

RESUMEN DE PROYECTO

El Presente Proyecto contempla el Diseño Estructural del Edificio Multifamiliar Delfin en la ciudad de Cercado del Departamento de Tarija.

En la actualidad existe un gran crecimiento poblacional en la ciudad por lo cual se requiere mayor cantidad de infraestructura que pueda abastecer dicho crecimiento, especialmente en áreas que tienen un crecimiento a futuro muy grande, el cual es el caso de la ubicación del proyecto en estudio, ubicado en la zona del Barrio San Bernardo, con gran cercanía al Hospital Oncológico, La Caja Nacional de salud, el Campo Ferial del Barrio Constructor, la construcción de Edificios multifamiliares puede beneficiar en gran medida a todas las personas y sus familias, como médicos, administrativos y comerciantes, para que al tener una vivienda cerca puedan tener mayor facilidad de llegada a su fuente de trabajo, principalmente en los médicos cuyo trabajo exige que tengan rápida movilidad entre su casa y el hospital.

En este Diseño se considera un edificio de mediana altura con 5 pisos, cada piso con 2 departamentos completos, cuenta con una estructura aporticada de H°A°, con losas alivianadas con plastroformo y viguetas pretensadas, accesos a través de escaleras de hormigón armado.

Se realizó el Diseño Estructural del Edificio Multifamiliar Delfin, utilizando el software Cypecad, aplicando la norma ACI 318-14, con una verificación de cálculo de manera manual de los elementos más importantes de la estructura para un posterior análisis comparativo de los resultados.

Seguido del Diseño se realizó los planos estructurales a detalle con el fin de determinar los cálculos métricos y cuantías de acero, con el objetivo de realizar el presupuesto general de la estructura.

El Presupuesto General referencial de la obra es de 3,600,373.87 Bs, que contempla solo la obra gruesa y la obra fina, con un costo por metro cuadrado de 2100.10 Bs y un plazo de ejecución de 330 días calendario.