

UNIDAD I: VISIÓN GLOBAL DEL CONTEXTO ACTUAL

1.-INTRODUCCION

El presente análisis tiene un enfoque sistémico, nos permite llegar a comprender y diagnosticar de forma consecuente la realidad actual de nuestra sociedad con el afán de lograr una “Visión global de contexto actual para el proyecto de grado” la cual se hará a través de aspectos: políticos-administrativo-jurídico, económico-financiero, socio poblacional-cultural y físico territorial en los diferentes niveles de competencia (Sud América, Nacional, Regional y Local) siendo así para formular conclusiones y desarrollar un plan estratégico integral con una postura crítica propositiva en soluciones que apoyen y potencien el desarrollo humano de nuestra sociedad en conjunto, en el tema de tesis.

2.-METODOLOGIA DE TRABAJO



3.-OBJETIVO GENERAL

Comprender la realidad vigente asumiendo una visión global mediante el análisis actual y temporal de los aspectos: políticos-administrativo-jurídico, económico-financieras, socio poblacional-cultural y físico territorial que permitan a través de sus conflictos y potencialidades identificar el área a intervenir y plantear soluciones urbano-arquitectónicas viables, en áreas urbanas y rurales considerando un desarrollo sostenible en beneficio de estas, para el proyecto de grado.

3.1.-OBJETIVOS ESPECIFICOS

Estudiar y analizar los diferentes aspectos (histórico, políticos-administrativo-jurídico, económico-financiero, socio poblacional-cultural y físico territorial) dentro de los

respectivos niveles de competencia (Sud América, Nacional, Regional y Local) de nuestro contexto.

Obtener conclusiones en cuanto a los conflictos y potencialidades llegando a un diagnóstico integral de la situación actual.

Proponer posibles soluciones correctivas mediante políticas, planes, programas y proyectos.

Considerar el contexto urbano rural en toda su dimensión dentro de la mancomunidad a intervenir.

Adopción de una política específica a desarrollar, identificando una red de proyectos sostenibles que vayan a solucionar un conflicto dentro de la mancomunidad.

Con el presente análisis se llegara a la conclusión de un Diseño Arquitectónico Integral definido.

4.-DIAGNOSTICO.-

4.1.-ASPECTO POLITICO ADMINISTRATIVO

En la historia compartida y solidaria de os países sudamericanos, multiétnicos, plurilingües y multiculturales, que han luchado por la emancipación y la unidad, honrando el pensamiento de quienes formaron la independencia y libertad a favor de esa unión y la construcción de un futuro común, determinan la construcción de una identidad y ciudadanía suramericanas y desarrollar un espacio regional integrado en lo político, económico, social , cultural, ambiental, energético y de infraestructura , para contribuir al fortalecimiento de la unidad de América Latina, para avanzar en el desarrollo sostenible y el bienestar de nuestros pueblos, así como para contribuir a resolver los problemas que han afectan a la región, como son la pobreza , la exclusión y la desigualdad social persistentes.

Hace 25 años, Bolivia dio un giro hacia la ruptura del modelo de capitalismo de Estado abriendo paso a la iniciativa privada, años después, en medio de turbulentos sucesos sociales, el país plantea un retorno abrupto al modelo estatista. los medios planteados no solo son probablemente ineficaces para lograr los fines en que se inspira sino que además son profundamente lesivos.

Colateralmente, se vive un proceso autonómico que sostiene la descentralización del poder y de administración de recursos públicos que permita asignar estos de modo eficiente. El excesivo centralismo en Bolivia provocó grandes desigualdades en la provisión de bienes públicos que hay que subsanar, aparte de que se necesitan políticas que acompañen el ritmo de crecimiento y modernización de las regiones que buscan progreso y bienestar para sus poblaciones.

La administración política de nuestro departamento, actualmente está viviendo un momento histórico, ya que por la autonomía lograda podemos elegir a una autoridad regional por voto popular y goza del respaldo de la gente, sin embargo todavía tiene muchas deficiencias institucionales.

Se mantiene una dependencia centralista, se espera que se establezca un verdadero estado sólido descentralizado del poder de la administración de recursos públicos y que permita asignar estos de modo eficiente.

Políticamente en la Mancomunidad del valle central de Tarija, que forma parte de la provincia Méndez, existe una participación organizada de la sociedad civil valorando su articulación, el relacionamiento horizontal, el respeto y la valoración de las organizaciones comunales.

A través de sus gobiernos municipales de manera voluntaria las comunidades se benefician con recursos necesarios para la realización de fines que sean comunes buscando la mayor cohesión social, articulación, eficiencia e impacto en la ejecución de las acciones e inversiones que de manera concurrente ejecuten en un marco de convenio mancomunado.

4.2.- ASPECTO ECONOMICO FINANCIERO

América del sur se caracteriza por poseer recursos naturales para ser explotados como potenciales económicos, que para ser industrializados requieren de inversiones extranjeras y para ello los países más atractivos para hacer inversiones en el corto plazo y en un período de cinco años, en inversión son: Brasil, Chile y Argentina. Porque son mercados más grandes y el flujo de capital que se puede perder es de menor riesgo y las inversiones planeadas a mediano plazo son; Brasil y Argentina. Estas inversiones se concentran en telecomunicaciones, petróleo y gas, energía eléctrica, servicios financieros, sustancias químicas, industria alimenticia.

Otro de los sectores económicos productivos y de exportación son los productos agropecuarios en América del Sur son Brasil seguido de lejos por Argentina, Chile. La agroindustria en la economía boliviana no posee una tecnificación y optimización de productos agropecuarios con la calidad de exportación y con valor agregado.

Las actividades agrícolas emplean más del 30% de la mano de obra en Bolivia, Paraguay, Perú y Ecuador; entre el 20% y 30% en Colombia, Brasil y Guyana; y menos del 20% en Chile, Uruguay, Venezuela y Argentina.

Bolivia es un país que posee las segundas más importantes reservas de gas natural en América del Sur pero que no alcanzan al 1% del total de las reservas mundiales. Dichas reservas se constituyen hoy por hoy en fuente de un amplio debate nacional respecto a su utilización futura. Posee una alta dependencia de estos recursos naturales renovables y no renovables para su desarrollo y es posible pensar al menos durante los próximos 50 años, una buena parte de la oferta nacional al mercado global, estará basada en la tierra, bosques, agua y biodiversidad de gran potencial para el desarrollo de actividades económicas agropecuarias, forestales, farmacológicas, ecoturismo y prestación de servicios ambientales.

En Tarija los rendimientos en agricultura son muy bajos a pesar de poseer cultivos industriales como la Caña de Azúcar, la vid y la soya de características comparables al promedio de los cinco países más productivos de Sudamérica.

El sector agropecuario absorbe 25,5% de la población ocupada la que se ha reducido, siendo un sector económico muy importante en términos de empleo.

En el municipio de San Lorenzo la tenencia de la tierra en su mayoría tienen características rurales esto a partir de la dotación iniciada por la reforma agraria (1953) sin embargo el proceso de transferencia y sucesiones hereditarias agudizó el problema de minifundio. Se ha tratado de regularizar la propiedad rural y de sanear la tenencia realizando la división del uso de suelo actual identificándola mayor cantidad de suelos a riego que se presentan en terrenos que se encuentran en Pie de Monte, al igual que los cultivos a secano y perennes, esto dada las características topográficas de todo el municipio

En la primera Sección municipal tan solo el 24,57% de la superficie total se destina a la actividad agropecuaria; es decir, que son terrenos en actual producción. La extensión de Agropecuaria alcanza a 1596 km². (75.43%), comprendidas en pastos naturales, montes y/o bosques, terrenos no aptos para la agricultura, y las tierras destinadas para otros usos (corrales, casas, etc.)

cabe señalar que la población del Municipio de San Lorenzo es predominantemente joven lo que representa la importancia del capital humano con el que se cuenta en el Municipio, en este sentido se identifica que el 81% de la población en edad de trabajar y solo un 19% es una población en edad de no trabajar.

La principal actividad económica de los habitantes del municipio es la agrícola-ganadera seguida por la construcción y el comercio al por menor.

la dinámica económica gira en torno al sector primario de la agricultura y la ganadería constituyen actividades tradicionales dada las potencialidades locales, arrojando un modelo productivo tradicional basado en la agricultura y ganadería, el cual se constituye en un pilar fundamental de la economía de las familias

a su vez en el municipio sean instalados emprendimientos ligados a la agricultura con una procesadora de alimentos y por otro lado la pecuaria con una planta de lácteos este proceso de implementación lo convierte en un fuerte proveedor de materia prima además de emprendimientos de carácter artesanal de iniciativa privada, familiar y/o asociativo que desarrollan la producción de quesos de cabra, destilados de uva, elaboración de mermeladas, etc. que se exponen en las diferentes ferias productivas del municipio dando un alcance en mercados internos, la producción artesanal ha permitido el realce económico de diversas comunidades del municipio cotizando su producto en el mercado de la capital tarijeña

además de emprendimientos de mujeres que se dedican a la confección de prendas de vestir con características típicas producto que se abre paso en el mercado de la capital reforzando las diferentes políticas y prácticas que revalorizan las costumbres y tradiciones de la ciudad

La actividad comercial es incipiente en San Lorenzo, reduciéndose simplemente a las tiendas de barrio, mientras que los servicios se circunscriben a unas farmacias, unas librerías, servicios de fotocopias, Internet, ferreterías y venta de materiales de construcción, siendo el de mayor presencia en cuanto a servicios los de alimentación, como los diferentes restaurantes

La proximidad con la ciudad de Tarija, hace que los pobladores de San Lorenzo realicen sus compras en Tarija, no permitiendo el desarrollo del comercio en San Lorenzo.

Sin embargo, con el propósito de incentivar la producción y la comercialización, se tiene construido el Mercado Campesino que actualmente no resuelve esta problemática

4.3.- ASPECTO SOCIO POBLACIONAL CULTURAL

Las políticas desarrolladas por la O.N.U que vislumbra como una de las metas del milenio, la reducción de la pobreza e indigencia en un 50% para el año 2025, derivado de la idea general de la unidad de América como un pueblo y patria grande también se han desarrollado proyectos e instancias políticas de integración entre naciones: Junto a otras organizaciones internacionales como: Mercosur, Can, ONU, que despliegan actualmente políticas fundamentales para el desarrollo humano de Sud América en todos sus contextos, en los cuales se interponen fines socio- económicos, de exportación, producción y otros que coadyuvan al desarrollo de la economía de países con mayor índice de pobreza.

La inequidad social que se refleja a consecuencia de una mala distribución de los ingresos económicos generados en su mayoría por cambios políticos- sociales que atraviesa el país los cuales generan disturbios y confrontaciones ultiman en distanciamientos sociales y discriminación cada vez más marcadas, y no permiten que las regiones trabajen jutas para un solo fin, estas y otras causales provocan el aumento cada vez más notorio en los niveles de migración campo ciudad en busca de un mejor estilo de vida que los niveles considerables de pobreza en el área rural, son los resultados una deficiente cobertura de los servicios básicos y sociales impidiendo a la población obtener una calidad de vida digna.

Bolivia tiene como riqueza principal la característica de: multiétnica, plurilingüe y multicultural y belleza natural de las potencialidades humanas prestando especial cuidado a sectores con mayores necesidades, con lo que se pretende brindar la oportunidad de tener una calidad de vida digna.

Es necesario buscar el incentivo y la formación de jóvenes emprendedores capaces de forjar nuevas ideologías y formas de pensamiento.

Como problema general también expuesto en anteriores niveles de estudio, la pobreza es una de los principales problemáticas, es decir que todavía existen necesidades básicas insatisfechas, no obstante el indicador de pobreza del municipio disminuyo sensiblemente respecto a anteriores censos.

La región por sus características biofísicas, socioeconómicas y culturales es altamente diferenciada y variada. Paisajes diversos: valles y chaco, son la base de las culturas, costumbres, realidades socioeconómicas diferentes que requieren ser recuperadas y explotadas.

Así mismo las costumbres y tradiciones socio culturales que pese al crecimiento desmesurado de la mancha urbana, sigue formando parte importante de la identidad del tarijeño; Potencialidades que requieren ser explotadas con el objetivo de lograr el desarrollo e integración de toda la región que es escasa o nula entre municipios que conlleva a tener menos oportunidades de proveer un manejo eficiente de estos importantes recursos importantes para el bien de la región.

4.4.- ASPECTO FISICO TERRITORIAL

Sudamérica es una región del continente Americano con una variedad de fortalezas en cuanto a lo físico territorial, dado que su ubicación geográfica es la razón de la gran diversidad de regiones fisiográficas, climas, flora y fauna u otros que hacen de esta algo diferentes y con mucha potencialidad.

Aún existen una serie de inconvenientes y debilidades, como la deficiente integración física, la sobreexplotación de los recursos naturales y la contaminación del medio ambiente, problemas que amenazan y ponen en riesgo a territorio sudamericano. Dentro del cual Bolivia es un país muy rico en cuanto recursos naturales, que están presentes a lo largo de la nación, los que de una manera u otra han sido y son la base de la economía del país. La flora y la fauna es muy variada es así que la presencia de especies en peligro de extinción hace necesaria la existencia de áreas protegidas.

Además presenta una variedad de regiones fisiográficas cada una con un potencial diferente, pero hay que tomar en cuenta que un limitante muy grande es la falta de integración física caminera la que mantiene al país desvertebrado; al mismo tiempo la desatención a los servicios públicos que es donde se refleja la pobreza que atravesamos como país.

Una de las grandes limitantes de Bolivia es que no tiene salida al mar, es un país mediterráneo limitando las exportaciones e importaciones.

Y a su vez Tarija es beneficiada por la ubicación geográfica que presenta al estar situada al extremo sur del país, teniendo dos fronteras, con Argentina y Paraguay, las que potencializan el intercambio comercial entre Estados y la conformación de medios de integración como los corredores Bioceánicos los que son de mucho beneficio para el país ya que nos brindaran conexiones y salidas a los dos océanos.

Los recursos naturales en la región son un verdadero potencial nacional como los yacimientos hidrocarburíferos, dada que el gas natural que se explota actualmente en Tarija es la base de la economía nacional.

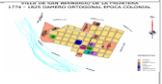
Una de las grandes debilidades del departamento es la carencia de una red vial, que se encuentra en mal estado y que nos mantiene desvinculados con el resto de los departamentos, dado que viajar por estos caminos se constituye en un verdadero peligro.

El municipio de San Lorenzo-Tarija es un centro con gran potencial de desarrollo del departamento siendo la Tarija vieja, una región fisiográfica muy prometedora que se convierte en el nexo y centro articulador con todas las demás provincias del departamento se cuenta con mayor cobertura de los servicios básicos. Así también tiene como fuertes la producción agrícola ya que el suelo es apto para el cultivo de frutas, hortalizas, verduras y otros denotando la falta de aplicación de un ordenamiento territorial de acuerdo a los planes, conllevando a un crecimiento desordenado del municipio.

ANALIS EN UNA LÍNEA DE TIEMPO.-

LINEA DE TIEMPO	SISTEMA POLITICO ADMINISTRATIVO JURIDICO	SISTEMA ECONOMICO FINANCIERO	SISTEMA SOCIOPOBLADO CULTURAL	SUSTEMA FISICO TERRITORIAL		GRAFICO	
				FISICO NATURAL	FISICO TRANSFORMADO		
S U D A M E R I C A	1492	DESCUBRIMIENTO DE AMÉRICA POR MANDATO DE REYES CATÓLICOS ISABEL DE CASTILLA Y FERNANDO DE ARAGÓN." PRIMER VIAJE	PATROCINADO POR LOS REYES CATÓLICO. ISABEL Y FERNANDO	DÍA 12 DE OCTUBRE DE LA HISPANIDAD Y LA RAZA. DESCUBREN LAS CULTURAS NATIVAS COMO SER: LOS MAYAS, INCAS, MUISCA, OLMECA Y LOS AZTECAS ESCLAVIZACIÓN DE LOS NATIVOS EN LAS ISLAS DE TRINIDAD INCLUCACIÓN DE LA FE CATÓLICA.	DESCUBRIMIENTO DE LAS ISLA DE LAS ANTILLAS DESCUBRIMIENTO DE LA ISLA GUANAHANI PARA LOS NATIVOS Y BAUTIZADO CON EL NOMBRE DE SAN SALVADOR	INVACION DE LAS CULTURAS INDIGENAS DEL TERRITORIO.	
	1498	POR MANDATO DE REYES CATÓLICOS ISABEL DE CASTILLA Y FERNANDO DE ARAGÓN." TERCER VIAJE"	PATROCINADO POR LOS REYES CATÓLICO. ISABEL Y FERNANDO	COMIENZO DEL MEZTISISMO EN AMERICA.	DESCUBREN NUEVA TIERRAS (LA ISLA TRINIDAD)EN ESE LUGAR DESCUBRIÓ CASA INDÍGENAS Y TIERRAS HERMOSAS Y VERDES .	COLONIZACION DE ALDEAS.	
	1502	POR MANDATO DE REYES CATÓLICOS ISABEL DE CASTILLA Y FERNANDO DE ARAGÓN." CUARTO VIAJE	DESCUBREN EN ORO EN EL RIO BELEN PERO NO ES EXPLOTADA.	EXPLOTACION Y ESCLAVITUD DE INDIGENAS.	LLEGANDO A LAS ISLAS GUANAJAS "HONDURAS" Y EXPLORANDO PARTE COSTERA DE VENEZUELA	EXPLOTACION DE RIOS Y CUENCAS.	RIA 
	1524	LA MAYOR PARTE DE AMÉRICA ESTABA DIVIDIDA EN COLONIAS MAYORITARIAMENTE GOBERNADO POR ESPAÑA Y PORTUGAL	EXPLOTACION DE LOS RECURSOS PARA GENERAR SU PROPIO BENEFICIO SIN DEJAR NADA PARA LOS PAISES QUE EXPLOTABAN	ESPAÑA INTRODUCE MILLONES DE PERSONAS SECUESTRADAS DE ÁFRICA EN CONDICIÓN DE ESCLAVOS) LO CUAL LLEVO A DISOLUCIÓN DE CULTURAS Y SURGIERON DE NUEVAS ETNIAS	POR ENCARGO DE RENE II SE REALIZO EL PRIMER MAPA DE AMERICA REALIZADO POR AMERICO VESPUCCIO. A SU LLEGADA VI LA FLORA Y FAUNA PARADISIACA	COLONIZACION MASIVA Y EXPANSIÓN TERRITORIAL.	
	1790	LA INDEPENDENCIA DE AMÉRICA LATINA	IMPOSIBILITADAS ESPAÑA Y PORTUGAL DE ENVIAR REFUERZOS A AMÉRICA EN LOS MOMENTOS	APOYO EXTERNO, BÁSICAMENTE INGLÉS, Y RESUENTOS LOS PRINCIPALES PROBLEMAS INTERNOS	LOS PAÍSES LATINOAMERICANOS CONSIGUIERON UNO TRAS OTRO LA INDEPENDENCIA EN EL LAPSO DE 1821 A 1825	DFISPUTAS TERRITORIALES Y LIMITITROFES.	
	1826	FORMACIÓN DE LOS ESTADOS NACIONALES	AMÉRICA LATINA, NO FUE CAPAZ DE MODIFICAR LAS ESTRUCTURAS ECONÓMICAS Y SOCIALES COLONIALES.	DERROTA DEL COLONIALISMO HISPANOPTUGUÉS HASTA LA DÉCADA DEL OCHENTA DEL SIGLO XIX	EL ANTIGUO IMPERIO ESPAÑOL DE ULTRAMAR SE DIVIDIÓ EN VARIAS REPÚBLICAS, DESVINCLADAS ENTRE SÍ	CREACION DE ESTADOS CON LIMITES DEFINIDOS	
	1929	INICIOS DE LA GRAN EXPANSIÓN IMPERIALISTA	LAS POTENCIAS INDUSTRIALES PASAN DE SOLO EXPORTADORES A CAPITALISTAS	EL CAPITAL EXTRANJERO IMPUSO A ESTE CONTINENTE UNA ESTRUCTURA SOCIOECONÓMICA DEPENDIENTE	EXPLOTACION INDISCRIMINADA DE LA MATERIA PRIMA.	PERDIDA DE RECUEROS NATURALES Y TRANSFORMACION CAMPO CIUDAD.	
	1959	CRISIS DEL ESTADO LIBERAL Y HEGEMONÍA DE ESTADOS UNIDOS	DEFORMACIONES SUFRIDAS POR LOS DISTINTOS PAÍSES EN EL PROCESO DE INTEGRACIÓN A LA DIVISIÓN INTERNACIONAL DEL TRABAJO	LAISSEZ FAIRE, ESTABLECIDO EN LOS PAÍSES LATINOAMERICANOS CON LAS REFORMAS LIBERALES	DEPENDENCIA NEOCOLONIAL DE LA AMÉRICA LATINA LE PERMITIÓ CREAR UN VERDADERO BLOQUE LATINOAMERICANO AL SERVICIO DE SUS INTERESES MUNDIALES	ESTABLECEN EL CAPITALISMO TERRITORIOS POTENCIAMENTE PRODUCTIVO.	
	1997	AMÉRICA LATINA DESPUÉS DEL TRIUNFO DE LA REVOLUCIÓN CUBANA	CONTINUO AGRAVAMIENTO DE LA CRISIS ECONÓMICA Y CONSTANTES REMESAS DE UTILIDADES DEL CAPITAL EXTRANJERO OCASIONAN LA PERMANENTE INFLACION	SOBREPASAR EL PERMANENTE ACOSO NORTEAMERICANO PERMITE METAS ANTIDICTATORIALES	TRATADOS DE DEFENSA DE RECURSOS NATURALES.	INVACION DE AREAS PROTEGIDAS DE RECUEROS NATURALES.	

B O L I V I A	2020	POLÍTICOS, EMPRESARIOS Y HASTA MIEMBROS DE LA IGLESIA CATÓLICA SE VACUNAN EN SECRETO MIENTRAS LA POBLACION ESPERA SU TURNO.	LA PANDEMIA DE COVID-19 SE HA SALDADO CON UNA CAÍDA DEL 8,1% DEL PIB EN AMÉRICA LATINA, SUPERANDO EL IMPACTO DE LA CRISIS EN LA UNIÓN EUROPEA Y DE OTRAS ECONOMÍAS EMERGENTES.	CUARENTENA RIGIDA	CIERRE DE FRONTERAS	SE FORTALECE EL MEDIO AMBIENTE.	
	2022	EL FEMINICIDIO CONLLEVA LA RUPTURA DEL ESTADO DE DERECHO, YA QUE EL ESTADO ES INCAPAZ DE GARANTIZAR LA VIDA DE LAS MUJERES	LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES TIENE COSTOS ALREDEDOR DE UN 3.5% DE SU PIB DE LAS NACIONES	PROCESOS DE DESAFILIACIÓN SOCIAL EN LAS ESFERAS DE VIDA DE VÍCTIMAS Y VICTIMARIOS	SE DETERMINAN PAÍSES POCO SEGUROS PARA QUE LAS MUJERES HABITEN		
	1535	SE ESTABLECE EN LA REAL AUDIENCIA DE CHARCAS COMO PARTE ESCENCIAL DEL VIRREINATO DEL PERÚ	LA CONQUISTA SE BASA POR LA RIQUEZA DE LA MINERA EN NUESTRA REGIÓN	LOS PUEBLO ORIGINARIOS SON ESCLAVIZADOS ALGUNOS DESAPARECEN Y OTROS SON SOMETIDOS	DIVISION DE LOS VIRREINATOS DEL AOLTU PERU Y LA PLATA	LA JERARQUÍA CONTROLABAN LAS COLONIAS AMERICANAS ERA EN LA MISMA QUE EN EUROPA OBRAS JESUITAS	
	1776	LA REAL AUDIENCIA DE CHARCAS PERTENECIENTE AL VIRREINATO DEL PERÚ PASO A DEPENDER DEL NUEVO VIRREINATO DE LA PLATA	LA ECONOMÍA EN ESTE VIRREINATO SEGUÍA EL MODELO DE LA MINERA EN EXTRACTIVOEXPORTADOR	LAS CAUSAS DE LA CREACIÓN DE ESTE VIRREINATO, SURGEN DE LA NECESIDAD DE LA METRÓPOLIS DE DEFENDER SUS POSESIONES AL SUR DEL CONTINENTE DE LAS AMBICIONES DE OTRAS POTENCIAS COLONIALES, COMO INGLATERRA Y PORTUGAL	CREACION DE LAS INTENDENCIAS DE: POTOSI, LA PAZ, COCHABAMBA Y LA GOBERNACION MOXOS Y CHIQUITOS, SANTA CRUZ VALLE GRANDE, TARIJA Y CINTIS	CREAN CLAUSTROS PRIVADOS CON LA CAPILLA DOMESTICA, HOS CASA DE LA LIBERTAD (SUCRE) CON ESTILOS DE EUROPA.	
	1810	EPOCA DE INTERMINABLES GUERRAS CONTRA EL PODER ESPAÑOL INDEPENDENCIA DEL ALTO PERU	INESTABILIDAD ECONOMICA POR CONSTANTES GUERRAS DE INDEPENDENCIA ARRASANDO HACIENDAS Y DESTRUCCION DE MINAS	LOS REALISTAS POR MANDATO DE LOS ESPAÑOLES ESCLAVISABAN A LOS INDIGENAS Y LOS CRILLOS SE OPONIAN A ESTOS	INVASIÓN DE LOS ESPAÑOLES Y COMO IMPACTO DE LAS SUCEVAS SUBLEVACIONES QUE SE INICIARON EN LA PAZ Y CHUQUISACA	CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA MONEDA POTOSILLA PLAZA DE ARMAS EN COCHABAMBA	
	1825	SE REALIZA EL CONGRESO DE LAS PROVINCIAS ALTOPERUANAS DONDE SE PROCLAMA LA INDEPENDENCIA DE LA REPUBLICA DE BOLIVAR	LA ECONOMIA SE BASA EN LA EXTRACCION DE QUINA, LA PLATA, EL GUANO, EL ESTAÑO	SUBLEVACION DE LIDERES GUERRILEROS RURALES Y GRANDES MASAS DE CAMPESINOS.	LA PAZ, CHUQUISACA, SANTA CRUZ, COCHABAMBA Y POTOSI COVENRTIDAS DE PROVINCIAS A DEPARTAMENTOS	EMPIEZA LAS CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS Y EDIFICACIONES ADMINISTRATIVOS CON ESTILOS ESPAÑOLES	
	1826-1864	COMIENZA LA GERRA DE CONFERDERACION E INICIO DE LA GUERRA DEL PACIFICO	LA INTERRUPCIÓN DEL COMERCIO Y LAS COMUNICACIONES, DE LAS CONSECUENCIAS DE LA NO SUSPENSIÓN DEL IMPUESTO EN CUESTIÓN	PUEBLOS ORIGINARIOS RESPECTIVAMENTE EN LOS ACTUALES PERÚ Y CHILE, SE ENFRENTARON DURANTE LA BATALLA DEL MAULE.	PUES GENERÓ UNA SOSTENIDA MIGRACIÓN DE LA POBLACIÓN A LOS NUEVOS TERRITORIOS INCORPORADOS,	ESTOS TERRITORIOS PERMITIÓ REACTIVAR LA ECONOMÍA NACIONAL Y COMENZAR UN CICLO DE EXPANSIÓN QUE SE PROLONGARÍA	
	1932	LA GUERRA DEL CHACO, CONFLICTO BÉLICO ENTRE PARAGUAY Y BOLIVIA, TRES AÑOS DE DURACIÓN, BOLIVIA MOVILIZÓ A LO LARGO DEL CONFLICTO, QUE SE ENFRENTARON EN COMBATES EN LOS QUE HUBO GRAN CANTIDAD DE BAJAS	EL ENFRENTAMIENTO CONSUMIÓ INGENTEROS RECURSOS ECONÓMICOS DE AMBOS PAÍSES, DE POR SÍ MUY POBRES. PARAGUAY ABASTECIÓ A SU EJÉRCITO CON GRAN CANTIDAD DE ARMAS Y EQUIPOS CAPTURADOS EN DISTINTAS BATALLAS A LOS BOLIVIANOS	LOS DISTINTOS TIPOS DE ENFERMEDADES TANTO FÍSICAS COMO PSICOLÓGICAS LA CARACTERÍSTICA HOSTIL DEL TEATRO DE OPERACIONES Y LA FALTA DE AGUA Y MALA ALIMENTACIÓN PRODUCIERON EL MAYOR PORCENTAJE DE BAJAS Y AFECTARON LA SALUD DE LOS SOLDADOS SOBREVIVIENTES, A MUCHOS DE POR VIDA.	PARAGUAY RENUNCIÓ A 110 000 KM² OCUPADOS POR SU EJÉRCITO AL CESE DE LAS HOSTILIDADES.	LA ZONA EN LITIGIO QUEDÓ DIVIDIDA EN UNA CUARTA PARTE BAJO SOBERANÍA BOLIVIANA Y TRES CUARTAS PARTES BAJO SOBERANÍA PARAGUAYA. BOLIVIA RECIBIÓ UNA ZONA A ORILLAS DEL ALTO RÍO PARAGUAY.	
	2006	ELECCION DE EVO MORALES, DIVERSOS POLÍTICOS Y ANALISTAS POLÍTICOS HAN CATALOGADO A LA SITUACIÓN COMO UN SUPUESTO "GOLPE DE ESTADO,	LA ECONOMÍA DEL PAÍS YA HABÍA COMENZADO A RECUPERARSE DE LA CRISIS ECONÓMICA 2001-2002, AUNQUE TODAVÍA LEVEMENTE	DURANTE EL GOBIERNO DE EVO MORALES, BOLIVIA MANTUVO LA INFLACIÓN CONTROLADA Y FUE UNA DE LAS MÁS BAJAS DEL CONTINENTE. SEGÚN LOS EXPERTOS, ESTO ES UN INDICADOR DE LA ESTABILIDAD Y CRECIMIENTO DEL PAÍS	RECONOCE A LOS PUEBLOS INDÍGENAS COMO SUJETOS COLECTIVOS E INCORPORA SUS ESTRUCTURAS COMUNITARIAS EN LA ORGANIZACIÓN DEL ESTADO	EN JUNIO DE 2007, SE ADJUDICARON LAS OBRAS DE LOS PUENTES TRILLIZOS, LOS PUENTES LIBERTAD, UNIÓN E INDEPENDENCIA	
	2019	EVO MORALES RENUNCIA A LA PRESIDENCIA DE BOLIVIA	EN MEDIO DE LA CRISIS POLÍTICA QUE VIVE EL PAÍS SUDAMERICANO, ANALISTAS ADVIERTEN QUE EL PRÓXIMO GOBIERNO TENDRÁ QUE ABORDAR LOS PROBLEMAS QUE SE ESCONDEN TRAS LAS BUENAS CIFRAS DE LA	UNAS 32 PERSONAS QUE IBAN DE POTOSÍ Y CHUQUISACA A REFORZAR LAS MANIFESTACIONES EN LA PAZ PARA EXIGIR LA RENUNCIA DEL PRESIDENTE EVO MORALES RESULTARON HERIDAS AYER TRAS SER EMBOSCADAS POR PARTIDARIOS DEL MAS EN	PROTEGEN LAS RESERVAS DE PATRIMONIO NATURAL DEL TERRITORIO BOLIVIANO	LS TERRITORIOS TUBIERON UN GRAN TRANSFORMACION MUY RELEVANTES YA QUE APARECIERON MUCHOS ESTILOS ARQUITECTONICOS MESCLANDO EL PASADO CON EL PRESENTE.	

	2020	BOLIVIA RECIBE LAS PRIMERAS 228 MIL DOSIS DE VACUNAS COVID-19 A TRAVÉS DEL MECANISMO COVAX	GESTIÓN DE EVO MORALES. INGRESOS DE EMPRESAS CAYERON EN -2% Y UTILIDADES EN -74% POR LA PANDEMIA	LA CARRETERA DE VILA VILA MÁS DE MEDIO MILLAR DE CASOS DE COVID-19 EN UN DÍA	PESE A RESTRICCIONES POR COVID-19, CADA DÍA INGRESAN 600 PERSONAS DE EUROPA A BOLIVIA	EL TERRITORIO	
T A R I J A	1574	FUNDADA EL 4 DE JULIO DE 1574 CON EL NOMBRE DE VILLA DE SAN BERNARDO DE LA FRONTERA DE TARIJA	LA PRINCIPAL ACTIVIDAD ECONÓMICA SE ENCUENTRA EN LA INDUSTRIA VITIVINÍCOLA Y LA AGRICULTURA Y GANADERÍA.	LOS PRIMEROS POBLADORES DEL VALLE DE TARIJA FUERON LAS TRIBUS DE LOS CHURUMATAS Y TOMATASA LA LLEGADA DE LOS ESPAÑOLES AL RÉGIMEN QUEDABAN SOLO GRUPOS DE TOMATAS	TARIJA CUENTA CON VARIEDAD DE TOPOGRAFÍAS	DELIMITACION TERRITORIAL.	
	1574-1606	“RECOPIACIÓN DE LAS LEYES INDIAS “	LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS AUMENTA	SE PRODUCE LA INVASIÓN QUECHUA	COMIENZA LAS ACTIVIDADES DE COMERCIO E INNERCAMBIO	SE DENOTA LOS PRIMEROS CAMINOS DE INTERCAMBIO	
	1606-1825	LA BATALLA DE LA TABLADA POR LA INDEPENDENCIA	LA AGRÍCOLA SE MANTUVO COMO UNA DE LAS ACTIVIDADES PRINCIPALES. SE UNIÓ EL COMERCIO	GENERARON LAS PRIMERAS INMIGRACIONES	DIVISIÓN TERRITORIAL DE TARIJA SE DIVIDIÓ EN TRES PROVINCIAS DENOMINADAS CERCADO, SALINAS Y CONCEPCIÓN	EXPACION DE CENTROS POBLADOS.	
	1826	EL 19 DE NOVIEMBRE DE 1826 SE RECONOCE A TARIJA COMO PROVINCIA PERTENECIENTE A BOLIVIA	EL ROL DE AGENTE ECONÓMICO CENTRAL A LA EMPRESA PRIVADA	MEJORAN LOS NIVELES DE LA EDUCACIÓN Y LA MATRÍCULA UNIVERSITARIA	CREACIÓN DE DIFERENTES PUEBLOS EN LAS DIFERENTES PROVINCIAS	CREACION DE NUEVAS INFRAESTRUCTURAS	
	1975	DESARROLLO URBANO UTILIZA PLAN REGULADOR DE TARIJA ELABORADO EN 1977. TARIJA, 28 ABRIL	ES SU AUGE DEL COMERCIO EN LAS FRONTERAS CON ARGENTINA	CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN, DURANTE EL PERIODO 1992-2001 DEL 4.43 POR CIENTO	EL CRECIMIENTO CAÓTICO POR EL DESORDEN	EXPACION EN AREA DE CULTIVOS.	
	2002	EL 20 DE JUNIO DE 2002 ES PROMULGADO EL PLAN DE USO DE SUELO DEL DEPARTAMENTO DE TARIJA,	LAS EXPECTATIVAS QUE SURGIERON CON EL DESCUBRIMIENTO DE CAMPOS DE GAS NATURAL, GENERARON UN	EL CRECIMIENTO DE LA CIUDAD, SE DIO SOBRE EL EJE NORTE- SUR Y EL ROSTRO DE LA CIUDAD CAMBIO	EXPACION DE LA CIUDAD POR SUS EJES COMERCIALES.	ASENTAMIENTOS SIN PLANIFICACION.	
			DECRETO SUPREMO N° 26732, DEFINIENDO 6 CATEGORÍAS DE USOS MAYORES Y 22 SUBCATEGORÍAS, INDICANDO LAS REGLAS DE USO Y DE INTERVENCIÓN BOOM DEL GAS	CRECIMIENTO ACELERADO DE LA CAPITAL, Y UN INCREMENTO DE SUS ACTIVIDADES ECONÓMICAS HACIENDO CADA VEZ MÁS COMPLEJAS LAS RELACIONES ENTRE CAMPO-CIUDAD	DRÁSTICAMENTE, A AL MENOS FUE MAS NOTORIO EN ESTE PERIODO	NORTE- SUR Y EL ROSTRO DE LA CIUDAD CAMBIO DRÁSTICAMENTE, A AL MENOS FUE MAS NOTORIO EN ESTE PERIODO	MAYOR INVENCION EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA.
	2020	ELECCIONES NACIONALES SUB PERSECUSIONES POLITICAS	REDUCCIÓN EN AFLUENCIA DE TURISTAS DISMINUYE INGRESOS ECONOMICO DEL DEPARTAMENTO DE TARIJA	POBLACION TARIJEÑA SE PREPARA PARA ENCAPSULAMIENTO	INGRESOS A TARIJA SERÁN BLOQUEADOS CON VEHÍCULOS DE ALTO TONELAJE PARA HACER CUMPLIR EL ENCAPSULAMIENTO		
M U N I C I P I O S A N L O R E N Z O	1574	SUCESION DE MANDATO EN EL DESARROLLO DEL TERRITORIO.	PRODUCCION AGRICOLA, PRODUCCION DE LA VID, PAN, VINO, INTERCAMBIO Y VENTA DE LA PRODUCCION FRUTICOLA, PECUARIA	LUIS DE FUENTES Y VARGAS PARTIÓ DESDE LA PLATA (CHUQUISACA), CON EL PROPÓSITO DE CONQUISTAR EL TERRITORIO DE LOS TOMATAS Y CHIRIGUANOS	CONQUISTA DEL TERRITORIO DE LOS TOMATAS POR LOS ESPAÑOLES	CONQUISTA DE NUEVOS COLONIAS.	
	1578	SAN LORENZO, CUIDAD VIEJA	ELABORACION DE INSTRUMENTOS MUSICALES DISTRIBUYENDO EN TODA LA CIUDAD DE TARIJA, FORRAJE PARA ANIMALES, CRIANZA DE ANIMALES VACUNOS PORCINOS, AUMENTO EN LAPRODUCCION Y DISTRIBUCION DE LECHE VACUNO EN SAN LORENZO COMO EN LA CIUDAD DE TARIJA	PASADO 4 AÑOS DE SU FUNDACIÓN Y LOS POBLADORES DE TOMATAS EN HONOR AL PATRONO, NOMBRARON EL PUEBLO “SAN LORENZO”, ANTES LLAMADA TARIJA LA VIEJA	DELIMITACION DEL MUNICIPIO DE SAN LORENZO	MEJORAMIENTO DE AREAS DE PRODUCCION.	
	1788	ANSELMO LOPEZ PERALES IER SUB PREFECTO	AUMENTO EN PRODUCCION AGRICOLA, TURISMO, IMPLEMENTACION DE PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS EN LA VOCACION FRUTICOLA, Y POR OTRO LA PECUARIA CON PLANTA DE LACTEOS	“TARIJA LA VIEJA”, CONTABA CON LA IMAGEN DEL SANTO PATRONO SAN LORENZO, A QUIEN LOS ORIGINARIOS Y ESPAÑOLES INVOCARON SU FE Y ASUMIERON COMO SU SANTO PATRONO EN LA LUCHA CONTRA LOS CHIGUANOS	PARCELAMIENTO, DE TERRITORIO.	CONSTRUCCIONES DE INFRAESTRUCTURAS, CAMBIO DE USO DE SUELO.	

1991	MEDIDAS DE ADAPTACIÓN RESULTADO DE UN PACTO SOCIAL EN EL MARCO DE UNA ESTRATEGIA QUE PROMUEVA LA REDUCCIÓN PROGRESIVA DE LOS IMPACTOS DEL PROCESO DEL CAMBIO CLIMÁTICO	DOTACIÓN O PARCELAMIENTO DE TIERRAS SE INICIÓ CON LA REFORMA AGRARIA	LAS SUCESIONES HEREDITARIAS: FUENTE DE LA PARCELACIÓN EXCESIVA DE LOS TERRENOS Y CREADORA DEL MINIFUNDIO.	HASTA EL 1991 SE LOGRÓ EL SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE 2.201.589 HA		
	CREACION DE INSTITUCIONES SOCIALES QUE HACEN VIDA ORGÁNICA PARA LOGRAR MEJORAS	REPRESENTACIÓN DE VOCACIONES PRODUCTIVAS QUE SE DESARROLLAN EN LA REGIÓN Y PRECAUTELAN POR SUS ASOCIADOS Y LAS DE CARÁCTER DE SERVICIOS A FAVOR DEL DESARROLLO	ONG'S APOYAN A MUJERES Y MADRES CON PROGRAMAS DE CAPACITACION Y EMPODERAMIENTO	MEJOR ARTICULACION AL INTERIOR DEL MUNICIPIO PARA CAPTAR MAS APOYO EN EL MUNICIPIO		
2000	CONVENIOS MARCO ENTRE LOS MUNICIPIOS DE CERCADO, URIONDO Y SAN LORENZO PARA LA IMPLEMENTACION DEL PROYECTO BASURA CERO EN EL DEPARTAMENTO DE TARIJA.	APOYO Y REQUERIMIENTO EN LA PRODUCCIÓN, ELAVORTACION DE PRODUCCTOS Y ALIMENTOS	ÍNDICE DE NECESIDADES BÁSICAS INSATISFECHAS DEL 76%	INRA ENTREGA CERTIFICADOS CATASTRALES Y TÍTULOS AGRARIOS A COMUNIDADES DE LOS MUNICIPIOS SAN LORENZO Y EL PUENTE	RESTAURACION DEL PATRIMONIO.	
2020	CAMPAÑAS POLITICAS INCENTIVAN EL CONTAGIO DE COVID-19	SAN LORENZO REDUCE EN UN 30% EN PRODUCCION AGRÍCOLA DEJANDO PERDIDAS NOTABLES POR EL COVID19, SAN LORENZO PRODUCE UN 50 % DE LECHE PARA EL CONSUMO EN LA CIUDAD DE TARIJA	POBLADORES DE SAN LORENZO EXIGE ACTIVACION DE LABORES TURISTICAS	DELIMITACION DEL CASCO URBANO EN SAN LORENZO		

Conclusión.-

El análisis de una línea de tiempo nos ayuda a comprender el avance de nuestra cultura, de la tecnología, y de muchas transformaciones que se fueron realizando atreves del tiempo hasta nuestros tiempos.

Entre estos avances importantes denota la transformación de la materia prima a productos terminados como conservas, jugos, enlatados entre otros que desde la antigüedad se los venia procesando para conservar los productos para tiempos de escasos.

6.- ANÁLISIS FODA DE LOS ASPECTOS DEL DESARROLLO SOSTENIBLE

ámbito	análisis interno		análisis externo	
	fortalezas	oportunidades	debilidades	amenazas
social poblacional cultural	<ul style="list-style-type: none"> • tienen un mayor porcentaje de población joven. • todo el centro urbano cuenta con todos los servicios. • cuenta con un hospital de primer nivel cuenta con infra estructura de educación en buen estado. • cuenta con vías conectoras desde tarija que atraviesan la mancha urbana. • cuenta con planta de tratamiento de aguas residuales en la zona urbana 	<ul style="list-style-type: none"> • incremento oportunidades de trabajo para la población. • se a ejecutando una mini planta de tratamiento de aguas residuales para dar continuidad del servicio y distribución para el cuidado del medio ambiente. • mejorar el hospital y poner postas en las diferentes comunidades para mejor accesibilidad. • áreas complementarias como bibliotecas, laboratorios. • crear vías más ecológicas para no dañar el medio ambiente. 	<ul style="list-style-type: none"> • el crecimiento poblacional es mínimo. • la radicación de población se ve afectada por falta de servicios y equipamientos. • al no contar con todos los servicios básicos tienden a recurrir a otros métodos la población rural no hace uso adecuado de los sistemas de letrinas por no adecuarse a su forma de vida. • la dispersión espacial de las viviendas dificulta la dotación de servicios de agua, alcantarillado y letrinas. • la cobertura de los servicios de salud es insuficiente causando enfermedades tasa de crecimiento analfabetismos. • no tienen definidas todas las vías y en las zonas agrícolas solo tienen pequeñas sendas. • asentamientos ilegales y loteamientos en zonas rurales y áreas productiva 	<ul style="list-style-type: none"> • Por la inmigración el pueblo crece en un porcentaje mínimo. • Contaminación ambiental por causa de los desechos sólidos enfermedades gastrointestinales por la contaminación de aguas en las zonas rurales. • Equipamientos de salud no abastece para toda la población. debido a la falta de especialidades • tasa de mortalidad significativas por efecto de las enfermedades. • conflicto vehicular en el casco histórico perdida de área agrícola con la implementación de nuevas vías

ambito	análisis interno		análisis externo	
	fortalezas	oportunidades	debilidades	amenazas
físico territorial	<ul style="list-style-type: none"> • variedad de vegetación. • el clima ayuda con la producción de los vegetales. • disponibilidad de recursos naturales, belleza escénica y biodiversidad de flora. • se cuenta con infraestructura histórica y arqueológica. • fuente fundamental de recursos, no sólo para los seres humanos sino también para la flora y fauna. • existen diferentes tipos de suelo, cabe señalar que existen sectores potenciales en cuanto a tierras agrícolas. 	<ul style="list-style-type: none"> • creación de ecosistemas. • crecimiento del turismo a nivel mundial. • utilización de los ríos para el riego de sus cultivos. • proteger y fortalecer las condiciones naturales de los ríos contra toda forma de población y explotación. • la topografía puede ser utilizada para generar sectores que aprovechen la condición de altura y genere un control visual. 	<ul style="list-style-type: none"> • con el crecimiento del territorio urbano se invaden zonas verdes no cumple con la norma de la oms. • perdida debido al crecimiento urbano y contaminación. • contaminación de aguas superficiales por eliminación de aguas servidas que restringen su uso para el consumo humano y el riego agrario. • terrenos escarpados ondulados y quebrados suelos poco desarrollados superficiales y con fuentes afloramientos rocosos 	<ul style="list-style-type: none"> las zonas verdes se pueden perder con el tiempo. • pérdida de áreas protegidas por la conurbación. • perdida de los ríos enfermedades. • la existencia de la erosión laminar con probabilidades de incremento progresivo.

7.-ANTECEDENTES.-

La actividad productiva y económica en América del sur está dando enormes saltos por una profunda modernización y analizando la productividad económica a nivel nacional, regional y local, el desarrollo se ve interrumpido por diversos factores, como la desintegración social, estigmatización por entes internacionales, discriminación social y los desacuerdos bilaterales políticos internos que han tenido un efecto negativo en las políticas sobre el manejo, conservación de recursos naturales renovables y no renovables, también las políticas que promueven el aprovechamiento sistémico de los mismos y los asentamientos humanos en áreas inadecuadas.

Está claro que el sistema político ha encaminado a una paralización de las fuerzas productivas de nuestro país, la relación es simple: se carece de los recursos materiales y humanos capacitados para un despliegue económico autónomo de las regiones; la población opta por el empleo estatal y se carece de inversiones que favorezcan la creación de nuevos empleos.

En Bolivia la agricultura tiene en los últimos años un gran peso en su economía, ya que se emplea al 5 % de la población laboral del país y representa el 15% anual del producto interno bruto, los principales productos agrícolas son; azúcar, arroz, soja, producto estrella del oriente boliviano, del cual se saca, muchos derivados, como el aceite, torta de soja, y muchas otras cosas, la superficie cultivada de este cereal es de aproximadamente unas 200.000 ha, café, maíz, patatas y cereales e infinidad de otros productos minoritarios.

En los ámbitos político administrativo, económico financiero, físico territorial y socio poblacional cultural, llegamos a la conclusión que es imprescindible la interacción de estos cuatro aspectos para poder lograr una eficiente interacción y un verdadero desarrollo sostenible del país y por ende de la región.

En la actualidad en el departamento de Tarija y principalmente en mancomunidad del valle central de tarija del cual son parte la provincia Méndez, la provincia cercado y la provincia arce, el fomento a la producción agropecuaria ha ganado una participación importante en la economía, debido a que es un área con mucho potencial para explotar y presenta características que favorecen la producción agrícola.

El municipio de Méndez dentro del marco legal del plan de ordenamiento y uso del suelo territorial, formula recomendaciones generales de manejo, estas recomendaciones están orientadas a la utilización sostenible de los recursos naturales considerando no solo la conservación de los suelos con fines productivos si no también de flora y fauna existente en la zona.

Sin embargo a pesar de contar con este plan se carece de proyectos que coadyuven a mejorar la producción agrícola, la apertura de nuevos mercados, la capacitación de sus recursos

humanos y el fomento a la inversión agrícola, lo que obstaculiza desarrollo económico y social del municipio.

8.- CONCLUSIONES GENERALES.-

En todo el país urge la necesidad de fomentar el diálogo, la integración y la búsqueda de coincidencias en la diversidad de pensamientos, culturas y formas de vida que tenemos. Éste es el único camino que tenemos para lograr construir una sociedad cultural, política, económica y físicamente sostenible.

En cuanto al proceso globalizador que vivimos y su influencia en nuestras urbes, nos damos cuenta que a pesar de las variaciones a través del tiempo de las ciudades en la escena global, los cambios positivos que puedan generar, cuando existen, crean las oportunidades para posicionar a algunas de poca importancia en la red internacional, en un nivel o tipo de prominencia global, no obstante por períodos de tiempo limitados, sino se emplean políticas integrales. Esto ocurre por las transformaciones constantes de cada aspecto, y sobre todo a partir de intereses globales. Una inflexión verdadera, capaz de dividir su historia incorporará el antes y el después, en pro de su propio desarrollo, que deberá ser sostenible desde todo punto de vista

9.- PLAN ESTRATEGICO PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL MUNICIPIO.-

Después del análisis elaborado; determinamos que la raíz de la crisis actual tiene asentadas sus bases en aspectos específicos como el Político-Administrativo-Jurídico y Socio Económico; que a su vez dependen de la idiosincrasia de su misma sociedad.

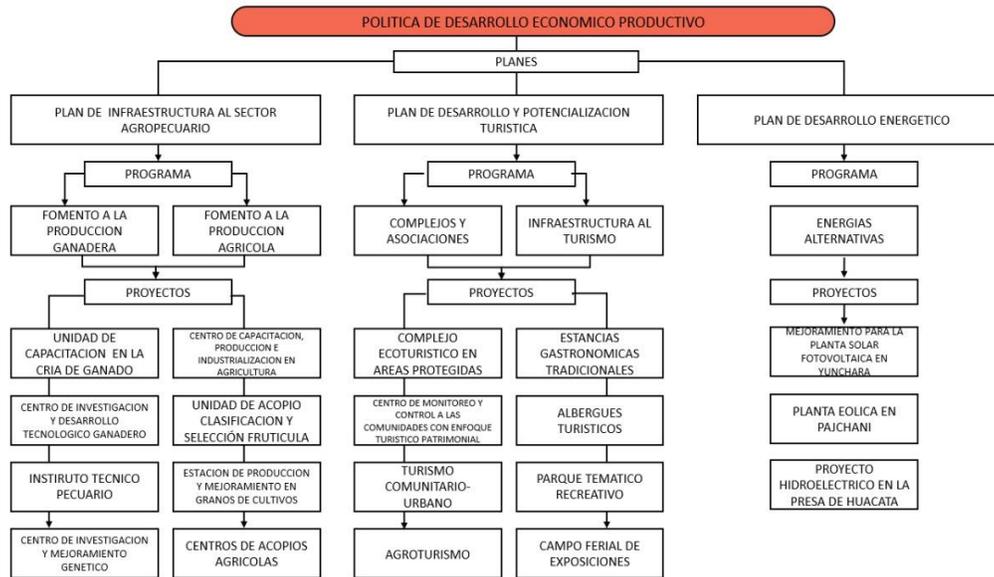
Dicha razón impide opacar conflictos para fortalecer nuevas oportunidades; que permitan el progreso nacional en cada una de sus regiones.

Es por esta razón, que el presente diagnostico se enmarcará en los problemas actuales y conflictos para identificar así que medidas o estrategias se deberán tomar para la explotación y uso sostenible de nuestras potencialidades.

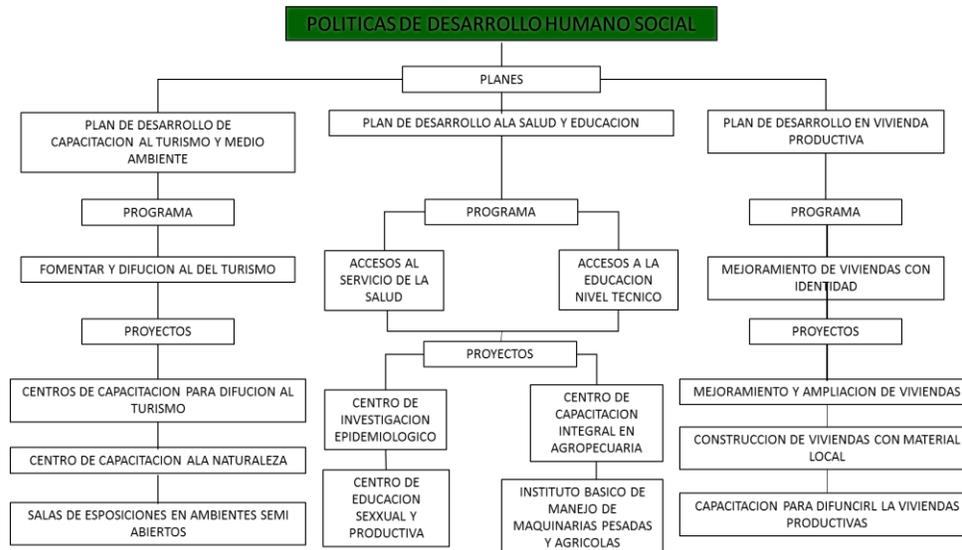
10.1.-POLITICAS DE DESRROLLO ADMINISTRATIVO.-



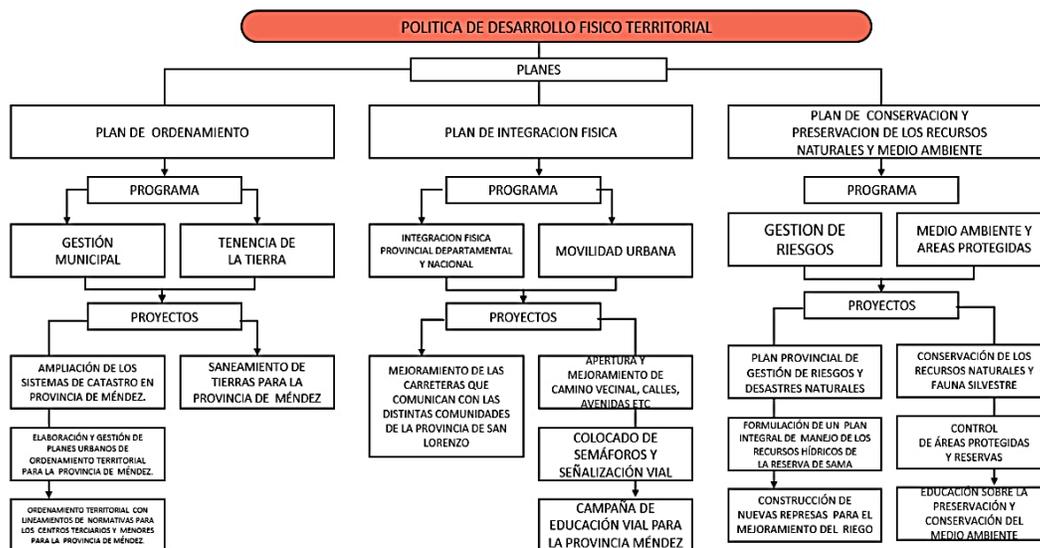
10.2.-POLITICAS DE DESRROLLO ECONOMICO.-



10.3.-POLITICAS DE DESARROLLO HUMANO Y SOCIAL



10.4.-POLITICAS DE DESRROLLO FISICO TERRITORIAL.-



10.-CONCLUSION POLÍTICAS, PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS.-

Definidas las cuatro políticas a aplicar; administrativa, de desarrollo económico y productivo, de desarrollo humano y de desarrollo físico territorial, podemos determinar que todas son elementales para encaminarnos a un desarrollo integral de una región.

De las cuales podemos identificar proyectos que esta dirigidos a sectores que necesitan de los mismos en la provincia, de estas políticas acordamos priorizar la política de desarrollo productivo que es la mas viable y de gran necesidad para la provincia Méndez.

11.-PROGNOSIS.-

El municipio san Lorenzo tendrá un mejor rendimiento en la política de desarrollo económico productivo en camino del desarrollo de la sostenibilidad donde vamos a trabajar en los proyectos: 1.- Edificio Corporativo De Operaciones Agrícolas 2.- planta procesadora de hortalizas para la provincia Méndez. - 3.- Parque Temático Recreativo, que va generar sinergia en el área productivo, mejorando la producción , industrialización, la promoción y comercialización de los productos agrícolas del municipio San Lorenzo lo cual estos proyectos mejorara el área económico productivo.

A.- EDIFICIO CORPORATIVO DE OPERACIONES AGRÍCOLAS.-

La ocupación principal de los habitantes del municipio es la agropecuaria y en mayor medida la agricultura. Seguido por la construcción, prestación servicios, transporte, comercio, funcionario público, entre otros.

La tenencia de la tierra en el municipio de San Lorenzo, como en la mayoría de los municipios de características rurales, la dotación o parcelamiento de tierras se inició con la Reforma Agraria (1953), que dotó a cada familia, la parcela donde producía o donde estaba asentada; sin embargo, este proceso con las transferencias y sucesiones hereditarias se intensificó hasta agudizar el problema de minifundio.

B.- PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PARA LA PROVINCIA MÉNDEZ. -

El potencial económico del municipio de Méndez en gran parte está basado en la producción agrícola teniendo un gran porcentaje % de la producción del departamento de esa manera vimos la necesidad de aportar con un diseño de una planta procesadora de hortalizas orientada a procesar y transformar hortalizas de gran valor nutritivo como son el espárrago, alcachofa, brócoli, coliflor, repollo, papa, maíz y darle valor agregado a esta importante sector agrícola, a su vez esto generara fuentes laborales en el mismo municipio evitando la migración campo ciudad.

Así mismo los productores serán motivados por la transformación industrial de su materia prima y esto llevara a aumentar y mejorar la producción sin tener que aumentar gastos trasladando sus productos a otros municipios.

C.- “PAQUE TEMÁTICO “CONFLUENCIAS: ACTIVANDO EL BORDE NATURAL EN EL DISTRITO 1 DEL MUNICIPIO DE SAN LORENZO”

La zona central de San Lorenzo es epicentro de diversas actividades tanto económicas, productivas y culturales entre otras, por ende se requiere implementar un espacio público que responda a las necesidades actuales que promuevan y encaminen el desarrollo económico del sector de esta manera los usuarios tendrán la mayor oportunidad de un progreso para su municipio y así reducir la dependencia que sostiene con la ciudad capital de Tarija además de contar con un espacio de recreación para su uso propio.

12.-JUSTIFICATIVOS DE SINERGIAS.-

Estos proyectos tienen una relación directa con las necesidades de todas las actividades económicas del municipio las cuales son la falta de capacitación y monitoreo de la producción del municipio, así también se ve la falta de transformación e industrialización de los mismos así como la promoción de todos los productos potenciales del municipio.

UNIDAD II: MARCO TEORICO.-

1.- UNIVERSO DE LA TEMATICA.-

Luego de una detallada investigación y un análisis crítico e integral del contexto actual en los ámbitos político administrativo, económico financiero, socio poblacional cultural y físico territorial en los diferentes niveles, es imprescindible la aplicación y consideración de forma sistemática de los cuatro aspectos; para poder lograr una eficiente interacción y un verdadero desarrollo de la región.

Se ve la necesidad de llevar al municipio de Méndez al mundo de la industrialización y transformación de sus productos agrícolas, y generar una visión nueva de la producción y comercialización de sus productos dándole un valor agregado a los mismos, Es así que para objeto de estudio, tomamos el municipio de San Lorenzo, debido a que actualmente es un área con mucho potencial para explotarlo y que además de presentar características que facilitan la producción agrícola, cuenta con políticas que facilitan el desarrollo de la misma; sin embargo, al margen de ofrecernos estas ventajas, se pretende que la intervención en el municipio con proyectos que coadyuven a solucionar problemas significativos que aun truncan u obstaculizan su desarrollo, como la falta y carencia de tecnología, de mercados comerciales, insipiente fomento a la inversión y de capacitación en el factor humano.

Definidas las políticas a aplicar; administrativa, de desarrollo económico y productivo, de desarrollo humano y de desarrollo físico territorial, podemos determinar que todas son elementales para encaminarnos a un desarrollo integral y sostenible de una región.

De las políticas anteriormente mencionadas se ha priorizado la política de desarrollo económico productivo, mediante la actuación de dos planes; el plan de infraestructura al sector agropecuario y la agroindustria y el plan de desarrollo y potencializarían turística

De estos factores encontrados, concluimos en la necesidad de crear una cadena productiva sostenible que permitirá proporcionar espacios dedicados a diversos estudios a favor del rendimiento de la productividad, principalmente del sector agrícola potencializando la producción, mejorando la calidad de los productos, mayores oportunidades de crecimiento económico y accesos a los mercados, la cual va destinada a explotar y aprovechar el potencial del municipio de San Lorenzo con infraestructuras que coadyuven al desarrollo de la provincia los cuales son:

- 1.- edificio corporativo de operaciones agrícolas.-
- 2.- planta procesadora de hortalizas para la provincia Méndez. -
- 3.- “parque temático “confluencias: activando el borde natural en el distrito 1 del municipio de san Lorenzo”

2.-PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

El proyecto “PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PARA LA PROVINCIA MENDEZ” surge de la identificación de problemas generados por un deficiente sistema administrativo municipal y de poco apoyo al desarrollo integral del sector productivo, poco competitivo, mono exportador y con insuficiente inclusión económica y de la necesidad de potencializar las características territoriales del municipio de San Lorenzo que favorecen a la actividad agroindustrial.

Asimismo, la falta de infraestructuras adecuadas para el desarrollo del sistema de producción agroindustrial, siendo uno de los factores significativos para el estancamiento económico y productivo del municipio y causando un alto porcentaje de migración campo ciudad.

Es por ello que este proyecto con esta actividad industrial estará orientada a darle valor agregado a la producción, transformación y comercialización de los productos.

3.-JUSTIFICACIÓN DEL TEMA

En forma particular el tema se centrará en el diseño de una “PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PARA LA PROVINCIA MENDEZ, infraestructura requerida para el desarrollo económico y productivo del municipio, siendo parte integral de un sistema de proyectos complementarios, con la finalidad de crear una cadena productiva y enfrentar a la problemática del mercado interno estrecho y poco exigentes y exportación concentrada en reducidos productos y con bajo valor agregado.

Debido a las características y condiciones geográficas, climáticas y recursos hídricos, es imprescindible el aprovechamiento óptimo del potencial natural en forma simultánea para favorecer a la actividad agroindustrial y al mismo tiempo promover el desarrollo económico y social, dinámico y sostenido.

Este proyecto se justifica por:

la agricultura constituye el 70% de las actividades económicas más importantes del “Valle Central”.

La mancomunidad del valle central y el departamento no cuentan con un equipamiento de este tipo, que satisfaga las necesidades del agricultor que es darle valor agregado a sus productos.

Para que esta actividad industrial pueda desarrollarse se debe tener una producción sostenible de hortalizas como lo tiene la provincia Méndez de espárrago, alcachofa, brócoli, coliflor y repollo.

La provincia Méndez tiene una gran riqueza botánica que no se está explotando al máximo a causa de la degradación de suelos, es imprescindible rehabilitación y su conservación.

4.-OBJETIVOS.-

OBJETIVO GENERAL

Diseñar y proponer un equipamiento arquitectónico, para fortalecer el desarrollo agrícola potencialmente productivo con una planta procesadora como un proyecto sistémico que responda a los problemas planteados y a la cadena de producción en busca de una sostenibilidad y mejoramiento de la calidad de vida de la población local y promover el desarrollo tanto económico como productivo, teniendo en cuenta las nuevas formas de desarrollo para el sector agrícola, así como los sistemas de desarrollo comunitario, implementados en la sociedad san lorenzeña .

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Brindar a los productores un equipamiento que cumpla con las normas requeridas para incrementar las oportunidades del desarrollo agroindustrial.

Proporcionar oportunidades para mejorar la calidad de vida de la población del municipio de San Lorenzo, incorporando una planta procesadora de hortalizas, potencializando con un enfoque de sostenibilidad la actividad agrícola.

Mejorar la seguridad y los servicios de inocuidad alimentaria de los productos para el mercado interno y externo ampliando la oferta exportable de productos con valor agregado.

Consolidar la “PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PARA LA PROVINCIA MENDEZ” como eje de desarrollo productivo agroindustrial en el valle central de Tarija.

5.-HIPOTESIS. –

La “PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PARA LA PROVINCIA MENDEZ”, ira satisfacer las necesidades del productor agrario en cuanto a la transformación de sus productos dándoles valor agregado y buscando nuevos mercados para los mismos. Será un aporte arquitectónico local, con un adecuado diseño morfológico y funcional, con innovación tecnológica, adecuada al contexto natural y al paisaje, capturando la esencia del lugar y llegando a ser un hito referencial de la provincia.

6.-VISIÓN DEL PROYECTO.

El equipamiento habrá fortalecido la base productiva priorizando productos y/o servicios, con valor agregado para acceder al mercado interno y de exportación, con altos niveles de competitividad, reduciendo la inseguridad alimentaria, con mayor participación de los sectores de escasos recursos y mejorando la calidad de vida de sus habitantes, en base a un manejo sostenible de los recursos naturales.

En resumen, consistirá en un equipamiento para la agro-industria, enmarcado en la temática de la horticultura, llegará a convertirse en un referente que refleje la identidad del lugar, así mismo repercutirá en un beneficio para la sociedad que se verá en la transformación de sus productos excedentes de consumo diario que necesitan ser procesados para darles un valor agregado.

7.-CONCLUSIONES.-

La propuesta en su conjunto busca como impactos finales, la generación de mayores fuentes de empleos y mayores y mejores ingresos. Para que ello ocurra, será necesaria la concurrencia de recursos financieros públicos y privados en convenio, lo cual sólo será posible, si se genera un clima apropiado, promovido desde el sector público, que permita atraer inversiones desde dentro y fuera del Departamento.

El proyecto “planta procesadora de hortalizas para la provincia Méndez” se implementará para el desarrollo agroindustrial rural como factor preponderante en la cadena de la economía departamental y nacional, que se inicia con los productos del sector agrícola, que después de ser cosechados requieren servicios de clasificación y selección del producto, servicios de transporte, almacenaje, logística, servicios industriales, mercadeo y el proceso final que incluye la preparación de alimentos y para el consumo.

UNIDAD III.- MARCO CONCEPTUAL.-

1.- INTRODUCCIÓN

A la agroindustria se le considera un sistema dinámico que implica la combinación de dos procesos productivos, el agrícola y el industrial, para transformar de manera rentable los productos provenientes del productor al consumidor. Siendo un conjunto de procesos de transformación aplicados a materias primas de origen agrícola, abarca desde su beneficio o primera agregación de valor, hasta la instancia que generan productos finales con mayor grado de elaboración constituye uno de los subsectores de gran relevancia regional, pues se encuentra estrechamente vinculada con los demás sectores de la actividad económica que es un pilar fundamental del municipio de san Lorenzo.

2. CONCEPTUALIZACIÓN DEL TEMA INTEGRAL DEL PROYECTO EN ESTUDIO

Agronomía

Es el conjunto de conocimientos de diversas ciencias aplicadas que rigen la práctica la agricultura y la ganadería, denominada también como ingeniería agronómica. Es la ciencia cuyo objetivo es mejorar la calidad de los procesos de la producción agrícola fundamentada en principios científicos y tecnológicos; estudia los factores físicos, químicos, biológicos, económicos y sociales que influyen o afectan al proceso productivo. Su objeto de estudio es el fenómeno complejo o proceso social del agro ecosistema, entendido éste como el modelo específico de intervención del hombre en la naturaleza, con fines de producción de alimentos

Agricultura

Es el arte de cultivar la tierra; se refiere a los diferentes trabajos de tratamiento del suelo y cultivo de productos, normalmente con fines alimenticios.

Las actividades agrícolas son las que integran el llamado sector agrícola. Todas las actividades económicas que abarca dicho sector, tiene su fundamento en la explotación del suelo o de los recursos que éste origina en forma natural o por la acción del hombre: cereales, frutas, hortalizas, pasto, forrajes y otros variados alimentos vegetales.

La agricultura es la actividad agraria que comprende todo un conjunto de acciones humanas que transforma el medio ambiente natural, con el fin de hacerlo más apto para el crecimiento de las siembras.

La industria hortícola.-

En términos generales, la producción hortícola tiene dos destinos: el consumo en fresco y la industrialización. Dependiendo de su uso final, los productos pueden ser sometidos a diversos procesos industriales, resumidos a continuación:

- Conservería.
- Deshidratación.
- Elaboración de concentrados de hortalizas..
- Congelación.
- El valor agregado

Hace alusión a agregar características extras a las que tiene con el fin de darle mayor valor comercial al producto primario de las economías campesinas. Sin embargo, se trata no sólo de aumentarlo sino de retenerlo en las zonas, es decir agregar valor y a la vez permitir que se quede en las zonas donde está la producción primaria.

Pos-cosecha

Es la etapa de manejo adecuado para la conservación de diversos productos agrícolas con el fin de determinar la calidad y su posterior comercialización o consumo.

Cadena alimentaria

La cadena más que un proceso es básicamente todo lo que transforma un producto agrícola, incluye: la cosecha, la pos-cosecha, el transporte, el almacenamiento, la transformación, la comercialización y el consumidor. Estos se pueden complementar, pues cada fase tiene agentes distintos.

En la parte de cosecha se diferencian dos tipos de actores.

El concepto de cadena se vuelve más complejo pues se trata de un sistema que tradicionalmente se consideraba a partir del consumidor - la transformación – los comercializadores y la producción primaria; sin embargo, deben incorporarse otros actores:

2.1.-OPERACIONES PRELIMINARES

Limpieza y preparación preliminares

Todas las hortalizas para ser procesadas deben ser liberadas de la tierra adherida, insectos y residuos químicos. Esto se realiza en baños de agua y aspersion a presión, mientras la materia prima se traslada en cintas transportadoras o se pasa a través de tamices agitados.

Limpieza e inspección

Los productos hortícolas son sometidos a limpieza para remover materias extrañas y material dañado. Se efectúa una clasificación según tamaño, madurez, peso, calidad u otras características. Estos procesos usan tanto procesos secos como húmedos, así como operaciones mecánicas y manuales. Ejemplos de sistemas secos son la agitación manual, tamices, chorros de aire y cintas y rodillos transportadores, en tanto métodos húmedos son la aspersión de agua, flotación, inmersión y arrastre en canales.

Cocción

La cocción y otros métodos de calentamiento de los productos también se efectúan en casos específicos.

2.2.- CONGELADO

Las operaciones complementarias a las ya mencionadas son:

Congelado de hortalizas: Es recomendable congelar las que menos agua contengan caso contrario esto generara agrietamientos y perdida de textura.

2.3.- SECADO DE HORTALIZAS

Después de las operaciones preliminares ya descritas, los productos se secan mediante calentamiento en condiciones controladas.

Métodos de preservación

Métodos de preservación por períodos cortos

Refrigeración

Almacenaje refrigerado con atmósfera modificada

Tratamientos químicos superficiales

Condiciones especiales de almacenaje

Sistemas de embalaje que involucran modificación de atmósfera

de preservación por acción química

Preservación con azúcar

Adición de anhídrido sulfuroso

Conservación por fermentación y salado

Tratamiento con ácidos (adición de vinagre)

Uso de aditivos químicos para control microbiano

Métodos de preservación por tratamientos físicos

Uso de altas temperaturas

Uso de bajas temperaturas

Uso de radiaciones ionizantes

La mayoría de estos métodos involucra una combinación de técnicas. Por ejemplo, existe una combinación entre congelación y deshidratación y conservas, pasteurización y fermentación. Además de la necesidad de contar con envases y embalajes adecuados que aseguren la protección del alimento contra microorganismos.

Los métodos de conservación que se mencionarán dada su naturaleza, son: las conservas, la pasteurización, la conservación por adición de sólidos solubles (azúcar), la adición de ácido (vinagre) y el secado natural de hortalizas.

2.4.-LA AGROINDUSTRIA Y EL MEDIO AMBIENTE

Pese a su importante contribución al desarrollo agrícola y general, la agroindustria puede tener también efectos colaterales perjudiciales para el medio ambiente. Sin un control, la agroindustria, lo mismo que las demás industrias, puede crear contaminación ambiental o riesgos ecológicos en distintas formas: descarga de residuos orgánicos o peligrosos en los suministros hídricos; emisión de polvo o gases que empeoran la calidad del aire y producen sustancias tóxicas; y la utilización de maquinaria peligrosa para la seguridad y salud de los trabajadores. La gravedad de los problemas de contaminación provocados por la actividad agroindustrial varía mucho, pero parece evidente que los procedimientos de transformación de alimentos son en general de menor utilización intensiva de energía y liberan menos CO₂ y residuos metálicos que la mayoría de las demás actividades industriales.

Características de los residuos y su impacto

La agroindustria genera principalmente residuos líquidos y sólidos, siendo de menor importancia la contaminación atmosférica y la acústica. Al tratarse de una industria de tipo estacional, la producción de residuos, así como sus características, dependen del tipo de producto procesado.

2.5.- Fuentes y caracterización de los residuos líquidos

Las principales fuentes de generación de residuos líquidos en la industria procesadora, son los procesos de lavado. Estos se realizan tanto al producto como también a las maquinarias y equipos de la línea de producción.

Los residuos líquidos generados en el lavado de las hortalizas, se caracterizan por contener principalmente sólidos suspendidos y materia orgánica disuelta. También es común encontrar

pesticidas, insectos, lechada soluble y jugos provenientes de la materia prima, hojas, tallos y otras partes de las plantas.

El consumo de agua de los lavados de hortalizas varía enormemente dependiendo tanto del tipo de producto como del tipo de industria. En algunos casos, alcanza al 50% del agua total usada en la industria, pudiendo variar desde 0,2 hasta 10 m³/ton de producto.

Respecto de las aguas de lavado de equipos, éstas se caracterizan por sufrir bruscas variaciones de pH con peaches ácidos y básicos. A su vez, es común encontrar detergentes y materia orgánica disuelta.

Adicionalmente, existen procesos característicos generadores de residuos líquidos, entre ellos destaca el proceso de pelado, donde se generan importantes cantidades de aguas con alto contenido orgánico soluble y sólidos suspendidos. Las aguas del proceso de blanqueado y del proceso de evaporación también tienen alto contenido de materia orgánica soluble.

2.7.- Principales impactos ambientales generados por el sector

La descarga de residuos líquidos de la industria de procesamiento de productos agrícolas sin tratamiento, puede provocar una importante contaminación de las aguas receptoras. Dado que el material orgánico constituye el principal componente contaminante, los problemas de contaminación de aguas se relacionarán principalmente con la descomposición de dicho material orgánico, lo que puede traducirse en una disminución del oxígeno, muerte de peces, producción y emisión de biogás y formación de una capa de material flotante. Si las descargas líquidas tienen una alta concentración de sólidos, puede formarse una capa de sedimento en el fondo de las aguas receptoras, donde se puede producir una degradación anaeróbica, con la consecuente formación de gases malolientes.

La contaminación atmosférica es generalmente un problema menor en estas industrias, sin embargo en algunos casos se pueden producir problemas de olores producto del inadecuado manejo de los residuos sólidos. La producción de vapor con calderas que usan combustibles contaminantes (como leña o carbón), puede dar origen a una superación de las normas locales de emisión de material particulado u otros contaminantes regulados.

Implementación de sistemas de gestión ambiental

Para que las empresas sean realmente eficaces en su comportamiento ambiental, las acciones deben ser conducidas dentro de un sistema de gestión estructurado e integrado a la actividad general de la industria. Ello, con el objeto de ayudar al cumplimiento de sus metas ambientales y económicas basados en el mejoramiento continuo. A nivel internacional, los estándares ISO 14.000 regulan la gestión ambiental dentro de la empresa, en lo que respecta a la implementación de un sistema de gestión ambiental y auditorías ambientales a la empresa, entre otros. En particular, la Norma ISO 14.001 “Sistemas de Gestión Ambiental”

(Ref. 10 y 11), especifica los requisitos para un sistema de gestión ambiental. Esta norma se aplica a toda organización o empresa que desee:

- Mejorar la calidad de procesos y productos aumentando la eficiencia.
- Disminuir los costos, producto de un uso más eficiente de la energía y los recursos.
- Aumento de la competitividad.
- Acceso a nuevos mercados.
- Reducción de riesgos.
- Mejoramiento de las condiciones laborales y de salud ocupacional.
- Mejora de las relaciones con la comunidad, autoridades y otras empresas.

La implementación de sistemas de gestión ambiental, permitirá a la empresa anticiparse a las regulaciones ambientales más estrictas, permitiendo que el ajuste a la nueva realidad legislativa se realice de manera gradual y mediante cambios en los procesos de producción.

UNIDAD IV.- MARCO HISTORICO.-

12.- ANTECEDENTES.-

Su origen de la industria se da a principios del **siglo XIX** y su evolución alcanzando una diversidad, complejidad y **logrando un crecimiento hasta la actualidad** con los avances de la ciencia, la tecnología, el capitalismo y **nuevas técnicas para la conservación de los alimentos.**

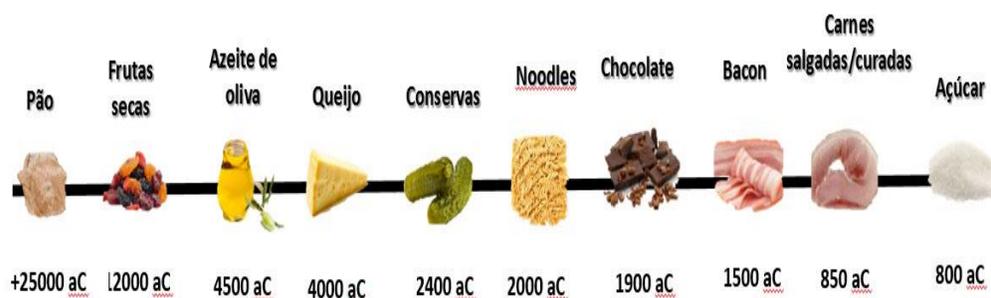
La actividad industrial en el sector de alimentos se caracteriza por la transformación de los alimentos obtenidos en la agricultura, la ganadería y la pesca, en productos alimenticios capaces de atender las necesidades y deseos de una población. Está fuertemente relacionada con los cambios que ocurren en las sociedades a lo largo de la historia, en diversas áreas como salud, economía, política, geografía, transportes, comunicaciones, tecnología, etc.

La evolución de la industria de alimentos y bebidas no alcohólicas en el mundo está marcada por hechos relevantes que auxilian la comprensión sobre la inserción de los alimentos procesados en la dieta de los brasileños. Algunos de estos hechos se presentan aquí, con carácter ilustrativo, sin el objetivo de formar un histórico de la industrialización en el país y en el mundo.

La fabricación de alimentos en las sociedades antiguas.-

Con fines comerciales o no, ya sea en pequeña o gran escala, cuando el alimento sufre una transformación para ser ofrecido a una población, fuera del ambiente doméstico, este tipo de trabajo se considera una actividad fabril o industrial.

La fabricación de gran parte de los alimentos procesados consumidos actualmente comenzó en las sociedades antiguas. A lo largo del tiempo, se han ido alterando los modos de producción, instalaciones, insumos utilizados, tecnologías empleadas de ingredientes, procesos y formas de acondicionamiento.



A lo largo de la historia, la humanidad ha creado y consagrado los principales alimentos procesados consumidos en la actualidad. Estos alimentos pasaron del modo rudimentario y artesanal de producción para la producción masiva porque siempre hubo demanda de las

poblaciones para consumir tales productos, sea por la natural necesidad de alimentarse, para disponer de alimentos conservados en períodos de escasez, para viajes, por el simple placer etc...



Siglo XVIII: inicio de la Revolución Industrial

De la segunda mitad del siglo XVIII a la primera mitad del siglo XIX, aproximadamente, el período denominado como Revolución Industrial está marcado por la rápida transición del modo de fabricación artesanal y manual para la producción industrial basada en nuevas tecnologías de procesamiento, uso de vapor como fuente energética, división del trabajo, entre otros factores. Inicialmente más predominante en la industria textil del Reino Unido, los nuevos métodos de producción se adoptaron en otros países y sectores industriales.

La industria de alimentos mundial creó varios productos que todavía se consumen en la actualidad como, por ejemplo, harina láctea (1814), cacao en polvo (1828), leche condensada (1853), carne enlatada (1860), leche evaporada (1884) (1894) cereal matinal (con flakes) y café instantáneo (1903).



La agroindustria ha ido evolucionando hasta nuestros días, llegando a modernizarse y llegar

Ala tecnificación en nuestros días.



LA INDUSTRIA EN BOLIVA Y EN TARIJA.-

En Bolivia la industria comenzo con la industria minera desde tiempos del patriarcado, luego fue llegando las industrias contemporáneas entre ekkas tenemos la cerveceria boliviana nacional y otras de gran embargadura.

TARIJA LA VIEJA.-

Cuando Luis de Fuentes descendió al valle en el que se asienta la ciudad de Tarija, se encontró con los restos de una población prehispánica en el lugar que actualmente está ubicado la localidad de San Lorenzo. A su paso encontró caseríos abandonados y varias construcciones que habían pertenecido a los aborígenes. Este lugar es conocido como “Tarija la Vieja”. Los habitantes de estas tranquilas campiñas, pertenecían a la tribu de los Tomatas.

Desde el principio, la tribu pacífica de los Tomatas hizo alianza con los españoles, pues se sentían seguros de la protección que estos últimos ofrecían contra los aguerridos Chiriguano. Y decidieron, desde entonces, hacer causa común para defender el territorio suyo, aprendiendo la lengua de ellos y luego parte de sus costumbres.

Uno de los muchos ataques se dio el 25 de Septiembre de 1577. Los Chiriguano atacaron a los Tomatas, quienes a su vez fueron defendidos por los españoles que rechazaron a los atacantes. En ese encuentro murió el Alcalde Juan Matías y muchos mitayos - chicas.

El día de San Lorenzo, 10 de agosto, según se refiere Fray Corrado, se produjo una feroz lucha entre Chiriguano y españoles ayudados por los Tomatas. Fue tan grande el número de bajas que se los hizo a los salvajes, que el sitio donde ocurrió se denominó Matara y por su parte Tarija la Vieja, recibió el nombre de San Lorenzo que se conserva hasta nuestros días.

Desde el 6 de junio de 1843, San Lorenzo pertenecía a la provincia Cercado, juntamente con los cantones de Tolomosa, San Pedro de la Peñas y Tomayapo. Recién el 12 de agosto de 1876 fue creada como provincia San Lorenzo, con la capital del mismo nombre, y los vicecantones, Cayasa, El Puente, San Mateo, Tucumilla y Erquis.

Posteriormente en honor al prócer de la independencia se cambia el nombre por el de la Provincia Méndez por Ley del 25 de Octubre de 1945. Este es el nombre oficial que quedó plasmado desde ese entonces hasta el día de hoy.

San Lorenzo tiene la particularidad de conservar una herencia del pasado. Sus calles, algunas casas, sus huertos, el habla de sus habitantes, todavía conservan ese aire romántico de otra era, esa añoranza de los días pasados que son dignos de recordar y no borrarlos jamás de la memoria de los hombres.

Don Eustaquio Méndez estaría muy orgulloso de saber que sus hijos hicieron homenaje a su nombre, que no solo son personas alegres y llenos de festividades, sino también personas que tienen mucha fe en San Lorenzo y que siempre están dispuestos a ofrendar su vida no solo por su tierra sino también por su patria.

Esta provincia lleva con mucho orgullo el nombre de uno de los héroes más importantes de la lucha por la independencia altoperuana, don Eustaquio Méndez Arenas, hombre valiente, quien se convirtió en el máximo héroe del sur del país.

En esta tierra de Méndez también nació el insigne escritor don Oscar Alfaro, cuya obra ha trascendido las fronteras nacionales y cuya huella ha quedado plasmada en la infancia de padres e hijos, con personajes tan queridos y tan recordados por cada uno de nosotros.

INDUSTRIA, COMERCIO Y SERVICIOS

En la región de municipio de San Lorenzo se ha instalado dos emprendimientos ligados a su vocación frutícola, agrícola, con una procesadora de alimentos y por otro la pecuaria, con una planta de lácteos, que están en proceso de implementación y su producción no incide de manera significativa en el mercado local.

Por lo general, la producción en el municipio, se convierte en centro proveedor de materia prima, como es el caso de la leche, la que es trasladada a la ciudad de Tarija para su procesamiento en la PIL Tarija. Similar situación se puede apreciar en cuanto al funcionamiento de la planta de Procesamiento de Alimentos, carosos, frutillas, manzana, entre otros, que no logra acopiar la suficiente materia prima y se tropieza con problemas de administración que repercuten de manera desfavorable al sector productivo agrícola de la región.

CONCLUSIONES.-

Los beneficios de la industria alimentaria se traducen, en su impacto sobre la **alimentación diaria** y una mayor producción de los alimentos indispensables en la **dieta de la población mundial**. Adicionalmente la generación de empleo, seguridad alimentaria y garantizar la supervivencia humana por ende Sin duda alguna, que la industria y sus productos **nunca dejarán de ser necesario para satisfacer la demanda de alimentos y un desarrollo económico de los países.**

UNIDAD V .- MARCO NORMATIVO.-

NORMAS Y LEYES DE LA INDUSTRIA EN BOLIVIA

Para el sector industrial existe un conjunto de normativas orientadas a regular la actividad agroindustrial en el estado plurinacional de Bolivia.

Los Marcos Normativos son un conjunto de leyes, normas y reglamentos que son aplicables a las funciones o actividades que se planea llevar a cabo y que deben ser identificados para que las actividades se realicen de manera armónica, sin incurrir en riesgos de tipo legal.

Citaremos a continuación las normas en las que estará inmerso este proyecto:

Constitución política del estado.-

[Ley nº 1333 de medioambiente](#) publicada el 15 de junio 1992 bajo las normas de protección y conservación del medio ambiente las riberas, acuíferos, cuencas, ríos, lagos, lagunas, estanques de aguas,

Que la Ley Nº 1055, de 1 de mayo de 2018, de Creación de Empresas serán aplicables a empresas privadas que independientemente

Ley Nº29230: Las empresas privadas y la inversión pública - Propuesta Ciudadana.1 mayo de 2008

ley 30056 .-Ley que modifica diversas leyes para facilitar la inversión, impulsar el desarrollo productivo y el crecimiento empresarial

Que la Ley Nº 1055, de 1 de mayo de 2018, de Creación de Empresas Sociales, Norma, Bolivia: Decreto Supremo Nº 3771, 9 de enero de 2019.

Ley 947.- La presente Ley tiene por objeto potenciar, fortalecer y desarrollar a las Micro y Pequeñas Empresas, estableciendo políticas de desarrollo, apoyo en la comercialización, procesos de registro e incentivos al consumo y la promoción de bienes producidos por las Micro y Pequeñas Empresas, en el marco de la economía plural ..

Resolución ministerial n: 280 y ley n: 3525 de regulación y promoción de la producción agropecuaria y forestal no maderable ecológica.

ley n: 2061 creación del servicio nacional de sanidad agropecuaria e inocuidad alimentaria (senasag) como estructura operativa del ministerio de agricultura ,ganadería y desarrollo rural.

ley n: 222 / 2016 de promoción de alimentación saludable.

ley n 830: ley de sanidad agropecuaria e inocuidad alimentaria y la normativa de ibnorca que es bastante amplia y a continuación se deja un anexo

A nivel internacional, los estándares ISO 14.000 regulan la gestión ambiental dentro de la empresa.

la Norma ISO 14.001 “Sistemas de Gestión Ambiental” especifica los requisitos para un sistema de gestión ambiental. Esta norma se aplica a toda organización o empresa que desee:

- Mejorar la calidad de procesos y productos aumentando la eficiencia.
- Disminuir los costos, producto de un uso más eficiente de la energía y los recursos.
- Aumento de la competitividad.
- Acceso a nuevos mercados.
- Reducción de riesgos.
- Mejoramiento de las condiciones laborales y de salud ocupacional.
- Mejora de las relaciones con la comunidad, autoridades y otras empresas.

La implementación de sistemas de gestión ambiental, permitirá a la empresa anticiparse a las regulaciones ambientales más estrictas, permitiendo que el ajuste a la nueva realidad legislativa se realice de manera gradual y mediante cambios en los procesos de producción.

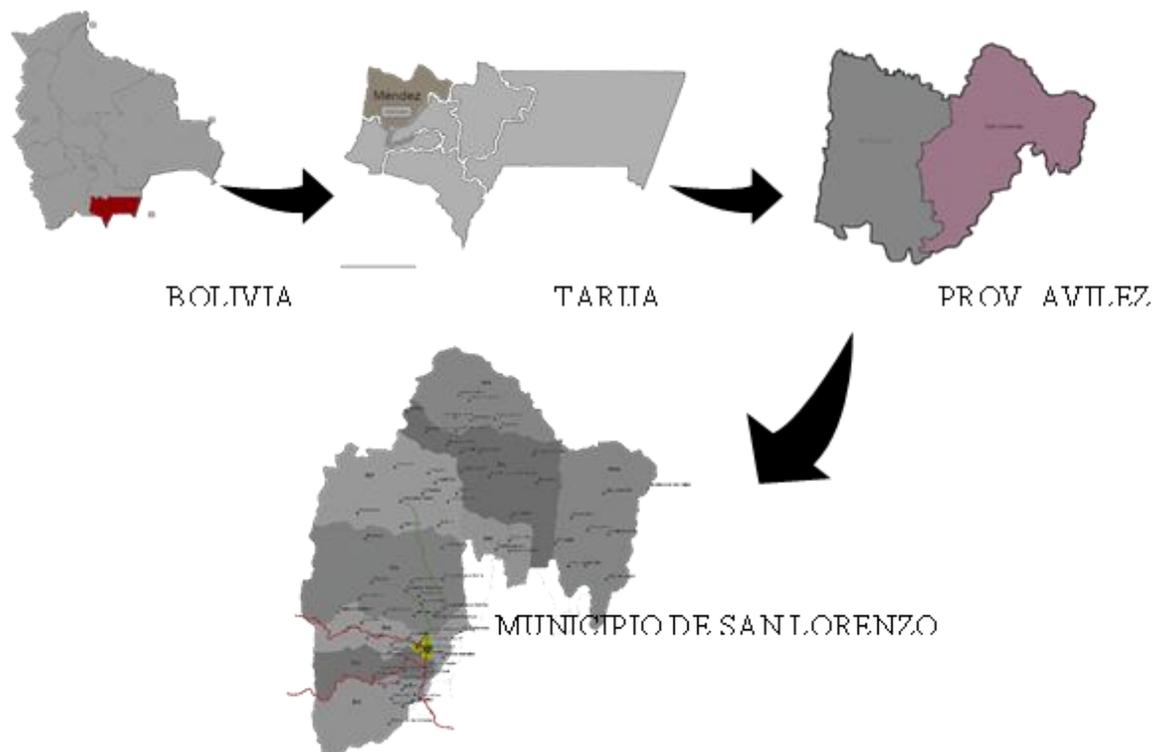
Conclusiones

La normativa en Bolivia está presente sin embargo esto no se aplica en su totalidad, si todas las empresas de alimentos seguirían estas normas la calidad de los alimentos sería mucho mejor en nuestro país dado que la normativa de IBNORCA tiene una amplia variedad de normas para distintos ámbitos y sectores de la industria de los alimentos, el problema radica en que se evade las normas tanto productor como consumidor.

UNIDAD VI.- MARCO REAL.-

1. ANALISIS FISICO TERRITORIAL

Ubicada en el estado plurinacional de Bolivia departamento de Tarija provincia de Méndez municipio de San Lorenzo se encuentra localizada en la parte norte del departamento con una orientación noroeste muy próxima a al serranía de la cordillera de sama.



El municipio cuenta con una superficie total de 2116 km. Lo que en porcentaje representaría un 5,68% del territorio departamental

Los Límites Físicos Naturales Son La Cordillera De Sama Es Un Limite Natural Con El Municipio Del Puente Por El Lado Oeste, Al Norte Limita Con El Departamento De Chuquisaca Contando Con El Limite Natural Del Rio Pilaya, Al Sur Con La Provincia De Cercado Y La Este Con La Provincia O'Connor.

El Plan de Ordenamiento Territorial Departamental resalta que San Lorenzo es un centro terciario (jerarquización de centros poblados). Es un centro poblado cuya área de influencia es la zona norte del Valle Central y está fuertemente vinculado con la ciudad de Tarija, por su proximidad, y comunicada a través del Corredor de integración Norte - Sur.

En el futuro formará parte de la conurbación San Lorenzo Tarija, con potencialidades para desarrollarse como un centro agroindustrial, cultural y turístico.

Este centro terciario se constituye en el centro funcional de la zona norte de la Unidad Territorial de Valle Central y posee la característica de su economía rural fuertemente vinculada a economías urbanas. En este sentido, requiere cumplir los siguientes roles y / o funciones.

Centro proveedor de servicios de la zona norte de la Unidad Territorial Valle Central de Tarija articulado con el centro primario del Departamento y con el centro terciario de Iscayachi.

Centro histórico, cultural y turístico.

Centro técnico agropecuario (horticultura, lechería y forrajes).

Potencial	Lugar	Limitaciones	Sectores Prioritarios para la Inversión			Sostenibilidad
			Producción	Transporte-mercado	Industria	
Fruticultura y cultivos no tradicionales	Comunicaciones de Coimata y Tarija Cancha	Tecnología precaria; control fitosanitario; granizo, heladas tardías; riadas.	Riego tecnificado Material genético mejorado. Tecnología validada.	Tecnología de empaque; manejo de pre-enfriamiento y mantenimiento de calidad; logística de transporte.	Industria de conservas y productos deshidratados.	Manejo sostenible y prácticas agroecológicas que incluyan el manejo integral de plagas.

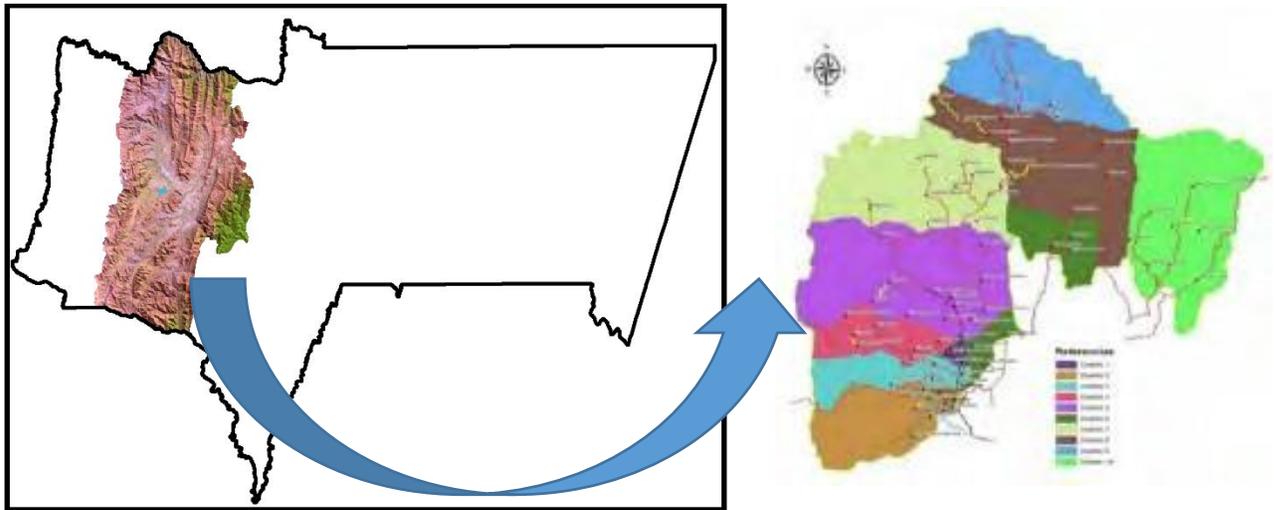
1.1.- CONCLUSIONES

El municipio de San Lorenzo es un centro terciario con características productivas en el campo agrícola y pecuario a ello se incluye el turismo.

Actualmente existe una evaluación de aptitudes del suelo con énfasis en su ubicación geográfica.

2.- DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO

La ciudad de San Lorenzo se encuentra en el departamento de Tarija, participando de la red de 6 provincias y once municipios, el área de intervención estratégica se efectuara en la provincia de Méndez municipio de San Lorenzo entre los distritos 1 y 4 ubicado a 16 km. De la ciudad capital de Tarija



MANCOMUNIDAD DEL VALLE CENTRAL DE TARIJA

PROVINCIA MENDEZ

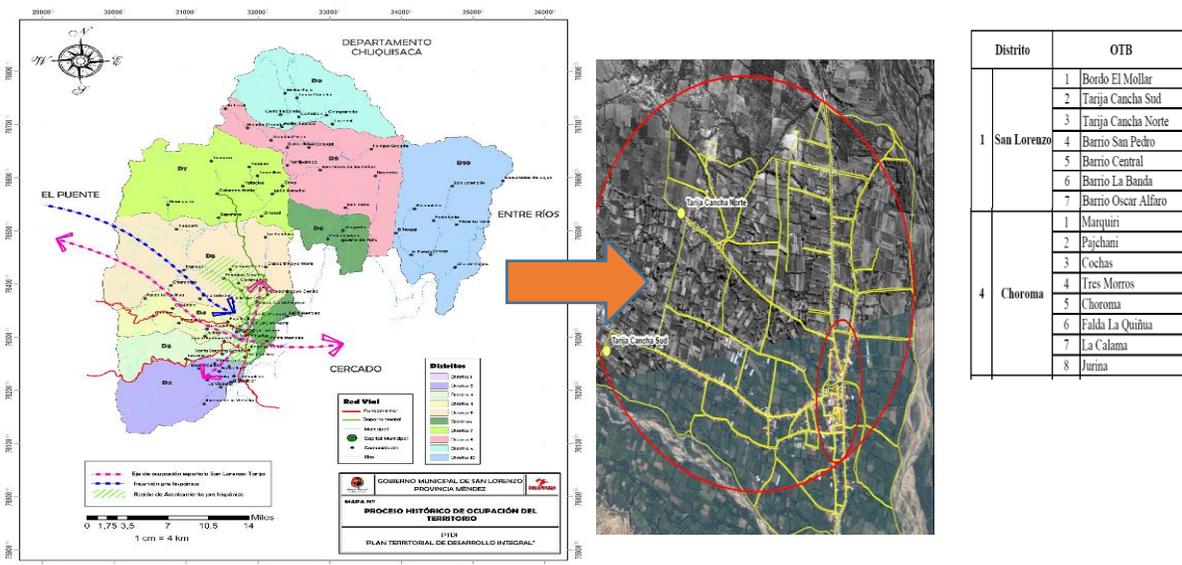
2.1.-RELACIÓN CON EL MEDIO NATURAL

El área de intervención posee una íntima relación con la capital de Tarija y las comunidades de Tarija Cancha, Lajas De La Merced, Rancho Sur, Rancho Norte, Sella Méndez y está situado de manera paralela al río Guadalquivir en posición sureste, delimitada por los ríos Calama al suroeste y el río Pajchani al norte siendo traspasado por el río Chico, cabe destacar que en los últimos tiempo se ha generado grandes movimientos migratorios fomentando la consolidación de una conurbación entre el municipio de San Lorenzo y la capital de Tarija.

2.2.-DELIMITACION DE LA ZONA DE INTERVENCION

El área a intervenir surge en base a un análisis donde se determina el rumbo de la planificación estratégica a corto, mediano y largo plazo para alcanzar un objetivo como es el desarrollo sostenible de la región, a la par una división político administrativo, delimitantes naturales y/o construidos por la mano del hombre como la estructura vial, junto con una tendencia de crecimiento y al PLUS establecido

Como limitante natural hidrográfico tomamos de SUR A OESTE es el rio Calama y de SUR A ESTE el rio Guadalquivir, al NORTE el rio Pajchani, al OESTE se encuentra la carretera falda la Queñua, al NOROESTE continua el cauce del rio Guadalquivir y al Noroeste con notable tendencia de crecimiento de la mancha urbana hacia esa dirección presentando un limite natural geográfico como lo es el



pie de monte

3.- JUSTIFICACIÓN

Por las potencialidades que muestran el PLOT del municipio de San Lorenzo por su carácter agrícola y ser un centro terciario, se ve la necesidad de emplazar nuestros proyectos a través de cadenas productivas al desarrollo educativo cultural en los siguientes distritos 1, 4 por las siguientes razones:

-El distrito 1 es donde actualmente se halla en centro urbano en el cual se desarrollo parte de la historia de Tarija y se encuentra en expansión, además de tener una mayor densidad demográfica.

Los distrito 4 se caracterizan por sus características y actividades productivas en el campo agrícola en los cuales la presencia de ríos como el Calama les favorece el riego.

El distrito 4 tiene una dependencia hacia el distrito 1 para poder llevar sus productos y ceder a la ciudad de Tarija principal consumidor.

4.-ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS Y POLITICOS

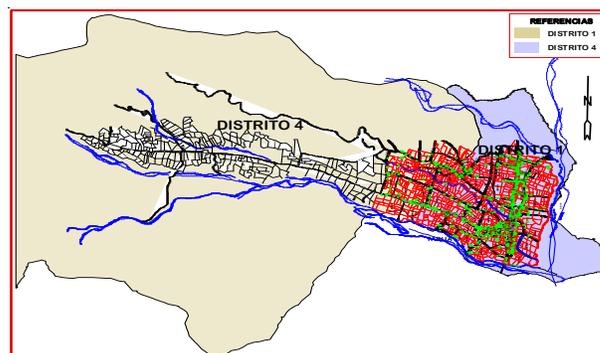
4.1.-DIVISIÓN POLITICA

El área de estudio está situada en los distritos 1 y 4 del Municipio de San Lorenzo primera sección de la provincia Méndez, que limita al norte con el distrito 5, al sud con el distrito 3, al este la provincia Cercado y al oeste con el municipio del Puente segunda sección de la provincia Méndez.

Nº	DISTRITO	COMUNIDADES
1	San Lorenzo	Tarija Cancha Norte, Tarija Cancha Sur, Barrios: Oscar Alfaro, Central, La Brada y San Pedro
4	Choroma	Pajchani, Marquini, La Calama, Choroma, Cochas, Falda la Quiñua y Tres Morros

4.2.-ORGANIZACION POLITICA-INSTITUCIONAL

Las formas de organización son seccional, comunal e intercomunal, mediante OTBs., la Central Campesina, clubes deportivos, juntas de auxilio escolar, centros de madres, comité cívico, comité de ganaderos de Méndez consejo de desarrollo microregional, asociación de fruticulturas, asociación de lecheros, sindicatos de trufis y la asociación de taxis 10 de agosto.



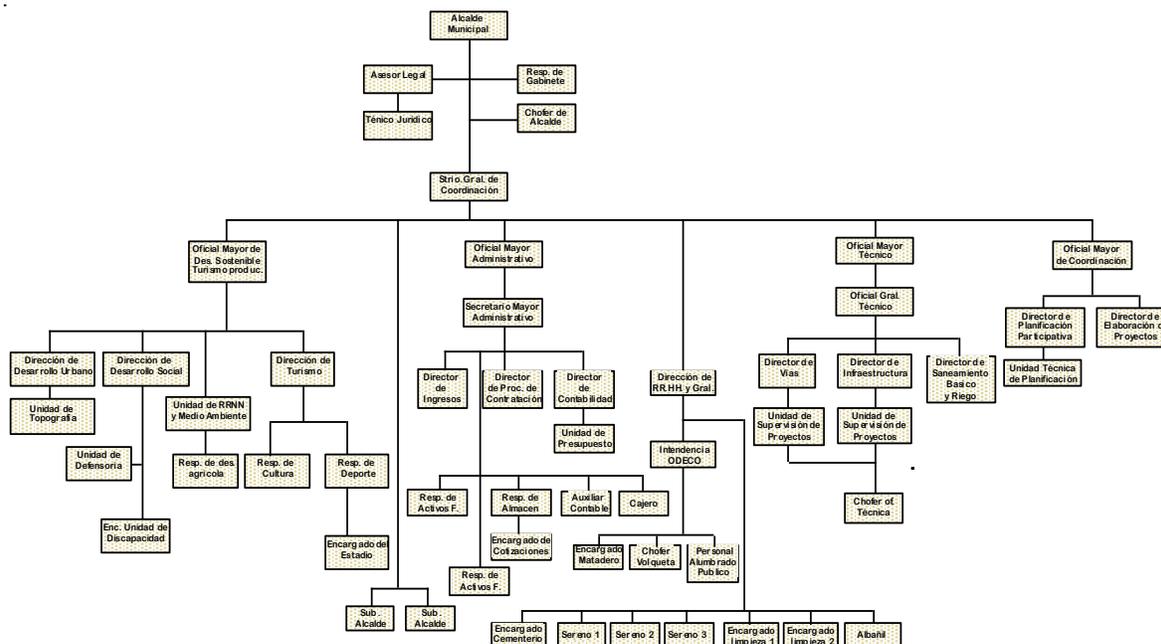
INSTITUCIONES DE DESARROLLO SOCIAL PÚBLICAS Y PRIVADAS

Instituciones representantes del Estado: El Fondo de Inversión Social FIS, El Instituto de Tecnología Agropecuaria IBTA, El Fondo de Desarrollo Campesino FDC, Programa de Investigación de la Papa PROIMPA, Programa de Apoyo a la Seguridad Alimentaria PASA, PRODIZAVAT (Co-financiado por la Unión Europea)

Organizaciones No Gubernamentales: PROHAVITAT, CARE, VISION MUNDIAL, CICA Instituto de Investigación y Capacitación Campesina IICCA., PLAN INTERNACIONAL, Acción Cultural Loyola ACLO, CHRISTIAN CHILDREN

5.-ORGANIZACION ADMINISTRATIVA

ORGANIGRAMA ADMINISTRATIVO



Como se puede apreciar su capacidad institucional y administrativa es bastante limitada frente a las múltiples obligaciones que demanda el desarrollo y más aún cuando por los recursos provenientes de los hidrocarburos se han incrementado sustancialmente.

6.-ASPECTO SOCIO-ECONOMICO

De Los distritos 1 y 4 cuentan con una poblacional de 5.931 habitantes.

Proyección de la población de los distritos 2001-2017

Nº	DISTRITO	NUMERO DE HABITANTES			
		2001	2007	2012	2017
1	San Lorenzo	2074	3812	2.556	2.729
4	Choroma	1336	1454	1647	1759

Estructura de la población activa

La población activa, en edad de trabajar [más de 7 años] constituye aproximadamente los 81 % de la totalidad de la población del municipio. A pesar de ello la población activa no representa más que el 56 % de la población en edad de trabajar [a partir de 15 años: la definición es diferente según las fuentes].

La duración media de la vida activa es de aproximadamente 48 años de trabajo (58 años los hombres, 37 las mujeres).

6.1.-SISTEMAS DE PRODUCCIÓN ECONÓMICA.-

Dadas las características de los nueve distritos rurales, se ha podido definir un modelo productivo tradicional basado en la agricultura y ganadería, la cual se constituye en el pilar fundamental de la economía de las familias que habitan en el área rural y porque no decirlo en gran parte del área concentrada del municipio, donde en ambos espacios geográficos prepondera la fruticultura, lechería, florería, horticultura y la producción de semillas sobre todo de tubérculos.

Población económicamente activa

CARACTERISTICAS	MUJERES (%)	HOMBRES (%)
Tasa Global de Participación en la PEA*	78	47
Personas que trabajan en ramas extractivas	85	74
Personas que trabajan en ramas industriales	2	6
Personas que trabajan en ramas de servicios	13	20
Personas con empleos de servicios domésticos o trabajadoras familiares sin remuneración	22	38

Estructuras de la educación

Los establecimientos educativos cuenta con los principales servicios básicos: agua, letrinas, energía eléctrica y sistemas fotovoltaicos.

DISTRITO	NOMBRE DEL NUCLEO	DIRECCION PROG.		DISTANCIA AL DISTRITO
SAN LORENZO	Osvaldo Gálvez	Calama	T	7 Kms
	Tarija Cancha sud	Tarija Cancha sud	T	7 Kms
	Juli o Sucre	San Lorenzo	T	35 Kms
	Eustaquio Méndez	Leon Cancha	T	65 Kms
	Oscar Alfaro	San Lorenzo	T	0 Km.

La educación formal e informal es muy deficiente en todos los niveles escolares y técnico. Escasa o casi ninguna coordinación institucional en la ejecución de los eventos culturales y la falta de interés, participación de la población.

Las causas de la deserción escolar:

La incorporación a temprana edad al mercado laboral de los niños en la producción agrícola y ganadera.

Los escasos recursos económicos y productivos como tierra y agua, originan movimientos migratorios de la población.

POTENCIALIDADES	CONFLICTOS
*La población joven (0-19 años) representa mas de la mitad de la población total, 53,2%.	* Las malas condiciones de vida de la población, provocan tasas de mortalidad y desnutrición elevadas.
*El proceso migratorio temporal de la población permite captar recursos económicos y habilidades en la producción agrícola.	* Existe un elevado índice de deserción escolar (9,8%), generado por las condiciones económicas y la migración familiar.
*La Población Económicamente Activa (PEA), representa el 56% de la Población en Edad de Trabajar que incrementa la producción y economía seccional.	*Distancias largas para llegar a los centros de estudios.
*Las actividades económicas más importantes son la producción agrícola, frutícola y pecuaria.	*Desconocimiento sobre manipuleo, conservación, clasificación, almacenaje, transporte y comercialización de productos agropecuarios.
*Existencia de suelos y pisos ecológicos aptos para la producción agropecuaria.	* Falta de infraestructura para la eliminación y tratamiento de aguas servidas.
	*Deficiente educación formal e informal.
	*Falta de instituciones dedicadas a la capacitación y asistencia técnica

7.-ASPECTO SOCIO-CULTURAL

Origen étnico

En el municipio de San Lorenzo, es posible distinguir un grupo sociales: la población mestiza. Es claro del cuadro 13 que la mayoría de la población no se identifica con ningún pueblo originario. Empero hay muy pequeños grupos que se auto identifican con quechuas, guaraní y aymarás.

Idioma

El 97,7 por ciento de la población tiene el castellano como idioma materno, solo un 1,3 parte de la población habla quechua y un 0,2 Aymará como idioma materno. De la población monolingüe la mayoría habla el español, el parte de la población que habla otro idioma como materna muchas veces también hablan el español.

Edificaciones patrimoniales

De igual manera se tiene en la Capital de la Primera Sección de la Provincia Méndez propiamente en la Localidad de San Lorenzo el Museo del Moto Méndez, que es un patrimonio del Municipio, cuyas antigüedades hacen relevancia a la vida del Héroe de la Provincia Méndez don José Eustaquio Méndez, esta estructura arquitectónica es visitada por turistas todos los días de la semana, cuya atención está supervisada por un responsable.

Tradición y religión.-

Dentro de las fiestas tradicionales del Municipio de San Lorenzo se tienen la Fiesta Religiosa del Señor del Milagro que se realiza en la comunidad de El Rancho; la fiesta de la Pascua Florida que se realiza en la localidad de San Lorenzo.

La población de San Lorenzo profesa en la mayoría la fe católica, sin embargo, hay la presencia de iglesias Evangélicas y Adventistas en algunas barrios y comunidades.

Por otra parte, entre las costumbres más importantes figura el culto a la Pachamama (madre tierra), que según sus creencias, permite mayor producción de los cultivos y el ganado.

POTENCIALIDADES	CONFLICTOS
<ul style="list-style-type: none"> * Riqueza cultural y religiosa de la población, expresada en costumbres y tradiciones ancestrales. * Recursos naturales y paisajísticos, para incentivar la industria del turismo receptivo. * La Revalorización de la cultura, mediante políticas locales de incentivo a las actividades culturales y turísticas. 	<ul style="list-style-type: none"> * La pérdida de la identidad cultural de la población. * Insuficiente en el desarrollo de enseñanza y aprendizaje artísticas culturales

8.-FISICOS-NATURALES

8.1.- LIMITES NATURALES

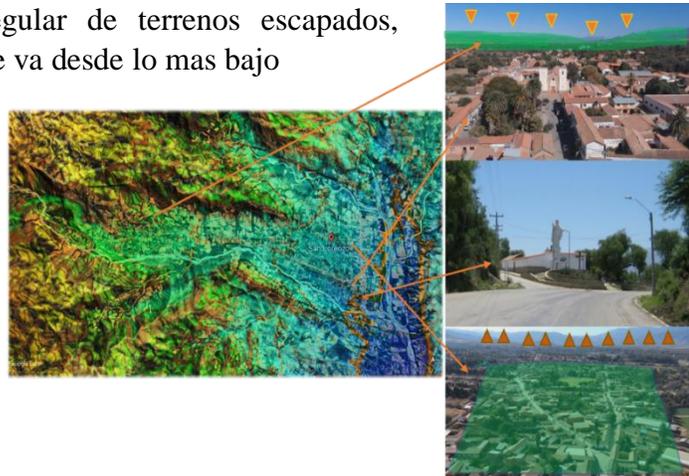


Dado que el territorio tiene límites de forma natural se identifican límites de tipo hidrográfico que son referentes a los cauces de río como es el río Guadalquivir, el río Calama y el río Pajchani los cuales han favorecido que la zona presente suelos aptos para el cultivo agropecuario como también a delimitar la división político administrativa del lugar. Cabe mencionar que otro tipo de límite natural es el topográfico en dirección noreste mostrando un imponente cerro perteneciente a la cordillera de Sama.

8.2.-TOPOGRAFIA

La topografía de la zona es irregular de terrenos escapados, quebrados y ondulados. La pendiente va desde lo más bajo que se sitúa la parte urbana y va ascendiendo hasta la cordillera de Sama.

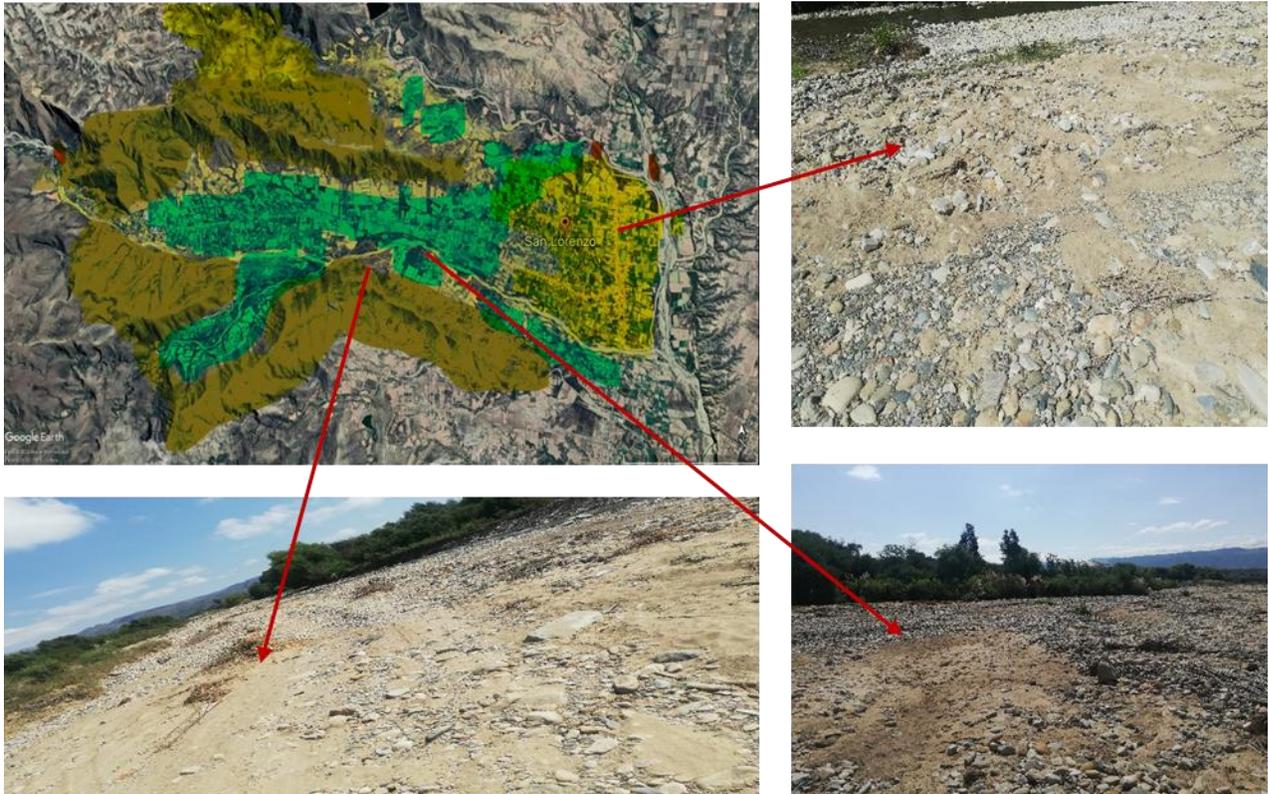
En la zona constituida las pendientes oscilan entre el 0 a 3% esto se aprovechó para la expansión del área edificada pero fue delimitada por el pie de monte que crece hasta en un 34% en la serranía.



La ventaja de tener una topografía irregular y superficies planas permite a los productores realizar dos siembras todo al año.

8.3 GEOLOGIA

En la zona de estudio se distinguen 3 tipos de suelo



Dentro de las planicies se distinguen las superficies de erosión y las mesetas. Las superficies de erosión son ligeras a fuertemente disectadas, con pendientes variables entre 2%

Piedemontes: presenta inclusiones de llanuras de piedemonte. Las pendientes varían desde ligeramente ondulado, ondulado, fuertemente ondulado moderadamente escarpado y fuertemente escarpado, con poco afloramiento rocoso, pero con abundante pedregosidad superficial.

Los suelos varían de superficiales a profundos; frecuentemente se aprecia erosión principalmente laminar. Los suelos son bien drenados, con colores pardos amarillento oscuro a pardo oscuros. La textura varía de franco arcillosa a franco arenosa, con pocos a abundantes fragmentos de grava fina a piedras y la estructura generalmente es en bloques subangulares, no son calcáreos.

8.4.- HIDROGRAFIA.-

El curso principal del río Guadalquivir, nace con el nombre de río Chamata, tiene una longitud de 60 km. La red de drenaje es típicamente dendrítica y sus afluentes más importantes por el lado derecho son los ríos: Calama, Erquis, Victoria y por el lado izquierdo, Corana, Carachimayo, y Sella.

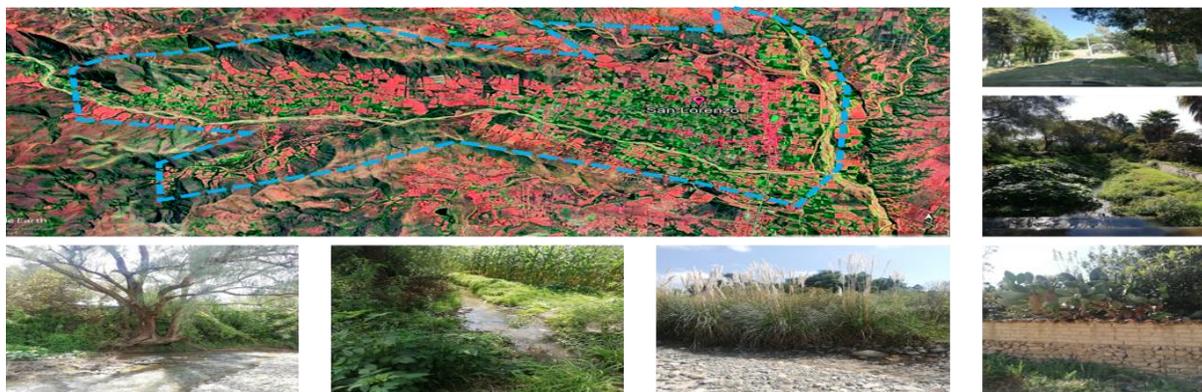
La irregularidad de las descargas de los caudales y la magnitud del transporte de sólidos, tanto en forma de suspensión como por acarreo, son características de estos cauces y del estado en que se encuentran los terrenos de la Cuenca.



A pesar de contar con importantes fuentes de agua, en el municipio aún no se ha resuelto problemas de aprovechamiento del recurso hídrico por lo que se enfrenta serios problemas como la sequía que conduce y condiciona a que la mayoría de las comunidades mantengan sus procesos de producción a secano.

8.5.-VEGETACION

En cada distrito se observa tres tipos de formaciones vegetales: bosque, matorral y vegetación herbácea, incluyendo las áreas de agricultura y plantaciones forestales.



En total se han cuantificado 200 especies, distribuidas en 25 familias botánicas, lo que demuestra su importancia de biodiversidad florística. Las familias de mayor a menor proporción son, gramíneas y leguminosas

NOMBRE COMUN	NOMBRE CIENTIFICO
Soto	Achinopsis haenkena
Cari-Cari	Acacia Macrantha
Garrancho	Acacia bonariensis
Iscallanti	Mymozighantus sp
Mistal	Zisyphus mistal
Duraznillo	Ruprechtia apetala
Tarco	Acanda mimosifolia
Caraparí	Neocardenasia hertzogiana
Orocebil, wilca	Parapiptademia excelsa
Charatea	Dodonaea viscosa
Menta del campo	Aloysia grattisima
Croto	Croton sp
Malva	Malvastrum sp
Ají de monte	Capsicum sp
Churqui	Acacia Caven
Sauco	Zenthomyus coco
Algarrobo Blanco	Prosopis Alba
Sauce criollo	
Algarrobo Negro	Prosopis Nigra
Churqui	Acacia cavenia
Chañar	Geofraea Decorticans
Tipa	Tipuna tipa (leña, const.)
Pino del Cerro	Podocarpus
Alizo	Alnus sp.
Chilca	Bacharis sp.
Palqui	Acacia Fedeara
Pasacana-Cactaceas	Trichocrens sp.
Molle	Schinus molle
Jarca	Acacia Visco
Palan Palan	Nicotiana Glauca
Th'ola	Paratrephia
Paja	Stipa Leptostachia
Tusca	Acacia Oromo

CUADRO PRINCIPALES ESPECIES DE FLORA NATIVA-PDM

8.6.-CLIMA

En el Municipio San Lorenzo existen cinco estaciones meteorológicas, consistente en dos estaciones climáticas, una pluviométricas

En san lorenzo se puede experimentar frecuentemente los siguientes climas

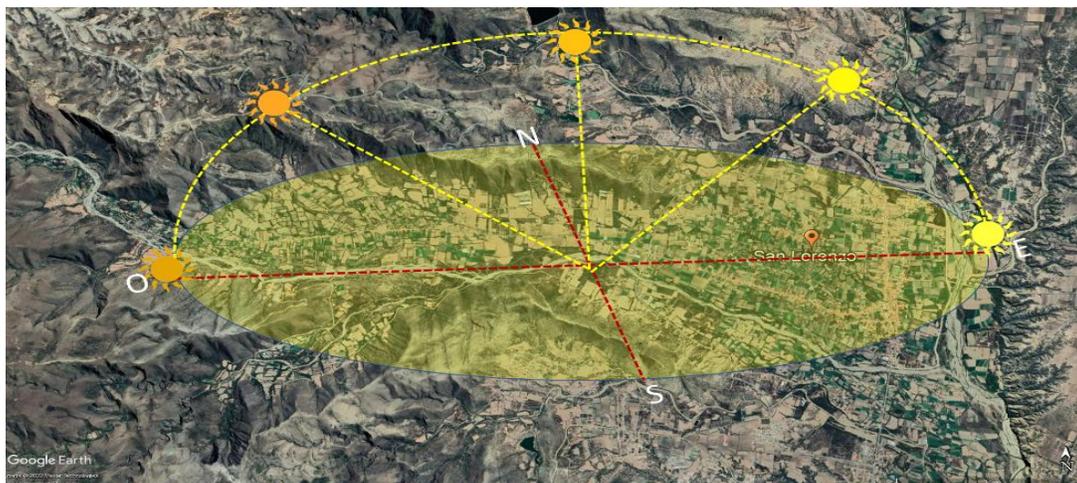
*Clima templado semi árido: Clima con altura 2000 msnm y temperatura, 14, una característica esta unidad es donde se realiza la mayor actividad agrícola y para calificar como Templado semi árido.

*Clima frio semi árido húmedo: La región con este clima su índice varía de 36, por el incremento del rango de precipitación, que califica como frio semi húmedo y se encuentra en la parte sur de San Lorenzo

*Clima paramo bajo semi árido: se tiene un clima frio por las alturas de 3000 a 4100 msnm, cuyas temperaturas oscilan de 12° a 17, 5° C, que como Paramo bajo semi árido, ubicándose en la región oeste del municipio

8.7.-SOLEAMIENTO.-

La temperatura en un promedio anual es de 17.6°C, con una máxima de 25,8°C y una mínima de 8,85°C, y un registro muestra que la máxima extrema fue de 38,82°C y la mínima extrema fue de -9,02°C, usualmente la temperatura promedio es de 15°C



8.9.-PRECIPITACIONES

Las precipitaciones se dan en dos periodos mas marcados, el periodo húmedo de noviembre a marzo con el 85% de concentración total y el periodo seco, que es en abril a octubre, con el 15% de concentración total.

Se presentan periodos muy secos en los meses de mayo a agosto, con concentraciones menores al 1% del total.

La zona muestra un promedio anual de 76 días de lluvia, siendo en el año 1979 la máxima con 108 días y en el año 1976 la mínima con 56 días

Parámetros	MESES												AÑO
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Temperatura (°C)	19,9	19,9	19,0	17,5	14,5	13,6	13,4	15,1	16,4	18,9	19,2	19,7	17,2
Precipitación fluvial (mm)	152,5	135,6	117,7	27,96	3,259	0,233	0,9	3,048	11,16	43,28	77,54	149,5	722,7

8.10.-VIENTOS

La velocidad de los vientos es en promedio anual de 5,2 Km/Hr, siendo agosto el mes de mayor intensidad de los mismos llegando a alcanzar velocidades de 6,3 Km/ Hr. Y su dirección predominante del Este.

índice	Ene	Feb	Mar		Abr	Ma y	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Media
Dirección del viento	S	S	S		S	S	S	S	S	S	S	S	S	S
Velocidad del viento (km/hr)	2,3	2,9	3,4		3,2	3,4	4,7	3,9	3,9	4,4	4,2	3,9	3,8	3,7

9.- AREAS PROTEGIDAS

La Reserva Biológica de la Cordillera de Sama, creada mediante D.S. 22721 del 30-01-1991, le asigna una categoría de manejo de reserva biológica equivalente a reserva nacional de vida silvestre.



Está ubicada en la región oeste del departamento de Tarija, en las provincias: Avilés, Cercado y Méndez. El área ocupa la región fisiográfica de la cordillera oriental sur, caracterizándose por sus abruptas pendientes, mesetas y lagunas altoandinas, la hidrografía está definida por la cuenca de los ríos tazjara, san juan del oro y guadalupe.

10.-ASPECTO FISICO TERRITORIAL TRANSFORMADO

10.1.- CARACTERÍSTICAS DE LA POBLACIÓN

ASPECTO DEMOGRÁFICO

San Lorenzo cuenta con una población de 25 796 hab. En una superficie de 2116 km.2, eso nos demuestra una densidad de ocupacional de 12 hab/km²



Donde el 88% representa al área rural mientras que el 13 % al área urbana

El área consolidada del municipio de San Lorenzo dispone de 3354 habitantes entre ellos:

2180 hab. Corresponden al área urbana

1174 hab. Corresponden al área rural

10.2.-ESTRATOS SOCIO-ECONOMICOS

GRAFICA POBLACIÓN POR GRUPOS DE EDAD



Fuente: Instituto Nacional de Estadística, CPV 2012

10.3.- ESTRUCTURA DEMOGRAFICA

En la provincia de Méndez el 30,79% de su población se encuentra entre los 0 a 14 años mientras que los de 65 años equivalen a un 9,14 % el restante 60,07% supone la población joven de entre 14 a 65 esto se debe pues representan una zona en vías de desarrollo habiendo mayor cantidad de mujeres como suele ser a nivel global

10.4.-ESTRUCTURA FAMILIAR

En el municipio se ha evidenciado hogares monoparentales donde las mujeres son las que toman la mayoría de las decisiones en relación a los hombres, las familias responden a un estrato de clase media que en gran parte está formado por 4 a 5 integrantes.

10.5.-DINAMICA SOCIAL

los pobladores de San Lorenzo son personas de características particularmente amables, cordiales, muy respetuosos de sus fiestas típicas religiosas.

En cuestión del mercado laboral son los varones los que están mas presentes en este ámbito ocupando un 78% del mercado con ciertas ventajas pues es las sencillo para ellos emprender su propio negocio , en tanto las mujeres alcanzan 22% ellas ocupan relativamente trabajos del hogar sin alguna remuneración

Los varones se posicionan en el sector primario y secundario mientras que las mujeres se desempeñan en labores sociales, personales y de comercio. El municipio como centro territorial logra agrupar a servicios de diferentes oficios lo que justifica la afluencia del sector terciario en la ciudad.

SECTOR PRIMARIO		SECTOR SECUNDARIO		SECTOR TERCIARIO	
64,9% DE LA POBLACION		30,6% DE LA POBLACION		CENTRO TERRITORIAL	
AGRICULTUR A	32,4%	SATRERIA	3,3%	FUNCIONARIOS	27,9%
GANADERIA	2,6%	CARPINTERIA	0,7%	TECNICOS	8,7%
AVICULTURA	0,7%	PANADERIA	0,5%	COMERCIANTES	6,8%
		ZAPATERIA	0,2%	TRANSPORTISTAS	6,1%
				MECANICOS	1,9%
				ASALARIADOS	1,6%
				ALBAÑILES	1,6%
				OTROS	5%
TOTAL	37,7%	TOTAL	4,70%	TOTAL	59,6%

OCUPACION LABORAL DE LAS POBLACION

11.- OCUPACION DE LA POBLACION.-

En su mayoría la población de esta región se dedica a diversa actividades entre las que se encuentran: la agricultura siendo la principal, seguida de la ganadería, turismo y comercio como fuente de ingresos económicos

La áreas en las que se ocupan la población son: trabajadores no calificados, operadores de maquinaria, industria extractora, construcción, industria artesanal, y otros.

12.-ORGANIZACIÓN.-

en este caso denominadas juntas vecinales suelen constituirse en Organizaciones Territoriales de Base(OTB)

En el interior de San Lorenzo se encuentran 4 barrios con los que creció la zona, las demás comunidades aledañas conocidas como OTB's haciendo parte de radio territorial por su efecto de conurbación y nos referimos a las comunidades de: Bordo El Mollar, Tarija Cancha sud y Tarija Cancha Norte

Central campesina

Con el paso del tiempo el sector campesino ha buscado organizarse para aprovechar todo el apoyo posible es así que se viene organizando alrededor de sindicatos de cada comunidad agrupados en sub centrales; en el municipio se conocen 12 sub centrales campesinas que entre ellas forman la CENTRAL CAMPESINA DE LA 1RA SECCION DE LA PROVINCIA DE MENDEZ

ORIGENES DE LA POBLACION

Los comunarios de San Lorenzo descienden de pueblos originarios como los tomatas, churumatas, y guaraníes, sin embargo a consecuencia de las conquistas los incas se incorporaron a la zona ocasionando el mestizaje, sincretismo de cultura y una visión religiosa superior.

13.-INDICADORES DE DESARROLLO ECONOMICO.-

Nivel de desarrollo

En 2007 el PIB de San Lorenzo fue de 55,5 millones de bolivianos.

De acuerdo a las cualidades presentes en los 9 distritos, estos manifiestan un modelo productivo de tipo tradicional cimentado en la agricultura y ganadería convirtiéndolo en el eje fundamental de la economía en las familias de la zona donde predomina las actividades frutícolas, producción lechera, florería, horticultura y la preparación de semillas de tubérculos.

Se consagra para cultivos y granja un 67,36% del total de su uso de suelo para estas actividades que se suelen ubicarse a orillas de ríos y quebradas aprovechando la época de baja precipitación.

Entre los productos que mas se destacan esta el cultivo del maíz el cual se cultiva en 1480 Has. Seguido de la papa que es en 690Has. Y de arveja se cultiva en 24 Has. Hace algunos años los productos frutícolas y de flores han ido ganando mercado para su comercialización.

A consecuencia de ser una zona productiva agrícola ganadera el riego y uso de agua es fundamental además de ser insuficiente en el área por esta razón los comunarios realizaron de forma precaria canales de riego

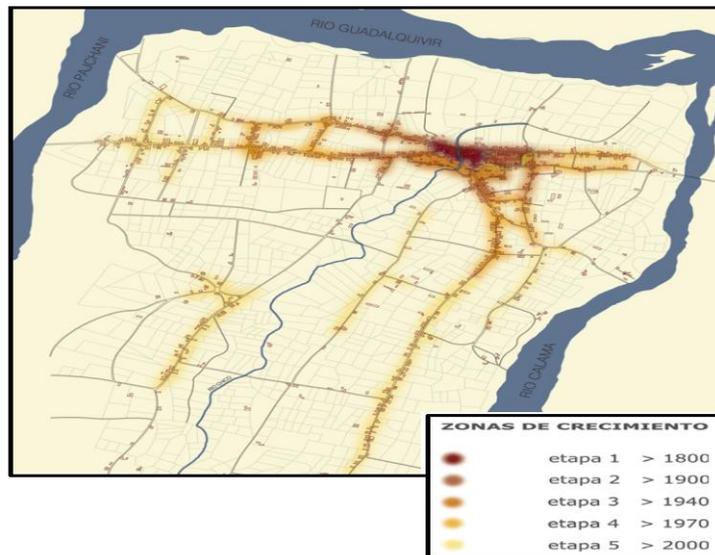
Son el mayor productor lechero a nivel departamental dotando de materia prima a varias compañías lácteas

14.-ESTRUCTURA TERRITORIAL DE CRECIMIENTO HISTORICO

-la traza del municipio de San Lorenzo desde su funcionamiento fue funda por Luis De Fuentes, en una meseta marcada por un hermoso valle. Como todo centro con características coloniales.

San Lorenzo sea desarrollado alrededor de la plaza central con los edificios administrativos y de culto y la casa de moto Méndez.

Actualmente esta estructurado por dos vías longitudinal de sur a norte, ubicándose las edificaciones más relevantes de ambos lados de estas . Su principal características es la producción agrícola- pecuaria, lo cual no deja fraccionar los terrenos para su urbanización, consecuencias de esta la estructura está ligada a las vías principal.



-La Traza Territorial

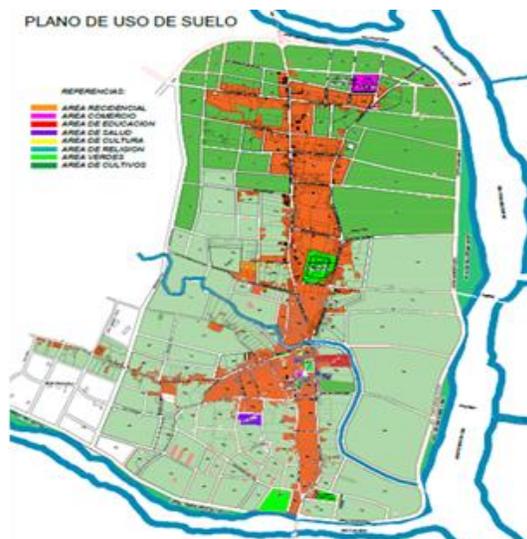
La estructura espacial de área territorial esta consolidad en un trazado irregular de las calles, que fue consolidado por los mismos pobladores.

La zona de intervención presenta una trama atravez de las vías existentes, por lo cual se define una trama reticular que corresponde las condiciones naturales y aspectos físico construido.

14.1.- Uso De Suelo Territorial

En el límite territorial - rural se recomienda siempre definir áreas de transición que permitan trabajar variables como paisaje, densificación, funciones ambientales ver esquemas de análisis territorial y en el área intensiva deberán definir con claridad los usos de suelo territorial considerando los siguientes

USO DE SUELO				
N°	USO	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL	%
1	FINES RESIDENCIAL		1'007'860,56 M2	33,81 %
2	FINES COLECTIVOS 1 EDUCACION 2 SALUD 3 GESTION 4 CULTURA 5 DIVERSO	9452,74 m2 4863,80 m2 3138,13 m2 1243,51 m2 15619,35 m2	34'317,53m2	1,15%
3	FINES COMERCIAL		11428,68m2	0,38%
4	FINES INDUSTRIAL		21621,47 m2	0,76 %
5	FINES DE VIAS		589659,68m2	19,78%
6	FINES DE AREA VERDES 1 AREA PASIVA 2 AREA ACTIVA	2456,85 m2 30697,58 m2	33'154,43 m2	1,11 %
7	AREA AGRICOLA		1'227'281,87 m2	41,16%
8	AREA LIBRE		55'357,46	1,85 %
TOTAL			2'980'681,68 m2	100 %



15.- LINEAMIENTOS

Residencial: en este uso deberán clasificarse las diferentes tipologías de construcción de vivienda y las actividades en el barrio para definir por ejemplo tipologías como residencial, mixta (residencia y comercio) una vez identificadas las tipologías de vivienda deberá darse paso al diseño de la norma de construcción y urbanización.

Comercial: en este uso se determina las zonas que permitirán esta actividad y las condiciones de la misma.

Industrial: este uso puede definir barrios completos o zonas al interior de los barrios en dependencia del tamaño y necesidades del sector.

Equipamiento: el equipamiento territorial debe ser planificado bajo el enfoque de red en este acápite se considerará como parte del equipamiento lo requerido para los servicios sociales, recreación, actividad institucional, transporte y otros.

Vías: deberá trabajarse en el diseño de red de infraestructura vial que consideren por lo menos vías principales (avenidas), secundarias y terciarias en función de la topografía el flujo vehicular, el rol y actividades del barrio y perfil territorial.

Áreas Verdes: son áreas que a la vez se consideran áreas de amortiguación ambiental al interior de las manchas territoriales no deben confundirse con áreas de recreación como parques y plazas.

16.-VIVIENDA

- Estado Y Calidad La vivienda en la primera sección en general está en malas condiciones, aunque se debe diferenciar entre las que existen en la localidad de San Lorenzo (centro territorial) y la vivienda rural.

En el área territorial, el material de construcción utilizado es el adobe y/o ladrillo, techo de teja y/o calamina y piso de cemento, mosaico y ladrillo, cuenta con todos los servicios básicos: agua, alcantarillado, energía eléctrica.



Respecto a la infraestructura habitacional, las viviendas se encuentran en malas condiciones, los techos son construidos de barro y paja, en tanto que las paredes son de adobe o piedra, sin revoque y los pisos son solamente tierra. La mayoría de las viviendas rurales no cuentan con los servicios básicos indispensables, lo que da lugar a la presencia y proliferación de insectos como vinchucas, a travez, mosquitos, zancudos, etc. Que contribuyen a elevar la tasa de mortalidad de la población.

En cuanto a la tenencia de la vivienda se tiene los siguientes datos:

- El 76.2% tienen vivienda propia
- El 15.6% se define como cuidador alojado
- El 7.6% posee en calidad de alquiler
- El 0.6% tiene contrato anticrético
- No existen planes de vivienda social en el municipio

-Número De Ambientes Por Vivienda

En el área rural, la mayoría de las viviendas no reúnen las condiciones mínimas de habitabilidad. En su generalidad las viviendas cuentan con tres ambientes: un dormitorio, un depósito y una cocina.

- Promedio De Personas Por Vivienda

El número de personas por dormitorio, variable que permite medir el número de personas que pernoctan por dormitorio, demuestra que en la sección municipal existe el problema del hacinamiento. Así, se tiene que:

- El 21.5% de la población tiene un dormitorio donde pernoctan dos miembros.

- El 24.2% de la población con 3 miembros por dormitorio
- El 19.2% con 4 miembros por dormitorio
- El 11.9% con 4 miembros por dormitorio
- El 23.1% con 6 y mas miembros por dormitorio

17.- INFRAESTRUCTURA

*** SANEAMIENTO BÁSICO**

El saneamiento básico hace referencia al abastecimiento de agua potable, alcantarillado y evacuación de aguas servidas y tratamiento de residuos.

De acuerdo a la información primaria obtenida en la ciudad, podemos deducir que el servicio que tiene mayor cobertura es el agua potable, con porcentajes aceptables del 83 por ciento, por el contrario el servicio de telefonía fija, tiene un porcentaje de 66 por ciento, el servicios de alumbrado público alcanza a un 79 por ciento, en tanto que la instalación de redes como de gabinetes para el gas domiciliario a llagado a cubrir el 71 por ciento del área territorial, sin embargo tan solo un porcentaje cuenta con el servicio de forma efectiva, mientras que el servicio de alcantarillado sanitario, alcanza un 69 por ciento.

***AGUA POTABLE**

La dotación del recurso agua a la población, requiere de una costosa infraestructura tanto en lo que se refiere a la captación de la materia prima, su tratamiento, como su distribución. En San Lorenzo existe un comité de agua potable encargada de la administración de este servicio, sobre todo de la cobranza del mismo a los cuatro barrios y a las dos Tarija canchas. Sin embargo es el municipio el encargado de las refacciones y del mantenimiento de este sistema, el mismo que es catalogado como deficiente debido a la precariedad de las tomas de agua, la red de cañerías y la falta de agua, sobre todo en época de estiaje, que es cuando se recurre a los pozos perforados por la cooperación japonesa JICA.

***ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL**

La ciudad de San Lorenzo cuenta con una red de alcantarillado sanitario que cubre los 4 barrios y comunidades aledañas, este servicio cuya red de recolección de aguas servidas tienen un tratamiento final en la planta ubicada al sur del barrio central, tiene una serie de deficiencias, sobre todo en su funcionamiento, ya que en muchos casos los derrames de agua cruda son vertidos al Guadalquivir, ocasionando la consabida contaminación de este río.

* RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS

La recolección de residuos sólidos en la ciudad de San Lorenzo está a cargo de la empresa municipal de aseo de Tarija (EMAT), siendo esta una entidad descentralizada del gobierno municipal, sin fines de lucro legalmente constituida mediante ordenanza municipal, cuyos camiones vienen a San Lorenzo para el acopio de la basura. Lamentablemente no se cuenta con información diferenciada en cuanto a la cantidad de basura que se recolecta en San Lorenzo específicamente, el dato que se tiene es que la cantidad de basura que recolecta EMAT es un promedio de 0,467 kilo por persona diariamente, unos 170,5 kilos de desechos por año. En los 11 años de operación desde 1995 de EMAT se triplicó la generación de desechos sólidos.

ENERGÍA ELÉCTRICA DOMICILIARIA Y ALUMBRADO PÚBLICO

La empresa que genera y distribuye energía eléctrica en el municipio es SETAR s.a., que abarca la ciudad de Tarija, San Lorenzo y todo el valle central denominado sistema central.

La dotación de energía eléctrica para San Lorenzo se constituye en un problema por las condiciones del flujo de abastecimiento, el mismo no es constante, presentándose con bastante frecuencia cortes, los que se acentúan en época de lluvias.

Por otra parte, la cobertura del alumbrado público en la San Lorenzo es deficitaria, teniendo como aspecto negativo el escaso número de postes y luminarias sobre todo en zonas dispersas, esta situación provoca en los barrios inseguridad en las calles, característica que incrementa y facilita la actividad delincinencial, igualmente incide y agrava las condiciones de pobreza en que se desenvuelven los habitantes de las zonas periféricas.

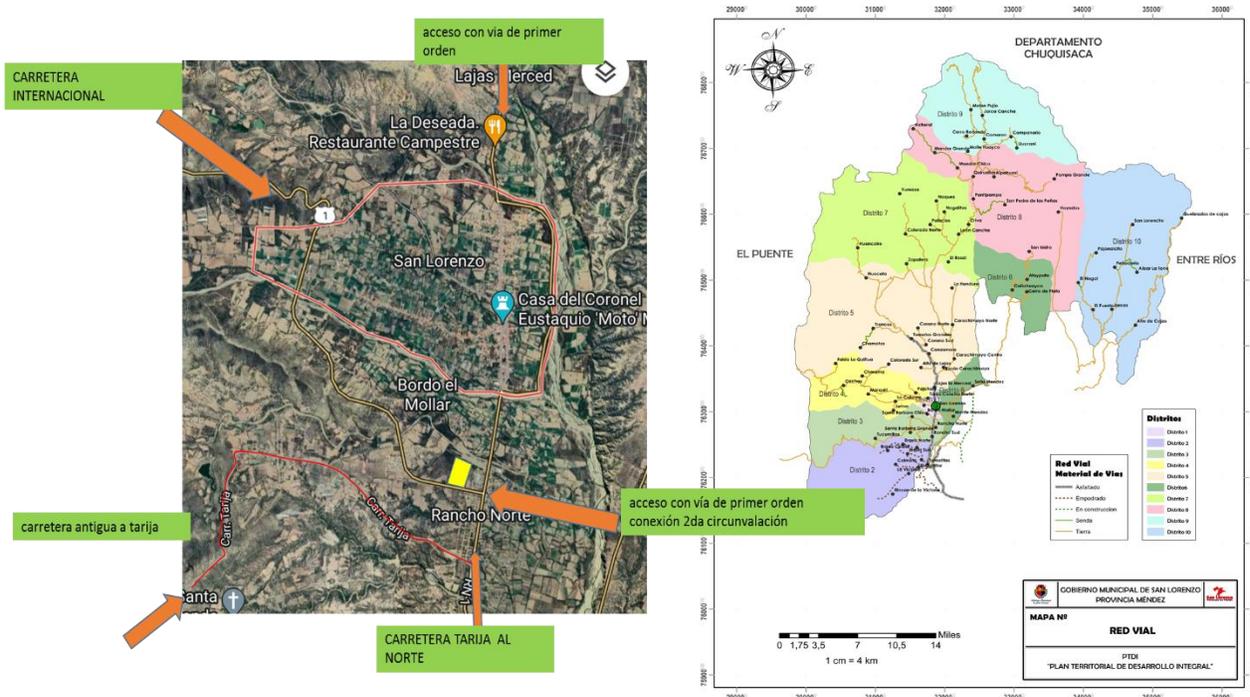
*GAS NATURAL Y GAS LICUADO

La empresa encargada de proporcionar este servicio es EMTAGAS, que desde su creación como entidad descentralizada con autonomía de gestión técnica administrativa y económica, para la distribución, suministro y provisión de gas natural, viene instalando las redes en todo el departamento de Tarija.

18.- MOVILIDAD Y TRANSPORTE

Red Vial

Principales tramos, longitudes y accesibilidad según clase



La ausencia de una infraestructura caminera adecuada es uno de los principales obstáculos que frenan el desarrollo socioeconómico de la sección.

La red caminera, actual está en regular estado, lo cual no permite un flujo permanente de transporte de productos desde los centros de producción a los mercados locales, nacionales y regionales, además que eleva los costos de transporte. En la actualidad se cuenta con caminos carreteros que se tornan intransitables en la época de lluvias, principalmente los caminos vecinales, quedando aisladas varias comunidades o centros de producción, con el consecuente deterioro de la producción. Para desarrollar actividades productivas en la comercialización de productos, traslado de la población durante el flujo migratorio y de aprovisionamiento de materiales e insumos, se cuenta con las siguientes redes:

1) Red Fundamental

En lo que corresponde al espacio geográfico de la sección, se extiende de sur a norte, comprende vías que unen la localidad de San Lorenzo capital de la sección y principal centro territorial con la capital del departamento y otros centros urbanos nacionales. Esta carretera tiene una extensión aproximada de 22 km., desde el puente de Tomatitas (a 5 km. De Tarija) hasta la serranía de sama, de los cuales 6 son asfaltados y 16 con cubierta de ripio. Sin embargo, técnicamente son caminos de segundo orden afirmados en grava y con pocas obras

de arte, con drenajes malos (excepto el tramo San Lorenzo - Tomatitas que es asfaltado) permitiendo el tráfico a velocidades reducidas. Por las características que presenta son transitables durante todo el año y su mantenimiento está a cargo del servicio departamental de caminos.

2) Red Complementaria

En un sistema de intercomunicación entre la red fundamental y la red vecinal, llegando a vincular zonas pobladas de importancia de la sección, y comprende una extensión total de 32 km. Los caminos de esta red, garantizan estabilidad durante la época de estiaje de mayo a noviembre, dificultándose el tránsito en la época de lluvias por los deslizamientos en la plataforma y el cruce de quebradas, la ausencia de obras de arte, alcantarillado, ripiado, drenaje y la temporalidad del mejoramiento ocasiona que las lluvias destruyan el terraplén obstaculizando el normal flujo vehicular.

La red complementaria de caminos de la sección municipal de San Lorenzo representa el 30.8% del total de la provincia y el 4.4% del departamento.

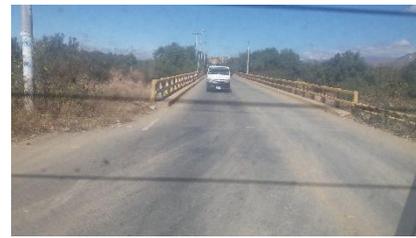
3) Red Vecinal



Son caminos que se caracterizan por ser transitables solo en época de estiaje, ya que se trata de caminos de transitabilidad de vehículos de bajo tonelaje, cuyo mantenimiento esta bajo la responsabilidad de la alcaldía municipal y los comunarios de la zona. En la zona alta el camino principal tiene una longitud aproximada de 87 km. Entre la comunidad de Charachimayo y el río Pilaya en el límite geográfico con el departamento de Chuquisaca. En todo su trayecto vincula las comunidades de Charachimayo, El Rosal, León Cancha, Criva, Panti pampa, Quirusillas, Camarón, Jarca Cancha Y Caraparí, Que se encuentra en el departamento de Chuquisaca a orillas del río Pilaya. De este camino troncal se desprenden ramales, con vías que permiten el acceso de vehículos pequeños con algunas dificultades. El resto de las comunidades solo cuentan con picadas (caminos de herradura) por los que se comunican con las demás comunidades.

4) FRECUENCIA Y PERÍODOS DE USO

las comunidades más densamente pobladas y de mayor importancia de la sección cuentan con servicio regular de transporte público para el traslado de personas, carga, animales, etc. De los centros de producción hacia los mercados de consumo.



Este flujo de transporte es más frecuente en la zona baja, existiendo el servicio de trufis hacia las localidades de San Lorenzo, Canasmoro, Tomatas Grande, Sella Méndez, Erquis Norte, Rancho Norte y otras, con un servicio diario.

en cambio en la zona alta existe el servicio solo 3 veces por semana desde la ciudad de Tarija hasta las comunidades de león cancha y jarca cancha uniando en su trayecto a comunidades como: Lajas, Charachimayo, El Rosal, Panti pampa, Quirusillas Y Camarón.



19.- DIAGNOSTICO INTEGRAL

	CONFLICTOS	POTENCIALIDADES	ACCIONES ESTRATEGICAS
FISICO NATURAL	<ul style="list-style-type: none"> -Casi nula inversión privada en servicios para el turista. -El Municipio San Lorenzo limita con la capital del departamento que le permite tener una permanente y fluida comunicación con autoridades e instituciones departamentales y nacionales. -La existencia de erosión laminar con probabilidades de incremento progresivo. -Ausencia de políticas y planes de manejo de los recursos forestales. -Escasos programas de reforestación y ausencia de conciencia y participación de las comunidades -Uso inadecuado de la cobertura vegetal y forestal, en la explotación ganadera 	<ul style="list-style-type: none"> - Topografía bastante irregular, con terrenos escarpados, ondulados y quebrados. - Suelos muy superficiales, poco profundos, pendientes elevadas y mediana productividad. -Suelos poco desarrollados, superficiales y con frecuentes afloramientos rocosos. - Escasa superficie cultivada, el 3,3% del total del territorio seccional y el 30% de los terrenos aptos para la producción agrícola. -Accesos y conexiones terrestres y aéreas suficientes y estables a través de Tarija con el país y con la Argentina. 	<ul style="list-style-type: none"> -Mapeo de las áreas verdes y áreas protegidas. -Nuevas políticas para el manejo de los recursos naturales. -Programas de reforestación para la participación de la comunidad. -Normas de uso para el manejo de la explotación ganadera. -Crear nuevos accesos para las nuevas zonas agrícolas -Restaurara las vías para un mejor transporte. -preservar las orillas de los ríos y quebradas.
FISICO TRANSFORMADO	<ul style="list-style-type: none"> -Contaminación de aguas superficiales por eliminación de aguas servidas y la presencia de metales pesados, que restringen su uso para el consumo humano y el riego en la producción agrícola. - las edificaciones patrimoniales del municipio están en su deterioro las cuales están en un lugar estratégicos. -La recreación, en balnearios y rutas de paseo como una variable turística, no es adecuadamente trabajada ni atendida para orientar la demanda local. -Estrategias y proyectos de turismo en el municipio, aisladas, no integradas al desarrollo económico y cultural. -Casi nula inversión privada en servicios para el turista -La información turística en la ciudad de Tarija respecto a San Lorenzo y en el mismo pueblo es muy escasa y no es clara. -Oficina de Información Turística no apropiada para cumplir con su Misión. Tramos de la Red Caminera Municipal de conexión a sitios con atractivos con deficiencias para el desplazamiento de turistas. 	<ul style="list-style-type: none"> -Estrategias y proyectos de turismo en el municipio, aisladas, no integradas al desarrollo económico -La Figura de Eustaquio Méndez, patriota de la independencia que encarna la imagen del hombre chapaco de campo, amante y defensor de su tierra, chapaco de pura sepa, es sinónimo de San Lorenzo. -Base cultural homogénea, con características únicas y diferenciales para el turismo -Patrimonio cultural intangible único y diferente al del resto de la oferta nacional. -Su cercanía a la ciudad de Tarija, centro político administrativo y capital del Departamento con concentración de servicios en cantidad y calidad suficientes para sustentar la operación turística desde el inicio. 	<ul style="list-style-type: none"> -Infraestructura de tratamiento de aguas grises. -Propuestas de parque urbanos -Proyectos que fomenten el turismo -Restaurar las edificaciones patrimoniales. -Reorganizar la movilidad urbana de la mancha urbana de San Lorenzo. -Nuevas oficinas de turismo que cumplan con la misión. -Estructurar vías según las normas del plot. -Sistematización y análisis de las áreas agrícolas. -Centro de acopio para la producción agrícola.

20.- PROPUESTA DE INTERVENCION TERRITORIAL

La realidad que nos muestra el municipio de San Lorenzo y sus problemáticas justifican una intervención territorial con enfoque sistémico y facultar a la zona el alcanzar el desarrollo sostenible teniendo en mente sus potencialidades y debilidades centrados en las actuales necesidades de los comunarios y la relevancia de generar ciudad para hacer realidad el desarrollo integral

20.1.-OBJETIVO GENERAL

Aportar al desarrollo sostenible y sustentable del municipio por medio de una nueva propuesta de modelo de crecimiento fundamentado en una matriz de proyectos que provocan sinergia ente ellos para impulsar la calidad de vida de la población y su relación con el entorno aprovechando sus propios recursos.

20.2.-OBJETIVOS ESPECIFICOS

Unificación de las localidades aledañas

Preservación y rescate de las zonas productivas

Implementar un porcentaje adecuado de espacios verdes

Optimizar los recursos naturales del lugar

Conservar el patrimonio histórico- natural

20.3.-VOCACION DE LA CIUDAD

Apoyados en el estudio de la zona, este nos revela algunas cualidades de la provincia resaltando la actividad agrícola que genera el movimiento económico de la provincia Méndez, como la papa, maíz, hortalizas, frutas, así también la actividad ganadera esto nos perfila a la provincia Méndez como un municipio productivo-agrícola donde es imperiosa la necesidad de equipamientos industriales para la transformación de su materia prima.



21.- PERFIL DE CIUDAD

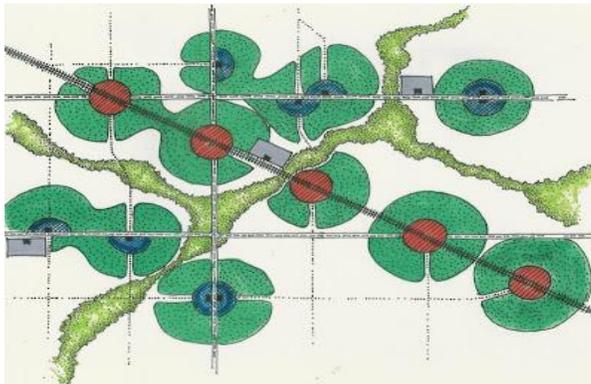
Para este caso proponemos de acuerdo a la planificación desarrollada por la investigación un modelo de ciudad lineal

Ciudad Lineal es el legado dejado a Madrid por Arturo Soria, se puede apreciar que la concepción moderna y visionaria del urbanismo que propuso no ha perdido un ápice de vigencia. Más aún, sus desafíos y virtudes se corresponden con los que hoy día, a principios del siglo XXI,

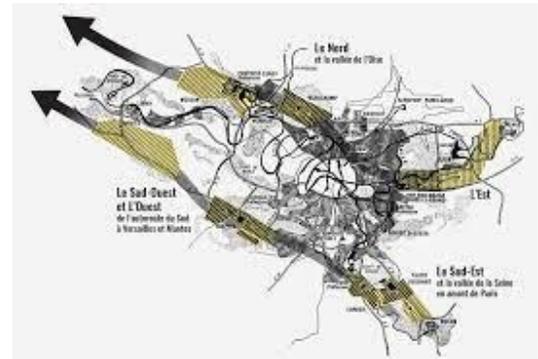
El trazado no obedece a un diseño fundamentado en lo estético, del que la arquitectura y urbanismo, sino que busca la eficiencia sin renunciar a las necesidades inherentemente humanas.

Su visión no es por tanto tampoco mecanicista, al modo del Movimiento Moderno y el urbanismo radicalmente funcional de ciudades como Brasilia, sino que combina con sutileza la eficacia y la confortabilidad.

El proyecto de la Ciudad Lineal pretende unir nodos de ciudades existentes con un nuevo tejido que sería también parte de un solo tejido urbano. Este nuevo tejido crecería en torno a las arterias principales formadas por vías de primer orden y de segundo orden, precautelando las áreas agrícolas, áreas verdes, y áreas protegidas

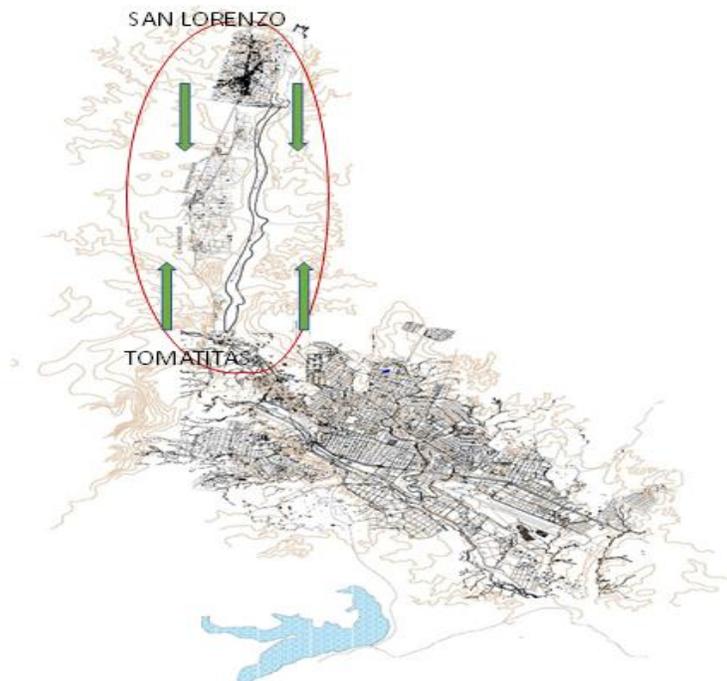


ESQUEMA: UNIÓN DE NODOS



TENDENCIA DIRECCIONAL

San Lorenzo está optando esta teoría de una ciudad lineal por su cercanía con la capital del departamento y por su estrecho vínculo comercial entre la provincia Méndez y la provincia cercado



Igualmente por la trama en crecimiento del municipio de san Lorenzo se ve la necesidad de trabajar en una política correctiva que vaya con los principios de la teoría de una ciudad lineal

EJES DE ACTUACION PROPUESTA DE INTERVENCION URBANO- TERRITORIAL



EDIFICACION

Replantear normativas de uso de suelo

- Nivel de construcción que no rompa con el contexto
- Retiros en áreas residenciales
- crecimiento de la ciudad de forma vertical



INFRAESTRUCTURA

Optimas practicas para el bien social

- Resolver las necesidades de equipamiento en función al crecimiento poblacional
- Retiros en las áreas residenciales
- Cubrir la demanda de servicios básicos en las zonas alejadas.



AMBIENTAL

Entidad que fiscalice y maneje el cuidado del ecosistema

- Rescatar e implementar áreas verdes y espacio publico
- Protección del medio ambiente
- Uso de energías renovables



MOVILIDAD Y TRANSPORTE

Movilidad urbana sostenible

- Disminuir el uso de transporte privado
 - Diseñar una red vial eficiente
 - Circuitos peatonales y ciclovías

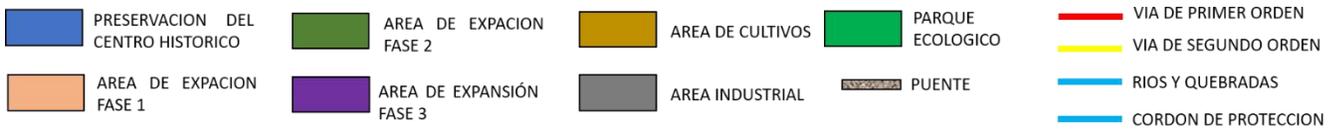
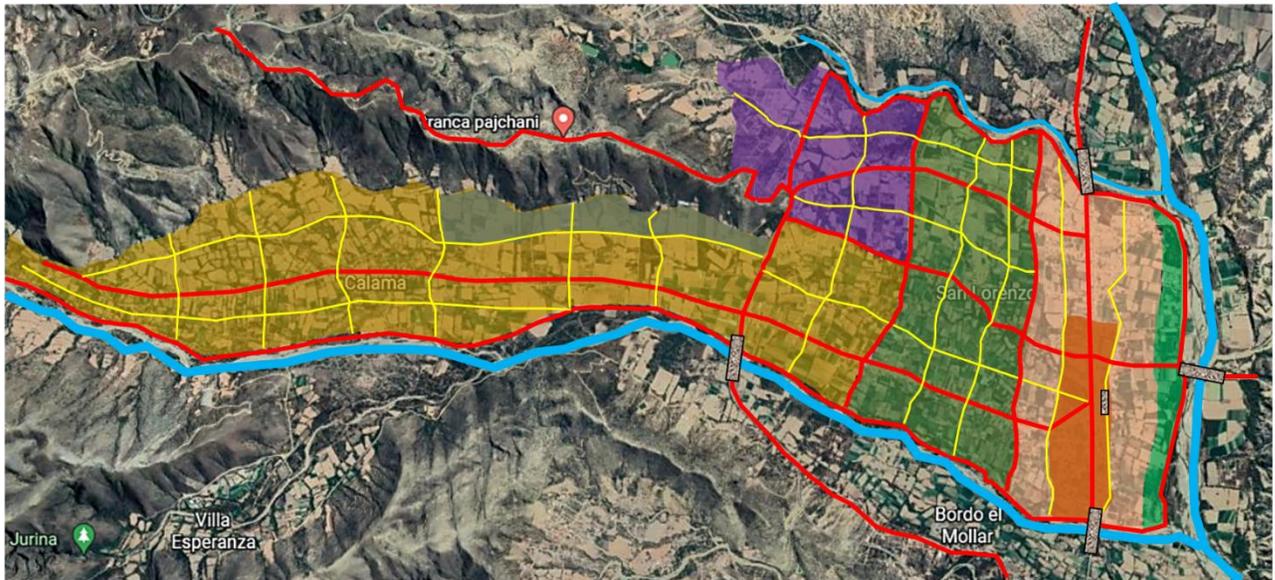


COMERCIO

ORGANIZACIÓN ADECUADA DEL SECTOR COMERCIAL

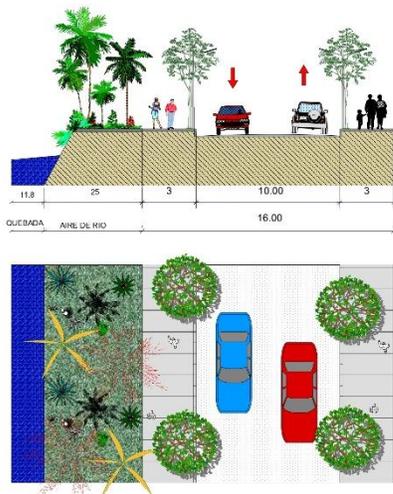
- Implementación estratégica de nodos y ejes comerciales
- Reglamenta el comercio informal
- Espacios temporales y óptimos destinados a ferias

22.- ESTRUCTURACION DE LA PROPUESTA TERRITORIAL

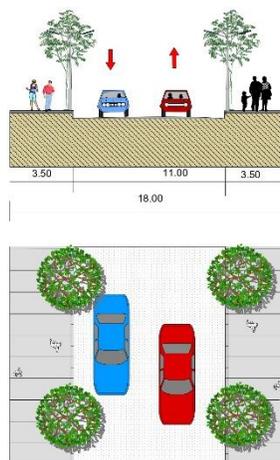


22.1 PERFILES DE VIA

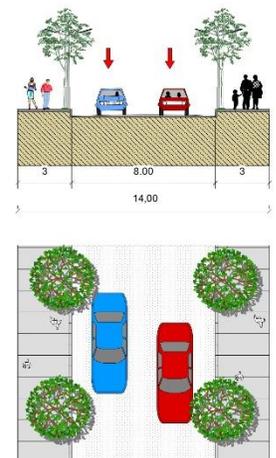
VIA COSTANERA



VIA DE 1DO ORDEN



VIA DE 2ER ORDEN



22.3.- CONCLUSIONES.-

PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS.-

SECTOR	EQUIPAMIENTOS
ADMINISTRATIVO	Terminal interprovincial Planta de tratamiento de residuos solidos Centros barriales Centro de abasto regional Planta potabilizadora de agua Parqueos en sub suelo Estación de bomberos Estación policial y de transito
EDUCACION	Guarderías Colegio de nivel secundario Institutos de capacitación agropecuaria Centro de capacitación gastronómica bibliotecas
CULTURAL	Teatros Cines Museo interactivo Centro de arte Centro cultural
INDUSTRIAL	Planta procesadora de hortalizas Industria de productos en conservas Industria de lácteos Planta embotelladora de jugos Fabrica de fiambres y embutidos Panificadoras
RECREACION Y AREAS VERDES 40% del área total de intervención	Parque temático Corredor verde Parque lineal Parques barriales e infantiles
CULTO	Iglesias Parroquias <u>Salud</u> Hospital de segundo nivel Clínicas <u>Deporte</u> Polideportivos Estadios coliseos
LOGISTICO	Centro de acopio de producción agrícola Mercado mayorista Talleres de carpintería metálica y de madera Talleres de reparación automotriz Estaciones de servicios
SERVICIOS	Bancos Hoteles – hostales Complejos turísticos
COMERCIO	De primera necesidad distribuido en la zona de densidad alta Especializado en la zona de densidad media Comercio de servicio en la zona de densidad baja Supermercados gasolineras

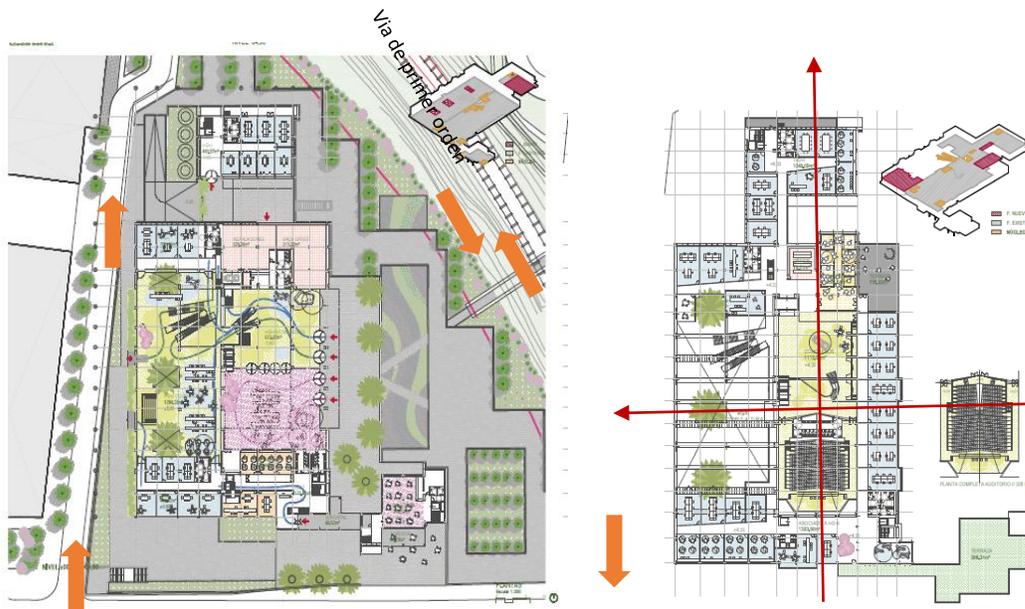
23.-ANÁLISIS DE MODELOS REFERENTES.-

23.1 PLANTA INDUSTRIAL CLESA

la central industrial clesa situada en España madrid fue proyectada por el arquitecto alejandro de la sota en 1958, finalizando su construcción en 1966.

ANÁLISIS FUNCIONAL.-

se trata de un complejo industrial destinado a la elaboración de leches embotelladas, enlatados y productos derivados, que comprende también instalaciones destinadas a dirección, administración y almacenamiento de materiales; edificios para vestuarios, cocina, etc.; un garaje para vehículos propios y talleres de reparación; una pequeña nave para los servicios de producción de vapor y aprovisionamiento de agua; un edificio de portería y control de acceso; una estación de servicio, etc.

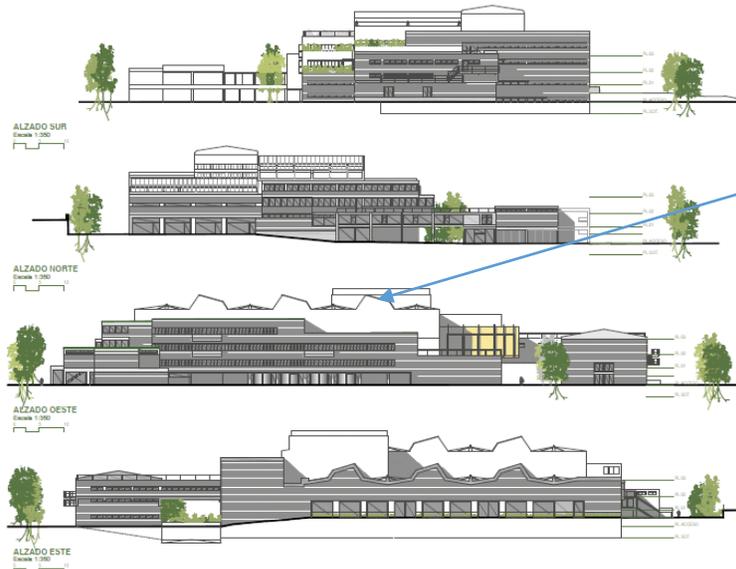


Ingreso principal

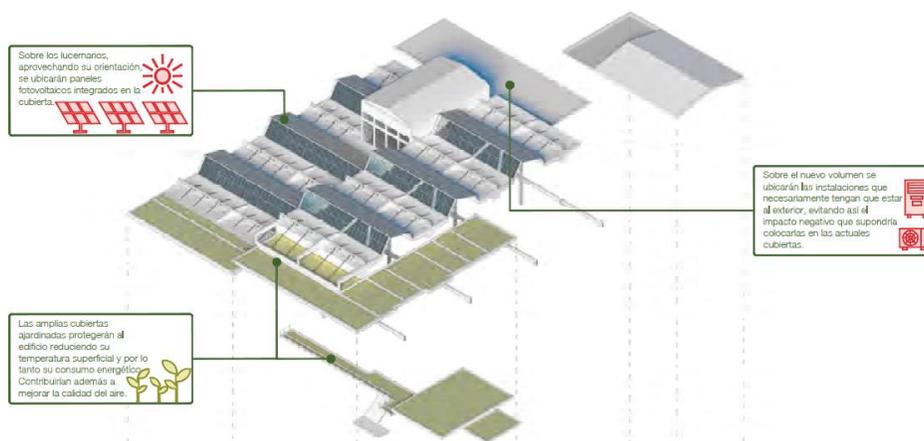
ejes de proyección

23.2.- ANÁLISIS MORFOLOGICO.-

En general, los volúmenes son claros y perfectamente definidos y se corresponden directamente con el proceso de fabricación que corresponde a hºaº



El edificio muestra a la carretera una composición de huecos y macizos. La pasarela que une el bloque principal, por su transparencia, la contemplación del paisaje. La gran ventana que corresponde a la amplia nave de lavado y embotellado permite la visión desde la carretera de la parte más espectacular y lucida de la fabrica.



23.3.- ANALISIS TECNOLÓGICO.-

En cuanto a su tecnología constructiva los que mas resalta son la grandes luces alcanzadas con vigas de hormigón creando espacios amplios ideales para montar el equipo de la fabrica.



24.-PLANTA PROCESADORA DE ACEITE DE OLIVA ALMAZARA OLISUR.-

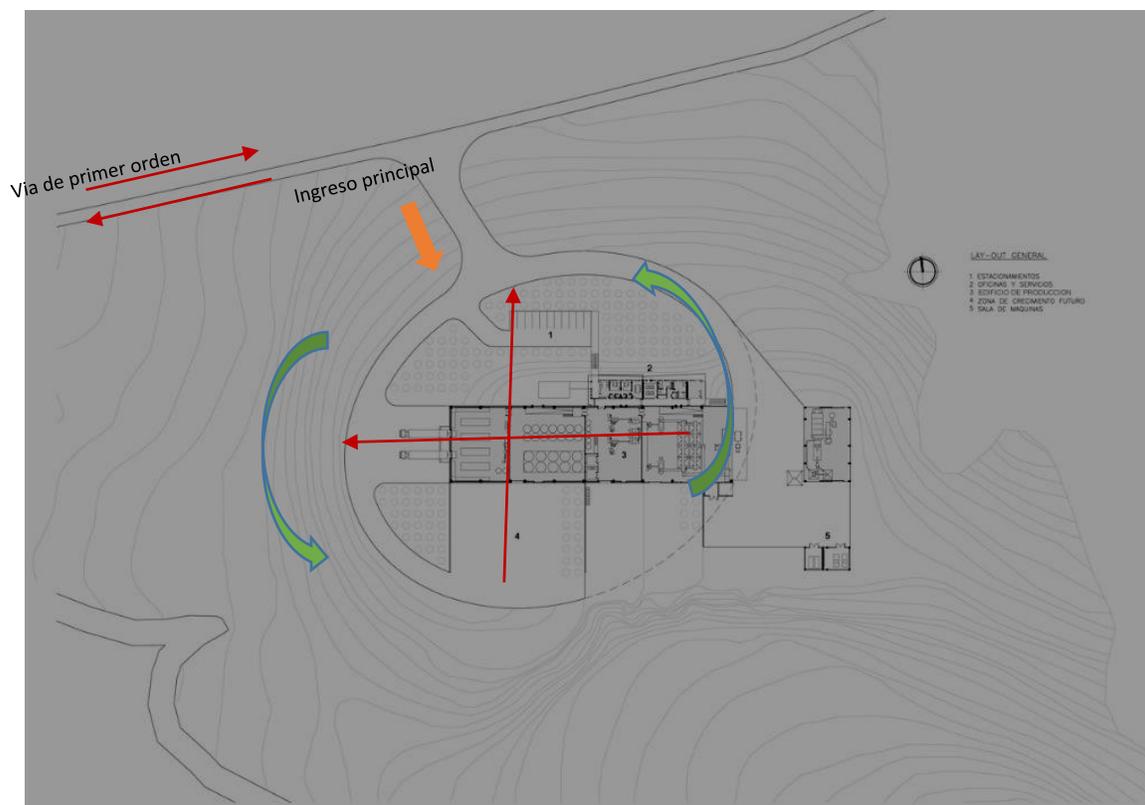
Esta planta procesadora de aceite está ubicada al sur oeste de Santiago en una zona productora de olivo.-

24.1.- ANLISIS FUNCIONAL.-

Funcionalidad.-

Se conjuga con su areas de cultivo y mantiene una estrecha relacion con area administra y de produccion una arquitectura minimalista funcional.

Emplazamiento.- Viabilidad y simetría



Arquitecto: Guillermo Hevia – GH+A Arquitectos

Ubicación: Fundo San José de Marchigüe, Chile

Año construcción: 2008

Superficie construida: 2.800 m²

Superficie terreno: 5 há (Almazara) – 1.000 há (Plantaciones)

Materiales: Madera laminada, tableros contrachapados, fibrocemento, hormigón armado y vidrio

Estructura / Revestimientos Madera

24.2.- ANALISIS MORFOLOGICO.-

Un volumen de arquitectura simple y rotunda, que reinterpreta alegóricamente las arquitecturas anónimas de los campos secano-costeros del valle central en la VI región, se posa sobre los suaves lomajes arbolados, asomándose sutilmente con sus fachadas de madera y tonalidades que resaltan con la luminosidad del lugar.

El cuerpo interpreta la horizontalidad del paisaje y su geografía, y en sus fachadas frontales se proyectan las líneas de plantación de olivos. Utiliza tecnologías sustentables, creando el ambiente favorable para el trabajo y la producción agroindustrial.



La arquitectura es la protagonista para cumplir estos objetivos. Las formas simples del volumen principal cerrado, son complementadas por un cuerpo menor de madera y vidrio que alberga las oficinas y servicios, son la imagen que pertenece al lugar con un discurso arquitectónico, de lectura fácil y rotunda, que pone énfasis en representar la naturaleza con sus colores y la luz. La iluminación de sus fachadas y recintos de oficinas (transparentes) cobran vida con sus tonalidades entre luces y sombras que parecen nacer del entorno arbolado de los suaves lomajes y la geografía del lugar.

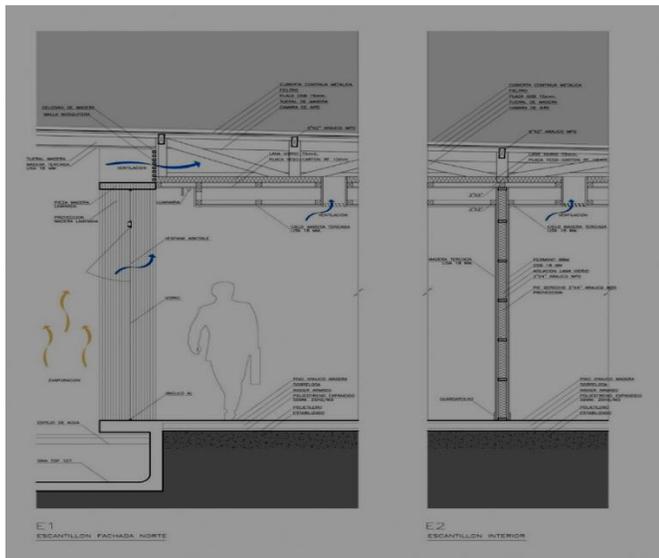
La arquitectura de este volumen longitudinal, responde a un proceso productivo lineal y es escalonado en diferentes niveles (terrazas interiores) para acoger un sistema por gravedad y asumir arquitectónicamente las pendientes del terreno.



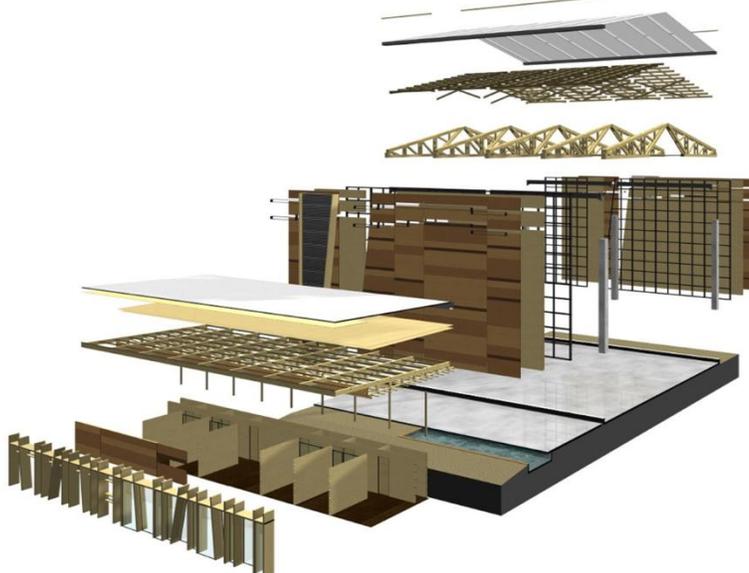
24.3.-ANÁLISIS TECNOLÓGICO.-

Se planteo la Geotermia para los recintos de producción, sistemas de fachadas ventiladas en los edificios, energías pasivas para ventilar los distintos recintos de oficinas y servicios (ventilación cruzada en los entre-cielos), enfriamiento de fachadas vidriadas por evaporación desde el espejo de agua en el frente del edificio administrativo y estudios de conos de sombra y asoleamiento para definir los aleros según los requerimientos en las diferentes estaciones. El edificio principal utiliza luz natural cenital como iluminación diurna. Toda la materialidad del Complejo Industrial es biodegradable.

Detalles de interiores ventilados



AXONOMETRIA

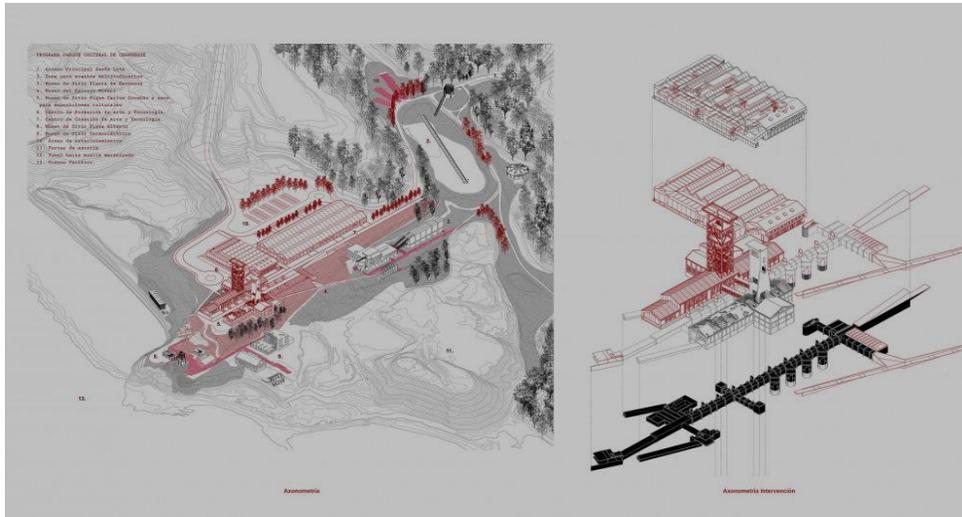


25.-FABRICA PROCESADORA DE CARBÓN.-

Masterplan Sector Chambeque -chile

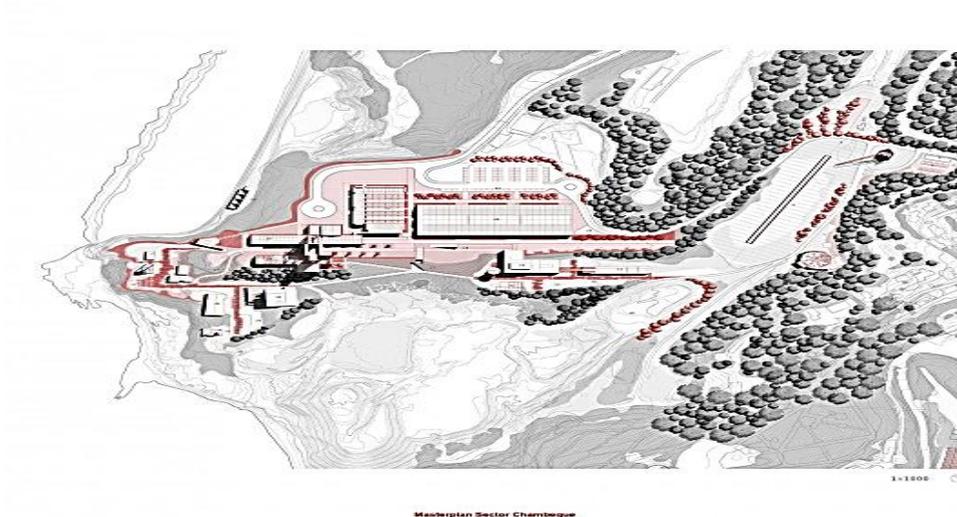
25.1.- ANALISIS FUNCIONAL.-

En su emplazamiento hilvana un recorrido abordado de manera paisajística de manera horizontal, generando una aproximación contemplativa entre los vestigios patrimoniales y la naturaleza propuesta.



Con esta premisa, se plantea la recuperación progresiva del sector de Chambeque, a través de una serie de intervenciones arquitectónicas que darán forma un nuevo parque industrial, cultural y educativo para la ciudad de Lota y la región.

25.2.- ANALISIS DE EMPLASAMIENTO.-



Masterplan Sector Chambeque

25.3.- ANALISIS PAISAJISTICO.-

El recorrido paisajístico, concebido a modo de relato, se vincula directamente a las maquinarias y el paisaje fabril, ritmado por la aparición de tragaluces, generando cruces visuales con las preexistencias industriales.



El contraste tecnológico es parte del paisaje visual de esta obra, el hormigón, el fierro y el ladrillo hacen la combinación perfecta para tan hermoso paisaje.



Con tecnología de acero se puede apreciar grandes vanos característicos de las naves industriales de la era contemporánea.



26.- CONCLUSIONES - PRIMERAS PREMISAS DE DISEÑO.-

Contexto.- El contexto adecuado para este proyecto es una zona de fácil accesibilidad tanto vehicular como peatonal, con un clima templado, y un suelo fértil para que sea más fácil el cultivo y cuidado de las plantas, debe contar por lo menos con los servicios básicos y los servicios necesarios para los equipos del laboratorio, conviene que este implantado en una zona intermedia entre el campo y la ciudad, de baja densidad poblacional y con posibilidades para expandirse territorialmente.

Entorno.- Una de las premisas de este proyecto es rescatar los suelos erosionados, donde el entorno y las visuales son un tanto abatidos, sería mucho más fácil implantar este proyecto en una zona fértil donde el paisaje es mas radiante, pero no habría sentido seguir utilizando terrenos fructíferos y permitir que la erosión avance carcomiendo los suelos desprotegidos.

Forma-filosofía-metáfora.- La metáfora será el **AGUA**, en casi todas las culturas el agua es un elemento que representa y simboliza la vida, la esperanza, el final y el principio de cualquier ciclo, además el agua refracta la luz y crea una gama de colores a manera de arcoíris con colores tan diversos como las flores, y la linealidad del agua que a su paso transforma los paisajes.

Base morfológica.- la base morfológica para el proyecto será la línea, una línea que no tiene principio ni final que es continua y forma planos, se acomoda al terreno ingresando en las grutas y volviendo a salir.

Función.- la función debe ser sencilla pero muy ordenada tanto de los espacios interiores como exteriores, las cuatro grandes áreas principales deben ser *viveros, laboratorios, zonas de cultivo y exposición de plantas y herbario*; las áreas secundarias *administración, capacitación* y se tiene que tomar en cuenta el clima y las condiciones del entorno para ayudar a conseguir el confort térmico interior, muy necesario en los viveros, mediante la adecuación del diseño, la geometría, la orientación y la construcción

Tecnología de la construcción.- la tecnología a emplear debe ser ecológica o bioclimática que en un principio tiene un costo económico elevado pero es mucho más sustentable ambiental y económicamente en el transcurso del tiempo además es necesario utilizar recursos locales y sistemas tradicionales que no afecten al medio ambiente.

Medio ambiente, paisaje.- El proyecto debe apoyar a transformar un paisaje desolado, y convertirlo en un oasis verde y de color, lo que provocara un contraste de paisajes, muy visual para los que visiten el lugar; además hay que tomar en cuenta que la arquitectura está cada vez más comprometida con los problemas ambientales y ya no centra exclusivamente su atención en la construcción de la obra, si no que busca diseñar equipamientos que requieran el menor uso posible de energía no renovable e implementa sistemas alternativos de producción de energía.

27.-PLANTA PROCESADORA DE CÍTRICOS BERMEJO

27.1.- ANALISIS TECNOLÓGICO.-

ubicada en la ciudad fronteriza del bermejo tiene una capacidad de producción 12.5 toneladas por hora con un equipamiento moderno de gran capacidad de producción.



UNIDAD VII.- ANÁLISIS DE SITIO

1.- INTRODUCCION

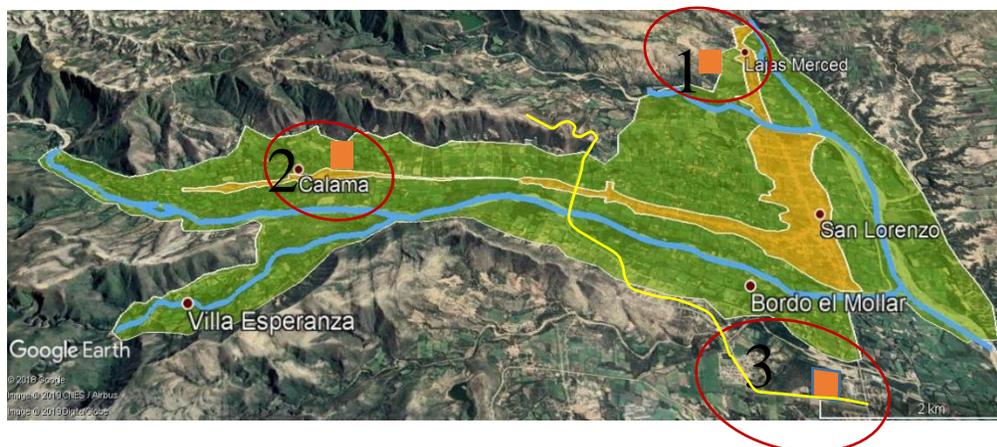
2.- UBICACIÓN MACRO DEL SITIO

 <p>UBICACIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN LORENZO</p>	PAIS	BOLIVIA
	DEPARTAMENTO	TARIJA
	PROVINCIA	MÉNDEZ
	SECCIÓN	1ra. Sección villa de san Lorenzo 2da. Sección el Puente

La creación de estos proyectos permitirá el dinamismo de las actividades agrícolas en toda la red del valle central de Tarija, la concentración de los grandes equipamientos agroindustriales y la confluencia de equipamientos de servicios y promoción de la producción agrícola no llevara a un desarrollo sostenible de la provincia mendez.

3.- ALTERNATIVAS DE SITIOS.-

En esta zona se identificó 3 alternativas de sitios aptos para el uso industrial, por su ubicación estratégica y por las cualidades topográficas que hicieron de los mismos no muy aptos para la agricultura.



Sitio 1.- luego de un análisis del sitio se puede evidenciar que no cuenta con accesibilidad que se requiere para este tipo de proyectos por ende queda descartado.

Sitio 2.- de la misma forma se realiza un estudio evidenciando falencias en cuanto a servicios básicos y vías de acceso que dado descartado para el proyecto.

Por otra parte el sitio 3.- cumple con los requerimientos de vistas, accesos y estrategia para nuestro proyecto. Es una zona que de acuerdo con el plan de desarrollo urbano esta consolidada como sector que se perfila a ser una zona industrial, por el uso del suelo, topografía y accesibilidad, cuenta con todos los servicios básicos con excepción de alcantarillado sanitario .

Tipo de suelo arido semi duro, ideal para fundaciones, y con pendientes poco pronunciadas

4.- UBICACIÓN MICRO DEL SITIO EN ESTUDIO.-

Para poder hacer la elección del terreno se tomó en cuenta la red de proyectos complementarios que están siendo propuestos en diferentes centros urbanos de la provincia Méndez, esto quiere decir que esta red de proyectos tiene un área de influencia y necesitan ciertas características dependientes uno del otro como accesibilidad, usos de suelo, logística, etc. Los cuales están tomados en cuenta para que los proyectos estén inter relacionados entre si generando una sinergia para todo el sector productivo llegando a un desarrollo sostenible no solo de la región sino también del departamento.



5.-JUSTIFICACIÓN

1.- Accesibilidad.

Cuenta con una vía interprovincial de 1er orden, esta avenida permite la vinculación y conexión directa del municipio de igual manera con las localidades próximas.

El terreno se encuentra a 13 km. de la ciudad tarija y a 3.9 km. de san lorenzo es un área de gran proyección industrial y de producción agrícola .

Las vías que rodean el sitio son vías importantes que permitirán el ingreso y egreso de usuarios, materiales, productos e insumos del equipamiento, es necesario proponer una circulación interna debido a las largas distancias.

Las vías colectoras menores son ideales para el uso de ingresos y salidas por su menor frecuencia de tránsito.



- 1.- Las veredas en el sitio deberán ser amplias para un flujo dinámico del tráfico peatonal
2. Seguridad. El sitio es muy estable sin amenazas de deslizamientos o desastres naturales.
3. Contaminación Visual. No se encontraron elementos de contaminación visuales desde el sitio ni hacia el sitio.
5. Forma. La forma del sitio es irregular con sus lados mayores al norte y sur y sus lados menores al este y oeste.
6. Expansión. El sitio cuenta con 30,000 M² útiles de superficie los cuales son más que suficientes para el desarrollo y la expansión de un proyecto industrial de gran envergadura.
7. Calidad del entorno. Las características naturales del terreno en el Bordo del Mollar nos entregan uno de los mejores marcos y entorno naturales para desarrollar el proyecto.
8. Radio de uso. El sitio se ubica en una zona proyectada a ser una zona industrial por la cercanía de otras empresas industriales establecidas en el lugar.

6.- CONCLUSION

La sumatoria de todas estas características en un solo sitio nos entregan el mejor lugar para el desarrollo de un proyecto de una planta procesadora de hortalizas.

7.-FISICO NATURAL

TOPOGRAFIA

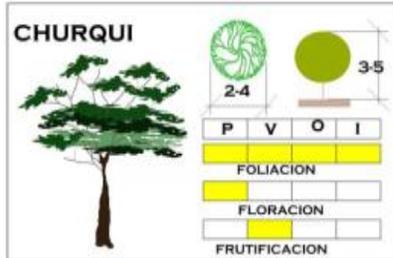
La topografía del sitio es la característica de un valle cuya declinación va en sentido noreste a sur oeste.

2. En el análisis de pendientes, el terreno presenta las siguientes: 2 a 4%
3. El sitio presenta pequeñas depresiones y ondulaciones.
4. La diferencia entre el punto más alto y más bajo del sitio es de 8 mts.

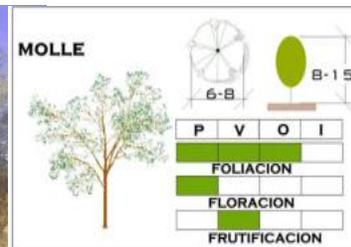


7.1.-VEGETACION

La imagen de la vegetación es media y baja por ser suelo arido no hay vegetación alta, sus alrededores y senderos, están delimitados precisamente por grandes masas de árboles nativos, que además de convertirse en un factor determinante del equilibrio climático y ecológico, ofrecen Un paisaje y una calidad espacial inigualable.



CHURQUI



MOLLE

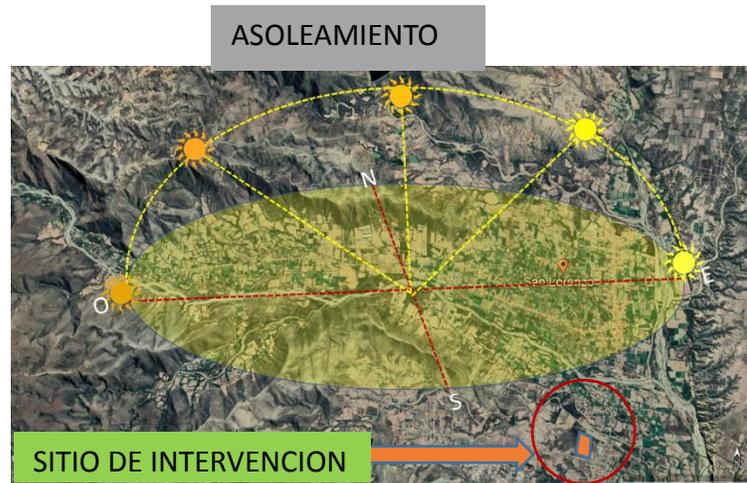


7.2.- SOLEAMIENTO

La iluminación solar en el sitio es constante durante todo el año tomando en cuenta los cambios de ángulo por los equinoccios de verano e invierno.

La iluminación solar y la contención del calor que se produzcan en el sitio deberán ser tomadas en cuenta de acuerdo a cada una de las necesidades del proyecto.

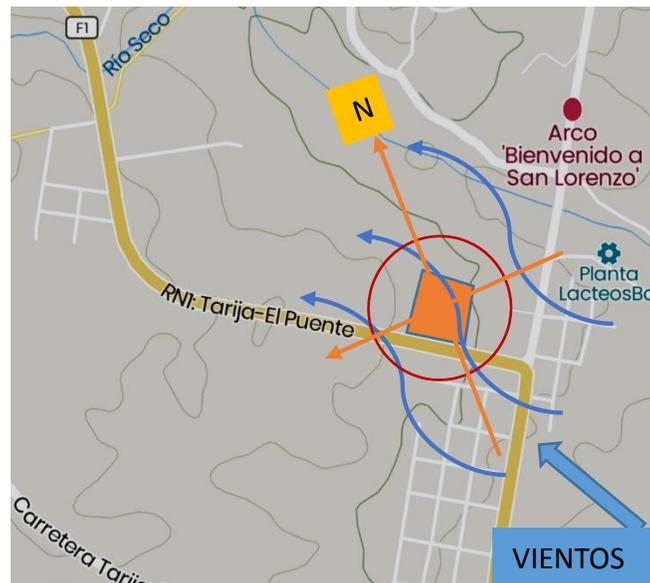
Deberán emplearse soluciones naturales para la contención de rayos solares para no fragmentar el paisaje natural actual.



7.2.- VIENTOS

Los vientos predominantes recorren el sitio de Este a Oeste, con una velocidad promedio de 7.5 Km/h. EL sitio se encuentra en una parte un poco pronunciada y los vientos en ciertas horas del día llegan a una velocidad mas alta.

La intensidad de los vientos puede ser fácilmente controlada con el uso de barreras vegetales.



8.- VISTAS DESDE EL SITIO

Las visuales son un factor significativo ya que nos proporcionara las vistas que se tendrán a la hora de diseñar dicho proyecto.

9.- INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

Pese a contar con todos los servicios necesarios el proyecto debe ser auto sostenible y sustentable

Los servicios con los que se cuenta son:

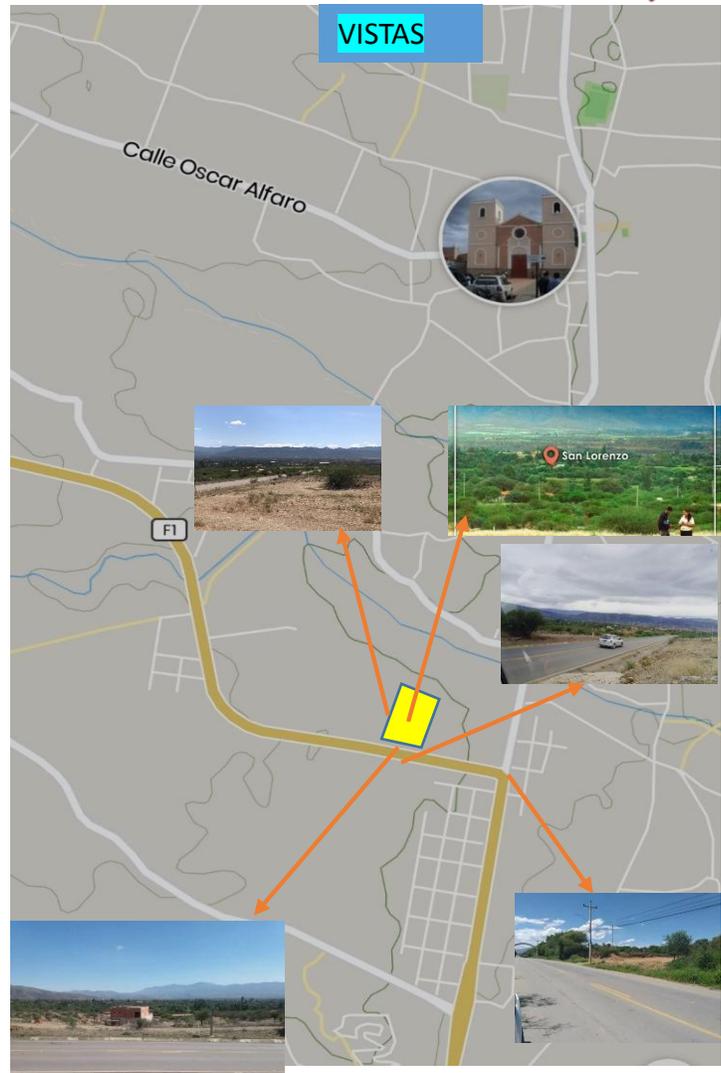
- Agua Potable
- Teléfono
- Transporte Público
- Electricidad
- Gas

10.- CLIMA

Precipitación fluvial de 434 mm/año.

La temperatura mínima media anual en la comunidad de bordo del mollar es de 9.7 °C, con una máxima de 26.4 y mínima extrema promedio de -8.0°C y temperatura extrema 40 °C respectivamente.

La humead relativa promedio es de 37%.



UNIDAD VIII.-

1.- PREMISAS DE DISEÑO

La planta procesadora de hortalizas estará inmersa en una cadena de proyectos orientados al desarrollo productivo de la región que irán a promover el desarrollo sostenible del municipio.

El diseño arquitectónico mostrara lucidez, soltura y sierta sugerente en relación a su entorno con estructura de metálica combinado con el hormigón.

El equipamiento será construido una combinación de dos materiales fierro-cemento como materiales base de la obra, siendo una construcción hibrida. A su vez el diseño contemplara en el interior con total libertad , es decir espacios con luz direccional, natural, para aprovechar al máximo la iluminación natural con los rayos del sol,



2.- PREMISA EN CONJUNTO

El ingreso estar localizado estratégicamente sobre la vía internacional que conecta Tarija con el norte de Bolivia.

El conjunto deberá presentar facilidad y seguridad para el usuario, evitando barreras arquitectónicas que obstaculicen el movimiento

Se deberá diseñar de acuerdo con el perfil topográfico del terreno procurando el menor relleno posible

Las áreas que requieran tranquilidad deben estar ubicadas adecuadamente, no expuestas a vientos fuertes, alejados en la medida de lo posible de aquellas áreas que provoquen interferencia

Se utilizara la vegetación como barrera de protección, también para demarcar espacios, definir circulaciones peatonales, enmarcar o resaltar edificaciones, cubrir y proteger suelos; proporcionar contrastes con base en color, textura y forma utilizando el paisajismo al máximo.



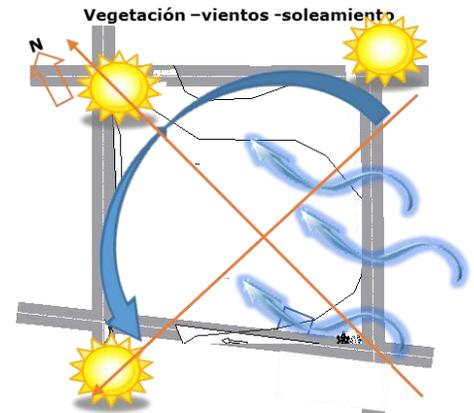
AMANZANAMIENTO ZONA INDUSTRIAL



3.- PREMISAS URBANAS

Orientación

Factor que debe considerarse en los diferentes espacios, tomando en cuenta la ubicación de los ambientes que mas presisan del sol y los vientos para mejor aprovechamientos de los mismos en beneficio del edificio y así refrescar los espacios.



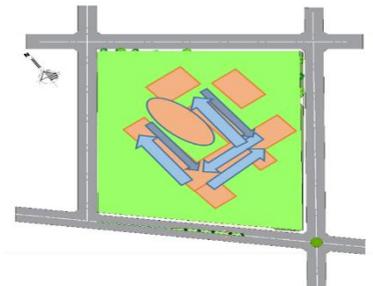
Vías de Ingreso

Que el acceso al centro sea de manera fácil y directa, y que las personas que lo visiten identifiquen su ingreso.

- Delimitar las áreas de circulación.
- En las vías alternas se colocaran salidas de emergencias y/o ingresos de servicio

Circulación

Lograr crear una fluidez dentro del planta procesadora en el cual Los ambientes tengan conexión con el resto de ambientes y así lograr un mayor control.



- Delimitar las áreas de circulación y disminuir el congestionamiento en la horas principales, se puede crean un ingreso principal y un ingreso alternativo.

Iluminación

- Colocar iluminación adecuada en plazas, parqueos, recorridos peatonales y vehiculares, que estén relacionados con el mobiliario urbano.



Señalización

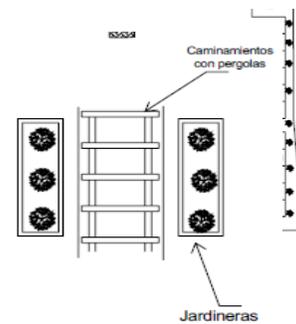
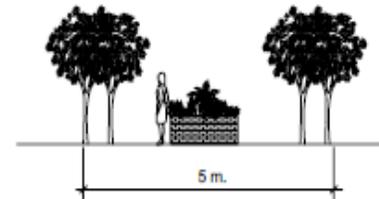
El objetivo de todo sistema de señalización es el de orientar e informar.

- Es un buen sistema de señalización cuando se trasmite e informa porque es una valiosa imagen de orden y calidad. Informa guía, de manera que se haga más entendible la estructura de un equipamiento.

4.- PREMISAS FUNCIONALES

La estructura funcional de todos los espacios y ambientes están en base a sus características y requerimientos.

- El diseño presentara ambientes por la frecuencia de uso de personal, jerarquizando el ingreso principal y tendra el área restringida donde se tendrá el ingreso solo al personal encargado autorizado.
- Espacios integrados tanto naturales (jardines, patios) artificiales (hall, pasillos), tanto interior como exterior
- Áreas de desalojos y de oxigenación de los ambientes (áreas verdes).
- Internamente estará conformado por circulaciones verticales y horizontales interrelacionados entre los distintos espacios
- Optimización de la estructura de organización funcional que satisfaga los requerimientos de presentación de servicios.

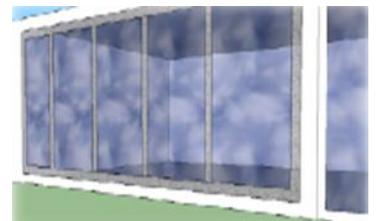


5.- PREMISA ESPACIALES

Las premisas referentes al espacio buscaran ante todo, lograr ambientes adecuados, claros y cómodos para todas las actividades requeridas teniendo una mayor comodidad posible.

- Se considera que esto ayudara a tener una mejor perspectiva del lugar, además de eso que tendrá una gran jerarquía por su importancia en el lugar.
- Continuidad de espacios tanto visual como espacial.
- Dobles niveles en ciertos casos la morfología y la funcionalidad lo requieran para generar fluidez de los espacios.
- Relación del espacio interior con el espacio exterior

Espacios Abiertos



Utilizar elementos de delimitación de vegetación en circulaciones por medio de jardineras.

Usar tonos neutros en las edificaciones para reducir la sensación de calor dentro de los ambientes

-Incluir grandes vanos para la circulación de viento.

-Tomar en cuenta voladizos de tamaño adecuado para que bloqueen la entrada directa de la luz y del sol.

-Adecuar la forma de las plazas a la composición del conjunto.

-Crear una secuencia visual dentro del conjunto por medio de la integración de elementos arquitectónicos.

- Espacios Cerrados

-Los espacios en distintas áreas deberán ser diferentes tanto en color como en textura, esto es para tratar de transmitir diferentes sensaciones para el visitante

-Proyectar espacios amplios, áreas que alberguen maquinaria y a los usuarios al mismo tiempo.

-Mantener alturas relativas Para áreas sin mucha aglomeración y de 4-5 mts para áreas de procesado de productos.

-Se deberá colocar señalización para guiar a los usuarios dentro del conjunto.



Circulaciones claras y limpias tanto vertical como horizontalmente.

Algunas de estas áreas deben colocarse con una orientación de Norte a sur preferiblemente, para evitar el reflejo de los rayos solares.

Demostrar los cultivos agrícolas para dar una identidad al lugar

- Utilizar suficiente vegetación.

- Con dos tipos de circulación, una para servicios y otra para el público y personal.

Mobiliario

- Debe existir mobiliario urbano que brinde al usuario, comodidad dentro de la planta.



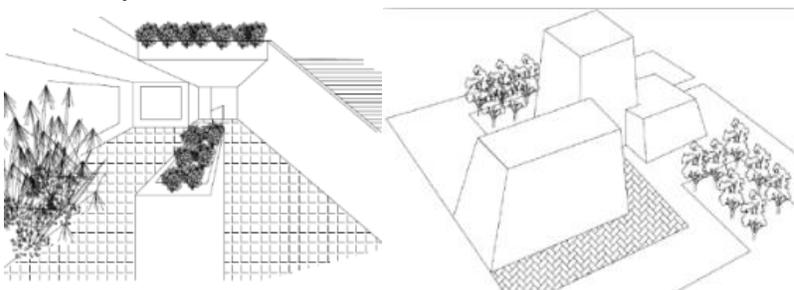
Morfológicos.

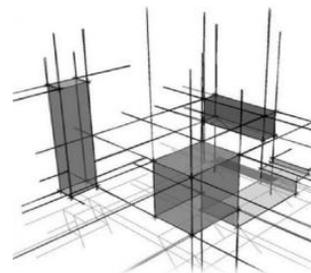
El aspecto formal deberá usar geometría simple, utilizando los principios ordenadores de diseño como teoría de la forma.

- La escala de las edificaciones será de aspecto monumental, para contrastar con el entorno.
- Sistema de composición abierto
- Para que la forma se integre de mejor forma al entorno se utilizarán solo dos materiales para la estructura principal.
- Algunos espacios abiertos tendrán pérgola como semisombra.
- Se utilizarán voladizos para generar impacto visual y sombras.

6.-PREMISAS MORFOLOGICAS

El enfoque del diseño será orientado a concebir un edificio con espacios abiertos y jardines interiores y exteriores.





- Utilizando formas o geometrías simples.
- Destacar los materiales más utilizados .
- Colores Suaves que se adapten al entorno.
- Se crearan fachadas, techos y volúmenes simétricos.
- Que su forma no sea común y a su vez no sea agresivo con el entorno en el que se está creando.
- Proponer un diseño que cuente con arquitectura sin barreras.

7.- TECNOLÓGICAS.

El uso de los materiales será una fusión entre hormigón y fierro para la ejecución de la obra.

Así mismo se utilizara tecnología y materiales de avanzada, planteando nuevas soluciones constructivas y tecnológicas.

Funcionalmente se propone una tecnología eficiente, compatibilizada con otros aspectos que permitan lograr un producto adecuado.

La adecuada selección tecnológica debe tomar en cuenta y seguir los patrones de un óptimo funcionamiento estructurado, armonización con el resto del conjunto y posibilitar el requerimiento físico ambientales de sonido, iluminación, ventilación y temperatura.

7.1.- SISTEMA CONSTRUCTIVO

-Éste deberá tomar en cuenta el factor costo / tiempo.

-También deberá utilizar materiales de alta resistencia para alcanzar grandes luces que requieren la fabricas.



Cimientos: Es recomendable utilizar el sistema de cimentación: zapata + cimiento corrido de concreto reforzado.

Muros: Es recomendable utilizar materiales prefabricados y de fácil montaje

Cubiertas: Estas deberán tener aberturas en la parte superior para que pueda salir el aire caliente.

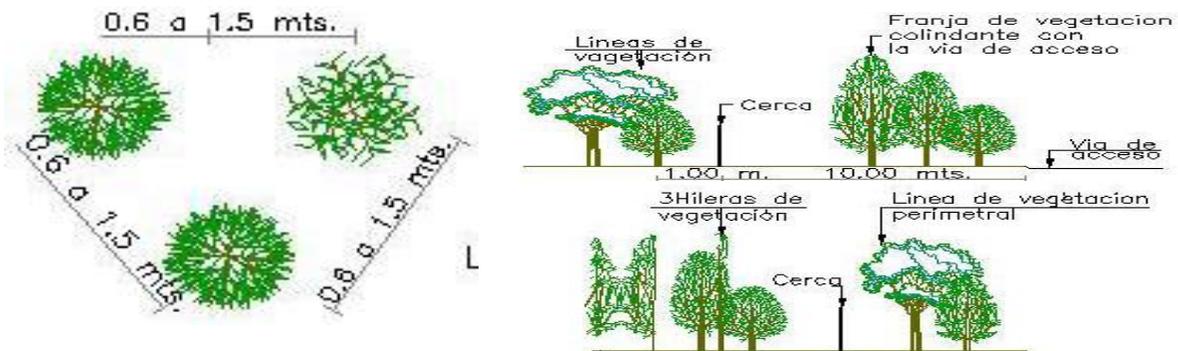


8.-PREMISAS MEDIO AMBIENTALES

-Ésta es necesaria para proveer a los usuarios confort, seguridad y condiciones salubres.

-La vegetación dosifica el aire y aumenta la humedad relativa para reducir la velocidad de los vientos.

-Cada uno de los ambientes deberá estar orientado con respecto al oeste, tomando en cuenta el Soleamiento y los Vientos predominantes.



-Se crearán barreras naturales alrededor del objeto arquitectónico, con el objetivo de amortiguar la velocidad de los vientos en horas pico, mejorar el paisaje y reducir contaminación de todo tipo, de igual forma también para disimular el impacto que se creará en la comunidad.

-Debido a que el terreno carece de mucha vegetación, se plantarán árboles ornamentales en las áreas verdes, y así contribuir con el incremento de áreas verdes de la región.

-Se crearán áreas verdes para evitar la erosión del suelo y obtener un mejor confort climático.

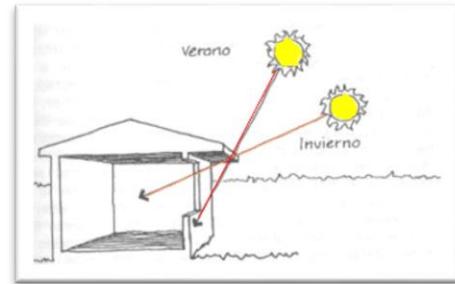
-Los árboles, arbustos y flores que se siembren cerca del edificio se hará con el objetivo de mantener fresco el interior de las áreas arquitectónicas.

Infraestructura

Definir con elementos naturales y arquitectónicos los ingresos a la edificación.

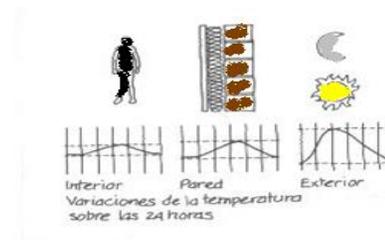
-utilizar barreras visuales y naturales como setos y árboles para áreas verdes.

-Se deberá crear la circulación cruzada de vientos, lo cual se deberá tomar en cuenta en el momento de diseño.



Las ventanas deberán ser amplias.

Aprovecha el clima y las condiciones del entorno con el fin de conseguir una situación de confort térmico en su interior. Juega exclusivamente con el diseño y los elementos arquitectónicos.



Arquitectura Sostenible

Con el comportamiento del medio ambiente se debe considerar un proyecto que sea sustentable y se integre al contexto urbano tanto urbanístico como ambiental, se elaborara de manera única, proporcionada tanto a nivel local, regional y nacional.

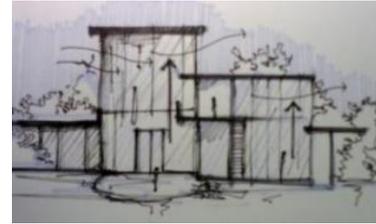
Ventilación

Ventilar en forma natural, aprovechando los vientos predominantes del lugar, creando ventanas grandes para que el aire circule y produzca frescura en el ambiente.



Doble Atura

- Tener un mejor manejo de la circulación de aire y poder utilizar la parte superior para que el aire caliente salga y no afecte al ambiente.

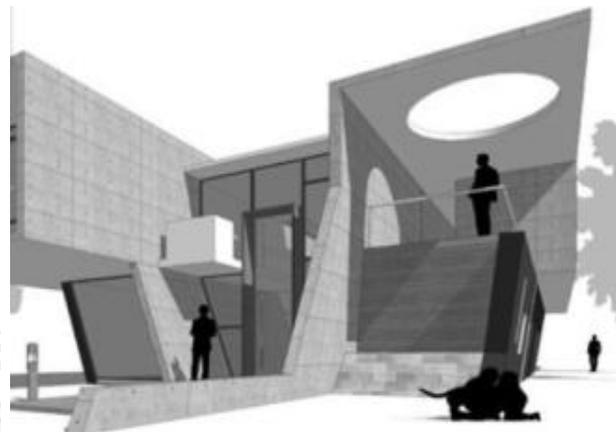
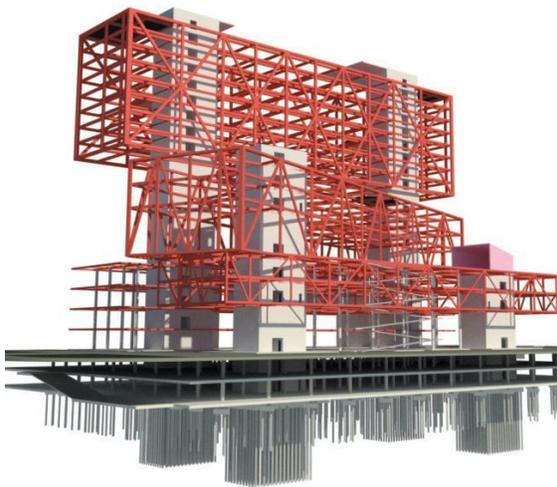


9.-PREMISA ESTRUCTURAL

El aspecto estructural deberá tomar en cuenta el estudio de suelos, sus características y su capacidad de resistencia.

Por las características del proyecto propuesto la estructura deberá ser de hormigón armado como elemento fundamental y perfiles metálicos para la envolvente.

Al mismo tiempo con muros prefabricados, livianos, también estará compuesto por materiales nuevos y de mucha resistencia.



UNIDAD IX.- PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

1.- PROGRAMA CUALITATIVO

Partiendo del problema principal que constituye la falta de una infraestructura para industrializar la materia prima de los productores de la provincia mendez, es necesario proponer espacios adecuados para el desarrollo de la industria.

Dando paso a la programación arquitectónica se parte indicando los ejes principales para poder determinar cada una de las áreas necesarias, estos ejes son: los datos recopilados en los capítulos anteriores, los conocimientos obtenidos a lo largo de la carrera universitaria donde se conoce las limitaciones de este tipo de proyectos y los resultados de las encuestas aplicadas al sector.

Esta programación va a tener una distribución por zonas según requerimiento y cada área tendrá diversas actividades que se van a realizar teniendo una relación y conexión entre sí para que el proyecto tenga una buena distribución y continuidad de espacios.

ZONA EXTERIOR

- Áreas publicas
 - Plaza de acceso
 - Jardines y explanadas
 - Pasos cubiertos y descubiertos
 - Área verde de protección industrial
- Áreas de servicio exterior
 - Caseta de control
 - Estacionamiento
 - Visitantes
 - Personal
 - Administrativo
- Área de cultivo

ZONA ADMINISTRATIVA

- Vestíbulo y espera
- Recepción
- Administración
- Sala de juntas
- Contabilidad
- Recursos humanos
 - Recepción y espera
 - Control de personal
 - Cubículo del gerente
- Ventas y envíos
- Publicidad
 - Salón Auditorio
- Área de control
 - Vigilancia
 - Cubículo de sistema de video portero
 - Cuarto de vigilantes
 - Servicios sanitarios
- Cafetería
- Servicios sanitarios para hombres y mujeres

ZONA DE PRODUCCIÓN

Área de recepción y almacén

- Patio de maniobras
- Andén de carga y descarga
- Almacén de materia prima
 - Recepción de materia prima
 - Clasificación

- Área de productos (estantería)
- Salida de materia prima
- Almacén de subproductos (productos rechazados)
 - Control
- Almacén de insumos
- Área de producción (maquinaria y equipo)
- Recepción de la materia prima

- Operaciones preliminares
 - Limpieza y preparación preliminares
 - Selección e inspección
 - Pelado, Cortado, Trozado, Deshuesado
 - Eliminación de fallas

Área de enlatados y conservas

- Pesado
- Concentración
 - Agregación de insumos
- Embasado

Área de Deshidratados

- Pesado
- Escaldado o deshidratado
- Embasado
- Etiquetado y Empaque
- Salida de material terminado
- Supervisión de producción y maquinaria

ZONA DE APOYO Y SERVICIOS GENERALES

Del edificio

- Laboratorio
- Bodega
- Cuarto de aseo
- Casa del velador
- Área de maquinas
 - Subestación eléctrica
 - Planta de tratamiento de aguas

De empleados

- Enfermería
 - Cuarto de curaciones
- Comedor general
 - cocina
 - comensales
- Servicios sanitarios y vestidores para hombres y mujeres

PROGRAMA CUALITATIVO

AREA DE INGRESO Y PORTERIA				bloque A
TIPO DE AREA	NECESIDADES	ACTIVIDADES	REQ. ESPACIO	TIPO DE ESPACIO
publico	estacionamiento	resguardo temporal	abierto	publico
	acceso peatonal y para minusválidos	ingreso	abierto	publico
	Patio de maniobras	distribuir	abierto	publico
portería	portería	vigilar	sala	publico
	dormitorio	habitar	cuarto	privado
	cocineta	habitar	cuarto	privado
	baño	aseo	cuarto	privado
AREA ADMINISTRATIVA				bloque A
TIPO DE AREA	NECESIDADES	ACTIVIDADES	REQ. ESPACIO	TIPO DE ESPACIO
publico	recepción	información	oficina	publico
área de dirección	oficina del director	administración	oficina	restringido
	oficina del gerente de investigación y producción	administración	oficina	restringido
	oficina del gerente del área de exposición botánica	administración	oficina	restringido
	oficina del gerente administrativo	administración	administración	administración
	oficina auxiliar de directores y gerencia	administración	administración	administración
	oficina de expansión arquitectónica y paisajística	administración	administración	administración
área económica	oficina de economía agrícola y agro negocios	administración	oficina	restringido
	oficina de financiamientos y agro negocios	administración	oficina	restringido
	depósito de apoyo	apoyo	cuarto	privado
área social	Of. De adm en RRHH y formación en RRHH	administración social	oficina	restringido
área judicial	oficina de asesoría legal y legislación rural	administración social	oficina	restringido
	archiveros	organizar	oficina	restringido
apoyo	depósitos	apoyo	ambiente	restringido
capacitación	sala de capacitación rural	educar	aulas	publico

--	--	--	--	--

AREA COMPLEMENTARIA				bloque B
TIPO DE AREA	NECESIDADES	ACTIVIDADES	REQ. ESPACIO	TIPO DE ESPACIO
recreación	sala de reuniones	administración	oficina	restringido
	Sala de juegos	recreación	salón	privado
	auditorio	recreación	salones	publico

SECTOR DE INVESTIGACION Y PRODUCCION

AREA DE CIENCIAS VEGETALES Y PROTECCION MEDIO AMBIENTAL				bloque C
TIPO DE AREA	NECESIDADES	ACTIVIDADES	REQ. ESPACIO	TIPO DE ESPACIO
laboratorios	laboratorio de análisis químico de suelos vegetales y aguas	investigación	laboratorio	restringido
	cámara de crecimiento	investigación	laboratorio	restringido
	sala de recepción de muestras	recepción	oficina	restringido
	gabinete de climatología	investigación	laboratorio	restringido
apoyo	oficina de apoyo	apoyo	oficina	restringido
	deposito de apoyo	investigación	cuarto	restringido
aseo	vestidores y duchas damas	aseo	cuarto	restringido
	vestidores y duchas varones	aseo	cuarto	restringido
adm	oficina de control de bloque	administración	oficina	con acceso publico

AREA DE INGENIERIA AGRICOLA Y POST COSECHA				bloque D
TIPO DE AREA	NECESIDADES	ACTIVIDADES	REQ. ESPACIO	TIPO DE ESPACIO
laboratorios	sala de recepción de muestras y herbario	recepción	oficina	restringido
	laboratorio de herbario y producción agrícola	investigación	laboratorio	restringido
	cámara de crecimiento	investigación	laboratorio	restringido
	sala de incubación	mantenimiento biológico	laboratorio	restringido
	laboratorio de fitopatología	investigación	laboratorio	restringido
	laboratorio de fisiología vegetal	investigación	laboratorio	restringido
	laboratorio de biología molecular	investigación	laboratorio	restringido
	cámara de frio	mantenimiento biológico	laboratorio	restringido
	sala de esterilización	mantenimiento biológico	laboratorio	restringido
	sala de preparación de medios cultivos	investigación	laboratorio	restringido
	cámara de crecimiento	mantenimiento biológico	laboratorio	restringido
apoyo	oficina de apoyo	apoyo	oficina	restringido
	deposito de apoyo	investigación	cuarto	restringido
aseo	vestidores y duchas damas	aseo	cuarto	restringido
	vestidores y duchas varones	aseo	cuarto	restringido
adm	oficina de control de bloque	administración	oficina	con acceso publico

AREA DE TRANSFORMACION DE ALIMENTOS				bloque D
TIPO DE AREA	NECESIDADES	ACTIVIDADES	REQ. ESPACIO	TIPO DE ESPACIO
laboratorios	sala de transformación de alimentos y rendimientos de cosechas	producción	sala	restringido
	sala de lavado y preparado de alimentos	producción	sala	restringido
	área transición	producción	sala	restringido
	sala almacenamiento	guardar	sala	restringido
	cámara oscura	Mantenimiento bióloga.	laboratorio	restringido
	deposito de apoyo	investigación		restringido
apoyo	oficina de apoyo	apoyo	oficina	restringido
	deposito de apoyo	investigación	cuarto	restringido
aseo	vestidores y duchas damas	aseo	cuarto	restringido
	vestidores y duchas varones	aseo	cuarto	restringido
adm	oficina de control de bloque	administración	oficina	con acceso publico
AREA DE CULTIVO E INVERNADEROS				bloque F
TIPO DE AREA	NECESIDADES	ACTIVIDADES	REQ. ESPACIO	TIPO DE ESPACIO
cultivos	invernaderos	expo e investigación	cubierto	publico
	área cultivos	expo e investigación	abierto	publico
apoyo	oficina de apoyo	apoyo	oficina	restringido
	deposito de apoyo y herramientas	investigación	cuarto	restringido
aseo	vestidores y duchas damas	aseo	cuarto	restringido
	vestidores y duchas varones	aseo	cuarto	restringido
	lavanderías	aseo	abierto	restringido
adm	oficina de control de bloque	administración	oficina	con acceso publico