

PRECIOS UNITARIO Y CÁLCULOS
MÉTRICOS

**PLANTA
PROCESADORA
DE HORTALIZAS
PARA LA
PROVINCIA
MENDEZ**

PROYECTO DE GRADO

DOCENTE GUÍA: TANIA MARÍA FONTES DE VASCONCELLOS

UNIV. ENRIQUE ROMER MULLICUNDO SAGREDO

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad REPLANTEO

Unitario: *GLB*

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
Alambre de amarre de 12 ó 16	KG	5,00	18,000	90,00
clavos	KG	4,00	18,000	72,00
madera de construcción	P2	150,00	4,300	645,00
ESTACAS	P2	10,00	4,300	43,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				850,00
2.- MANO DE OBRA				
ALARIFE	HR.	12,00000	6,400	76,80
TOPÓGRAFO	HR.	12,00000	11,000	132,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE			55,00%	114,84
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	42,07
TOTAL MANO DE OBRA				365,71
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,00000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS-% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	18,29
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				18,29
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	123,40
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				123,40
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	135,74
TOTAL UTILIDAD				135,74
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	44,79
TOTAL IMPUESTOS				44,79
TOTAL PRECIO UNITARIO				1.537,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: EXCAVACIÓN 0-2 M TERRENO SEMIDURO

Nº2

Unitario: M3

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
		0,000	0,000	0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2.- MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	3,000	6,870	20,61
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	11,34
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	4,15
TOTAL MANO DE OBRA				36,10
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	1,80
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				1,80
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	3,79
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				3,79
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	4,17
TOTAL UTILIDAD				4,17
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	1,38
TOTAL IMPUESTOS				1,38
TOTAL PRECIO UNITARIO				47,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad ZAPATAS DE HoAo DOSIF: 1:2:3

Unitario: M3

ÍTEM 3

N°3

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ACERO CORRUGADO	KG	61,000	13,300	811,30
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,000	18,000	18,00
ARENA COMÚN	M3	0,500	80,000	40,00
CLAVOS	KG	0,200	18,000	3,60
CEMENTO PORTLAND	KG	325,000	0,960	312,00
GRAVA COMÚN	M3	0,700	80,000	56,00
MADERA PARA CONSTRUCCIÓN	P2	25,000	4,300	107,50
TOTAL MATERIALES				1.348,40
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑBL	HR.	8,000	10,000	80,00
ARMADOR	HR.	10,000	10,000	100,00
AYUDANTE	HR.	10,000	6,870	68,70
ENCOFRADOR	HR.	7,000	10,000	70,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	175,29
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	64,22
TOTAL MANO DE OBRA				558,21
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
MEZCLADORA DE 300 LT	HR.	0,500	24,000	12,00
VIBRADORA ELÉCTRICA DE 35 MM DE AGUIJA	HR.	0,500	13,000	6,50
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	27,91
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				46,41
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	195,30
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				195,30
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	214,83
TOTAL UTILIDAD				214,83
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	70,89
TOTAL IMPUESTOS				70,89
TOTAL PRECIO UNITARIO				2.434,04

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CIMENTOS DE HOCO 1:3:4 40% DE PIEDRA DESPLAZADORA

Nº4

Unitario: M3

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ARENA COMÚN	M3	0,330	80,000	26,40
CEMENTO PORTLAND	KG	146,000	0,960	140,16
GRAVA COMÚN	M3	0,450	80,000	36,00
PIEDRA PARA CIMENTOS	M3	0,400	75,000	30,00
TOTAL MATERIALES				232,56
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	5,000	10,000	50,00
AYUDANTE	HR.	5,000	6,870	34,35
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	46,39
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	17,00
TOTAL MANO DE OBRA				147,74
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
MEZCLADORA DE 300 LT	HR.	0,500	24,490	12,24
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	7,39
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				19,63
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	39,99
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				39,99
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	43,99
TOTAL UTILIDAD				43,99
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	14,52
TOTAL IMPUESTOS				14,52
TOTAL PRECIO UNITARIO				498,43

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad VIGA DE ENCADENADO DE HoAo

Nº5

Unitario: M3

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ACERO CORRUGADO	KG	75,000	13,300	997,50
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,000	18,000	18,00
ARENA COMÚN	M3	0,500	80,000	40,00
CLAVOS	KG	1,200	18,000	21,60
CEMENTO PORTLAND	KG	350,000	0,960	336,00
GRAVA COMÚN	M3	0,700	80,000	56,00
MADERA PARA CONSTRUCCIÓN	P2	70,000	4,300	301,00
TOTAL MATERIALES				1.770,10
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	8,000	10,000	80,00
ARMADOR	HR.	10,000	10,000	100,00
AYUDANTE	HR.	10,000	6,870	68,70
ENCOFRADOR	HR.	15,000	10,000	150,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	219,29
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	80,34
TOTAL MANO DE OBRA				698,33
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
MEZCLADORA DE 300 LT	HR.	0,500	24,000	12,00
VIBRADORA ELÉCTRICA DE 35 MM DE ACILIA	HR.	0,500	13,000	6,50
HERRAMIENTAS -% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	34,92
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				53,42
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	252,19
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR				252,19
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	277,40
TOTAL UTILIDAD				277,40
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	91,54
TOTAL IMPUESTOS				91,54
TOTAL PRECIO UNITARIO				3.142,98

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: **HORMIGÓN DOS.1:2:3 PARA CUELLO DE ANCLAJE
EN COLUMNAS**

N°6

Unitario: **M3**

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ARENA COMÚN	M3	0,550	80,000	44,00
CLAVOS	KG	1,800	18,000	32,40
CEMENTO PORTLAND	KG	355,000	0,960	340,80
GRAVA COMÚN	M3	0,800	80,000	64,00
MADERA PARA CONSTRUCCIÓN	P2	90,000	4,300	387,00
TOTAL MATERIALES				868,20
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	13,000	10,000	130,00
AYUDANTE	HR.	20,000	6,870	137,40
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	147,07
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	53,88
TOTAL MANO DE OBRA				468,35
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
GUINCHE	HR.	1,000	20,000	20,00
MEZCLADORA DE HORMIGÓN DE 300 LITROS	HR.	0,350	24,000	8,40
VIBRADOR DE INMERSIÓN	HR.	0,300	13,000	3,90
HERRAMIENTAS - %DE LA MANO DE OBRA			5,00%	23,42
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				55,72
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	139,23
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				139,23
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	153,15
TOTAL UTILIDAD				153,15
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	50,54
TOTAL IMPUESTOS				50,54
TOTAL PRECIO UNITARIO				1.735,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: VIGA DE HORMIGÓN ARMADO DOSIF: 1:2:3

Nº7

Unitario: M3

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ACERO CORRUGADO	KG	138,000	13,300	1.835,40
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,000	18,000	36,00
ARENA COMÚN	M3	0,500	80,000	40,00
CLAVOS	KG	2,000	18,000	36,00
CEMENTO PORTLAND	KG	350,000	0,960	336,00
GRAVA COMÚN	M3	0,700	80,000	56,00
MADERA PARA CONSTRUCCIÓN	P2	70,000	4,300	301,00
TOTAL MATERIALES				2.640,40
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑBL	HR.	8,000	10,000	80,00
ARMADOR	HR.	12,000	10,000	120,00
AYUDANTE	HR.	10,000	6,870	68,70
ENCOFRADOR	HR.	15,000	10,000	150,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	230,29
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	84,37
TOTAL MANO DE OBRA				733,36
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
MEZCLADORA DE 300 LT	HR.	0,500	24,000	12,00
VIBRADORA ELÉCTRICA DE 35 MM DE AGUIJA	HR.	0,500	13,000	6,50
HERRAMIENTAS-% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	36,67
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				55,17
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	342,89
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				342,89
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	377,18
TOTAL UTILIDAD				377,18
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	124,47
TOTAL IMPUESTOS				124,47
TOTAL PRECIO UNITARIO				4.273,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: VIGAS METÁLICAS SECCIÓN I

Nº8

Unitario: ML

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
PERFIL I (10X36)cm	KG	0,25	13,300	3,42
GANCHOS DE ADHERENCIA (Ø=6mm)	KG	0,30	13,300	4,11
ELECTRODOS	KG	0,78	18,000	14,04
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,06	100,000	6,70
TOTAL MATERIALES				28,27
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	10,00	10,000	100,00
AYUDANTE	HR.	10,00	10,000	100,00
SOLDADOR	HR.	8,00	12,000	96,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	162,80
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	59,64
TOTAL MANO DE OBRA				518,44
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,00	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	25,92
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				34,97
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	3,24
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				3,24
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	3,56
TOTAL UTILIDAD				3,56
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	1,18
TOTAL IMPUESTOS				1,18
TOTAL PRECIO UNITARIO				40,36

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: VIGAS DIAGONALES METÁLICAS SECCIÓN I

Nº9

Unitario: ML

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL I (8.25X30.4)cm	KG	14,73	13,300	195,91
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	3,70	13,300	49,28
ELECTRODOS	KG	0,70	18,000	12,60
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,08	100,000	8,00
TOTAL MATERIALES				265,79
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	10,00	10,000	100,00
AYUDANTE	HR.	10,00	10,000	100,00
SOLDADOR	HR.	8,00	12,000	96,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	162,80
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	59,64
TOTAL MANO DE OBRA				518,44
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,00	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	25,92
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				25,92
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	81,02
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				81,02
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	89,12
TOTAL UTILIDAD				89,12
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	29,41
TOTAL IMPUESTOS				29,41
TOTAL PRECIO UNITARIO				1.009,70

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: COLUMNAS METÁLICAS SECCIÓN DOBLE L

N°10

Unitario: ML

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL I (25.59X24.64)cm	KG	14,730	13,300	195,91
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	3,705	13,300	49,28
ELECTRODOS	KG	0,700	18,000	12,60
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,080	100,000	8,00
TOTAL MATERIALES				265,79
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	10,000	10,000	100,00
AYUDANTE	HR.	10,000	10,000	100,00
SOLDADOR	HR.	8,000	12,000	96,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	162,80
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	59,64
TOTAL MANO DE OBRA				518,44
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS-% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	25,92
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				25,92
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	81,02
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				81,02
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	89,12
TOTAL UTILIDAD				89,12
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	29,41
TOTAL IMPUESTOS				29,41
TOTAL PRECIO UNITARIO				1.009,70

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: EMPEDRADO (ÁREA ADM)

N°11

Unitario: M2

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ARCILLA	M3	0,040	138,040	5,52
ARENA FINA	M3	0,040	95,000	3,80
PIEDRA MANZANA	M3	0,120	75,000	9,00
TOTAL MATERIALES				18,32
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	1,000	10,000	10,00
PEÓN	HR.	1,000	6,870	6,87
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	9,28
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	3,40
TOTAL MANO DE OBRA				29,55
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS-% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	1,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				1,48
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	4,94
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				4,94
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	5,43
TOTAL UTILIDAD				5,43
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	1,79
TOTAL IMPUESTOS				1,79
TOTAL PRECIO UNITARIO				61,51

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: HORMIGÓN SIMPLE PARA CONTRA PISO - H21

N°12

Unitario: M3

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ARENA COMÚN	M3	0,500	80,000	40,00
CLAVOS	KG	1,000	18,000	18,00
CEMENTO PORTLAND	KG	350,000	0,960	336,00
GRAVA COMÚN	M3	0,800	80,000	64,00
MADERA PARA CONSTRUCCIÓN	P2	45,000	4,300	193,50
TOTAL MATERIALES				651,50
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	10,000	10,000	100,00
AYUDANTE	HR.	10,000	6,870	68,70
ENCOFRADOR	HR.	8,000	10,000	80,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	136,79
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	50,11
TOTAL MANO DE OBRA				435,60
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
MEZCLADORA DE HORMIGÓN DE 300 LTS.	HR.	0,350	24,000	8,40
VIBRADOR DE INMERSIÓN	HR.	0,240	13,000	3,12
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	21,78
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				33,30
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	112,04
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				112,04
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	123,24
TOTAL UTILIDAD				123,24
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	40,67
TOTAL IMPUESTOS				40,67
TOTAL PRECIO UNITARIO				1.396,35

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: PISO MOSAICO
 GRANÍTICO Unitario: M2

N°13

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ARENA FINA	M3	0,012	95,000	1,14
CEMENTO PORTLAND	KG	12,000	0,960	11,52
CEMENTO BLANCO	KG	0,010	4,500	0,05
MOSAICO GRANÍTICO DE 30X30	M2	1,030	76,000	78,28
TOTAL MATERIALES				90,99
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑEL	HR.	1,500	10,000	15,00
AYUDANTE	HR.	1,500	6,870	10,31
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	13,92
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	5,10
TOTAL MANO DE OBRA				44,33
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	2,22
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				2,22
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	13,75
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				13,75
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	15,13
TOTAL UTILIDAD				15,13
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	4,99
TOTAL IMPUESTOS				4,99
TOTAL PRECIO UNITARIO				171,41

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: LOSA BASE DE HORMIGÓN ARMADO

N°14

DOSIF:1:2:3 Unitario: M3

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ACERO CORRUGADO	KG	85,000	13,300	1.130,50
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,000	18,000	1.130,50
ARENA COMÚN	M3	0,500	80,000	40,00
CLAVOS	KG	1,000	18,000	18,00
CEMENTO PORTLAND	KG	325,000	0,960	312,00
GRAVA COMÚN	M3	0,700	80,000	56,00
MADERA PARA CONSTRUCCIÓN	P2	70,000	4,300	301,00
TOTAL MATERIALES				2.988,00
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	8,000	10,000	80,00
ARMADOR	HR.	7,000	10,000	70,00
AYUDANTE	HR.	16,000	6,870	109,92
ENCOFRADOR	HR.	8,000	10,000	80,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	186,96
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	68,49
TOTAL MANO DE OBRA				595,37
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
MEZCLADORA DE 300 LT	HR.	0,800	24,490	19,59
VIBRADORA ELÉCTRICA DE 35 MM DE	HR.	1,000	16,167	16,17
HERRAMIENTAS -% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	29,77
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				65,53
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	364,89
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				364,89
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	401,38
TOTAL UTILIDAD				401,38
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	132,46
TOTAL IMPUESTOS				132,46
TOTAL PRECIO UNITARIO				4.547,63

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CARPINTERÍA DE PUERTAS DE ALUMINIO INCLUYE VIDRIO

N°15

Unitario: M2

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
PERFILES DE ALUMINIO PARA PUERTA	ML	13,60000	101,770	1.384,07
REMACHES (3mm)	PZA	50,00000	0,292	14,60
SILICONA TRANSPARENTE	TUBO	0,10000	22,000	2,20
VIDRIO TRIPLE (4mm)	M2	1,10000	54,700	60,17
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				1.461,04
2.- MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR.	1,40000	12,000	16,80
AYUDANTE	HR.	1,40000	6,870	9,62
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	14,53
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	5,32
TOTAL MANO DE OBRA				46,27
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,00000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	2,31
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				2,31
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	150,96
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				150,96
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	166,06
TOTAL UTILIDAD				166,06
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	54,80
TOTAL IMPUESTOS				54,80
TOTAL PRECIO UNITARIO				1.881,44

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad CARPINTERÍA DE VENTANAS DE ALUMINIO INCLUYE VIDRIO

N°16

Unitario: M2

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
PERFILES DE ALUMINIO PARA VENTANA	ML	14,70000	101,770	1.496,02
REMACHES (3mm)	PZA	72,00000	0,292	21,02
SDLICONA TRANSPARENTE	TUBO	0,25000	22,000	21,02
VIDRIO DOBLE (3mm)	M2	1,10000	54,700	60,17
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				1.598,23
2.- MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR.	1,80000	12,000	21,60
AYUDANTE	HR.	1,80000	6,870	12,37
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE			55,00%	18,68
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	6,84
TOTAL MANO DE OBRA				59,49
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,00000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	2,97
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				2,97
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	166,07
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				166,07
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	182,68
TOTAL UTILIDAD				182,68
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	60,28
TOTAL IMPUESTOS				60,28
TOTAL PRECIO UNITARIO				2.069,72

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: PUERTA METÁLICA DE PLANCHA DE 1/16"

N°17

Unitario: M2

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ANGULAR 3/4"*1/8"	ML	4,000	12,700	50,80
BISAGRA ALA 4"	PZA	2,000	4,500	9,00
Plancha metálica de 1/16" e= 1.50 mm.	M2	1,050	203,400	213,57
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,060	110,000	6,60
SOLDADURA	KG	0,700	16,000	11,20
TOTAL MATERIALES				291,17
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	0,500	4,896	2,45
AYUDANTE	HR.	3,000	3,370	10,11
SOLDADOR	HR.	3,000	5,530	16,59
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE			71,18%	20,75
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			14,94%	7,45
TOTAL MANO DE OBRA				57,35
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS-% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	2,87
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				2,87
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			11,00%	38,65
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				38,65
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			7,00%	27,30
TOTAL UTILIDAD				27,30
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,09%	12,90
TOTAL IMPUESTOS				12,90
TOTAL PRECIO UNITARIO				430,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CHAPA PAPAIZ INTERIOR PROVISIÓN Y COLOCACIÓN

N°18

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
CHAPA INTERIOR CROMADA PER.	PZA	1,000	120,000	120,00
TOTAL MATERIALES				120,00
2.- MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	0,600	6,870	4,12
ESPECIALISTA	HR.	0,600	10,000	6,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	5,57
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	2,04
TOTAL MANO DE OBRA				17,73
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	0,89
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				0,89
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	13,86
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				13,86
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	15,25
TOTAL UTILIDAD				15,25
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	5,03
TOTAL IMPUESTOS				5,03
TOTAL PRECIO UNITARIO				172,76

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: TENDIDO Y PROVISIÓN DE TUBO DE F.G. DE 1/2"

N°19

Unitario: ML

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
CODO FG 1/2" 90	PZA	0,200	3,300	0,66
LLAVE DE PASO CORTINA DE 1/2" FV	PZA	0,200	48,000	9,60
NIPLE HEXAGONAL GALV. DE 1/2"	PZA	0,200	3,800	0,76
TUBERÍA FG DE 1/2"	ML	1,100	22,000	24,20
TEE FG DE 1/2"	PZA	0,200	5,000	1,00
UNION UNIV. DE F.G. P/TUB 1/2"	PZA	0,100	13,320	1,33
TOTAL MATERIALES				37,55
2.- MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	0,500	6,870	3,44
PLOMERO	HR.	0,500	12,000	6,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	5,19
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	1,90
TOTAL MANO DE OBRA				16,53
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	0,83
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				0,83
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	5,49
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				5,49
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	6,04
TOTAL UTILIDAD				6,04
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	1,99
TOTAL IMPUESTOS				1,99
TOTAL PRECIO UNITARIO				68,43

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: **INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE (POR PUNTO) Unitario:** PTO

N°20

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
CODO FG 1/2" 90	PZA	2,000	3,300	6,60
LLAVE DE PASO CORTINA DE 1/2" FV	PZA	1,000	48,000	48,00
TUBERÍA FG DE 1/2"	ML	5,000	25,000	125,00
TEEFGDE1/2"	PZA	2,000	5,000	10,00
UNION UNIV. DE F.G. P/TUB 1/2"	PZA	1,000	14,000	14,00
TOTAL MATERIALES				203,60
2.- MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	3,000	6,870	20,61
PLOMERO	HR.	2,000	12,000	24,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	24,54
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	8,99
TOTAL MANO DE OBRA				78,14
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	3,91
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				3,91
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	28,57
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				28,57
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	31,42
TOTAL UTILIDAD				31,42
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	10,37
TOTAL IMPUESTOS				10,37
TOTAL PRECIO UNITARIO				356,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad. TENDIDO DE TUBERÍA DE PVC DE
4"

N°32

Unitario: ML

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
PEGANTE PVC	LT	0,100	112,900	11,29
TUBO DESAGÜE PVC L=4M 4"	ML	1,000	18,700	18,70
TOTAL MATERIALES				29,99
2.- MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	0,200	6,870	1,37
PLOMERO	HR.	0,200	12,000	2,40
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	2,07
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	0,76
TOTAL MANO DE OBRA				6,60
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	0,33
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				0,33
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	3,69
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR				3,69
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	4,06
TOTAL UTILIDAD				4,06
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	1,34
TOTAL IMPUESTOS				1,34
TOTAL PRECIO UNITARIO				46,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: COLOCACIÓN INODORO BLANCO

N°34

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ARENA FINA	M3	0,040	95,000	3,80
CHICOTILLO	PZA	1,000	25,000	25,00
CEMENTO PORTLAND	KG	10,000	0,960	9,60
CEMENTO BLANCO	KG	0,020	4,500	0,09
INODORO BLANCO T-BAJO C/ACC.	PZA	1,000	507,000	507,00
TOTAL MATERIALES				545,49
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	2,000	10,000	20,00
AYUDANTE	HR.	5,000	6,870	34,35
PLOMERO	HR.	5,000	12,000	60,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	62,89
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	23,04
TOTAL MANO DE OBRA				200,28
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	10,01
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				10,01
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	75,58
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				75,58
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	83,14
TOTAL UTILIDAD				83,14
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	27,44
TOTAL IMPUESTOS				27,44
TOTAL PRECIO UNITARIO				941,94

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: COLOCACIÓN

N°35

DUCHAS

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ARENA FINA	M3	0,040	95,000	3,80
BASE DUCHA 0.7X0.7	PZA	1,000	110,000	110,00
CEMENTO PORTLAND	KG	18,000	0,960	17,28
CODO FG 1/2" 90	PZA	3,000	3,800	11,40
GRIFERÍA LOT DE 12 PIEZAS	LOT	1,000	271,338	271,34
NIPLE HEXAGONAL GALV. DE 1/2"	PZA	2,000	3,900	7,80
TEEFGDE1/2"	PZA	2,000	5,000	10,00
TOTAL MATERIALES				431,62
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	4,000	10,000	40,00
AYUDANTE	HR.	5,000	6,870	34,35
PLOMERO	HR.	5,000	12,000	60,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE			55,00%	73,89
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	27,07
TOTAL MANO DE OBRA				235,31
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	11,77
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				11,77
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	67,87
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR				67,87
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	74,66
TOTAL UTILIDAD				74,66
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	24,64
TOTAL IMPUESTOS				24,64
TOTAL PRECIO UNITARIO				845,87

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad. COLOCACIÓN LAVAMANOS

N°36

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ARENA FINA	M3	0,040	95,000	3,80
CEMENTO PORTLAND	KG	10,000	0,960	9,60
GRIFERÍA LOT DE 12 PIEZAS	LOT	1,000	271,338	271,34
LAVAMANOS BLANCO C/GRIFERIA	PZA	1,000	397,800	397,80
TOTAL MATERIALES				682,54
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	2,000	10,000	20,00
AYUDANTE	HR.	5,000	6,870	34,35
PLOMERO	HR.	5,000	12,000	60,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	62,89
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	23,04
TOTAL MANO DE OBRA				200,28
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	10,01
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				10,01
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	89,28
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				89,28
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	98,21
TOTAL UTILIDAD				98,21
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	32,41
TOTAL IMPUESTOS				32,41
TOTAL PRECIO UNITARIO				1.112,73

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CAMARA DE INSP. 0.6*0.6*1 HoCo 70% PIEDRA DESPL. MORTERO 1:5

N°37

Unitario: PZA

Descripción	Uod.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,020	18,000	0,36
ARENA COMÚN	M3	0,200	80,000	16,00
ARENA FINA	M3	0,100	95,000	9,50
CLAVOS	KG	0,020	18,000	0,36
CEMENTO PORTLAND	KG	60,000	0,960	57,60
MADERA PARA CONSTRUCCIÓN	P2	10,000	4,300	43,00
PIEDRA PARA CIMIENTOS	M3	0,420	75,000	31,50
TOTAL MATERIALES				158,32
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	4,000	10,000	40,00
AYUDANTE	HR.	4,000	6,870	27,48
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	37,11
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	13,60
TOTAL MANO DE OBRA				118,19
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	5,91
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				5,91
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	28,24
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				28,24
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	31,07
TOTAL UTILIDAD				31,07
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	10,25
TOTAL IMPUESTOS				10,25
TOTAL PRECIO UNITARIO				351,98

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: PROV. E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS FLUORESCENTES 2x40W/84

N°38

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
LUMINARIA FLUORESCENTE 2x40W/84	PZA	1,000	130,000	130,00
CINTA DE AISLAMIENTO 20yd	PZA	0,200	3,500	0,70
ALAMBRE AWGN° 14	PZA	14,000	2,800	39,20
TUBO CONDUIT PVC 5/8"	PZA	7,000	2,100	14,70
CAJA PLÁSTICA RECTANGULAR	PZA	1,000	2,000	2,00
CAJA PLÁSTICA CIRCULAR	PZA	1,000	2,000	2,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				188,60
2.- MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	HR.	5,000	12,500	62,50
AYUDANTE	HR.	5,000	6,870	34,35
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	53,27
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	19,52
TOTAL MANO DE OBRA				169,64
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	8,48
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				8,48
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	36,67
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				36,67
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	40,34
TOTAL UTILIDAD				40,34
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	13,31
TOTAL IMPUESTOS				13,31
TOTAL PRECIO UNITARIO				457,04

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad. PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 20x20cm

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 20x20cm	PZA	1,000	35,000	35,00
TÉRMINICO BIPOLAR 16A	PZA	1,000	40,000	40,00
TÉRMINICO BIPOLAR 20A	PZA	1,000	40,000	40,00
CONECTORES	PZA	1,000	16,000	16,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				131,00
2.- MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	HR.	2,000	12,500	25,00
AYUDANTE	HR.	2,000	6,870	13,74
				0,00
				0,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	21,31
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	7,81
TOTAL MANO DE OBRA				67,86
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
				0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA				0,00
			5,00%	3,39
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				3,39
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	20,23
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				20,23
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	22,25
TOTAL UTILIDAD				22,25
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	7,34
TOTAL IMPUESTOS				7,34
TOTAL PRECIO UNITARIO				252,07

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: PROV. E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTES SIMPLE 10A-
230V Unitario: PZA

N°40

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
TOMA CORRIENTES SIMPLE 10A-230V	PZA	1,000	16,000	16,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				16,00
2.- MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	HR.	1,000	20,000	20,00
				0,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA A+CARGAS SOCIALES			55,00%	11,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - %			13,00%	4,03
TOTAL MANO DE OBRA				35,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS-% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	1,75
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				1,75
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	5,28
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				5,28
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	5,81
TOTAL UTILIDAD				5,81
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	1,92
TOTAL IMPUESTOS				1,92
TOTAL PRECIO UNITARIO				65,79

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: **INSTALACIÓN DE PLACA PARA
TELEFONO**
Unitario: **PTO**

N°41

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
CABLE CU PARA TELEFONO 2X22	ML	14,000	1,600	22,40
CAJA PLÁSTICA RECTANGULAR	PZA	1,000	2,000	2,00
CAJA PLÁSTICA CIRCULAR	PZA	1,000	2,000	2,00
CINTA AISLANTE	PZA	0,100	3,500	0,35
PLACA TOMA TELEFÓNICA	PZA	1,000	30,000	30,00
TUBO CONDUIT PVC 5/8"	ML	7,000	2,100	14,70
				0,00
TOTAL MATERIALES				71,45
2.- MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	HR.	3,000	12,500	37,50
AYUDANTE	HR.	3,000	6,870	20,61
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA			55,00%	31,96
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	11,71
TOTAL MANO DE OBRA				101,78
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	5,09
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				5,09
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	17,83
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				17,83
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	19,62
TOTAL UTILIDAD				19,62
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	6,47
TOTAL IMPUESTOS				6,47
TOTAL PRECIO UNITARIO				222,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CERCHA TIPO 1

Nº42

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL C (80x50x20x3)	KG	461,970	13,300	6.144,20
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	14,820	13,300	197,11
ELECTRODOS	KG	39,672	18,000	714,10
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	13,860	110,000	1.524,60
TOTAL MATERIALES				8.580,01
2 MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	198,360	6,870	1.362,73
SOLDADOR	HR.	198,360	12,000	2.380,32
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	2.058,68
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	754,22
TOTAL MANO DE OBRA				6.555,95
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS -% DELAMANO DE OBRA			5,00%	327,80
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				327,80
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	1.546,38
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				1.546,38
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	1.701,01
TOTAL UTILIDAD				1.701,01
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	561,33
TOTAL IMPUESTOS				561,33
TOTAL PRECIO UNITARIO				19.272,48

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CERCHA TIPO 2

Nº43

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
I MATERIALES				
PERFIL C (80x50x20x3)		364,620	13,300	4.849,45
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS		14,820	13,300	197,11
ELECTRODOS		31,310	18,000	563,58
PINTURA ANTICORROSIVA		10,940	110,000	1.203,40
TOTAL MATERIALES				6.813,54
2 MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	156,560	6,870	1.075,57
SOLDADOR	HR.	156,560	12,000	1.878,72
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	1.624,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	595,29
TOTAL MANO DE OBRA				5.174,44
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	258,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				258,72
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	1.224,67
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				1.224,67
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	1.347,14
TOTAL UTILIDAD				1.347,14
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	444,56
TOTAL IMPUESTOS				444,56
TOTAL PRECIO UNITARIO				15.263,07

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CERCHA TIPO 3

N°44

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL C (80x50x20x3)	KG	258,790	13,300	3.441,91
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	14,820	13,300	197,11
ELECTRODOS	KG	74,080	18,000	1.333,44
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	25,880	110,000	2.846,80
TOTAL MATERIALES				7.819,26
2 MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	370,400	6,870	2.544,65
SOLDADOR	HR.	370,400	12,000	4.444,80
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	3.844,20
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	1.408,37
TOTAL MANO DE OBRA				12.242,02
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	612,10
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				612,10
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	2.067,34
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				2.067,34
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	2.274,07
TOTAL UTILIDAD				2.274,07
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	750,44
TOTAL IMPUESTOS				750,44
TOTAL PRECIO UNITARIO				25.765,23

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CERCHA TIPO 4

Nº45

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL C (80x50x20x3)	KG	836,560	13,300	11.126,25
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	14,820	13,300	197,11
ELECTRODOS	KG	71,840	18,000	1.293,12
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	25,100	110,000	2.761,00
TOTAL MATERIALES				15.377,48
2 MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	359,200	6,870	2.467,70
SOLDADOR	HR.	359,200	12,000	4.310,40
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	3.727,96
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	1.365,79
TOTAL MANO DE OBRA				11.871,85
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	593,59
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				593,59
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	2.784,29
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				2.784,29
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	3.062,72
TOTAL UTILIDAD				3.062,72
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	1.010,70
TOTAL IMPUESTOS				1.010,70
TOTAL PRECIO UNITARIO				34.700,63

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CERCHA TIPO 5

N°46

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL C (80x50x20x3)	KG	782,530	13,300	10.407,65
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	14,820	13,300	197,11
ELECTRODOS	KG	67,200	18,000	1.209,60
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	23,480	110,000	2.582,80
TOTAL MATERIALES				14.397,16
2 MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	336,000	6,870	2.308,32
SOLDADOR	HR.	336,000	12,000	4.032,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	3.487,18
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	1.277,57
TOTAL MANO DE OBRA				11.105,07
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	555,25
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				555,25
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	2.605,75
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				2.605,75
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	2.866,32
TOTAL UTILIDAD				2.866,32
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	945,89
TOTAL IMPUESTOS				945,89
TOTAL PRECIO UNITARIO				32.475,44

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CERCHA TIPO 6

N°47

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL C (80x50x20x3)	KG	461,970	13,300	6.144,20
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	14,820	13,300	197,11
ELECTRODOS	KG	36,670	18,000	660,06
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	13,860	110,000	1.524,60
TOTAL MATERIALES				8.525,97
2 MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	198,360	6,870	1.362,73
SOLDADOR	HR.	198,360	12,000	2.380,32
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	2.058,68
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	754,22
TOTAL MANO DE OBRA				6.555,95
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	327,80
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				327,80
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	1.540,97
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				1.540,97
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	1.695,07
TOTAL UTILIDAD				1.695,07
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	559,37
TOTAL IMPUESTOS				559,37
TOTAL PRECIO UNITARIO				19.205,13

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CERCHA TIPO 7

N°48

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL C (80x50x20x3)	KG	364,620	13,300	4.849,45
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	14,820	13,300	197,11
ELECTRODOS	KG	31,310	18,000	563,58
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	10,940	110,000	1.203,40
TOTAL MATERIALES				6.813,54
2 MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	156,560	6,870	1.075,57
SOLDADOR	HR.	156,560	12,000	1.878,72
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	1.624,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	595,29
TOTAL MANO DE OBRA				5.174,44
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	258,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				258,72
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	1.224,67
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				1.224,67
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	1.347,14
TOTAL UTILIDAD				1.347,14
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	444,56
TOTAL IMPUESTOS				444,56
TOTAL PRECIO UNITARIO				15.263,07

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: FACHADA DE ALUCOBOND

Nº49

Unitario: M2

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PLACA DE ALUCOBOND (e=6mm)	M2	1,000	176,750	176,75
CORREA DE PERFIL C (80x40x15x2)	KG	14,820	13,300	197,11
GANCHO DE CONECCION DE PLACA 0=6mm	KG	0,066	13,300	0,88
REMACHE (0=6mm)	PZA	5,500	0,375	2,06
ELECTRODOS	KG	0,400	18,000	7,20
TOTAL MATERIALES				376,80
2 MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR.	4,000	10,000	40,00
AYUDANTE	HR.	4,000	10,000	40,00
SOLDADOR	HR.	3,000	12,000	36,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	63,80
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	23,37
TOTAL MANO DE OBRA				203,17
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	10,16
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				10,16
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	59,01
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				59,01
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	64,91
TOTAL UTILIDAD				64,91
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	21,42
TOTAL IMPUESTOS				21,42
TOTAL PRECIO UNITARIO				735,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CUBIERTA DE PANEL SÁNDWICH CON ESTRUCTURA METÁLICA
e=6cm Unitario: M2

N°50

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
PLACA SÁNDWICH e=6cm	M2	1,000	150,000	150,00
TUBULAR DE 20 *40 *2mm	ML	1,400	25,000	35,00
TUBULAR DE 20*20 *1mm	ML	1,600	9,500	15,20
PLATINO 1/8" X 3/4"	ML	1,600	6,500	10,40
ANCLAJES EN T	PZA	6,000	2,000	12,00
ELECTRODOS	KG	5,000	18,000	90,00
SILICONA	TUBO	0,200	22,000	4,40
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,053	100,000	5,30
TOTAL MATERIALES				350,30
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR.	0,133	10,000	1,33
AYUDANTE	HR.	0,333	10,000	3,33
SOLDADOR	HR.	0,800	12,000	9,60
ESPECIALISTA VIDRIERO	HR.	3,000	12,000	36,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA IMPUESTO AL			55,00%	27,64
			13,00%	10,13
TOTAL MANO DE OBRA				88,03
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS -% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	4,40
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				4,40
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	41,47
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				41,47
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	45,62
TOTAL UTILIDAD				45,62
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	0,00
TOTAL IMPUESTOS				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO				506,22

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS

N°52

Unitario: GLB

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1.- MATERIALES				
TOTAL MATERIALES				0,00
2.- MANO DE OBRA				
OPERADOR DE EQUIPO LIVIANO	HR.	4,00000	10,000	40,00
PEÓN	HR.	24,00000	6,870	164,88
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO			55,00%	112,68
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS			13,00%	41,28
TOTAL MANO DE OBRA				358,84
3.- EQUIPO Y MAQUINARIA				
VOLQUETA 5 M3	HR.	8,00000	15,000	120,00
HERRAMIENTAS-% DE LA MANO DE OBRA			5,00%	17,94
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				137,94
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTR				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	49,68
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				49,68
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	54,65
TOTAL UTILIDAD				54,65
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	18,03
TOTAL IMPUESTOS				18,03
TOTAL PRECIO UNITARIO				619,14

COMPUTOS MÉTRICOS AREA ADMINISTRATIVA
PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS

Nº	ACTIVIDAD	Unidad	Alto	...	CANT.	Parcial	Total	Ota.
1	REPLANTEO	m2			1	0,00	1,00	
2	EXCAVACIÓN DE ZAPATAS	m	2,00	2,00	2,00	48	8,00	384,00
3	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m					75,47	
	EJE1		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE2		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE 3		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE 4		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE 5		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE 6		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE7		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE 8		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE 9		10,81	0,40	0,70		3,03	3,03
	EJE 10		6,49	0,40	0,70		1,82	1,82
	EJE 14		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE 15		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJE 16		10,02	0,40	0,70		2,81	2,81
	EJEA		7,10	0,40	0,70	10	1,99	19,88
	EJED		7,10	0,40	0,70	10	1,99	19,88
4	ZAPATAS DE H*A#	m3	2,00	2,00	0,80	48	3,20	153,60
5	CIMINOTOSHCr	M3					53,90	
	EJE1		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE 2		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE 3		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE 4		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE 5		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE 6		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE7		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE 8		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE 9		10,81	0,40	0,50	1	2,16	2,16
	EJE 10		6,49	0,40	0,50	1	1,30	1,30
	EJE 14		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE 15		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJE 16		10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00
	EJEA		7,10	0,40	0,50	10	1,42	14,20
	EJED		7,10	0,40	0,50	10	1,42	14,20
6	SOBRECIMIENTO WA'	M3					21,56	
	EJE1		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJE 2		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJE 3		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJE 4		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJE 5		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJE 6		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJE7		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJES		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJE 9		10,81	0,20	0,40	1	0,86	0,86
	EJE 10		6,49	0,20	0,40	1	0,52	0,52
	EJE 14		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJE 15		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80
	EJE 16		10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80

	EJEA		7,10	0,20	0,40	10	0,57	5,68	
	EJED		7,10	0,20	0,40	10	0,57	5,68	

13	PISO MOSAICO GRANÍTICO	m ²							1982,74
	EJE 1-2+EJE A-D							65,65	65,65
	EJE 2-3+EJE A-D							72,08	72,08
	EJE 3-4+EJE A-D							72,08	72,08
	EJE 4-5+EJE A-D							72,08	72,08
	EJE 5-6+ EJE A-D							72,08	72,08
	EJE 6-7+EJE A-D							72,08	72,08
	EJE 7-8+EJE A-D							72,08	72,08
	EJE 8-9+EJE A-D							76,66	76,66
	EJE 14-15+EJE A-D							70,78	70,78
	EJE 15-16+EJE A-D							70,78	70,78
	EJE 9-10+EJE B-D							18,50	18,50
	EJE 1-2+EJE A-D							147,25	147,25
	EJE 2-3+EJE A-D							93,66	93,66
	EJE 3-4+EJE A-D							125,13	125,13
	EJE 4-5+EJE A-D							121,56	121,56
	EJE 5-6+EJE A-D							121,56	121,56
	EJE 6-7+EJE A-D							113,49	113,49
	EJE 7-8+EJE A-D							121,09	121,09
	EJE 8-9+EJE A-D							121,56	121,56
	EJE 14-15+EJE A-D							127,28	127,28
	EJE 15-16+EJE A-D							96,12	94,04
	EJE 9-10+EJE B-D							61,27	61,27
14	CIELO RASO								1247,89
	EJE 1-2+EJE A-D					1		147,25	147,25
	EJE 2-3+EJE A-D					1		93,66	93,66
	EJE 3-4+EJE A-D					1		125,13	125,13
	EJE 4-5+EJE A-D							121,56	121,56
	EJE 5-6+EJE A-D							121,56	121,56
	EJE 6-7+EJE A-D							113,49	113,49
	EJE 7-8+EJE A-D							121,09	121,09
	EJE 8-9+EJE A-D							121,56	121,56
	EJE 14-15+EJE A-D							127,28	127,28
	EJE 15-16+EJE A-D							96,12	94,04
	EJE 9-10+EJE B-D							61,27	61,27

15	CUBIERTA PANEL SANDWICH	m ²							1378,34
----	-------------------------	----------------	--	--	--	--	--	--	---------

16	VIGAS TIPO 1	m ²							21,03
	EJE 1		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJE 2		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJE 3		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJE 4		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJE 5		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJE 6		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJE 7		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJES		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJE 9		9,60	0,18		1		1,73	1,73
	EJE 10		6,47	0,18		1		1,16	1,16
	EJE 14		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJE 15		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJE 16		8,60	0,18		1		1,55	1,55
	EJEB		1,53	0,18		1		0,28	0,28
	EJED		4,62	0,18		1		0,83	0,83

17	PLACA PANEL SANDWICH	m ²							1856,32
	EJE1		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJE2		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJE3		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJE 4		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJE5		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJE 6		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJE7		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJES		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJE 9		9,60		4,08	4		39,17	156,67
	EJE 10		6,47		4,08	4		26,40	105,59
	EJE 14		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJE 15		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJE 16		8,60		4,08	4		35,09	140,35
	EJEB		1,53		4,08	2		6,24	12,48
	EJED		4,62		4,08	2		18,85	37,70

1*	FACHADA ALUCOBOND INTERIOR Y EXTERIOR	m ²						185632	
	EJE1		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJE2		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJE3		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJE4		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJES		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJE6		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJE7		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJE8		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJE9		9,60		4,08		4	39,17	156,67
	EJE10		6,47		4,08		4	26,40	105,59
	EJE14		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJE15		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJE16		8,60		4,08		4	35,09	14035
	EJEB		1,53		4,08		2	6,24	12,48
	EJED		4,62		4,08		2	18,85	37,70
19	CARPINTERÍA DE PUERTAS ALUMÍNIO+VIDRIO	m ²							39,60
	EJEB			0,90	2,00		2	1,80	3,60
	EJED			0,90	2,00		20	1,80	36,00
20	CARPINTERÍA DE VENTANAS ALUMINIO+VIDRIO	m ²							661,19
	EJE1							38,39	38,39
	EJE1							38,39	38,39
	EJE3							38,39	38,39
	EJE4							38,39	38,39
	EJE5							38,39	38,39
	EJE6							38,39	38,39
	EJE7							38,39	38,39
	EJE8							38,39	38,39
	EJE9							24,19	24,19
	EJE14							31,16	31,16
	EJE15							31,16	31,16
	EJE16							31,16	31,16
	EJE A						12	6,75	81,00
	EJED						20	7,77	155,40
21	BARANDADO	mi							399,26
	EJE1							51,13	51,13
	EJE13							20,70	20,70
	EJE16							9,59	9,59
	EJE A							18,15	18,15
	EJEE							113,81	113,81
	EJEF							185,88	185,88
22	QUICALLERÍA DE PUERTAS ALUMINIO+VIDRIO								23,00
	EJE19						1	1,00	1,00
	EJEB						2	1,00	2,00
	EJED						20	1,00	20,00

COMPUTOS MÉTRICOS ADMINISTRACIÓN

PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS

ACTIVIDAD	LMJO	1	Ancho	1	CANT. I	Parcial	1	Total	1
f^>	J	1	n	1	«	Observ.	1		
1 (REPLANTEO)	wf			1,00		1	1428,36	1428,36	1
2 EXCAVACION DE ZAPATAS	m³	3,00	2,00	2,00	23	12,00	276,00		
3 EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	R*						20,62		
EJE 11		11,89	0,40	0,70	1	3,33	3,33		
EJE 14		11,89	0,40	0,70	1	3,33	3,33		
EJE 15		11,89	0,40	0,70	1	3,33	3,33		
EJE A		17,14	0,40	0,70	1	4,80	4,80		
EJEB		3,70	0,40	0,70	1	1,04	1,04		
EJED		17,14	0,40	0,70	1	4,80	4,80		
4 ZAPATAS DE ff A*	IR*	2,50	2,00	0,90	23	4,50	103,50		
5 CIMIENTOS	m²						14,73		
EJE 11		11,89	0,40	0,50	1	2,38	2,38		
EJE 14		11,89	0,40	0,50	1	2,38	2,38		
EJE 15		11,89	0,40	0,50	1	2,38	2,38		
EJEA		17,14	0,40	0,50	1	3,43	3,43		
EJEB		3,70	0,40	0,50	1	0,74	0,74		
EJED		17,14	0,40	0,50	1	3,43	3,43		
6 VIGA H9A0	m³						5,89		
EJE 11		11,89	0,20	0,40	1	0,95	0,95		
EJE 14		11,89	0,20	0,40	1	0,95	0,95		
EJE 15		11,89	0,20	0,40	1	0,95	0,95		
EJEA		17,14	0,20	0,40	1	1,37	1,37		
EJEB		3,70	0,20	0,40	1	0,30	0,30		
EJED		17,14	0,20	0,40	1	1,37	1,37		
8 VIGAS DE H*A"							76,96		
EJEA		17,14	0,20	0,60	1	2,06	2,06	PB	
EJEB		3,65	0,20	0,60	1	0,44	0,44	PB	
EJED		17,14	0,20	0,60	1	2,06	2,06	PB	
EJE 11		12,17	0,20	0,60	1	1,46	1,46	PB	
EJE 14		12,17	0,20	0,60	1	1,46	1,46	PB	
EJE 15		12,17	0,20	0,60	1	1,46	1,46	PB	
EJEA		84,72	0,20	0,60		10,17	10,17	PA	
EJEB		91,52	0,20	0,60		10,98	10,98	PA	
EJEB1		10,00	0,20	0,60		1,20	1,20	PA	
EJEC		23,92	0,20	0,60		2,87	2,87	PA	
EJED		28,28	0,20	0,60		3,39	3,39	PA	
EJEE		24,00	0,20	0,60		2,88	2,88	PA	
EJEO		6,90	0,20	0,60		0,83	0,83	PA	
EJE1		6,90	0,20	0,60		0,83	0,83	PA	
EJE 2		6,90	0,20	0,60		0,83	0,83	PA	
EJE 3		21,03	0,20	0,60		2,52	2,52	PA	
EJE 4		21,03	0,20	0,60		2,52	2,52	PA	
EJES		21,03	0,20	0,60		2,52	2,52	PA	
EJE 6		21,03	0,20	0,60		2,52	2,52	PA	
EJE7		8,88	0,20	0,60		1,07	1,07	PA	
EJES		8,88	0,20	0,60		1,07	1,07	PA	
EJE9		8,88	0,20	0,60		1,07	1,07	PA	
EJE 19		22,43	0,20	0,60		2,69	2,69	PA	
EJE 11		20,05	0,20	0,60		2,41	2,41	PA	5A
EJE 12		18,92	0,20	0,60		2,27	2,27	PA	5A
EJE 13		20,45	0,20	0,60		2,45	2,45	PA	5A
EJE 14		17,36	0,20	0,60		2,08	2,08	PA	5A
EJE 15		18,72	0,20	0,60		2,25	2,25	PA	5A
EJE 16		15,00	0,20	0,60		1,80	1,80	PA	5A
EJE 17		20,05	0,20	0,60		2,41	2,41	PA	5A
EJE 18		20,05	0,20	0,60		2,41	2,41	PA	5A

9	MURO DE LADRILLO DE 6 H DE e = 12 Cc	m'							917,69		
	EJEB		3,50			4,08			14,28	14,28	PB
	EJE 14		11,72			4,08			47,82	47,82	PB
	EJE 15		11,72			4,08			47,82	47,82	PB
	EJE A		23,83			6,87			163,71	163,71	PA
	EJEB		20,51			6,87			140,90	140,90	PA
	EJEC		2,41			6,87			16,56	33,11	PA
	EJE 11		3,12			6,87			21,43	21,43	PA
	EJE 12		3,12			6,87			21,43	21,43	PA
	EJE 13		7,00			6,87			48,09	48,09	PA
	EJE 14		5,90			6,87			40,53	40,53	PA
	EJE 15		14,61			6,87			100,37	100,37	PA
	EJE 17		15,86			6,87			108,%	108,%	PA
	EJE 18		18,81			6,87			129,22	129,22	PA

1» ENPEDRADO Y CONTRAPISO 1 1 192,98 !

11	COLOCACIÓN DE ZÓCALOS cerámica nacional	ra							64,24	
	EJEB		9,80	1,00	1,00	2		9,80	19,60	PB
	EJE 14		11,16	1,00	1,00	2		11,16	22,32	PA
	EJE 15		11,16	1,00	1,00	2		11,16	22,32	PA
12	REVESTIMIENTO DE AZULEJO NACIONAL (COCINA)	o,1							9,83	
	EJE 14		2,41		4,08	1		9,83	9,83	PB

13	REVESTIMIENTO DE AZULEJO NACIONAL (BAÑO)	m'							209,71	
	EJEB		7,20			4,08	2	29,38	58,75	PA
	EJE C		4,72			4,08	2	19,26	38,52	PA
	EJE D		2*8			4,08	2	9,30	18,60	PA
	EJE 13		11,50			4,08	1	46,92	46,92	PA
	EJE 14		11,50			4,08	1	46,92	46,92	PA

14	PISO MOSAICO GRAN mCO	m'							899,69	
	PLANTA BAJA						1	181,83	192,98	PB
	PLANTA ALTA						1	706,71	706,71	PA

15 ICIELORASO 192,98

16 LOSA ALIVIANADA m² 1 706,71

17	IMPERMEABILIZACIÓN (MhrecnicitéM)	m'							25,58	
	EJEB		3,50	0,18	1,00	1		0,63	0,63	PB
	EJE 14		11,72	0,18	1,00	1		2,11	2,11	PB
	EJE 15		11,72	0,18	1,00	1		2,11	2,11	PB
	EJE A		23,83	0,18	1,00	1		4,29	4,29	PA
	EJEB		20,51	0,18	1,00	1		3,69	3,69	PA
	EJEC		2,41	0,18	1,00	1		0,43	0,43	PA
	EJE 11		3,12	0,18	1,00	1		0,56	0,56	PA
	EJE 12		3,12	0,18	1,00	1		0,56	0,56	PA
	EJE 13		7,00	0,18	1,00	1		1,26	1,26	PA
	EJE 14		5,90	0,18	1,00	1		1,06	1,06	PA
	EJE 15		14,61	0,18	1,00	1		2,63	2,63	PA
	EJE 17		15,86	0,18	1,00	1		2,85	2,85	PA
	EJE 18		18,81	0,18	1,00	1		3,39	3,39	PA
18	REVOQUE INTERIOR Y EXTERIOR (YESO)	m'							917,69	
	EJEB		3,50			4,08	1	14,28	14,28	PB
	EJE 14		11,72			4,08	1	47,82	47,82	PB
	EJE 15		11,72			4,08	1	47,82	47,82	PB
	EJE A		23,83			6,87	1	163,71	163,71	PA
	EJEB		20,51			6,87	1	140,90	140,90	PA
	EJEC		2,41			6,87	2	16,56	33,11	PA
	EJE 11		3,12			6,87	1	21,43	21,43	PA
	EJE 12		3,12			6,87	1	21,43	21,43	PA
	EJE 13		7,00			6,87	1	48,09	48,09	PA
	EJE 14		5,90			6,87	1	40,53	40,53	PA
	EJE 15		14,61			6,87	1	100,37	100,37	PA
	EJE 17		15,86			6,87	1	108,%	108,%	PA
	EJE 18		18,81			6,87	1	129,22	129,22	PA

19	PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR	«*							1802,27	
	EJEB		3,50		4,08			14,28	28,56	PB
	EJE 14		11,72		4,08			47,82	95,64	PB
	EJE 15		11,72		4,08			47,82	95,64	PB
	EJEA		23,83		6,87			163,71	327,42	PA
	EJEB		20,51		6,87			140,90	281,81	PA
	EJEC		2,41		6,87			16,56	33,11	PA
	EJE 11		3,12		6,87			21,43	42,87	PA
	EJE 12		3,12		6,87			21,43	42,87	PA
	EJE 13		7,00		6,87			48,09	96,18	PA
	EJE 14		5,90		6,87	2		40,53	81,07	PA
	EJE 15		14,61		6,87	2		100,37	200,74	PA
	EJE 17		15,86		6,87	2		108,8%	217,92	PA
	EJE 18		18,81		6,87	2		129,22	258,45	PA
20	MUROPELICARBONATO e=«.6 Cm	m ²							35573	
21	CARPINTERÍA PE PUERTAS ALUMINIO-VIPRIO	m ²							56,40	
	EJEA		3,00	1,00	2,00	1		6,00	6,00	PB
	EJE 14		0,90	1,00	2,00	2		1,80	3,60	PB
	EJEA		3,30	1,00	2,00			6,60	6,60	PA
	EJEB		5,80	1,00	2,00	1		11,60	11,60	PA
	EJEC		3,20	1,00	2,00	1		6,40	6,40	PA
	EJEO		0,90	1,00	2,00	1		1,80	1,80	PA
	EJE 3		0,90	1,00	2,00	1		1,80	1,80	PA
	EJE 4		0,90	1,00	2,00	1		1,80	1,80	PA
	EJE 6		1,50	1,00	2,00	1		3,00	3,00	PA
	EJE 13		2,10	1,00	2,00	1		4,20	4,20	PA
	EJE 15		3,00	1,00	2,00	1		6,00	6,00	PA
	EJE 17		0,90	1,00	2,00	2		1,80	3,60	PA
22	CARPINTERÍA PE PUERTAS PE MAPERA CEPRO	m ²							19,55	
	EJE 14		0,90	1,00	2,00	2		1,80	3,60	PB
	EJEC		3,20	1,00	2,00	1		6,40	6,40	PA
	EJEP		0,70	1,00	2,00	2		1,40	2,80	PA
	EJE 13		0,70	1,00	1,50	3		1,05	3,15	PA
	EJE 17		0,90	1,00	2,00	2		1,80	3,60	PA
23	CARPINTERÍA PE VENTANAS ALUMINIO-VIPRIO	m ²							2,70	
	EJE 18		1,80	1,00	1,50	1		2,70	2,70	PA
24	BARANPAPO								153,93	
25	QUICALLERIA PE PUERTAS ALUMINIO-VIPRIO	P>							1800	
	EJEA		1,00	1,00	1,00	1		1,00	1,00	PB
	EJE 14		1,00	1,00	1,00	2		1,00	2,00	PB
	EJEA		1,00	1,00	1,00			1,00	1,00	PA
	EJEB		1,00	1,00	1,00			1,00	1,00	PA
	EJEC		1,00	1,00	1,00			1,00	1,00	PA
	EJEO		1,00	1,00	1,00			1,00	1,00	PA
	EJE3		,00	1,00	1,00			1,00	1,00	PA
	EJE4		,00	1,00	1,00			1,00	1,00	PA
	EJE6		,00	1,00	1,00			1,00	1,00	PA
	EJE 13		,00	1,00	1,00			1,00	1,00	PA
	EJE 15		,00	1,00	1,00			1,00	1,00	PA
	EJE 17		,00	1,00	1,00	2		1,00	2,00	PA
	EJEC		,00	1,00	1,00	2		1,00	2,00	BANOS
	EJEP		,00	1,00	1,00	2		1,00	2,00	BANOS
26	{TENPIPO Y PROVISIÓN PE TUBO PE F.G. PE 1/2"	mi							47,2	
27	INSTALACIÓN PE AGUA POTABLE (POR PUNTO)	PTO							12	
28	{TENPIPO PE TUBERÍA PE PVC PE 4"	ni							176,4	
29	TENPIPO Y PROVISIÓN PE TUBERÍA PE CONCRETO PE 4"	nd							20,4	
30	{COLOCACIÓN INODORO BLANCO	pza							8	{
31	{COLOCACIÓN PUCHA	pn							3	
32	{COLOCACIÓN LAVAMANOS	px»							5	1
33		pxa			1				17	
34		pn							56	
35		pzs			1				15	
36	{PROVEE INSTALACIÓN PE TOMA CORRIENTES SIMPLE 10A-230V	pza							46	
37	{INSTALACIÓN PE PLACA PARA TELEFONO	pz»							12	
38	{CUBIERTA FACHADA PE ALUCOOBONP	m ²							1784,17	
39	{RAMPAS	»				2		9,258	18,516	

CÓMPUTOS MÉTRICOS ÁREA PRODUCCIÓN

PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS

I Nº		m ²	Largo			Ancho			CANT. 1 Observ. 1	Pardal 1	Total 1
1	REPLANTEO	m ²	1,00	1,00	1,00	1			3071,92	3071,92	
2	EXCAVACIÓN DE ZAPATAS	m ²	2,00	2,00	2,00	94			8,00	752,00	
3	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m ³								103,49	
	EJE1		23,92	0,40	0,70	1			6,70	6,70	
	EJE 2		18,20	0,40	0,70	1			5,10	5,10	
	EJE 3		31,40	0,40	0,70	1			8,79	8,79	
	EJE4		18,20	0,40	0,70	1			5,10	5,10	
	EJES		18,20	0,40	0,70	1			5,10	5,10	
	EJE 6		6,20	0,40	0,70	1			1,74	1,74	
	EJE7		23,88	0,40	0,70	1			6,69	6,69	
	EJES		4,10	0,40	0,70	1			1,15	1,15	
	EJE 9		18,20	0,40	0,70	1			5,10	5,10	
	EJE 10		4,10	0,40	0,70	1			1,15	1,15	
	EJE11		18,20	0,40	0,70	1			5,10	5,10	
	EJE 12		4,20	0,40	0,70	1			1,18	1,18	
	EJE 13		18,20	0,40	0,70	1			5,10	5,10	
	EJE 14		4,20	0,40	0,70	1			1,18	1,18	
	EJE 15		18,20	0,40	0,70	1			5,10	5,10	
	EJEA		56,20	0,40	0,70	1			15,74	15,74	
	EJEB		84,00	0,40	0,70	1			23,52	23,52	
	EJEC		20,00	0,40	0,70	1			5,60	5,60	
	EJED		61,22	0,40	0,70	1			17,14	17,14	
	EJEE		20,00	0,40	0,70	1			5,60	5,60	
	EJEF		98,40	0,40	0,70	1			27,55	27,55	
	EJEG		24,52	0,40	0,70	1			6,87	6,87	
	EJEH		10,20	0,40	0,70	1			2,86	2,86	
4	IZAPATAS DE HFA*	m ²	2,00	2,00	0,80	94			3,20	300,80	
5	CDM NETOS HFC*	m ²								120,79	
	EJE1		23,92	0,40	0,50	1			4,78	4,78	
	EJE 2		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 3		31,40	0,40	0,50	1			6,28	6,28	
	EJE 4		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 5		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 6		6,20	0,40	0,50	1			1,24	1,24	
	EJE7		23,88	0,40	0,50	1			4,78	4,78	
	EJE 8		4,10	0,40	0,50	1			0,82	0,82	
	EJE 9		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 10		4,10	0,40	0,50	1			0,82	0,82	
	EJE11		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 12		4,20	0,40	0,50	1			0,84	0,84	
	EJE 13		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 14		4,20	0,40	0,50	1			0,84	0,84	
	EJE 15		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJEA		56,20	0,40	0,50	1			11,24	11,24	
	EJEB		84,00	0,40	0,50	1			16,80	16,80	
	EJEC		20,00	0,40	0,50	1			4,00	4,00	
	EJED		61,22	0,40	0,50	1			12,24	12,24	
	EJEE		20,00	0,40	0,50	1			4,00	4,00	
	EJEF		98,40	0,40	0,50	1			19,68	19,68	
	EJEG		24,52	0,40	0,50	1			4,90	4,90	
	EJEH		10,20	0,40	0,50	1			2,04	2,04	
6	SOBRECIMIENTO HFA*	m ²								120,79	
	EJE1		23,92	0,40	0,50	1			4,78	4,78	
	EJE 2		183	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 3		31,40	0,40	0,50	1			6,28	6,28	
	EJE 4		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 5		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 6		6,20	0,40	0,50	1			1,24	1,24	
	EJE7		23,88	0,40	0,50	1			4,78	4,78	
	EJE 8		4,10	0,40	0,50	1			0,82	0,82	
	EJE 9		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 10		4,10	0,40	0,50	1			0,82	0,82	
	EJEH		18,20	0,40	0,50	1			3,64	3,64	
	EJE 12		43	0,40	0,50	1			0,84	0,84	
	EJE 13		183	0,40	0,50	1			3,64	3,64	

	EJEE		20,00	1,00	4,68			93,60	93,60	PB
	EJEF		98,40	1,00	4,68			460,51	460,51	PB
	EJEG		24,52	1,00	4,7	>8		114,75	114,75	PB
	EJE1		19,70	1,00	7,7			141,25	141,25	PA
	EJE2		18,00	1,00	7,7			129,06	129,06	PA
	EJE3		18,00	1,00	7,7			129,06	129,06	PA
	EJE5		18,00	1,00	7,7			129,06	129,06	PA
	EJEE		15,00	1,00	7,7			107,55	107,55	PA
	EJEF		55,20	1,00	7,7			395,78	395,78	PA

18 IENPEDRADO Y CONTRAPESO AULAS PB		m ²							3071,92	
-------------------------------------	--	----------------	--	--	--	--	--	--	---------	--

11	REVESTIMIENTO DE AZULEJO NACIONAL (BAÑO)	m ²							92,26	
	EJE1		3,80	1,00	2,00	2		7,60	15,20	
	EJE13		3,60	1,00	2,00	1		7,30	7,20	
	EJE14		5,73	1,00	2,00	1		11,46	11,46	
	EJEF		4,80	1,00	2,00	1		9,60	9,60	
	EJEG		4,80	1,00	2,00	1		9,60	9,60	
	EJEH		19,60	1,00	2,00	1		39,20	39,3	

12 IPIISO HORMIGÓN SIMPLE		m ²							3071,92	
---------------------------	--	----------------	--	--	--	--	--	--	---------	--

13 tCIELORASO									377,00	
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--

14 tLOSA ALIVIANADA		m*							377,00	
---------------------	--	----	--	--	--	--	--	--	--------	--

15	IMPERMEABILIZACION (sobre dnotot)	m ²							106,87	
	EJE1		23,92	0,18	1,00			4,31	4,31	
	EJE2		18,20	0,18	1,00			3,28	3,3	
	EJE3		31,40	0,18	1,00			5,65	5,65	
	EJE4		18,20	0,18	1,00			3,28	3,3	
	EJE5		18,20	0,18	1,00			3,3	3,3	
	EJE6		6,20	0,18	1,00			1,12	1,12	
	EJE7		23,88	0,18	1,00			4,30	4,30	
	EJES		4,10	0,18	1,00			0,74	0,74	
	EJE9		18,20	0,18	1,00			3,28	3,3	
	EJE10		4,10	0,18	1,00			0,74	0,74	
	EJEH		18,20	0,18	1,00			3,3	3,28	
	EJE12		4,20	0,18	1,00			0,76	0,76	
	EJE13		18,20	0,18	1,00			3,3	3,3	
	EJE14		4,20	0,18	1,00			0,76	0,76	
	EJE15		18,20	0,18	1,00			3,3	3,3	
	EJE A		56,20	0,18	1,00			10,12	10,12	
	EJEB		84,00	0,18	1,00			15,12	15,12	
	EJEC		20,00	0,18	1,00			3,60	3,60	
	EJED		61,22	0,18	1,00			11,02	11,02	
	EJEE		20,00	0,18	1,00			3,60	3,60	
	EJEF		9,40	0,18	1,00			17,71	17,71	
	EJEG		24,52	0,18	1,00			4,41	4,41	

16	REVOQUE INTERIOR Y EXTERIOR (YESO)	m ²							5965,52	
	EJE1		23,92	1,00	4,68	2		111,95	223,89	
	EJE2		18,20	1,00	4,68	2		85,18	170,35	PB
	EJE3		31,40	1,00	4,68	2		146,95	293,90	PB
	EJES		18,20	1,00	4,68	2		85,18	170,35	PB
	EJE7		23,88	1,00	4,68	2		111,76	223,52	PB
	EJES		4,10	1,00	4,68	2		19,19	38,38	PB
	EJE9		18,20	1,00	4,68	2		85,18	170,35	PB
	EJE10		4,10	1,00	4,68	2		19,19	38,38	PB
	EJE11		18,20	1,00	4,68	2		85,18	170,35	PB
	EJE12		4,20	1,00	4,68	2		19,66	39,31	PB
	EJE13		18,20	1,00	4,68	2		85,18	170,35	PB
	EJEH		4,20	1,00	4,68	2		19,66	39,31	PB
	EJE15		18,20	1,00	4,68	2		85,18	170,35	PB
	EJEC		20,00	1,00	4,68	2		93,60	187,3	PB
	EJED		61,22	1,00	4,68	2		286,51	573,02	PB
	EJEE		20,00	1,00	4,68	2		93,60	187,20	PB
	EJEF		98,40	1,00	4,68	2		460,51	921,02	PB
	EJEG		24,52	1,00	4,68	1		114,75	114,75	PB
	EJE1		19,70	1,00	7,7	2		141,25	282,50	PA
	EJE2		18,00	1,00	7,7	2		129,06	258,12	PA
	EJE3		18,00	1,00	7,7	2		129,06	258,12	PA
	EJE5		18,00	1,00	7,7	2		129,06	258,12	PA
	EJEE		15,00	1,00	7,7	2		107,55	215,10	PA
	EJEF		55,20	1,00	7,7	2		395,78	791,57	PA

17	PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR							5965,52	
	EJE1	23,92	1,00	4,68	2	111,95		223,89	
	EJE2	18,20	1,00	4,68	2	85,18		170,35	PB
	EJE3	31,40	1,00	4,68	2	146,95		293,90	PB
	EJES	18,20	1,00	4,68	2	85,18		170,35	PB
	EJE7	23,88	1,00	4,68	2	111,76		223,52	PB
	EJE8	4,10	1,00	4,68	2	19,19		38,38	PB
	EJE9)	18,20	1,00	4,68	2	85,18		170,35	PB
	EJE10	4,10	1,00	4,68	2	19,19		38,38	PB
	EJE11	18,20	1,00	4,68	2	85,18		170,35	PB
	EJE12	4,20	1,00	4,68	2	19,66		39,31	PB
	EJE13	18,20	1,00	4,68	2	85,18		170,35	PB
	EJE14	4,20	1,00	4,68	2	19,66		39,31	PB
	EJE15	18,20	1,00	4,68	2	85,18		170,35	PB
	EJEC	20,00	1,00	4,68	2	93,60		187,20	PB
	EJED	61,22	1,00	4,68	2	286,51		573,02	PB
	EJEE	20,00	1,00	4,68	2	93,60		187,20	PB
	EJEF	98,40	1,00	4,68	2	460,51		921,02	PB
	EJEG	24,52	1,00	4,68	1	114,75		114,75	PB
	EJE1	19,70	1,00	7,17	2	141,25		282,50	PA
	EJE2	18,00	1,00	7,17	2	129,06		258,12	PA
	EJE3	18,00	1,00	7,17	2	129,06		258,12	PA
	EJES	18,00	1,00	7,17	2	129,06		258,12	PA
	EJEE	15,00	1,00	7,17	2	107,55		215,10	PA
	EJEF	55,20	1,00	7,17	2	395,78		791,57	PA
18	CARPINTERÍA DE PUERTAS ALUMINIO-VIDRIO							10,00	
	EJEF	1,00	1,00	2,00	2	2,00		4,00	PA
	EJEE	1,00	1,00	2,00	3	2,00		6,00	PA

19	CARPINTERÍA DE PUERTAS DE MADERA CEDRO	m ²						33,85	
	EJEG	1,00	0,70	1,50	9	1,05		9,45	PB
	EJEH	1,00	0,70	1,50	8	1,05		8,40	PB
	EJE E	1,00	1,00	2,00	5	2,00		10,00	PB
	EJES	1,00	1,00	2,00	1	2,00		2,00	PB
	EJE10	1,00	1,00	2,00	1	2,00		2,00	PB
	EJE14	1,00	1,00	2,00	1	2,00		2,00	PB

20	CARPINTERÍA DE PUERTAS DE METÁLICAS DE 2 HOJAS	m ²						81,00	
	EJEF	1,00	3,00	3,00	5	9,00		45,00	PB
	EJED	1,00	3,00	3,00	3	9,00		27,00	PB
	EJE15	1,00	3,00	3,00	1	9,00		9,00	PB

21	CARPINTERÍA DE VENTANAS ALUMINIO-VIDRIO	m ²						3158,05	
	EJE A	1,00	13,00	9,00	3	351,00		1053,00	PB
	EJE B	1,00	13,00	7,00	4	364,00		1456,00	PB
	EJE1	1,00	12,00	8,00	1	96,00		96,00	PB
	EJE15	1,00	12,00	8,00	1	96,00		96,00	PB
	EJE1	1,00	7,41	7,71	2	114,26		228,52	PA
	EJE2	1,00	7,41	7,71	2	114,26		228,52	PA

22	CARPINTERÍA DE BARANDADO	md						110,60	
		1,00	1,00	1,00	1,00	110,60		110,60	PA

23	IQICALLERIA DE PUERTAS ALUMINIO-VIDRIO	pra.						39,00	
----	--	------	--	--	--	--	--	-------	--

24	INSTALACIÓN Y PROVISIÓN DE TUBO DE F.G DE 1/2"	»l					1	132,1	
----	--	----	--	--	--	--	---	-------	--

25	INSTALACION DE AGUA POTABLE (POR PUNTO)	P T O						34	1
----	---	-------	--	--	--	--	--	----	---

26	INSTALACION DE TUBERIA DE PVC DE 4"	mi						180,4	
----	-------------------------------------	----	--	--	--	--	--	-------	--

27	INSTALACION Y PROVISIÓN DE TUBERÍA DE CONCRETO DE 4"	mi						10,5	1
----	--	----	--	--	--	--	--	------	---

28	COLOCACIÓN INODORO BLANCO	ptk						16	1
----	---------------------------	-----	--	--	--	--	--	----	---

29	COLOCACIÓN DUCHA	pan						16	
----	------------------	-----	--	--	--	--	--	----	--

30	COLOCACIÓN LAVAMANOS	pza				1		12	
----	----------------------	-----	--	--	--	---	--	----	--

31	CAMARA DE INSP. 0,6*0,6*1 HoCo 79% PIEDRA DESPL. MORTERO 1:5	pm		1		1		16	
----	--	----	--	---	--	---	--	----	--

32		p>		1				52	
----	--	----	--	---	--	--	--	----	--

33	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 28x25"	I P»	1		1		1	23	i
34	PROV. E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTES SIMPLE 1ø-A-23-V	DU	1		1		1	64	1
35	INSTALACIÓN PE PLACA PARA TELEFONO	1 P»	1		1		1	13	1
37	CERCHA 3	D»	1		1		1	7	1
38	CERCHA4	1 D»	1		1		1	5	1
39	CERCHAS	1 D»	1		1		1	11	1
49	CUBIERTA FACHADA DE ALÚCOOBOND	1 m²	1		1		1	7047.0	1
41	ESCALERAS	1 -	1		1	3	2.61	7.83	1

12	FUJACION CON PERNOS ROSCA DE 1"	m ³								46,89	
	EJE1		18,00	0,20			1	3,60	3,60		
	EJE2		18,00	0,20			1	3,60	3,60		
	EJE3		18,00	0,20			1	3,60	3,60		
	EJE4		18,00	0,20	1,00		1	3,60	3,60		
	EJE A		34,91	0,20	1,00		1	6,98	6,98		
	EJEB		33,17	0,20	1,00		1	6,63	6,63		
	EJEC		21,00	0,20	1,00		1	4,20	4,20		
	EJEF		30,80	0,20	1,00		1	6,16	6,16		
	EJEG		42,56	0,20	1,00		1	8,51	8,51		
13	MURO DE ALUCOBOND EXTERIOR	m ²								1743,02	PB
	EJE1		18,00	1,00	8,96		1	161,28	161,28		
	EJE1		8,71	1,00	11,55		-1	100,60	-100,60		VENTANAS
	EJE2		18,00	1,00	8,96		1	161,28	161,28		
	EJE3		18,00	1,00	8,96		1	161,28	161,28		
	EJE4		18,00	1,00	8,96		1	161,28	161,28		
	EJE A		34,91	1,00	8,96		1	312,79	312,79		
	EJEB		33,17	1,00	8,96		1	297,20	297,20		
	EJEB		3,00	1,00	3,00		-3	9,00	-27,00		PUERTAS
	EJEC		21,00	1,00	8,96		1	188,16	188,16		
	EJEF		30,80	1,00	8,96		1	275,97	275,97		
	EJEF		8,60	1,00	13,37		-2	114,98	-229,96		VENTANAS
	EJEG		42,56	1,00	8,96		1	381,34	381,34		
14	MURO DE ALUCOBOND INTERIOR									1743,02	PB
	EJE1		18,00	1,00	8,96		1	161,28	161,28		
	EJE1		8,71	1,00	11,55		-1	100,60	-100,60		VENTANAS
	EJE2		18,00	1,00	8,96		1	161,28	161,28		
	EJE3		18,00	1,00	8,96		1	161,28	161,28		
	EJE4		18,00	1,00	8,96		1	161,28	161,28		
	EJE A		34,91	1,00	8,96		1	312,79	312,79		
	EJEB		33,17	1,00	8,96		1	297,20	297,20		
	EJEB		3,00	1,00	3,00		-3	9,00	-27,00		PUERTAS
	EJEC		21,00	1,00	8,96		1	188,16	188,16		
	EJEF		30,80	1,00	8,96		1	275,97	275,97		
	EJEF		8,60	1,00	13,37		-2	114,98	-229,96		VENTANAS
	EJEG		42,56	1,00	8,96		1	381,34	381,34		
15	CARPINTERÍA PE PUERTAS DE ALUMINIO	m ³								6,00	
	EJEC			1,00	1,00		2,00	3	2,00	6,00	
16	CARPINTERÍA PE PUERTAS PE METÁLICAS PE 2 HOJAS	m ³								27,00	
	EJEB			1,00	3,00		3,00	3	9,00	27,00	
17	CARPINTERÍA PE VENTANAS ALUMINIO+VIDRIO	m ³								192,08	
	EJEF						2	70,64	141,28		
	EJE1						1	50,80	50,80		

COSTO DE PARCIAL

**PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PARA LA PROVINCIA
MÉNDEZ
PRECIOS REFERENCIALES**

N°	ACTIVIDAD		PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO PARCIAL
1	REPLANTEO	GB	1537,93	1,00	1537,93
2	EXCAVACIÓN DE ZAPATAS	m ³	47,24	384,00	18140,16
3	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m ³	53,90	75,47	4067,90
4	ZAPATAS DE H ² A*	«m ³	153,60	153,60	23592,96
5	CIMIENTO DE H ² A°	m ³	2434,04	53,90	131204,49
6	SOBRE CIMIENTO H ² A*	m ³	3142,98	21,56	67767,68
7	COLUMNAS DE FIERRO PERFIL C DOBLE	m ³	1735,19	43,23	75004,20
8	VIGAS DE FIERRO PERFIL C DOBLE	«m ³	4273,47	26,95	115178,56
9	MURO DE ALUCOBON DE «=6 Cm	2	216,07	167,07	36098,52
10	EMPEDRADO Y CONTRAPISO ADM.	m ²	61,51	734,85	45200,62
11	COLOCACIÓN DE ZÓCALOS BAÑOS	al	35,59	64,94	2311,07
12	REVESTIMIENTO DE (BAÑO)	2	146,69	34,54	5066,67
13	CERCHA METALICA 10X5	2	171,41	1982,74	339861,46
14	CERCHA METALICA 6X5	2	87,44	1247,89	109115,50
15	CUBIERTA PANEL SÁNDWICH	m ²	320,32	1378,34	441512,54
16	VAJANTE DE CA LAMINA PLANA	m ²	179,87	21,03	3782,23
17	CIELO FALSO PVC	2	99,03	1856,32	183831,21
18	PANEL AISLANTE PARA CÁMARA FRÍA	m ²	29,33	1856,32	54445,82
19	CARPINTERÍA DE PUERTAS ALUMINIO-VIDRIO	m ²	1881,44	39,60	74505,02
20	CARPINTERÍA DE VENTANAS ALUMINIO-VIDRIO	2	2069,72	661,19	1368478,17
21	BARANDADO	mi	525,36	399,26	209753,66
22	QUICALLERIA DE PUERTAS ALUMINIO-VIDRIO	pza	172,76	23,00	3973,48
23	TENDIDO Y PROVISIÓN DE TUBO DE F.G. DE 1/2"	mi	68,43	30,40	2080,27
24	INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE (POR PUNTO)	PT	356,01	10,00	3560,10
25	TENDIDO DE TUBERÍA DE PVC DE 4"	mi	46,01	13,80	634,94
26	TENDIDO Y PROVISIÓN DE TUBERÍA DE CONCRETO DE 4"	mi	41,94	32,90	1379,83
27	COLOCACIÓN INODORO BLANCO	pza	941,94	16,00	15071,04
28	COLOCACIÓN DUCHA	pza	845,87	6,00	5075,22
29	COLOCACIÓN LAVAMANOS	pza	1112,73	8,00	8901,84
30	CÁMARA DE INSP. 0,6*0,6*1 H ₂ O Co 70% PIEDRA DESPL. MORTERO 1:5	pza	351,98	3,00	1055,94
31	PROV. E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS FLUORESCENTES 2x40W/84	pza	457,04	96,00	43875,84
32	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 20x20cm	pza	252,07	10,00	2520,70
33	PROV. E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTES SIMPLE 10A-230V	pza	65,79	80,00	5263,20
34	INSTALACIÓN DE PLACA PARA TELEFONO	pza	222,24	16,00	3555,84
35	PIZARRAS ACRÍLICAS SALÓN DE CAP.	m ²	2151,13	180,00	387203,40
36	CERCHA 1	pza	19272,48	12,00	231269,76
37	CERCHA 2	pza	15263,07	6,00	91578,42
38	FACHADA DE ALUCOOBOND	m ²	735,47	3071,03	2258650,43
39	ESCALERAS METALICA	m ³	4487,79	5,22	23426,26

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN [m²] 5.980,40

PRECIO TOTAL POR METRO CUADRADO [B\$/m²] 3.808,33

PRECIO TOTAL [Bs] 38.956.422,40

PRECIO TOTAL [US\$] 5.597.187,12 US\$

COSTO DE PARCIAL ADMINISTRACIÓN

PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PRECIOS REFERENCIALES

	ACTIVIDAD	U [^]	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO PARCIAL
i	REPLANTEO	GB	1537,93	1,00	1537,93
2	EXCAVACIÓN DE ZAPATAS	m ³	47,24	276,00	13038,24
3	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m ³	53,90	20,62	1111,61
4	ZAPATAS DE H-A-	m ³	153,60	103,50	15897,60
5	CIMINETOSH [°] C [°]	m ³	2434,04	14,73	35853,41
6	SOBRECIMIENTO H [°] A [°]	m ³	3142,98	5,89	18518,44
7	COLUMNAS H [°] A [°]	m ³	1735,19	61,08	105987,14
8	VIGAS DE H [°] A [°]	m ³	4273,47	76,96	328905,05
9	MURO DE LADRILLO DE 6 H DE e «12 Cm	m ²	216,07	917,69	198285,24
It	ENPEDRADO Y CONTRAPESO AULAS PB	m ²	61,51	192,98	11870,20
11	COLOCACIÓN DE ZÓCALOS cerámica nafoaal	mi	35,59	64,24	2286,30
12	REVESTIMIENTO DE AZULEJO NACIONAL (COCINA)	m ²	146,69	9,83	1442,37
13	REVESTIMIENTO DE AZULEJO NACIONAL (BAÑO)	m ²	146,69	209,71	30762,65
14	PISO MOSAICO GRANÍTICO	2	171,41	899,69	154215,86
15	CIELO RASO	m ²	87,44	192,98	16874,17
16	LOSA ALIVIANADA	m ²	320,32	706,71	226374,72
17	IMPERMEABILIZACION (sobidmientos)	m ²	179,87	25,58	4601,04
18	REVOQUE INTERIOR Y EXTERIOR (YESO)	m ²	99,03	917,69	90878,82
19	PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR	m ²	29,33	1802,27	52860,47
2«	CUBIERTA DE POLICARBONATO e=0.6 Cm	2	506,22	3557,29	1800773,17
21	CARPINTERÍA DE PUERTAS ALUMINO-VIDRIO	2	1881,44	56,40	106113,22
22	CARPINTERÍA DE PUERTAS DE MADERA CEDRO	m ²	790,39	19,55	15452,12
23	CARPINTERÍA DE VENTANAS ALUMINIO-VIDRIO	m ²	2069,72	2,70	5588,24
24	BARANDADO	mi	525,36	153,93	80868,66
25	QUICALLERIA DE PUERTAS ALUMINICHVIDRIO	pza	172,76	18,00	3109,68
26	TENDIDO Y PROVISIÓN DE TUBO DE F.G. DE 1/2"	mi	68,43	47,20	3229,90
27	INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE (POR PUNTO)	PT	356,01	12,00	4272,12
28	TENDIDO DE TUBERÍA DE PVC DE 4"	mi	46,01	176,40	8116,16
29	TENDIDO Y PROVISIÓN DE TUBERÍA DE CONCRETO DE 4"	mi	41,94	20,40	855,58
39	COLOCACIÓN INODORO BLANCO	pza	941,94	8,00	7535,52
31	COLOCACIÓN DUCHA	pza	845,87	3,00	2537,61
32	COLOCACIÓN LAVAMANOS	pza	1112,73	5,00	5563,65
33	CÁMARA DE INSP. 0.6*6.6*1 HoCo 70V. PIEDRA DESPL. MORTERO 1:5	pza	351,98	17,00	5983,66
34	PROV. E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS FLUORESCENTES 2x40W/84	pza	457,04	56,00	25594,24
35	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 29x20cm	pza	252,07	15,00	3781,05
36	PROV. E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTES SIMPLE 1«A-23»V	pza	65,79	46,00	3026,34
It	INSTALACIÓN DE PLACA PARA TELEFONO	pza	222,4	12,00	2666,88
38	CUBIERTA FACHADA DE ALUCCOONBOND	2	735,47	1784,17	1312199,83
39	RAMPA	3	4487,79	18,52	83095,92

||AREA DE CONSTRUCCIÓN [m²]=

1428,36

PRECIO METRO CUADRADO

3354,66

[Bs/m²]

[[PRECIO TOTAL [Bs]

4791664,82

COSTO DE PARCIAL DE ÁREA PRODUCTIVA

PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PRECIOS REFERENCIALES

Nº	ACTIVIDAD		PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO PARCIAL
1	REPLANTEO	GB	1537,93	1,00	1537,93
2	EXCAVACIÓN DE ZAPATAS	m ³	47,24	51,84	2448,92
3	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m ³	53,90	56,27	3032,94
4	ZAPATAS DE ITA*	m ³	153,60	51,84	7962,62
5	CIMINETOSirC*	m ³	2434,04	46,89	114127,27
6	SOBRECIMIENTO H-A'	m ³	3142,98	18/76	58947,22
7	COLUMNASFG	m ³	1735,19	7,17	12437,84
8	VIGAS DE FG	m ³	4273,47	12,48	53332,91
9	MURO DE ALUCOBOND 6mm	m ²	216,07	1743,02	376613,88
10	EMPEDRADO Y CONTRAPISO	m ²	61,51	1027,10	63176,92
11	PISO HORMIGÓN SIMPLE e=5cm	mi	1396,35	1027,10	1434191,09
12	IMPERMEABILIZACIÓN (sobre cimiento)	m ²	179,87	46,89	8433,74
13	CERCHAS DE FIJACIÓN DE PANEL	2	99,03	1743,02	172611,06
14	PINTURA DE VIGAS Y CERCHAS METALICA	m ²	29,33	1743,02	51122,72
15	CARPINTERÍA DE PUERTAS DE ALUMINIO	m ²	790,39	6,00	4742,34
16	CARPINTERÍA DE PUERTAS DE ALUMINIO DE 2 HOJAS	IB ²	430,24	27,00	11616,48
17	CARPINTERÍA DE VENTANAS ALUMINIO*VIDRIO	m ²	2069,72	192,08	397551,82
18	BARANDADO	mi	525,36	192,08	100911,15
19	QUICALLERIA DE PUERTAS ALUMINIO+VIDRIO	pza	172,76	6,00	1036,56
20	TENDIDO DE TUBERÍA DE PVC DE 4"	mi	46,01	70,20	3229,90
21	CÁMARA DE INSP. 0.6*0.6*1 HaCo 70% PIEDRA DESPL. MORTERO 1:5	pza	351,98	8,00	2815,84
22	PROV. E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS FLUORESCENTES 2x40W/84	pza	457,04	18,00	8226,72
23	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 20x20cm	pza	252,07	5,00	1260,35
24	PROV. E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTES SIMPLE 10A-230V	pza	65,79	12,00	789,48
25	INSTALACIÓN DE PLACA PARA TELEFONO	pza	222,24	3,00	666,72
26	TENDIDO TUBERÍA FG. 1"	m ²	2151,13	6,00	12906,78
27	CERCHA6	pza	19205,13	4,00	76820,52
28	CERCHA7	pza	15263,07	4,00	61052,28
29	CUBIERTA PANEL SANDWICH 6mm	mi	735,47	2355,90	1732693,77

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN [m²=] 1019.73

PRECIO TOTAL [Bs] 4776297,77

PRECIO TOTAL POR METRO CUADRADO [Bs/m²] 4683.88

COSTO DE PARCIAL DE CIRCULACIÓN

PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PRECIOS REFERENCIALES

	ACTIVIDAD		PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO PARCIAL
1	REPLANTEO	GBL	1537,93	1,00	1537,93
2	EXCAVACIÓN DE ZAPATAS	m ³	47,24	175,00	8267,00
3	ZAPATAS DE HªA"	m ³	2434,04	28,00	68153,12
4	COLUMNAS IFA* DE ZAPATAS	m ³	1735,19	5,60	9717,06
5	COLUMNAS METÁLICAS SECCIÓN I	ml	40,36	65,52	2644,39
4	VIGAS DIAGONALES METÁLICAS SECCIÓN I	ml	1009,70	60,00	60582,00
7	VIGAS TRANSVERSALES SECCIÓN I	ml	40,36	49,00	1977,64
8	VIGAS DE METÁLICAS	ml	40,36	82,20	3317,59
9	LOSA MACIZA	m ³	4547,63	404,00	1837242,06
19	PISO MOSAICO GRANÍTICO	m ²	171,41	404,00	69249,64
11	CUBIERTA PANEL SANWICH	ml	506,22	990,00	501157,80
11	LIMPIEZA GENERAL DEL PROYECTO	ml	506,22	5,00	2531,10
	TOTAL				<u>2566377,33</u>

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN..... 3015,00

PRECIO METRO CUADRADO [Bs/m²],..... 851,20

PRECIO TOTAL [Bg]||.....2566377,33

COSTO FINAL DEL PROYECTO

ÁREA GENERAL DEL PROYECTO	SUP[m ²]	[Bs/m ²]	[Bs]
ÁREA DE SERVICIO	1680,40	3808,33	6.399.532,90
ADMINISTRACIÓN	1428,36	3354,66	4.791.664,82
ÁREA DE PRODUCCIÓN	3071,92	6601,81	20.280.233,90
CIRCULACIÓN Y PATIO DE MANIOBRA	3015,00	851,20	2.566.377,33

SUPERFICIE CONSTRUIDA.....12.299,89 m2
COSTO APROX. POR M2.....3.155,64 BS/m2

COSTO DE FINAL DE PROYECTO.....38.814.024,87 BS.

COSTO DE FINAL DE PROYECTO EN \$US.....5.576.736,14 \$US

UNIDAD XI .- PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

“CONSTRUCCIÓN PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PAR LA PROVINCIA MÉNDEZ”

DESCRIPCIÓN: LETREROS DE OBRA

UNIDAD: PZA.

1. Definición.-

El trabajo consistirá en la ejecución de un sistema de señalización vertical la cual informara a los pobladores, llevada a cabo de acuerdo al tipo de obra, la cual debe identificar la obra a realizarse y ejecutarse

2. Materiales, herramientas y equipo.-

Los postes de madera deberán ser fabricados atendiendo al tamaño del letrero y la cantidad de letras. La pintura para las placas deberá ser según especificaciones (rojo – azul).

3. Medición.-

Se computa en forma global (PZA).

4. Forma de pago.-

El pago de éste ítem será considerado en forma pieza, representando el precio contractual la compensación total a la Empresa por oficinas, almacenes, cercos, letreros de obra, accesos, instalaciones eléctricas y sanitarios provisionales, medios de comunicación como radio y/o teléfono, etc., durante todo el plazo de ejecución de obra.

DESCRIPCIÓN: **INSTALACIÓN DE FAENAS**

UNIDAD: **GBL**

1. Definición.-

Este ítem comprende en la adecuación de: Oficinas, baños, duchas y casetas para guardar los materiales y herramientas a utilizarse en la obra, instalación de agua, energía eléctrica y otros.

2. Materiales, Herramientas y Equipo.-

La Empresa proveerá todos los materiales, herramientas, equipo y mano de obra necesarios para las construcciones auxiliares, debiendo a la conclusión de la obra recoger todos estos materiales que son de propiedad de la Empresa, y dejar limpio el terreno ocupado por dichas construcciones auxiliares.

3. Medición.-

La superficie es indiferente pues se computa en forma global (GBL).

4. Forma de Pago.-

El pago de éste ítem será considerado en forma global, representando el precio contractual la compensación total a la Empresa por oficinas, almacenes, cercos, letreros de obra, accesos, instalaciones eléctricas y sanitarios provisionales, medios de comunicación como radio y/o teléfono, etc., durante todo el plazo de ejecución de obra.

DESCRIPCIÓN: **LIMPIEZA GENERAL**

UNIDAD: **GBL**

1.- Definición.-

Este ítem se refiere a la Limpieza general, como acondicionamiento total de la edificación con posterioridad la conclusión de todos los ítems y con anterioridad a su entrega.

2.- Materiales, herramientas y equipo.-

Se utilizará herramientas menores, volquetas para la evacuación de desechos como materiales sobrantes y otras herramientas y equipos necesarios para la correcta elaboración de este ítem.

3.- Procedimiento para la ejecución.-

Para la entrega de obras el contratista retirará transportando tierra del área del recinto de la edificación, todos los materiales sobrantes, escombros, basuras, andamiajes, equipos, herramientas y otros a entera satisfacción del Supervisor de Obra.

El desecho de escombros y otros materiales se efectuará en sitios propiamente aprobados por el Supervisor de Obra.

Se lavarán, limpiarán los elementos horizontales, como verticales y otras apariencias exteriores, los sistemas de las diferentes instalaciones deberán quedar en funcionamiento, independientemente a las pruebas que se hayan ejecutado en sus ítems correspondientes.

4.- Medición y forma de pago.-

El pago por este ítem se hará forma global al precio cotizado en la propuesta aceptada. Este precio incluirá la compensación al contratista por el suministro de los materiales herramientas, equipo, mano de obra y otros gastos necesarios para la ejecución total de este trabajo.

DESCRIPCIÓN: REPLANTEO DE ESTRUCTURAS

UNIDAD: M2

1.- Definición.-

El replanteo comprende el trazado de ejes, líneas y niveles, así como trabajos previos de limpieza del terreno y otros necesarios para efectuar fielmente la obra de acuerdo a los planos respectivos y/o indicaciones de la Supervisión.

2.- Materiales, herramientas y equipo.-

El Contratista proveerá todos los materiales y equipos necesarios, así como los instrumentos de precisión que deberán ser aprobados por la Supervisión.

3.- Procedimiento para la ejecución.-

Antes de iniciar el replanteo, el Contratista deberá realizar una limpieza general del área donde se realizará este trabajo, retirando material de relleno orgánico, basuras y cualquier otro elemento que perjudique la correcta realización de este trabajo.

En caso de existencia de árboles que impidan esta labor, se deberá contar con la aprobación de la Supervisión para el retiro de los mismos.

No se permitirá el estaqueo en lugares de acumulación de aguas, rellenos, etc.

En este caso, el Contratista deberá previamente consolidar el terreno mediante drenajes y la construcción de una base firme aprobada por la Supervisión para mantener la estabilidad y permanencia de los caballetes de ejes.

Los caballetes de ejes deberán tener en la parte superior, el eje correspondiente y marcado con pintura al óleo.

Estos deberán tener una altura no menor a los 60 cm sobre el nivel de terreno y retirados del inicio de la excavación en por lo menos 1.50 cm

El Contratista será el único responsable de la ejecución, debiendo proveer, conservar y proteger toda señalización.

El Contratista correrá con todos los gastos emergentes de un replanteo equivocado. El replanteo y trazado deberá recibir la aprobación escrita de la Supervisión antes de proceder a las siguientes obras.

3.- Medición y forma de pago.-

Este ítem será medido en metros cuadrados.

DESCRIPCIÓN: EXCAVACIÓN (0-2 M) S. SEMIDURO
UNIDAD: M3

1.- Definición

Esta sección comprende todos los trabajos de excavación manual para los cimientos de las obras civiles del proyecto, hasta la profundidad indicadas en los planos correspondientes y/o lo especificado por la SUPERVISIÓN

Este trabajo se llevará a cabo utilizando herramientas manuales, según las dimensiones que se especifica en los planos constructivos y con procedimientos indicados en las presentes especificaciones técnicas o de acuerdo a las instrucciones que emita la SUPERVISIÓN.

2.- Ejecución

Para la evaluación de la excavación de los cimientos corridos de las zapatas de Ho Ao del proyecto, deberá considerarse la excavación como para terreno blando.

El CONTRATISTA deberá presentar a la SUPERVISIÓN con la debida anticipación un plan para la excavación correspondiente, esta aprobación del plan del CONTRATISTA no lo liberará de la responsabilidad civil al ocasionar daños a terceros con su procedimiento de construcción.

Todo el personal del CONTRATISTA que realice las excavaciones deberá ser personal con mucha experiencia en la excavación de zanjas. Observándose que en caso de accidentes a los trabajadores en la ejecución de la obra, por falta de la seguridad en el trabajo, los gastos del accidentado correrá por cuenta y riesgo del CONTRATISTA, puesto que es obligación del CONTRATISTA brindar a sus trabajadores la seguridad en el trabajo.

Las excavaciones se realizarán manualmente, dejando el fondo de la zanja nivelado y terminado (a mano) de manera que la base de fundación ofrezca un apoyo firme para los cimientos corridos de Ho Ao o para las zapatas individuales de Ho Ao.

En caso de excavar por debajo del límite inferior que ha sido especificado en los planos o indicado por la SUPERVISIÓN, el CONTRATISTA colocará el exceso del relleno debidamente compactado por su cuenta y riesgo, relleno que deberá ser aprobado previamente a su colocado por la SUPERVISIÓN.

El material extraído de la excavación será apilado a un solo lado de la zanja a una distancia mínima de 50 cm. del borde de la zanja, de manera que no se produzcan presiones en el lado de la pared respectiva, quedando el otro lado libre para la manipulación de los materiales que se utilizarán para las fundaciones de Ho Ao.

Durante todo el proceso de excavación el contratista pondrá todo el cuidado necesario para evitar daños a estructuras que se hallen en sitios objeto de la excavación y adoptará las medidas más aconsejables para no interrumpir y dañar los servicios domiciliarios existentes. La información suministrada en los planos es de tipo auxiliar para el CONTRATISTA y no puede ser interpretado como una indicación que lo libere de su responsabilidad de proteger y reponer todas las obras existentes.

Las edificaciones, árboles, postes de luz y otros que por efectos de trabajo pudieran verse en peligro, deberán ser debidamente protegidos por el CONTRATISTA, en caso de daño a estas estructuras, los gastos de reparación deberán correr por cuenta del CONTRATISTA.

3.- Medición y forma de pago

La excavación de los Cimientos corridos y de las zapatas individuales de Ho Ao, se medirán en metros cúbicos (M3), considerando las dimensiones y profundidades indicadas en los planos. Este volumen será cancelado al precio unitario consignado en la propuesta aceptada y deberá ser pagado bajo la denominación.

Estos precios serán la compensación total por el equipo, materiales, herramientas, manos de obra, impuestos e imprevistas, que en forma directa o indirecta tengan incidencia en los costos de su ejecución, así como el transporte del material sobrante.

DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA METÁLICA
UNIDAD: PZA.

1.- Definición

NORMAS DE APLICACIÓN

Se Aplicarán las Normativas Vigentes correspondientes a:

- Examen Normas IRAM.
- Normas Cirsoc para Estructuras Metálicas en vigencia.

2.- MATERIALES:

Se emplearán únicamente materiales nuevos, los que no deberán estar oxidados, picados, deformados o utilizados con anterioridad con cualquier fin. Los aceros a utilizar en la fabricación de estructuras metálicas objeto de este Pliego, serán de las calidades indicadas en los planos, tanto generales como de detalle. No obstante, cuando no esté especificado el material en los planos de proyecto se utilizarán los indicados para cada elemento en los puntos siguientes, los que deberán cumplir con las normas respectivas expresadas en el Cap. 2.3. (CIRSOC 301).

3.- ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN GENERAL:

Deberán tener calidad mínima según normas IRAM-IAS-U-500-503.

Los perfiles en general, serán ejecutados con acero Tipo F-24 o superior.

Las barras redondas serán acero tipo AL-220 o F-22,

Las chapas y planchuelas, de acero Tipo F-20 siempre y cuando el espesor de estos Elementos estructurales no exceda de 19,1 mm (3/4").

4.- FABRICACIÓN

GENERALIDADES: La fabricación de todos los elementos constitutivos de la estructura metálica se hará de acuerdo a los planos aprobados de proyecto y a los planos de construcción o de taller, respetándose en un todo las indicaciones contenidas en ellos. Si durante la ejecución se hicieran necesarios algunos cambios en relación a los mismos, éstos habrán de consultarse con la Inspección de Obra que dará o no su consentimiento a tales cambios.

Las estructuras metálicas objeto de este Pliego se ejecutarán con materiales de primera calidad, nuevos, perfectamente alineados y sin defectos ni sopladuras.

5.- PREPARACIÓN:

Se deben eliminar las rebabas en los productos laminados.

Las marcas de laminación en relieve sobre superficies en contacto han de eliminarse.

La preparación de las piezas a unir ha de ser tal que puedan montarse sin esfuerzo y se ajusten bien las superficies de contacto.

Si se cortan los productos laminados mediante oxicorte o con cizalla se puede renunciar a un Retoque ulterior en caso de superficie de corte sin defectos. Pequeños defectos de superficie Como grietas y otras zonas no planas pueden eliminarse mediante esmerilado.

No está permitido en general cerrar con soldaduras las zonas defectuosas.

6.-UNIONES:

En todo lo atinente a este tema será de aplicación obligatoria todo lo que al respecto se indica en los Cap. 8 y 10.3 de CIRSOC 301.

Las uniones de taller podrán ser soldadas, Las uniones soldadas en obra deben evitarse, pudiendo materializarse solo excepcionalmente y con la aprobación escrita de la Inspección de Obra. No se permitirán uniones unilaterales a no ser que estén específicamente indicadas en los planos de proyectos y aprobadas por la Inspección de Obra.

7.- UNIONES SOLDADAS:

Los elementos que han de unirse mediante soldadura, se preparan para ello convenientemente.

La suciedad, el óxido, la escamilla de laminación y la pintura así como las escorias del oxicorte han de eliminarse cuidadosamente antes de la soldadura. Las piezas a unir mediante soldadura se han de apoyar y sostener de tal manera que puedan seguir el encogimiento. Después de la soldadura las piezas han de tener la forma adecuada, a ser posible sin un posterior enderezado. Hay que conservar exactamente y en lo posible la forma y medidas prescritas de los cordones de soldaduras. Si los bordes de las chapas han sido cortados mediante cizallas las superficies de corte destinadas a ser soldadas han de trabajarse con arranque de virutas. Nunca deberán cerrarse con soldaduras fisuras, agujeros y defectos de unión. En todos los cordones de soldaduras angulares, tiene que alcanzarse la penetración hasta la raíz.

En las zonas soldadas no ha de acelerarse el enfriamiento mediante medidas especiales.

Durante la soldadura y el enfriamiento del cordón (zona al rojo azul) no han de sacudirse las piezas soldadas o someterlas a vibraciones. No se permitirán uniones en las barras fuera de las indicadas en los planos de taller, debiendo por lo tanto utilizárselas en largos de origen o fracciones del mismo.

Cuando deban usarse juntas soldadas, los miembros a conectarse se proveerán con suficientes agujeros de bulones de montaje para asegurar un alineamiento perfecto de los miembros durante la soldadura. La soldadura que hubiere que realizar excepcionalmente en obra se realizará bajos los mismos requisitos que la soldadura de taller. La pintura en áreas adyacentes a la zona de soldar se retirará a una distancia de 2,5 cm a cada lado de la unión.

8.- TRATAMIENTO SUPERFICIAL

A fin de asegurar una adecuada protección anticorrosiva, las piezas deberán ser objeto de una cuidadosa limpieza previa a la aplicación de una pintura con propiedades anticorrosivas.

La protección contra la corrosión deberá ser encarada por el contratista siguiendo las recomendaciones del Cap. 10.5.1. - CIRSOC 301 y en particular atender a lo siguiente:

LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

Antes de limpiar se prepara la superficie según la norma IRAM 1042 debiendo el contratista seleccionar de común acuerdo con la Inspección de Obra,

Desengrase.

Remoción de escamas de laminación y perlas de soldadura y escoria.

Extracción de herrumbre.

Eliminación de restos de las operaciones anteriores.

UNIDAD XI.- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Actividad: CERCHA TIPO 1

Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL C (80x50x20x3)	KG	461,970	13,300	6.144,20
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	14,820	13,300	197,11
ELECTRODOS	KG	39,672	18,000	714,10
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	13,860	110,000	1.524,60
TOTAL MATERIALES				8.580,01
2 MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	198,360	6,870	1.362,73
SOLDADOR	HR.	198,360	12,000	2.380,32
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA			55,00%	2.058,68
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE			13,00%	754,22
TOTAL MANO DE OBRA				6.555,95
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	327,80
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				327,80
4 GASTOS GENERALES Y				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	1.546,38
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				1.546,38
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	1.701,01
TOTAL UTILIDAD				1.701,01
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	561,33
TOTAL IMPUESTOS				561,33
TOTAL PRECIO UNITARIO				19.272,48

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO
Actividad: CERCHA TIPO 2
Unitario: PZA

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
PERFIL C (80x50x20x3)	KG	364,620	13,300	4.849,45
PLACA DE ANCLAJE+PERNOS	KG	14,820	13,300	197,11
ELECTRODOS	KG	31,310	18,000	563,58
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	10,940	110,000	1.203,40
TOTAL MATERIALES				6.813,54
2 MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR.	156,560	6,870	1.075,57
SOLDADOR	HR.	156,560	12,000	1.878,72
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	1.624,86
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	595,29
TOTAL MANO DE OBRA				5.174,44
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTA - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	258,72
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				258,72
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	1.224,67
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				1.224,67
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	1.347,14
TOTAL UTILIDAD				1.347,14
6 IMPUESTOS				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	444,56
TOTAL IMPUESTOS				444,56
TOTAL PRECIO UNITARIO				15.263,07

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO
Actividad: FACHADA DE ALUCOBOND
Unitario: M2

Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Costo Total
1 MATERIALES				
.				
PLACA DE ALUCOBOND (e=6mm)	M2	1,000	176,750	176,75
CORREA DE PERFIL C (80x40x15x2)	KG	14,820	13,300	197,11
GANCHO DE CONECCION DE PLACA $\theta=6mm$	KG	0,066	13,300	0,88
REMACHE ($\theta=6mm$)	PZA	5,500	0,375	2,06
ELECTRODOS	KG	0,400	18,000	7,20
TOTAL MATERIALES				376,80
2 MANO DE OBRA				
.				
ESPECIALISTA	HR.	4,000	10,000	40,00
AYUDANTE	HR.	4,000	10,000	40,00
SOLDADOR	HR.	3,000	12,000	36,00
BENEFICIOS SOCIALES - % DE LA MANO DE OBRA			55,00%	63,80
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - % MANO DE OBRA+CARGAS SOCIALES			13,00%	23,37
TOTAL MANO DE OBRA				203,17
3 EQUIPO Y MAQUINARIA				
.				
		0,000	0,000	0,00
HERRAMIENTAS - % DE LA MANO DE OBRA			5,00%	10,16
TOTAL EQUIPO Y MAQUINARIA				10,16
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				
.				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3			10,00%	59,01
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTR.				59,01
5 UTILIDAD				
.				
UTILIDAD - % DE 1+2+3+4			10,00%	64,91
TOTAL UTILIDAD				64,91
6 IMPUESTOS				
.				
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES - % DE 1+2+3+4+5			3,00%	21,42
TOTAL IMPUESTOS				21,42
TOTAL PRECIO UNITARIO				735,47

UNIDAD XII.- CÓMPUTOS MÉTRICOS

CÓMPUTOS MÉTRICOS ADMINISTRACIÓN

PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PARA LA PROVINCIA MÉNDEZ

1 N°	ACTIVIDAD	Unid.	largo	Ancho	Alto	CANT.	parcial	total	Observ.
			m	m	m				
1	REPLANTEO	M²				1	0,00	1,00	
2	EXCAVACIÓN DE ZAPATAS	M²	2,00	2,00	2,00	48	8,00	384	
3	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	M²					75,47		
	EJE1	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE2	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE3	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE4	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE5	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE6	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE7	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE8	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE9	M²	10,81	0,40	0,70	1	3,03	3,03	
	EJE10	M²	6,49	0,40	0,70	1	1,82	1,82	
	EJE14	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE15	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJE16	M²	10,02	0,40	0,70	1	2,81	2,81	
	EJEA	M²	7,10	0,40	0,70	10	1,99	19,88	
	EJED	M²	7,10	0,40	0,70	10	1,99	19,88	
4	ZAPATAS DE Hª° 1	m³	2,00	2,00	0,80	48	3,20	153,60	
5	CIMENTOS	M²						53,90	
	EJE1	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE2	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE3	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE4	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE5	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE6	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE7	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE8	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE9	M²	10,81	0,40	0,50	1	2,16	2,16	
	EJE10	M²	6,49	0,40	0,50	1	1,30	1,30	
	EJE14	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE15	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJE16	M²	10,02	0,40	0,50	1	2,00	2,00	
	EJEA	M²	7,10	0,40	0,50	10	1,42	14,20	
	EJED	M²	7,10	0,40	0,50	10	1,42	14,20	
6	SOBRECIMIENTO Hª°	M²						21,56	
	EJE1	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJE2	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJE3	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJE4	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJE5	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJE6	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJE7	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJES	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJE9	M²	10,81	0,20	0,40	1	0,86	0,86	
	EJE10	M²	6,49	0,20	0,40	1	0,52	0,52	
	EJE14	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJE15	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJE16	M²	10,02	0,20	0,40	1	0,80	0,80	
	EJEA	M²	7,10	0,20	0,40	10	0,57	5,68	
	EJED	M²	7,10	0,20	0,40	10	0,57	5,68	

COSTO PARCIAL ÁREA PRODUCCIÓN

PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PARA LA PROVINCIA MENDEZ

N°	ACTIVIDAD		PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO PARCIAL
1	replanteo	GBL	1537,93	1,00	1537,93
2	excavación de zapatas	m ³	47,24	384,00	18140,16
3	excavación de cimientos	m ³	53,90	75,47	4067,90
4	zapatas de h ² a ^o	«n ³	153,60	153,60	23592,96
5	cimientos h ² a ^o	m ³	2434,04	53,90	131204,49
6	viga h ² a ^o	m ³	3142,98	21,56	67767,68
7	Columnas de fierro perfil c doble	m ³	1735,19	43,23	75004,20
8	vigas de perfil C	m ³	4273,47	26,95	115178,56
9	Varilla roscada de anclaje de $\leq \varnothing = 1.00 \text{ m}$	ml	216,07	167,07	36098,52
10	Rejilla metalica para desagie de aguas	m ²	61,51	734,85	45200,62
11	colocación cerámica nacional	m ²	35,59	64,94	2311,07
12	revestimiento de azulejo nacional (baño)	m ²	146,69	34,54	5066,67
13	piso mosaico granfíco	m ²	171,41	1982,74	339861,46
14	cielo falso pvc	m ²	87,44	1247,89	109115,50
15	Cubierta panel sándwich	m ²	320,32	1378,34	441512,54
16	impermeabilización	m ²	179,87	21,03	3782,23
17	Trama metalica de sujeción interior y exterior	m ²	99,03	1856,32	183831,21
18	pintura interior y exterior	m ²	29,33	1856,32	54445,82
19	carpintería de puertas aluminio vidrio	m ²	1881,44	39,60	74505,02
20	carpintería de ventanas aluminio+vidrio	m ²	2069,72	661,19	1368478,17
21	barandado	mi	525,36	399,26	209753,66
22	quincallería de puertas aluminio*-vidrio	pza	172,76	23,00	3973,48
23	tendido y provisión de tubo de f.g. de 1/2"	mi	68,43	30,40	2080,27
24	instalación de agua potable (por punto)	PTO	356,01	10,00	3560,10
25	tendido de tubería de pvc de 4"	ml	46,01	13,80	634,94
26	tendido y provisión de tubería de concreto de 4"	ml	41,94	32,90	1379,83
27	colocación inodoro blanco	pza	941,94	16,00	15071,04
28	colocación ducha	pza	845,87	6,00	5075,22
29	colocación lavamanos	pza	1112,73	8,00	8901,84
30	cámara de insp. 0.6*0.6*1 hoco 70% piedra despl. mortero 1:5	pza	351,98	3,00	1055,94
31	prov. e instalación de luminarias fluorescentes 2x40w/84	pza	457,04	96,00	43875,84
32	provisión e instalación de tablero de distribución 2ox2ocn	pza	252,07	10,00	2520,70
33	prov. e instalación de toma corrientes simple 10a-230v	pza	65,79	80,00	5263,20
34	instalación de placa para telefono	pza	222,24	16,00	3555,84
35	Panel doble para cámara de frío	m ²	2151,13	180,00	387203,40
36	cercha tipo 1	pza	19272,48	12,00	231269,76
37	cercha tipo 2	pza	15263,07	6,00	91578,42
38	fachada de alucoobond	m ²	735,47	3071,03	2258650,43
39	Escaleras metalica	m ³	4487,79	5,22	23426,26

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN [m2] 1680,404

PRECIO TOTAL POR METRO CUADRADO [Bs/m²] 3808,3

PRECIO TOTAL [Bs] 6.399.532,90

COSTO PARCIAL AREA ADMINISTRACIÓN Y SERVICIO

PROYECTO: PLANTA PROCESADORA DE HORTALIZAS PARA LA PROVINCIA MÉNDEZ

	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO PARCIAL
i	REPLANTEO	GBL	1537,93	1,00	1537,93
2	EXCAVACIÓN DE ZAPATAS	m ³	47,24	276,00	13038,24
3	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m ³	53,90	20,62	1111,61
4	ZAPATAS DE H ² A°	m ³	153,60	103,50	15897,60
5	VIGA H ² A°	m ³	2434,04	14,73	35853,41
6	SOBRECIMIENTO H ² A°	3	3142,98	5,89	18518,44
7	COLUMNAS DE FIERRO PERFIL C DOBLE	m ³	1735,19	61,08	105987,14
8	VIGAS DE FIERRO PERFIL C DOBLE	m ³	4273,47	76,96	328905,05
9	CORREA DE FIERRO DE SUJECCIÓN PARA MURO ALUCOBOND	m ²	216,07	917,69	198285,24
10	VARILLA ROSCADA DE ANCLAJE DE 1"	m ²	61,51	192,98	11870,20
11	COLOCACIÓN DE ZÓCALOS cerámica nacional	mi	35,59	64,24	2286,30
12	REVESTIMIENTO DE AZULEJO NACIONAL (COCINA)	m ²	146,69	9,83	1442,37
13	REVESTIMIENTO DE AZULEJO NACIONAL (BAÑO)	m ²	146,69	209,71	30762,65
14	PISO MOSAICO GRANÍTICO	2	171,41	899,69	154215,86
15	CIELO FALSO PVC	m ²	87,44	192,98	16874,17
16	CERCHA DE MONTAJE CUBIERTA PANEL SANDWICH	m ²	320,32	706,71	226374,72
17	IMPERMEABILIZACIÓN DE UNIONES	m ²	179,87	25,58	4601,04
18	MURO DE ALUCOBOND INTERIOR Y EXTERIOR	m ²	99,03	917,69	90878,82
19	PANEL DOBLE PARA CÁMARA DE FRIO INTERIOR	m ²	29,33	1802,27	52860,47
20	CUBIERTA DE PANEL SANDWICH e=0.6 Cm	2	506,22	3557,29	1800773,17
21	CARPINTERÍA DE PUERTAS ALUMINIO + VIDRIO	2	1881,44	56,40	106113,22
22	CARPINTERÍA DE PUERTAS DE ALUMINIO	m ²	790,39	19,55	15452,12
23	CARPINTERÍA DE VENTANAS ALUMINIO+VIDRIO	m ²	2069,72	2,70	5588,24
24	BARANDADO	mi	525,36	153,93	80868,66
25	QUINCALLERÍA DE PUERTAS ALUMINIO + VIDRIO	pza	172,76	18,00	3109,68
26	TENDIDO Y PROVISIÓN DE TUBO DE F.G. DE 1/2"	mi	68,43	47,20	3229,90
27	INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE (POR PUNTO)	Pto.	356,01	12,00	4272,12
28	TENDIDO DE TUBERÍA DE PVC DE 4"	mi	46,01	176,40	8116,16
29	TENDIDO Y PROVISIÓN DE TUBERÍA DE CONCRETO DE 4"	mi	41,94	20,40	855,58
30	COLOCACIÓN INODORO BLANCO	pza	941,94	8,00	7535,52
31	COLOCACIÓN DUCHA	pza	845,87	3,00	2537,61
32	COLOCACIÓN LAVAMANOS	pza	1112,73	5,00	5563,65
33	CÁMARA DE INSP. 0.6*6.6*1 HoCo 70V. PIEDRA DESPL. MORTERO 1:5	pza	351,98	17,00	5983,66
34	PROV. E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS FLUORESCENTES 2x40W/84	pza	457,04	56,00	25594,24
35	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 29x20cm	pza	252,07	15,00	3781,05
36	PROV. E INSTALACIÓN DE TOMA CORRIENTES SIMPLE 1«A-23«V	pza	65,79	46,00	3026,34
n	INSTALACIÓN DE PLACA PARA TELÉFONO	pza	222,4	12,00	2666,88
38	CUBIERTA FACHADA DE ALUCOBOND	2	735,47	1784,17	1312199,83
39	RAMPA	3	4487,79	18,52	83095,92

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN [m²]= 1428,36 M2

PRECIO TOTAL POR METRO CUADRADO [Bs/m²] 3354,66 BS.

PRECIO TOTAL [BS] 4.791.664,13 BS.

COSTO DE FINAL DE PROYECTO

ÁREA GENERAL DEL PROYECTO	SUP[m²]	[Bs/m²]	[Bs]
ÁREA DE SERVICIO	1680,40	3808,33	6.399.532,90
ADMINISTRACIÓN	1428,36	3354,66	4.791.664,82
ÁREA DE PRODUCCIÓN	3071,92	6601,81	20.280.233,90
CIRCULACIÓN Y PATIO DE MANIOBRA	3015,00	851,20	2.566.377,33

SUPERFICIE CONSTRUIDA.....12.299,89 m2

COSTO APROX. POR M2.....3.155,64 m2

COSTO DE FINAL DE PROYECTO.....38.814.024,87 BS.

COSTO DE FINAL DE PROYECTO EN \$US.....5.576.736,14 \$US

