

RESUMEN

El presente trabajo responde a un estudio de tipo urbanístico, con el fin de colaborar con la elaboración de una propuesta de proyección ordenada de crecimiento físico e indicadores que direccionen el uso del suelo e infraestructura del Centro Urbano de la Mancomunidad El Puente – Las Carreras para lograr una integración social, económica, cultural y ecológica con las comunidades, a través de *Lineamientos Urbanos para la Mancomunidad El Puente - Las Carreras*, proyecto propicia el estudio y conocimiento para manejar de una mejor manera el acelerado crecimiento físico sin mecanismos de ordenamiento (que arrastra problemáticas como degradación ambiental, uso inadecuado de recursos etc.) para poder brindar una mejor calidad de vida de la población.

A manera de preámbulo en su parte analítica, además de sus metas, el presente trabajo espera realizar: a) captar la realidad actual a través del análisis con la metodología de la ICES, b) indagar la situación de los mismos primordialmente desde el punto de vista del trazo urbano.

Con todo esto se ha realizado el análisis urbano en conjunto con la participación de la población del lugar tomando nota de sus opiniones, percepciones y necesidades más primordiales, con lo cual se tiene una mejor percepción general y actual e identificar las posibles amenazas y debilidades que posee para fortalecer las mismas.