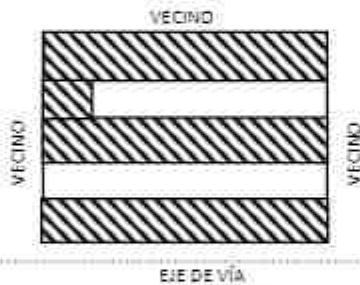
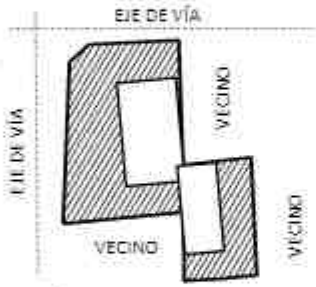


FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular	CATEGORIA: "C"	
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 2-45-13-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	45			
1.2 No de Predio	15			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Avaroa Entre Méndez y Zulpacha			
1.8 Uso Actual	Habitacional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 60	

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y cultural.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Dintel de madera.		Pared de adobe.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Sobrecimiento de piedra vista.		Esalinata de ingreso con piedra.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

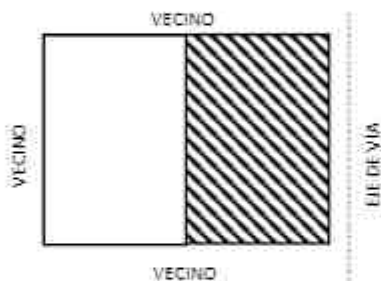
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular	CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	52		 Año 2024
1.2 No de Predio	1		
1.3 Departamento	Tarija		
1.4 Municipio	Tarija		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Corrado Esq. Daniel Campos		
1.8 Uso Actual	Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula	5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Regular	5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 63	

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y cultural.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1	Detalle 2
Adosado				
Esquinero	X			
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6
				
Vano respiradero o entrada de aire natural.		Listones del alero con ornamento.	Pared de adobe con revestimiento de cemento.	Sobrecimiento de piedra revestido con laja.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

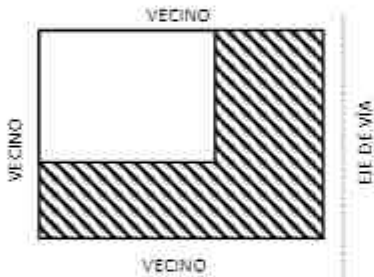
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Libreria	CATEGORIA "C"	
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-52-7-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	52			
1.2 No de Predio	7			
1.3 Departamento	Tarija			
1.4 Municipio	Tarija			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Colón Esq. Corrado			
1.8 Uso Actual	Habitacional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado			
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 1		Detalle 2	
Puerta de ingreso con carpintería de madera.		Cubierta de teja colonial y buardilla superior.	
Detalle 3		Detalle 4	
Grada de acceso de piedra moldeada.		Cornisa ornamental.	
Detalle 5		Detalle 6	
Pared de adobe revestido de ladrillo gambote.		Sobrecimiento de piedra vista.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

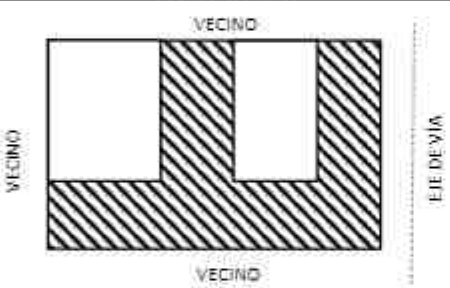
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Coted	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	52		
1.2 No de Predio	8		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Colón Entre Av. Domingo Paz y Corrado		
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría: "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.	
5.3 Estado de Conservación: Regular		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y cultural.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Dintel de madera.		Pared de adobe.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Escalinata de ingreso con piedra moldeada.		Sobrecimiento de piedra vista.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

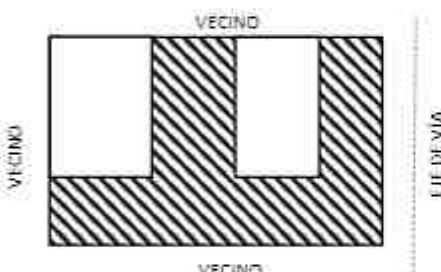
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	52		
1.2 No de Predio	9		
1.3 Departamento	Tarija		
1.4 Municipio	Tarija		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Colón Entre Av. Domingo Paz y Corrado		
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Patrimonial" 		4.2 Categoría: "C" 	4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.	
5.3 Estado de Conservación: Regular		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y cultural.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico		
Adosado	X			
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 1		Detalle 2		
				
Puerta de ingreso con carpintería de madera.		Remate de parapeto en muro de fachada.		
Detalle 3		Detalle 4		
				
Pared con revoco de cemento.		Recuadro del vano.		
Detalle 5		Detalle 6		
				
Sobrecimiento de piedra revestido con cerámico.		Escalinata de ingreso revestida.		
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Larañaga		

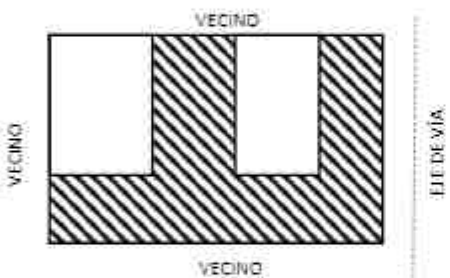
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	52		
1.2 No de Predio	10		
1.3 Departamento	Tarija		
1.4 Municipio	Tarija		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Colón Entre Av. Domingo Paz y Corrado		
1.8 Uso Actual	Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Patrimonial" 		4.2 Categoría: "C" 	
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.	
5.3 Estado de Conservación: Regular		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y cultural.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 1	
			
Ventana con celosía.		Puerta de ingreso con carpintería de madera.	
Detalle 4		Detalle 2	
			
Pared de adobe revestida con ladrillo gambora.		Cubierta de teja colonial.	
		Detalle 5	
			
		Sobrecimiento de piedra revestida con laja.	
		Detalle 6	
			
		Esalinata de ingreso con piedra.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

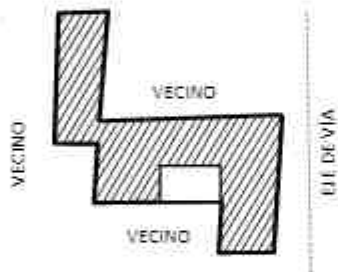
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Eternity Corporación Ind. Publicitaria	CATEGORIA "C"	
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-52-11-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	52			
1.2 No de Predio	11			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Colón Entre Av. Domingo Paz y Corrado			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Regular		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y cultural.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5
			
Dintel de madera revocado con cemento.		Pared de adobe con revoque de cemento.	Sobrecimiento de piedra vista.
Detalle 6		Detalle 6	
			
		Esalinata de ingreso con piedra.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Estudio Juridico Borda		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-52-12-0-0-0		2. Ubicación Catastral
3. Ubicación Satelital				
1.1 No de Manzano	52			
1.2 No de Predio	12			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Colón Entre Av. Domingo Paz y Corrado			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría: "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Regular		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y cultural.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Dintel de madera revocado con cemento.		Pared de adobe con revoque de cemento.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Sobrecimiento de piedra revocado con cemento.		Esalinata de ingreso con piedra.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Rojas Lora y Jorge	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Notaria de Fé Publica		CATEGORIA
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-52-14-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	52		 Año 2024	
1.2 No de Predio	14			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Colón Entre Av. Domingo Paz y Corrado			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"		
4.3 ley de Protección: No tiene.				
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Regular		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 60	

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y cultural.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 1		Detalle 2	
			
Puerta de ingreso con carpintería metálica.		Cubierta de teja colonial y cornisa decorativa.	
Detalle 3		Detalle 4	
			
Ventana con carpintería de madera.		Ventana con detalle de botaguás.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Revestimiento con piedra laja.		Pared con revoque de cemento.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya	
		aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

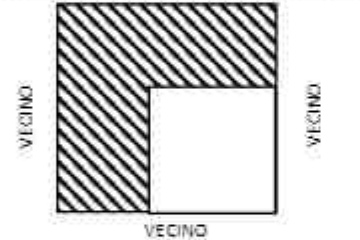
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Estudio de Abogados		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital	
1.1 No de Manzano	52			
1.2 No de Predio	36			
1.3 Departamento	Tarija			
1.4 Municipio	Tarija			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Colón Entre Av. Domingo Paz y Corrado			
1.8 Uso Actual	Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Patrimonial" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Regular		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico VECINO	

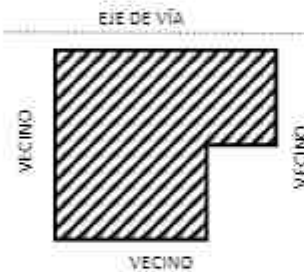
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Estudio de Abogados		CATEGORIA
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-52-37-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	52			Año 2024
1.2 No de Predio	37			
1.3 Departamento	Tarija			
1.4 Municipio	Tarija			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Av. Domingo Paz Esq. Colón			
1.8 Uso Actual	Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
		Perspectiva 		
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría: "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Regular		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 60	

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1  Puerta de ingreso con carpintería de madera.
Adosado			
Esquinero	X		
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3  Escalinata de ingreso con piedra.		Detalle 2  Cubierta de teja colonial y cornisa decorativa.	
Detalle 4  Dintel de madera revocado con cemento.		Detalle 5  Sobrecimiento revocado con cemento.	Detalle 6  Pared con revoque de cemento.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

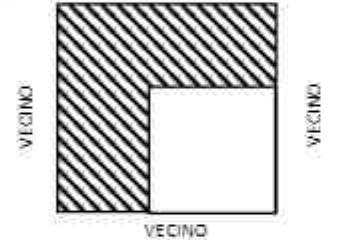
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Flia. Santa Cruz / Textiles Yomar		CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-52-38-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	52			
1.2 No de Predio	38			
1.3 Departamento	Tarija			
1.4 Municipio	Tarija			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Corrado Entre Colón y Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Patrimonial" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Buena		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X	EJE DE VÍA: 	
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Escalinata de ingreso con piedra moldeada.		Dintel de madera revocado con cemento.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Sobrecimiento revocado con cemento.		Diseños ornamentales en fachada.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Fotocopiadoras	CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56		
1.2 No de Predio	2		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/La Madrid Entre Colón y Daniel Campos		
1.8 Uso Actual	Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría: "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la variedad de arquitectura en la Taríja de antaño y muestra el estilo neogótico con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Neogótico		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo neogótico; estilo introducido en la ciudad de Taríja.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Arco ojival característico del neogótico.		Detalle de impostas y pilstras.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Sobrecimiento revocado con cemento.		Pared de adobe revocado con cemento.	
9. Recomendación: Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.			
Elaborado Por: Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge			

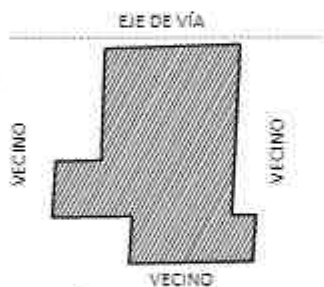
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Fotocopiadoras / Est. de Abogados		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-56-3-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56			
1.2 No de Predio	3			
1.3 Departamento	Tarija			
1.4 Municipio	Tarija			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/La Madrid Entre Colón y Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría: "C"		
4.3 ley de Protección: No tiene.				
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la variedad de arquitectura en la Tarija de antaño y muestra el estilo neogótico con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Neogótico		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo neogótico; estilo introducido en la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 63

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico EJE DE VÍA 	Detalle 1  Puerta de ingreso con carpintería de madera.	Detalle 2  Cubierta de teja colonial y cornisa decorativa.
Adosado	X			
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3  Arco ojival, imposta y pilastras.		Detalle 4  Balcón abierto con baranda de hierro forjado.	Detalle 5  Apoyo estructural y ornamental del balcón.	Detalle 6  Pared con diseño ornamental reticular.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

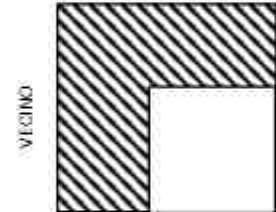
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Tintorería La Esmeralda		CATEGORIA
				C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-56-4-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56			
1.2 No de Predio	4			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/La Madrid Entre Colón y Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Neogótico		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 66

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico EJE DE VÍA VECINO VECINO VECINO	Detalle 1	Detalle 2
Adosado	X			
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4		
				
Arco ojival característico del neogótico.		Impostas y pilastros ornamentales.		
Detalle 5		Detalle 6		
				
Vano de ventilación e iluminación natural.		Pared de adobe con revoque de cemento.		
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

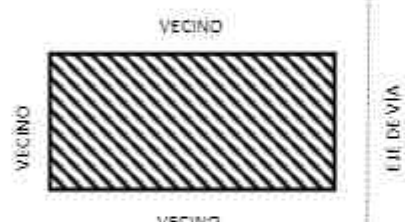
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Cine Gran Rex	CATEGORIA C
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56		 Año 2024
1.2 No de Predio	5		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/La Madrid Entre Colón y Daniel Campos		
1.8 Uso Actual	Culto		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría "C"	
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de este edificio institucional data a finales de 1950, año donde el Art deco y la arquitectura moderna ingresa en Taríja con mucha fuerza.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Art Deco		5.2 Valoración: Construcción cultural con estilo Art Deco, introducida en la ciudad de Taríja.	
5.3 Estado de Conservación: Regular		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 66

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura cultural y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Cultural y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Recuadros ornamentales en las ventanas.		Pilastros ornamentales acorde al estilo.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Ventanas pequeñas en posición reticular.		Pared de ladrillo y revoque de cemento.	
9. Recomendación			
Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.			
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

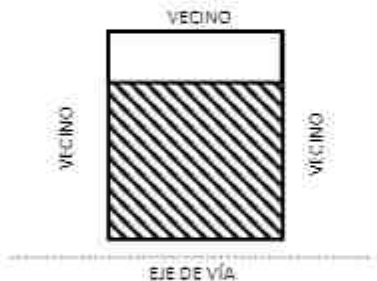
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Tienda de Barrio	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56		
1.2 No de Predio	7		
1.3 Departamento	Tarifa		
1.4 Municipio	Tarifa		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/Avaroa Entre Mendez y Zulpacha		
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 	4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarifa de antaño republicana republicana vernácula con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo vernáculo, tradicional de la ciudad de Tarifa.	
5.3 Estado de Conservación: Buena	5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total:	61

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del Inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico EJE DE VÍA  VECINO VECINO VECINO	Detalle 1	Detalle 2
Adosado	X			
Esquinero			Puerta de ingreso con carpintería de madera.	Cubierta de teja colonial y cornisa decorativa.
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6
				
Ventanales superiores con botaguas.		Sobrecimiento con revoque de cemento.	Grada de piedra moldeada.	Muro de adobe con revoque de cemento.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya		
		aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

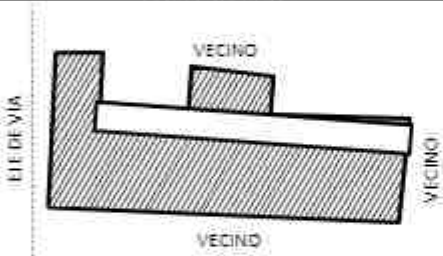
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Diablo Origin of Luxury		CATEGORIA
				C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-56-7-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56			 Año 2024
1.2 No de Predio	7			
1.3 Departamento	Tarjja			
1.4 Municipio	Tarjja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Colón Entre La Madrid y 15 de Abril			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarjja de antaño republicana vernácula, con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo vernácula, tradicional de la ciudad de Tarjja.		
5.3 Estado de Conservación: Buena		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 1			
		Detalle 2	
Puerta de ingreso con carpintería de madera.			
Cubierta de teja colonial y cornisa decorativa.		Detalle 3	
		Detalle 4	
Escalinata de ingreso con piedra moldeada.			
Pared de adobe con revoco de cemento.		Detalle 5	
		Detalle 6	
Sobrecimiento revocado con cemento.			
Farol o mensula colonial.			
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

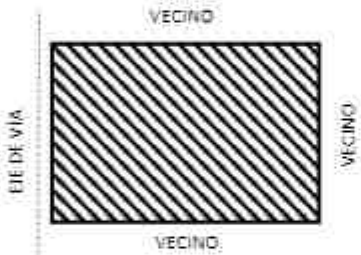
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		La Peña	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56		
1.2 No de Predio	10		
1.3 Departamento	Tarija		
1.4 Municipio	Tarija		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/15 de Abril Entre Daniel Campos y Colón		
1.8 Uso Actual	Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 	
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño republicana vernácula, con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 63

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Escalinata de ingreso con piedra moldeada.		Pared de adobe revestido con piedra laja.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Ventanas metálicas con varandas de hierro.		Revoque ornamental de cemento.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

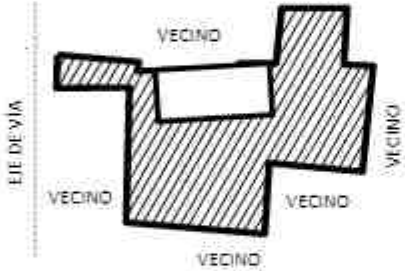
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Central Obrera Departamental	CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56		
1.2 No de Predio	19		
1.3 Departamento	Tarjja		
1.4 Municipio	Tarjja		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/Daniel Campos Entre La Madrid y 15 de Abril		
1.8 Uso Actual	Institucional / Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 	4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura neoclásica con un característica importante en la altura de los muros.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Neo clásico		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo neoclásico, implantado en el periodo republicano.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno	5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total:	69

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura institucional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Institucional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Remante de parapeto con botaguas.		Pared de ladrillo y revoco de cemento.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Cornisa ornamental en la fachada del inmueble.		Pilastras, imposta y cornisa ornamental.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Larañaga	

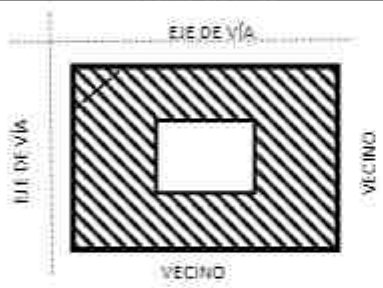
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VHS	CATEGORIA
			C
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56		
1.2 No de Predio	20		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/Daniel Campos Entre La Madrid y 15 de Abril		
1.8 Uso Actual	Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría "C" 	
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño republicana vernácula con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Vernácula		5.2 Valoración: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño republicana vernácula	
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico		
Adosado	X			
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 1		Detalle 2		
				
Puerta de ingreso con carpintería de madera.		Pequeño portico con teja colina en el ingreso.		
Detalle 3		Detalle 4		
				
Parapeto de remate en fachada.		Desagüe de tubo pvc.		
Detalle 5		Detalle 6		
				
Sobrecimiento revestido con piedra lava.		Cornisas y friso ornamental en fachada.		
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

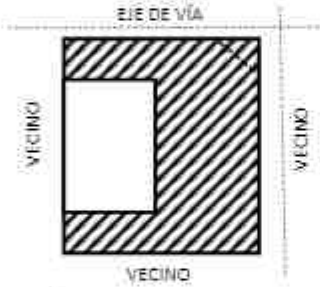
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	56		 Año 2024
1.2 No de Predio	21		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/Daniel Campos Entre La Madrid y 15 de Abril		
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría: "C"	
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño republicana vernácula, con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación		
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.		
6.3 Obras Recomendadas: Apertura: habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.
7. Tipología del inmueble en el Manzano		
Aislado		Esquema Grafico 
Adosado	X	
Esquinero		
Media manzana		
Manzana completa		
8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Detalle 1		Detalle 2
Puerta de Ingreso con carpintería de madera.		Parapeto de remate en fachada.
Detalle 3	Detalle 4	Detalle 5
		
Doble cornisa ornamental.	Pared de adobe con revoque de cemento.	Desagüe pluvial.
9. Recomendación		
Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		
Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

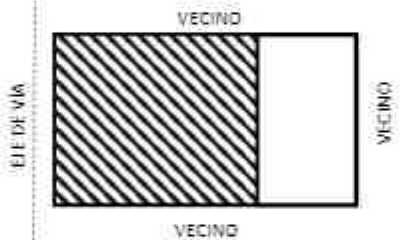
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Flia. Catellanos / PIL Tarija / Café		CATEGORIA
		Tentación		"C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-57-1-0-0-0	2. Ubicación Catastral	
1.1 No de Manzano	57			3. Ubicación Satelital 
1.2 No de Predio	1			
1.3 Departamento	Tarija			
1.4 Municipio	Tarija			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/15 de Abril Esq. Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño republicana vernácula, con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 69

6. Condiciones de Conservación					
6.1 Intervenciones Restrictivas:			6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.			* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.			* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.					
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.			6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano			8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado	X	Esquema Grafico 	Detalle 1	Detalle 2	
Adosado					
Esquinero			Puerta de ingreso con carpintería de madera.	Cubierta de teja colonial.	
Media manzana					
Manzana completa					
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6	
					
Escalinata con piedra moldeada.		Ventana con carpintería de madera.	Revestimiento de ladrillo visto.	Revestimiento de piedra laja.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.			
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge			

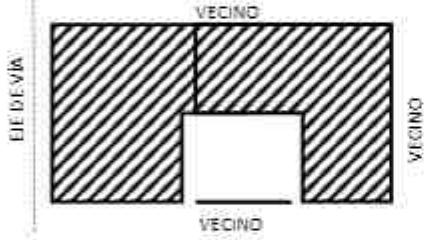
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		El Hornerito		CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-57-7-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	57			
1.2 No de Predio	7			
1.3 Departamento	Tarija			
1.4 Municipio	Tarija			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Colón Esq. 15 de Abril			
1.8 Uso Actual	Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño republicana vernácula, con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 69

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado	X	Esquema Grafico 		
Adosado				
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4		Detalle 1
				
Cubierta de teja colonial.		Pared de adobe con revoque de cemento.		Puerta de ingreso cambiada por una de vidrio.
		Detalle 5		Detalle 2
				
		Detalle 6		
				
		Cornisa ornamental de tres líneas.		Dintel con relieve ornamental.
				Sobrecimiento con reboque de cemento.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

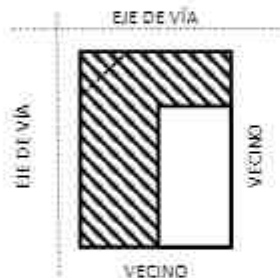
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	57		
1.2 No de Predio	25		
1.3 Departamento	Tarija		
1.4 Municipio	Tarija		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/Daniel Campos Entre 15 de Abril y Virgilio Lema		
1.8 Uso Actual	Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría: "C"	
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Escalinata de piedra moldeada.		Pared de adobe con revoque de cemento.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Cornisa ornamental de ladrillo gambote.		Sobrecimiento con reboque de cemento.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya	
		aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Larañaga	

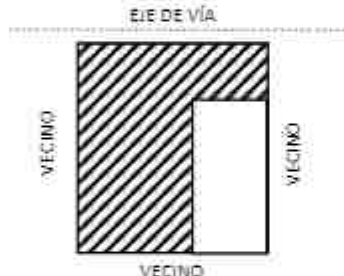
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular / Venta de Ropa Americana	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	57		
1.2 No de Predio	24		
1.3 Departamento	Tarija		
1.4 Municipio	Tarija		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/Daniel Campos Entre 15 de Abril y Virgilio Lema		
1.8 Uso Actual	Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 	
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 1			Detalle 2
Puerta de ingreso con carpintería de madera.			
Cubierta de teja colonial.			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5
			Detalle 6
Escalinata de piedra moldeada.	Pared de adobe con reboque de cemento.	Cornisa ornamental de ladrillo gambote.	
Sobrecimiento con reboque de cemento.			
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Salón de Belleza Noelia		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-58-1-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58			
1.2 No de Predio	1			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Virginio Lema Esq. Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Habitacional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño republicana republicano vernácula con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo vernáculo, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 61	

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 1	
			
Ventanillas para ventilación natural.		Puerta de ingreso con carpintería de madera.	
Detalle 4		Detalle 2	
			
Cornisa ornamental simple.		Cubierta modificada de calamina.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Pared de adobe con enchape de ladrillo.		Sobrecimiento de piedra vista.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Larañaga	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Rosario Osinaga / Peluqueria		CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-58-3-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58			
1.2 No de Predio	3			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Virginio Lema Entre Colón y Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 68

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X	EJE DE VÍA	
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 1		Detalle 2	
			
Puerta de Ingreso con carpintería de madera.		Cubierta de teja colonial.	
Detalle 3		Detalle 4	
			
Escalinata de piedra moldeada.		Pared de adobe con enchape de ladrillo.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Cornisa ornamental de ladrillo gambote.		Sobrecimiento con reboque de cemento.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya	
		aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora Zúñiga	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Hernan Acosta		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital	
1.1 No de Manzano	58			
1.2 No de Predio	4			
1.3 Departamento	Tarija			
1.4 Municipio	Tarija			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Virginio Lema Entre Colón y Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 69

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	Detalle 1 Puerta de ingreso con carpintería de madera.
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5
Diseño ornamental en toda la fachada.		Respiraderos naturales.	Empleo de canchillos en el alero.
Detalle 6		Detalle 7	
Sobrecimiento con enchape de piedra laja.		Diseño ornamental en toda la fachada.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

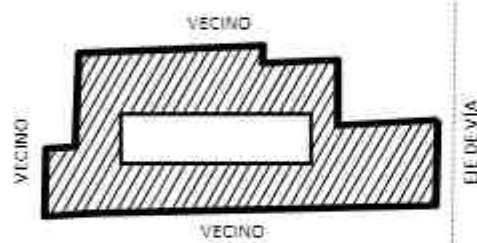
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Gral. Pantoja		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-58-6-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58			
1.2 No de Predio	6			
1.3 Departamento	Tarija			
1.4 Municipio	Tarija			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panozas			
1.7 Dirección	C/Virginio Lema Entre Colón y Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Habitacional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 63

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X	EJE DE VÍA	
Esquinero		VICINO VICINO	
Media manzana		VICINO	
Manzana completa		VICINO	
Detalle 1		Detalle 2	
			
Puerta de ingreso con carpintería de madera.		Cubierta de teja colonial.	
Detalle 3		Detalle 4	
			
Detalles ornamentales.		Pared de adobe con enchape de ladrillo.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Cornisa ornamental de tres líneas.		Sobrecimiento con reboque de cemento.	
9. Recomendación			
Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.			
Elaborado Por:			
Dra. Mónica Reyes Larañaga			

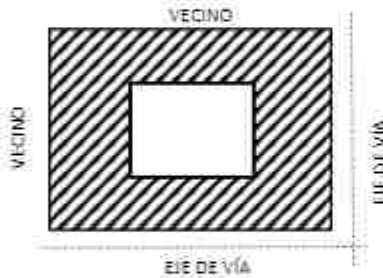
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Ana Uzqueda Pantoja / U.P.D.S.		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-58-7-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58			
1.2 No de Predio	7			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Colón Esq. Virgilio Lema			
1.8 Uso Actual	Institucional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño republicana vernácula, con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo vernáculo, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	Detalle 1
Adosado	X		Detalle 2
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5
Escalinata de piedra moldeada.		Pared de adobe con enchape de ladrillo.	Cornisa ornamental de tres líneas.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

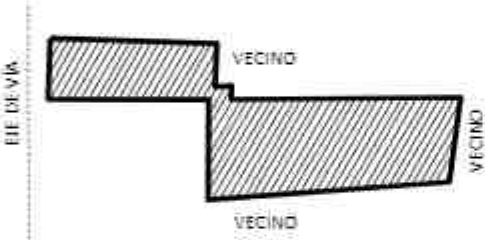
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		La Casa de Enriqueta Ulloa		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-58-9-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58			
1.2 No de Predio	9			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Colón Entre Virgilio Lema y Alejandro del Cerpio			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño republicana vernácula, con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 69

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 1	Detalle 2
			
Escalinata de piedra moldeada.		Puerta de ingreso con carpintería de madera.	Cubierta de teja colonial.
Detalle 4		Detalle 5	Detalle 6
			
Pared de adobe con revoque de cemento.		Baranda ornamental para ventana.	Sobrecimiento con reboque de cemento con diseño.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Bicicleteria Diaz		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-58-12-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58			
1.2 No de Predio	12			
1.3 Departamento	Tarjja			
1.4 Municipio	Tarjja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Alejandro del CarpioEsq. Colón			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: Se aprecia la dejadez de este inmueble lo cual es perjudicial para el mantenimiento de este inmueble y el respeto a las leyes de salvaguarda patrimonial.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico.		5.2 Valoración: Construcción para uso habitacional con estilo neoclásico, por ende líneas coloniales y republicanas.		
5.3 Estado de Conservación: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 62

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1  Puerta de ingreso con carpintería de madera.	
Adosado	X			Detalle 2  Cubierta de teja colonial.
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4		
 Pilastras con impostas ornamentales.		 Arco de medio punto con baranda metálica.		
Detalle 5		Detalle 6		
 Doble cornisa con friso ornamental.		 Sobrecimiento de piedra con reboque de cemento.		
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

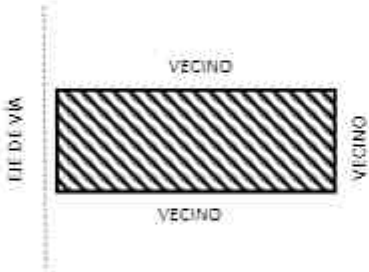
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Arq. y Construcción Mario Terán		CATEGORIA
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-58-17-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58			
1.2 No de Predio	17			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Daniel Campos Entre Virgilio Lema y Alejandro del Carpio			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría "C"		
4.3 ley de Protección: No tiene.				
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 1	Detalle 2
			
Escalinata de piedra moldeada.		Puerta de ingreso con carpintería de madera.	Cubierta de teja colonial.
Detalle 4		Detalle 5	Detalle 6
			
Pared de adobe con revoque de cemento.		Cornisa ornamental de una línea.	Sobrecimiento con reboque de cemento.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Larañaga.	

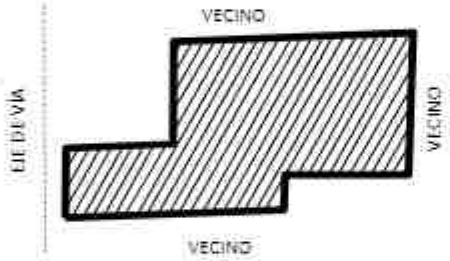
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Cerrajería Yale	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58		 Año 2024
1.2 No de Predio	25		
1.3 Departamento	Tarija		
1.4 Municipio	Tarija		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/Daniel Campos Entre Virgilio Lema y Alejandro del Carpio		
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental" 		4.2 Categoría: "C" 	4.3 Ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Tarija de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno	5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total:	67

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X	Detalle 1  Detalle 2  Detalle 3  Detalle 4  Detalle 5  Detalle 6 	
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
		Detalle 1	
		Detalle 2	
		Detalle 3	
		Detalle 4	
		Detalle 5	
		Detalle 6	
		Puerta de ingreso con carpintería de madera.	
		Cubierta de teja colonial.	
		Escalinata de piedra moldeada.	
		Pared de adobe enchapado con ladrillo.	
		Ventana de madera y barandilla de metal.	
		Sobrecimiento con reboque de cemento.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Melina Reyes Lora y Jorge	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Tienda de Barrio	CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	59		
1.2 No de Predio	8		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/Sucre Entre Virgilio Lema y Alejandro del Carpio		
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio		
4. Identificación del inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Monumental"		4.2 Categoría: "C"	
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno	5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación					
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:			
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.			
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.			
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.					
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.			
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos			
Aislado		Esquema Grafico			
Adosado	X				
Esquinero					
Media manzana					
Manzana completa					
Detalle 1				Detalle 2	
					
Puerta de Ingreso con carpintería de madera.		Cubierta de teja colonial.			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6	
					
Escalinata de piedra moldeada.		Pared de adobe con reboque de cemento.		Pilastra ornamental.	
Detalle 6					
					
Sobrecimiento con reboque de cemento.					
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.			
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge			

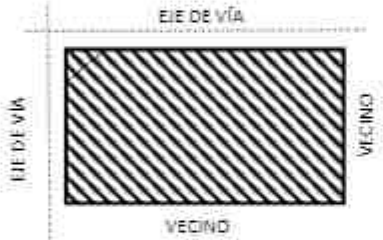
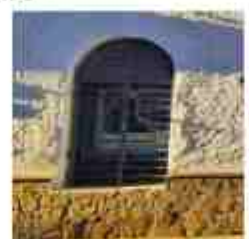
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Nature World		CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-59-9-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58			
1.2 No de Predio	9			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/Sucre Entre Virgilio Lema y Alejandro del Carpio			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Patrimonial" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura de la Taríja de antaño colonial y con muestras de construcción con materiales típicos del lugar.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Taríja.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico		
Adosado	X			Detalle 1
Esquinero				Detalle 2
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6
				
Escalinata de piedra moldeada.		Pared de adobe con revoque de cemento.	Dintel de madera revocado con cemento.	Sobrecimiento de piedra vista.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya		
		aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

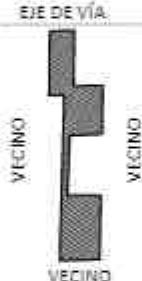
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular	CATEGORIA C
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	58		
1.2 No de Predio	10		
1.3 Departamento	Tarjja		
1.4 Municipio	Tarjja		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Panosas		
1.7 Dirección	C/Sucre Entre Virgilio Lema y Alejandro del Carpio		
1.8 Uso Actual	Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura neoclásica con un característica importante en la altura de los muros.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico	5.2 Valoración: Construcción para uso habitacional con estilo neoclásico, por ende líneas coloniales y republicanas.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno	5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total:	61

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico VECINO VECINO VECINO VECINO EJE DE VÍA	Detalle 1	Detalle 2
Adosado	X			
Esquinero			Puerta de Ingreso con carpintería de madera.	Cubierta de teja colonial.
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6
				
Escalinata de piedra moldeada.		Ventana con botaguas ornamental.	Ventanas con celosía y recuadro ornamental.	Sobrecimiento de piedra vista.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

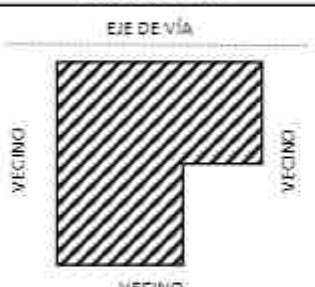
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Crocan Pollo		CATEGORIA
				C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-60-1-0-0-0	2. Ubicación Catastral	
1.1 No de Manzano	60			
1.2 No de Predio	1			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	1			
1.6 Barrio	El Molino			
1.7 Dirección	C/Virginio Lema Esq. Gral. Trigo			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
				
Año 2024				
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura neoclásica con un característica importante en la altura de los muros.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico		5.2 Valoración: Construcción para uso habitacional con estilo neoclásico, por ende líneas coloniales y republicanas.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1	Detalle 2
Adosado	X			
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6
				
Escalinata de piedra moldeada.		Ventana con arco de medio punto.	Pilastras ornamentales de piedra laja.	Sobrecimiento enchapado con piedra laja.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge		

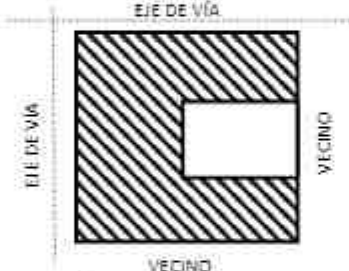
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Arq. Rosales / Farmacia Silvia		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-60-2-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	60			
1.2 No de Predio	2			
1.3 Departamento	Tarjja			
1.4 Municipio	Tarjja			
1.5 Distrito	1			
1.6 Barrio	El Molino			
1.7 Dirección	C/Virginio Lema Entre Sutra y Gral. Trigo			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría: "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura neoclásica con un característica importante en la altura de los muros.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico		5.2 Valoración: Construcción para uso habitacional con estilo neoclásico, por ende líneas coloniales y republicanas.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 65	

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
 Escalinata de piedra moldeada.		 Pared de adobe con revoco de cemento.	
Detalle 5		Detalle 6	
 Canalé de chapa.		 Sobrecimiento enchapado con piedra laja.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Optica Libertador		CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-60-4-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	60			 Año 2024
1.2 No de Predio	4			
1.3 Departamento	Tarjja			
1.4 Municipio	Tarjja			
1.5 Distrito	1			
1.6 Barrio	El Molino			
1.7 Dirección	C/Virginio Lema Entre Sutra y Gral. Trigo			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría: "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura neoclásica con un característica importante en la altura de los muros.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico		5.2 Valoración: Construcción para uso habitacional con estilo neoclásico, por ende líneas coloniales y republicanas.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 65

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1
Adosado	X		Detalle 2
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5
			
Cornisa de tres líneas.		Pared de adobe con mandilado de cemento.	Escalinata de piedra.
			Detalle 6
			
			Sobrecimiento con revoque de cemento.
9. Recomendación			
Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.			
Elaborado Por:		Dra. María Reyes Lázaro Zúñiga	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	74		
1.2 No de Predio	6		
1.3 Departamento	Tarjja		
1.4 Municipio	Tarjja		
1.5 Distrito	1		
1.6 Barrio	El Molino		
1.7 Dirección	C/Alejandro del Carpio Entre Colón y Daniel Campos		
1.8 Uso Actual	Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Patrimonial" 		4.2 Categoría: "C" 	
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura neoclásica con un característica importante en la altura de los muros.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Colonial Vernácula		5.2 Valoración: Construcción para uso habitacional con estilo neoclásico, por ende líneas coloniales y republicanas.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1  Puerta de ingreso con carpintería de madera.
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5
 Cornisa de dos líneas.		 Pared de adobe con mandilado de cemento.	 Escalinata de piedra.
		Detalle 6	
		 Sobrecimiento con enchape de cerámico.	
9. Recomendación			
Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.			
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Larañaga	

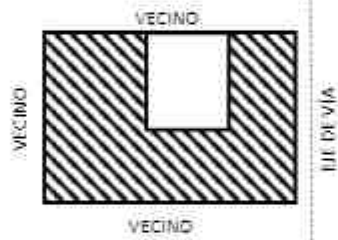
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Licorería La Esquina	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	74		 Año 2024
1.2 No de Predio	9		
1.3 Departamento	Tarjja		
1.4 Municipio	Tarjja		
1.5 Distrito	1		
1.6 Barrio	El Molino		
1.7 Dirección	C/Coldón Esq. Alejandro del Carpio		
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Área: "Patrimonial"		4.2 Categoría: "C"	
4.3 Ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura neoclásica con un característica importante en la altura de los muros.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico		5.2 Valoración: Construcción para uso habitacional con estilo neoclásico, por ende líneas coloniales y republicanas.	
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1 
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5
			
Cornisa de tres líneas.		Panel de adobe con enchape de ladrillo.	Ventanales con barandas metálicas.
			Detalle 6
			
			Sobrecimiento con enchape de lata.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lara y Jorge	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		La previa Resto Bar		CATEGORIA
				C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-74-9-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	74			 Año 2024
1.2 No de Predio	9			
1.3 Departamento	Tarjja			
1.4 Municipio	Tarjja			
1.5 Distrito	1			
1.6 Barrio	El Molino			
1.7 Dirección	C/Colón Esq. Alejandro del Carpio			
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección: No tiene.	
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura neoclásica con un característica importante en la altura de los muros.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico		5.2 Valoración: Construcción para uso habitacional con estilo neoclásico, por ende líneas coloniales y republicanas.		
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación					
6.1 Intervenciones Restrictivas:			6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.			* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.			* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.					
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.			6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano			8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico VECINO VECINO VECINO CALLE DE VÍA	Detalle 1	Detalle 2	
Adosado	X				
Esquinero			Puerta de madera con arco de medio punto.	Cubierta de teja colonial.	
Media manzana					
Manzana completa					
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6	
					
Cornisa de tres líneas.		Pared de adobe con enchape de ladrillo.	Ventanales con carpintería de madera.	Sobrecimiento con enchape de lata.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.			
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge			

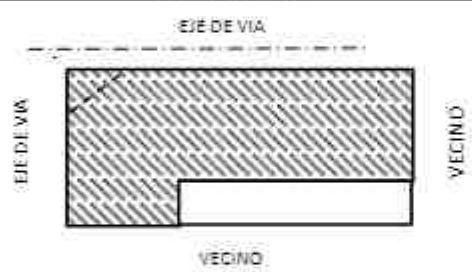
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Vivienda Particular	CATEGORIA: C
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	76		 Año 2024
1.2 No de Predio	6		
1.3 Departamento	Tarija		
1.4 Municipio	Tarija		
1.5 Distrito	1		
1.6 Barrio	El Molino		
1.7 Dirección	C/Sucre Entre Avaroa y Alejandro del carpio		
1.8 Uso Actual	Habitacional / Comercio		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Patrimonial"	4.2 Categoría "C"		
4.3 ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de esta vivienda nos muestra la arquitectura neoclásica con un característica importante en la altura de los muros.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico	5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo colonial vernácula, tradicional de la ciudad de Tarija.		
5.3 Estado de Conservación: Deteriorado	5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total:	60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 1			
			
Puerta de ingreso con carpintería de madera.		Cubierta de teja colonial.	
Detalle 3		Detalle 4	
			
Cornisa de dos líneas.		Pared de adobe con revoque de cemento.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Vitrales en la fachada.		Sobrecimiento de piedra con revoque de cemento.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.	
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora y Jorge	

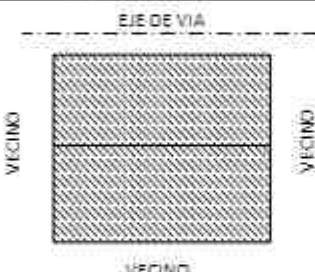
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		Renzo	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	81		
1.2 No de Predio	3		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	1		
1.6 Barrio	El Molino		
1.7 Dirección	C/Gral. Trigo Esq. Av. Las Américas		
1.8 Uso Actual	Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Área: "Patrimonial" 		4.2 Categoría: "C" 	
4.3 Ley de Protección: No tiene.			
4.4 Descripción: La construcción de este edificio data en el periodo moderno con el ingreso de un nuevo estilo arquitectónico como el racionalismo.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Racionalismo		5.2 Valoración: Construcción habitacional con estilo racionalista nuevo estilo (introducido en la ciudad de Taríja).	
5.3 Estado de Conservación: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Sin Modificación	5.5 Total: 69

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitidas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Apertura, habitacional y puesta en valor del patrimonio Arq.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional y comercio.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico	Detalle 1 Escalinata de ingreso al edificio.	Detalle 2 balcones en la fachada del edificio.
Adosado	X			
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6
Cornisa de dos líneas.				
Ventanales en tramo.		Parapeto de ladrillo y revoque de cemento.		
9. Recomendación		Respetar la autenticidad de la vivienda, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestro patrimonio cultural.		
Elaborado Por:		Dra. Mónica Reyes Lora		

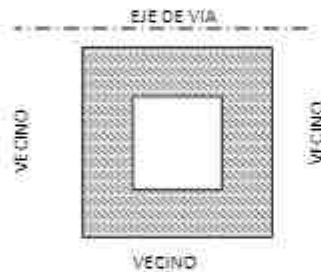
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	11-SEC 2		 Año 2024
1.2 No de Predio	1		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	4		
1.6 Barrio	La Pampá		
1.7 Dirección	C/Mendez/Esq.Bolívar		
1.8 Uso Actual	Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Área: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	
4.3 ley de Protección:			
4.4 Descripción: El Inmueble de la época republicana exhibe un estilo neoclásico, caracterizado por parapetos que enmarcan arcos rebajados.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Neoclásico		5.2 Valoración: Construcción que destaca por su estilo y autenticidad, resaltando su belleza con arcos rebajados.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 66

6. Condiciones de Conservación						
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:				
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.				
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.				
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.						
6.3 Obras Recomendadas:		6.4 Usos Recomendados:				
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos				
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1		Detalle 2	
Adosado			Parapeto.	Puerta de madera con arco rebajado.		
Esquinero	X		Detalle 5		Detalle 6	
Media manzana			Detalle 3			
Manzana completa			Detalle 4			
		Ventana de arco rebajado.	Placa de reconocimiento cultural.	Arco a detalle de ladrillo en puerta.	Revestimiento de ladrillo y piedra laja.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.				
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo				

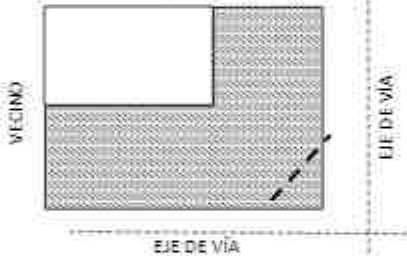
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		BANCO FORTALEZA		CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat.1-13-8-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	27			
1.2 No de Predio	5			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Corrado Entre Sucre y Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Institucional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Área: "Patrimonial" 		4.2 Categoría: "C" 		4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble de la época republicana exhibe un estilo neoclásico, caracterizado por parapetos que enmarcan arcos rebajados.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Neoclásico		5.2 Valoración: Construcción que destaca por su estilo y autenticidad, resaltando su belleza con arcos rebajados.		
5.3 Estado de Conservación Actual: Bueno		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 66

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Se recomienda realiza un constante mantenimiento.		6.4 Usos Recomendados: Institucional/Habitacional.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Dintel en ventanas.		Parapeto.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Estructura de acero en ventana.		Cornisa y canchillos de apoyo.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

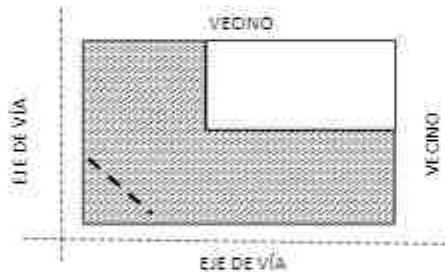
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		SEDE "ASSSFAN"		CATEGORIA
				"C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 2-27-5-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	13			
1.2 No de Predio	5			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Corrado Entre Sucre y Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Habitacional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"		4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble de la época republicana exhibe un estilo neoclásico, caracterizado por parapetos que enmarcan arcos rebajados. Su fachada, revestida de ladrillo, resalta la estética				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Neoclásico		5.2 Valoración: Construcción que destaca por su estilo y autenticidad, resaltando su belleza con arcos rebajados y un característico para		
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 66

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Se recomienda realizar un mantenimiento en su cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1  Cubierta de teja colonial.
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3 		Detalle 4  Sobrecimiento.	Detalle 2  Mensulas de madera en alero.
		Detalle 5  Cornisa	Detalle 6  Puerta de madera tradicional.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA "C"	
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat.1-28-16-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	28			
1.2 No de Predio	16			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	1			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Sucre/Esq.Bolívar			
1.8 Uso Actual	Comercial/Habitacional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Área: "Monumental"		4.2 Categoría "C"		4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción:				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Neoclásico		5.2 Valoración:		
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total:	66

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Se recomienda realizar mantenimiento en la fachada.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	
Adosado			
Esquinero	X		
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 1	
			
Gárgolas.		Frontón ornamental.	
Detalle 4		Detalle 5	
			
Balcones.		Revestimiento de cemento en fachada.	
		Detalle 2	
			
		Estructura de cemento en balcón.	
		Detalle 6	
			
		Canecillas de apoyo.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

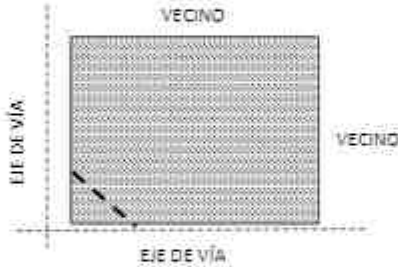
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	29		 Año 2024
1.2 No de Predio	15		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	4		
1.6 Barrio	La Pampá		
1.7 Dirección	C/Sulpacha/Esq. Bolívar		
1.8 Uso Actual	Comercial/Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Área: "Patrimonial"		4.2 Categoría: "C"	4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble es un ejemplo del estilo arquitectónico neoclásico, correspondiente al período republicano.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico.		5.2 Valoración: Se encuentra en un estado de conservación óptimo y carece de ornamentación en los dinteles de sus vanos.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado.		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado.	5.5 Total: 63

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Refacción de fachada y mantenimiento de cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional/Cultural.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado			
Esquinero	X		
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Mensulas de apoyo en cubierta.		Detalle pintado en moldura.	
		Detalle 5	
			
		Ventana de madera con arco de medio punto.	
		Detalle 6	
			
		Balcones.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

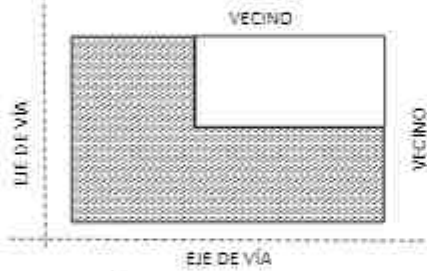
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR		CATEGORIA
				"C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat.4-29-23-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	29			Año 2024
1.2 No de Predio	29			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	4			
1.6 Barrio	La Pampá			
1.7 Dirección	C/Domingo Paz /Esq.Méndez			
1.8 Uso Actual	Habitacional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Área: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"		4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble pertenece a la época colonial y presenta características vernaculares, se encuentra en buenas condiciones y conserva sus detalles.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: El Inmueble conserva su identidad vernacular en su cubierta y revestimiento de ladrillo.		
5.3 Estado de Conservación Actual: Moderado.		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Mantenimiento de cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico		
Adosado				Detalle 1
Esquinero	X			Detalle 2
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6
Cubierta de teja colonial.		Puerta de carpintería de madera.	Revestimiento de ladrillo y piedra laja.	Gradera de piedra.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.		
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo		

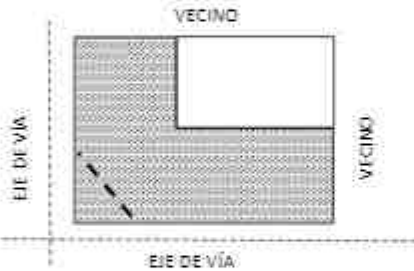
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		CASA DE CAMBIOS ZEBALLOS	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	29		
1.2 No de Predio	9		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	3		
1.6 Barrio	Las Pañosas		
1.7 Dirección	C/Ingavi/Esq.Daniel Campos		
1.8 Uso Actual	Habitacional/Comercial		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Área: "Monumental"		4.2 Categoría "C"	
4.3 Ley de Protección:			
4.4 Descripción: El Inmueble proviene del estilo arquitectónico Art.Deco, el cual pertenece al periodo republicano.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Art.Deco.		5.2 Valoración: Presenta un diseño simple en su fachada y sus vanos y sus amplias paredes.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Moderado.		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 68

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Refacción de Cubierta y mantenimiento de fachada.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional/Cultural.		
7. Tipología del Inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico		Detalle 1
Adosado				
Esquinero	X			
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3			Detalle 4	Detalle 5
				Detalle 6
Ventanas de carpintería de madera.		Dintel en puerta.	Gradería de Piedra.	
				Alero exterior.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.		
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo		

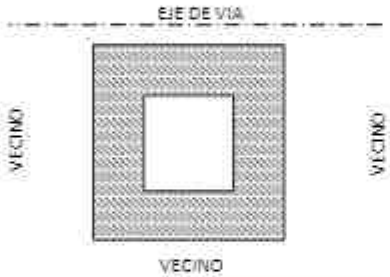
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		DE FRUTA MADRE		CATEGORIA
				C
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral		3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	30			
1.2 No de Predio	10			
1.3 Departamento	Tarjja			
1.4 Municipio	Tarjja			
1.5 Distrito	3			
1.6 Barrio	Las Panosas			
1.7 Dirección	C/La Madrid/Esq. Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Comercial			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección:	
4.4 Descripción: El Inmueble pertenece a la época colonial y presenta características vernaculares.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Neoclásico		5.2 Valoración: Con el paso del tiempo ha sufrido modificaciones que han afectado su esencia original sin conservar sus muros.		
5.3 Estado de Conservación Actual: Moderado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 64

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Se recomienda realizar un constante mantenimiento.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional/Comercial.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1  Detalle 2 
Adosado			
Esquinero	X		
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3  Detalle 4 		Detalle 5 	Detalle 6 
Arco de hierro en puerta.		Placa de conjunto patrimonial.	Cubierta de teja colonial y cornisa.
			Revestimiento de ladrillo y piedra lava.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

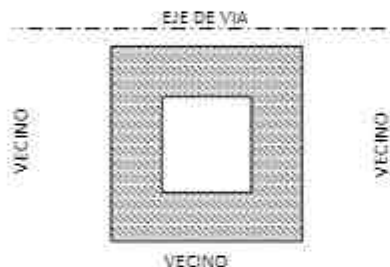
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR		CATEGORIA
				"C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat.3-30-10-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	32			Año 2024
1.2 No de Predio	1			
1.3 Departamento	Taríja			
1.4 Municipio	Taríja			
1.5 Distrito	4			
1.6 Barrio	La Pampá			
1.7 Dirección	C/Domingo Paz/Esq.Juñin			
1.8 Uso Actual	Comercial			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección:	
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo arquitectónico vernáculo, característico del periodo colonial.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico.		5.2 Valoración: Su estado de conservación es adecuado, ya que no ha sufrido modificaciones significativas.		
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Se recomienda mantenimiento en su cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico 		
Adosado				
Esquinero	X			
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6
				
Cornisa.		Detalle de moldura.	Arco de acero en puerta.	Cubierta de teja colonial.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.		
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo		

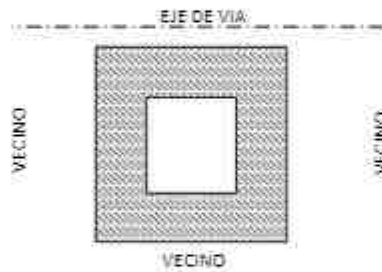
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR		CATEGORIA
				C
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat.2-51-2-0-0-0		2. Ubicación Catastral
1.1 No de Manzano		51		
1.2 No de Predio		2		
1.3 Departamento		Taríja		
1.4 Municipio		Taríja		
1.5 Distrito		2		
1.6 Barrio		San Roque		
1.7 Dirección		C/Cochabamba /Esq.Daniel Campos		
1.8 Uso Actual		Comercial/Habitacional		
		3. Ubicación Satelital		
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"		4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Republicano Neoclásico		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.		
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico		
Adosado	X			
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 1				
		Puerta de carpintería de madera.		
Detalle 2				
		Revestimiento de ladrillo.		
Detalle 3				
Detalle 4				
		Revestimiento de piedra laja.		
Detalle 5				
		Gradera de piedra.		
Detalle 6				
		Cubierta de teja colonial.		
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.		
Elaborado Por:		Est. Cato Aylla Javier Ricardo		

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	51		 Año 2024
1.2 No de Predio	4		
1.3 Departamento	Tarifa		
1.4 Municipio	Tarifa		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Cochabamba Entre Daniel Campos y Colon		
1.8 Uso Actual	Comercial/Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 1		Detalle 2	
			
Puerta con carpintería de madera.		Detalle en cornisa.	
Detalle 3		Detalle 4	
			
Revestimiento de cemento.		Moldura.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Gradería de piedra.		Cubierta de teja colonial.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

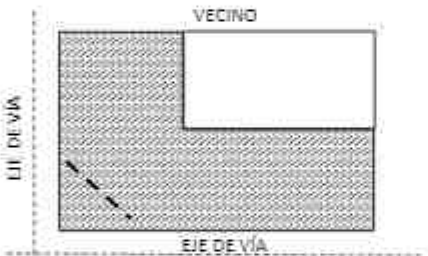
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR		CATEGORIA
				"C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat.1-51-5-0-0-0		2. Ubicación Catastral
1.1 No de Manzano		51		
1.2 No de Predio		5		
1.3 Departamento		Taríja		
1.4 Municipio		Taríja		
1.5 Distrito		2		
1.6 Barrio		San Roque		
1.7 Dirección		E/Cochabamba Entre Dahiel Campos y Colon		
1.8 Uso Actual		Comercial/Habitacional		
		3. Ubicación Satelital		
Año 2014				
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal		Perspectiva		
				
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"		4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.		
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Revestimiento de piedra taja.		Pilastra tradicional.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Gradería de piedra.		Cubierta de teja colonial.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

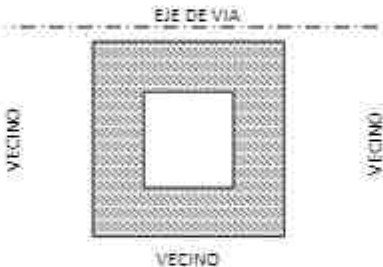
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	51		
1.2 No de Predio	6		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Cochabamba / Esq. Daniel Campos		
1.8 Uso Actual	Comercial/Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación						
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:				
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.				
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.				
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.						
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada y cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.				
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos				
Aislado		Esquema Grafico EJE DE VIA VECINO VECINO VECINO	Detalle 1		Detalle 2	
Adosado	X					
Esquinero						
Media manzana						
Manzana completa						
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5	Detalle 6		
						
Revestimiento de piedra laja.		Pilastra tradicional.	Dintel en puerta.	Cubierta de teja colonial.		
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.				
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo				

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		ESTUDIO JURIDICO		CATEGORIA
				"C"
1. Ubicación del inmueble		Cod. Cat. 1-51-7-0-0-0	2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	51			
1.2 No de Predio	7			
1.3 Departamento	Tarja			
1.4 Municipio	Tarja			
1.5 Distrito	2			
1.6 Barrio	San Roque			
1.7 Dirección	C/Cochabamba / Esq. Daniel Campos			
1.8 Uso Actual	Comercial/Habitacional			
4. Identificación del Inmueble				
Fachada Principal 		Perspectiva 		
4.1 Área: "Patrimonial" 		4.2 Categoría "C" 		4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.				
5. Valoración				
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.		
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado		5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada y cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado			
Esquinero	X		
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 1			
			
Puerta tallada de carpintería de madera.		Cornisa y alero.	
Detalle 3		Detalle 4	
			
Arco de acero en puerta.		Puerta de madera tradicional con dintel.	
Detalle 5		Detalle 6	
			
Arco de medio punto y capitel.		Cubierta de teja colonial.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

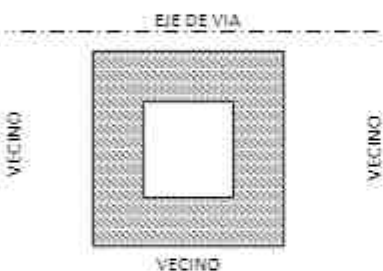
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	51		
1.2 No de Predio	16		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Corrado Entré Colón y Daniel Campos		
1.8 Uso Actual	Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Área: "Patrimonial" 		4.2 Categoría "C" 	
4.3 ley de Protección:			
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada y cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero		Detalle 1	
Media manzana			
Manzana completa		Detalle 2	
			
Detalle 3		Revestimiento de piedra laja.	
		Detalle 4	
Gradería de piedra.			
		Detalle 5	
			
		Detalle 6	
			
		Ventana de carpintería de madera.	
		Baranda de acero.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

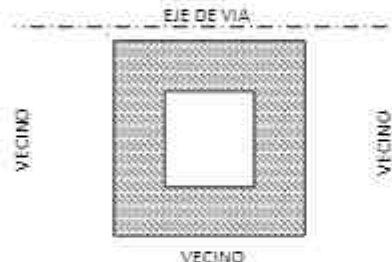
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	51		 Año 2024
1.2 No de Predio	22		
1.3 Departamento	Tarjja		
1.4 Municipio	Tarjja		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Daniel Campos Entre Cochabamba y Corrado		
1.8 Uso Actual	Comercial/Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada y cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 1		Detalle 2	
Carpintería de madera tradicional.		Mensulas de madera en alero.	
Detalle 3		Detalle 4	
Gradería de piedra.		Revestimiento de piedra faja y ladrillo.	
		Detalle 5	
		Muro de ladrillo.	
		Detalle 6	
		Cubierta de teja colonial.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

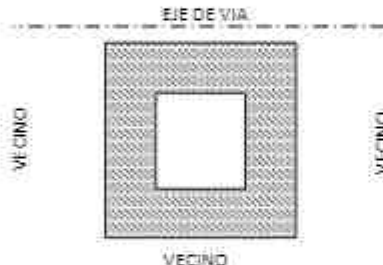
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		TIENDA CAT	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	53		
1.2 No de Predio	2		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Domingo Paz Entre Daniel Campos y Colón		
1.8 Uso Actual	Comercial		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo neoclásico arquitectónico característico del periodo republicano.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla, pilastras y arcos de medio punto.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Bueno.		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Retiro de publicidad en fachada.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional/Cultural.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1  Detalle 2 
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5
			
Ornamentación de acero en arco.		Capitel ornamental.	Arco de medio punto y capitel.
			Detalle 6
			
			Moldura en fachada.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

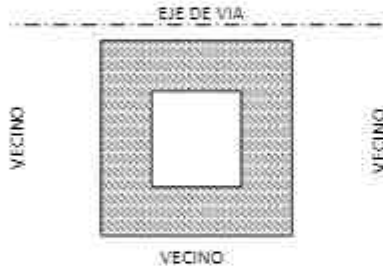
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	53		 Año 2024
1.2 No de Predio	5		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Domingo Paz Entre Daniel Campos y Colón		
1.8 Uso Actual	Comercial/Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El inmueble representa el estilo neoclásico arquitectónico característico del periodo republicano.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Neoclásico.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla, pilastras y arcos de medio punto.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 62

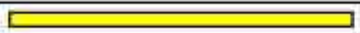
6. Condiciones de Conservación				
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:		
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.		
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.		
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.				
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada y cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.		
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos		
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1  Arco de medio punto en Ingreso principal.	Detalle 2  Cornisa en alero.
Adosado	X			
Esquinero				
Media manzana				
Manzana completa				
Detalle 3  Capitel ornamental.		Detalle 4  Detalle ornamental clave.	Detalle 5  Molduras en fachada.	Detalle 6  Pilastras decorativas en fachada.
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.		
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo		

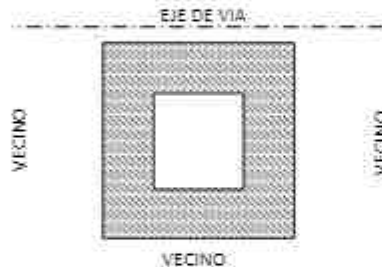
FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	53		 Año 2024
1.2 No de Predio	9		
1.3 Departamento	Tarja		
1.4 Municipio	Tarja		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Colon Entre Bolivar y Domingo Paz		
1.8 Uso Actual	Comercial/Habitacional		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal		Perspectiva	
			
4.1 Area: "Patrimonial"		4.2 Categoría "C"	4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada y cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional/Cultural.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Cubierta de teja colonial.		Ornamentación en cornisa.	
		Detalle 5	
			
		Estructura de acero en balcón.	
		Detalle 2	
			
		Ménsulas de apoyo en balcones.	
		Detalle 6	
			
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	55		
1.2 No de Predio	11		
1.3 Departamento	Tarja		
1.4 Municipio	Tarja		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Colon Entre Bolivar y Domingo Paz		
1.8 Uso Actual	Comercial		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Área: "Patrimonial"		4.2 Categoría: "C"	4.3 ley de Protección:
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: Estado óptimo de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 60

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada y cubierta.		6.4 Usos Recomendados: Habitacional.	
7. Tipología del inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico 	Detalle 1 
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	Detalle 5
			
Gradería de piedra.		Arco ornamental de acero en forma de medio punto.	Arco de medio punto.
		Detalle 6	
			
		Revestimiento de ladrillo y piedra laja.	
9. Recomendación		Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.	
Elaborado Por:		Est. Cata Aylla Javier Ricardo	

FICHA DE CATALOGO DE INMUEBLES PATRIMONIALES		VIVIENDA PARTICULAR	CATEGORIA: "C"
1. Ubicación del inmueble		2. Ubicación Catastral	3. Ubicación Satelital
1.1 No de Manzano	55		
1.2 No de Predio	15		
1.3 Departamento	Taríja		
1.4 Municipio	Taríja		
1.5 Distrito	2		
1.6 Barrio	San Roque		
1.7 Dirección	C/Bolívar Entre Daniel Campos y Colón		
1.8 Uso Actual	Comercial		
4. Identificación del Inmueble			
Fachada Principal 		Perspectiva 	
4.1 Área: "Patrimonial"		4.2 Categoría: "C"	
4.3 Ley de Protección:			
4.4 Descripción: El Inmueble representa el estilo vernacular arquitectónico característico del periodo colonial.			
5. Valoración			
5.1 Estilo Arquitectónico: Vernacular.		5.2 Valoración: Estado medio de conservación, con ornamentación sencilla y características de vivienda tradicional.	
5.3 Estado de Conservación Actual: Deteriorado		5.4 Grado de Alteración: Medianamente Modificado	5.5 Total: 61

6. Condiciones de Conservación			
6.1 Intervenciones Restrictivas:		6.2 Intervenciones Permitivas:	
* No podrán ser modificados en su tipología original.		* Rehabilitación y/o refuncionalización, con acciones dirigidas a la conservación que recuperen sus características tipológicas.	
* Los sectores que posean valor patrimonial, no podrán ser demolidos total ni parcialmente.		* Eliminación de elementos que hubiesen sido añadidos que distorsionan y degradan al edificio y/o espacio abierto.	
* No son susceptibles de ningún tipo de división física.			
6.3 Obras Recomendadas: Refacción en fachada y cubierta		6.4 Usos Recomendados: Habitacional	
7. Tipología del Inmueble en el Manzano		8. Fotografías de detalles Ornamentales o Constructivos	
Aislado		Esquema Grafico	
Adosado	X		
Esquinero			
Media manzana			
Manzana completa			
Detalle 3		Detalle 4	
			
Pilastra en puerta.		Revestimiento de piedra laja.	
		Detalle 5	
			
		Detalle 6	
			
		Detalle 1	
			
		Detalle 2	
			
		Detalle en cornisa.	
		Cubierta de teja colonial.	
9. Recomendación			
Respetar la autenticidad del edificio, usando técnicas y materiales tradicionales en caso de mantenimiento; realizar un diagnóstico que incluya aspectos arquitectónicos e históricos para identificar deterioros, necesidades específicas y sobre todo concientizar en la población el valor de nuestros edificios patrimoniales.			
Elaborado Por:			
Est. Cata Aylla Javier Ricardo			