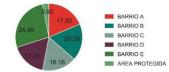


TABLA DE ASIGNACION DE UNIDADES BARRIALES

UNIDAD BARRIAL BARRIO A BARRIO B BARRIO C BARRIO D	822660.64 929794.68 741804.01 791966.15	82.26 92.97 74.18 79.19	17.92 20.26 16.16 17.25				
				BARRIO E	1123481.6	112.34	24.48
				AREA PROTEGIDA	179947.33	17.99	3.92
				TOTAL	4589654.41	458.96	100



EL BARRIO A SE UBICA SOBRE LA AVENIDA SEGUNDA CIRCUNVALACIÓN Y EDELIMITADA POR LA AVENIDA LA PAZ Y UNA QUEBRADA

EL BARRIO B ESTA DELIMITADO EN SU MAYORIA POR QUEBRADAS. Y ABARCA. CASI POR COMPLETO A LA AVENIDA COLON .

EL BARRIO C COLINDA CON LA QUEBRADA EL MONTE E INCORPORA AL COLEGIO DE VALLE HERMOSO Y POSTA SANITARIA.

EL BARRÍO D PRECENTA EL MENOR GRADO DE CONSOLIDACION Y SE CONSTITUYE ACTUALMENTE POR LA SUBESTACION ELECTRICA Y AREAS AGRICOLAS.

EL BARRIO E SE UBICA SOBRE LA AVENIDA SEGUNDA CIRCUNVALACION Y PRESENTA UNA TRAMA ORTOGONAL Y DE USO PRINCIPALMENTE RESIDENCIAL.

LA DIVISION POLITICO ADMINISTRATIVA DENTRO DEL AREA DE INTERVNCION ESTA MARCADA PRINCIPALMENTE POR LOS ACCIDENTES NATURALES COMO LAS QUEBRADAS Y TORRENTERAS.

TODO EL AREA DE INTERVENCION ESTA CATALOGADA POR EL PLUS COMO ZONA RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDAD EXTENSIVA (ZRADE).

FECHA

TARIJA, JULIO DEL 2023



UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA PROY

CARRERA
ARQUITECTURA Y URBANISMO

MATERIA PROYECTO DE GRADO

CARACTER
PLANOS DEL AREA DE INTERVENCION

PROYECTO

ALEX HAROLD TITO CESPEDES

AGRICULTURA URBANA COMO ALTERNATIVA PARA LA REGENERACIÓN DEL ESPACIO EN LA ZONA NORTE DE LA CIUDAD DE TARIJA

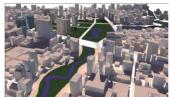
UNIVERSITARIO DOCENTE

ARQ. CARLOS DE LA SERNA ULLOA

LAMINA



UNIDAD BARRIAL	SUP. BRUTA HA	SUP. NETA HA	POBLACION
BARRIO A	82.26	44.51	13.487
BARRIO B	92.97	45.46	13.774
BARRIO C	74.18	36.06	10.926
BARRIO D	79.19	21.05	6.381
BARRIO E	112.34	57.45	17.407
TOTAL	458.96	205.07	61.875



SE CONSIDERA UN CAMBIO DE PARADIGMA DONDE LAS QUEBRADAS SON CONSIDERADAS AREAS VULNERABLES Y POR TANTO SE ESTABLECE UNA DENSIDAD BAJA, LA PROPUESTA PRETENDE ENFOCAR EL DESARROLLO DE LA VIDA RESIDENCIAL AI REDEDOR DE LAS MISMAS MEDIANTE UNA DENSIDAD ALTA Y DARLE LA IMPORTANCIA QUE MERECE Y APOYAR LA DIRECTIRZ DE LA QUEBRADA COMO ELEMENTO ESTRUCTURANTE DE LA PROPUESTA.

DENSIDAD BAJA			
PREDIOS	HABITANTES	SUPERFICIE HA	DENSIDAD
721	6.672	36.07	185 HAB/HA
DENSIDAD MEDIA			
PREDIOS	HABITANTES	SUPERFICIE HA	DENSIDAD
3.682	29.826	110.47	270 HAB/HA
DENSIDAD ALTA			
PREDIOS	HABITANTES	SUPERFICIE HA	DENSIDAD
957	24.990	57.45	435 HAB/HA

EL AREA DE INTERVENCION SE ENCUENTRA DENTRO LA ZONA RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDAD EXTENSIVA EL CUAL PREVE UNA DENSIDAD BRUTA DE 166 HAB/HA Y UNA DENSIDAD NETA DE 303 HAB/HA, ES DECIR QUE SE PREVE UNA POBLACION DE 76.187 HAB/TANTES.

LA PROPUESTA SUMA UN TOTAL DE 61.875 PERSONAS ENTRE LA DENSIDAD ALTA, MEDIA Y BAJA. REMARCANDO QUE LA PERSPECTIVA POBLACIONAL DEL IVAN DE USO DE SUELO NO CONTABILIZA LA PRESENCIA DE LA SUBESTACION ELECTRICA NI LA CONOSERVACION DE LAS AREAS AGRICOLAS.

FECHA

TARIJA, JULIO DEL 2023



FACULTAD

CARRERA

ARQUITECTURA Y URBANISMO

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO

MATERIA

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA PROYECTO DE GRADO

CARACTER PLANOS DEL AREA DE INTERVENCION

PROYECTO

UNIVERSITARIO

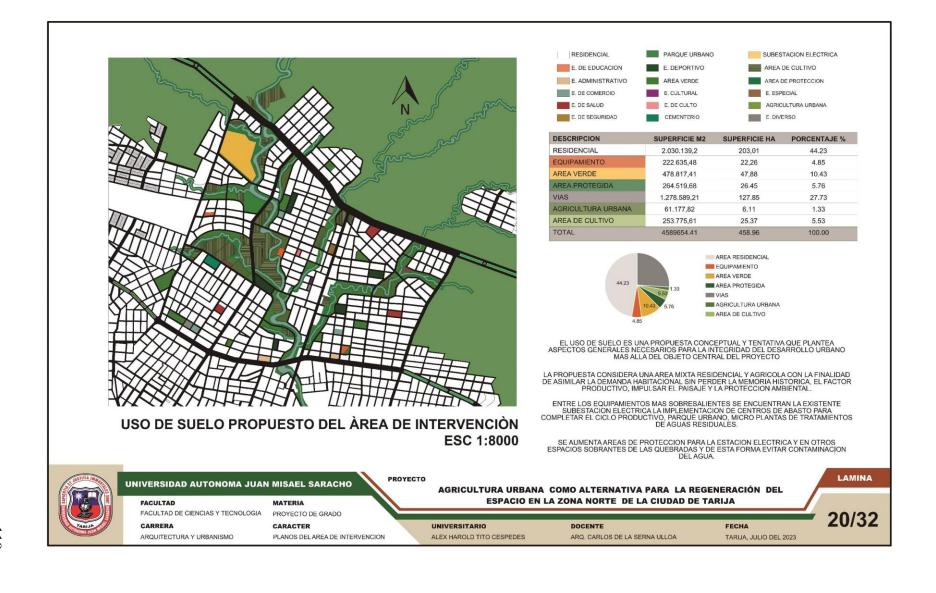
ALEX HAROLD TITO CESPEDES

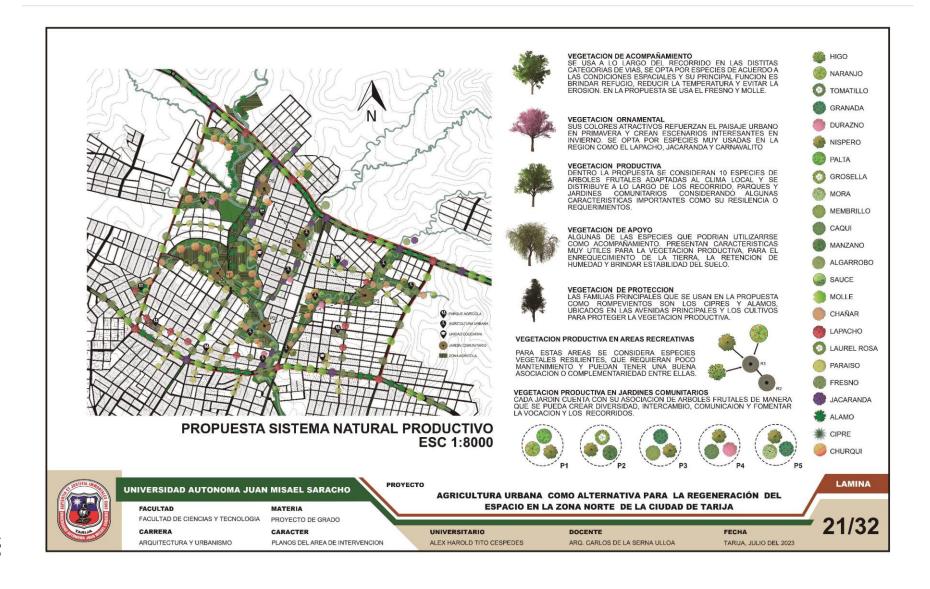
AGRICULTURA URBANA COMO ALTERNATIVA PARA LA REGENERACIÓN DEL ESPACIO EN LA ZONA NORTE DE LA CIUDAD DE TARIJA

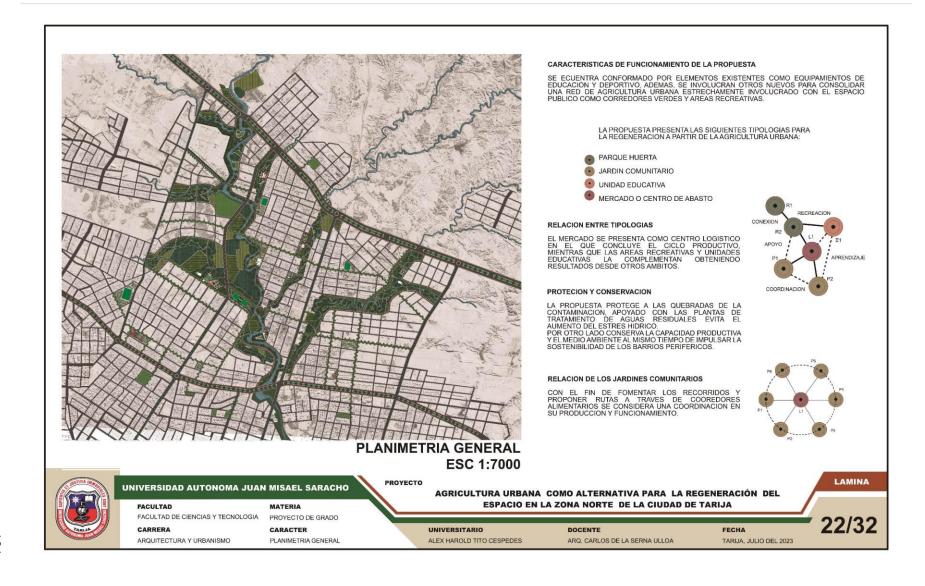
DOCENTE

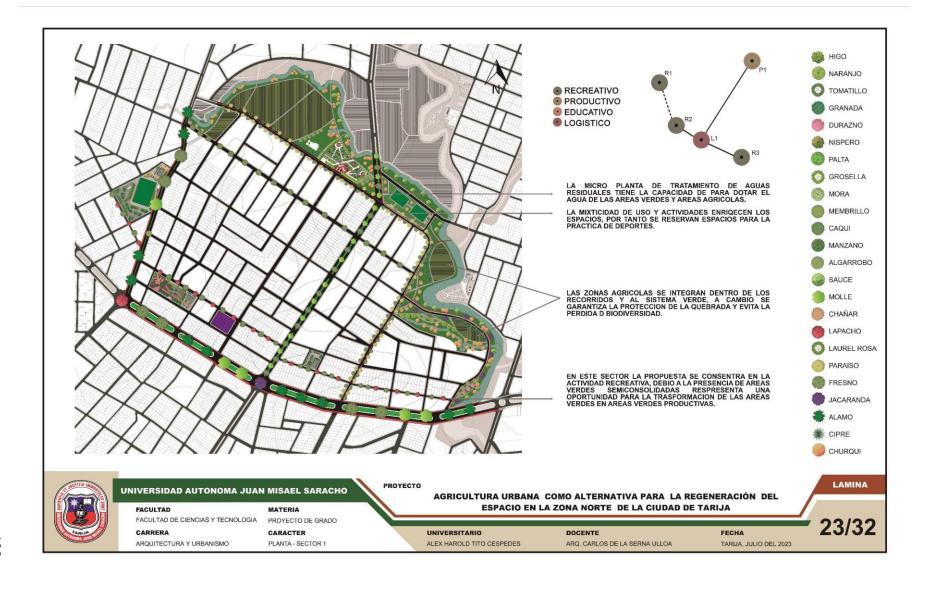
ARQ. CARLOS DE LA SERNA ULLOA

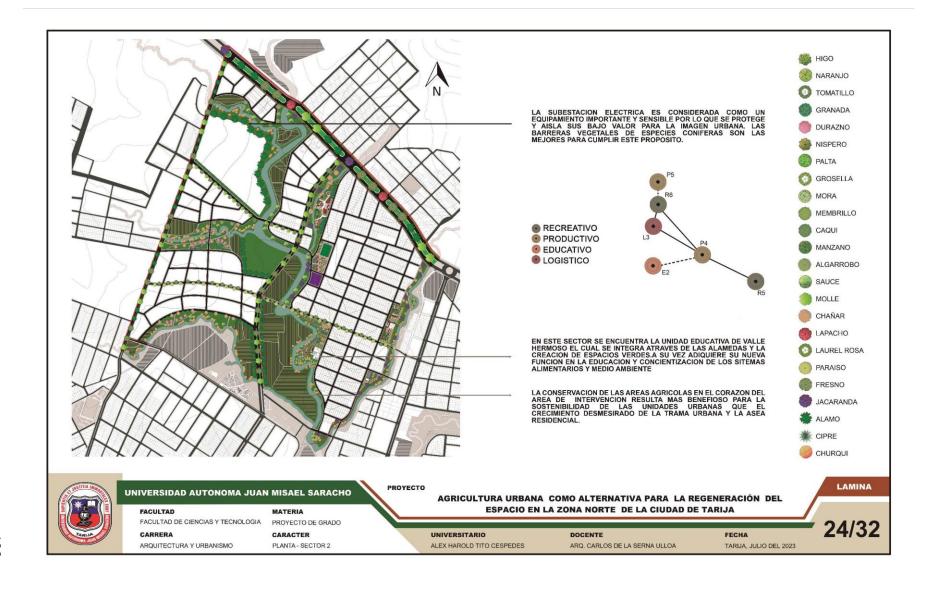
LAMINA















JARDIN COMUNITARIO ESC 1:1000

- 1. CAMA DE CULTIVO
- 2. CAPTACION DE AGUA
- 3. AREA DE SERVICIO
- 4. MESA DE CULTIVO
- 5. AREA DE COMPOSTAJE
- 6. APERO AGRICOLA
- 7. INVERNADEROS



AGRICULTURA URBANA ASOCIADA A **EQUIPAMIENTOS** ESC 1:1000

- 1. CAMA DE CULTIVO
- 2. CAPTACION DE AGUA
- 4. PARQUE INFANTIL
- 3. MESA DE CULTIVO
- 5. EQUIPAMIENTO
- 6. AREA PASIVA
- 7. AREA DE COMPOSTAJE
- 8. APERO AGRICOLA



PARQUE ECOLOGICO ESC 1:400

- 1. MESA DE CULTIVO
- 2. APERO AGRICOLA
- 3. CAPTACION DE AGUA
- 4. JUEGOS INFANTILES
- 5. CANCHA POLIFFUNCIONAL
- 6. AREA RECREATIVA PASIVA



UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO

FACULTAD

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA CARRERA

ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO DE GRADO

CARACTER MODELO DE INTERVENCION

PROYECTO

AGRICULTURA URBANA COMO ALTERNATIVA PARA LA REGENERACIÓN DEL ESPACIO EN LA ZONA NORTE DE LA CIUDAD DE TARIJA

DOCENTE

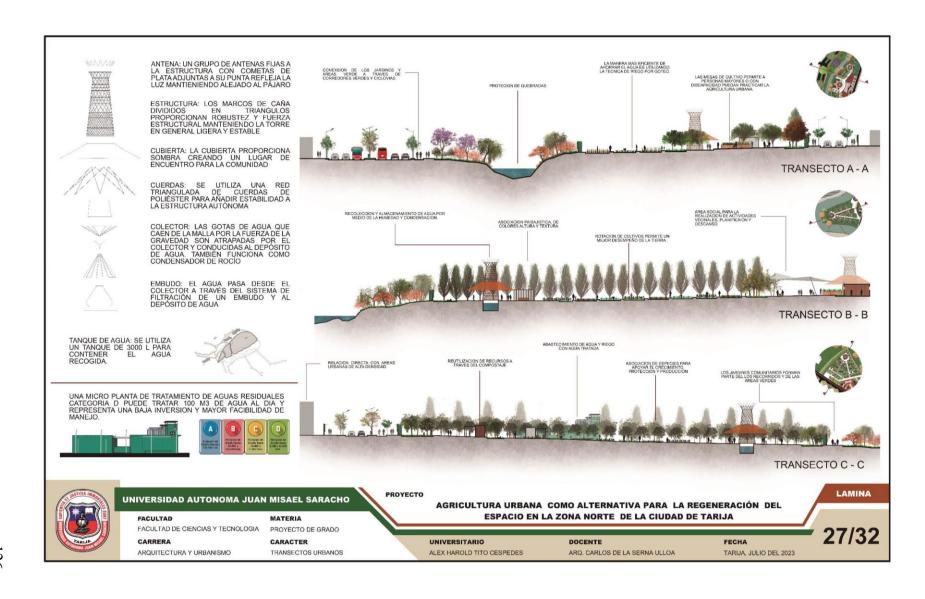
UNIVERSITARIO ALEX HAROLD TITO CESPEDES

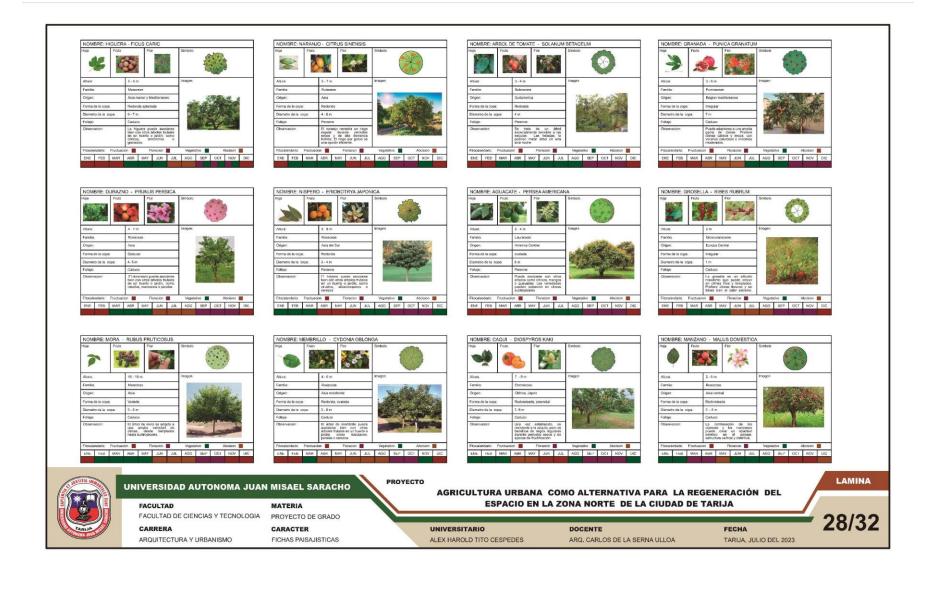
ARQ, CARLOS DE LA SERNA ULLOA

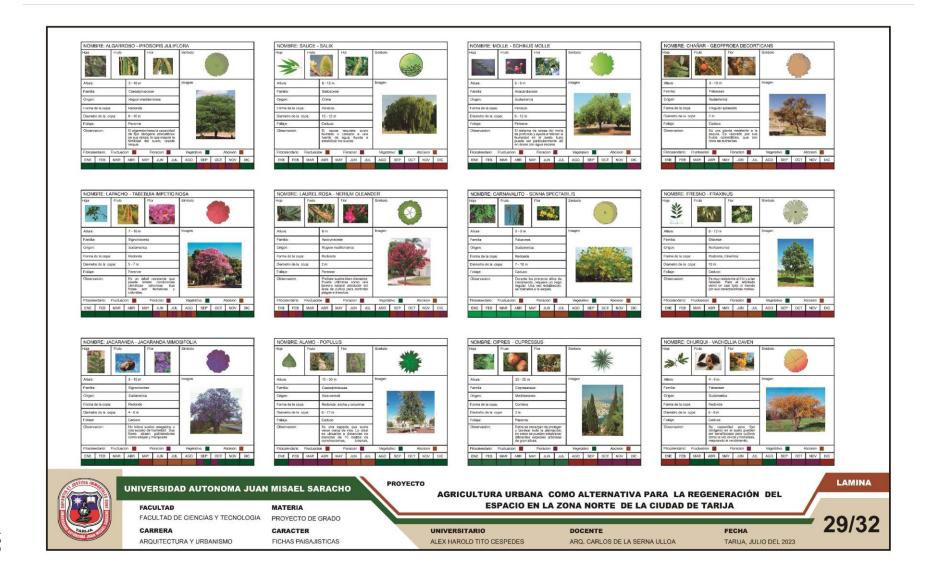
FECHA

TARIJA, JULIO DEL 2023

LAMINA





















UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO

FACULTAD
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
CARRERA

ARQUITECTURA Y URBANISMO

MATERIA
A PROYECTO DE GRADO
CARACTER

PERSPECTIVAS

PROYECTO

AGRICULTURA URBANA COMO ALTERNATIVA PARA LA REGENERACIÓN DEL ESPACIO EN LA ZONA NORTE DE LA CIUDAD DE TARIJA

UNIVERSITARIO
ALEX HAROLD TITO CESPEDES

PEDES ARQ. CARLOS DE LA SERNA ULLOA

FECHA
TARIJA, JULIO DEL 2023

LAMINA















UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO

FACULTAD MATERIA FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA PROYECTO DE GRADO

CARRERA

ARQUITECTURA Y URBANISMO

CARACTER PERSPECTIVAS PROYECTO

AGRICULTURA URBANA COMO ALTERNATIVA PARA LA REGENERACIÓN DEL ESPACIO EN LA ZONA NORTE DE LA CIUDAD DE TARIJA

UNIVERSITARIO ALEX HAROLD TITO CESPEDES DOCENTE ARQ. CARLOS DE LA SERNA ULLOA FECHA

TARIJA, JULIO DEL 2023

LAMINA















UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO

FACULTAD MATERIA

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA PROYECTO DE GRADO

CARRERA

ARQUITECTURA Y URBANISMO

CARACTER PERSPECTIVAS PROYECTO

AGRICULTURA URBANA COMO ALTERNATIVA PARA LA REGENERACIÓN DEL ESPACIO EN LA ZONA NORTE DE LA CIUDAD DE TARIJA

UNIVERSITARIO

ALEX HAROLD TITO CESPEDES

DOCENTE ARQ, CARLOS DE LA SERNA ULLOA FECHA

TARIJA, JULIO DEL 2023

LAMINA