

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROYECTO DE GRADO:

“UNIDAD ALIMENTARIA HORTOFRUTICOLA TARIJA”

Elaborado:

Marlen Eliana Suárez Lavayén

Docente de la materia:

Arq. Ciro Vargas López

Modalidad de graduación Proyecto de Grado presentado a consideración de la “**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO**”, como requisito para optar el Grado Académico de Licenciatura en **ARQUITECTURA Y URBANISMO**.

Junio – 2012

TARIJA – BOLIVIA



Vº Bº

.....
Msc. Ing. Luis Alberto Yurquina F.

DECANO FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA

.....
Msc. Lic. Gustavo Succi Aguirre

VICEDECANO FACULTAD DE CIENCIAS
Y TECNOLOGÍA

.....
Arq. Mario Ventura

DIRECTOR DPTO. DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

.....
Arq. Ciro Vargas Lopez

DOCENTE TUTOR

APROBADO POR:

TRIBUNAL:

.....
Arq. Enrique Villamil Velasco

TRIBUNAL

.....
Arq. Ilsen Mogro Arroyo

TRIBUNAL

.....
.Arq. Pedro Marcelo López Ávila

TRIBUNAL



El tribunal calificador del presente trabajo no se responsabiliza por la forma, modo y expresiones vertidas en el mismo, siendo estas únicamente responsabilidad del autor.



“ Él está haciendo brotar hierba verde para las bestias, y vegetación para el servicio de la humanidad, para hacer salir alimento de a tierra, y vino que regocija el corazón del hombre mortal, para hacer brillar el rostro con aceite, y pan que sustenta el mismísimo corazón del hombre mortal.”

Salmo 104: 14,15

“ Creo que, aun a riesgo de parecer anacrónico, es muy importante plantear la pregunta fundamental: ¿Que es la Arquitectura? La creación arquitectónica debe ser una crítica a los problemas de hoy en día. Debe resistirse a las condiciones existentes. Solo se puede afrontar la arquitectura cuando uno se enfrenta a los problemas diarios.”

Tadao Ando



AGRADECIMIENTO:

Este proyecto es el resultado del esfuerzo y constancia que a lo largo de este tiempo han puesto a prueba mis capacidades y conocimientos.

Agradezco también a los docentes que han apoyado y motivado mi formación académica; así como también a las personas que me brindaron información relevante para la realización de este proyecto



DEDICATORIA:

A mis padres, porque creyeron en mí y me sacaron adelante, dándome ejemplos dignos de superación y entrega; porque siempre estuvieron impulsándome en los momentos más difíciles de mi carrera y porque el orgullo que sienten por mí, fue lo que me hizo ir hasta el final.

Gracias mami por todos los momentos de sacrificio, desvelos, angustias; por todo el amor y comprensión; por tus sabios consejos y el apoyo incondicional que lograron forjarme y brindarme un futuro pleno.

A mis hermanas por haber fomentado en mí el deseo de superación y por su comprensión en los momentos difíciles.



UNIDAD ALIMENTARIA HORTOFRUTICOLA TARIJA



UNIDAD ALIMENTARIA HORTOFRUTICOLA TARIJA



INDICE

1. INTRODUCCION.....	1
1.1. Idea a investigar	
I.1.1. Antecedentes	
I.1.2. Bases conceptuales	
I.2. Enfoque metodológico	
I.3. Seguridad Alimentaria y desarrollo / Bolivia en el contexto Sudamericano	
I.4. El Estado de la Seguridad Alimentaria en Bolivia	
I.5. Conclusiones	
I.5.1. FODA	
I.6. Análisis y cartografía de la vulnerabilidad a la inseguridad alimentaria en Bolivia	
I.6.1. Análisis de los factores de riesgo	
I.6.1.1. Riesgo de sequía	
I.6.1.2. Riesgo de helada	
I.6.1.3. Riesgo de inundación	
I.6.1.4. Riesgo de desempleo y de subempleo	
I.6.2. Capacidad de respuesta	
I.6.2.1. Indicadores utilizados relacionados a la producción	
I.6.2.1.1. Potencial agrícola	
I.6.2.1.2. Potencial forestal	
I.6.2.2. Indicadores de acceso económico y físico	
I.6.2.2.1. Ingresos	
I.6.2.3. Indicadores relacionados al uso de alimentos	
I.6.2.3.1. Asistencia a centros formales de salud	
I.6.2.3.2. Hacinamiento	
I.6.2.3.3. Tasa de analfabetismo	



- I.6.2.3.4. Índice de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI)
- I.6.2.3.5. Cálculo aplicado para el indicador de capacidad de respuesta y resultados

I.7. Medio de vida del departamento de Tarija

- I.7.1. Fuentes de ingreso.
- I.7.2. Gastos y fuentes de alimentos.
- I.7.3. Producción agropecuaria.
- I.7.4. Producción Pecuaria.

I.8. Conclusiones

- I.8.1. FODA

I.9. Planteamiento del problema

I.10. Justificación del Tema

- I.10.1. Áreas de interés para las políticas de intervención estratégica
- I.10.2. Propósitos de la intervención estratégica
- I.10.3. Intervenciones a nivel urbano

I.11. Respuesta arquitectónica

- I.11.1. Planteamiento del proyecto
- I.11.2. Objetivos
 - I.11.2.1. Objetivo general
 - I.11.2.2. Objetivos específicos

I.12. Hipótesis del Tema

I.13. Misión del proyecto

I.14. Visión del Proyecto

I.15. Delimitación del proyecto

II. MARCO TEÓRICO CONCEPTUAL.....56

II.1. Origen del mercado

II.2. Conceptualización de mercado

II.3. Clasificación de los mercados



- II.3.1. Según su consumo
- II.3.2. Según el monto de la mercancía
- II.3.3. Desde el Punto de Vista Geográfico:
- II.3.4. Según el Tipo de Cliente:
- II.3.5. Según el Tipo de Producto:
- II.4. Subdivisión de zonificación
 - II.4.1. Zona de Ventas:
 - II.4.2. Clasificación de los Locales por Categorías:
- II.5. Clasificación de los comerciantes
- II.6. Estructura de funcionamiento
 - II.6.1. Agentes Municipales
 - II.6.2. Agente de Seguridad:
 - II.6.3. Comerciantes
 - II.6.4. Usuarios
- II.7. Conclusiones

III. DELIMITACIONES.....65

- III.1. Definición
- III.2. Función de una Unidad Alimentaria
- III.3. Atribuciones de la Unidad Alimentaria
- III.4. Bases legales
 - III.4.1. Disposiciones generales según la ley del sistema de mercados
 - III.4.2. Responsabilidades específicas para el funcionamiento del mercado
 - III.4.3. Recomendaciones de orden básico
- III.5. Estudios previos para la definición de la ordenación del área
 - III.5.1. Análisis de características y componentes territoriales
 - III.5.2. Identificación de condicionantes para el proyecto
 - III.5.3. Determinación de nuevas necesidades y demandas
- III.6. Estudio Legal
- III.7. Entidades patrocinadoras



IV. MARCO REAL DEL TEMA.....82

- IV.1. Ubicación
- IV.2. Análisis del contexto demográfico
- IV.3. Análisis del contexto económico
 - IV.3.1. Potencial agropecuaria de la Zona Alta y Valles Altos
 - IV.3.2. Potencial agropecuaria del Valle Central
 - IV.3.3. Potencial agropecuaria del Subandino Norte
 - IV.3.4. Potencial agropecuaria del Subandino Sur
 - IV.3.5. Potencial agropecuaria del Chaco Norte
 - IV.3.6. Potencial agropecuaria del Chaco Sur
- IV.4. Principales cadenas Productivas
- IV.5. Ocupación principal del municipio de Cercado
- IV.6. Análisis del transporte vial terrestre
- IV.7. Análisis de la red de comercio
 - IV.7.1. Procedencia de la producción
 - IV.7.2. Centros de comercialización en la ciudad de Tarija
 - IV.7.3. Volúmenes de ingreso anual del Mercado Campesino (Quintal)
 - IV.7.4. Ferias de apoyo a la comercialización
- IV.8. Estimaciones de consumo según la FAO
- IV.9. Conclusiones

V. MODELOS REALES.....103

- V.1. Modelo internacional
 - V.1.1. MERCAPALMA
 - V.1.2. MERCADO MAYORISTA PICHINCHA
 - V.1.3. CENTRO DE ABASTOS BUCARAMANGA-COLOMBIA
 - V.1.4. CENTRO LOGISTICO Y BODEGAJE MERSAN-CHILE
- V.2. Modelo Nacional
 - V.2.1. MERCADO MAYORISTA DE SANTA CRUZ
- V.3. Modelo local



V.3.1. MERCADO CAMPESINO - TARIJA

V.4. Conclusiones generales

VI. CRITERIOS DE DISEÑO.....123

VI.1. Criterios de ubicación

VI.2. Criterios de dimensionamiento

VI.3. Criterios antropométricos

VI.4. Criterios de diseño

VI.5. Criterios de requerimientos

VI.6. Criterios morfológicos

VI.6.1. Tendencia arquitectónica

VII. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.....151

VII.1. Organograma

VII.2. Organigrama

VIII. PROYECTO ARQUITECTÓNICO.....157

IX. CÓMPUTOS Y PRESUPUESTO.....

X. BIBLIOGRAFIA.....

