



MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO



MEMORIA DESCRIPTIVA:

POR QUE UN CENTRO VACACIONAL

Para potencializar lo turístico, paisajístico y agrícola; a través del proyecto llegando a revitalizar estas características, dotando de equipamientos necesarios para promover éstas actividades; actualmente se tiene descuidada de gran manera la zona de influencia Si implementamos toda esta propuesta de proyecto, logrando un adecuado crecimiento del área de influencia del proyecto San Jacinto, revitalizando su potencial turístico y ecológico de manera que tenga un grado elevado de auto sostenibilidad. ***POR QUE ALLI SE REALIZA ANUALMENTE UNA DE LAS INPORTANTES FERIAS DE INTERCAMBIO COMERCIAL COMO LA EXPOSUR.***

La importancia que empieza a tener la ciudad de Tarija como destino turístico crece como su importancia estratégica por los recursos naturales que posee; en estos últimos años el Municipio adoptó una política de realce turístico de la región, llegando por ejemplo, a acuerdos internacionales como con la provincia de Salta, Argentina; para incrementar el flujo turístico hacia esta ciudad. Por otra parte, el encanto de la campiña atrae a turistas nacionales e internacionales a través de convenciones y encuentros deportivos, para los cuales llegan numerosas delegaciones.

Uno de los lugares proyectados para la actividad turística desde hace 30 años, fue el Lago San Jacinto, además de proporcionar energía eléctrica a la ciudad por sus generadores en la represa y dotar de riego a una extensa área de cultivos, este es el Proyecto San Jacinto. Se pretende realzar el potencial turístico descuidado del lugar y dotar de un adecuado equipamiento de servicios de hotelería e infraestructura para los comunarios.

“San Jacinto” se localiza en el Valle Central de Tarija (Provincia Cercado), al sur de Bolivia .A siete Kilómetros de Tarija hacia el sudeste se encuentran la laguna represa de San Jacinto, cuya superficie es de 1500 hectáreas una altura de 1700 a 2000 m.s.n.m.

El Embalse de San Jacinto se está volviendo en uno de los sitios con mayor interés Turístico y económico de la zona, a una distancia de 7 km. de la capital tarijeña es sino el



atractivo más importante de la provincia, el tiempo de viaje no lleva más de 15 minutos, partiendo del centro de la ciudad, terminada

San Jacinto es una laguna artificial, formada por una represa que lleva el mismo nombre, que fue inaugurada el 15 de abril de 1993.

Las aguas del lago son tranquilas por no estar sujeta a fuerzas externas como los vientos o los ríos con gran caudal con una infraestructura adecuada podría ser la envidia de la región sur de Bolivia, en cuanto al tema turístico. San Jacinto es también un área satélite o dormitorio ya que muchos de sus pobladores solamente usan a San Jacinto como una ciudad dormitorio pues el resto del día estos permanecen en la ciudad, ya sea trabajando o estudiando..

La zona tiene características topográficas paisajistas de carácter singular del lugar haciendo que la arquitectura pueda reaccionar generando un entorno expresivo siendo las fuerzas naturales y artificiales del entorno y el suelo de su superficie ondulante de montañas arbustos y agua tomando las características complementarias de la región

El habitante del sector de San Jacinto por las condiciones laborales, académicas inexistentes en el sitio, se traslada a la ciudad y solo regresa para descansar luego de una jornada atareada.

Los que se quedan en el lugar son muy tranquilos y pacientes, esperan al visitante ocasional para ofrecer servicios desde alimentación o los tradicionales paseos por bote

La edificación de un Centro Turístico significaría a la población, la oportunidad de ofrecer más servicios a los turistas, lo que volvería más dinámico a los lugareños.

EL OBJETIVO GENERAL CON EL PROYECTO QUE SE PRETENDE LOGRAR

- **MEJORAR LAS AREAS RECREATIVAS COMO SER DE CAMPING.**
- **ESTRUCTURAR LAS VIAS DE UNA MEJOR MANERA, DANDO RETIROS, SEPARAR EL AREA VEHICULAR DEL AREA PEATONAL, INCREMENTAR AREAS VERDES.**

El Turismo crea un desarrollo económico fuera del centro urbano ya que sus atractivos turísticos de la campiña tarijeña están situados fuera del centro urbano para lo cual la propuesta se fija en los siguientes puntos a emplazar como:

- *Informe y asesoramiento turístico.
 - *Campos designados al camping y al picnic
 - *Teatros al aire libre
 - *lugares destinados a las respectivas fiestas de cada comunidad
 - *Al equipamiento y necesario proyecto de un **CENTRO VACACIONAL** en la zona.
 - *Controlar la catástrofe ecológica que vive la zona de **San Jacinto**.
- Buscará también revitalizar los ríos, las zonas contaminadas, erosionadas, etc.*
- Barreras para impedir ocupaciones de áreas sujetas a inundación
 - Liberar ríos y arroyos del peligro de la basura
 - Control calidad de aire



- Calidad de vida (esparcimiento, deportes y cultura en el Turismo)
- Jardines
- Plazoletas
- Viveros Regionales
- Núcleos Ambientales
- Jardines Ambientales usuarios los fines de semana

Plan de Desarrollo Forestal

- Control de la erosión
- Educación Ambiental
- Gestión de áreas protegidas
- Estudio sobre biodiversidad

Después de haber realizado el análisis de la zona y haber encontrado muchos factores que impiden un buen desarrollo del área. Se pretende plantear las siguientes soluciones:

- Realizar una reorganización de uso de suelo:
Debido a que existe una incompatibilidad de actividades y de uso de suelo.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



INSTALACIÓN DE FAENAS

1.- Definición

Este ítem comprende la construcción de instalaciones mínimas provisionales que sean necesarias para el buen desarrollo de las actividades de la construcción.

Estas instalaciones estarán constituidas por una oficina de obra, galpones para depósitos, caseta para el cuidador, sanitarios para obreros y para el personal, cercos de protección, portón de ingreso para vehículos, instalación de agua, electricidad y otros servicios.

Asimismo comprende el traslado oportuno de todas las herramientas, maquinarias y equipo para la adecuada y correcta ejecución de las obras y su retiro cuando ya no sean necesarios.

2.- Materiales, herramientas y equipo

El contratista deberá proporcionar todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para las construcciones auxiliares, los mismos que deberán ser aprobados previamente por el Supervisor de Obra. En ningún momento estos materiales serán utilizados en las obras principales.

3.- Procedimiento para la ejecución

Antes de iniciar los trabajos de instalación de faenas, el Contratista solicitará al Supervisor de Obra la autorización y ubicación respectiva, así como la aprobación del diseño propuesto.

El Supervisor de obra tendrá cuidado que la superficie de las construcciones esté de acuerdo con lo presupuestado.

El contratista dispondrá de serenos en número suficiente para el cuidado del material y equipo que permanecerán bajo su total responsabilidad. En la oficina de obra, se mantendrá en forma permanente el libro de órdenes respectivo y un juego de planos para uso del Contratista y del Supervisor de Obra.

Al concluir la obra, las construcciones provisionales contempladas en este ítem, deberán retirarse, limpiándose completamente las áreas ocupadas.



4.- Medición

La instalación de faenas será medidas en forma global, considerando únicamente la superficie construida de los ambientes mencionados y en concordancia con lo establecido en el formulario de presentación de propuestas.

5.- Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con las presentes especificaciones, medido de acuerdo a lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por todos los materiales, mano de Obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

REPLANTEO Y TRAZADO DE OBRAS

1.- Definición

Este ítem comprende todos los trabajos necesarios para la ubicación de las áreas destinadas a albergar las construcciones y los de replanteo y trazado de los ejes para localizar las edificaciones de acuerdo a los planos de construcción y/o indicaciones del Supervisor de Obra.

2.- Materiales, herramientas y Equipo

El contratista suministrará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para ejecutar el replanteo y trazado de las edificaciones y de otras obras.

3.- Procedimiento para la ejecución

El replanteo y trazado de las fundaciones tanto aisladas como continuas, serán realizadas por el Contratista con estricta sujeción a las dimensiones señaladas en los planos respectivos.

Preparado el terreno de acuerdo al nivel y rasante establecidos, el contratista procederá a realizar el estacado y colocación de caballetes a una distancia no menor a 1.50 mts. De los bordes exteriores de las excavaciones a ejecutarse.



Los ejes de las zapatas y los anchos de las cementaciones corridas se definirán con alambre o lienza firmemente tensa y fijada a clavos colocados en los caballetes de madera, sólidamente anclados en el terreno.

Las lienzas serán dispuestas con escuadra y nivel, a objeto de obtener un perfecto paralelismo entre las mismas. Seguidamente los anchos de cimentación y/o el perímetro de las fundaciones aisladas se marcarán con yeso o cal.

El contratista será el único responsable del cuidado y reposición de las estacas y marcas requeridas para la medición de los volúmenes de obra ejecutada.

El trazado deberá recibir aprobación escrita del Supervisor de Obra, antes de proceder con los trabajos siguientes.

4.- Medición

El replanteo de las construcciones será medido en metros cuadrados, tomando en cuenta únicamente la superficie total neta de la construcción.

El replanteo de las aceras será medido en metros cuadrados.

5.- Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido de acuerdo a lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

EXCAVACION PARA CIMIENTOS

Asimismo comprende las excavaciones para la construcción de diferentes obras, estructuras, construcción de cámaras de inspección, cámaras sépticas, pozos de infiltración y otros, cuando estas no tuvieran especificadas dentro de los ítems correspondientes.

2.- Materiales, herramientas y Equipo

El contratista realizará los trabajos descritos empleando herramientas, maquinaria y equipo apropiados, previa aprobación del supervisor de obra.



Clasificación de Suelos:

b) Suelo clase II (semiduro)

Suelos compuestos por materiales como arcilla compacta, arena o grava, roca suelta, conglomerados y en realidad cualquier terreno que requiera previamente un ablandamiento con ayuda de herramientas como pala y picota.

c) Suelo clase III (duro)

Suelos que requieren para su excavación un ablandamiento más riguroso con herramientas especiales como barretas.

d) Roca

Suelos que requieren para su excavación el empleo de barrenos de perforación, explosivos, cinceles y combos para fracturar las rocas, restringiéndose el uso de explosivos en áreas urbanas.

3.- Procedimiento para la ejecución

Una vez que el replanteo de las fundaciones hubiera sido aprobado por el Supervisor de Obra, se podrá dar comienzo a las excavaciones correspondientes.

Se procederá al aflojamiento y extracción de los materiales en los lugares demarcados.

Los materiales que vayan a ser utilizados posteriormente para rellenar zanjas o excavaciones, se apilarán convenientemente a los lados de la misma, a una distancia prudencial que no cause presiones sobre sus paredes.

Los materiales sobrantes de la excavación serán trasladados y acumulados en los lugares indicados por el Supervisor de Obra, aun cuando estuvieran fuera de los límites de la obra, para su posterior transporte a los botaderos establecidos, para el efecto, por las autoridades locales.

A medida que progrese la excavación, se tendrá especial cuidado del comportamiento de las paredes, a fin de evitar deslizamientos. Si esto sucediese no se podrá fundar sin antes limpiar completamente el material que pudiera llegar al fondo de la excavación.

El fondo de las excavaciones será horizontal y en los sectores donde el terreno destinado a fundar sea inclinado, se dispondrá de escalones de base horizontal.



Se tendrá especial cuidado de no remover el fondo de las excavaciones que servirán de base a la cimentación y una vez terminadas se las limpiará de toda tierra suelta.

Las zanjas o excavaciones terminadas, deberán presentar superficies sin irregularidades y tanto las paredes como el fondo tendrán las dimensiones indicadas en los planos.

4.- Medición

Las excavaciones serán medidas en metros cúbicos, tomando en cuenta únicamente el volumen neto del trabajo ejecutado. Para el cómputo de los volúmenes se tomarán las dimensiones y profundidades indicadas en los planos y/o instrucciones escritas del Supervisor de Obra.

Correrá por cuenta del Contratista cualquier volumen adicional que hubiera excavado para facilitar su trabajo o por cualquier otra causa no justificada y no aprobada debidamente por el Supervisor de Obra.

5.- Forma de pago

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido de acuerdo a lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

Además dentro del precio unitario deberá incluirse las obras complementarias como ser agotamientos, entibados y apuntalamientos, salvo el caso que se hubieran cotizado por separado en el formulario de presentación de propuestas o instrucciones expresas y debidamente justificadas por el Supervisor de Obra.

Asimismo deberá incluirse en el precio unitario el traslado y acumulación del material sobrante a los lugares indicados por el Supervisor de Obra, aunque estuvieran fuera de los límites de la obra, exceptuándose el traslado hasta los botaderos municipales el que será medido y pagado en el ítem retiro de escombros.



CONPUTOS METRICOS
PLANILLAS DE ANALISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
Y
PLANILA DE PRESUPUESTO GENERAL DE
LA OBRA



PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS

PROYECTO: CENTRO VACACIONAL

UBICACIÓN: SAN JACINTO

N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	HOTEL-AUDITORIO- ESPA							
1	Limpieza General	Gbl				1	1,00	1,00
2	Instalación de Faenas	Gbl				1	1,00	1,00
3	Replanteo	m2						18.974,62
	Planta Baja	m2						7.357,12
			14,70	6,00		2	88,20	176,40
			10,00	3,00		1	30,00	30,00
			21,00	14,00		1	294,00	294,00
			19,00	4,00		1	76,00	76,00
			17,80	2,70		1	48,06	48,06
			16,60	2,70		1	44,82	44,82
			15,40	2,70		1	41,58	41,58
			14,20	2,70		1	38,34	38,34
			13,00	2,70		1	35,10	35,10
			11,80	3,50		1	41,30	41,30
			9,20	8,90		1	81,88	81,88
			12,60	4,20		1	52,92	52,92
			12,70	3,00		1	38,10	38,10
			32,60	4,20		1	136,92	136,92
			83,30	46,00		1	3.831,80	3.831,80
			20,20	60,30		1	1.218,06	1.218,06
			8,30	2,70		1	22,41	22,41
			28,00	6,00		1	168,00	168,00
			12,10	5,60		2	67,76	135,52
			8,00	5,00		2	40,00	80,00
			9,00	5,40		2	48,60	97,20
			14,10	6,00		2	84,60	169,20
			19,20	9,70		1	186,24	186,24
			313,27	1,00		1	313,27	313,27
	Planta Primer Piso	m2						3.599,82
			9,70	8,90		1	86,33	86,33
			4,20	2,30		1	9,66	9,66
			18,20	2,70		1	49,14	49,14



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			17,00	2,70		1	45,90	45,90
			16,80	5,20		1	87,36	87,36
			35,20	8,20		1	288,64	288,64
			34,20	8,00		1	273,60	273,60
			32,20	8,00		1	257,60	257,60
			30,20	8,00		1	241,60	241,60
			28,20	8,00		1	225,60	225,60
			26,20	8,00		1	209,60	209,60
			24,20	8,00		1	193,60	193,60
			19,50	24,00		1	468,00	468,00
			20,20	8,00		1	161,60	161,60
			22,20	20,20		1	448,44	448,44
			6,52	5,20		2	33,90	67,81
			7,52	5,20		2	39,10	78,21
			8,52	5,20		2	44,30	88,61
			19,50	9,52		1	185,64	185,64
			13,70	9,70		1	132,89	132,89
	Planta Tipo 2-4 Piso		m2					7.779,00
			35,20	8,20		3	288,64	865,92
			34,20	8,00		3	273,60	820,80
			32,20	8,00		3	257,60	772,80
			30,20	8,00		3	241,60	724,80
			28,20	8,00		3	225,60	676,80
			26,20	8,00		3	209,60	628,80
			24,20	8,00		3	193,60	580,80
			24,00	19,50		3	468,00	1.404,00
			20,20	8,00		3	161,60	484,80
			24,20	8,00		3	193,60	580,80
	Sub Suelo	m2	22,10	10,80		1	238,68	238,68



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
4	Excavación Común de 0-2 Metros	m3						1.569,06
	Salas 1-2-3-4	H	5,20	0,60	0,60	2	1,87	3,74
		H	7,20	0,60	0,60	4	2,59	10,37
		V	8,20	0,60	0,60	2	2,95	5,90
		V	6,00	0,60	0,60	8	2,16	17,28
		V	13,80	0,60	0,60	2	4,97	9,94
	Baños	H	3,20	0,60	0,60	2	1,15	2,30
		H	1,20	0,60	0,60	8	0,43	3,46
		V	10,20	0,60	0,60	2	3,67	7,34
		V	8,80	0,60	0,60	1	3,17	3,17
	Auditorio	H	18,90	0,60	0,60	2	6,80	13,61
		H	1,20	0,60	0,60	8	0,43	3,46
		H	8,00	0,60	0,60	1	2,88	2,88
		H	4,20	0,60	0,60	4	1,51	6,05
		H	3,60	0,60	0,60	2	1,30	2,59
		V	18,50	0,60	0,60	2	6,66	13,32
		V	2,30	0,60	0,60	10	0,83	8,28
		V	3,10	0,60	0,60	2	1,12	2,23
		V	6,80	0,60	0,60	2	2,45	4,90
		V	3,80	0,60	0,60	6	1,37	8,21
	Cocina de Apoyo	H	6,00	0,60	0,60	2	2,16	4,32
		H	4,20	0,60	0,60	1	1,51	1,51
		V	12,20	0,60	0,60	1	4,39	4,39
		V	8,20	0,60	0,60	1	2,95	2,95
		V	3,50	0,60	0,60	1	1,26	1,26
	Baños	H	10,70	0,60	0,60	2	3,85	7,70
		H	11,30	0,60	0,60	2	4,07	8,14
		H	9,60	0,60	0,60	1	3,46	3,46
		V	3,40	0,60	0,60	3	1,22	3,67
		V	1,40	0,60	0,60	8	0,50	4,03
	Administración	H	8,00	0,60	0,60	10	2,88	28,80
		H	7,10	0,60	0,60	1	2,56	2,56
		H	6,20	0,60	0,60	1	2,23	2,23



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		H	4,60	0,60	0,60	3	1,66	4,97
		H	3,20	0,60	0,60	2	1,15	2,30
		H	1,60	0,60	0,60	2	0,58	1,15
		H	5,00	0,60	0,60	1	1,80	1,80
		V	24,20	0,60	0,60	1	8,71	8,71
		V	2,90	0,60	0,60	2	1,04	2,09
		V	3,80	0,60	0,60	1	1,37	1,37
		V	6,80	0,60	0,60	1	2,45	2,45
		V	5,80	0,60	0,60	1	2,09	2,09
		V	9,20	0,60	0,60	1	3,31	3,31
		V	3,80	0,60	0,60	1	1,37	1,37
		V	2,80	0,60	0,60	1	1,01	1,01
		V	1,20	0,60	0,60	2	0,43	0,86
		V	12,80	0,60	0,60	2	4,61	9,22
		V	5,80	0,60	0,60	2	2,09	4,18
		V	4,60	0,60	0,60	3	1,66	4,97
		V	1,20	0,60	0,60	6	0,43	2,59
	Lobby -Distribuidor	V	5,00	0,60	0,60	2	1,80	3,60
		I	10,60	0,60	0,60	1	3,82	3,82
		I	6,00	0,60	0,60	2	2,16	4,32
		H	8,00	0,60	0,60	1	2,88	2,88
	Cocina	H	8,00	0,60	0,60	2	2,88	5,76
		H	4,70	0,60	0,60	3	1,69	5,08
		H	2,80	0,60	0,60	3	1,01	3,02
		H	1,20	0,60	0,60	1	0,43	0,43
		H	20,60	0,60	0,60	1	7,42	7,42
		H	1,30	0,60	0,60	1	0,47	0,47
		H	6,50	0,60	0,60	1	2,34	2,34
		H	3,80	0,60	0,60	6	1,37	8,21
		H	3,50	0,60	0,60	2	1,26	2,52
		H	9,70	0,60	0,60	2	3,49	6,98
		H	5,20	0,60	0,60	1	1,87	1,87
		H	4,20	0,60	0,60	1	1,51	1,51
		V	2,80	0,60	0,60	1	1,01	1,01
		V	1,20	0,60	0,60	1	0,43	0,43



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		V	1,10	0,60	0,60	1	0,40	0,40
		V	3,00	0,60	0,60	1	1,08	1,08
		V	1,20	0,60	0,60	2	0,43	0,86
		V	3,20	0,60	0,60	1	1,15	1,15
		V	6,60	0,60	0,60	3	2,38	7,13
		V	2,80	0,60	0,60	2	1,01	2,02
		V	15,40	0,60	0,60	1	5,54	5,54
		V	11,20	0,60	0,60	1	4,03	4,03
		V	5,80	0,60	0,60	2	2,09	4,18
		V	1,60	0,60	0,60	8	0,58	4,61
		V	22,40	0,60	0,60	1	8,06	8,06
		V	20,50	0,60	0,60	2	7,38	14,76
	Comedor	H	20,20	0,60	0,60	2	7,27	14,54
		H	6,80	0,60	0,60	1	2,45	2,45
		H	2,40	0,60	0,60	2	0,86	1,73
		H	1,10	0,60	0,60	1	0,40	0,40
		V	20,70	0,60	0,60	2	7,45	14,90
		V	3,60	0,60	0,60	3	1,30	3,89
		V	2,20	0,60	0,60	4	0,79	3,17
		V	2,70	0,60	0,60	2	0,97	1,94
	Espa	H	11,70	0,60	0,60	2	4,21	8,42
		H	6,82	0,60	0,60	2	2,46	4,91
		H	7,72	0,60	0,60	2	2,78	5,56
		H	8,58	0,60	0,60	4	3,09	12,36
		H	3,30	0,60	0,60	4	1,19	4,75
		H	1,85	0,60	0,60	4	0,67	2,66
		H	1,60	0,60	0,60	2	0,58	1,15
		H	3,40	0,60	0,60	4	1,22	4,90
		H	1,20	0,60	0,60	4	0,43	1,73
		H	18,70	0,60	0,60	2	6,73	13,46
		V	10,30	0,60	0,60	2	3,71	7,42
		V	7,20	0,60	0,60	2	2,59	5,18
		V	12,50	0,60	0,60	2	4,50	9,00
		V	14,00	0,60	0,60	2	5,04	10,08
		V	4,00	0,60	0,60	2	1,44	2,88



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	V		19,90	0,60	0,60	2	7,16	14,33
	V		30,00	0,60	0,60	2	10,80	21,60
	V		14,70	0,60	0,60	2	5,29	10,58
	V		4,00	0,60	0,60	2	1,44	2,88
	V		5,20	0,60	0,60	6	1,87	11,23
	Zapatas		1,20	1,20	2,50	281	3,60	1.011,60
5	Zapatas de H°A°	m3						277,42
			1,20	1,20	0,60	269	0,86	232,42
			2,50	2,50	0,60	12	3,75	45,00
6	Cimientos de H°C°	m3						561,28
	Salas 1-2-3-4	H	5,40	0,60	0,60	2	1,94	3,89
		H	7,40	0,60	0,60	4	2,66	10,66
		V	8,80	0,60	0,60	2	3,17	6,34
		V	6,00	0,60	0,60	8	2,16	17,28
		V	14,20	0,60	0,60	2	5,11	10,22
	Baños	H	3,20	0,60	0,60	2	1,15	2,30
		H	1,40	0,60	0,60	8	0,50	4,03
		V	10,40	0,60	0,60	2	3,74	7,49
		V	9,00	0,60	0,60	1	3,24	3,24
	Auditorio	H	19,10	0,60	0,60	2	6,88	13,75
		H	1,20	0,60	0,60	8	0,43	3,46
		H	8,00	0,60	0,60	1	2,88	2,88
		H	4,40	0,60	0,60	4	1,58	6,34
		H	3,80	0,60	0,60	2	1,37	2,74
		V	18,90	0,60	0,60	2	6,80	13,61
		V	2,50	0,60	0,60	10	0,90	9,00
		V	3,30	0,60	0,60	2	1,19	2,38
		V	6,80	0,60	0,60	2	2,45	4,90
		V	3,80	0,60	0,60	6	1,37	8,21
	Cocina de Apoyo	H	6,00	0,60	0,60	2	2,16	4,32
		H	4,20	0,60	0,60	1	1,51	1,51
		V	12,40	0,60	0,60	1	4,46	4,46
		V	8,20	0,60	0,60	1	2,95	2,95
		V	3,70	0,60	0,60	1	1,33	1,33
	Baños	H	10,70	0,60	0,60	2	3,85	7,70



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		H	11,30	0,60	0,60	2	4,07	8,14
		H	9,60	0,60	0,60	1	3,46	3,46
		V	3,40	0,60	0,60	3	1,22	3,67
		V	1,40	0,60	0,60	8	0,50	4,03
	Administración	H	8,00	0,60	0,60	10	2,88	28,80
		H	7,10	0,60	0,60	1	2,56	2,56
		H	6,20	0,60	0,60	1	2,23	2,23
		H	4,60	0,60	0,60	3	1,66	4,97
		H	3,20	0,60	0,60	2	1,15	2,30
		H	1,60	0,60	0,60	2	0,58	1,15
		H	5,00	0,60	0,60	1	1,80	1,80
		V	24,20	0,60	0,60	1	8,71	8,71
		V	2,90	0,60	0,60	2	1,04	2,09
		V	3,80	0,60	0,60	1	1,37	1,37
		V	6,80	0,60	0,60	1	2,45	2,45
		V	5,80	0,60	0,60	1	2,09	2,09
		V	9,20	0,60	0,60	1	3,31	3,31
		V	3,80	0,60	0,60	1	1,37	1,37
		V	2,80	0,60	0,60	1	1,01	1,01
		V	1,20	0,60	0,60	2	0,43	0,86
		V	12,80	0,60	0,60	2	4,61	9,22
		V	5,80	0,60	0,60	2	2,09	4,18
		V	4,60	0,60	0,60	3	1,66	4,97
		V	1,20	0,60	0,60	6	0,43	2,59
	Lobby Distribuidor	V	5,00	0,60	0,60	2	1,80	3,60
		I	10,60	0,60	0,60	3	3,82	11,45
		I	6,00	0,60	0,60	2	2,16	4,32
		H	8,00	0,60	0,60	1	2,88	2,88
	Cocina	H	8,00	0,60	0,60	2	2,88	5,76
		H	4,70	0,60	0,60	3	1,69	5,08
		H	2,80	0,60	0,60	3	1,01	3,02
		H	1,20	0,60	0,60	1	0,43	0,43
		H	20,60	0,60	0,60	1	7,42	7,42
		H	1,30	0,60	0,60	1	0,47	0,47
		H	6,50	0,60	0,60	1	2,34	2,34



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		H	3,80	0,60	0,60	6	1,37	8,21
		H	3,50	0,60	0,60	2	1,26	2,52
		H	9,70	0,60	0,60	2	3,49	6,98
		H	5,20	0,60	0,60	1	1,87	1,87
		H	4,20	0,60	0,60	1	1,51	1,51
		V	2,80	0,60	0,60	1	1,01	1,01
		V	1,20	0,60	0,60	1	0,43	0,43
		V	1,10	0,60	0,60	1	0,40	0,40
		V	3,00	0,60	0,60	1	1,08	1,08
		V	1,20	0,60	0,60	2	0,43	0,86
		V	3,20	0,60	0,60	1	1,15	1,15
		V	6,60	0,60	0,60	3	2,38	7,13
		V	2,80	0,60	0,60	2	1,01	2,02
		V	15,40	0,60	0,60	1	5,54	5,54
		V	11,20	0,60	0,60	1	4,03	4,03
		V	5,80	0,60	0,60	2	2,09	4,18
		V	1,60	0,60	0,60	8	0,58	4,61
		V	22,40	0,60	0,60	1	8,06	8,06
		V	20,50	0,60	0,60	2	7,38	14,76
	Comedor	H	20,20	0,60	0,60	2	7,27	14,54
		H	6,80	0,60	0,60	1	2,45	2,45
		H	2,40	0,60	0,60	2	0,86	1,73
		H	1,10	0,60	0,60	1	0,40	0,40
		V	20,70	0,60	0,60	2	7,45	14,90
		V	3,60	0,60	0,60	3	1,30	3,89
		V	2,20	0,60	0,60	4	0,79	3,17
		V	2,70	0,60	0,60	2	0,97	1,94
	Espa	H	11,70	0,60	0,60	2	4,21	8,42
		H	6,82	0,60	0,60	2	2,46	4,91
		H	7,72	0,60	0,60	2	2,78	5,56
		H	8,58	0,60	0,60	4	3,09	12,36
		H	3,30	0,60	0,60	4	1,19	4,75
		H	1,85	0,60	0,60	4	0,67	2,66
		H	1,60	0,60	0,60	2	0,58	1,15
		H	3,40	0,60	0,60	4	1,22	4,90



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		H	1,20	0,60	0,60	4	0,43	1,73
		H	18,70	0,60	0,60	2	6,73	13,46
		V	10,30	0,60	0,60	2	3,71	7,42
		V	7,20	0,60	0,60	2	2,59	5,18
		V	12,50	0,60	0,60	2	4,50	9,00
		V	14,00	0,60	0,60	2	5,04	10,08
		V	4,00	0,60	0,60	2	1,44	2,88
		V	19,90	0,60	0,60	2	7,16	14,33
		V	30,00	0,60	0,60	2	10,80	21,60
		V	14,70	0,60	0,60	2	5,29	10,58
		V	4,00	0,60	0,60	2	1,44	2,88
		V	5,20	0,60	0,60	6	1,87	11,23
7	Sobrecimiento de H°A°	m3						84,78
	Salas 1-2-3-4	H	5,40	0,20	0,30	2	0,32	0,65
		H	7,40	0,20	0,30	4	0,44	1,78
		V	8,80	0,20	0,30	2	0,53	1,06
		V	6,00	0,20	0,30	8	0,36	2,88
		V	14,20	0,20	0,30	2	0,85	1,70
	Baño	H	3,20	0,20	0,30	2	0,19	0,38
		H	1,40	0,20	0,30	8	0,08	0,67
		V	10,40	0,20	0,30	2	0,62	1,25
		V	9,00	0,20	0,30	1	0,54	0,54
	Auditorio	H	19,10	0,20	0,30	2	1,15	2,29
		H	1,20	0,20	0,30	8	0,07	0,58
		H	8,00	0,20	0,30	1	0,48	0,48
		H	4,40	0,20	0,30	4	0,26	1,06
		H	3,80	0,20	0,30	2	0,23	0,46
		V	18,90	0,20	0,30	2	1,13	2,27
		V	2,50	0,20	0,30	10	0,15	1,50
		V	3,30	0,20	0,30	2	0,20	0,40
		V	6,80	0,20	0,30	2	0,41	0,82
		V	3,80	0,20	0,30	6	0,23	1,37
	Cocina de Apoyo	H	6,00	0,20	0,30	2	0,36	0,72
		H	4,20	0,20	0,30	1	0,25	0,25
		V	12,40	0,20	0,30	1	0,74	0,74



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		V	8,20	0,20	0,30	1	0,49	0,49
		V	3,70	0,20	0,30	1	0,22	0,22
	Baños	H	10,70	0,20	0,30	2	0,64	1,28
		H	11,30	0,20	0,30	2	0,68	1,36
		H	9,60	0,20	0,30	1	0,58	0,58
		V	3,40	0,20	0,30	3	0,20	0,61
		V	1,40	0,20	0,30	8	0,08	0,67
	Administración	H	8,00	0,20	0,30	10	0,48	4,80
		H	7,10	0,20	0,30	1	0,43	0,43
		H	6,20	0,20	0,30	1	0,37	0,37
		H	4,60	0,20	0,30	3	0,28	0,83
		H	3,20	0,20	0,30	2	0,19	0,38
		H	1,60	0,20	0,30	2	0,10	0,19
		H	5,00	0,20	0,30	1	0,30	0,30
		V	24,20	0,20	0,30	1	1,45	1,45
		V	2,90	0,20	0,30	2	0,17	0,35
		V	3,80	0,20	0,30	1	0,23	0,23
		V	6,80	0,20	0,30	1	0,41	0,41
		V	5,80	0,20	0,30	1	0,35	0,35
		V	9,20	0,20	0,30	1	0,55	0,55
		V	3,80	0,20	0,30	1	0,23	0,23
		V	2,80	0,20	0,30	1	0,17	0,17
		V	1,20	0,20	0,30	2	0,07	0,14
		V	12,80	0,20	0,30	2	0,77	1,54
		V	5,80	0,20	0,30	2	0,35	0,70
		V	4,60	0,20	0,30	3	0,28	0,83
		V	1,20	0,20	0,30	6	0,07	0,43
	Lobby Distribuidor	V	5,00	0,20	0,30	2	0,30	0,60
		I	10,60	0,20	0,30	3	0,64	1,91
		I	6,00	0,20	0,30	2	0,36	0,72
		H	8,00	0,20	0,30	1	0,48	0,48
	Cocina	H	8,00	0,20	0,30	2	0,48	0,96
		H	4,70	0,20	0,30	3	0,28	0,85
		H	2,80	0,20	0,30	3	0,17	0,50
		H	1,20	0,20	0,30	1	0,07	0,07



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		H	20,60	0,20	0,30	1	1,24	1,24
		H	1,30	0,20	0,30	1	0,08	0,08
		H	6,50	0,20	0,30	1	0,39	0,39
		H	3,80	0,20	0,30	6	0,23	1,37
		H	3,50	0,20	0,30	2	0,21	0,42
		H	9,70	0,20	0,30	2	0,58	1,16
		H	5,20	0,20	0,30	1	0,31	0,31
		H	4,20	0,20	0,30	1	0,25	0,25
		V	2,80	0,20	0,30	1	0,17	0,17
		V	1,20	0,20	0,30	1	0,07	0,07
		V	1,10	0,20	0,30	1	0,07	0,07
		V	3,00	0,20	0,30	1	0,18	0,18
		V	1,20	0,20	0,30	2	0,07	0,14
		V	3,20	0,20	0,30	1	0,19	0,19
		V	6,60	0,20	0,30	3	0,40	1,19
		V	2,80	0,20	0,30	2	0,17	0,34
		V	15,40	0,20	0,30	1	0,92	0,92
		V	11,20	0,20	0,30	1	0,67	0,67
		V	5,80	0,20	0,30	2	0,35	0,70
		V	1,60	0,20	0,30	8	0,10	0,77
		V	22,40	0,20	0,30	1	1,34	1,34
		V	20,50	0,20	0,30	2	1,23	2,46
	Comedor	H	20,20	0,20	0,30	2	1,21	2,42
		H	6,80	0,20	0,30	1	0,41	0,41
		H	2,40	0,20	0,30	2	0,14	0,29
		H	1,10	0,20	0,30	1	0,07	0,07
		V	20,70	0,20	0,30	2	1,24	2,48
		V	3,60	0,20	0,30	3	0,22	0,65
		V	2,20	0,20	0,30	4	0,13	0,53
		V	2,70	0,20	0,30	2	0,16	0,32
	Espa	H	11,70	0,20	0,30	2	0,70	1,40
		H	6,82	0,20	0,30	2	0,41	0,82
		H	7,72	0,20	0,30	2	0,46	0,93
		H	8,58	0,20	0,30	4	0,51	2,06
		H	3,30	0,20	0,30	4	0,20	0,79



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	H		1,85	0,20	0,30	4	0,11	0,44
	H		1,60	0,20	0,30	2	0,10	0,19
	H		3,40	0,20	0,30	4	0,20	0,82
	H		1,20	0,20	0,30	4	0,07	0,29
	H		18,70	0,20	0,30	2	1,12	2,24
	V		10,30	0,20	0,30	2	0,62	1,24
	V		7,20	0,20	0,30	2	0,43	0,86
	V		12,50	0,20	0,30	2	0,75	1,50
	V		14,00	0,20	0,30	2	0,84	1,68
	V		4,00	0,20	0,30	2	0,24	0,48
	V		19,90	0,20	0,30	2	1,19	2,39
	V		30,00	0,20	0,30	2	1,80	3,60
	V		14,70	0,20	0,30	2	0,88	1,76
	V		4,00	0,20	0,30	2	0,24	0,48
	V		5,20	0,20	0,30	6	0,31	1,87
	_ Puertas	m3	146,10	0,20	0,30	1	8,77	8,77
			2,40	1,00	1,00	5	2,40	12,00
			1,80	1,00	1,00	5	1,80	9,00
			1,60	1,00	1,00	4	1,60	6,40
			1,50	1,00	1,00	20	1,50	30,00
			1,30	1,00	1,00	2	1,30	2,60
			1,20	1,00	1,00	5	1,20	6,00
			1,15	1,00	1,00	2	1,15	2,30
			1,00	1,00	1,00	3	1,00	3,00
			0,90	1,00	1,00	36	0,90	32,40
			0,80	1,00	1,00	2	0,80	1,60
			0,70	1,00	1,00	26	0,70	18,20
			0,60	1,00	1,00	35	0,60	21,00
			2,00	1,00	1,00	1	2,00	2,00
8	Columnas de H°A°	m3						138,38
	Columnas 0.20*0.20 m	m3						73,21
	Salas		0,20	0,20	4,90	19	0,20	3,72
	Baños		0,20	0,20	4,90	6	0,20	1,18
	Auditorio		0,20	0,20	8,00	23	0,32	7,36
	Cocina de Apoyo		0,20	0,20	4,90	7	0,20	1,37



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Baños		0,20	0,20	4,90	6	0,20	1,18
	Administración		0,20	0,20	18,10	20	0,72	14,48
	Cocina		0,20	0,20	8,40	16	0,34	5,38
			0,20	0,20	18,10	17	0,72	12,31
	Comedor		0,20	0,20	4,90	19	0,20	3,72
	Espa		0,20	0,20	8,40	67	0,34	22,51
	Columnas d=0.50 m	m3						44,99
	Auditorio		0,16	1,00	8,00	9	1,27	11,45
	Comedor al aire Libre		0,16	1,00	4,90	17	0,78	13,33
	Administración		0,16	1,00	18,10	3	2,88	8,63
	Cocina		0,16	1,00	18,10	4	2,90	11,58
	Columnas d=0.30 m	m3						20,18
	Galerías		0,07	1,00	4,90	58	0,35	20,18
9	Vigas de H°A°	m3						891,26
	Planta baja	m3						730,77
	Salas 1-2-3-4	H	15,20	0,20	0,40	2	1,22	2,43
		H	19,10	0,20	0,40	2	1,53	3,06
		V	8,50	0,20	0,40	2	0,68	1,36
		V	6,00	0,20	0,40	2	0,48	0,96
		V	14,60	0,20	0,40	2	1,17	2,34
	Baños	H	10,40	0,20	0,40	2	0,83	1,66
		V	3,00	0,20	0,40	1	0,24	0,24
	Auditorio	H	20,80	0,20	0,40	2	1,66	3,33
		H	19,20	0,20	0,40	1	1,54	1,54
		H	18,00	0,20	0,40	1	1,44	1,44
		H	16,60	0,20	0,40	1	1,33	1,33
		H	12,60	0,20	0,40	2	1,01	2,02
		H	0,70	0,20	0,40	6	0,06	0,34
		V	18,40	0,20	0,40	1	1,47	1,47
		V	2,90	0,20	0,40	1	0,23	0,23
		V	9,60	0,20	0,40	1	0,77	0,77
		V	2,70	0,20	0,40	6	0,22	1,30
		V	3,80	0,20	0,40	6	0,30	1,82
	Baños	H	12,60	0,20	0,40	2	1,01	2,02
		V	3,80	0,20	0,40	6	0,30	1,82



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Comedor al aire libre	H	16,30	0,20	0,40	2	1,30	2,61
		H	8,00	0,20	0,40	2	0,64	1,28
		H	32,30	0,20	0,40	1	2,58	2,58
		V	35,40	0,20	0,40	2	2,83	5,66
		V	32,40	0,20	0,40	1	2,59	2,59
		V	31,40	0,20	0,40	1	2,51	2,51
		V	30,40	0,20	0,40	1	2,43	2,43
	Cocina de Apoyo	H	5,86	0,20	0,40	3	0,47	1,41
		V	11,90	0,20	0,40	2	0,95	1,90
		V	3,50	0,20	0,40	1	0,28	0,28
	Administración	H	24,10	0,20	0,40	5	1,93	9,64
		H	8,00	0,20	0,40	1	0,64	0,64
		V	24,20	0,20	0,40	1	1,94	1,94
		V	22,00	0,20	0,40	2	1,76	3,52
		V	26,30	0,20	0,40	1	2,10	2,10
		V	3,00	0,20	0,40	1	0,24	0,24
	Lobby- Distribución	I	10,80	0,20	0,40	2	0,86	1,73
		I	6,00	0,20	0,40	1	0,48	0,48
		H	8,00	0,20	0,40	1	0,64	0,64
		V	22,00	0,20	0,40	2	1,76	3,52
	Cocina	H	8,00	0,20	0,40	5	0,64	3,20
		H	20,40	0,20	0,40	5	1,63	8,16
		V	20,20	0,20	0,40	1	1,62	1,62
		V	22,20	0,20	0,40	5	1,78	8,88
	Comedor	H	20,20	10,40	0,40	5	84,03	420,16
		V	20,40	0,20	0,40	4	1,63	6,53
	Baños	H	20,20	10,40	0,40	2	84,03	168,06
		V	20,40	0,20	0,40	2	1,63	3,26
	Espa	H	12,10	0,20	0,40	2	0,97	1,94
		H	13,00	0,20	0,40	2	1,04	2,08
		H	14,00	0,20	0,40	2	1,12	2,24
		H	3,90	0,20	0,40	2	0,31	0,62
		H	11,20	0,20	0,40	6	0,90	5,38
		H	19,30	0,20	0,40	3	1,54	4,63
		V	9,70	0,20	0,40	6	0,78	4,66



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	V		14,20	0,20	0,40	1	1,14	1,14
	V		21,00	0,20	0,40	4	1,68	6,72
	V		14,50	0,20	0,40	2	1,16	2,32
	Primer piso	m3						112,24
	Auditorio platea	H	29,90	0,20	0,40	1	2,39	2,39
		H	9,54	0,20	0,40	1	0,76	0,76
		H	67,80	0,20	0,40	1	5,42	5,42
		H	17,00	0,20	0,40	1	1,36	1,36
		H	2,50	0,20	0,40	1	0,20	0,20
	Hospedaje	H	61,50	0,20	0,40	2	4,92	9,84
		V	35,20	0,20	0,40	2	2,82	5,63
		V	34,20	0,20	0,40	1	2,74	2,74
		V	32,20	0,20	0,40	2	2,58	5,15
		V	30,20	0,20	0,40	1	2,42	2,42
		V	28,20	0,20	0,40	1	2,26	2,26
		H	82,50	0,20	0,40	1	6,60	6,60
	Star- Distribución	H	20,00	0,20	0,40	1	1,60	1,60
		I	29,50	0,20	0,40	1	2,36	2,36
	Cocina-Comedor-Mesas de Juego	H	101,00	0,20	0,40	1	8,08	8,08
		H	20,00	0,20	0,40	1	1,60	1,60
		V	22,20	0,20	0,40	5	1,78	8,88
		V	28,10	0,20	0,40	3	2,25	6,74
	Habitaciones de Servicio	H	90,60	0,20	0,40	2	7,25	14,50
		H	35,00	0,20	0,40	2	2,80	5,60
		H	13,40	0,20	0,40	2	1,07	2,14
		H	15,40	0,20	0,40	2	1,23	2,46
		H	46,80	0,20	0,40	1	3,74	3,74
		H	13,60	0,20	0,40	1	1,09	1,09
		V	9,60	0,20	0,40	3	0,77	2,30
		V	79,50	0,20	0,40	1	6,36	6,36
	Planta tipo2-4	m3						48,26
	Hospedaje	H	61,50	0,20	0,40	2	4,92	9,84
		V	35,20	0,20	0,40	2	2,82	5,63
		V	34,20	0,20	0,40	1	2,74	2,74
		V	32,20	0,20	0,40	2	2,58	5,15



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	V		30,20	0,20	0,40	1	2,42	2,42
	V		28,20	0,20	0,40	1	2,26	2,26
	H		82,50	0,20	0,40	1	6,60	6,60
	Star- Distribución	H	20,00	0,20	0,40	1	1,60	1,60
	I		29,50	0,20	0,40	1	2,36	2,36
	Servicio a la habitación - hospedaje	H	80,50	0,20	0,40	1	6,44	6,44
	H		16,10	0,20	0,40	1	1,29	1,29
	V		24,20	0,20	0,40	1	1,94	1,94
10	Impermeabilización	m2						304,00
	Salas 1-2-3-4	H	5,40	0,20	1,00	2	1,08	2,16
		H	7,40	0,20	1,00	4	1,48	5,92
		V	8,80	0,20	1,00	2	1,76	3,52
		V	6,00	0,20	1,00	8	1,20	9,60
		V	14,20	0,20	1,00	2	2,84	5,68
	Baños	H	3,20	0,20	1,00	2	0,64	1,28
		H	1,40	0,20	1,00	1	0,28	0,28
		V	10,40	0,20	1,00	2	2,08	4,16
		V	9,00	0,20	1,00	1	1,80	1,80
	Auditorio	H	19,10	0,20	1,00	2	3,82	7,64
		H	1,20	0,20	1,00	8	0,24	1,92
		H	8,00	0,20	1,00	1	1,60	1,60
		H	4,40	0,20	1,00	4	0,88	3,52
		H	3,80	0,20	1,00	2	0,76	1,52
		V	18,90	0,20	1,00	2	3,78	7,56
		V	2,50	0,20	1,00	10	0,50	5,00
		V	3,30	0,20	1,00	2	0,66	1,32
		V	6,80	0,20	1,00	2	1,36	2,72
		V	3,80	0,20	1,00	6	0,76	4,56
	Cocina de Apoyo	H	6,00	0,20	1,00	2	1,20	2,40
		H	4,20	0,20	1,00	1	0,84	0,84
		V	12,40	0,20	1,00	1	2,48	2,48
		V	8,20	0,20	1,00	1	1,64	1,64
		V	3,70	0,20	1,00	1	0,74	0,74
	Baños	H	10,70	0,20	1,00	2	2,14	4,28
		H	11,30	0,20	1,00	2	2,26	4,52



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		H	9,60	0,20	1,00	1	1,92	1,92
		V	3,40	0,20	1,00	3	0,68	2,04
		V	1,40	0,20	1,00	8	0,28	2,24
	Administración	H	8,00	0,20	1,00	10	1,60	16,00
		H	7,10	0,20	1,00	1	1,42	1,42
		H	6,20	0,20	1,00	1	1,24	1,24
		H	4,60	0,20	1,00	3	0,92	2,76
		H	3,20	0,20	1,00	2	0,64	1,28
		H	1,60	0,20	1,00	2	0,32	0,64
		H	5,00	0,20	1,00	1	1,00	1,00
		V	24,20	0,20	1,00	1	4,84	4,84
		V	2,90	0,20	1,00	2	0,58	1,16
		V	3,80	0,20	1,00	1	0,76	0,76
		V	6,80	0,20	1,00	1	1,36	1,36
		V	5,80	0,20	1,00	1	1,16	1,16
		V	9,20	0,20	1,00	1	1,84	1,84
		V	3,80	0,20	1,00	1	0,76	0,76
		V	2,80	0,20	1,00	1	0,56	0,56
		V	1,20	0,20	1,00	2	0,24	0,48
		V	12,80	0,20	1,00	2	2,56	5,12
		V	5,80	0,20	1,00	2	1,16	2,32
		V	4,60	0,20	1,00	3	0,92	2,76
		V	1,20	0,20	1,00	6	0,24	1,44
	Lobby Distribuidor	V	5,00	0,20	1,00	2	1,00	2,00
		I	10,60	0,20	1,00	3	2,12	6,36
		I	6,00	0,20	1,00	2	1,20	2,40
		H	8,00	0,20	1,00	1	1,60	1,60
	Cocina	H	8,00	0,20	1,00	2	1,60	3,20
		H	4,70	0,20	1,00	3	0,94	2,82
		H	2,80	0,20	1,00	3	0,56	1,68
		H	1,20	0,20	1,00	1	0,24	0,24
		H	20,60	0,20	1,00	1	4,12	4,12
		H	1,30	0,20	1,00	1	0,26	0,26
		H	6,50	0,20	1,00	1	1,30	1,30
		H	3,80	0,20	1,00	6	0,76	4,56



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		H	3,50	0,20	1,00	2	0,70	1,40
		H	9,70	0,20	1,00	2	1,94	3,88
		H	5,20	0,20	1,00	1	1,04	1,04
		H	4,20	0,20	1,00	1	0,84	0,84
		V	2,80	0,20	1,00	1	0,56	0,56
		V	1,20	0,20	1,00	1	0,24	0,24
		V	1,10	0,20	1,00	1	0,22	0,22
		V	3,00	0,20	1,00	1	0,60	0,60
		V	1,20	0,20	1,00	2	0,24	0,48
		V	3,20	0,20	1,00	1	0,64	0,64
		V	6,60	0,20	1,00	3	1,32	3,96
		V	2,80	0,20	1,00	2	0,56	1,12
		V	15,40	0,20	1,00	1	3,08	3,08
		V	11,20	0,20	1,00	1	2,24	2,24
		V	5,80	0,20	1,00	2	1,16	2,32
		V	1,60	0,20	1,00	8	0,32	2,56
		V	22,40	0,20	1,00	1	4,48	4,48
		V	20,50	0,20	1,00	2	4,10	8,20
	Comedor	H	20,20	0,20	1,00	2	4,04	8,08
		H	6,80	0,20	1,00	1	1,36	1,36
		H	2,40	0,20	1,00	2	0,48	0,96
		H	1,10	0,20	1,00	1	0,22	0,22
		V	20,70	0,20	1,00	2	4,14	8,28
		V	3,60	0,20	1,00	3	0,72	2,16
		V	2,20	0,20	1,00	4	0,44	1,76
		V	2,70	0,20	1,00	2	0,54	1,08
	Espa	H	11,70	0,20	1,00	2	2,34	4,68
		H	6,82	0,20	1,00	2	1,36	2,73
		H	7,72	0,20	1,00	2	1,54	3,09
		H	8,58	0,20	1,00	4	1,72	6,86
		H	3,30	0,20	1,00	4	0,66	2,64
		H	1,85	0,20	1,00	4	0,37	1,48
		H	1,60	0,20	1,00	2	0,32	0,64
		H	3,40	0,20	1,00	4	0,68	2,72
		H	1,20	0,20	1,00	4	0,24	0,96



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	H		18,70	0,20	1,00	2	3,74	7,48
	V		10,30	0,20	1,00	2	2,06	4,12
	V		7,20	0,20	1,00	2	1,44	2,88
	V		12,50	0,20	1,00	2	2,50	5,00
	V		14,00	0,20	1,00	2	2,80	5,60
	V		4,00	0,20	1,00	2	0,80	1,60
	V		19,90	0,20	1,00	2	3,98	7,96
	V		30,00	0,20	1,00	2	6,00	12,00
	V		14,70	0,20	1,00	2	2,94	5,88
	V		4,00	0,20	1,00	2	0,80	1,60
	V		5,20	0,20	1,00	6	1,04	6,24
	_ Puertas	m2	29,30	0,20	1,00	1	5,86	5,86
11	Losa Alivianada de H°A°	m2						17.600,36
	Sub Suelo	m2	22,10	10,80		1	238,68	238,68
	Planta Baja	m2						4.565,05
	Salas		5,20	8,40		2	43,68	87,36
			7,00	6,00		2	42,00	84,00
	Baños		10,40	3,00		1	31,20	31,20
	Auditorio		10,00	7,20		1	72,00	72,00
			19,50	4,00		1	78,00	78,00
			18,20	2,70		1	49,14	49,14
			17,20	2,70		1	46,44	46,44
	Baños		10,40	3,00		1	31,20	31,20
			12,60	4,20		1	52,92	52,92
	Cocina Apoyo		24,80	6,00		1	148,80	148,80
			4,20	3,70		1	15,54	15,54
	Baños		10,40	3,00		1	31,20	31,20
	Comedor -ADM		34,20	16,20		1	554,04	554,04
			32,20	8,00		1	257,60	257,60
			30,20	8,00		1	241,60	241,60
			28,20	8,00		1	225,60	225,60
			26,20	8,00		1	209,60	209,60
			24,20	8,00		1	193,60	193,60
	Lobby - Distribuido		27,00	20,00		1	540,00	540,00
	_ Vacio		10,42	8,10		1	84,40	84,40



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Cocina		20,20	7,80		1	157,56	157,56
			22,00	20,00		1	440,00	440,00
	Espa		14,50	3,60		2	52,20	104,40
			6,30	5,20		2	32,76	65,52
			7,20	5,20		2	37,44	74,88
			8,00	5,20		2	41,60	83,20
			19,20	9,00		2	172,80	345,60
			17,30	9,60		1	166,08	166,08
			9,70	3,40		1	32,98	32,98
			8,30	7,30		1	60,59	60,59
	Primer Piso	m2						4.414,74
	Auditorio		23,00	14,30		1	328,90	328,90
			19,20	2,70		1	51,84	51,84
			18,20	2,70		1	49,14	49,14
			17,20	2,70		1	46,44	46,44
			15,80	2,70		1	42,66	42,66
			14,60	2,70		1	39,42	39,42
			14,00	2,70		1	37,80	37,80
			12,20	3,50		1	42,70	42,70
			10,60	3,10		1	32,86	32,86
	Hospedaje		34,20	16,20		1	554,04	554,04
			32,20	8,00		1	257,60	257,60
			30,20	8,00		1	241,60	241,60
			28,20	8,00		1	225,60	225,60
			26,20	8,00		1	209,60	209,60
			24,20	8,00		1	193,60	193,60
	Terraza		17,00	6,10		1	103,70	103,70
	Lobby - Distribuidor		27,00	20,00		1	540,00	540,00
	_ Vacio		10,42	8,10		1	84,40	84,40
	Comedor -Sala de juegos		20,20	7,80		1	157,56	157,56
			22,00	20,00		1	440,00	440,00
	Espa		6,30	5,20		2	32,76	65,52
			7,20	5,20		2	37,44	74,88
			8,00	5,20		2	41,60	83,20
			19,20	9,00		2	172,80	345,60



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			17,30	9,60		1	166,08	166,08
	Planta Tipo 2-3-4	m2						8.381,89
	Hospedaje		34,20	16,20		3	554,04	1.662,12
			32,20	8,00		3	257,60	772,80
			30,20	8,00		3	241,60	724,80
			28,20	8,00		3	225,60	676,80
			26,20	8,00		3	209,60	628,80
			24,20	8,00		3	193,60	580,80
	Terraza		17,00	6,10		3	103,70	311,10
	Lobby - Distribuidor		27,00	20,00		3	540,00	1.620,00
	_ Vacio		10,42	8,10		3	84,40	253,21
	Servicio - Hospedaje		20,20	7,80		3	157,56	472,68
			24,30	8,20		3	199,26	597,78
	Terraza		9,00	3,00		3	27,00	81,00
12	Mesón de H°A° Rev. Azul. Blanco	m2						39,06
			4,40	0,60		3	2,64	7,92
			0,90	0,60		33	0,54	17,82
			3,10	0,60		2	1,86	3,72
			4,00	0,60		3	2,40	7,20
			2,00	0,60		2	1,20	2,40
13	Muros de Ladrillo 6h 0.20 m esp.	m2						10.397,71
	Planta Baja	m2						4.802,83
	Salas 1-2-3-4	H	5,40		3,10	2	16,74	33,48
		H	7,40		3,10	4	22,94	91,76
		V	8,80		3,10	2	27,28	54,56
		V	6,00		3,10	8	18,60	148,80
		V	14,20		3,10	2	44,02	88,04
	Baños	H	3,20		3,10	2	9,92	19,84
		H	1,40		3,10	1	4,34	4,34
		V	10,40		3,10	2	32,24	64,48
		V	9,00		3,10	1	27,90	27,90
	Auditorio	H	19,10		3,10	2	59,21	118,42
		H	1,20		3,10	8	3,72	29,76
		H	8,00		3,10	1	24,80	24,80
		H	4,40		3,10	4	13,64	54,56



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		H	3,80		3,10	2	11,78	23,56
		V	18,90		3,10	2	58,59	117,18
		V	2,50		3,10	10	7,75	77,50
		V	3,30		3,10	2	10,23	20,46
		V	6,80		3,10	2	21,08	42,16
		V	3,80		3,10	6	11,78	70,68
	Cocina de Apoyo	H	6,00		3,10	2	18,60	37,20
		H	4,20		3,10	1	13,02	13,02
		V	12,40		3,10	1	38,44	38,44
		V	8,20		3,10	1	25,42	25,42
		V	3,70		3,10	1	11,47	11,47
	Baños	H	10,70		3,10	2	33,17	66,34
		H	11,30		3,10	2	35,03	70,06
		H	9,60		3,10	1	29,76	29,76
		V	3,40		3,10	3	10,54	31,62
		V	1,40		3,10	8	4,34	34,72
	Administración	H	8,00		3,10	10	24,80	248,00
		H	7,10		3,10	1	22,01	22,01
		H	6,20		3,10	1	19,22	19,22
		H	4,60		3,10	3	14,26	42,78
		H	3,20		3,10	2	9,92	19,84
		H	1,60		3,10	2	4,96	9,92
		H	5,00		3,10	1	15,50	15,50
		V	24,20		3,10	1	75,02	75,02
		V	2,90		3,10	2	8,99	17,98
		V	3,80		3,10	1	11,78	11,78
		V	6,80		3,10	1	21,08	21,08
		V	5,80		3,10	1	17,98	17,98
		V	9,20		3,10	1	28,52	28,52
		V	3,80		3,10	1	11,78	11,78
		V	2,80		3,10	1	8,68	8,68
		V	1,20		3,10	2	3,72	7,44
		V	12,80		3,10	2	39,68	79,36
		V	5,80		3,10	2	17,98	35,96
		V	4,60		3,10	3	14,26	42,78



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		V	1,20		3,10	6	3,72	22,32
	Cocina	H	8,00		3,10	2	24,80	49,60
		H	4,70		3,10	3	14,57	43,71
		H	2,80		3,10	3	8,68	26,04
		H	1,20		3,10	1	3,72	3,72
		H	20,60		3,10	1	63,86	63,86
		H	1,30		3,10	1	4,03	4,03
		H	6,50		3,10	1	20,15	20,15
		H	3,80		3,10	6	11,78	70,68
		H	3,50		3,10	2	10,85	21,70
		H	9,70		3,10	2	30,07	60,14
		H	5,20		3,10	1	16,12	16,12
		H	4,20		3,10	1	13,02	13,02
		V	2,80		3,10	1	8,68	8,68
		V	1,20		3,10	1	3,72	3,72
		V	1,10		3,10	1	3,41	3,41
		V	3,00		3,10	1	9,30	9,30
		V	1,20		3,10	2	3,72	7,44
		V	3,20		3,10	1	9,92	9,92
		V	6,60		3,10	3	20,46	61,38
		V	2,80		3,10	2	8,68	17,36
		V	15,40		3,10	1	47,74	47,74
		V	11,20		3,10	1	34,72	34,72
		V	5,80		3,10	2	17,98	35,96
		V	1,60		3,10	8	4,96	39,68
		V	22,40		3,10	1	69,44	69,44
		V	20,50		3,10	2	63,55	127,10
	Comedor	H	20,20		3,10	2	62,62	125,24
		H	6,80		3,10	1	21,08	21,08
		H	2,40		3,10	2	7,44	14,88
		H	1,10		3,10	1	3,41	3,41
		V	20,70		3,10	2	64,17	128,34
		V	3,60		3,10	3	11,16	33,48
		V	2,20		3,10	4	6,82	27,28
		V	2,70		3,10	2	8,37	16,74



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Espa	H	11,70		3,10	2	36,27	72,54
		H	6,82		3,10	2	21,14	42,28
		H	7,72		3,10	2	23,93	47,86
		H	8,58		3,10	4	26,60	106,39
		H	3,30		3,10	4	10,23	40,92
		H	1,85		3,10	4	5,74	22,94
		H	1,60		3,10	2	4,96	9,92
		H	3,40		3,10	4	10,54	42,16
		H	1,20		3,10	4	3,72	14,88
		H	18,70		3,10	2	57,97	115,94
		V	10,30		3,10	2	31,93	63,86
		V	7,20		3,10	2	22,32	44,64
		V	12,50		3,10	2	38,75	77,50
		V	14,00		3,10	2	43,40	86,80
		V	4,00		3,10	2	12,40	24,80
		V	19,90		3,10	2	61,69	123,38
		V	30,00		3,10	2	93,00	186,00
		V	14,70		3,10	2	45,57	91,14
		V	4,00		3,10	2	12,40	24,80
		V	5,20		3,10	6	16,12	96,72
	Primer Piso	m2						3.232,17
	Auditorio	H	18,80		3,10	2	58,28	116,56
		H	0,60		2,20	12	1,32	15,84
		H	0,80		2,20	2	1,76	3,52
		H	10,20		2,20	4	22,44	89,76
		v	3,80		2,20	2	8,36	16,72
		V	2,50		2,20	10	5,50	55,00
		V	3,30		2,20	2	7,26	14,52
		V	2,80		2,20	2	6,16	12,32
	Hospedaje	H	3,80		2,70	28	10,26	287,28
		H	8,00		2,70	14	21,60	302,40
		V	34,70		2,70	1	93,69	93,69
		V	10,90		2,70	12	29,43	353,16
		V	10,30		2,70	2	27,81	55,62
		V	9,00		2,70	14	24,30	340,20



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Comedor -Juegos de Mesa	H	7,70		2,70	2	20,79	41,58
		H	19,60		2,70	2	52,92	105,84
		H	5,30		2,70	1	14,31	14,31
		H	2,10		2,70	1	5,67	5,67
		H	4,00		2,70	1	10,80	10,80
		H	15,90		2,70	2	42,93	85,86
		H	7,20		2,70	1	19,44	19,44
		H	5,00		2,70	1	13,50	13,50
		V	8,30		2,70	1	22,41	22,41
		V	3,70		2,70	2	9,99	19,98
		V	1,70		2,70	1	4,59	4,59
		V	4,80		2,70	1	12,96	12,96
		V	4,00		2,70	1	10,80	10,80
		V	21,60		2,70	1	58,32	58,32
		V	10,50		2,70	1	28,35	28,35
		V	5,90		2,70	2	15,93	31,86
	Habitaciones de Servicio	H	8,52		2,70	2	23,00	46,01
		H	79,70		2,70	1	215,19	215,19
		H	4,70		2,70	2	12,69	25,38
		H	5,60		2,70	2	15,12	30,24
		H	6,50		2,70	6	17,55	105,30
		H	1,90		2,70	4	5,13	20,52
		H	11,20		2,70	2	30,24	60,48
		V	9,70		2,70	1	26,19	26,19
		V	5,40		2,70	2	14,58	29,16
		V	8,70		2,70	2	23,49	46,98
		V	3,80		2,70	2	10,26	20,52
		V	14,50		2,70	2	39,15	78,30
		V	5,20		2,70	4	14,04	56,16
		V	20,80		2,70	2	56,16	112,32
	Planta Tipo 2-3-4	m2						4.624,83
	Hospedaje	H	3,80		2,70	84	10,26	861,84
		H	8,00		2,70	42	21,60	907,20
		V	34,70		2,70	3	93,69	281,07
		V	10,90		2,70	36	29,43	1.059,48



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	V		10,30		2,70	6	27,81	166,86
	V		9,00		2,70	42	24,30	1.020,60
	Servicio - Hospedaje	H	8,00		2,70	4	21,60	86,40
	H		8,20		2,70	4	22,14	88,56
	H		2,40		2,70	1	6,48	6,48
	H		1,00		2,70	1	2,70	2,70
	V		1,70		2,70	1	4,59	4,59
	V		3,10		2,70	1	8,37	8,37
	V		5,20		2,70	2	14,04	28,08
	V		10,00		2,70	2	27,00	54,00
	V		9,00		2,70	2	24,30	48,60
	_Puertas	m2	505,47		1,00	1	505,47	505,47
	_Ventanas	m2	1.756,65		1,00	1	1.756,65	1.756,65
14	Muros de Ladrillo 6h esp. 0.15 m	m2						516,51
	H		1,00		2,70	14	2,70	37,80
	H		1,90		2,70	28	5,13	143,64
	V		1,00		2,70	28	2,70	75,60
	V		2,30		2,70	28	6,21	173,88
	H		3,70		2,70	1	9,99	9,99
	V		1,40		2,70	8	3,78	30,24
	H		1,80		2,70	4	4,86	19,44
	V		2,40		2,70	4	6,48	25,92
15	Muros ladrillo Gambote 0.12 m esp.	m2						850,90
			26,80		1,00	4	26,80	107,20
			79,70		1,00	1	79,70	79,70
			10,00		1,00	62	10,00	620,00
			14,00		1,00	3	14,00	42,00
			2,00		1,00	1	2,00	2,00
16	Parapeto ladrillo 6h 0.20 m esp.	m2						637,01
	Auditorio		238,40		0,70	1	166,88	166,88
	Hotel		319,80		1,30	1	415,74	415,74
	Espa		77,70		0,70	1	54,39	54,39
17	Cubierta de Policarbonato sobre estructura metálica	m2						2.185,71
			20,00		4,80	1	96,00	96,00
			141,20		6,40	1	903,68	903,68



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			67,30		6,40	1	430,72	430,72
			21,00		20,70	1	434,70	434,70
			10,42		8,10	1	84,40	84,40
			44,00		4,80	1	211,20	211,20
			10,42		2,40	1	25,01	25,01
18	Escaleras de H°A°	m3						47,51
			3,60	2,60	0,25	5	2,34	11,70
			6,80	1,20	0,25	10	2,04	20,40
			1,50	1,50	0,25	5	0,56	2,81
			4,20	4,00	0,25	3	4,20	12,60
19	Contra piso Piedra/Cemento	m2						7.357,12
			14,70	6,00		2	88,20	176,40
			10,00	3,00		1	30,00	30,00
			21,00	14,00		1	294,00	294,00
			19,00	4,00		1	76,00	76,00
			17,80	2,70		1	48,06	48,06
			16,60	2,70		1	44,82	44,82
			15,40	2,70		1	41,58	41,58
			14,20	2,70		1	38,34	38,34
			13,00	2,70		1	35,10	35,10
			11,80	3,50		1	41,30	41,30
			9,20	8,90		1	81,88	81,88
			12,60	4,20		1	52,92	52,92
			12,70	3,00		1	38,10	38,10
			32,60	4,20		1	136,92	136,92
			83,30	46,00		1	3.831,80	3.831,80
			20,20	60,30		1	1.218,06	1.218,06
			8,30	2,70		1	22,41	22,41
			28,00	6,00		1	168,00	168,00
			12,10	5,60		2	67,76	135,52
			8,00	5,00		2	40,00	80,00
			9,00	5,40		2	48,60	97,20
			14,10	6,00		2	84,60	169,20
			19,20	9,70		1	186,24	186,24
			313,27	1,00		1	313,27	313,27



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
20	Revoque Interior con Yeso	m2						16.204,30
	Planta Baja	m2						6.965,39
	Salas 1-2-3-4	H	5,40		3,10	2	16,74	33,48
		H	7,40		3,10	4	22,94	91,76
		V	8,80		3,10	4	27,28	109,12
		V	6,00		3,10	8	18,60	148,80
		V	14,20		3,10	2	44,02	88,04
	Baños	H	3,20		3,10	2	9,92	19,84
		H	1,40		3,10	1	4,34	4,34
		V	10,40		3,10	2	32,24	64,48
		V	9,00		3,10	2	27,90	55,80
	Auditorio	H	19,10		3,10	2	59,21	118,42
		H	1,20		3,10	8	3,72	29,76
		H	8,00		3,10	2	24,80	49,60
		H	4,40		3,10	8	13,64	109,12
		H	3,80		3,10	4	11,78	47,12
		V	18,90		3,10	2	58,59	117,18
		V	2,50		3,10	10	7,75	77,50
		V	3,30		3,10	2	10,23	20,46
		V	6,80		3,10	2	21,08	42,16
		V	3,80		3,10	6	11,78	70,68
	Cocina de Apoyo	H	6,00		3,10	4	18,60	74,40
		H	4,20		3,10	2	13,02	26,04
		V	12,40		3,10	2	38,44	76,88
		V	8,20		3,10	2	25,42	50,84
		V	3,70		3,10	2	11,47	22,94
	Baños	H	10,70		3,10	2	33,17	66,34
		H	11,30		3,10	4	35,03	140,12
		H	9,60		3,10	2	29,76	59,52
		V	3,40		3,10	3	10,54	31,62
		V	1,40		3,10	16	4,34	69,44
	Administración	H	8,00		3,10	10	24,80	248,00
		H	7,10		3,10	2	22,01	44,02
		H	6,20		3,10	2	19,22	38,44
		H	4,60		3,10	6	14,26	85,56



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		H	3,20		3,10	4	9,92	39,68
		H	1,60		3,10	4	4,96	19,84
		H	5,00		3,10	2	15,50	31,00
		V	24,20		3,10	2	75,02	150,04
		V	2,90		3,10	4	8,99	35,96
		V	3,80		3,10	2	11,78	23,56
		V	6,80		3,10	2	21,08	42,16
		V	5,80		3,10	2	17,98	35,96
		V	9,20		3,10	2	28,52	57,04
		V	3,80		3,10	2	11,78	23,56
		V	2,80		3,10	2	8,68	17,36
		V	1,20		3,10	4	3,72	14,88
		V	12,80		3,10	4	39,68	158,72
		V	5,80		3,10	4	17,98	71,92
		V	4,60		3,10	6	14,26	85,56
		V	1,20		3,10	12	3,72	44,64
	Cocina	H	8,00		3,10	4	24,80	99,20
		H	4,70		3,10	3	14,57	43,71
		H	2,80		3,10	6	8,68	52,08
		H	1,20		3,10	2	3,72	7,44
		H	20,60		3,10	1	63,86	63,86
		H	1,30		3,10	2	4,03	8,06
		H	6,50		3,10	2	20,15	40,30
		H	3,80		3,10	12	11,78	141,36
		H	3,50		3,10	4	10,85	43,40
		H	9,70		3,10	2	30,07	60,14
		H	5,20		3,10	2	16,12	32,24
		H	4,20		3,10	2	13,02	26,04
		V	2,80		3,10	2	8,68	17,36
		V	1,20		3,10	2	3,72	7,44
		V	1,10		3,10	2	3,41	6,82
		V	3,00		3,10	2	9,30	18,60
		V	1,20		3,10	4	3,72	14,88
		V	3,20		3,10	2	9,92	19,84
		V	6,60		3,10	6	20,46	122,76



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
		V	2,80		3,10	4	8,68	34,72
		V	15,40		3,10	2	47,74	95,48
		V	11,20		3,10	2	34,72	69,44
		V	5,80		3,10	4	17,98	71,92
		V	1,60		3,10	16	4,96	79,36
		V	22,40		3,10	1	69,44	69,44
		V	20,50		3,10	2	63,55	127,10
	Comedor	H	20,20		3,10	2	62,62	125,24
		H	6,80		3,10	2	21,08	42,16
		H	2,40		3,10	4	7,44	29,76
		H	1,10		3,10	2	3,41	6,82
		V	20,70		3,10	2	64,17	128,34
		V	3,60		3,10	3	11,16	33,48
		V	2,20		3,10	8	6,82	54,56
		V	2,70		3,10	4	8,37	33,48
	Espa	H	11,70		3,10	2	36,27	72,54
		H	6,82		3,10	2	21,14	42,28
		H	7,72		3,10	2	23,93	47,86
		H	8,58		3,10	4	26,60	106,39
		H	3,30		3,10	8	10,23	81,84
		H	1,85		3,10	8	5,74	45,88
		H	1,60		3,10	4	4,96	19,84
		H	3,40		3,10	8	10,54	84,32
		H	1,20		3,10	8	3,72	29,76
		H	18,70		3,10	4	57,97	231,88
		V	10,30		3,10	4	31,93	127,72
		V	7,20		3,10	4	22,32	89,28
		V	12,50		3,10	2	38,75	77,50
		V	14,00		3,10	2	43,40	86,80
		V	4,00		3,10	4	12,40	49,60
		V	19,90		3,10	4	61,69	246,76
		V	30,00		3,10	2	93,00	186,00
		V	14,70		3,10	4	45,57	182,28
		V	4,00		3,10	4	12,40	49,60
		V	5,20		3,10	6	16,12	96,72



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Primer Piso	m2						3.933,74
	Auditorio	H	18,80		3,10	2	58,28	116,56
		H	0,60		2,20	12	1,32	15,84
		H	0,80		2,20	2	1,76	3,52
		H	10,20		2,20	4	22,44	89,76
		V	3,80		2,20	2	8,36	16,72
		V	2,50		2,20	10	5,50	55,00
		V	3,30		2,20	4	7,26	29,04
		V	2,80		2,20	4	6,16	24,64
	Hospedaje	H	3,80		2,70	24	10,26	246,24
		H	8,00		2,70	14	21,60	302,40
		V	34,70		2,70	1	93,69	93,69
		V	10,90		2,70	24	29,43	706,32
		V	10,30		2,70	4	27,81	111,24
		V	9,00		2,70	14	24,30	340,20
	Comedor -Juegos de Mesa	H	7,70		2,70	2	20,79	41,58
		H	19,60		2,70	4	52,92	211,68
		H	5,30		2,70	2	14,31	28,62
		H	2,10		2,70	2	5,67	11,34
		H	4,00		2,70	2	10,80	21,60
		H	15,90		2,70	2	42,93	85,86
		H	7,20		2,70	2	19,44	38,88
		H	5,00		2,70	2	13,50	27,00
		V	8,30		2,70	2	22,41	44,82
		V	3,70		2,70	2	9,99	19,98
		V	1,70		2,70	2	4,59	9,18
		V	4,80		2,70	2	12,96	25,92
		V	4,00		2,70	2	10,80	21,60
		V	21,60		2,70	2	58,32	116,64
		V	10,50		2,70	2	28,35	56,70
		V	5,90		2,70	2	15,93	31,86
	Habitaciones de Servicio	H	8,52		2,70	2	23,00	46,01
		H	79,70		2,70	1	215,19	215,19
		H	4,70		2,70	2	12,69	25,38
		H	5,60		2,70	2	15,12	30,24



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	H		6,50		2,70	6	17,55	105,30
	H		1,90		2,70	4	5,13	20,52
	H		11,20		2,70	2	30,24	60,48
	V		9,70		2,70	1	26,19	26,19
	V		5,40		2,70	2	14,58	29,16
	V		8,70		2,70	2	23,49	46,98
	V		3,80		2,70	2	10,26	20,52
	V		14,50		2,70	2	39,15	78,30
	V		5,20		2,70	4	14,04	56,16
	V		20,80		2,70	2	56,16	112,32
	Planta Tipo 2-3-4	m2						7.567,29
	Hospedaje	H	3,80		2,70	168	10,26	1.723,68
	H		8,00		2,70	84	21,60	1.814,40
	V		34,70		2,70	3	93,69	281,07
	V		10,90		2,70	36	29,43	1.059,48
	V		10,30		2,70	6	27,81	166,86
	V		9,00		2,70	84	24,30	2.041,20
	Servicio - Hospedaje	H	8,00		2,70	4	21,60	86,40
	H		8,20		2,70	4	22,14	88,56
	H		2,40		2,70	2	6,48	12,96
	H		1,00		2,70	2	2,70	5,40
	V		1,70		2,70	2	4,59	9,18
	V		3,10		2,70	2	8,37	16,74
	V		5,20		2,70	4	14,04	56,16
	V		10,00		2,70	4	27,00	108,00
	V		9,00		2,70	4	24,30	97,20
	_ Puertas	m2						505,47
	_ Ventanas	m2						1.756,65
21	Revoque Exterior	m2						7.085,66
	Salas 1-2-3-4	H	5,40		3,10	2	16,74	33,48
	H		7,40		3,10	4	22,94	91,76
	V		2,00		3,10	2	6,20	12,40
	V		6,00		3,10	8	18,60	148,80
	V		14,20		3,10	2	44,02	88,04
	Baños	H	3,20		3,10	2	9,92	19,84



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	V		10,40		3,10	2	32,24	64,48
	Auditorio	H	110,00		7,20	1	792,00	792,00
	Cocina de Apoyo	H	6,87		3,10	1	21,30	21,30
	Baños	H	10,70		3,10	4	33,17	132,68
	V		3,40		3,10	4	10,54	42,16
	Bloque principal	H	25,60		17,00	10	435,20	4.352,00
	H		29,40		17,00	1	499,80	499,80
	V		24,20		17,00	1	411,40	411,40
	V		22,20		17,00	1	377,40	377,40
	Espa	H	3,60		3,10	2	11,16	22,32
	V		14,60		3,10	2	45,26	90,52
	V		12,10		7,20	2	87,12	174,24
	H		19,50		7,20	2	140,40	280,80
	H		38,50		7,20	2	277,20	554,40
	V		20,80		7,20	2	149,76	299,52
	V		8,70		7,20	4	62,64	250,56
	V		4,80		7,20	4	34,56	138,24
	V		9,70		7,20	2	69,84	139,68
	_ Puerta		195,51		1,00	1	195,51	195,51
	_ Ventanas	m2	1.756,65		1,00	1	1.756,65	1.756,65
22	Cielo Razo Bajo Loza	m2						15.482,51
	Sub Suelo	m2	22,10	10,80		1	238,68	238,68
	Planta Baja	m2						4.565,05
	Salas		5,20	8,40		2	43,68	87,36
			7,00	6,00		2	42,00	84,00
	Baños		10,40	3,00		1	31,20	31,20
	Auditorio		10,00	7,20		1	72,00	72,00
			19,50	4,00		1	78,00	78,00
			18,20	2,70		1	49,14	49,14
			17,20	2,70		1	46,44	46,44
	Baños		10,40	3,00		1	31,20	31,20
			12,60	4,20		1	52,92	52,92
	Cocina Apoyo		24,80	6,00		1	148,80	148,80
			4,20	3,70		1	15,54	15,54
	Baños		10,40	3,00		1	31,20	31,20



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Comedor -ADM		34,20	16,20		1	554,04	554,04
			32,20	8,00		1	257,60	257,60
			30,20	8,00		1	241,60	241,60
			28,20	8,00		1	225,60	225,60
			26,20	8,00		1	209,60	209,60
			24,20	8,00		1	193,60	193,60
	Lobby - Distribuido		27,00	20,00		1	540,00	540,00
	_ Vacio		10,42	8,10		1	84,40	84,40
	Cocina		20,20	7,80		1	157,56	157,56
			22,00	20,00		1	440,00	440,00
	Espa		14,50	3,60		2	52,20	104,40
			6,30	5,20		2	32,76	65,52
			7,20	5,20		2	37,44	74,88
			8,00	5,20		2	41,60	83,20
			19,20	9,00		2	172,80	345,60
			17,30	9,60		1	166,08	166,08
			9,70	3,40		1	32,98	32,98
			8,30	7,30		1	60,59	60,59
	Primer Piso	m2						4.414,74
	Auditorio		23,00	14,30		1	328,90	328,90
			19,20	2,70		1	51,84	51,84
			18,20	2,70		1	49,14	49,14
			17,20	2,70		1	46,44	46,44
			15,80	2,70		1	42,66	42,66
			14,60	2,70		1	39,42	39,42
			14,00	2,70		1	37,80	37,80
			12,20	3,50		1	42,70	42,70
			10,60	3,10		1	32,86	32,86
	Hospedaje		34,20	16,20		1	554,04	554,04
			32,20	8,00		1	257,60	257,60
			30,20	8,00		1	241,60	241,60
			28,20	8,00		1	225,60	225,60
			26,20	8,00		1	209,60	209,60
			24,20	8,00		1	193,60	193,60
	Terraza		17,00	6,10		1	103,70	103,70



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Lobby - Distribuidor		27,00	20,00		1	540,00	540,00
	_ Vacio		10,42	8,10		1	84,40	84,40
	Comedor -Sala de juegos		20,20	7,80		1	157,56	157,56
			22,00	20,00		1	440,00	440,00
	Espa		6,30	5,20		2	32,76	65,52
			7,20	5,20		2	37,44	74,88
			8,00	5,20		2	41,60	83,20
			19,20	9,00		2	172,80	345,60
			17,30	9,60		1	166,08	166,08
	Planta Tipo 2-3-4	m2						8.381,89
	Hospedaje		34,20	16,20		3	554,04	1.662,12
			32,20	8,00		3	257,60	772,80
			30,20	8,00		3	241,60	724,80
			28,20	8,00		3	225,60	676,80
			26,20	8,00		3	209,60	628,80
			24,20	8,00		3	193,60	580,80
	Terraza		17,00	6,10		3	103,70	311,10
	Lobby - Distribuidor		27,00	20,00		3	540,00	1.620,00
	_ Vacio		10,42	8,10		3	84,40	253,21
	Servicio - Hospedaje		20,20	7,80		3	157,56	472,68
			24,30	8,20		3	199,26	597,78
	Terraza		9,00	3,00		3	27,00	81,00
			3,80		2,70	2	10,26	20,52
			14,50		2,70	2	39,15	78,30
			5,20		2,70	4	14,04	56,16
			20,80		2,70	2	56,16	112,32
	_ Muros	m2	10.397,71	0,20		1	2.117,85	2.117,85
23	Carpinteria Puertas de Madera	m2						505,47
			3,50		2,10	2	7,35	14,70
			2,40		2,10	6	5,04	30,24
			1,80		2,10	10	3,78	37,80
			1,60		2,10	4	3,36	13,44
			1,50		2,10	32	3,15	100,80
			1,30		2,10	2	2,73	5,46
			1,20		2,10	5	2,52	12,60



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			1,15		2,10	2	2,42	4,83
			1,00		2,10	4	2,10	8,40
			0,90		2,10	67	1,89	126,63
			0,80		2,10	2	1,68	3,36
			0,70		2,10	59	1,47	86,73
			0,60		2,10	41	1,26	51,66
			2,00		2,10	1	4,20	4,20
			1,10		2,10	2	2,31	4,62
24	Carpintería Ventanas de Madera	m2						1.756,65
			5,00		2,50	6	12,50	75,00
			4,00		2,50	19	10,00	190,00
			0,50		0,70	26	0,35	9,10
			0,70		0,70	160	0,49	78,40
			1,34		2,50	2	3,35	6,70
			7,75		2,50	1	19,38	19,38
			3,00		2,50	9	7,50	67,50
			3,00		1,20	1	3,60	3,60
			2,00		2,50	7	5,00	35,00
			1,20		2,50	1	3,00	3,00
			1,80		2,50	1	4,50	4,50
			1,50		1,50	1	2,25	2,25
			5,00		2,50	4	12,50	50,00
			3,00		2,10	22	6,30	138,60
			2,00		2,10	5	4,20	21,00
			3,80		2,10	120	7,98	957,60
			3,00		2,00	9	6,00	54,00
			4,00		2,00	1	8,00	8,00
			3,25		2,10	2	6,83	13,65
25	Piso de Ceramico Esmaltado 0.34*0.34 m	m2						10.674,23
	Primer Piso							5.671,73
	Auditorio		4,80	8,20		2	39,36	78,72
			6,80	5,80		2	39,44	78,88
			20,70	15,50		1	320,85	320,85
			19,20	4,10		1	78,72	78,72
			18,20	2,50		1	45,50	45,50



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			16,20	2,60		1	42,12	42,12
			15,90	2,90		1	46,11	46,11
			14,40	2,70		1	38,88	38,88
			13,20	2,60		1	34,32	34,32
			18,00	10,90		1	196,20	196,20
	Comedor		62,10	36,30		1	2.254,23	2.254,23
	Administración		21,20	23,50		1	498,20	498,20
	Cocina		28,00	21,40		1	599,20	599,20
	Comedor		20,20	20,30		1	410,06	410,06
	Espa		14,40	20,40		2	293,76	587,52
			7,10	14,30		2	101,53	203,06
			17,30	9,20		1	159,16	159,16
	Primer Piso							1.794,90
	Auditorio		19,40	18,30		1	355,02	355,02
	Hospedaje		8,20	2,00		1	16,40	16,40
			8,00	8,00		13	64,00	832,00
	Comedor sala de juegos		27,90	21,20		1	591,48	591,48
	Planta Tipo 2-3-4							3.207,60
	Hospedaje		8,20	2,00		3	16,40	49,20
			8,00	8,00		45	64,00	2.880,00
			16,00	5,80		3	92,80	278,40
26	Piso de Cerámico Esmaltado 0.50*0.50 m	m2						2.913,18
	Lobi- Distribuidor		27,40	27,60		1	756,24	756,24
	Estar -Distribuidor 1º Piso		11,90	14,40		1	171,36	171,36
	Pasillo		62,10	17,00		1	1.055,70	1.055,70
	Estar -Distribuidor Planta Tipo		11,90	14,40		3	171,36	514,08
	Pasillo		19,80	7,00		3	138,60	415,80
			19,20	9,00		3	172,80	518,40
27	Piso de Cerámico Esmaltado 0.25*0.25 m	m2						356,75
	Baños-Planta Baja							288,27
			7,90	3,60		1	28,44	28,44
			3,20	2,80		1	8,96	8,96
			1,80	1,80		1	3,24	3,24
			4,80	5,80		1	27,84	27,84
			4,70	2,40		1	11,28	11,28



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			2,90	1,10		1	3,19	3,19
			8,40	8,70		2	73,08	146,16
			3,40	8,70		2	29,58	59,16
	Baños-Primer piso							155,50
			2,00	1,70		1	3,40	3,40
			4,80	5,80		1	27,84	27,84
			3,80	2,80		1	10,64	10,64
			3,80	2,30		13	8,74	113,62
	Baños-Planta tipo							414,14
			3,80	2,80		1	10,64	10,64
			3,8	2,3		45	8,74	393,3
			2	1,7		3	3,4	10,2
28	Zócalo de Cerámico Esmaltado 0.34*0.10 m	ml						2.843,80
	Primer Piso							1.025,80
	Auditorio		13,00	1,00		2	13,00	26,00
			12,60	1,00		2	12,60	25,20
			36,20	1,00		2	36,20	72,40
			23,30	1,00		2	23,30	46,60
			20,70	1,00		2	20,70	41,40
			18,80	1,00		2	18,80	37,60
			18,80	1,00		2	18,80	37,60
			17,10	1,00		2	17,10	34,20
			15,80	1,00		2	15,80	31,60
			28,90	1,00		2	28,90	57,80
	Comedor		98,40	1,00		2	98,40	196,80
	Administración		44,70	1,00		2	44,70	89,40
	Cocina		49,40	1,00		2	49,40	98,80
	Comedor		40,50	1,00		2	40,50	81,00
	Espa		34,80	1,00		2	34,80	69,60
			21,40	1,00		2	21,40	42,80
			18,50	1,00		2	18,50	37,00
	Primer Piso							186,00
	Auditorio		37,70	1,00		2	37,70	75,40
	Hospedaje		10,20	1,00		2	10,20	20,40
			16,00	1,00		2	16,00	32,00



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Comedor sala de juegos		29,10	1,00		2	29,10	58,20
	Planta Tipo 2-3-4							1.632,00
	Hospedaje		10,20	1,00		6	10,20	61,20
			16,00	1,00		90	16,00	1.440,00
			21,80	1,00		6	21,80	130,80
29	Zócalo de Cerámico Esmaltado 0.50*0.10 m	ml						628,20
	Lobi- Distribuidor		50,00	1,00		2	50,00	100,00
	Estar -Distribuidor 1° Piso		26,30	1,00		2	26,30	52,60
	Pasillo		79,10	1,00		2	79,10	158,20
	Estar -Distribuidor Planta Tipo		26,10	1,00		6	26,10	156,60
	Pasillo		26,80	1,00		6	26,80	160,80
			28,20	1,00		6	28,20	169,20
30	Revestimiento de Cerámico Esmaltado 0.25*0.25 m	m2						472,68
	Planta Baja							358,56
			11,50	1,80		2	20,70	41,40
			6,00	1,80		2	10,80	21,60
			3,60	1,80		2	6,48	12,96
			10,60	1,80		2	19,08	38,16
			5,10	1,80		2	9,18	18,36
			4,00	1,80		2	7,20	14,40
			17,30	1,80		4	31,14	124,56
			12,10	1,80		4	21,78	87,12
	Primer piso							360,72
			3,70	1,80		2	6,66	13,32
			10,60	1,80		2	19,08	38,16
			6,60	1,80		2	11,88	23,76
			6,10	1,80		26	10,98	285,48
	Planta tipo							1051,92
			6,60	1,80		2	11,88	23,76
			6,1	1,8		90	10,98	988,2
			3,7	1,8		6	6,66	39,96
31	Pintura Interior Látex	m2						16.874,99
	Planta Baja							6.965,39
	Primer Piso							3933,74



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			m	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Planta tipo 2-3-4 Piso							7567,29
	_ Puertas							505,77
	_ Ventanas							1085,66
32	Pintura Exterior Látex	m2						7.085,66
	Muros Exteriores							9.037,82
	_ Puerta							195,51
	_ Ventanas							1.756,65
33	Baranda Metálica	m2						183,60
			18,90	1,00		4	18,90	75,60
			16,80	1,00		1	16,80	16,80
			6,40	1,00		2	6,40	12,80
			6,10	1,00		4	6,10	24,40
			4,70	1,00		4	4,70	18,80
			8,80	1,00		4	8,80	35,20
34	Pintura anticorrosiva	m2						183,60
			18,90	1,00		4	18,90	75,60
			16,80	1,00		1	16,80	16,80
			6,40	1,00		2	6,40	12,80
			6,10	1,00		4	6,10	24,40
			4,70	1,00		4	4,70	18,80
			8,80	1,00		4	8,80	35,20
35	Ascensores Panorámicos	Pza.	1,00			3	1,00	3,00
36	Montacargas	Pza.	1,00			2	1,00	2,00
37	Instalación Inodoros	Pza.	1,00			174	1,00	174,00
38	Instalación lavamanos	Pza.	1,00			197	1,00	197,00
39	Instalación Duchas	Pza.	1,00			33	1,00	33,00
40	Instalación Urinarios	Pza.	1,00			17	1,00	17,00
41	Instalación Lavaplatos 1 Dep. 1 Freg.	Pza.	1,00			1	1,00	1,00



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
42	Instalación Lavaplatos 2 Dep. 2 Freg.		1,00			6	1,00	6,00
43	Instalación Bidet	Pza.	1,00			112	1,00	112,00
44	Instalación Tina	Pza.	1,00			112	1,00	112,00
45	Instalación Lavandería	Pza.	1,00			2	1,00	2,00
46	Rejilla de piso	Pza.	1,00			48	1,00	48,00
47	Cámaras de Inspección 0.60*0.60m	Pza.	1,00			35	1,00	35,00
48	Tendido de tubería PVC 1/2"	MI						1.816,40
	Planta Baja		551				1,00	551,00
	Primer piso		432				1,00	432,40
	Planta tipo 2-3-4 Pisos		833				1,00	833,00
49	Tendido de tubería Hidro 3 1/2" Agua Caliente	MI						1.590,00
	Planta Baja		325				1,00	325,00
	Primer piso		432				1,00	432,00
	Planta tipo 2-3-4 Pisos		833				1,00	833,00
50	Tendido de tubería PVC 2"	MI						6.028,70
	Planta Baja		5.118,90				1,00	5.118,90
	Primer piso		201,50				1,00	201,50
	Planta tipo 2-3-4 Pisos		708,30				1,00	708,30
51	Tendido de tubería PVC 4"	MI						1.264,60
	Planta Baja		483,80				1,00	483,80
	Primer piso		281,00				1,00	281,00
	Planta tipo 2-3-4 Pisos		499,80				1,00	499,80
52	Iluminación Fluorescente	Pt.						201,00
	Planta Baja					48	1,00	48,00
	Primer piso					47	1,00	47,00
	Planta tipo 2-3-4 Pisos					106	1,00	106,00
52	Iluminación Incandescente	Pt.						420,00
	Planta Baja					33	1,00	33,00



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	Primer piso					101	1,00	101,00
	Planta tipo 2-3-4 Pisos					286	1,00	286,00
53	Toma Corrientes dobles	Pt.						736,00
	Planta Baja					172	1,00	172,00
	Primer piso					174	1,00	174,00
	Planta tipo 2-3-4 Pisos					390	1,00	390,00
54	Tablero de Distribución	Pza.				1	1,00	1,00
55	Medidor	Pza.				1	1,00	1,00
56	Colocación de Vidrio	m2						2.595,88
			5,00		2,50	6	12,50	75,00
			4,00		2,50	19	10,00	190,00
			0,50		0,70	26	0,35	9,10
			0,70		0,70	160	0,49	78,40
			1,34		2,50	2	3,35	6,70
			7,75		2,50	1	19,38	19,38
			3,00		2,50	9	7,50	67,50
			3,00		1,20	1	3,60	3,60
			2,00		2,50	7	5,00	35,00
			1,20		2,50	1	3,00	3,00
			1,80		2,50	1	4,50	4,50
			1,50		1,50	1	2,25	2,25
			5,00		2,50	4	12,50	50,00
			3,00		2,10	22	6,30	138,60
			2,00		2,10	5	4,20	21,00
			3,80		2,10	120	7,98	957,60
			3,00		2,00	9	6,00	54,00
			4,00		2,00	1	8,00	8,00
			3,25		2,10	2	6,83	13,65
			43,80		16,00	1	700,80	700,80
			26,30		6,00	1	157,80	157,80
57	Cerámico Esmaltado 0.50*0.50 m / Piso Ext.	m2						4.570,56
			124,20		18,40	2	2.285,28	4.570,56



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
58	Limpieza General	gbl	1,00		1,00	1	1,00	1,00
59	Prov. e instalación de tanque 1100 lts.	pza						1,00
	PISCINA							
1	Limpieza Terreno	glb.	1,00			1		1,00
2	Instalación de Faenas	glb.	1,00			1		1,00
3	Replanteo	m2						317,18
			88,24			1		88,24
			13,14			1		13,14
			215,80			1		215,80
4	Excavación	m3						535,61
			88,24		1,00	1	88,24	88,24
			13,14		1,20	1	15,77	15,77
			215,80		2,00	1	431,60	431,60
5	Compactado	m2	317,18			1		317,18
6	Contrapiso Piedra /Cemento	m2						317,18
			88,24			1		88,24
			13,14			1		13,14
			215,80			1		215,80
7	Muro de contención H°C°	m3						55,00
			33,30	0,40	1,00	1		13,32
			52,10	0,40	2,00	1		41,68
8	Hormigón Armado Pisos y Laterales	m3						45,47
			317,18	0,10	1,00	1		31,72
			33,30	0,10	1,00	1		3,33
			52,10	0,10	2,00	1		10,42
9	Impermeabilización	m2						454,68
			317,18		1,00	1	317,18	317,18
			33,30		1,00	1	33,30	33,30
			52,10		2,00	1	104,20	104,20
10	Revestimiento	m2						454,68
			317,18		1,00	1	317,18	317,18
			33,30		1,00	1	33,30	33,30
			52,10		2,00	1	104,20	104,20



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
11	Piso de Cerámico	m2						136,80
			91,20		1,50	1	136,80	136,80
12	Escalera metálica con tubo redondo	m2				1		1,38
			0,60		1,50	1	0,90	0,90
			0,60		0,80	1	0,48	0,48
13	Tendido Tubería PVC 1/2"	ML	68,00			1		68,00
			68,00		1,00	1	68,00	68,00
14	Limpieza General	m2	317,18		1,00	1	317,18	317,18
	CABAÑAS TIPO 1							
1	Limpieza de Terreno	Glb.	1,00		1,00	1	1,00	1,00
2	Replanteo	m2	70,50		1,00	1	70,50	70,50
			9,40		7,50	1	70,50	70,50
3	Excavación Común de 0-2.00 m	m3						29,14
			28,70	0,40	0,50	1	5,74	5,74
			1,30	1,00	1,00	13	1,30	16,90
4	Zapatas de H°A°	m3						6,50
			1,00	1,00	0,50	13	0,50	6,50
5	Cimiento de H°C°	m3						5,74
			28,70	0,40	0,50	1	5,74	5,74
6	Sobrecimiento de H°A°	m3						2,03
			33,75	0,20	0,30	1	2,03	2,03
7	Columnas de H°A°	m3						2,13
			0,20	0,20	4,10	13	0,16	2,13
8	Vigas de H°A°	m3						1,57
			19,60	0,20	0,40	1	1,57	1,57
9	Loza Alivianada de H°A°	m2						65,80
			9,40		7,00	1	65,80	65,80
10	Impermeabilización Sobre cimiento	m2						14,81
			74,06		0,20	1	14,81	14,81
11	Muro de Ladrillo 6h. Esp. 0.20 m	m2						74,06



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			33,75	2,80		1	94,50	94,50
	_ Puertas		5,25	1,00		1	5,25	5,25
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
12	Muro de Ladrillo Gambote	m2						8,48
			1,90	2,00		1	3,80	3,80
			5,20	0,90		1	4,68	4,68
13	Mesón de Ladrillo 6h esp 0.15	m2						1,56
			0,90	0,60		1	0,54	0,54
			0,60	0,85		2	0,51	1,02
14	Contrapiso Piedra/Cemento	m2						77,74
			6,90	6,00		1	41,40	41,40
			8,50	3,50		1	29,75	29,75
			1,70	1,90		1	3,23	3,23
			2,40	1,40		1	3,36	3,36
15	Carpintería Puertas de Madera	m2						5,25
			0,90	2,10		2	1,89	3,78
			0,70	2,10		1	1,47	1,47
16	Carpintería Ventanas de Madera	m2						15,19
			2,00	2,25		3	4,50	13,50
			1,00	1,20		1	1,20	1,20
			0,70	0,70		1	0,49	0,49
17	Parapeto de ladrillo 6h esp 0.20m	m2						20,28
			33,80		0,60	1	20,28	20,28
18	Revoque Interior con Yeso	m2						148,68
			60,40	2,80		1	169,12	169,12
	_ Puertas		5,25	1,00		1	5,25	5,25
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
19	Revoque Exterior	m2						111,17
			33,75	3,80		1	128,25	128,25
	_ Puertas		0,90	2,10		1	1,89	1,89
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
20	Cielo Razo	m2						77,74
			6,90	6,00		1	41,40	41,40
			8,50	3,50		1	29,75	29,75



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			1,70	1,90		1	3,23	3,23
			2,40	1,40		1	3,36	3,36
21	Piso cerámico Esmaltado 0.34*0.34m	m 2						77,74
			6,90	6,00		1	41,40	41,40
			8,50	3,50		1	29,75	29,75
			1,70	1,90		1	3,23	3,23
			2,40	1,40		1	3,36	3,36
22	Zócalo cerámico Esmaltado 0.34*0.10m	ml						39,90
			42,40			1	42,40	42,40
	_ Puertas		2,50			1	2,50	2,50
23	Pintura Interior Látex	m 2						148,68
			60,40	2,80		1	169,12	169,12
	_ Puertas		5,25	1,00		1	5,25	5,25
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
24	Pintura Exterior Látex	m 2						111,36
			33,80	3,80		1	128,44	128,44
	_ Puertas		0,90	2,10		1	1,89	1,89
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
25	Revestimiento Cerámico	m 2						13,23
			7,78	1,70		1	13,23	13,23
26	Instalación de Inodoros	Pza.				1	1,00	1,00
27	Instalación de lavamanos	Pza.				1	1,00	1,00
28	Instalación de Ducha	Pza.				1	1,00	1,00
29	Instalación de Lavaplatos	Pza.						1,00
	Instalación de Lavaplatos con 2 Ped.					1	1,00	1,00
30	Instalación de Lavandería	Pza.				1	1,00	1,00
31	Rejilla de piso	Pza.				2	1,00	2,00
32	Cámaras de Inspección	Pza.				1	1,00	1,00
33	Iluminación Fluorescente	Pt.				7	1,00	7,00
34	Toma Corriente dobles	Pt.				9	1,00	9,00
35	Tablero de Distribución	Pt.				1	1,00	1,00
36	Colocación de Vidrio	m 2						15,19



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			2,00	2,25		3	4,50	13,50
			1,00	1,20		1	1,20	1,20
			0,70	0,70		1	0,49	0,49
	CABAÑAS TIPO 2							
1	Limpieza de Terreno	Glb.	1			1		1,00
2	Replanteo	m2						68,80
			8,60	8,00		1	68,80	68,80
3	Excavación común de 0-2.00m	m3						33,72
			44,10	0,40	0,50	1	8,82	8,82
			1,30	1,00	1,00	13	1,30	16,90
4	Zapatas de H°A°	m3						8,00
			1,00	1,00	0,50	16	0,50	8,00
5	Cimiento de H°C°	m3						8,82
			44,10	0,40	0,50	1	8,82	8,82
6	Sobrecimiento de H°A°	m3						2,24
			37,40	0,20	0,30	1	2,24	2,24
7	Columnas de H°A°	m3						2,62
			0,20	0,20	4,10	16	0,16	2,62
8	Vigas de H°A°	m3						5,28
			8,50	0,20	0,40	4	0,68	2,72
			8,00	0,20	0,40	4	0,64	2,56
9	Loza Alivianada de H°A°	m2						68,80
			8,60	8,00		1	68,80	68,80
10	Impermeabilización Sobrecimiento	m2						7,48
			37,40		0,20	1	7,48	7,48
11	Muro de Ladrillo 6h. Esp. 0.20 m	m2						98,56
			44,00	2,80		1	123,20	123,20
	_ Puertas		9,45	1,00		1	9,45	9,45
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
12	Muro de Ladrillo Gambote	m2						8,48
			1,90	2,00		1	3,80	3,80
			5,20	0,90		1	4,68	4,68
13	Mesón de Ladrillo 6h esp 0.15	m2						2,43



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			1,50	0,60		1	0,90	0,90
			0,60	0,85		3	0,51	1,53
14	Contrapiso Piedra/Cemento	m2						68,09
			3,20	2,90		1	9,28	9,28
			3,00	4,00		1	12,00	12,00
			6,10	4,50		1	27,45	27,45
			1,60	2,10		1	3,36	3,36
			2,00	8,00		1	16,00	16,00
15	Carpintería Puertas de Madera	m2						9,45
			2,00	2,10		1	4,20	4,20
			0,90	2,10		2	1,89	3,78
			0,70	2,10		1	1,47	1,47
16	Carpintería Ventanas de Madera	m2						16,69
			2,00	2,50		3	5,00	15,00
			1,00	1,20		1	1,20	1,20
			0,70	0,70		1	0,49	0,49
17	Parapeto de ladrillo 6h	m2						19,97
			33,29		0,60	1	19,97	19,97
18	Revoque Interior con Yeso	m2						139,72
			58,70	2,80		1	164,36	164,36
	_ Puertas		9,45	1,00		1	9,45	9,45
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
19	Revoque Exterior	m2						91,95
			29,30	3,80		1	111,34	111,34
	_ Puertas		2,00	2,10		1	4,20	4,20
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
20	Cielo Razo	m2						68,09
			3,20	2,90		1	9,28	9,28
			3,00	4,00		1	12,00	12,00
			6,10	4,50		1	27,45	27,45
			1,60	2,10		1	3,36	3,36
			2,00	8,00		1	16,00	16,00
21	Piso cerámico Esmaltado 0.34*0.34m	m2						68,09
			3,20	2,90		1	9,28	9,28



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			3,00	4,00		1	12,00	12,00
			6,10	4,50		1	27,45	27,45
			1,60	2,10		1	3,36	3,36
			2,00	8,00		1	16,00	16,00
22	Zócalo cerámico Esmaltado 0.34*0.10m	ml						53,50
			58,70			1	58,70	58,70
	_ Puertas		5,20			1	5,20	5,20
23	Pintura Interior Látex	m2						139,72
			58,70	2,80		1	164,36	164,36
	_ Puertas		9,45	1,00		1	9,45	9,45
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
24	Pintura Exterior Látex	m2						91,95
			29,30	3,80		1	111,34	111,34
	_ Puertas		2,00	2,10		1	4,20	4,20
	_ Ventanas		15,19	1,00		1	15,19	15,19
25	Revestimiento Cerámico	m2						12,58
			7,40	1,70		1	12,58	12,58
26	Colocación de Inodoros	Pza.				1	1,00	1,00
27	Colocación de lavamanos	Pza.				1	1,00	1,00
28	Colocación de Duchas	Pza.				1	1,00	1,00
29	Colocación de Lavaplatos	Pza.						1,00
	Colocación de Lavaplatos con 2 Ped.					1	1,00	1,00
30	Rejilla de piso	Pza.				2	1,00	2,00
31	Cámaras de Inspección	Pza.				1	1,00	1,00
32	Iluminación Fluorescente	Pt.				7	1,00	7,00
33	Toma Corrientes dobles	Pt.				11	1,00	11,00
34	Tablero de Distribución	Pt.				1	1,00	1,00
35	Colocación de Vidrio	m2						15,19
			2,00	2,25		3	4,50	13,50
			1,00	1,20		1	1,20	1,20
			0,70	0,70		1	0,49	0,49



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
	CABAÑAS TIPO 3							
1	Limpieza de terreno	Gbl.	1					1,00
2	Replanteo	m2						101,22
			11,45	8,84		1	101,22	101,22
3	Excavación común de 0-2.00m	m3						38,44
			57,20	0,40	0,50	1	11,44	11,44
			1,30	1,00	1,00	15	1,30	19,50
4	Zapatas de H°A°	m3						7,50
			1,00	1,00	0,50	15	0,50	7,50
5	Cimiento de H°C°	m3						11,44
			57,20	0,40	0,50	1	11,44	11,44
6	Sobrecimiento de H°A°	m3						3,11
			51,91	0,20	0,30	1	3,11	3,11
7	Columnas de H°A°	m3						2,46
			0,20	0,20	4,10	15	0,16	2,46
8	Vigas de H°A°	m3						6,28
			11,45	0,20	0,40	3	0,92	2,75
			8,84	0,20	0,40	5	0,71	3,54
9	Loza Alivianada de H°A°	m2						101,22
			11,45	8,84		1	101,22	101,22
10	Impermeabilización	m2						10,38
			51,91		0,20	1	10,38	10,38
11	Muro de Ladrillo 6h. Esp. 0.20 m	m2						131,47
			57,21	2,80		1	160,19	160,19
	_ Puertas		9,03	1,00		1	9,03	9,03
	_ Ventanas		19,69	1,00		1	19,69	19,69
12	Muro de Ladrillo Gambote	m2						8,48
			1,90	2,00		1	3,80	3,80
			5,20	0,90		1	4,68	4,68
13	Mesón de Ladrillo 6h esp 0.15	m2						2,43
			1,50	0,60		1	0,90	0,90
			0,60	0,85		3	0,51	1,53
14	Contrapiso Piedra/Cemento	m2						90,06
			6,00	4,90		1	29,40	29,40



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			3,00	3,30		1	9,90	9,90
			2,80	3,70		1	10,36	10,36
			3,00	4,50		1	13,50	13,50
			2,00	3,20		1	6,40	6,40
			2,00	1,50		1	3,00	3,00
			5,00	3,50		1	17,50	17,50
15	Carpintería Puertas de Madera	m2						9,03
			0,90	2,10		4	1,89	7,56
			0,70	2,10		1,00	1,47	1,47
16	Carpintería Ventanas de Madera	m2						19,69
			2,00	2,25		4	4,50	18,00
			1,00	1,20		1	1,20	1,20
			0,70	0,70		1	0,49	0,49
17	Parapeto de ladrillo 6h	m2						24,33
			40,55		0,60	1	24,33	24,33
18	Revoque Interior con Yeso	m2						178,62
			74,05	2,80		1	207,34	207,34
	_ Puertas		9,03	1,00		1	9,03	9,03
	_ Ventanas		19,69	1,00		1	19,69	19,69
19	Revoque Exterior	m2						131,75
			40,35	3,80		1	153,33	153,33
	_ Puertas		0,90	2,10		1	1,89	1,89
	_ Ventanas		19,69	1,00		1	19,69	19,69
20	Cielo Razo	m2						90,06
			6,00	4,90		1	29,40	29,40
			3,00	3,30		1	9,90	9,90
			2,80	3,70		1	10,36	10,36
			3,00	4,50		1	13,50	13,50
			2,00	3,20		1	6,40	6,40
			2,00	1,50		1	3,00	3,00
			5,00	3,50		1	17,50	17,50
21	Piso cerámico Esmaltado 0.34*0.34m	m2						90,06
			6,00	4,90		1	29,40	29,40
			3,00	3,30		1	9,90	9,90



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			2,80	3,70		1	10,36	10,36
			3,00	4,50		1	13,50	13,50
			2,00	3,20		1	6,40	6,40
			2,00	1,50		1	3,00	3,00
			5,00	3,50		1	17,50	17,50
22	Zócalo cerámico Esmaltado 0.34*0.10m	ml						69,75
			74,05			1	74,05	74,05
	_ Puertas		4,30			1	4,30	4,30
23	Pintura Interior Látex	m2						178,62
			74,05	2,80		1	207,34	207,34
	_ Puertas		9,03	1,00		1	9,03	9,03
	_ Ventanas		19,69	1,00		1	19,69	19,69
24	Pintura Exterior Látex	m2						131,75
			40,35	3,80		1	153,33	153,33
	_ Puertas		0,90	2,10		1	1,89	1,89
	_ Ventanas		19,69	1,00		1	19,69	19,69
25	Revestimiento Cerámico	m2						11,90
			7,00	1,70		1	11,90	11,90
26	Colocación de Inodoros	Pza.				1	1,00	1,00
27	Colocación de lavamanos	Pza.				1	1,00	1,00
28	Colocación de Duchas	Pza.				1	1,00	1,00
29	Colocación de Lavaplatos	Pza.						1,00
	Colocación de Lavaplatos con 2 Ped.					1	1,00	1,00
30	Colocación de Lavandería	Pza.				1	1,00	1,00
31	Rejilla de piso	Pza.				2	1,00	2,00
32	Cámaras de Inspección	Pza.				1	1,00	1,00
33	Iluminación Fluorescente	Pt.				10	1,00	10,00
34	Toma Corrientes dobles	Pt.				16	1,00	16,00
35	Tablero de Distribución	Pt.				1	1,00	1,00
36	Colocación de Vidrio	m2						19,69
			2,00	2,25		4	4,50	18,00
			1,00	1,20		1	1,20	1,20
			0,70	0,70		1	0,49	0,49



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
37	Prov. e instalación de tanque 1100 lts.	pza						1,00
	RESTAURANTE							
1	Limpieza de Terreno	glb	1					1,00
2	Instalación de Faenas	glb	1					1,00
3	Replanteo	m2						729,00
			45,0	16,20		1	729,00	729,00
4	Excavación Común de 0-2.00 m	m3						198,14
			1,50	1,50	1,50	39	3,38	131,63
			316,12	0,40	0,50	1	63,22	63,22
			1,28	0,40	0,50	4	0,26	1,02
			4,66	0,40	0,50	1	0,93	0,93
			6,68	0,40	0,50	1	1,34	1,34
5	Zapatas de H°A°	m3						30,71
			1,50	1,50	0,35	39	0,79	30,71
6	Cimientos de H°C°	m3						66,44
			301,26	0,40	0,50	1	60,25	60,25
			1,48	0,40	0,50	1	0,30	0,30
			3,00	0,40	0,50	1	2,60	2,60
			1,28	0,40	0,50	4	0,26	1,02
			4,66	0,40	0,50	1	0,93	0,93
			6,68	0,40	0,50	1	1,34	1,34
7	Sobrecimiento	m3						83,89
			236,28	0,20	0,35	1	16,54	16,54
			46,95	0,20	0,35	1	3,29	3,29
			7,42	0,20	0,35	1	0,52	0,52
			10,00	0,20	0,35	1	0,70	0,70
			7,42	0,20	0,35	1	0,52	0,52
			1,48	0,20	0,35	4	0,10	0,41
			13,00	0,20	0,35	1	0,91	0,91
			1,28	0,20	0,35	1	0,09	0,09
			4,66	0,20	0,35	1	0,33	0,33
			6,68	0,20	0,35	1	0,47	0,47
8	Columnas de H°A°	m3						28,86
			0,35	0,35	3,80	62	0,47	28,86



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
9	Viga de H°A°	m3						34,54
	Planta Baja							30,82
			41,00	0,20	0,35	2	2,87	5,74
			40,00	0,20	0,35	1	2,80	2,80
			33,13	0,20	0,35	2	2,32	4,64
			85,25	0,20	0,35	1	5,97	5,97
			8,09	0,20	0,35	1	0,57	0,57
			15,00	0,20	0,35	1	1,05	1,05
			8,60	0,20	0,35	2	0,60	1,20
			12,02	0,20	0,35	2	0,84	1,68
			12,02	0,20	0,35	2	0,84	1,68
			8,50	0,20	0,35	2	0,60	1,19
			15,35	0,20	0,35	2	1,07	2,15
			15,35	0,20	0,35	2	1,07	2,15
	Planta Alta							3,72
			35,50	0,20	0,35	1	2,49	2,49
			5,60	0,20	0,35	1	0,39	0,39
			12,03	0,20	0,35	1	0,84	0,84
10	Impermeabilización Sobrecimientos	m2						60,12
			332,68	0,20		1	66,54	66,54
	_ Puertas		2,10	0,20		2	0,42	0,84
			2,00	0,20		1	0,40	0,40
			0,90	0,20		9	0,18	1,62
			0,70	0,20		10	0,14	1,40
			1,20	0,20		9	0,24	2,16
11	Losa Alivianada de H°A°	m2						1.757,52
			1.285,90	1,00		1	1.285,90	1.285,90
			471,62	1,00		1	471,62	471,62
12	Mesón de H°A° incl/revest. ancho 60 cm	m2						3,20
			16,00	0,20		1	3,20	3,20
13	Muro ladrillo 6h e=18cm.	m2						1.172,92
	Planta Baja		1.000,36		1,00	1	1.000,36	1.000,36
	Planta Alta		263,28		1,00	1	263,28	263,28
	_ puertas - Ventanas		90,72		1,00	1	90,72	90,72



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
14	Parapeto de ladrillo 6h esp. 0.18m	m2						704,15
			703,31	1,00		1	703,31	703,31
							0,84	0,84
15	Grada de HªAº	m3						3,42
			1,90	0,20	0,20	0	45,00	3,42
16	Contrapiso Piedra /Cemento	m2						873,61
			33,00	8,24		1	271,92	271,92
			27,00	4,00		1	108,00	108,00
			8,09	5,00		1	40,45	40,45
			5,50	4,66		1	25,63	25,63
			27,20	3,00		1	81,60	81,60
			19,0	6,50		1	123,50	123,50
			9,00	9,00		1	81,00	81,00
			0,56	10,56		1	111,51	111,51
			6,00	5,00		1	30,00	30,00
17	Revoque Interior con Yeso	m2						2.099,65
	Planta Baja		1.629,67		1,00	1	1.629,67	1.629,67
	Planta Alta		728,58		1,00	1	728,58	728,58
	_Puertas		89,40		1,00	1	89,40	89,40
	_Ventanas		169,20		1,00	1	169,20	169,20
18	Revoque Exterior	m2						703,71
	Planta Baja		522,36		1,00	1	522,36	522,36
	Planta Alta		357,65		1,00	1	357,65	357,65
	_Puertas		22,68		1,00	1	22,68	22,68
	_Ventanas		153,62		1,00	1	153,62	153,62
19	Cielo Raso Bajo Losa	m2						1.629,67
			1.629,67		1,00	1	1.629,67	1.629,67
20	Carpintería Puertas de Madera	m2						87,34
			1,80	2,20		2	3,96	7,92
			0,90	2,20		15	1,98	29,70
			0,70	2,20		16	1,54	24,64
			1,20	2,20		2	2,64	5,28
			2,00	2,20		2	4,40	8,80
			2,50	2,20		2	5,50	11,00
21	Carpintería Ventanas de Madera	m2						157,88



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			1,50	0,70		7	1,05	7,35
			0,70	0,70		24	0,49	11,76
			4,00	1,50		1	6,00	6,00
			7,15	1,50		1	10,73	10,73
			9,10	1,50		1	13,65	13,65
			6,20	1,50		1	9,30	9,30
			6,10	1,50		1	9,15	9,15
			8,70	1,50		1	13,05	13,05
			5,90	1,50		1	8,85	8,85
			2,00	1,50		8	3,00	24,00
			1,46	1,50		1	2,19	2,19
			5,62	1,50		3	8,43	25,29
			5,01	1,50		1	7,52	7,52
			2,80	1,50		1	4,20	4,20
			3,23	1,50		1	4,85	4,85
22	Piso Cerámico esmaltado 0.34*0.34	m2						1.757,52
							1.757,52	1.757,52
23	Zócalo de Cerámico Esmaltado 0.34*0.10 m	ml						712,24
							723,04	723,04
	_Puertas						- 10,80	- 10,80
24	Pintura látex interior	m2						2.100,10
			2.100,10	1,00		1	2100,1	2.100,10
25	Pintura látex exterior	m2						703,71
			703,71	1,00		1	703,71	703,71
26	Baranda metálica	m2						28,93
			28,93	1,00		1	28,93	28,93
27	Pintura Anticorrosiva	m2						28,93
			28,93	1,00		1	28,93	28,93
28	Instalación de inodoro t/bajo	pza						15,00
			15,00			1	15,00	15,00
29	Instalación Lavamanos	pza						13,00
			13,00			1	13,00	13,00
30	Instalación Duchas	pza						4,00
			4,00			1	4,00	4,00



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
31	Instalación Urinarios	pza						7,00
			7,00			1	7,00	7,00
32	Instalación Lavaplatos de 2 depósitos 2 gif.	pza						4,00
			4,00			1	4,00	4,00
33	Rejilla de piso	pza						5,00
			5,00			1	5,00	5,00
34	Cámara de inspección	pza						7,00
			7,00			1	7,00	7,00
35	Tendido de Tubería PVC 1/2"	ml						80,00
			80,00			1	80,00	80,00
36	Tendido de Tubería PVC 2"	ml						15,00
			15,00			1	15,00	15,00
37	Tendido de Tubería PVC 4"	ml						60,00
			60,00			1	60,00	60,00
38	Inst. ilum. Elec. Fluorescente	pto						75,00
			75,00			1	75,00	75,00
39	Tomacorrientes dobles	Pt.						22,00
			22,00			1	22,00	22,00
40	Tablero de Distribución	pza						22,00
			22,00			1	22,00	22,00
41	Colocación de Vidrio	m2						157,88
			1,50	0,70		7	1,05	7,35
			0,70	0,70		24	0,49	11,76
			4,00	1,50		1	6,00	6,00
			7,15	1,50		1	10,73	10,73
			9,10	1,50		1	13,65	13,65
			6,20	1,50		1	9,30	9,30
			6,10	1,50		1	9,15	9,15
			8,70	1,50		1	13,05	13,05
			5,90	1,50		1	8,85	8,85
			2,00	1,50		8	3,00	24,00
			1,46	1,50		1	2,19	2,19
			5,62	1,50		3	8,43	25,29
			5,01	1,50		1	7,52	7,52



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			2,80	1,50		1	4,20	4,20
			3,23	1,50		1	4,85	4,85
42	Prov. e instalación de tanque 1100 lts.	pza						1,00
43	Limpieza General	glb.	1,00			1		1,00
	DISCOTECA							
1	Limpieza de terreno	glb.						1,00
			1,00			1	1	1,00
2	Instalación de faenas	glb.						1,00
			1,00			1	1	1,00
3	Replanteo	m2						1.575,00
			45,00	35,00		1	.575,00	1.575,00
4	Excavación común de 0-2.00 M	m3						167,02
			1,50	0,40	0,50	29	5,80	168,20
			22,70	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			1,94	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			1,94	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			5,00	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			1,94	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			19,70	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			5,50	0,40	0,50	3	0,60	1,80
			6,00	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			20,25	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			5,06	0,40	0,50	3	0,60	1,80
			15,20	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			80,98	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			4,50	0,40	0,50	2	0,40	0,80
			15,00	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			6,50	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			11,00	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			2,20	0,40	0,50	2	0,40	0,80
			5,50	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			5,50	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			8,12	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			4,25	0,40	0,50	1	0,20	0,20



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			9,50	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			4,50	0,40	0,50	2	0,40	0,80
5	Zapatas de H°A°	m3						25,20
			1,50	1,50	0,35	32	0,79	25,20
6	Cimientos de H°C°	m3						59,02
			22,70	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			1,94	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			1,94	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			5,00	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			1,94	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			19,70	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			5,50	0,40	0,50	3	0,60	1,80
			6,00	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			20,25	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			5,06	0,40	0,50	3	0,60	1,80
			15,20	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			80,98	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			4,50	0,40	0,50	2	0,40	0,80
			15,00	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			6,50	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			11,00	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			2,20	0,40	0,50	2	0,40	0,80
			5,50	0,40	0,50	1	0,20	0,20
			5,50	0,40	0,50	1	1,10	1,10
			8,12	0,40	0,50	1	1,62	1,62
			4,25	0,40	0,50	1	0,85	0,85
			9,50	0,40	0,50	1	1,90	1,90
			4,50	0,40	0,50	2	0,90	1,80
7	Sobrecimiento de H°A°	m3						25,82
			22,70	0,20	0,35	1	1,59	1,59
			1,94	0,20	0,35	1	0,14	0,14
			1,94	0,20	0,35	1	0,14	0,14
			5,00	0,20	0,35	1	0,35	0,35
			1,94	0,20	0,35	1	0,14	0,14
			19,70	0,20	0,35	1	1,38	1,38



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			5,50	0,20	0,35	3	0,39	1,16
			6,00	0,20	0,35	1	0,42	0,42
			20,25	0,20	0,35	1	1,42	1,42
			5,06	0,20	0,35	3	0,35	1,06
			15,20	0,20	0,35	1	1,06	1,06
			80,98	0,20	0,35	1	5,67	5,67
			4,50	0,20	0,35	2	0,32	0,63
			15,00	0,20	0,35	1	1,05	1,05
			6,50	0,20	0,35	1	0,46	0,46
			11,00	0,20	0,35	1	0,77	0,77
			2,20	0,20	0,35	2	0,15	0,31
			5,50	0,20	0,35	1	0,39	0,39
			5,50	0,20	0,35	1	0,39	0,39
			,12	0,20	0,35	1	0,57	0,57
			4,25	0,20	0,35	1	0,30	0,30
			9,50	0,20	0,35	1	0,67	0,67
			4,50	0,20	0,35	2	0,32	0,63
8	Impermeabilización de Sobrecimiento	m2						64,58
			22,70	0,20		1	4,54	4,54
			1,94	0,20		1	0,39	0,39
			1,94	0,20		1	0,39	0,39
			5,00	0,20		1	1,00	1,00
			1,94	0,20		1	0,39	0,39
			19,70	0,20		1	3,94	3,94
			5,50	0,20		3	1,10	3,30
			6,00	0,20		1	1,20	1,20
			20,25	0,20		1	4,05	4,05
			5,06	0,20		3	1,01	3,04
			15,20	0,20		1	3,04	3,04
			80,98	0,20		1	16,20	16,20
			4,50	0,20		2	0,90	1,80
			15,00	0,20		1	3,00	3,00
			6,50	0,20		1	1,30	1,30
			11,00	0,20		1	2,20	2,20
			2,20	0,20		2	0,44	0,88



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			5,50	0,20		1	1,10	1,10
			5,50	0,20		1	1,10	1,10
			8,12	0,20		1	1,62	1,62
			4,25	0,20		1	0,85	0,85
			9,50	0,20		1	1,90	1,90
			4,50	0,20		2	0,90	1,80
	_ Aberturas		2,70	0,20		- 1	0,54	- 0,54
			1,50	0,20		- 3	0,30	- 0,90
			0,90	0,20		- 10	0,18	- 1,80
			0,70	0,20		- 12	0,14	- 1,68
			2,55	0,20		- 4	0,51	- 2,04
			2,00	0,20		- 1	0,40	- 0,40
9	Columnas de H°A°	m3						15,68
			0,35	0,35	4,00	0,49	32,00	15,68
10	Muro Ladrillo de 6 Huecos e=18 cm.	m2						325,83
			22,70		3,20	73	1	72,64
			12,49		3,20	40	1	39,97
			4,74		3,20	15	1	15,17
			5,06		3,20	16	1	16,19
			4,70		3,20	15	1	15,04
			5,50		3,20	18	1	17,60
			5,33		3,20	17	1	17,06
			80,98		3,20	259,1	1	259,14
	_ Aberturas		2,70		2,10	6	- 1	- 5,67
			0,90		2,10	2	- 1	- 1,89
			2,55		2,10	5	- 4	- 21,42
			4,00		1,50	6	- 1	- 6,00
			3,00		1,50	5	- 4	- 18,00
			0,70		0,70	0	- 10	- 4,90
			6,18		1,50	9	- 3	- 27,81
			6,90		1,50	10	- 1	- 10,35
			6,15		1,50	9	- 2	- 18,45
			3,77		1,50	6	- 1	- 5,66
			4,55		1,50	7	- 1	- 6,83



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
11	Muro Ladrillo de 6Huecos e=12 cm.	m2						429,35
			1,94		3,20	6,21	3	18,62
			5,00		3,20	16,00	1	16,00
			19,97		3,20	63,90	1	63,90
			6,00		3,20	19,20	1	19,20
			5,50		3,20	17,60	2	35,20
			15,20		3,20	48,64	1	48,64
			20,25		3,20	64,80	1	64,80
			5,06		3,20	16,19	2	32,38
			4,50		3,20	14,40	1	14,40
			6,50		3,20	20,80	1	20,80
			11,00		3,20	35,20	1	35,20
			2,20		3,20	7,04	2	14,08
			5,50		3,20	17,60	1	17,60
			5,50		3,20	17,60	1	17,60
			8,12		3,20	25,98	1	25,98
			4,25		3,20	13,60	1	13,60
			4,50		3,20	14,40	2	28,80
	_Aberturas		1,50		2,10	3,15	- 3	- 9,45
			0,90		2,10	1,89	- 9	- 17,01
			0,70		2,10	1,47	- 12	- 17,64
			2,00		2,10	4,20	- 1	- 4,20
			1,02		1,50	1,53	- 1	- 1,53
			1,69		1,50	2,54	- 1	- 2,54
			0,60		1,50	0,90	- 2	- 1,80
			2,20		1,50	3,30	- 1	- 3,30
12	Viga de H°A°	m3						16,42
			22,70	0,20	0,35	1,59	1	1,59
			12,49	0,20	0,35	0,87	1	0,87
			20,00	0,20	0,35	1,40	1	1,40
			5,50	0,20	0,35	0,39	1	0,39
			20,25	0,20	0,35	1,42	1	1,42
			5,06	0,20	0,35	0,35	1	0,35
			80,98	0,20	0,35	5,67	1	5,67
			5,33	0,20	0,35	0,37	1	0,37



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			15,00	0,20	0,35	1,05	1	1,05
			11,00	0,20	0,35	0,77	1	0,77
			11,00	0,20	0,35	0,77	1	0,77
			11,00	0,20	0,35	0,77	1	0,77
			9,50	0,20	0,35	0,67	1	0,67
			4,70	0,20	0,35	0,33	1	0,33
13	Losa Alivianada de H°A°	m2						1.068,19
			0,11	9,00		90,99	1	90,99
			4,90	3,43		16,81	1	16,81
			1,94	5,70		11,06	1	11,06
			5,98	4,84		28,94	1	28,94
			8,12	5,45		44,25	1	44,25
			6,50	4,00		26,00	1	13,00
			6,50	4,06		26,39	1	26,39
			4,20	2,00		8,40	1	4,20
			4,20	2,50		10,50	1	10,50
			2,20	4,40		9,68	1	9,68
			16,50	2,32		38,28	1	38,28
			10,20	4,60		46,92	1	46,92
			5,26	4,40		23,14	1	23,14
			22,65	4,40		99,66	1	99,66
			14,26	14,26		159,7	1	159,71
			17,10	17,10		229,7	1	229,66
			21,50	10,00		215,0	1	215,00
14	Cielo raso bajo losa	m2						1.068,19
			1.068,19				1	1.068,19
15	Revoque interior con yeso	m2						1.335,98
			22,70		3,50	79,45	1	79,45
			12,49		3,50	43,72	1	43,72
			4,74		3,50	16,59	1	16,59
			4,90		3,50	17,15	2	34,30
			1,94		3,50	6,79	4	27,16
			19,97		3,50	69,90	2	139,79
			5,50		3,50	19,25	5	96,25
			6,00		3,50	21,00	2	42,00



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			20,25		3,50	70,88	2	141,75
			5,06		3,50	17,71	5	88,55
			80,98		3,50	283,4	1	283,43
			5,00		3,50	17,50	5	87,50
			6,70		3,50	23,45	2	46,90
			11,00		3,50	38,50	2	77,00
			2,20		3,50	7,70	4	30,80
			5,50		3,50	19,25	4	77,00
			3,00		3,50	10,50	2	21,00
			8,12		3,50	28,42	2	56,84
			4,25		3,50	14,88	2	29,75
			4,70		3,50	16,45	5	82,25
	_ Puertas		2,70		2,10	5,67	- 1	- 5,67
			1,50		2,10	3,15	- 3	- 9,45
			2,00		2,10	4,20	- 1	- 4,20
			0,90		2,10	1,89	- 10	- 18,90
			0,70		2,10	1,47	- 12	- 17,64
			2,55		2,10	5,36	- 4	- 21,42
	_ Ventanas		4,00		1,50	6,00	- 1	- 6,00
			3,00		1,50	4,50	- 4	- 18,00
			0,70		0,70	0,49	- 10	- 4,90
			1,02		1,50	1,53	- 1	- 1,53
			1,69		1,50	2,54	- 1	- 2,54
			6,20		1,50	9,30	- 6	- 55,80
16	Revoque exterior	m2						368,28
			22,70		3,50	79,45	1	79,45
			12,49		3,50	43,72	1	43,72
			4,74		3,50	16,59	1	16,59
			5,06		3,50	17,71	1	17,71
			4,70		3,50	16,45	1	16,45
			5,50		3,50	19,25	1	19,25
			5,33		3,50	18,66	1	18,66
			80,98		3,50	283,4	1	283,43
	Puertas		2,70		2,10	5,67	- 1	- 5,67
			0,90		2,10	1,89	- 1	- 1,89



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			2,55		2,10	5,36	- 4	- 21,42
	Ventanas		4,00		1,50	6,00	- 1	- 6,00
			3,00		1,50	4,50	- 4	- 18,00
			0,70		0,70	0,49	- 10	- 4,90
			6,18		1,50	9,27	- 3	- 27,81
			6,90		1,50	10,35	- 1	- 10,35
			6,15		1,50	9,23	- 2	- 18,45
			3,77		1,50	5,66	- 1	- 5,66
			4,55		1,50	6,83	- 1	- 6,83
17	Contrapiso Piedra/Cemento	m2						954,40
			10,11	8,50		85,94	1	85,94
			4,90	3,43		16,81	1	16,81
			5,30	1,94		10,28	1	10,28
			4,42	8,12		35,89	1	35,89
			2,80	1,03		2,88	1	2,88
			6,50	4,00		26,00	1	13,00
			6,50	4,30		27,95	1	27,95
			4,00	1,60		6,40	1	3,20
			4,00	2,60		10,40	1	10,40
			2,20	2,02		4,44	2	8,89
			16,00	2,22		35,52	1	35,52
			5,00	4,84		24,20	1	24,20
			2,80	1,03		2,88	1	2,88
			5,00	4,50		22,50	2	45,00
			5,16	4,30		22,19	1	22,19
			14,26	14,26		159,7	1	159,71
			17,10	17,10		229,7	1	229,66
			22,00	10,00		220,0	1	220,00
18	Contrapiso Piedra/Cemento ext.	m2						303,34
			22,70	2,00		45,40	1	45,40
			12,49	2,00		24,98	1	24,98
			5,00	2,00		10,00	1	10,00
			5,06	2,00		10,12	1	10,12
			4,50	2,00		9,00	1	9,00
			80,98	2,00		162,0	1	161,96



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			5,33	2,00		10,66	1	10,66
			5,50	2,00		11,00	1	11,00
			10,11	2,00		20,22	1	20,22
19	Piso cerámico Esmaltado 0.25*0.25m	m2						32,78
			5,30	1,94		10,28	1	10,28
			5,00	4,50		22,50	1	22,50
20	Piso Cerámico Esmaltado 0.34*0.34 m	m2						899,11
			10,11	8,50		85,94	1	85,94
			4,90	3,43		16,81	1	16,81
			4,42	8,12		35,89	1	35,89
			2,80	1,03		2,88	1	2,88
			6,50	4,00		26,00	1	13,00
			6,50	4,30		27,95	1	27,95
			4,00	1,60		6,40	1	3,20
			4,00	2,60		10,40	1	10,40
			2,20	2,02		4,44	2	8,89
			16,00	2,22		35,52	1	35,52
			5,00	4,84		24,20	1	24,20
			2,80	1,03		2,88	1	2,88
			5,16	4,30		22,19	1	22,19
			14,26	14,26		159,7	1	159,71
			17,10	17,10		229,7	1	229,66
			22,00	10,00		220,0	1	220,00
21	Zócalo de cerámica Esmaltado	ml						337,93
			22,70			22,70	1	22,70
			12,49			12,49	1	12,49
			6,00			6,00	2	12,00
			22,50			22,50	2	45,00
			5,50			5,50	1	5,50
			5,16			5,16	2	10,32
			20,25			20,25	2	40,50
			5,06			5,06	4	20,24
			10,66			10,66	2	21,32
			80,98			80,98	1	80,98
			5,33			5,33	3	15,99



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
			10,11			10,11	1	10,11
			4,30			4,30	2	8,60
			11,00			11,00	2	22,00
			3,00			3,00	2	6,00
			8,12			8,12	2	16,24
			4,25			4,25	2	8,50
			4,74			4,74	1	4,74
			4,50			4,50	2	9,00
			2,70			2,70	- 1	- 2,70
			0,90			0,90	- 8	- 7,20
			1,50			1,50	- 3	- 4,50
			0,70			0,70	- 11	- 7,70
			2,00			2,00	- 1	- 2,00
			2,55			2,55	- 4	- 10,20
22	Revestimiento Cerámico esmaltado	m2						83,53
			1,94		2,00	3,88	2	7,76
			1,90		2,00	3,80	2	7,60
			2,15		2,00	4,30	2	8,60
			1,90		2,00	3,80	2	7,60
			1,30		1,50	1,95	22	42,90
			1,83		0,60	1,10	4	4,39
			1,60		0,60	0,96	3	2,88
			3,00		0,60	1,80	1	1,80
23	Carpintería Puertas de Madera	m2						73,04
				1,50	2,20	3,30	3	9,90
				0,70	2,20	1,54	12	18,48
				0,90	2,20	1,98	6	11,88
				2,00	2,20	4,40	1	4,40
				2,70	2,20	5,94	1	5,94
				2,55	2,20	5,61	4	22,44
24	Carpintería Ventanas de Madera	m2						103,04
				4,00	1,50	6,00	1	6,00
				3,00	1,50	4,50	4	18,00
				0,70	0,70	0,49	12	5,88
				6,18	1,50	9,27	3	27,81



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
				6,90	1,50	10,35	1	10,35
				6,15	1,50	9,23	2	18,45
				3,77	1,50	5,66	1	5,66
				4,55	1,50	6,83	1	6,83
				1,02	1,50	1,53	1	1,53
				1,69	1,50	2,54	1	2,54
25	Pintura exterior látex	m2						325,83
			325,83		1,00	1,0	1	325,83
26	Pintura interior látex	m2						940,70
			80,98		3,50	283,4	1	283,43
			5,33		3,50	18,66	7	130,59
			10,11		3,50	35,39	1	35,39
			22,70		3,50	79,45	1	79,45
			11,00		3,50	38,50	2	77,00
			3,60		3,50	12,60	2	25,20
			3,00		3,50	10,50	2	21,00
			8,12		3,50	28,42	2	56,84
			4,25		3,50	14,88	2	29,75
			12,49		3,50	43,72	1	43,72
			4,74		3,50	16,59	1	16,59
			20,25		3,50	70,88	2	141,75
27	Inst. Lavaplatos de 2 dep. 2 grif.	pza						2,00
							2	2,00
28	Colocado de vidrios templado	m2						103,04
				4,00	1,50	6,00	1	6,00
				3,00	1,50	4,50	4	18,00
				0,70	0,70	0,49	12	5,88
				6,18	1,50	9,27	3	27,81
				6,90	1,50	10,35	1	10,35
				6,15	1,50	9,23	2	18,45
				3,77	1,50	5,66	1	5,66
				4,55	1,50	6,83	1	6,83
				1,02	1,50	1,53	1	1,53
				1,69	1,50	2,54	1	2,54



N°	Descripción de las obras	UNIDAD	DIMENSIONES			N° DE VECES	CANTIDADES	
			Largo	Ancho	Alto		Parciales	Totales
			m.	m.	m.			
29	Tablero de distribución	pza						1,00
			1			1	1	1,00
30	Iluminación fluorescente	pto						38,00
			1			1	38	38,00
31	Prov. y colocado de línea telefónica	pto						3,00
			1			1	3	3,00
32	Tomacorrientes	pto						16,00
			1			1	16	16,00
33	Instalación de Inodoros	pza						10,00
			1			1	10	10,00
34	Instalación de Lavamanos	pza						12,00
			1			1	12	12,00
35	Instalación de Urinario	pza						4,00
			1			1	4	4,00
36	Instalación Ducha	pza						2,00
			1			1	2	2,00
37	Rejilla de piso	pza	1			1	8	8,00
38	Tendido de tubería PVC d=1/2"	ml						55,00
			1			1	55	55,00
39	Tendido de tubería PVC sanitario D=2"	ml						35,00
			1			1	35	35,00
40	Tendido de tubería PVC sanitario D=4"	ml						110,00
			1			1	110	110,00
41	Cámaras de inspección 0.6*0.6m	pza						4,00
			1			1	4	4,00
42	Prov. e instalación de tanque 1100 lts.	pza						1,00
			1			1	1	1,00
43	Limpieza general	Glb						1,00
			1			1	1	1,00



PRECIOS UNITARIOS

CODIGO 001

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **LIMPIEZA DE TERRENO**

Unidad de medida :

GLB.

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

67,10

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
TOTAL MATERIALES				
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	1,00	10,00	10,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				27,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		15,13
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		6,37
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				21,50
TOTAL MANO DE OBRA				49,00
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				2,45
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				2,45
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		7,72
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				7,72
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		5,92
TOTAL UTILIDAD				5,92
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		2,01
TOTAL IMPUESTOS				2,01
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				67,10
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				67,10



CODIGO 002

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION DE FAENAS**

Unidad de medida :

GLB

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

183,03

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
TOTAL MATERIALES				
2 MANO DE OBRA				
CHOFER	HR	1,50	10,00	15,00
ALBAÑIL	HR	2,00	10,00	20,00
AYUDANTE	HR	4,00	7,00	28,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				63,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		34,65
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		14,59
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				49,24
TOTAL MANO DE OBRA				112,24
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
VOLQUETA	HR	1,50	15,00	22,50
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				5,61
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				28,11
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		21,05
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				21,05
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		16,14
TOTAL UTILIDAD				16,14
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		5,49
TOTAL IMPUESTOS				5,49
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4				183,03



CODIGO 003

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **REPLANTEO**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

124,41

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				

TOTAL MATERIALES

2 MANO DE OBRA

ALBAÑIL	HR	3,00	10,00	30,00
AYUDANTE	HR	3,00	7,00	21,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				51,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		28,05
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		11,81
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				39,86
TOTAL MANO DE OBRA				90,86

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				4,54
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				4,54

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		14,31
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				14,31

5 UTILIDAD

UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		10,97
TOTAL UTILIDAD				10,97

6 IMPUESTOS

IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		3,73
TOTAL IMPUESTOS				3,73
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+				124,41



CODIGO 004

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **EXCAVACION COMUN DE 0-2.00M**

Unidad de medida :

M3

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

89,04

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
				TOTAL MATERIALES
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	0,50	10,00	5,00
AYUDANTE	HR	4,50	7,00	31,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				36,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		20,08
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		8,45
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				28,53
TOTAL MANO DE OBRA				65,03
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,25
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,25
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		10,24
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				10,24
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		7,85
TOTAL UTILIDAD				7,85
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		2,67
TOTAL IMPUESTOS				2,67
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4				89,04



CODIGO 005

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **ZAPATAS DE HºAº**

Unidad de medida :

M3

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

2.369,45

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00	0,96	336,00
ARENA COMUN	M3	0,45	80,00	36,00
GRAVA COMUN	M3	0,95	80,00	76,00
FIERRO CORRUGADO	KG	40,00	13,30	532,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,00	18,00	18,00
CLAVOS	KG	0,20	18,00	3,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	25,00	4,30	107,50
TOTAL MATERIALES				1.109,10
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	12,00	10,00	120,00
AYUDANTE	HR	20,00	7,00	140,00
ARMADOR	HR	10,00	10,00	100,00
ENCOFRADOR	HR	12,00	10,00	120,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				360,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		198,00
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		83,37
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				281,37
TOTAL MANO DE OBRA				641,37
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	1,00	24,00	24,00
VIBRADORA	HR	0,80	13,00	10,40
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				32,07
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				66,47
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		272,54
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				272,54
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		208,95
TOTAL UTILIDAD				208,95
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		71,02
TOTAL IMPUESTOS				71,02
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				2.369,45



CODIGO 006

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **CIMENTOS DE H°C°**

Unidad de medida :

M3

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

487,99

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	120,00	0,96	115,20
ARENA COMUN	M3	0,20	80,00	16,00
GRAVA COMUN	M3	0,30	80,00	24,00
PIEDRA PARA CIMIENTO	M3	0,80	75,00	60,00
TOTAL MATERIALES				215,20
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	5,00	10,00	50,00
AYUDANTE	HR	5,00	7,00	35,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				85,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		46,75
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		19,68
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				66,43
TOTAL MANO DE OBRA				151,43
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				7,57
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				7,57
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		56,13
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				56,13
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		43,03
TOTAL UTILIDAD				43,03
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		14,63
TOTAL IMPUESTOS				14,63
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				487,99



CODIGO 007

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **SOBRECIMIENTO DE H°A°**

Unidad de medida :

M3

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

3.447,73

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00	0,96	336,00
ARENA COMUN	M3	0,45	80,00	36,00
GRAVA COMUN	M3	0,92	80,00	73,60
FIERRO CORRUGADO	KG	60,00	13,30	798,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,00	18,00	18,00
CLAVOS	KG	1,20	18,00	21,60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	45,00	4,30	193,50
TOTAL MATERIALES				1.476,70
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	12,00	10,00	120,00
AYUDANTE	HR	20,00	7,00	140,00
ENCOFRADOR	HR	8,00	10,00	80,00
ARMADOR	HR	10,00	10,00	100,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				440,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		242,00
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		101,89
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				343,89
TOTAL MANO DE OBRA				783,89
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	10,00	24,00	240,00
VIBRADORA	HR	8,00	13,00	104,00
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				39,19
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				383,19
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		396,57
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				396,57
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		304,04
TOTAL UTILIDAD				304,04
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		103,34
TOTAL IMPUESTOS				103,34
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				3.447,73



CODIGO 008

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **COLUMNAS DE HºAº**

Unidad de medida :

M3

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

4.718,04

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00	0,96	336,00
ARENA COMUN	M3	0,45	80,00	36,00
GRAVA COMUN	M3	0,92	80,00	73,60
FIERRO CORRUGADO	KG	125,00	13,30	1.662,50
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00	18,00	36,00
CLAVOS	KG	2,00	18,00	36,00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	80,00	4,30	344,00
TOTAL MATERIALES				2.524,10
2 MANO DE OBRA				
ENCOFRADOR	HR	22,00	10,00	220,00
ARMADOR	HR	12,00	10,00	120,00
ALBAÑIL	HR	10,00	10,00	100,00
AYUDANTE	HR	20,00	7,00	140,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				580,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		319,00
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		134,31
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				453,31
TOTAL MANO DE OBRA				1.033,31
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0,08	60,00	4,80
VIBRADORA	HR	0,08	50,00	4,00
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				51,67
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				60,47
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		542,68
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				542,68
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		416,06
TOTAL UTILIDAD				416,06
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		141,42
TOTAL IMPUESTOS				141,42
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				4.718,04



CODIGO 009

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **VIGASDE H°A°**

Unidad de medida :

M3

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

4.983,09

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00	0,96	336,00
ARENA COMUN	M3	0,45	80,00	36,00
GRAVA COMUN	M3	0,92	80,00	73,60
FIERRO CORRUGADO	KG	120,00	13,30	1.596,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00	18,00	36,00
CLAVOS	KG	2,00	18,00	36,00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	70,00	4,30	301,00
TOTAL MATERIALES				2.414,60
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	10,00	10,00	100,00
AYUDANTE	HR	24,00	7,00	168,00
ENCOFRADOR	HR	18,00	10,00	180,00
ARMADOR	HR	12,00	10,00	120,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				568,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		312,40
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		131,53
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				443,93
TOTAL MANO DE OBRA				1.011,93
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	10,00	24,00	240,00
VIBRADORA	HR	8,00	13,00	104,00
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				50,60
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				394,60
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		573,17
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				573,17
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		439,43
TOTAL UTILIDAD				439,43
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		149,36
TOTAL IMPUESTOS				149,36
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				4.983,09



CODIGO 010

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **IMPERMEABILIZACION SOBRECIMIENTO**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

464,09

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
ASFALTEX DE MONOPOL	GLB	0,04	130,00	5,20
ARENA FINA	M3	0,01	95,00	0,95
TOTAL MATERIALES				6,15
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	0,18	10,00	1,80
AYUDANTE	HR	0,18	7,00	1,26
SUB TOTAL MANO DE OBRA				3,06
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.				55,00%
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)				14,94%
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				2,39
TOTAL MANO DE OBRA				5,45
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	10,00	24,00	240,00
VIBRADORA	HR	8,00	13,00	104,00
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				0,27
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				344,27
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3				15,00%
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				53,38
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4				10,00%
TOTAL UTILIDAD				40,93
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5				3,09%
TOTAL IMPUESTOS				13,91
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				464,09



CODIGO 011

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **LOZA ALIVIANADA DE HºAº**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

489,78

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	40,00	0,96	38,40
FIERRO CORRUGADO	KG	10,00	13,30	133,00
ARENA COMUN	M3	0,06	80,00	4,80
GRAVA COMUN	M3	0,10	80,00	8,00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	10,00	4,30	43,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,20	18,00	3,60
CLAVOS	KG	0,20	18,00	3,60
PLASTOFORMO TIRA	PZA	2,00	20,50	41,00
PLASTIMENT H-E PLASTIFICANTE	KG	0,16	24,00	3,84
TOTAL MATERIALES				279,24
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	1,50	10,00	15,00
AYUDANTE	HR	2,00	7,00	14,00
ENCOFRADOR	HR	1,15	10,00	11,50
ARMADOR	HR	1,00	10,00	10,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				50,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		27,78
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		11,70
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				39,48
TOTAL MANO DE OBRA				89,98
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0,05	24,00	1,20
VIBRADORA	HR	0,05	13,00	0,65
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				4,50
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				6,35
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		56,34
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				56,34
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		43,19
TOTAL UTILIDAD				43,19
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		14,68
TOTAL IMPUESTOS				14,68
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				489,78



CODIGO 012

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **MESON DE H°A°REV.AZUL. BLANCO**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

1.060,83

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	30,00	0,96	28,80
FIERRO CORRUGADO	KG	2,50	13,30	33,25
ARENA COMUN	M3	0,05	80,00	4,00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	4,00	4,30	17,20
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0,10	18,00	1,80
CLAVOS	KG	0,10	18,00	1,80
LADRILLO GAMBOTE INCERPAZ	PZA	40,00	4,30	172,00
AZULEJO BLANCO	M2	1,10	18,00	19,80
TOTAL MATERIALES				278,65
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	6,00	10,00	60,00
AYUDANTE	HR	6,00	7,00	42,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				102,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		56,10
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		23,62
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				79,72
TOTAL MANO DE OBRA				181,72
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	10,00	24,00	240,00
VIBRADORA	HR	8,00	13,00	104,00
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				9,09
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				353,09
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		122,02
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				122,02
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		93,55
TOTAL UTILIDAD				93,55
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		31,80
TOTAL IMPUESTOS				31,80
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				1.060,83



CODIGO 013

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **MURO DE LADRILLO 6H ESP 0.18M**

Unidad de medida :

M3

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

195,94

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	15,00	0,96	14,40
ARENA FINA	M3	0,07	95,00	6,65
LADRILLO 6H ESP.0.18	PZA	35,00	1,58	55,30
TOTAL MATERIALES				76,35
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,20	10,00	22,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				39,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		21,73
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		9,15
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				30,88
TOTAL MANO DE OBRA				70,38
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,52
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,52
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		22,54
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				22,54
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		17,28
TOTAL UTILIDAD				17,28
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		5,87
TOTAL IMPUESTOS				5,87
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				195,94



CODIGO 015

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **MURO DE LADRILLO GAMBOTE**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

238,57

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	14,00	0,96	13,44
ARENA FINA	M3	0,05	95,00	4,75
LADRILLO GAMBOTE	PZA	63,00	1,16	73,08
TOTAL MATERIALES				91,27
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,80	10,00	28,00
AYUDANTE	HR	3,00	7,00	21,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				49,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		26,95
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		11,35
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				38,30
TOTAL MANO DE OBRA				87,30
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				4,37
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				4,37
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		27,44
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				27,44
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		21,04
TOTAL UTILIDAD				21,04
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		7,15
TOTAL IMPUESTOS				7,15
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				238,57



CODIGO 016

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PARAPETO DE LADRILLO 6H ESP. 0.18 M**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

212,38

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	15,00	0,96	14,40
ARENA FINA	M3	0,07	95,00	6,65
LADRILLO 6H ESP. 0.18 M	PZA	35,00	1,94	67,90
TOTAL MATERIALES				88,95
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,20	10,00	22,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				39,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		21,73
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		9,15
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				30,88
TOTAL MANO DE OBRA				70,38
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,52
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,52
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		24,43
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				24,43
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		18,73
TOTAL UTILIDAD				18,73
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		6,37
TOTAL IMPUESTOS				6,37
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				212,38



CODIGO 017

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **CUBIERTA DE POLICARBONATO SOBRE EST.METALICA**

Unidad de medida :

M3

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

232,75

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
HIERRO LISO 8 MM	KG	0,61	40,00	24,40
HIERRO LISO 10 MM.	KG	0,53	59,00	31,27
HIERRO LISO 12 MM.	KG	0,23	87,00	20,01
HIERRO LISO 16 MM.	KG	0,20	151,00	30,20
GANCHOS J DE SUJECIÓN 1/4"	PZA	3,00	3,00	9,00
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,01	90,00	0,90
LIJA	HOJA	0,50	1,50	0,75
SOLDADURA	KG	0,90	15,00	13,50
GASOLINA	LT	0,50	3,74	1,87
POLICARBONATO	M2	1,10	68,00	74,80
TOTAL MATERIALES				206,70
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,50	10,00	25,00
AYUDANTE	HR	4,50	7,00	31,50
SOLDADOR	HR	5,00	6,00	30,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				86,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		47,58
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		20,03
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				67,61
TOTAL MANO DE OBRA				154,11
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MAQUINA DE SOLDAR	HR	2,00	15,00	30,00
ANDAMIOS	HR	1,000	10,00	10,00
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				7,71
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				47,71
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		61,28
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				61,28
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		46,98
TOTAL UTILIDAD				46,98
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		15,97
TOTAL IMPUESTOS				15,97
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				532,75



CODIGO 018

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **ESCALERA DE HºAº**

Unidad de medida :

M3

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

4.677,18

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	350,00	0,96	336,00
ARENA COMUN	M3	0,45	80,00	36,00
GRAVA COMUN	M3	0,92	80,00	73,60
FIERRO CORRUGADO	KG	130,00	13,30	1.729,00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2,00	18,00	36,00
CLAVOS	KG	2,00	18,00	36,00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	60,00	4,30	258,00
TOTAL MATERIALES				2.504,60
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	10,00	10,00	100,00
AYUDANTE	HR	20,00	7,00	140,00
ENCOFRADOR	HR	20,00	10,00	200,00
ARMADOR	HR	12,00	10,00	120,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				560,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		308,00
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		129,68
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				437,68
TOTAL MANO DE OBRA				997,68
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	1,00	24,00	24,00
VIBRADORA	HR	0,80	13,00	10,40
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				49,88
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				84,28
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		537,98
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				537,98
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		412,45
TOTAL UTILIDAD				412,45
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		140,19
TOTAL IMPUESTOS				140,19
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				4.677,18



CODIGO 019

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **CONTRAPISO PIEDRA/CEMENTO**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

112,36

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	20,00	0,96	19,20
ARENA COMUN	M3	0,06	80,00	4,80
GRAVA COMUN	M3	0,04	80,00	3,20
PIEDRA MANZANA	M3	0,15	75,00	11,25
TOTAL MATERIALES				38,45
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	1,50	10,00	15,00
AYUDANTE	HR	1,50	7,00	10,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				25,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		14,03
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		5,91
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				19,94
TOTAL MANO DE OBRA				45,44
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				2,27
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				2,27
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		12,92
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				12,92
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		9,91
TOTAL UTILIDAD				9,91
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		3,37
TOTAL IMPUESTOS				3,37
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				112,36



CODIGO 020

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **REVOQUE INTERIOR DE YESO**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

117,92

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
ESTUCO BEDOYA	KG	1,80	0,55	0,99
ESTUCOPANDO	KG	13,50	0,50	6,75
TOTAL MATERIALES				7,74
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,60	10,00	26,00
AYUDANTE	HR	2,60	7,00	18,20
SUB TOTAL MANO DE OBRA				44,20
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		24,31
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		10,24
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				34,55
TOTAL MANO DE OBRA				78,75
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,94
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,94
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		13,56
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				13,56
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		10,40
TOTAL UTILIDAD				10,40
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		3,53
TOTAL IMPUESTOS				3,53
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				117,92



CODIGO 021

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **REVOQUE EXTERIOR**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

128,36

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	9,00	0,96	8,64
ARENA FINA	M3	0,05	95,00	4,75
CAL	KG	5,00	0,47	2,35
TOTAL MATERIALES				15,74
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,60	10,00	26,00
AYUDANTE	HR	2,60	7,00	18,20
SUB TOTAL MANO DE OBRA				44,20
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		24,31
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		10,24
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				34,55
TOTAL MANO DE OBRA				78,75
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,94
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,94
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		14,76
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				14,76
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		11,32
TOTAL UTILIDAD				11,32
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		3,85
TOTAL IMPUESTOS				3,85
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				128,36



CODIGO 022

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **CIELO RASO BAJO LOSA**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

94,01

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
ESTCO PANDO	KG	15,00	0,50	7,50
ESTUCO BEDOYA	KG	1,80	0,55	0,99
TOTAL MATERIALES				8,49
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,00	10,00	20,00
AYUDANTE	HR	2,00	7,00	14,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				34,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		18,70
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		7,87
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				26,57
TOTAL MANO DE OBRA				60,57
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,03
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,03
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		10,81
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				10,81
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		8,29
TOTAL UTILIDAD				8,29
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		2,82
TOTAL IMPUESTOS				2,82
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				94,01



CODIGO 023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **CARPINTERIA PUERTAS DE MADERA**

Unidad de medida : **M2**

Cantidad :

Moneda : **Bolivianos 1.549**

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CHAPA EMBUTIDA	PZA	1,00	87,00	87,00
PUERTA TABLERO CEDRO	PZA	1,00	563,50	563,50
MARCO DE 3"*2" CEDRO	PZA	1,00	112,70	112,70
BISAGRA 4" SIMPLE	PZA	3,00	7,00	21,00
BARNIZ PARA MADERA	GL	0,30	98,00	29,40
TOTAL MATERIALES				813,60
2 MANO DE OBRA				
CARPINTERO	HR	10,00	13,00	130,00
AYUDANTE	HR	10,00	7,00	70,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				200,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		110,00
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		46,31
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				156,31
TOTAL MANO DE OBRA				356,31
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				17,82
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				17,82
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		178,16
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				178,16
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		136,59
TOTAL UTILIDAD				136,59
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		46,43
TOTAL IMPUESTOS				46,43
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				1.548,91



CODIGO 024

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **CARPINTERIA VENTANAS DE MADERA**

Unidad de medida : **M2**

Cantidad :

Moneda : **Bolivianos 382,98**

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
BISAGRA DOBLE 3"	PZA	0,90	3,00	2,70
PICAPORTE 15 CM	PZA	0,70	9,40	6,58
VENTANA MAD. CEDRO MARCO 2*3"	M2	1,00	160,00	160,00

TOTAL MATERIALES	169,28
-------------------------	---------------

2 MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR	2,00	12,00	24,00
ALBAÑIL	HR	2,50	10,00	25,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50

SUB TOTAL MANO DE OBRA	66,50
-------------------------------	--------------

CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.	55,00%	36,58
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)	14,94%	15,40
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS		51,98

TOTAL MANO DE OBRA	118,48
---------------------------	---------------

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)	5,92
--------------------------------	------

TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.	5,92
---	-------------

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3	15,00%	44,05
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.		44,05

5 UTILIDAD

UTILIDAD - %DE 1+2+3+4	10,00%	33,77
TOTAL UTILIDAD		33,77

6 IMPUESTOS

IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5	3,09%	11,48
TOTAL IMPUESTOS		11,48
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-		382,98



CODIGO 025

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PISO CERAMICO ESMALTADO 0.30*0.34 M**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

720,78

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	18,00	0,96	17,28
ARENA FINA	M3	0,05	95,00	4,75
CERAM. ESMALTADO 0.34*0.34 M	M2	1,10	96,20	105,82
CEMENTO BLANCO	KG	0,30	4,50	1,35
TOTAL MATERIALES				129,20
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,50	10,00	25,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				42,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		23,38
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		9,84
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				33,22
TOTAL MANO DE OBRA				75,72
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	10,00	24,00	240,00
VIBRADORA	HR	8,00	13,00	104,00
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,79
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				347,79
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		82,91
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				82,91
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		63,56
TOTAL UTILIDAD				63,56
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		21,60
TOTAL IMPUESTOS				21,60
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4-				720,78



CODIGO 026

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PISO CERAMICO ESMALTADO 0.40*0.40M**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

217,38

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	18,00	0,96	17,28
ARENA FINA	M3	0,05	95,00	4,75
CERAM. ESMALTA 0.40*0.40 M	M2	1,10	58,00	63,80
CEMENTO BLANCO	KG	0,30	4,50	1,35
TOTAL MATERIALES				87,18
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,50	10,00	25,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				42,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		23,38
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		9,84
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				33,22
TOTAL MANO DE OBRA				75,72
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,79
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,79
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		25,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				25,00
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		19,17
TOTAL UTILIDAD				19,17
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		6,52
TOTAL IMPUESTOS				6,52
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				217,38



CODIGO 027

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PISO CERAMICO ESMALTADO 0.25*0.25 M**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

221,54

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	18,00	0,96	17,28
ARENA FINA	M3	0,05	95,00	4,75
CERAM. ESMALTADO 0.25*0.25 M	M2	1,10	60,90	66,99
CEMENTO BLANCO	KG	0,30	4,50	1,35
TOTAL MATERIALES				90,37
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,50	10,00	25,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				42,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		23,38
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		9,84
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				33,22
TOTAL MANO DE OBRA				75,72
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,79
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,79
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		25,48
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				25,48
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		19,54
TOTAL UTILIDAD				19,54
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		6,64
TOTAL IMPUESTOS				6,64
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				221,54



CODIGO 028

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **ZOCALO CERAMICO ESMALTADO 0.34*0.10 M**

Unidad de medida :

ML

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

100,44

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	1,50	0,96	1,44
ARENA FINA	M3	0,01	95,00	0,95
ZOCALO DE CERAMICO ESMLT.	ML	1,05	56,50	59,33
CEMENTO BLANCO	KG	0,03	4,50	0,14
TOTAL MATERIALES				61,86
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	0,46	10,00	4,60
AYUDANTE	HR	0,50	7,00	3,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				8,10
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		4,46
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		1,88
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				6,34
TOTAL MANO DE OBRA				14,44
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				0,72
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				0,72
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		11,55
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				11,55
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		8,86
TOTAL UTILIDAD				8,86
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		3,01
TOTAL IMPUESTOS				3,01
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				100,44



CODIGO 029

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **ZOCALO CERAMICO ESMAL.0.40*0.40 M**

Unidad de medida :

ML

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

84,96

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	1,50	0,96	1,44
ARENA FINA	M3	0,01	95,00	0,95
ZOCALO DE CERAMICO ESMLT.	ML	1,05	45,20	47,46
CEMENTO BLANCO	KG	0,03	4,50	0,14
TOTAL MATERIALES				49,99
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	0,46	10,00	4,60
AYUDANTE	HR	0,50	7,00	3,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				8,10
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		4,46
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		1,88
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				6,34
TOTAL MANO DE OBRA				14,44
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				0,72
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				0,72
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		9,77
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				9,77
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		7,49
TOTAL UTILIDAD				7,49
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		2,55
TOTAL IMPUESTOS				2,55
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				84,96



CODIGO 030

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **REVESTIMIENTO CERAMICO ESMALT. 0.25*0.25M**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

221,54

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	18,00	0,96	17,28
ARENA FINA	M3	0,05	95,00	4,75
CERAMICO ESMALTADO	M2	1,10	60,90	66,99
CEMENTO BLANCO	KG	0,30	4,50	1,35
TOTAL MATERIALES				90,37
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,50	10,00	25,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				42,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		23,38
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		9,84
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				33,22
TOTAL MANO DE OBRA				75,72
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,79
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,79
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		25,48
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				25,48
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		19,54
TOTAL UTILIDAD				19,54
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		6,64
TOTAL IMPUESTOS				6,64
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				221,54



CODIGO 031

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PINTURA INTERIOR LATEX**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

31,78

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
LIJA PARED	HOJA	0,20	1,30	0,26
PINTURA LATEX	GL	0,09	78,00	7,02
SELLADOR PARA PAREDES	GL	0,02	55,00	1,10
TOTAL MATERIALES				8,38
2 MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR	0,45	12,00	5,40
AYUDANTE	HR	0,45	7,00	3,15
SUB TOTAL MANO DE OBRA				8,55
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		4,70
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		1,98
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				6,68
TOTAL MANO DE OBRA				15,23
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				0,76
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				0,76
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		3,66
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				3,66
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		2,80
TOTAL UTILIDAD				2,80
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		0,95
TOTAL IMPUESTOS				0,95
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				31,78



CODIGO 032

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PINTURA EXTERIOR LATEX**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

34,37

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
-------------	--------	----------	-------------------	-------------

1 MATERIALES

PINTURA LATEX	GL	0,11	78,00	8,58
---------------	----	------	-------	------

TOTAL MATERIALES **8,58**

2 MANO DE OBRA

ESPECIALISTA	HR	0,50	12,00	6,00
AYUDANTE	HR	0,50	7,00	3,50

SUB TOTAL MANO DE OBRA **9,50**

CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.	55,00%	5,23
---------------------------------------	--------	------

IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)	14,94%	2,20
---	--------	------

SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS **7,43**

TOTAL MANO DE OBRA **16,93**

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)	0,85
--------------------------------	------

TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR. **0,85**

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3	15,00%	3,95
-------------------------------	--------	------

TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM. **3,95**

5 UTILIDAD

UTILIDAD - %DE 1+2+3+4	10,00%	3,03
------------------------	--------	------

TOTAL UTILIDAD **3,03**

6 IMPUESTOS

IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5	3,09%	1,03
-------------------------------	-------	------

TOTAL IMPUESTOS **1,03**

TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6 **34,37**



CODIGO 033

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **BARANDA METALICA**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

933,69

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
TUBULAR REDONDO	BARRA	4,90	110,00	539,00
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,01	90,00	0,90
LIJA	HOJA	0,50	1,50	0,75
SOLDADURA	KG	0,90	15,00	13,50

TOTAL MATERIALES	554,15
-------------------------	---------------

2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,50	10,00	25,00
AYUDANTE	HR	4,50	7,00	31,50
SOLDADOR	HR	5,00	6,00	30,00

SUB TOTAL MANO DE OBRA		86,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.	55,00%	47,58
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)	14,94%	20,03
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS		67,61
TOTAL MANO DE OBRA		154,11

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	
--	--

HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)	7,71
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.	7,71

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS		
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3	15,00%	107,39
	TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.	107,39

5 UTILIDAD			
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4	10,00%		82,34
		TOTAL UTILIDAD	82,34

6 IMPUESTOS			
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5	3,09%		27,99
	TOTAL IMPUESTOS		27,99
	TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6		933,69



CODIGO 34

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PINTURA ANTICORROSIVA**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

26,40

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
PINTURA ANTICORROSIVA	GL	0,05	110,00	5,50
LIJA	HOJA	0,40	1,30	0,52
TOTAL MATERIALES				6,02
2 MANO DE OBRA				
ESPECIALSTA	HR	0,40	12,00	4,80
AYUDANTE	HR	0,40	7,00	2,80
SUB TOTAL MANO DE OBRA				7,60
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		4,18
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		1,76
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				5,94
TOTAL MANO DE OBRA				13,54
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				0,68
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				0,68
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		3,04
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				3,04
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		2,33
TOTAL UTILIDAD				2,33
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		0,79
TOTAL IMPUESTOS				0,79
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				26,40



CODIGO 035

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **ASCENSORES PANORAMICOS**

Unidad de medida :

PZA.

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

328.246,93

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
ASCENSOR PANORAMICO	PZA	1,00	250.000,00	250.000,00

TOTAL MATERIALES	250.000,00
------------------	------------

2 MANO DE OBRA

AYUDANTE ESPECIALISTA	HR	7	48,00	336,00
ESPECIALISTA	HR	12	48,00	576,00

SUB TOTAL MANO DE OBRA		912,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.	55,00%	501,60
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)	14,94%	211,19
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS		712,79
TOTAL MANO DE OBRA		1.624,79

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)	81,24
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.	81,24

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3	15,00%	37.755,90
	TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.	37.755,90

5 UTILIDAD

UTILIDAD - %DE 1+2+3+4	10,00%	28.946,19
	TOTAL UTILIDAD	28.946,19

6 IMPUESTOS

IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5	3,09%	9.838,81
TOTAL IMPUESTOS		9.838,81
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5		328.246,93



CODIGO 036

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **MONTACARGAS**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

152.194,98

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
MONTACARGAS	PZA	1,00	115.000,00	115.000,00

TOTAL MATERIALES **115.000,00**

2 MANO DE OBRA

AYUDANTE ESPECIALISTA	HR	7	48,00	336,00
ESPECIALISTA	HR	12	48,00	576,00

SUB TOTAL MANO DE OBRA			912,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.	55,00%		501,60
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)	14,94%		211,19
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS			712,79
TOTAL MANO DE OBRA			1.624,79

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)			81,24
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.			81,24

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3	15,00%		17.505,90
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.			17.505,90

5 UTILIDAD

UTILIDAD - %DE 1+2+3+4	10,00%		13.421,19
TOTAL UTILIDAD			13.421,19

6 IMPUESTOS

IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5	3,09%		4.561,86
TOTAL IMPUESTOS			4.561,86
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5			152.194,98



CODIGO 037

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION DE INODORO**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

824,2

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
INODODRO TANQUE BAJO	PZA	1,00	507,00	507,00
CHICOTILLO	PZA	1,00	25,00	25,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,40	4,50	1,80
TOTAL MATERIALES				533,80
2 MANO DE OBRA				
PLOMERO ESPECIALISTA	HR	1,50	35,00	52,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				52,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		28,88
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		12,16
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				41,04
TOTAL MANO DE OBRA				93,54
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				4,68
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				4,68
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		94,80
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				94,80
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		72,68
TOTAL UTILIDAD				72,68
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		24,70
TOTAL IMPUESTOS				24,70
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				824,20



CODIGO 038

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION LAVAMANOS**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

941,31

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO BLANCO	KG	0,40	4,50	1,80
CHICOTILLO	PZA	1,00	25,00	25,00
LAVAMANOS C/ GRIFERIA	PZA	1,00	397,80	397,80
MEZCLADORA P/LAVAMANOS BRAS.	PZA	1,00	199,00	199,00
TOTAL MATERIALES				623,60
2 MANO DE OBRA				
PLOMERO ESPECIALISTA	HR	1,50	35,00	52,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				52,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		28,88
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		12,16
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				41,04
TOTAL MANO DE OBRA				93,54
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				4,68
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				4,68
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		108,27
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				108,27
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		83,01
TOTAL UTILIDAD				83,01
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		28,21
TOTAL IMPUESTOS				28,21
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				941,31



CODIGO 039

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION DUCHAS**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

1.225,05

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
BASE DE DUCHA	PZA	1,00	110,00	110,00
MEZCLADOR Y TRANSF.P/DUCHAS	PZA	1,00	265,00	265,00
CODO GALVANIZADO 1/2"	PZA	3,00	3,80	11,40
TEE GALVANIZADA 1/2"	PZA	2,00	5,00	10,00
NIPLE HEXAGONAL GALV. 1/2"	PZA	2,00	3,90	7,80
CAÑERIA GALVANIZADA 1/2"	ML	5,00	25,00	125,00
CEMENTO PORTLAND	KG	18,00	0,96	17,28
ARENA FINA	M3	0,05	95,00	4,75
TOTAL MATERIALES				551,23
2 MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR	10,00	12,00	120,00
AYUDANTE	HR	12,50	7,00	87,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				207,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		114,13
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		48,05
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				162,18
TOTAL MANO DE OBRA				369,68
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				18,48
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				18,48
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		140,91
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				140,91
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		108,03
TOTAL UTILIDAD				108,03
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		36,72
TOTAL IMPUESTOS				36,72
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				1.225,05



CODIGO 040

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION DE URINARIOS**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

157,98

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
URINARIO BLANCO CON SIFON	KG	0,61	40,00	24,40
GRIFERIA URINARIO	KG	0,53	59,00	31,27
TOTAL MATERIALES				55,67
2 MANO DE OBRA				
PLOMERO ESPECIALISTA	HR	1,00	35,00	35,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				35,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		19,25
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		8,10
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				27,35
TOTAL MANO DE OBRA				62,35
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,12
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,12
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		18,17
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				18,17
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		13,93
TOTAL UTILIDAD				13,93
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		4,74
TOTAL IMPUESTOS				4,74
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				157,98



CODIGO 041

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION LAVAPLATOS 1 DEP.1 FREG.**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

857,14

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO BLANCO	KG	0,40	4,50	1,80
LAVAPLATOS 1 DEP. 1 GRIF.	PZA	1,00	358,30	358,30
MEZCLADORA PARA LAVA. BRAS.	PZA	1,00	231,70	231,70
TOTAL MATERIALES				591,80
2 MANO DE OBRA				
PLOMERO ESPECIALISTA	HR	1,00	35,00	35,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				35,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		19,25
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		8,10
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				27,35
TOTAL MANO DE OBRA				62,35
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,12
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,12
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		98,59
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				98,59
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		75,59
TOTAL UTILIDAD				75,59
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		25,69
TOTAL IMPUESTOS				25,69
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				857,14



CODIGO 042

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION LAVAPLATOS 2 DEP. 2 GRIF.**

Unidad de medida :

PZA.

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

1.075,36

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO BLANCO	KG	0,40	4,50	1,80
LAVAPLATOS 2 DEP. 2 GRIF.	PZA	1,00	543,40	543,40
MEZCLADORA PARA LAV. BRAS.	PZA	1,00	231,70	231,70
TOTAL MATERIALES				776,90
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	1,50	10,00	15,00
AYUDANTE	HR	1,50	7,00	10,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				25,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		14,03
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		5,91
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				19,94
TOTAL MANO DE OBRA				45,44
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				2,27
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				2,27
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		123,69
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				123,69
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		94,83
TOTAL UTILIDAD				94,83
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		32,23
TOTAL IMPUESTOS				32,23
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				1.075,36



CODIGO 043

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION DE BIDET**

Unidad de medida :

PZA.

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

799,83

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
BIDET BLANCO CON GRIFERIA	PZA	1,00	382,00	382,00
CHICOTILLO	PZA	2,00	25,00	50,00
CODO GALVANIZADO 1/2"	PZA	2,00	3,80	7,60
TEE GALVANIZADO 1/2"	PZA	2,00	5,00	10,00
TIRAFONDOS	PZA	4,00	1,20	4,80
CEMENTO BLANCO	KG	0,40	4,50	1,80
TOTAL MATERIALES				456,20
2 MANO DE OBRA				
PLOMERO ESPECIALISTA	HR	2,00	35,00	70,00
AYUDANTE	HR	2,00	7,00	14,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				84,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		46,20
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		19,45
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				65,65
TOTAL MANO DE OBRA				149,65
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				7,48
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				7,48
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		92,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				92,00
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		70,53
TOTAL UTILIDAD				70,53
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		23,97
TOTAL IMPUESTOS				23,97
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				799,83



CODIGO 044

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION DE TINA**

Unidad de medida :

PZA.

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

2.066,33

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
TINA BLANCA CON GRIF.	PZA	1,00	1.427,00	1.427,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,50	4,50	2,25
SIKAFLEX 1-A	CM3	90,00	0,27	24,30
TOTAL MATERIALES				1.453,55
2 MANO DE OBRA				
PLOMERO ESPECIALISTA	HR	2,00	35,00	70,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				70,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		38,50
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		16,21
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				54,71
TOTAL MANO DE OBRA				124,71
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				6,24
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				6,24
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		237,67
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				237,67
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		182,22
TOTAL UTILIDAD				182,22
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		61,94
TOTAL IMPUESTOS				61,94
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				2.066,33



CODIGO 45

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **INSTALACION LAVANDERIA**

Unidad de medida :

PZA.

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

486,91

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
ARENA FINA	M3	20,00	0,96	19,20
LAVA ROPA DE CEMENTO	PZA	0,06	80,00	4,80
SIFON DE PVC	PZA	0,04	80,00	3,20
CEMENTO BLANCO	KG	0,15	75,00	11,25
GRIFERIA PARA LAVAND.	PZA	20,00	0,96	19,20
LADRILLO 6H.	PZA	0,06	80,00	4,80
CEMENTO PORTLAND	KG	0,04	80,00	3,20
TOTAL MATERIALES				65,65
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	3,50	10,00	35,00
AYUDANTE	HR	1,00	7,00	7,00
ESPECIALISTA PLOMERO	HR	3,50	35,00	122,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				164,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		90,48
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		38,09
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				128,57
TOTAL MANO DE OBRA				293,07
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				14,65
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				14,65
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		56,01
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				56,01
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		42,94
TOTAL UTILIDAD				42,94
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		14,59
TOTAL IMPUESTOS				14,59
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				486,91



CODIGO 046

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **REJILLA DE PISO**

Unidad de medida :

PZA.

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

101,58

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
-------------	--------	----------	----------------------	----------------

1 MATERIALES

REJILLA DE PISO

PZA

1,00

33,00

33,00

TOTAL MATERIALES **33,00**

2 MANO DE OBRA

ESPECIALISTA

HR

2,00

12,00

24,00

SUB TOTAL MANO DE OBRA

24,00

CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.

55,00%

13,20

IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)

14,94%

5,56

SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS

18,76

TOTAL MANO DE OBRA

42,76

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)

2,14

TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.

2,14

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3

15,00%

11,68

TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.

11,68

5 UTILIDAD

UTILIDAD - %DE 1+2+3+4

10,00%

8,96

TOTAL UTILIDAD

8,96

6 IMPUESTOS

IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5

3,09%

3,04

TOTAL IMPUESTOS

3,04

TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5

101,58



CODIGO 047

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **CAMARAS DE INSPECCION DE 0.60*0.60M**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

995,10

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	130,00	0,96	124,80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	15,00	4,30	64,50
FIERRO CORRUGADO	KG	6,00	13,30	79,80
CLAVOS	KG	1,20	18,00	21,60
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1,00	18,00	18,00
ARENA COMUN	M3	0,30	80,00	24,00
PIEDRA PARA CIMIENTO	M3	0,65	75,00	48,75
TOTAL MATERIALES				381,45
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	12,00	10,00	120,00
AYUDANTE	HR	12,00	7,00	84,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				204,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		112,20
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		47,24
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				159,44
TOTAL MANO DE OBRA				363,44
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				18,17
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				18,17
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		114,46
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				114,46
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		87,75
TOTAL UTILIDAD				87,75
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		29,83
TOTAL IMPUESTOS				29,83
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				995,10



CODIGO 048

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **TENDIDO DE TUBERIAS PVC 1/2"**

Unidad de medida :

ML

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

31,32

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
TUVERIA PVC 1/2"	ML	1,05	6,00	6,30
ACCESORIOS GALV. TUPI D=1/2"	PZA	0,50	5,50	2,75
TEFLON	PZA	0,30	2,50	0,75
TOTAL MATERIALES				9,80
2 MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR	0,40	12,00	4,80
AYUDANTE	HR	0,40	7,00	2,80
SUB TOTAL MANO DE OBRA				7,60
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		4,18
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		1,76
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				5,94
TOTAL MANO DE OBRA				13,54
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				0,68
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				0,68
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		3,60
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				3,60
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		2,76
TOTAL UTILIDAD				2,76
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		0,94
TOTAL IMPUESTOS				0,94
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				31,32



CODIGO 049

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **TENDIDO DE TUBERIA HIDRO 3 1/2"**

Unidad de medida : **ML**

Cantidad :

Moneda : **Bolivianos 112,69**

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CAÑERIA HIDRO 3	ML	1,05	65,80	69,09
CODO HIDRO 3 1/2"	PZA	0,50	3,50	1,75
TEE 1/2 HIDRO 3	PZA	0,30	4,50	1,35

TOTAL MATERIALES	72,19
-------------------------	--------------

2 MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR	0,40	12,00	4,80
AYUDANTE	HR	0,40	7,00	2,80

SUB TOTAL MANO DE OBRA	7,60
-------------------------------	-------------

CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.	55,00%	4,18
---------------------------------------	--------	------

IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)	14,94%	1,76
---	--------	------

SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS	5,94
--	-------------

TOTAL MANO DE OBRA	13,54
---------------------------	--------------

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)	0,68
--------------------------------	------

TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.	0,68
---	-------------

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3	15,00%	12,96
-------------------------------	--------	-------

TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.	12,96
--------------------------------------	--------------

5 UTILIDAD

UTILIDAD - %DE 1+2+3+4	10,00%	9,94
------------------------	--------	------

TOTAL UTILIDAD	9,94
-----------------------	-------------

6 IMPUESTOS

IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5	3,09%	3,38
-------------------------------	-------	------

TOTAL IMPUESTOS	3,38
------------------------	-------------

TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5	112,69
--	---------------



CODIGO 050

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **TENDIDO DE TUBERIA DESAGUE PVC 2"**

Unidad de medida :

ML

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

29,18

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
TUVO DESAGUE PVC 2"	ML	0,61	1,05	0,64
PEGAMENTO	LT	0,53	0,04	0,02
LIMPIADOR	LT	0,23	0,08	0,02
TOTAL MATERIALES				0,68
2 MANO DE OBRA				
PLOMERO	HR	0,60	10,00	6,00
AYUDANTE	HR	0,80	7,00	5,60
SUB TOTAL MANO DE OBRA				11,60
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		6,38
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		2,69
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				9,07
TOTAL MANO DE OBRA				20,67
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				1,03
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				1,03
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		3,36
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				3,36
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		2,57
TOTAL UTILIDAD				2,57
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		0,87
TOTAL IMPUESTOS				0,87
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				29,18



CODIGO 051

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **TENDIDO DE TUBERIA DESAGUE PVC 4"**

Unidad de medida :

ML

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

64,41

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
TUBO DESGUE PVC 4"	ML	1,05	21,00	22,05
PEGAMENTO	LT	0,04	25,00	1,00
LIMPIADOR	LT	0,08	30,00	2,40
TOTAL MATERIALES				25,45
2 MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR	0,60	12,00	7,20
AYUDANTE	HR	0,80	7,00	5,60
SUB TOTAL MANO DE OBRA				12,80
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		7,04
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		2,96
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				10,00
TOTAL MANO DE OBRA				22,80
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				1,14
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				1,14
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		7,41
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				7,41
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		5,68
TOTAL UTILIDAD				5,68
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		1,93
TOTAL IMPUESTOS				1,93
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				64,41



CODIGO 052

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **ILUMINACION FLUORESCENTE**

Unidad de medida :

PTO

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

483,81

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
ALAMBRE AWG Nº 14	ML	14,00	2,80	39,20
TUBO CONDUIT PVC 5/8"	ML	7,00	2,10	14,70
CAJA PLASTICA RECTANGULAR	PZA	1,00	2,00	2,00
CAJA PLASTICA CIRCULAR	PZA	1,00	2,00	2,00
LUMINARIA 2*40 WATTS	PZA	1,00	130,00	130,00
CINTA AISLANTE	PZA	0,20	3,50	0,70
TOTAL MATERIALES				188,60
2 MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	HR	5,00	12,50	62,50
AYUDANTE	HR	5,00	7,00	35,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				97,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		53,63
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		22,58
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				76,21
TOTAL MANO DE OBRA				173,71
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				8,69
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				8,69
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		55,65
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				55,65
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		42,66
TOTAL UTILIDAD				42,66
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		14,50
TOTAL IMPUESTOS				14,50
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				483,81



CODIGO 053

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **ILUMINACION INCANDESCENTE**

Unidad de medida :

PTO

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

252,06

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
ALAMBRE AWG Nº 14	ML	14,00	2,80	39,20
TUBO CONDUIT PVC 5/8"	ML	7,00	2,10	14,70
CAJA PLASTICA RECTANGULAR	PZA	1,00	2,00	2,00
CAJA PLASTICA CIRCULAR	PZA	1,00	2,00	2,00
SOCKET	PZA	1,00	4,00	4,00
FOCO DE 100 W	PZA	1,00	3,00	3,00
CINTA AISLANTE	PZA	0,20	3,50	0,70
TOTAL MATERIALES				65,60
2 MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	HR	3,50	12,50	43,75
AYUDANTE	HR	3,50	7,00	24,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				68,25
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		37,54
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		15,81
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				53,35
TOTAL MANO DE OBRA				121,60
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				6,08
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				6,08
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		28,99
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				28,99
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		22,23
TOTAL UTILIDAD				22,23
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		7,56
TOTAL IMPUESTOS				7,56
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				252,06



CODIGO 054

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **TOMACORRIENTES**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

69,65

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
PLAQUETA TOMACORRIENTES D	PZA	1,00	16,00	16,00
TOTAL MATERIALES				16,00
2 MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	PTO	1,00	20,00	20,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				20,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		11,00
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		4,63
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				15,63
TOTAL MANO DE OBRA				35,63
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				1,78
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				1,78
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		8,01
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				8,01
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		6,14
TOTAL UTILIDAD				6,14
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		2,09
TOTAL IMPUESTOS				2,09
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				69,65



CODIGO 055

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **TABLERO DE DISTRIBUCION**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

599,64

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
INTERRPTOR TERMICO 2*15 AMP.	PZA	1,00	40,00	40,00
INTERRPTOR TERMICO 2*20 AMP.	PZA	1,00	40,00	40,00
INTERRPTOR TERMICO 2*30 AMP.	PZA	1,00	40,00	40,00
INTERRPTOR TERMICO 2*40 AMP.	PZA	1,00	40,00	40,00
TABLERO MEDIDOR 8 ESPACIOS.	PZA	1,00	8,00	8,00
TOTAL MATERIALES				168,00
2 MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	HR	8,00	12,50	100,00
AYUDANTE	HR	8,00	7,00	56,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				156,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		85,80
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		36,12
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				121,92
TOTAL MANO DE OBRA				277,92
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				13,90
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				13,90
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		68,97
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				68,97
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		52,88
TOTAL UTILIDAD				52,88
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		17,97
TOTAL IMPUESTOS				17,97
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				599,64



CODIGO 056

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **COLOCACION VIDRIO**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

191,55

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
VIDRIO TEMPLADO	M2	1,10	114,00	125,40
SILICONA	TUBO	0,25	22,00	5,50
TOTAL MATERIALES				130,90
2 MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR	0,45	12,00	5,40
AYUDANTE	HR	0,45	7,00	3,15
SUB TOTAL MANO DE OBRA				8,55
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		4,70
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		1,98
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				6,68
TOTAL MANO DE OBRA				15,23
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				0,76
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				0,76
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		22,03
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				22,03
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		16,89
TOTAL UTILIDAD				16,89
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		5,74
TOTAL IMPUESTOS				5,74
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				191,55



CODIGO 057

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **CONTRAPISO PIEDRA/CEMENTO EXTERIORES**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

112,36

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	20,00	0,96	19,20
ARENA COMUN	M3	0,06	80,00	4,80
GRAVA COMUN	M3	0,04	80,00	3,20
PIEDRA MANZANA	M3	0,15	75,00	11,25

TOTAL MATERIALES	38,45
------------------	--------------

2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	1,50	10,00	15,00
AYUDANTE	HR	1,50	7,00	10,50

SUB TOTAL MANO DE OBRA		25,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.	55,00%	14,03
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)	14,94%	5,91
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS		19,94
TOTAL MANO DE OBRA		45,44

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				2,27
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				2,27

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3	15,00%			12,92
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				12,92

5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4	10,00%			9,91
TOTAL UTILIDAD				9,91

6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5	3,09%			3,37
TOTAL IMPUESTOS				3,37
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				112,36



CODIGO 058

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PISO CERAMICO P/ EXTERIORES**

Unidad de medida :

M2

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

222,72

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CEMENTO PORTALND	KG	18,00	0,96	17,28
AREAN FINA	M3	0,05	95,00	4,75
CERAMICA BRAS. 0.40*0.40	M2	1,10	60,90	66,99
CEMENTO BLANCO	KG	0,50	4,50	2,25
TOTAL MATERIALES				91,27
2 MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2,50	10,00	25,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50
SUB TOTAL MANO DE OBRA				42,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		23,38
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		9,84
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				33,22
TOTAL MANO DE OBRA				75,72
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				3,79
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				3,79
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		25,62
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				25,62
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		19,64
TOTAL UTILIDAD				19,64
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		6,68
TOTAL IMPUESTOS				6,68
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				222,72



CODIGO 059

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PUNTO TELEFONO**

Unidad de medida :

PTO

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

235,89

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
CABLE CU PARA TELFONO 2*22	ML	14,00	1,60	22,40
CAJA PLASTICA RECTANGULAR	PZA	1,00	2,00	2,00
CAJA PLASTICA CIRCULAR	PZA	1,00	2,00	2,00
CINTA AISLANTE	PZA	0,10	3,50	0,35
PLACA TELEFONO	PZA	1,00	30,00	30,00
TUBO CODUIT PVC 5/8	ML	7,00	2,10	14,70
TOTAL MATERIALES				71,45
2 MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	HR	3,00	12,50	37,50
AYUDANTE	HR	3,00	7,00	21,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				58,50
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		32,18
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		13,55
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				45,73
TOTAL MANO DE OBRA				104,23
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				5,21
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				5,21
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		27,13
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				27,13
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		20,80
TOTAL UTILIDAD				20,80
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		7,07
TOTAL IMPUESTOS				7,07
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				235,89



CODIGO 060

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **PREV. E INST. TANQUE PLAST. DE AGUA 2000 LT**

Unidad de medida :

PZA

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

3.959,88

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
1 MATERIALES				
TANQUE PLASTICO	PZA	1,00	2.800,00	2.800,00
TEFLON	PZA	0,50	2,50	1,25
FLOTADOR	PZA	1,00	22,00	22,00
TOTAL MATERIALES				2.823,25
2 MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR	6,00	12,00	72,00
AYUDANTE	HR	6,00	7,00	42,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				114,00
CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O.		55,00%		62,70
IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS)		14,94%		26,40
SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS				89,10
TOTAL MANO DE OBRA				203,10
3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.)				10,16
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR.				10,16
4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3		15,00%		455,48
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM.				455,48
5 UTILIDAD				
UTILIDAD - %DE 1+2+3+4		10,00%		349,20
TOTAL UTILIDAD				349,20
6 IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5		3,09%		118,69
TOTAL IMPUESTOS				118,69
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5				3.959,88



CODIGO 061

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: **CENTRO VACACIONAL**

UBICACIÓN: **SAN JACINTO**

Item: **LIMPIEZA GENERAL**

Unidad de medida :

GLB

Cantidad :

Moneda :

Bolivianos

115,88

DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
-------------	--------	----------	----------------------	----------------

1 MATERIALES

TOTAL MATERIALES **0,00**

2 MANO DE OBRA

ALABAÑIL	HR	2,50	12,00	30,00
AYUDANTE	HR	2,50	7,00	17,50

SUB TOTAL MANO DE OBRA **47,50**

CARGAS SOCIALES-%DEL SUBTOTAL M.DE O. 55,00% 26,13

IMPUESTOS IVA MANO DE OBRA-%M.DE O.+CS) 14,94% 11,00

SUB TOTAL CARGAS SOCIALES E IMPUESTOS 37,13

TOTAL MANO DE OBRA **84,63**

3 EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

HERRAMIENTAS (5%DE LA M.DE O.) 4,23

TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERR. **4,23**

4 GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

GASTOS GENERALES - % DE 1+2+3 15,00% 13,33

TOTAL GASTOS GENERALES Y ADM. **13,33**

5 UTILIDAD

UTILIDAD - %DE 1+2+3+4 10,00% 10,22

TOTAL UTILIDAD **10,22**

6 IMPUESTOS

IMPUESTOS IT - % DE 1+2+3+4+5 3,09% 3,47

TOTAL IMPUESTOS 3,47

TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6 115,88



PRESUPUESTO GENERAL

“CENTRO VACACIONAL”

Nº	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio	Costo	Costo
				Unitario	Total Bs	Total \$
	HOTEL - AUDITORIO - ESPA					
1	Limpieza de Terreno	glb	1,00	67,10	67,10	9,49
2	Instalacion de faenas	glb	1,00	183,03	183,03	25,89
3	Replanteo	m2	18.974,62	124,41	2.360.632,47	333.894,27
4	Excavacion comun de 0-2.00 m	m3	1.569,06	89,04	139.709,10	19.760,83
5	Zapata de H°A°	m3	277,42	2.369,45	657.332,82	92.974,94
6	Cimiento de H°C°	m3	561,28	487,99	273.899,03	38.741,02
7	Sobrecimiento de H°A°	m3	84,78	3.447,73	292.298,55	41.343,50
8	Columna de H°A°	m3	138,38	4.718,04	652.882,38	92.345,46
9	Viga de H°A°	m3	895,26	4.983,09	4.461.161,15	630.998,75
10	Impermeabilizacion de losa	m2	304,00	464,09	141.083,36	19.955,21
11	Losa Alivianada de H°A°	m2	17.600,36	489,78	8.620.304,32	1.219.279,25
12	Meson de H°A° inc/revest. ancho 60 cm	m2	39,06	1.060,83	41.436,02	5.860,82
13	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.18 m	m2	10.397,71	195,94	2.037.327,30	288.165,11
14	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.12 m	m2	516,51	135,89	70.188,54	9.927,66
15	Muro de Ladrillo Gambote	m2	850,90	238,57	202.999,21	28.712,76
16	Parapeto de ladrillo 6h esp.0.20m	m2	637,01	212,00	135.046,12	19.101,29
17	Cubierta de Policarbonato Sobre Est. Metalica	m2	2.185,71	532,75	1.164.437,00	164.701,13
18	Escalera de H°A°	m2	47,51	4.677,18	222.212,82	31.430,38
19	Contra Piso Piedra/Cenento	m2	7.357,12	112,36	826.646,00	116.923,06
20	Revoque Interior con Yeso	m2	16.204,30	117,92	1.910.811,06	270.270,30
21	Revoque Exterior	m2	7.085,66	128,36	909.515,32	128.644,32
22	Cielo Razo Bajo Losa	m2	15.482,51	94,01	1.455.510,77	205.871,40
23	Carpinteria Puertas de Madera	m2	505,47	1.548,91	782.927,54	110.739,40
24	Carpinteria Ventanas de Madera	m2	1.756,65	382,98	672.761,82	95.157,26
25	Piso Ceramico Esmaltado 0.33*0.33m	m2	10.674,73	720,78	7.694.131,89	1.088.278,91
26	Piso Ceramico Esmaltado 0.40*0.40m	m2	2.913,18	217,38	633.267,07	89.571,01
27	Piso Ceramico Esmaltado 0.25*0.25m	m2	356,75	221,54	79.034,40	11.178,84
28	Zocalo de Ceramico Esmaltado 0.34*0.10m	ml	2.843,80	100,44	285.631,27	40.400,46
29	Zocalo de Ceramico Esmaltado 0.50*0.10m	ml	628,20	84,96	53.371,87	7.549,06
30	Revestimiento Ceramico Esmaltado 0.25*0.25m	m2	472,68	221,54	104.717,53	14.811,53
31	Pintura Interior Latex	m2	16.874,99	31,78	536.287,18	75.853,92
32	Pintura Exterior Latex	m2	7.085,66	34,37	243.534,13	34.446,13
33	Baranda metalica con tubo redondo	m2	183,60	154,11	28.294,60	4.002,06
34	Pintura Anticorrosiva	m2	183,60	26,40	4.847,04	685,58
35	Ascensor Panoramico	pza	2,00	328.246,93	656.493,86	92.856,27
36	Montacargas	pza	2,00	152.192,98	304.385,96	43.053,18
37	Instalacion Inodoro	pza	174,00	824,20	143.410,80	20.284,41
38	Instalacoon Lavamanos	pza	197,00	941,31	185.438,07	26.228,86
39	Instalacion Ducha	pza	33,00	1.225,05	40.426,65	5.718,06
40	Instalacion Urinarios	pza	17,00	157,98	2.685,66	379,87
41	Instalacion Lavaplatos 1 Dep.	pza	1,00	857,14	857,14	121,24
42	Instalacion Lavaplatos 2 Dep.	pza	6,00	1.075,36	6.452,16	912,61
43	Instalacion Bidet	pza	112,00	799,83	89.580,96	12.670,57
44	Instalacion Tina	pza	112,00	2.066,33	231.428,96	32.733,94
45	Instalacion Lavanderia	pza	2,00	486,91	973,82	137,74



PRESUPUESTO GENERAL

“CENTRO VACACIONAL”

Nº	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Costo Total Bs	Costo Total \$
46	Rejilla de Piso	pza	48,00	101,58	4.875,84	689,65
47	Camara de Inspeccion 0.6*0.6 m	pza	35,00	995,10	34.828,50	4.926,24
48	Tendido de Tuberías PVC 1/2"	ml	1.816,40	31,32	56.889,65	8.046,63
49	Tendido de Tuberías Hidro 3 1/2"	ml	1.590,00	112,69	179.177,10	25.343,30
50	Tendido de Tuberías PVC 2"	ml	6.028,70	29,18	175.917,47	24.882,24
51	Tendido de Tuberías PVC 4"	ml	1.264,60	64,41	81.452,89	11.520,92
52	Iluminacion Fluorecente	pt	201,00	483,81	97.245,81	13.754,71
53	Iluminacion Incandescente	pt	420,00	69,65	29.253,00	4.137,62
54	Tomacorrientes Dobles	pt	736,00	69,65	51.262,40	7.250,69
55	Tablero de Distribucion	pza.	1,00	599,64	599,64	84,81
56	Colocacion de Vidrios	m2	2.595,88	191,55	497.240,81	70.331,09
57	Contra Piso Piedra/Cemento exteriores	m2	4.570,56	112,36	513.548,12	72.637,64
58	Ceramico Esmaltado 0.33*0.33m en exteriores	m2	4.570,56	222,72	1.017.955,12	143.982,34
59	Punto de Telefono	pto	257,00	235,89	235,89	33,36
60	Prov. Y Colocacion Tanque 1100 ltrs	pza	13,00	3.959,88	51.478,44	7.281,25
61	Limpieza general	glb.	1,00	115,88	115,88	16,39
TOTAL					42.148.700,40	5.961.626,65
PISCINA						
1	Limpieza de Terreno	Glb	1,00	67,10	67,10	9,49
2	Instalacion de faenas	Glb	1,00	183,03	183,03	25,89
3	Replanteo	m2	317,18	124,41	39.460,36	5.581,38
4	Excavacion comun de 0-2.00 m	m3	535,61	89,04	47.690,71	6.745,50
5	Compactado	m2	317,18	73,51	23.315,90	3.297,86
6	Contrapiso Piedra/Cemento	m2	317,18	112,36	35.638,34	5.040,78
7	Muro de Contencion H°C°	m3	55,00	467,14	25.692,70	3.634,05
8	H°A° Pisos y Laterales	m3	45,47	2.508,44	114.058,77	16.132,78
9	Impermeabilizacion	m2	454,68	464,09	211.012,44	29.846,17
10	Revestimiento de Ceramico Esmaltado	m2	454,68	221,54	100.729,81	14.247,50
11	Piso Ceramico	m2	136,80	217,38	29.737,58	4.206,16
12	Escalera Metalica con tuvo redondo	m2	1,38	154,11	212,67	30,08
13	Tendido de tuveria 1/2"	ml	68,20	31,32	2.136,02	302,13
14	Limpieza General	glb.	1,00	115,88	115,88	16,39
TOTAL					630.051,33	89.116,17
CABAÑAS TIPO1						
1	Limpieza de Terreno	glb	1,00	67,10	67,10	9,49
2	Replanteo	m3	70,50	124,41	8.770,91	1.240,58
3	Excavacion comun de 0-2.00 m	m3	29,14	89,04	2.594,63	366,99
4	Zapata de H°A°	m3	6,50	2.369,45	15.401,43	2.178,42
5	Cimiento de H°C°	m3	5,74	487,99	2.801,06	396,19
6	Sobrecimiento de H°A°	m3	2,03	3.447,73	6.998,89	989,94
7	Columna de H°A°	m3	2,13	4.718,04	10.049,43	1.421,42
8	Viga de H°A°	m3	1,57	4.983,09	7.823,45	1.106,57
9	Losa Alivianada de H°A°	m2	65,80	489,78	32.227,52	4.558,35
10	Impermeabilizacion de Sobrecimiento	m2	14,81	464,09	6.873,17	972,16



PRESUPUESTO GENERAL

“CENTRO VACACIONAL”

Nº	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Costo Total Bs	Costo Total \$
11	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.18 m	m2	74,06	195,94	14.511,32	2.052,52
12	Muro de Ladrillo Gambote	m2	8,48	238,57	2.023,07	286,15
13	Meson de Ladrillo 6h esp.0.15	m2	1,56	1.060,83	1.654,89	234,07
14	Contrapiso Piedra/Cemento	m2	77,74	112,36	8.734,87	1.235,48
15	Carpinteria Puertas de Madera	m2	5,25	1.548,91	8.131,78	1.150,18
16	Carpinteria Ventanas de Madera	m2	15,19	382,98	5.817,47	822,84
17	Parapeto de Ladrillo 6h esp 0.18 m	m2	20,28	212,38	4.307,07	609,20
18	Revoque Interior con Yeso	m2	148,28	117,92	17.485,18	2.473,15
19	Revoque Exterior	m2	11,17	128,36	1.433,78	202,80
20	Cielo Razo Bajo Losa	m2	77,74	94,01	7.308,34	1.033,71
20	Piso Ceramico Esmaltado 0.34*0.34m	m2	77,74	720,78	56.033,44	7.925,52
21	Zocalo de Ceramico Esmaltado 0.34*0.10m	ml	39,90	100,44	4.007,56	566,84
22	Pintura Interior Latex	m2	148,61	31,78	4.722,83	668,01
23	Pintura Exterior Latex	m2	111,36	34,37	3.827,44	541,36
24	Revestimiento Ceramico	m2	13,23	221,54	2.930,97	414,56
25	Instalacion Inodoro	pza	1,00	824,20	824,20	116,58
26	Instalacoon Lavamanos	pza	1,00	941,31	941,31	133,14
27	Instalacion Ducha	pza	1,00	1.225,05	1.225,05	173,27
29	Instalacion Lavaplatos 2 Dep.	pza	1,00	857,14	857,14	121,24
30	Rejilla de Piso	pza	2,00	101,58	203,16	28,74
31	Camara de Inspeccion 0.6*0.6 m	pza	1,00	995,10	995,10	140,75
32	Tendido de Tuberías PVC 1/2"	ml	6,30	31,32	197,32	27,91
33	Tendido de Tuberías Hidro 3 1/2"	ml	5,00	112,69	563,45	79,70
34	Tendido de Tuberías PVC 2"	ml	8,20	29,18	239,28	33,84
35	Tendido de Tuberías PVC 4"	ml	5,30	64,41	341,37	48,28
36	Iluminacion Fluorecente	pt	5,00	483,81	2.419,05	342,16
37	Iluminacion Incandecente	pt	2,00	252,06	504,12	71,30
38	Tomacorrientes Dobles	pt	7,00	69,65	487,55	68,96
39	Tabler de Distribucion	pza.	1,00	599,64	599,64	84,81
40	Colocacion de Vidrios	m2	15,19	191,55	2.909,64	411,55
41	Punto de Telefono	pto	1,00	235,89	235,89	33,36
42	Limpieza General	glb	1,00	115,88	115,88	16,39
SUB TOTAL					250.196,73	35.388,50
3*subtotal = TOTAL					750.590,18	106.165,51
CABAÑAS TIPO2						
1	Limpieza de Terreno	glb	1,00	67,10	67,10	9,49
2	Replanteo	m3	68,80	124,41	8.559,41	1.210,67
3	Excavacion comun de 0-2.00 m	m3	33,72	89,04	3.002,43	424,67
4	Zapata de H°A°	m3	8,00	2.369,45	18.955,60	2.681,13
5	Cimiento de H°C°	m3	8,82	487,99	4.304,07	608,78
6	Sobrecimiento de H°A°	m3	2,24	3.447,73	7.722,92	1.092,35
7	Columna de H°A°	m3	2,62	4.718,04	12.361,26	1.748,41
8	Viga de H°A°	m3	5,28	4.983,09	26.310,72	3.721,46
9	Losa Alivianada de H°A°	m2	68,80	489,78	33.696,86	4.766,18
10	Impermeabilizacion de Sobrecimiento	m2	7,48	464,09	3.471,39	491,00



PRESUPUESTO GENERAL

“CENTRO VACACIONAL”

Nº	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Costo Total Bs	Costo Total \$
11	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.20 m	m2	98,56	195,94	19.311,85	2.731,52
12	Muro de Ladrillo Gambote	m2	8,48	238,57	2.023,07	286,15
13	Meson de HºAº Revest Azul. Blanco	m2	2,43	1.060,83	2.577,82	364,61
14	Contrapiso Piedra/Cemento	m2	68,09	112,36	7.650,59	1.082,12
15	Carpinteria Puertas de Madera	m2	9,45	1.548,91	14.637,20	2.070,33
16	Carpinteria Ventanas de Madera	m2	16,69	382,98	6.391,94	904,09
17	Parapeto de Ladrillo 6h esp 0.20 m	m2	19,97	212,38	4.241,23	599,89
18	Revoque Interior con Yeso	m2	139,72	117,92	16.475,78	2.330,38
19	Revoque Exterior	m2	91,95	128,36	11.802,70	1.669,41
20	Cielo Razo Bajo Losa	m2	68,09	94,01	6.401,14	905,39
20	Piso Ceramico Esmaltado 0.34*0.34m	m2	68,09	720,78	49.077,91	6.941,71
21	Zocalo de Ceramico Esmaltado 0.34*0.10m	ml	53,50	100,44	5.373,54	760,05
22	Pintura Interior Latex	m2	139,72	31,78	4.440,30	628,05
23	Pintura Exterior Latex	m2	91,95	34,37	3.160,32	447,00
24	Revestimiento Ceramico	m2	12,58	221,54	2.786,97	394,20
25	Instalacion Inodoro	pza	1,00	824,20	824,20	116,58
26	Instalacoon Lavamanos	pza	1,00	941,31	941,31	133,14
27	Instalacion Ducha	pza	1,00	1.225,05	1.225,05	173,27
29	Instalacion Lavaplatos 2 Dep.	pza	1,00	857,14	857,14	121,24
30	Rejilla de Piso	pza	2,00	101,58	203,16	28,74
31	Camara de Inspeccion 0.6*0.6 m	pza	1,00	995,10	995,10	140,75
32	Tendido de Tuberías PVC 1/2"	ml	6,80	31,32	212,98	30,12
33	Tendido de Tuberías Hidro 3 1/2"	ml	4,90	112,69	552,18	78,10
34	Tendido de Tuberías PVC 2"	ml	8,60	29,18	250,95	35,49
35	Tendido de Tuberías PVC 4"	ml	5,70	64,41	367,14	51,93
36	Iluminacion Fluorecente	pt	5,00	483,81	2.419,05	342,16
37	Iluminacion Incandecente	pt	2,00	252,06	504,12	71,30
38	Tomacorrientes Dobles	pt	11,00	69,65	766,15	108,37
39	Tabler de Distribucion	pza.	1,00	599,64	599,64	84,81
40	Colocacion de Vidrios	m2	15,19	191,55	2.909,64	411,55
41	Punto de telefono	pto	1,00	235,89	235,89	33,36
42	Limpieza General	glb	1,00	115,88	115,88	16,39
SUB TOTAL					288.783,70	40.846,35
3*Sub Total = TOTAL					866.351,11	122.539,05
CABAÑAS TIPO3						
1	Limpieza de Terreno	glb	1,00	67,10	67,10	9,49
2	Replanteo	m3	101,22	124,41	12.592,78	1.781,16
3	Excavacion comun de 0-2.00 m	m3	38,44	89,04	3.422,70	484,12
4	Zapata de HºAº	m3	7,50	2.369,45	17.770,88	2.513,56
5	Cimiento de HºCº	m3	11,44	487,99	5.582,61	789,62
6	Sobrecimiento de HºAº	m3	3,11	3.447,73	10.722,44	1.516,61
7	Columna de HºAº	m3	2,46	4.718,04	11.606,38	1.641,64
8	Viga de HºAº	m3	6,28	4.983,09	31.293,81	4.426,28
9	Losa Alivianada de HºAº	m2	101,22	489,78	49.575,53	7.012,10



PRESUPUESTO GENERAL

“CENTRO VACACIONAL”

Nº	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Costo Total Bs	Costo Total \$
10	Impermeabilizacion de Sobrecimiento	m2	10,38	464,09	4.817,25	681,37
11	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.20 m	m2	134,47	195,94	26.348,05	3.726,74
12	Muro de Ladrillo Gambote	m2	8,48	238,57	2.023,07	286,15
13	Meson de HºAº Rev. Azul. Blanco	m2	2,43	1.060,83	2.577,82	364,61
14	Contrapiso Piedra/Cemento	m2	90,06	112,36	10.119,14	1.431,28
15	Carpinteria Puertas de Madera	m2	9,03	1.548,91	13.986,66	1.978,31
16	Carpinteria Ventanas de Madera	m2	16,69	382,98	6.391,94	904,09
17	Parapeto de Ladrillo 6h esp 0.20 m	m2	24,33	212,38	5.167,21	730,86
18	Revoque Interior con Yeso	m2	178,62	117,92	21.062,87	2.979,19
19	Revoque Exterior	m2	131,75	128,36	16.911,43	2.392,00
20	Cielo Razo Bajo Losa	m2	90,06	94,01	8.466,54	1.197,53
20	Piso Ceramico Esmaltado 0.34*0.34m	m2	90,06	720,78	64.913,45	9.181,53
21	Zocalo de Ceramico Esmaltado 0.34*0.10m	ml	69,75	100,44	7.005,69	990,90
22	Pintura Interior Latex	m2	178,62	31,78	5.676,54	802,91
23	Pintura Exterior Latex	m2	131,75	34,37	4.528,25	640,49
24	Revestimiento Ceramico	m2	11,96	221,54	2.649,62	374,77
25	Instalacion Inodoro	pza	1,00	824,20	824,20	116,58
26	Instalacoon Lavamanos	pza	1,00	941,31	941,31	133,14
27	Instalacion Ducha	pza	1,00	1.225,05	1.225,05	173,27
29	Instalacion Lavaplatos 2 Dep.	pza	1,00	857,14	857,14	121,24
30	Rejilla de Piso	pza	2,00	101,58	203,16	28,74
31	Camara de Inspeccion 0.6*0.6 m	pza	1,00	995,10	995,10	140,75
32	Tendido de Tuberías PVC 1/2"	ml	6,80	31,32	212,98	30,12
33	Tendido de Tuberías Hidro 3 1/2"	ml	4,90	112,69	552,18	78,10
34	Tendido de Tuberías PVC 2"	ml	8,60	29,18	250,95	35,49
35	Tendido de Tuberías PVC 4"	ml	5,70	64,41	367,14	51,93
36	Iluminacion Fluorecente	pt	5,00	483,81	2.419,05	342,16
37	Iluminacion Incandecente	pt	2,00	252,06	504,12	71,30
38	Tomacorrientes Dobles	pt	11,00	69,65	766,15	108,37
39	Tabler de Distribucion	pza.	1,00	599,64	599,64	84,81
40	Colocacion de Vidrios	m2	15,19	235,89	3.583,17	506,81
41	Prov.y Colocacion tanque 2000ltrs	pza	1,00	3.959,88	3.959,88	560,10
42	Punto de Telefono	pto	1,00	235,89	235,89	33,36
43	Limpieza General	glb	1,00	115,88	115,88	16,39
SUB TOTAL					363.892,72	51.469,97
3*Sub Total = TOTAL					1.091.678,16	154.409,92
RESTAURANTE						
1	Limpieza de Terreno	glb	1,00	67,10	67,10	9,49
2	Instalacion de faenas	glb	1,00	183,03	183,03	25,89
3	Replanteo	m2	729,00	124,41	90.694,89	12.828,13
4	Excavacion comun de 0-2.00 m	m3	198,14	89,04	17.642,39	2.495,39
5	Zapata de HºAº	m3	30,71	2.369,45	72.765,81	10.292,19
6	Cimiento de HºCº	m3	66,44	487,99	32.422,06	4.585,86
7	Sobrecimiento de HºAº	m3	83,89	3.447,73	289.230,07	40.909,49
8	Columna de HºAº	m3	28,86	4.718,04	136.162,63	19.259,21



PRESUPUESTO GENERAL

“CENTRO VACACIONAL”

Nº	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Costo Total Bs	Costo Total \$
9	Viga de H°A°	m3	34,54	4.983,09	172.115,93	24.344,54
10	Impermeabilizacion de losa	m2	60,12	464,09	27.901,09	3.946,41
11	Losa Alivianada de H°A°	m2	1.757,52	489,78	860.798,15	121.753,63
12	Meson de H°A° inc/revest. ancho 60 cm	m2	3,20	1.060,83	3.394,66	480,15
13	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.18 m	m2	1.172,92	195,94	229.821,94	32.506,64
14	Parapeto de ladrillo 6h esp.0.20m	m2	704,15	212,38	149.547,38	21.152,39
15	Escalera de H°A°	m2	3,42	4.677,18	15.995,96	2.262,51
16	Contra Piso Piedra/Cenento	m2	873,61	112,36	98.158,82	13.883,85
17	Revoque Interior con Yeso	m2	2.099,15	117,92	247.531,77	35.011,57
18	Revoque Exterior	m2	703,71	128,36	90.328,22	12.776,27
19	Cielo Razo Bajo Losa	m2	1.629,67	94,01	153.205,28	21.669,77
20	Carpinteria Puertas de Madera	m2	87,34	1.548,91	135.281,80	19.134,63
21	Carpinteria Ventanas de Madera	m2	157,88	382,98	60.464,88	8.552,32
22	Piso Ceramico Esmaltado 0.34*0.34m	m2	1.757,52	720,78	1.266.785,27	179.177,55
23	Zocalo de Ceramico Esmaltado 0.34*0.10m	ml	712,24	100,44	71.537,39	10.118,44
24	Pintura Interior Latex	m2	2.100,10	31,78	66.741,18	9.440,05
25	Pintura Exterior Latex	m2	703,71	34,37	24.186,51	3.421,01
26	Baranda metalica con tubo redondo	m2	28,93	154,11	4.458,40	630,61
27	Pintura Anticorrosiva	m2	28,93	26,40	763,75	108,03
28	Instalacion Inodoro	pza	15,00	824,20	12.363,00	1.748,66
29	Instalacoon Lavamanos	pza	13,00	941,31	12.237,03	1.730,84
30	Instalacion Ducha	pza	4,00	1.225,05	4.900,20	693,10
31	Instalacion Urinarios	pza	7,00	157,98	1.105,86	156,42
32	Instalacion Lavaplatos 2 Dep.	pza	4,00	1.075,36	4.301,44	608,41
33	Rejilla de Piso	pza	5,00	101,58	507,90	71,84
34	Camara de Inspeccion 0.6*0.6 m	pza	7,00	995,10	6.965,70	985,25
35	Tendido de Tuberías PVC 1/2"	ml	80,00	31,32	2.505,60	354,40
36	Tendido de Tuberías PVC 2"	ml	15,00	28,18	422,70	59,79
37	Tendido de Tuberías PVC 4"	ml	60,00	64,41	3.864,60	546,62
38	Iluminacion Fluorecente	pt	75,00	483,81	36.285,75	5.132,36
39	Tomacorrientes Dobles	pt	22,00	69,65	1.532,30	216,73
40	Tablero de Distribucion	pza.	1,00	599,64	599,64	84,81
41	Colocacion de Vidrios	m2	157,88	191,55	30.241,91	4.277,50
42	Prov. Y Colocacion Tanque 2000 lts	pza	13,00	3.959,88	51.478,44	7.281,25
43	Punto Telefono	pto	13,00	235,89	3.066,57	433,74
43	Limpieza general	glb.	1,00	115,88	115,88	16,39
TOTAL					4.490.680,86	635.174,10
DISCOTECA						
1	Limpieza de Terreno	glb	1,00	67,10	67,10	9,49
2	Instalacion de faenas	glb	1,00	183,03	183,03	25,89
3	Replanteo	m2	167,02	124,41	20.778,96	2.939,03
4	Excavacion comun de 0-2.00 m	m3	25,20	89,04	2.243,81	317,37
5	Zapata de H°A°	m3	59,02	2.369,45	139.844,94	19.780,05
6	Cimiento de H°C°	m3	25,82	487,99	12.599,90	1.782,16
7	Sobrecimiento de H°A°	m3	64,58	3.447,73	222.654,40	31.492,84



PRESUPUESTO GENERAL

“CENTRO VACACIONAL”

Nº	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Costo Total Bs	Costo Total \$
8	Columna de H°A°	m3	15,68	4.718,04	73.978,87	10.463,77
9	Viga de H°A°	m3	429,35	4.983,09	2.139.489,69	302.615,23
10	Impermeabilizacion de losa	m2	64,58	464,09	29.970,93	4.239,17
11	Losa Alivianada de H°A°	m2	1.068,19	489,78	523.178,10	73.999,73
12	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.18 m	m2	325,83	195,94	63.843,13	9.030,15
13	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.12 m	m2	429,35	135,89	58.344,37	8.252,39
14	Parapeto de ladrillo 6h esp.0.20m	m2	164,30	212,38	34.894,03	4.935,51
15	Contra Piso Piedra/Cemento	m2	954,40	112,36	107.236,38	15.167,81
16	Revoque Interior con Yeso	m2	1.335,98	117,92	157.538,76	22.282,71
17	Revoque Exterior	m2	368,28	128,36	47.272,42	6.686,34
18	Cielo Razo Bajo Losa	m2	1.068,19	94,01	100.420,54	14.203,75
19	Carpinteria Puertas de Madera	m2	73,04	1.548,91	113.132,39	16.001,75
20	Carpinteria Ventanas de Madera	m2	103,04	382,98	39.462,26	5.581,65
21	Piso Ceramico Esmaltado 0.34*0.34m	m2	899,11	720,78	648.060,51	91.663,44
23	Zocalo de Ceramico Esmaltado 0.34*0.10m	ml	337,93	100,44	33.941,69	4.800,80
24	Piso Ceramico Esmaltado 0.25*0.25m	m2	32,78	221,54	7.262,08	1.027,17
23	Revestimiento Ceramico Esmaltado 0.25*0.25 m	m2	83,53	221,54	18.505,24	2.617,43
24	Pintura Interior Latex	m2	940,70	31,78	29.895,45	4.228,49
25	Pintura Exterior Latex	m2	325,83	34,37	11.198,78	1.583,99
26	Instalacion Inodoro	pza	10,00	824,20	8.242,00	1.165,77
27	Instalacoon Lavamanos	pza	12,00	941,31	11.295,72	1.597,70
28	Instalacion Ducha	pza	2,00	1.225,05	2.450,10	346,55
29	Instalacion Urinarios	pza	4,00	157,98	631,92	89,38
30	Instalacion Lavaplatos 2 Dep.	pza	2,00	1.075,36	2.150,72	304,20
31	Rejilla de Piso	pza	8,00	101,58	812,64	114,94
32	Camara de Inspeccion 0.6*0.6 m	pza	4,00	995,10	3.980,40	563,00
33	Tendido de Tuberías PVC 1/2"	ml	55,00	31,32	1.722,60	243,65
34	Tendido de Tuberías PVC 2"	ml	35,00	28,18	986,30	139,50
35	Tendido de Tuberías PVC 4"	ml	110,00	64,41	7.085,10	1.002,14
36	Iluminacion Fluorecente	pt	38,00	483,81	18.384,78	2.600,39
37	Tomacorrientes Dobles	pt	16,00	69,65	1.114,40	157,62
38	Tablero de Distribucion	pza.	1,00	599,64	599,64	84,81
39	Colocacion de Vidrios	m2	103,04	191,55	19.737,31	2.791,70
40	Prov. Y Colocacion Tanque 1100 ltrs	pza	1,00	3.959,88	3.959,88	560,10
41	Punto Telefono	pto	1,00	235,89	235,89	33,36
42	Limpieza general	glb.	1,00	115,88	115,88	16,39
				TOTAL	4.719.503,04	667.539,33



PRESUPUESTO GENERAL

“CENTRO VACACIONAL”

SALON DE JUEGOS

1	Limpieza de Terreno	glb	1,00	67,10	67,10	9,49
2	Instalacion de faenas	glb	1,00	183,03	183,03	25,89
3	Replanteo	m2	820,70	124,41	102.103,29	14.441,77
4	Excavacion comun de 0-2.00 m	m3	99,07	89,04	8.821,19	1.247,69
5	Zapata de H°A°	m3	15,30	2.369,45	36.252,59	5.127,66
6	Cimiento de H°C°	m3	33,22	487,99	16.211,03	2.292,93
7	Sobrecimiento de H°A°	m3	43,79	3.447,73	150.976,10	21.354,47
8	Columna de H°A°	m3	15,30	4.718,04	72.186,01	10.210,19
9	Viga de H°A°	m3	17,60	4.983,09	87.702,38	12.404,86
10	Impermeabilizacion de losa	m2	30,20	464,09	14.015,52	1.982,39
11	Losa Alivianada de H°A°	m2	820,70	489,78	401.962,45	56.854,66
12	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.18 m	m2	1.172,92	1.060,83	1.244.268,72	175.992,75
13	Parapeto de ladrillo 6h esp.0.20m	m2	85,60	195,94	16.772,46	2.372,34
14	Escalera de H°A°	m2	3,42	212,38	726,34	102,74
13	Contra Piso Piedra/Cenento	m2	410,35	4.677,18	1.919.280,81	271.468,29
14	Revoque Interior con Yeso	m2	459,83	112,36	51.666,50	7.307,85
15	Revoque Exterior	m2	379,99	117,92	44.808,42	6.337,82
16	Cielo Razo Bajo Losa	m2	820,70	128,36	105.345,05	14.900,29
17	Carpinteria Puertas de Madera	m2	33,70	94,01	3.168,14	448,11
18	Carpinteria Ventanas de Madera	m2	80,80	1.548,91	125.151,93	17.701,83
19	Piso Ceramico Esmaltado 0.34*0.34m	m2	820,70	382,98	314.311,69	44.457,10
23	Zocalo de Ceramico Esmaltado 0.34*0.10m	ml	311,36	720,78	224.422,06	31.742,87
24	Pintura Interior Latex	m2	459,83	100,44	46.185,33	6.532,58
25	Pintura Exterior Latex	m2	379,99	31,78	12.076,08	1.708,07
26	Baranda metalica con tubo redondo	m2	6,80	34,37	233,72	33,06
27	Pintura Anticorrosiva	m2	6,80	154,11	1.047,95	148,22
28	Instalacion Inodoro	pza	5,00	26,40	132,00	18,67
29	Instalacoon Lavamanos	pza	4,00	824,20	3.296,80	466,31
30	Instalacion Urinarios	pza	4,00	941,31	3.765,24	532,57
31	Instalacion Lavaplatos 2 Dep.	pza	1,00	1.075,36	1.075,36	152,10
32	Rejilla de Piso	pza	4,00	101,58	406,32	57,47
33	Camara de Inspeccion 0.6*0.6 m	pza	4,00	995,10	3.980,40	563,00
34	Tendido de Tuberías PVC 1/2"	ml	72,00	31,32	2.255,04	318,96
35	Tendido de Tuberías PVC 2"	ml	15,00	28,18	422,70	59,79
36	Tendido de Tuberías PVC 4"	ml	37,85	64,41	2.437,92	344,83
37	Iluminacion Fluorecente	pt	15,00	483,81	7.257,15	1.026,47
38	Tomacorrientes Dobles	pt	18,00	69,65	1.253,70	177,33
39	Tablero de Distribucion	pza.	1,00	599,64	599,64	84,81
40	Colocacion de Vidrios	m2	80,80	191,55	15.477,24	2.189,14
41	Prov. Y Colocacion Tanque 1100 ltrs	pza	13,00	3.959,88	51.478,44	7.281,25
42	Punto Telefono	pto	6,00	235,89	1.415,34	200,19
42	Limpieza general	glb.	1,00	115,88	115,88	16,39
				TOTAL	5.095.315,04	720.695,20



PRESUPUESTO GENERAL

“CENTRO VACACIONAL”

CAMPING

1	Limpieza de Terreno	glb	1,00	67,10	67,10	9,49
2	Replanteo	m3	320,46	124,41	9.554,69	1.351,44
3	Excavacion comun de 0-2.00 m	m3	76,80	89,04	1.362,31	192,69
4	Zapata de H°A°	m3	15,30	2.369,45	54.213,02	7.668,04
5	Cimiento de H°C°	m3	22,88	487,99	3.074,34	434,84
6	Sobrecimiento de H°A°	m3	6,30	3.447,73	17.583,42	2.487,05
7	Columna de H°A°	m3	5,10	4.718,04	24.062,00	3.403,40
8	Viga de H°A°	m3	12,40	4.983,09	61.790,32	8.739,79
9	Losa Alivianada de H°A°	m2	215,60	489,78	105.596,57	14.935,87
10	Impermeabilizacion de Sobrecimiento	m2	22,43	464,09	10.409,54	1.472,35
11	Muro de Ladrillo 6h esp. 0.20 m	m2	320,64	195,94	62.826,20	8.886,31
12	Meson de Ladrillo 6h esp.0.15	m2	2,43	135,89	330,21	46,71
13	Contrapiso Piedra/Cemento	m2	274,60	112,36	30.854,06	4.364,08
14	Carpinteria Puertas de Madera	m2	20,80	1.548,91	32.217,33	4.556,91
15	Carpinteria Ventanas de Madera	m2	41,26	382,98	15.801,75	2.235,04
16	Parapeto de Ladrillo 6h esp 0.20 m	m2	53,98	212,38	11.464,27	1.621,54
17	Revoque Interior con Yeso	m2	336,85	117,92	39.721,35	5.618,30
18	Revoque Exterior	m2	283,65	128,36	36.409,31	5.149,83
19	Cielo Razo Bajo Losa	m2	215,60	94,01	20.268,56	2.866,84
20	Piso Ceramico Esmaltado 0.34*0.34m	m2	274,60	720,78	197.926,19	27.995,22
21	Zocalo de Ceramico Esmaltado 0.34*0.10m	ml	138,54	100,44	13.914,96	1.968,17
22	Pintura Interior Latex	m2	336,85	31,78	10.705,09	1.514,16
23	Pintura Exterior Latex	m2	283,65	34,37	9.749,05	1.378,93
24	Revestimiento Ceramico	m2	11,96	221,54	2.649,62	374,77
25	Instalacion Inodoro	pza	6,00	824,20	4.945,20	699,46
26	Instalacoon Lavamanos	pza	6,00	941,31	5.647,86	798,85
27	Instalacion Ducha	pza	10,00	1.225,05	12.250,50	1.732,74
29	Instalacion Lavaplatos 2 Dep.	pza	1,00	1.075,36	1.075,36	152,10
30	Rejilla de Piso	pza	8,00	101,58	812,64	114,94
31	Camara de Inspeccion 0.6*0.6 m	pza	10,00	995,10	9.951,00	1.407,50
32	Tendido de Tuberías PVC 1/2"	ml	53,00	31,32	1.659,96	234,79
33	Tendido de Tuberías Hidro 3 1/2"	ml	48,00	112,69	5.409,12	765,08
34	Tendido de Tuberías PVC 2"	ml	26,00	29,18	758,68	107,31
35	Tendido de Tuberías PVC 4"	ml	68,00	64,41	4.379,88	619,50
36	Iluminacion Fluorecente	pt	25,00	483,81	12.095,25	1.710,79
37	Iluminacion Incandecente	pt	5,00	252,06	1.260,30	178,26
38	Tomacorrientes Dobles	pt	35,00	69,65	2.437,75	344,80
39	Tabler de Distribucion	pza.	1,00	599,64	599,64	84,81
40	Colocacion de Vidrios	m2	41,26	191,55	7.903,35	1.117,87
42	Prov.y Colocacion tanque 1100ltrs	pza	1,00	3.959,88	3.959,88	560,10
43	Punto de Telefono	pto	9,00	235,89	2.123,01	300,28
44	Limpieza General	glb	1,00	115,88	115,88	16,39
				TOTAL	849.936,52	120.217,33



RESUMEN PRESUPUESTO GENERAL

PROYECTO: CENTRO VACACIONAL

UBICACIÓN: SAN JACINTO

Nº	DESCRIPCION	Costo Total Bs	Costo Total \$
1	HOTEL - AUDITORIO- ESPA	42.148.700,40	5.961.626,65
2	PISCINA	630.051,33	89.116,17
3	RESTAURANTE	4.490.688,86	635.175,23
4	DISCOTECA	4.719.503,04	667.539,33
5	CABAÑA TIPO 1	75.059,18	10.616,57
6	CABAÑA TIPO 2	866.351,11	122.539,05
7	CABAÑA TIPO 3	1.091.678,16	154.409,92
6	SALON DE JUEGOS	5.095.315,04	720.695,20
7	CAMPING	849.936,52	120.217,33
TOTAL VALOR CENTRO VACACIONAL		59.967.283,64	8.481.935,45

CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO BOLIVIANOS

OCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOLARES AMERICANOS