

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



“RECINTO FERIA COMUNITARIO ROSILLAS”

ELABORADO POR:

EDSON RODRIGO MENDOZA ALEJANDRO

Tesis presentada a consideración de la UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”, como requisito para optar el grado académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.

GESTION 2015

TARIJA-BOLIVIA

V.B.

.....
Msc. Ing. Ernesto Álvarez Gozalvez.
DECANO
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGIA

.....
Msc. Ing. Silvana Paz Ramirez.
VICEDECANA
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGIA

.....
Arq. Ilse María Mogro Arroyo
DIRECTORA
DEPTO. DE ARQUITECTURA Y
URBANISMO

.....
Arq. Mechthild Maria kaiser Bartelt.
DOCENTE GUIA

APROBADO POR:

.....
Arq. Enrique Villamil Velasco
TRIBUNAL

.....
Arq. Francisco Nogales Villena
TRIBUNAL

.....
Arq. Mercedes Machicao Villa
TRIBUNAL

El tribunal calificador del presente trabajo, no se solidariza con la forma, términos, modos y expresiones vertidas en el mismo, siendo éstos responsabilidad del autor.

DEDICATORIA

Esta tesis se la dedico a Dios quién supo guiarme por el buen camino, darme fuerzas para seguir adelante y no desmayar en los problemas que se presentaban, a mis padres por su apoyo incondicional con los recursos necesarios para estudiar y a mis hermanos por estar siempre presentes acompañándome para poderme realizar.

AGRADECIMIENTOS

A DIOS

Por iluminar mi camino, brindándome la esperanza de soñar con superarme día a día y año tras año, proyectando un mejor mañana.

A MI FAMILIA Y AMIGOS

Que creyeron en mí dándome la fuerza necesaria y apoyo moral.

A LOS DOCENTES

Que me guiaron en estos años brindándome una base para el ejercicio profesional.

INDICE

CAPITULO	I
1. Marco Teórico	3
1.1. Introducción	3
1.2. Antecedentes	4
1.3. Planteamiento del problema.....	5
1.4. Justificación.....	6
1.5. Objetivos	7
1.5.1. Objetivo General	7
1.5.2. Objetivo Específico.....	7
1.6. Delimitación del tema	8
1.7. Visión	8
1.8. Metodología	9
CAPITULO II	
2. Marco Conceptual	10
2.1. Conceptualización	10
2.2. Marco Normativo	13
2.2.1. Legal.....	13
2.2.2. Arquitectónico.....	18
1.8. Metodología	9
CAPITULO III	
3. Marco Real	21
3.1. Análisis de la temática	21
3.2. Análisis de modelos reales	35
CAPITULO IV	
4. Relevamiento del contexto	46
4.1. Elección de sitio	46
4.2. Análisis de sitio	49

4.2.1. Físico natural	49
4.2.2. Físico Transformado	57

CAPITULO V

5. Propuesta	71
5.1. Criterios Antropométricos y Ergonómicos	71
5.2. Programa	80
5.2.1. Programa cualitativo y cuantitativo	80
5.3. Zonificación	82
5.4. Premisas de diseño	82
5.4.1. Premisas Funcionales	82
5.4.2. Premisas Morfológicas	85
5.4.3. Premisas Tecnológicas	87
5.4.4. Premisas Ambientales	91
5.4.5. Premisas Paisajísticas	95

ANEXOS

Planos Arquitectónicos

Cómputos Métricos

Análisis de Precios Unitarios

Presupuesto General

Especificaciones Técnicas

Cronograma de Visitas de Unidades Educativas

Bibliografía