



PLANOS

PLANO GENERAL USO DE SUELO

PLANOS DE LA ESTRUCTURA URBANA EXISTENTE

ASPECTO TOPOGRAFICO

HIDROGRAFICO

VEGETACION

EL RIO LIMITANDE DE AMBOS PAISES SE LLAMA RIO LA QUIACA ES UN RIO DE REDUCIDO CAUDAL QUE FORMA FRONTERA NATURAL CON BOLIVIA Y ARGENTINA

LA TOPOGRAFIA DEL TERRENO ES PLANA CON UNA PEQUEÑA ONDULACION AL NORTE. ESTA SE PROLONGA MAS HACIA AL OESTE

VEGETACION ALTA EN LAS AREAS VERDES DEL SITIO

VEGETACION ALTA EN LAS AREAS VERDES DEL SITIO

AV. REPUBLICA ARGENTINA

PLAZOLETA DE LA TRADICION

CORTE LONGITUDINAL P=0,72

3449 mm

509 m

3450 mm

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TIPO DE PROYECTO: URBANO

NOMBRE DEL PROYECTO: REVITALIZACION URBANA DEL EJE COMERCIAL DEL CENTRO HISTORICO DE LA CIUDAD DE VILLAZON

UNIVERSITARIO: TINTILAY QUISEP MOISES ELLAS
DOCENTE GUIA: A.R.G. PATRICIA MIRANDA SEGOVIA

LAMINA 9/36

PLANO DE USO DE SUELO

TENDENCIA DE CRECIMIENTO

CUADRO DE DATOS POR MANZANO DE USO DE SUELO

Dimensiones	cantidad	maximizar
Vistas de repasa	70	C, D, E, F, G, H
Vistas de zapatos	30	A, C, D, F, G
Vistas de jugones	3	D, F, G, H
Vistas de equipos	10	C, E, G
Casa de cambios	25	A, D, E, H

Tabla N° 2.1.1 Cuadro de datos por manzanos de uso de suelo

CUADRO DE DATOS POR MANZANO DE COMERCIO INFORMAL

Tienditas informales	cantidad	maximizar
Vistas de repasa interior	6	E, C
vistas de alimentos: comida, jugos, papas fritas	15	C, D, H

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TIPO DE PROYECTO: URBANO

NOMBRE DEL PROYECTO: REVITALIZACION URBANA DEL EJE COMERCIAL DEL CENTRO HISTORICO DE LA CIUDAD DE VILLAZON

UNIVERSITARIO: TINTILAY QUISEP MOISES ELLAS
DOCENTE GUIA: A.R.G. PATRICIA MIRANDA SEGOVIA

LAMINA 10/36



DIAGNOSTICO URBANO REGIONAL

DIAGNOSTICO URBANO Y / O REGIONAL

UBICACION GEOGRAFICA



ANTECEDENTES Y EVOLUCION DEL AREA DE ESTUDIO.

Confederación Histórica del Área Urbana. Vilazón es una ciudad joven fundada un 20 de mayo de 1901, durante el Gobierno del Dr. Ezequiel Vilazón, del cual debió su nombre fue un altopiano, pradera y potreros bovinos. Arregló también algunos problemas de límites penales con Argentina.

TOPOGRAFICO



VEGETACION

BIOSFERA ESPECIAL NATURAL
El estudio de la biodiversidad y sus especies.
Una zona del territorio urbano que se corresponde a las siguientes:

1. Bosque primario	Superficie en hectáreas = 100
2. Eucaliptales	10000,0
Total	10100,0

Vegetación.

HIDROGRAFICO

CUENCA

Área de la Cuenca	60000
Área Urbana	10000
Área de la Cuenca	50000
Área de la Cuenca	10000
Total	70000

CLIMA

El clima característico corresponde a un clima de verano templado e invierno templado. El clima de la temperatura anual se presenta a continuación con los índices respectivos.
Fuente: INECEL/INEC

INDICE	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEPT	OCT	NOV	DIC	TOT
TEMP. MAX. (°C)	27	27	28	28	27	27	26	25	25	25	25	25	26
TEMP. MIN. (°C)	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
PRECIPITACION (mm)	84	72	64	54	44	34	24	14	14	14	14	14	24
Total	84	72	64	54	44	34	24	14	14	14	14	14	24

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

URBANO
NOMBRE DEL PROYECTO:
REVITALIZACION URBANA DEL EJE COMERCIAL DEL CENTRO HISTORICO DE LA CIUDAD DE VILAZON

UNIVERSITARIO:
TINTILAY QUISEP MOSES ELLAS
DOCENTE GUIA:
ANA PATRICIA MIRANDA ESCOBIA

LAMINA
11/36

DIAGNOSTICO URBANO Y / O REGIONAL

POBLACION URBANA

Año	2001	2005	Promedio A
Municipio de Vilazón	18038	14574	16306
Cantón de Vilazón	18537	15517	17027

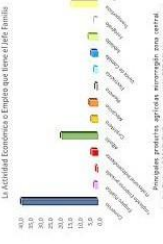
Proyección de Población

Año	2005	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040	2045	2050
Población Urbana	18537	20200	21800	23400	25000	26600	28200	29800	31400	33000

POBLACION OCUPADA

Actividad	Porcentaje
Industria y Construcción	10%
Comercio y Reparación	15%
Administración	10%
Transporte y Almacenamiento	5%
Finanzas e Intermedios	5%
Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas	10%
Actividades de Servicios	15%
Actividades de Comercio	10%
Actividades de Salud	10%
Actividades de Educación	10%
Actividades de Cultura, Recreación y Turismo	10%
Actividades de Alojamiento y Alimentación	10%
Actividades de Reparación y Mantenimiento	10%
Actividades de Otros	10%

Actividad Económica



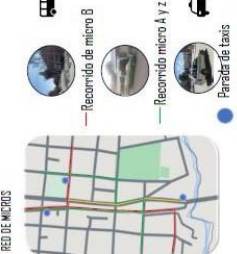
USO DE SUELO



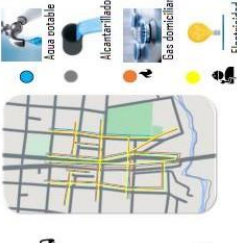
ESTRUCTURA VIAL



SISTEMA DE TRANSPORTE



RED DE SERVICIO BASICO



UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

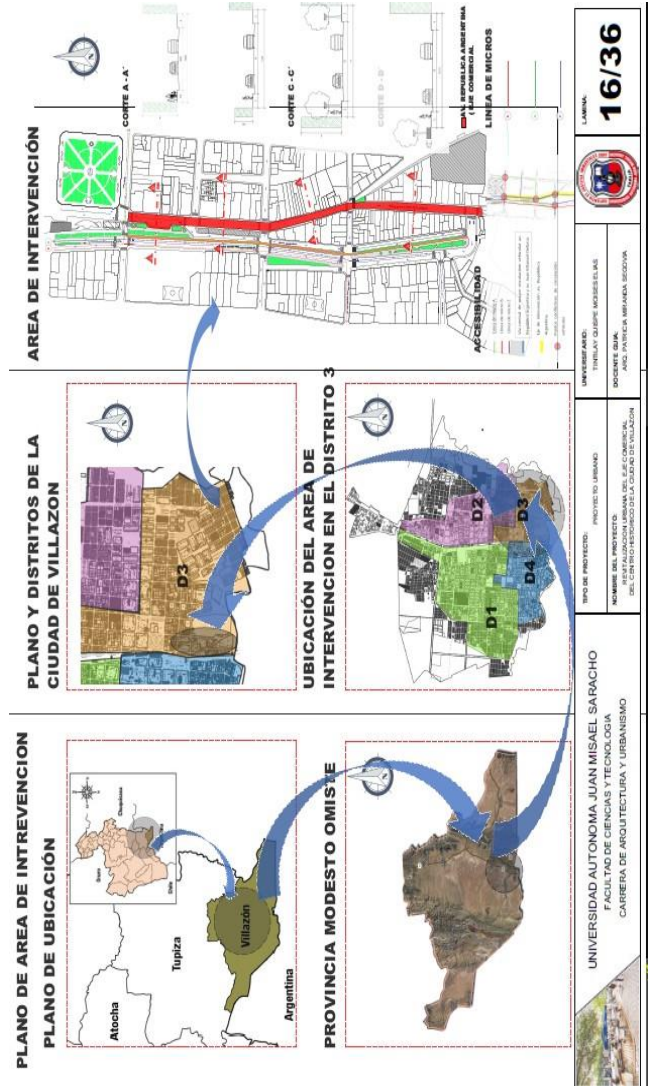
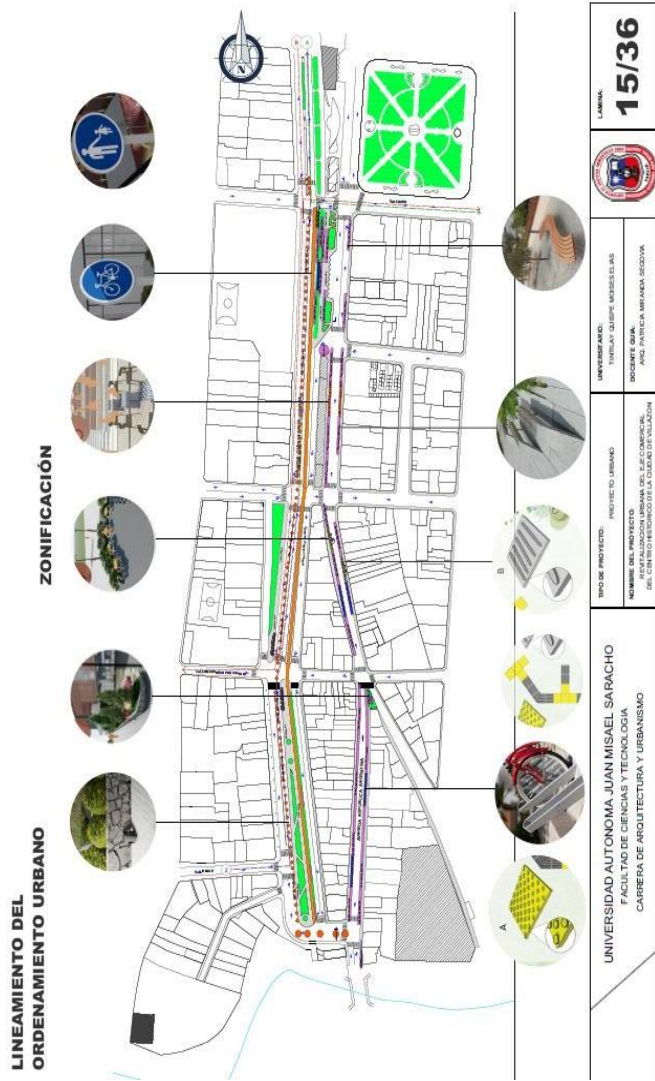
URBANO
NOMBRE DEL PROYECTO:
REVITALIZACION URBANA DEL EJE COMERCIAL DEL CENTRO HISTORICO DE LA CIUDAD DE VILAZON

UNIVERSITARIO:
TINTILAY QUISEP MOSES ELLAS
DOCENTE GUIA:
ANA PATRICIA MIRANDA ESCOBIA

LAMINA
12/36



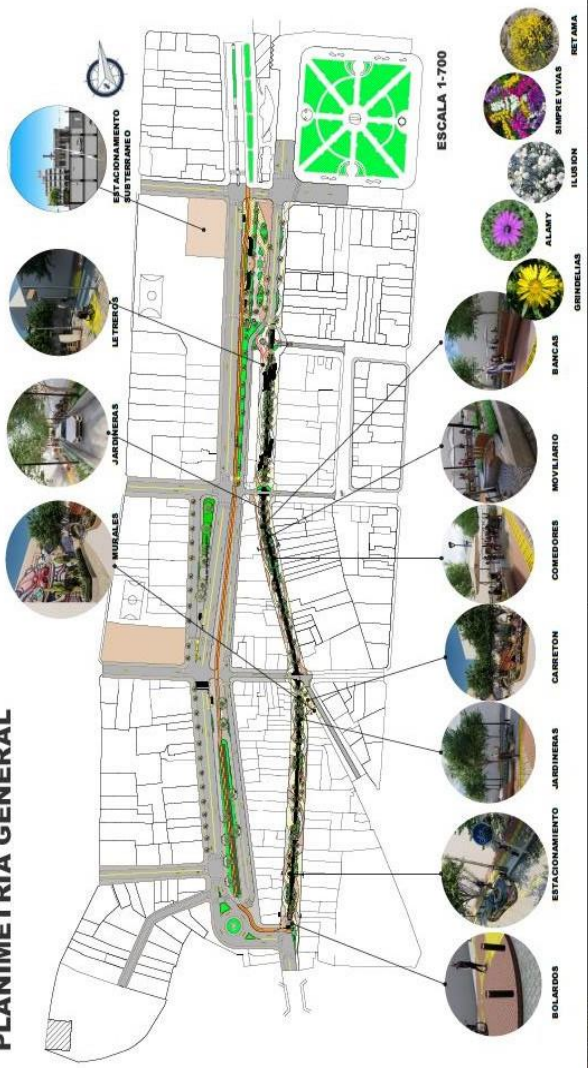
LINEAMIENTOS O INDICADORES





PLANIMETRIA GENERAL

PLANIMETRIA GENERAL

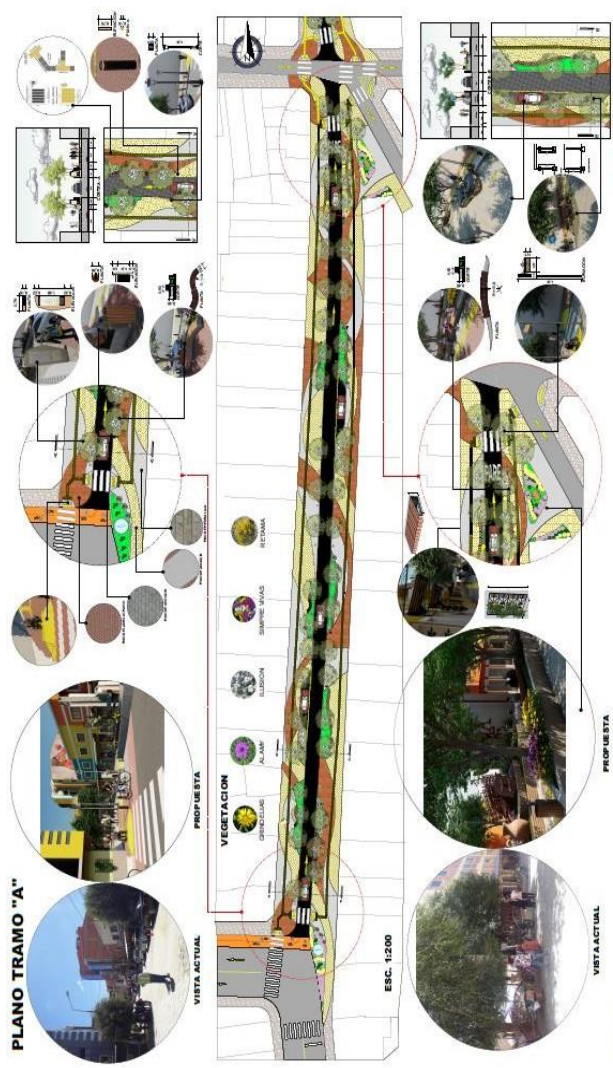


ESCALA 1-700

- SOLADOS
- ESTACIONAMIENTO
- JARDINERAS
- CARRETON
- COMEDORES
- MOVILIARIO
- BANCA
- GRINDELIAS
- ALAMY
- ILUION
- SIMPRES VIVALS
- RETAMA

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	TIPO DE PROYECTO: PROYECTO URBANO NOMBRE DEL PROYECTO: REVITALIZACION URBANA DEL EJE COMERCIAL DEL CENTRO HISTORICO DE LA CIUDAD DE VILLAHUAYLA	UNIVERSIDAD: TITULADORA FRANCISCO ELIAS DIRECTOR GENERAL: ARQ. PATRICIA MIRAMBA SESOYA
LAMINA 17/36		

PLANO TRAMO "A"



ESCALA 1-200

- SOLADOS
- ESTACIONAMIENTO
- JARDINERAS
- CARRETON
- COMEDORES
- MOVILIARIO
- BANCA
- GRINDELIAS
- ALAMY
- ILUION
- SIMPRES VIVALS
- RETAMA

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO	TIPO DE PROYECTO: PROYECTO URBANO NOMBRE DEL PROYECTO: REVITALIZACION URBANA DEL EJE COMERCIAL DEL CENTRO HISTORICO DE LA CIUDAD DE VILLAHUAYLA	UNIVERSIDAD: TITULADORA FRANCISCO ELIAS DIRECTOR GENERAL: ARQ. PATRICIA MIRAMBA SESOYA
LAMINA 19/36		