

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO

PROGRAMA ESPECIAL DE TITULACION

TRABAJO DE TESIS

ANALISIS ECONOMICO DEL FINANCIAMIENTO DIRIGIDO AL MEJORAMIENTO
DE LA VIVIENDA PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

Postulante: Jorge A. Zeballos Castañón

Tutor: Lic. María Soledad Yáñez Barrientos

Trabajo de tesis presentado a consideración del programa especial de titulación de la Universidad Autónoma Juan Misael Saracho, como requisito para optar al grado de Titulación en Ciencias Económicas y Financieras

Tarija - Bolivia

15-11-2013

V°B°

.....
Nombre de Tutor

.....
Nombre del Decano de la Facultad

Nombre de la Facultad

.....
MSc. Lic. Marlene Hoyos M.

DIRECTORA DE "PET"

APROBADO POR:

TRIBUNAL:

.....
NONMBRE TRIBUNAL 1

.....
NOMBRE TRIBUNAL 2

Dedicado a:

Dios sobre todas las cosas, por los instantes, las oportunidades, los objetivos y logros permitidos, a mi gran tesoro, mi pedacito de cielo, mi hijita Luciana, mis padres, mis hermanos, mi familia toda, porque sin el apoyo, confianza, tolerancia y buena voluntad de ellos no podría haber logrado este objetivo y sin el amor de cada uno de ellos nada de esto habría sido posible, gracias también a todos los que de alguna manera siempre estuvieron a mi lado y aún están ahí, a los que desinteresadamente nos ayudaron a tomar decisiones importantes, gracias Marcelo por brindarme te apoyo, a las autoridades y profesionales qu en esta oportunidad, les toco formar parte de mi camino, gracias a la vida por enseñarme y ayudarme a caminar.

INDICE

INTRODUCCION

Antecedentes.....	4
Justificación del tema.....	5
Objetivos.....	5
Metodología.....	6
Plan de Muestreo.....	7
Estructura del trabajo.....	8

CAPITULO I

CARACTERISTICAS DE LA COOPERATIVA EDUCADORES GRAN CHACO

Antecedentes de las cooperativas de ahorro y crédito.....	11
Naturaleza de las cooperativas de ahorro y crédito.....	13
Cooperativismo en Bolivia.....	14
Sistema Financiero Nacional.....	15
Características de la cooperativa “Educadores Gran Chaco” LTDA.....	17

CAPITULO II

DIAGNOSTICO ESTRATEGICO DE LA COOPERATIVA

Diagnostico Estrategico de la Cooperativa.....	28
Macroentorno.....	29
Microentorno.....	34
Análisis financiero a corto plazo de la Cooperativa Educadores Gran Chaco.....	50
Análisis Método PERLAS.....	54
Análisis DAFO e la cooperativa.....	62

CAPITULO III

PROPUESTAS DE SOLUCION AL PROBLEMA DE LA INSUFICIENCIA DEL CAPITAL INSTITUCIONAL

Criterios a considerar en la propuesta.....	65
Determinación de la muestra.....	66
Análisis de resultados.....	67
Propuesta de financiamiento.....	71

CAPITULO IV

EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA DE LA PROPUESTA DE SOLUCION A LA INSUFICIENCIA DE CAPITAL INSTITUCIONAL

Evaluacion Economica Y Financiera De La Propuesta De Solucion A La Insuficiencia De Evaluacion Economica	74
Análisis económico bajo situaciones de riesgo e incertidumbre.....	79
Análisis de sensibilidad.....	84
Evaluación Social del proyecto.....	88
Conclusiones.....	91
Recomendaciones.....	92
Bibliografía.....	93
Anexos.....	95