

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PARQUE DE INTEGRACIÓN DEPARTAMENTAL CHUQUISACA -
TARIJA MUNICIPIOS EL PUENTE Y LAS CARRERAS

Por:

ELY IVANA JIGENA TEJERINA

Docente:

Arq. Mechthild Kaiser.B

Proyecto de grado presentado a consideración de la “UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO”, como requisito para optar por el Grado Académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo

Gestión 2015
TARIJA – BOLIVIA

V°B°

.....
Msc. Ing. Ernesto Alvarez Gozalvez
DECANO
FACULTAD DE CIENCIAS
Y TECNOLOGÍA

.....
Msc. Ing. Silvana Paz Ramirez
VICE - DECANO
FACULTAD DE CIENCIAS
Y TECNOLOGÍA

.....
Arq. Ilsen Mogro Arroyo
DIRECTOR
CARRERA DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

.....
Arq. Mechthild Kaiser Bartelt
DOCENTE GUIA

APROBADO POR:
TRIBUNAL:

.....
Arq. Mercedes Machicao Vila

.....
Arq. Pedro Lopez Avila

.....
Arq. Miguel Teran Cardozo

El tribunal calificador de la presente tesis,
No se solidariza con la forma, términos, modos
y expresiones vertidas en el presente trabajo,
siendo únicamente responsabilidad del autor.

DEDICATORIAS:

Este proyecto logrado se lo dedico a mis padres:

Alfonso Jigena Flores y Silvia Tejerina Garzon, por su apoyo incondicional e inquebrantable y constante en mis años de estudio que me guiaron a través de su enseñanza, amor, tolerancia y comprensión. A mi hermano Reiner A. Jigena Tejerina por su constante ayuda.

AGRADECIMIENTOS:

A DIOS:

Por el don de la vida, por haber puesto en mi fe y sabiduría que me fortaleció día a día y me dio perseverancia para poder alcanzar este objetivo.

A MIS PADRES:

Por todos los momentos de preocupación, sacrificio, desvelos, angustias, por todo el amor y comprensión que me brindaron durante todos mis años de estudio y mi vida diaria, por los sabios consejos recibidos y el apoyo incondicional que lograron forjarme y brindarme un futuro pleno.

A MIS DOCENTES:

Por su tiempo e interés en mi proyecto, por brindarme sus conocimientos y sobreponer ante todo su enseñanza.

ÍNDICE

UNIDAD I

1.-INTRODUCCION

1.1.-ANTECEDENTES.....	PAG. 1
1.2.-POLITICAS DE INTERVENCION.....	PAG. 2
1.2.1.- ¿POR QUÉ INTERVENIR?	PAG. 2
1.2.2.- ¿PARA QUIEN INTERVENIR?	PAG. 2
1.2.2.- ¿PARA QUIÉN INTERVENIR?	PAG. 2
1.2.3.- ¿DÓNDE INTERVENIR?.....	PAG. 2
1.2.4.- ¿CÓMO INTERVENIR?.....	PAG. 3
1.2.5.- ¿CUÁNDO INTERVENIR?	PAG. 3
1.3.- FORMULACION DE OBJETIVOS	PAG. 3
1.3.1.- OBJETIVO GENERAL.....	PAG. 3
1.3.2.- OBJETIVOS ESPECIFICOS.....	PAG. 4
1.4.- PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	PAG. 4
1.5.- JUSTIFICACION DEL PROBLEMA	PAG. 5
1.5.1.- HIPOTESIS.....	PAG. 5
1.6.- VISION DELPROYECTO	PAG. 6
1.7.- MISION DEL PROYECTO.....	PAG. 6
1.8. -DELIMITACION DEL TRABAJO.....	PAG. 6

UNIDAD II

2.-MARCO TEORICO

2.1.- INTRODUCCION.....	PAG. 9
2.2.- CONCEPTUALIZACION	PAG. 9
2.3.- ANALICIS DE LA TEMATICA UNIVERSAL	PAG. 12
2.4.- CONTENIDOHISTORICO Y ANTECEDENTES.....	PAG. 16
2.5.- ANALISIS DE MODELOS REALES.....	PAG. 17
2.5.1.- UBICACIÓN	PAG. 17
2.5.2. -ESPACIALIDAD Y MORFOLOGIA	PAG. 18
2.5.3.- FUNCION.....	PAG. 19
2.5.4.- OBJETIVOS.....	PAG. 23

UNIDAD III

3.-MARCO REAL

3.1.-MARCO REAL A NIVEL DEPARTAMENTAL.....	PAG.25
--	--------

3.1.1.- TARIJA

3.1.1.1.- CRECIMIENTO DE LA POBLACION	PAG.31
3.1.1.2.- TASA DE CRECIMIENTO INTER CENSAL	PAG. 32
3.1.1.3.- ESTRUCTURA DE LA POBLACION POR GRUPOS	PAG. 32
3.1.1.4.- PERSONAS CON DISCAPACIDAD.....	PAG. 34
3.1.1.5.- VIVIENDA	PAG. 35
3.1.1.6.1.- TIPO DE VIVIENDA.....	PAG. 36
3.1.1.6.2.- DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS BASICOS	PAG. 36
3.1.1.6.3.- TENENCIA DE LA TIERRA	PAG. 36

3.2.- MARCO REAL A NIVEL MUNICIPAL

3.2.1.- MUNICIPIO EL PUENTE Y LAS CARRERAS

3.2.1.1.- ANTECEDENTES HISTÓRICOS Y CULTURALES.....	PAG. 37
3.2.1.1.1.- PERIODO PRECOLOMBINO	PAG. 37
3.2.1.1.2.- PERIODO COLONIAL	PAG. 38

3.2.1.1.3.- PERIODO REPUBLICANO	PAG. 40
3.2.1.2.- HISTORIA DEL RIO SAN JUAN DEL ORO.....	PAG.41
3.2.1.3.- ANTECEDENTES MUNICIPIO EL PUENTE	PAG. 43
3.2.1.4.- ANTECEDENTES MUNICIPIO LAS CARRERAS	PAG. 43
3.2.1.5.- TIEMPO ACTUAL.....	PAG. 45
3.2.1.5.1.- PUEBLOS DE PASO	PAG. 45
3.2.1.6.- PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	PAG. 47
3.2.1.7.- OBJETIVOS	PAG. 47
3.2.1.7.1.- OBJETIVO GENERAL	PAG. 47
3.2.1.7.2.- OBJETIVOS ESPECÍFICOS	PAG. 47
3.2.1.7.3.- VISIÓN.....	PAG. 48
3.2.1.7.4.- JUSTIFICACIÓN	PAG. 48
3.2.1.7.5.- CONCEPTUALIZACIÓN	PAG. 48
3.2.1.7.6.-DECLARACION DE VALORES	PAG. 50
3.2.2.- MUNICIPIO EL PUENTE	
3.2.2.1.- ANTECEDENTES	PAG. 51
3.2.2.1.1.- ASPECTOS ESPACIALES	PAG. 52
3.2.2.1.2.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA	PAG. 52
3.2.2.1.3.- LATITUD Y LONGITUD	PAG. 53
3.2.2.1.4.- LIMITES TERRITORIALES.....	PAG. 54
3.2.2.1.5.- EXTENCION	PAG. 54
3.2.2.1.6.- DIVISIÓN POLÍTICO ADMINISTRATIVO	PAG. 54
3.2.2.2.- RECURSOS AMBIENTALES.....	PAG. 55
3.2.2.2.1.- ALTITUDES.....	PAG. 55
3.2.2.2.2.- CARACTERÍSTICAS DEL ECO SISTEMA.....	PAG.56
3.2.2.3.- ASPECTOS HUMANO SOCIAL.....	PAG. 58
3.2.2.3.1.- MACO HISTÓRICO	PAG. 58
3.2.2.3.2.- DEMOGRAFÍA	PAG. 60
3.2.2.3.3.- EDUCACIÓN.....	PAG. 60
3.2.2.3.4.- SALUD	PAG. 60
3.2.2.3.5.- SANEAMIENTO BÁSICO	PAG. 62
3.2.2.3.6.- VIVIENDA	PAG. 66
3.2.2.3.7.- TRANSPORTE Y COMUNICACIONES.....	PAG. 68
3.2.2.4.- ASPECTOS ECONÓMICOS PRODUCTIVOS	
3.2.2.4.1.- ACCESO Y USO DE LA TIERRA.....	PAG. 69
3.2.2.4.2.- CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL USO DE LATIERRA	PAG. 70
3.2.2.4.3.- DESCRIPCIÓN DEL USO ACTUAL DE LA TIERRA	PAG. 70
3.2.2.4.4.- AAGRICOLA INTENSIVO CON CULTIVOS ANUALES.....	PAG. 71
3.2.2.4.5.- AGRÍCOLAS INTENSIVO CON CULTIVOS PERENES	PAG. 72
3.2.2.4.6.- ASPECTOS PRODUCTIVOS Y DE COMERCIALIZACIÓN.....	PAG. 72
3.2.2.4.7.- IMPORTANCIA CULTURAL Y TURISMO	PAG. 75
3.2.2.5.- ASPECTO ORGANIZATIVO INSTITUCIONAL	PAG. 76

3.2.2.6.- SITUACIÓN SOCIO ECONÓMICA	PAG. 78
3.2.2.6.1.- CONDICIONES DE VIDA	PAG. 78
3.2.2.6.2.- CARACTERIZACIÓN ECONÓMICA	PAG. 80
3.2.2.6.3.- ÍNDICE DE DESARROLLO HUMANO	PAG. 81
3.2.2.6.4.- CARACTERIZACIÓN SOCIO ECONÓMICA	PAG. 83
3.2.2.7.- POTENCIALIDADES Y LIMITACIONES	PAG. 83
3.2.2.7.1.- POTENCIALIDADES Y PROBLEMAS	PAG. 83
3.2.3.- MUNICIPIO LAS CARRERAS	
3.2.3.1.- ANTECEDENTES	PAG. 84
3.2.3.2.- ASPECTOS ESPACIALES	PAG. 84
3.2.3.2.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA	PAG. 84
3.2.3.2.2.- LATITUD Y LONGITUD	PAG. 86
3.2.3.2.3.- LIMITES TERRITORIALES.....	PAG. 86
3.2.3.2.4.- EXTENSIÓN.....	PAG. 86
3.2.3.2.5.- DIVISIÓN POLÍTICA ADMINISTRATIVA.....	PAG. 86
3.2.3.2.6.- CANTONES Y DISTRITOS	PAG. 86
3.2.3.2.7.- COMUNIDADES Y CENTROS POBLADOS	PAG. 87
3.2.3.2.8.- MANEJO ESPACIAL	PAG. 87
3.2.3.3.- ASPECTOS FÍSICOS AMBIENTALES.....	PAG. 88
3.2.3.3.1.- DESCRIPCIÓN FISOGRÁFICA	PAG. 88
3.2.3.3.2.- ALTITUDES.....	PAG. 88
3.2.3.3.3.- RELIEVE	PAG. 88
3.2.3.3.4.- CARACTERÍSTICAS DEL ECOSISTEMA.....	PAG. 88
3.2.3.3.5.- PISOSECOLOGICOS.....	PAG. 89
3.2.3.4.- ASPECTOS HUMANO SOCIAL.....	PAG. 89
3.2.3.4.1.-MARCO HISTÓRICO	PAG. 89
3.2.3.4.2.- DEMOGRAFÍA	PAG. 90
3.2.3.4.3.- BASE CULTURAL DE LA POBLACIÓN	PAG. 90
3.2.3.4.4.- EDUCACIÓN.....	PAG. 92
3.2.3.4.5.- SALUD	PAG. 93
3.2.3.4.6.- SANEAMIENTO BÁSICO	PAG. 94
3.2.3.4.7.- FUENTES Y USOS DE ENERGÍA	PAG. 95
3.2.3.4.8.- VIVIENDA	PAG. 95
3.2.3.4.9.- TRANSPORTE Y COMUNICACIONES.....	PAG. 96
3.2.3.5.- ASPECTOS ECONÓMICOS PRODUCTIVOS	PAG. 98
3.2.3.5.1.- ACCESOS Y USOS DE LA TIERRA	PAG. 98
3.2.3.5.2.- SISTEMAS DE PRODUCCIÓN.....	PAG. 98
3.2.3.5.3.- SISTEMAS DE COMERCIALIZACIÓN.....	PAG. 99
3.2.3.5.4.- RECURSOS TURÍSTICOS	PAG. 101
3.2.3.6.- ASPECTOS ORGANIZATIVOS INSTITUCIONALES	PAG. 102
3.2.3.6.1.- FORMAS DE ORGANIZACIÓN SECCIONAL Y COMUNAL.....	PAG. 102
3.2.3.6.2.- FUNCIONAMIENTO DEL GOBIERNO MUNICIPAL	PAG. 103

3.2.3.7.- SITUACIÓN SOCIO ECONÓMICA	PAG. 104
3.2.3.7.1.- ÍNDICE DE POBREZA.....	PAG. 104
3.2.3.7.2.- ÍNDICE DE DESARROLLO HUMANO	PAG. 104
3.2.3.7.3.- ETRACTIIFICACION SOSCIO ECONÓMICA	PAG. 105
3.2.3.8.-POTENCIALIDADES Y LIMITACIONES	PAG. 105
3.2.3.8.1.- POTENCIALIDADES EN LA DINÁMICA INTERNA	PAG. 105
3.2.3.8.2.- POTENCIALIDADES EN LA DINÁMICA EXTERNA	PAG. 107

3.3.- ANÁLISIS DE SITIO

3.3.1.- SITIO	PAG. 111
3.3.1.1.- UBICACIÓN	PAG. 111
3.3.1.2.- TERRENO.....	PAG. 111
3.3.1.3.- EMPLAZAMIENTO	PAG. 112
3.3.1.4.- ANTECEDENTES DEL TERRENO	PAG. 113
3.3.1.5.- USO DEL SUELO.....	PAG. 114
3.3.1.6.- ACCESIBILIDAD	PAG. 114
3.3.1.7.- TOPOGRAFÍA.....	PAG. 116
3.3.1.8.- CLIMA.....	PAG. 116
3.3.1.9.- VEGETACIÓN.....	PAG. 117
3.3.1.10.- EDIFICACIONES EXIXTENTES	PAG. 118
3.3.1.11.- VISUALES.....	PAG. 119
3.3.1.12.- FINANCIAMIENTO DEL INMUEBLE	PAG. 121

UNIDAD IV

4.- PARTIDO

4.1.- PROGRAMA CUALITATIVO	PAG. 122
4.2.- PROGRAMA CUANTITATIVO.....	PAG. 127
4.3.- ESTRUCTURA FUNCIONAL.....	PAG. 130
4.3.1.- ESTRUCTURA FUNCIONAL ESQUEMAS DE RELACIÓN.....	PAG. 130
4.3.2.- ANTROPOMETRÍA Y ERGONOMETRIA	PAG. 131
4.4.- PREMISAS DE DISEÑO	PAG. 145
4.4.1.- SISTEMA ESTRUCTURAL Y COMPOSITIVO	PAG. 145
4.4.2.- COMPOSICIÓN MORFOLÓGICA LENGUAJE ARWUITECTONICO	PAG. 146
4.4.3.- JERARQUÍA DE INGRESOS.....	PAG. 147
4.4.4.- PAISAJE URBANO	PAG. 147
4.4.5.- GAVIONES Y MUROS DE CONTENCIÓN	PAG. 148
4.4.6.- REVEGETALIZACION.....	PAG. 149
4.4.7.- ISOLACION.....	PAG. 150
4.4.8.- TOPOGRAFÍA.....	PAG. 151
4.5.- ESTUDIO DEL POSIBLE FINANCIADOR.....	PAG. 152
4.6.- SUPERFICIE GENERAL DEL PARQUE.....	PAG. 152
4.6.1.- SUPERFICIE DE CUBIERTA	PAG. 152
4.6.2.- SUPERFICIE DESUBIERTA.....	PAG. 152
4.7.- MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO.....	PAG. 153

UNIDAD V

5.- PLANOS ARQUITECTÓNICOSPAG. 154

UNIDAD VI

ANEXOS

- ❖ COMPUTOS MÉTRICOS
- ❖ ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
- ❖ PRESUPUESTO GENERAL
- ❖ FICHAS DE GETACION