

ANEXOS

ANEXO N° 1

TASA DE INFLACION



En marzo de 2012:

EL ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR REGISTRÓ VARIACIÓN POSITIVA DE 0,29%

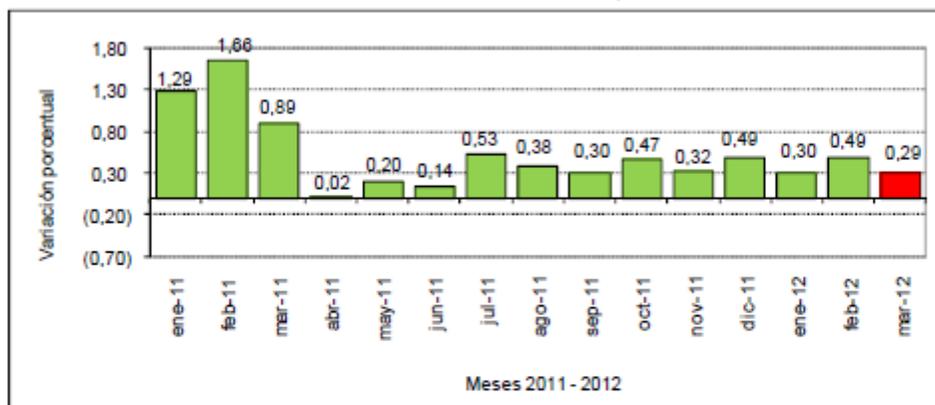
El Índice de Precios al Consumidor (IPC)¹ registró en el mes de marzo de 2012 variación porcentual² positiva de 0,29% respecto al índice del mes de febrero, variación acumulada 1,09% y a doce meses es de 4,03%.

Cuadro N° 1
BOLIVIA: ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, 2011 - 2012
(2007=100)

MES	ÍNDICE		VARIACIÓN PORCENTUAL					
	2011	2012	MENSUAL		ACUMULADA		12 MESES	
			2011	2012	2011	2012	2011	2012
Enero	126,10	133,49	1,29	0,30	1,29	0,30	8,38	5,86
Febrero	128,19	134,15	1,66	0,49	2,97	0,80	10,00	4,64
Marzo	129,33	134,54	0,89	0,29	3,89	1,09	11,11	4,03
Abril	129,36		0,02		3,91		11,03	
Mayo	129,62		0,20		4,12		11,27	
Junio	129,80		0,14		4,27		11,28	
Julio	130,49		0,53		4,82		11,18	
Agosto	130,99		0,38		5,22		10,43	
Septiembre	131,39		0,30		5,54		9,93	
Octubre	132,01		0,47		6,04		9,11	
Noviembre	132,44		0,32		6,38		8,26	
Diciembre	133,08		0,49		6,90		6,90	

Fuente: INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA

Gráfico N° 1
BOLIVIA: VARIACIÓN PORCENTUAL MENSUAL DEL IPC, 2011 - 2012



Fuente: INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA

¹ Indicador que mide las variaciones promedio de los precios de un determinado conjunto de bienes y servicios de consumo de la población de referencia. El IPC se calcula con la nueva Base 2007 en las ciudades de Sucre, La Paz, Cochabamba, Oruro, Potosí, Tarija, Santa Cruz, Trinidad, Cobija, incluye la ciudad de El Alto.

² Medida del cambio porcentual del índice de un periodo respecto a otro.

ANEXO N° 2

ENCUESTA PILOTO

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y FINANCIERAS
CARRERA: ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS
MATERIA: TRABAJO DE PROFESIONALIZACIÓN
DOCENTE: LIC. Adrián Silisque

N° de Encuesta

Nota: Esta encuesta es con fines solamente académicos, la información solicitada es estrictamente confidencial

1. Sexo F M

2. Edad

3. Barrio en el que vive:.....

4. Ocupación:.....

5. **¿Usted estaría dispuesto a enterrar a su mascota en un cementerio exclusivo para animales?**

Si

No

Se realizaron a 20 personas de las cuales 16 respondió afirmativamente el reto de manera negativa.

Siendo la probabilidad de éxito el 80% y probabilidad de fracaso el 20%

ANEXO N° 3

INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS

DISEÑO DE LA ENCUESTA.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y FINANCIERAS
CARRERA: ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS
MATERIA: TRABAJO DE PROFESIONALIZACIÓN
DOCENTE: LIC. Adrián Silisque

N° de Encuesta

Nota: Esta encuesta es con fines solamente académicos, la información solicitada es estrictamente confidencial

1. ¿En que rango de edad se encuentra usted?

- a) De 25 a 30 años
- b) De 31 a 35 años
- c) De 36 a 40 años
- d) De 41 años adelante

2. ¿Cuál es su ocupación?:.....

3. ¿tiene Ud. mascota?

Si No * pase a la pregunta 9

4. ¿Qué especie de mascota tiene y cuantos?

- a) Perro
- b) Gato
- c) Otros

5. ¿Destina Ud. Algún monto de dinero para la alimentación y/o cuidado de su mascota?

Si No * pase a la pregunta 9

6. ¿Cuánto de dinero mensualmente es destinado para la alimentación y/o cuidado de su mascota?

- a) 1 - 50 bs.
- b) 51 - 100 bs.
- c) 101 - 150 bs.
- d) 151 - 200 bs.
- e) 201 - 250 bs.
- f) Mas de 250 bs.

7. ¿Recurre a servicios exclusivos para su mascota?

- a) Veterinaria
- b) Peluquería
- c) Centros de distracción
- d) Ninguno
- e) Otros.....

8. ¿Alguna vez se murió su mascota?

Si No

9. ¿Qué hizo o que haría con los restos de su mascota?

- a) Enterrarla en su jardín
- b) Enterrarlo en el campo
- c) Botarlo al basurero
- d) Botarlo al río

10. ¿Si existiría un cementerio de mascotas, sepultaría a su mascota ahí?

Si No * fin de la encuesta

11. ¿Por qué sepultaría a su mascota en un cementerio?

- a) Cuidado al medio ambiente
- b) afectividad por su mascota
- c) Facilidad
- d) Tiempo
- e) Otros.....

12. ¿Donde le gustaría que este ubicado el cementerio de mascotas?

- a) En los alrededores de la ciudad
- b) En el área rural

13. ¿Cuanto estaría dispuesto a pagar por este servicio (m²) en caso que el terreno sea alquilado por un año.?

- a) 200 – 250 bs/m²
- b) 251 – 300 bs/m²
- c) 301 – 350 bs/m²
- d) Mas de 350 bs/ m²

14. ¿Cuanto estaría dispuesto a pagar por este servicio (m²) si Ud. Realizaría la compra definitiva del terreno?

- a) 650 – 700 bs/m²
- b) 751 – 800 bs/m²
- c) 801 – 850 bs/m²
- d) Mas de 850 bs/ m²

15. ¿Cómo preferiría adquirir el terreno para sepultar a su mascota?

- a) Alquiler
- b) Compra definitiva

16. Indicar por qué medio de comunicación se informa de algún evento con mayor frecuencia

Televisión

Radio

Internet

Prensa

Anexo N° 4

CENSO N°1 REALIZADO POR SEDES Y EMAT

PROYECTO: "Esterilización de Perros y Gatos y Concienciación Ciudadana - Fase 4"											
Perros y gatos nacidos anualmente en la ciudad de Tarija debido a apareamientos accidentales o planeados											
PERROS CON HOGAR	Población de perros con hogar	De estos, la mitad serán, en teoría, hembras	Número de pariciones por hembra por año	Número potencial de pariciones por año	Porcentaje de hembras con alguna forma de control de natalidad	Número estimado de pariciones por año debido a estos tipos de control	Promedio de perritos nacidos por parición	Perritos con hogar nacidos en un año	Porcentaje de perros nacidos en hogares que llegan a la adultes	Número estimado de perros con hogar que mueren por año	Población Incremental anual de perros Nacidos en Hogar
2008	59.981	29.991	2	59.981	40%	35.989	6	215.932	0,83%	214.138	1.794,00
2009	61.775	30.888	2	61.775	40%	37.065	6	222.390	0,83%	220.542	1.847,66
2010	63.622	31.811	2	63.622	40%	38.173	6	229.039	0,83%	227.136	1.902,90
2011	65.524	32.762	2	65.524	40%	39.314	6	235.886	0,83%	233.927	1.959,79
2012	67.483	33.742	2	67.483	40%	40.490	6	242.939	0,83%	240.920	2.018,38
PERROS SIN HOGAR	Población de perros sin hogar	De estos, la mitad serán, en teoría, hembras	Debido a mal estado físico, número de pariciones por hembra por año	Total de pariciones por año	Promedio de perritos nacidos por parición	Perritos nacidos en un año	Habiendo nacido en la calle, posibilidades de llegar a la adultes	Perritos nacidos y muertos antes de cumplir el año	Población Incremental anual de perros Nacidos sin Hogar		
2008	29.991	14.995	1,5	22.493	6	134.957	0,66%	134.060	897		
2009	30.887	15.444	1,5	23.166	6	138.993	0,66%	138.070	924		
2010	31.811	15.905	1,5	23.858	6	143.149	0,66%	142.198	951		
2011	32.762	16.381	1,5	24.572	6	147.429	0,66%	146.450	980		
2012	33.742	16.871	1,5	25.306	6	151.838	0,66%	150.828	1.009		
GATOS CON HOGAR	Población de gatos con hogar	De estos, la mitad serán, en teoría, hembras	Número de pariciones por hembra por año	Número potencial de pariciones por año	Porcentaje de hembras con alguna forma de control de natalidad	Número estimado de pariciones por año debido a estos tipos de control	Promedio de gatitos nacidos por parición	Gatitos nacidos en un año	Porcentaje de gatos que mueren en hogares	Número estimado de gatos nacidos en hogares que mueren por año	
2008	11.996	5.998	3	17.994	10%	16.195	4	64.779	17%	11.013	
2009	12.355	6.178	3	18.533	10%	16.679	4	66.717	17%	11.342	
2010	12.724	6.362	3	19.087	10%	17.178	4	68.712	17%	11.681	
2011	13.105	6.552	3	19.657	10%	17.631	4	70.766	17%	12.030	
2012	13.497	6.748	3	20.245	10%	18.220	4	72.882	17%	12.390	
GATOS SIN HOGAR	Población de gatos sin hogar	De estos, la mitad serán, en teoría, hembras	Debido a mal estado físico, número de pariciones por hembra por año	Número de pariciones por año	Promedio de gatitos nacidos por parición	Gatitos nacidos en un año	Habiendo nacido en la calle, posibilidades de llegar a la adultes	Gatitos nacidos y muertos antes de cumplir el año	Población Incremental anual de gatos Nacidos sin Hogar		
2008	5.998	2.999	3	8.997	4	35.988	0,497%	35.809	179		
2009	6.178	3.089	3	9.266	4	37.065	0,497%	36.881	184		
2010	6.362	3.181	3	9.543	4	38.173	0,497%	37.983	190		
2011	6.552	3.276	3	9.829	4	39.314	0,497%	39.119	196		
2012	6.748	3.374	3	10.122	4	40.490	0,497%	40.288	201		

El número de animales con y sin hogar, está basado en censos realizados por SEDES y EMAT el año 2008. Los datos como el número de hembras, el número de pariciones por año, y el número promedio de animales nacidos por parición, son datos estadísticos mundiales y concensuados en veterinarias locales. Los datos sobre el porcentaje de animales con alguna forma de control de natalidad, sea porque la familia en donde vive la esteriliza químicamente cada seis meses o un año, o porque fue esterilizada físicamente, o porque durante su celo, la separan de los machos cercanos, o porque no hay machos disponibles en la misma casa, etc., son datos razonados y estimados juntamente con veterinarios (3 clínicas

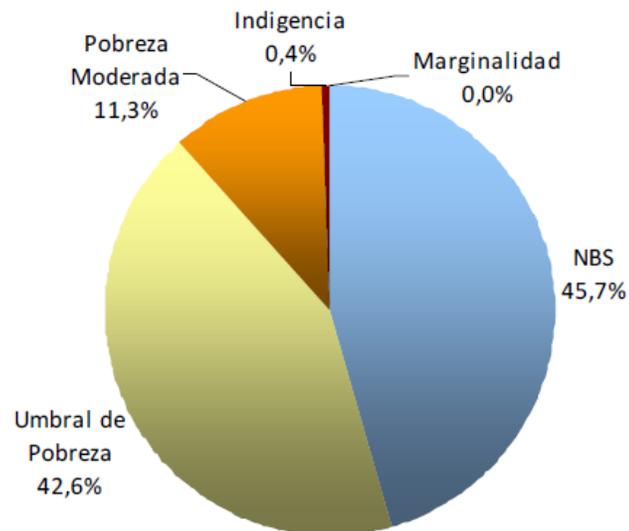
ANEXO N° 5

FAMILIAS QUE TIENEN SUS NECESIDADES BÁSICAS SATISFECHAS

1. ESTRATOS DE POBREZA SEGÚN NBI

El Instituto Nacional de Estadísticas de Bolivia, sugiere dividir la información del NBI en cinco estratos: Necesidades Básicas Satisfechas, Umbral de pobreza, Pobreza Moderada, Indigencia y Marginalidad. Aplicando este criterio se ha estimado que en la ciudad de Tarija el 46 por ciento de los hogares tiene sus necesidades básicas satisfechas, el 43 por ciento se sitúa en el umbral con algunas de sus necesidades no satisfechas, el 11 por ciento sufre de pobreza moderada, el 0,43 por ciento se encuentra en condiciones de indigencia y no existirían personas en condiciones marginalidad (Gráfico 11).

GRÁFICO 11 CIUDAD DE TARIJA: ESTRATOS DE POBREZA SEGÚN NBI



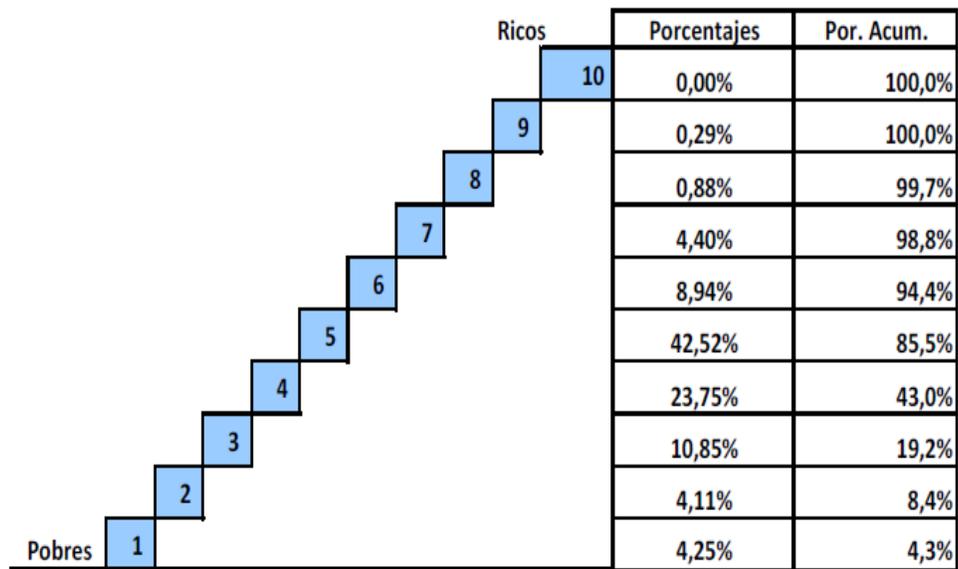
Fuente: Encuesta a Hogares, 2008.

ANEXO N° 6

ESCALA DE BIENESTAR DE LA CIUDAD DE TARIJA

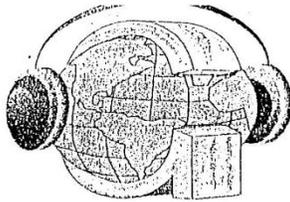
En la pregunta sobre la ubicación de la familia en una escala de bienestar de pobres a ricos, muestra que un 51,5 por ciento de las familias sienten que no son ni pobres ni ricos (escalones 5 y 6), un 43 por ciento siente que su nivel de vida es inferior al promedio (escalones 1 al 4) y solamente un 5,6 por ciento cree haber superado el nivel promedio de bienestar (escalones 7 al 10).

GRÁFICO 15 CIUDAD DE TARIJA: ESCALA DE BIENESTAR



Fuente: Encuesta a Hogares, 2008.

COTIZACIÓN PAQUETE PUBLICITARIO



Global de Comunicaciones

PAQUETES PUBLICITARIOS

CANAL 30 RED UNITEL - TARIJA

Lunes a Viernes (opción 1)

Duración de spots: 30 Segundos

HORA	PROGRAMA	PASES
7:30	AL DESPERTAR	2
13:30	INFORME REGIONAL	1
20:30	INFORME REGIONAL	2
23:00	TELE PAIS NACIONAL	1
Total		6 pases diarios

COSTO MENSUAL Bs. 7.600.-

Lunes a Viernes (opción 2)

Duración de spots: 30 Segundos

HORA	PROGRAMA	PASES
7:30	AL DESPERTAR	1
11:00	NOVELA	1
12:30	A TODO DEPORTE	1
14:00	NOVELA	1
15:00	NOVELA	1
20:30	INFORME REGIONAL	1
Total		6 pases diarios

COSTO MENSUAL Bs. 5.900.-

Lunes a Viernes (opción 3)

Duración de spots: 30 Segundos habituales

HORA	PROGRAMA	PASES
11:00	NOVELA	1
12:00	LOS SIMPSON	1
14:00	NOVELA	1
15:00	NOVELA	1
16:00	CHICO STATION	1
21:30	NOVELA	1
22:00	SEÑOR CINE	1
Total		7 pases diarios

COSTO MENSUAL Bs. 3.900.-

Lunes a Viernes (opción 4)

Duración de Baner 15 seg.

HORA	PROGRAMA	PASES
7:30	AL DESPERTAR	4
14:00	NOVELA	2
15:00	NOVELA	2
Total		8 pases diarios

COSTO MENSUAL Bs. 2.000.-



CANAL 30



UNITEL



AM 105.5

TELEART

Video Publicidad

COTIZACIÓN PRECIO DEL TERRENO

ANDEZ BIENES & RAICES

TARIFA: 21 DE MAYO DE 2012 - 21 DE JUNIO DE 2012

3

- Casa en ZONA MERCADO CAMPESINO, de 200m2, consta de 6 dormitorios, living comedor, cocina, baño. \$us 60.000.-
- Casa en ZONA SAN ROQUE, de 440.50 m2 con 332 m2 construidos, consta de 6 dormitorios, 1 en master suite, living comedor, cocina comedor, 4 baños, patio amplio, garaje. \$us 205.000.-
- Casa en obra gruesa de 276 m2 en SENAC, con 342 m2 construidos, zapatas para 3 plantas, 5 dormitorios, 1 en suite, living comedor, cocina comedor, depósito, dependencias de empleada, 4 baños, patio, garaje techado para 2 vehículos. \$us 135.000.- TERMINADA. \$us 160.000.-
- Casa de 2 plantas BONITA en BARTOLOME ATHARD, de 264 m2 de terreno, con 195 m2 construidos, consta de 2 departamentos independientes, DEPTO 1: consta de 2 dormitorios, living comedor con chimenea, baño, garaje, dependencias de empleada, jardín amplio, patio. DEPTO 2: consta de 3 dormitorios, living comedor con chimenea a gas, cocina comedor, baño, amplio balcón \$us 145.000
- Casa en BARRIO SAN BERNARDO de 196 m2, consta de 3 dormitorios, tienda, baño, con loza para levantar piso. \$us 60.000.-
- Casa de 205 m2, en SAN GERONIMO, con frente de 10m. y fondo de 20.50m. Consta de 2 dormitorios, cocina, tienda, baño. \$us 65.000.-
- Casa de 508 m2, en MOTO MENDEZ, 2 plantas, con 198 m2 construidos, consta de 4 dormitorios, 1 en suite, 3 con roperos, cuarto de estudio, living comedor, cocina comedor equipado con despensa, dependencias de empleada, 4 baños, quincho, tanque de agua de 5.000 Lt., patio, jardín, garaje techado para 2 vehículos. \$us.....
- Casa en SANTA ANA, de 25.000 m2, consta de 3 dormitorios, 1 en suite, living comedor, cocina comedor, baño, salón amplio para 130 personas, patio, jardín, con vid y salida al río. \$us 250.000.-
- Casa en LOS ALAMOS, de 593 m2 de terreno con 400 m2 construidos, consta de 4 dormitorios, 1 en suite, living comedor con chimenea, cocina comedor, estar íntimo, amplio patio, garaje, dependencias de empleada \$us 250.000.-
- Casa en MOTO MENDEZ II, de 300 m2 de terreno, con 200 m2 construidos, consta de 3 dormitorios 1 en suit, living comedor, cocina comedor, patio, jardín, 3 baños, termo tanque, garaje para 2 vehículos y con loza para la 2ª planta. \$us 110.000.-
- Casa en VILLA FATIMA, de 200 m2 consta de 3 dormitorios, living comedor, cocina comedor, 2 baños, patio, jardín, garaje. \$us 150.000.-
- Casa en LA AV. CIRCUNVALACION, ZONA COMERCIAL, de 200 m2 consta 5 dormitorios, living comedor, cocina comedor, 2 tiendas a la calle, 3 baños, patio, jardín, garaje. \$us 199.000.-
- Casa de 2 plantas en LA LOMA, sobre 106 m2, consta de 5 dormitorios, 2 en suite, living comedor, cocina comedor, quincho, patio, garaje, 2 tanques. \$us 115.000
- Casa de 3 plantas en ZONA CENTRAL SUPER COMERCIAL, sobre 125 m2, consta de 2 tiendas con tras tienda, 5 dormitorios, 1 en suite, living comedor, cocina comedor equipado, dependencia de empleada, terraza con loza para levantar otro piso, 5 baños \$us 300.000.-
- Palacio en ARANJUEZ NUEVA, súper lujo, casa sobre 1.200 m2, 2 plantas, consta de 4 dormitorios con placares de lujo, 2 en suite, escritorio, living comedor, cocina comedor con muebles, quincho equipado, jardines amplios tipo Tailandés, patio amplio, garaje 2 vehículos, portón eléctrico, todo con lo mejor, dependencias de empleada, 5 baños \$us
- Local comercial de 850 m2 en el MOLINO, SOBRE AV. LAS AMERICAS, EXCELENTE UBICACION, con salones, oficina, baño \$us 518.000.-
- Casa minimalista de 2 plantas a estrenar en SAN LUIS, sobre 610 m2, consta de 3 dormitorios con ropero empotrado, 2 en suite, living comedor, cocina comedor equipado, patio, jardín, garaje, quincho amplio, área de lavado, dependencias de empleada, 5 baños (TODO DE PRIMERA) \$us 210.000.-
- Casa de 2 plantas en EL MOLINO, sobre 290 m2, consta de 7 dormitorios, 2 en suite, 2 living comedor, 2 cocina comedor, escritorio, patio amplio, depósito (2 medidores de luz y gas) \$us 260.000.-
- Casa de 2 plantas en LAS PANOSAS, sobre 120 m2, consta de 3 dormitorios, living comedor, cocina comedor, escritorio, patio, 2 baños. \$us 150.000.-
- Casa a precio de lote de 960 m2 en ZONA CENTRAL, sobre calle Bolívar, excelente ubicación \$us 450.000
- Casa de 2 plantas en LAS PANOSAS, sobre 200 m2, consta de 4 dormitorios, 1 en suite, living comedor, cocina comedor, escritorio, 3 patios, dependencias empleada, garaje 2 vehículos \$us 170.000
- Casa a estrenar en San Geronimo, 2 plantas, sobre 500 m2, consta de 4 dormitorios, 1 en suite, escritorio, living comedor, cocina comedor equipado, patio amplio, jardín, quincho, garaje 4 vehículos, dependencia de empleada \$us 210.000
- Casa de 303m2 en BARRIO MORROS BLANCOS, consta de 2 dormitorios, living comedor, cocina, quincho, 2 baños, tipo minimalista a estrenar. \$us 75.000.-
- Casa de 1.100m2 con 575m2 construidos, en ZONA SUPER COMERCIAL, consta de 24 habitaciones, salón amplio, cocina, 12 baños. \$us.....
- Palacio en Miraflores nuevo, súper lujo, casa sobre 1.350 m2, 2 plantas, construidos 525 m2, consta de 4 dormitorios con vestidores y placares, 2 en suite, escritorio, living comedor, cocina comedor con muebles, quincho y bar equipado, jardines amplios, patio amplio, garaje 5 vehículos, portón eléctrico, todo con lo mejor, dependencias de Empleada, 6 baños \$us
- Palacio en Miraflores a estrenar, súper lujo, casa sobre 1.200 m2, 2 plantas, construidos 1.000 m2, consta de 5 dormitorios en suite con vestidores y placares, escritorio, living comedor, 2 cocinas comedor con muebles, piscina atemperada, jacuzzi amplio, sauna, quincho y bar equipado, jardines amplios, patio amplio, garaje 5 vehículos, portón eléctrico, todo con lo mejor, dependencias Empleada \$us
- Palacio en Miraflores a estrenar, súper lujo, casa sobre 1.050 m2, 2 plantas, construidos 700 m2, consta de 6 dormitorios en master suite, escritorio, living comedor, cocina comedor con muebles, piscina atemperada techada, quincho y bar equipado, jardines amplios, garaje 2 vehículos, portón eléctrico, dependencias de Empleada \$us.....



DEPARTAMENTOS

- Departamento en BARRIO MIRAFLORES en 3º piso, consta de 3 dormitorios, 3 baños, dependencias de empleada, con garaje. \$us 85.000.-
- Departamento súper lujo en EL TEJAR de 110 m2, ZONA VIP, sobre Avenida, consta de 2 dormitorios con roperos empotrados, living comedor, cocina equipada, 2 baños, dependencias de empleada, garaje techado con portero electro estufas tiro balanceado en toda la casa, terraza, baulero, ASCENSOR \$us 89.000.-



LOTES URBANOS

LOTES EN URBANIZACION BARRIO CA-TEDRAL

- LOTES EN SAN BLAS DE 350 M2
- 10 MIN. DEL CENTRO DE LA CIUDAD
- A 4 CUADRAS DEL ASFALTO
- TODOS LOS SERVICIOS
- CON CALLES APERTURADAS
- TODOS LOS LOTES ESTAQUEADOS
- SOLO POR ESTE MES PRECIO \$US 15.500.-

LOTES EN URBANIZACIÓN EL CARMEN DE ARANJUEZ

- EN LA MEJOR ZONA DE ARANJUEZ
- CERCA DEL HOTEL LOS PARRALES
- CON CALLES APERTURADAS
- TODOS LOS SERVICIOS
- SOLO 15 LOTES
- LOTES DESDE 900M2
- PRECIO DESDE \$US 56.000.-
- Lote en EL MOLINO de 144m2 con frente de 13m y fondo de 11m. \$US 155.000.-



EQUIPO PESADO

• Nivelamos lotes - Urbanización
• Desmontes
• Carrinos

• Alibados
• Presupuesto sin costo, se recibe lotes por pago de trabajo

Sulpacha N° 139 entre Avaroa y Av. Las Americas - Telf: 8633337 - Cel: 70224886 - 76189038

NUESTRO EQUIPO

- Retroexcavadoras
- Pala Caguadoras
- Compactadoras
- Volquetas - Cisternas

ANEXO N 9

COTIZACIÓN SEMBRADO DE CÉSPED

Proyecto: Siembra de Césped

Módulo: General Siembra de 8000 M2

Costo M2 = POR 2.000 M² = 15.000 Bs.

Nº	Descripción Actividades e Insumos	Und.	Cant.	Unit.	Parcial (Bs)
1	Limpieza y Desgroce de Terreno	m2			
2	Limo	m ³			
3	Tierra Vegetal	Bolsa			
4	Abono Orgánico (Cabra)	Bolsa			
5	Semilla de Quikuyo (Césped de alto trafico)	kg			
6	Siembra	m2			
7	Paja de Cobertura	Amarro			
8	Riegos				
9					
10					
11					
12					
Total:					15,000.00

ANEXO N° 10

COTIZACIÓN INFRAESTRUCTURA DE LA EMPRESA



**CONSTRUCCION “CERRAMIENTO MURO
PERIMETRAL Y AMBIENTES PARA OFICINA”**

Nombre Del Proponente:
INNOVACIÓN TÉCNICA INGENIERIL " I T I "
Empresa Constructora & Consultora

Dirección: Lemoine N° 318 Fono: 66 - 29364 Cel: 74533036

MODULO1: INFRAESTRUCTURA

Ítem	Descripción	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Numeral)	Precio Unitario (Literal)	Precio Total (Numeral)
1	REPLANTEO DE ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES	M2	37,5	4,67	cuatro 67/bolivianos	175,13
2	EXCAVACION SUELO (0-2) M SEMIDURO	M3	22,57	24,28	Veinticuatro 28/bolivianos	548,00
3	ZAPATAS DE HºAº	M3	3,98	1035,9	Mil treinta y cinco 9/bolivianos	4.122,88
4	COLUMNAS DE HºAº	M3	3,67	1073,08	Mil setenta y tres 08/bolivianos	3.938,20
5	CONTRAPISO DE LADRILLO + CARPETA DE Hº S/ losa	M2	34,13	113,34	Ciento trece 34/bolivianos	3.868,29
6	MURO DE LADRILLO DE 6 HUECOS E = 12 CM	M2	103,2	85,93	Ochenta y cinco 93/bolivianos	8.867,98
7	VIGA CADENA DE Ho Ao	M3	5,85	1019,01	Mil diecinueve 01/bolivianos	5.961,21
8	CUBIERTA DE CALAMINA No 28	M2	38,03	79,28	Setenta y nueve 28/bolivianos	3.015,02
9	CUMBRERA DE CALAMINA PLANA No 28	ML	21	59,65	Cincuenta y nueve 65/bolivianos	1.252,65
10	PISO DE CEMENTO	M2	36,29	82,13	Ochenta y dos 13/bolivianos	2.980,50
11	PISO DE CERAMINA NACIONAL	M2	36,29	124,54	Ciento veinticuatro 54/bolivianos	4.519,56
12	CIELO FALSO DE YESO	M2	98,78	38,35	Treinta y ocho 35/bolivianos	3.788,21
13	REVOQUE INTERIOR DE YESO SOBRE LADRILLO 6 HUECOS	M2	103,87	29,84	Veintinueve 84/bolivianos	3.099,48
14	ZOCALO INTERIOR DE CERAMINA NACIONAL H = 16	ML	27,19	37,71	Treinta y siete 71/bolivianos	1.025,33
15	ZOCALO EXTERIOR DE CEMENTO H = 40 CM	ML	27,98	43,24	Cuarenta y tres 24/bolivianos	1.209,86
16	PINTURA INTERIOR LATEX MONOPOL	M2	63,16	19,58	Diecinueve 58/bolivianos	1.236,67
17	BOTAGUAS DE Ho Ao E = 10	ML	17,4	113,78	Ciento trece 78/bolivianos	1.979,77
18	PINTURA EXTERIOR LATEX MONOPOL	M2	64,36	18,15	Dieciocho 15/bolivianos	1.168,13
19	PROVICION Y COLOCADO PUERTA MADERA ROBLE (2X4) PLG	PZA	2	778,98	Setecientos setenta y ocho 98/bolivianos	1.557,96
20	PROV.COL.PUERTA MAD.CEDRO PARA BAÑO 2X4" (.70*1.7M	PZA	1	567,03	Quinientos sesenta y siete 03/bolivianos	567,03
21	PROVICION Y COLOCADO VENTANAS MADERA (2X3) PLG	PZA	2	395,21	Trescientos noventa y cinco 21/bolivianos	790,42
22	PROVICION Y COLOCADO DE VIDRIOS	M2	22,62	27,16	Veintisiete 16/bolivianos	614,36
23	I.E. INTERRUPTORES DOBLES	PTO	4	78,31	Setenta y ocho 31/bolivianos	313,24
24	I.E. TOMACORRIENTES DOBLES	PTO	4	50,04	Noventa 04/bolivianos	200,16
25	I.E. ILUMINACION FLORESENTES 2X40	PTO	3	100,74	Cien 74/bolivianos	302,22
26	I.E. MEDIDOR DE LUZ	PZA	1	283,39	Doscientos ochenta y tres 39/bolivianos	283,39
27	REVESTIMIENTO DE CERAMICA NACIONAL P/BAÑO	M2	10,5	171,1	Ciento setenta y uno 1/bolivianos	1.796,55
28	PROVICION Y COLOCADO DE JUEGO P/BAÑOS	PZA	1	1028,27	Mil veintiocho 27/bolivianos	1.028,27
29	EXCAVACION DE TERRENO (0-2) M BLANDO P/TUBERIA	M3	21	12,92	Doce 92/bolivianos	271,32
30	PROVICION Y INSTALACION DE TUBERIA DESAGUE 4" PLASMAR	ML	21	46,09	Cuarenta y seis 09/bolivianos	967,89
31	LIMPIEZA GENERAL DE OBRAS	GLB	1	949,34	Novcientos cuarenta y nueve 34/bolivianos	949,34
PRECIO TOTAL (Numeral)				62.399,02		
PRECIO TOTAL (Literal)				Sesenta y dos mil trescientos noventa y nueve 02/bolivianos		
<i>(La entidad podrá adicionar una columna, si se requieren otro tipo de características técnicas.)</i>						

**PRESUPUESTO POR ÍTEMES Y GENERAL DE LA OBRA
(En Bolivianos)**

MODULO2: MURO PERIMETRAL						
Ítem	Descripción	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Numeral)	Precio Unitario (Literal)	Precio Total (Numeral)
1	REPLANTEO DE ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES (ZAPATAS DE Ho Ao)	ML	220	4,67	Cuatro 67/bolivianos	1.027,40
2	EXCAVACION SUELO (0-0.3) M BLANDO	M3	220	12,5	Doce 5/bolivianos	2.750,50
3	ZAPATAS DE HºAº (PEQUEÑAS ESTRUCTURAS)	M3	6,4	787,5	Setecientos ochenta y cinco 5/bolivianos	5.040,00
4	COLUMNAS DE HºAº	M3	7,3	798,6	Setecientos noventay ocho 6/bolivianos	5.829,78
5	MURO DE LADRILLO DE 6 HUECOS E = 12 CM	M2	229,6	85,93	Ochenta y cinco 93/bolivianos	19.726,09
6	REJILLAS metálicas	PZA	20	1587,21	Mil quinientos ochenta y siete 21/bolivianos	1.587,21
PRECIO TOTAL (Numeral)				35.960,98		
PRECIO TOTAL (Literal)				Treinta y cinco mil novecientos sesenta 98/bolivianos		

**PRESUPUESTO GENERAL DE LA OBRA
(En Bolivianos)**

N	MODULO	Precio (Numeral)	Precio (Literal)
1	INFRAESTRUCTURA	62.399,02	Sesenta y dos mil trescientos noventa y nueve 02/bolivianos
2	MURO PERIMETRAL	35.960,98	Treinta y cinco mil novecientos sesenta 98/bolivianos
PRECIO TOTAL (Numeral)		98.360,00	
PRECIO TOTAL (Literal)		Noventa y ocho mil trescientos sesenta 00/bolivianos	

La construcción está realizada en dos módulos: modulo de infraestructura y modulo perimetral, según requerimiento.

El modulo uno se refiere a la infraestructura, consta de dos habitaciones más baño, las cuales están construidas en una superficie aproximada de 37 metros cuadrados (m2) y cuenta con todos los servicios básicos y las comodidades para ser habitadas.

El modulo muro perimetral, cerca un área de 3000 metros cuadrados (m2), llegando a tener un perímetros de 218,8 metros lineales (ml).

William Wilson Vilgozo Arcibia
 INGENIERO
 CIVIL
 R.N.I. 20952

ITI
 Innovación Técnica Ingeniería

ANEXO N° 11

COTIZACIÓN PORTONES METÁLICOS



Industria Metalúrgica Sulca

Taller: Av. Gamoneda (Barrio Palmarcito)
 - Teléfono N° 66-67667- Cel. N° 72990825 - email: juanmst@cosett.com.bo
 Tarija - Bolivia

73494001

N.I.T.: 5781218018

N°: 404

PRO-FORMA

Especialidad en Techos y Techos para Viviendas

- * Barandas, Muebles en General.
- * Portones, Gradas Corred, Puertas, Ventanas
- * Rejillas para Ventanas, Verjas, Persianas
- * Equipamientos Deportivos, Parques Infantiles.

Ciente
 Señor (es):
 Dirección:
 Ciudad: TARIJA
 Teléfono:

Fecha: 07-jul-2012
 N° pedido:
 Solicitado desde:

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	TOTAL
2	m2	Portones con hierro metalico de 3m x 2,5m	2.400,00	4.800,00
1	m2	Rejas metalicas de hierro de 1,5m x 1m	420,00	420,00

Tiempo de Entrega: 5 dias
 Validez de la Oferta: 6 dias
 Forma de Pago: 50% al inicio de la obra y 50% al finalizar
 Cheques a Nombre de:

Total: 5.220,00

Son: cinco mil doscientos veinte 00/100 Bolivianos • Dólares Americanos

IMESUL
 Av Gamoneda B° Palmarcito
 Telf.: 66-67667 Cel.: 72990825
 Tarija - Bolivia
Juan Sulca Cejermana
GERENTE PROPIETARIO

ANEXO N° 12

COTIZACIÓN EQUIPOS DE COMPUTACIÓN



Petri von Landwüst s.r.l.
servicios garantía seguridad

des de
bleado
tructurado
ireless
éctricas,
elefónicas,
radioenlaces
quipos
telitales

onsultorías
formáticas

stemas de
guridad
gilancia y
ntroles de
cesos

stemas de
estión

antenimien
,Outsorsing
Helpdesk

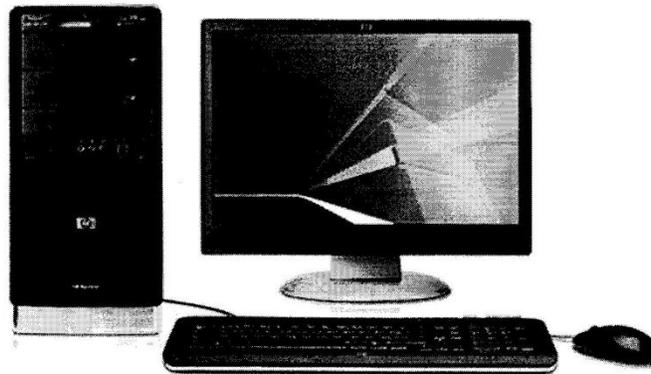
portación
presentaci
1

enta y
istribución
equipos e
sumos

Equipo de Computacion de ultima generacion

Precio: 4870 bs.

Dos equipos: 9740 bs.



- Intel Celeron G530 @ 2.40GHz
- GIGABYTE H61M-S1 2.0 LGA 1155
- Memoria DDR3 1333MHz - 8Gb
- Disco Duro 500 gigas
- Case DELUX
- Tarjeta de video Ati 4550 DDR5 512.
- Parlantes delux de 2.1 Watts de salida.
- Quemdador / Lector de DVD 58 x
- Monitor de 18,5 pulgadas

Incluye teclado, estabilizador, y demas cobertores

ANEXO N° 13

COTIZACIÓN CÁMARA FOTOGRÁFICA



Petri von Landwüst s.r.l.
servicios garantía seguridad

redes de
bleado
estructurado
wireless
eléctricas,
telefónicas,
radioenlaces
quijos
telitales

consultorías
formáticas

temas de
seguridad
vigilancia y
controles de
proceso

temas de
estación

mantenimien
Outsorsing
Helpdesk

importación
presentaci
?

venta y
distribución
de equipos e
sumos

NIKON Coolpix L810 RED Digital Camera 26x ZOOM

Precio: 2850 bs.



Información detallada del artículo

Información sobre el producto

La Nikon Coolpix L810 es una cámara de 16,1 MP digital con un 22,5 a 585 mm gran angular NIKON de que resulta beneficioso en la captura de vastos paisajes o las multitudes, incluso desde una distancia corta. Con un zoom óptico de 26x, la Nikon Coolpix L810 trae objetos distantes veinte y seis veces más cerca, sin perder la nitidez.

Esta cámara digital Nikon, también graba videos de alta definición con resolución de 720p para ofrecer una imágenes reales como la vida. La reducción de la vibración por desplazamiento de lente (VR) en las Nikon COOLPIX L810 contadores de apretones de manos para descartar desdibuja la imagen. Este 16.1 MP cámara digital cuenta con el modo automático sencillo, que ajusta de manera óptima la configuración para ayudarle a obtener los mejores resultados posibles en cualquier condición de disparo.

Una lente con una sensibilidad ISO alta (hasta 1600) ayuda a esta cámara digital Nikon capturar imágenes claras incluso en condiciones de poca iluminación como en interiores o de noche.

ANEXO N° 14

COTIZACIÓN IMPRESORAS CANON



Petri von Landwüst s.r.l.
servicios garantía seguridad

redes de
cableado
estructurado
wireless
eléctricas,
telefónicas,
radioenlaces
equipos
satelitales

consultorías
formáticas

sistemas de
seguridad
vigilancia y
controles de
acceso

sistemas de
gestión

mantenimiento,
Outsourcing
Helpdesk

importación
presentación

venta y
distribución
de equipos e
sumos

Canon PIXMA MP250

Precio 522 Bs.
2 unidades 1044 bs.



Características

Impresión, copia y escaneo

Velocidad ISO ESAT de 7,0/4,8 ipm en blanco y negro/color

Resolución de impresión de 4800 ppp y gotas de tinta de 2 picolitros

Fotografía de 10 x 15 cm en 56 seg.*

Easy-WebPrint EX

Escáner de 600 ppp con modo de escaneo automático

Bandeja de salida de apertura automática

Sistema ChromaLife100+**

Impresión, copia, escaneo

La impresora PIXMA MP250, asequible y versátil, le permite obtener impresiones, escaneos y copias de gran calidad en su hogar. Ideal para la impresión con calidad de laboratorio fotográfico. Web y de documentos, está recomendada para usuarios que realicen estos procedimientos por primera vez, estudiantes y familias.

ANEXO N°15

COTIZACIÓN MUEBLES PARA OFICINAS

PRO-FORMA

N° 38481

LUGAR	DIA	MES	AÑO
Tja	09	07	12

Señores: Lenny Mendoza

Por lo siguiente: Cel. 73496895

DEBE

CANT.	DESCRIPCION	P. UNIT	TOTAL
2	Mueb. de computa- dora PT20129	207	414.-
2	Escritorio 4 cajon PT230129	550	1100.-
3	Estante c/division PT250383	520	1560
* Cheq. nomb. Sr. Ricardo Cazon Rivera			
* Una vez cobrado el cheque entrega de mueble			
* Validez de oferta 5 dias			



Gracias a la Agencia **Rivera Ramirez**
 N° 1154 Calle Cbba. Fono: 66-61352

Total **3074.-**



ANEXO N° 16

COTIZACIÓN JUEGO DE LIVING

MUEBLERÍA VELA
Decoraciones



De: Joel Vela Mercado

Ofrecemos muebles de calidad y con garantía

- Juegos de dormitorios
- Vitrinas
- Juegos de living
- Juegos de comedores

Dir.: Calle Suipacha E/ Domingo Paz y Bolívar
Cel.: 72978559

Tarija Bolivia

PRO FORMA N° 00393

Tarija, 10 de Julio de 2012

Señor (es): M^o última huellita

Cantidad	DETALLE	P. Unit.	TOTAL
1	Juego de living para 6 personas con 1 mesa central y 2 esquineras	6500	6500.-

Son: Seis mil quinientos

6500.-

TOTAL Bs.

..... FIRMA



FIRMA

ANEXO N°17

COTIZACIÓN MUEBLES

Tarija...9.....de.07..del.2012.

Señores...Leidy...Mendoza.....Nit.....

Cantidad	Detalle	Precio Unitario	Total
1	Vitrina de vidrio, de aluminio, de 1,50 x 2.	2.550	2.550

COTIZACION

Tarija...9.....de.07..del.12

Señores...LEIDY...MENDOZA.....Nit.....

Cantidad	Detalle	Precio Unitario	Total
6	Sillas para oficina. tapicado asie to y Espaldas	450.-	2700.-



11/10

ANEXO N°18

COTIZACIÓN HERRAMIENTAS



PARA SU CONSTRUCCIÓN
 SANITARIOS, PLOMERÍA, ELECTRICIDAD
 MALLAS OLÍMPICAS Y FERRETERÍA EN GRAL.
 Av. Froilan Tejerina casi Zilvetti Telf.: 6663526 Cel.: 71878799
 TARIJA - BOLIVIA



COTIZACION

Nº 01034

Tarija, 9 de Julio de 2012

Señor(es): Yesenia Ayala Lopez

CANT.	DESCRIPCIÓN	P. Unit.	TOTAL
2	Palas hoyaderas	54.-	108.-
2	Palas comunes	44.-	88.-
2	Picotas	40.-	80.-
2	Rastrillos	18.-	36.-
2	corta pasto st hilt	3,500.-	7,000.-
			7,312.-

Son: siete mil trescientos doce 00/100 Bolivianos TOTAL BS 7,312,-

ANEXO N° 19

NIT DE LA EMPRESA

NIT NUMERO DE IDENTIFICACION TRIBUTARIA	REGIMEN GENERAL
NIT: 00000000	
CONTRIBUYENTE: OSARIO DE MASCOTAS	
DOMICILIO FISCAL: BARRIO SAN BLAS	
GRAN ACTIVIDAD: EMPRESA DE SERVICIOS	
	EXIJA SU FACTURA
	 IMPUESTOS NACIONALES

Anexo N° 20

PRESUPUESTO DE INVERSIONES

ITEM	CANT.	COSTO UNIT(Bs.)	COSTO TOTAL (Bs.)
A. INVERSIÓN FIJA (1+2)			591980
1. TANGIBLE			582065
a. Obras civiles			535960
- Compra de terreno	3000 m2	417600	417600
- Sembrado de pasto del terreno		15000	15000
- Cierre perimetral		98360	98360
- Construcción de Oficinas			
- Fuente de agua			
- Construcción de baños			
- Construcción de la porteria			
- Portones	2	2500	5000
b. Equipos			20334
- Equipo de computacion	2	4870	9740
- Camara fotografica	1	2850	2850
- Impresora	2	522	1044
- Camillas	2	600	1200
- Cortadora de pasto	2	2500	5000
- Telefono	2	250	500
c. Muebles			15544
- Mesa de computadora	2	207	414
- Escritorio 150 x 0.75	2	550	1100
- Silla de computadora	2	210	420
- Silla de madera	6	450	2700
- Living sofá de cuero	1	6800	6800
- Vitrina de vidrio con aluminio	1	2550	2550
- Estante de madera de 1 x 1.50	3	520	1560
d. Enseres			10227
-Pala hoyadora	2	54	108
-Pala común	2	44	88
-Picota	2	40	80
-Rastrillo	2	18	36
2. INTANGIBLE			9915
a. Gastos Legales			700
- Contrato de la firma de compra de terreno		300	300
- Acta de constitución de la empresa		400	400
b. Gastos de Organización			9215
- Línea telefónica	1	8232	8232
- Jingles	1	300	300
- Constitución de la empresa		533	533
- Licencia de Fun. (H.A.M.)		150	150
B. CAPITAL DE TRABAJO			22000
INVERSION TOTAL (A+B)			613980