

RESUMEN

MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente trabajo es una recopilación de datos y análisis de la situación actual en la que se encuentra la sociedad boliviana y tarijeña en las esferas sociales, económicas y físico-territoriales, tomando en cuenta su interrelación e interdependencia.

De esta manera se determinará la problemática a ser atendida y se propondrá una solución viable.

Teniendo claras las políticas de intervención, se determina la problemática específica a investigar y justificar el lugar de intervención, siendo ésta la ciudad de Tarija, habiendo determinado previamente sus conflictos y potencialidades por medio del análisis.

NOMBRE : HOTEL EN EL LAGO SAN JACINTO COMO ATRACTIVO TURISTICO PARA LA CIUDAD DE TARIJA

UBICACIÓN : El proyecto se encuentra emplazado fuera de la trama urbana actual, sin embargo se encuentra dentro del Distrito 16 de la ciudad de Tarija , perteneciente al área rural o extensiva de la misma.

Se encuentra al final de la av. S/N donde inicia la ciclovía alrededor de la represa de San Jacinto dentro de un predio denominado CABAÑITAS justo a lado del bosquecillo de eucaliptos, y específicamente ubicado sobre el agua a orillas del propio lago.



La propuesta arquitectónica para este predio es un Hotel de 5 estrellas comprendido de 3 niveles, sauna, masajes, piscinas, plaza de acceso y estacionamiento. El edificio está ubicado dentro del Lago San Jacinto, que tiene un edificio de 3 niveles sobre un eje de este a oeste permitiendo vistas hacia el norte (Bosquecillo de eucaliptos) y al sur (lago San Jacinto), se encuentra un edificio con fin habitacional.

La plaza de acceso que empieza donde termina la vía, provee un acceso peatonal o en carros de transporte con el cual se contempla el edificio a través de un recorrido irregular permitiendo observarlo desde diversos ángulos. Contempla estacionamiento, zona de oficinas, cafetería y restaurante, bar de jugos y de bebidas. Estos están distribuidos de la siguiente manera:

