

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



CENTRO POLIDEPORTIVO DEL SUR

Por:

JAIME YURI PARO ICHAZO

Modalidad de graduación Proyecto de Grado presentado a consideración de la “UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO”, como requisito para optar el Grado Académico de Licenciatura en Economía.

TARIJA – BOLIVIA

GESTIÓN 2008

V°B°

M. Sc. Ing. Luis Alberto Yurquina F.
DECANO
Facultad de Ciencias y Tecnología

M. Sc. Lic. Gustavo Succi Aguirre
VICEDECANO
Facultad de Ciencias y Tecnología

Arq. Carlos de la Serna Ulloa
DIRECTOR
Departamento de Arquitectura y
Urbanismo

Arq. Mechthild Kaiser
DOCENTE GUIA
Departamento de Arquitectura y
Urbanismo

APROBADA POR:

TRIBUNAL:

Arq. Enrique Villamil V.

Arq. Santos Puma León

Arq. María Antonieta Rueda M.

AGRADECIMIENTO:

A DIOS que hizo posible que llegue a este momento tan importante de mi vida.

Así también a mi familia que siempre me apoyó incondicionalmente, dándome el aliento para seguir adelante y así culminar con mis estudios.

A mi docente Guía Arq. Mechtild Kaiser que supo encaminar mis ideas en el trayecto.

MUCHAS GRACIAS.....

DEDICATORIA:

Este logro lo dedico con todo amor a mi “Mamita” Gregoria Zenteno A. (Abuelita) que me mira desde el cielo, y a mis padres Jaime Pardo R. y Limbania Ichazo Z. que supieron inculcar en mi persona el valor de apreciar la vida y saber cómo afrontar situaciones que se presentan en el vivir cotidiano.

ÍNDICE GENERAL

Pensamientos
Dedicatorias
Memoria Descriptiva

UNIDAD I

1.- INTRODUCCIÓN

1.1.- ANÁLISIS CONCEPTUAL DENTRO DEL ÁREA ESPECÍFICA DE INTERVENCIÓN	1
1.2.- PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	4
1.3.- JUSTIFICACIÓN DEL TEMA.....	7
1.4.- OBJETIVOS.....	9
1.4.1.- OBJETIVO GENERAL.....	9
1.4.2.- OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	10
1.5.- HIPÓTESIS.....	11
1.6.- VISIÓN DEL PROYECTO.....	12

UNIDAD II

2.- MARCO TEÓRICO

2.1.- INTRODUCCIÓN.....	13
2.2.- CONCEPTUALIZACIÓN.....	14
2.3.- ANÁLISIS REGIONAL.....	17

2.3.1.- MODELO IDEAL.....	17
2.3.1.1.- ASPECTO FUNCIONAL.....	17
2.3.1.2.- ASPECTO ESPACIAL.....	19
2.3.1.3.- ASPECTO MORFOLÓGICO.....	21
2.3.1.4.- ASPECTO TECNOLÓGICO.....	22
2.3.1.5.- ASPECTO SOCIO ECONÓMICO.....	23
2.3.1.6.- ASPECTO CONCLUSIONES.....	23
2.4.- ANÁLISIS INTERNACIONAL.....	24
2.4.1.- MODELO IDEAL (Complejo Deportivo Multifunción en el Manzanares “La Caja Mágica”).....	24
2.4.1.1.- ANALISIS FORMAL Y USOS.....	26
2.4.1.2.- ANALISIS FUNCIONAL Y TECNOLÓGICO	27
2.4.1.3.- ANALISIS ESTRUCTURAL.....	28
2.4.1.4.- ANALISIS CONSTRUCTIVO.....	29

UNIDAD III

3.- MARCO REAL

3.1.- ANÁLISIS A NIVEL NACIONAL.....	31
3.2.- ANÁLISIS A NIVEL DEPARTAMENTAL.....	36
3.2.1.- UBICACIÓN DE TARIJA, CERCADO Y LA CIUDAD DE TARIJA.....	36
3.2.2.- PROCESO DE URBANIZACIÓN.....	39
3.2.3.- EDIFICACIÓN.....	46

3.2.3.1.- ARQUITECTURA REPUBLICANA.....	47
3.2.3.2.- ARQUITECTURA DE LOS 50.....	48
3.2.3.3.- ARQUITECTURA DE LOS 70.....	49
3.2.3.4.- ARQUITECTURA DE LOS 80.....	50
3.2.3.5.- ARQUITECTURA DE LOS 90.....	51
3.2.3.6.- ARQUITECTURA DEL NUEVO SIGLO.	52
3.2.4.- DIVISIÓN PÒLÍTICO ADMINISTRATIVA.....	56
3.2.5.- DEMOGRAFÍA DEL DEPARTAMENTO.....	62
3.2.6.- DEMOGRAFÍA DE LA CIUDAD.....	64
3.2.6.1.-DISTRIBUCIÓN ESPACIAL DE LA POBLACION.....	72
3.2.7.- ÍNDICE DE POBREZA.....	84
3.2.8.- INFRAESTRUCTURA BÁSICA.....	86
3.2.8.1.- SANEAMIENTO BÁSICO.....	86
3.2.8.2.- FUENTES Y USO DE ENERGIA.....	92
3.2.9.- TRANSPORTE Y COMUNICACIÓN.....	98
3.2.9.1.- INFRAESTRUCTURA VIAL.....	98
3.2.10.- INFRAESTRUCTURA RECREATIVA.....	114
3.2.11.- EL DEPORTE.....	116
3.2.11.1.- BENEFICIOS DEL DEPORTE.....	116
3.2.11.2.- SITUACIÓN ACTUAL DEL DEPORTE EN TARIJA.....	117
3.2.11.3.- GESTIÓN DEPORTIVA.....	119
3.2.11.4.- DESARROLLO DEPORTIVO.....	120
3.2.11.5.- INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA ACTUAL.....	133
3.2.11.6.- PROYECTO “VILLA OLÍMPICA” CIUDAD DE TARIJA.....	136

3.2.12.-	ÁMBITO ECONÓMICO PRODUCTIVO.....	144
3.2.13.-	ÁMBITO FISICO NATURAL.....	149
3.2.14.-	EQUIPAMIENTO DE IMPACTO POTENCIAL NEGATIVO.....	161
3.2.15.-	USO DE SUELO.....	163
3.2.16.-	ANEXO.....	171
3.3.-	DIAGNOSTICO Y CONCLUSIONES.....	172

UNIDAD IV

4.- INTRODUCCIÓN AL PROCESO DE DISEÑO

4.1.-	ANTROPOMETRÍA.....	174
4.2.-	ERGONOMETRÍA.....	176
4.3.-	PROGRAMA CUALITATIVO Y CUANTITATIVO.....	180
	4.3.1.- ZONAS O AREAS FUNCIONALES DIFERENCIALES...	180 182
	4.3.2.- PROGRAMA ARQUITECTONICO.....	185
4.4.-	ELECCIÓN DEL SITIO.....	187
	4.4.1.- LIMITES A NIVEL GEOGRAFICO.....	189
4.5.-	PREMISAS DE DISEÑO.....	189
	4.5.1.- IDEA FUNCIONAL.....	190
	4.5.2.- IDEA FORMAL.....	190
	4.5.2.1.- CRITERIOS AMBIENTALES.....	198
	4.5.2.2.- CRITERIOS FUNCIONALES.....	202
	4.5.2.3.- CRITERIOS FORMALES.....	202
	4.5.2.4.- CRITERIOS CONSTRUCTIVOS.....	
	4.5.2.4.1.- CRITERIOS CONSTRUCTIVOS DEL PABELLÓN POLIFUNCIONAL	202

UNIDAD V**5.- PROYECTO ARQUITECTÓNICO**

5.1.- UBICACIÓN DEL TERRENO.....	203
5.1.- EJES Y FUNDACIONES.....	204
5.1.- PLANTA ACOTADA.....	205
5.1.- PLANTA AMOBLADA.....	206
5.1.- INSTALACION ELECTRICA.....	207
5.1.- INSTALACION SANITARIA.....	208
5.1.- FACHADAS.....	209
5.1.- CORTES.....	211
5.1.- CORTE DE BORDE.....	212
5.1.- DETALLES CONSTRUCTIVOS.....	213
5.1.- CUBIERTAS.....	214
5.1.- PLANIMETRIA.....	215
5.1.- EMPLAZAMIENTO.....	216
5.1.- PERSPECTIVAS.....	217
5.1.- PERFILES DE VIA.....	219

ANEXOS**CÓMPUTOS Y PRECIOS**

Cómputos Métricos
Presupuesto
Cronograma de Obra

Bibliografía:

www.viaarquitectura.com
www.bibliocad.com
www.arquonauta.com
www.todoarquitectura.com
www.constructalia.com
www.grupoisotex.com.ve
www.arcelor.com
isotexca@cantv.com

PMOT de la ciudad de Tarija

POU de la provincia Cercado

Sistemas constructivos

Enciclopedia Plazola

Neufert