

ANEXOS

ANEXO N° 1

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO

Datos de identificación:

Sexo:

Edad:

Fecha:

Objetivo: El siguiente instrumento tiene como finalidad conocer sus opiniones acerca de la creación de un hotel rescatando las costumbres y tradiciones tarijeñas.

Instrucciones: Marca a casilla que está más cercana a tu opinión de las siguientes afirmaciones o preguntas, bajo la siguiente clasificación: no, parcialmente, regularmente, generalmente y sí.

N°	Ítem	No	Parcialmente	Regularmente	Generalmente	Sí
01	¿Usted visita la ciudad de Tarija?					
02	¿Se hospedaría en un hotel en el que se destaquen las costumbres y tradiciones tarijeñas?					
03	¿Usted busca algo diferente en los hoteles, al momento de hospedarse?					
04	¿Disfrutaría de un hotel, donde encuentre comida, música y artesanía tarijeña?					

ANEXO N° 2

Datos extraídos del Instituto Nacional de Estadística (INE)



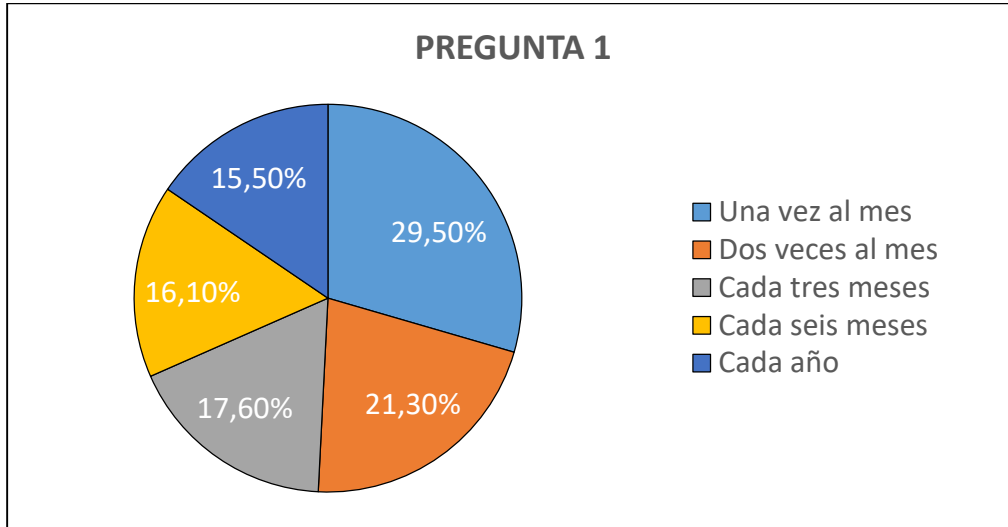
Cuadro N° 1
BOLIVIA⁽¹⁾: INGRESO DE VIAJEROS
(En número de personas)

CIUDAD Y TIPO DE VIAJERO	2019	2020 ⁽²⁾										
		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre
Tarija	100.210	10.802	7.035	3.480	45	0	7	20	56	1.733	1.994	4.541
Nacionales	71.564	9.621	6.207	3.129	39	0	7	20	56	1.706	1.973	4.505
Extranjeros	28.646	1.181	828	351	6	0	0	0	0	27	21	36
Santa Cruz de la Sierra	571.049	49.063	39.434	20.184	522	1.731	1.776	1.807	2.313	4.783	9.585	8.890
Nacionales	420.124	38.451	29.161	13.318	401	1.598	1.306	1.552	1.979	4.285	7.711	7.431
Extranjeros	150.925	10.612	10.273	6.866	121	133	470	255	334	498	1.874	1.459
Trinidad	56.827	4.425	4.114	2.308	0	0	0	4	108	563	3.110	3.109
Nacionales	53.377	4.211	3.916	2.180	0	0	0	4	94	521	2.967	3.006
Extranjeros	3.450	214	198	128	0	0	0	0	14	42	143	103

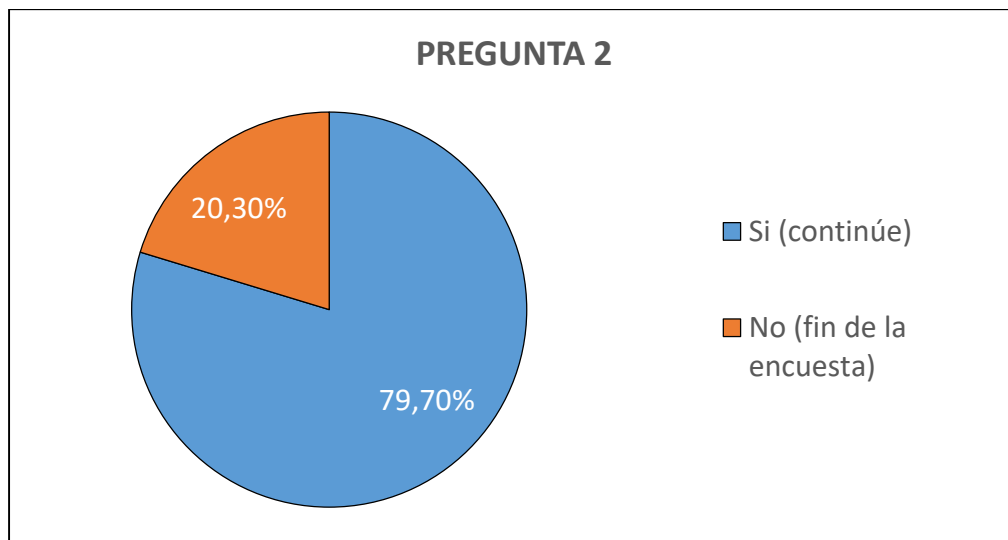
ANEXO N° 3

ENCUESTA

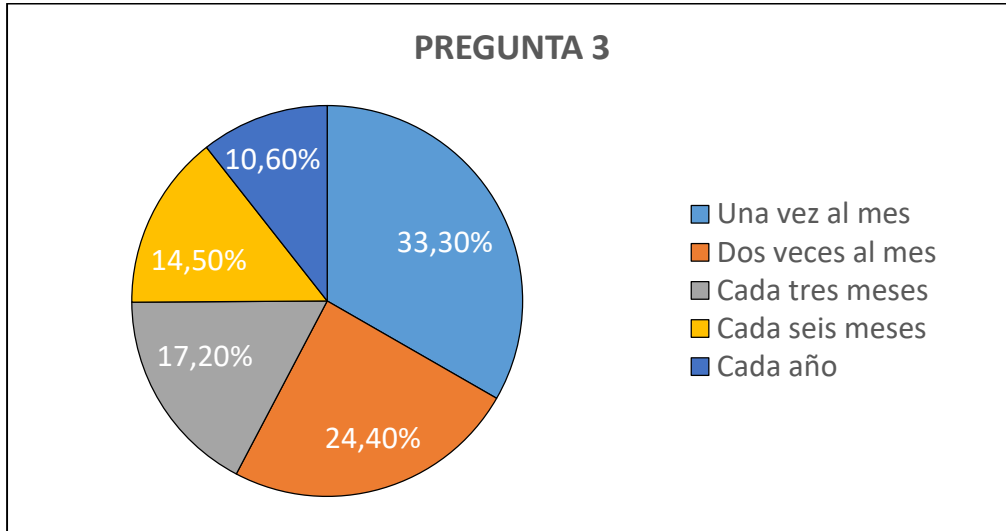
¿CON QUÉ FRECUENCIA VISITA LA CIUDAD DE TARIJA?



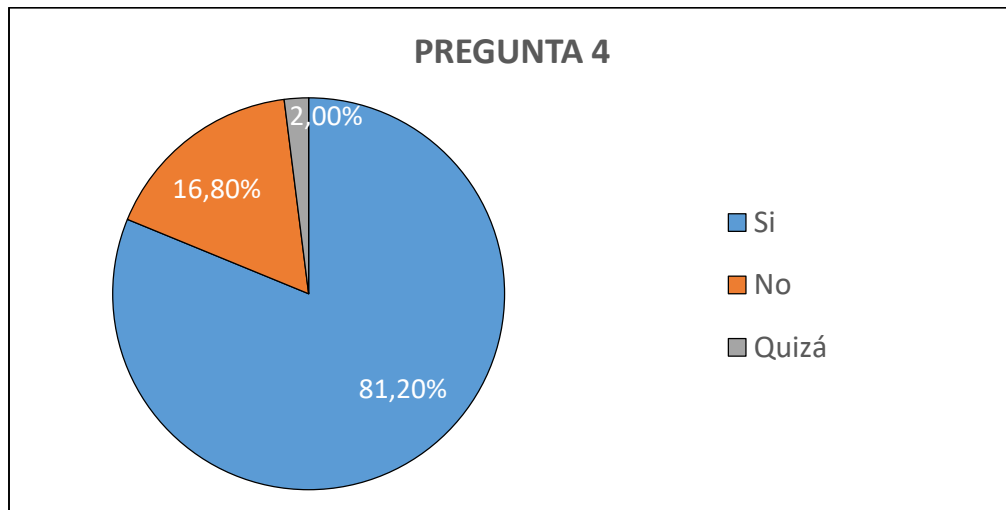
¿USTED HA REQUERIDO HOSPEDARSE EN LA CIUDAD DE TARIJA?



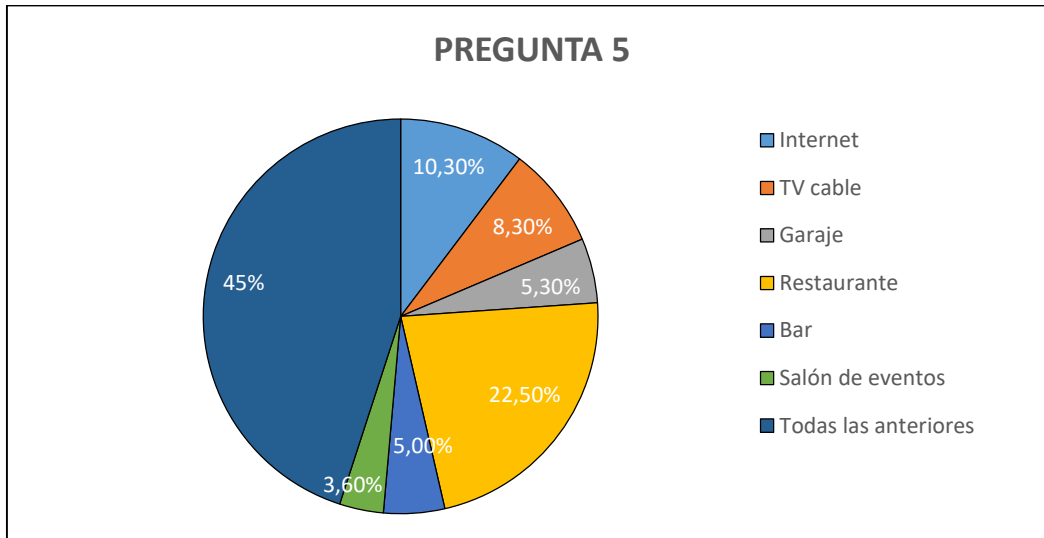
¿CON QUÉ FRECUENCIA SE HOSPEDA USTED EN LA CIUDAD DE TARIJA?



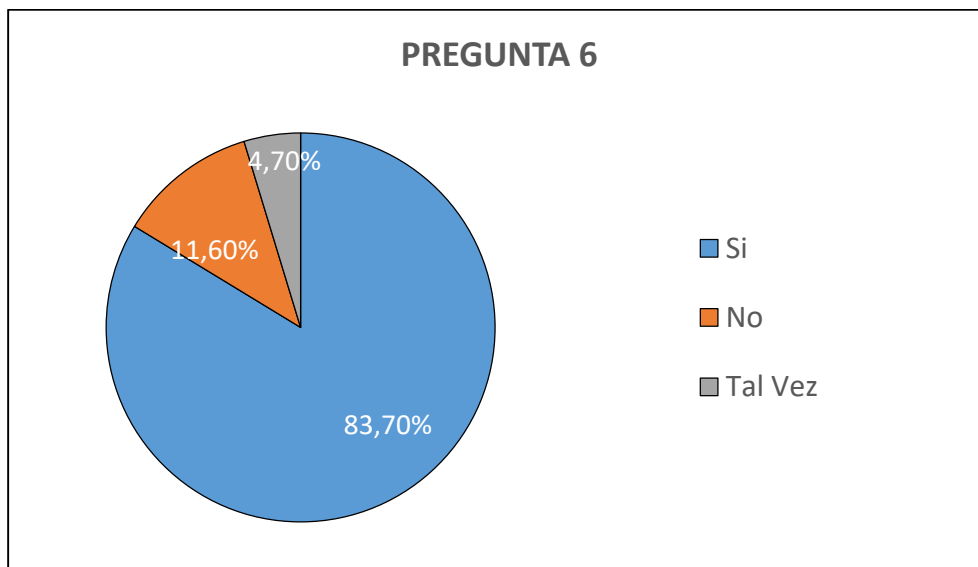
¿USTED SE HOSPEDARÍA EN UN HOTEL QUE DESTAQUE CIERTAS COSTUMBRES Y TRADICIONES TARIJEÑAS?



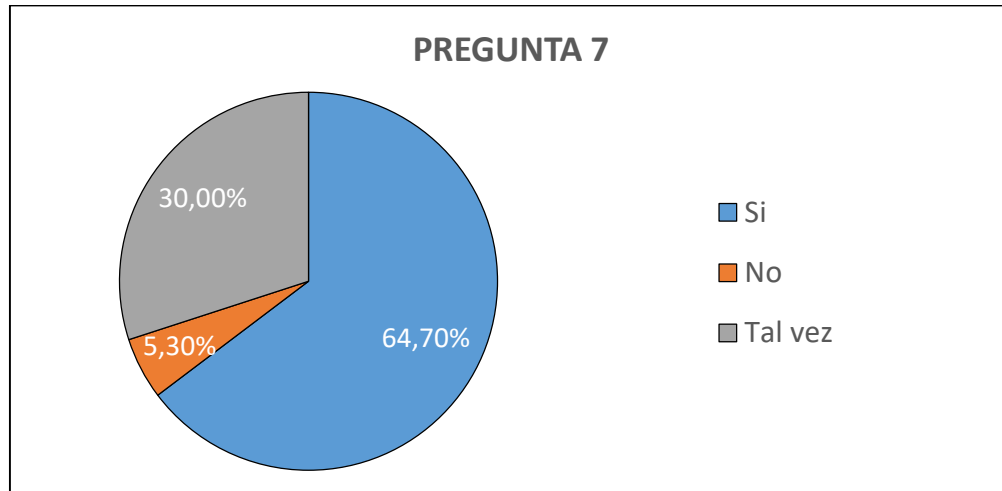
¿QUÉ SERVICIO CONSIDERARÍA COMO EL MÁS IMPORTANTE A LA HORA DE HOSPEDARSE EN EL HOTEL?



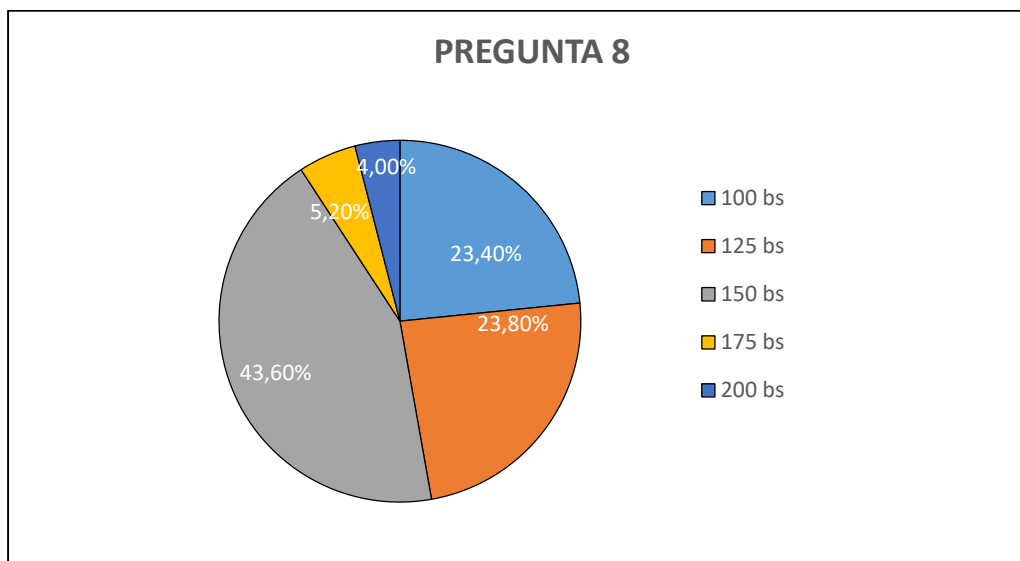
¿LE GUSTARÍA QUE EL HOTEL OFREZCA PLATOS TÍPICOS DE LA CIUDAD?



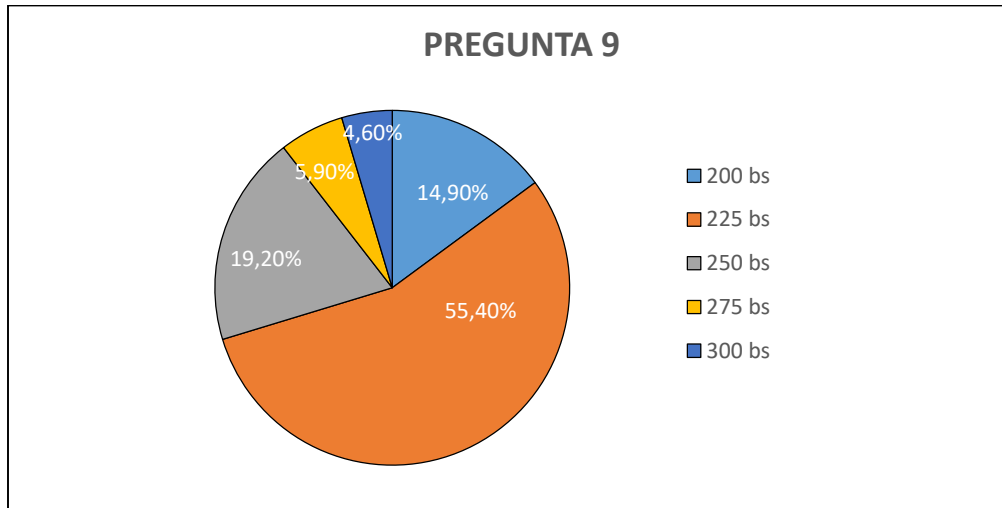
¿LE GUSTARÍA QUE EL HOTEL MUESTRE CIERTAS ARTESANÍAS, QUE REPRESENTAN A LA CIUDAD DE TARIJA?



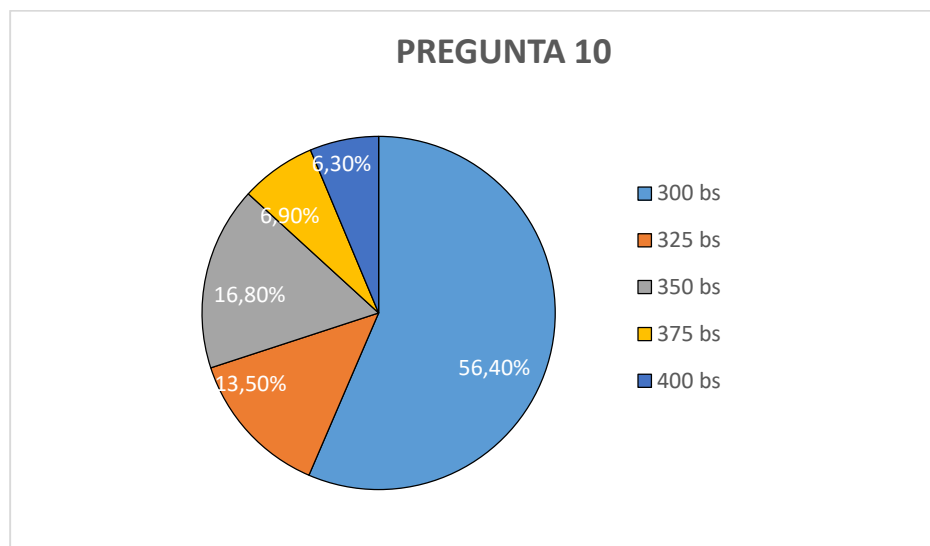
¿CUÁNTO ESTARIA DISPUESTO A PAGAR, POR UNA HABITACIÓN DE VALOR MÍNIMO?



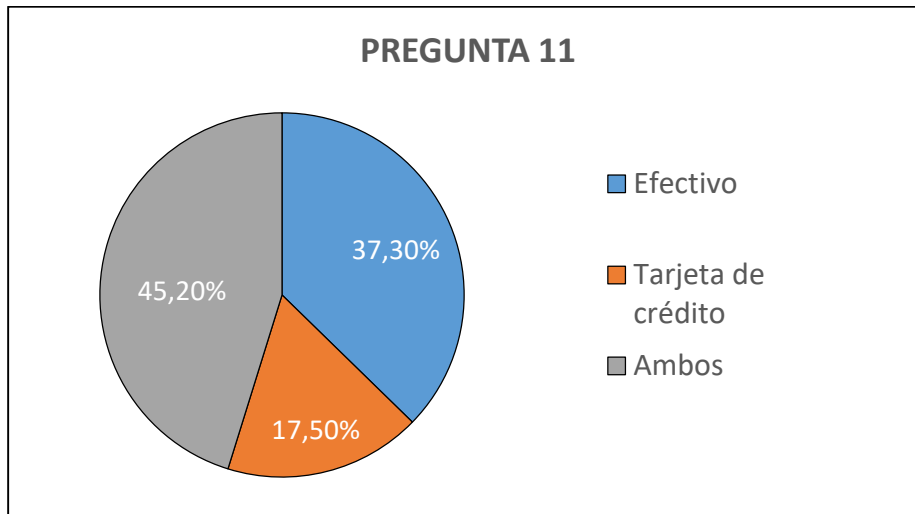
¿CUÁNTO ESTARIA DISPUESTO A PAGAR, POR UNA HABITACIÓN DE VALOR MEDIO?



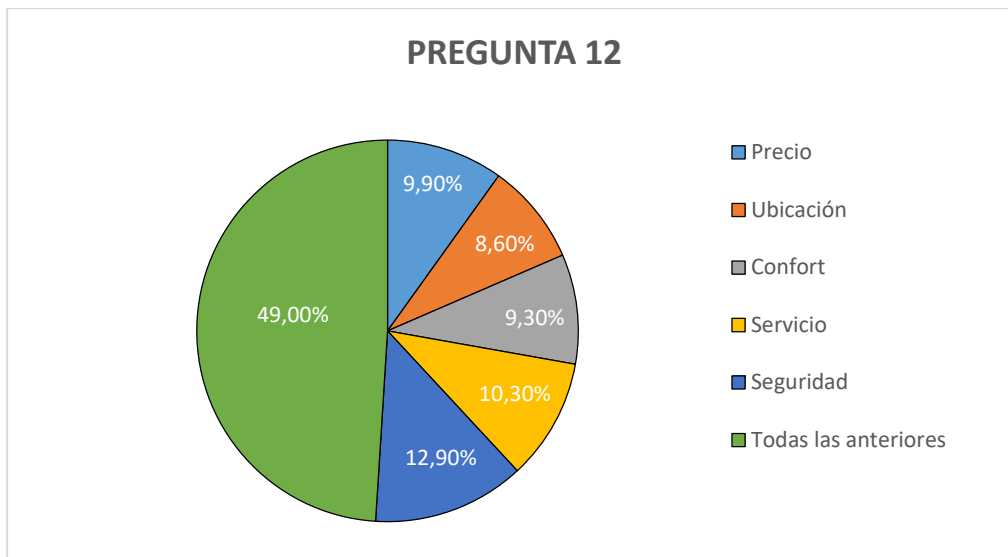
¿CUÁNTO ESTARIA DISPUESTO A PAGAR, POR UNA HABITACIÓN DE VALOR MÁXIMO?



¿QUÉ FORMA DE PAGO LE GUSTARÍA UTILIZAR?



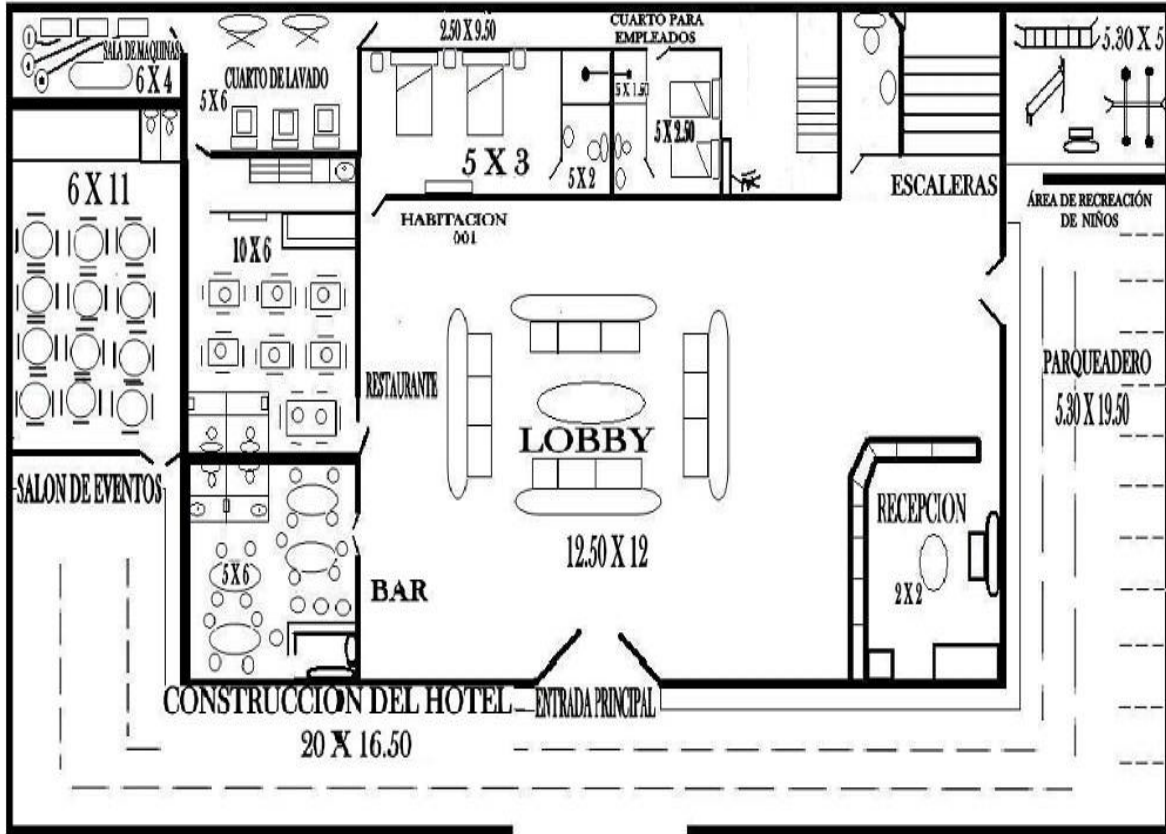
¿QUÉ FACTOR ES PARA USTED EL MÁS IMPORTANTE, AL MOMENTO DE SELECCIONAR UN HOTEL PARA HOSPEDARSE?



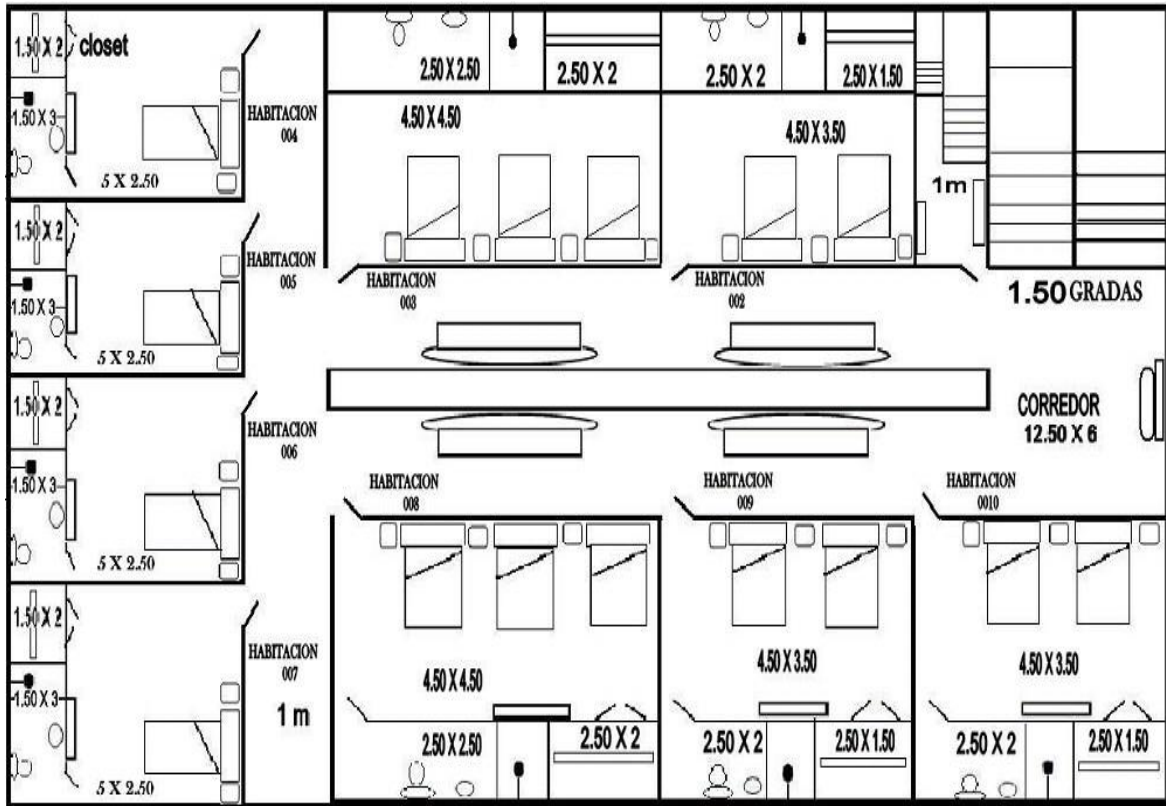
ANEXO N° 4

PLANOS DEL CHURO HOTEL

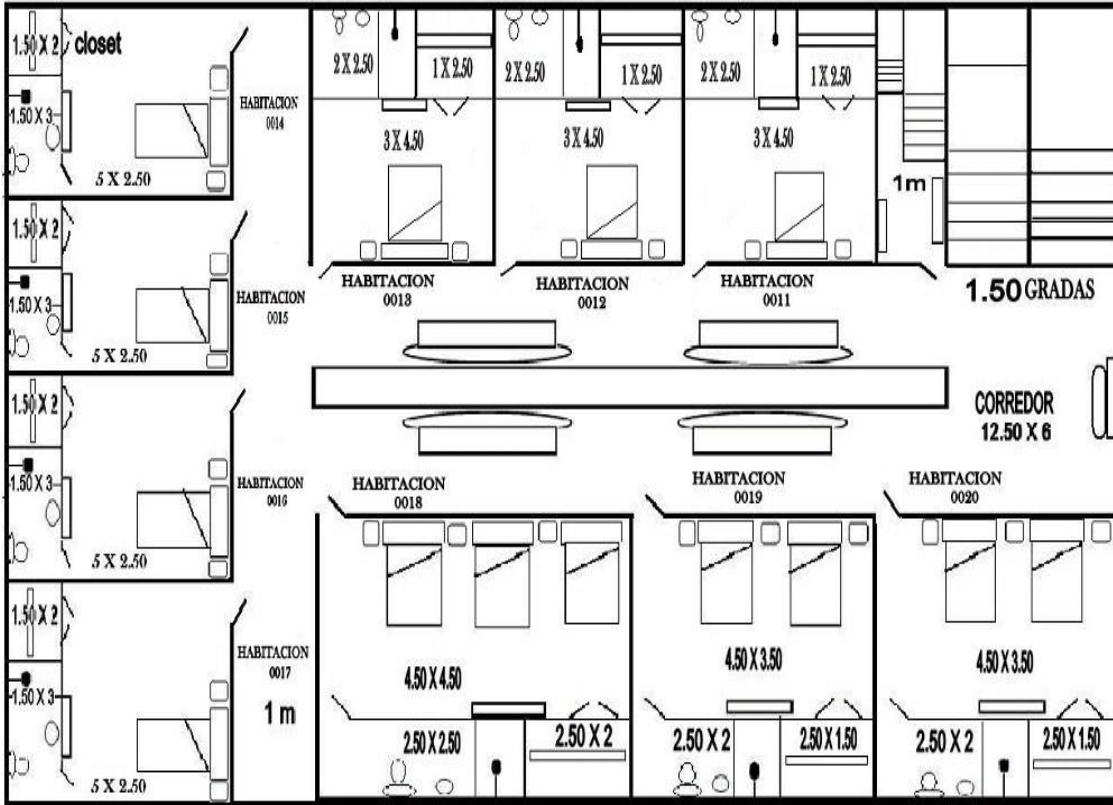
PLANTA BAJA



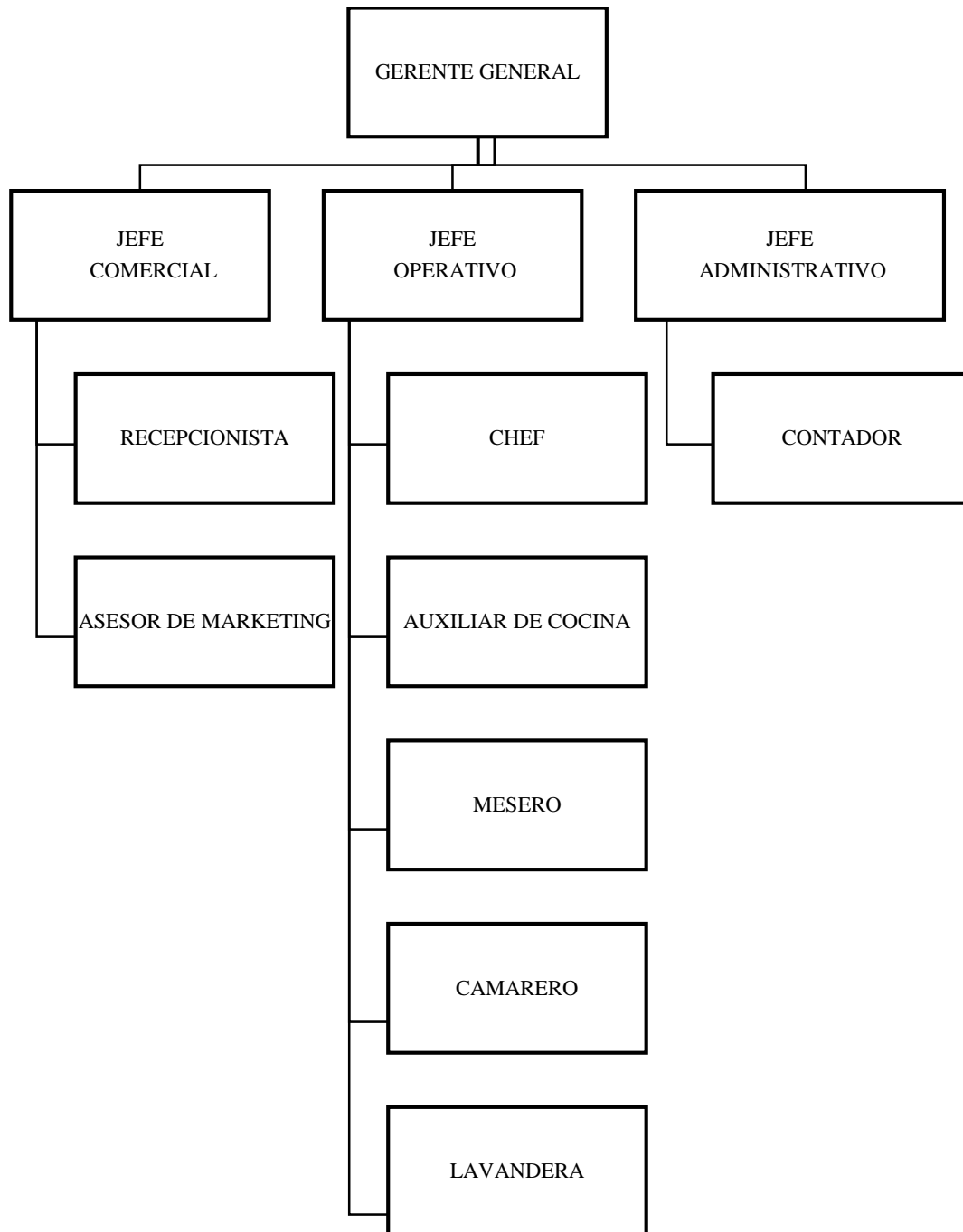
PLANTA 1



PLANTA 2



ANEXO N° 5
ORGANIGRAMA



ANEXO N° 6

INFORMACIÓN RELEVANTE PARA EL FLUJO DE CAJA

La tasa de crecimiento de mercado para el sector terciario de servicios según el Instituto Nacional de Estadística es del 5% en el año 2021.

La tasa de actualización para el cálculo de los indicadores financieros y demás cálculos relevantes se realizó tomando en cuenta las tasas pasivas y activas obtenidas en el INE, dando como resultado una tasa de actualización de 5,30%.