

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA
ARQUITECTURA Y URBANISMO



“PARQUE FERIAL” CHUQUISACA NOR-CINTI MUNICIPIO
DE
INCAHUASI”

PROYECTO DE GRADO

DOCENTE GUÍA:

ARQ. SANTOS PUMA LEÓN

REALIZADO POR:

AMARO ORTIZ JHOSELIN CATERIN

Trabajo dirigido, presentado a consideración de la “UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO”, como requisito para optar el Grado Académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.

TARIJA-BOLIVIA
GESTIÓN 2020



DEDICATORIA:

A Dios por permitirme llegar a este momento tan especial en mi vida. Por los triunfos y los momentos difíciles que me han enseñado a valorarlo cada día más.

A mis padres Rither y Delmira que me han conducido por la vida con amor y paciencia.



AGRADECIMIENTOS:

A Dios por haberme dado fuerzas en cada momento.

A mis padres, por su apoyo incondicional y fraternal a lo largo de mi vida.

A mis hermanos, por su compañía y apoyo.

A la universidad por proporcionarme todos los medios disponibles para mi formación profesional.

A los docentes, por brindarme su tiempo y conocimiento



INDICE

1. UNIDAD I	MARCO TEÓRICO	
1.1	METODOLOGÍA “Investigativa Exploratoria”	1
1.2	INTRODUCCIÓN	3
1.3	DELIMITACIÓN DEL TEMA	3
1.4	PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	4
1.5	JUSTIFICACIÓN	5
1.6	OBJETIVOS	7
1.6.1	Objetivo general	7
1.6.2	Objetivos específicos.....	7
2. UNIDAD II	MARCO CONCEPTUAL.	8
2.1	PARQUE	8
2.2	PARQUE RECREATIVO	8
2.3	FERIA.....	8
2.4	AGROPECUARIA	8
2.5	AGRÍCOLA	8
2.6	PECUARIO	9
2.7	FRUTÍCOLA.....	9
2.8	PRODUCCIÓN	9
2.9	COMERCIALIZACIÓN	9
2.10	CENTRO DE EXPOSICIONES.....	9
2.11	ÁREAS DE FERIAS Y EXPOSICIONES	9
2.12	BASE PRODUCTIVA	10
2.13	COMUNIDAD.....	10
2.14	BIBLIOGRAFÍA	10
3. UNIDAD III	MARCO HISTÓRICO	11
3.1	ANTECEDENTES HISTÓRICOS	11
3.1.1	Parque.....	11
3.1.2	Feria.....	11
4. UNIDAD	IV MARCO NORMATIVO	14
4.1	CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO	14
4.1.1	Capítulo tercero “Políticas económicas”	14

4.1.2 Sección IV “Políticas Sectoriales”	14
4.2 LEY N°300 LEY MARCO DE LA MADRE TIERRA Y DESARROLLO INTEGRAL PARA VIVIR BIEN DEL 15 DE OCTUBRE DE 2012	15
4.3 LEY N° 144 LEY DE 26 DE JUNIO DE 2011 LEY DE LA REVOLUCIÓN PRODUCTIVA COMUNITARIA AGROPECUARIA	15
4.4 LEY N° 338 “DE ORGANIZACIONES ECONÓMICAS CAMPESINAS, INDÍGENA ORIGINARIAS – OECAS Y DE ORGANIZACIONES ECONÓMICAS COMUNITARIAS – OECOM PARA LA INTEGRACIÓN DE LA AGRICULTURA FAMILIAR SUSTENTABLE Y LA SOBERANÍA ALIMENTARIA” DE 26 DE ENERO DE 2013	16
4.5 REGLAMENTO DE PROTECCIÓN, CONTROL, FISCALIZACIÓN Y MANEJO DE ÁREAS VERDES Y BOSQUES	16
4.6 LEY N° 3085, 23 DE JUNIO DE 2005 - CHUQUISACA	17
4.7 PLAN TERRITORIAL DE DESARROLLO INTEGRAL PTDI 2016-2020..	17
5. UNIDAD V. MARCO GEOGRÁFICO	18
5.1 UBICACIÓN	18
5.2 DIVISIÓN POLÍTICA	18
5.3 DIVISIÓN POLÍTICA ADMINISTRATIVA	18
5.4 EXTENSIÓN TERRITORIAL.....	20
5.5 LÍMITES TERRITORIALES.....	20
5.6 VÍAS DE ACCESO	21
6. UNIDAD VI MARCO ESTADÍSTICO	22
6.1 DEMOGRAFÍA.....	22
6.2 POBLACIÓN SEGÚN EDAD Y SEXO	22
6.3 TASA DE CRECIMIENTO POBLACIONAL	23
6.4 NÚMERO DE FAMILIAS	23
6.5 FERIAS AGROPECUARIAS COMERCIALES Y ACTIVIDADES SOCIOCULTURALES	25
6.6 ASPECTOS CULTURAL POBLACIONAL.....	27
6.6.1 Origen Étnico	27
6.7 USOS Y COSTUMBRES.....	27
6.8 CALENDARIO FESTIVO Y RITUAL	28
6.8.1 Aniversario municipio Incahuasi	29
6.8.2 Carnaval	29



6.8.3 Rosario	30
6.8.4 Aaños barrios del municipio de Incahuasi	30
6.8.5 Gastronomía	31
6.9 FERIAS PRODUCTIVAS Y COMERCIALES.....	31
7. UNIDAD VII MARCO REAL	34
7.1 ACCESO AL PUEBLO	34
7.2 ASPECTOS FÍSICO NATURALES	34
7.2.1 Topografía	35
7.2.2 Pisos Ecológicos.....	35
7.2.3 Clima	36
7.2.4 Suelos	36
7.3 ASPECTOS ECONÓMICO PRODUCTIVO	36
7.3.1 Sistemas de producción.....	36
7.3.2 Uso Actual de la Tierra	37
7.3.3 Caracterización de la producción en Base a los Pisos Ecológicos	37
7.3.4 Sistemas de producción agrícola	38
7.3.5 Superficie destinada a los principales cultivos por distrito	39
7.3.6 Superficie en hectáreas de los principales frutales por distritos.....	39
7.3.7 Principales cultivos	40
7.3.8 Especies y variedades en cultivos	40
7.3.9 Rendimientos de cultivos	41
7.3.10 Rendimientos de los cultivos por distritos (qq/ha)	42
7.3.11 Rendimientos de los frutales (qq/ha)	43
7.3.12 Productos y comercialización.....	43
7.3.13 Épocas de comercialización de los principales productos agrícolas	43
7.3.14 Épocas de comercialización para la producción frutícola	44
7.3.15 Principales mercados a nivel nacional para la producción agrícola.....	44
7.4 SISTEMAS DE PRODUCCIÓN PECUARIO	45
7.4.1 Población según principales especies.....	45
7.4.2.- Población por tipo de ganado según distrito y en el municipio	45
7.4.3.- Productos y sub productos	46
7.4.4.- Destino de la producción	46



7.5.- TURISMO	46
7.5.1 Sitios arqueológicos, culturas vivas y naturaleza.....	47
7.5.2 Arqueológico.....	48
7.5.3 Culturas vivas.....	49
7.5.4.- Naturaleza	50
8.- ANÁLISIS DE MODELOS REALES.....	51
8.1.- FERIA INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ (EXPOCRUZ)	51
8.2.- CAMPO FERIA SAN JACINTO FEXPOTARIJA.....	54
8.3.- CONSTRUCCIÓN CAMPO FERIA MULTIPROPÓSITO ZONA FRANCA SUCRE FASE II”	57
9. ALTERNATIVAS DE EMPLAZAMIENTO	61
9.1 ANÁLISIS DE SITIO 1	61
9.1.1. Ubicación	61
9.1.2. Extensión.....	61
9.1.3. Contexto Urbano	61
9.1.4 Contexto Natural	62
9.1.5 Infraestructura Técnica.....	62
9.2. ANÁLISIS DE SITIO 2.....	62
9.2.1. Ubicación	62
9.2.2. -Extensión.....	62
9.2.3. Contexto Urbano	63
9.2.4. Infraestructura social.....	63
9.2.5 Contexto Natural	64
9.2.6. Infraestructura Técnica.....	64
9.3 ANÁLISIS DE SITIO 3.....	64
9.3.1 Ubicación	64
9.3.2 Extensión.....	64
9.3.3- Contexto Urbano.....	64
9.3.4- Infraestructura social.....	65
9.3.5 Contexto Natural	65
9.3.6 Infraestructura Técnica.....	65
10. EVALUACIÓN Y ELECCIÓN DEL SITIO A INTERVENIR.....	66
11. - ANÁLISIS DE SITIO ELEGIDO.....	67



11.1. UBICACIÓN	67
11.2 RELACIÓN CON SU CONTEXTO	67
11.3 MORFOLOGÍA DEL MUNICIPIO	68
11.4 TIPOLOGÍAS DE VIVIENDAS	68
11.5 CONSTRUCCIÓN	69
11.6 INFRAESTRUCTURA VIAL.....	70
11.6 INFRAESTRUCTURA TÉCNICA	70
11.8 ESTRUCTURA GEOGRÁFICA	71
11.8.1 Topografía	71
11.8.2 Composición de suelos.....	71
11.8.3 Hidrografía	72
11.9 ESTRUCTURA ECOLÓGICA	72
11.9.1 Vegetación.....	72
12 INTRODUCCIÓN AL PROCESO DE DISEÑO	73
12.1 PREMISAS DE DISEÑO	73
12.1.1 Premisas urbanas	73
12.1.2 Premisas Funcionales	74
12.1.3 Premisas Morfológicas	74
12.1.4 Premisas Tecnológicas	77
12.1.5 Premisas Ambientales	77
13. PROGRAMA CUALITATIVO	78
13.1 USUARIOS	82
14. PROGRAMA CUANTITATIVO.....	86
15. -PROGRAMA DE EVENTOS FERIALES POR DISTRITOS PARA LA SOSTENIBILIDAD Y SUSTENTABILIDAD DEL PROYECTO.....	92
16. MEMORIA DESCRIPTIVA	96