

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA
CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROYECTO DE GRADO

**“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DEL NUEVO EDIFICIO PARA EL
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE YACUIBA”**

ELABORADO POR:

DALMA JIMENA HINOJOSA GALLARDO

DOCENTE GUÍA:

ARQ. SANTOS PUMA LEON

**Proyecto de grado presentado a consideración de la “UNIVERSIDAD
AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO” como requisito para optar por el
Grado Académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.**

Gestión 2023

TARIJA-BOLIVIA

El Tribunal Calificador no se responsabiliza del presente Proyecto de Grado, no se responsabiliza con forma términos, modos y expresiones vertidas en el trabajo, siendo las mismas, únicamente responsabilidad del autor.

AGRADECIMIENTOS

A Dios

Por toda la fortaleza y sabiduría que nos brinda para superar cada obstáculo.

A todos mis docentes

“Son muchos los docentes que han sido parte de mi camino universitario, y a todos ellos les quiero agradecer por transmitirme los conocimientos necesarios para hoy poder estar aquí”.

DEDICATORIA

“A mis padres”

“Ustedes han sido siempre el motor que impulsa mis sueños y esperanzas, quienes estuvieron siempre a mi lado en los días y noches más difíciles durante mis horas de estudio. Siempre han sido mis mejores guías de vida. Hoy cuando concluyo mis estudios, les dedico a ustedes este logro amados padres, como una meta más conquistada. “

Gracias por ser quienes son y por creer en mí.

ÍNDICE

ADVERTENCIA

AGRADECIMIENTO

DEDICATORIA

RESUMEN

METODOLOGIA.....	4
1 MARCO TEORICO.....	6
1.1 INTRODUCCION:.....	6
1.2 ANTECEDENTES.....	7
1.3 DELIMITACION DEL TEMA.....	9
1.4 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	10
1.5 HIPOTESIS.....	12
1.6 JUSTIFICACION.....	12
1.7 OBJETIVOS.....	13
1.7.1 OBJETIVO GENERAL.....	13
1.7.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	13
1.8 VISION.....	13
2 MARCO CONCEPTUAL.....	15
2.1 GESTION ADMINISTRATIVA.....	15
2.2 ADMNISTRACION PUBLICA.....	16
2.3 QUIENES SON PARTE DE LA ADMINISTRACION PUBLICA.....	16
2.4 ADMINISTRACION DIGITAL.....	16
2.5 ESTADO.....	19
2.6 GOBIERNO.....	19
2.7 GOBIERNO MUNICIPAL.....	20
2.8 TERRITORIO AUTÓNOMO.....	20
3 MARCO NORMATIVO.....	22
3.1 C.P. E.....	22
3.2 LEY DE PARTICIPACIÓN POPULAR, 20 DE ABRIL DE 1994.....	22
3.3 LEY N ° 031 LA LEY MARCO DE AUTONOMÍAS Y DESCENTRALIZACIÓN.....	24
3.4 LEY N ° 482 LEY DE GOBIERNOS AUTÓNOMOS MUNICIPALES.....	24
4 MARCO HISTORICO.....	26
4.1 SURGIMIENTO DE GOBIERNO.....	26
4.2 EL GOBIERNO EN BOLIVIA.....	26

4.3	FORMA DE GOBIERNO.....	27
4.4	ESTRUCTURA DEL ESTADO.....	28
4.5	ADMINISTRACION PUBLICA ACTUAL EN BOLIVIA.....	28
4.6	JERARQUIA DE LOS EQUIPAMIENTOS DE GESTION.....	29
5	MARCO REAL.....	31
5.1	ANALISIS URBANO.....	31
5.1.1	ASPECTO POLITICO ADMINISTRATIVO Y JURIDICO.....	31
5.1.2	ASPECTO SOCIO POBLACIONAL - CULTURAL.....	33
5.1.3	ASPECTO FISICO TERRITORIAL.....	38
5.1.4	ASPECTO ECONOMICO PRODUCTIVO.....	46
5.2	RELACIONES ESPACIALES DE LA ZONA DE TRABAJO CON TODA LA CIUDAD.....	48
5.3	INDICADORES URBANOS DE MACROLOCALIZACION.....	49
5.4	ALTERNATIVAS DE EMPLAZAMIENTO.....	50
5.5	ANALISIS DE SITIO ALTERNATIVA GANADORA.....	54
5.6	EL TERRENO.....	56
5.7	ANALISIS MODELOS REALES.....	57
6	PREMISAS DE DISEÑO.....	69
6.1	PREMISAS FUNCIONALES.....	69
6.2	PREMISAS AMBIENTALES.....	71
6.3	PREMISAS TECNOLOGICAS CONSTRUCTIVAS.....	72
6.4	PREMISAS FORMALES.....	74
6.5	PREMISAS URBANAS.....	75
6.6	PREMISAS TECNOLOGICAS.....	75
6.7	DIMENSIONAMIENTO -PROGRAMA ARQUITECTÓNICO TENTATIVO.....	76
6.8	PROGRAMA CUANTITATIVO - CUALITATIVO.....	77
6.9	MATRICES DE RELACION.....	86
6.10	ERGONOMETRIA.....	88
6.11	ESTUDIO DE FORMA.....	94
7	ANEXOS.....	96
7.1	CÓMPUTOS METRICOS.....	96
7.2	DESARROLLO DE ITEM ELEGIDO.....	97
7.3	PLANILLA DE PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA.....	100
7.4	PLANOS.....	102