

## **RESUMEN**

En la actualidad la realidad habitacional de Tarija implica una gran demanda de viviendas familiares y multifamiliares, debido al gran crecimiento poblacional, esto ha tenido como efecto un crecimiento en su gran mayoría horizontal de las construcciones, para uso de vivienda. Este crecimiento es más significativo en los nuevos barrios que están en la periferia de la ciudad, la gran mayoría en obras privadas que las realiza un contratista albañil.

El siguiente trabajo nos permitirá conocer las diferencias que tendrán los elementos estructurales, que construye un contratista albañil, que le permite dar la estabilidad a una edificación o construcción según su grado de experiencia y conocimiento.

La finalidad del trabajo es realizar un seguimiento técnico a la estructura construida por un contratista, con el fin de observar y evaluar la calidad estructural, basándose en inspecciones visuales, fotografías y documentación de campo para luego verificar si cumple con los requisitos mínimos de la norma NB 1225001, e identificar las fallas más comunes de dicha obra y así de esta manera pueda ayudar al maestro albañil, a tomar cursos de capacitación sobre calidad del hormigón y nuevas técnicas de construcción. También solicitando el apoyo de nuestra casa superior de estudios, con la necesidad de un instituto de construcción y del control de la calidad de las obras para los que deseen, cuyo beneficio caerá en la sociedad en general brindando estructuras más garantizadas y subiendo el nivel de construcción en nuestra región.

Dicho esto, el mayor logro es poner en práctica todo lo aprendido, para poder realizar a futuro estructuras seguras que resulten adecuadas desde el punto de vista estructural y así tener conocimiento sobre los materiales empleados en las construcciones.