

# ANEXOS

## Presupuesto por módulo

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Lugar: Tarija

Ciente: Fernandez Narvaez Rosmary Alba

Fecha: 28/jun/2021

Tipo de cambio: 6.96

N°	Descripción	Und.	Cantidad	Unitario	Parcial (Bs)
<b>&gt; M01 - ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					<b>979,751.56</b>
1	Instalacion de faenas	m²	1.00	248.34	248.34
2	Limpieza de terreno y deshierve	m²	2,829.00	9.83	27,809.07
3	Replanteo y trazado	m²	1,219.46	226.80	276,573.53
4	Letrero de obras f.i.s.	pza	2.00	273.91	547.82
5	Excavacion de 4-6 m - suelo duro	m²	5,280.00	127.76	674,572.80
<b>&gt; M02 - SUB SUELO</b>					<b>3,802,536.01</b>
6	Zapatras de h°a°	m²	3.20	2,961.37	9,476.38
7	viga de arriostre de H°A°	m³	5.35	4,636.94	24,807.63
8	Columnas de h° a°	m³	13.94	4,076.40	56,825.02
9	Escalera de h° a°	m³	4.76	3,959.64	18,847.89
10	Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)	m²	56.92	163.72	9,318.94
11	Losa de cimentacion h°a°	m³	469.54	2,244.57	1,053,915.40
12	Puerta de madera 0.90 x 2.20 mts	pza	3.00	1,369.71	4,109.13
13	Pintura interior latex	m²	710.68	37.45	26,614.97
14	Losa prenova 27cm	m²	1,173.84	1,696.29	1,991,173.05
15	Revoque exterior	m²	710.68	153.95	109,409.19
16	piso de porcelanato	m²	20.48	470.29	9,631.54
17	Bomba electrica de 2.5 hp	pza	2.00	5,856.60	11,713.20
18	le-06 tablero de medicion	pza	1.00	78,472.49	78,472.49
19	le-05 tablero de distrib.tpg	pza	6.00	38,495.53	230,973.18
20	le-81 luminaria incandescente 60x100w	pza	24.00	122.03	2,928.72
21	le-85 luminaria reflector 2000 w	pza	2.00	26,676.82	53,353.64
22	le-67 punto de toma corriente normal	pto	3.00	271.64	814.92
23	Tuberia de pvc de 4"	m	12.00	19.60	235.20
24	Tuberia de f.g. 1/2"	m	16.00	83.11	1,329.76
25	Tuberia de f.g. 3/4"	m	12.00	64.25	771.00
26	Tuberia de pvc de 2"	m	24.00	45.49	1,091.76
27	Rejilla de piso	pza	1.00	23.94	23.94
28	Provision y colocado acc. en hidrantes	glb	1.00	1,162.20	1,162.20
29	Provision y colocado de aspersores	glb	31.00	905.16	28,059.96
30	Caja de control de hidrantes	pza	1.00	1,633.20	1,633.20
31	Tanque cistema 8000 lts	GL	2.00	31,196.69	62,393.38
32	Transformador monofasico de 10 kva en 14.4 kv	pza	1.00	13,450.32	13,450.32
<b>&gt; M03 - PLANTA BAJA</b>					<b>3,016,668.50</b>
33	Losa prenova 27cm	m²	1,015.07	1,696.29	1,721,853.09
34	piso de porcelanato	m²	984.00	470.29	462,765.36
35	Empedrado y contrapiso de hormigón	m²	363.78	134.45	48,910.22
36	zocalo de porcelanato	m	382.50	70.19	26,847.67
37	Revoque cal-cemento sobre ladrillo	m²	116.55	94.07	10,963.86
38	Muros pre fabricado	m²	82.00	150.53	12,343.46
39	Escalera de h° a°	m³	4.76	3,959.64	18,847.89
40	Columnas de h° a°	m³	13.94	4,076.40	56,825.02
41	Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)	m²	116.55	163.72	19,081.57

## Presupuesto por módulo

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Lugar: Tarija

Fecha: 28/jun/2021

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Tipo de cambio: 6.96

N°	Descripción	Und.	Cantidad	Unitario	Parcial (Bs)
42	Revoque exterior c/mortero (1:4) y enlucido	m²	116.55	137.48	16,023.29
43	Pintura latex interiores	m²	82.50	38.92	3,210.90
44	Pintura latex exteriores	m²	116.50	37.09	4,320.99
45	Revoque cielo raso c/a	m²	943.00	189.50	178,698.50
46	Puerta de madera 1 x 2.10 m	pza	9.00	1,673.00	15,057.00
47	Barandado metalico	m²	10.00	790.85	7,908.50
48	Ventanas de aluminio c/vidrio	m²	83.52	894.89	74,741.21
49	Muro cortina	m²	50.50	2,797.35	141,266.17
50	le-86 punto de iluminacion	pto	64.00	200.50	12,832.00
51	Cableado # 12	m	182.50	9.94	1,814.05
52	Cableado # 10	m	138.50	8.02	1,110.77
53	Interruptores electricos dobles	pza	42.00	206.57	8,675.94
54	Interruptor termico	pza	3.00	198.81	596.43
55	Inodoro tanque bajo	pza	11.00	728.87	8,017.57
56	Lavamanos mas accesorios	pza	14.00	464.25	6,499.50
57	Rejilla de piso	pza	11.00	23.94	263.34
58	Tuberia de pvc de 4"	m	75.00	19.60	1,470.00
59	Tuberia de f.g. 1/2"	m	28.00	83.11	2,327.08
60	Tuberia de f.g. 3/4"	m	25.00	64.25	1,606.25
61	Tuberia de pvc de 2"	m	92.00	45.49	4,185.08
62	Puerta de vidrio de 1.60x2.20	pza	15.00	5,978.37	89,675.55
63	Provision y colocado de aspersores	glb	64.00	905.16	57,930.24
<b>&gt; M04 - 1ER PISO</b>					<b>2,457,092.37</b>
64	Losa prenova 27cm	m²	1,015.77	1,696.29	1,723,040.49
65	zocalo de porcelanato	m	182.00	70.19	12,774.58
66	Revoque cal-cemento sobre ladrillo	m²	116.50	94.07	10,959.15
67	Muros pre fabricado	m²	67.80	150.53	10,205.93
68	Escalera de h° a°	m³	4.78	3,959.64	18,847.89
69	Columnas de h° a°	m³	13.94	4,076.40	56,825.02
70	Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)	m²	186.15	163.72	30,476.48
71	Revoque exterior c/mortero (1:4) y enlucido	m²	116.20	137.48	15,975.18
72	Pintura latex interiores	m²	85.00	38.92	3,308.20
73	Pintura latex exteriores	m²	125.00	37.09	4,636.25
74	Revoque cielo raso c/a	m²	940.00	189.50	178,130.00
75	Barandado metalico	m²	34.50	790.85	27,284.33
76	Puerta de madera 1 x 2.10 m	pza	8.00	1,673.00	13,384.00
77	Ventanas de aluminio c/vidrio	m²	83.50	894.89	74,723.32
78	Muro cortina	m²	50.50	2,797.35	141,266.17
79	le-86 punto de iluminacion	pto	42.00	200.50	8,421.00
80	Cableado # 12	m	225.23	9.94	2,238.79
81	Cableado # 10	m	145.85	8.02	1,168.11
82	Interruptores electricos dobles	pza	54.00	206.57	11,154.78
83	Interruptor termico	pza	2.00	198.81	397.62
84	Inodoro tanque bajo	pza	9.00	728.87	6,559.83
85	Lavamanos mas accesorios	pza	9.00	464.25	4,178.25

## Presupuesto por módulo

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Lugar: Tarija

Fecha: 28/jun/2021

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Tipo de cambio: 6.96

N°	Descripción	Und.	Cantidad	Unitario	Parcial (Bs)
86	Rejilla de piso	pza	6.00	23.94	143.64
87	Tubería de pvc de 4"	m	84.00	19.60	1,646.40
88	Tubería de f.g. 1/2"	m	48.98	83.11	4,070.73
89	Tubería de f.g. 3/4"	m	33.40	64.25	2,145.95
90	Tubería de pvc de 2"	m	112.52	45.49	5,118.53
91	Puerta de vidrio de 1.60x2.20	pza	7.00	5,978.37	41,848.59
92	Provisión y colocado de aspersores	glb	51.00	905.16	46,163.16
<b>&gt; M05 - 2DO PISO</b>					<b>5,275,312.05</b>
93	piso de porcelanato	m²	984.00	470.29	462,765.36
94	zocalo de porcelanato	m	142.00	70.19	9,966.98
95	Revoque cal-cemento sobre ladrillo	m²	116.50	94.07	10,959.15
96	Muros pre fabricado	m²	138.50	150.53	20,848.40
97	Columnas de h° a°	m³	13.94	4,076.40	56,825.02
98	Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)	m²	85.00	163.72	13,916.20
99	Revoque exterior c/mortero (1:4) y enlucido	m²	65.00	137.48	8,936.20
100	Pintura latex interiores	m²	58.50	38.92	2,276.82
101	Pintura latex exteriores	m²	125.00	37.09	4,636.25
102	Revoque cielo raso c/a	m²	940.00	189.50	178,130.00
103	Barandado metalico	m²	34.50	790.85	27,284.33
104	Puerta de madera 1 x 2.10 m	pza	5.00	1,673.00	8,365.00
105	Ventanas de aluminio c/vidrio	m²	165.00	894.89	147,656.85
106	Muro cortina	m²	50.50	2,797.35	141,266.17
107	le-88 punto de iluminacion	pto	42.00	200.50	8,421.00
108	Cableado # 12	m	152.00	9.94	1,510.88
109	Cableado # 10	m	85.00	8.02	681.70
110	Interruptores electricos dobles	pza	20.00	208.57	4,131.40
111	Interruptor termico	pza	2.00	198.81	397.62
112	Inodoro tanque bajo	pza	9.00	728.87	6,559.83
113	Lavamanos mas accesorios	pza	9.00	464.25	4,178.25
114	Rejilla de piso	pza	6.00	23.94	143.64
115	Tubería de pvc de 4"	m	84.00	19.60	1,646.40
116	Tubería de f.g. 1/2"	m	48.98	83.11	4,070.73
117	Tubería de f.g. 3/4"	m	33.40	64.25	2,145.95
118	Tubería de pvc de 2"	m	95.00	45.49	4,321.55
119	Puerta de vidrio de 1.60x2.20	pza	3.00	5,978.37	17,935.11
120	Provisión y colocado de aspersores	glb	36.00	905.16	32,585.76
121	Paneles solares de 2 m2	pza	98.00	41,762.75	4,092,749.50
<b>Total presupuesto:</b>					<b>15,531,360.49</b>

Son: Quince Millon(es) Quinientos Treinta y Un Mil Trescientos Sesenta con 49/100 Bolivianos

## PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS (ITEM ELEGIDO)

ITEM ELEGIDO: LOSAS ALIVIANADA CON ESFERAS “LOSA PRENOVA”

### Características Técnicas:

Un método patentado de construcción que consiste en losas de hormigón armado sin vigas, alivianadas con esferas o discos plásticos.



Desde 15 cm hasta 28 cm  
Losas con discos

### Aplicaciones:

Losas de entrepisos y cubiertas, plateas y losas sobre terreno



Desde 28 cm hasta 42 cm  
Losas con esferas

### Criterios de Medición en Proyectos del Soporte:

Ahorro de hasta 30% de hormigón y 20% de acero. La losa contiene menor peso de la construcción Eliminando contrapisos, carpetas y cielorrasos.

No presenta dificultad de inclusión de las tuberías dentro de la losa, instalaciones eléctricas, sanitaria, y losa radiante y permite construir más niveles por edificio.

### Criterios Ambientales:

La losa pre nova incorpora mediante el diseño, grandes luces sin vigas e importantes voladizos, flexibilidad de uso en espacios y aislamiento térmica y acústica.

### Proceso de Ejecución:

El comportamiento estructural y el método de cálculo usado para las losas Prenova es idéntico al de una losa maciza. Está comprobada, por pruebas de carga in situ, una mayor resistencia a la flexión y deformación comparada a las losas macizas, debido a la reducción del peso propio

Su uso tiene una capacidad ilimitada de producción al no requerir grúas para su montaje, reduce a la mitad los tiempos de construcción.

**Condiciones de Terminación:**

Fácil instalación de tuberías y conductos, gracias a la ausencia de vigas dentro del edificio.

**Conservación y Mantenimiento:**

Reducción del costo de construcción (entre 5% y 20% según la magnitud de la obra).

La losa prenova tiene mejor resistencia sísmica.

**Sustentabilidad:**

Reducción de CO<sup>2</sup> Cada 10.000 m<sup>2</sup> construidos: Se ahorran 1.000 m<sup>3</sup> de hormigón, que equivalen a 220 toneladas de dióxido de carbono que nosotros dejamos de respirar.

Esferas y discos de material reciclado: El material utilizado es un producto de desecho que contamina el ambiente. Lo reciclamos para producir las esferas y discos, que quedan perdidos dentro de la masa del hormigón.

## Análisis de Precios Unitarios

Item: Losa prenova 27cm

Unidad: m<sup>2</sup>

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Fecha: 28/jun/2021

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Esfera prenova27cm	pza	9.0000	15.000	135.0000
2	- acero estructural	kg	19.0000	6.700	127.3000
3	- Hormigon premezclado	m <sup>3</sup>	0.2000	656.000	131.2000
4	- Madera de encofrado	P2	70.0000	3.600	252.0000
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	645.5000
B	OBRERO				
1	- Ayudante	hr	10.0000	29.950	299.5000
2	- Armador	hr	8.0000	18.000	144.0000
3	- Encofrador	hr	8.0000	18.000	144.0000
4	- Albañil	hr	8.0000	18.000	144.0000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	731.5000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	36.5750
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	36.5750
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	1,413.5750
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	141.3575
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	141.3575
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	1,696.2900
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	1,696.2900
	PRECIO ADOPTADO:				1,696.29

## Resumen general

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Lugar: Tarija

Fecha: 28/jun/2021

Ciente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Tipo de cambio: 6.96

Nº	Parámetro	Monto (Bs)	Monto \$US.	Inc.
A.	MATERIAL	8,120,717.17	1,166,797.64	52.3%
B.	OBRERO	4,590,364.20	660,321.92	29.5%
C.	EQUIPO	2,253.80	241.47	0.0%
D.	TOTAL MATERIALES	8,121,469.27	1,166,797.64	52.3%
E.	Mano de obra indirecta	0.00	0.00	0.0%
F.	Beneficios Sociales	0.00	0.00	0.0%
G.	TOTAL MANO DE OBRA	4,596,100.60	660,321.92	29.6%
H.	Herramientas menores	229,815.58	33,025.26	1.5%
I.	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO	231,492.48	33,266.73	1.5%
J.	SUB TOTAL	12,949,029.05	1,860,417.67	83.3%
K.	Imprevistos	0.00	0.00	0.0%
L.	Gastos Generales	1,294,918.07	186,056.79	8.3%
M.	Utilidad	1,294,918.07	186,056.79	8.3%
N.	PARCIAL	15,538,798.66	2,232,503.55	100.0%
O.	IVA	0.00	0.00	0.0%
P.	IT	0.00	0.00	0.0%
<b>Q.</b>	<b>Total presupuesto:</b>	<b>15,538,798.66</b>	<b>2,232,503.55</b>	<b>100.0%</b>





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Instalacion de faenas

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Varios inst. de faenas (importados)	glb	1.0000	39.100	39.1000
2	- Varios inst. de faenas (nacionales)	glb	1.0000	26.100	26.1000
				(A) =	65.2000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Albañil	hr	4.5000	18.000	81.0000
2	- Peon	hr	4.5000	12.000	54.0000
				(B+E+F) =	135.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>					
<b>C EQUIPO</b>					
			5.00% de	(B) =	6.7500
<b>H Herramientas menores</b>				(C+H) =	6.7500
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(D+G+I) =	206.9500
<b>J SUB TOTAL</b>					
<b>K</b>					
			10.00% de	(J) =	20.6950
<b>L Gastos Generales</b>				(J) =	20.6950
<b>M Utilidad</b>				(J+K+L+M) =	248.3400
<b>N PARCIAL</b>					
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>248.3400</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>248.34</b>

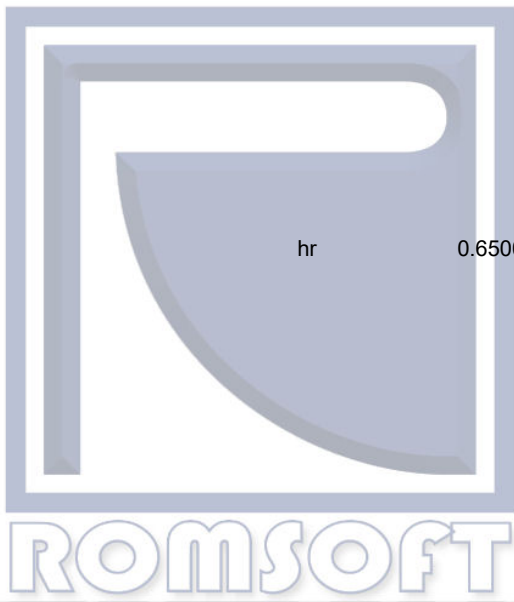
Son: Doscientos Cuarenta y Ocho con 34/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Limpieza de terreno y deshierve  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	0.0000
B	OBRERO				
1	- Peon	hr	0.6500	12.000	7.8000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	7.8000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.3900
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.3900
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	8.1900
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	0.8190
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	0.8190
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	9.8280
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>9.8280</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>9.83</b>

Son: Nueve con 83/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Replanteo y trazado  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
D TOTAL MATERIALES (A) = 0.0000					
B OBRERO					
1 -	Albañil	hr	10.0000	18.000	180.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA (B+E+F) = 180.0000					
C EQUIPO					
H Herramientas menores 5.00% de (B) = 9.0000					
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO (C+H) = 9.0000					
J SUB TOTAL (D+G+I) = 189.0000					
K					
L Gastos Generales 10.00% de (J) = 18.9000					
M Utilidad 10.00% de (J) = 18.9000					
N PARCIAL (J+K+L+M) = 226.8000					
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM (N+O+P) = 226.8000</b>					
<b>PRECIO ADOPTADO: 226.80</b>					

Son: Doscientos Veintiseis con 80/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Letrero de obras f.i.s.

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Madera de construccion	pie <sup>2</sup>	25.0000	4.900	122.5000
2	- Clavos	kg	0.4000	10.800	4.3200
3	- Pintura latex	galón	0.0100	74.400	0.7440
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	127.5640
B	OBRERO				
1	- Albañil	hr	2.0000	18.000	36.0000
2	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	95.9000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	4.7950
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	4.7950
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	228.2590
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	22.8259
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	22.8259
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	273.9108
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>273.9108</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>273.91</b>

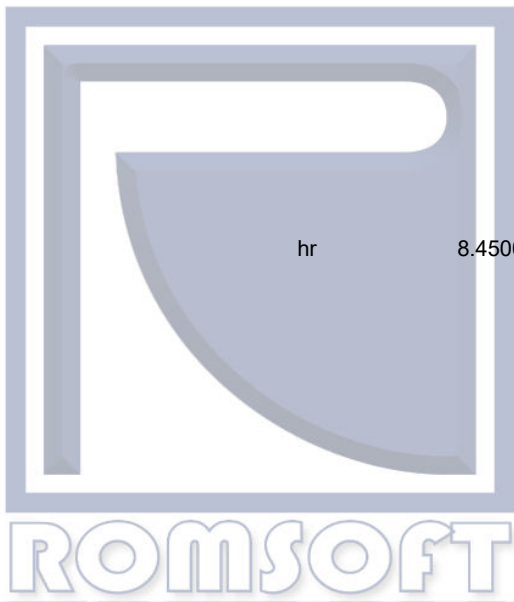
Son: Doscientos Setenta y Tres con 91/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Excavacion de 4-6 m - suelo duro  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	0.0000
B	OBRERO				
1	- Peon	hr	8.4500	12.000	101.4000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	101.4000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	5.0700
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	5.0700
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	106.4700
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	10.6470
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	10.6470
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	127.7640
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>127.7640</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>127.76</b>

Son: Ciento Veintisiete con 76/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Zapatas de h°a°  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland viacha	kg	350.0000	1.200	420.0000
2	- Fierro corrugado	kg	40.0000	7.700	308.0000
3	- Grava comun	m <sup>3</sup>	0.4500	85.800	38.6100
4	- Arena comun	m <sup>3</sup>	0.9500	85.800	81.5100
5	- Madera de const.	pie <sup>2</sup>	25.0000	3.800	95.0000
6	- Clavos	kg	0.2000	10.800	2.1600
7	- Alambre de amarre	kg	1.0000	11.400	11.4000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	956.6800
<b>B OBRERO</b>					
1	- Albañil	hr	12.0000	18.000	216.0000
2	- Ayudante	hr	20.0000	29.950	599.0000
3	- Encofrador	hr	12.0000	18.000	216.0000
4	- Armador	hr	20.0000	18.000	360.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	1,391.0000
<b>C EQUIPO</b>					
1	- Mezcladora	hr	1.0000	34.500	34.5000
2	- Vibradora	hr	0.8000	20.100	16.0800
<b>H Herramientas menores</b>				5.00% de	(B) = 69.5500
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	120.1300
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	2,467.8100
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) = 246.7810
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) = 246.7810
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	2,961.3720
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>2,961.3720</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>2,961.37</b>

Son: Dos Mil Novecientos Sesenta y Uno con 37/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: viga de arriostre de H°A°

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Acero alta resistencia	kg	150.0000	8.693	1,303.9500
2	- Cemento portland	kg	350.0000	1.100	385.0000
3	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.5500	93.000	51.1500
4	- Grava clasificada	m <sup>3</sup>	0.7500	93.000	69.7500
5	- Clavos de hierro 3" (75 mm)	kg	1.5000	11.000	16.5000
6	- Madera roble	pie <sup>2</sup>	30.0000	8.200	246.0000
7	- Alambre de amarre	kg	1.5000	11.400	17.1000
8	- Agua	l	170.0000	1.000	170.0000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	2,259.4500
<b>B OBRERO</b>					
1	- Ayudante	hr	35.0000	29.950	1,048.2500
2	- Encofrador	hr	10.0000	18.000	180.0000
3	- Maestro	hr	15.0000	20.000	300.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	1,528.2500
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>				5.00% de	(B) = 76.4125
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	76.4125
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	3,864.1125
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) = 386.4113
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) = 386.4113
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	4,636.9350
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>4,636.9350</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>4,636.94</b>

Son: Cuatro Mil Seiscientos Treinta y Seis con 94/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Columnas de h° a°

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland viacha	kg	350.0000	1.200	420.0000
2	- Fierro corrugado	kg	125.0000	7.700	962.5000
3	- Arena comun	m <sup>3</sup>	0.4500	85.800	38.6100
4	- Grava comun	m <sup>3</sup>	0.9200	85.800	78.9360
5	- Madera de construccion	pie <sup>2</sup>	80.0000	4.900	392.0000
6	- Clavos	kg	2.0000	10.800	21.6000
7	- Alambre de amarre	kg	2.0000	11.400	22.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	1,936.4460
<b>B OBRERO</b>					
1	- Albañil	hr	10.0000	18.000	180.0000
2	- Ayudante	hr	20.0000	29.950	599.0000
3	- Armador	hr	12.0000	18.000	216.0000
4	- Encofrador	hr	22.0000	18.000	396.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	1,391.0000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	69.5500
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	69.5500
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	3,396.9960
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	339.6996
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	339.6996
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	4,076.3952
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>4,076.3952</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>4,076.40</b>

Son: Cuatro Mil Setenta y Seis con 40/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Escalera de h° a°  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland viacha	kg	350.0000	1.200	420.0000
2	- Fierro corrugado	kg	130.0000	7.700	1,001.0000
3	- Arena comun	m <sup>3</sup>	0.4500	85.800	38.6100
4	- Grava comun	m <sup>3</sup>	0.9200	85.800	78.9360
5	- Madera de construccion	pie <sup>2</sup>	60.0000	4.900	294.0000
6	- Clavos	kg	2.0000	10.800	21.6000
7	- Alambre de amarre	kg	2.0000	11.400	22.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	1,876.9460
<b>B OBRERO</b>					
1	- Encofrador	hr	20.0000	18.000	360.0000
2	- Armador	hr	12.0000	18.000	216.0000
3	- Albañil	hr	10.0000	18.000	180.0000
4	- Ayudante	hr	20.0000	29.950	599.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	1,355.0000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	67.7500
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	67.7500
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	3,299.6960
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	329.9696
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	329.9696
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	3,959.6352
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>3,959.6352</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>3,959.64</b>

Son: Tres Mil Novecientos Cincuenta y Nueve con 64/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Cemento portland viacha	kg	11.0000	1.200	13.2000
2	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0500	93.000	4.6500
3	- Ladrillo de 6 h. (24*18*12)	pza	44.0000	0.800	35.2000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	53.0500
B OBRERO					
1	- Albañil	hr	1.5000	18.000	27.0000
2	- Ayudante	hr	1.7500	29.950	52.4125
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	79.4125
C EQUIPO					
H Herramientas menores				5.00% de	(B) = 3.9706
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	3.9706
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	136.4331
K					
L Gastos Generales				10.00% de	(J) = 13.6433
M Utilidad				10.00% de	(J) = 13.6433
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	163.7198
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>163.7198</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>163.72</b>

Son: Ciento Sesenta y Tres con 72/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Losa de cimentacion h<sup>o</sup>a<sup>o</sup>  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland	kg	350.0000	1.100	385.0000
2	- Fierro corrugado	kg	50.0000	7.700	385.0000
3	- Arena comun	m <sup>3</sup>	0.4500	85.800	38.6100
4	- Grava comun	m <sup>3</sup>	0.9200	85.800	78.9360
5	- Clavos	kg	0.9000	10.800	9.7200
6	- Alambre de amarre	kg	2.0000	11.400	22.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	920.0660
<b>B OBRERO</b>					
1	- Encofrador	hr	6.0000	18.000	108.0000
2	- Armador	hr	8.0000	18.000	144.0000
3	- Albañil	hr	8.0000	18.000	144.0000
4	- Ayudante	hr	17.0000	29.950	509.1500
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	905.1500
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	45.2575
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	45.2575
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	1,870.4735
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	187.0474
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	187.0474
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	2,244.5682
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>2,244.5682</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>2,244.57</b>

Son: Dos Mil Doscientos Cuarenta y Cuatro con 57/100 Bolivianos

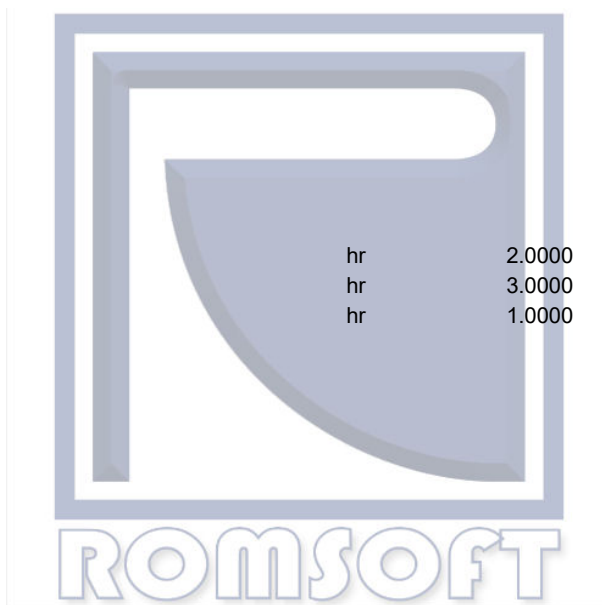


## Análisis de Precios Unitarios

Item: Puerta de madera 0.90 x 2.20 mts  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Puerta de madera roble	m <sup>2</sup>	1.8900	512.900	969.3810
2	- Bisagra de 4"	pza	3.0000	6.300	18.9000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Carpintero	hr	2.0000	19.000	38.0000
2	- Ayudante	hr	3.0000	29.950	89.8500
3	- Albañil	hr	1.0000	18.000	18.0000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>D TOTAL MATERIALES</b>					
				(A) =	988.2810
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>					
				(B+E+F) =	145.8500
<b>H Herramientas menores</b>					
			5.00% de	(B) =	7.2925
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>					
				(C+H) =	7.2925
<b>J SUB TOTAL</b>					
				(D+G+I) =	1,141.4235
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>					
			10.00% de	(J) =	114.1424
<b>M Utilidad</b>					
			10.00% de	(J) =	114.1424
<b>N PARCIAL</b>					
				(J+K+L+M) =	1,369.7082
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>1,369.7082</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>1,369.71</b>



Son: Un Mil Trescientos Sesenta y Nueve con 71/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Pintura interior latex  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Lija p/pared	hoja	0.2000	1.700	0.3400
2	- Sellador para pared	galón	0.0200	52.000	1.0400
3	- Pintura latex	galón	0.0900	74.400	6.6960
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	8.0760
<b>B OBRERO</b>					
1	- Pintor	hr	0.4500	19.000	8.5500
2	- Ayudante	hr	0.4500	29.950	13.4775
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	22.0275
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	1.1014
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	1.1014
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	31.2049
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	3.1205
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	3.1205
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	37.4459
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	37.4459
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					37.45

Son: Treinta y Siete con 45/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Losa prenova 27cm

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Esfera prenova27cm	pza	9.0000	15.000	135.0000
2	- acero estructural	kg	19.0000	6.700	127.3000
3	- Hormigon premezclado	m <sup>3</sup>	0.2000	656.000	131.2000
4	- Madera de encofrado	P2	70.0000	3.600	252.0000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	645.5000
B OBRERO					
1	- Ayudante	hr	10.0000	29.950	299.5000
2	- Armador	hr	8.0000	18.000	144.0000
3	- Encofrador	hr	8.0000	18.000	144.0000
4	- Albañil	hr	8.0000	18.000	144.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	731.5000
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	36.5750
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	36.5750
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	1,413.5750
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	141.3575
M Utilidad			10.00% de	(J) =	141.3575
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	1,696.2900
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>1,696.2900</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>1,696.29</b>

Son: Un Mil Seiscientos Noventa y Seis con 29/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque exterior  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cal	kg	5.0000	0.909	4.5450
2	- Cemento portland	kg	9.0000	1.100	9.9000
3	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0400	93.000	3.7200
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	18.1650
B	OBRERO				
1	- Albañil	hr	2.0000	18.000	36.0000
2	- Ayudante	hr	2.3000	29.950	68.8850
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	104.8850
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	5.2443
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	5.2443
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	128.2943
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	12.8294
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	12.8294
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	153.9531
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	153.9531
	PRECIO ADOPTADO:				153.95

Son: Ciento Cincuenta y Tres con 95/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: piso de porcelanato  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cemento	kg	2.0000	1.300	2.6000
2	- Arenilla	m <sup>3</sup>	0.0500	101.000	5.0500
3	- piso de porcelanato	m <sup>2</sup>	1.4400	201.250	289.8000
4	- Agua	l	0.0600	1.000	0.0600

D	TOTAL MATERIALES			(A) =	297.5100
B	OBRERO				
1	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
2	- Maestro	hr	1.5000	20.000	30.0000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	89.9000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	4.4950
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	4.4950
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	391.9050
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	39.1905
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	39.1905
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	470.2860
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>470.2860</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>470.29</b>

Son: Cuatrocientos Setenta con 29/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Bomba electrica de 2.5 hp  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Bomba de 2.2hp	pza	1.0000	4,880.500	4,880.5000

D TOTAL MATERIALES  
 B OBRERO

(A) = 4,880.5000

E  
 F  
 G TOTAL MANO DE OBRA  
 C EQUIPO

(B+E+F) = 0.0000

H Herramientas menores  
 I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO  
 J SUB TOTAL  
 K  
 L Gastos Generales  
 M Utilidad  
 N PARCIAL  
 O  
 P

5.00% de (B) = 0.0000  
 (C+H) = 0.0000  
 (D+G+I) = 4,880.5000  
 10.00% de (J) = 488.0500  
 10.00% de (J) = 488.0500  
 (J+K+L+M) = 5,856.6000

**Q TOTAL ITEM (N+O+P) = 5,856.6000**  
**PRECIO ADOPTADO: 5,856.60**

Son: Cinco Mil Ochocientos Cincuenta y Seis con 60/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: le-06 tablero de medicion  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Miscelaneos	glb	1.0000	759.000	759.0000
2	- Materiales varios mto.	glb	1.0000	63,250.000	63,250.0000
D TOTAL MATERIALES					(A) = 64,009.0000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	8.0000	18.000	144.0000
2	- Electricista	hr	24.0000	19.000	456.0000
3	- Ayudante	hr	24.0000	29.950	718.8000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) = 1,318.8000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de		(B) = 65.9400
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) = 65.9400
J	SUB TOTAL				(D+G+I) = 65,393.7400
K					
L	Gastos Generales		10.00% de		(J) = 6,539.3740
M	Utilidad		10.00% de		(J) = 6,539.3740
N	PARCIAL				(J+K+L+M) = 78,472.4880
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) = 78,472.4880</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>78,472.49</b>

Son: Setenta y Ocho Mil Cuatrocientos Setenta y Dos con 49/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: le-05 tablero de distrib.tpg  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Miscelaneos	glb	4.0000	759.000	3,036.0000
2	- Barra de cu de 2"x5/16"(50x10mm) p/15ka	m	6.0000	442.800	2,656.8000
3	- Tablero de distribucion principal	pza	1.0000	23,402.500	23,402.5000

D TOTAL MATERIALES

(A) = 29,095.3000

B OBRERO

1	- Especialista	hr	24.0000	18.000	432.0000
2	- Electricista	hr	36.0000	19.000	684.0000
3	- Ayudante	hr	36.0000	29.950	1,078.2000
4	- Albañil	hr	36.0000	18.000	648.0000

E

F

G TOTAL MANO DE OBRA

(B+E+F) = 2,842.2000

C EQUIPO

H Herramientas menores

5.00% de (B) = 142.1100

I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO

(C+H) = 142.1100

J SUB TOTAL

(D+G+I) = 32,079.6100

K

L Gastos Generales

10.00% de (J) = 3,207.9610

M Utilidad

10.00% de (J) = 3,207.9610

N PARCIAL

(J+K+L+M) = 38,495.5320

O

P

**Q TOTAL ITEM**

**(N+O+P) = 38,495.5320**

**PRECIO ADOPTADO:**

**38,495.53**

Son: Treinta y Ocho Mil Cuatrocientos Noventa y Cinco con 53/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: le-61 luminaria incandescente 60x100w  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Luminaria incandescente 60x100w	pza	1.0000	5.700	5.7000
2	- Soquet	pza	1.0000	3.800	3.8000
3	- Alambre awg nº14	m	14.0000	1.800	25.2000
4	- Caja plastica circular	pza	1.0000	6.600	6.6000
5	- Caja plastica rectangular	pza	1.0000	6.200	6.2000
6	- Interruptor para 10a	m	1.0000	26.600	26.6000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	74.1000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Ayudante	hr	0.5000	29.950	14.9750
2	- Electricista	hr	0.5000	19.000	9.5000
3	- Especialista	hr	0.1000	18.000	1.8000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	26.2750
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	1.3138
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	1.3138
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	101.6888
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	10.1689
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	10.1689
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	122.0265
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	122.0265
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					122.03

Son: Ciento Veintidos con 03/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: le-65 luminaria reflector 2000 w  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Luminaria reflector 2000 w	pza	1.0000	20,366.500	20,366.5000
2	- Miscelaneos	glb	2.0000	759.000	1,518.0000

D	TOTAL MATERIALES			(A) =	21,884.5000
B	OBRERO				
1	- Ayudante	hr	6.0000	29.950	179.7000
2	- Electricista	hr	6.0000	19.000	114.0000
3	- Especialista	hr	2.0000	18.000	36.0000

E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	329.7000
C	EQUIPO				

H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	16.4850
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	16.4850
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	22,230.6850
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	2,223.0685
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	2,223.0685
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	26,676.8220
O					
P					

Q	<b>TOTAL ITEM</b>			(N+O+P) =	<b>26,676.8220</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>26,676.82</b>

Son: Veintiseis Mil Seiscientos Setenta y Seis con 82/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: le-67 punto de toma corriente normal  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pto  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Caja plastica rectangular	pza	1.0000	6.200	6.2000
2	- Tubo conduit pvc 5/8"	m	8.0000	1.600	12.8000
3	- Alambre de cu 12 awg	m	16.0000	4.400	70.4000
4	- Cinta aislante	rollo	0.2000	21.500	4.3000
5	- Enchufe doble	pza	1.0000	17.700	17.7000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	111.4000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Electricista	hr	2.2000	19.000	41.8000
2	- Ayudante	hr	2.2000	29.950	65.8900
3	- Especialista	hr	0.1000	18.000	1.8000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	109.4900
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	5.4745
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	5.4745
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	226.3645
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	22.6365
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	22.6365
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	271.6374
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	271.6374
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					271.64

Son: Doscientos Setenta y Uno con 64/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de pvc de 4"  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Tubería pvc d=4"	m	1.1500	12.300	14.1450
2	- Limpiador pvc	g	0.0800	0.130	0.0104
3	- Pegamento para pvc	g	0.0800	0.130	0.0104
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	14.1658
<b>B OBRERO</b>					
1	- Ayudante	hr	0.0500	29.950	1.4975
2	- Plomero	hr	0.0300	19.000	0.5700
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	2.0675
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	0.1034
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	0.1034
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	16.3367
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	1.6337
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	1.6337
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	19.6040
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	19.6040
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					19.60

Son: Diecinueve con 60/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de f.g. 1/2"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Codo galvanizado 1/2"	pza	1.0300	4.700	4.8410
2	- Reductor fg de 3/4" a 1/2"	pza	1.0000	5.800	5.8000
3	- Cañería galvanizada de 1/2"	m	1.0500	25.300	26.5650
4	- Teflon	rollo	1.5000	12.800	19.2000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	56.4060
B OBRERO					
1	- Plomero	hr	0.2500	19.000	4.7500
2	- Ayudante	hr	0.2500	29.950	7.4875
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	12.2375
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	0.6119
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	0.6119
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	69.2554
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	6.9255
M Utilidad			10.00% de	(J) =	6.9255
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	83.1065
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>83.1065</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>83.11</b>

Son: Ochenta y Tres con 11/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de f.g. 3/4"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Tubería f.g. d= 3/4	m	1.0300	29.843	30.7383
2	- Accesorios fg. 3/4"	pza	0.9400	5.200	4.8880
3	- Llave tipo cortina d3/4"	pza	0.1600	15.600	2.4960
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	38.1223
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	0.3000	19.000	5.7000
2	- Ayudante	hr	0.3000	29.950	8.9850
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	14.6850
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	0.7343
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	0.7343
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	53.5416
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	5.3542
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	5.3542
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	64.2499
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	64.2499
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					64.25

Son: Sesenta y Cuatro con 25/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de pvc de 2"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Pegamento de pvc	LT	0.0200	42.800	0.8560
2	- Accesorios pvc 2" esq 40	glb	0.5000	31.700	15.8500
3	- Tubería de pvc 2" esq 40	m	1.0500	10.400	10.9200
D TOTAL MATERIALES				(A) =	27.6260
B OBRERO					
1	- Plomero	hr	0.2000	19.000	3.8000
2	- Ayudante	hr	0.2000	29.950	5.9900
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	9.7900
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	0.4895
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	0.4895
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	37.9055
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	3.7906
M Utilidad			10.00% de	(J) =	3.7906
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	45.4866
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>45.4866</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>45.49</b>

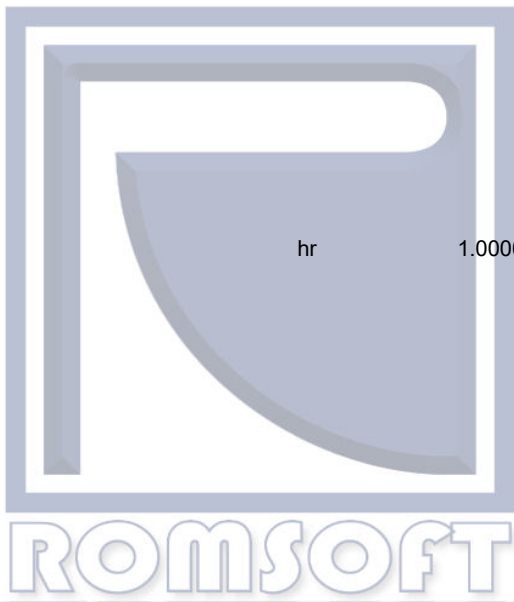
Son: Cuarenta y Cinco con 49/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Rejilla de piso  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	0.0000
B	OBRERO				
1	- Plomero	hr	1.0000	19.000	19.0000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	19.0000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.9500
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.9500
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	19.9500
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	1.9950
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	1.9950
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	23.9400
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>23.9400</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>23.94</b>

Son: Veintitres con 94/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Losa prenova 27cm

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Esfera prenova27cm	pza	9.0000	15.000	135.0000
2	- acero estructural	kg	19.0000	6.700	127.3000
3	- Hormigon premezclado	m <sup>3</sup>	0.2000	656.000	131.2000
4	- Madera de encofrado	P2	70.0000	3.600	252.0000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	645.5000
B OBRERO					
1	- Ayudante	hr	10.0000	29.950	299.5000
2	- Armador	hr	8.0000	18.000	144.0000
3	- Encofrador	hr	8.0000	18.000	144.0000
4	- Albañil	hr	8.0000	18.000	144.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	731.5000
C EQUIPO					
H Herramientas menores				5.00% de	(B) = 36.5750
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	36.5750
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	1,413.5750
K					
L Gastos Generales				10.00% de	(J) = 141.3575
M Utilidad				10.00% de	(J) = 141.3575
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	1,696.2900
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>1,696.2900</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>1,696.29</b>

Son: Un Mil Seiscientos Noventa y Seis con 29/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: piso de porcelanato  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cemento	kg	2.0000	1.300	2.6000
2	- Arenilla	m <sup>3</sup>	0.0500	101.000	5.0500
3	- piso de porcelanato	m <sup>2</sup>	1.4400	201.250	289.8000
4	- Agua	l	0.0600	1.000	0.0600
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	297.5100
B	OBRERO				
1	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
2	- Maestro	hr	1.5000	20.000	30.0000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	89.9000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	4.4950
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	4.4950
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	391.9050
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	39.1905
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	39.1905
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	470.2860
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	470.2860
	PRECIO ADOPTADO:				470.29

Son: Cuatrocientos Setenta con 29/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Empedrado y contrapiso de hormigón  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland	kg	21.0000	1.100	23.1000
2	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0400	93.000	3.7200
3	- Piedra manzana	m <sup>3</sup>	0.1500	83.900	12.5850
4	- Ripio lavado	m <sup>3</sup>	0.0600	110.000	6.6000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	46.0050
<b>B OBRERO</b>					
1	- ayudante de albañil	hr	2.5000	12.500	31.2500
2	- Maestro	hr	1.5000	20.000	30.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	61.2500
<b>C EQUIPO</b>					
1	- Mezcladora	hr	0.0500	34.500	1.7250
<b>H Herramientas menores</b>				5.00% de	(B) = 3.0625
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	4.7875
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	112.0425
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) = 11.2043
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) = 11.2043
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	134.4510
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	134.4510
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					134.45

Son: Ciento Treinta y Cuatro con 45/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: zocalo de porcelanato  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)	
A	MATERIAL					
1	- piso de porcelanato	m <sup>2</sup>	0.1000	201.250	20.1250	
2	- cemento cola	kg	1.0000	0.900	0.9000	
3	- Agua	l	6.0000	1.000	6.0000	
D TOTAL MATERIALES					(A) =	27.0250
B	OBRERO					
1	- Ayudante	hr	0.6000	29.950	17.9700	
2	- Maestro	hr	0.6000	20.000	12.0000	
E						
F						
G	TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	29.9700
C	EQUIPO					
H Herramientas menores					5.00% de	(B) = 1.4985
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO						(C+H) = 1.4985
J SUB TOTAL						(D+G+I) = 58.4935
K						
L Gastos Generales					10.00% de	(J) = 5.8494
M Utilidad					10.00% de	(J) = 5.8494
N PARCIAL						(J+K+L+M) = 70.1922
O						
P						
<b>Q TOTAL ITEM</b>					<b>(N+O+P) =</b>	<b>70.1922</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>						<b>70.19</b>

Son: Setenta con 19/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque cal-cemento sobre ladrillo  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Cemento portland	kg	4.0000	1.100	4.4000
2	- Cal	kg	8.0000	0.909	7.2720
3	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0400	93.000	3.7200
D TOTAL MATERIALES (A) = 15.3920					
B OBRERO					
1	- Albañil	hr	2.0000	18.000	36.0000
2	- Peon	hr	2.0000	12.000	24.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA (B+E+F) = 60.0000					
C EQUIPO					
H Herramientas menores 5.00% de (B) = 3.0000					
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO (C+H) = 3.0000					
J SUB TOTAL (D+G+I) = 78.3920					
K					
L Gastos Generales 10.00% de (J) = 7.8392					
M Utilidad 10.00% de (J) = 7.8392					
N PARCIAL (J+K+L+M) = 94.0704					
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM (N+O+P) = 94.0704</b>					
<b>PRECIO ADOPTADO: 94.07</b>					

Son: Noventa y Cuatro con 07/100 Bolivianos



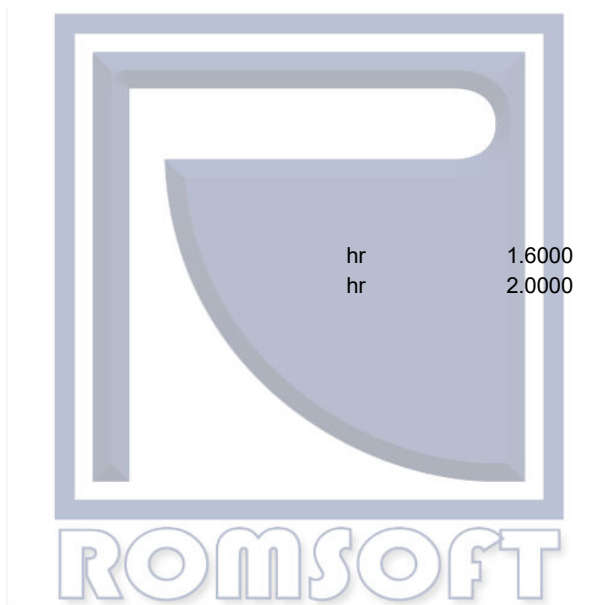


## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muros pre fabricado  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Cemento portland	kg	1.7300	1.100	1.9030
2	- Arena	m <sup>3</sup>	0.0100	127.700	1.2770
3	- Bloque de cemento-(10x20x40)	pza	12.0000	4.931	59.1720
4	- Acero alta resistencia	kg	0.8800	8.693	7.6498
D TOTAL MATERIALES				(A) =	70.0018
B OBRERO					
1	- Albañil	hr	1.6000	18.000	28.8000
2	- Peon	hr	2.0000	12.000	24.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	52.8000
C EQUIPO					
H Herramientas menores				5.00% de	(B) = 2.6400
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	2.6400
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	125.4418
K					
L Gastos Generales				10.00% de	(J) = 12.5442
M Utilidad				10.00% de	(J) = 12.5442
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	150.5302
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>150.5302</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>150.53</b>



Son: Ciento Cincuenta con 53/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Escalera de h° a°  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland viacha	kg	350.0000	1.200	420.0000
2	- Fierro corrugado	kg	130.0000	7.700	1,001.0000
3	- Arena comun	m <sup>3</sup>	0.4500	85.800	38.6100
4	- Grava comun	m <sup>3</sup>	0.9200	85.800	78.9360
5	- Madera de construccion	pie <sup>2</sup>	60.0000	4.900	294.0000
6	- Clavos	kg	2.0000	10.800	21.6000
7	- Alambre de amarre	kg	2.0000	11.400	22.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	1,876.9460
<b>B OBRERO</b>					
1	- Encofrador	hr	20.0000	18.000	360.0000
2	- Armador	hr	12.0000	18.000	216.0000
3	- Albañil	hr	10.0000	18.000	180.0000
4	- Ayudante	hr	20.0000	29.950	599.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	1,355.0000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	67.7500
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	67.7500
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	3,299.6960
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	329.9696
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	329.9696
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	3,959.6352
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>3,959.6352</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>3,959.64</b>

Son: Tres Mil Novecientos Cincuenta y Nueve con 64/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Columnas de h° a°  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland viacha	kg	350.0000	1.200	420.0000
2	- Fierro corrugado	kg	125.0000	7.700	962.5000
3	- Arena comun	m <sup>3</sup>	0.4500	85.800	38.6100
4	- Grava comun	m <sup>3</sup>	0.9200	85.800	78.9360
5	- Madera de construccion	pie <sup>2</sup>	80.0000	4.900	392.0000
6	- Clavos	kg	2.0000	10.800	21.6000
7	- Alambre de amarre	kg	2.0000	11.400	22.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	1,936.4460
<b>B OBRERO</b>					
1	- Albañil	hr	10.0000	18.000	180.0000
2	- Ayudante	hr	20.0000	29.950	599.0000
3	- Armador	hr	12.0000	18.000	216.0000
4	- Encofrador	hr	22.0000	18.000	396.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	1,391.0000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	69.5500
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	69.5500
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	3,396.9960
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	339.6996
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	339.6996
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	4,076.3952
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	4,076.3952
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					4,076.40

Son: Cuatro Mil Setenta y Seis con 40/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Cemento portland viacha	kg	11.0000	1.200	13.2000
2	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0500	93.000	4.6500
3	- Ladrillo de 6 h. (24*18*12)	pza	44.0000	0.800	35.2000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	53.0500
B OBRERO					
1	- Albañil	hr	1.5000	18.000	27.0000
2	- Ayudante	hr	1.7500	29.950	52.4125
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	79.4125
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	3.9706
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	3.9706
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	136.4331
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	13.6433
M Utilidad			10.00% de	(J) =	13.6433
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	163.7198
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>163.7198</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>163.72</b>

Son: Ciento Sesenta y Tres con 72/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque exterior c/mortero (1:4) y enlucido  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cal	kg	5.0000	0.909	4.5450
2	- Cemento portland	kg	12.0000	1.100	13.2000
3	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0600	93.000	5.5800
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	23.3250
B	OBRERO				
1	- Albañil	hr	1.5000	18.000	27.0000
2	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	86.9000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	4.3450
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	4.3450
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	114.5700
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	11.4570
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	11.4570
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	137.4840
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	137.4840
	PRECIO ADOPTADO:				137.48

Son: Ciento Treinta y Siete con 48/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Pintura latex interiores  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Lija	pza	0.2000	2.100	0.4200
2	- Pintura latex	galón	0.0600	74.400	4.4640
3	- Masa corrida para pintura	galón	0.0200	92.700	1.8540
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	6.7380
<b>B OBRERO</b>					
1	- Pintor	hr	0.5000	19.000	9.5000
2	- Ayudante	hr	0.5000	29.950	14.9750
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	24.4750
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	1.2238
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	1.2238
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	32.4368
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	3.2437
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	3.2437
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	38.9241
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	38.9241
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					38.92

Son: Treinta y Ocho con 92/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Pintura latex exteriores  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Pintura latex	galón	0.0700	74.400	5.2080

D	TOTAL MATERIALES			(A) =	5.2080
B	OBRERO				
1	- Ayudante	hr	0.5000	29.950	14.9750
2	- Pintor	hr	0.5000	19.000	9.5000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	24.4750
C	EQUIPO				



H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	1.2238
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	1.2238
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	30.9068
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	3.0907
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	3.0907
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	37.0881
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>37.0881</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>37.09</b>

Son: Treinta y Siete con 09/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque cielo raso c/a

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland	kg	16.0000	1.100	17.6000
2	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0500	93.000	4.6500
3	- Sika 1 impermeabilizante	kg	0.5000	19.600	9.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	32.0500
<b>B OBRERO</b>					
1	- Albanil	hr	2.5000	18.000	45.0000
2	- Ayudante	hr	2.5000	29.950	74.8750
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	119.8750
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>				5.00% de	(B) = 5.9938
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	5.9938
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	157.9188
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) = 15.7919
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) = 15.7919
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	189.5025
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	189.5025
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					189.50

Son: Ciento Ochenta y Nueve con 50/100 Bolivianos





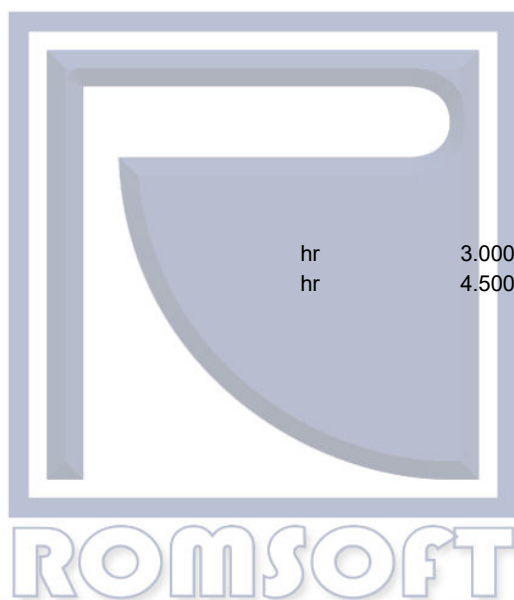
## Análisis de Precios Unitarios

Item: Puerta de madera 1 x 2.10 m  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Puerta madera	m <sup>2</sup>	2.1000	559.000	1,173.9000
2	- Bisagra de 4"	pza	3.0000	6.300	18.9000

D	TOTAL MATERIALES			(A) =	1,192.8000
B	OBRERO				
1	- Carpintero	hr	3.0000	19.000	57.0000
2	- Ayudante	hr	4.5000	29.950	134.7750
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	191.7750
C	EQUIPO				



H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	9.5888
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	9.5888
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	1,394.1638
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	139.4164
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	139.4164
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	1,672.9965
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>1,672.9965</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>1,673.00</b>

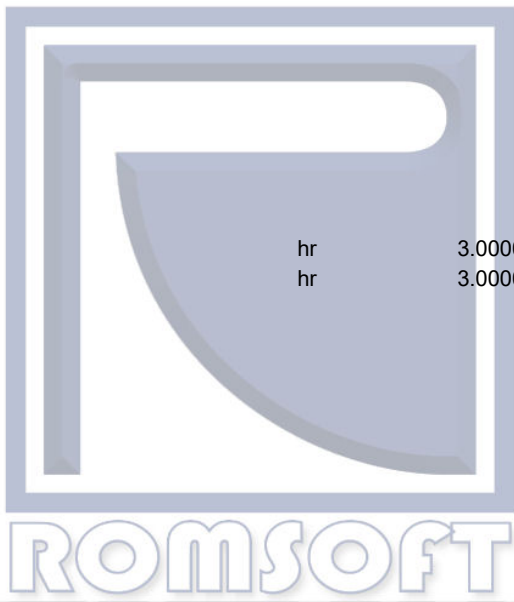
Son: Un Mil Seiscientos Setenta y Tres Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Barandado metalico  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Barandado de metal	m <sup>2</sup>	1.0000	504.800	504.8000
2	- Tornillos de 2	pza	4.0000	0.800	3.2000
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	508.0000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	3.0000	18.000	54.0000
2	- Ayudante	hr	3.0000	29.950	89.8500
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	143.8500
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	7.1925
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	7.1925
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	659.0425
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	65.9043
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	65.9043
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	790.8510
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>790.8510</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>790.85</b>

Son: Setecientos Noventa con 85/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Ventanas de aluminio c/vidrio  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Vidrio templado 10mm	m <sup>2</sup>	1.0500	352.200	369.8100
2	- Aluminio	m <sup>2</sup>	0.5600	377.400	211.3440
3	- Angular 1/8 x 3/4	m	4.0000	10.400	41.6000
4	- Silicona	pza	1.0000	31.400	31.4000
5	- Tornillos 1x5	pza	10.0000	1.200	12.0000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	666.1540
<b>B OBRERO</b>					
1	- Especialista	hr	1.0000	18.000	18.0000
2	- Vidriero	hr	1.0000	19.000	19.0000
3	- Peon	hr	1.6500	12.000	19.8000
4	- Carpintero	hr	1.0000	19.000	19.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	75.8000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	3.7900
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	3.7900
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	745.7440
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	74.5744
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	74.5744
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	894.8928
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	894.8928
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					894.89

Son: Ochocientos Noventa y Cuatro con 89/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muro cortina  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- estructura de fachada flotante	m <sup>2</sup>	1.0000	1,084.500	1,084.5000
2	- Panel y plancha de aluminio e=5mm	m <sup>2</sup>	0.6000	937.400	562.4400
3	- Doble vidriado	m <sup>2</sup>	0.3200	778.860	249.2352
4	- ventana de apertura sobre fachada flotante	m <sup>2</sup>	0.0800	1,590.600	127.2480
5	- repercucion de remates y anclajes	m <sup>2</sup>	1.0000	168.900	168.9000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	2,192.3232
<b>B OBRERO</b>					
1	- Especialista	hr	0.5440	18.000	9.7920
2	- Ayudante carpintero	hr	0.5440	13.000	7.0720
3	- Especialistas	hr	1.5880	30.000	47.6400
4	- Ayudante	hr	2.2600	29.950	67.6870
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	132.1910
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	6.6096
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	6.6096
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	2,331.1238
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	233.1124
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	233.1124
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	2,797.3485
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>2,797.3485</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>2,797.35</b>

Son: Dos Mil Setecientos Noventa y Siete con 35/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: le-66 punto de iluminacion  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pto  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Caja plastica circular	pza	1.0000	6.600	6.6000
2	- Caja plastica rectangular	pza	1.0000	6.200	6.2000
3	- Tubo conduit pvc 5/8"	m	8.0000	1.600	12.8000
4	- Accesorios 5/8"	juego	1.0000	3.700	3.7000
5	- Alambre awg nº14	m	16.0000	1.800	28.8000
6	- Cinta aislante	rollo	0.2000	21.500	4.3000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	62.4000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
2	- Electricista	hr	2.0000	19.000	38.0000
3	- Especialista	hr	0.1000	18.000	1.8000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	99.7000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	4.9850
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	4.9850
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	167.0850
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	16.7085
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	16.7085
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	200.5020
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	200.5020
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					200.50

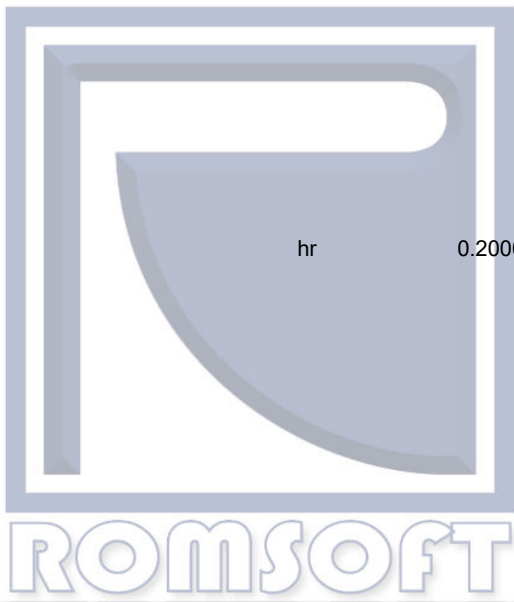
Son: Doscientos con 50/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Cableado # 12  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cable aislado monopolar # 12	m	1.0000	4.500	4.5000
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	4.5000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	0.2000	18.000	3.6000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	3.6000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.1800
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.1800
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	8.2800
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	0.8280
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	0.8280
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	9.9360
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>9.9360</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>9.94</b>

Son: Nueve con 94/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Cableado # 10

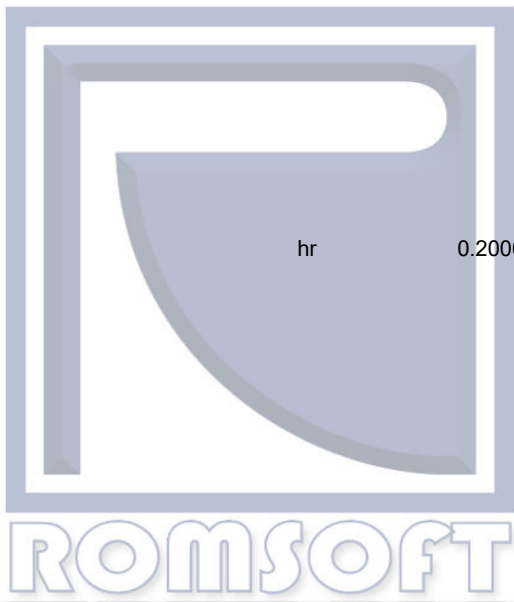
Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cable aislado monopolar # 10	m	1.0000	2.900	2.9000
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	2.9000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	0.2000	18.000	3.6000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	3.6000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.1800
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.1800
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	6.6800
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	0.6680
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	0.6680
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	8.0160
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	8.0160
	PRECIO ADOPTADO:				8.02

Son: Ocho con 02/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Interruptores electricos dobles  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Interruptor doble	pza	1.0000	9.100	9.1000
2	- Cable aislado monopolar # 14	m	25.0000	1.200	30.0000
3	- Tubo bergman	m	10.0000	1.900	19.0000
4	- Cinta aislante	rollo	0.5000	21.500	10.7500
5	- Caja plastica	pza	2.0000	1.300	2.6000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	71.4500
<b>B OBRERO</b>					
1	- Especialista	hr	2.0000	18.000	36.0000
2	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	95.9000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	4.7950
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	4.7950
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	172.1450
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	17.2145
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	17.2145
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	206.5740
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	206.5740
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					206.57

Son: Doscientos Seis con 57/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Interruptor termico  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Disyuntor termomagnetico 10 amp.	pza	1.0000	21.700	21.7000
2	- Disyuntor termomagnetico 20 amp.	pza	1.0000	67.000	67.0000
3	- Disyuntor termomagnetico 30 amp.	pza	1.0000	67.000	67.0000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	155.7000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Electricista	hr	0.5000	19.000	9.5000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	9.5000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>				5.00% de	(B) = 0.4750
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	0.4750
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	165.6750
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) = 16.5675
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) = 16.5675
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	198.8100
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	198.8100
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					198.81

Son: Ciento Noventa y Ocho con 81/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Inodoro tanque bajo  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Inodoro blanco tanque bajo c/acc.	pza	1.0000	337.600	337.6000
2	- Chicotillo	pza	1.0000	22.100	22.1000
3	- Cemento blanco	kg	0.4000	5.500	2.2000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	361.9000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	6.0000	19.000	114.0000
2	- Ayudante	hr	4.0000	29.950	119.8000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	233.8000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	11.6900
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	11.6900
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	607.3900
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	60.7390
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	60.7390
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	728.8680
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	728.8680
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					728.87

Son: Setecientos Veintiocho con 87/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Lavamanos mas accesorios  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Lavamanos blanco c/griferia	pza	1.0000	286.000	286.0000
2	- Cemento blanco	kg	0.4000	5.500	2.2000
3	- Chicotillo	pza	1.0000	22.100	22.1000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	310.3000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	1.0000	19.000	19.0000
2	- Albañil	hr	0.5000	18.000	9.0000
3	- Ayudante	hr	1.5000	29.950	44.9250
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	72.9250
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	3.6463
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	3.6463
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	386.8713
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	38.6871
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	38.6871
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	464.2455
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	464.2455
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					464.25

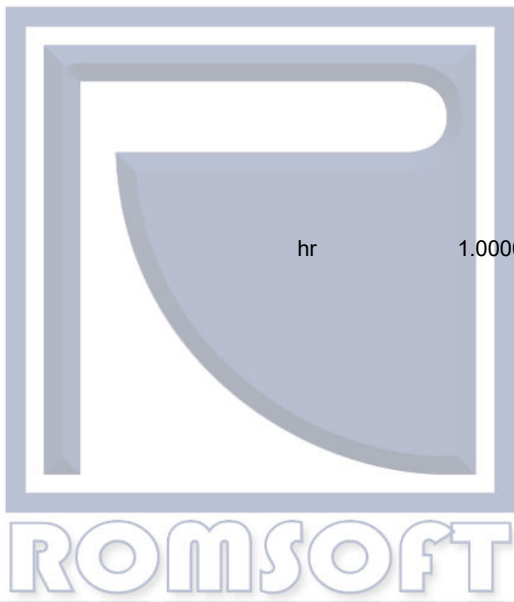
Son: Cuatrocientos Sesenta y Cuatro con 25/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Rejilla de piso  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	0.0000
B	OBRERO				
1	- Plomero	hr	1.0000	19.000	19.0000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	19.0000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.9500
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.9500
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	19.9500
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	1.9950
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	1.9950
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	23.9400
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>23.9400</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>23.94</b>

Son: Veintitres con 94/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de pvc de 4"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Tubería pvc d=4"	m	1.1500	12.300	14.1450
2	- Limpiador pvc	g	0.0800	0.130	0.0104
3	- Pegamento para pvc	g	0.0800	0.130	0.0104
D TOTAL MATERIALES				(A) =	14.1658
B OBRERO					
1	- Ayudante	hr	0.0500	29.950	1.4975
2	- Plomero	hr	0.0300	19.000	0.5700
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	2.0675
C EQUIPO					
H Herramientas menores				5.00% de	(B) = 0.1034
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	0.1034
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	16.3367
K					
L Gastos Generales				10.00% de	(J) = 1.6337
M Utilidad				10.00% de	(J) = 1.6337
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	19.6040
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>19.6040</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>19.60</b>

Son: Diecinueve con 60/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de f.g. 1/2"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Codo galvanizado 1/2"	pza	1.0300	4.700	4.8410
2	- Reductor fg de 3/4" a 1/2"	pza	1.0000	5.800	5.8000
3	- Cañería galvanizada de 1/2"	m	1.0500	25.300	26.5650
4	- Teflon	rollo	1.5000	12.800	19.2000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	56.4060
B OBRERO					
1	- Plomero	hr	0.2500	19.000	4.7500
2	- Ayudante	hr	0.2500	29.950	7.4875
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	12.2375
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	0.6119
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	0.6119
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	69.2554
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	6.9255
M Utilidad			10.00% de	(J) =	6.9255
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	83.1065
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>83.1065</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>83.11</b>

Son: Ochenta y Tres con 11/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de f.g. 3/4"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Tubería f.g. d= 3/4	m	1.0300	29.843	30.7383
2	- Accesorios fg. 3/4"	pza	0.9400	5.200	4.8880
3	- Llave tipo cortina d3/4"	pza	0.1600	15.600	2.4960
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	38.1223
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	0.3000	19.000	5.7000
2	- Ayudante	hr	0.3000	29.950	8.9850
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	14.6850
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	0.7343
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	0.7343
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	53.5416
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	5.3542
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	5.3542
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	64.2499
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	64.2499
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					64.25

Son: Sesenta y Cuatro con 25/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de pvc de 2"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Pegamento de pvc	LT	0.0200	42.800	0.8560
2	- Accesorios pvc 2" esq 40	glb	0.5000	31.700	15.8500
3	- Tubería de pvc 2" esq 40	m	1.0500	10.400	10.9200
D TOTAL MATERIALES				(A) =	27.6260
B OBRERO					
1	- Plomero	hr	0.2000	19.000	3.8000
2	- Ayudante	hr	0.2000	29.950	5.9900
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	9.7900
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	0.4895
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	0.4895
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	37.9055
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	3.7906
M Utilidad			10.00% de	(J) =	3.7906
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	45.4866
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>45.4866</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>45.49</b>

Son: Cuarenta y Cinco con 49/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Puerta de vidrio de 1.60x2.20  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- puerta de vidrio incoloro de 0.70x2.20	pza	2.0000	480.000	960.0000
2	- Herrajes, piezas metálicas, accesorios; pernios alto y bajo	pza	2.0000	1,920.000	3,840.0000

D	TOTAL MATERIALES			(A) =	4,800.0000
B	OBRERO				
1	- Especialista vidriero	hr	3.1800	34.500	109.7100
2	- ayudante vidriero	hr	3.1800	20.000	63.6000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	173.3100
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	8.6655
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	8.6655
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	4,981.9755
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	498.1976
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	498.1976
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	5,978.3706
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	5,978.3706
	PRECIO ADOPTADO:				5,978.37

Son: Cinco Mil Novecientos Setenta y Ocho con 37/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Losa prenova 27cm  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Esfera prenova27cm	pza	9.0000	15.000	135.0000
2	- acero estructural	kg	19.0000	6.700	127.3000
3	- Hormigon premezclado	m <sup>3</sup>	0.2000	656.000	131.2000
4	- Madera de encofrado	P2	70.0000	3.600	252.0000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	645.5000
B OBRERO					
1	- Ayudante	hr	10.0000	29.950	299.5000
2	- Armador	hr	8.0000	18.000	144.0000
3	- Encofrador	hr	8.0000	18.000	144.0000
4	- Albañil	hr	8.0000	18.000	144.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	731.5000
C EQUIPO					
H Herramientas menores				5.00% de	(B) = 36.5750
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	36.5750
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	1,413.5750
K					
L Gastos Generales				10.00% de	(J) = 141.3575
M Utilidad				10.00% de	(J) = 141.3575
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	1,696.2900
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>1,696.2900</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>1,696.29</b>

Son: Un Mil Seiscientos Noventa y Seis con 29/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: zocalo de porcelanato  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- piso de porcelanato	m <sup>2</sup>	0.1000	201.250	20.1250
2	- cemento cola	kg	1.0000	0.900	0.9000
3	- Agua	l	6.0000	1.000	6.0000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	27.0250
<b>B OBRERO</b>					
1	- Ayudante	hr	0.6000	29.950	17.9700
2	- Maestro	hr	0.6000	20.000	12.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	29.9700
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	1.4985
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	1.4985
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	58.4935
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	5.8494
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	5.8494
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	70.1922
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	70.1922
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					70.19

Son: Setenta con 19/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque cal-cemento sobre ladrillo  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Cemento portland	kg	4.0000	1.100	4.4000
2	- Cal	kg	8.0000	0.909	7.2720
3	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0400	93.000	3.7200
D TOTAL MATERIALES (A) = 15.3920					
B OBRERO					
1	- Albañil	hr	2.0000	18.000	36.0000
2	- Peon	hr	2.0000	12.000	24.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA (B+E+F) = 60.0000					
C EQUIPO					
H Herramientas menores 5.00% de (B) = 3.0000					
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO (C+H) = 3.0000					
J SUB TOTAL (D+G+I) = 78.3920					
K					
L Gastos Generales 10.00% de (J) = 7.8392					
M Utilidad 10.00% de (J) = 7.8392					
N PARCIAL (J+K+L+M) = 94.0704					
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM (N+O+P) = 94.0704</b>					
<b>PRECIO ADOPTADO: 94.07</b>					

Son: Noventa y Cuatro con 07/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muros pre fabricado  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Cemento portland	kg	1.7300	1.100	1.9030
2	- Arena	m <sup>3</sup>	0.0100	127.700	1.2770
3	- Bloque de cemento-(10x20x40)	pza	12.0000	4.931	59.1720
4	- Acero alta resistencia	kg	0.8800	8.693	7.6498
D TOTAL MATERIALES				(A) =	70.0018
B OBRERO					
1	- Albañil	hr	1.6000	18.000	28.8000
2	- Peon	hr	2.0000	12.000	24.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	52.8000
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	2.6400
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	2.6400
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	125.4418
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	12.5442
M Utilidad			10.00% de	(J) =	12.5442
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	150.5302
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>150.5302</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>150.53</b>

Son: Ciento Cincuenta con 53/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Escalera de h° a°  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland viacha	kg	350.0000	1.200	420.0000
2	- Fierro corrugado	kg	130.0000	7.700	1,001.0000
3	- Arena comun	m <sup>3</sup>	0.4500	85.800	38.6100
4	- Grava comun	m <sup>3</sup>	0.9200	85.800	78.9360
5	- Madera de construccion	pie <sup>2</sup>	60.0000	4.900	294.0000
6	- Clavos	kg	2.0000	10.800	21.6000
7	- Alambre de amarre	kg	2.0000	11.400	22.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	1,876.9460
<b>B OBRERO</b>					
1	- Encofrador	hr	20.0000	18.000	360.0000
2	- Armador	hr	12.0000	18.000	216.0000
3	- Albañil	hr	10.0000	18.000	180.0000
4	- Ayudante	hr	20.0000	29.950	599.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	1,355.0000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	67.7500
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	67.7500
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	3,299.6960
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	329.9696
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	329.9696
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	3,959.6352
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>3,959.6352</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>3,959.64</b>

Son: Tres Mil Novecientos Cincuenta y Nueve con 64/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Columnas de h° a°

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland viacha	kg	350.0000	1.200	420.0000
2	- Fierro corrugado	kg	125.0000	7.700	962.5000
3	- Arena comun	m <sup>3</sup>	0.4500	85.800	38.6100
4	- Grava comun	m <sup>3</sup>	0.9200	85.800	78.9360
5	- Madera de construccion	pie <sup>2</sup>	80.0000	4.900	392.0000
6	- Clavos	kg	2.0000	10.800	21.6000
7	- Alambre de amarre	kg	2.0000	11.400	22.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	1,936.4460
<b>B OBRERO</b>					
1	- Albañil	hr	10.0000	18.000	180.0000
2	- Ayudante	hr	20.0000	29.950	599.0000
3	- Armador	hr	12.0000	18.000	216.0000
4	- Encofrador	hr	22.0000	18.000	396.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	1,391.0000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	69.5500
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	69.5500
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	3,396.9960
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	339.6996
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	339.6996
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	4,076.3952
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>4,076.3952</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>4,076.40</b>

Son: Cuatro Mil Setenta y Seis con 40/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Cemento portland viacha	kg	11.0000	1.200	13.2000
2	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0500	93.000	4.6500
3	- Ladrillo de 6 h. (24*18*12)	pza	44.0000	0.800	35.2000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	53.0500
B OBRERO					
1	- Albañil	hr	1.5000	18.000	27.0000
2	- Ayudante	hr	1.7500	29.950	52.4125
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	79.4125
C EQUIPO					
H Herramientas menores				5.00% de	(B) = 3.9706
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	3.9706
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	136.4331
K					
L Gastos Generales				10.00% de	(J) = 13.6433
M Utilidad				10.00% de	(J) = 13.6433
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	163.7198
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>163.7198</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>163.72</b>

Son: Ciento Sesenta y Tres con 72/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque exterior c/mortero (1:4) y enlucido  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cal	kg	5.0000	0.909	4.5450
2	- Cemento portland	kg	12.0000	1.100	13.2000
3	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0600	93.000	5.5800
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	23.3250
B	OBRERO				
1	- Albañil	hr	1.5000	18.000	27.0000
2	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	86.9000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	4.3450
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	4.3450
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	114.5700
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	11.4570
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	11.4570
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	137.4840
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	137.4840
	PRECIO ADOPTADO:				137.48

Son: Ciento Treinta y Siete con 48/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Pintura latex interiores  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Lija	pza	0.2000	2.100	0.4200
2	- Pintura latex	galón	0.0600	74.400	4.4640
3	- Masa corrida para pintura	galón	0.0200	92.700	1.8540
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	6.7380
<b>B OBRERO</b>					
1	- Pintor	hr	0.5000	19.000	9.5000
2	- Ayudante	hr	0.5000	29.950	14.9750
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	24.4750
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	1.2238
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	1.2238
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	32.4368
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	3.2437
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	3.2437
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	38.9241
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	38.9241
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					38.92

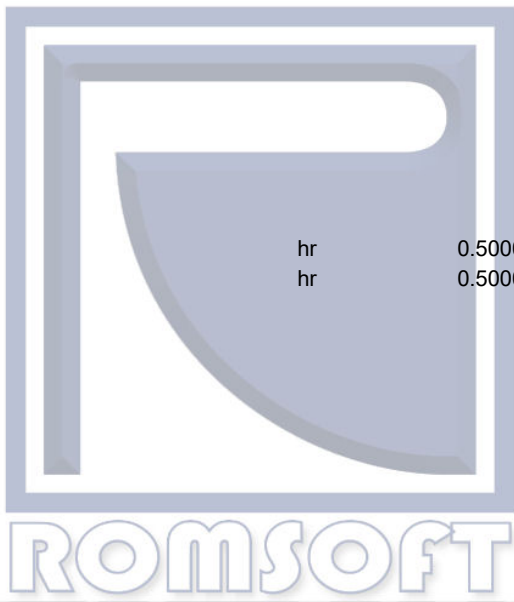
Son: Treinta y Ocho con 92/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Pintura latex exteriores  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Pintura latex	galón	0.0700	74.400	5.2080
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	5.2080
B	OBRERO				
1	- Ayudante	hr	0.5000	29.950	14.9750
2	- Pintor	hr	0.5000	19.000	9.5000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	24.4750
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	1.2238
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	1.2238
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	30.9068
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	3.0907
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	3.0907
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	37.0881
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>37.0881</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>37.09</b>

Son: Treinta y Siete con 09/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque cielo raso c/a  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland	kg	16.0000	1.100	17.6000
2	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0500	93.000	4.6500
3	- Sika 1 impermeabilizante	kg	0.5000	19.600	9.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	32.0500
<b>B OBRERO</b>					
1	- Albanil	hr	2.5000	18.000	45.0000
2	- Ayudante	hr	2.5000	29.950	74.8750
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	119.8750
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	5.9938
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	5.9938
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	157.9188
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	15.7919
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	15.7919
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	189.5025
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	189.5025
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					189.50

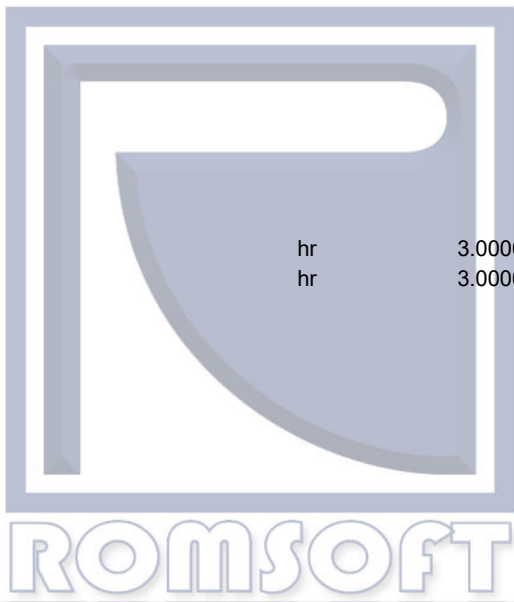
Son: Ciento Ochenta y Nueve con 50/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Barandado metalico  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Barandado de metal	m <sup>2</sup>	1.0000	504.800	504.8000
2	- Tornillos de 2	pza	4.0000	0.800	3.2000
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	508.0000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	3.0000	18.000	54.0000
2	- Ayudante	hr	3.0000	29.950	89.8500
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	143.8500
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	7.1925
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	7.1925
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	659.0425
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	65.9043
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	65.9043
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	790.8510
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>790.8510</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>790.85</b>

Son: Setecientos Noventa con 85/100 Bolivianos



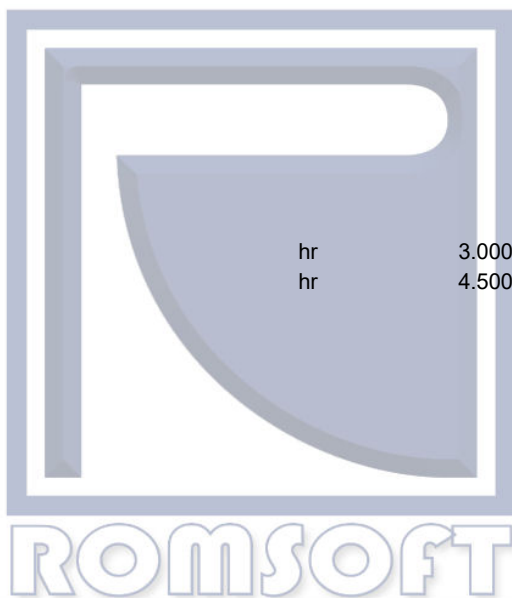
## Análisis de Precios Unitarios

Item: Puerta de madera 1 x 2.10 m  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Puerta madera	m <sup>2</sup>	2.1000	559.000	1,173.9000
2	- Bisagra de 4"	pza	3.0000	6.300	18.9000

D	TOTAL MATERIALES			(A) =	1,192.8000
B	OBRERO				
1	- Carpintero	hr	3.0000	19.000	57.0000
2	- Ayudante	hr	4.5000	29.950	134.7750
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	191.7750
C	EQUIPO				



H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	9.5888
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	9.5888
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	1,394.1638
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	139.4164
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	139.4164
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	1,672.9965
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>1,672.9965</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>1,673.00</b>

Son: Un Mil Seiscientos Setenta y Tres Bolivianos

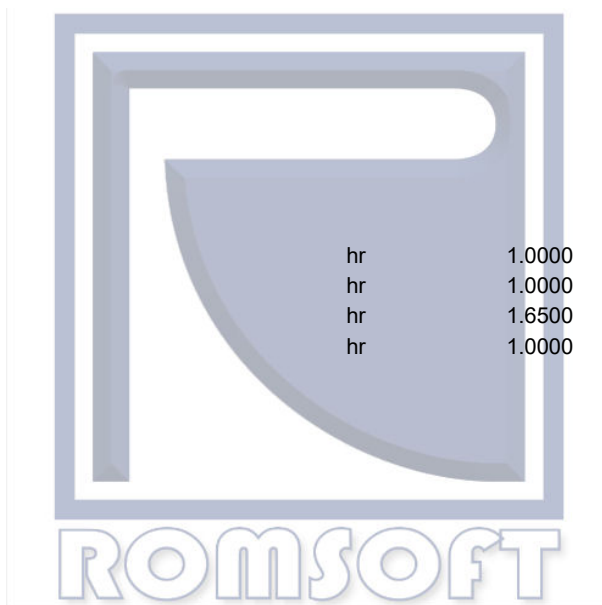


## Análisis de Precios Unitarios

Item: Ventanas de aluminio c/vidrio  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Vidrio templado 10mm	m <sup>2</sup>	1.0500	352.200	369.8100
2	- Aluminio	m <sup>2</sup>	0.5600	377.400	211.3440
3	- Angular 1/8 x 3/4	m	4.0000	10.400	41.6000
4	- Silicona	pza	1.0000	31.400	31.4000
5	- Tornillos 1x5	pza	10.0000	1.200	12.0000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	666.1540
<b>B OBRERO</b>					
1	- Especialista	hr	1.0000	18.000	18.0000
2	- Vidriero	hr	1.0000	19.000	19.0000
3	- Peon	hr	1.6500	12.000	19.8000
4	- Carpintero	hr	1.0000	19.000	19.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	75.8000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	3.7900
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	3.7900
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	745.7440
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	74.5744
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	74.5744
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	894.8928
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	894.8928
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					894.89



Son: Ochocientos Noventa y Cuatro con 89/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muro cortina  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- estructura de fachada flotante	m <sup>2</sup>	1.0000	1,084.500	1,084.5000
2	- Panel y plancha de aluminio e=5mm	m <sup>2</sup>	0.6000	937.400	562.4400
3	- Doble vidriado	m <sup>2</sup>	0.3200	778.860	249.2352
4	- ventana de apertura sobre fachada flotante	m <sup>2</sup>	0.0800	1,590.600	127.2480
5	- repercucion de remates y anclajes	m <sup>2</sup>	1.0000	168.900	168.9000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	2,192.3232
<b>B OBRERO</b>					
1	- Especialista	hr	0.5440	18.000	9.7920
2	- Ayudante carpintero	hr	0.5440	13.000	7.0720
3	- Especialistas	hr	1.5880	30.000	47.6400
4	- Ayudante	hr	2.2600	29.950	67.6870
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	132.1910
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	6.6096
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	6.6096
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	2,331.1238
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	233.1124
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	233.1124
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	2,797.3485
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>2,797.3485</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>2,797.35</b>

Son: Dos Mil Setecientos Noventa y Siete con 35/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: le-66 punto de iluminacion  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pto  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Caja plastica circular	pza	1.0000	6.600	6.6000
2	- Caja plastica rectangular	pza	1.0000	6.200	6.2000
3	- Tubo conduit pvc 5/8"	m	8.0000	1.600	12.8000
4	- Accesorios 5/8"	juego	1.0000	3.700	3.7000
5	- Alambre awg nº14	m	16.0000	1.800	28.8000
6	- Cinta aislante	rollo	0.2000	21.500	4.3000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	62.4000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
2	- Electricista	hr	2.0000	19.000	38.0000
3	- Especialista	hr	0.1000	18.000	1.8000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	99.7000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	4.9850
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	4.9850
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	167.0850
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	16.7085
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	16.7085
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	200.5020
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	200.5020
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					200.50

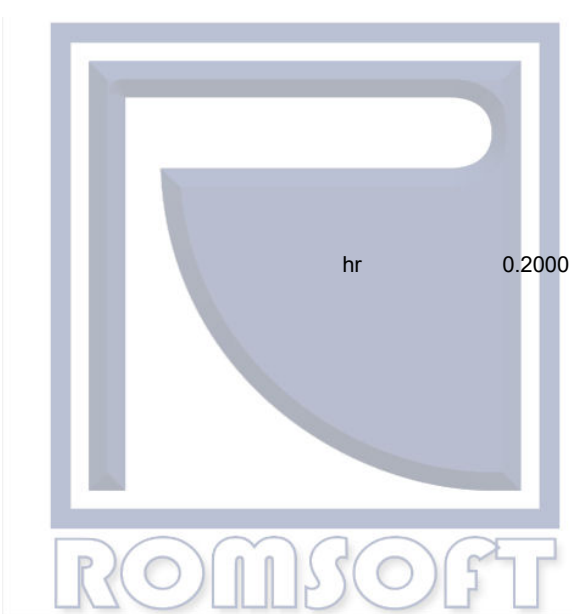
Son: Doscientos con 50/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Cableado # 12  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cable aislado monopolar # 12	m	1.0000	4.500	4.5000
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	4.5000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	0.2000	18.000	3.6000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	3.6000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.1800
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.1800
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	8.2800
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	0.8280
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	0.8280
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	9.9360
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>9.9360</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>9.94</b>

Son: Nueve con 94/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Cableado # 10  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cable aislado monopolar # 10	m	1.0000	2.900	2.9000
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	2.9000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	0.2000	18.000	3.6000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	3.6000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.1800
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.1800
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	6.6800
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	0.6680
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	0.6680
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	8.0160
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	8.0160
	PRECIO ADOPTADO:				8.02

Son: Ocho con 02/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Interruptores electricos dobles  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Interruptor doble	pza	1.0000	9.100	9.1000
2	- Cable aislado monopolar # 14	m	25.0000	1.200	30.0000
3	- Tubo bergman	m	10.0000	1.900	19.0000
4	- Cinta aislante	rollo	0.5000	21.500	10.7500
5	- Caja plastica	pza	2.0000	1.300	2.6000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	71.4500
<b>B OBRERO</b>					
1	- Especialista	hr	2.0000	18.000	36.0000
2	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	95.9000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	4.7950
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	4.7950
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	172.1450
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	17.2145
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	17.2145
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	206.5740
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	206.5740
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					206.57

Son: Doscientos Seis con 57/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Interruptor termico  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Disyuntor termomagnetico 10 amp.	pza	1.0000	21.700	21.7000
2	- Disyuntor termomagnetico 20 amp.	pza	1.0000	67.000	67.0000
3	- Disyuntor termomagnetico 30 amp.	pza	1.0000	67.000	67.0000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	155.7000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Electricista	hr	0.5000	19.000	9.5000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	9.5000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>				5.00% de	(B) = 0.4750
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	0.4750
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	165.6750
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) = 16.5675
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) = 16.5675
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	198.8100
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	198.8100
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					198.81

Son: Ciento Noventa y Ocho con 81/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Inodoro tanque bajo  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Inodoro blanco tanque bajo c/acc.	pza	1.0000	337.600	337.6000
2	- Chicotillo	pza	1.0000	22.100	22.1000
3	- Cemento blanco	kg	0.4000	5.500	2.2000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	361.9000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	6.0000	19.000	114.0000
2	- Ayudante	hr	4.0000	29.950	119.8000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	233.8000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	11.6900
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	11.6900
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	607.3900
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	60.7390
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	60.7390
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	728.8680
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>728.8680</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>728.87</b>

Son: Setecientos Veintiocho con 87/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Lavamanos mas accesorios  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Lavamanos blanco c/griferia	pza	1.0000	286.000	286.0000
2	- Cemento blanco	kg	0.4000	5.500	2.2000
3	- Chicotillo	pza	1.0000	22.100	22.1000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	310.3000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	1.0000	19.000	19.0000
2	- Albañil	hr	0.5000	18.000	9.0000
3	- Ayudante	hr	1.5000	29.950	44.9250
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	72.9250
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	3.6463
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	3.6463
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	386.8713
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	38.6871
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	38.6871
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	464.2455
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	464.2455
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					464.25

Son: Cuatrocientos Sesenta y Cuatro con 25/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Rejilla de piso  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
	D TOTAL MATERIALES			(A) =	0.0000
	B OBRERO				
1 -	Plomero	hr	1.0000	19.000	19.0000
	E				
	F				
	G TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	19.0000
	C EQUIPO				
	H Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.9500
	I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.9500
	J SUB TOTAL			(D+G+I) =	19.9500
	K				
	L Gastos Generales		10.00% de	(J) =	1.9950
	M Utilidad		10.00% de	(J) =	1.9950
	N PARCIAL			(J+K+L+M) =	23.9400
	O				
	P				
	<b>Q TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>23.9400</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>23.94</b>

Son: Veintitres con 94/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de pvc de 4"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Tubería pvc d=4"	m	1.1500	12.300	14.1450
2	- Limpiador pvc	g	0.0800	0.130	0.0104
3	- Pegamento para pvc	g	0.0800	0.130	0.0104
D TOTAL MATERIALES				(A) =	14.1658
B OBRERO					
1	- Ayudante	hr	0.0500	29.950	1.4975
2	- Plomero	hr	0.0300	19.000	0.5700
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	2.0675
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	0.1034
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	0.1034
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	16.3367
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	1.6337
M Utilidad			10.00% de	(J) =	1.6337
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	19.6040
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>19.6040</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>19.60</b>

Son: Diecinueve con 60/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de f.g. 1/2"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Codo galvanizado 1/2"	pza	1.0300	4.700	4.8410
2	- Reductor fg de 3/4" a 1/2"	pza	1.0000	5.800	5.8000
3	- Cañería galvanizada de 1/2"	m	1.0500	25.300	26.5650
4	- Teflon	rollo	1.5000	12.800	19.2000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	56.4060
B OBRERO					
1	- Plomero	hr	0.2500	19.000	4.7500
2	- Ayudante	hr	0.2500	29.950	7.4875
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	12.2375
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	0.6119
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	0.6119
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	69.2554
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	6.9255
M Utilidad			10.00% de	(J) =	6.9255
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	83.1065
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>83.1065</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>83.11</b>

Son: Ochenta y Tres con 11/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de f.g. 3/4"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Tubería f.g. d= 3/4	m	1.0300	29.843	30.7383
2	- Accesorios fg. 3/4"	pza	0.9400	5.200	4.8880
3	- Llave tipo cortina d3/4"	pza	0.1600	15.600	2.4960
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	38.1223
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	0.3000	19.000	5.7000
2	- Ayudante	hr	0.3000	29.950	8.9850
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	14.6850
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	0.7343
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	0.7343
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	53.5416
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	5.3542
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	5.3542
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	64.2499
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	64.2499
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					64.25

Son: Sesenta y Cuatro con 25/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de pvc de 2"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Pegamento de pvc	LT	0.0200	42.800	0.8560
2	- Accesorios pvc 2" esq 40	glb	0.5000	31.700	15.8500
3	- Tubería de pvc 2" esq 40	m	1.0500	10.400	10.9200
D TOTAL MATERIALES				(A) =	27.6260
B OBRERO					
1	- Plomero	hr	0.2000	19.000	3.8000
2	- Ayudante	hr	0.2000	29.950	5.9900
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	9.7900
C EQUIPO					
H Herramientas menores				5.00% de	(B) = 0.4895
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	0.4895
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	37.9055
K					
L Gastos Generales				10.00% de	(J) = 3.7906
M Utilidad				10.00% de	(J) = 3.7906
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	45.4866
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>45.4866</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>45.49</b>

Son: Cuarenta y Cinco con 49/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Puerta de vidrio de 1.60x2.20  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- puerta de vidrio incoloro de 0.70x2.20	pza	2.0000	480.000	960.0000
2	- Herrajes, piezas metálicas, accesorios; pernios alto y bajo	pza	2.0000	1,920.000	3,840.0000

D	TOTAL MATERIALES			(A) =	4,800.0000
B	OBRERO				
1	- Especialista vidriero	hr	3.1800	34.500	109.7100
2	- ayudante vidriero	hr	3.1800	20.000	63.6000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	173.3100
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	8.6655
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	8.6655
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	4,981.9755
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	498.1976
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	498.1976
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	5,978.3706
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>5,978.3706</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>5,978.37</b>

Son: Cinco Mil Novecientos Setenta y Ocho con 37/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: piso de porcelanato  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cemento	kg	2.0000	1.300	2.6000
2	- Arenilla	m <sup>3</sup>	0.0500	101.000	5.0500
3	- piso de porcelanato	m <sup>2</sup>	1.4400	201.250	289.8000
4	- Agua	l	0.0600	1.000	0.0600
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	297.5100
B	OBRERO				
1	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
2	- Maestro	hr	1.5000	20.000	30.0000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	89.9000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	4.4950
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	4.4950
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	391.9050
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	39.1905
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	39.1905
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	470.2860
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	470.2860
	PRECIO ADOPTADO:				470.29

Son: Cuatrocientos Setenta con 29/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: zocalo de porcelanato  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- piso de porcelanato	m <sup>2</sup>	0.1000	201.250	20.1250
2	- cemento cola	kg	1.0000	0.900	0.9000
3	- Agua	l	6.0000	1.000	6.0000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	27.0250
B OBRERO					
1	- Ayudante	hr	0.6000	29.950	17.9700
2	- Maestro	hr	0.6000	20.000	12.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	29.9700
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	1.4985
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	1.4985
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	58.4935
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	5.8494
M Utilidad			10.00% de	(J) =	5.8494
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	70.1922
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>70.1922</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>70.19</b>

Son: Setenta con 19/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque cal-cemento sobre ladrillo  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)	
<b>A MATERIAL</b>						
1	- Cemento portland	kg	4.0000	1.100	4.4000	
2	- Cal	kg	8.0000	0.909	7.2720	
3	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0400	93.000	3.7200	
<b>D TOTAL MATERIALES</b>						
				(A) =	15.3920	
<b>B OBRERO</b>						
1	- Albañil	hr	2.0000	18.000	36.0000	
2	- Peon	hr	2.0000	12.000	24.0000	
<b>E</b>						
<b>F</b>						
				(B+E+F) =	60.0000	
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>						
<b>C EQUIPO</b>						
<b>H Herramientas menores</b>						
			5.00% de	(B) =	3.0000	
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	3.0000	
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	78.3920	
<b>K</b>						
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) =	7.8392
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) =	7.8392
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	94.0704	
<b>O</b>						
<b>P</b>						
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>94.0704</b>	
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>94.07</b>	

Son: Noventa y Cuatro con 07/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muros pre fabricado  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Cemento portland	kg	1.7300	1.100	1.9030
2	- Arena	m <sup>3</sup>	0.0100	127.700	1.2770
3	- Bloque de cemento-(10x20x40)	pza	12.0000	4.931	59.1720
4	- Acero alta resistencia	kg	0.8800	8.693	7.6498
D TOTAL MATERIALES				(A) =	70.0018
B OBRERO					
1	- Albañil	hr	1.6000	18.000	28.8000
2	- Peon	hr	2.0000	12.000	24.0000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	52.8000
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	2.6400
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	2.6400
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	125.4418
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	12.5442
M Utilidad			10.00% de	(J) =	12.5442
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	150.5302
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>150.5302</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>150.53</b>

Son: Ciento Cincuenta con 53/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Columnas de h° a°  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>3</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland viacha	kg	350.0000	1.200	420.0000
2	- Fierro corrugado	kg	125.0000	7.700	962.5000
3	- Arena comun	m <sup>3</sup>	0.4500	85.800	38.6100
4	- Grava comun	m <sup>3</sup>	0.9200	85.800	78.9360
5	- Madera de construccion	pie <sup>2</sup>	80.0000	4.900	392.0000
6	- Clavos	kg	2.0000	10.800	21.6000
7	- Alambre de amarre	kg	2.0000	11.400	22.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	1,936.4460
<b>B OBRERO</b>					
1	- Albañil	hr	10.0000	18.000	180.0000
2	- Ayudante	hr	20.0000	29.950	599.0000
3	- Armador	hr	12.0000	18.000	216.0000
4	- Encofrador	hr	22.0000	18.000	396.0000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	1,391.0000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	69.5500
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	69.5500
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	3,396.9960
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	339.6996
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	339.6996
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	4,076.3952
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>4,076.3952</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>4,076.40</b>

Son: Cuatro Mil Setenta y Seis con 40/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Cemento portland viacha	kg	11.0000	1.200	13.2000
2	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0500	93.000	4.6500
3	- Ladrillo de 6 h. (24*18*12)	pza	44.0000	0.800	35.2000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	53.0500
B OBRERO					
1	- Albañil	hr	1.5000	18.000	27.0000
2	- Ayudante	hr	1.7500	29.950	52.4125
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	79.4125
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	3.9706
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	3.9706
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	136.4331
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	13.6433
M Utilidad			10.00% de	(J) =	13.6433
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	163.7198
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>163.7198</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>163.72</b>

Son: Ciento Sesenta y Tres con 72/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque exterior c/mortero (1:4) y enlucido  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cal	kg	5.0000	0.909	4.5450
2	- Cemento portland	kg	12.0000	1.100	13.2000
3	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0600	93.000	5.5800
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	23.3250
B	OBRERO				
1	- Albañil	hr	1.5000	18.000	27.0000
2	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	86.9000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	4.3450
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	4.3450
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	114.5700
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	11.4570
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	11.4570
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	137.4840
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	137.4840
	PRECIO ADOPTADO:				137.48

Son: Ciento Treinta y Siete con 48/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Pintura latex interiores  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Lija	pza	0.2000	2.100	0.4200
2	- Pintura latex	galón	0.0600	74.400	4.4640
3	- Masa corrida para pintura	galón	0.0200	92.700	1.8540
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	6.7380
<b>B OBRERO</b>					
1	- Pintor	hr	0.5000	19.000	9.5000
2	- Ayudante	hr	0.5000	29.950	14.9750
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	24.4750
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	1.2238
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	1.2238
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	32.4368
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	3.2437
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	3.2437
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	38.9241
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	38.9241
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					38.92

Son: Treinta y Ocho con 92/100 Bolivianos

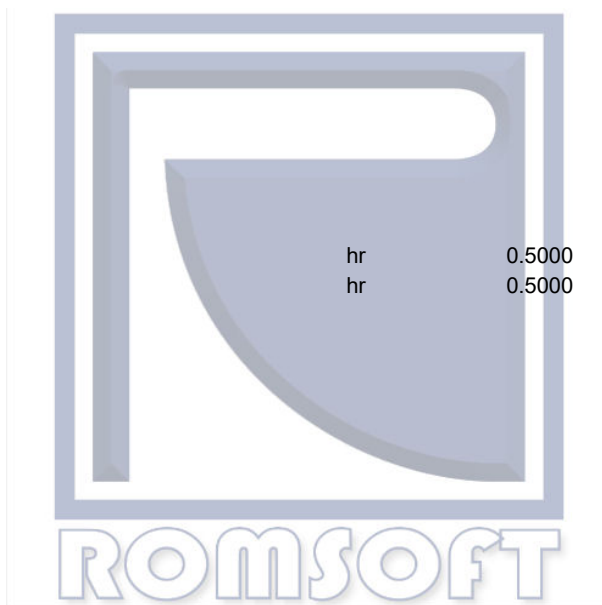


## Análisis de Precios Unitarios

Item: Pintura latex exteriores  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Pintura latex	galón	0.0700	74.400	5.2080
<b>B OBRERO</b>					
1	- Ayudante	hr	0.5000	29.950	14.9750
2	- Pintor	hr	0.5000	19.000	9.5000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>D TOTAL MATERIALES</b>					
				(A) =	5.2080
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>					
				(B+E+F) =	24.4750
<b>H Herramientas menores</b>					
			5.00% de	(B) =	1.2238
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>					
				(C+H) =	1.2238
<b>J SUB TOTAL</b>					
				(D+G+I) =	30.9068
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>					
			10.00% de	(J) =	3.0907
<b>M Utilidad</b>					
			10.00% de	(J) =	3.0907
<b>N PARCIAL</b>					
				(J+K+L+M) =	37.0881
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>37.0881</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>37.09</b>



Son: Treinta y Siete con 09/100 Bolivianos

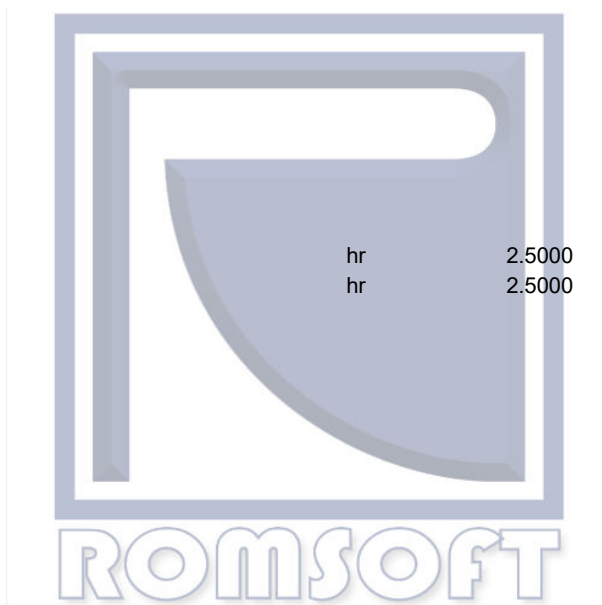


## Análisis de Precios Unitarios

Item: Revoque cielo raso c/a  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Cemento portland	kg	16.0000	1.100	17.6000
2	- Arena fina	m <sup>3</sup>	0.0500	93.000	4.6500
3	- Sika 1 impermeabilizante	kg	0.5000	19.600	9.8000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	32.0500
<b>B OBRERO</b>					
1	- Albanil	hr	2.5000	18.000	45.0000
2	- Ayudante	hr	2.5000	29.950	74.8750
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	119.8750
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	5.9938
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	5.9938
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	157.9188
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	15.7919
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	15.7919
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	189.5025
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>189.5025</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>189.50</b>



Son: Ciento Ochenta y Nueve con 50/100 Bolivianos



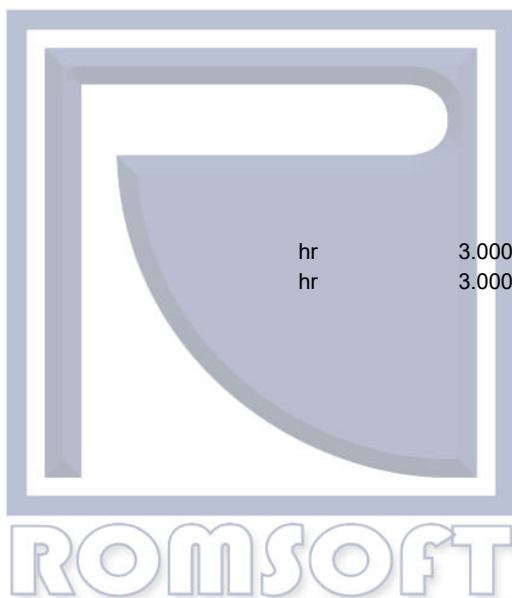
## Análisis de Precios Unitarios

Item: Barandado metalico  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Barandado de metal	m <sup>2</sup>	1.0000	504.800	504.8000
2	- Tornillos de 2	pza	4.0000	0.800	3.2000

D	TOTAL MATERIALES			(A) =	508.0000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	3.0000	18.000	54.0000
2	- Ayudante	hr	3.0000	29.950	89.8500
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	143.8500
C	EQUIPO				



H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	7.1925
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	7.1925
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	659.0425
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	65.9043
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	65.9043
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	790.8510
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>790.8510</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>790.85</b>

Son: Setecientos Noventa con 85/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Puerta de madera 1 x 2.10 m  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Puerta madera	m <sup>2</sup>	2.1000	559.000	1,173.9000
2	- Bisagra de 4"	pza	3.0000	6.300	18.9000

D	TOTAL MATERIALES			(A) =	1,192.8000
B	OBRERO				
1	- Carpintero	hr	3.0000	19.000	57.0000
2	- Ayudante	hr	4.5000	29.950	134.7750
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	191.7750
C	EQUIPO				



H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	9.5888
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	9.5888
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	1,394.1638
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	139.4164
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	139.4164
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	1,672.9965
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	1,672.9965
	PRECIO ADOPTADO:				1,673.00

Son: Un Mil Seiscientos Setenta y Tres Bolivianos

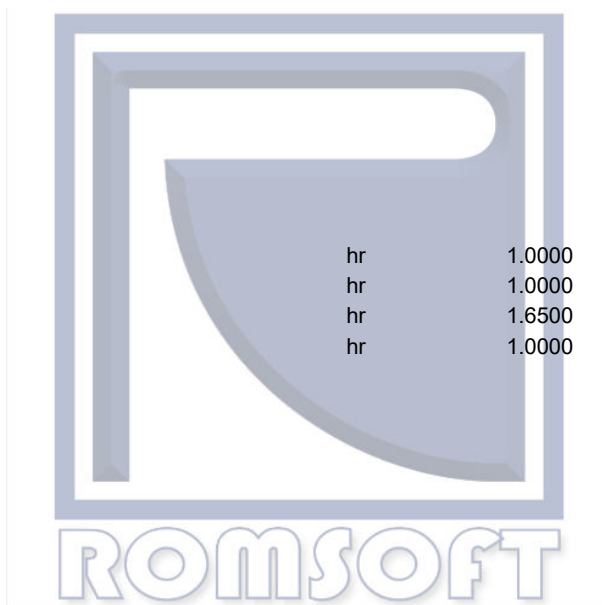


## Análisis de Precios Unitarios

Item: Ventanas de aluminio c/vidrio  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)	
<b>A MATERIAL</b>						
1	- Vidrio templado 10mm	m <sup>2</sup>	1.0500	352.200	369.8100	
2	- Aluminio	m <sup>2</sup>	0.5600	377.400	211.3440	
3	- Angular 1/8 x 3/4	m	4.0000	10.400	41.6000	
4	- Silicona	pza	1.0000	31.400	31.4000	
5	- Tornillos 1x5	pza	10.0000	1.200	12.0000	
<b>D TOTAL MATERIALES</b>						
				(A) =	666.1540	
<b>B OBRERO</b>						
1	- Especialista	hr	1.0000	18.000	18.0000	
2	- Vidriero	hr	1.0000	19.000	19.0000	
3	- Peon	hr	1.6500	12.000	19.8000	
4	- Carpintero	hr	1.0000	19.000	19.0000	
<b>E</b>						
<b>F</b>						
				(B+E+F) =	75.8000	
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>						
<b>C EQUIPO</b>						
<b>H Herramientas menores</b>						
			5.00% de	(B) =	3.7900	
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	3.7900	
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	745.7440	
<b>K</b>						
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) =	74.5744
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) =	74.5744
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	894.8928	
<b>O</b>						
<b>P</b>						
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>894.8928</b>	
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>894.89</b>	



Son: Ochocientos Noventa y Cuatro con 89/100 Bolivianos

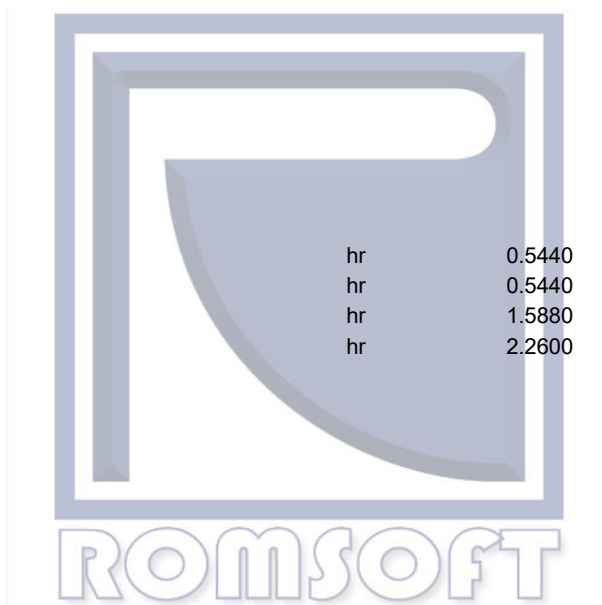


## Análisis de Precios Unitarios

Item: Muro cortina  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m<sup>2</sup>  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- estructura de fachada flotante	m <sup>2</sup>	1.0000	1,084.500	1,084.5000
2	- Panel y plancha de aluminio e=5mm	m <sup>2</sup>	0.6000	937.400	562.4400
3	- Doble vidriado	m <sup>2</sup>	0.3200	778.860	249.2352
4	- ventana de apertura sobre fachada flotante	m <sup>2</sup>	0.0800	1,590.600	127.2480
5	- repercucion de remates y anclajes	m <sup>2</sup>	1.0000	168.900	168.9000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	2,192.3232
<b>B OBRERO</b>					
1	- Especialista	hr	0.5440	18.000	9.7920
2	- Ayudante carpintero	hr	0.5440	13.000	7.0720
3	- Especialistas	hr	1.5880	30.000	47.6400
4	- Ayudante	hr	2.2600	29.950	67.6870
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	132.1910
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>				5.00% de	(B) = 6.6096
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	6.6096
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	2,331.1238
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) = 233.1124
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) = 233.1124
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	2,797.3485
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>2,797.3485</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>2,797.35</b>



Son: Dos Mil Setecientos Noventa y Siete con 35/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: le-66 punto de iluminacion  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pto  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Caja plastica circular	pza	1.0000	6.600	6.6000
2	- Caja plastica rectangular	pza	1.0000	6.200	6.2000
3	- Tubo conduit pvc 5/8"	m	8.0000	1.600	12.8000
4	- Accesorios 5/8"	juego	1.0000	3.700	3.7000
5	- Alambre awg nº14	m	16.0000	1.800	28.8000
6	- Cinta aislante	rollo	0.2000	21.500	4.3000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	62.4000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
2	- Electricista	hr	2.0000	19.000	38.0000
3	- Especialista	hr	0.1000	18.000	1.8000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	99.7000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	4.9850
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	4.9850
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	167.0850
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	16.7085
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	16.7085
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	200.5020
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	200.5020
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					200.50

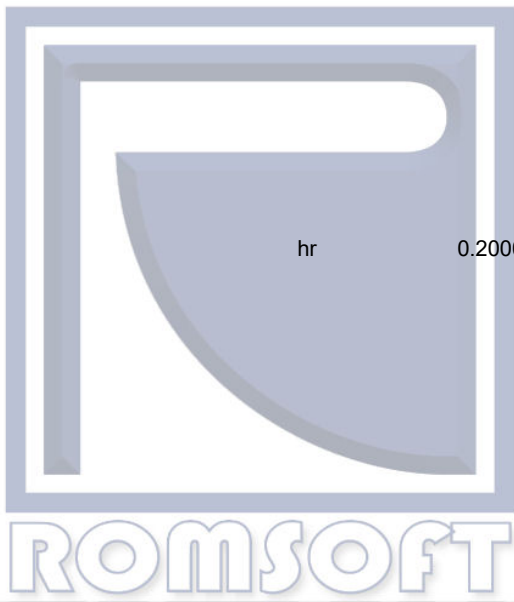
Son: Doscientos con 50/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Cableado # 12  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cable aislado monopolar # 12	m	1.0000	4.500	4.5000
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	4.5000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	0.2000	18.000	3.6000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	3.6000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.1800
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.1800
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	8.2800
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	0.8280
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	0.8280
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	9.9360
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>9.9360</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>9.94</b>

Son: Nueve con 94/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Cableado # 10

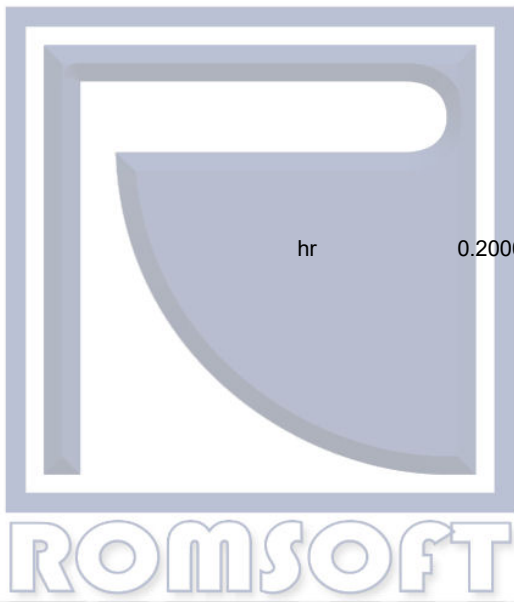
Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A	MATERIAL				
1	- Cable aislado monopolar # 10	m	1.0000	2.900	2.9000
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	2.9000
B	OBRERO				
1	- Especialista	hr	0.2000	18.000	3.6000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	3.6000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.1800
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.1800
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	6.6800
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	0.6680
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	0.6680
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	8.0160
O					
P					
Q	TOTAL ITEM			(N+O+P) =	8.0160
	PRECIO ADOPTADO:				8.02

Son: Ocho con 02/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Interruptores electricos dobles  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Interruptor doble	pza	1.0000	9.100	9.1000
2	- Cable aislado monopolar # 14	m	25.0000	1.200	30.0000
3	- Tubo bergman	m	10.0000	1.900	19.0000
4	- Cinta aislante	rollo	0.5000	21.500	10.7500
5	- Caja plastica	pza	2.0000	1.300	2.6000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	71.4500
<b>B OBRERO</b>					
1	- Especialista	hr	2.0000	18.000	36.0000
2	- Ayudante	hr	2.0000	29.950	59.9000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	95.9000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	4.7950
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	4.7950
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	172.1450
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	17.2145
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	17.2145
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	206.5740
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	206.5740
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					206.57

Son: Doscientos Seis con 57/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Interruptor termico  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Disyuntor termomagnetico 10 amp.	pza	1.0000	21.700	21.7000
2	- Disyuntor termomagnetico 20 amp.	pza	1.0000	67.000	67.0000
3	- Disyuntor termomagnetico 30 amp.	pza	1.0000	67.000	67.0000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	155.7000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Electricista	hr	0.5000	19.000	9.5000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	9.5000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>				5.00% de	(B) = 0.4750
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	0.4750
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	165.6750
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>				10.00% de	(J) = 16.5675
<b>M Utilidad</b>				10.00% de	(J) = 16.5675
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	198.8100
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	198.8100
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					198.81

Son: Ciento Noventa y Ocho con 81/100 Bolivianos





## Análisis de Precios Unitarios

Item: Inodoro tanque bajo  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Inodoro blanco tanque bajo c/acc.	pza	1.0000	337.600	337.6000
2	- Chicotillo	pza	1.0000	22.100	22.1000
3	- Cemento blanco	kg	0.4000	5.500	2.2000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	361.9000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	6.0000	19.000	114.0000
2	- Ayudante	hr	4.0000	29.950	119.8000
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	233.8000
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	11.6900
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	11.6900
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	607.3900
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	60.7390
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	60.7390
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	728.8680
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>728.8680</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>728.87</b>

Son: Setecientos Veintiocho con 87/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Lavamanos mas accesorios  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Lavamanos blanco c/griferia	pza	1.0000	286.000	286.0000
2	- Cemento blanco	kg	0.4000	5.500	2.2000
3	- Chicotillo	pza	1.0000	22.100	22.1000
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	310.3000
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	1.0000	19.000	19.0000
2	- Albañil	hr	0.5000	18.000	9.0000
3	- Ayudante	hr	1.5000	29.950	44.9250
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	72.9250
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	3.6463
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	3.6463
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	386.8713
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	38.6871
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	38.6871
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	464.2455
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	464.2455
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					464.25

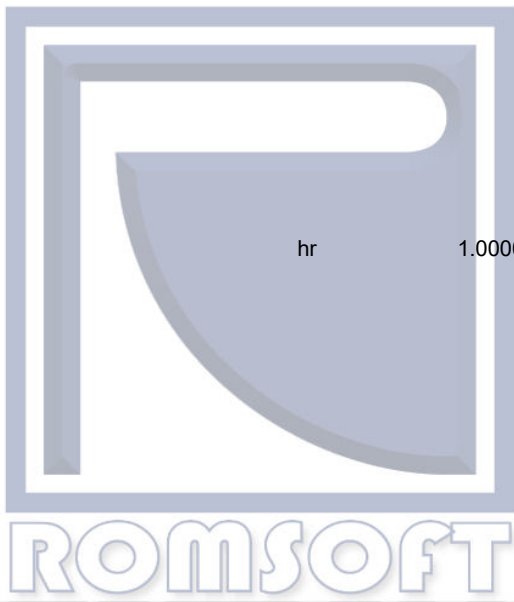
Son: Cuatrocientos Sesenta y Cuatro con 25/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Rejilla de piso  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
					
D	TOTAL MATERIALES			(A) =	0.0000
B	OBRERO				
1	- Plomero	hr	1.0000	19.000	19.0000
E					
F					
G	TOTAL MANO DE OBRA			(B+E+F) =	19.0000
C	EQUIPO				
H	Herramientas menores		5.00% de	(B) =	0.9500
I	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO			(C+H) =	0.9500
J	SUB TOTAL			(D+G+I) =	19.9500
K					
L	Gastos Generales		10.00% de	(J) =	1.9950
M	Utilidad		10.00% de	(J) =	1.9950
N	PARCIAL			(J+K+L+M) =	23.9400
O					
P					
Q	<b>TOTAL ITEM</b>			<b>(N+O+P) =</b>	<b>23.9400</b>
	<b>PRECIO ADOPTADO:</b>				<b>23.94</b>

Son: Veintitres con 94/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tuberia de pvc de 4"  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Tuberia pvc d=4"	m	1.1500	12.300	14.1450
2	- Limpiador pvc	g	0.0800	0.130	0.0104
3	- Pegamento para pvc	g	0.0800	0.130	0.0104
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	14.1658
<b>B OBRERO</b>					
1	- Ayudante	hr	0.0500	29.950	1.4975
2	- Plomero	hr	0.0300	19.000	0.5700
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	2.0675
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	0.1034
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	0.1034
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	16.3367
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	1.6337
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	1.6337
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	19.6040
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	19.6040
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					19.60

Son: Diecinueve con 60/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de f.g. 1/2"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- Codo galvanizado 1/2"	pza	1.0300	4.700	4.8410
2	- Reductor fg de 3/4" a 1/2"	pza	1.0000	5.800	5.8000
3	- Cañería galvanizada de 1/2"	m	1.0500	25.300	26.5650
4	- Teflon	rollo	1.5000	12.800	19.2000
D TOTAL MATERIALES				(A) =	56.4060
B OBRERO					
1	- Plomero	hr	0.2500	19.000	4.7500
2	- Ayudante	hr	0.2500	29.950	7.4875
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA				(B+E+F) =	12.2375
C EQUIPO					
H Herramientas menores			5.00% de	(B) =	0.6119
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				(C+H) =	0.6119
J SUB TOTAL				(D+G+I) =	69.2554
K					
L Gastos Generales			10.00% de	(J) =	6.9255
M Utilidad			10.00% de	(J) =	6.9255
N PARCIAL				(J+K+L+M) =	83.1065
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				<b>(N+O+P) =</b>	<b>83.1065</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>83.11</b>

Son: Ochenta y Tres con 11/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de f.g. 3/4"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Tubería f.g. d= 3/4	m	1.0300	29.843	30.7383
2	- Accesorios fg. 3/4"	pza	0.9400	5.200	4.8880
3	- Llave tipo cortina d3/4"	pza	0.1600	15.600	2.4960
<b>D TOTAL MATERIALES</b>				(A) =	38.1223
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	0.3000	19.000	5.7000
2	- Ayudante	hr	0.3000	29.950	8.9850
<b>E</b>					
<b>F</b>					
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>				(B+E+F) =	14.6850
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>			5.00% de	(B) =	0.7343
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>				(C+H) =	0.7343
<b>J SUB TOTAL</b>				(D+G+I) =	53.5416
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>			10.00% de	(J) =	5.3542
<b>M Utilidad</b>			10.00% de	(J) =	5.3542
<b>N PARCIAL</b>				(J+K+L+M) =	64.2499
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	64.2499
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					64.25

Son: Sesenta y Cuatro con 25/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Tubería de pvc de 2"

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: m

Fecha: 11/jul/2023

Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
<b>A MATERIAL</b>					
1	- Pegamento de pvc	LT	0.0200	42.800	0.8560
2	- Accesorios pvc 2" esq 40	glb	0.5000	31.700	15.8500
3	- Tubería de pvc 2" esq 40	m	1.0500	10.400	10.9200
<b>D TOTAL MATERIALES</b>					
				(A) =	27.6260
<b>B OBRERO</b>					
1	- Plomero	hr	0.2000	19.000	3.8000
2	- Ayudante	hr	0.2000	29.950	5.9900
<b>E</b>					
<b>F</b>					
				(B+E+F) =	9.7900
<b>G TOTAL MANO DE OBRA</b>					
<b>C EQUIPO</b>					
<b>H Herramientas menores</b>					
				5.00% de	(B) = 0.4895
<b>I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO</b>					
				(C+H) =	0.4895
<b>J SUB TOTAL</b>					
				(D+G+I) =	37.9055
<b>K</b>					
<b>L Gastos Generales</b>					
				10.00% de	(J) = 3.7906
<b>M Utilidad</b>					
				10.00% de	(J) = 3.7906
<b>N PARCIAL</b>					
				(J+K+L+M) =	45.4866
<b>O</b>					
<b>P</b>					
<b>Q TOTAL ITEM</b>				(N+O+P) =	<b>45.4866</b>
<b>PRECIO ADOPTADO:</b>					<b>45.49</b>

Son: Cuarenta y Cinco con 49/100 Bolivianos



## Análisis de Precios Unitarios

Item: Puerta de vidrio de 1.60x2.20  
 Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija  
 Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Unidad: pza  
 Fecha: 11/jul/2023  
 Tipo de cambio: 6.96

N° P.	Insumo/Parámetro	Und.	Cant.	Unit. (Bs)	Parcial (Bs)
A MATERIAL					
1	- puerta de vidrio incoloro de 0.70x2.20	pza	2.0000	480.000	960.0000
2	- Herrajes, piezas metálicas, accesorios; pernios alto y bajo	pza	2.0000	1,920.000	3,840.0000
D TOTAL MATERIALES (A) = 4,800.0000					
B OBRERO					
1	- Especialista vidriero	hr	3.1800	34.500	109.7100
2	- ayudante vidriero	hr	3.1800	20.000	63.6000
E					
F					
G TOTAL MANO DE OBRA (B+E+F) = 173.3100					
C EQUIPO					
H Herramientas menores 5.00% de (B) = 8.6655					
I TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO (C+H) = 8.6655					
J SUB TOTAL (D+G+I) = 4,981.9755					
K					
L Gastos Generales 10.00% de (J) = 498.1976					
M Utilidad 10.00% de (J) = 498.1976					
N PARCIAL (J+K+L+M) = 5,978.3706					
O					
P					
<b>Q TOTAL ITEM (N+O+P) = 5,978.3706</b>					
<b>PRECIO ADOPTADO: 5,978.37</b>					

Son: Cinco Mil Novecientos Setenta y Ocho con 37/100 Bolivianos



## PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS (ITEM ELEGIDO)

ITEM ELEGIDO: LOSAS ALIVIANADA CON ESFERAS “LOSA PRENOVA”

### Características Técnicas:

Un método patentado de construcción que consiste en losas de hormigón armado sin vigas, alivianadas con esferas o discos plásticos.



Desde 15 cm hasta 28 cm  
Losas con discos



Desde 28 cm hasta 42 cm  
Losas con esferas

### Aplicaciones:

Losas de entresijos y cubiertas, plateas y losas sobre terreno

### Criterios de Medición en Proyectos del Soporte:

Ahorro de hasta 30% de hormigón y 20% de acero. La losa contiene menor peso de la construcción Eliminando contrapisos, carpetas y cielorrasos.

No presenta dificultad de inclusión de las tuberías dentro de la losa, instalaciones eléctricas, sanitaria, y losa radiante y permite construir más niveles por edificio.

### Criterios Ambientales:

La losa prenova incorpora mediante el diseño, grandes luces sin vigas e importantes voladizos, flexibilidad de uso en espacios y aislamiento térmica y acústica.

### Proceso de Ejecución:

El comportamiento estructural y el método de cálculo usado para las losas Prenova es idéntico al de una losa maciza. Está comprobada, por pruebas de carga in situ, una mayor resistencia a la flexión y deformación comparada a las losas macizas, debido a la reducción del peso propio

Su uso tiene una capacidad ilimitada de producción al no requerir grúas para su montaje, reduce a la mitad los tiempos de construcción.

### **Condiciones de Terminación:**

Fácil instalación de tuberías y conductos, gracias a la ausencia de vigas dentro del edificio.

### **Conservación y Mantenimiento:**

Reducción del costo de construcción (entre 5% y 20% según la magnitud de la obra).

La losa prenova tiene mejor resistencia sísmica.

### **Sustentabilidad:**

Reducción de CO<sup>2</sup> Cada 10.000 m<sup>2</sup> construidos: Se ahorran 1.000 m<sup>3</sup> de hormigón, que equivalen a 220 toneladas de dióxido de carbono que nosotros dejamos de respirar.

Esferas y discos de material reciclado: El material utilizado es un producto de desecho que contamina el ambiente. Lo reciclamos para producir las esferas y discos, que quedan perdidos dentro de la masa del hormigón.



## Presupuesto por módulo

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Lugar: Tarija

Fecha: 11/jul/2023

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Tipo de cambio: 6.96

Nº	Descripción	Und.	Cantidad	Unitario	Parcial (Bs)
<b>&gt; M01 - ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>					<b>979,751.56</b>
1	Instalacion de faenas	m <sup>2</sup>	1.00	248.34	248.34
2	Limpieza de terreno y deshierve	m <sup>2</sup>	2,829.00	9.83	27,809.07
3	Replanteo y trazado	m <sup>2</sup>	1,219.46	226.80	276,573.53
4	Letrero de obras f.i.s.	pza	2.00	273.91	547.82
5	Excavacion de 4-6 m - suelo duro	m <sup>3</sup>	5,280.00	127.76	674,572.80
<b>&gt; M02 - SUB SUELO</b>					<b>3,695,836.95</b>
6	Zapatas de h°a°	m <sup>3</sup>	3.20	2,961.37	9,476.38
7	viga de arriostre de H°A°	m <sup>3</sup>	5.35	4,636.94	24,807.63
8	Columnas de h° a°	m <sup>3</sup>	13.94	4,076.40	56,825.02
9	Escalera de h° a°	m <sup>3</sup>	4.76	3,959.64	18,847.89
10	Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)	m <sup>2</sup>	56.92	163.72	9,318.94
11	Losa de cimentacion h°a°	m <sup>3</sup>	469.54	2,244.57	1,053,915.40
12	Puerta de madera 0.90 x 2.20 mts	pza	3.00	1,369.71	4,109.13
13	Pintura interior latex	m <sup>2</sup>	710.68	37.45	26,614.97
14	Losa prenova 27cm	m <sup>2</sup>	1,173.84	1,696.29	1,991,173.05
15	Revoque exterior	m <sup>2</sup>	710.68	153.95	109,409.19
16	piso de porcelanato	m <sup>2</sup>	20.48	470.29	9,631.54
17	Bomba electrica de 2.5 hp	pza	2.00	5,856.60	11,713.20
18	le-06 tablero de medicion	pza	1.00	78,472.49	78,472.49
19	le-05 tablero de distrib.tpg	pza	6.00	38,495.53	230,973.18
20	le-61 luminaria incandescente 60x100w	pza	24.00	122.03	2,928.72
21	le-65 luminaria reflector 2000 w	pza	2.00	26,676.82	53,353.64
22	le-67 punto de toma corriente normal	pto	3.00	271.64	814.92
23	Tuberia de pvc de 4"	m	12.00	19.60	235.20
24	Tuberia de f.g. 1/2"	m	16.00	83.11	1,329.76
25	Tuberia de f.g. 3/4"	m	12.00	64.25	771.00
26	Tuberia de pvc de 2"	m	24.00	45.49	1,091.76
27	Rejilla de piso	pza	1.00	23.94	23.94
<b>&gt; M03 - PLANTA BAJA</b>					<b>2,958,738.26</b>
28	Losa prenova 27cm	m <sup>2</sup>	1,015.07	1,696.29	1,721,853.09
29	piso de porcelanato	m <sup>2</sup>	984.00	470.29	462,765.36
30	Empedrado y contrapiso de hormigón	m <sup>2</sup>	363.78	134.45	48,910.22
31	zocalo de porcelanato	m	382.50	70.19	26,847.67
32	Revoque cal-cemento sobre ladrillo	m <sup>2</sup>	116.55	94.07	10,963.86
33	Muros pre fabricado	m <sup>2</sup>	82.00	150.53	12,343.46
34	Escalera de h° a°	m <sup>3</sup>	4.76	3,959.64	18,847.89
35	Columnas de h° a°	m <sup>3</sup>	13.94	4,076.40	56,825.02
36	Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)	m <sup>2</sup>	116.55	163.72	19,081.57
37	Revoque exterior c/mortero (1:4) y enlucido	m <sup>2</sup>	116.55	137.48	16,023.29
38	Pintura latex interiores	m <sup>2</sup>	82.50	38.92	3,210.90
39	Pintura latex exteriores	m <sup>2</sup>	116.50	37.09	4,320.99
40	Revoque cielo raso c/a	m <sup>2</sup>	943.00	189.50	178,698.50
41	Puerta de madera 1 x 2.10 m	pza	9.00	1,673.00	15,057.00



## Presupuesto por módulo

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Lugar: Tarija

Fecha: 11/jul/2023

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Tipo de cambio: 6.96

Nº	Descripción	Und.	Cantidad	Unitario	Parcial (Bs)
42	Barandado metalico	m <sup>2</sup>	10.00	790.85	7,908.50
43	Ventanas de aluminio c/vidrio	m <sup>2</sup>	83.52	894.89	74,741.21
44	Muro cortina	m <sup>2</sup>	50.50	2,797.35	141,266.17
45	le-66 punto de iluminacion	pto	64.00	200.50	12,832.00
46	Cableado # 12	m	182.50	9.94	1,814.05
47	Cableado # 10	m	138.50	8.02	1,110.77
48	Interruptores electricos dobles	pza	42.00	206.57	8,675.94
49	Interruptor termico	pza	3.00	198.81	596.43
50	Inodoro tanque bajo	pza	11.00	728.87	8,017.57
51	Lavamanos mas accesorios	pza	14.00	464.25	6,499.50
52	Rejilla de piso	pza	11.00	23.94	263.34
53	Tuberia de pvc de 4"	m	75.00	19.60	1,470.00
54	Tuberia de f.g. 1/2"	m	28.00	83.11	2,327.08
55	Tuberia de f.g. 3/4"	m	25.00	64.25	1,606.25
56	Tuberia de pvc de 2"	m	92.00	45.49	4,185.08
57	Puerta de vidrio de 1.60x2.20	pza	15.00	5,978.37	89,675.55
<b>&gt; M04 - 1ER PISO</b>					<b>2,410,929.21</b>
58	Losa prenova 27cm	m <sup>2</sup>	1,015.77	1,696.29	1,723,040.49
59	zocalo de porcelanato	m	182.00	70.19	12,774.58
60	Revoque cal-cemento sobre ladrillo	m <sup>2</sup>	116.50	94.07	10,959.15
61	Muros pre fabricado	m <sup>2</sup>	67.80	150.53	10,205.93
62	Escalera de h° a°	m <sup>3</sup>	4.76	3,959.64	18,847.89
63	Columnas de h° a°	m <sup>3</sup>	13.94	4,076.40	56,825.02
64	Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)	m <sup>2</sup>	186.15	163.72	30,476.48
65	Revoque exterior c/mortero (1:4) y enlucido	m <sup>2</sup>	116.20	137.48	15,975.18
66	Pintura latex interiores	m <sup>2</sup>	85.00	38.92	3,308.20
67	Pintura latex exteriores	m <sup>2</sup>	125.00	37.09	4,636.25
68	Revoque cielo raso c/a	m <sup>2</sup>	940.00	189.50	178,130.00
69	Barandado metalico	m <sup>2</sup>	34.50	790.85	27,284.33
70	Puerta de madera 1 x 2.10 m	pza	8.00	1,673.00	13,384.00
71	Ventanas de aluminio c/vidrio	m <sup>2</sup>	83.50	894.89	74,723.32
72	Muro cortina	m <sup>2</sup>	50.50	2,797.35	141,266.17
73	le-66 punto de iluminacion	pto	42.00	200.50	8,421.00
74	Cableado # 12	m	225.23	9.94	2,238.79
75	Cableado # 10	m	145.65	8.02	1,168.11
76	Interruptores electricos dobles	pza	54.00	206.57	11,154.78
77	Interruptor termico	pza	2.00	198.81	397.62
78	Inodoro tanque bajo	pza	9.00	728.87	6,559.83
79	Lavamanos mas accesorios	pza	9.00	464.25	4,178.25
80	Rejilla de piso	pza	6.00	23.94	143.64
81	Tuberia de pvc de 4"	m	84.00	19.60	1,646.40
82	Tuberia de f.g. 1/2"	m	48.98	83.11	4,070.73
83	Tuberia de f.g. 3/4"	m	33.40	64.25	2,145.95
84	Tuberia de pvc de 2"	m	112.52	45.49	5,118.53
85	Puerta de vidrio de 1.60x2.20	pza	7.00	5,978.37	41,848.59
<b>&gt; M05 - 2DO PISO</b>					<b>1,149,976.79</b>



## Presupuesto por módulo

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Lugar: Tarija

Fecha: 11/jul/2023

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Tipo de cambio: 6.96

Nº	Descripción	Und.	Cantidad	Unitario	Parcial (Bs)
86	piso de porcelanato	m <sup>2</sup>	984.00	470.29	462,765.36
87	zocalo de porcelanato	m	142.00	70.19	9,966.98
88	Revoque cal-cemento sobre ladrillo	m <sup>2</sup>	116.50	94.07	10,959.15
89	Muros pre fabricado	m <sup>2</sup>	138.50	150.53	20,848.40
90	Columnas de h° a°	m <sup>3</sup>	13.94	4,076.40	56,825.02
91	Muro de ladrillo 6 h. e=18 cm (24x18x12)	m <sup>2</sup>	85.00	163.72	13,916.20
92	Revoque exterior c/mortero (1:4) y enlucido	m <sup>2</sup>	65.00	137.48	8,936.20
93	Pintura latex interiores	m <sup>2</sup>	58.50	38.92	2,276.82
94	Pintura latex exteriores	m <sup>2</sup>	125.00	37.09	4,636.25
95	Revoque cielo raso c/a	m <sup>2</sup>	940.00	189.50	178,130.00
96	Barandado metalico	m <sup>2</sup>	34.50	790.85	27,284.33
97	Puerta de madera 1 x 2.10 m	pza	5.00	1,673.00	8,365.00
98	Ventanas de aluminio c/vidrio	m <sup>2</sup>	165.00	894.89	147,656.85
99	Muro cortina	m <sup>2</sup>	50.50	2,797.35	141,266.17
100	le-66 punto de iluminacion	pto	42.00	200.50	8,421.00
101	Cableado # 12	m	152.00	9.94	1,510.88
102	Cableado # 10	m	85.00	8.02	681.70
103	Interruptores electricos dobles	pza	20.00	206.57	4,131.40
104	Interruptor termico	pza	2.00	198.81	397.62
105	Inodoro tanque bajo	pza	9.00	728.87	6,559.83
106	Lavamanos mas accesorios	pza	9.00	464.25	4,178.25
107	Rejilla de piso	pza	6.00	23.94	143.64
108	Tuberia de pvc de 4"	m	84.00	19.60	1,646.40
109	Tuberia de f.g. 1/2"	m	48.98	83.11	4,070.73
110	Tuberia de f.g. 3/4"	m	33.40	64.25	2,145.95
111	Tuberia de pvc de 2"	m	95.00	45.49	4,321.55
112	Puerta de vidrio de 1.60x2.20	pza	3.00	5,978.37	17,935.11
<b>Total presupuesto:</b>					<b>11,195,232.77</b>

Son: Once Millon(es) Ciento Noventa y Cinco Mil Doscientos Treinta y Dos con 77/100 Bolivianos



## Resumen general

Proyecto: Coworking de arte y cultura para Tarija

Lugar: Tarija

Fecha: 11/jul/2023

Cliente: Fernandez Narvaez Rosmery Alba

Tipo de cambio: 6.96

Nº	Parámetro	Monto (Bs)	Monto \$US.	Inc.
A.	MATERIAL	4,550,983.77	653,793.74	40.7%
B.	OBRERO	4,550,132.20	653,716.74	40.6%
C.	EQUIPO	791.20	114.21	0.0%
D.	TOTAL MATERIALES	4,550,983.77	653,793.74	40.7%
E.	Mano de obra indirecta	0.00	0.00	0.0%
F.	Beneficios Sociales	0.00	0.00	0.0%
G.	TOTAL MANO DE OBRA	4,550,132.20	653,716.74	40.6%
H.	Herramientas menores	227,517.16	32,696.01	2.0%
I.	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO	228,308.36	32,810.22	2.0%
J.	SUB TOTAL	9,329,391.03	1,340,352.09	83.3%
K.	Imprevistos	0.00	0.00	0.0%
L.	Gastos Generales	932,954.17	134,050.17	8.3%
M.	Utilidad	932,954.17	134,050.17	8.3%
N.	PARCIAL	11,195,232.84	1,608,423.73	100.0%
O.	IVA	0.00	0.00	0.0%
P.	IT	0.00	0.00	0.0%
<b>Q.</b>	<b>Total presupuesto:</b>	<b>11,195,232.84</b>	<b>1,608,423.73</b>	<b>100.0%</b>

