 1:2:3	m3	78,77	1360,92	107196,05
6	Cimientos de H° C° (0,4 x 0,4)m 50% P.D. Dosif. 1:2:4	ml	158,24	157,54	24929,03
7	Sobrecimientos de H° A° (0,2 x 0,3)m Dosif. 1:2:3	ml	474,72	386,80	183623,99
8	Columna Estructural Compuesta De Acero	m2	1884,90	205,26	386893,16
9	Columnas de H°A° Dosif. 1:2:3	m3	8,78	2484,85	21826,88
10	Viga de acero estructural	m3	756,00	3411,71	2579253,91
11	Isocubierta Cubinor E=0.08mm	m2	5193,84	283,09	1470305,29
11	Muro de Panel SANDWICH	m2	1050,00	194,00	203698,91
12	Gradas de H°A° Dosif.1:2:3	pza	2,00	1855,31	3710,62
13	Cielo falso placas de yeso e = 1,0cm (1x1)	m2	620,68	177,00	109859,60
14	Empedrado y Contrapiso de H° C°	m2	3827,75	97,67	373868,39
15	Meson de H° A° (e=6 cm) Dosif. 1:2:4	m2	24,85	326,38	8110,64
16	Piso Ceramica Nacional	m2	3827,75	174,43	667690,93
17	Baranda metálica	ml	146,00	266,43	38899,05
18	Puerta de madera tablero sencillo	m2	320,89	301,79	96841,53
19	Ventana de aluminio	m2	0,00	116,73	0,00
20	Colocación de vidrio	m2	112,71	78,20	8814,08
21	Quinquellería de puertas	pza.	67,00	114,97	7703,31
22	Tendido de tubería PVC desagüe D=4"	ml	45,00	95,87	4314,35
23	Tendido de tubo de cemento D=4"	ml	45,00	33,35	1500,83
24	Tendido de tubería PVC desagüe D=2"	ml	45,00	76,31	3433,99
25	Cámara de inspección H° C° (80x80cm) (e=18 cm)	pza	10,00	684,51	6845,07
26	Canaleta de chapa galvanizada	ml	194,00	37,44	7262,62
27	Bajante de chapa galvanizada	ml	12,40	33,04	409,66
28	Provisión y Colocado de Inodoro tanque bajo	pza.	15,00	719,15	10787,30



UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO  
CARRERA ARQUITECTURA Y URBANISMO

29	Provisión y Colocado de Ducha	pza.	5,00	838,01	4190,07
30	Provisión y Colocado de Lavamanos con pedestal	pza.	20,00	506,37	10127,47
31	Provisión y Colocado de Lavaplatos	pza.	5	500,14	2500,68
32	Provision y Colocado de Bidett	pza.	10	654,05	6540,49
33	Provision y Colocado de Calefon Electrico	pza.	1	2669,05	2669,05
34	Iluminacion Incandecente	pza.	20	175,19	3503,89
35	Punto de telefono	pto.	5	158,37	791,83
36	Tablero de distribucion Electrico	pza	100	495,14	49514,03
37	Toma corrientes	pza	25	51,57	1289,31
38	Rejilla de piso	pza	5	31,61	158,07
39	Tanque Plastico de Agua 500 Lts.	pza	1	1086,59	1086,59
40	Retiro de Escombros y Limpieza Gral.	m3	471,60	28,80	13580,79
				<b>Total</b>	<b>645785,4</b>

<b>COSTO TOTAL DE LA EDIFICACION = 645785,4 Bs. ( 92.255 \$\$ )</b>
<b>Seiscientos cuarenta y cinco mil setecientos ochenta y cinco <sup>40</sup>/100 bolivianos</b>

<b>COSTO TOTAL DE BLOQUE B = 645785,4 Bs. ( 72.500 \$\$ )</b>

<b>COSTO TOTAL DE BLOQUE B = 645785,4 Bs. ( 45.300 \$\$ )</b>

<b>COSTO TOTAL DE LA EDIFICACION = 645785,4 Bs. ( 210.55 \$\$ )</b>
un millón cuatrocientos setenta mil trescientos ochentaicinco bs