

## **INTRODUCCION**

América latina se caracteriza por ser el área más urbanizada y dispersa a nivel mundial este fenómeno es porque tiene concentrada su poblacional más del 80% en las áreas urbanas. Bolivia no es la excepción, las ciudades capitales de los departamentos y la ciudad de Tarija es uno de ellos donde se ve este fenómeno.

La ciudad de Tarija está creciendo de manera acelerada en las dos últimas décadas de manera dispersa y con muy baja densidad, aunque concentra más del 60% de su población en el área urbano. Esto se dio por los asentamientos informales que tiene en las áreas periféricas donde se está dando una mala distribución y ocupación del suelo, los cuales invaden áreas protegidas y las de cultivo sin tomar conciencia que estamos formando o construyendo una ciudad ineficiente.

La ciudad no debe seguir este ritmo de crecimiento desmedido sin ninguna planificación, en un futuro se tendrá alta demanda de áreas verdes, equipamiento, servicios básicos y lo más esencial es el abastecimiento de agua potable que hoy en día se están invadiendo las zonas de reserva que tiene la ciudad de Tarija sin algún conocimiento por parte del área urbana.

La propuesta a plantear es guiar el crecimiento urbano de manera ordenada hacia una zona que genere menor impacto ambiental y retener esa expansión dispersa generando concentración poblacional en un determinado espacio. Esto se logrará mediante lineamientos que delimitación el área urbana-rural, una estructura urbana eficiente, la distribución de los equipamientos urbanos de manera equitativa, generando una mixticidad de funciones del suelo y dando un equilibrio de lo artificial y natural. Tomando en cuenta en estos puntos podemos llevar a la ciudad a ser eficiente el cual brinde una buena calidad de vida a sus habitantes actuales y futuros.

## **PALABRAS CLAVES**

Ordenamiento y densificación