

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROYECTO DE GRADO

TEMA:

**“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO PARA EL
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA-INE DEPARTAMENTAL TARIJA”**

POSTULANTE:

ABRAHAM IVAR VELASCO DE LA CRUZ

DOCENTE GUÍA:

ARQ. CARLOS ALBERTO DE LA SERNA ULLOA

Modalidad de graduación Proyecto de Grado, presentado a consideración de la
“UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO” como requisito para optar el
grado académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.

GESTIÓN 2024

TARIJA – BOLIVIA

V.B.

.....

M. Sc. Ing. Marcelo Segovia Cortéz

DECANO

Facultad de Ciencias y Tecnología

.....

M. Sc. Ing. Gustavo Succu Aguirre

VICEDECANO

Facultad de Ciencias y Tecnología

.....

M. Sc. Arq. Roger Miguel Terán Cardozo

DIRECTOR

Director Dpto. Arquitectura y Urbanismo

.....

Arq. Carlos A. De La Serna Ulloa

DOCENTE GUIA

Facultad de Ciencias y Tecnología

**“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO PARA EL INSTITUTO
NACIONAL DE ESTADÍSTICA-INE DEPARTAMENTAL TARIJA”**

APROBADO POR:

.....

Arq. Patricio Sanjinés Uribe

TRIBUNAL

.....

Arq. José Luis Enriquez Zenteno

TRIBUNAL

.....

Arq. Cristian Federico Martínez De Los Ríos

TRIBUNAL

“Mira que te mando que te esfuerces y seas valiente, no temas, ni desmayes, porque Jehová tu Dios estará contigo en dondequiera que vayas.”

Josué: 9:1

DEDICATORIA. -

A Dios por brindarme la salud, fortaleza, conocimiento y creatividad de llegar a una etapa importante de la carrera.

A mis padres IVAR y SARAI por brindarme su apoyo en todo momento, para llegar a esta etapa de la carrera, que con lo cual no hubiese sido posible la elaboración de este trabajo

AGRADECIMIENTOS. -

A Dios por darme la salud, iluminación en esta etapa universitaria.

A mi padre y madre que estuvieron en todo momento dispuestos a colaborar, así cuando lo necesitaba, en cualquier circunstancia de la vida.

A la Universidad Autónoma Juan Misael Saracho y la carrera de Arquitectura y Urbanismo y al plantel docente que contribuyeron a la formación profesional.

A mi docente guía Arq. Carlos A. De La Serna U. por brindar sus conocimientos para la elaboración de este proyecto.

A todos los amigos que conocí en la carrera y que dieron su apoyo y colaboración en estos años, acompañado de risas y sustos.

ÍNDICE

ESQUEMA METODOLOGÍCO	1
1. Introducción.....	2
2. Antecedentes.....	2
3. Elección del tema de investigación	4
3.1. Observación	4
3.2. Interrogantes	5
4. Planteamiento y fundamentación del problema	5
4.1. Planteamiento del problema	5
4.2. Fundamentación del problema.....	5
5. Justificación del tema	7
6. Planteamiento de objetivos	7
6.1. Objetivo general	7
6.2. Objetivos específicos.....	7
7. Planteamiento de la hipótesis	8
7.1. Definición conceptual de variables.....	8
7.1.1. Variable independiente	8
7.1.2. Variable dependiente	8
8. Diseño metodológico.....	9
8.1. Metodología de la investigación.....	9
8.1.1. Método científico.....	9
8.2. Tipo y enfoque de la investigación	10
8.3. Técnicas de la investigación	10
9. Delimitación del tema objeto de estudio	11
9.1. Universo o población de estudio	12
9.2. Determinación o elección de la muestra	12
9.3. Diseño de los instrumentos de relevamiento de la información	12
9.4. Población beneficiaria del proyecto	13
10. Misión y Visión del proyecto	13
10.1. Misión.....	13
10.2. Visión.....	13
11. Marco Teórico	14
11.1. Marco teórico conceptual	14
11.2. Marco teórico histórico	18
11.2.1. Como surge la estadística a través de la historia	18
11.2.2. Historia sobre el Censo antes de que Bolivia sea un país independiente (1825).....	19
11.2.3. El primer censo de Bolivia una vez independiente.....	19
11.2.4. Origen del INE en Bolivia (1831)	21
11.2.5. INE se convierte en una unidad descentralizada	21

11.2.6.	Elaboración de otros proyectos estadísticos por parte del INE	21
11.3.	Marco teórico legal	22
12.	Marco Real	26
12.1.	Organigrama del Instituto Nacional de Estadística INE nivel nacional	26
12.2.	Organigrama del INE a nivel departamental	27
12.3.	Organigrama del INE del departamento de Tarija.....	28
12.4.	Ubicación actual del INE oficinas departamental Tarija.....	29
12.4.1.	Ubicación de las oficinas del INE en el departamento de Tarija.....	29
12.4.2.	Ubicación de las oficinas del proyecto de Censo de población y vivienda en el departamento de Tarija.	31
12.5.	Realidad y contexto social-cultural-económico y político	32
12.6.	Análisis e interpretación de resultados estadísticos.....	44
a)	Personal que trabaja en el INE-Tarija.....	44
b)	Población en general	48
12.7.	Conclusión descriptiva sobre los resultados de las encuestas	53
13.	Análisis de sitio y/o área de intervención	54
13.1.	Primera alternativa.....	54
13.2.	Segunda alternativa.....	57
13.3.	Tercera alternativa (sitio elegido).....	60
13.4.	Tabla de valorización de predio para el diseño del edificio administrativo para el Instituto Nacional de Estadística INE departamental Tarija	64
14.	Uso de la herramienta FODA (Fortalezas Oportunidades Debilidades Amenazas).....	65
15.	Análisis de modelos reales referenciales	65
15.1.	INEGI – Sede (Instituto Nacional de Estadística y Geografía) Mexico- Aguascalientes.....	65
15.2.	Sede Central del Instituto Nacional de Estadística INE España-Madrid.....	68
16.	Premisas de diseño.....	69
17.	Programa arquitectónico.....	74
17.1.	Programa cualitativo.....	75
17.2.	Programa cuantitativo.....	79
18.	Matrices, diagramas, esquemas	82
19.	Ubicación y entorno del proyecto.....	85
19.1.	Concepto Urbano	85
20.	Conceptualización Arquitectónica.....	87
20.1.	Transparencia y claridad.....	87
20.2.	Identidad visual y claridad.....	87
20.3.	Conectividad y fluidez espacial.....	87
20.4.	Apertura y flexibilidad.....	88
20.5.	Sostenibilidad y eficiencia energética	88
21.	Generación formal y visual del proyecto	89
21.1.	Generación de la forma.....	89

21.2. Concepto que se maneja dentro de las áreas	90
22. Ficha Paisajística	91
22.1. Conceptos paisajísticos.....	91
23. Memoria descriptiva del proyecto	94
23.1 Localización del proyecto y superficie	94
23.2 Organización del proyecto por niveles (Vista alzado).....	94
24. Organización del proyecto por niveles (Por Plantas)	95
24.1 Planta Baja.....	95
24.2 Nivel Estacionamientos	95
24.3 1º Piso	96
24.4 2º Piso	96
24.5 3º Piso	97
25. Accesos al edificio.....	97
26. Computo métrico	98
26.1 Especificaciones técnicas	98
27. Planilla Presupuesto general del proyecto	99
28. Conclusiones y recomendaciones.....	100
28.1 Conclusiones	100
28.2 Recomendaciones	100
29. Bibliografía.....	101
30. PLANOS DEL PROYECTO	
31. ANEXOS	

INDICE DE GRAFICOS

Nº de grafico
Pág.

1	9
2	10
3	10
4	14
5	16
6	17
7	18
8	18
9	19
10	19
11	20
12	21
13	22
14	26
15	27
16	27
17	28
18	29
19	29
20	29
21	29
22	29
23	30
24	30
25	30
26	31
27	35
28	35
29	35
30	35
31	35
32	37
33	37
34	38
35	38
36	38
37	38
38	41
39	41
40	56
41	56
42	56

43.....	56
44.....	56
45.....	56
46.....	59
47.....	59
48.....	59
49.....	59
50.....	59
51.....	59
52.....	63
53.....	63
54.....	63
55.....	63
56.....	63
57.....	65
58.....	66
59.....	66
60.....	67
61.....	67
62.....	67
63.....	68
64.....	70
65.....	70
66.....	70
67.....	71
68.....	71
69.....	71
70.....	72
71.....	72
72.....	72
73.....	73
74.....	73
75.....	74
76.....	82
77.....	82
78.....	83
79.....	83
80.....	84
81.....	84
82.....	85
83.....	86
84.....	86
85.....	86
86.....	87
87.....	87
88.....	87
89.....	87

90.....	88
91.....	88
92.....	88
93.....	88
94.....	88
95.....	88
96.....	90
97.....	90
98.....	90
99.....	90
100.....	90