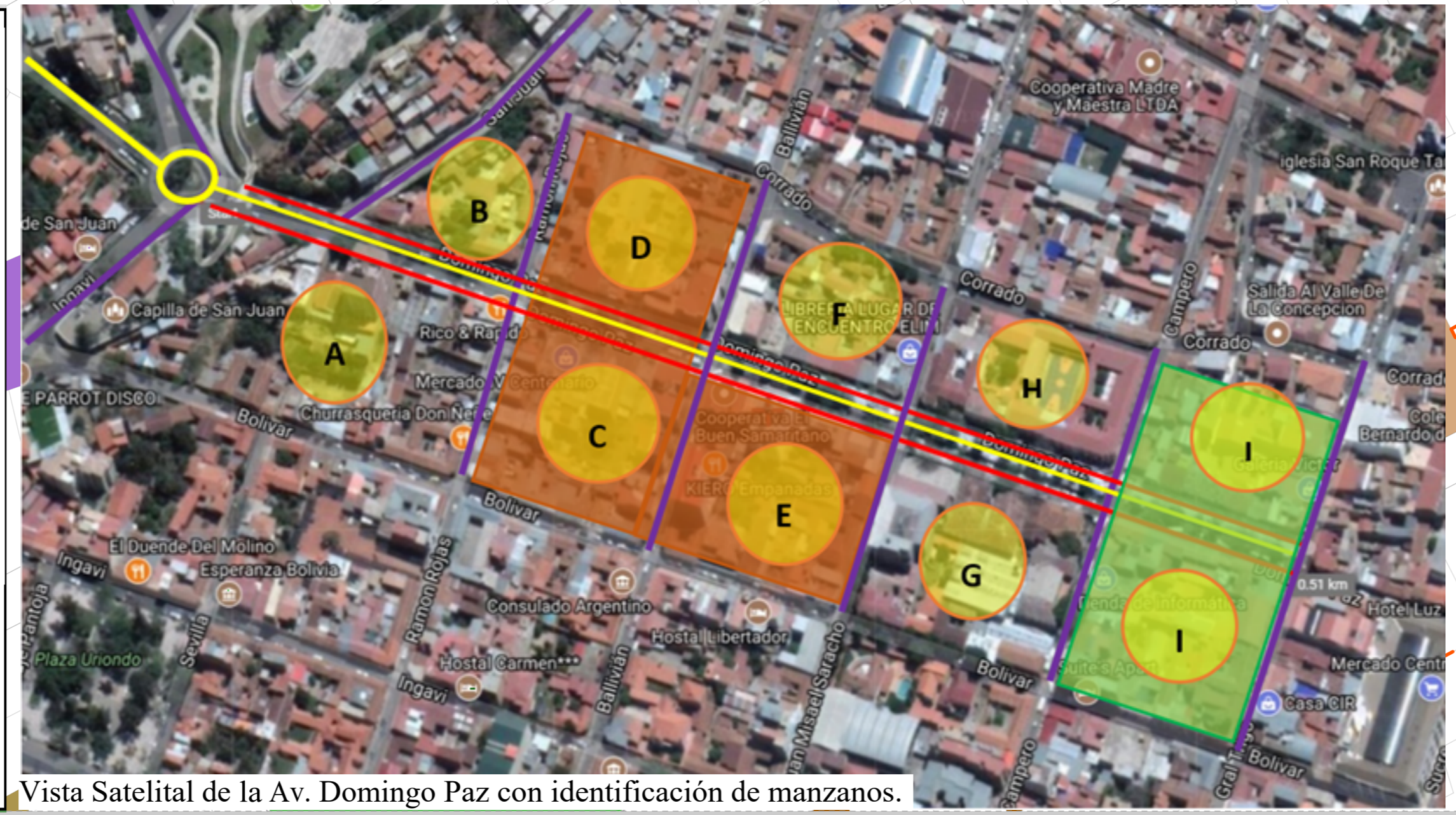


COLOR	MANZANO	ACTIVIDAD ECONOMICA EN AV. DOMINGO PAZ
Blue	A	Gimnasio Condominio Muebleria Local de comida
Teal	B	Parada de buses a San Lorenzo. Jugueteria Farmacia Mercado IV Centenario (telas, mercerías y sastrerías)
Purple	C	Instituto de Inglés Ferreteria Electricista Venta de Telas Internet Venta de Telas Escuela de conducción Merceria Sastreria Mueblerias Venta de Telas Internet Jugueteria Bijouteria Merceria "La Colmena" puesto de comida Ventas de Máquinas de Costura Venta de Zapatos Utensilios Tienda de Mascotas 2 Farmacias ventas de Máquinas de Costura Tapetes y alfombras
Brown	D	Muebleria 3 tiendas de ropa Saltereria Servicio Técnico Ex-Facultad de Derecho de la U.A.J.M.S
Pink	E	Panaderia Tienda Bazar Salón de Belleza Licoreria Material de construcción Medicina Natural Ropa Internet Jugueterias Utensilios para cocina Celulares Farmacia Focos CD y DVD Kiosco Bijouteria Maquillaje Fotografia Ferreteria Tiendas de Hules Plásticos Tigo Manaco Medicina Natural Electrodomesticos Relojes Tiendas con venta de Coca
Yellow	F	
Green	G	
Light Green	H	
Orange	I	
Dark Orange	J	

Esc. 1: 1000.

Equipamientos:
Administrativo
Bibliotecas
Centros de Salud
Colegios - Institutos
Coliseos Deportivos
Condominios
Consultorios Privados
Iglesias
Mercados
Museo
Hoteles
Restaurantes
Gimnasios
Puestos Policiales
Clasificación de Áreas:
Área Comercial Compacta
Área Comercial Dispersa
Áreas Verdes
Parques



Vista Satelital de la Av. Domingo Paz con identificación de manzanos.

La actividad comercial en la Av. Domingo Paz, es una fuente diaria de economía, y se la ve presente en las plantas bajas de las viviendas de este eje. Debido a la concurrencia de personas (ya sea por actividades anteriormente citadas), esta actividad trae consigo al uso vehicular: particular y transporte público.

En cuanto a la estructura urbana, se pudo comprobar que la Av. Domingo Paz es un área netamente comercial, con infraestructuras administrativas, educativas, de salud, de abastecimiento en sus calles aledañas.

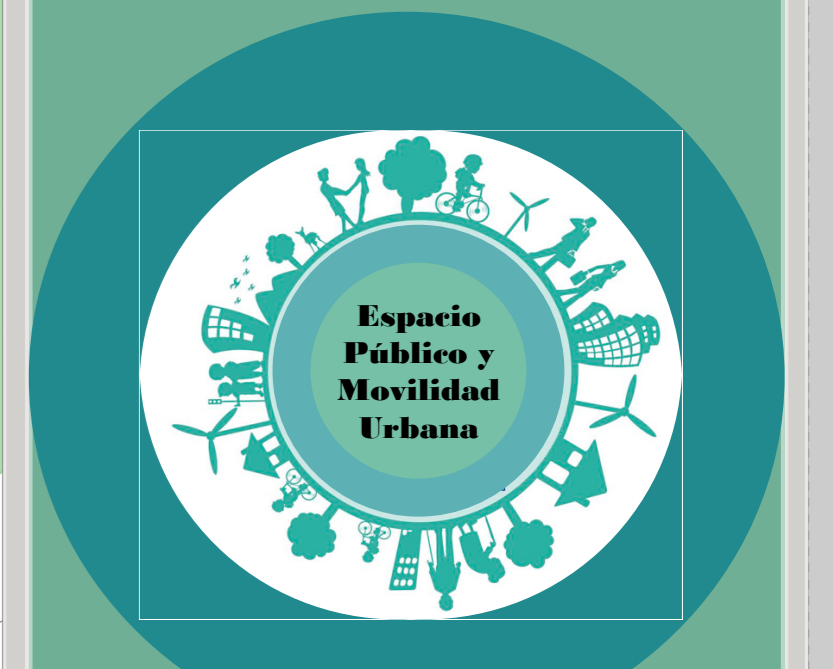
Se detectaron 2 áreas importantes y predominantes, diferenciadas por áreas comprendidas en cuadradas:
 * Área de Costura y materiales. - Comprendida entre los manzanos C, D y E.
 * Área de venta de Artículos para el Hogar. - Comprendida entre los manzanos J e I.
 Ambas áreas aportan el carácter comercial que diariamente se observa en la Av. Domingo Paz, generando movimiento vehicular como peatonal; además, actividades que se realizan en equipamientos aledaños al área de intervención hacen que esta avenida sea descrita como "Eje Central" de actividades comerciales y espacio de circulación importante que pertenece al centro histórico de la ciudad de Tarija.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "JUAN MISAE SARACHO"
 FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA
 Carrera de Arquitectura y Urbanismo

TIPO DE PROYECTO :
 PROYECTO URBANO

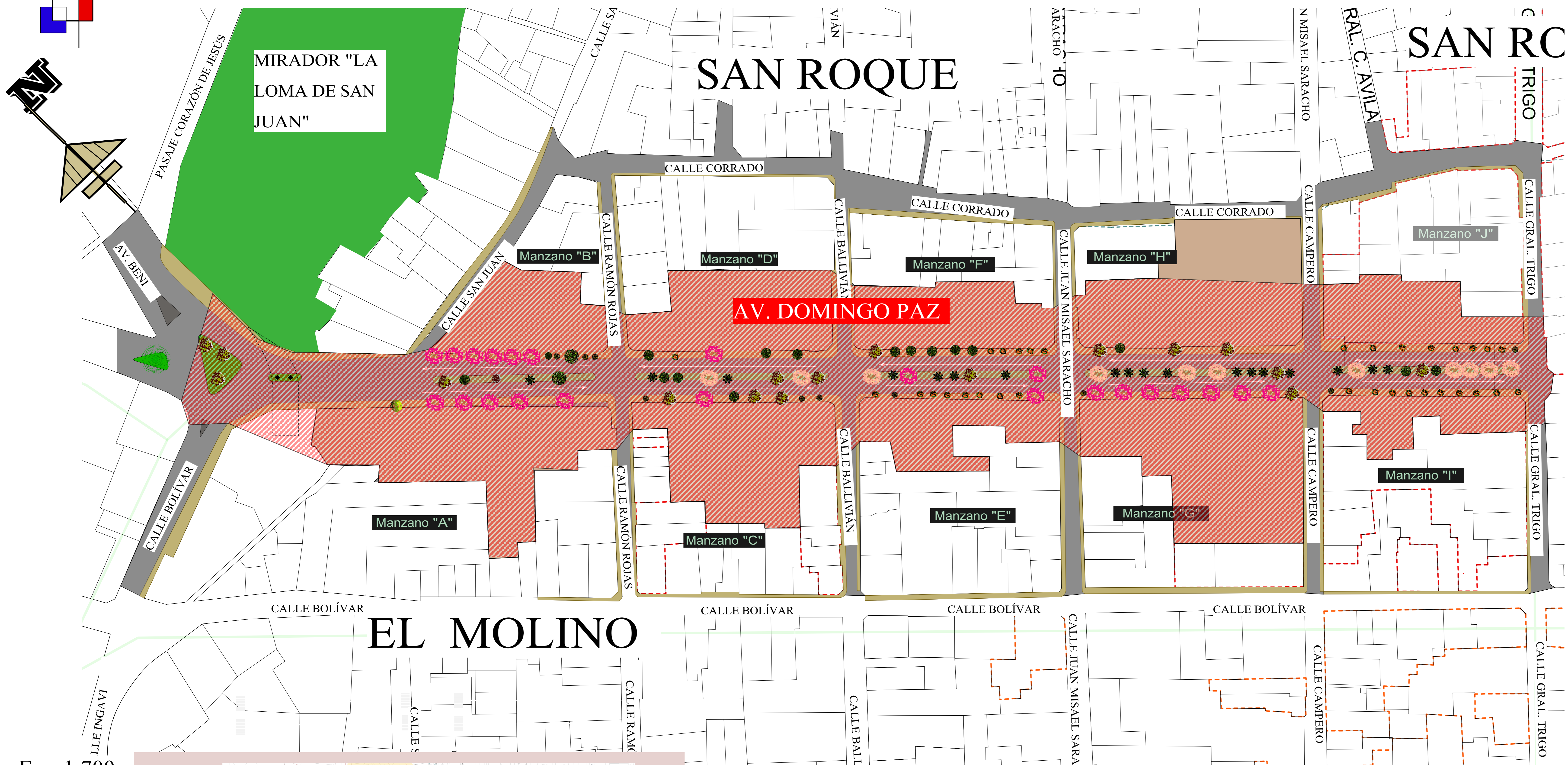
TEMA:
 "REVITALIZACIÓN URBANA DEL EJE CENTRAL AV. DOMINGO PAZ"



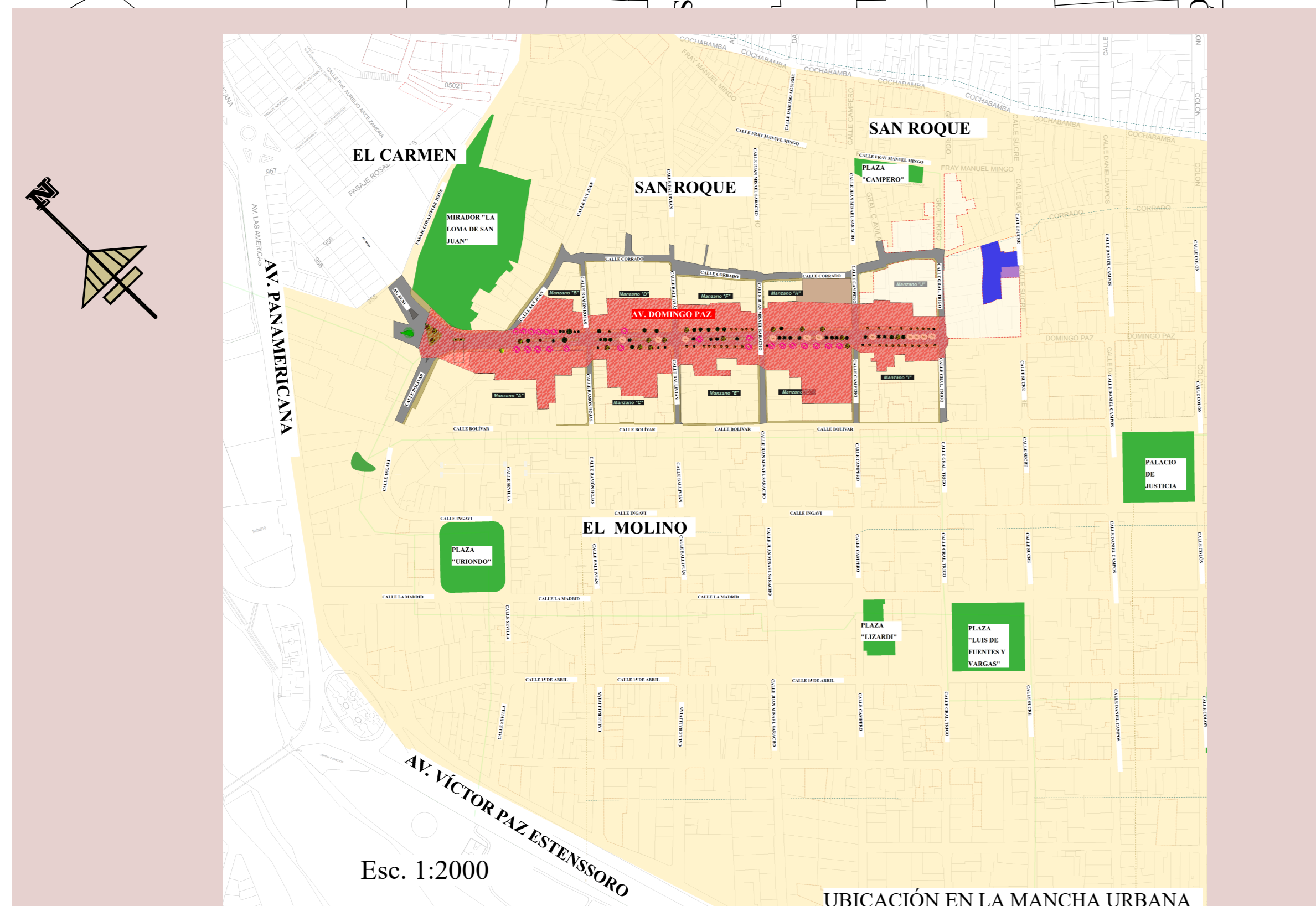
UNIVERSITARIA:
 SÁNCHEZ DELGADO ALEXIA WENDY

DOCENTE GUÍA:
 ARQ. PATRICIA MIRANDA SEGOVIA

UBICACIÓN DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN



Esc. 1:700



Esc. 1:2000

La Av. Domingo Paz es uno de los ejes viales más importantes de la mancha urbana de la ciudad de Tarija, considerado como vía distrital y local, es un área direccional que enlaza los barrios "El Molino", "El Carmen", "San Roque" y "La Loma de San Juan"; lo que hace que sea una vía integradora en el centro histórico.

El área de intervención se encuentra en el centro histórico de la ciudad de Tarija, la Av. Domingo Paz es el eje que enlaza al barrio "El Carmen" y "La Loma" con el centro; y es un eje con gran potencial para el comienzo de la revitalización en este centro.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "JUAN MISAE SARACHO"

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA
Carrera de Arquitectura y Urbanismo

TIPO DE PROYECTO :

PROYECTO URBANO

TEMA:

"REVITALIZACIÓN URBANA DEL EJE CENTRAL AV. DOMINGO PAZ"



UNIVERSITARIA:

SÁNCHEZ DELGADO ALEXIA WENDY

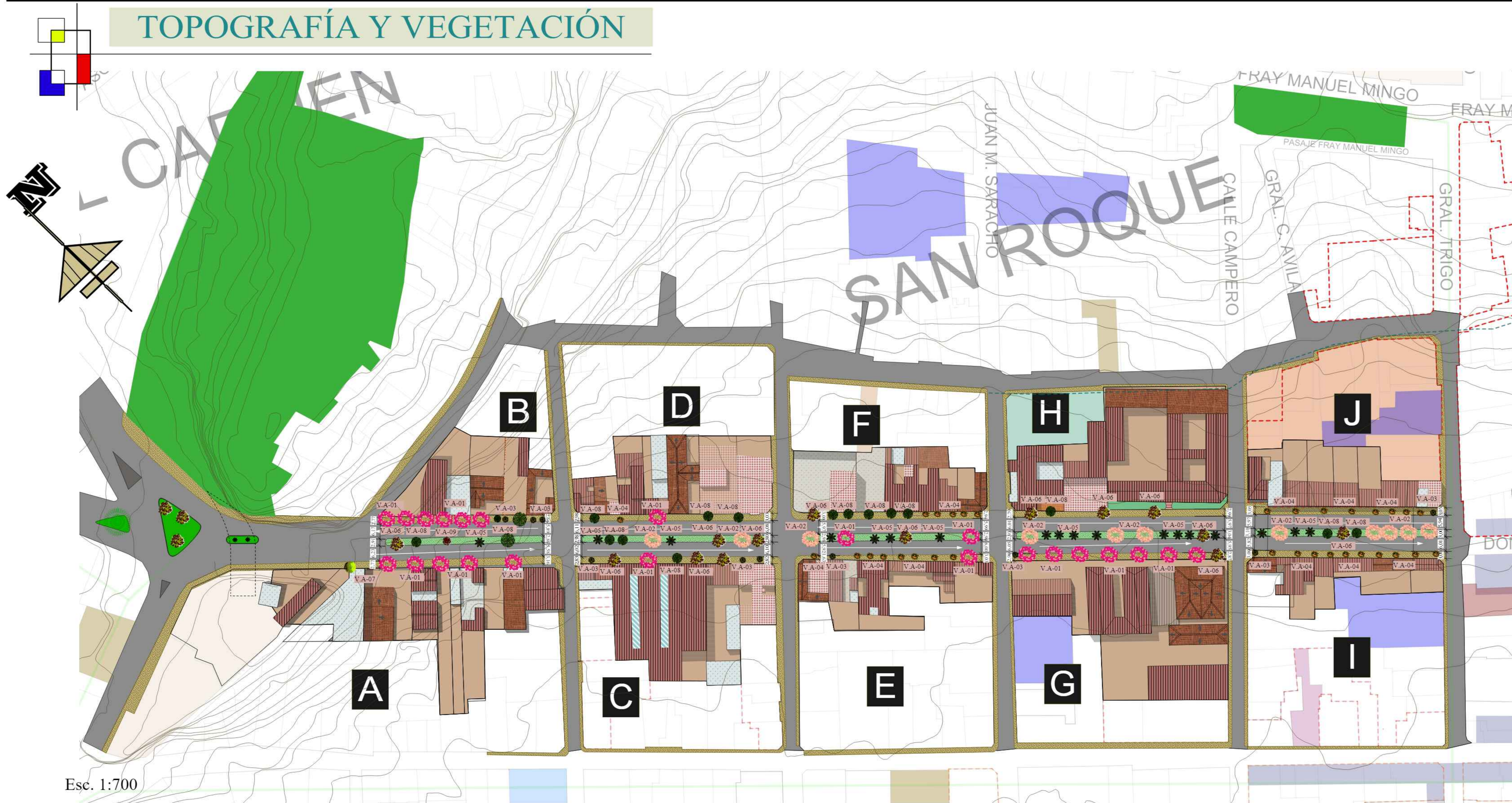
DOCENTE GUÍA:

ARQ. PATRICIA MIRANDA SEGOVIA

LÁMINA

13/16

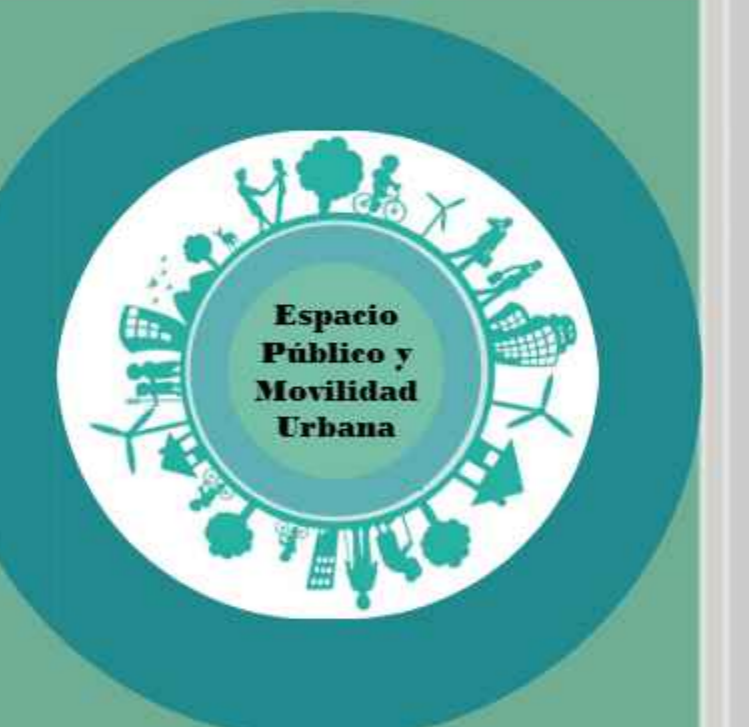
TOPOGRAFÍA Y VEGETACIÓN



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "JUAN MISAE SARACHO"
 FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA
 Carrera de Arquitectura y Urbanismo

TIPO DE PROYECTO :
 PROYECTO URBANO

TEMA:
 "REVITALIZACIÓN URBANA DEL EJE CENTRAL AV. DOMINGO PAZ"



UNIVERSITARIA:

SÁNCHEZ DELGADO ALEXIA WENDY

DOCENTE GUÍA:

ARQ. PATRICIA MIRANDA SEGOVIA

LÁMINA

7/16

TIPO DE ÁRBOL	MANZANOS Y JARDINERAS	CANTIDAD	GRÁFICO	TIPO DE ÁRBOL	MANZANOS Y JARDINERAS	CANTIDAD	GRÁFICO	TIPO DE ÁRBOL	MANZANOS Y JARDINERAS	CANTIDAD	GRÁFICO	
Jacarandá Código: V.A - 01	A - B	7		Naranja Código: V.A - 04	A - B	0		Palmera Abanico Código: V.A - 07	A - B	2		
	C - D	2			C - D	0						
	E - F	3			E - F	0						
	G - H	7			G - H	0						
	I - J	0			I - J	0						
Lapacho Código: V.A - 02	A - B	0		Palmera Datilera Código: V.A - 05	A - B	1		Fremo común Código: V.A - 08	A - B	4		
	C - D	2			C - D	2			C - D	6		
	E - F	1			E - F	5			E - F	5		
	G - H	2			G - H	8			G - H	1		
	I - J	5			I - J	3			I - J	2		
Nispero Código: V.A - 03	A - B	3		Aligustre Código: V.A - 06	A - B	2		Molle Código: V.A - 10	Rotonda	3		
	C - D	3			C - D	6			Aligustre Código: V.A - 06	Rotonda		1
	E - F	1			E - F	2						
	G - H	1			G - H	5						
	I - J	2			I - J	1						

La cantidad de árboles total que existen en el eje a intervención es de 131, (tomando en cuenta el sauce aledaño a la rotonda) los cuales se respetaron para elaborar la presente propuesta.

La topografía en esta área es llana a partir de los manzanos "C" - "D" hacia los manzanos "I" - "J".

En los manzanos denominados, como objeto de estudio, "A" y "B" se encuentra una pendiente notoria y de 30° aproximadamente. Es aquí donde se diferencia naturalmente el área verde tipo plaza del mirador de la Loma de San Juan.

La vegetación existente, sujeta a fichas paisajísticas, es agradable y no atenta con la integridad física de viviendas ni peatones; sin embargo, el único problema detectado es el crecimiento y expansión de sus raíces que provocan el levantamiento de las aceras.