

UNIVERSIDAD AUTONOMA “JUAN MISAEL SARACHO”

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



**CENTRO DE INTERPRETACION “PADCAYA” PARA LA
PRESERVACION Y ENSEÑANZA DEL PATRIMONIO
ARQUEOLOGICO**

POSTULANTE:

LUIS CARLOS GUTIERREZ BARRERO

DOCENTE DE PROYECTO DE GRADO:

ARQ. KAISER B. MECHTHILD M.

Modalidad de graduación de proyecto de grado – TES 501, presentada a consideración de la UNIVERSIDAD AUTONOMA “JUAN MISAEL SARACHO” como requisito para optar el grado académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo

GESTIÓN 2015 – MAYO

TARIJA – BOLIVIA

V°B°

M. Sc. Ing. Ernesto Álvarez Gozávez

**DECANO FACULTAD DE
CIENCIAS Y TECNOLOGIA**

M. Sc. Ing. Silvana Paz Ramírez

**VICEDECANA FACULTAD DE
CIENCIAS Y TECNOLOGIA**

Arq. Kaiser Bartelt Mechthild María

DOCENTE GUIA

Arq. Ilsen María Mogro Arroyo

**DIRECTOR (A) Dpto.
ARQUITECTURA Y URBANISMO**

APROBADA POR:

TRIBUNAL:

Arq. Tania de Vasconcellos Fontes

Arq. Carlos a. De la Serna Ulloa

Ing. Jorge Montellano Méndez

El tribunal calificador del presente
trabajo no se solidariza con la forma,
términos, modos y expresiones
vertidas en el mismo, siendo
responsabilidad del (la) autor (a)

Dedicado
A mi abuela,
Por toda la atención y esfuerzo que me brindo
durante toda mi vida.
A mi familia y amigos
Por todo el apoyo, paciencia, tiempo y
dedicación invertido.

Agradecimiento

A todos mis docentes que supieron inculcarme
los conocimientos necesarios para poder
comenzar un nueva etapa en mi vida.
Y me ayudaron a forjar un carácter y una mente
capacitada para llevar a cabo nuevos retos.

El hombre necesita del tiempo,
Aprender del pasado,
Cuidar y mejorar en el presente
Para tener un mejor futuro

INDICE

CENTRO DE INTERPRETACIÓN

I. Introducción	pág. 1
II. Justificación	
• Motivación	pág. 3
• Problemática	pág. 5
III. Visión	pág. 6
IV. Misión	pág. 6
V. Objetivos	
• General	pág. 7
• Específicos	pág. 7
• Personales	pág. 7
VI. Metodología	
• Tipo de metodología	pág. 8
• Descripción de la metodología	pág. 8
VII. Marco teórico	pág. 13

Capítulo I

1. Marco conceptual

1.1. Conceptualización	pág. 14
1.2. Declaración de valores	pág. 30

Capítulo II

2. Marco normativo

2.1. Constitución Política del Estado	pág. 33
2.2. Decreto Supremo N° 29894	pág. 34
2.3. Decreto Supremo N° 429	pág. 34
2.4. Decreto Supremo N° 1479	pág. 35
2.5. Ley n° 031 «ley marco de autonomías y descentralización»	pág. 35

2.6. Ley n° 292 “ley general de turismo “Bolivia te espera”	pág. 35
2.7. Ley de municipalidades	pág. 36
2.8. Ley de participación popular	pág. 36
2.9. Ley 1333 “ley del medio ambiente”	pág. 36
2.10. Estatuto autonómico departamental	pág. 37
2.11. Plan departamental de desarrollo económico y social (PDDES)	pág. 37
2.12. Plan de Desarrollo Municipal	pág. 45
2.13. Informe de gestión 2010 – 2014 del gobierno municipal De Padcaya	pág. 46

Capítulo III

3. Marco referencial

3.1. Historia de los centros de interpretación	pág. 47
3.2. Análisis de modelos reales	pág. 49

Capítulo IV

4. Análisis del lugar y su entorno turístico

4.1. Antecedentes y proceso de ocupación	pág. 61
4.2. Ubicación	pág. 62
4.3. División política	pág. 63
4.4. Antecedentes turísticos	pág. 66
4.5. Antecedentes del entorno a intervenir	pág. 67
4.5.1. Ciudad de Padcaya	pág. 68
4.5.2. La Kollpana, comunidad Abra de la Cruz	pág. 69
4.5.3. La serranía de Cabildo, comunidad de Cabildo	pág. 69
4.5.4. Ruinas del Zaire, comunidad El Zaire	pág. 70
4.5.5. Petroglifos, comunidad de Orozas	pág. 71
4.5.6. Valle de los cóndores, comunidad de Rosillas	pág. 71

5. Análisis urbano

5.1. Características físico – geográficas	pág. 72
5.1.1. Topografía	pág. 72
5.1.2. Suelos	pág. 72
5.1.3. Orientación	pág. 73
5.1.4. Vientos	pág. 74
5.1.5. Precipitación pluvial	pág. 75
5.1.6. Humedad	pág. 76
5.1.7. Temperatura	pág. 77
5.1.8. Tipología de vías	pág. 79
5.2. Características socio – demográficas	
5.2.1. Demografía	pág. 79
5.2.2. Población por Edad y Sexo	pág. 81
5.2.3. Tasa de Natalidad	pág. 83
5.2.4. Tasa de Crecimiento Poblacional	pág. 84
5.2.5. Origen Étnico e Idioma	pág. 84
5.2.6. Procedencia	pág. 85
5.2.7. Religión	pág. 86
5.2.8. Disponibilidad de Servicios Básicos	pág. 87
5.2.8.1. Agua Potable	pág. 87
5.2.8.2. Electricidad	pág. 88
5.2.8.3. Vivienda	pág. 88
5.2.9. Educación	pág. 89
5.2.10. Salud	pág. 94
5.3. Características socio económicas	pág. 96
5.3.1. Nivel de pobreza	pág. 96
5.3.2. Distribución de ingresos	pág. 97
5.3.3. Expectativas de viviendas familiares	pág. 98
5.3.3.1. Tendencia de vivienda	pág. 98

5.3.3.2.	Expectativa de vivienda	pág. 99
5.3.3.3.	Tipología de vivienda	pág. 100
5.3.3.4.	Material de la vivienda	pág. 101
5.4.	Características turísticas	pág. 103
5.4.1.	Valor bruto del turismo	pág. 104
5.4.2.	Recursos turístico	pág. 105
5.4.3.	Estacionalidad de los visitantes	pág. 108
5.4.4.	Demanda turística	pág. 110
5.4.5.	Distribución del turismo por edades	pág. 114
5.4.6.	Principales ocupaciones de turistas	pág. 116
6.	Análisis de intervención	
6.1.	Ubicación y criterios de selección del terreno	pág. 119
6.2.	Accesibilidad	pág. 121
6.3.	Dimensión	pág. 122
6.4.	Aspectos físicos naturales	
6.4.1.	Estructura climática	
6.4.1.1.	Termometría	pág. 123
6.4.1.2.	Anemometría	pág. 123
6.4.1.3.	Pluviometría	pág. 123
6.4.2.	Estructura geográfica	
6.4.2.1.	Topografía	pág. 124
6.4.2.2.	orografía	pág. 124
6.4.2.3.	geológico	pág. 124
6.4.2.4.	hidrológico	pág. 124
6.4.3.	Estructura ecológica	
6.4.3.1.	Flora	pág. 124
6.4.3.2.	Fauna	pág. 125
7.	Contexto	
7.1.	Redes de infraestructura	
7.1.1.	agua potable	pág. 125
7.1.2.	desalojo de aguas negras	pág. 125

7.1.3. energía eléctrica	pág. 125
7.1.4. gas	pág. 125
7.1.5. control de desechos	pág. 125
7.1.6. equipamientos	pág. 125
7.2. entorno inmediato desde el terreno	pág. 126
7.2.1. visuales desde el terreno	pág. 126
7.2.2. visuales hacia el terreno	pág. 127
7.2.3. valorización y paisaje	pág. 127
7.2.3.1. paisaje	pág. 127
7.2.3.2. ciudad	pág. 129
7.2.3.3. materiales y texturas	pág. 129
7.2.3.4. tipologías y sistemas constructivos	pág. 132
8. Programación	
8.1. Dimensionamiento	pág. 136
8.2. Programa de necesidades	pág. 136
8.3. Programa arquitectónico	pág. 138
8.4. Programa cualitativo	pág. 141
8.5. Programa cuantitativo	pág. 144
8.6. Diagramas de relaciones	pág. 149
8.7. Zonificación	pág. 156
9. Premisas de diseño	
9.1. Premisas morfológicas	pág. 157
9.2. Funcionales	pág. 158
9.3. Tecnológicas	pág. 159
9.4. Paisajísticas	pág. 160
9.5. Premisas de imagen e identidad urbana	pág. 162
9.6. Proceso creativo	pág. 163

INDICE DE IMÁGENES

imagen n° 1	Pág. 49
imagen n° 2	Pág. 49
imagen n° 3	Pág. 49
imagen n° 4	Pág. 50
imagen n° 5	Pág. 50
imagen n° 6	Pág. 51
imagen n° 7	Pág. 51
imagen n° 8	Pág. 52
imagen n° 9	Pág. 52
imagen n° 10	Pág. 52
imagen n° 11	Pág. 53
imagen n° 12	Pág. 54
imagen n° 13	Pág. 55
imagen n° 14	Pág. 55
imagen n° 15	Pág. 56
imagen n° 16	Pág. 56
imagen n° 17	Pág. 57
imagen n° 18	Pág. 57
imagen n° 19	Pág. 58
imagen n° 20	Pág. 58
imagen n° 21	Pág. 59
imagen n° 22	Pág. 59
imagen n° 23	Pág. 59
imagen n° 24	Pág. 60
imagen n° 25	Pág. 60
imagen n° 26	Pág. 60
imagen n° 27	Pág. 60
imagen n° 28	Pág. 60
imagen n° 29	Pág. 64
imagen n° 30	Pág. 68

imagen n° 31	Pág. 68
imagen n° 32	Pág. 69
imagen n° 33	Pág. 69
imagen n° 34	Pág. 69
imagen n° 35	Pág. 69
imagen n° 36	Pág. 70
imagen n° 37	Pág. 70
imagen n° 38	Pág. 70
imagen n° 39	Pág. 71
imagen n° 40	Pág. 71
imagen n° 41	Pág. 71
imagen n° 42	Pág. 72
imagen n° 43	Pág. 72
imagen n° 44	Pág. 73
imagen n° 45	Pág. 74
imagen n° 46	Pág. 75
imagen n° 47	Pág. 120
imagen n° 48	Pág. 120
imagen n° 49	Pág. 120
imagen n° 50	Pág. 121
imagen n° 51	Pág. 121
imagen n° 52	Pág. 122
imagen n° 53	Pág. 123
imagen n° 54	Pág. 124
imagen n° 55	Pág. 125
imagen n° 56	Pág. 125
imagen n° 57	Pág. 126
imagen n° 58	Pág. 126
imagen n° 59	Pág. 126
imagen n° 60	Pág. 126
imagen n° 61	Pág. 126

imagen n° 62	Pág. 127
imagen n° 63	Pág. 127
imagen n° 64	Pág. 127
imagen n° 65	Pág. 128
imagen n° 66	Pág. 128
imagen n° 67	Pág. 128
imagen n° 68	Pág. 128
imagen n° 69	Pág. 128
imagen n° 70	Pág. 128
imagen n° 71	Pág. 129
imagen n° 72	Pág. 129
imagen n° 73	Pág. 129
imagen n° 74	Pág. 129
imagen n° 75	Pág. 130
imagen n° 76	Pág. 130
imagen n° 77	Pág. 130
imagen n° 78	Pág. 130
imagen n° 79	Pág. 131
imagen n° 80	Pág. 131
imagen n° 81	Pág. 131
imagen n° 82	Pág. 131
imagen n° 83	Pág. 132
imagen n° 84	Pág. 133
imagen n° 85	Pág. 133
imagen n° 86	Pág. 134
imagen n° 87	Pág. 134
imagen n° 88	Pág. 135
imagen n° 89	Pág. 135
imagen n° 90	Pág. 135
imagen n° 91	Pág. 156
imagen n° 92	Pág. 157

imagen n° 93	Pág. 158
imagen n° 94	Pág. 158
imagen n° 95	Pág. 158
imagen n° 96	Pág. 159
imagen n° 97	Pág. 159
imagen n° 98	Pág. 159
imagen n° 99	Pág. 160
imagen n° 100	Pág. 163
imagen n° 101	Pág. 163
imagen n° 102	Pág. 164
imagen n° 103	Pág. 164
imagen n° 104	Pág. 164
imagen n° 105	Pág. 165
imagen n° 106	Pág. 165
imagen n° 107	Pág. 165
imagen n° 108	Pág. 166
imagen n° 109	Pág. 166
imagen n° 110	Pág. 166
imagen n° 111	Pág. 167
imagen n° 112	Pág. 167
imagen n° 113	Pág. 167
imagen n° 114	Pág. 167
imagen n° 115	Pág. 168
imagen n° 116	Pág. 168
imagen n° 117	Pág. 168
imagen n° 118	Pág. 168
imagen n° 119	Pág. 169
imagen n° 120	Pág. 169
imagen n° 121	Pág. 170
imagen n° 122	Pág. 170

INDICE DE TABLAS

tabla n° 1	Pág. 63
tabla n° 2	Pág. 65
tabla n° 3	Pág. 74
tabla n° 4	Pág. 75
tabla n° 5	Pág. 76
tabla n° 6	Pág. 78
tabla n° 7	Pág. 80
tabla n° 8	Pág. 81
tabla n° 9	Pág. 82
tabla n° 10	Pág. 82
tabla n° 11	Pág. 83
tabla n° 12	Pág. 85
tabla n° 13	Pág. 86
tabla n° 14	Pág. 86
tabla n° 15	Pág. 87
tabla n° 16	Pág. 88
tabla n° 17	Pág. 90
tabla n° 18	Pág. 96
tabla n° 19	Pág. 97
tabla n° 20	Pág. 102
tabla n° 21	Pág. 104
tabla n° 22	Pág. 106
tabla n° 23	Pág. 107
tabla n° 24	Pág. 109
tabla n° 25	Pág. 110
tabla n° 26	Pág. 115
tabla n° 27	Pág. 117
tabla n° 28	Pág. 138
tabla n° 29	Pág. 141
tabla n° 30	Pág. 144

INDICE DE GRAFICOS

grafico n° 1	Pág. 8
grafico n° 2	Pág. 9
grafico n° 3	Pág. 16
grafico n° 4	Pág. 29
grafico n° 5	Pág. 76
grafico n° 6	Pág. 77
grafico n° 7	Pág. 78
grafico n° 8	Pág. 97
grafico n° 9	Pág. 98
grafico n° 10	Pág. 100
grafico n° 11	Pág. 100
grafico n° 12	Pág. 110
grafico n° 13	Pág. 111
grafico n° 14	Pág. 112
grafico n° 15	Pág. 113
grafico n° 16	Pág. 114
grafico n° 17	Pág. 115
grafico n° 18	Pág. 116
grafico n° 19	Pág. 118
grafico n° 20	Pág. 149
grafico n° 21	Pág. 149
grafico n° 22	Pág. 150
grafico n° 23	Pág. 151
grafico n° 24	Pág. 151
grafico n° 25	Pág. 152
grafico n° 26	Pág. 153
grafico n° 27	Pág. 153

grafico n° 28	Pág. 154
grafico n° 29	Pág. 154
grafico n° 30	Pág. 155
grafico n° 31	Pág. 160
grafico n° 32	Pág. 161
grafico n° 33	Pág. 161
grafico n° 34	Pág. 162

Anexos

Proyecto arquitectónico

- Planos arquitectónicos
- Gráficos 3d
- Detalles constructivos

Presupuestos

- Cómputos métricos
- Análisis de precios unitarios
- Presupuesto general
- Pliego de especificaciones técnicas

Bibliografía