

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
CARRERA DE “ARQUITECTURA Y URBANISMO”



**“ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LINEAMIENTOS DE
TURISMO PARA LA MANCOMUNIDAD EL
PUENTE - LAS CARRERAS”**

Elaborado por:

ROMINA ADRIANA RODRIGUEZ ALCOBA

Proyecto de Grado presentado a consideración de la “UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO” como requisito para optar el Grado Académico de Licenciatura de Arquitectura y Urbanismo.

GESTIÓN 2015

TARIJA - BOLIVIA

DEDICATORIA:

Dedico este proyecto de tesis a Dios y a mis padres. A Dios porque ha estado conmigo a cada paso que doy, cuidándome y dándome fortaleza para continuar, a mis padres, quienes a lo largo de mi vida han velado por mi bienestar y educación siendo mi apoyo en todo momento. Depositando su entera confianza en cada reto que se me presentaba sin dudar ni un solo momento en mi inteligencia y capacidad. Es por ellos que soy lo que soy ahora. Los amo con mi vida.

AGRADECIMIENTOS:

A Dios por bendecirme y protegerme, dándome fuerzas para superar obstáculos y dificultades para llegar hasta donde he llegado.

A mis padres quienes a lo largo de toda mi vida han apoyado y motivado mi formación académica, creyeron en mí en todo momento y no dudaron de mis habilidades.

A mis docentes a quienes les debo gran parte de mis conocimientos, gracias a su paciencia y enseñanza y finalmente un agradecimiento a esta universidad la cual abrió, abre sus puertas a jóvenes como nosotros, preparándonos para un futuro competitivo y formándonos como personas de bien.

ÍNDICE

Pág.

ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN LA MANCOMUNIDAD EL PUENTE LAS CARRERAS BAJO UN ENFOQUE PARTICIPATIVO

<u>I. MARCO TEÓRICO</u>	<u>1</u>
1. INTRODUCCIÓN	1
2. DELIMITACIÓN DEL TEMA	2
3. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	3
4. HIPÓTESIS	4
5. JUSTIFICACIÓN DEL TEMA	4
6. OBJETIVOS	5
6.1. OBJETIVO GENERAL	5
6.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	5
7. VISIÓN	6
8. MISIÓN	6
9. ESQUEMA METODOLÓGICO	6
<u>II. DATOS GENERALES</u>	<u>7</u>
1. ORIENTACIÓN	7
1.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA	7
1.1.1.LAS CARRERAS	7
1.1.2.EL PUENTE	7
2. LATITUD Y LONGITUD	8

2.1.1.LAS CARRERAS	8
2.1.2.EL PUENTE	8
3. COLINDANCIAS	8
3.1.1.LAS CARRERAS	8
3.1.2.EL PUENTE	9
4. POBLACIÓN	9
4.1. MUNICIPIO LAS CARRERAS	9
4.2. MUNICIPIO EL PUENTE	11
5. CLIMA	13
5.1. MUNICIPIO EL PUENTE	13
5.1.1.Riesgos climáticos	14
5.1.2.Soleamiento	15
5.1.3.Vientos	15
5.1.4.Precipitación	16
5.1.5.Temperatura	17
5.1.6.Topografía	17
5.2. MUNICIPIO LAS CARRERAS	18
5.2.1.Riesgos Climáticos	19
5.2.2.Soleamiento	20
5.2.3.Vientos	20
5.2.4.Precipitación	21
5.2.5.Temperatura	21
5.2.6.Topografía	22

III. METODOLOGIA

23

1. INTRODUCCIÓN	23
1.1. EL ROL DE LOS INDICADORES EN LA INICIATIVA	24
1.2. CRITERIOS PARA LOS INDICADORES INCLUIDOS EN LA ICES	26
1.3. PUNTO DE REFERENCIA TEÓRICO	27
2. ANALISIS DE MODELOS REALES	28
2.1. INTERNACIONAL: BARRANQUILLA COLOMBIA	28
2.2. NACIONAL: COCHABAMBA BOLIVIA	35
3. INDICADORES	38

ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LINEAMIENTOS DE TURISMO PARA LA MANCOMUNIDAD EL PUENTE – LAS CARRERAS

I. MARCO TEÓRICO

44

1. INTRODUCCIÓN	44
2. ANTECEDENTES	47
3. MOTIVACIÓN	59
4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA	60
5. JUSTIFICACIÓN DEL TEMA	60
6. HIPÓTESIS DEL TEMA	61
7. OBJETIVOS GENERALES Y ESPECÍFICOS	62
7.1. OBJETIVOS GENERALES	62

7.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	62
8. MISIÓN	63
9. VISIÓN	63
10. ESQUEMA METODOLÓGICO	63

II. MARCO CONCEPTUAL **64**

1. CONCEPTUALIZACIÓN DEL TEMA	64
2. CONOCIMIENTO DE LA TEMATICA	65
3. USUARIOS	66
4. SITUACION SIN PROYECTO.	66
5. SITUACION CON PROYECTO.	67
6. DEFINICIONES	67
6.1. RUTA TURISTICA	67
6.2. TURISMO	68
6.3. TIPOS DE TURISMO	72
7. CONCLUSIONES	102

III. MARCO NORMATIVO **103**

1. NORMAS NACIONALES	103
1.1. Capítulo I	103
1.2. Capítulo II	109
1.3. Capítulo III	113
1.4. Capítulo IV	116

1.5.	Capítulo V	119
1.6.	Capítulo VI	120
1.7.	Capítulo VII	121
2.	NORMAS INTERNACIONALES	123

IV. PLAN DE INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA 125

1.	OBJETIVO DEL PLAN DE INDICADORES	125
2.	SELECCIÓN Y CLASIFICACION DE LOS INDICADORES	126
3.	ESTRUCTURACIÓN DE LOS INDICADORES	127
3.1.	LISTADO DE INDICADORES	127
4.	ESCENARIOS DE ANÁLISIS	129
5.	ESCALAS DE ACTUACIÓN	129
6.	OBJETOS DE ESTUDIO.	130
7.	CRITERIOS DE EVALUACIÓN.	130
8.	APLICACIÓN PRÁCTICA DEL PANEL DE INDICADORES EN EL ESCENARIO ACTUAL	131
8.1.	Programa 01: Ocupación del Suelo	131
8.1.2.	Aplicación del Indicador Existencia e Implementación Activa de un Plan de Uso de Suelo.	132
8.2.	Programa 02: Movilidad y Servicios	137
8.2.1.	Aplicación del Indicador Modo de Desplazamiento de la Población.	139
8.2.2.	Aplicación del Indicador Proximidad a Redes de transporte Alternativo al Automóvil Privado.	141

8.2.3. Aplicación del Indicador Reparto del Viario Público: Viario Peatonal - Viario Vehicular	145
8.3. Programa 03: Cohesión Social	148
8.3.1. Aplicación del Indicador Porcentaje de Habitantes que se Sienten Seguros	150
8.3.2. Aplicación del Indicador Dotación de Equipamientos.	153
8.3.3. Aplicación del Indicador Proximidad a Equipamientos Básicos.....	157
8.4. Programa 04: Gestión Pública Participativa	160
8.4.1. Aplicación del Indicador Existencia de un Proceso de Planificación Participativa	161
8.5. Programa 05: Gestión Turística	164
8.5.1. Aplicación del Indicador Población que Tiene Conocimiento de los Atractivos Turísticos Naturales	165
8.5.2. Aplicación del Indicador Población que Tiene Conocimiento de los Atractivos Turísticos Culturales	169
8.5.3. Aplicación del Indicador Población que Tiene Conocimiento de los Atractivos Turísticos Cultural - Natural	172
8.5.4. Aplicación del Indicador Inventario de los Atractivos Turísticos....	176
8.5.5. Aplicación del Indicador Existencia de Normas de Protección.....	178
8.5.6. Aplicación del Indicador Existencia de Planes para la Difusión del Turismo	180
8.5.7. Aplicación del Indicador Existencia de Rutas Turísticas	182
8.6. Programa 06: Gestión del gasto	185
8.6.1. Aplicación del Indicador Presupuesto Destinado al Turismo.....	186
9. RESULTADO DEL PLAN DE INDICADORES	188

10. FILTRACIÓN DE RESULTADOS	190
------------------------------------	-----

V. LINEAMIENTOS **192**

1. LINEAMIENTOS GENERALES	192
1.1. Indicadores a Resolver	192
1.2. Propuesta 1: Plan de Participación Comunitaria	193
1.3. Propuesta 2: Estrategias para ampliar conocimientos sobre los atractivos de la zona	195
1.4. Propuesta 3: Normas de Protección	196
1.5. Propuesta 4: Implementación de un Circuito Turístico.....	197
1.6. Propuesta 5: Diseño de Elementos para la Promoción de los Atractivos Turísticos	199
1.6.1.Propuesta 5.1. : Diseño de la marca	199
1.6.2.Propuesta 5.2. : Diseño de Tríptico Promocional	201
1.6.3.Propuesta 5.3. : Diseño de Señalética	202
2. ZONIFICACIÓN	206
2.1. ZONAS Y COMUNIDADES ACTUALES.....	206
2.2. ZONIFICACIÓN DE ÁREAS TURÍSTICAS.....	207
3. ZONA TURÍSTICA 1	208
3.1. Delimitación	208
3.2. Objetivo	208
3.3. Indicadores a Resolver	209
3.4. Propuesta 1: Plan de Usos de Suelo	210
3.5. Propuesta 2: Estructuración Vial	211

3.6.	Propuesta 3: Inventario de los Atractivos Turísticos.....	213
3.7.	Propuesta 4: Implementación de un Ruta Turística	213
3.	ZONA TURÍSTICA 2.....	215
3.1.	Delimitación	215
3.2.	Objetivo	215
3.3.	Indicadores a Resolver	216
3.4.	Propuesta 1: Plan de Usos de Suelo	217
3.5.	Propuesta 2: Estructuración Vial	218
3.6.	Propuesta 3: Inventario de los Atractivos Turísticos.....	220
3.7.	Propuesta 4: Implementación de un Ruta Turística	220
5.	ZONA TURÍSTICA 3	222
5.1.	Delimitación	222
5.2.	Objetivo	222
5.3.	Indicadores a Resolver	223
5.4.	Propuesta 1: Plan de Usos de Suelo	224
5.5.	Propuesta 2: Estructuración Vial	225
5.6.	Propuesta 3: Inventario de los Atractivos Turísticos.....	227
5.7.	Propuesta 4: Implementación de un Ruta Turística	227

VI. BIBLIOGRAFÍA

228

VII. ANEXOS

ÍNDICE DE FIGURAS

FIGURA 1: ESQUEMA METODOLÓGICO	6
FIGURA 2: PORCENTAJE DE POBLACIÓN POR COMUNIDAD (LAS CARRERAS).....	10
FIGURA 3: PORCENTAJE DE POBLACIÓN POR SEXO (LAS CARRERAS).....	11
FIGURA 4: PORCENTAJE DE POBLACIÓN (LAS CARRERAS)	12
FIGURA 5: PORCENTAJE DE POBLACIÓN (EL PUENTE)	13
FIGURA 6: INDICADORES ESTABLECIDOS	25
FIGURA 7: ESQUEMA METODOLÓGICO.....	63
FIGURA 8: ESQUEMA DE OBJETOS DE ESTUDIO.....	130
FIGURA 9: DISEÑO DE LA MARCA	200
FIGURA 10: DISEÑO DEL TRÍPTICO PROMOCIONAL	201
FIGURA 11: DISEÑO DE SEÑALÉTICA.....	205

ÍNDICE DE MAPAS

MAPA 1: UBICACIÓN DEL MUNICIPIO DE CARRERAS.....	7
MAPA 2: UBICACIÓN DEL MUNICIPIO DE EL PUENTE	7
MAPA 3: COLINDANCIAS DE MUNICIPIO DE CARRERAS	8
MAPA 4: COLINDANCIAS DEL MUNICIPIO DE EL PUENTE	9
MAPA 5: DISTRIBUCIÓN DE LOS TIPOS CLIMÁTICOS - MUNICIPIO DE EL PUENTE	14
MAPA 6: SOLEAMIENTO (EL PUENTE)	15
MAPA 7: VIENTOS (EL PUENTE)	16
MAPA 8: CLIMA (LAS CARRERAS)	19
MAPA 9: SOLEAMIENTO (LAS CARRERAS)	20
MAPA 10: VIENTOS (LAS CARRERAS)	21
MAPA 11: PLANO DE LAS CARRERAS	135
MAPA 12: PLANO DE EL PUENTE	136
MAPA 13: PLANO ESQUEMÁTICO DEL CIRCUITO TURÍSTICO	197
MAPA 14: MAPA DEL CIRCUITO TURÍSTICO.....	198
MAPA 15: DISEÑO DE SEÑALÉTICA	202
MAPA 16: ZONAS Y COMUNIDADES ACTUALES	206
MAPA 17: ZONIFICACIÓN DE ÁREAS A INTERVENIR	207
MAPA 18: DELIMITACIÓN DEL ÁREA ZT1	208
MAPA 19: PLAN DE USOS DE SUELO ZT1	210
MAPA 20: PLANO DE ESTRUCTURACIÓN VIAL ZT1	212
MAPA 21: PLANO DE RUTA TURÍSTICA ZT1	214

MAPA 22: DELIMITACIÓN DEL ÁREA ZT2	215
MAPA 23: PLAN DE USOS DE SUELO EN ZT2	217
MAPA 24: PROPUESTA DE ESTRUCTURACION VÍAL EN ZT2	219
MAPA 25: PLANO DE RUTA TURÍSTICA ZT2	221
MAPA 26: DELIMITACIÓN DEL ÁREA ZT3.....	222
MAPA 27: PLAN DE USOS DE SUELOS ZT3.....	224
MAPA 28: PROPUESTA DE ESTRUCTURACIÓN VIAL ZT3	226
MAPA 29: PLANO DE RUTA TURÍSTICA ZT3	228

ÍNDICE DE TABLAS

TABLA 1: POBLACIÓN DE MUNICIPIO DE LAS CARRERAS	10
TABLA 2: POBLACIÓN POR SEXO (LAS CARRERAS)	10
TABLA 3: POBLACIÓN DE MUNICIPIO DE EL PUENTE	12
TABLA 4: POBLACIÓN POR SEXO (EL PUENTE)	12
TABLA 6: PROMEDIO DE PRECIPITACIÓN	16
TABLA 7: PROMEDIO DE TEMPERATURA ANUAL	17
TABLA 8: PROMEDIO DE TEMPERATURA EXTREMA	17
TABLA 9: TEMPERATURA - MUNICIPIO LAS CARRERAS.....	22
TABLA 10: INDICADORES GENERALES	43
TABLA 11: CLASIFICACIÓN DE INDICADORES.....	126
TABLA 12: LISTADO DE INDICADORES.....	129
TABLA 13: SÍNTESIS EVALUATIVA.....	130
TABLA 14: RESUMEN DE CONTENIDO P01 OCUPACIÓN DEL SUELO ..	131
TABLA 15: RESUMEN DE CONTENIDO P02 MOVILIDAD Y SERVICIOS.....	137
TABLA 16: RESUMEN DE CONTENIDO P03 COHESIÓN SOCIAL.....	148
TABLA 17: RESUMEN DE CONTENIDO P04 GESTIÓN PÚBLICA PARTICIPATIVA	160
TABLA 18: RESUMEN DE CONTENIDO P05 GESTIÓN TURÍSTICA.....	164
TABLA 19: RESUMEN DE CONTENIDO P06 GESTIÓN DEL GASTO.....	185
TABLA 20: RESULTADO DE INDICADORES.....	190
TABLA 21: FILTRACIÓN DE RESULTADOS	191
TABLA 22: LISTA DE INDICADORES A RESOLVER.....	193

TABLA 23: ÁREAS DE ZONAS Y COMUNIDADES	206
TABLA 24: ÁREAS DE ZONAS TURÍSTICAS	207
TABLA 25: LISTA DE INDICADORES	209
TABLA 26: ÁREAS DE USOS DE SUELO ZT1.....	210
TABLA 27: LISTA DE INDICADORES	216
TABLA 28: ÁREAS DE USOS DE SUELO ZT2	217
TABLA 29: LISTA DE INDICADORES	223
TABLA 30: ÁREAS DE USOS DE SUELO ZT3	224