

VALORACION DE LAS CARACTERISTICAS:

5 EXCELENTE

4 MUY BUENO

3 BUENO

2 REGULAR

I DEFICIENTE

0 MALO

CARACTERISTICAS DE LAS ALTERNATIVAS PARA LA ELECCION DEL SITIO																									
	VIALIDAD						CARACTERISTICA URBANA								CARACTERISTICAS FISICAS DEL SITIO							RVIC S SASIO S	s para la as de 1		
ALTERNATIVAS Y UBICACIÓN DEL SITIO	Accesibilidad al predio	Conexión con una vía estructurante	tura vial	acuerdo a nuevos	Relácion con la carretera	Accesibilidad rápida al	Ubicación urbana	Ubicación óbtima	Relación con equipamientos	Tiempo de recorrido desde el centro de la	Disponibilidad del	Area del terreno	or del	Hitos urbanos legibles	Topografía	Resistencia del suelo		Paisaje urbano del	Visuales	Orientación	electricidad	Agua potable	Alcantarillado sanitario	conexión del sitio con vias	PUNTUACION TOTAL
Alternativa 3	4	5	4	3	0	5	4	4	3	4	3	4	3	2	4	3	3	4	8	5	5	5	5	4	95
Alternativa 2	3	2	4	3	0	2	4	3	4	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	3	5	5	5	3	81
Alternativa 1	2	2	1	1	0	1	2	1	4	3	1	4	2	2	2	2	3	1	3	3	5	5	5	3	58





CONCLUSIONES DE LAS ALTERNATIVAS

ALTERNATIVA (N°1)

Las características del terreno son óptimas, es plano en su totalidad, la accesibilidad no será de un flujo rápido, por las características de su ubicación.

ALTERNATIVA (N°2)

• La ubicación de un hospital de tercer nivel en esta área, se encontraría dentro de un hito ya que con los años y con el crecimiento de la mancha urbana de la provincia Cercado, el hospital se ubicaría casi al centro, tomando en cuenta el crecimiento de lo que es Tomatitas y San Lorenzo, absorbiendo las necesidades y cumpliendo su rol específico.

ALTERNATIVA(N°3)

■ Las características del terreno, son aptas para la construcción de una edificación el área de emplazamiento es semi plano con sus respectivas características de curvas de nivel. El ingreso al objetivo principal, es directo de la vía de 1º orden también existen vías adicionales que nos lleva al sitio de emplazamiento y rodean al terreno.

