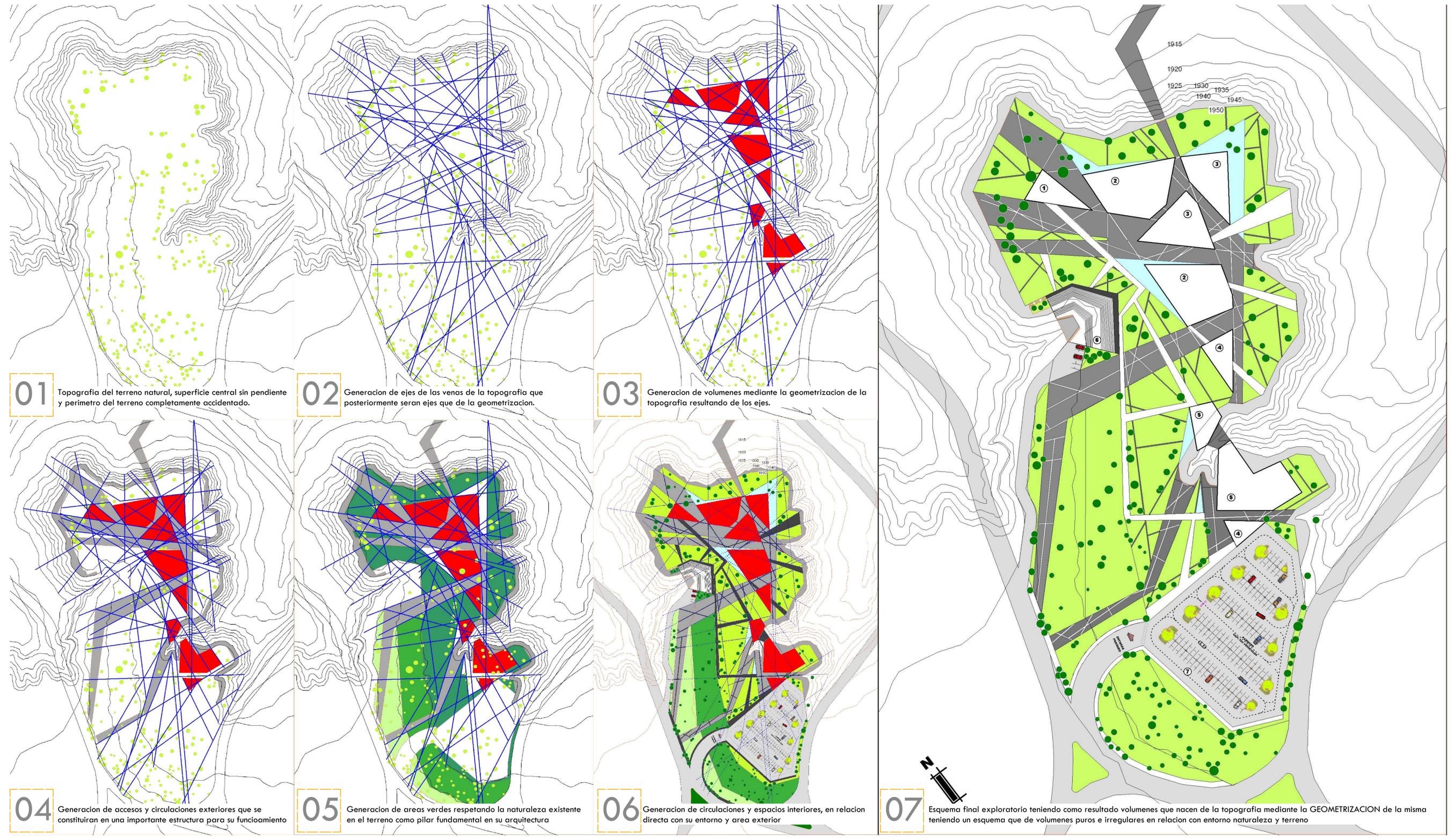


# 01. DESARROLLO DE LA IDEA



**01** Topografía del terreno natural, superficie central sin pendiente y perímetro del terreno completamente accidentado.

**02** Generación de ejes de las venas de la topografía que posteriormente serán ejes que de la geometrización.

**03** Generación de volúmenes mediante la geometrización de la topografía resultando de los ejes.

**04** Generación de accesos y circulaciones exteriores que se constituirán en una importante estructura para su funcionamiento

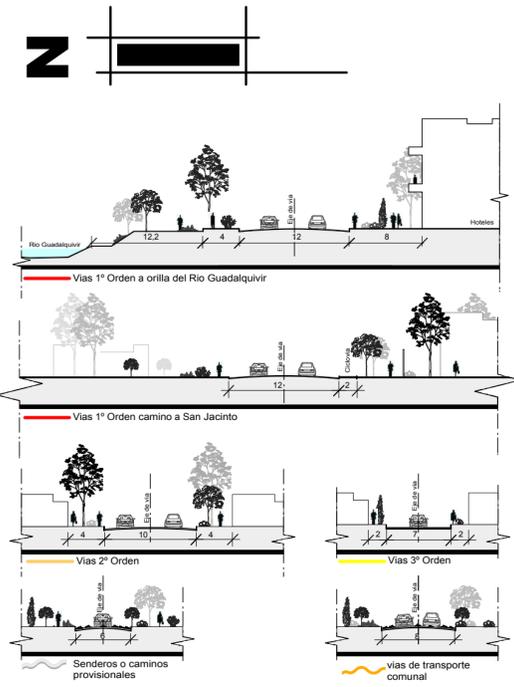
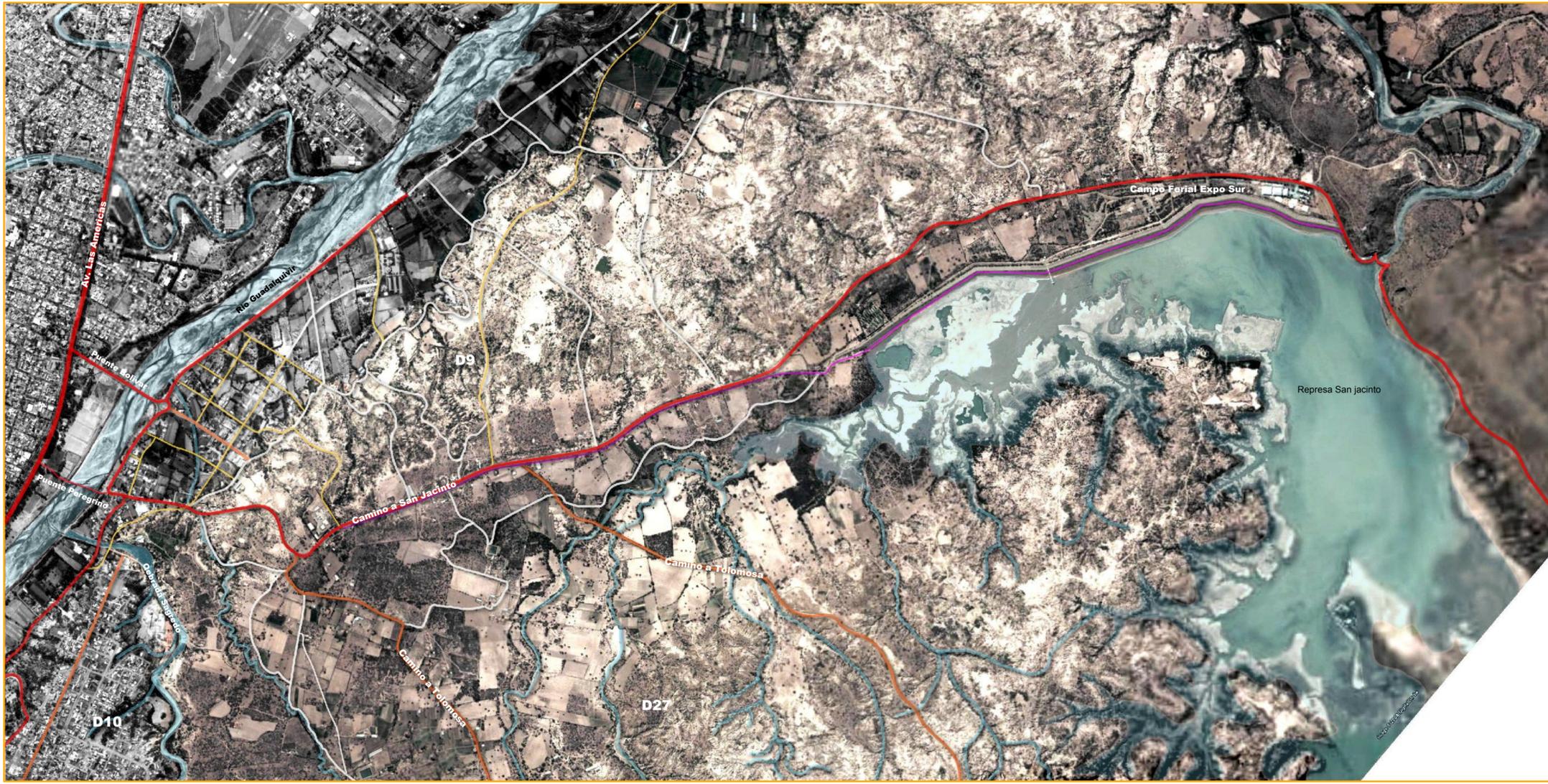
**05** Generación de áreas verdes respetando la naturaleza existente en el terreno como pilar fundamental en su arquitectura

**06** Generación de circulaciones y espacios interiores, en relación directa con su entorno y área exterior

**07** Esquema final exploratorio teniendo como resultado volúmenes que nacen de la topografía mediante la GEOMETRIZACIÓN de la misma teniendo un esquema que de volúmenes puros e irregulares en relación con entorno naturaleza y terreno



# 02. ESTRUCTURA VIAL Y DE TRANSPORTE

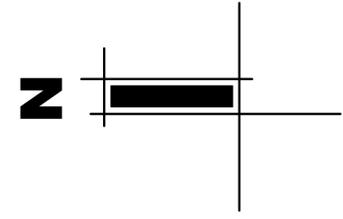
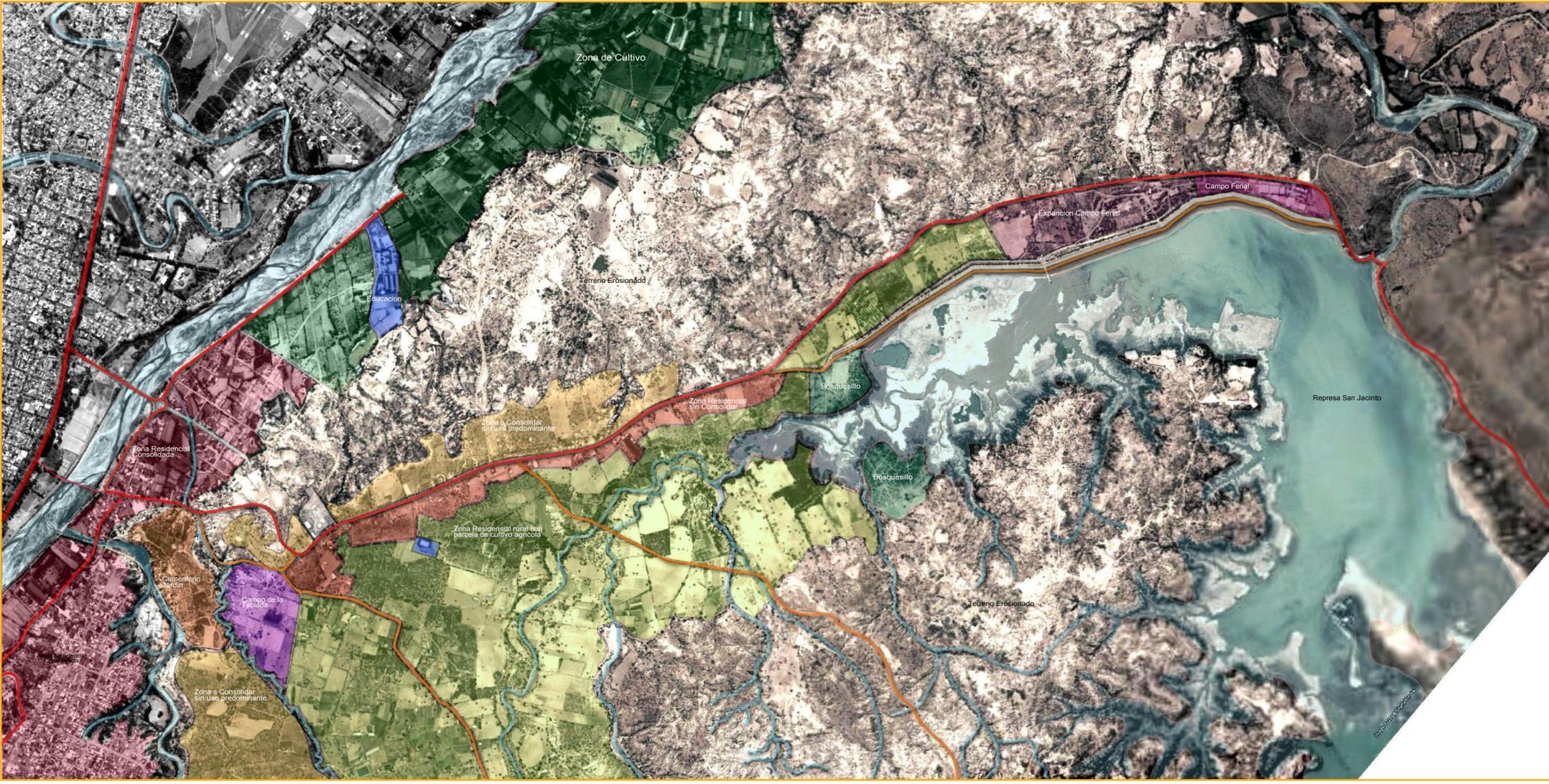


- REFERENCIAS**
- Vias 1º Orden
  - Vias 2º Orden
  - Vias 3º Orden
  - Ciclovia
  - ~ vias de transporte comunales
  - ~ Senderos o caminos provisionales
  - ~ Rios y Quebradas
  - Terreno erosionado

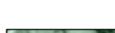
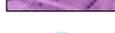


CONCEPTO-EVOLUCION-IDEA  
01. Desarrollo de la idea  
Avulsas urbanas  
02. Estructura vial y de transporte  
03. Equipamiento y uso de suelo  
04. Topografía  
PROPUESTA URBANA  
"Cordon ecologico cultural"  
05. uso de suelo  
06. equipamiento  
07. propuesta especifica  
08. vias 3D  
ARQUITECTURA  
09. cubiertas  
10. planimetría general  
Planta baja  
11. planimetría general  
planta alta  
12. planta baja amoblada  
Taller y exposiciones  
13. planta alta amoblada  
Taller y exposiciones  
14. planta baja, alta amoblada  
Eventos y espectáculos  
15. planta baja acotada  
taller y exposiciones  
16. planta alta acotada  
taller y exposiciones  
17. planta baja, alta acotada  
eventos y espectáculos  
18. fachadas y corte  
taller y exposiciones  
19. Fachadas y corte  
eventos y espectáculos  
20. Crismientos  
INSTALACIONES  
21. Agua potable - sanitarias  
planta baja  
22. Agua potable - sanitarias  
planta alta  
23. Pluvial  
24. Eléctrica - planta baja  
25. Eléctrica - planta alta  
DETALLES CONSTRUCTIVOS  
26. Corte de borde  
IMAGENES 3D - MAQUETA  
27. Perspectivas interiores  
28. Perspectivas exteriores

# 03. EQUIPAMIENTO Y USO DE SUELO



## REFERENCIAS

-  Zona Residencial Consolidada
-  Zona Residencial sin Consolidar
-  Zona a Consolidar sin uso predominante
-  Zona Residencial rural con parcela de cultivo agrícola
-  Zona de Cultivo
-  Educacion
-  E.N.D.E.
-  Cementerio Jardin
-  Recreacion
-  Campo Ferial
-  Expansión Campo Ferial
-  Campo de la Tablada
-  Rios y Quebradas
-  Terreno erosionado

