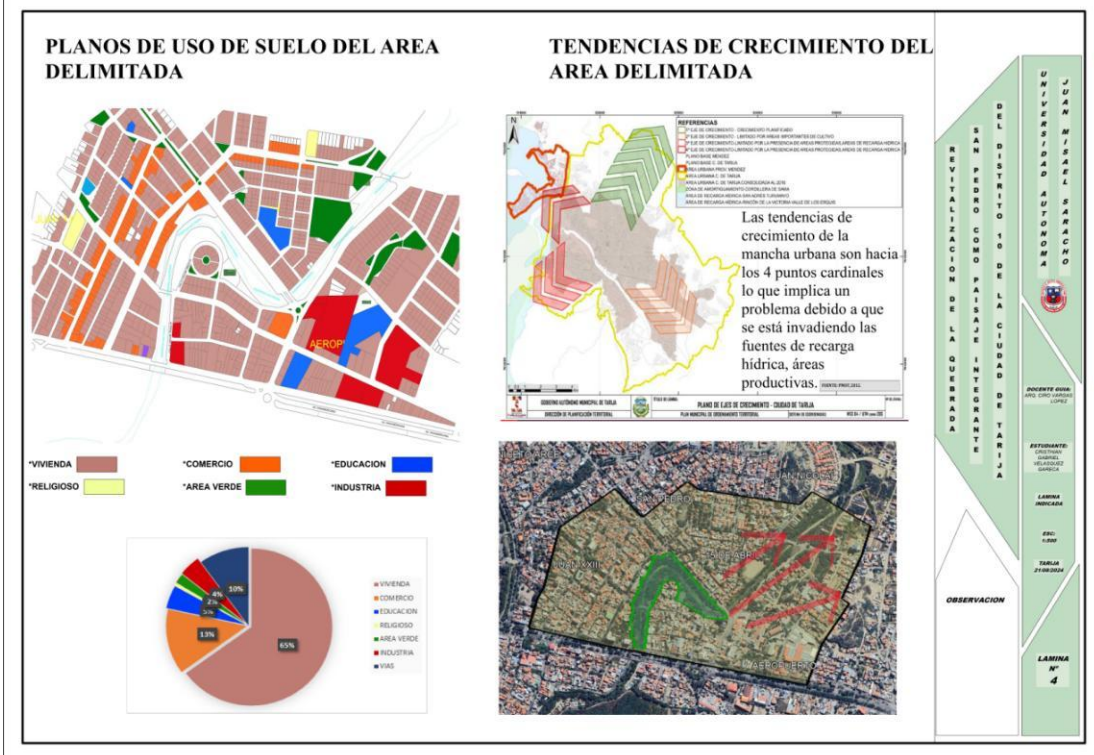
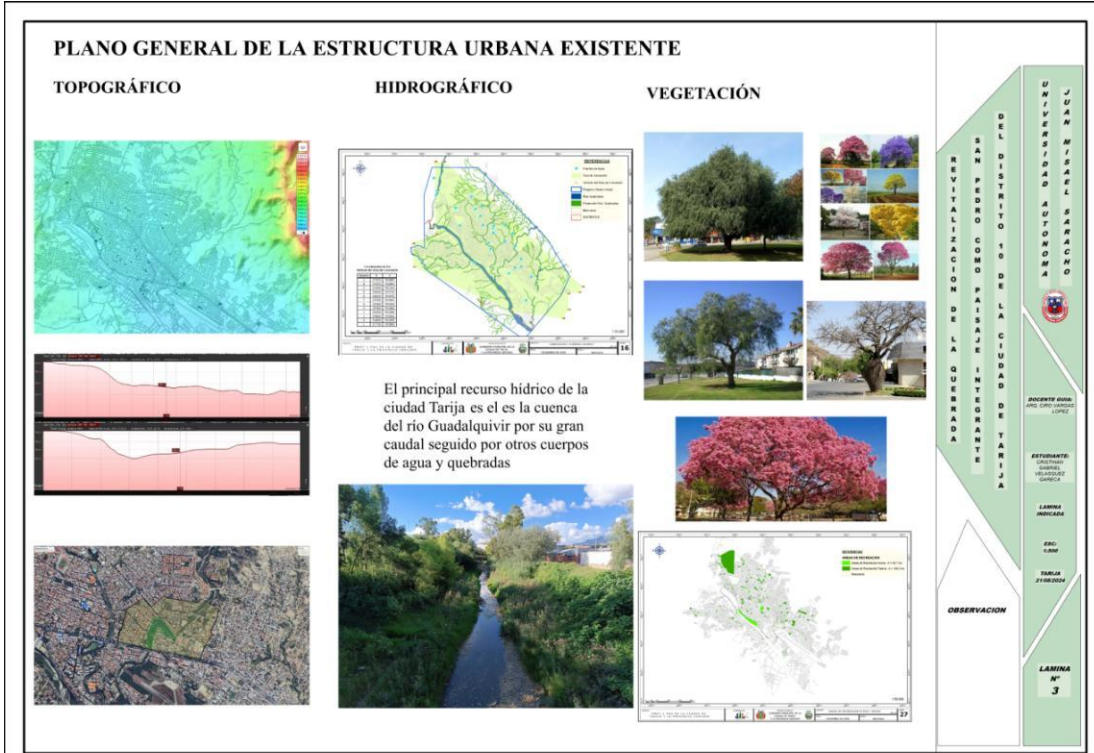


# REVITALIZACION DE LA QUEBRADA SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA

## PLANOS DEL PROYECTO



# REVITALIZACION DE LA QUEBRADA SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA

### DIAGNOSTICO URBANO Y/O REGIONAL

#### UBICACIÓN GEOGRAFICA

### TOPOGRAFIA

### VEGETACION

### CONFORMACIÓN HISTORICA DEL AREA URBANA

### HIDROLOGIA

### CLIMA

mes	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic
precipitación de lluvia (mm)	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1

**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE TARIJA**  
 DEPARTAMENTO DE INGENIERIA URBANA  
 ESTUDIANTE: CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA  
 LÁMINA INDICADA: 5  
 FECH: 21/08/2024  
 OBSERVACION:

### DIAGNOSTICO URBANO Y/O REGIONAL

#### MARCO URBANO SOCIOECONOMICO Y CULTURAL POBLACIÓN

### REDES DE SERVICIO

### SERVICIOS PUBLICOS

### INFRAESTRUCTURA URBANA

### EQUIPAMIENTO URBANO

### SERVICIOS DE TRANSPORTE


LINEA	TIPO DE SERVICIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	ESTADO
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...

**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE TARIJA**  
 DEPARTAMENTO DE INGENIERIA URBANA  
 ESTUDIANTE: CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA  
 LÁMINA INDICADA: 6  
 FECH: 21/08/2024  
 OBSERVACION:


**REVITALIZACION DE LA QUEBRADA SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA**

**DIAGNOSTICO URBANO Y/O REGIONAL**



**COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELO**





Viviendas que invaden el margen de aire de quebrada





**VOCACIONES URBANAS**


**CENTRALIDADES URBANA**


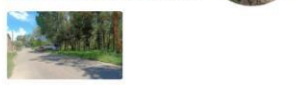
**ASPECTOS AMBIENTALES**

**MOVILIDAD URBANA**

**IMAGEN URBANA**

**UNIVERSIDAD NACIONAL SARACENO**  
**DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA**  
**REVITALIZACION DEL PAISAJE INTEGRANTE DE LA QUEBRADA SAN PEDRO**  
**COMODOROS**  
**PROFESOR DR. CARLOS LOPEZ**  
**ESTUDIANTE: CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA**  
**LAMINA PRELIMINAR**  
**ESC. 1000**  
**TARJIA 2100000**  
**OBSERVACION**  
**LAMINA N° 7**

**DIAGNOSTICO INTEGRAL DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN**


**UBICACIÓN GEOGRÁFICA**




**HIDROLOGÍA**




**VEGETACIÓN**



**TOPOGRAFÍA**



**CLIMA**



**UNIVERSIDAD NACIONAL SARACENO**  
**DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA**  
**REVITALIZACION DEL PAISAJE INTEGRANTE DE LA QUEBRADA SAN PEDRO**  
**COMODOROS**  
**PROFESOR DR. CARLOS LOPEZ**  
**ESTUDIANTE: CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA**  
**LAMINA PRELIMINAR**  
**ESC. 1000**  
**TARJIA 2100000**  
**OBSERVACION**  
**LAMINA N° 8**

# REVITALIZACION DE LA QUEBRADA SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA

## PROPUESTA URBANA Y REGIONAL

### PREMISAS URBANAS



"La integración del proyecto al tejido urbano, a través de nuevas vías peatonales y vehiculares, transformará el área y mejorará la calidad de vida de los habitantes."

### PREMISAS FUNCIONALES

"Definir claramente los ejes de circulación primaria y secundaria para hacer del proyecto un espacio eficiente"



### PREMISAS MORFOLÓGICAS

"El estilo orgánico que muestra el eje de la quebrada dará como resultado a elementos del mismo estilo combinando con las líneas rectas, que respetan los espacios y las formas naturales del lugar"



### PREMISAS AMBIENTALES

"El proyecto recuperará espacios urbanos vacíos, incrementando el área verde por habitante y aprovechando la quebrada y el agua de lluvia para el riego a través de sistemas de captación."



### PREMISAS TECNOLÓGICAS

"Se emplearán pisos permeables ecológicos para favorecer la infiltración del agua y reducir el impacto ambiental. En áreas de mayor actividad, se utilizarán pavimentos blandos para amortiguar caídas y aumentar la seguridad."



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA  
REPARTO DE DISEÑO URBANO Y REGIONAL  
CARRILLO DE LA CIUDAD DE LA QUEBRADA DE TARIJA

ACENTUADO: GUSTAVO GARCÍA LÓPEZ  
EFECTUANTE: CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA  
LAMINA: 9

OBSERVACION

## LINEAMIENTOS O INDICADORES DEL ORDENAMIENTOS URBANO

### UBICACIÓN



"EL AREA DE INTERVENCION FORMA PARTE IMPORTANTE PARA EL DISTRITO YA QUE COLINDA CON VARIOS BARRIOS DE LA ZONA "

### RELACIÓN CON EQUIPAMIENTOS



### ACCESIBILIDAD



### VISUALES



### ZONIFICACIÓN PROPUESTA DEL AREA DE INTERVENCIÓN



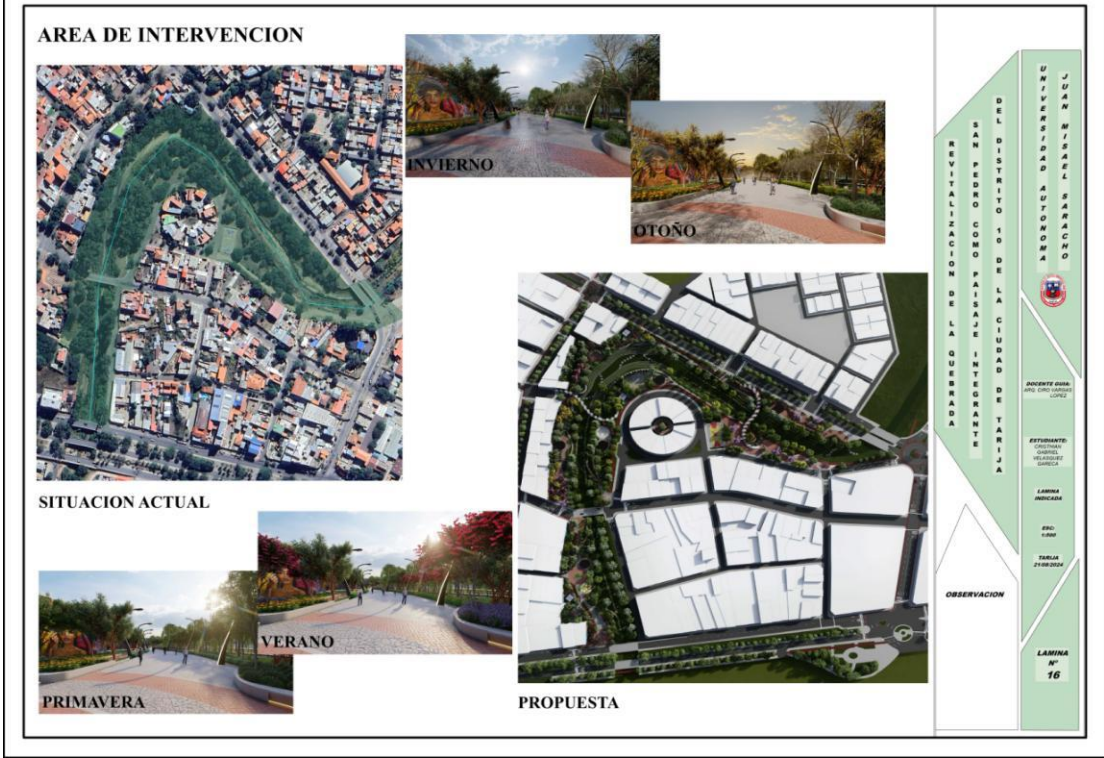
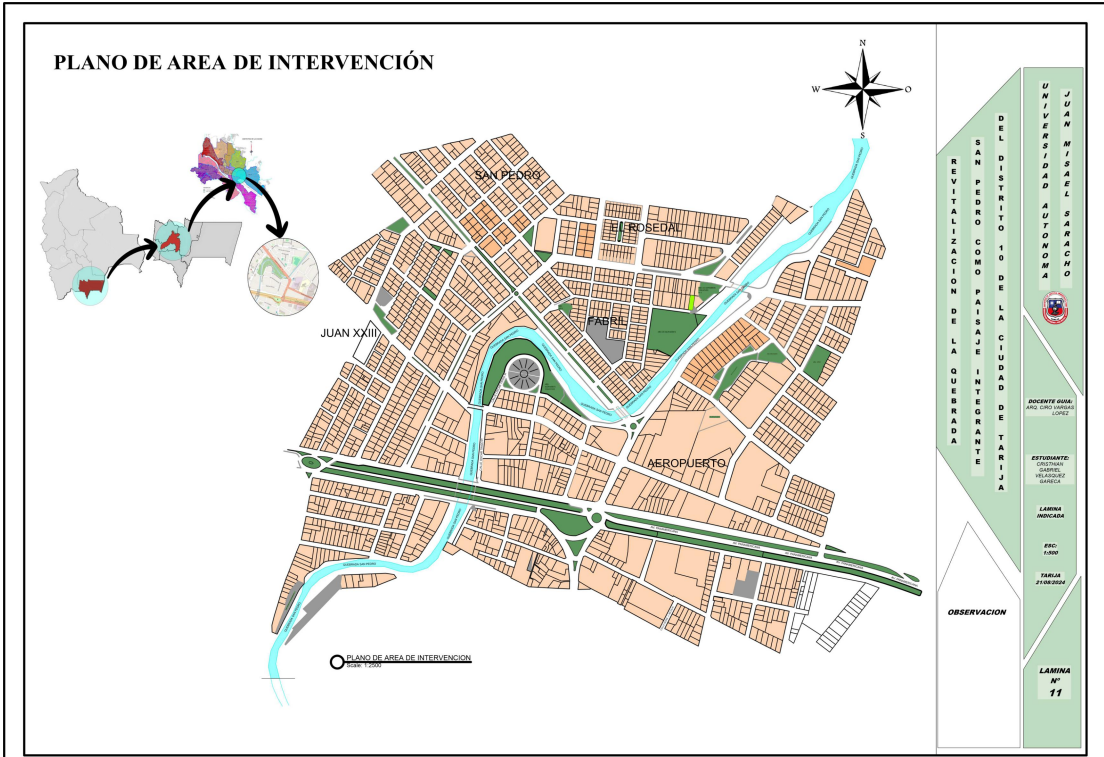
- AREA PASIVA
- AREA ACTIVA
- AREA PATIO DE COMIDAS
- AREA CULTURAL
- AREA EDUCATIVA
- AREA SOCIO ECONOMICO

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA  
REPARTO DE DISEÑO URBANO Y REGIONAL  
CARRILLO DE LA CIUDAD DE LA QUEBRADA DE TARIJA

ACENTUADO: GUSTAVO GARCÍA LÓPEZ  
EFECTUANTE: CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA  
LAMINA: 10

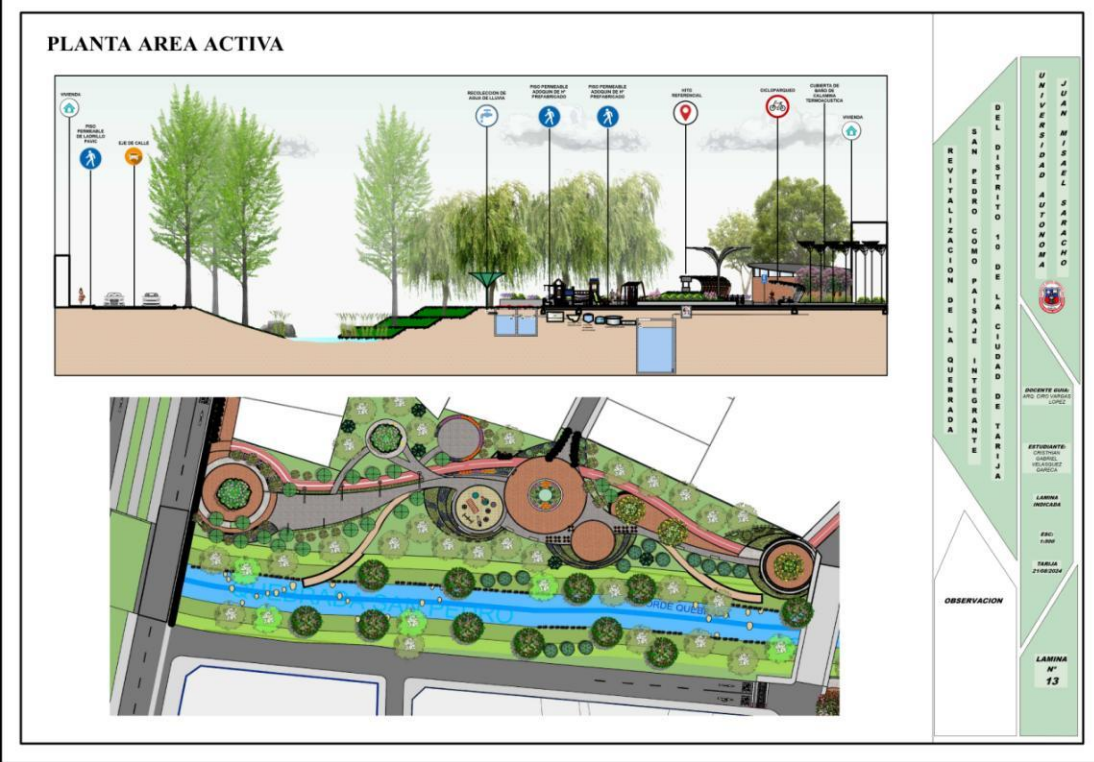
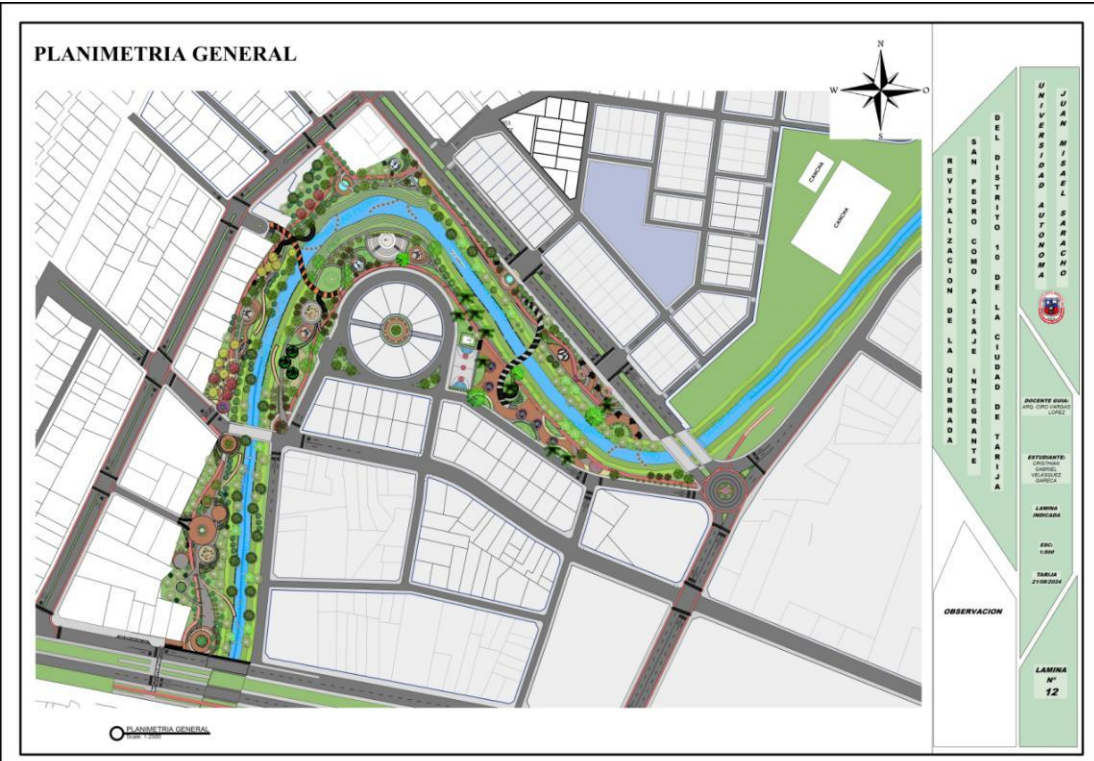
OBSERVACION

REVITALIZACION DE LA QUEBRADA SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA



CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA

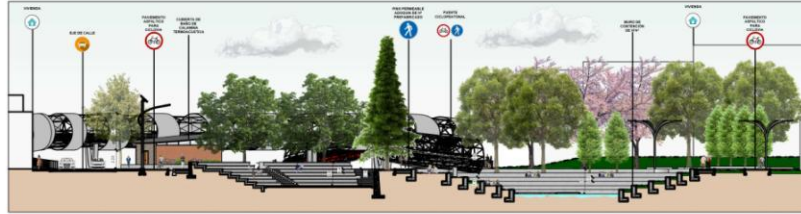
REVITALIZACION DE LA QUEBRADA SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA



CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA

REVITALIZACION DE LA QUEBRADA SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA

PLANTA AREA CULTURAL

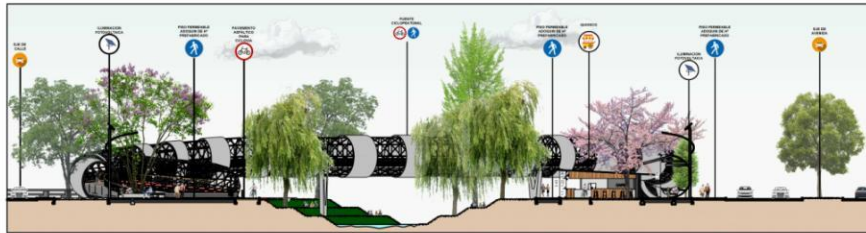


CORTE TRANSVERSAL



UNIVERSIDAD NACIONAL DE TARIJA  
 DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA  
 SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DE LA QUEBRADA  
 OBSERVACION  
 LAMINA N° 13-2

PLANTA AREA PASIVA



CORTE TRANSVERSAL



UNIVERSIDAD NACIONAL DE TARIJA  
 DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA  
 SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DE LA QUEBRADA  
 OBSERVACION  
 LAMINA N° 13-1

REVITALIZACION DE LA QUEBRADA SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA

### DETALLE CRUCE PEATONAL SEGURO

**PUNTOS DE CONFLICTO**

**PUNTOS DE CONFLICTO**

UNIVERSIDAD SAATCHI  
DISEÑO Y PAISAJE URBANO  
SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DE LA QUEBRADA DE TARIJA

PROYECTO: DISEÑO Y PAISAJE URBANO  
AUTOR: CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA

LAMINA INDICADA

ESCALA: 1:500

TABLA 2108.004

OBSERVACION

LAMINA N° 13-3

### PERSPECTIVAS

UNIVERSIDAD SAATCHI  
DISEÑO Y PAISAJE URBANO  
SAN PEDRO COMO PAISAJE INTEGRANTE DE LA QUEBRADA DE TARIJA

PROYECTO: DISEÑO Y PAISAJE URBANO  
AUTOR: CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA

LAMINA INDICADA

ESCALA: 1:500

TABLA 2108.004

OBSERVACION

LAMINA N° 15



REVITALIZACION DE LA QUEBRADA SAN PEDRO COMO PAISAJE  
INTEGRANTE DEL DISTRITO 10 DE LA CIUDAD DE TARIJA

**CRISTHIAN GABRIEL VELASQUEZ GARECA**