

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES		1.- ADMINISTRACION	2.- INTERNADO	3.- CAPACITACION	4A TERAPIA	4B SERVICIOS	4C SALUD	TOTAL	
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	328,00	1449,00	603,00	354,84	375,00	436,00	3545,84
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3	96,15	158,00	130,89	107,10	84,30	137,70	714,14
3	ZAPATA DE H A	M3	10,80	17,70	14,10	10,80	10,50	14,70	78,60
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3	42,15	69,50	60,39	53,10	31,80	64,20	321,14
5	SOBRECIMIENTO DE HºAº	M3	11,24	18,53	16,10	14,16	8,48	17,12	85,64
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMIENTOS	M2.	28,10	46,33	40,26	35,40	21,20	42,80	214,09
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.	741,44	2012,29	1073,85	438,25	262,46	529,86	5058,15
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.	1482,87	4024,57	2147,71	876,50	524,91	1059,73	10116,29
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2	557,60	507,15	814,05	0,00	0,00	0,00	1878,80
10	VIGA DE Hº Aº	M3	22,48	55,60	32,21	14,16	8,48	17,12	150,05
11	COLUMNAS DE Hº Aº	M3	10,58	17,23	13,82	6,41	6,23	8,72	62,99
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2	656,00	1449,00	1206,00	354,84	375,00	436,00	4476,84
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	98,40	941,85	391,95	354,84	375,00	436,00	2598,04
14	GRADAS HºAº	M3	2,97	3,94	3,05	0,00	0,00	0,00	9,96
15	CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO	M2	328,00	483,00	603,00	354,84	375,00	436,00	2579,84
16	PISO DE CERÁMICA alta resistencia	M2	656,00	1449,00	1206,00	354,84	375,00	436,00	4476,84
17	ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA Interior	ML.	513,20	769,14	743,16	304,44	182,32	368,08	2880,34
18	REVESTIMIENTO CERAMICO	M2.	103,31	104,25	149,74	66,38	39,75	80,25	543,68
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.	63,99	109,81	93,85	83,90	50,24	101,44	503,23
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.	1379,56	3920,32	1997,97	810,13	485,16	979,48	9572,61
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	557,60	507,15	814,05	354,84	375,00	436,00	3044,64
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
27	INSTALACION GAS	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
28	BARANDADO METALICO	ML.	8,00	14,00	11,50	0,00	0,00	0,00	33,50
29	PANEL SOLAR	M2	44,00	55,30	42,00	44,00	38,00	38,00	261,30
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	328,00	483,00	603,00	354,84	375,00	436,00	2579,84

ITEM 1 TRAZADO Y REPLANTEO

Definición

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la ubicación de las áreas destinadas a albergar las construcciones y los de replanteo y trazado de los ejes para localizar las edificaciones de acuerdo a los planos de construcción y/o indicaciones del Supervisor de Obra.

Asimismo comprende el replanteo de aceras, muros de cerco y otros.

Materiales, herramientas y equipo

El Contratista suministrará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para ejecutar el replanteo y trazado de las edificaciones y de otras obras.

Procedimiento para la ejecución

El replanteo y trazado de las fundaciones tanto aisladas como continuas, serán realizadas por el Contratista con estricta sujeción a las dimensiones señaladas en los planos respectivos.

El Contratista demarcará toda el área donde se realizará el movimiento de tierras, de manera que, posteriormente, no existan dificultades para medir los volúmenes de tierra movida.

Preparado el terreno de acuerdo al nivel y rasante establecidos, el Contratista procederá a realizar el estacado y colocación de caballetes a una distancia no menor a 1.50 mts. De los bordes exteriores de las excavaciones a ejecutarse.

Los ejes de las zapatas y los anchos de las cimentaciones corridas se definirán con alambre o lienza firmemente tensa y fijada a clavos colocados en los caballetes de madera, sólidamente anclados en el terreno.

Las lienzas serán dispuestas con escuadra y nivel, a objeto de obtener un perfecto paralelismo entre las mismas. Seguidamente los anchos de cimentación y/o el perímetro de las fundaciones aisladas se marcarán con yeso o cal.

El Contratista será el único responsable del cuidado y reposición de las estacas y marcas requeridas para la medición de los volúmenes de obra ejecutada.

El trazado deberá recibir aprobación escrita del Supervisor de Obra, antes de proceder con los trabajos siguientes.

Medición

El replanteo de las construcciones será medido en metros cuadrados, tomando en cuenta únicamente la superficie total neta de la construcción.

El replanteo de las aceras será medido en metros lineal.

Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido de acuerdo a lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al **precio unitario** de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

ITEM Nº 2 EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO

Definición

Este trabajo comprende las excavaciones para fundaciones, a mano o con máquinas zanjadoras, correspondientes a los cimientos de muros y zapatas de columnas, ejecutadas en toda clase de suelos y hasta cualquier profundidad, el transporte y deshecho de los productos sobrantes, así como el entibamiento y agotamiento de las zanjas si fuere necesario.

Materiales, herramientas y equipo

El CONTRATISTA realizará los trabajos arriba descritos empleando las herramientas y

equipo conveniente, debiendo previamente obtener la aprobación de las mismas por parte del supervisor de obra.

Procedimiento para la ejecución

Una vez que el trazado de las fundaciones haya sido aprobado por el supervisor de obra, se podrá dar comienzo a la excavación propiamente dicha.

Previa conformidad del supervisor se procederá, bien a mano o con maquinaria, al aflojamiento y extracción de los materiales fuera de los límites de la excavación. Los materiales que vayan a ser utilizados posteriormente para rellenar la zanja o excavación, se apilarán convenientemente a los lados de la misma, a una distancia prudencial, a fin de que no causen presiones sobre sus paredes o costados y los que no vayan a ser utilizados serán depositados donde señale el supervisor.

A medida que progresa la excavación, se cuidará el comportamiento de sus paredes, a fin de evitar deslizamientos. Si esto sucediera, aún en pequeña cuantía, no se podrá fundar sin antes limpiar completamente la zanja eliminando el material que pudiera llegar al fondo de la misma.

Cuando la excavación demande la construcción de entibados, éstos serán proyectados por el CONTRATISTA y puestos a consideración del supervisor para su revisión y aprobación. La aprobación no releva al CONTRATISTA de las responsabilidades a que hubiera lugar si fallare el entibado.

Cuando la excavación requiera agotamiento, el CONTRATISTA dispondrá el número y clase de unidades de bombeo necesarias. El agua extraída se evacuará de manera que no cause ninguna clase de daños.

Las excavaciones alcanzarán una profundidad que no siendo menor a 0,60 m llegue a un terreno que reciba las fundaciones con una capacidad portante mínima de 2,0 kilogramos por centímetro cuadrado.

El fondo de las excavaciones será horizontal y en los sectores en que el terreno destinado a fundar sea inclinado, se dispondrá de escalones de base horizontal.

Se tendrá especial cuidado en no remover el fondo de las excavaciones que servirá de base a la cimentación y una vez terminadas se las limpiará de toda tierra suelta.

Las zanjas o excavaciones terminadas deberán presentar todas las superficies sin irregularidades y tanto las paredes como el fondo deberán estar de acuerdo con las líneas de los planos.

Medición

Unidad de medición para pago: Metro cúbico

- ITEM 3 .ZAPATA DE H A,**
- ITEM 5 SOBRECIMIENTO DE HºAº**
- ITEM 10 VIGA DE Hº Aº**
- ITEM 11 COLUMNAS DE Hº Aº**
- ITEM 14 GRADAS DE Hº Aº**

1.- Descripción

Este ítem comprende la fabricación, transporte, colocación, compactación, protección y curado del hormigón simple o armado para las siguientes partes estructurales de una obra:

- a) Zapatas, columnas, vigas, muros, losas, tapas para cámaras de inspección, sumideros de alcantarillados, cáscaras y otros elementos, ajustándose estrictamente al trazado, alineación, elevaciones y dimensiones señaladas en los planos y/o instrucciones del Supervisor de Obra.
- b) Cimientos y sobrecimientos corridos, cadenas u otros elementos de hormigón armado, cuya función principal es la rigidización de la estructura o la distribución de cargas sobre los elementos de apoyo como muros portantes o cimentaciones.

Todas las estructuras de hormigón simple o armado, ya sean construcciones nuevas, reconstrucción, readaptación, modificación o ampliación deberán ser ejecutadas de acuerdo con las dosificaciones y resistencias establecidas en los planos, formulario de presentación de propuestas y en estricta sujeción con las exigencias y requisitos establecidos en la Norma Boliviana del Hormigón Armado CBH-87.

2.- Materiales, herramientas y equipo

Todos los materiales, herramientas y equipo a emplearse en la preparación y vaciado del hormigón serán proporcionados por el Contratista y utilizados por éste, previa aprobación del Supervisor de Obra y deberán cumplir con los requisitos establecidos en la Norma Boliviana del Hormigón Armado CBH-87 Sección 2-Materiales.

Cemento

"Para la elaboración de los hormigones se debe hacer uso sólo de cementos que cumplan las exigencias de las NORMAS BOLIVIANAS referentes a cementos Pórtland (N.B. 2.1-001 hasta N.B. 2.1 - 014).

En ningún caso se debe utilizar cementos desconocidos o que no lleven el sello de calidad otorgado por el organismo competente (IBNORCA).

En los documentos de origen figurarán el tipo, la clase y categoría a que pertenece el cemento, así como la garantía del fabricante de que el cemento cumple las condiciones exigidas por las N. B. 2.1-001 hasta 2.1 - 014.

El fabricante proporcionará, si se lo solicita, copia de los resultados de análisis y ensayos correspondientes a la producción de la jornada a que pertenezca la partida servida." (N.B. CBH - 87 Pág. 13)

Se podrá utilizar cementos de tipo especial siempre que su empleo esté debidamente justificado y cumpla las características y calidad requeridas para el uso al que se destine y se lo emplee de acuerdo a normas internacionales y previamente autorizados y justificados por el Supervisor de Obra.

El cemento deberá ser almacenado en condiciones que lo mantengan fuera de la intemperie y la humedad. El almacenamiento deberá organizarse en forma sistemática, de manera de evitar que ciertas bolsas se utilicen con mucho retraso y sufran un envejecimiento excesivo. En general no se deberán almacenar más de 10 bolsas una encima de la otra.

Un cemento que por alguna razón haya fraguado parcialmente o contenga terrones, grumos, costras, etc. será rechazado automáticamente y retirado del lugar de la obra.

Agregados

Los áridos a emplearse en la fabricación de hormigones serán aquéllas arenas y gravas obtenidas de yacimientos naturales, rocas trituradas y otros que resulte aconsejable, como consecuencia de estudios realizados en laboratorio.

Los agregados para la preparación de hormigones y morteros deberán ser materiales sanos, resistentes e inertes, de acuerdo con las características más adelante Indicadas. Deberán almacenarse separadamente y aislarse del terreno natural mediante tarimas de madera o camadas de hormigón.

Los áridos para morteros y hormigones, deben cumplir en todo con las Normas Bolivianas N.B. 596-91, N.B. 597-91, N.B. 598-91, N.B. 608-91, N.B. 609-91, N.B. 610-91, N.B. 611-91, N.B. 612-91 las cuales han sido determinadas por el IBNORCA.

La arena o árido fino será aquél que pase el tamiz de 5 mm. de malla y grava o árido grueso el que resulte retenido por dicho tamiz.

El 90% en peso del árido grueso (grava) será de tamaño inferior a la menor de las dimensiones siguientes:

- a) Los cinco sextos de la distancia horizontal libre entre armaduras independientes, si es que dichas aberturas tamizan el vertido del hormigón o de la distancia libre entre una armadura y el paramento más próximo.
- b) La cuarta parte de la anchura, espesor o dimensión mínima de la pieza de hormigón.
- c) Un tercio de la anchura libre de los nervios de los entresijos.
- d) Un medio del espesor mínimo de la losa superior en los entresijos.

Con el objeto de satisfacer algunas de las normas requeridas con anterioridad, se extractan algunos requerimientos de "ARIDOS PARA MORTEROS Y HORMIGONES GRANULOMETRIA"(N.B. 598-91).

Árido grueso

Los agregados gruesos no podrán contener sustancias perjudiciales que excedan de los siguientes porcentajes:

TABLA 14.2

Material	Método de ensayo AASHTO	Porcentaje en peso
Torones de arcilla	T – 112	0.25
Material que pase el tamiz No. 200	T – 11	1
Piezas planas o alargadas (longitud mayor que 5 veces su espesor máximo)		10
Carbón Lignito	T – 113	1
Fragmentos blandos		5

Otras sustancias inconvenientes de origen local no podrán exceder el 5% del peso del material.

Los agregados gruesos deberán tener un porcentaje de desgaste no mayor de 40%, a 500 revoluciones al ser sometidos a ensayo por el método AASHTO T-96. Cuando los agregados sean sometidos a 5 ciclos del ensayo de durabilidad con sulfato de sodio empleando las muestras designadas como alternativa (b) del método AASHTO T-104, el porcentaje en peso de pérdidas no podrá exceder de un 12%.

Los agregados gruesos que no cumplan las exigencias del ensayo de durabilidad podrán ser aceptados siempre que se pueda demostrar mediante evidencias satisfactorias para el SUPERVISOR, que un hormigón de proporciones comparables, hecho de agregados similares, provenientes de las mismas fuentes de origen, haya sido expuesto a la intemperie bajo condiciones similares, durante un período de por lo menos 5 años sin haber demostrado una desintegración apreciable.

Las exigencias de durabilidad pueden omitirse en el caso de agregados a emplearse en hormigones para estructuras no expuestas a la intemperie. Los agregados gruesos deberán llenar las exigencias de la tabla siguiente para el o los tamaños fijados y tendrán una gradación uniforme entre los límites especificados.

TABLA 1 Granulometría del árido grueso (N.B. 598-91)

TAMIZ N.B.		Porcentaje que pasa en peso para ser considerado como árido de tamaño nominal.					Porcentaje que pasa en peso para ser considerado como árido gradado de tamaño nominal				
DESIGNACION		63 mm	40 mm	20 mm	10 mm	12.5 mm	9.5 mm	40 mm	20 mm	10 mm	12.5 mm
80	Mm	100	-	-	-	-	-	100	-	-	-
63	Mm	25-100	100	-	-	-	-	-	-	-	-
40	Mm	0-30	85-100	100	-	-	-	95-100	-	-	-
20	Mm	0-5	0-20	85-100	100	-	-	30--70	95-100	100	100

16	Mm	-	-	-	85-100	100	-	-	-	90-100	-
12.5	Mm	-	-	-	-	85-100	100	-	-	-	90-100
9.5	Mm	0-5	0-5	0-20	0-30	0-45	85-100	10-35	25-55	30-70	40-85
4.75	Mm	-	-	0-5	0-5	0-10	0-20	0-5	0-10	0-10	0-10
2.36	Mm	-	-	-	-	-	0-5	-	-	-	-

Árido Total

No es necesario separar los áridos, sin embargo pueden realizarse ajustes en las gradaciones añadiendo árido grueso a fin de mejorar el mismo.

TABLA 2 Granulometría de árido total (N.B. 598-91)

Designación	40 mm. de tamaño nominal	20 mm. de tamaño nominal
80 mm.	100	100
40 mm.	95 – 100	100
20 mm.	45 – 75	95 - 100
5 mm.	25 – 45	30 - 50
600 µm.	8 – 30	10 - 35
150 µm.	0 – 6	0 - 6

Árido Fino

La Granulometría del árido fino debe encontrarse dentro de los límites especificados en la tabla 3 y registrarse como árido fino de granulometría I, II, III ó IV. Cuando la granulometría se salga de los límites de cualquier granulometría particular en una cantidad total que no exceda el 5 % se aceptará que tiene dicha granulometría.

Esta tolerancia no debe aplicarse al porcentaje que pasa por cualquier otro tamaño de tamiz sobre el límite superior de la granulometría I ó el límite superior de la granulometría IV; así como esta tolerancia no debe aplicarse al porcentaje que pasa por el tamiz N. B. 600 µm.

TABLA 3

TAMIZ N. B.	Porcentaje que pasa en peso			
	I	II	III	IV
5 mm	90-100	90-100	90-100	95-100
2.36 mm	60-95	75-100	85-100	95-100
1.18 mm	30-70	5-90	75-100	90-100
600 µm	15-34	3-59	60-79	80-100
300 µm	5-20	3-30	12-40	15-0
150 µm	0-10	0-10	0-10	0-10

Extractado de N.B. 598 - 91.

Para arenas de trituración, la tolerancia en el límite superior para el tamiz N.B. 150 µm se aumenta a 20 %. Esto no afectará a la tolerancia del 5 % permitido para otros tamaños de tamices.

El árido fino no debe tener más del 45 % retenido entre dos tamices consecutivos, y su módulo de finura no debe ser menos de 2.3 ni mayor de 3.1.

Los agregados finos no podrán contener sustancias perjudiciales que excedan de los siguientes porcentajes, en peso, del material:

I. **Torones de arcilla: ensayo AASHTO T-112**

1%

II. **Carbón y lignita:**

ensayo AASHTO T-113

1%

III. **Material que pase el tamiz No. 200: ensayo AASHTO T-11**

3%

Otras sustancias perjudiciales tales como esquistos, álcalis, mica, granos recubiertos y partículas blandas y escamosas, no deberán exceder el 4% del peso del material.

Cuando los agregados sean sometidos a 5 ciclos del ensayo de durabilidad con sulfato de sodio, empleando el método AASHTO T-104, el porcentaje pesado en la pérdida comprobada deberá ser menor de un 10%. Tal exigencia puede omitirse en el caso de agregados a usarse en hormigones para estructuras no expuestas a la intemperie.

Los agregados finos que no cumplan con las exigencias de durabilidad, podrán aceptarse siempre que pueda probarse con evidencia que un hormigón de proporciones comparables, hecho con agregados similares obtenidos de la misma fuente de origen, haya estado expuestos a las mismas condiciones ambientales, durante un período de por lo menos 5 años, sin desintegración apreciable.

Las exigencias de durabilidad pueden omitirse en el caso de agregados destinados al uso en obras de arte o porciones de estructuras no expuestas a la intemperie.

Agua

El agua a emplearse para la mezcla, curación u otras aplicaciones, será razonablemente limpia y libre de aceite, sales, ácidos, álcalis, azúcar, materia vegetal o cualquier otra sustancia perjudicial para la obra.

No se permitirá el empleo de aguas estancadas procedentes de pequeñas lagunas o aquéllas que provengan de pantanos o desagües.

Toda agua de calidad dudosa deberá ser sometida al análisis respectivo y autorizado por el Supervisor de obra antes de su empleo.

La temperatura del agua para la preparación del hormigón deberá ser superior a 5°C.

El agua para hormigones debe satisfacer en todo a lo descrito en las N.B. 587-91 y N. B. 588 - 91.

Aditivos

Se podrán emplear aditivos para modificar ciertas propiedades del hormigón, previa su justificación y aprobación expresa efectuada por el Supervisor de Obra.

Como el modo de empleo y la dosificación deben ser de estudio adecuado, debiendo asegurarse una repartición uniforme de aditivo, este trabajo deberá ser encomendado a personal calificado y preferentemente bajo las recomendaciones de los fabricantes de los aditivos.

Clasificación y dosificación de las mezclas de hormigón

Hormigones

Las mezclas de hormigón serán diseñadas con el fin de obtener las siguientes resistencias cilíndricas características de compresión a los 28 días, las mismas que estarán especificadas en los planos o serán fijadas por el Supervisor.

Tipo de Hormigón

Resistencia cilíndrica

Característica de compresión a los 28 días

P mayor o igual	35 Mpa
A mayor o igual	21 Mpa
B mayor o igual	18 Mpa
C mayor o igual	16 Mpa
D mayor o igual	13 Mpa

E mayor o igual

11 Mpa

En casos especiales se pueden especificar resistencias cilíndricas características mayores a 21 Mpa, pero en ningún caso superiores a 30 Mpa, excepto en hormigón pretensado. Dichas resistencias deben estar controladas por ensayos previos y durante la ejecución de la obra.

Los hormigones tipo A y B se usaran en todas los elementos estructurales de la obra, excepto donde las secciones sean macizas y/o estén ligeramente armadas.

Los hormigones depositados en agua serán también de tipo A y B con el diez por ciento (10%) mas de cemento. Los hormigones tipo C y D se usaran en infraestructuras con ninguna o poca armadura. El hormigón tipo E se usará en secciones macizas no armadas y para estructuras de mampostería u hormigón ciclópeo.

Características del Hormigón

a) Contenido unitario de cemento

En general, el hormigón contendrá la cantidad de cemento que sea necesaria para obtener mezclas compactas, con la resistencia especificada en los planos o en el formulario de presentación de propuestas y capaces de asegurar la protección de las armaduras.

En ningún caso las cantidades de cemento para hormigones de tipo normal serán menores que:

APLICACION	Cantidad mínima de cemento por m3.	Resistencia cilíndrica a los 28 días	
	Kg.	Con control permanente	Sin control permanente
		Kg./cm2	Kg./cm2
Hormigón Pobre	100	-	40
Hormigón Ciclópeo	280	-	120
Pequeñas Estructuras	325	210	150
Estructuras Corrientes	350	230	170
Estructuras Especiales	400	270	200

En el caso de depósitos de agua, cisternas, etc. la cantidad mínima de cemento será de 350 Kg/m3. Para Hormigones expuestos a la acción de un medio agresivo 380 kg/m3 y para hormigones a vaciarse bajo agua 400 kg/m3.

b) Tamaño máximo de los agregados

Para lograr la mayor compacidad del hormigón y el recubrimiento completo de todas las armaduras, el tamaño máximo de los agregados no deberá exceder de la menor de las siguientes medidas:

i) 1/4 de la menor dimensión del elemento estructural que se vacíe.

ii) La mínima separación horizontal o vertical libre entre dos barras, o entre dos grupos de barras paralelas en contacto directo o el mínimo recubrimiento de las barras principales.

En general el tamaño máximo de los agregados no deberá exceder de los 3cm.

Resistencia mecánica del hormigón

La calidad del hormigón estará definida por el valor de su resistencia característica a la compresión a la edad de 28 días.

Se define como resistencia característica la que corresponde a la probabilidad de que el 95 % de los resultados obtenidos superan dicho valor, considerando que los resultados de los ensayos se distribuyen de acuerdo a una curva estadística normal.

Los ensayos necesarios para determinar las resistencias de rotura se realizarán sobre probetas cilíndricas normales de 15cm. de diámetro y 30cm. de altura, en un laboratorio de reconocida capacidad.

El Contratista deberá tener en obra cuatro probetas de las dimensiones especificadas.

El hormigón de obra tendrá la resistencia que se establezca en los planos.

Cuando ocurre que:

- a) Los resultados de dos ensayos consecutivos arrojan resistencias individuales inferiores a las especificadas.
- b) El promedio de los resultados de tres ensayos consecutivos sea menor que la resistencia especificada.
- c) La resistencia característica del hormigón es inferior a la especificada.

Se considera que los hormigones son inadecuados.

Para determinar las proporciones adecuadas, el contratista, con suficiente anticipación procederá a la realización de ensayos previos a la ejecución de la obra.

Ensayos de control

Durante la ejecución de la obra se realizarán ensayos de control, para verificar la calidad y uniformidad del hormigón.

Consistencia del Hormigón

La consistencia de la mezcla será determinada mediante el ensayo de asentamiento, empleando el cono de Abrams. El contratista deberá tener en la obra el cono Standard para la medida de los asentamientos en cada vaciado y cuando así lo requiera el Supervisor.

Como regla general, se empleará hormigón con el menor asentamiento posible que permita un llenado completo de los encofrados, envolviendo perfectamente las armaduras y asegurando una perfecta adherencia entre las barras y el hormigón.

Se recomienda los siguientes asentamientos:

- Casos de secciones corrientes (máximo) 3 a 7 cm.

- Casos de secciones donde el vaciado sea difícil (máximo) 10 cm.

Los asentamientos indicados se regirán en el caso de hormigones que se emplean para la construcción de rampas, bóvedas y otras estructuras inclinadas.

La consistencia del hormigón será la necesaria para que, con los métodos de puesta en obra y compactación previstos, el hormigón pueda rodear las armaduras en forma continua y rellenar completamente los encofrados sin que se produzcan coqueras. La determinación de la consistencia del hormigón se realizará utilizando el método de ensayo descrito en la N.B. / UNE 7103.

Como norma general, y salvo justificación especial, no se utilizarán hormigones de consistencia fluida, recomendándose los de consistencia plástica, compactados por vibrado. En elementos con función resistente, se prohíbe la utilización de hormigones de consistencia líquida. Se exceptúa de lo anterior el caso de hormigones fluidificados por medio de un súper plastificante. La fabricación y puesta en obra de estos hormigones, deberá realizarse según reglas específicas.

Para los hormigones corrientes, en general se puede admitir los valores aproximados siguientes:

Asentamiento en el cono de Abrams	Categoría de Consistencia
0 a 2 cm.	Ho. Firme
3 a 7 cm.	Ho. Plástico
8 a 15 cm.	Ho. Blando

No se permitirá el uso de hormigones con asentamiento superior a 16 cm.

Relación Agua - Cemento (en peso)

La relación agua - cemento se determinará en cada caso basándose en los requisitos de resistencia y trabajabilidad, pero en ningún caso deberá exceder de:

Condiciones de exposición	Extrema	Severa	Moderada
----------------------------------	----------------	---------------	-----------------

	-Hormigón sumergido en medio agresivo.	- Hormigón en contacto con agua a presión. - Hormigón en contacto alternado con agua y aire. -Hormigón Expuesto a la intemperie y al desgaste.	-Hormigón expuesto a la intemperie. -Hormigón sumergido permanentemente en medio no agresivo.
Naturaleza de la obra - Piezas delgadas	0.48	0.54	0.60
- Piezas de grandes dimensiones.	0.54	0.60	0.65

Deberá tenerse muy en cuenta la humedad propia de los agregados.

Para dosificaciones en cemento de $C = 300$ a 400 Kg/m^3 se puede adoptar una dosificación en agua A con respecto al agregado seco tal que la relación agua / cemento cumpla:

$$0.4 < A/C < 0.6$$

Con un valor medio de $A/C = 0.5$

Ensayos de consistencia

Con el cono de asentamiento, se realizarán dos ensayos, el promedio de los dos resultados deberá estar comprendido dentro de los límites especificados, si no sucediera así, se tomaran pruebas para verificar la resistencia del hormigón y se observará al encargado de la elaboración para que se corrija esta situación. Este ensayo se repetirá varias veces a lo largo del día.

La persistencia en la falta del cumplimiento de la consistencia, será motivo suficiente para que el Supervisor paralice los trabajos.

Ensayos de resistencia

El juzgamiento de la calidad y uniformidad de cada clase de hormigón colocado en obra se realizará analizando estadísticamente los resultados de por lo menos 32 probetas (16 ensayos) preparadas y curadas en condiciones normalizadas y ensayadas a los 28 días.

Cada vez que se extraiga hormigón para pruebas, se debe preparar como mínimo dos probetas de la misma muestra y el promedio de sus resistencias se considerará como resultado de un ensayo siempre que la diferencia entre los resultados no exceda el 15 %, caso contrario se descartarán y el contratista debe verificar el procedimiento de preparación, curado y ensayo de las probetas.

Las probetas se moldearán en presencia del Supervisor y se conservaran en condiciones normalizadas de laboratorio.

Al iniciar la obra, en cada uno de los cuatro primeros días del hormigonado, se extraerán por lo menos cuatro muestras en diferentes oportunidades; con cada muestra se prepararán cuatro probetas, dos para ensayar a los siete días y dos para ensayar a los 28 días. El contratista podrá moldear mayor número de probetas para efectuar ensayos a edades menores a los siete días y así apreciar la resistencia probable de sus hormigones con mayor anticipación.

En cada uno de los vaciados siguientes y para cada clase de hormigón, se extraerán dos probetas para cada:

Grado de Control	Cantidad máxima de hormigón m3
Permanente	25
No permanente	50

Pero en ningún caso menos de dos probetas por día. Además el supervisor podrá exigir la realización de un número razonable adicional de probetas.

A medida que se obtengan nuevos resultados de ensayos, se calculará la resistencia característica considerando siempre un mínimo de 16 ensayos (32 probetas). El supervisor

determinará los ensayos que intervienen a fin de calcular la resistencia característica de determinados elementos estructurales, determinados pisos o del conjunto de la obra.

Queda sobreentendido que es obligación por parte del contratista realizar ajustes y correcciones en la dosificación, hasta obtener los resultados que correspondan. En caso de incumplimiento, el Supervisor dispondrá la paralización inmediata de los trabajos.

En caso de que los resultados de los ensayos de resistencia no cumplan los requisitos, no se permitirá cargar la estructura hasta que el contratista realice los siguientes ensayos y sus resultados sean aceptados por el Supervisor.

- Ensayos sobre probetas extraídas de la estructura en lugares vaciados con hormigón de resistencia inferior a la debida, siempre que su extracción no afecte la estabilidad y resistencia de la estructura.

- Ensayos complementarios del tipo no destructivo, mediante un procedimiento aceptado por el supervisor.

Estos ensayos serán ejecutados por un laboratorio de reconocida experiencia y capacidad y antes de iniciarlos se deberá demostrar que el procedimiento empleado puede determinar la resistencia de la masa de hormigón con precisión del mismo orden que los métodos convencionales. El número de ensayos será fijado en función del volumen e importancia de la estructura cuestionada, pero en ningún caso será inferior a treinta y la resistencia característica se determina de la misma forma que las probetas cilíndricas.

"Cuando una parte de la obra sometida a cualquier nivel de control estadístico, se obtenga $f_{c, est} \geq f_{ck}$ (resistencia característica), se aceptará dicha parte.

Si resultase $f_{c, est} < f_{ck}$, se procederá como sigue:

a) $f_{c, est} \geq 0.9 f_{ck}$, la obra se aceptará.

b) Si $f_{c, est} < 0.9 f_{ck}$, El supervisor podrá disponer que se proceda a realizar a costa del contratista, los ensayos de información necesarios previstos en la N.B. CBH-87, o las pruebas de carga previstas en la misma norma, y según lo que de ello resulte, decidirá si la obra se acepta, refuerza o demuele.

En caso de haber optado por ensayos de información, si éstos resultan desfavorables, el supervisor, podrá ordenar se realicen pruebas de carga, antes de decidir si la obra es aceptada, refuerza o demuele.

3.- Procedimiento para la ejecución

Preparación, colocación, compactación y curado

a) Dosificación de materiales

Para la fabricación del hormigón, se recomienda que la dosificación de los materiales se efectúe en peso.

Para los áridos se aceptará una dosificación en volumen, es decir transformándose los pesos en volumen aparente de materiales sueltos. En obra se realizarán determinaciones frecuentes del peso específico aparente del árido suelto y del contenido de humedad del mismo.

Cuando se emplee cemento envasado, la dosificación se realizará por número de bolsas de cemento, quedando prohibido el uso de fracciones de bolsa.

La medición de los áridos en volumen se realizará en recipientes aprobados por el Supervisor de Obra y de preferencia deberán ser metálicos e indeformables.

HORMIGONES

Dosificación	Cemento (Kg)	Arena (m3)	Grava (m3)	Tipo
1:2:3	325	0.45	0.92	A
1:2:4	280	0.4	0.8	B
1:3:3	280	0.6	0.8	B
1:3:4	242	0.54	0.75	C

MORTEROS

Dosificación	Cemento (kg)	Arena (m3)
--------------	--------------	------------

1:1	973	0.70
1:2	634	0.90
1:3	470	1.00
1:4	374	1.07
1:5	310	1.10
1:6	264	1.13

b) Mezclado

El hormigón deberá ser mezclado mecánicamente, para lo cual:

- Se utilizarán una o más hormigoneras de capacidad adecuada y se empleará personal especializado para su manejo.

- Periódicamente se verificará la uniformidad del mezclado.

- Los materiales componentes serán introducidos en el orden siguiente:

1o. Una parte del agua del mezclado (aproximadamente la mitad).

2o. El cemento y la arena simultáneamente. Si esto no es posible, se verterá una fracción del primero y después la fracción que proporcionalmente corresponda de la segunda; repitiendo la operación hasta completar las cantidades previstas.

3o. La grava.

4o. El resto del agua de amasado.

El tiempo de mezclado, contando a partir del momento en que todos los materiales hayan ingresado al tambor, no será inferior a noventa segundos para capacidades útiles de hasta 1 M3, pero no menor al necesario para obtener una mezcla uniforme. No se permitirá un mezclado excesivo que haga necesario agregar agua para mantener la consistencia adecuada.

No se permitirá cargar la hormigonera antes de haberse procedido a descargarla totalmente de la batida anterior.

El mezclado manual queda expresamente prohibido.

c) Transporte

El hormigón será transportado desde la hormigonera hasta el lugar de su colocación en condiciones que impidan su segregación o el comienzo del fraguado. Para ello se emplearán métodos y equipo que permitan mantener la homogeneidad del hormigón y evitar la pérdida de sus componentes o la introducción de materias ajenas.

Para los medios corrientes de transporte, el hormigón deberá quedar colocado en su posición definitiva dentro de los encofrados antes de que transcurran treinta minutos desde que el agua se ponga en contacto con el cemento.

d) Colocación

Antes del vaciado del hormigón en cualquier sección, el Contratista deberá requerir la correspondiente autorización escrita del Supervisor de Obra.

Salvo el caso que se disponga de una protección adecuada y la autorización necesaria para proceder en sentido contrario, no se colocará hormigón mientras llueva.

El espesor máximo de la capa de hormigón no deberá exceder de 50cm., exceptuando las columnas.

La velocidad de colocación será la necesaria para que el hormigón en todo momento se mantenga plástico y ocupe rápidamente los espacios comprendidos entre las armaduras.

No se permitirá verter libremente el hormigón desde alturas mayores a 1.50 metros. En caso de alturas mayores, se deberá utilizar embudos y conductos cilíndricos verticales que eviten la segregación del hormigón. Se exceptúan de esta regla las columnas.

Durante la colocación y compactación del hormigón se deberá evitar el desplazamiento de las armaduras.

Las zapatas deberán hormigonarse en una operación continua.

Después de hormigonar las zapatas, preferiblemente se esperará 12 horas para vaciar columnas.

En las vigas, la colocación se hará por capas horizontales, de espesor uniforme en toda su longitud.

En vigas T siempre que sea posible, se vaciará el nervio y la losa simultáneamente. Caso contrario, se vaciará primero el nervio y después la losa.

En losas, la colocación se hará por franjas de ancho tal que al colocar el hormigón de la faja siguiente, en la faja anterior no se haya iniciado el fraguado.

e) Vibrado

Las vibradoras serán del tipo de inmersión de alta frecuencia y deberán ser manejadas por obreros especializados.

Las vibradoras se introducirán lentamente y en posición vertical o ligeramente inclinada.

El tiempo de vibración dependerá del tipo de hormigón y de la potencia del vibrador.

f) Protección y curado

Tan pronto el hormigón haya sido colocado se lo protegerá de efectos perjudiciales.

El tiempo de curado será durante siete días consecutivos, a partir del momento en que se inició el endurecimiento.

El curado se realizará por humedecimiento con agua, mediante riego aplicado directamente sobre las superficies o sobre arpilleras.

g) Encofrados y Cimbras

Podrán ser de madera, metálicos o de cualquier otro material suficientemente rígido.

Deberán tener la resistencia y estabilidad necesaria, para lo cual serán convenientemente arriostrados.

En vigas de más de 6 metros de luz y losas de grandes dimensiones se dispondrá de contraflechas en los encofrados.

Previamente a la colocación del hormigón se procederá a la limpieza y humedecimiento de los encofrados.

Si se desea aceitar los moldes, dicha operación se realizará previa a la colocación de la armadura y evitando todo contacto con la misma.

En todos los ángulos se pondrán filetes triangulares.

h) Remoción de encofrados y cimbras

Los encofrados se retirarán progresivamente, sin golpes, sacudidas ni vibraciones.

Durante el período de construcción, sobre las estructuras no apuntaladas, queda prohibido aplicar cargas, acumular materiales o maquinarias en cantidades que pongan en peligro su estabilidad.

Los plazos mínimos para el desencofrado serán los siguientes:

Encofrados laterales de vigas y muros:	2 a 3 días
Encofrados de columnas:	3 a 7 días
Encofrados debajo de losas, dejando puntales de seguridad:	7 a 14 días
Fondos de vigas, dejando puntales de seguridad:	14 días
Retiro de puntales de seguridad:	21 días

Hormigón para losas (tipo A).-

Este ítem se refiere a la construcción de las losas de hormigón armado de las escaleras y de los descansos.

Se deberá tener la precaución de dejar todos los agujeros necesarios para el paso de las cañerías y el soporte de la baranda.

Hormigón para zapatas (tipo A).-

Este ítem comprende la ejecución de todos los elementos que sirven de fundación a las estructuras como ser: zapatas aisladas, continuas, plateas de fundación, etc. de acuerdo a los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o indicaciones del Supervisor de Obra.

Antes de proceder al vaciado de las zapatas deberá prepararse el terreno de acuerdo a las indicaciones señaladas en los planos y/o indicaciones particulares que pueda dar el Supervisor de Obra. Sólo se procederá al vaciado previa autorización escrita del Supervisor de Obra, instruida en el Libro de Ordenes.

Hormigón para columnas (tipo A).-

Este ítem comprende la ejecución de las columnas de hormigón que servirán de soporte a las estructuras, a partir de la cota superior de las respectivas zapatas, de acuerdo a los

planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Las tablas de madera del encofrado para las caras exteriores deberán ser cepilladas, en vista de que las superficies del hormigón deberán quedar a la vista, salvo que se encuentre especificado el revoque correspondiente en el formulario de presentación de propuestas.

En caso de que el hormigón de las columnas quedara con manchas de texturas o coloración diferente, el Contratista procederá al arreglo de los defectos y aplicará por su cuenta una pintura total color cemento a las columnas.

Hormigón para vigas de arriostramiento y vigas de sustentación (tipo A).-

Este ítem comprende la ejecución de las vigas que arriostrarán las columnas, a objeto de rigidizarlas, de acuerdo a los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o indicaciones del Supervisor de Obra.

Las tablas de madera para las caras exteriores deberán ser cepilladas, en vista de que las superficies del hormigón deberán quedar a la vista, salvo que se encuentre especificado el revoque correspondiente en el formulario de presentación de propuestas.

En caso de que el hormigón de las vigas quedara con manchas o coloración diferente, el Contratista procederá al arreglo de los defectos y aplicará por su cuenta una pintura total color cemento.

Hormigón para Reservorio de Agua (tipo A)

➤ Hormigón para losa de fondo de reservorio de agua (tipo A).-

Este ítem comprende la ejecución de la losa de fondo conjuntamente los chanfles de las aristas, la misma que servirá de fondo del reservorio de agua, de acuerdo a los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

El vaciado se podrá efectuar en forma monolítica con los otros elementos del tanque y colocándose los accesorios de las tuberías antes del vaciado (incorporados en la masa del hormigón).

Después de las primeras 24 horas del vaciado, deberá procederse al rayado de la superficie interna del tanque y crear rugosidad para la adherencia del revoque posterior a aplicarse con impermeabilizante.

➤ Hormigón para muros o paredes (tipo A).-

Este ítem comprende la ejecución de las paredes de los tanques, de acuerdo a los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o indicaciones del Supervisor de Obra.

Las tablas de madera para las caras exteriores deberán ser cepilladas, en vista de que las superficies del hormigón deberán quedar a la vista, salvo que se encuentre especificado el revoque correspondiente en el formulario de presentación de propuestas.

En caso de que el hormigón presentara manchas o coloración diferente, el Contratista procederá al arreglo de los defectos y aplicará por su cuenta una pintura total color cemento.

El hormigonado de las paredes podrá ejecutarse por etapas, con altura máxima de etapa de 1.0m., dejando únicamente juntas de construcción horizontales.

En las juntas de construcción se cuidará especialmente la unión de los hormigones, para ello se limpiará y escarificará cuidadosamente la superficie con cepillo de acero hasta desprender la costra brillante carbonatada de la superficie, seguidamente se lavará con agua y se colocará una capa de lechada de cemento, para luego colocar el hormigón nuevo.

Para este objeto, se dejarán ventanillas en el encofrado que serán cerradas posteriormente para continuar con el hormigonado.

Después de las primeras 24 horas, deberá procederse al rayado de la superficie interna del tanque y crear rugosidad para la adherencia del revoque posterior a aplicarse con impermeabilizante.

➤ Hormigón losa tapa (tipo A).-

Este ítem comprende la construcción de la losa que servirá de techo de los tanques, cámaras, etc. de acuerdo a los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o indicaciones del Supervisor de Obra.

El encofrado para la construcción del techo será apuntalado sobre la losa de fondo teniendo cuidado de apoyar los puntales a través de cuñas y arriostramientos, para evitar movimientos durante el proceso de hormigonado.

4.- Medición

Las cantidades de hormigón que componen la estructura completa y terminada: zapatas o fundaciones, columnas, vigas de arriostramiento o sustentación, losas, tapas de cámaras, sumideros, paredes, etc., serán medidas en metros cúbicos. La cámara será medida por pieza y el mesón por metro lineal.

En los casos que se encontrara especificado en el formulario de presentación de propuestas "Hormigón Armado" se entenderá que el acero se encuentra incluido en este ítem, por lo que será objeto de medición alguna; pero si se especificara "Hormigón tipo A" y acero estructural separadamente, se efectuará en forma separada la medición del hormigón y de la armadura de refuerzo, midiéndose ésta última en kilogramos o toneladas, de acuerdo a las planillas de fierros y al formulario de presentación de propuestas, sin considerar las pérdidas por recortes y los empalmes.

En la medición de volúmenes de los diferentes elementos estructurales no deberá tomarse en cuenta superposiciones y cruzamientos, debiendo considerarse los aspectos siguientes:

- Las columnas se medirán de piso a piso.
- Las vigas serán medidas entre bordes de columnas.
- Las losas serán medidas entre bordes de vigas.

Las losas de hormigón de la escaleras y de los descansos serán medidos en metros cúbicos.

5.- Forma de pago

Los trabajos ejecutados en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medidos según lo señalado y aprobados por el Supervisor de Obra, serán cancelados a los precios unitarios de la propuesta aceptada.

Dichos precios serán compensación total por los materiales empleados en la fabricación, mezcla, transporte, colocación, construcción de encofrados, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

ITEM 4 CIMIENTOS DE Hº Cº

Definición

Esta sección comprende la construcción de cimentación continua para muros y tabiques de ladrillo y/o adobe de acuerdo en todo con lo fijado por estas especificaciones.

Materiales, herramientas y equipo

Los cimientos serán de hormigón ciclópeo (120 kgs. de cemento por m³ de hormigón), con 50% de piedra desplazadora y 50% de hormigón, cuyo contenido de cemento portland, arena y grava estarán en la relación 1:3:5.

Las piedras a utilizarse deberán reunir las siguientes características:

- a. Ser de buena calidad, estructura interna homogénea y durable.
- b. Pertener al grupo de rocas graníticas.

c. Estar libres de arcillas, aceites y sustancias orgánicas adheridas o incrustadas.

La piedra no podrá tener dimensiones menores de 25 cm.

El cemento deberá suministrarse en el lugar de su empleo en los envases originales de fábrica y ser almacenado en un recinto cerrado protegido de la humedad y la interperie. Todo envase que contenga terrones será rechazado e inmediatamente retirado de la obra.

El supervisor rechazará cemento que hubiera sido almacenado por más de tres meses a partir de la fecha en que fue retirado de la fábrica.

El agua que se emplee en la preparación del hormigón será razonablemente limpia de sustancias perjudiciales tales como: aceites, sales, ácidos, alcalis o materiales orgánicos.

Las arenas y gravas a emplearse en el hormigón deberán estar bien limpias y ser aprobadas por el supervisor antes de su utilización.

Procedimiento para la ejecución

En cualquier caso se deberá colocar previamente una capa impermeabilizante de hormigón entre el suelo y el cimiento propiamente dicho, cuyo espesor no será menor de 5 cms.

A continuación se efectuará la colocación de una base de piedras que tengan una buena superficie de asiento, sobre éstas se colocarán las subsiguientes capas de hormigón y piedras.

Se deberá tener cuidado que el hormigón penetre en forma compacta en los espacios entre piedra y piedra, valiéndose para ello de golpes con varillas de fierro.

El hormigón será mezclado en las cantidades necesarias para uso inmediato. Se rechazará todo hormigón que tenga 30 minutos o más a partir del momento del mezclado.

El hormigón será de una consistencia tal que se asegure su trabajabilidad y la manipulación de masas compactas, densas y con un aspecto y coloración uniformes.

Las dimensiones de los cimientos deberán ajustarse estrictamente a las medidas indicadas en los planos respectivos.

Medición

Unidad de medición para pago: Metro cúbico

ITEM 6 IMPERMEABILIZACION DE SOBRECIMENTOS

1. Definición.

Este ítem consiste en la creación de una barrera impermeabilizante para evitar que el ascenso capilar del agua en los muros deteriore los revoques y/o revestimientos.

2. Materiales, herramientas y equipo.

Polietileno de 200 micrones, alquitrán y arena fina.

Toda la herramienta necesaria para la ejecución de este ítem será provista por el Contratista.

3. procedimientos por la ejecución.

Sobre la superficie superior del sobrecimiento, debidamente limpia y exenta de polvo, se aplicará una capa de alquitrán diluido mezclado con arena fina, seguidamente se colocará el polietileno cortado en un ancho mayor en 3 cm. al del muro y se lo extenderá a lo largo de toda la superficie; los traslapes longitudinales no serán menores a 10 cm. Luego se colocará otra capa de alquitrán diluido con arena fina.

4. Medición.

La impermeabilización de sobrecimiento se medirá por metro cuadrado ejecutado, tomando como base de medida las dimensiones del ancho de los muros.

5. Forma de pago.

Los trabajos ejecutados de acuerdo a las presentes instrucciones, aprobados por el Supervisor de Obras y medidos por m².

ITEM 7 MURO DE LADRILLO 6 H. E=18 CM (24*18*12)

1.- Definición

Este ítem comprende la construcción de muros, tabiques de albañilería en ladrillo hueco y gambote campesino, de acuerdo a normas vigentes.

La construcción se realizará de acuerdo a éstas especificaciones y a las dimensiones, forma y detalles dados en los planos.

2.- Materiales, herramientas y equipo

El material, herramientas y equipo, serán proporcionados por el Contratista

Tanto los ladrillos huecos como gambotes, serán de primera calidad y toda partida de los mismos será aprobado por el Supervisor de Obras, de acuerdo a las dimensiones que se soliciten.

Los ladrillos serán bien conocidos, emitirán al golpe un sonido metálico, tendrán color uniforme y estarán libres de cualquier rajadura o desportilladura.

En la preparación del mortero, se empleará únicamente cemento y arena que cumplan con los requisitos de calidad especificados.

La cal viva se empleará solo si el Supervisor lo indicase en forma escrita, serán de buena calidad y se apagará por lo menos 7 días antes de su empleo.

Todos estos materiales deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra, con anterioridad a su uso.

3.- Procedimiento para la ejecución.

Todos los ladrillos deberán mojarse abundantemente antes de su colocación.

Los ladrillos serán colocados en hiladas perfectamente horizontales y a plomada, asentándolos sobre una capa de mortero de un espesor mínimo de 10 mm. y un máximo de 15 mm., utilizándose solo uno de los casos.

Se cuidará muy especialmente que los ladrillos tengan una correcta trabazón entre hilada e hilada, así como en las intersecciones entre muros y / o tabiques.

Los ladrillos colocados en forma inmediata adyacentes a elementos estructurales de hormigón armado (losas, vigas, columnas, etc.), deberán ser firmemente adheridos a los mismos, se picará adecuadamente la superficie de los elementos estructurales de hormigón armado, de tal manera que se obtenga una superficie rugosa que asegure buena adherencia.

El mortero será en una dosificación 1:4. de acuerdo al capítulo de hormigones y morteros.

Los espesores de los muros y tabiques deberán sujetarse estrictamente a las dimensiones indicadas en los planos respectivos, a menos que el Supervisor de Obra instruya por escrito expresamente otra cosa.

A tiempo de construirse los muros y tabiques, mientras sea posible, se dejarán las tuberías para las diferentes instalaciones, al igual que cajas, tacos de madera, etc. que pudieran requerirse.

4.- Medición y forma de pago

Todos los muros y tabiques de mampostería de ladrillo hueco o gambote campesino, construidos según los planos, serán medidos en metros cuadrados tomando en cuenta en área neta de trabajo ejecutado. Los vanos para puertas y ventanas y elementos estructurales, no serán tomados en cuenta para la determinación de las cantidades de trabajo ejecutado.

Los trabajos ejecutados conforme a estas especificaciones Técnicas, aceptados por el Supervisor de Obras y medidos según lo prescrito en el punto Medición, serán pagados al precio unitario de la propuesta aceptada; siendo compensación total por materiales, herramientas, equipo, mano de obra y otros gastos directos e indirectos que tengan incidencia en su costo.

ITEM 8 REVOQUE INTERIOR EXTERIOR

1.- Definición

Este ítem se refiere a todo revoque exterior del edificio de manera que se obtengan superficies regulares y resaltes de fachada de acuerdo a los planos arquitectónicos del edificio.

2.- Materiales, equipo y herramientas

Se utilizará una mezcla de cemento, cal y arena fina en proporción 1:2:6 para constituir el mortero a utilizar en los revoques.

La cal a emplearse en la preparación del mortero será madurada por lo menos 40 días antes de su empleo en el revoque.

Para su mezclado se procederá a hidratar la cal, incluyéndose en la mezcla solamente la leche de cal colada previamente.

3.- Procedimiento para la Ejecución

Se limpiarán cuidadosamente las juntas de ladrillos, eliminándose todo sobrante de mortero, se limpiarán también las vigas y columnas.

Se colocarán maestras del mismo material a distancias no mayores de 2 metros. Estas maestras deberán ser perfectamente niveladas entre sí a fin de asegurar el logro de una superficie uniforme y pareja en toda su extensión.

Se aplicará una primera mano de mezcla de mortero, cemento cal y arena (1:2:6).

Sobre la primera capa ejecutada como se tiene indicado, se colocará una segunda y última capa de enlucido empleando lechada de cal con arena cernida para su correspondiente alisado, obteniéndose de esta manera una superficie completamente tersa, plana y libre de ondulaciones.

En general las superficies de muros en el exterior del edificio serán revocadas como se tiene arriba indicado, excepto aquellas para las cuales los planos o el detalle de obra indiquen la

colocación de revestimientos de otros materiales ó alguna otra indicación del supervisor de obras.

4.- Medición

Los revestimientos de fachada se medirán en metros cuadrados tomando la superficie neta de recubrimiento y descontando el 100 % de todas las aberturas por puertas y ventanas.

5.- Forma de Pago

Los revoques ejecutados serán medidos según lo previsto en el punto. (Medición), serán pagados a los precios unitarios de la propuesta aceptada para este ítem. Estos precios unitarios serán compensación total por todos los materiales, herramientas, equipo y mano de obra que incidan en el costo de este trabajo.

El pago correspondiente se realizará bajo la siguiente denominación.

ITEM 12 LOSA ALIVIANADA DE H⁰A⁰ C/PLASTOFORMO

1. Definición

Este ítem se refiere a la construcción de losas alivianadas o aligeradas vaciadas in situ o con viguetas pretensadas, las cuales son un producto de fabricación industrial, de acuerdo a los detalles señalados en los planos constructivos, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra

2.- Materiales, herramientas y equipo

Todos los materiales, herramientas y equipo a emplearse en la preparación y vaciado del hormigón serán proporcionados por el Contratista y utilizados por éste, previa aprobación del Supervisor de Obra y deberán cumplir con los requisitos establecidos en la Norma Boliviana del Hormigón Armado CBH-87. En luces mayores cinco metros se deberá considerar doble vigueta. La altura mínima de 5 cm de espesor Así mismo deberán cumplir, en cuanto se refiere a la fabricación, transporte, colocación, compactación, protección, curado y otros, con las recomendaciones y requisitos indicados en dicha norma lo cual deberá tomar en cuenta para la elaboración del precio unitario.

El acero estructural se debe contemplar en la elaboración de este precio. Las herramientas y equipo para el cortado, amarre y doblado serán proporcionados por el contratista.

Las viguetas de hormigón pretensado de fabricación industrial deberán ser de características uniformes y de secciones adecuadas para resistir las cargas que actúan, aspecto que deberá ser certificado por el fabricante.

Como elementos aligerantes se utilizarán bloques de hormigón, plastofom, cerámica, bloques de yeso o bloques de aisloplast, de acuerdo las dimensiones y diseños establecidos en los planos constructivos o para el caso de viguetas pretensadas, los que recomiende el fabricante.

3.- Procedimiento para la ejecución

La dosificación para la losa alivianada será 1:2:3

Losas alivianadas o aligeradas con viguetas pretensadas

a) Apuntalamiento

Se colocarán listones a distancias no mayores a 2 metros con puntales cada 1.5 metros.

El apuntalamiento se realizará de tal forma que las viguetas adquieran una contraflecha de 3 a 5mm. por cada metro de luz. Debajo de los puntales se colocarán cuñas de madera para una mejor distribución de cargas y evitar el hundimiento en el piso.

El desapuntalamiento se efectuará después de 14 días.

En general, se deberá seguir estrictamente las recomendaciones del fabricante y proceder en todo bajo las garantías de este.

b) Colocación de viguetas y bloques

Las viguetas deberán apoyar sobre muros de mampostería o vigas concretadas en una longitud no menor a 10cm. y sobre encofrados a vaciar.

La distancia entre viguetas se determinará automáticamente colocando los bloques como elemento distanciador.

En el caso de encontrarse con luces mayores a 5mts se deberán colocar doble vigueta para la seguridad de la obra en construcción, esto se tiene que contemplar en el precio unitario de la propuesta.

c) Limpieza y mojado

Una vez concluida la colocación de los bloques, de las armaduras, de las instalaciones eléctricas, etc., se deberá limpiar todo residuo de tierra, yeso, cal y otras impurezas que eviten la adherencia entre viguetas, los bloques y el vaciado de la losa de compresión.

Se mojará abundantemente los bloques para obtener buena adherencia y buena resistencia final.

d) Hormigonado

El hormigonado de la losa deberá cumplir con todo lo indicado en la especificación de hormigones y morteros.

Durante el vaciado del Hormigón se deberá tener el cuidado de rellenar los espacios entre bloques y viguetas.

Concluido el vaciado de la losa y una vez fraguado el Hormigón se recomienda realizar el curado correspondiente mediante el regado con agua durante siete días.

e) Acero

Las barras de acero se cortarán y doblarán ajustándose a las dimensiones y formas indicadas en los planos, las mismas deberán ser verificadas por el Supervisor antes de su utilización. El doblado de las barras se realizará en frío mediante el equipo adecuado y velocidad limitada, sin choques. Queda prohibido el corte y el doblado en caliente.

Las barras que han sido dobladas no deberán enderezarse, ni podrán ser utilizadas nuevamente sin antes eliminar la zona doblada.

Antes de introducir las armaduras en los encofrados, se limpiará adecuadamente librándolas de polvo, barro, grasas, pinturas y todo aquello capaz de disminuir la adherencia.

4.- Medición

Las losas alivianadas, aligeradas y con viguetas pretensadas, serán medidas en metros cuadrados concluidos y debidamente aprobados por el Supervisor de Obra, tomando en cuenta solamente las superficies netas ejecutadas.

5.- Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será cancelado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio unitario será compensación total por los materiales, incluyendo la armadura de refuerzo, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

ITEM 15 CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO

1. DEFINICIÓN

Este ítem comprende todos los trabajos para la construcción del contrapiso y del terminado del piso (frotchado) en el área del campo deportivo y se lo ejecutará de acuerdo a lo descrito en la especificación correspondiente.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.

La piedra a emplearse será de canto rodado, conocida como "piedra manzana" o similar, cuyas dimensiones varíen entre 10 a 20 cm.

El hormigón simple de cemento, arena y grava a ser empleado será en proporción 1 : 2 : 3 salvo indicación contraria señalada en los planos respectivos

El cemento será del tipo Portland, fresco y de calidad probada.

El agua deberá ser limpia, no permitiéndose el empleo de aguas estancadas provenientes de pequeñas lagunas o aquellas que provengan de alcantarillas, pantanos o ciénagas.

En general los agregados deberán estar limpios y exentos de materiales tales como arcillas, barro adherido, escorias, cartón, yeso, pedazos de madera o materias orgánicas.

El contratista deberá lavar los agregados a su costo, a objeto de cumplir con las condiciones señaladas anteriormente.

3. PROCEDIMIENTOS PARA LA EJECUCIÓN

Este tipo de contrapisos se efectuara con piedra colocada en seco.

Sobre el terreno preparado según lo señalado anteriormente, se procederá a la colocación de maestras debidamente niveladas. Entre ellas se asentara a combo la piedra, procurando que estas presenten la cara de mayor superficie en el sentido de las cargas a recibir. Deberán mantenerse el nivel y las pendientes apropiadas de acuerdo a lo señalado en los planos de detalle o instrucciones del Supervisor de Obra.

Si se indicara en el formulario de presentación de propuestas el sellado de las juntas entre piedra y piedra, el mismo se efectuara con mortero de cemento y arena en proporción 1 : 3.

La construcción se realizará con una pendiente de 3 por 1000 en el sentido transversal para el escurrimiento de las aguas pluviales.

Se deberán dejar juntas de dilatación a distancias de 3.0 metros en ambos sentidos, las mismas que posteriormente serán rellenadas con alquitrán.

Una vez terminado el empedrado de acuerdo al procedimiento señalado anteriormente y limpio este de tierra, escombros sueltos y otros materiales, se vaciara una carpeta de hormigón simple de 7 cm. de dosificación 1:2:3. en volumen con un contenido mínimo de cemento de 350 kilogramos por metro cúbico de hormigón, teniendo especial cuidado de llenar y compactar (chulear con varillas de fierro) los intersticios de la soldadura de piedra y dejando las pendientes apropiadas de acuerdo a lo establecido en los planos de detalle o instrucciones del Supervisor de Obra Previamente al vaciado de la carpeta deberá humedecerse toda la superficie del empedrado.

4. MEDICIÓN

Los contrapisos se medirán en metros cuadrados, tomando en cuenta únicamente las superficies netas ejecutadas.

5. FORMA DE PAGO

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el supervisor de obra, será pagado a los precios unitarios de la propuesta aceptada.

Dichos precios serán compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para una adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

Si en el formulario de presentación de propuestas se indicara en forma separada los ítems contrapisos y entrepisos, el pago se efectuará igualmente en forma independiente pero si en los ítems de pisos y pavimentos se indicara la inclusión de contrapisos y/o entrepisos. El contratista deberá considerar este aspecto en la elaboración de sus precios unitarios.

ITEM 16 PISO DE CERÁMICA alta resistencia
ITEM 17 ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA interior
ITEM 18 REVESTIMIENTO CERAMICO

1.- Descripción

Este ítem se refiere al acabado de las superficies de muros de ladrillo, paramentos de hormigón (muros, losas, columnas, vigas, etc.) y de otros materiales en los ambientes interiores o exteriores de las construcciones, de acuerdo a lo establecido en los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

2.- Materiales, herramientas y equipo

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

El pegamento de cerámicas provendrá de fábrica y será de marca reconocida en el medio. El cemento blanco a emplearse será fresco y de producción reciente. Deben cumplir con los requerimientos especificados por norma.

Las cerámicas serán de color blanco o de color, tendrán las dimensiones de 20x30 cm. por lado, de color homogéneo y su superficie esmaltada sin ondulaciones. Para las fajas de terminación se emplearán cerámicas de cantos redondeados y cerámicas de esquina donde fueran necesarios.

Antes de la colocación de la cerámica, el contratista suministrará una muestra que deberá ser aprobada por el Supervisor de Obra.

3.- Forma de ejecución

Las piezas de cerámica se colocarán afirmándolas con pegamento de fábrica, debiendo obtenerse una nivelación perfecta. Una vez ejecutada la colocación de los azulejos se terminarán las juntas con una lechada de cemento blanco.

4.- Medición

Las superficies revestidas con cerámica serán medidas en metros cuadrados tomando en cuenta solamente el área neta ejecutada.

5.- Forma de pago

El revestimiento con azulejos ejecutados con materiales aprobados y de acuerdo a estas especificaciones, serán medidos según el punto 4 (Medición), y se pagarán al precio unitario de la propuesta aceptada. Este precio unitario será compensación total por todos los materiales, herramientas, equipo y mano de obra que inciden en su costo.

ITEM 19 VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS

1.- Descripción

Esta especificación se refiere a la provisión, construcción y colocación de ventanas en aluminio, mamparas o paneles y celosías en perfiles de aluminio anodizado, en lugares y tipo que indiquen los planos.

2.- Materiales

El tipo y medidas de los perfiles de aluminio anodizado para la ejecución de ventanas, se utilizará la línea 25 incluyendo los tornillos cromados para su fijación, quincallería cromada respectiva, que se encuentran indicados en los planos de detalle de obra, incluyendo el vidrio fume raibanizado importado, utilizando silicona o goma para su mejor ensamblado.

En las ventanas de tipo banderola se utilizarán sistemas de aberturas de fábrica de aluminio anodizado.

En este tipo de provisión y montaje se emplearán preferentemente vidrios templados, de las dimensiones indicadas. Para el armado de la estructura de aluminio se utilizarán tubos cuadrados de 30x60 mm. de uso industrial y para los elementos móviles (ventanas desplegadas) se usarán perfiles de 30x30 mm., el cierre debe ser hermético, para ello se debe realizar el montaje según se detalla en los planos correspondientes, los vidrios deben ir pegados a la estructura de aluminio utilizando para ello silicona estructural.

Como condición general, el aluminio de los elementos a emplearse será de grano fino y homogéneo, no deberá presentar en la superficie o en el interior de su masa grietas u otra clase de defectos.

3.- Procedimiento para la ejecución

Los perfiles constitutivos de las ventanas y mamparas de aluminio anodizado, seguirán los diseños a detalle que se especifica en los planos, las formas generales en los planos de tipología de puertas y ventanas, debiendo ser verificadas las dimensiones en obra antes de la ejecución de las mismas, para evitar errores en sus dimensiones.

Serán construidas con técnicas y estética, los cortes limados perfectamente y su cierre será suave y hermético.

En el proceso de fabricación deberá emplearse el equipo y herramientas adecuadas, así como mano de obra calificada, que garantice un trabajo satisfactorio.

Se admitirá como máximo una diferencia en longitud, con relación a las cotas nominales de un 0.4%.

Las uniones de los elementos de la estructura se realizarán con soldadura, remaches pop ó pernos, para los elementos móviles se utilizarán tornillos y/o pernos a tope y serán lo suficientemente sólidas para resistir los esfuerzos a los cuales estarán sometidos. Los restos y rebordes de uniones se perfeccionarán de modo de no perjudicar su aspecto y buen funcionamiento.

Las partes móviles deberán practicarse sin dificultad y ajustarse entre ellas o con las partes fijas con una holgura no mayor a 1.5 mm.

La colocación de la estructura de aluminio y el vidrio templado en general no se efectuará mientras no se haya terminado la obra de fábrica. Se alinearán en el emplazamiento definitivo y se mantendrán mediante elementos auxiliares en condiciones tales que no sufran desplazamientos durante la ejecución de la obra.

Los empotramientos de las pastillas de anclaje y calafateado de juntas entre perfiles y albañilería, se realizará siempre con mortero de cemento. El empleo de yeso para estos trabajos queda completamente prohibido.

El Supervisor de Obra rechazará cualquier trabajo deficiente o que a su criterio sea mal ejecutado y el Contratista reemplazará sin recargo alguno

4.- Medición

Este trabajo se medirá en metros cuadrados de trabajo neto ejecutado

5.- Forma de pago

Los trabajos serán ejecutados conforme a estas Especificaciones Técnicas, aceptadas por el Supervisor de Obras y medidos según lo prescrito en Medición, serán pagados al precio unitario de la propuesta aceptada, siendo compensación total por materiales, herramientas, mano de obra y otros gastos directos e indirectos que tengan incidencia en su costo.

ITEM 20 PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX

ITEM 21 PINTURA INTERIOR LÁTEX SOBRE CIELO RASO

1.- Descripción

Este ítem se refiere a la aplicación de pinturas, sobre las superficies de paredes externas, de acuerdo a lo establecido en el formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

2.- Materiales, herramientas y equipo

Los diferentes tipos de pinturas, tanto por su composición, como por el acabado final que se desea obtener, se especificarán en el formulario de presentación de propuestas.

Se emplearán solamente pinturas cuya calidad y marca esté garantizada por un certificado de fábrica.

La elección de colores o matices será atribución del Supervisor de Obra, con la debida anticipación, las muestras correspondientes a los tipos de pintura indicados en los formularios de presentación de propuestas.

Para la elección de colores, el Contratista presentará al Supervisor de Obra, con la debida anticipación, las muestras correspondientes a los tipos de pintura indicados en los formularios de presentación de propuestas.

Para cada tipo de pintura, se empleará el diluyente especificado por el fabricante.

3.- Forma de ejecución

En paredes.

Con anterioridad a la aplicación de la pintura en paredes externas, se corregirán todas las irregularidades que pudiera presentar el mortero de cemento, mediante un lijado minucioso, dado además el acabado final y adecuado a los detalles de las instalaciones.

Luego se masillarán las irregularidades y a continuación se aplicará una mano de imprimante o de cola debidamente templada, la misma que se dejara secar completamente.

Una vez seca la mano de imprimante o de cola, se aplicará la primera mano de pintura y cuando esta se encuentre seca se aplicarán tantas manos de pintura como sean necesarias, hasta dejar superficies totalmente cubiertas en forma uniforme y homogénea en color y acabado.

4.- Medición

La pintura exterior será medida en metros cuadrados, tomando en cuenta únicamente las superficies netas ejecutadas, descontándose todos los vanos de puertas, ventanas y otros, pero sí se incluirán las superficies netas de las jambas.

5.- Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado a los precios unitarios de la propuesta aceptada.

Dichos precios serán compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

ITEM 22 ACOMETIDA ELECTRICIDAD

Definición

Este ítem se refiere a la instalación de las líneas de alimentación y distribución de energía eléctrica domiciliaria, las que se considerarán desde la acometida hasta la última lámpara o tomacorriente, de acuerdo a los circuitos y detalles señalados en los planos respectivos, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Materiales, herramientas y equipo

Todos los materiales deberán ser provistos por el Contratista y deberán ser de primera calidad, debiendo éste presentar muestras al Supervisor de Obra para su aceptación y aprobación correspondiente.

Ductos

Los ductos donde se alojarán los conductores deberán ser de PVC o metálicos y de estructura rígida.

Para las justas de dilatación de las estructuras se deberán utilizar tubería metálica flexible y ésta se unirá a la tubería rígida con coplas de rosca, de tornillo o presión.

Conductores y cables

Los conductores a emplearse serán de cobre (Cu), unifilares y aislados con materiales adecuados, debiendo merecer la aprobación del Supervisor de Obra previa la colocación de los mismos en los ductos.

Las secciones de los conductores que no estén claramente especificados en los planos deberán tener las siguientes secciones mínimas:

Acometida:	AWG 6 (10 mm ²)
Alimentadores y circuitos de fuerza:	AWG 10 (5 mm ²)
Circuitos de tomacorrientes:	AWG12 (3.5mm ²)
Circuitos de iluminación:	AWG14 (2 mm ²)

Cajas de salida, de paso o de registro

Las cajas de salida, de paso o de registro serán de plástico rígido o metálicas, de forma y dimensiones standard, aprobadas por el Supervisor de Obra..

Las cajas de salida destinadas a la iluminación y ubicadas normalmente en el techo serán octogonales de 10cm. de lado y 4 cm. de profundidad según se exija en los planos y los orificios laterales de 1/2 a 3/4 de pulgada de diámetro.

Las cajas de salida para tomacorrientes serán instaladas a 40 cm. del piso terminado y para interruptores de 1.30 mt. del piso terminado y a 15 cm. de la jamba lateral de las puertas, salvo indicación contraria señalada en los planos de detalle y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Las cajas de salida para interruptores y tomacorrientes quedarán enrasados con la superficie de la pared a la cual serán empotradas en forma perpendicular.

Las cajas de registro serán de fácil acceso y sus dimensiones mínimas serán de 10 x 6 x 4 cm. con sus respectivas tapas. En estas cajas se marcarán los diferentes conductores para facilitar su inspección.

Interruptores y tomacorrientes

Los interruptores de 5 amp/250 voltios se colocarán únicamente en los casos de control de una sola lámpara de una potencia de 200 wátios, empleándose dispositivos de 10.20 y 30 amperios para mayores potencias.

Los tomacorrientes deberán ser bipolares con una capacidad mínima normal de 10 amperios/250 voltios, salvo expresa indicación en contrario.

El Contratista presentará al Supervisor de Obra muestras de los tipos a emplearse para su aprobación respectiva.

Tableros para medidores

Deberán ser metálicos, con chapa, llave y de las dimensiones y características exigidas por las empresas locales encargadas de suministrar energía eléctrica.

Salvo indicación contraria en los planos, el tablero para medidor llevará una barra de cobre electrolítico como neutro sólido.

Procedimiento para la ejecución

Iluminación

Comprende el picado de muros, la provisión e instalación de: ductos, cajas de salida o de registro, conductores, soquetes, placa de interruptor simple, doble o triple y cualquier otro material y/o accesorio necesario para la instalación, de acuerdo a los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Iluminación fluorescente

Comprende el picado de muros, la provisión e instalación de: ductos, cajas de salida, conductores, luminarias con tubos fluorescentes, placa de interruptor y cualquier otro material y/o accesorio necesario para la instalación, de acuerdo a planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Tomacorriente

Comprende el picado de muros, la provisión e instalación de: ductos, conductores, cajas de salida o de registro, placa de tomacorriente simple, doble o triple y cualquier otro material y/o accesorio necesario para la instalación, de acuerdo a planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Tablero para medidor (sin provisión de medidor)

Comprende la provisión e instalación de: caja metálica, ductos, conductores, palanca de la capacidad indicada en planos y cualquier otro material y/o accesorio necesario para la instalación de acuerdo a planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Salvo indicación contraria en los planos, se deberá instalar una barra de cobre electrolítico como neutro sólido (puesta a tierra eléctrica). Previamente se excavará un foso de 40x40x80 cm. donde se colocará la barra de cobre del diámetro señalado en los planos, rellenándose con tierra mezclada con sal y carbón por capas.

Provisión y tendido de conductores o cables

Comprende la provisión e instalación de conductores y cualquier otro material y/o accesorio necesario para la instalación, de acuerdo a los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Los empalmes entre los conductores se realizarán únicamente en las cajas dispuestas para este efecto, debiendo asegurarse la continuidad eléctrica de los empalmes mediante el uso

de conectores o soldando los mismos, en estos casos los empalmes se cubrirán con cinta aislante apropiada y en ningún caso se permitirán empalmes dentro de los ductos.

Para cables AWG 8 o mayores, se usarán exclusivamente conectores eléctricos apropiados para la sección del cable correspondiente.

La instalación de los cables se realizará una vez concluido todo el tendido de ductos y una vez que los trabajos de acabados se hayan terminado, dejando en las cajas de salida o conexión, un chicotillo de por lo menos 15 cm.

Los circuitos de los conductores deberán ser fácilmente identificables para lo que se colocará un membrete en los extremos de cada caja de salida o conexión marcado con un pedazo de cinta aislante blanca para su identificación.

Los conductores en los tableros de distribución y otros paneles se doblarán en ángulo recto y estarán agrupados ordenadamente y unidos mediante hilo de cáñamo ó plástico.

Puesta a tierra

Comprende la provisión e instalación de un sistema de "Puesta a tierra", mediante barras de cobre (jabalinas), las mismas que serán empleadas en la cantidad, longitud, diámetro y resistencia (ohmios) establecidos en los planos de detalle. Asimismo serán instaladas a la profundidad y en los sectores singularizados en los planos. Posteriormente el hoyo que alojará las jabalinas deberá ser relleno con una mezcla de sal y carbón vegetal.

Acometida eléctrica

Comprende la provisión e instalación de: ductos, conductores de acuerdo a regulaciones de la empresa suministradora local, cajas de paso o de registro y cualquier otro material y/o accesorio necesario para la instalación, de acuerdo a planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

En caso de no especificarse acometida eléctrica y si existiera el servicio público de energía eléctrica, será la entidad solicitante o el beneficiario del proyecto el responsable de efectuar las gestiones y la ejecución de la acometida respectiva a dicho servicio.

Medición

La iluminación se medirá por punto instalado entendiéndose que cada centro de luz es un punto, sin tomar en cuenta si las placas de interruptor son simples, dobles o múltiples o si un interruptor comanda uno o más centros de luz.

La iluminación fluorescente se medirá por punto instalado o por pieza de acuerdo a lo estipulado en el formulario de presentación de propuestas.

La instalación de tomacorrientes se medirá por punto instalado o por pieza de acuerdo a lo estipulado en el formulario de presentación de propuestas.

El tablero de medidor incluida la "Puesta a tierra" se medirá por punto o pieza instalada, de acuerdo a lo establecido en el formulario de presentación de propuestas.

La acometida eléctrica se medirá en forma global.

Otras instalaciones se medirán de acuerdo a lo estipulado en el formulario de presentación de propuestas.

Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

ITEM 23 INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO

1.- Descripción

Este ítem se refiere a la provisión y colocación de artefactos sanitarios para baños y sus accesorios, de acuerdo a la ubicación y cantidad establecida en los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

2.- Materiales, herramientas y equipo

El Contratista deberá suministrar todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos.

Los artefactos sanitarios de baño y sus accesorios serán de marca reconocida, debiendo el Contratista presentar muestras al Supervisor de Obra para su aprobación respectiva, previa su instalación en obra.

3.- Forma de ejecución

Inodoros

Se refiere a la provisión e instalación de inodoros de porcelana vitrificada, incluyendo su respectivo tanque bajo o tanque elevado, de acuerdo a lo establecido en los planos y/o formulario de presentación de propuestas.

La instalación de los inodoros comprenderá: la colocación del artefacto completo con su tapa y accesorios del tanque, incluyendo la sujeción al piso, conexión del sistema de agua al tanque, mediante piezas especiales flexibles cromadas, quedando prohibido el uso de "chicotillos de plomo", de tal modo que concluido el trabajo, el artefacto pueda entrar en funcionamiento inmediato.

La provisión y colocado del artefacto, incluirá todos los accesorios como ser papeleros.

En inodoros de tanque alto, el tanque será plástico de un volumen no menor a 20 lt., el cual deberá estar instalado a una altura no menor de 1.7 mt.

La tubería de descarga deberá ser empotrada a la pared en el caso de construcciones nuevas y en refacciones, la tubería de descarga deberá estar fijada con flejes de pletina cada 20 cm.

La cadena para la descarga deberá ser necesariamente metálica.

Se prohíbe la instalación de inodoros con mortero, debiendo éstos estar sujetos con pernos anclados al piso.

Lavamanos

Se refiere a la provisión e instalación de lavamanos de porcelana vitrificada con sus accesorios, de acuerdo a lo establecido en los planos y/o formulario de presentación de propuestas.

La instalación del lavamanos comprenderá: la colocación del artefacto completo del tipo mediano, el sifón de PVC de 1 1/2 pulgada, grifería de una llave o dos llaves de control cromada, la conexión del grifo al sistema de agua potable mediante el uso de piezas especiales adecuadas flexibles y cromadas, quedando prohibido el uso de "chicotillos de plomo".

La provisión y colocado del artefacto, incluirá todos los accesorios como ser jaboneros y tohalleros.

Cuando se especifique lavamanos del tipo Ovalina, se deberá tener cuidado en su correcta instalación al mesón correspondiente.

Tinas

Se refiere a la provisión e instalación de tinas de fierro enlozado o fibra de vidrio, de acuerdo a lo establecido en los planos y/o formulario de presentación de propuestas.

La instalación de las tinas comprenderá: la colocación del artefacto completo incluyendo la sujeción al piso, el sifón de PVC de 1 1/2 - 2 pulgadas, la grifería, la conexión del sistema de agua a la grifería, de tal modo que concluido el trabajo, el artefacto pueda entrar en funcionamiento inmediato.

Losa o taza turca y tanque elevado

Se refiere a la provisión e instalación de la losa o taza turca con su respectivo tanque elevado del material especificado en los planos y/o formulario de presentación de propuestas.

La instalación comprenderá : la colocación de la losa al piso, la sujeción del tanque a la pared y la conexión del sistema de agua al tanque, mediante piezas especiales flexibles y cromadas, quedando prohibido el uso de "chicotillos de plomo", de tal modo que concluido el trabajo, el artefacto pueda entrar en funcionamiento inmediato.

El tanque alto y la tubería de descarga deberán estar perfectamente fijados con elementos de fierro y empotrados en la pared. La cadena para la descarga deberá ser necesariamente metálica.

Urinarios (artefactos)

Se refiere a la provisión e instalación de urinarios de porcelana vitrificada y sus accesorios.

La instalación comprenderá: la colocación del artefacto con los medios de anclaje previstos, la conexión de agua fría mediante piezas especiales flexibles y cromadas, quedando prohibido el uso de "chicotillos de plomo" y válvula de descarga de agua, de tal modo que concluida la instalación pueda entrar en funcionamiento inmediato.

4.- Medición

Los artefactos y accesorios sanitarios para baños serán medidos por pieza instalada y correctamente funcionando, o de acuerdo a la unidad establecida en el formulario de presentación de propuestas.

5.- Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

ITEM 24 INSTALACION PLUVIAL

1.- Descripción

Este ítem comprende la provisión y el tendido de tuberías de Policloruro de vinilo (PVC) no plastificado, de acuerdo a los planos constructivos y de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

2.- Materiales, herramientas y equipo

Las tuberías, juntas y piezas especiales serán de PVC, tipo, clase, espesor y resistencia especificada en los planos de construcción o en el formulario de presentación de propuestas. Las tuberías de PVC y sus accesorios deberán cumplir con las siguientes normas:

- Normas Bolivianas: NB 213-77
- Normas ASTM: D-1785 y D-2241
- Normas equivalentes a las anteriores

Las superficies externa e interna de los tubos deberán ser lisas y estar libres de grietas, fisuras, ondulaciones y otros defectos que alteren su calidad. Los extremos deberán estar adecuadamente cortados y ser perpendiculares al eje del tubo.

Los tubos deberán ser de color uniforme.

Las tuberías y accesorios (codos, tees, nipples, reducciones, etc.) procederán de fábrica por inyección de molde, no aceptándose el uso de piezas especiales obtenidas mediante cortes o unión de tubos cortados en sesgo.

Asimismo en ningún caso las tuberías deberán ser calentadas y luego dobladas, debiendo para este objeto utilizarse codos de diferentes ángulos, según lo requerido.

Las juntas serán del tipo campana-espiga, de rosca o elástica, según se especifique en el proyecto.

Las juntas tipo campana-espiga, se efectuarán utilizando el tipo de pegamento recomendado por el fabricante para tuberías de PVC.

Las tuberías y accesorios de PVC por ser livianos son fáciles de manipular, sin embargo se deberá tener sumo cuidado cuando sean descargados y no deberán ser lanzados sino colocados en el suelo.

La tubería de PVC deberá almacenarse sobre soportes adecuados y apilarse en alturas no mayores a 1.50 m., especialmente si la temperatura ambiente es elevada, pues las camadas inferiores podrían deformarse. No se las deberán tener expuestas al sol por períodos prolongados.

El material de PVC será sometido a lo establecido en la Norma Boliviana 213-77 (capítulo 7º), preferentemente antes de salir de la fábrica o antes de ser empleado en obra, aspecto que deberá ser verificado por el Supervisor de Obra, para certificar el cumplimiento de los requisitos generales y especiales indicados en el capítulo 4º de dicha Norma. Los muestreos y criterios de aceptación serán los indicados en el capítulo 6º de la misma Norma.

La temperatura de deformación del material bajo carga, medida de acuerdo a la Norma Boliviana NB-13.1-009, no deberá ser menor a 75 grados centígrados.

El Contratista será el único responsable de la calidad, transporte, manipuleo y almacenamiento de la tubería y sus accesorios, debiendo reemplazar antes de su utilización en obra todo aquel material que presentara daños o que no cumpla con las normas y especificaciones señaladas, sin que se le reconozca pago adicional alguno.

Si la provisión fuera contraparte de alguna institución, al efectuar la recepción y durante el descarguío, el Contratista deberá revisar las tuberías y sus accesorios cerciorándose de que el material que recibe se encuentre en buenas condiciones, certificándose este aspecto en el Libro de Ordenes, incluyendo cantidades, diámetro y otros.

Si la provisión es de responsabilidad del Contratista, sus precios deberán incluir el costo que demande la ejecución de los ensayos necesarios exigibles por el Supervisor de Obra de acuerdo a la Norma Boliviana NB 213-77

Las llaves de paso deberán ser de aleación altamente resistente a la corrosión con rosca interna (hembra) en ambos lados. En cuanto a su acabado deberá presentar superficies lisas y aspecto uniforme, tanto externa como internamente, sin porosidades, rugosidades, rebabas o cualquier otro defecto de fabricación.

Estas llaves de paso tipo cortina deberán ser de vástago desplazable y deberán ajustarse a las Normas ASTM B-62, ASTM B-584, DIN 2999 e ISO R-7.

La rosca interna, en ambos lados de las llaves de paso de fundición de bronce tipo cortina, deberá ser compatible con la de las tuberías.

3.- Forma de ejecución

Corte de tuberías

Las tuberías deberán ser cortadas a escuadra, utilizando para este fin una sierra o serrucho de diente fino y eliminando las rebabas que pudieran quedar luego del cortado por dentro y por fuera del tubo.

Una vez efectuado el corte del tubo, se procederá al biselado, esto se efectuará mediante el empleo de una lima o escofina (dependiendo del diámetro del tubo) y en ángulo de aproximadamente 15 grados.

Podrán presentarse casos donde un tubo dañado ya tendido debe ser reparado, aspecto que se efectuará cortando y desechando la parte dañada, sin que se reconozca pago adicional alguno al Contratista.

Se deja claramente establecido que este trabajo de cortes, no deberá ser considerado como ítem independiente, debiendo estar incluido en el precio unitario del tendido.

Las partes a unirse se limpiarán con un paño limpio y seco, impregnado de un limpiador especial para el efecto (consultar con el proveedor de la tubería), a fin de eliminar todo rastro de grasa o cualquier otra impureza.

Sistemas de unión de las tuberías de PVC

Los sistemas de unión para tuberías de PVC serán fundamentalmente los siguientes:

- a) Unión con anillo de goma
- b) Unión soldable
- c) Unión a rosca
- a) Unión con anillo de goma o junta rápida

La tubería deberá ser cortada de tal forma que la sección de corte quede perpendicular al eje de la tubería. A continuación se efectuará un biselado en la punta de la espiga con inclinación de 15 grados y un largo de 2 veces el espesor de la pared del tubo. El espesor del extremo biselado deberá quedar en la mitad aproximada del espesor de la pared original y no menor.

A continuación se marcará la longitud de la espiga que deberá introducirse en la campana de acuerdo a recomendaciones del fabricante. Luego se limpiará perfectamente las superficies de la tubería a la altura de la junta y del anillo de goma, aplicándose el lubricante recomendado por el fabricante en la parte biselada del tubo.

Se introducirá la tubería con ayuda de un tecele pequeño. También se podrá introducir aprovechando el impulso al empujar enérgicamente la tubería, girando levemente y haciendo presión hacia adentro.

Se deberá tener cuidado de que la inserción no se haga hasta el fondo de la campana ya que la unión opera también como junta de dilatación.

Es conveniente que las uniones se efectúen con dos operarios o más (dependiendo del diámetro del tubo), con el objeto de que mientras uno sostiene el extremo del tubo con campana, el otro u otros efectúen la inserción a la campana, cuidando la alineación del tubo.

Es de suma importancia observar que los tubos se inserten de forma recta cuidando la alineación.

El lubricante en ningún caso será derivado del petróleo, debiendo utilizarse solamente lubricantes vegetales.

Se deberá tener cuidado de que el extremo del tubo tenga el corte a escuadra y debidamente biselado. La no existencia del biselado implicará la dislocación del anillo de goma insertado en la campana del otro tubo.

La tubería deberá instalarse de tal manera, que las campanas queden dirigidas pendiente arriba o contrarias a la dirección del flujo.

En ningún caso se permitirá la unión de los tubos fuera de la zanja y su posterior instalación en la misma.

b) Unión Soldable

Consiste en la unión de dos tubos, mediante un pegamento que disuelve lentamente las paredes de ambas superficies a unir, produciéndose una verdadera soldadura en frío.

Este tipo de unión es muy seguro, pero se requiere mano de obra calificada y ciertas condiciones especiales de trabajo, especialmente cuando se aplica en superficies grandes tales como tubos superiores a tres pulgadas.

Antes de proceder con la unión de los tubos se recomienda seguir estrictamente las instrucciones de cortado, biselado y limpieza. De esta operación dependerá mucho la eficiencia de la unión.

Se medirá la profundidad de la campana, marcándose en el extremo del otro tubo, esto con el fin de verificar la profundidad de la inserción.

Se aplicará el pegamento con una brocha, primero en la parte interna de la campana y solamente en un tercio de su longitud y en el extremo biselado del otro tubo en una longitud igual a la profundidad de la campana.

La brocha deberá tener un ancho igual a la mitad del diámetro del tubo y estar siempre en buen estado, libre de residuos de pegamento seco.

Cuando se trate de tuberías de diámetros grandes se recomienda el empleo de dos operarios o más para la limpieza, colocado del pegamento y ejecución de la unión.

Mientras no se utilice el pegamento y el limpiador, los recipientes deberán mantenerse cerrados, a fin de evitar que se evapore el solvente y se seque el pegamento.

Se introducirá la espiga biselada en la campana con un movimiento firme y parejo, girando un cuarto de vuelta para distribuir mejor el pegamento y hasta la marca realizada.

Esta operación deberá realizarse lo más rápidamente posible, debido a que el pegamento es de secado rápido y una operación lenta implicaría una deficiente soldadura. Se recomienda que la operación desde la aplicación del pegamento y la inserción no dure más de un minuto.

Una unión correctamente realizada, mostrará un cordón de pegamento alrededor del perímetro del borde de la unión, el cual deberá limpiarse de inmediato, así como cualquier mancha que quede sobre o dentro del tubo o accesorio.

La falta de este cuidado causará problemas en las uniones soldadas.

Se recomienda no mover las piezas soldadas durante los tiempos indicados a continuación, en relación con la temperatura ambiente:

De 15 a 40° C. : 30 minutos sin mover

De 5 a 15° C. : 1 hora sin mover

De -7 a 5° C. : 2 horas sin mover

Transcurrido el tiempo de endurecimiento se podrá colocar cuidadosamente la tubería dentro de la zanja, serpenteándola con objeto de absorber contracciones y dilataciones. En diámetros grandes, esto se logrará con cuplas de dilatación colocadas a distancias convenientes.

Para las pruebas a presión, la tubería se tatará parcialmente a fin de evitar problemas antes o durante la prueba de presión.

Dicha prueba deberá llevarse a cabo no antes de transcurridas 24 horas después de haber terminado la soldadura de las uniones.

Cualquier fuga en la unión, implicará cortar la tubería y rehacer la unión.

No deberán efectuarse las uniones si las tuberías o accesorios se encuentran húmedos.

No se deberá trabajar bajo lluvia o en lugares de mucha humedad.

Se recomienda seguir estrictamente las instrucciones del fabricante, en la cantidad del limpiador y pegamento necesarios para un efectivo secado de las uniones.

c) Unión Rosca

Este sistema de unión es el menos adecuado para instalaciones con tuberías de PVC y peor aún en diámetros grandes, dada la fragilidad en la parte roscada.

Los extremos de los tubos deberán estar con cortes a escuadra y exentos de rebabas.

Se fijará el tubo en la prensa, evitando el exceso de presión, que pudiera causar la deformación del tubo y en consecuencia el defecto de la rosca.

Para hacer una rosca perfecta, es recomendable preparar tarugos de madera con los diámetros correspondientes al diámetro interno del tubo. Este tarugo introducido en el interior del tubo y en el punto donde actúa la presión de la tarraja, sirve para evitar la deformación del tubo.

Se encajará la tarraja por el lado de la guía en la punta del tubo, haciendo una ligera presión en la tarraja, girando una vuelta entera para la derecha y media vuelta para la izquierda.

Se repetirá esta operación hasta lograr la rosca deseada, siempre manteniendo la tarraja perpendicular al tubo.

Para garantizar una buena unión y evitar el debilitamiento del tubo, la longitud de la rosca deberá ser ligeramente menor que la longitud de la rosca interna del accesorio.

Antes de proceder a la colocación de las cuplas, deberán limpiarse las partes interiores de éstas y los extremos roscados de los tubos y luego aplicarle una capa de cinta teflón o colocarles una capa de pintura para una mejor adherencia e impermeabilidad de la unión.

Se procederá a la instalación de la junta con herramientas adecuadas.

Se apretará lo suficiente para evitar filtraciones de agua, pero no al extremo de ocasionar grietas en las tuberías o accesorios.

El ajustado del tubo con el accesorio deberá ser manual y una vuelta más con la llave será suficiente.

No se permitirá el uso de pita impregnada con pintura para sellar la unión, ni deberá excederse en la aplicación de la cinta teflón.

Se deberán evitar instalaciones expuestas al sol, a la intemperie y a tracciones mecánicas.

Tendido de Tubería

El tendido se efectuará cuidando que la tubería se asiente en toda su longitud sobre el fondo de la zanja y su colocación se ejecutará:

a) Si el lecho es algo compresible, sobre una cama de tierra cernida, arena o grava de 1/2" de diámetro y de aproximadamente 10 cm. de espesor en todo el ancho, autorizado previamente por el Supervisor de Obra.

b) En casos especiales, deberá consultarse al Supervisor de Obra.

Para calzar la tubería deberá emplearse sólo tierra cernida o arena.

Se recomienda al Contratista verificar los tubos antes de ser colocados, puesto que no se reconocerá pago adicional alguno por concepto de reparaciones o cambios.

Si las tuberías sufrieran daños o destrozos, el Contratista será el único responsable.

En el transporte, traslado y manipuleo de los tubos, deberán utilizarse métodos apropiados para no dañarlos.

En general, la unión de los tubos entre sí se efectuará de acuerdo a especificaciones y recomendaciones dadas por el fabricante del material.

Para asegurar que los tubos colocados estén siempre limpios, se deberá jalar por el interior de los mismos una estopa que arrastre consigo cualquier material extraño. En caso de interrupción o conclusión de la jornada de trabajo, se deberán taponar convenientemente las bocas libres del tendido, para evitar la entrada de cuerpos extraños.

El Contratista pondrá a disposición el equipo necesario y dispositivos para el tendido y el personal con amplia experiencia en instalaciones.

Accesorios de la Red

Previa la localización de cada uno de los nudos de la red de distribución y/o aducción, el Contratista, con la aprobación del Supervisor de Obra, procederá a la instalación de los accesorios, respetando los diagramas de nudos donde se representan todas las piezas que deberán ser instaladas.

Antes de proceder a la instalación de los accesorios, éstos deberán ser verificados. En el caso de las válvulas, éstas deberán maniobrarse repetidas veces y su cierre deberá ser hermético.

Se revisará la pita grafitada de la prensa-estopa, si está muy reseca y no ofrece seguridad para evitar fugas, deberá ser cambiada por una nueva empaquetadura hidráulica grafitada.

Cualquier fuga que se presentara durante la prueba de presión, será reparada por cuenta del Contratista.

Provisión y Colocación de Tubería de Filtro Nervurado de PVC

La clase de material deberá ceñirse estrictamente a lo establecido en el formulario de presentación de propuestas.

La tubería llevará nervios y orificios especialmente diseñados por el fabricante con el objeto de utilizar esta tubería como elemento de filtro de acuerdo al diseño en planos.

Los cortes destinados a lograr empalmes o acoplamientos de tubería deberán ser ejecutados necesariamente con corta tubos de discos.

Una vez efectuado el corte, se alisarán los extremos por medio de lima o esmeril para eliminar las asperezas.

Las uniones se efectuarán por medio de rosca. Los extremos a unirse deberán ser limpiados cuidadosamente, empleando para ello un líquido aprobado por el fabricante de tubería. Se deberá eliminar de este modo cualquier materia extraña que pudiera existir en la superficie del tubo.

Las uniones no deberán someterse a ningún esfuerzo durante las primeras 24 horas siguientes a su ejecución.

No se permitirá el doblado de los tubos de filtro de PVC debiendo lograrse la instalación por medio de piezas especiales.

Todas las tuberías de filtro de PVC y las piezas especiales procederán de fábrica por inyección en molde y en ningún caso se autorizará el uso de piezas obtenidas mediante cortes o unión de tubos cortados en sesgo.

Durante la ejecución del trabajo, los extremos libres deberán cerrarse por medio de tapones adecuados, quedando prohibido el uso de papel o madera para tal finalidad.

4.- Medición

La provisión y tendido de tubería de PVC se medirá por metro lineal ejecutado y aprobado por el Supervisor de obra.

Si en el formulario de presentación de propuesta se señalara en forma separada el ítem Accesorios, el mismo se medirá en forma global o pieza, según lo establecido, caso contrario el proponente deberá incluirlos dentro de su oferta en el ítem Provisión y Tendido de tubería de PVC.

5.- Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será cancelado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos (incluyendo todos los accesorios, salvo que este ítem estuviera señalado de manera separada en el formulario de presentación de propuestas).

ITEM 25 ACOMETIDA AGUA POTABLE

1.- Descripción ACCESORIOS PARA INSTALACION DE AGUA POTABLE

Este ítem se refiere a la provisión e instalación de válvulas y accesorios en tuberías de líneas de conducción, aducción, impulsión y redes de distribución de agua potable. Además incluirá la provisión e instalación de tuberías (plomaría) de, PVC y accesorios

2.- Materiales, herramientas y equipo

El Contratista, previa aprobación del Supervisor de Obra, suministrará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de este ítem.

Las tuberías de PVC, y otras deberán cumplir con las Normas ISO, ASTM y Normas Bolivianas pertinentes.

Los accesorios como ser: codos, uniones patentes, nipples, reducciones, cuplas, tees, cruces, tapones y otros serán de fierro galvanizado y PVC, de acuerdo a lo establecido en los planos, con sus extremos compatibles con las uniones de las tuberías y en conformidad a las Normas ISO, ASTM y Normas Bolivianas pertinentes.

Las válvulas con cuerpo de bronce hasta diámetros de 4 " (100 mm.) o menores, deberán ser de aleación altamente resistente a la corrosión con rosca interna (hembra) en ambos lados. En cuanto a su acabado deberá presentar superficies lisas y aspecto uniforme, tanto externa como internamente, sin porosidades, rugosidades, rebabas o cualquier otro defecto de fabricación.

Estas válvulas tipo cortina, salvo indicación contraria establecida en los planos, deberán ser de vástago desplazable y deberán ajustarse a las Normas ASTM B-62, ASTM B-584, DIN 2999 e ISO R-7.

La rosca interna, en ambos lados de las válvulas de fundición de bronce tipo cortina, deberá ser compatible con la de las tuberías.

Los grifos o llaves finales deberán ser de bronce, de aleación altamente resistente a la corrosión, debiendo ajustarse a las normas ASTM B-62 o ASTM B-584. Estos grifos o llaves finales deberán ser tipo globo con vástago desplazable (ascendente), con rosca externa (macho) tipo BSP cónica y ajustarse a las normas ISO R-7 y DIN 2999.

Las abrazaderas podrán ser fierro fundido o metálicas, según esté establecido en el formulario de presentación de propuestas y de acuerdo al diseño indicado en los planos.

El cuerpo, la tapa y la uña de las válvulas de cortina serán de fierro fundido dúctil.; los anillos de cierre de bronce según la Norma ASTM B-62, ajustados mecánicamente en el cuerpo; el vástago será de acero inoxidable con rosca trapezoidal y las empaquetaduras de elastómero SBR u otro material similar.

En las válvulas de mariposa, el cuerpo, la tapa, la mariposa, la porta junta y el anillo de presión serán de fierro fundido dúctil; el eje de soporte, el eje de accionamiento y la base de cierre serán de acero inoxidable; los bujes serán de teflón reforzado y la empaquetadura de cierre de goma sintética.

El accionamiento de las válvulas, según se especifique en los planos o en el formulario de presentación de propuestas deberá ser manual o comando a distancia. En el primer caso el accionamiento será directo por engranajes o por engranajes o by-pass. En el comando a distancia podrá utilizarse accionamiento hidráulico, neumático o eléctrico.

En la instalación de válvulas deberá preverse, además, el suministro de piezas especiales como niples rosca campana para diámetros de 4" o menores y brida espiga para diámetros mayores a 4", que permitan la unión con las tuberías, según el tipo de junta y de material.

Las presiones de servicio deberán ajustarse a lo señalado en plano o formulario de presentación de propuestas, pero, en ningún caso serán menores a 10 kg/cm².

El Contratista será el único responsable de la calidad, transporte, manipuleo y almacenamiento de la tubería y sus accesorios, debiendo reemplazar, antes de su utilización en obra, todo aquel material que presente daños o que no cumpla con las normas y especificaciones señaladas, sin que se le reconozca pago adicional alguno.

3.- Forma de ejecución

Previa la localización de cada uno de los nudos de las redes de distribución o de los sectores donde deberán ser instalados los accesorios, válvulas y tuberías, el Contratista, con la aprobación del Supervisor de Obra, procederá a la instalación de los mismos, respetando los diagramas de nudos y todos los otros detalles señalados en los planos o planillas respectivas.

Antes de proceder a la instalación de los accesorios, éstos deberán ser verificados por el Contratista.

En el caso de las válvulas, éstas deberán maniobrarse repetidas veces y su cierre deberá ser hermético. Se revisará la pita grafitada de la prensa-estopa; si estuviera muy reseca y no ofreciera seguridad para evitar fugas, deberá ser cambiada por una nueva empaquetadura hidráulica grafitada.

Cualquier fuga que se presentara, durante la prueba de presión, será reparada por cuenta y costo del Contratista.

Los diferentes tipos de tuberías, accesorios y válvulas serán instalados y las juntas ejecutadas, de acuerdo a las recomendaciones e instrucciones establecidas en las especificaciones "Provisión y tendido de tuberías de fierro galvanizado, PVC.

4.- Medición

Este ítem será medido en forma global o por pieza, de acuerdo a lo establecido en el formulario de presentación de propuestas.

Si en el formulario de presentación de propuestas no se señalara en forma separada el ítem Accesorios, el mismo no será motivo de medición alguna, siendo considerado implícitamente dentro del ítem Provisión y Tendido de tuberías.

5.- Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será cancelado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

De la misma manera, indicada en la medición, si en el formulario de presentación de propuestas no se señalara en forma separada el ítem "Accesorios", el mismo se cancelará dentro del ítem "Provisión y Tendido de tuberías", debiendo el Contratista considerar este aspecto en su propuesta.

ITEM 26 INSTALACION TELEFONICA

1.- Definición

Comprende la ejecución del entubado y tendido de la red con cable UTP Categoría 6 o cable telefónico desde la sala de equipos o centro de control, a todas las áreas de trabajo o equipos que estarán conectadas a la red informática guiándonos por el cableado horizontal de cada piso determinado.

2.- Materiales, herramientas y equipo

Para la ejecución de este trabajo el contratista debe proveer los materiales, herramientas y equipo que sean necesarios, con la debida aprobación del supervisor.

El supervisor deberá controlar que los materiales y herramientas utilizadas para el tendido de la red estén dentro de las normas internacionales mencionadas anteriormente en este documento.

Los materiales a usar para la realización de este ítem son los siguientes:

Materiales
Cable UTP categoría 6
Roseta periscopio de 2 puertos categoría 6 RJ-45
Keystone Jack categoría 6
Cable telefónico con el número de hilos necesarios
Roseta simple RJ-11

3.- Forma de ejecución

El contratista solicitará el permiso correspondiente con suficiente anticipación al supervisor para efectuar el tendido de red y colocación de puntos.

El contratista deberá tomar en cuenta que el cable a utilizar para el tendido de la red debe ser el adecuado (UTP categoría 6) y que se encuentra en perfecto estado, para que la el paso de la información sea la óptima de acuerdo a las normas mencionadas anteriormente en el documento.

El contratista deberá coordinar con el supervisor para verificar por donde se debe realizar el tendido de la red, tomando en cuenta los planos a previamente revisados.

El tendido del cable UTP Categoría 6, se debe realizar junto con la instalación de la tubería PVC, esto quiere decir que se debe pasar el cable UTP por cada tubería separada de PVC antes de unir las mimas.

Después de realizar el tendido de cable correspondiente, se debe tomar en cuenta las normas necesarias para la realización del poncheo del cable UTP con el Patch panel

categoría 6 que se encontrará en la sala de equipos, todo este proceso debe estar realizado bajo las normas EIA/TIA 568A y EIA/TIA 568B. Se debe tomar en cuenta las normas internacionales para la etiquetación del cableado al momento del ponchado de cables e instalación de rosetas.

Para la colocación de rosetas se debe verificar que estas se encuentra en perfecto estado al igual que los Jacks keystone los cuales deben estar de acuerdo a las normas estipuladas en este documento.

Al momento de realizar el ponchado de las rosetas se debe tomar en cuenta las normas EIA/TIA 568A y EIA/TIA 568B.

Se debe verificar que las rosetas se instalaran en el lugar determinado en el plano.

Al finalizar el ponchado de la roseta y el Patch panel se debe realizar un testeo para determinar si el trabajo se realizo correctamente.

4.- Forma de pago

El pago de este ítem se efectuará por punto y según los precios unitarios de la propuesta aceptada, que comprende los materiales, el uso de herramientas, equipo y el personal necesarios para la ejecución de este ítem.

ITEM 28 BARANDADO METALICO MI

1. Definición.-

Comprende la ejecución de barandas, la fabricación de los elementos enumerados, se sujetarán en todo a los planos de detalle, a las presentes especificaciones y las que se indican en el Formulario de Presentación de Propuestas.

El Contratista sin embargo, deberá comprobar prolijamente las dimensiones reales en obra y con mayor cuidado aquellas que están referidas a los niveles de pisos terminados y vanos fijos.

El Constructor podrá ofrecer alternativas, variantes y/o modificaciones de los tipos de perfiles a utilizar, debiendo en este caso presentar planos de obra, con un detalle de los perfiles que se propone utilizar en substitución de los establecidos y la correspondiente nota de cálculo que justifique sus dimensiones previamente aprobados por el Supervisor.

1. Materiales.-

Como condición general, el acero de los elementos a emplearse será de grano fino y homogéneo, no deberá presentar en la superficie o en el interior de su masa, grietas y otra clase de defectos.

3. Procedimiento para la ejecución.-

Luego de verificar todas las dimensiones en obra y efectuar los reajustes que sean necesarios, el Contratista elaborará planos de obra que serán sometidos a la aprobación del Supervisor.

En el proceso de fabricación deberá emplearse el equipo y herramientas adecuadas, así como la mano de obra calificada que garantice un trabajo satisfactorio.

Las uniones se realizarán por soldadura a tope y serán lo suficientemente sólidas para resistir los esfuerzos consecuentes a su transporte, colocación y operación. Los restos y rebabas de soldadura se repasarán de modo de no perjudicar su aspecto,

estanquidad y buen funcionamiento.

3. Medición y forma de pago.-

Elementos como barandas, se medirán en metros lineales.

El precio debe considerar todos los materiales, mano de obra herramientas y equipo necesario para realizar todos los trabajos descritos, incluyendo el pintado.

ITEM 30 LIMPIEZA GENERAL

1.- Descripción

Este ítem se refiere al carguío, retiro y traslado de todos los escombros que quedan después de realizados los diferentes trabajos en una obra.

2.- Materiales, herramientas y equipo

El Contratista suministrará volquetas, todas las herramientas, equipo y demás elementos necesarios para la ejecución del ítem.

3.- Forma de ejecución

Los métodos que emplee el Contratista serán los que él considere más convenientes para la ejecución de los trabajos señalados, previa autorización del Supervisor de Obra.

Los materiales que indique y considere el Supervisor de Obra reutilizables, serán transportados y almacenados en los lugares que éste indique, aún cuando estuvieran fuera de los límites de la obra o edificación.

Los materiales desechables serán transportados fuera de obra hasta los lugares o botaderos establecidos para el efecto por las autoridades municipales locales.

4.- Medición

El retiro de los escombros se medirá en global.

5.- Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por la mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución del trabajo.

DESCRIPCION	EXTERIOR LIMPIEZA DE TERRENO Y DESHIERBE	M2.
--------------------	---	------------

- **Definición**

Este trabajo consistirá en la limpieza del terreno, y deshierbe necesarios para ejecutar la obra, de acuerdo con las presentes especificaciones.

Las zonas a limpiar, deberán ser áreas indicadas en los planos, y/o por el Supervisor dentro los límites de la ejecución de las obras.

La limpieza, consistirá en limpiar el área todos los arbustos, troncos, materiales, o cualquier otra vegetación o material objetable, incluyendo la extracción de troncos y raíces, así como la eliminación de todo el material proveniente de estas operaciones. Además, incluirá la conservación debida evitando daño o destrucción, a toda vegetación y objetos destinados a conservarse.

- **Materiales, herramientas y equipo**

El material que resulta de la limpieza y deshierbe deberá ser trasladado a lugares adecuados, o incinerado según las órdenes del SUPERVISOR. El CONTRATISTA asume plena responsabilidad por daños a terceros, en caso de incendio.

Materiales aprovechables se almacenarán con la aprobación del SUPERVISOR.

El CONTRATISTA proveerá todos los materiales y equipos necesarios para la limpieza de las zonas antes mencionadas, los mismos que comprenden instalaciones provisionales y otras facilidades que sean necesarias.

El control de las operaciones de limpieza, y deshierbe se hará por apreciación visual de la calidad de los trabajos.

- **Medición**

Considerando que existe poca vegetación en el área de construcción, los trabajos de limpieza y deshierbe serán medidos y pagados en metros cuadrados, por todas las superficies que sean limpiadas, aceptadas por el Supervisor.

- **Forma de pago**

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con las presentes especificaciones, medido de acuerdo a lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

1.- AREA ADMINISTRACION			
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	328,00
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3	96,15
3	ZAPATA DE H A	M3	10,80
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3	42,15
5	SOBRECIMIENTO DE H°A°	M3	11,24
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.	28,10
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.	741,44
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.	1482,87
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2	557,60
10	VIGA DE H° A°	M3	22,48
11	COLUMNAS DE H° A°	M3	10,58
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2	656,00
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	98,40
14	GRADAS H°A°	M3	2,97
15	CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO	M2	328,00
16	PISO DE CERÁMICA alta resistencia	M2	656,00
17	ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA interior	ML.	513,20
18	REVESTIMIENTO CERAMICO	M2.	103,31
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.	63,99
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.	1379,56
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	557,60
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL	1,00
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL	1,00
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL	1,00
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL	1,00
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL	1,00
27	INSTALACION GAS	GBL	1,00

28	BARANDADO METALICO	ML.	8,00
29	PANEL SOLAR	M2	44,00
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	328,00

Nº	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	Nº VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
1.- AREA ADMINISTRACION										
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2								
	AREA ADMINISTRACION		1	328,00			328,00			
							0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				328,00	328,00	328,00	
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		36	1,00	1,00	1,50	54,00			
			0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	AREA ADMINISTRACION		1	140,50	0,50	0,60	42,15			CIMENTOS

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	1.- AREA ADMINISTRACION									
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			CIMENTOS
	TOTAL:		Nº: 1,0				96,15	96,15	96,15	
3	ZAPATA DE H A	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		36	1,00	1,00	0,30	10,80			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				10,80	10,80	10,80	
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3								
	AREA ADMINISTRACION		1	140,50	0,50	0,60	42,15			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				42,15	42,15	42,15	
5	SOBRECIMIENTO DE HºAº	M3								
	AREA ADMINISTRACION		1	140,50	0,20	0,40	11,24			
		0	0	0,00	0,20	0,40	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				11,24	11,24	11,24	
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.								
	AREA ADMINISTRACION		1	140,50	0,20		28,10			
		0	0	0,00	0,20		0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				28,10	28,10	28,10	
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.								
	AREA ADMINISTRACION		1	140,50		2,85	400,43			
	ADMINISTRACION (PLANTA ALTA)		1	135,00		3,00	405,00			
		0	1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS ADMINISTRACION		-1	18,90		2,10	-39,69			
	(-) VENTANAS ADMINISTRACION		-1	24,30		1,00	-24,30			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	1.- AREA ADMINISTRACION									
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				741,44	741,44	741,44	
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.								
	<i>AREA ADMINISTRACION</i>		<i>1</i>	<i>140,50</i>		<i>2,85</i>	<i>400,43</i>			
	<i>ADMINISTRACION (PLANTA ALTA)</i>		<i>1</i>	<i>135,00</i>		<i>3,00</i>	<i>405,00</i>			
	<i>0</i>		<i>1</i>	<i>0,00</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			
	<i>(-) PUERTAS ADMINISTRACION</i>		<i>-1</i>	<i>18,90</i>		<i>2,10</i>	<i>-39,69</i>			
	<i>(-) VENTANAS ADMINISTRACION</i>		<i>-1</i>	<i>24,30</i>		<i>1,00</i>	<i>-24,30</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 2,0</i>				741,44	1482,87	1482,87	
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2								
	<i>AREA ADMINISTRACION</i>		<i>2</i>	<i>328,00</i>		<i>98,40</i>	<i>557,60</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>			<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				557,60	557,60	557,60	
10	VIGA DE H° A°	M3								
	<i>AREA ADMINISTRACION</i>		<i>2</i>	<i>140,50</i>	<i>0,20</i>	<i>0,40</i>	<i>22,48</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>	<i>0,20</i>	<i>0,40</i>	<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				22,48	22,48	22,48	
11	COLUMNAS DE H° A°	M3								
	<i>ZAPATAS 0,20*0,20</i>		<i>36</i>	<i>0,20</i>	<i>0,20</i>	<i>7,35</i>	<i>10,58</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				10,58	10,58	10,58	
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2								
	<i>AREA ADMINISTRACION</i>		<i>2</i>	<i>328,00</i>			<i>656,00</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>			<i>0,00</i>			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	1.- AREA ADMINISTRACION									
	AREA ADMINISTRACION		1	35,13		1,50	52,69			
	ADMINISTRACION (PLANTA ALTA)		1	33,75		1,50	50,63			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				103,31	103,31	103,31	
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.								
	(-) PUERTAS ADMINISTRACION		-1,00	18,90		2,10	39,69			#jREF!
	(-) VENTANAS ADMINISTRACION		-1,00	24,30		1,00	24,30			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				63,99	63,99	63,99	
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.								
	AREA ADMINISTRACION		1	140,50		2,85	400,43			
	ADMINISTRACION (PLANTA ALTA)		1	135,00		3,00	405,00			
	0		1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS ADMINISTRACION		-1	18,90		2,10	-39,69			
	(-) VENTANAS ADMINISTRACION		-1	24,30		1,00	-24,30			
	TOTAL:		<i>N°: 2,0</i>				741,44	1379,56	1379,56	
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2								
	AREA ADMINISTRACION		2	328,00		98,40	557,60			
	0		0	0,00			0,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				557,60	557,60	557,60	
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				1,00	1,00	1,00	
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				1,00	1,00	1,00	

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	1.- AREA ADMINISTRACION									
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
27	INSTALACION GAS	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
28	BARANDADO METALICO	ML.								
			1				8,00			EN RAMPA
	TOTAL:		Nº: 1,0				8,00	8,00	8,00	
29	PANEL SOLAR	M2								
	AREA ADMINISTRACION		1			44,00	44,00			
	0		0			0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				44,00	44,00	44,00	
30	LIMPIEZA GENERAL	M2								
	AREA ADMINISTRACION		1	328,00			328,00			
	0		1	0,00			0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				328,00	328,00	328,00	

2.- AREA INTERNADO			
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	1449,00
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3	158,00
3	ZAPATA DE H A	M3	17,70
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3	69,50
5	SOBRECIMIENTO DE H°A°	M3	18,53
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.	46,33
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.	2012,29
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.	4024,57
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2	507,15
10	VIGA DE H° A°	M3	55,60
11	COLUMNAS DE H° A°	M3	17,23
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2	1449,00
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	941,85
14	GRADAS H°A°	M3	3,94
15	CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO	M2	483,00
16	PISO DE CERÁMICA alta resistencia	M2	1449,00
17	ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA interior	ML.	769,14
18	REVESTIMIENTO CERAMICO	M2.	104,25
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.	109,81
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.	3920,32
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	507,15
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL	1,00
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL	1,00
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL	1,00
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL	1,00
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL	1,00
27	INSTALACION GAS	GBL	1,00

28	BARANDADO METALICO	ML.	14,00
29	PANEL SOLAR	M2	55,30
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	483,00

Nº	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	Nº VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
2.- AREA INTERNADO										
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2								
	<i>AREA INTERNADO</i>		3	483,00			1449,00			
							0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1449,00	1449,00	1449,00	
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3								
	<i>ZAPATAS 0,20*0,20</i>		59	1,00	1,00	1,50	88,50			
			0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	<i>AREA INTERNADO</i>		1	231,67	0,50	0,60	69,50			CIMENTOS

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	2.- AREA INTERNADO									
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			CIMENTOS
	TOTAL:		Nº: 1,0				158,00	158,00	158,00	
3	ZAPATA DE H A	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		59	1,00	1,00	0,30	17,70			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				17,70	17,70	17,70	
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3								
	AREA INTERNADO		1	231,67	0,50	0,60	69,50			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				69,50	69,50	69,50	
5	SOBRECIMIENTO DE HºAº	M3								
	AREA INTERNADO		1	231,67	0,20	0,40	18,53			
		0	0	0,00	0,20	0,40	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				18,53	18,53	18,53	
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.								
	AREA INTERNADO		1	231,67	0,20		46,33			
		0	0	0,00	0,20		0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				46,33	46,33	46,33	
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.								
	AREA INTERNADO		1	231,67		2,90	671,84			
	INTERNADO (PLANTA PRIMERA)		1	231,67		2,90	671,84			
	INTERNADO (PLANTA SEGUNDA)		1	231,67		3,36	778,41			
	(-) PUERTAS INTERNADO		-1	32,43		2,10	-68,11			
	(-) VENTANAS INTERNADO		-1	41,70		1,00	-41,70			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	2.- AREA INTERNADO									
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				2012,29	2012,29	2012,29	
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.								
	<i>AREA INTERNADO</i>		<i>1</i>	<i>231,67</i>		<i>2,90</i>	<i>671,84</i>			
	<i>INTERNADO (PLANTA PRIMERA)</i>		<i>1</i>	<i>231,67</i>		<i>2,90</i>	<i>671,84</i>			
	<i>INTERNADO (PLANTA SEGUNDA)</i>		<i>1</i>	<i>231,67</i>		<i>3,36</i>	<i>778,41</i>			
	<i>(-) PUERTAS INTERNADO</i>		<i>-1</i>	<i>32,43</i>		<i>2,10</i>	<i>-68,11</i>			
	<i>(-) VENTANAS INTERNADO</i>		<i>-1</i>	<i>41,70</i>		<i>1,40</i>	<i>-41,70</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 2,0</i>				2012,29	4024,57	4024,57	
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2								
	<i>AREA INTERNADO</i>		<i>3</i>	<i>483,00</i>		<i>941,85</i>	<i>507,15</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>			<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				507,15	507,15	507,15	
10	VIGA DE H° A°	M3								
	<i>AREA INTERNADO</i>		<i>3</i>	<i>231,67</i>	<i>0,20</i>	<i>0,40</i>	<i>55,60</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>	<i>0,20</i>	<i>0,40</i>	<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				55,60	55,60	55,60	
11	COLUMNAS DE H° A°	M3								
	<i>ZAPATAS 0,20*0,20</i>		<i>59</i>	<i>0,20</i>	<i>0,20</i>	<i>7,30</i>	<i>17,23</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				17,23	17,23	17,23	
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2								
	<i>AREA INTERNADO</i>		<i>3</i>	<i>483,00</i>			<i>1449,00</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>			<i>0,00</i>			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
2.- AREA INTERNADO										
	AREA INTERNADO		1	34,75		1,50	52,13			
	INTERNADO (PLANTA PRIMERA)		1	34,75		1,50	52,13			
	TOTAL:		Nº: 1,0				104,25	104,25	104,25	
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.								
	(-) PUERTAS INTERNADO		-1,00	32,43		2,10	68,11			
	(-) VENTANAS INTERNADO		-1,00	41,70		1,00	41,70			
	TOTAL:		Nº: 1,0				109,81	109,81	109,81	
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.								
	AREA INTERNADO		1	231,67		2,90	671,84			
	INTERNADO (PLANTA PRIMERA)		1	231,67		2,90	671,84			
	INTERNADO (PLANTA SEGUNDA)		1	231,67		3,36	778,41			
	(-) PUERTAS INTERNADO		-1	32,43		2,10	-68,11			
	(-) VENTANAS INTERNADO		-1	41,70		1,00	-41,70			
	TOTAL:		Nº: 2,0				2012,29	3920,32	3920,32	
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2								
	AREA INTERNADO		3	483,00		941,85	507,15			
	0		0	0,00			0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				507,15	507,15	507,15	
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
2.- AREA INTERNADO										
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
27	INSTALACION GAS	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
28	BARANDADO METALICO	ML.								
			1				14,00			EN gradas
	TOTAL:		Nº: 1,0				14,00	14,00	14,00	
29	PANEL SOLAR	M2								
	AREA INTERNADO		1			55,30	55,30			
	0		0			0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				55,30	55,30	55,30	
30	LIMPIEZA GENERAL	M2								
	AREA INTERNADO		1	483,00			483,00			
	0		1	0,00			0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				483,00	483,00	483,00	

3.- AREA CAPACITACION			
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	603,00
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3	130,89
3	ZAPATA DE H A	M3	14,10
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3	60,39
5	SOBRECIMIENTO DE H°A°	M3	16,10
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.	40,26
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.	1073,85
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.	2147,71
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2	814,05
10	VIGA DE H° A°	M3	32,21
11	COLUMNAS DE H° A°	M3	13,82
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2	1206,00
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	391,95
14	GRADAS H°A°	M3	3,05
15	CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO	M2	603,00
16	PISO DE CERÁMICA alta resistencia	M2	1206,00
17	ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA interior	ML.	743,16
18	REVESTIMIENTO CERAMICO	M2.	149,74
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.	93,85
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.	1997,97
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	814,05
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL	1,00
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL	1,00
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL	1,00
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL	1,00
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL	1,00
27	INSTALACION GAS	GBL	1,00

28	BARANDADO METALICO	ML.	11,50
29	PANEL SOLAR	M2	42,00
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	603,00

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
3.- AREA CAPACITACION										
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2								
	<i>AREA CAPACITACION</i>		1	603,00			603,00			
							0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				603,00	603,00	603,00	
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3								
	<i>ZAPATAS 0,20*0,20</i>		47	1,00	1,00	1,50	70,50			
			0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	<i>AREA CAPACITACION</i>		1	201,30	0,50	0,60	60,39			CIMENTOS

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
3.- AREA CAPACITACION										
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			CIMENTOS
	TOTAL:		Nº: 1,0				130,89	130,89	130,89	
3	ZAPATA DE H A	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		47	1,00	1,00	0,30	14,10			
			0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				14,10	14,10	14,10	
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3								
	AREA CAPACITACION		1	201,30	0,50	0,60	60,39			
			0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				60,39	60,39	60,39	
5	SOBRECIMIENTO DE HºAº	M3								
	AREA CAPACITACION		1	201,30	0,20	0,40	16,10			
			0	0,00	0,20	0,40	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				16,10	16,10	16,10	
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.								
	AREA CAPACITACION		1	201,30	0,20		40,26			
			0	0,00	0,20		0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				40,26	40,26	40,26	
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.								
	AREA CAPACITACION		1	201,30		2,85	573,71			
	CAPACITACION (PLANTA ALTA)		1	198,00		3,00	594,00			
			0	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	27,72		2,10	-58,21			
	(-) VENTANAS		-1	35,64		1,00	-35,64			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
3.- AREA CAPACITACION										
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				1073,85	1073,85	1073,85	
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.								
	<i>AREA CAPACITACION</i>		<i>1</i>	<i>201,30</i>		<i>2,85</i>	<i>573,71</i>			
	<i>CAPACITACION (PLANTA ALTA)</i>		<i>1</i>	<i>198,00</i>		<i>3,00</i>	<i>594,00</i>			
	<i>0</i>		<i>1</i>	<i>0,00</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			
	<i>(-) PUERTAS</i>		<i>-1</i>	<i>27,72</i>		<i>2,10</i>	<i>-58,21</i>			
	<i>(-) VENTANAS</i>		<i>-1</i>	<i>35,64</i>		<i>1,00</i>	<i>-35,64</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 2,0</i>				1073,85	2147,71	2147,71	
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2								
	<i>AREA CAPACITACION</i>		<i>2</i>	<i>603,00</i>		<i>391,95</i>	<i>814,05</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>			<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				814,05	814,05	814,05	
10	VIGA DE H° A°	M3								
	<i>AREA CAPACITACION</i>		<i>2</i>	<i>201,30</i>	<i>0,20</i>	<i>0,40</i>	<i>32,21</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>	<i>0,20</i>	<i>0,40</i>	<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				32,21	32,21	32,21	
11	COLUMNAS DE H° A°	M3								
	<i>ZAPATAS 0,20*0,20</i>		<i>47</i>	<i>0,20</i>	<i>0,20</i>	<i>7,35</i>	<i>13,82</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				13,82	13,82	13,82	
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2								
	<i>AREA CAPACITACION</i>		<i>2</i>	<i>603,00</i>			<i>1206,00</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>			<i>0,00</i>			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
3.- AREA CAPACITACION										
	AREA CAPACITACION		1	50,33		1,50	75,49			
	CAPACITACION (PLANTA ALTA)		1	49,50		1,50	74,25			
	TOTAL:		Nº: 1,0				149,74	149,74	149,74	
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.								
	(-) PUERTAS		-1,00	27,72		2,10	58,21			
	(-) VENTANAS		-1,00	35,64		1,00	35,64			
	TOTAL:		Nº: 1,0				93,85	93,85	93,85	
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.								
	AREA CAPACITACION		1	201,30		2,85	573,71			
	CAPACITACION (PLANTA ALTA)		1	198,00		3,00	594,00			
	0		1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	27,72		2,10	-58,21			
	(-) VENTANAS		-1	35,64		1,00	-35,64			
	TOTAL:		Nº: 2,0				1073,85	1997,97	1997,97	
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2								
	AREA CAPACITACION		2	603,00		391,95	814,05			
	0		0	0,00			0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				814,05	814,05	814,05	
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
3.- AREA CAPACITACION										
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
27	INSTALACION GAS	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
28	BARANDADO METALICO	ML.								
			1				11,50			EN gradas
	TOTAL:		Nº: 1,0				11,50	11,50	11,50	
29	PANEL SOLAR	M2								
	AREA CAPACITACION		1			42,00	42,00			
	0		0			0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				42,00	42,00	42,00	
30	LIMPIEZA GENERAL	M2								
	AREA CAPACITACION		1	603,00			603,00			
	0		1	0,00			0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				603,00	603,00	603,00	

4A.- AREA TERAPIA			
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	354,84
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3	107,10
3	ZAPATA DE H A	M3	10,80
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3	53,10
5	SOBRECIMIENTO DE H°A°	M3	14,16
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIENTOS	M2.	35,40
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.	438,25
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.	876,50
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2	0,00
10	VIGA DE H° A°	M3	14,16
11	COLUMNAS DE H° A°	M3	6,41
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2	354,84
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	354,84
14	GRADAS H°A°	M3	0,00
15	CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO	M2	354,84
16	PISO DE CERÁMICA alta resistencia	M2	354,84
17	ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA interior	ML.	304,44
18	REVESTIMIENTO CERAMICO	M2.	66,38
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.	83,90
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.	810,13
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	354,84
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL	1,00
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL	1,00
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL	1,00
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL	1,00
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL	1,00
27	INSTALACION GAS	GBL	1,00

28	BARANDADO METALICO	ML.	0,00
29	PANEL SOLAR	M2	44,00
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	354,84

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
4A.- AREA TERAPIA										
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2								
	<i>AREA TERAPIA</i>		1	354,84			354,84			
							0,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				354,84	354,84	354,84	
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3								
	<i>ZAPATAS 0,20*0,20</i>		36	1,00	1,00	1,50	54,00			
			0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	<i>AREA TERAPIA</i>		1	177,00	0,50	0,60	53,10			<i>CIMENTOS</i>

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4A.- AREA TERAPIA									
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			CIMENTOS
	TOTAL:		Nº: 1,0				107,10	107,10	107,10	
3	ZAPATA DE H A	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		36	1,00	1,00	0,30	10,80			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				10,80	10,80	10,80	
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3								
	AREA TERAPIA		1	177,00	0,50	0,60	53,10			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				53,10	53,10	53,10	
5	SOBRECIMIENTO DE HºAº	M3								
	AREA TERAPIA		1	177,00	0,20	0,40	14,16			
		0	0	0,00	0,20	0,40	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				14,16	14,16	14,16	
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.								
	AREA TERAPIA		1	177,00	0,20		35,40			
		0	0	0,00	0,20		0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				35,40	35,40	35,40	
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.								
	AREA TERAPIA		1	177,00		2,95	522,15			
		0	0	177,00		0,00	0,00			
		0	1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	24,78		2,10	-52,04			
	(-) VENTANAS		-1	31,86		1,00	-31,86			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4A.- AREA TERAPIA									
	TOTAL:		N°: 1,0				438,25	438,25	438,25	
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.								
	AREA TERAPIA		1	177,00		2,95	522,15			
	0		0	177,00		0,00	0,00			
	0		1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	24,78		2,10	-52,04			
	(-) VENTANAS		-1	31,86		1,00	-31,86			
	TOTAL:		N°: 2,0				438,25	876,50	876,50	
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2								
	AREA TERAPIA		0	354,84			0,00			
	0		0	0,00			0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				0,00	0,00	0,00	
10	VIGA DE H° A°	M3								
	AREA TERAPIA		1	177,00	0,20	0,40	14,16			
	0		0	0,00	0,20	0,40	0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				14,16	14,16	14,16	
11	COLUMNAS DE H° A°	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		36	0,20	0,20	4,45	6,41			
	0		0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				6,41	6,41	6,41	
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2								
	AREA TERAPIA		1	354,84			354,84			
	0		0	0,00			0,00			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4A.- AREA TERAPIA									
	AREA TERAPIA		1	44,25		1,50	66,38			
	0		0	0,00		0,00	0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				66,38	66,38	66,38	
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.								
	(-) PUERTAS		-1,00	24,78		2,10	52,04			
	(-) VENTANAS		-1,00	31,86		1,00	31,86			
	TOTAL:		N°: 1,0				83,90	83,90	83,90	
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.								
	AREA TERAPIA		1	177,00		2,95	522,15			
	0		0	177,00		0,00	0,00			
	0		1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	24,78		2,10	-52,04			
	(-) VENTANAS		-1	31,86		1,00	-31,86			
	TOTAL:		N°: 2,0				438,25	810,13	810,13	
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2								
	AREA TERAPIA		1	354,84			354,84			
	0		0	0,00			0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				354,84	354,84	354,84	
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				1,00	1,00	1,00	
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				1,00	1,00	1,00	

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4A.- AREA TERAPIA									
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
27	INSTALACION GAS	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
28	BARANDADO METALICO	ML.								
			1				0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				0,00	0,00	0,00	
29	PANEL SOLAR	M2								
	AREA TERAPIA		1			44,00	44,00			
	0		0			0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				44,00	44,00	44,00	
30	LIMPIEZA GENERAL	M2								
	AREA TERAPIA		1	354,84			354,84			
	0		1	0,00			0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				354,84	354,84	354,84	

4B.- AREA SERVICIOS			
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	375,00
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3	84,30
3	ZAPATA DE H A	M3	10,50
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3	31,80
5	SOBRECIMIENTO DE H°A°	M3	8,48
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.	21,20
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.	262,46
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.	524,91
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2	0,00
10	VIGA DE H° A°	M3	8,48
11	COLUMNAS DE H° A°	M3	6,23
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2	375,00
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	375,00
14	GRADAS H°A°	M3	0,00
15	CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO	M2	375,00
16	PISO DE CERÁMICA alta resistencia	M2	375,00
17	ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA interior	ML.	182,32
18	REVESTIMIENTO CERAMICO	M2.	39,75
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.	50,24
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.	485,16
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	375,00
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL	1,00
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL	1,00
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL	1,00
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL	1,00
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL	1,00
27	INSTALACION GAS	GBL	1,00

28	BARANDADO METALICO	ML.	0,00
29	PANEL SOLAR	M2	38,00
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	375,00

Nº	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	Nº VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
4B.- AREA SERVICIOS										
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2								
	<i>AREA SERVICIOS</i>		1	375,00			375,00			
							0,00			
	TOTAL:		<i>Nº: 1,0</i>				375,00	375,00	375,00	
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3								
	<i>ZAPATAS 0,20*0,20</i>		35	1,00	1,00	1,50	52,50			
			0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	<i>AREA SERVICIOS</i>		1	106,00	0,50	0,60	31,80			<i>CIMENTOS</i>

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4B.- AREA SERVICIOS									
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			CIMENTOS
	TOTAL:		N°: 1,0				84,30	84,30	84,30	
3	ZAPATA DE H A	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		35	1,00	1,00	0,30	10,50			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				10,50	10,50	10,50	
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3								
	AREA SERVICIOS		1	106,00	0,50	0,60	31,80			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				31,80	31,80	31,80	
5	SOBRECIMIENTO DE H°A°	M3								
	AREA SERVICIOS		1	106,00	0,20	0,40	8,48			
		0	0	0,00	0,20	0,40	0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				8,48	8,48	8,48	
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.								
	AREA SERVICIOS		1	106,00	0,20		21,20			
		0	0	0,00	0,20		0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				21,20	21,20	21,20	
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.								
	AREA SERVICIOS		1	106,00		2,95	312,70			
		0	0	106,00		0,00	0,00			
		0	1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	14,84		2,10	-31,16			
	(-) VENTANAS		-1	19,08		1,00	-19,08			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4B.- AREA SERVICIOS									
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				262,46	262,46	262,46	
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.								
	<i>AREA SERVICIOS</i>		<i>1</i>	<i>106,00</i>		<i>2,95</i>	<i>312,70</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>106,00</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			
	<i>0</i>		<i>1</i>	<i>0,00</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			
	<i>(-) PUERTAS</i>		<i>-1</i>	<i>14,84</i>		<i>2,10</i>	<i>-31,16</i>			
	<i>(-) VENTANAS</i>		<i>-1</i>	<i>19,08</i>		<i>1,00</i>	<i>-19,08</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 2,0</i>				262,46	524,91	524,91	
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2								
	<i>AREA SERVICIOS</i>		<i>0</i>	<i>375,00</i>			<i>0,00</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>			<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				0,00	0,00	0,00	
10	VIGA DE H° A°	M3								
	<i>AREA SERVICIOS</i>		<i>1</i>	<i>106,00</i>	<i>0,20</i>	<i>0,40</i>	<i>8,48</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>	<i>0,20</i>	<i>0,40</i>	<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				8,48	8,48	8,48	
11	COLUMNAS DE H° A°	M3								
	<i>ZAPATAS 0,20*0,20</i>		<i>35</i>	<i>0,20</i>	<i>0,20</i>	<i>4,45</i>	<i>6,23</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				6,23	6,23	6,23	
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2								
	<i>AREA SERVICIOS</i>		<i>1</i>	<i>375,00</i>			<i>375,00</i>			
	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0,00</i>			<i>0,00</i>			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4B.- AREA SERVICIOS									
	AREA SERVICIOS		1	26,50		1,50	39,75			
	0		0	0,00		0,00	0,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				39,75	39,75	39,75	
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.								
	(-) PUERTAS		-1,00	14,84		2,10	31,16			
	(-) VENTANAS		-1,00	19,08		1,00	19,08			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				50,24	50,24	50,24	
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.								
	AREA SERVICIOS		1	106,00		2,95	312,70			
	0		0	106,00		0,00	0,00			
	0		1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	14,84		2,10	-31,16			
	(-) VENTANAS		-1	19,08		1,00	-19,08			
	TOTAL:		<i>N°: 2,0</i>				262,46	485,16	485,16	
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2								
	AREA SERVICIOS		1	375,00			375,00			
	0		0	0,00			0,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				375,00	375,00	375,00	
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				1,00	1,00	1,00	
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				1,00	1,00	1,00	

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4B.- AREA SERVICIOS									
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
27	INSTALACION GAS	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
28	BARANDADO METALICO	ML.								
			1				0,00			EN gradas
	TOTAL:		Nº: 1,0				0,00	0,00	0,00	
29	PANEL SOLAR	M2								
	AREA SERVICIOS		1			38,00	38,00			
	0		0			0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				38,00	38,00	38,00	
30	LIMPIEZA GENERAL	M2								
	AREA SERVICIOS		1	375,00			375,00			
	0		1	0,00			0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				375,00	375,00	375,00	

4C.- AREA SALUD			
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	436,00
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3	137,70
3	ZAPATA DE H A	M3	14,70
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3	64,20
5	SOBRECIMIENTO DE H°A°	M3	17,12
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.	42,80
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.	529,86
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.	1059,73
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2	0,00
10	VIGA DE H° A°	M3	17,12
11	COLUMNAS DE H° A°	M3	8,72
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2	436,00
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	436,00
14	GRADAS H°A°	M3	0,00
15	CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO	M2	436,00
16	PISO DE CERÁMICA alta resistencia	M2	436,00
17	ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA interior	ML.	368,08
18	REVESTIMIENTO CERAMICO	M2.	80,25
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.	101,44
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.	979,48
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	436,00
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL	1,00
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL	1,00
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL	1,00
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL	1,00
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL	1,00
27	INSTALACION GAS	GBL	1,00

28	BARANDADO METALICO	ML.	0,00
29	PANEL SOLAR	M2	38,00
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	436,00

Nº	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	Nº VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
4C.- AREA SALUD										
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2								
	AREA SALUD		1	436,00			436,00			
							0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				436,00	436,00	436,00	
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		49	1,00	1,00	1,50	73,50			
			0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	AREA SALUD		1	214,00	0,50	0,60	64,20			CIMENTOS

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4C.- AREA SALUD									
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			CIMENTOS
	TOTAL:		Nº: 1,0				137,70	137,70	137,70	
3	ZAPATA DE H A	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		49	1,00	1,00	0,30	14,70			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				14,70	14,70	14,70	
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3								
	AREA SALUD		1	214,00	0,50	0,60	64,20			
		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				64,20	64,20	64,20	
5	SOBRECIMIENTO DE HºAº	M3								
	AREA SALUD		1	214,00	0,20	0,40	17,12			
		0	0	0,00	0,20	0,40	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				17,12	17,12	17,12	
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.								
	AREA SALUD		1	214,00	0,20		42,80			
		0	0	0,00	0,20		0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				42,80	42,80	42,80	
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.								
	AREA SALUD		1	214,00		2,95	631,30			
		0	0	214,00		0,00	0,00			
		0	1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	29,96		2,10	-62,92			
	(-) VENTANAS		-1	38,52		1,00	-38,52			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4C.- AREA SALUD									
	TOTAL:		N°: 1,0				529,86	529,86	529,86	
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.								
	AREA SALUD		1	214,00		2,95	631,30			
	0		0	214,00		0,00	0,00			
	0		1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	29,96		2,10	-62,92			
	(-) VENTANAS		-1	38,52		1,00	-38,52			
	TOTAL:		N°: 2,0				529,86	1059,73	1059,73	
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2								
	AREA SALUD		0	436,00			0,00			
	0		0	0,00			0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				0,00	0,00	0,00	
10	VIGA DE H° A°	M3								
	AREA SALUD		1	214,00	0,20	0,40	17,12			
	0		0	0,00	0,20	0,40	0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				17,12	17,12	17,12	
11	COLUMNAS DE H° A°	M3								
	ZAPATAS 0,20*0,20		49	0,20	0,20	4,45	8,72			
	0		0	0,00	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL:		N°: 1,0				8,72	8,72	8,72	
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2								
	AREA SALUD		1	436,00			436,00			
	0		0	0,00			0,00			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4C.- AREA SALUD									
	AREA SALUD		1	53,50		1,50	80,25			
	0		0	0,00		0,00	0,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				80,25	80,25	80,25	
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.								
	(-) PUERTAS		-1,00	29,96		2,10	62,92			
	(-) VENTANAS		-1,00	38,52		1,00	38,52			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				101,44	101,44	101,44	
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.								
	AREA SALUD		1	214,00		2,95	631,30			
	0		0	214,00		0,00	0,00			
	0		1	0,00		0,00	0,00			
	(-) PUERTAS		-1	29,96		2,10	-62,92			
	(-) VENTANAS		-1	38,52		1,00	-38,52			
	TOTAL:		<i>N°: 2,0</i>				529,86	979,48	979,48	
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2								
	AREA SALUD		1	436,00			436,00			
	0		0	0,00			0,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				436,00	436,00	436,00	
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				1,00	1,00	1,00	
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		<i>N°: 1,0</i>				1,00	1,00	1,00	

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES			SUB/PAR C	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				LARGO O AREA	ANCHO	ALTO				
	4C.- AREA SALUD									
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
27	INSTALACION GAS	GBL								
			1				1,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				1,00	1,00	1,00	
28	BARANDADO METALICO	ML.								
			1				0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				0,00	0,00	0,00	
29	PANEL SOLAR	M2								
	AREA SALUD		1			38,00	38,00			
	0		0			0,00	0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				38,00	38,00	38,00	
30	LIMPIEZA GENERAL	M2								
	AREA SALUD		1	436,00			436,00			
	0		1	0,00			0,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				436,00	436,00	436,00	

4.- TERAPIA SERVICIOS Y SALUD		4A TERAPIA	4B SERVICIOS	4C SALUD	TOTAL	
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	354,84	375,00	436,00	1165,84
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3	107,10	84,30	137,70	329,10
3	ZAPATA DE H A	M3	10,80	10,50	14,70	36,00
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3	53,10	31,80	64,20	149,10
5	SOBRECIMIENTO DE H°A°	M3	14,16	8,48	17,12	39,76
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS	M2.	35,40	21,20	42,80	99,40
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.	438,25	262,46	529,86	1230,57
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.	876,50	524,91	1059,73	2461,14
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2	0,00	0,00	0,00	0,00
10	VIGA DE H° A°	M3	14,16	8,48	17,12	39,76
11	COLUMNAS DE H° A°	M3	6,41	6,23	8,72	21,36
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2	354,84	375,00	436,00	1165,84
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	354,84	375,00	436,00	1165,84
14	GRADAS H°A°	M3	0,00	0,00	0,00	0,00
15	CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO	M2	354,84	375,00	436,00	1165,84
16	PISO DE CERÁMICA alta resistencia	M2	354,84	375,00	436,00	1165,84
17	ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA interior	ML.	304,44	182,32	368,08	854,84
18	REVESTIMIENTO CERAMICO	M2.	66,38	39,75	80,25	186,38
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.	83,90	50,24	101,44	235,58
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.	810,13	485,16	979,48	2274,77
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	354,84	375,00	436,00	1165,84
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL	1,00	1,00	1,00	3,00
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL	1,00	1,00	1,00	3,00
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL	1,00	1,00	1,00	3,00
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL	1,00	1,00	1,00	3,00
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL	1,00	1,00	1,00	3,00
27	INSTALACION GAS	GBL	1,00	1,00	1,00	3,00
28	BARANDADO METALICO	ML.	0,00	0,00	0,00	0,00
29	PANEL SOLAR	M2	44,00	38,00	38,00	120,00
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	354,84	375,00	436,00	1165,84

ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES

7.- AREA EXTERIOR			
1	TRAZADO Y REPLANTEO AREA EXTERIOR	M2	13321,16
2	LIMPIEZA Y DESHIERBE	M2	13321,16
3	EXCAVACIÓN acordonado	M3	222,50
4	AREAS VERDES	M2	8085,16
5	ACERA Y GRADERIAS	M2	435,00
6	PARQUEO	M2	1373,00
7	CANCHA CESPED	M2	2400,00
8	CANCHA HA	M2	562,00
9	ESPEJOS DE AGUA	M2	466,00
10	CERRADO PERIMETRAL	ML	549,00
11	CASAS MENORES	GBL	1,00
12	LIMPIEZA GENERAL	M2	13321,16

Nº	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	Nº VECES	DIMENSIONES		ÁREA	SUB/PARC	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				ANCHO	ALTO					
7.- AREA EXTERIOR										
				16867,00	3545,84					
1	TRAZADO Y REPLANTEO AREA EXTERIOR	M2				13321,16				
	AREAS VERDES		1				8085,16			
	ACERA Y GRADERIAS		1				435,00			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES		ÁREA	SUB/PARC	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				ANCHO	ALTO					
	PARQUEO		1				1373,00			
	CANCHA CESPED		1				2400,00			
	CANCHA HA		1				562,00			
	ESPEJOS DE AGUA		1				466,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				13321,16	13321,16	13321,16	
2	LIMPIEZA Y DESHIERBE	M2								
	AREAS VERDES		1				8085,16			
	ACERA Y GRADERIAS		1				435,00			
	0:		1				0,00			
	PARQUEO		1				1373,00			
	CANCHA CESPED		1				2400,00			
	CANCHA HA		1				562,00			
	0:		0				0,00			
	ESPEJOS DE AGUA		1				466,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				13321,16	13321,16	13321,16	
3	EXCAVACIÓN acordonado	M3								
	AREAS VERDES		1	0,20	0,25	8085,16	125,32			
	ACERA Y GRADERIAS		1	0,20	0,25	435,00	6,74			
	0:		1	0,20	0,25	0,00	0,00			
	PARQUEO		1	0,20	0,25	1373,00	21,28			
	CANCHA CESPED		1	0,20	0,25	2400,00	37,20			
	CANCHA HA		1	0,20	0,25	562,00	8,71			
	0:		1	0,20	0,25	0,00	0,00			
	ESPEJOS DE AGUA		1	0,20	0,25	1500,00	23,25			
	TOTAL:		Nº: 1,0				222,50	222,50	222,50	

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES		ÁREA	SUB/PARC	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				ANCHO	ALTO					
4	AREAS VERDES	M2								
	<i>AREAS VERDES</i>		<i>1</i>				<i>8085,16</i>			
	TOTAL:		<i>Nº: 1,0</i>				<i>8085,16</i>	<i>8085,16</i>	<i>8085,16</i>	
5	ACERA Y GRADERIAS	M2								
	<i>ACERA Y GRADERIAS</i>		<i>1</i>				<i>435,00</i>			
	TOTAL:		<i>Nº: 1,0</i>				<i>435,00</i>	<i>435,00</i>	<i>435,00</i>	
6	PARQUEO	M2								
	<i>PARQUEO</i>		<i>1</i>				<i>1373,00</i>			
	TOTAL:		<i>Nº: 1,0</i>				<i>1373,00</i>	<i>1373,00</i>	<i>1373,00</i>	
7	CANCHA CESPED	M2								
	<i>CANCHA CESPED</i>		<i>1</i>				<i>2400,00</i>			
	TOTAL:		<i>Nº: 1,0</i>				<i>2400,00</i>	<i>2400,00</i>	<i>2400,00</i>	
8	CANCHA HA	M2								
	<i>CANCHA HA</i>		<i>1</i>				<i>562,00</i>			
	TOTAL:		<i>Nº: 1,0</i>				<i>562,00</i>	<i>562,00</i>	<i>562,00</i>	
9	ESPEJOS DE AGUA	M2								
	<i>ESPEJOS DE AGUA</i>		<i>1</i>				<i>466,00</i>			
	TOTAL:		<i>Nº: 1,0</i>				<i>466,00</i>	<i>466,00</i>	<i>466,00</i>	
10	CERRADO PERIMETRAL	ML								
	<i>AREAS VERDES</i>		<i>1</i>				<i>549,00</i>			
	TOTAL:		<i>Nº: 1,0</i>				<i>549,00</i>	<i>549,00</i>	<i>549,00</i>	
11	CASAS MENORES	GBL								
	<i>SUP CONSTRUIDA</i>		<i>1</i>				<i>1,00</i>			
	TOTAL:		<i>Nº: 1,0</i>				<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	
12	LIMPIEZA GENERAL	M2								
	<i>AREAS VERDES</i>		<i>1</i>				<i>8085,16</i>			

N°	ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES	UNID.	N° VECES	DIMENSIONES		ÁREA	SUB/PARC	PARCIAL	TOTAL	OBSERV.
				ANCHO	ALTO					
	ACERA Y GRADERIAS		1				435,00			
	0:		1				0,00			
	PARQUEO:		1				1373,00			
	CANCHA CESPED		1				2400,00			
	CANCHA HA		1				562,00			
	0:		1				0,00			
	ESPEJOS DE AGUA		1				466,00			
	TOTAL:		Nº: 1,0				13321,16	13321,16	13321,16	

ESTUDIO Y DISEÑO DE CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE ALCOHOLISMO Y FARMACODEPENDIENTES		1.- ADMINISTRACION	2.- INTERNADO	3.- CAPACITACION	4A TERAPIA	4B SERVICIOS	4C SALUD	TOTAL	
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	328,00	1449,00	603,00	354,84	375,00	436,00	3545,84
2	EXCAVACIÓN (0-2 M) COMÚN T. SEMIDURO	M3	96,15	158,00	130,89	107,10	84,30	137,70	714,14
3	ZAPATA DE H A	M3	10,80	17,70	14,10	10,80	10,50	14,70	78,60
4	CIMIENTO DE HORMIGÓN CICLÓPEO	M3	42,15	69,50	60,39	53,10	31,80	64,20	321,14
5	SOBRECIMIENTO DE H°A°	M3	11,24	18,53	16,10	14,16	8,48	17,12	85,64
6	IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMIENTOS	M2.	28,10	46,33	40,26	35,40	21,20	42,80	214,09
7	MURO DE LADRILLO 6 H. E=18CM (24*18*12)	M2.	741,44	2012,29	1073,85	438,25	262,46	529,86	5058,15
8	REVOQUE INTERIOR EXTERIOR	M2.	1482,87	4024,57	2147,71	876,50	524,91	1059,73	10116,29
9	CIELO RASO CON PLACAS YESO KNAUF	M2	557,60	507,15	814,05	0,00	0,00	0,00	1878,80
10	VIGA DE H° A°	M3	22,48	55,60	32,21	14,16	8,48	17,12	150,05
11	COLUMNAS DE H° A°	M3	10,58	17,23	13,82	6,41	6,23	8,72	62,99
12	LOSA ALIVIANADA H A	M2	656,00	1449,00	1206,00	354,84	375,00	436,00	4476,84
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	98,40	941,85	391,95	354,84	375,00	436,00	2598,04
14	GRADAS H°A°	M3	2,97	3,94	3,05	0,00	0,00	0,00	9,96
15	CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO	M2	328,00	483,00	603,00	354,84	375,00	436,00	2579,84
16	PISO DE CERÁMICA alta resistencia	M2	656,00	1449,00	1206,00	354,84	375,00	436,00	4476,84
17	ZÓCALO DE CERÁMICA ESMALTADA interior	ML.	513,20	769,14	743,16	304,44	182,32	368,08	2880,34
18	REVESTIMIENTO CERAMICO	M2.	103,31	104,25	149,74	66,38	39,75	80,25	543,68
19	VENTANAS Y PUERTAS ALUMINIO Y VIDRIOS	M2.	63,99	109,81	93,85	83,90	50,24	101,44	503,23
20	PINTURA EXTERIOR INTERIOR LÁTEX	M2.	1379,56	3920,32	1997,97	810,13	485,16	979,48	9572,61
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	557,60	507,15	814,05	354,84	375,00	436,00	3044,64
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
23	INSTALACION SANITARIA MAS ARTEFACTO	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
24	INSTALACION PLUVIAL	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
25	ACOMETIDA AGUA POTABLE	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
26	INSTALACION TELEFONICA	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
27	INSTALACION GAS	GBL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
28	BARANDADO METALICO	ML.	8,00	14,00	11,50	0,00	0,00	0,00	33,50
29	PANEL SOLAR	M2	44,00	55,30	42,00	44,00	38,00	38,00	261,30
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	328,00	483,00	603,00	354,84	375,00	436,00	2579,84

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: TRAZADO Y REPLANTEO

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				0,03
ESTACAS PARA CABALLETES	PZA	0,01	2,73	0,03
D. TOTAL MATERIALES = (A)				0,03
B. OBRERO				6,50
ALBAÑIL	HR	0,30	15,00	4,50
PEON	HR	0,20	10,00	2,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				3,58
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				10,08
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				0,39
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				0,39
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				10,49
L. Gastos Generales = (12% de J)				1,26
M. Utilidad = (5% de J)				0,52
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				12,28
O. IVA = (14,94% de N)				1,83
P. IT = (3,09% de N)				0,38
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				14,49
Precio unitario adoptado:				14,49

Son: Catorce con 49/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: EXCAVACION (0-2 M.) S. SEMIDURO

Unidad: M3

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				0,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				
B. OBRERO				36,00
PEON	HR	3,60	10,00	36,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				19,80
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				55,80
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				2,16
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				2,16
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				57,96
L. Gastos Generales = (12% de J)				6,96
M. Utilidad = (5% de J)				2,90
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				67,81
O. IVA = (14,94% de N)				10,13
P. IT = (3,09% de N)				2,10
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				80,04
Precio unitario adoptado:				80,04

Son: Ochenta con 04/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ZAPATA DE H.A.

Unidad: M3

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				1.002,00
CEMENTO	KG	350,00	1,05	367,50
ARENA	M3	0,60	125,00	75,00
GRAVA	M3	0,80	125,00	100,00
MADERA CONSTRUCCION	P2	10,00	8,00	80,00
CLAVOS	KG.	0,50	15,00	7,50
ALAMBRE DE AMARRE	KG.	1,00	12,00	12,00
ACERO ESTRUCTURAL	KG	40,00	9,00	360,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				1.002,00
B. OBRERO				617,00
ALBAÑIL	HR	12,00	15,00	180,00
ENCOFRADOR	HR	6,00	15,00	90,00
AYUDANTE	HR.	6,00	12,00	72,00
PEON	HR	20,00	10,00	200,00
ARMADOR	HR	5,00	15,00	75,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				339,35
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				956,35
C. EQUIPO				50,50
MEZCLADORA	Hr.	1,00	30,00	30,00
VIBRADORA	HR	0,80	25,00	20,00
SIERRA CIRCULAR	HR.	0,05	10,00	0,50
H. Herramientas menores = (6% de B)				37,02
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				87,52
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				2.045,87
L. Gastos Generales = (12% de J)				245,50
M. Utilidad = (5% de J)				102,29
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				2.393,67
O. IVA = (14,94% de N)				357,61
P. IT = (3,09% de N)				73,96
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				2.825,25
Precio unitario adoptado:				2.825,25

Son: Dos Mil Ochocientos Veinticinco con 25/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: CIMIENTO DE HO CO

Unidad: M3

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				293,75
CEMENTO	KG	125,00	1,05	131,25
ARENA	M3	0,25	125,00	31,25
GRAVA	M3	0,45	125,00	56,25
PIEDRA	M3	0,60	125,00	75,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				293,75
B. OBRERO				167,40
ALBAÑIL	HR	6,20	15,00	93,00
AYUDANTE	HR.	6,20	12,00	74,40
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				92,07
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				259,47
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				10,04
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				10,04
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				563,26
L. Gastos Generales = (12% de J)				67,59
M. Utilidad = (5% de J)				28,16
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				659,02
O. IVA = (14,94% de N)				98,46
P. IT = (3,09% de N)				20,36
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				777,84
Precio unitario adoptado:				777,84

Son: Setecientos Setenta y Siete con 84/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: SOBRECIMIENTO Hº Aº

Unidad: M3

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				1.733,25
CEMENTO PORTLAND	kg	350,00	1,05	367,50
ARENA CORRIENTE	M3	0,45	125,00	56,25
GRAVA	M3	0,92	125,00	115,00
FIERRO CORRUGADO	kg	75,00	8,00	600,00
MADERA DE ENCOFRADO	P2	70,00	8,00	560,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG.	1,00	12,00	12,00
CLAVOS	KG.	1,50	15,00	22,50
D. TOTAL MATERIALES = (A)				1.733,25
B. OBRERO				834,00
ALBAÑIL	HR	10,00	15,00	150,00
PEON	HR	12,00	10,00	120,00
AYUDANTE	HR.	12,00	12,00	144,00
ENCOFRADOR	HR	18,00	15,00	270,00
ARMADOR	HR	10,00	15,00	150,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				458,70
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				1.292,70
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				50,04
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				50,04
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				3.075,99
L. Gastos Generales = (12% de J)				369,12
M. Utilidad = (5% de J)				153,80
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				3.598,91
O. IVA = (14,94% de N)				537,68
P. IT = (3,09% de N)				111,21
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				4.247,79
Precio unitario adoptado:				4.247,79

Son: Cuatro Mil Doscientos Cuarenta y Siete con 79/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: IMPERMEABILIZACION SOBRECIMENTOS

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				35,65
ARENA FINA	M3	0,01	125,00	1,25
POLIETILENO 200 MICRONES	M2	1,10	4,00	4,40
ALQUITRAN	KG	2,00	15,00	30,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				35,65
B. OBRERO				22,50
ALBAÑIL	HR	0,90	15,00	13,50
PEON	HR	0,90	10,00	9,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				12,37
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				34,87
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				1,35
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				1,35
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				71,87
L. Gastos Generales = (12% de J)				8,62
M. Utilidad = (5% de J)				3,59
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				84,09
O. IVA = (14,94% de N)				12,56
P. IT = (3,09% de N)				2,60
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				99,26
Precio unitario adoptado:				99,26

Son: Noventa y Nueve con 26/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: MURO LAD. HUECO (6) 18 CM.

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				65,45
LADRILLO DE 6 HUECOS	PZA.	35,00	1,20	42,00
CEMENTO	KG	14,00	1,05	14,70
ARENA	M3	0,07	125,00	8,75
D. TOTAL MATERIALES = (A)				65,45
B. OBRERO				86,40
ALBAÑIL	HR	3,20	15,00	48,00
AYUDANTE	HR.	3,20	12,00	38,40
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				47,52
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				133,92
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				5,18
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				5,18
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				204,55
L. Gastos Generales = (12% de J)				24,55
M. Utilidad = (5% de J)				10,23
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				239,33
O. IVA = (14,94% de N)				35,76
P. IT = (3,09% de N)				7,40
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				282,48
Precio unitario adoptado:				282,48

Son: Doscientos Ochenta y Dos con 48/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: REVOQUE EXTERIOR INTERIOR (CAL-CEMENTO YESO)

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				16,52
CEMENTO	KG	4,50	1,05	4,72
ARENA FINA	M3	0,04	125,00	5,00
CAL	KG.	4,00	0,50	2,00
ESTUCO FINO	KG.	8,00	0,60	4,80
D. TOTAL MATERIALES = (A)				16,52
B. OBRERO				70,20
ALBAÑIL	HR	2,60	15,00	39,00
AYUDANTE	HR.	2,60	12,00	31,20
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				38,61
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				108,81
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				4,21
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				4,21
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				129,55
L. Gastos Generales = (12% de J)				15,55
M. Utilidad = (5% de J)				6,48
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				151,57
O. IVA = (14,94% de N)				22,64
P. IT = (3,09% de N)				4,68
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				178,90
Precio unitario adoptado:				178,90

Son: Ciento Setenta y Ocho con 90/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HORMIGON ARMADO DE VIGAS

Unidad: M3

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				2.316,50
CEMENTO	KG	350,00	1,05	367,50
ARENA	M3	0,60	125,00	75,00
GRAVA	M3	0,80	125,00	100,00
CLAVOS	KG.	2,00	15,00	30,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG.	2,00	12,00	24,00
ACERO ESTRUCTURAL	KG	120,00	9,00	1.080,00
MADERA ENCOFRADO	P2	80,00	8,00	640,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				2.316,50
B. OBRERO				917,00
ENCOFRADOR	HR	18,00	15,00	270,00
ARMADOR	HR	9,00	15,00	135,00
ALBAÑIL	HR	8,00	15,00	120,00
AYUDANTE	HR.	16,00	12,00	192,00
PEON	HR	20,00	10,00	200,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				504,35
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				1.421,35
C. EQUIPO				87,50
MEZCLADORA	Hr.	1,00	30,00	30,00
VIBRADORA	HR	0,80	25,00	20,00
GUINCHE (PLUMA)	HR.	0,70	50,00	35,00
SIERRA CIRCULAR	HR.	0,25	10,00	2,50
H. Herramientas menores = (6% de B)				55,02
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				142,52
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				3.880,37
L. Gastos Generales = (12% de J)				465,64
M. Utilidad = (5% de J)				194,02
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				4.540,03
O. IVA = (14,94% de N)				678,28
P. IT = (3,09% de N)				140,29
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				5.358,60
Precio unitario adoptado:				5.358,60

Son: Cinco Mil Trescientos Cincuenta y Ocho con 60/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HORMIGON ARMADO DE COLUMNAS

Unidad: M3

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				2.451,50
CEMENTO	KG	350,00	1,05	367,50
ARENA	M3	0,60	125,00	75,00
GRAVA	M3	0,80	125,00	100,00
CLAVOS	KG.	2,00	15,00	30,00
MADERA ENCOFRADO	P2	80,00	8,00	640,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG.	2,00	12,00	24,00
ACERO ESTRUCTURAL	KG	135,00	9,00	1.215,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				2.451,50
B. OBRERO				992,00
ALBAÑIL	HR	10,00	15,00	150,00
AYUDANTE	HR.	16,00	12,00	192,00
ENCOFRADOR	HR	18,00	15,00	270,00
PEON	HR	20,00	10,00	200,00
ARMADOR	HR	12,00	15,00	180,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				545,60
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				1.537,60
C. EQUIPO				87,50
MEZCLADORA	Hr.	1,00	30,00	30,00
VIBRADORA	HR	0,80	25,00	20,00
GUINCHE (PLUMA)	HR.	0,70	50,00	35,00
SIERRA CIRCULAR	HR.	0,25	10,00	2,50
H. Herramientas menores = (6% de B)				59,52
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				147,02
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				4.136,12
L. Gastos Generales = (12% de J)				496,33
M. Utilidad = (5% de J)				206,81
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				4.839,26
O. IVA = (14,94% de N)				722,99
P. IT = (3,09% de N)				149,53
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				5.711,78
Precio unitario adoptado:				5.711,78

Son: Cinco Mil Setecientos Once con 78/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: LOSA ALIVIANADA H° A° (PLASTO) H 15

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				202,38
CEMENTO PORTLAND	kg	30,00	1,05	31,50
ARENA CORRIENTE	M3	0,06	125,00	7,50
GRAVA	M3	0,08	125,00	10,00
HIERRO ESTRUCTURAL	KG	5,10	8,00	40,80
MADERA DE ENCOFRADO	P2	9,00	8,00	72,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG.	0,20	12,00	2,40
CLAVOS	KG.	0,20	15,00	3,00
PLASTOFORMO	PZA	2,00	17,59	35,18
D. TOTAL MATERIALES = (A)				202,38
B. OBRERO				69,25
ALBAÑIL	HR	0,70	15,00	10,50
PEON	HR	0,10	10,00	1,00
AYUDANTE	HR.	2,00	12,00	24,00
ENCOFRADOR	HR	1,35	15,00	20,25
ARMADOR	HR	0,90	15,00	13,50
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				38,09
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				107,34
C. EQUIPO				2,75
VIBRADORA	HR	0,05	25,00	1,25
MEZCLADORA	Hr.	0,05	30,00	1,50
H. Herramientas menores = (6% de B)				4,15
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				6,91
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				316,62
L. Gastos Generales = (12% de J)				37,99
M. Utilidad = (5% de J)				15,83
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				370,45
O. IVA = (14,94% de N)				55,34
P. IT = (3,09% de N)				11,45
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				437,24
Precio unitario adoptado:				437,24

Son: Cuatrocientos Treinta y Siete con 24/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: CIELO RASO SOBRE LOSA

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				10,80
ESTUCO	KG	14,00	0,60	8,40
ESTUCO FINO	KG.	4,00	0,60	2,40
D. TOTAL MATERIALES = (A)				10,80
B. OBRERO				72,90
ALBAÑIL	HR	2,70	15,00	40,50
AYUDANTE	HR.	2,70	12,00	32,40
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				40,10
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				113,00
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				4,37
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				4,37
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				128,17
L. Gastos Generales = (12% de J)				15,38
M. Utilidad = (5% de J)				6,41
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				149,96
O. IVA = (14,94% de N)				22,40
P. IT = (3,09% de N)				4,63
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				177,00
Precio unitario adoptado:				177,00

Son: Ciento Setenta y Siete Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: HORMIGON ARMADO ESCALERAS

Unidad: M3

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				1.916,50
CEMENTO	KG	350,00	1,05	367,50
ARENA	M3	0,60	125,00	75,00
GRAVA	M3	0,80	125,00	100,00
MADERA ENCOFRADO	P2	75,00	8,00	600,00
CLAVOS	KG.	2,00	15,00	30,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG.	2,00	12,00	24,00
ACERO ESTRUCTURAL	KG	80,00	9,00	720,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				1.916,50
B. OBRERO				849,00
ALBAÑIL	HR	10,00	15,00	150,00
AYUDANTE	HR.	18,00	12,00	216,00
ENCOFRADOR	HR	17,00	15,00	255,00
PEON	HR	21,00	10,00	210,00
ARMADOR	HR	1,20	15,00	18,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				466,95
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				1.315,95
C. EQUIPO				87,50
MEZCLADORA	Hr.	1,00	30,00	30,00
VIBRADORA	HR	0,80	25,00	20,00
GUINCHE (PLUMA)	HR.	0,70	50,00	35,00
SIERRA CIRCULAR	HR.	0,25	10,00	2,50
H. Herramientas menores = (6% de B)				50,94
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				138,44
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				3.370,89
L. Gastos Generales = (12% de J)				404,51
M. Utilidad = (5% de J)				168,54
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				3.943,94
O. IVA = (14,94% de N)				589,22
P. IT = (3,09% de N)				121,87
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				4.655,03
Precio unitario adoptado:				4.655,03

Son: Cuatro Mil Seiscientos Cincuenta y Cinco con 03/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: CONTRAPISO C/EMPEDRADO

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				44,47
CEMENTO	KG	14,50	1,05	15,22
ARENA	M3	0,04	125,00	5,00
GRAVA	M3	0,05	125,00	6,25
PIEDRA MANZANA	M3	0,12	150,00	18,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				44,47
B. OBRERO				48,00
ALBAÑIL	HR	1,60	15,00	24,00
AYUDANTE	HR.	2,00	12,00	24,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				26,40
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				74,40
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				2,88
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				2,88
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				121,76
L. Gastos Generales = (12% de J)				14,61
M. Utilidad = (5% de J)				6,09
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				142,45
O. IVA = (14,94% de N)				21,28
P. IT = (3,09% de N)				4,40
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				168,14
Precio unitario adoptado:				168,14

Son: Ciento Sesenta y Ocho con 14/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PISO DE CERAMICA ESMALTADA ALTA RESITENCIA

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				68,29
CEMENTO PORTLAND	kg	16,00	1,05	16,80
ARENA FINA	M3	0,04	125,00	5,00
OCRE NACIONAL	KG	0,50	13,19	6,59
CERAMICA ESMALTADA ANTIDESLIZ.	M2	1,05	38,00	39,90
D. TOTAL MATERIALES = (A)				68,29
B. OBRERO				57,50
ALBAÑIL	HR	2,30	15,00	34,50
PEON	HR	2,30	10,00	23,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				31,62
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				89,12
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				3,45
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				3,45
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				160,87
L. Gastos Generales = (12% de J)				19,30
M. Utilidad = (5% de J)				8,04
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				188,22
O. IVA = (14,94% de N)				28,12
P. IT = (3,09% de N)				5,82
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				222,15
Precio unitario adoptado:				222,15

Son: Doscientos Veintidos con 15/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ZOCALO CERAMICA ESMALTADA

Unidad: ML.

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				4,48
CERAMICA	1	0,08	1,00	0,08
CEMENTO	KG	3,00	1,05	3,15
ARENA	M3	0,01	125,00	1,25
D. TOTAL MATERIALES = (A)				4,48
B. OBRERO				21,60
ALBAÑIL	HR	0,80	15,00	12,00
AYUDANTE	HR.	0,80	12,00	9,60
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				11,88
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				33,48
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				1,30
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				1,30
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				39,26
L. Gastos Generales = (12% de J)				4,71
M. Utilidad = (5% de J)				1,96
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				45,93
O. IVA = (14,94% de N)				6,86
P. IT = (3,09% de N)				1,42
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				54,21
Precio unitario adoptado:				54,21

Son: Cincuenta y Cuatro con 21/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: REVESTIMIENTO CERAMICO MUROS

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				53,96
CERAMICA NACIONAL 11.5X23.5	M2.	1,00	38,00	38,00
CEMENTO	KG	11,00	1,05	11,55
ARENA FINA	M3	0,03	125,00	3,75
CEMENTO BLANCO	KG.	0,25	2,66	0,67
D. TOTAL MATERIALES = (A)				53,96
B. OBRERO				67,50
ALBAÑIL	HR	2,50	15,00	37,50
AYUDANTE	HR.	2,50	12,00	30,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				37,13
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				104,63
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				4,05
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				4,05
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				162,64
L. Gastos Generales = (12% de J)				19,52
M. Utilidad = (5% de J)				8,13
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				190,29
O. IVA = (14,94% de N)				28,43
P. IT = (3,09% de N)				5,88
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				224,60
Precio unitario adoptado:				224,60

Son: Doscientos Veinticuatro con 60/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: VENTANAS Y PUERTAS DE VIDRIO ESTRUCT. ALUMINIO

Unidad: m²

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				335,31
VIDRIO TEMPLADO 10MM	M2	1,05	170,95	179,50
ALUMINIO	M2	0,56	183,17	102,58
ANGULAR 1/8 X 3/4	ML.	4,00	8,00	32,00
SILICONA	PZA	1,00	15,24	15,24
TORNILLOS 1X5	PZA.	10,00	0,60	6,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				335,31
B. OBRERO				70,50
ESPECIALISTA	HR	1,00	18,00	18,00
VIDRIERO	HR	1,00	12,00	12,00
PEON	HR	1,65	10,00	16,50
CARPINTERO EN ALUMINIO	hr	2,00	12,00	24,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				38,77
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				109,27
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				4,23
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				4,23
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				448,82
L. Gastos Generales = (12% de J)				53,86
M. Utilidad = (5% de J)				22,44
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				525,12
O. IVA = (14,94% de N)				78,45
P. IT = (3,09% de N)				16,23
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				619,80
Precio unitario adoptado:				619,80

Son: Seiscientos Diecinueve con 80/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Ítem: PINTURA LATEX INTERIORES EXTERIORES

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				5,70
LIJA	PZA.	0,20	2,50	0,50
PINTURA LATEX	GAL	0,06	65,00	3,90
MASA CORRIDA PARA PINTURA	GAL	0,02	65,00	1,30
D. TOTAL MATERIALES = (A)				5,70
B. OBRERO				13,50
PINTOR	HR	0,50	15,00	7,50
AYUDANTE	HR.	0,50	12,00	6,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				7,43
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				20,93
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				0,81
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				0,81
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				27,43
L. Gastos Generales = (12% de J)				3,29
M. Utilidad = (5% de J)				1,37
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				32,10
O. IVA = (14,94% de N)				4,80
P. IT = (3,09% de N)				0,99
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				37,89
Precio unitario adoptado:				37,89

Son: Treinta y Siete con 89/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PINTURA LATEX CIELOS

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				5,15
LIJA	PZA.	0,30	2,50	0,75
PINTURA LATEX	GAL	0,06	65,00	3,90
SELLADOR	GL	0,02	8,00	0,16
TIZA MOLIDA	KG.	0,20	1,72	0,34
D. TOTAL MATERIALES = (A)				5,15
B. OBRERO				18,36
PINTOR	HR	0,68	15,00	10,20
AYUDANTE	HR.	0,68	12,00	8,16
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				10,10
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				28,46
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				1,10
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				1,10
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				34,71
L. Gastos Generales = (12% de J)				4,17
M. Utilidad = (5% de J)				1,74
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				40,61
O. IVA = (14,94% de N)				6,07
P. IT = (3,09% de N)				1,26
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				47,94
Precio unitario adoptado:				47,94

Son: Cuarenta y Siete con 94/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ACOMETIDA ELECTRICIDAD

Unidad: glb

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				410,08
VARIOS ACOMETIDA ELECTRICA	GLB	0,15	483,85	72,58
VARIOS MATERIALES IMPORTADOS	GLB	1,00	300,00	300,00
VARIOS MATERIALES ELECTRICOS	PZA	2,50	15,00	37,50
D. TOTAL MATERIALES = (A)				410,08
B. OBRERO				150,00
ELECTRICISTA	HR	6,00	15,00	90,00
PEON	HR	6,00	10,00	60,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				82,50
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				232,50
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				9,00
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				9,00
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				651,58
L. Gastos Generales = (12% de J)				78,19
M. Utilidad = (5% de J)				32,58
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				762,35
O. IVA = (14,94% de N)				113,89
P. IT = (3,09% de N)				23,56
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				899,80
Precio unitario adoptado:				899,80

Son: Ochocientos Noventa y Nueve con 80/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: INSTALACION SANITARIA

Unidad: glb

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				775,00
ACCESORIOS DE INSTALACION	glb	5,00	155,00	775,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				775,00
B. OBRERO				1.080,00
PLOMERO	HR.	40,00	15,00	600,00
AYUDANTE	HR.	40,00	12,00	480,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				594,00
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				1.674,00
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				64,80
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				64,80
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				2.513,80
L. Gastos Generales = (12% de J)				301,66
M. Utilidad = (5% de J)				125,69
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				2.941,15
O. IVA = (14,94% de N)				439,41
P. IT = (3,09% de N)				90,88
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				3.471,43
Precio unitario adoptado:				3.471,43

Son: Tres Mil Cuatrocientos Setenta y Uno con 43/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: INSTALACION PLUVIAL

Unidad: glb

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				1.085,00
ACCESORIOS DE INSTALACION	glb	7,00	155,00	1.085,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				1.085,00
B. OBRERO				495,00
PLOMERO	HR.	25,00	15,00	375,00
AYUDANTE	HR.	10,00	12,00	120,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				272,25
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				767,25
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				29,70
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				29,70
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				1.881,95
L. Gastos Generales = (12% de J)				225,83
M. Utilidad = (5% de J)				94,10
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				2.201,88
O. IVA = (14,94% de N)				328,96
P. IT = (3,09% de N)				68,04
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				2.598,88
Precio unitario adoptado:				2.598,88

Son: Dos Mil Quinientos Noventa y Ocho con 88/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: INSTALACION AGUA POTABLE

Unidad: glb

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				1.842,00
CAÑERIA GALVANIZADA 1/2	ML	25,00	6,00	150,00
CAÑERIA GALVANIZADA 3/4	M	25,00	10,00	250,00
CODO FG 1/2	PZA	16,00	5,00	80,00
CODO FG 3/4	PZA.	14,00	8,00	112,00
LLAVE DE PASO GLOBO 1/2	PZA	10,00	125,00	1.250,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				1.842,00
B. OBRERO				945,00
PLOMERO	HR.	35,00	15,00	525,00
AYUDANTE	HR.	35,00	12,00	420,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				519,75
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				1.464,75
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				56,70
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				56,70
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				3.363,45
L. Gastos Generales = (12% de J)				403,61
M. Utilidad = (5% de J)				168,17
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				3.935,24
O. IVA = (14,94% de N)				587,92
P. IT = (3,09% de N)				121,60
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				4.644,76
Precio unitario adoptado:				4.644,76

Son: Cuatro Mil Seiscientos Cuarenta y Cuatro con 76/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: INSTALACION TELEFONICA

Unidad: glb

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				446,43
CABLE NO. 2X22	ML	500,00	0,73	365,00
CAJA DISPERSION TELEFON.GRAL	PZA	1,00	61,07	61,07
REGLETAS DE CONEXION	PZA	2,00	10,18	20,36
D. TOTAL MATERIALES = (A)				446,43
B. OBRERO				1.020,00
ELECTRICISTA	HR	24,00	15,00	360,00
AYUDANTE ELECTRICISTA	HR	55,00	12,00	660,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				561,00
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				1.581,00
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				61,20
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				61,20
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				2.088,63
L. Gastos Generales = (12% de J)				250,64
M. Utilidad = (5% de J)				104,43
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				2.443,70
O. IVA = (14,94% de N)				365,09
P. IT = (3,09% de N)				75,51
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				2.884,30
Precio unitario adoptado:				2.884,30

Son: Dos Mil Ochocientos Ochenta y Cuatro con 30/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: INSTALACION DE GAS

Unidad: glb

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				1.225,05
CAÑERIA GALVANIZADA Ø1/2"	ML	50,00	9,70	485,00
COPLA FG 1/2	PZA.	35,00	3,13	109,55
CAÑERIA GALVANIZADA Ø3/4"	ML	35,00	12,20	427,00
COPLA FG 3/4	PZA.	50,00	4,07	203,50
D. TOTAL MATERIALES = (A)				1.225,05
B. OBRERO				945,00
PLOMERO	HR.	35,00	15,00	525,00
AYUDANTE	HR.	35,00	12,00	420,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				519,75
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				1.464,75
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				56,70
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				56,70
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				2.746,50
L. Gastos Generales = (12% de J)				329,58
M. Utilidad = (5% de J)				137,33
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				3.213,41
O. IVA = (14,94% de N)				480,08
P. IT = (3,09% de N)				99,29
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				3.792,78
Precio unitario adoptado:				3.792,78

Son: Tres Mil Setecientos Noventa y Dos con 78/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: BARANDADO METALICO

Unidad: ML

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				246,60
BARANDADO DE METAL	M2.	1,00	245,00	245,00
TORNILLOS DE 2	PZA.	4,00	0,40	1,60
D. TOTAL MATERIALES = (A)				246,60
B. OBRERO				90,00
ESPECIALISTA	HR	3,00	18,00	54,00
AYUDANTE	HR.	3,00	12,00	36,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				49,50
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				139,50
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				5,40
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				5,40
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				391,50
L. Gastos Generales = (12% de J)				46,98
M. Utilidad = (5% de J)				19,58
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				458,06
O. IVA = (14,94% de N)				68,43
P. IT = (3,09% de N)				14,15
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				540,64
Precio unitario adoptado:				540,64

Son: Quinientos Cuarenta con 64/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: PANEL SOLAR

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				145,00
PANELES SOLARES	M2	1,00	145,00	145,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				145,00
B. OBRERO				31,80
AYUDANTE ELECTRICISTA	HR	0,50	12,00	6,00
ESPECIALISTA CALIFICADO	hr	0,60	18,00	10,80
ELECTRICISTA	HR	1,00	15,00	15,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				17,49
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				49,29
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				1,91
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				1,91
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				196,20
L. Gastos Generales = (12% de J)				23,54
M. Utilidad = (5% de J)				9,81
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				229,55
O. IVA = (14,94% de N)				34,30
P. IT = (3,09% de N)				7,09
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				270,94
Precio unitario adoptado:				270,94

Son: Doscientos Setenta con 94/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: LIMPIEZA GENERAL

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				0,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				
B. OBRERO PEON	HR	1,00	10,00	10,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				5,50
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				15,50
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				0,60
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				0,60
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				16,10
L. Gastos Generales = (12% de J)				1,93
M. Utilidad = (5% de J)				0,81
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				18,84
O. IVA = (14,94% de N)				2,81
P. IT = (3,09% de N)				0,58
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				22,23
Precio unitario adoptado:				22,23

Son: Veintidos con 23/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: LIMPIEZA DE TERRENO Y DESHIERVE

Unidad: m²

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				0,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				
B. OBRERO PEON	HR	0,65	10,00	6,50 6,50
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				3,57
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				10,07
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				0,39
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				0,39
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				10,46
L. Gastos Generales = (12% de J)				1,26
M. Utilidad = (5% de J)				0,52
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				12,24
O. IVA = (14,94% de N)				1,83
P. IT = (3,09% de N)				0,38
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				14,45
Precio unitario adoptado:				14,45

Son: Catorce con 45/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: EXCAVACION COMUN

Unidad: M3

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				0,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				
B. OBRERO PEON	HR	2,80	10,00	28,00 28,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				15,40
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				43,40
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				1,68
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				1,68
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				45,08
L. Gastos Generales = (12% de J)				5,41
M. Utilidad = (5% de J)				2,25
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				52,74
O. IVA = (14,94% de N)				7,88
P. IT = (3,09% de N)				1,63
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				62,25
Precio unitario adoptado:				62,25

Son: Sesenta y Dos con 25/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AREAS VERDES

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				16,17
TIERRA VEGETAL	M3	0,25	25,47	6,37
RAY - GRAS	S/U	0,16	0,19	0,03
PAJA	CARG	0,80	12,21	9,77
D. TOTAL MATERIALES = (A)				16,17
B. OBRERO				24,00
AYUDANTE	HR.	2,00	12,00	24,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				13,20
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				37,20
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				1,44
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				1,44
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				54,81
L. Gastos Generales = (12% de J)				6,58
M. Utilidad = (5% de J)				2,74
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				64,12
O. IVA = (14,94% de N)				9,58
P. IT = (3,09% de N)				1,98
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				75,68
Precio unitario adoptado:				75,68

Son: Setenta y Cinco con 68/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ACERAS Y GRADERIAS

Unidad: m²

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				56,21
CEMENTO PORTLAND VIACHA	KG	20,20	1,05	21,21
ARENA COMUN	m ³	0,04	125,00	5,00
GRAVA COMUN	m ³	0,05	125,00	6,25
PIEDRAS MANZANA	M3	0,12	125,00	15,00
ARENA FINA	M3	0,07	125,00	8,75
D. TOTAL MATERIALES = (A)				56,21
B. OBRERO				87,00
ALBAÑIL	HR	2,60	15,00	39,00
AYUDANTE	HR.	4,00	12,00	48,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				47,85
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				134,85
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				5,22
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				5,22
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				196,28
L. Gastos Generales = (12% de J)				23,55
M. Utilidad = (5% de J)				9,81
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				229,65
O. IVA = (14,94% de N)				34,31
P. IT = (3,09% de N)				7,10
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				271,05
Precio unitario adoptado:				271,05

Son: Doscientos Setenta y Uno con 05/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ACERAS PARQUEO

Unidad: m²

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				56,21
CEMENTO PORTLAND VIACHA	KG	20,20	1,05	21,21
ARENA COMUN	m ³	0,04	125,00	5,00
GRAVA COMUN	m ³	0,05	125,00	6,25
PIEDRAS MANZANA	M3	0,12	125,00	15,00
ARENA FINA	M3	0,07	125,00	8,75
D. TOTAL MATERIALES = (A)				56,21
B. OBRERO				87,00
ALBAÑIL	HR	2,60	15,00	39,00
AYUDANTE	HR.	4,00	12,00	48,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				47,85
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				134,85
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				5,22
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				5,22
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				196,28
L. Gastos Generales = (12% de J)				23,55
M. Utilidad = (5% de J)				9,81
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				229,65
O. IVA = (14,94% de N)				34,31
P. IT = (3,09% de N)				7,10
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				271,05
Precio unitario adoptado:				271,05

Son: Doscientos Setenta y Uno con 05/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: AREAS CESPED

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				27,96
TIERRA VEGETAL	M3	0,50	25,47	12,73
RAY - GRAS	S/U	3,00	0,19	0,57
PAJA	CARG	1,20	12,21	14,65
D. TOTAL MATERIALES = (A)				27,96
B. OBRERO				48,00
AYUDANTE	HR.	4,00	12,00	48,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				26,40
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				74,40
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				2,88
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				2,88
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				105,24
L. Gastos Generales = (12% de J)				12,63
M. Utilidad = (5% de J)				5,26
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				123,13
O. IVA = (14,94% de N)				18,40
P. IT = (3,09% de N)				3,80
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				145,33
Precio unitario adoptado:				145,33

Son: Ciento Cuarenta y Cinco con 33/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: CANCHA HºAº

Unidad: M2

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				144,85
CEMENTO	KG	25,00	1,05	26,25
ARENA	M3	0,10	125,00	12,50
GRAVA	M3	0,20	125,00	25,00
MADERA CONSTRUCCION	P2	5,00	8,00	40,00
CLAVOS	KG.	0,10	15,00	1,50
ALAMBRE DE AMARRE	KG.	0,30	12,00	3,60
ACERO ESTRUCTURAL	KG	4,00	9,00	36,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				144,85
B. OBRERO				72,50
ALBAÑIL	HR	1,00	15,00	15,00
ENCOFRADOR	HR	1,00	15,00	15,00
AYUDANTE	HR.	1,50	12,00	18,00
PEON	HR	2,00	10,00	20,00
ARMADOR	HR	0,30	15,00	4,50
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				39,88
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				112,38
C. EQUIPO				8,60
MEZCLADORA	Hr.	0,20	30,00	6,00
VIBRADORA	HR	0,10	25,00	2,50
SIERRA CIRCULAR	HR.	0,01	10,00	0,10
H. Herramientas menores = (6% de B)				4,35
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				12,95
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				270,18
L. Gastos Generales = (12% de J)				32,42
M. Utilidad = (5% de J)				13,51
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				316,10
O. IVA = (14,94% de N)				47,23
P. IT = (3,09% de N)				9,77
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				373,10
Precio unitario adoptado:				373,10

Son: Trescientos Setenta y Tres con 10/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: ESPEJOS DE AGUA

Unidad: m²

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				155,00
ACCESORIOS DE INSTALACION	glb	1,00	155,00	155,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				155,00
B. OBRERO				0,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				155,00
L. Gastos Generales = (12% de J)				18,60
M. Utilidad = (5% de J)				7,75
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				181,35
O. IVA = (14,94% de N)				27,09
P. IT = (3,09% de N)				5,60
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				214,05
Precio unitario adoptado:				214,05

Son: Doscientos Catorce con 05/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: CERRADO PERIMETRAL LADRILLO H 2.5M

Unidad: ML

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				57,60
LADRILLO 6 HUECOS 0.15M	PZA	48,00	1,20	57,60
D. TOTAL MATERIALES = (A)				57,60
B. OBRERO				33,00
ALBAÑIL	HR	1,00	15,00	15,00
AYUDANTE	HR.	1,50	12,00	18,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				18,15
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				51,15
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				1,98
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				1,98
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				110,73
L. Gastos Generales = (12% de J)				13,29
M. Utilidad = (5% de J)				5,54
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				129,55
O. IVA = (14,94% de N)				19,36
P. IT = (3,09% de N)				4,00
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				152,91
Precio unitario adoptado:				152,91

Son: Ciento Cincuenta y Dos con 91/100 Bolivianos

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Item: CASAS MENORES

Unidad: GBL

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

Descripción insumo/Parámetro	Und.	Cantidad	P.Unit (Bs)	Parcial (Bs)
A. MATERIAL				12.750,00
ACCESORIOS VARIOS	GBL	15,00	850,00	12.750,00
D. TOTAL MATERIALES = (A)				12.750,00
B. OBRERO				0,00
F. Beneficios Sociales = (55% de B)				
G. TOTAL MANO DE OBRA = (B+E+F)				
C. EQUIPO				0,00
H. Herramientas menores = (6% de B)				
I. TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO = (C+H)				
J. SUB TOTAL = (D+G+I)				12.750,00
L. Gastos Generales = (12% de J)				1.530,00
M. Utilidad = (5% de J)				637,50
N. PARCIAL = (J+K+L+M)				14.917,50
O. IVA = (14,94% de N)				2.228,67
P. IT = (3,09% de N)				460,95
Q. TOTAL ITEM = (N+O+P)				17.607,13
Precio unitario adoptado:				17.607,13

Son: Diecisiete Mil Seiscientos Siete con 13/100 Bolivianos

PRESUPUESTO GENERAL

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Lugar: SAN JACINTO

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

No.	Descripción ítem	Und.	Cantidad	P.Unit.	Literal (en Bolivianos)	Parcial (Bs)
>	1.- ADMINISTRACION					1.713.446,16
1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	328,00	14,49	Catorce 49/100	4.752,72
2	EXCAVACION (0-2 M.) S. SEMIDURO	M3	96,15	80,04	Ochenta 04/100	7.695,85
3	ZAPATA DE H.A.	M3	1,80	2.825,25	Dos Mil Ochocientos Veinticinco 25/100	5.085,45
4	CIMIENTO DE HO CO	M3	42,15	777,84	Setecientos Setenta y Siete 84/100	32.785,96
5	SOBRECIMIENTO Hº Aº	M3	11,24	4.247,79	Cuatro Mil Doscientos Cuarenta y Siete 79/100	47.745,16
6	IMPERMEABILIZACION SOBRECIMIENTOS	M2	28,10	99,26	Noventa y Nueve 26/100	2.789,21
7	MURO LAD. HUECO (6) 18 CM.	M2	741,44	282,48	Doscientos Ochenta y Dos 48/100	209.441,97
8	REVOQUE EXTERIOR INTERIOR (CAL-CEMENTO YESO)	M2	1.482,87	178,90	Ciento Setenta y Ocho 90/100	265.285,44
9	CIELO RASOCON PLACAS YESO TIPO LUXALON	M2	557,60	406,21	Cuatrocientos Seis 21/100	226.502,70
10	HORMIGON ARMADO DE VIGAS	M3	22,48	5.358,60	Cinco Mil Trescientos Cincuenta y Ocho 60/100	120.461,33
11	HORMIGON ARMADO DE COLUMNAS	M3	10,58	5.711,78	Cinco Mil Setecientos Once 78/100	60.430,63
12	LOSA ALIVIANADA Hº Aº (PLASTO) H 15	M2	656,00	437,24	Cuatrocientos Treinta y Siete 24/100	286.829,44
13	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	98,40	177,00	Ciento Setenta y Siete	17.416,80
14	HORMIGON ARMADO ESCALERAS	M3	2,97	4.655,03	Cuatro Mil Seiscientos Cincuenta y Cinco 03/100	13.825,44
15	CONTRAPISO C/EMPEDRADO	M2	328,00	168,14	Ciento Sesenta y Ocho 14/100	55.149,92
16	PISO DE CERAMICA ESMALTADA ALTA RESITENCIA	M2	656,00	222,15	Doscientos Veintidos 15/100	145.730,40
17	ZOCALO CERAMICA ESMALTADA	ML.	513,20	54,21	Cincuenta y Cuatro 21/100	27.820,57
18	REVESTIMIENTO CERAMICO MUROS	M2	103,31	224,60	Doscientos Veinticuatro 60/100	23.203,43
19	VENTANAS Y PUERTAS DE VIDRIO ESTRUC. ALUMINIO	m²	63,99	619,80	Seiscientos Diecinueve 80/100	39.661,00
20	PINTURA LATEX INTERIORES EXTERIORES	M2	1.379,56	37,89	Treinta y Siete 89/100	52.271,53
21	PINTURA LATEX CIELOS	M2	557,60	47,94	Cuarenta y Siete 94/100	26.731,34
22	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	glb	1,00	899,80	Ochocientos Noventa y Nueve 80/100	899,80
23	INSTALACION SANITARIA	glb	1,00	3.471,43	Tres Mil Cuatrocientos Setenta y Uno 43/100	3.471,43
24	INSTALACION PLUVIAL	glb	1,00	2.598,88	Dos Mil Quinientos Noventa y Ocho 88/100	2.598,88
25	INSTALACION AGUA POTABLE	glb	1,00	4.644,76	Cuatro Mil Seiscientos Cuarenta y Cuatro 76/100	4.644,76
26	INSTALACION TELEFONICA	glb	1,00	2.884,30	Dos Mil Ochocientos Ochenta y Cuatro 30/100	2.884,30
27	INSTALACION DE GAS	glb	1,00	3.792,78	Tres Mil Setecientos Noventa y Dos 78/100	3.792,78
28	BARANDADO METALICO	ML	8,00	540,64	Quinientos Cuarenta 64/100	4.325,12
29	PANEL SOLAR	M2	44,00	270,94	Doscientos Setenta 94/100	11.921,36
30	LIMPIEZA GENERAL	M2	328,00	22,23	Veintidos 23/100	7.291,44
>	2.- INTERNADO					3.673.428,72
31	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	1.449,00	14,49	Catorce 49/100	20.996,01

PRESUPUESTO GENERAL

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Lugar: SAN JACINTO

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

No.	Descripción ítem	Und.	Cantidad	P.Unit.	Literal (en Bolivianos)	Parcial (Bs)
32	EXCAVACION (0-2 M.) S. SEMIDURO	M3	158,00	80,04	Ochenta 04/100	12.646,32
33	ZAPATA DE H.A.	M3	17,70	2.825,25	Dos Mil Ochocientos Veinticinco 25/100	50.006,92
34	CIMIENTO DE HO CO	M3	69,50	777,84	Setecientos Setenta y Siete 84/100	54.059,88
35	SOBRECIMIENTO Hº Aº	M3	18,53	4.247,79	Cuatro Mil Doscientos Cuarenta y Siete 79/100	78.711,55
36	IMPERMEABILIZACION SOBRECIMIENTOS	M2	46,33	99,26	Noventa y Nueve 26/100	4.598,72
37	MURO LAD. HUECO (6) 18 CM.	M2	2.012,29	282,48	Doscientos Ochenta y Dos 48/100	568.431,68
38	REVOQUE EXTERIOR INTERIOR (CAL-CEMENTO YESO)	M2	4.024,57	178,90	Ciento Setenta y Ocho 90/100	719.995,57
39	CIELO RASOCON PLACAS YESO TIPO LUXALON	M2	507,15	406,21	Cuatrocientos Seis 21/100	206.009,40
40	HORMIGON ARMADO DE VIGAS	M3	55,60	5.358,60	Cinco Mil Trescientos Cincuenta y Ocho 60/100	297.938,16
41	HORMIGON ARMADO DE COLUMNAS	M3	17,23	5.711,78	Cinco Mil Setecientos Once 78/100	98.413,97
42	LOSA ALIVIANADA Hº Aº (PLASTO) H 15	M2	1.449,00	437,24	Cuatrocientos Treinta y Siete 24/100	633.560,76
43	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	841,85	177,00	Ciento Setenta y Siete	149.007,45
44	HORMIGON ARMADO ESCALERAS	M3	3,94	4.655,03	Cuatro Mil Seiscientos Cincuenta y Cinco 03/100	18.340,82
45	CONTRAPISO C/EMPEDRADO	M2	483,00	168,14	Ciento Sesenta y Ocho 14/100	81.211,62
46	PISO DE CERAMICA ESMALTADA ALTA RESITENCIA	M2	1.449,00	222,15	Doscientos Veintidos 15/100	321.895,35
47	ZOCALO CERAMICA ESMALTADA	ML.	769,14	54,21	Cinuenta y Cuatro 21/100	41.695,08
48	REVESTIMIENTO CERAMICO MUROS	M2	104,25	224,60	Doscientos Veinticuatro 60/100	23.414,55
49	VENTANAS Y PUERTAS DE VIDRIO ESTRU. ALUMINIO	m²	109,81	619,80	Seiscientos Diecinueve 80/100	68.060,24
50	PINTURA LATEX INTERIORES EXTERIORES	M2	3.920,32	37,89	Treinta y Siete 89/100	148.540,92
51	PINTURA LATEX CIELOS	M2	507,15	47,94	Cuarenta y Siete 94/100	24.312,77
52	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	glb	1,00	899,80	Ochocientos Noventa y Nueve 80/100	899,80
53	INSTALACION SANITARIA	glb	1,00	3.471,43	Tres Mil Cuatrocientos Setenta y Uno 43/100	3.471,43
54	INSTALACION PLUVIAL	glb	1,00	2.598,88	Dos Mil Quinientos Noventa y Ocho 88/100	2.598,88
55	INSTALACION AGUA POTABLE	glb	1,00	4.644,76	Cuatro Mil Seiscientos Cuarenta y Cuatro 76/100	4.644,76
56	INSTALACION TELEFONICA	glb	1,00	2.884,30	Dos Mil Ochocientos Ochenta y Cuatro 30/100	2.884,30
57	INSTALACION DE GAS	glb	1,00	3.792,78	Tres Mil Setecientos Noventa y Dos 78/100	3.792,78
58	BARANDADO METALICO	ML	14,00	540,64	Quinientos Cuarenta 64/100	7.568,96
59	PANEL SOLAR	M2	55,30	270,94	Doscientos Setenta 94/100	14.982,98
60	LIMPIEZA GENERAL	M2	483,00	22,23	Veintidos 23/100	10.737,09
>	3.- CAPACITACION					2.724.597,00
61	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	603,00	14,49	Catorce 49/100	8.737,47
62	EXCAVACION (0-2 M.) S. SEMIDURO	M3	130,89	80,04	Ochenta 04/100	10.476,44
63	ZAPATA DE H.A.	M3	14,10	2.825,25	Dos Mil Ochocientos Veinticinco 25/100	39.836,03

PRESUPUESTO GENERAL

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Lugar: SAN JACINTO

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

No.	Descripción ítem	Und.	Cantidad	P.Unit.	Literal (en Bolivianos)	Parcial (Bs)
64	CIMIENTO DE HO CO	M3	60,39	777,84	Setecientos Setenta y Siete 84/100	46.973,76
65	SOBRECIMIENTO Hº Aº	M3	16,10	4.247,79	Cuatro Mil Doscientos Cuarenta y Siete 79/100	68.389,42
66	IMPERMEABILIZACION SOBRECIMIENTOS	M2	40,26	99,26	Noventa y Nueve 26/100	3.996,21
67	MURO LAD. HUECO (6) 18 CM.	M2	1.073,85	282,48	Doscientos Ochenta y Dos 48/100	303.341,15
68	REVOQUE EXTERIOR INTERIOR (CAL-CEMENTO YESO)	M2	2.147,71	178,90	Ciento Setenta y Ocho 90/100	384.225,32
69	CIELO RASOCON PLACAS YESO TIPO LUXALON	M2	814,05	406,21	Cuatrocientos Seis 21/100	330.675,25
70	HORMIGON ARMADO DE VIGAS	M3	32,21	5.358,60	Cinco Mil Trescientos Cincuenta y Ocho 60/100	172.600,51
71	HORMIGON ARMADO DE COLUMNAS	M3	13,84	5.711,78	Cinco Mil Setecientos Once 78/100	79.051,04
72	LOSA ALIVIANADA Hº Aº (PLASTO) H 15	M2	1.206,00	437,24	Cuatrocientos Treinta y Siete 24/100	527.311,44
73	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	391,95	177,00	Ciento Setenta y Siete	69.375,15
74	HORMIGON ARMADO ESCALERAS	M3	3,05	4.655,03	Cuatro Mil Seiscientos Cincuenta y Cinco 03/100	14.197,84
75	CONTRAPISO C/EMPEDRADO	M2	603,00	168,14	Ciento Sesenta y Ocho 14/100	101.388,42
76	PISO DE CERAMICA ESMALTADA ALTA RESITENCIA	M2	1.206,00	222,15	Doscientos Veintidos 15/100	267.912,90
77	ZOCALO CERAMICA ESMALTADA	ML.	743,16	54,21	Cincuenta y Cuatro 21/100	40.286,70
78	REVESTIMIENTO CERAMICO MUROS	M2	149,74	224,60	Doscientos Veinticuatro 60/100	33.631,60
79	VENTANAS Y PUERTAS DE VIDRIO ESTRUC. ALUMINIO	m²	93,85	619,80	Seiscientos Diecinueve 80/100	58.168,23
80	PINTURA LATEX INTERIORES EXTERIORES	M2	1.997,97	37,89	Treinta y Siete 89/100	75.703,08
81	PINTURA LATEX CIELOS	M2	814,05	47,94	Cuarenta y Siete 94/100	39.025,56
82	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	glb	1,00	899,80	Ochocientos Noventa y Nueve 80/100	899,80
83	INSTALACION SANITARIA	glb	1,00	3.471,43	Tres Mil Cuatrocientos Setenta y Uno 43/100	3.471,43
84	INSTALACION PLUVIAL	glb	1,00	2.598,88	Dos Mil Quinientos Noventa y Ocho 88/100	2.598,88
85	INSTALACION AGUA POTABLE	glb	1,00	4.644,76	Cuatro Mil Seiscientos Cuarenta y Cuatro 76/100	4.644,76
86	INSTALACION TELEFONICA	glb	1,00	2.884,30	Dos Mil Ochocientos Ochenta y Cuatro 30/100	2.884,30
87	INSTALACION DE GAS	glb	1,00	3.792,78	Tres Mil Setecientos Noventa y Dos 78/100	3.792,78
88	BARANDADO METALICO	ML	11,50	540,64	Quinientos Cuarenta 64/100	6.217,36
89	PANEL SOLAR	M2	42,00	270,94	Doscientos Setenta 94/100	11.379,48
90	LIMPIEZA GENERAL	M2	603,00	22,23	Veintidos 23/100	13.404,69
>	4.- SALUD					16.573.556,38
91	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	3.545,84	14,49	Catorce 49/100	51.379,22
92	EXCAVACION (0-2 M.) S. SEMIDURO	M3	714,14	80,04	Ochenta 04/100	57.159,77
93	ZAPATA DE H.A.	M3	78,60	2.825,25	Dos Mil Ochocientos Veinticinco 25/100	222.064,65
94	CIMIENTO DE HO CO	M3	321,14	777,84	Setecientos Setenta y Siete 84/100	249.795,54
95	SOBRECIMIENTO Hº Aº	M3	85,64	4.247,79	Cuatro Mil Doscientos Cuarenta y Siete 79/100	363.780,74

PRESUPUESTO GENERAL

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Lugar: SAN JACINTO

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

No.	Descripción ítem	Und.	Cantidad	P.Unit.	Literal (en Bolivianos)	Parcial (Bs)
96	IMPERMEABILIZACION SOBRECIMENTOS	M2	214,09	99,26	Noventa y Nueve 26/100	21.250,57
97	MURO LAD. HUECO (6) 18 CM.	M2	5.058,15	282,48	Doscientos Ochenta y Dos 48/100	1.428.826,21
98	REVOQUE EXTERIOR INTERIOR (CAL-CEMENTO YESO)	M2	10.116,29	178,90	Ciento Setenta y Ocho 90/100	1.809.804,28
99	CIELO RASOCON PLACAS YESO TIPO LUXALON	M2	1.878,80	406,21	Cuatrocientos Seis 21/100	763.187,35
100	HORMIGON ARMADO DE VIGAS	M3	150,05	5.358,60	Cinco Mil Trescientos Cincuenta y Ocho 60/100	804.057,93
101	HORMIGON ARMADO DE COLUMNAS	M3	62,99	5.711,78	Cinco Mil Setecientos Once 78/100	359.785,02
102	LOSA ALIVIANADA Hº Aº (PLASTO) H 15	M2	4.476,84	437,24	Cuatrocientos Treinta y Siete 24/100	1.957.453,52
103	CIELO RASO SOBRE LOSA	M2	2.598,04	177,00	Ciento Setenta y Siete	459.853,08
104	HORMIGON ARMADO ESCALERAS	M3	9,96	4.655,03	Cuatro Mil Seiscientos Cincuenta y Cinco 03/100	46.364,10
105	CONTRAPISO C/EMPEDRADO	M2	2.579,84	168,14	Ciento Sesenta y Ocho 14/100	433.774,30
106	PISO DE CERAMICA ESMALTADA ALTA RESITENCIA	M2	4.476,84	222,15	Doscientos Veintidos 15/100	994.530,01
107	ZOCALO CERAMICA ESMALTADA	ML.	2.280,34	54,21	Cincuenta y Cuatro 21/100	123.617,23
108	REVESTIMIENTO CERAMICO MUROS	M2	543,68	224,60	Doscientos Veinticuatro 60/100	122.110,53
109	VENTANAS Y PUERTAS DE VIDRIO ESTRUC. ALUMINIO	m²	9.572,61	619,80	Seiscientos Diecinueve 80/100	5.933.103,68
110	PINTURA LATEX INTERIORES EXTERIORES	M2	3.044,64	37,89	Treinta y Siete 89/100	115.361,41
111	PINTURA LATEX CIELOS	M2	6,00	47,94	Cuarenta y Siete 94/100	287,64
112	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	glb	6,00	899,80	Ochocientos Noventa y Nueve 80/100	5.398,80
113	INSTALACION SANITARIA	glb	6,00	3.471,43	Tres Mil Cuatrocientos Setenta y Uno 43/100	20.828,58
114	INSTALACION PLUVIAL	glb	6,00	2.598,88	Dos Mil Quinientos Noventa y Ocho 88/100	15.593,28
115	INSTALACION AGUA POTABLE	glb	6,00	4.644,76	Cuatro Mil Seiscientos Cuarenta y Cuatro 76/100	27.868,56
116	INSTALACION TELEFONICA	glb	6,00	2.884,30	Dos Mil Ochocientos Ochenta y Cuatro 30/100	17.305,80
117	INSTALACION DE GAS	glb	6,00	3.792,78	Tres Mil Setecientos Noventa y Dos 78/100	22.756,68
118	BARANDADO METALICO	ML	33,50	540,64	Quinientos Cuarenta 64/100	18.111,44
119	PANEL SOLAR	M2	261,30	270,94	Doscientos Setenta 94/100	70.796,62
120	LIMPIEZA GENERAL	M2	2.579,84	22,23	Veintidos 23/100	57.349,84
>	5.- EXTERIORES					2.557.216,19
121	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	13.321,16	14,49	Catorce 49/100	193.023,61
122	LIMPIEZA DE TERRENO Y DESHIERVE	m²	13.321,16	14,45	Catorce 45/100	192.490,76
123	EXCAVACION COMUN	M3	222,50	62,25	Sesenta y Dos 25/100	13.850,63
124	AREAS VERDES	M2	8.085,19	75,68	Setenta y Cinco 68/100	611.887,18
125	ACERAS Y GRADERIAS	m²	435,00	271,05	Doscientos Setenta y Uno 05/100	117.906,75
126	ACERAS PARQUEO	m²	1.373,00	271,05	Doscientos Setenta y Uno 05/100	372.151,65
127	AREAS CESPED	M2	2.400,00	145,33	Ciento Cuarenta y Cinco 33/100	348.792,00

PRESUPUESTO GENERAL

Proyecto: PROYECTO DE ARQUITECTURA

Lugar: SAN JACINTO

Calculado por: JUAN CARLOS BOLIVAR C.

Cliente: PROYECTO DE GRADO

No.	Descripción ítem	Und.	Cantidad	P.Unit.	Literal (en Bolivianos)	Parcial (Bs)
128	CANCHA HºAº	M2	562,00	373,10	Trescientos Setenta y Tres 10/100	209.682,20
129	ESPEJOS DE AGUA	m²	466,00	214,05	Doscientos Catorce 05/100	99.747,30
130	CERRADO PERIMETRAL LADRILLO H 2.5M	ML	549,00	152,91	Ciento Cincuenta y Dos 91/100	83.947,59
131	CASAS MENORES	GBL	1,00	17.607,13	Diecisiete Mil Seiscientos Siete 13/100	17.607,13
132	LIMPIEZA GENERAL	M2	13.321,16	22,23	Veintidos 23/100	296.129,39
Presupuesto:						27.242.244,45

Son: Veintisiete Millon(es) Doscientos Cuarenta y Dos Mil Doscientos Cuarenta y Cuatro con 45/100 Bolivianos