

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROYECTO DE GRADO

**“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CAMPO FERIAL AGRÍCOLA EN
LA COMUNIDAD DE SAN JACINTO”**

ELABORADO POR: CLAUDIA SOLIZ NOGUERA

DOCENTE GUÍA: ARQ. JOSE LUIS ENRÍQUEZ ZENTENO

Modalidad de graduación Proyecto de Grado, presentado a consideración de la "UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO", como requisito para optar el grado académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.

GESTIÓN 2022

TARIJA – BOLIVIA

El siguiente egresado de la carrera de ARQUITECTURA Y URBANISMO de la Facultad de Ciencias y Tecnología DE LA UNIVERSIDAD AUNTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO: **Claudia Soliz Noguera** deja constancia de ser el autor responsable del proyecto “**Diseño Arquitectónico De Un Campo Ferial Agrícola En La Comunidad de San Jacinto**”

Vº Bº

.....
M. Sc. Ing. José Navia Ojeda
DECANO
Facultad de Ciencias y Tecnología

.....
M. Sc. Ing. Marlene Simons Sánchez
VICEDECANA
Facultad de Ciencias y Tecnología

.....
M. Sc. Arq. Mario C. Ventura Flores
DIRECTOR
Dpto. Arquitectura y Urbanismo

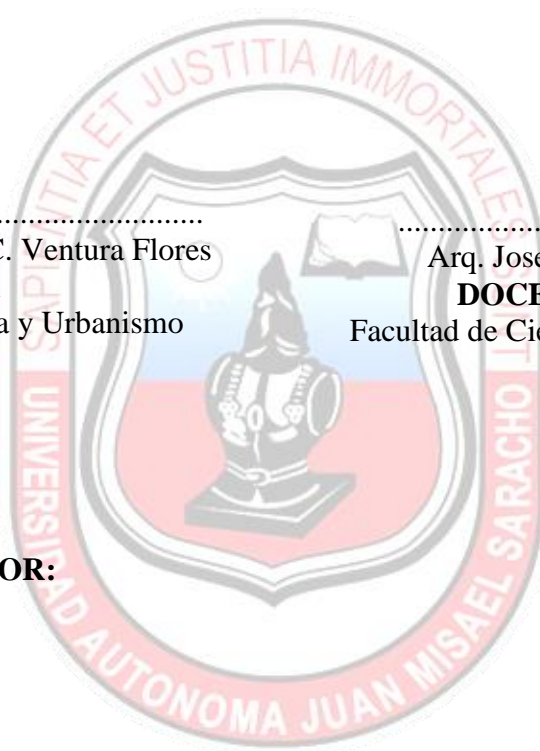
.....
Arq. José Luis Enríquez
DOCENTE GUÍA
Facultad de Ciencias y Tecnología

APROBADO POR:

.....
Arq. José Miguel Gutiérrez Gutiérrez
TRIBUNAL

.....
Arq. María Antonieta Rueda Mogro
TRIBUNAL

.....
Arq. Torrez Batállanos Elizabeth I.
TRIBUNAL



DEDICATORIA....

A Mis Queridos Padres:

Sr. Roque Soliz, Sra. Rosa Valeria Noguera Rodríguez. Por haberme apoyado en todo momento, por los valores que me han inculcado, por haberme dado la oportunidad de tener una excelente educación en el transcurso de mi vida y sobre todo por ser un excelente ejemplo de vida a seguir.

A Mis Hermanas:

Por apoyarme y aceptarme siempre, darme ánimos cuando más las necesitaba.

AGRADECIMIENTOS....

A Dios:

Dios tu amor y tu bondad no tiene fin, me permites sonreír ante todos mis logros que son resultado de tu ayuda y cuando, caigo y me pones a prueba, aprendo de mis errores y me doy cuenta de que los pones en frente mío para que mejore como ser humano, y crezca de diversas maneras.

Este trabajo ha sido una gran bendición en todo sentido y te lo agradezco padre, y no cesan mis ganas de decir que es gracias a ti que esta meta está cumplida.

A Mi Familia:

Gracias a su apoyo, amor, y su inmensa bondad, estuvieron siempre presentes en esta merecida etapa de mi vida brindándome siempre palabras de motivación.

PENSAMIENTO:

“El mundo no es un Angulo recto.”

Zaha Hadid

INDICE DE CONTENIDO

Unidad I	1
1. Marco Teórico.....	1
1.1. Introducción.....	1
1.2. Antecedentes.....	1
1.3. Descripción del Problema.....	3
1.4. Planteamiento del Problema.....	4
1.5. Justificación.....	4
1.6. Delimitación del tema.....	5
1.7. Objetivos.....	5
1.7. Metodología.....	6
Unidad II	8
2. Marco Histórico	8
2.1. Internacional	8
2.2. Nacional.....	8
2.3. Local	10
Unidad III.....	11
3. Marco Normativo Legal.....	11
Unidad IV.....	11
4. Marco Conceptual	11
4.1 Campo Ferial	11
4.2. Tipos de Ferias	12
4.3. Clasificación Ferial.....	12
4.4. Mercado	13
4.5. Agricultura.....	13
4.6. Vid	15
4.7. Ganadería.....	15
4.8. Piscícola.....	15
4.9. Artesanía.....	16
Unidad V	18
5. Marco Real.....	18

5.1. Análisis del área de estudio.....	18
5.2. Análisis de Modelos Reales.....	34
5.5. Análisis de Emplazamiento.....	49
5.6. Análisis de Sitio.....	49
5.7. Análisis del Terreno	54
Unidad VI.....	61
6. Introducción al Proceso de Diseño	61
6.1 Premisas de Diseño.....	61
Unidad VII	67
7. Programa cualitativo y cuantitativo	67
7.1. Programa cualitativo.....	67
7.2. Programa cuantitativo.....	69
7.3. Matrices y Diagramas.....	72
7.4. Ergonométrica y Antropometría.....	74
7.5. Normas de Diseño	74
7.6. Generación de la Forma.....	77
7.7. Memoria Descriptiva.....	78
ANEXOS	79
a).Anexos 1	79
Planos Arquitectónicos	79
b).Anexos 2	89
Descripción Técnica.....	89
Ítem Elegido de panel sándwich	89
Pliego de Especificación Técnica	90
Análisis de Precios Unitarios.....	92
Cómputos Métricos.....	96
Panilla Presupuesto General de Obra.....	99

INDICE DE FIGURA

<i>Figura 1: Historia de las Ferias.....</i>	<i>8</i>
<i>Figura 2: Feria Agrocolandes Bolivia.....</i>	<i>9</i>
<i>Figura 3: Agricultura en Tarija.....</i>	<i>10</i>
<i>Figura 4: Montañas Centrales de Vietnam</i>	<i>14</i>
<i>Figura 5: Maíz.....</i>	<i>15</i>

<i>Figura 6: Artesanía en Cercado.....</i>	<i>17</i>
<i>Figura 7: Artesanía de Bolivia.....</i>	<i>17</i>
<i>Figura 8: Ubicación.....</i>	<i>18</i>
<i>Figura 9: Promedio de los Vientos.....</i>	<i>19</i>
<i>Figura 10: Promedio de Sequias.....</i>	<i>20</i>
<i>Figura 11: Promedio de Inundaciones.....</i>	<i>20</i>
<i>Figura 12: Vía Principal San Jacinto.....</i>	<i>21</i>
<i>Figura 13: Ubicación del Complejo Ferial Córdoba.....</i>	<i>35</i>
<i>Figura 14:Desplazamiento del Complejo Ferial de Córdoba.....</i>	<i>35</i>
<i>Figura 15: Zonificación de los bloques del Complejo Ferial.....</i>	<i>35</i>
<i>Figura 16: Vista aérea del Complejo Ferial.....</i>	<i>36</i>
<i>Figura 17: Formas de la cubierta del Complejo Ferial.....</i>	<i>36</i>
<i>Figura 18: Estructura del bloque.....</i>	<i>37</i>
<i>Figura 19: Área verde del Complejo Ferial.....</i>	<i>37</i>
<i>Figura 20: Ubicación de la Agropecruz.....</i>	<i>38</i>
<i>Figura 21: Emplazamiento del Campo Ferial Agropecruz.....</i>	<i>39</i>
<i>Figura 22: Área Funcional del Campo Ferial Agropecruz.....</i>	<i>39</i>
<i>Figura 23: Morfología del campo ferial Agropecruz.....</i>	<i>40</i>
<i>Figura 24: Fachada de los bloques del Campo Ferial.....</i>	<i>40</i>
<i>Figura 25: Fachada del Bloque de maquinarias.....</i>	<i>40</i>
<i>Figura 26: Materiales tecnológicos del bloque.....</i>	<i>41</i>
<i>Figura 27: Paisajismo del Campo Ferial Agropecruz.....</i>	<i>41</i>
<i>Figura 28: Ubicación del Campo Ferial de San Jacinto Tarija.....</i>	<i>42</i>
<i>Figura 29: Emplazamiento del Campo Ferial de San Jacinto Tarija.....</i>	<i>43</i>
<i>Figura 30: Función del Campo Ferial de San Jacinto Tarija.....</i>	<i>43</i>
<i>Figura 32: Vista Interior de los Bloques.....</i>	<i>44</i>
<i>Figura 33: Diseños del Stand del Campo Ferial de Tarija.....</i>	<i>44</i>
<i>Figura 34: Dimensión del Stand del Campo Ferial de Tarija.....</i>	<i>45</i>
<i>Figura 35: Forma y Circulación de los Stand del Campo Ferial San Jacinto....</i>	<i>46</i>
<i>Figura 36: Circulaciones de los Stand del Campo Ferial de San Jacinto.....</i>	<i>46</i>
<i>Figura 37: Forma del Stand.....</i>	<i>47</i>
<i>Figura 38: Estructura de los techos en diferentes bloques.....</i>	<i>47</i>
<i>Figura 39: Paisajismo del Campo Ferial de San Jacinto.....</i>	<i>48</i>
<i>Figura 40: Ubicación.....</i>	<i>54</i>
<i>Figura 41: ubicación del terreno de intervención.....</i>	<i>55</i>
<i>Figura 42: Topografía del terreno.....</i>	<i>56</i>
<i>Figura 43: Perfil del terreno.....</i>	<i>56</i>
<i>Figura 44: Accesibilidad del terreno.....</i>	<i>57</i>
<i>Figura 45: Conexiones de rutas al terreno.....</i>	<i>57</i>
<i>Figura 46: Vegetación del lugar del terreno.....</i>	<i>58</i>

<i>Figura 47: Vegetación del terreno</i>	58
<i>Figura 48: Orientación del sol</i>	59
<i>Figura 49: Suelo semi duro del terreno</i>	60
<i>Figura 50: Recorridos urbanos</i>	61
<i>Figura 51: Formas abstractas</i>	62
<i>Figura 52: Función de los espacios</i>	62
<i>Figura 53: Materiales innovadores</i>	63
<i>Figura 54: Ventilación</i>	64
<i>Figura 55: Pavimentos permeables</i>	64
<i>Figura 56: Captadores de aguas pluviales</i>	65
<i>Figura 57: Barreras de viento</i>	66
<i>Figura 58: Control de bioseguridad</i>	66

INDICE DE TABLA

<i>Tabla 1: Actividad Económica Principal</i>	2
<i>Tabla 2: Principales Productos Agrícolas de las comunidades de San Jacinto</i> ... 2	2
<i>Tabla 3: Porcentaje de Consumo Agrícola de las comunidades de San Jacinto</i> 3	3
<i>Tabla 4: Metodología</i>	6
<i>Tabla 5: Pirámide de Kelsen</i>	11
<i>Tabla 6: Población Beneficiaria</i>	22
<i>Tabla 7: Destinos de Emigración</i>	23
<i>Tabla 8: Numeración de familias beneficiarias, Incrementos</i>	23
<i>Tabla 9: Tamaño promedio del hogar</i>	24
<i>Tabla 10: modalidad de disposición de residuos solidos</i>	26
<i>Tabla 11: Organizaciones existentes en la comunidad</i>	26
<i>Tabla 12: Aspectos generales del uso de suelo</i>	27
<i>Tabla 13: Actividad principal</i>	27
<i>Tabla 14: Programa de ferias</i>	28
<i>Tabla 15: Pirámide Poblacional</i>	29
<i>Tabla 16: Densidad poblacional urbana</i>	29
<i>Tabla 17: Proyección proyectada</i>	30
<i>Tabla 18: Proyección</i>	30
<i>Tabla 19: Segundo método</i>	30
<i>Tabla 20: Proyección de las comunidades de San Jacinto Norte y Sud</i>	31
<i>Tabla 21: Actividad principal agrícola</i>	33
<i>Tabla 22: Porcentaje que producen</i>	33
<i>Tabla 23: Proyección de familias que producen</i>	34
<i>Tabla 24: Áreas en m² de los Bloques del Campo Feria de Tarija</i>	45

<i>Tabla 25: Análisis del sitio</i>	49
<i>Tabla 26: Numeración</i>	51
<i>Tabla 27: Calificación de los terrenos</i>	51
<i>Tabla 28: Vientos del terreno</i>	58
<i>Tabla 29: humedad relativa del terreno</i>	59
<i>Tabla 30: Precio Unitario</i>	92
<i>Tabla 31: Computo Métrico Panel Sándwich</i>	93
<i>Tabla 32: Precio unitario de estructura metálica</i>	94
<i>Tabla 33: Computo métrica estructura metálica</i>	95
<i>Tabla 34: Cómputos métricos</i>	96
<i>Tabla 35: Presupuesto general de obra</i>	99

INDICE GRAFICO

<i>Grafico 1: Origen Étnico de la Población</i>	23
<i>Grafico 2: Idioma que Habla la Población</i>	24
<i>Grafico 3: Disponibilidad de agua potable</i>	25
<i>Grafico 4: Disponibilidad de energía eléctrica</i>	25