

ANEXOS

Tabla N° 1 Ingreso de Venta Alta Vida S.R.L

AÑO	INGRESO	MONTO \$US	MONTO BS
2016	Intermediación por terceros y comisiones	45,977 \$Us.	319.999.92 Bs.

Tabla N°2 Ingreso de Venta Alta Vida S.R.L.

AÑO	INGRESOS	PORCENTAJE	MONTO \$US	MONTO BS
2017	Intermediación por terceros y comisiones	5%	12,728.25 \$Us.	88588.62 Bs.
	Lotes Santa Bárbara y Lazareto	60%	152,739 \$Us.	1,063,063.44 Bs.
	construcción	35%	89,097.75 \$Us.	620,120.34 Bs.
			254,565 \$Us.	1,771,765.44 Bs.

Grafica N° 2 Porcentaje de ingreso Año 2017 Alta Vida S.R.L.

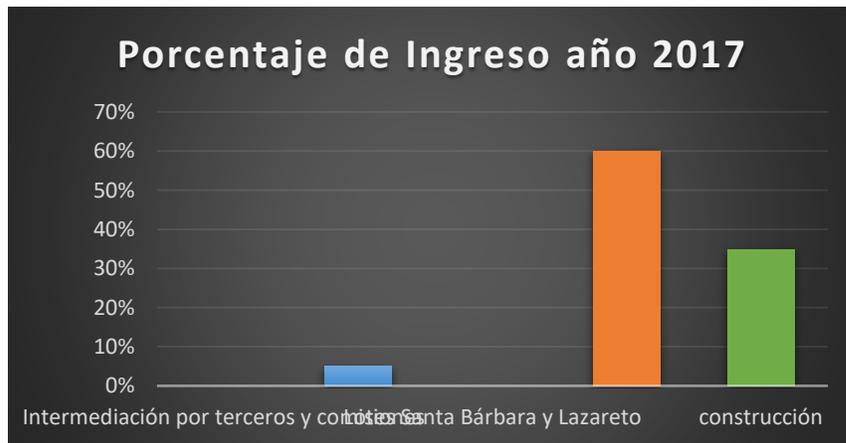


Tabla N°3 de ingresos Año 2018 Alta Vida S.R.L

AÑO	INGRESOS	PORCENTAJE	MONTO \$US	MONTO BS
2018	Intermediación por terceros y comisiones	3%	9,764.07 \$Us.	67,957.93 Bs.
	Lotes Santa Bárbara y Lazareto	18%	58,584.42 \$Us.	407,747.56 Bs.
	Lotes Comercio 1,2,3	72%	234,337.68 \$Us.	1,630,990.25 Bs.
	Construcción	7%	22,782.83 \$Us.	158,568.50 Bs.
			325,469 \$Us.	2,265,264.24 Bs.

Gráfico N° 3 de Porcentaje de Venta Año 2018 Alta Vida S.R.L.

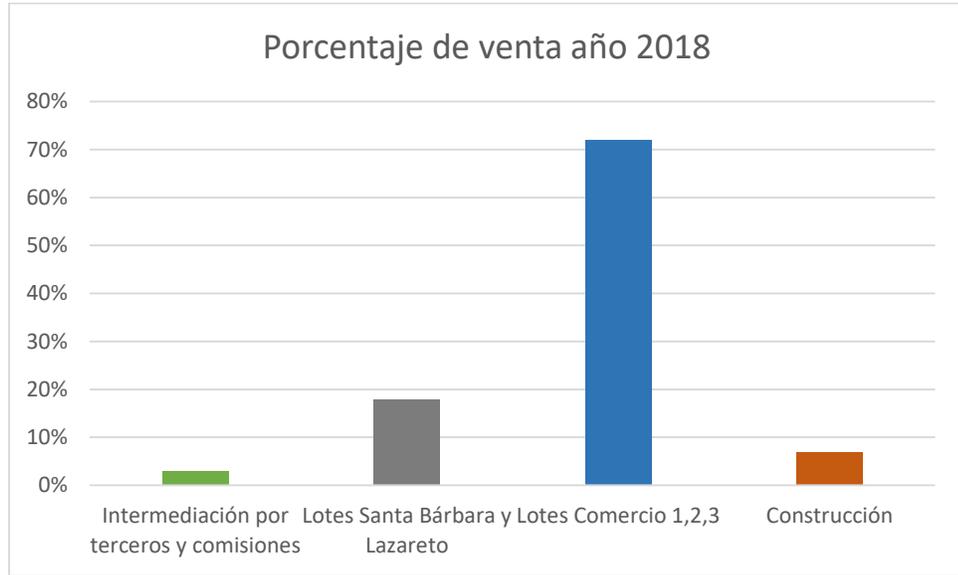


Tabla N° 4 de Ingreso Año 2019 Alta Vida S.R.L

AÑO	INGRESOS	PORCENTAJE	MONTO \$US	MONTO BS
	Intermediación por terceros y comisiones	3%	4,379.94 \$Us.	30,484.3824 Bs.

2019	Lotes Santa Bárbara y Lazareto	10%	14,599.8 \$Us.	101,614.608 Bs.
	Lotes Comercio 1,2,3	64%	93,438.72 \$Us.	650,333,491 Bs.
	Construcción	23%	33,579.54 \$Us.	233,713.598 Bs.
	Total		145,998 \$Us.	1,016,146.08 Bs.

Gráfico N° 4 de Porcentaje de Venta Año 2019 Alta Vida S.R.L.

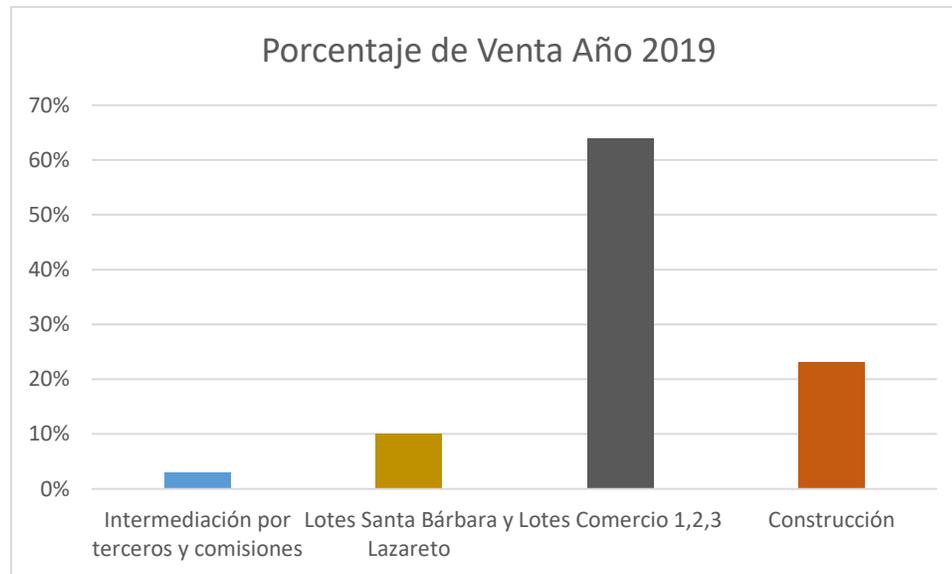


Tabla N° 5 de Ingresos de Venta Año 2020 Alta Vida S.R.L

AÑO	INGRESOS	PORCENTAJE	MONTO \$US	MONTO BS
2020	Condominio Alta Brisa0	85%	23,998.9 \$Us.	167,032.34 Bs.
	Lotes Comercio 1,2,3	13%	3,670.42 \$Us.	25,546.12 Bs.
	Construcción	2%	564.68 \$Us.	3,930.17 Bs.
			28234 \$Us.	196,508.64 Bs.

Grafica N° 5 de ingresos de Venta Año 2020 Alta Vida S.R.L

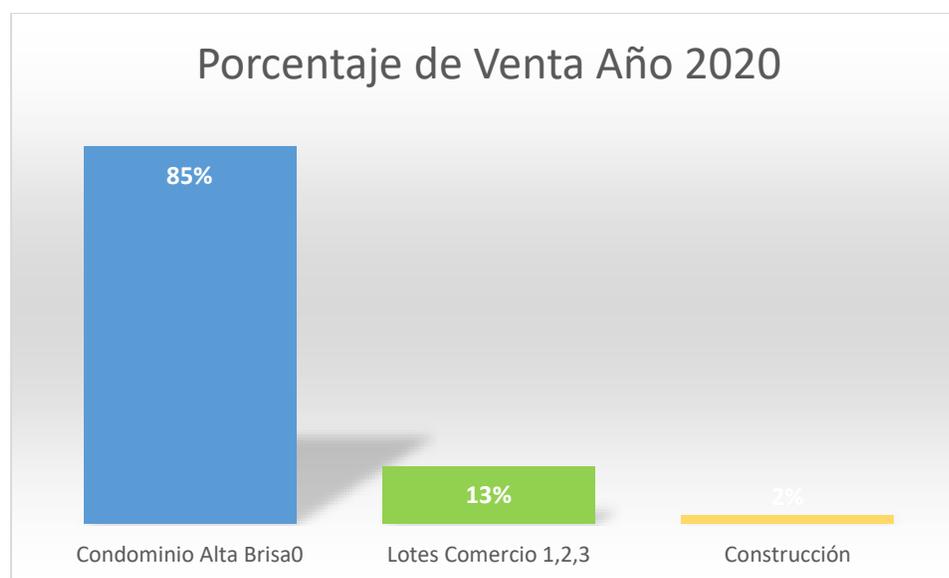


Tabla N° 6 de Ingresos Año 2021 Alta Vida S.R.L.

AÑO	INGRESOS	PORCENTAJE	MONTO \$US	MONTO BS
------------	-----------------	-------------------	-------------------	-----------------

2021	Condominio	Alta	72%	54,000 \$Us.	375,840 Bs.
	Brisa				
	Lotes Comercio 1,2,3		28%	21,000 \$Us.	146,160 Bs.
				75,000 \$Us.	522,000 Bs.

Grafica N° 6 de Porcentaje de Año 2021 Alta Vida S.R.L.

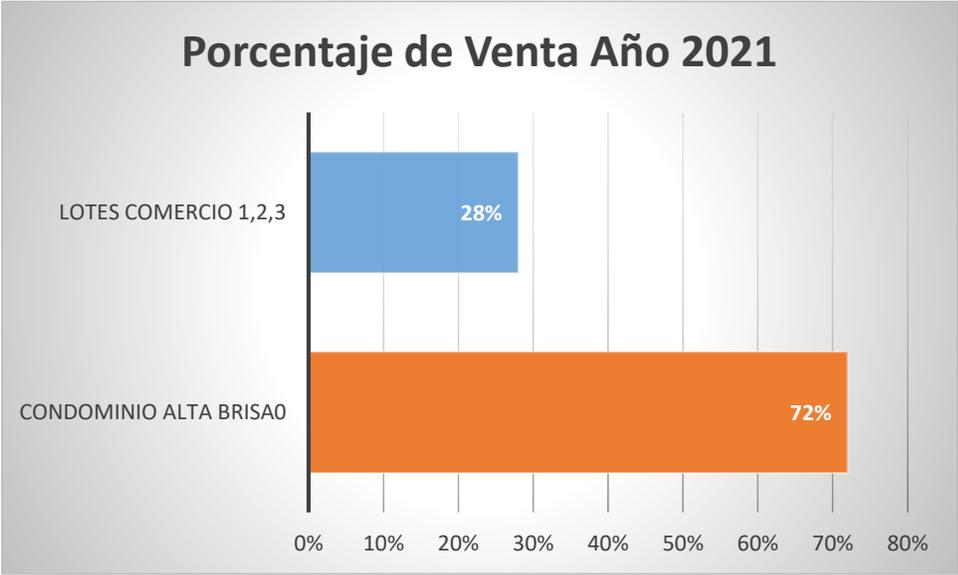


Tabla N° 8 de porcentaje de Ventas por año de la empresa Alta Vida S.R.L.

Ingreso/Año	2016	2017	2018	2019	2020	2021

Intermediación por terceros y comisiones	100%	5%	3%	3%	0%	0
Lotes Santa Bárbara y Lazareto	0%	60%	18%	10%	0%	0
Construcción	0%	35%	7%	23%	2%	0
Lotes Comercio 1,2,3	0%	0%	72%	64%	13%	28%
Condominio Alta Brisa0	0%	0%	0%	0%	85%	72%

Grafica N° 8 de porcentaje de Ventas por año de la empresa Alta Vida S.R.L.

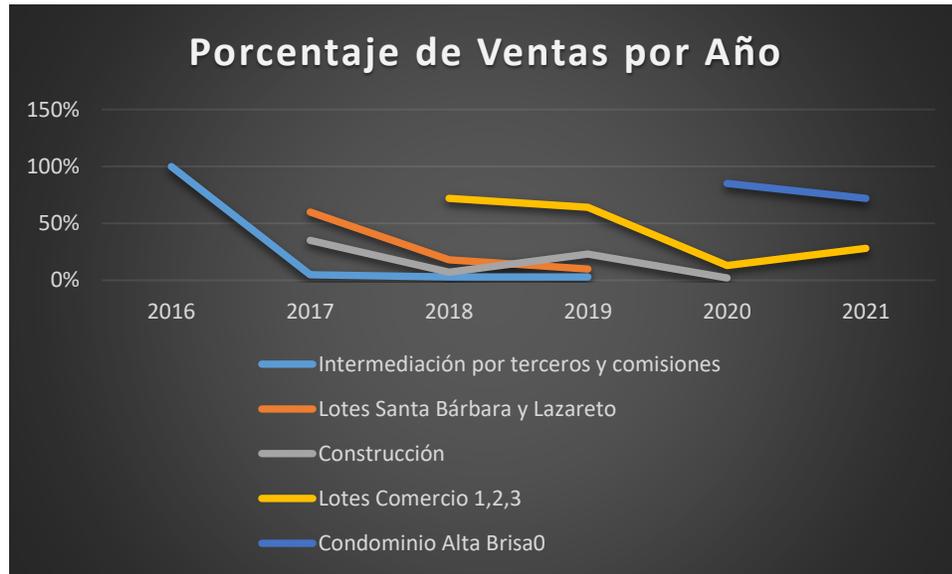


Tabla N° 9 de ingresos por año Alta Vida S.R.L.

Año	Ingreso
2016	45,977 \$Us.
2017	254,565 \$Us
2018	325,469 \$Us.
2019	145,998 \$Us.
2020	28234 \$Us.
2021	75,000 \$Us.



GRUPO INMOBILIARIO

NIT EMPRESA ALTA VIDA BIENES RAICES S.R.L.



CERTIFICADO DE INSCRIPCION A IMPUESTOS NACIONALES

LA DIRECCION DE TRIBUTACION NACIONAL
EL PRESENTE DOCUMENTO DEBE SER EXHIBIDO

IMPUESTOS NACIONALES
CERTIFICADO DE INSCRIPCION
R.0002.01

Antecedente Procedimiento

EL SERVICIO DE IMPUESTOS NACIONALES CERTIFICA QUE:

REGIMEN:	REGIMEN GENERAL
TIPO CONTRIBUYENTE:	PERSONA JURIDICA
NUMERO DE IDENTIFICACION TRIBUTARIA (NIT):	300772028
CORRESPONDE A LA RAZON SOCIAL:	ALTA VIDA BIENES RAICES S.R.L.
MEMO QUE SE ENCUENTRA CON ESTADO:	Activo Habilitado
FECHA DE INSCRIPCION:	27/07/2015
MES DE DENRRE:	DICIEMBRE
DEPENDENCIA:	TARLUA
MUNICIPIO:	TARLUA
DOMICILIO FISCAL:	AVENIDA PANAMERICANA, 1900 1800 - BARRIO LUIS PIZARRO, AL LADO DEL BANCO PRODEM CASA CONSTRUIDA CON MATERIAL CON PORTONES DE PERSONA BLANCA.

Y CUENTA CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES ECONOMICAS VIGENTES

GRAN ACTIVIDAD:	SERVICIOS
ACTIVIDAD PRINCIPAL:	83200 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA.
FECHA INICIO ACTIVIDAD PRINCIPAL:	27/07/2015

OBLIGACION(ES) TRIBUTARIA(S)
 CODIGO IMPUESTO 30 - COD FORM: 200 - SIGLA IVA - DESCRIPCION IMPUESTO AL VALOR AGREGADO
 CODIGO IMPUESTO 35 - COD FORM: 400 - SIGLA IT - DESCRIPCION IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES
 CODIGO IMPUESTO 14 - COD FORM: 500 - SIGLA IRE - DESCRIPCION I.E. CONTRIBUYENTES OBLIGADOS A LLEVAR REGISTROS CONTABLES
 CODIGO IMPUESTO 49 - COD FORM: 600 - SIGLA ICAVA - DESCRIPCION REGIMEN COMPLEMENTARIO DEL IVA - AGENTES DE RETENCION

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)
 ANSEL CALZADO OCCORRO, C. RESERVA TA

EL PRESENTE CERTIFICADO ES EMITIDO POR EL SERVICIO DE IMPUESTOS NACIONALES EN BASE A LOS ULTIMOS DATOS DECLARADOS POR EL CONTRIBUYENTE A LA FECHA.
EL PRESENTE CERTIFICADO, SE GENERA A SOLICITUD EXPRESA DEL CONTRIBUYENTE, SIENDO DE SU ENTERA RESPONSABILIDAD LA PRESENTACION DEL ARGUMENTO EN LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SEAN PERTINENTES.
MEDIDAS DE SEGURIDAD
 Impreso con software propietario conforme al Artículo 79 de la Ley N° 3463 y 3er. párrafo del Artículo 7 del D.S. N° 27519

 Código de certificación: 104780995 Código de seguridad: 65152747 Fecha de certificación: 26/07/2021

A14200 Escema Padrón de Contribuyentes Página 1 de 1
 Servicio Impuestos Nacionales - DIRECCION GENC. - 2021 24/07/2021 16:55:25

LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO



**GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE TARIJA
Y LA PROVINCIA CERCADO
DIRECCIÓN DE INGRESOS**

Nº 015699

LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

Nº DE PADRÓN MUNICIPAL: 26883

ALTA VIDA BIENES RAICES S.R.L.

NOMBRE PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
ALTA VIDA BIENES RAICES S.R.L. DOC. IDENTIDAD
NIT 300772028

CLASE ACTIVIDAD O NEGOCIO: CÓDIGO CIU:
ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES, COMISIONISTAS 831

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD: FECHA DE REGISTRO
SERVICIOS DE ALQUILER Y VENTA DE BIENES INMUEBLES 25/07/2015

DIRECCIÓN: ZONA
AV PANAMERICANA 1809 LUIS PIZARRO

AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO MEDIANTE LEY MUNICIPAL DE FECHA
30 - 2003 11/08/2003

SUPERFICIE M2: FECHA DE EMISIÓN: FECHA DE RENOVACIÓN:
68.00 19/09/2018 19/09/2020

DIRECTOR(A) DE INGRESOS

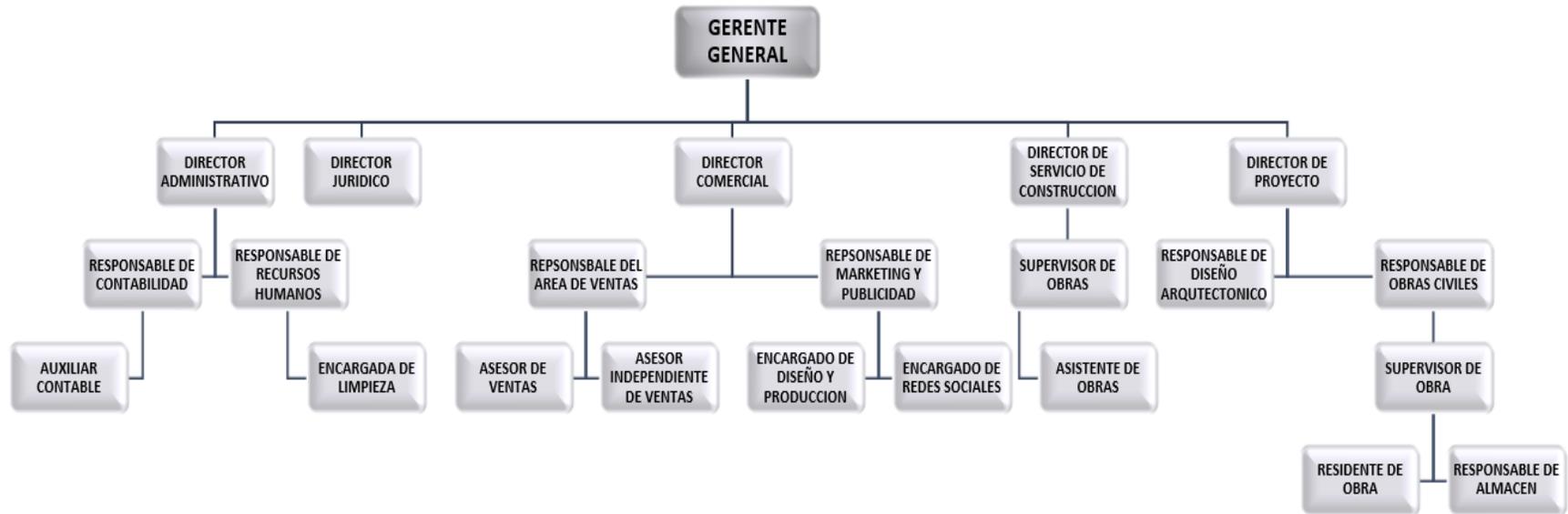


CONTRIBUYENTE

AL CIERRE DE SU ACTIVIDAD ECONÓMICA, DEBERÁ COMUNICAR DE FORMA OBLIGATORIA A LA DIRECCIÓN DE INGRESOS DEL G.A.M.T., PARA SU CORRESPONDIENTE BAJA TRIBUTARIA. EL PRESENTE DOCUMENTO DEBE SER EXHIBIDO EN UN LUGAR VISIBLE

ORGANIGRAMA ALTA VIDA BIENES RAICES S.R.L.

GRAFICA N°1



ÚLTIMA CASA
A ESTRENAR...

Precio Normal **85.000 \$us**

Precio Oferta **79.000 \$us**




ALTAVIDA
GRUPO INMOBILIARIO

REGALÓN!
2021

ADQUIERE TU
CASA O DEPARTAMENTO
Y LLEVATE UNA
MOTOCICLETA O KM.
PREMIOS DIRECTOS!
...SIN SORTEOS NI CONCURSOS

ALTAVIDA
Casas nuevas... para todos.
www.altavida.com

AJ
Esta Publicidad es Autorizada y Financiada por la Autoridad del Juego AJ.
Promoción Valida dentro de los límites de aprobación.
Hasta el 31 de Enero de 2022.

LATITUD 21
Verde Bona



Buscando
independencia?
este
Departamento
es para vos!

100% FINANCIAMIENTO
APROBADO

PRECIO PRE-VENTA
69.000 \$US

2 Dormitorios
Sala de Estar
Cocina
Comedor

2 Baños
2 Balcones
Servicio
Áreas Sociales



ALTAVIDA SA
GRUPO INMOBILIARIO