

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROYECTO DE GRADO

**SEDE PARA GRUPOS ACTIVISTAS Y DE VOLUNTARIADO DE
LA CIUDAD DE TARIJA**

POSTULANTE:

MÉNDEZ AÑAZGO EFRAÍN

DOCENTE GUÍA:

ARQ. CARLOS ALBERTO DE LA SERNA

Proyecto de grado presentado a consideración de la “**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO**”, como requisito para optar al Grado Académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo

GESTIÓN 2023

TARIJA – BOLIVIA

.....
M. Sc. Ing. Marcelo Segovia Cortez
DECANO
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA

.....
M. Sc. Lic. Clovis Gustavo Succi Aguirre
VICEDECANO
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA

.....
M. Sc. Arq. Mario C. Ventura Flores
DIRECTOR
DEPARTAMENTO DE
ARQUITECTURA Y URBANISMO

.....
Arq. Carlos Alberto de la Serna Ulloa
DOCENTE GUÍA

APROBADO POR:

TRIBUNAL:

.....
Arq. Pedro Marcelo López Ávila

.....
Arq. María Antonieta Rueda Mogro

.....
Arq. Mario Casildo Ventura Flores

AGRADECIMIENTOS

Doy gracias a Dios, quien me ha permitido obtener en mi vida las bendiciones, alegrías y una maravillosa familia.

Agradecerles a mis padres, quienes han sido un pilar fundamental en cada etapa por las que he cursado, su apoyo incondicional y perenne me han permitido lograr y alcanzar mis metas planteadas.

Gracias a cada uno de mis docentes que permitieron consolidar mis conocimientos durante el transcurso de la vida profesional que me espera.

A mis compañeros de clase por los buenos momentos que compartimos durante estos años de estudio.

A personas que pasaron por mi vida y guardo un sentimiento especial por la ayuda brindada.

DEDICATORIA

A mi padre León Méndez por su gran apoyo en esta etapa final de mi carrera profesional, junto a mi familia y a mi mamá Leonarda Correa Q.E.P.D.

ÍNDICE

MARCO GENERAL	1
1. INTRODUCCIÓN	1
2. ANTECEDENTES:.....	2
2.1 ANTIGÜEDAD	3
2.2 EDAD MEDIA	4
2.3 EDAD MODERNA	5
2.4 EDAD CONTEMPORÁNEA.....	6
3. EL PROBLEMA Y SU DELIMITACIÓN:.....	7
3.1 FORMULACIÓN Y PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA:.....	9
3.2 FUNDAMENTACIÓN DEL PROBLEMA:	11
4. JUSTIFICACIÓN DEL TEMA:	11
5. PLANTEAMIENTO DE OBJETIVOS:	12
5.1 OBJETIVO GENERAL:.....	12
5.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS:	12
6. PLANTEAMIENTO DE LA HIPÓTESIS:	13
6.1 DEFINICIÓN CONCEPTUAL DE VARIABLES:	13
7. DELIMITACIÓN DEL TEMA OBJETO DE ESTUDIO:	13
7.1 UNIVERSO O POBLACIÓN DE ESTUDIO:.....	15
7.2 DETERMINACIÓN Y ELECCIÓN DE LA MUESTRA:	18
7.3 DISEÑO DE LOS INSTRUMENTOS DE RELEVAMIENTO DE INFORMACIÓN:	18
7.4 PROCESAMIENTO Y ANÁLISIS DE DATOS:	19
7.5 POBLACIÓN BENEFICIARIA DEL PROYECTO:.....	21
8. MISIÓN Y VISIÓN DEL PROYECTO	21
9. DISEÑO METODOLÓGICO:.....	22

9.1	METODOLOGÍA DE INVESTIGACIÓN:	22
9.2	TIPO Y ENFOQUE DE LA METODOLOGÍA DE INVESTIGACIÓN:.....	22
9.3	TÉCNICAS DE INVESTIGACIÓN:	23
9.4	ESQUEMA O MAPA CONCEPTUAL METODOLÓGICO:.....	24
MARCO CONCEPTUAL		26
1.	SEDE.....	26
1.1	TIPOS DE SEDE	26
2.	ARQUITECTURA SOSTENIBLE.....	28
2.1	TIPOS DE SOSTENIBILIDAD:	28
3.	ARQUITECTURA SUSTENTABLE.....	30
3.1	TIPOS DE ARQUITECTURA SUSTENTABLE:.....	30
4.	ACTIVISMO.....	31
4.1	TIPOS DE ACTIVISMO.....	31
5.	VOLUNTARIADO.....	33
5.1	TIPOS DE VOLUNTARIADO	34
MARCO HISTÓRICO		36
1.	INTERNACIONAL	36
2.	NACIONAL:.....	36
3.	LOCAL	39
MARCO LEGAL		40
1.	INTERNACIONAL	40
2.	NACIONAL.....	43
3.	LOCAL	44
MARCO REAL		45
1.	ANÁLISIS DE MODELOS REALES REFERENCIALES	45
1.1	ANÁLISIS DE MODELO INTERNACIONAL	45
1.2	ANÁLISIS DE MODELO LATINOAMERICANO.....	48
1.3	ANÁLISIS DE MODELO NACIONAL.....	53

2.	ALTERNATIVAS DE EMPLAZAMIENTO.....	56
2.1	ALTERNATIVA 1	56
2.2	ALTERNATIVA 2	59
2.3	ALTERNATIVA 3	62
3.	ANALISIS DE SITIO	65
3.1	MARCO FÍSICO NATURAL	65
3.2	MARCO SOCIO ECONÓMICO.....	71
3.3	MARCO FÍSICO: ESTRUCTURA Y USO DE SUELO.....	74
3.4	MARCO FÍSICO VIVIENDA.....	80
	FODA URBANO	81
	FODA ARQUITECTÓNICO.....	83
	PREMISAS DE DISEÑO	84
1.	ESPACIAL.....	84
2.	FUNCIONAL.....	84
3.	TECNOLÓGICO	85
4.	MORFOLÓGICO	85
5.	AMBIENTAL Y SUSTENTABLE	86
	PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	86
	BIBLIOGRAFÍA.....	89
	ANEXOS (PRESENTACIÓN GRÁFICA)	93
	ANEXOS (DESCRIPCIÓN TÉCNICA).....	113
	CÓMPUTO MÉTRICO (ÍTEM ELEGIDO).....	113
	PLIEGO DE ESPECIFICACIONES (ÍTEM ELEGIDO).....	113
	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO CON MEMORIA DE CALCULO	122
	PLANILLA DE PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA	123

ÍNDICE DE FIGURAS O IMÁGENES

Figura 1: La Gran Pirámide de Giza	3
Figura 2: El pan de Sant Antonio, ayuda hacia los pobres.	4
Figura 3: La visita al hospital	5
Figura 4: Marcha por la igualdad	5
Figura 3: La visita al hospital	5
Figura 5: La capacidad de liderar	6
Figura 6: Reuniones y labores realizadas por jóvenes voluntarios	7
Figura 7: Reuniones y labores realizadas por jóvenes voluntarios	8
Figura 8: Primeros avistamientos a sitios de intervención.....	14
Figura 9: Ciclo empírico analítico	22
Figura 10: Sede corporativa.....	26
Figura 11: Sede diplomática.....	26
Figura 12: Sede social	26
Figura 13: Sede apostólica.....	27
Figura 14: Sede electrónica	27
Figura 15: Sede deportiva	27
Figura 16: Arquitectura ambiental	28
Figura 17: Arquitectura ambiental	29
Figura 18: Arquitectura ambiental	31
Figura 19: Acciones dirigidas con base en el activismo	32
Figura 20: Ilustración de una marcha.....	32
Figura 21: Ilustraciones sobre acciones altruistas	33
Figura 22: Reuniones y labores realizadas por jóvenes voluntarios	35
Figura 23: Infectados en hospitales medievales	36
Figura 24: Casa Padre Wasson.....	37
Figura 25: Pertenencia a organizaciones	37
Figura 26: Sede social y oficinas	45

Figura 27: Sede social y oficinas	45
Figura 29: Sede social y oficinas	46
Figura 28: Sede social y oficinas	46
Figura 30: Sede social y oficinas	46
Figura 33: Sede social y oficinas	47
Figura 32: Sede social y oficinas	47
Figura 31: Sede social y oficinas	47
Figura 34: Sede social y comunitario	48
Figura 35: Sede social y comunitario	48
Figura 36: Sede social y comunitario	48
Figura 37: Sede social y comunitario	49
Figura 38: Sede social y comunitario	49
Figura 39: Sede social y comunitario	50
Figura 40: Sede social y comunitario	50
Figura 41: Sede social y comunitario	51
Figura 42: Sede social y comunitario	51
Figura 43: Sede social y comunitario	52
Figura 44: Sede social y comunitario	52
Figura 45: Sede social y comunitario	52
Figura 46: Sede social y deportiva.....	53
Figura 47: Sede social y deportiva.....	53
Figura 48: Sede social y deportiva.....	54
Figura 49: Sede social y deportiva.....	54
Figura 50: Sede social y deportiva.....	55
Figura 51: Sede social y deportiva.....	55
Figura 52: Alternativa 1 de emplazamiento	56
Figura 53: Alternativa 1 de emplazamiento	56
Figura 54: Alternativa 1 de emplazamiento	56
Figura 55: Alternativa 1 de emplazamiento	57
Figura 56: Alternativa 1 de emplazamiento	57

Figura 57: Alternativa 1 de emplazamiento	58
Figura 58: Alternativa 2 de emplazamiento	59
Figura 59: Alternativa 2 de emplazamiento	59
Figura 60: Alternativa 2 de emplazamiento	59
Figura 61: Alternativa 2 de emplazamiento	60
Figura 62: Alternativa 2 de emplazamiento	60
Figura 63: Alternativa 2 de emplazamiento	61
Figura 64: Alternativa 3 de emplazamiento	62
Figura 65: Alternativa 3 de emplazamiento	62
Figura 66: Alternativa 3 de emplazamiento	62
Figura 67: Alternativa 2 de emplazamiento	63
Figura 68: Alternativa 2 de emplazamiento	63
Figura 69: Alternativa 3 de emplazamiento	64
Figura 70: Ubicación geográfica del terreno de intervención.....	65
Figura 71: Distrito 12.....	66
Figura 72: Barrio San Blas en el Distrito 12.....	66
Figura 73: Tenencia de expansión territorial de la ciudad de Tarija	67
Figura 74: Índices de temperatura en el distrito 12.....	67
Figura 75: Asoleamiento del sitio de intervención	68
Figura 76: Corte topográfico del sitio de intervención.....	69
Figura 77: Pendientes topográficas del barrio San Blas	70
Figura 78: Área verde del barrio San Blas.....	70
Figura 79: Corrientes hidrológicas del barrio San Blas.....	71
Figura 80: Densidad poblacional del barrio San Blas	71
Figura 81: Sitios de comercio en el distrito 12.....	72
Figura 82: Uso de suelo en el barrio San Blas	74
Figura 83: Equipamientos principales en el distrito 12.....	75
Figura 84: Equipamientos de educación del distrito 12 (Elaboración Propia, 2022)	75
Figura 85: Equipamientos de salud del distrito 12 (Elaboración Propia, 2022) .	76

Figura 86: Equipamientos de comercio del distrito 12 (Elaboración Propia, 2022)	76
Figura 87: Equipamientos deportivos del distrito 12 (Elaboración Propia, 2022)	76
Figura 88: Accesos principales del distrito 12 con el resto de la ciudad	76
Figura 89: Vías principales	77
Figura 90: Perfiles de vías principales en el barrio San Blas.....	78
Figura 91: Red de infraestructura potable	78
Figura 92: Red de infraestructura de energía eléctrica.....	79
Figura 93: Red de infraestructura de alcantarillado	79
Figura 94: Red de infraestructura de gas domiciliario	79
Figura 95: Tipo de viviendas.....	80
Figura 96: Área construida y libre	80

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1: Conocimiento de grupos activistas y de voluntariado por parte de la población. (encuesta realizada a un público general) (Elaboración Propia, 2022)	9
Gráfico 2: Población que denota la necesidad de una sede para atender las necesidades espaciales de estas organizaciones.	9
Gráfico 3: Sitios donde estos grupos recurren para organizar y realizar actividades.....	9
Gráfico 4: Valor del aporte positivo que generan estos grupos de voluntariado hacia la sociedad (encuesta realizada a un público general) (Elaboración Propia, 2022)	10
Gráfico 5: Instituciones públicas que deberían de ayudar en el desarrollo de actividades de estos grupos.....	10
Gráfico 6: Población que formaría parte de alguna actividad humanitaria	10
Gráfico 7: Grupos de voluntariado y activismo actuales (Elaboración Propia, 2022)	15
Gráfico 8: Rango de edad de personas en grupos activistas y de voluntariado (Encuesta dirigida a miembros activos) (Elaboración Propia, 2022).....	18
Gráfico 9: Respuesta frente a la necesidad del proyecto.....	19
Gráfico 10: Ambientes arquitectónicos de necesidad al momento de realizar alguna actividad	19
Gráfico 11: Fuente de financiación económica para llevar a cabo acciones de bien humanitario	19
Gráfico 12: Tipo de voluntariado o activismo que tiene mayor peso entre voluntarios individuales.....	20
Gráfico 13: Tiempo de acciones activistas o de voluntariado	20
Gráfico 14: Sentido humanitario y de solidaridad inducido por:	20
Gráfico 15: Tipos de voluntariado y activismo con mayor atención por parte de estas organizaciones	20
Gráfico 16: Valoración de posibles sitios de intervención.....	64
Gráfico 17: Climatología del sitio de intervención (Elaboración Propia, 2022)..	68
Gráfico 18: Índice poblacional por barrio (INE, 2012)	72

Gráfico 19: Comercio (Elaboración Propia, 2022; INE, 2012)	72
Gráfico 20: Idiomas predominantes de personas del distrito 12 (UTE PLAN, 2012)	73
Gráfico 21: Población empadronada según idioma (INE, 2012)	73
Gráfico 22: Superficies según área del barrio San Blas (Elaboración Propia, 2022)	74
Gráfico 23: Uso de suelo, zona residencial de baja densidad (Dirección de Ordenamiento Territorial)	75
Gráfico 24: Foda urbano (Elaboración Propia, 2022)	81
Gráfico 25: Foda arquitectónico (Elaboración Propia, 2022).....	83