

Anexo N°1

Las ciudades de Bolivia y su competitividad

Con una calificación del uno al 10, el Grupo Nueva Economía utilizó el sistema PEST para analizar las variables políticas, económicas, sociales y tecnológicas de infraestructura (vial y de servicios básicos).



N° 1 Santa Cruz



Fortalezas

- Fuerte crecimiento económico. Clima favorable para negocios. Ciudad que apoya agroindustria.
- Autoridades brindan apoyo a inversión.
- No existen grandes conflictos sociales.

Debilidades

- Mercado saturado por la oferta.
- Informalidad genera debilidad infraestructura básica.
- Inseguridad ciudadana.

N° 2 Tarija



Fortalezas

- Exportador de hidrocarburos. Movimiento de dinero en poblaciones.
- Clima adecuado para agricultura y negocios.
- Frontera Argentina.

Debilidades

- Acceso carretero deficiente.
- Deficiencia en infraestructura básica: agua, alcantarillado, energía.
- Carencia relativa de mano de obra calificada. RRHH no aprovechados.

N° 3 Cochabamba



Fortalezas

- Gran potencial agrícola.
- Clima y calidad de vida favorable.
- Centro de distribución nacional.
- Adecuados RRHH. Mano de obra ni cara ni barata y con deseos de superación.

Debilidades

- Deficiencia en servicios básicos.
- Mercado reducido.
- Instituciones públicas son un perjuicio.

N° 4 Chuquisaca



Fortalezas

- Regular vertebración caminera con otros departamentos.
- Población culta y educada.
- Clima favorable y no tiene conflictos sociales como La Paz.
- Mercado en crecimiento. Costo de vida bajo.

Debilidades

- Desconfianza en autoridades locales. Inestabilidad política.
- Movimiento económico reducido.
- Oferta de RRHH no es variada para tipos de inversión.

N° 5 La Paz



Fortalezas

- Gran mercado de consumidores.
- RRHH calificados y disponibilidad de materia prima y productos de todo tipo.
- Mano de obra barata.

Debilidades

- Política y bloqueos ahuyentan inversiones.
- Alta burocracia institucional.
- Baja calidad de vida. Polución ambiental.
- Costo de vida alto.

N° 6 Beni



Fortalezas

- Extenso territorio virgen.
- Condiciones favorables para agricultura y ganadería.
- Relación con Brasil. Buena oportunidad de vida con calidad.

Debilidades

- Riqueza concentrada en pocas familias. Ej. Ganadería.
- Infraestructura básica y vial casi inexistente.
- Escasez de mano de obra, mercado pequeño, débil acceso a capital.

N° 7 Oruro



Fortalezas

- Potencial minero. Puerto seco.
- Turismo de Carnaval.
- Costo de vida moderado.

Debilidades

- Monopolio de negocios. Ej. Transporte.
- Predominio comercio informal. Mercado manipulado por comerciantes.
- Mejora de infraestructura caminera.
- Clima no favorable. Consumo de alcohol.

N° 8 Potosí



Fortalezas

- Potencial minero.
- Oferta turística: ciudad y Uyuni.

Debilidades

- Infraestructura básica y vial deficiente.
- Mercado pequeño. Políticas regionales confusas.
- Bajo nivel de acceso a RRHH, capital, materia prima y tecnología.
- Ciudad "no cómoda", bajo nivel de calidad de vida.

N° 9 Pando



Fortalezas

- Alta relación comercial con Brasil.
- Alta demanda de brasileños.
- Dpto. en crecimiento y altas oportunidades de negocios.

Debilidades

- Infraestructura básica y vial precaria o inexistente. Escasos vuelos.
- Mano de obra escasa y cara. Inseguridad social. Contrabando.
- Falta de transparencia de autoridades locales. Costo de vida caro.

Anexo N°2



La Suisse es un restaurant de prestigio en las ciudades de La Paz y Santa Cruz, cuenta con un amplio menú en carnes, pastas, pescados, mariscos, fondues y postres. El Restaurant Chalet La Suisse abrió sus puertas hace 29 años en una casa alquilada en la Av. Arce de la ciudad de La Paz, con un pequeño pero acogedor ambiente decorado al estilo del país de los quesos y chocolates. A los pocos años inauguró su nuevo restaurante en el barrio de Calacoto con capacidad para atender a 125 personas. El local completamente revestido de madera se asemeja a una cabaña en Los Alpes.



El Restaurant Chalet La Suisse no solo ha mantenido su éxito durante estos 29 años sino que ha traspasado la frontera y es reconocido internacionalmente, realizando así uno de los sueños de su propietario Markus Rüegg que pese a ser de nacionalidad Suiza se empeñó por mejorar la imagen gastronómica de nuestro país.

Una de las características más importantes de su servicio es el contacto directo con la gente, brindando un trato cordial, amistoso y un ambiente familiar, atendiendo las quejas, comentarios, antojos y sugerencias para que usted se sienta parte de este equipo. Si desea ser atendido con la cordialidad y familiaridad de quienes trabajan en La Suisse debe saber que siempre tendrá un trato preferencial y la seguridad de encontrar el mejor servicio.

Con el deseo de conquistar los paladares cruceños, el 5 de diciembre de 1998 Markus Rüegg junto con su esposa Marlene, inauguraron el Restaurant Chalet La Suisse en Santa Cruz.



Anexo N° 3

Balance General

Jamones Doña Gerda

(Expresado en Bolivianos)

A C T I V O	
	Bs
ACTIVO CORRIENTE	170.200,00
Caja y Bancos	7.000,00
Cuentas por cobrar	1.200,00
Inventarios	162.000,00
ACTIVOS FIJOS	
	961.640,00
Terrenos	751.680,00
Construcciones	30.000,00
Muebles y Enseres	1.400,00
Maquinaria y Equipo	38.000,00
Herramientas	0,00
Vehículos	140.000,00
Otros Activos	560,00
TOTAL ACTIVO	1.131.840,00

P A S I V O	
	Bs
PASIVO CORRIENTE	0,00
Cuentas por Pagar (corto plazo)	0,00
Proveedores	0,00
Créditos	0,00
Documentos por Pagar	0,00
Otros	0,00
PASIVO NO CORRIENTE	
	0,00
Cuentas por Pagar (largo plazo)	0,00
Documentos por Pagar (largo plazo)	
PATRIMONIO NETO	1.131.840,00
Capital Social	1.131.840,00
PASIVO MAS PATRIMONIO	1.131.840,00

Anexo N°4

Estacionalidad de Ventas

"Jamones Doña Gerda"

Producto: Jamón Curado tipo Serrano

Mes	Cantidades	Costo Unitario en Bs	Ingresos en Bs
Enero	6	800	4.800,00
Febrero	6	800	4.800,00
Marzo	6	800	4.800,00
Abril	11	800	8.800,00
Mayo	6	800	4.800,00
Junio	6	800	4.800,00
Julio	11	800	8.800,00
Agosto	8	800	6.400,00
Septiembre	9	800	7.200,00
Octubre	15	800	12.000,00
Noviembre	31	800	24.800,00
Diciembre	35	800	28.000,00
Total	150		120.000,00
Promedio Mensual	12,50		10.000,00

Fuente: Elaboración propia.

Producto: Jamón Ahumado

Mes	Cantidades	Costo Unitario en Bs	Ingresos en Bs
Enero	2	120	240,00
Febrero	2	120	240,00
Marzo	2	120	240,00
Abril	5	120	600,00
Mayo	2	120	240,00
Junio	2	120	240,00
Julio	2	120	240,00
Agosto	2	120	240,00
Septiembre	3	120	360,00
Octubre	6	120	720,00
Noviembre	10	120	1.200,00
Diciembre	12	120	1.440,00
Total	50		6.000,00
Promedio Mensual	4,17		500,00

Fuente: Elaboración propia.

Anexo N° 5

Distribución de Encuestas según Zonas Residenciales

Zona	N° de Encuestas
Zona Miraflores	15
Los Álamos	10
Urbanización Moto Méndez	20
Las Panosas	10
Villa Fátima	10
El Molino	15
San Gerónimo	15
Total	95

Fuente: Elaboración propia.

Anexo N°6

UNIVERSIDAD “JUAN MISAEL SARACHO”
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y FINANCIERAS
CARRERA ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS



Por favor dedique algunos minutos de su tiempo para responder este cuestionario, los resultados obtenidos son de carácter confidencial, con fines académicos.

1.- ¿Usted consume Jamones?

SI

NO

Sí su respuesta es NO por favor devolver la encuesta.

2. ¿Qué tipo de jamón consume?

a) Curado o Crudo

b) Cocido

Curado Tipo Serrano

Jamonada

Curado Deshuesado

Mortadela

Curado Fileteado

Curado Ahumado

3.- ¿Qué atributos toma en cuenta al momento de comprar jamón?

a) Presentación

b) Color

c) Aroma

d) Precio

e) Sabor

f) Textura

g) Marca

Otros (favor de especificar).....

4.- ¿Cuántos kilogramos de Jamón consume por mes?

.....

5.- ¿Qué marca de Jamón consume habitualmente?

a) Sofía

Jamones Selectos de Zenteno

b) Jamones Ulloa

Productos Bandy

c) Jamones De Navajas

Jamones Doña Gerda

d) Jamones Reserva

Jamones El Abuelo

Otros

Anexo N°6

UNIVERSIDAD “JUAN MISAEL SARACHO”
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y FINANCIERAS
CARRERA ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS



6.- ¿Cuál es su frecuencia de compra?

.....
....

7.- ¿De dónde compra habitualmente?

.....

8.- ¿Qué medio de comunicación sería el más apropiado para informarle de un nuevo producto?

Medio	Nombre	Horario
Televisión		
Radio		
Periódico		
Internet		
Otros		

9.- ¿Cuál es su ingreso promedio mensual?

- a) Menor a 7.000 bolivianos
- b) De 7.001 a 10.000
- c) De 10.001 a 15.000
- d) 15.001 o más

GRACIAS POR SU COLABORACIÓN

Anexo N° 7

Denominaciones del Jamón

Producto	Descripción
Jamón Curado ahumado tipo Alemán	Jamón Curado Deshuesado enrollado, cuyo proceso de curado comprende de 2 a 4 meses y se realiza en una cámara de humo.
Jamón Gran Reserva	Jamón curado cuyo proceso de curado comprende a partir de 15 meses.
Jamón Reserva	Jamón curado cuyo proceso de curado comprende de 12 meses a 15 meses.
Jamón Bodega	Jamón curado cuyo proceso de curado comprende de 9 meses a 12 meses.
Jamón Fileteado	Jamón curado cortado en lonjas muy delgadas y envasado al vacío, en presentación desde 100 gramos.

Fuente: Elaboración propia.

Anexo N°8

Ficha de Seguimiento a Clientes

N°	Nombre y Apellido	Teléfono	Dirección	Fecha de Compra	Producto	Cantidad	Forma de Pago	Opinión del producto
1	Marcia Saracho	79264184	Barrio Luis Espinal	15/11/2012	Jamón Ahumado	2	Al contado	Excelente sabor.
2	Renzo Velasco	72990041	Calle Colon esq. Av. Circunvalación	20/11/2012	Pernil Jamón Curado	1	Al Contado.	Buena presentación.
3	Yohana Tejerina	60262266	Barrio Salamanca	21/11/2012	Jamón Ahumado	1	Al Contado.	Primera vez que compra por recomendación.
4	Marcia Saracho	79264184	Barrio Luis Espinal	22/11/2012	Pernil Jamón Curado	1	Al contado	Primera vez que compra por recomendación.
5								
6								
7								
8								
9								
10								

Fuente: Elaboración propia.

Anexo N° 9

Marco legal de la organización



FUNDEMPRESA

Primero, identifica el nombre comercial que utilizará su empresa, mediante el Control de Homonimia, luego se efectúa el registro de comercio de acuerdo a la forma legal que tendrá su empresa.

Se sugiere a Jamones Doña Gerda conformar una Sociedad de Responsabilidad Limitada permite obtener la Matrícula de Registro de Comercio, la cual es imprescindible para cualquier actividad.

Requisitos:Sociedad de Responsabilidad Limitada

- Formulario de Declaración Jurada No 0020 de FUNDEMPRESA debidamente llenado
- Testimonio de Escritura Pública de Constitución (Original o copia legalizada legible)
- Testimonio de Poder del Representante legal (Original o copia legalizada legible)
- Publicación del resumen del Testimonio de Constitución
- Balance de Apertura sellado por el Colegio de Contadores y/o Auditores con la solvencia profesional original respectiva

- Acta de fundación y estatutos vigentes (2 ejemplares)
- Certificado de depósito (mínimo con 25% del capital suscrito)
- Acta de nombramiento de un director provisional de un director provisional.

Servicios de Impuestos Nacionales

Pertenecer al universo de contribuyentes es uno de los pasos más importantes hacia la formalidad. Su empresa puede convertirse en sujeto de crédito y a la vez acceder a los mercados internacionales.

Requisitos

- NIT según régimen impositivo
- Modificaciones al NIT

NIT según régimen impositivo (régimen general)

a) Personas Jurídicas

- Formulario de empadronamiento
- Escritura de constitución de Sociedad o Personería Jurídica, Ley, Decreto Supremo o resolución según corresponda; Fotocopia legalizada.
- Documento de identificación del titular
- Factura de Luz, que acredite el domicilio
- Balance de Apertura

Representante Legal:

- Fuente de Mandato (Poder, Acta de Directorio, Estatuto o Contrato).
Fotocopia Legalizada.
- Documento de identidad
- Factura de Luz

Para las siguientes actividades se debe adicionar los siguientes requisitos:

- Licencia de funcionamiento que acredita la actividad de turismo receptivo que desempeña
- Empresa bajo contrato de Riesgo Compartido, adicionar los documentos de:
- Contrato de Riesgo compartido
- Contrato con fines tributarios entre los miembros del bloque.

Gobierno municipal

A continuación necesitará una Licencia de Funcionamiento. El objetivo del trámite es certificar la apertura de una actividad económica. Están incluidas todas las actividades comerciales y de servicio, al igual que las entidades, organismos o asociaciones culturales, deportivas, religiosas y sociales sin fines de lucro. El usuario puede obtener los formularios utilizando su número de NIT y el nombre que acompaña a este ya sea una persona natural o jurídica.

Requisitos

1. Cédula de Identidad, RUN o RIN y fotocopia.
2. Fotocopia del NIT o Inscripción del Régimen Simplificado.
3. Croquis de distribución de ambientes del local.
4. Última factura de luz local.
5. Recabar y llenar el Formulario Único de Licencias de Funcionamiento (FULF).
6. Recabar y llenar el Formulario 401 en caso de no contar con el Padrón Municipal del Contribuyente.
7. Recabar y llenar el Formulario 402, si cuenta con el Padrón Municipal del Contribuyente.
8. Fotocopia del poder notarial y cédula de identidad de los representantes legales
9. Fotocopia del testimonio de constitución de empresa

Asimismo para ciertas clases de actividad económica se necesitan permisos adicionales. Los requisitos pueden variar de acuerdo a cada municipio.

NOTA: Para otorgar la licencia de funcionamiento una vez cubiertos todos los requerimientos y previa el otorgamiento de la Licencia de Funcionamiento, el gobierno municipal efectuara una inspección que verificara las condiciones técnicas (conexiones de gas, luz, agua, etc.) ambientales (ruidos), laborales, higiene, salubridad. Aprobando o rechazando la solicitud de Licencia de Funcionamiento.

Caja de salud

Las empresas deben inscribirse a sus empleados a la Caja Nacional de Salud para cumplir con las normas sociales vigentes de acuerdo a la norma legal que posean, de la misma manera un trabajador que desee incorporarse a la caja de forma voluntaria también puede hacer sus consultas.

La afiliación de una Sociedad Anónima o una Sociedad de Responsabilidad Limitada

Requisitos

- Formulario AVC 01 (llenado).
- Formulario AVC-02 (vacío).
- RCI-1A (llenado las 2 primeras filas y el mes).
- Carta de solicitud dirigida al Dr. José Romero Vera.
- Fotocopia C. I. Representante Legal.
- Fotocopia NIT.
- Balance de Apertura Aprobado y Sellado por el SIN*.
- Testimonio de Constitución si es en Sociedad.
- Planilla de Haberes original y copia.
- Nómina de Personal con fecha de nacimiento.
- Croquis de ubicación de la Empresa.

*En caso de no contar con el balance de apertura, también se admite el balance de gestión.

Administradoras de Fondo de Pensiones (AFP's)

Las Administradoras de Fondos de Pensiones son las encargadas de administrar los recursos de los trabajadores cuando los mismos lleguen a una edad avanzada.

El principal objetivo es incrementar el nivel de ahorro del país, de acuerdo a las leyes vigentes, todas las empresas están obligadas a registrarse ante las AFP's. Actualmente existen dos AFP's vigentes (AFP PREVISION y AFP FUTURO).

Toda empresa está obligada a realizar el registro de un empleador a una Administradora de Fondos de Pensiones (AFP), con el objetivo fundamental de crear un vínculo laboral para su personal dependiente afiliado al Seguro Social Obligatorio (S. S. O.) de largo plazo.

RequisitosAFP PREVISION

- Llenar Formulario de Inscripción del Empleador.
- Fotocopia del NIT.
- Fotocopia del Documento de Identidad del Representante Legal.

Requisitos AFP PREVISION

- Llenar Formulario de Inscripción del Empleador.
- Fotocopia del NIT.
- Fotocopia del Documento de Identidad del Representante Legal.

Ministerio de trabajo

Permite obtener el Certificado de Inscripción en el Registro de Empleadores del Ministerio de Trabajo, que autoriza la utilización del Libro de Asistencia y/o Sistema Alternativo de Control de Personal, así como la apertura del Libro de Accidentes. En cumplimiento de las normas legales vigentes en el país, el Empleador y/o Empresa inscritos en el mencionado Registro, deberá presentar obligatoriamente el trámite de Visado de Planillas Trimestrales de Sueldos y Salarios.

Va dirigido a Empleadores, empresas e instituciones legalmente Constituidas y domiciliadas en Bolivia.

Normas legales que regulan el tramite Ley del Poder Ejecutivo N° 2446. Resolución Ministerial N° 002/04.

Requisitos

- Llenado de Declaración Jurada (Formulario Único de Registro de Empleadores original y una copia).
- Última Planilla Salarial de los Trabajadores.
- Boleta de Depósito de Bs. 50 (Cincuenta Bolivianos 00/100) en la cuenta N° 201-0448901-3-85 del Banco de Crédito de Bolivia a nombre del Ministerio de Trabajo

Observaciones:

Los Empleadores y Empresas constituidas e inscritas en el Ministerio de Trabajo, podrán proceder a su reinscripción con la sola presentación de la Resolución de Inscripción y el llenado del Formulario Único de Registro de Empleadores (El trámite de reinscripción será gratuito). El plazo de tramitación en el Registro de Empleadores para empresas de nueva constitución es de tres meses a partir del momento que cuente con trabajadores. En caso de incumplimiento los Empleadores, Empresas e Instituciones que operan en el país, serán pasibles al pago de Multas y Sanciones establecidas.

Anexo N° 10

DETALLE DE ACTIVOS

(Expresado en Bolivianos)

Descripción	Valor Total
Terrenos	751.680
Construcciones	30.00
Maquinaria y Equipo	38.000
Muebles y Enseres	1.400
Vehículos	140.000
Herramientas	0
Otros	560
Efectivo (Caja - Bancos)	7.000
Inventarios Existentes	162.000
Cuentas por Cobrar	1.200
Total Activos	1.131.840

Cálculo de Depreciación Anual

Años de Vida	Años de Vida	Depr. Anual	Valor Bs.
Construcciones	40	2,50%	750
Maq. y Equipos	8	12,50%	4.750
Muebles y Enseres	10	10%	140
Vehiculos	5	20%	28.000
Herramientas	4	25%	0

Depreciación Anual Total	33.640
---------------------------------	---------------

COSTOS EN MANO DE OBRA

(Expresado en Bolivianos)

Mano de Obra de Producción (Costo Fijo)

Cargo	Número de Puestos	Remuneración mensual	Número de Meses	Previsión	Aguinaldo	Total Anual en Bs
Gerente General	1	1.600.-	12	1.600.-	1.600.-	22.400.-
Jefe de Ventas	1	1.250.-	12	1.250.-	1.250.-	17.500.-
Jefe de Producción	1	1.150.-	12	1.150.-	1.150	16.100.-
Total en Bs						56.000.-

Costo de Producción

(Expresado en Bolivianos)

Detalle	Capacidad Mensual de Producción	Costo Materiales por Unidad	Costo Insumos por Unidad	Costo Total por Unidad	Costo Total de Producción Mensual
Pernil Jamón Gran Reserva	4,00	52,00	272,80	324,80	1.299,20
Pernil Jamón Reserva	9,00	52,00	272,80	324,80	2.932,20
Pernil Jamón Bodega	4,00	52,00	272,80	324,80	1.299,20
Jamón Ahumado tipo Alemán	60,00	9,00	54,04	63,04	3.782,40
Total en Bs					9.313,00

Costos

<u>Costos Fijos</u>	
Sueldos y Salarios	56.000
Publicidad	3.500
Otros Costos	15.650
Total Costos Fijos	75.150
<u>Costos Variables</u>	
Costos de Producción	111.756
Impuestos	695
Total Costos Variables	112.451
TOTAL COSTOS	187.601

Punto de Equilibrio

$$\text{Punto de Equilibrio} = \frac{\text{Costos Fijos}}{\text{Precio de Venta} - \text{Costo Variable}} = \frac{75150}{2700 - 2314} = 195 \text{ unidades}$$

SERVICIO DE DEUDA (FINANCIAMIENTO)						
(Expresado en Bolivianos)						
Modelo Elegido de Amortización (Variable / Constante):			Fija			
	Monto a financiar (En Bolivianos)		42.500			
	Tiempo del préstamo en años		5 años			
	Tasa de Interés Anual (%)		12,00%			
	Tasa de Interés por período (%)		1,00% Mensual			
	Tiempo del préstamo		60 meses			
Cuota Fija						
Período	Amortización de Capital		Intereses	Cuota	Saldo Deudor	
1	520,39		425,00	945,39	41,979,61	
2	520,39		425,00	945,39	41.454,02	
3	520,39		425,00	945,39	40.923,17	
4	520,39		425,00	945,39	40.387,01	
5	520,39		425,00	945,39	39.845,49	
6	520,39		425,00	945,39	39.298,56	
7	520,39		425,00	945,39	38.736,16	
8	520,39		425,00	945,39	37.624,72	
9	520,39		425,00	945,39	37.055,58	
10	520,39		425,00	945,39	36.480,75	
11	520,39		425,00	945,39	35.900,16	
12	520,39		425,00	945,39	35.313,78	
13	520,39		425,00	945,39	34.721,53	
14	520,39		425,00	945,39	34.123,35	
15	520,39		425,00	945,39	33.519,20	
16	520,39		425,00	945,39	32.909,00	
17	520,39		425,00	945,39	32.292,70	
18	520,39		425,00	945,39	31.670,24	
19	520,39		425,00	945,39	31.041,55	
20	520,39		425,00	945,39	30.406,58	
21	520,39		425,00	945,39	29.765,26	
22	520,39		425,00	945,39	29.117,52	
23	520,39		425,00	945,39	28.463,30	
24	520,39		425,00	945,39	27.802,55	
25	520,39		425,00	945,39	27.135,19	
26	520,39		425,00	945,39	26.462,15	
27	520,39		425,00	945,39	25.780,37	
28	520,39		425,00	945,39	25.092,79	
29	520,39		425,00	945,39	24.398,32	
30	520,39		425,00	945,39	23.696,92	
31	520,39		425,00	945,39	22.988,50	
32	520,39		425,00	945,39	22.272,99	
33	520,39		425,00	945,39	21.550,34	
34	520,39		425,00	945,39	20.820,45	
35	520,39		425,00	945,39	20.083,27	
36	520,39		425,00	945,39	19.338,71	
37	520,39		425,00	945,39	18.586,71	
38	520,39		425,00	945,39	17.827,18	
39	520,39		425,00	945,39	17.060,07	

40	520,39	425,00	945,39	17.060,07
41	520,39	425,00	945,39	16.285,28
42	520,39	425,00	945,39	15.502,74
43	520,39	425,00	945,39	14.712,38
44	520,39	425,00	945,39	13.914,12
45	520,39	425,00	945,39	13.107,87
46	520,39	425,00	945,39	12.293,56
47	520,39	425,00	945,39	11.471,10
48	520,39	425,00	945,39	10.640,43
49	520,39	425,00	945,39	9.801,44
50	520,39	425,00	945,39	8.954,07
51	520,39	425,00	945,39	8.098,22
52	520,39	425,00	945,39	7.233,81
53	520,39	425,00	945,39	6.360,76
54	520,39	425,00	945,39	5.478,98
55	520,39	425,00	945,39	4.588,38
56	520,39	425,00	945,39	3.688,88
57	520,39	425,00	945,39	2.780,38
58	520,39	425,00	945,39	1.862,79
59	520,39	425,00	945,39	945,39
60	520,39	425,00	945,39	0,00

Resumen Anual de Pago			
Año	Cuota Anual	Intereses Año	Amortización
1	11.344,67	5.100,00	6.599,84
2	11.344,67	5.100,00	7.436,86
3	11.344,67	5.100,00	8.380,04
4	11.344,67	5.100,00	9.442,84
5	11.344,67	5.100,00	10.640,43