

11. PLANOS ARQUITECTÓNICOS

JUSTIFICACION DE LA FORMA

JUSTIFICACION ARQUITECTONICA DEL PROYECTO

Justificación De La Forma

LAMINA 6/149

IDEAS FUNDAMENTALES


- SUSTRACIÓN DE LA TRAMA URBANA**

Del centro de San Lorenzo, para generar recorridos y distracción de las distintas áreas de la Alcaldía, manteniendo la identidad y codificando un sector histórico, como los recorridos y accesos en la planimetría.


ELEMENTOS DE IDENTIDAD

Se toma en cuenta elementos de identidad y arquitectura del entorno de la arquitectura republicana colonial. Necesidad aplicada en la propuesta de la nueva alcaldía municipal de san lorenzo con el fin de conservar la identidad y la historia que nos representa.

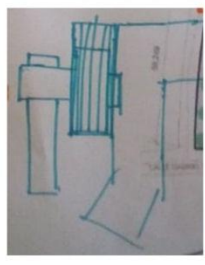
1 ELEMENTO PRINCIPAL




2 SUSTRACIÓN




3 DESCOMPOSICIÓN




TRAMA URBANA



SUSTRACIÓN




CIRCULACIÓN PARA LAS DISTINTAS ÁREAS



PATIOS CENTRALES

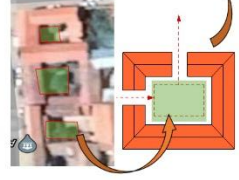
Como se puede ver todos las casas del casco viejo de san lorenzo cuentan con un patio central donde desempeñan distintas actividades, este patio se toma en cuenta en el proyecto siendo un elemento de unidad y distribución.

Elementos de identidad





Balcones de madera
Decoración

1 ELEMENTO PRINCIPAL




2 SUSTRACIÓN



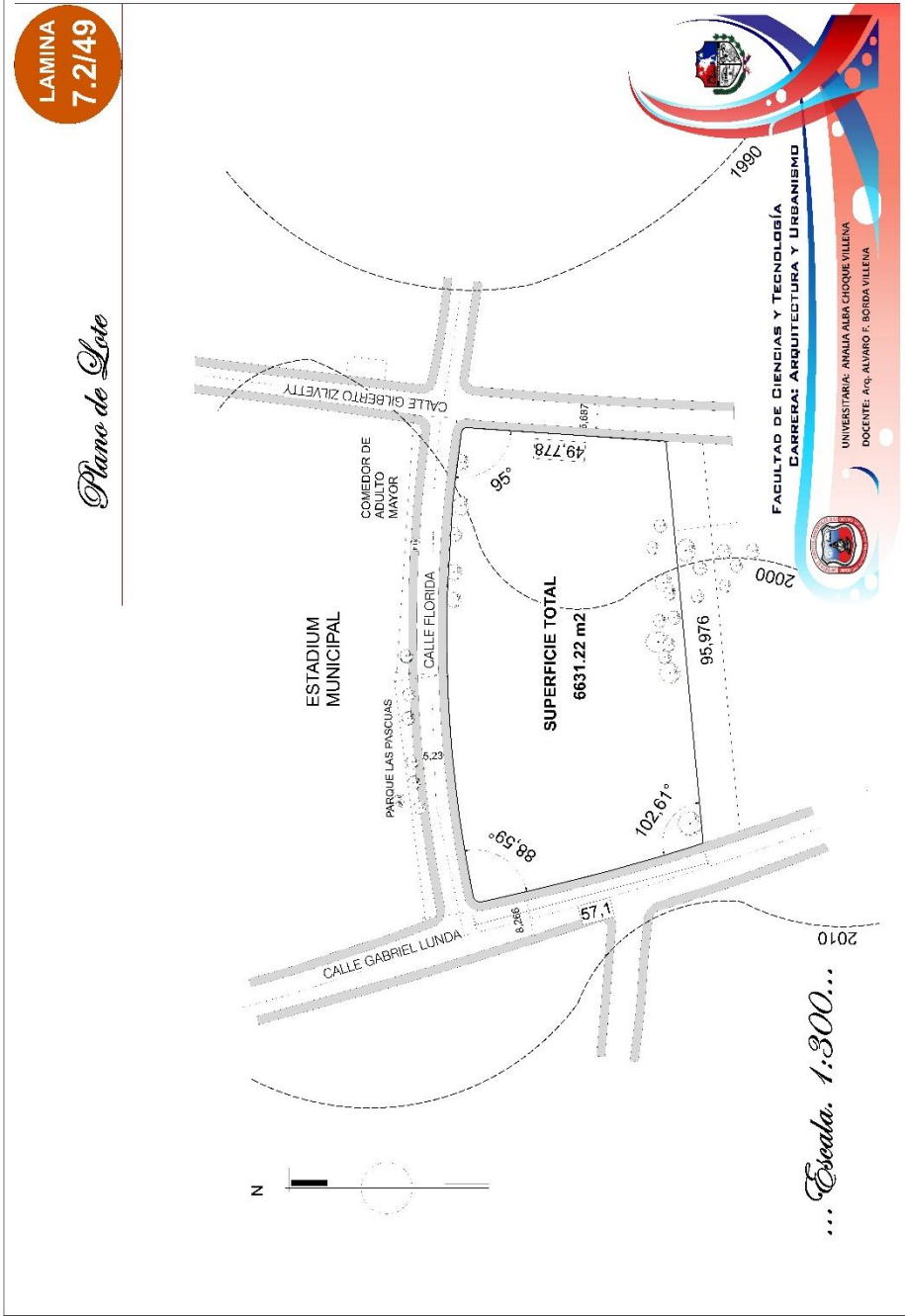


FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA
CARRERA: ARQUITECTURA Y URBANISMO

UNIVERSITARIA: ANAVAL ALBA CHOQUE VILLENA
DOCENTE: Arq. ALVARO F. BORDA VILLENA



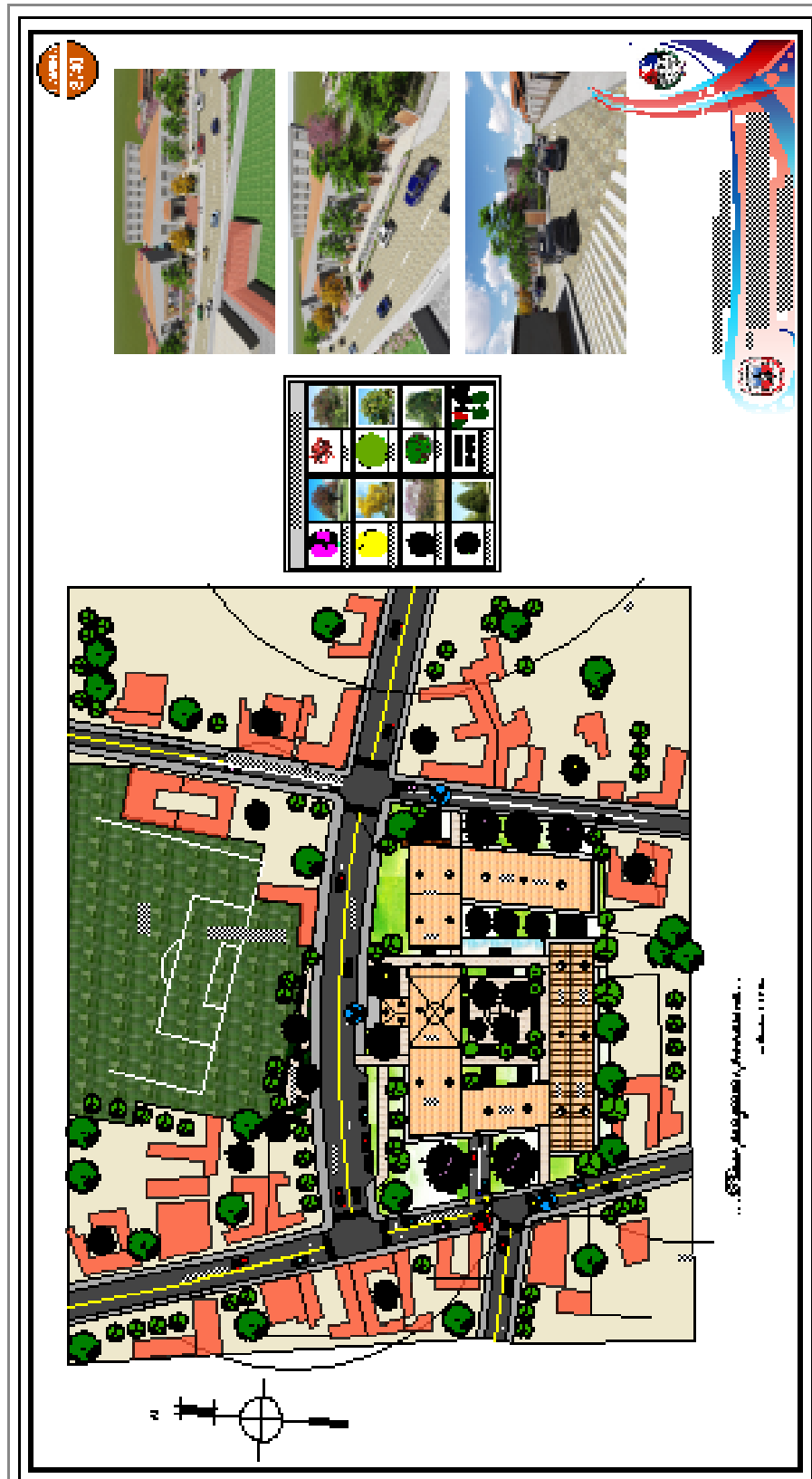


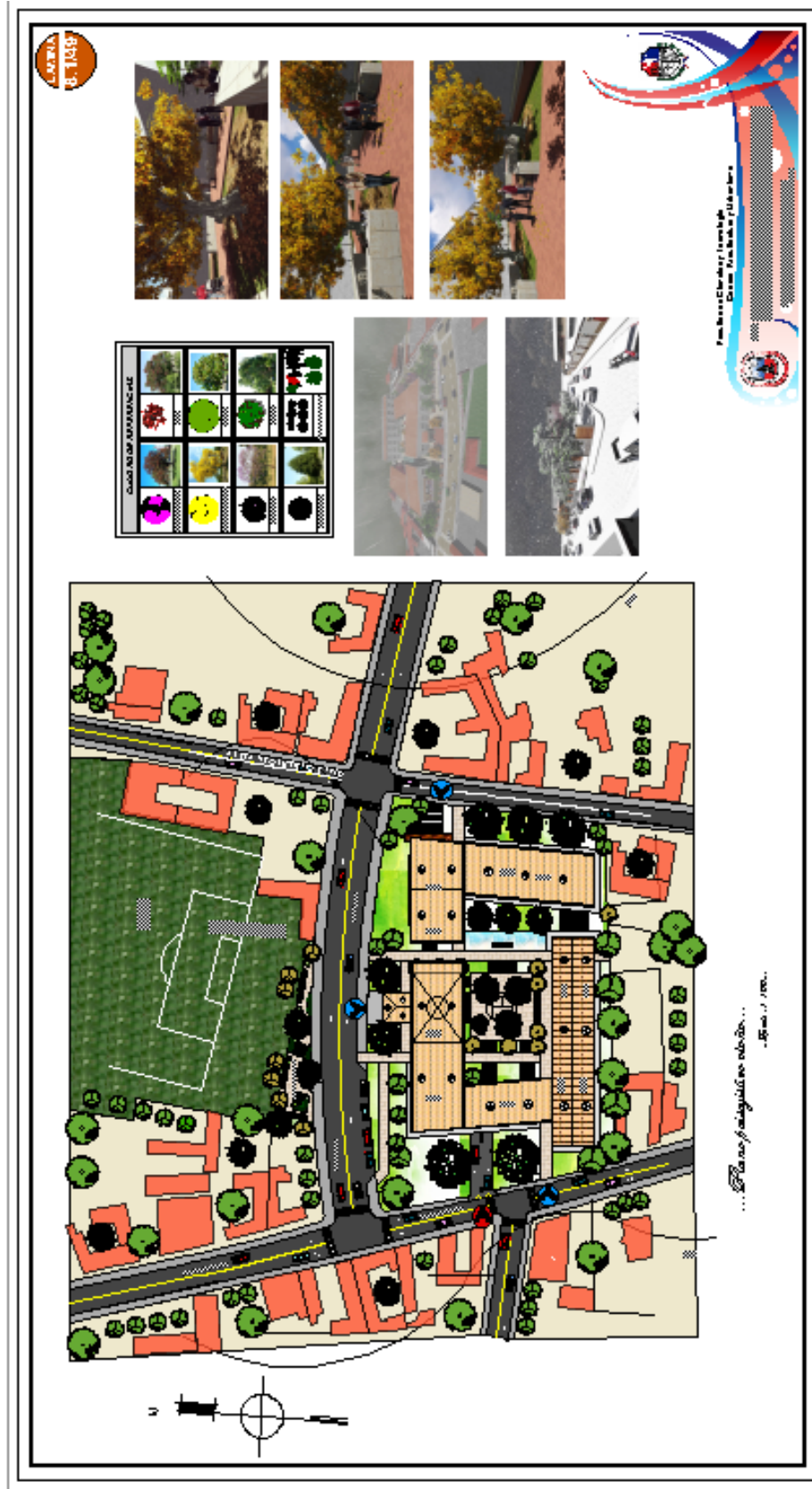


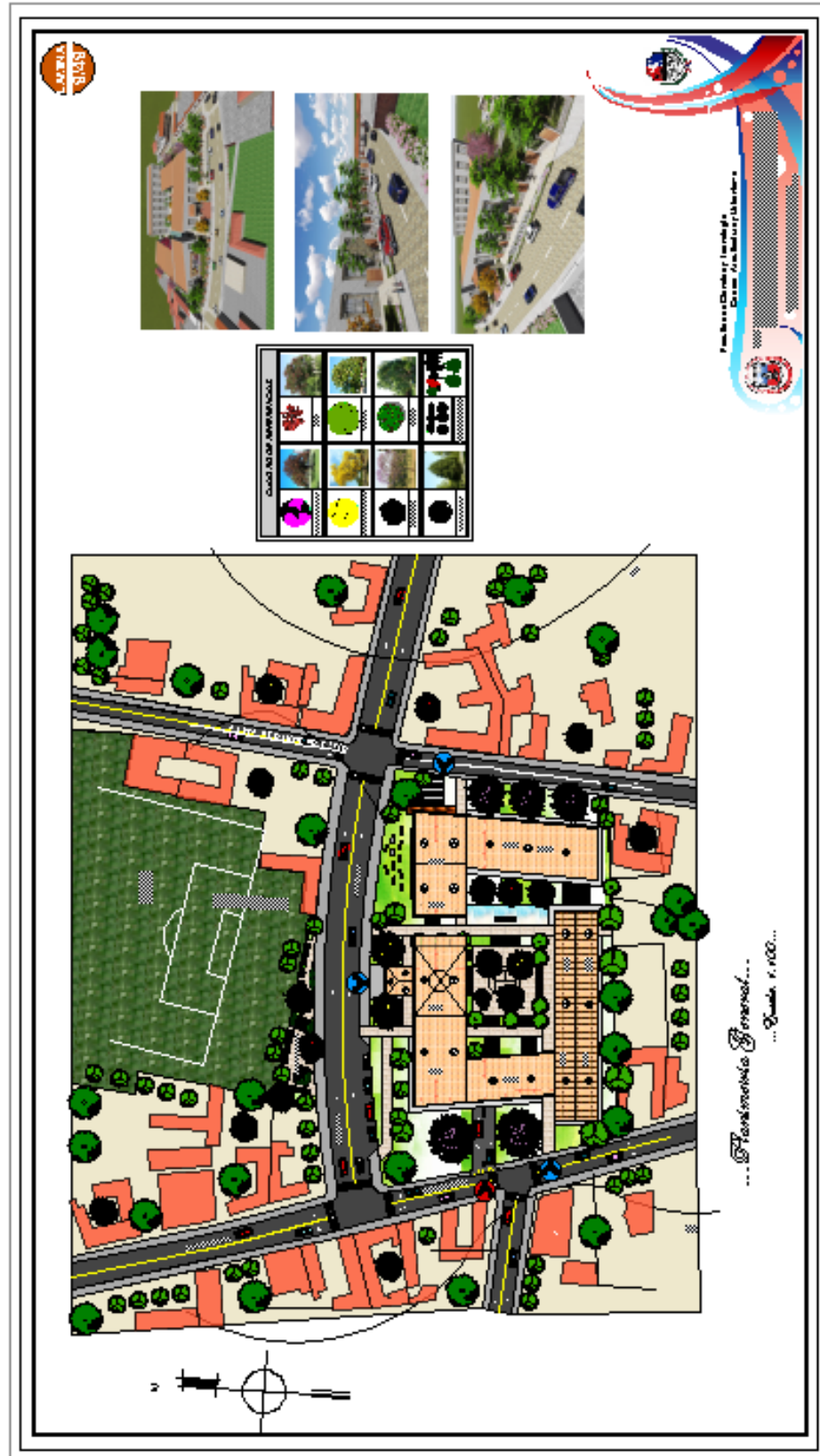
LAMINA
7.3/49

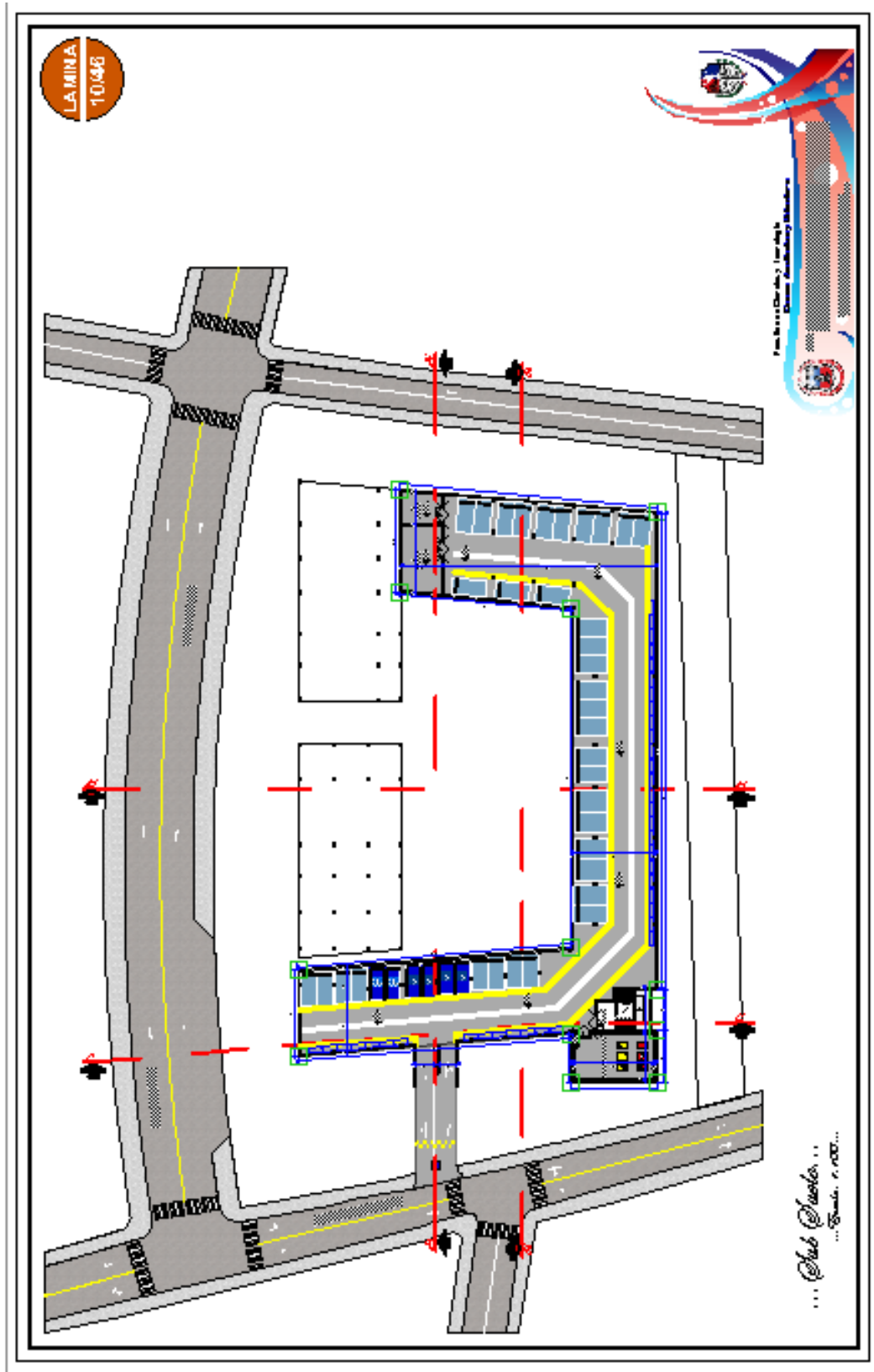
Propuesta Urbana

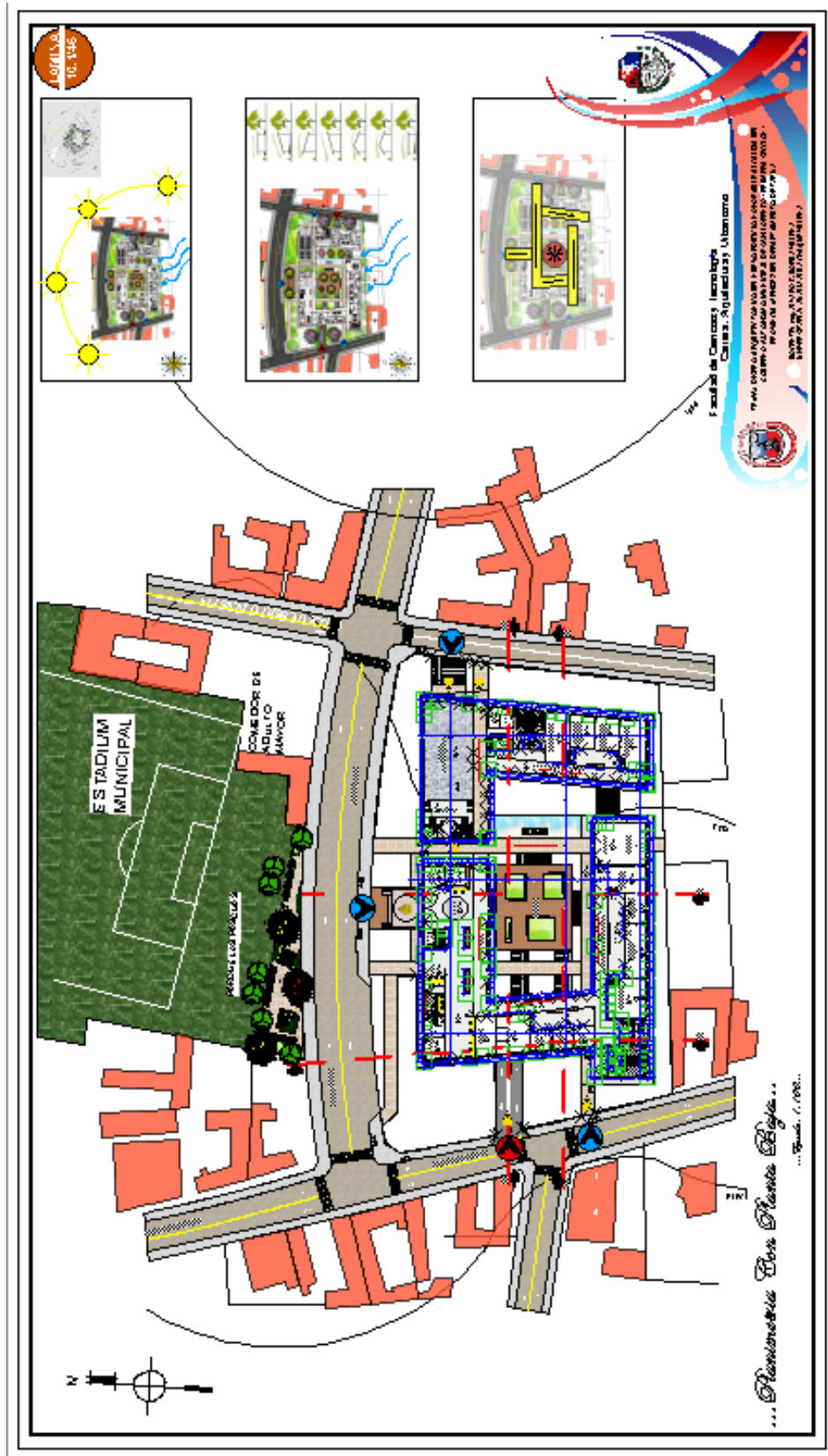


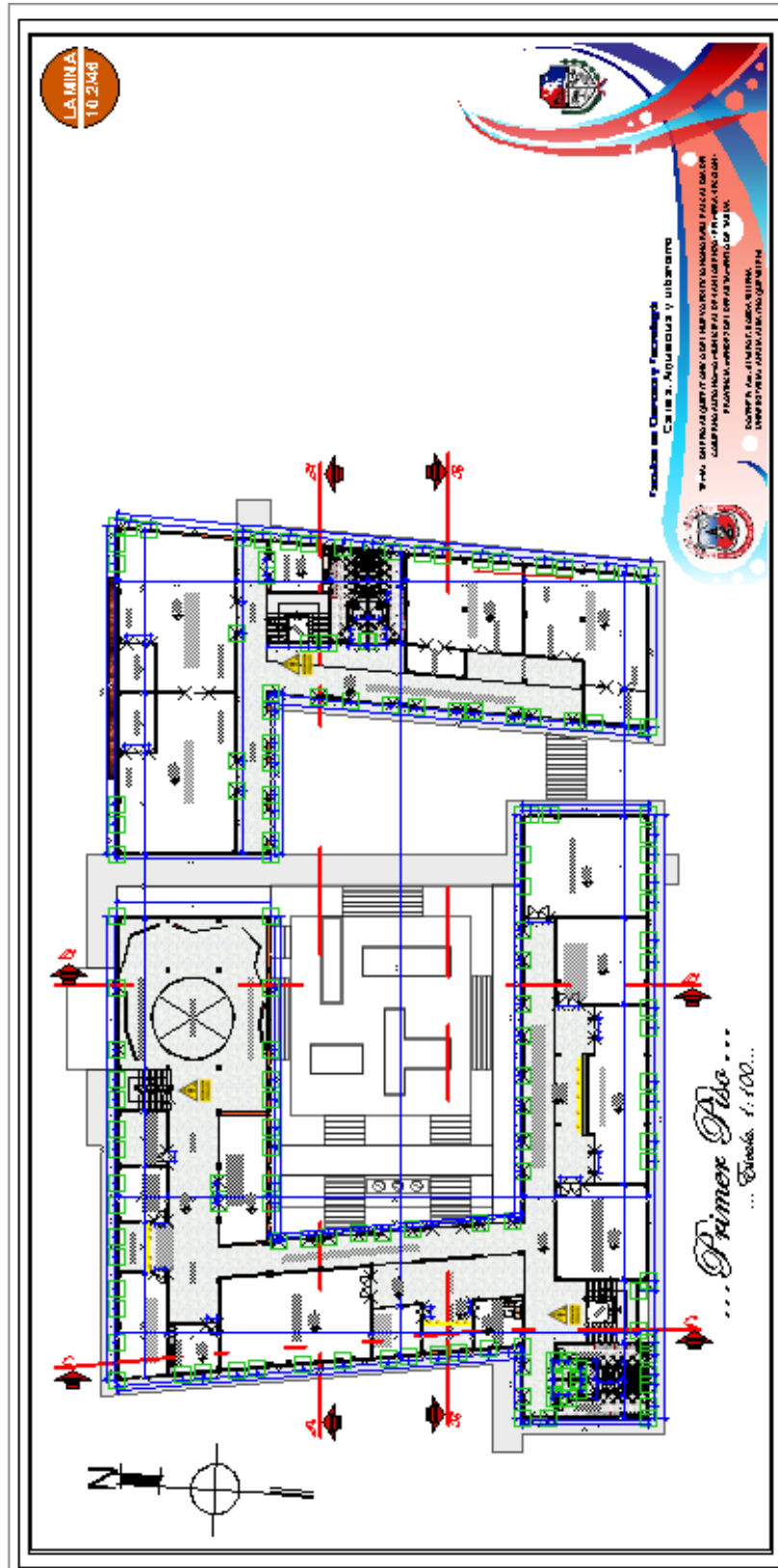


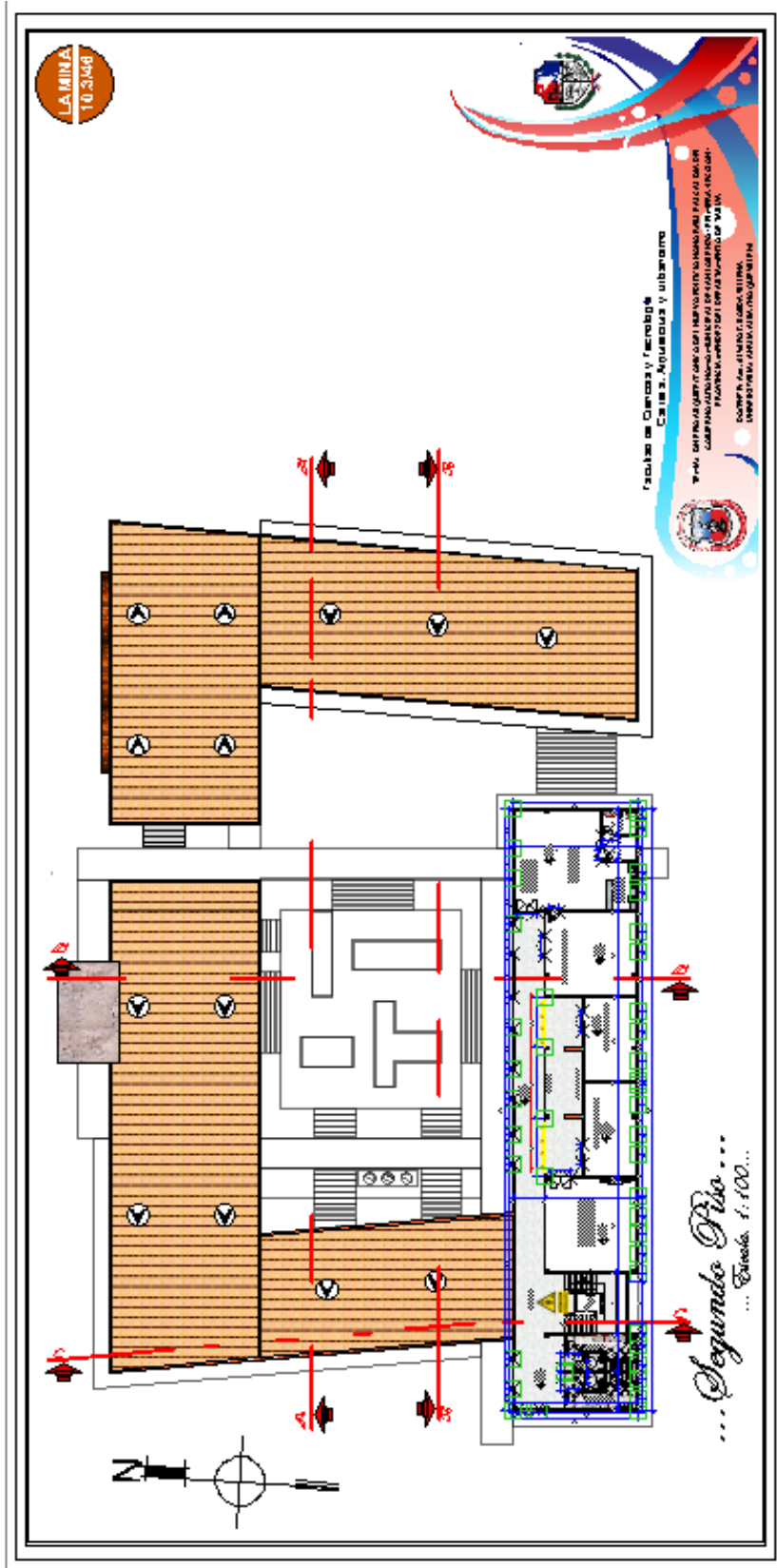


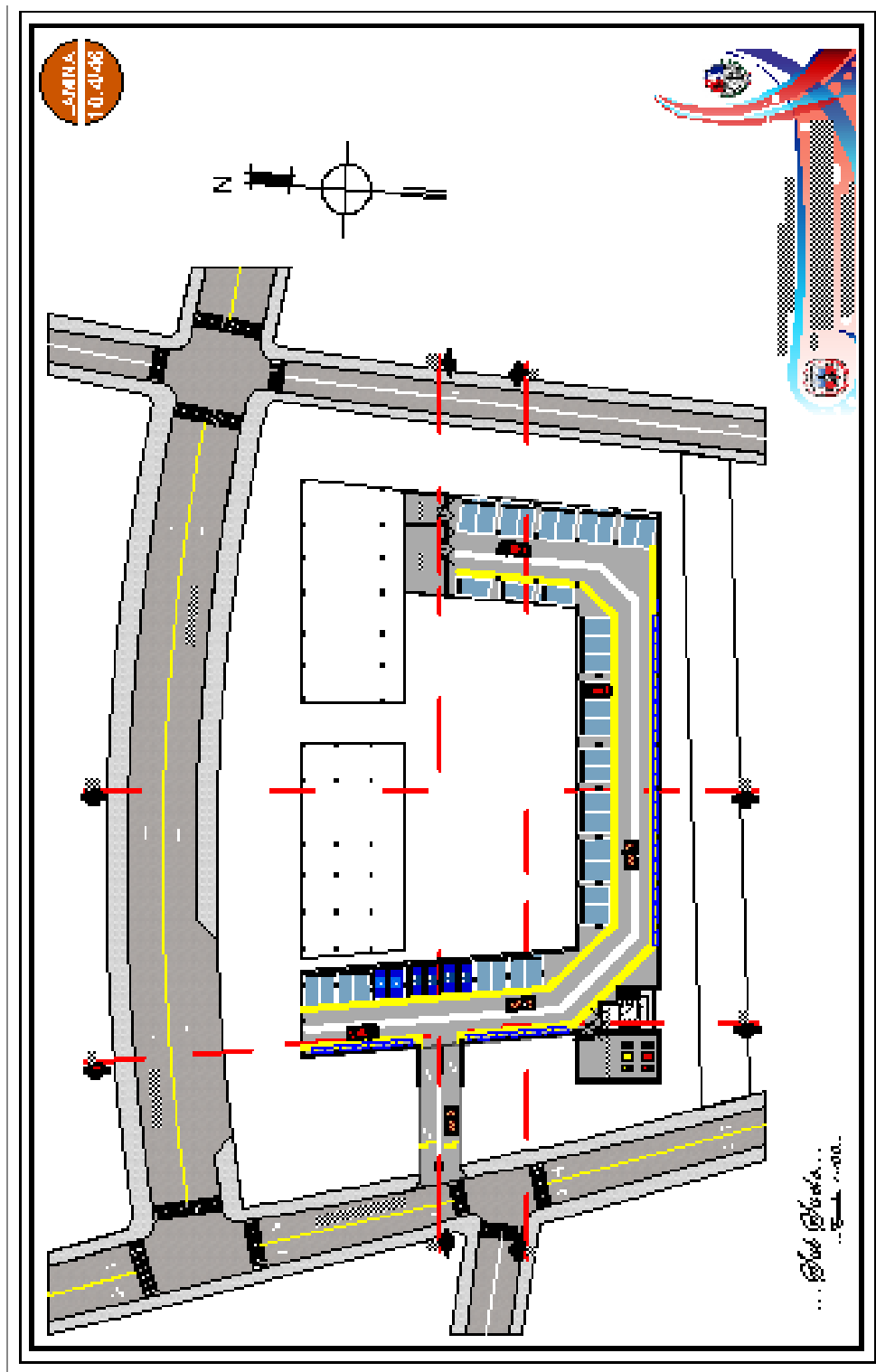


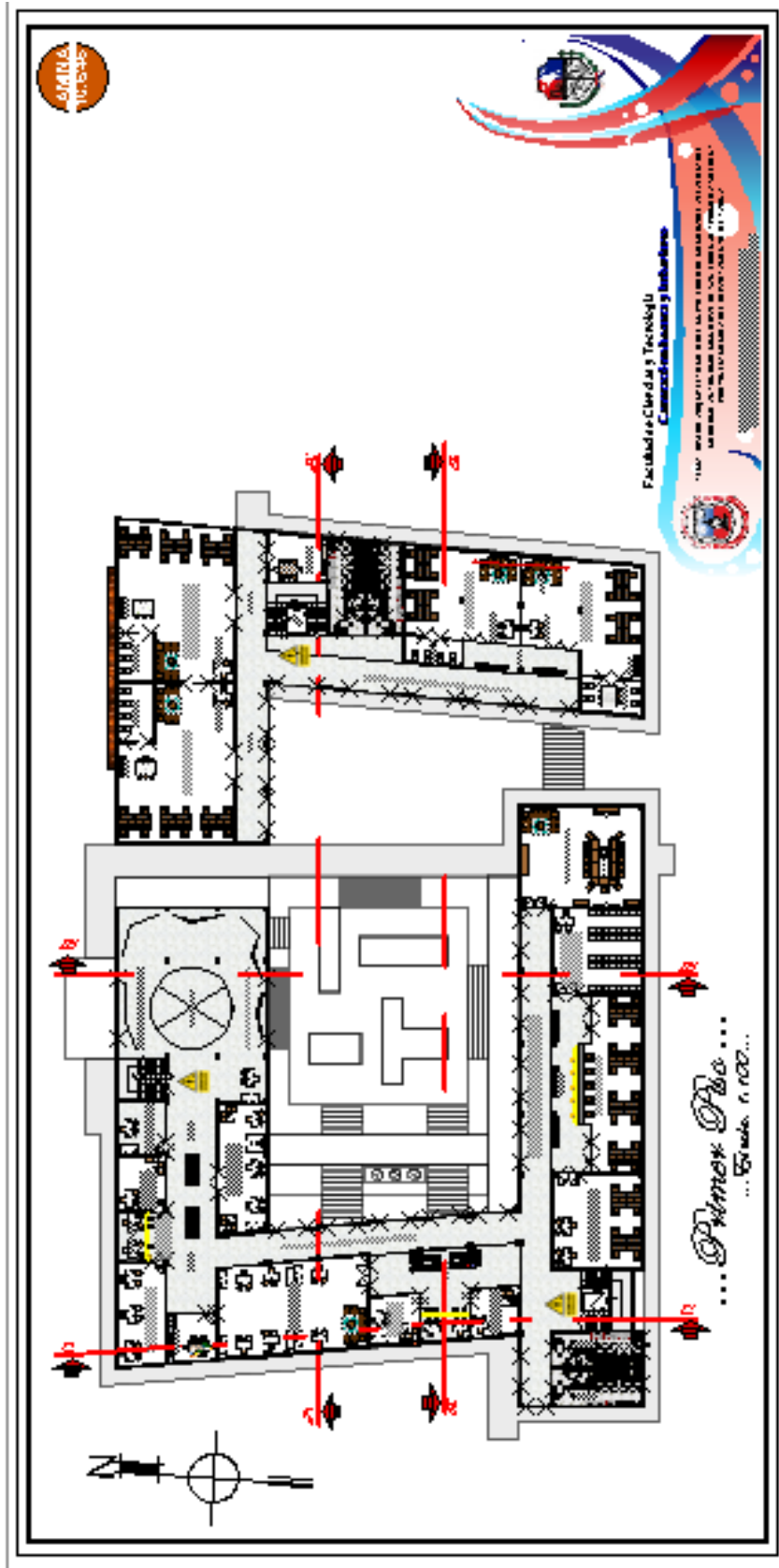


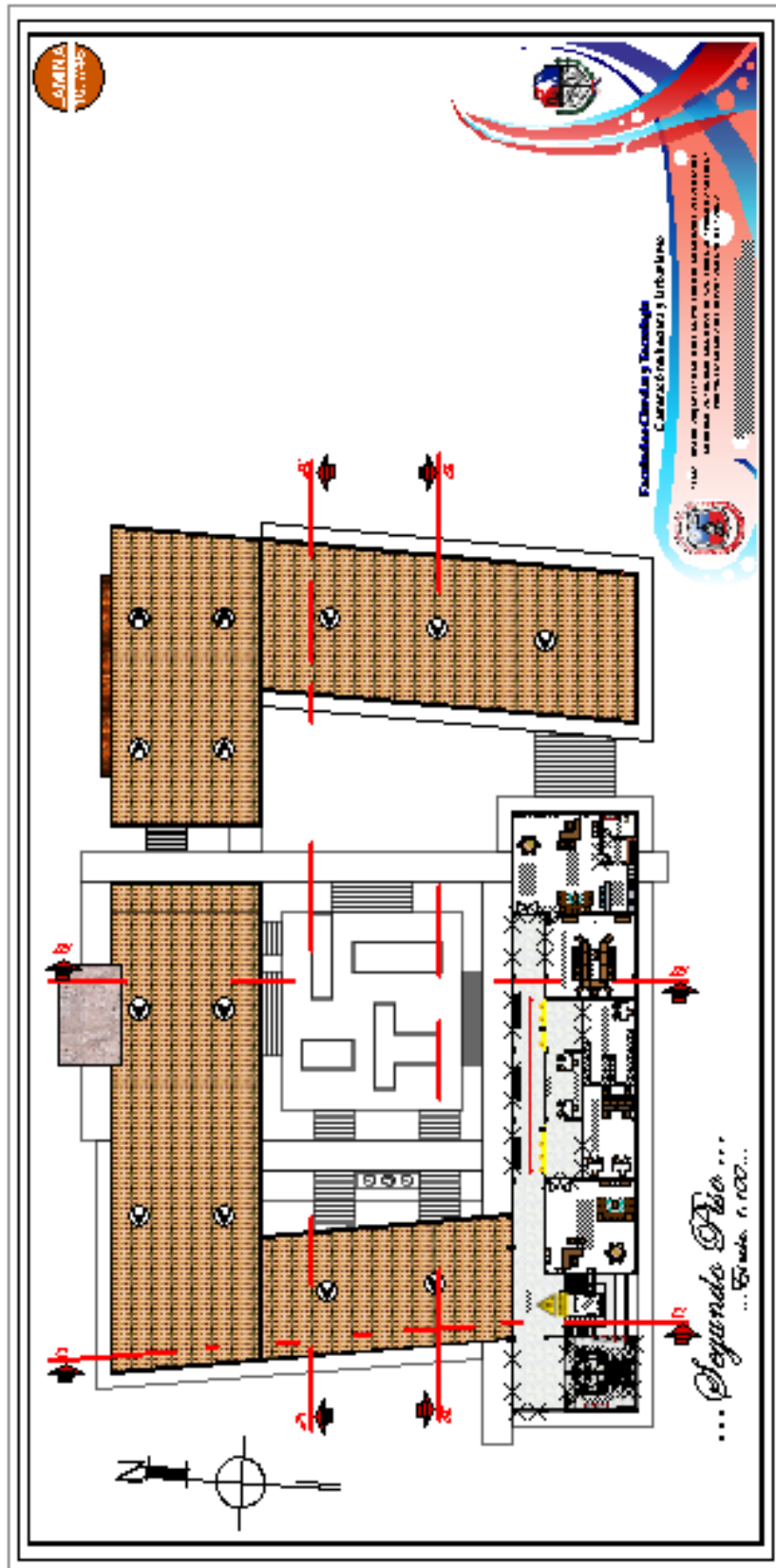


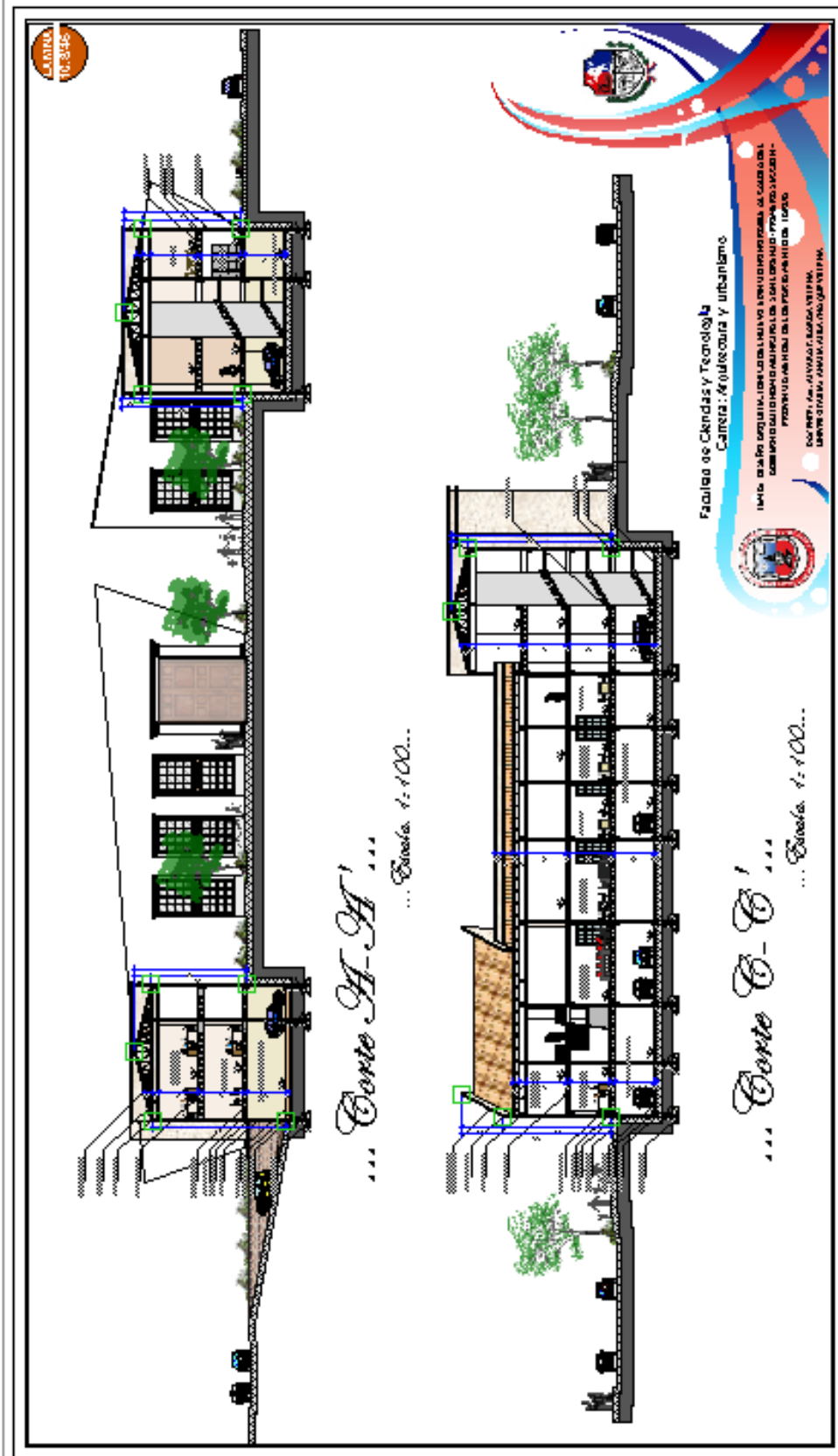












... Corte A-A' ...
... Escala: 1:100...

... Corte B-B' ...
... Escala: 1:100...



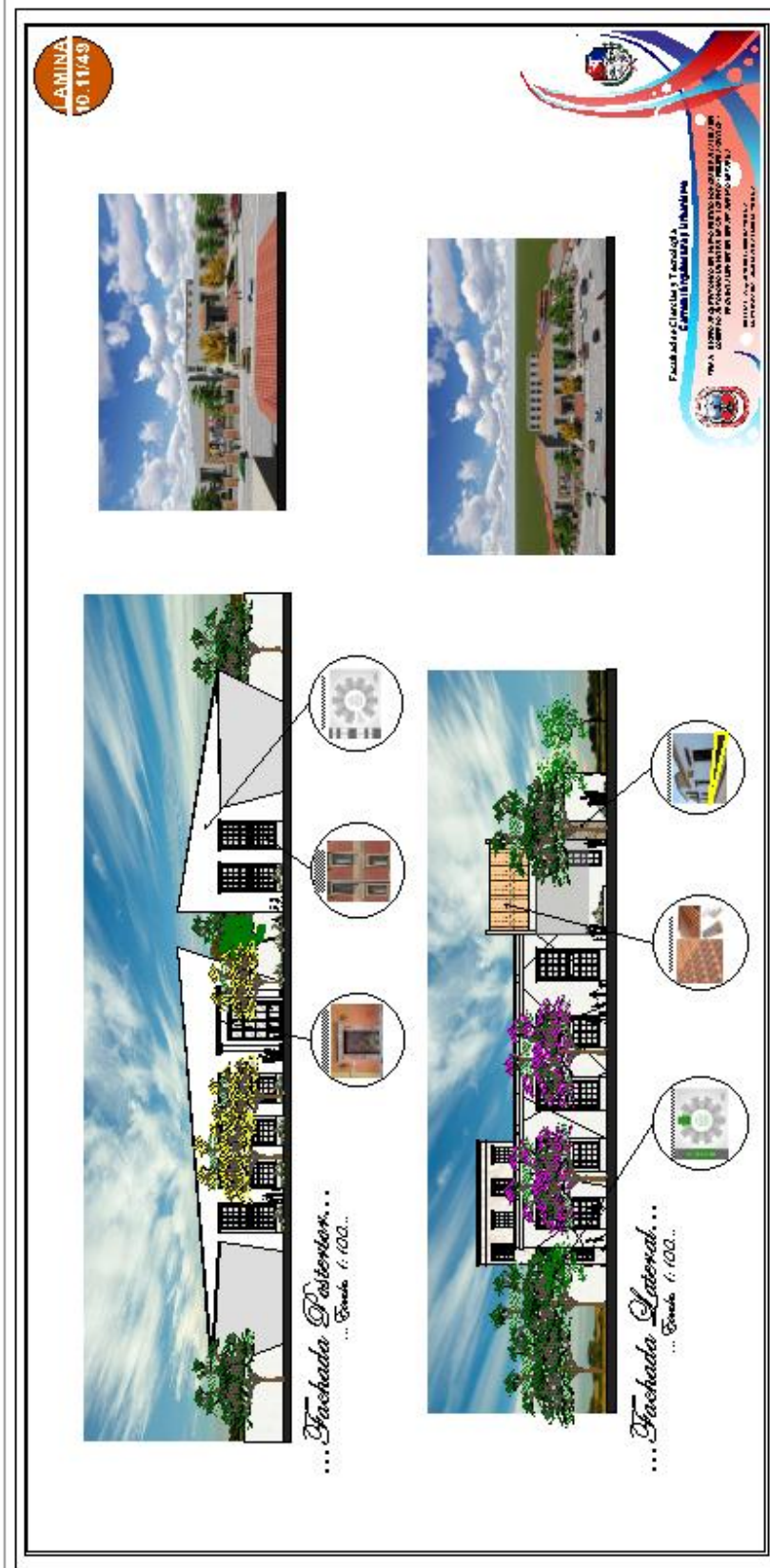
...*Fachada Principal*...
... Escala 1:100...

...*Fachada Lateral*...
... Escala 1:100...

LAMINA
10 10/49

Facultad de Ciencias y Tecnología
Campus Ingenierías y Informática

UNIVERSIDAD DE CUENCA
CALLE 10 DE AGOSTO 1001
CENICIENTO, CUENCA, ECUADOR
TEL: 073 271 2000
WWW.UC.EC



LA VISTA
11:45

Facultad de Ciencias y Tecnología
Carrera: Ingeniería y Urbanismo

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE GUAYMAS
CARRERA DE INGENIERÍA Y URBANISMO
CARRERA DE INGENIERÍA Y URBANISMO
CARRERA DE INGENIERÍA Y URBANISMO

...*Perspectivas exteriores...*
... Escala 1:100...



Facultad de Ciencias y Tecnología
Carreza, Arquitectura y Urbanismo

RECTOR: DR. GILBERTO ALONSO DE TORO
VICE-RECTOR: DR. JUAN CARLOS MORALES
SECRETARÍA GENERAL: DR. JUAN CARLOS MORALES
PROVINCIA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN: DR. JUAN CARLOS MORALES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN: DR. JUAN CARLOS MORALES
DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIÓN: DR. JUAN CARLOS MORALES

*... Perspectivas exteriores...
... Escuelas 1: 100...*



U.A.J.M.S
111195



AGRIEN
11 249









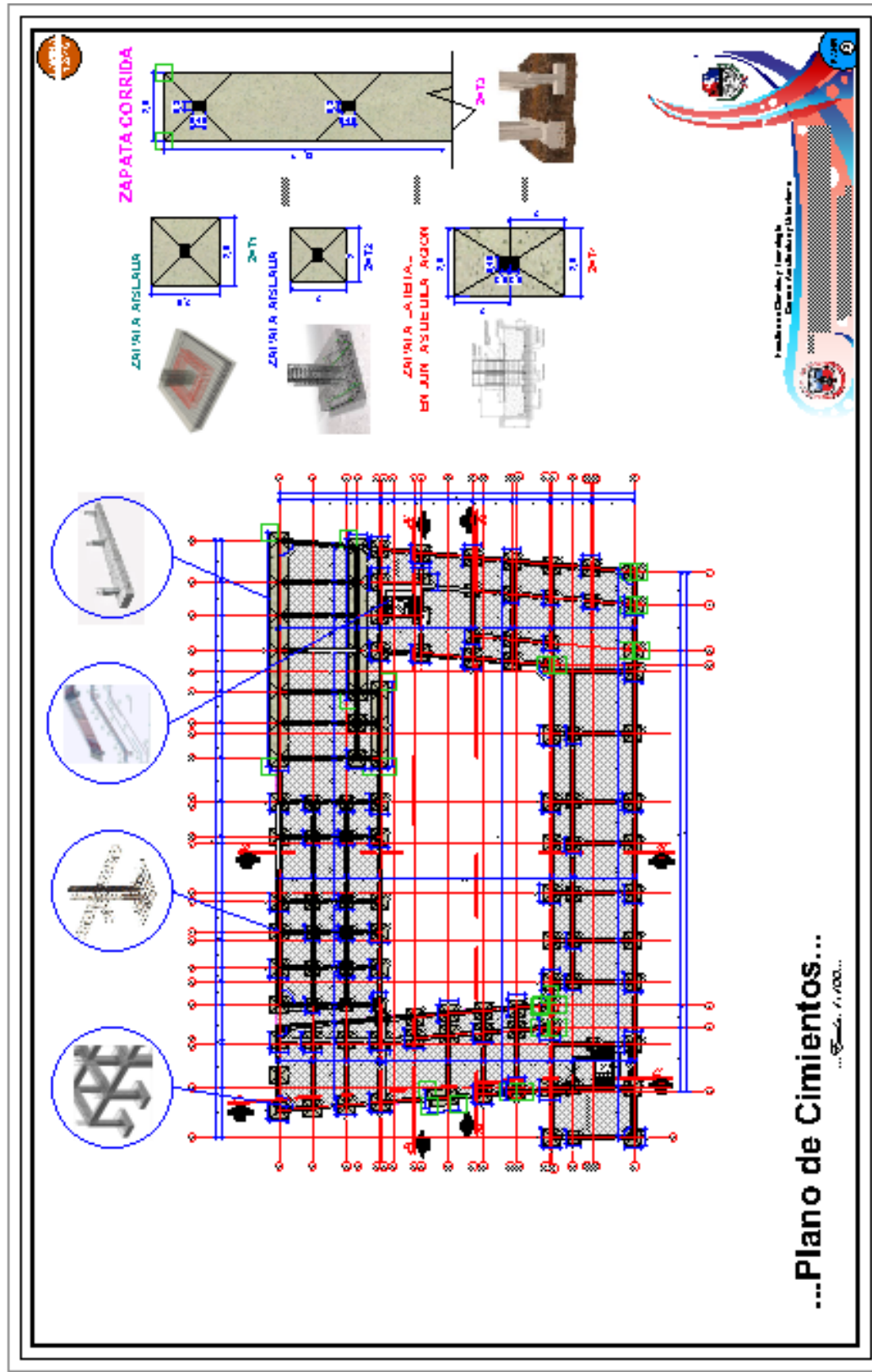


Facultad de Ciencias y Tecnología
Carrera: Arquitectura y Urbanismo

TRABAJO GRUPO DEL TERCER SEMESTRE DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA U.A.J.M.S. - LOROAUC - PRIMER SEMESTRE - 2020
MEMORIA DE DISEÑO DEL DISEÑO DE UN CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO PARA LA INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO EN EL SECTOR AGROPECUARIO



*... Perspectivas interiores...
... Escala: 1:100...*



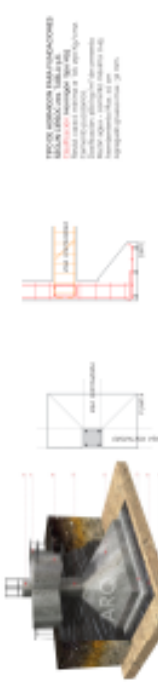
...SISTEMA ESTRUCTURAL APLICADA EN LA SOLUCION ARQUITECTONCA...

ZAPATAS

ZAPATA AISLADA



ZAPATA AISLADA LATERAL



ZAPATA CORRIDA



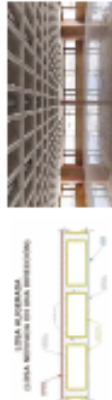
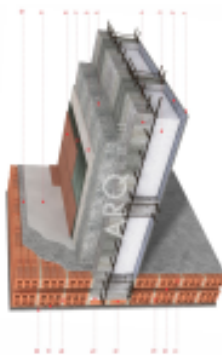
GRADAS



EN OBRAS: Las losas de escalera se encorcan exactamente igual que escalera inclinada. Los escalones o peldaños se pueden hacer en hormigón o ladrillo con unido sobre la losa.
 -El hormigón se ha de verter con consistencia plástica-seca, de forma que, aunque se vibre, se mantiene inclina del encorbado inclinado.



LOSA CASETONADA O NERVADA.



LOSA CASETONADA O NERVADA: Más permiten luces mayores que las losas macizas. Trabajan igual que una losa maciza, a flexión en las dos direcciones, soportando las cargas los nervios resistentes que forman la retícula de la placa.

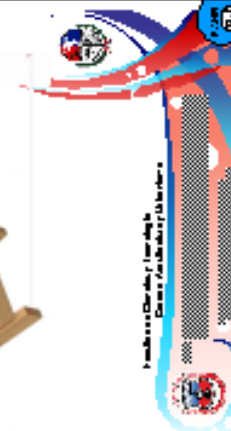
El aligamiento de la placa se consigue colocando casetones en las zonas de menores esfuerzos cortantes, dejando entre ellos los nervios resistentes en las dos direcciones. Dichos casetones pueden ser de dos tipos: A: Recuadrados: Hechos de plástico que se retiran junto con el encofrado. B: Redidos: Bloques de poliestireno

CUBIERTA

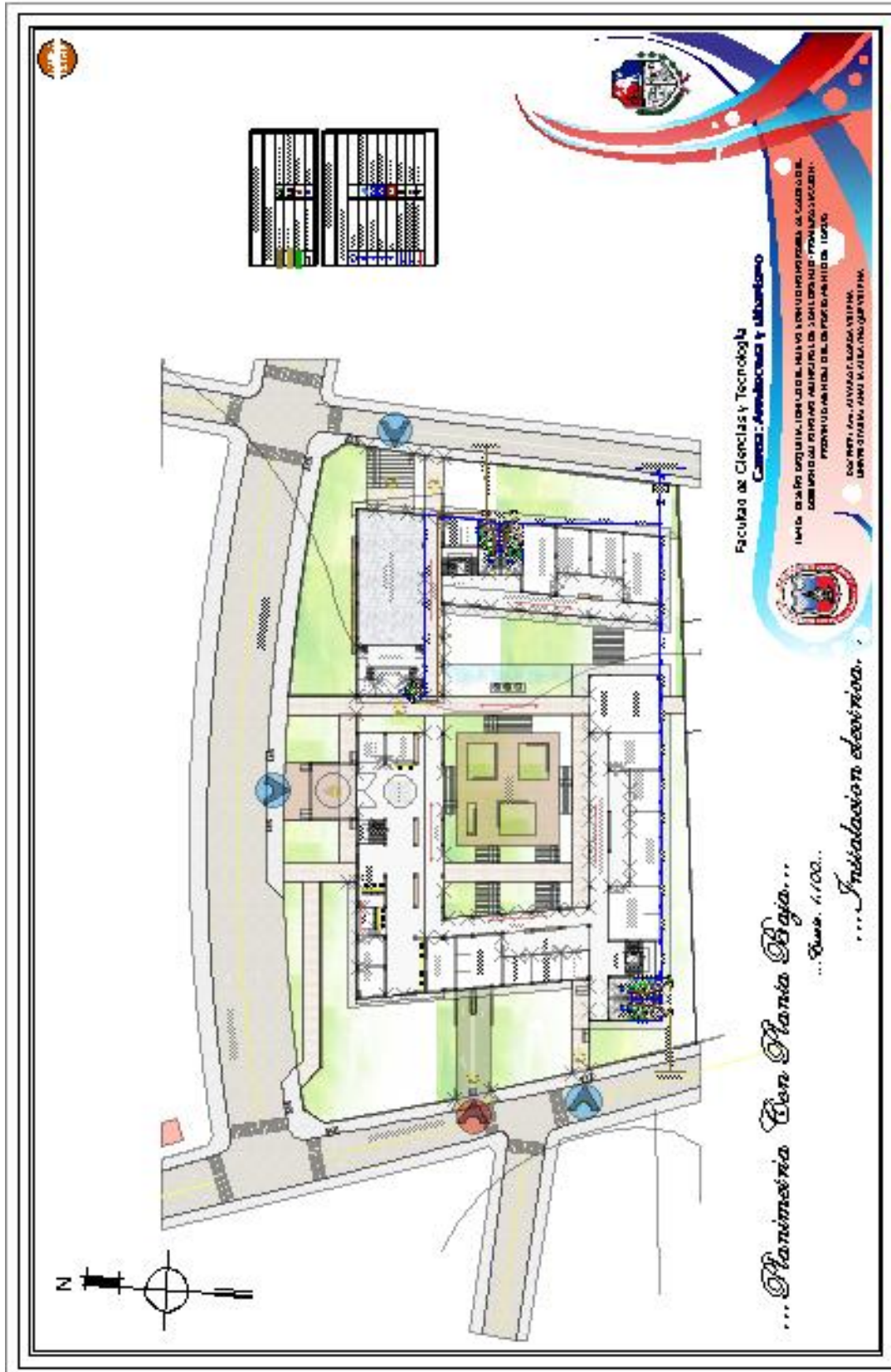
COLGACIÓN: Las tejas pueden colocarse en dos posiciones diferentes, con su concavidad hacia arriba, con el alfiler que pueda recibir a la teja que tiene que superponerse. Esta O.T. ma recibe el nombre de "reja canal". Cada una de ellas, que forman una

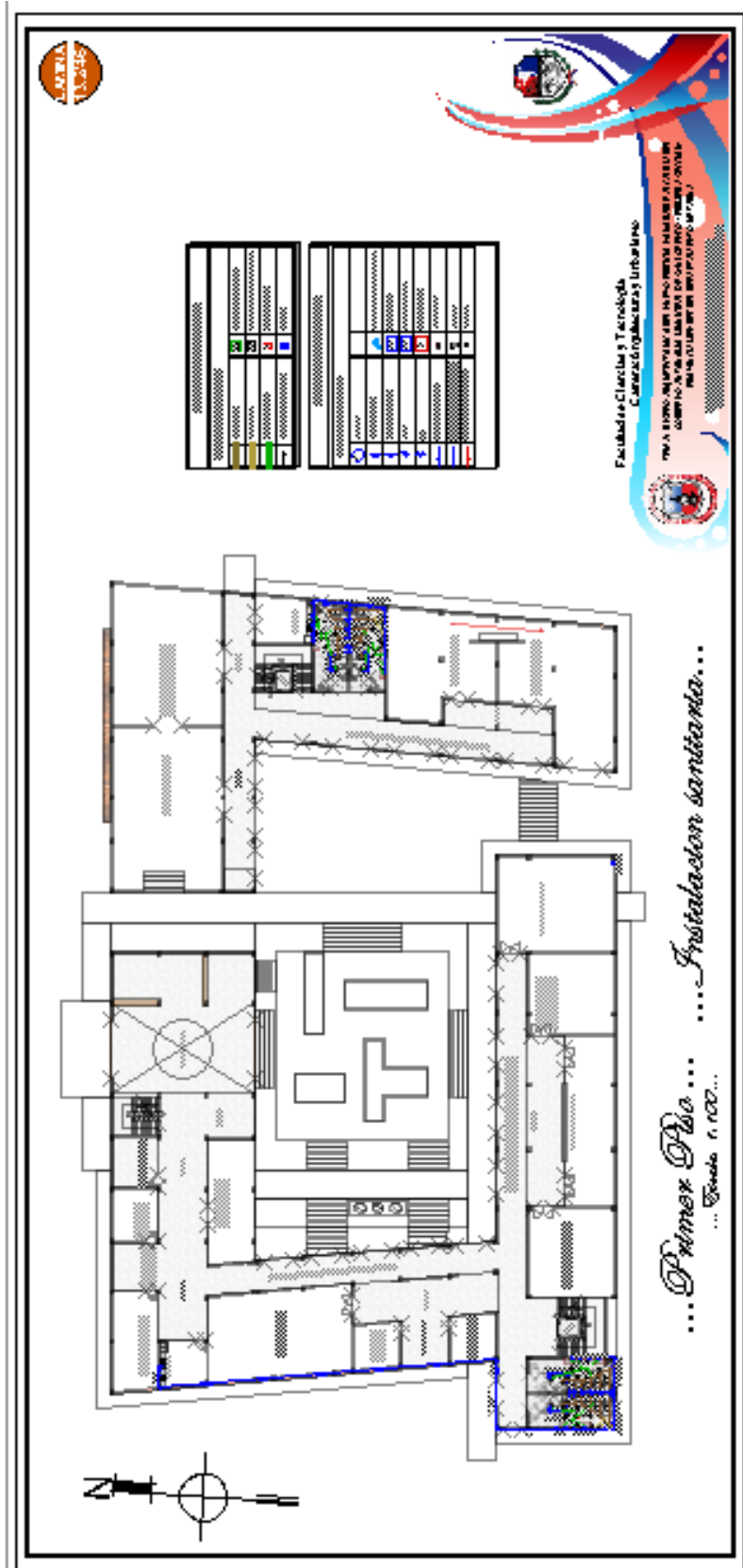
línea, se fija a los listones de apoyo mediante clavos de acero galvanizados, utilizando para ello uno de los dos orificios ubicados en ambos bordes de la teja.

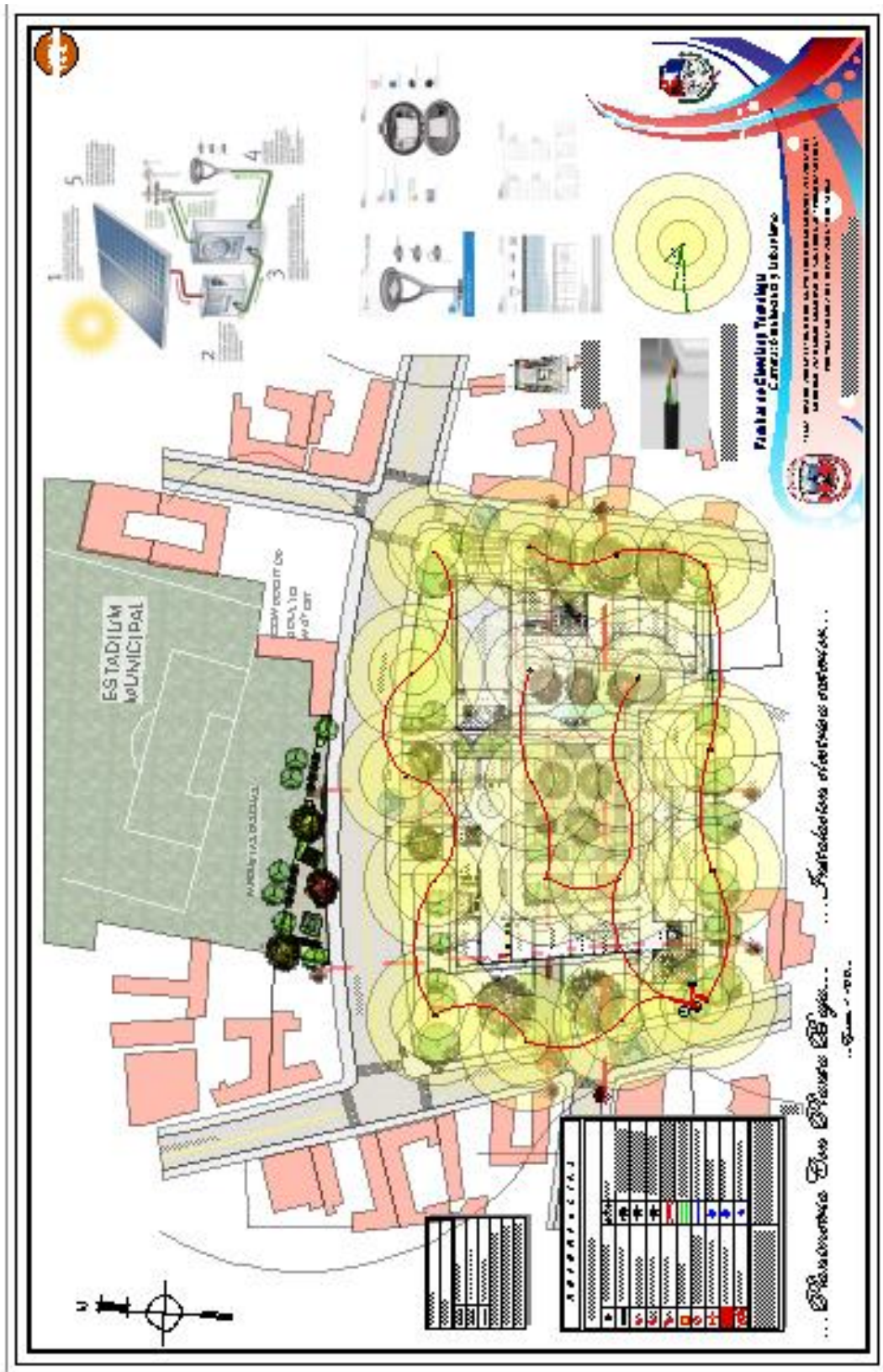
Una vez colocadas las succavas y cras de tejas canal, comenzando por el borde inferior de la cubierta, se procede a cubrir el espacio abierto que queda entre ellas, para lo cual se utilizan las mismas tejas pero colocadas con su concavidad hacia arriba, y su alfilero menor hacia el parte superior. Esta segunda posición se conoce con el nombre de "colaja".

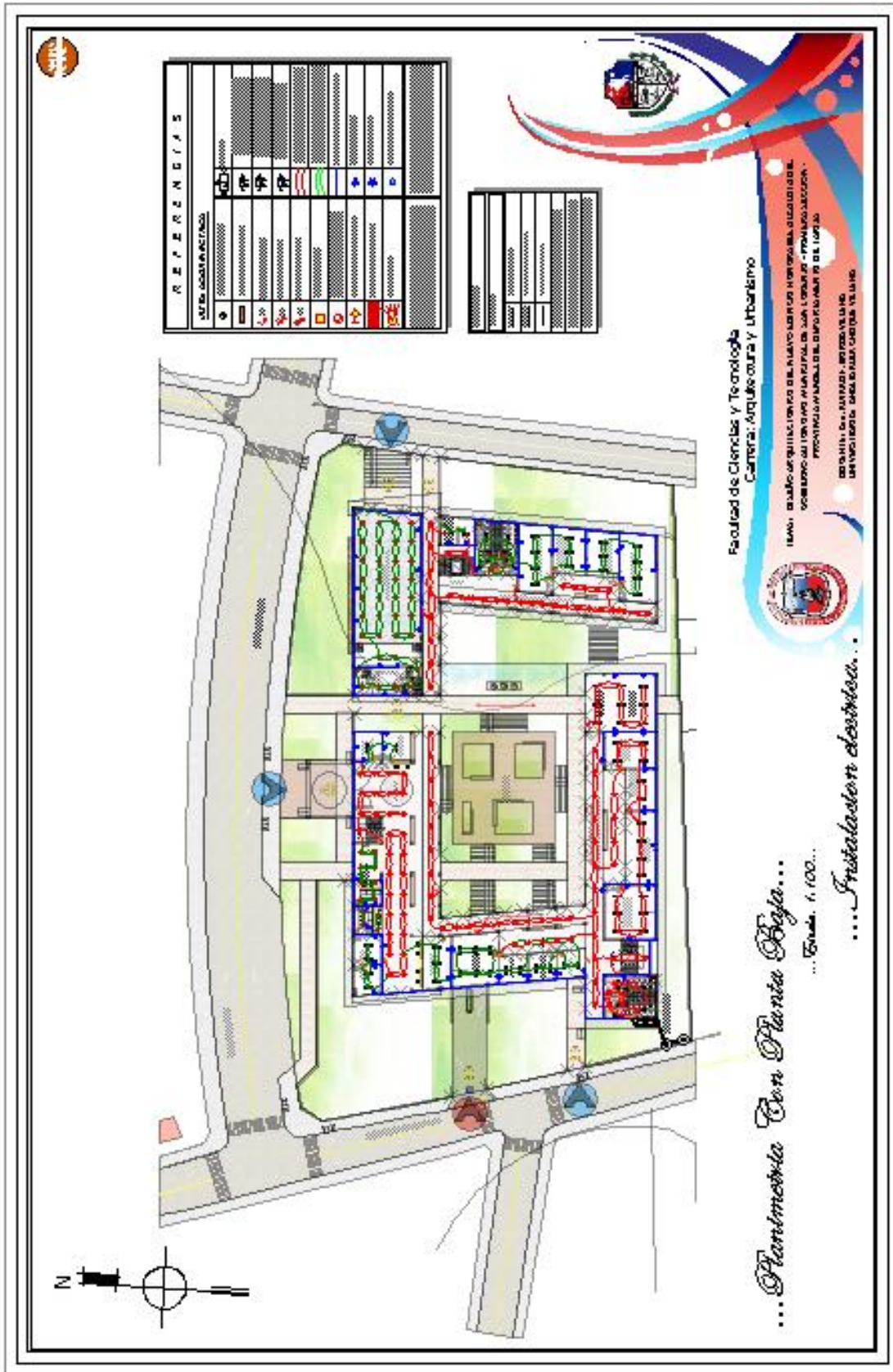


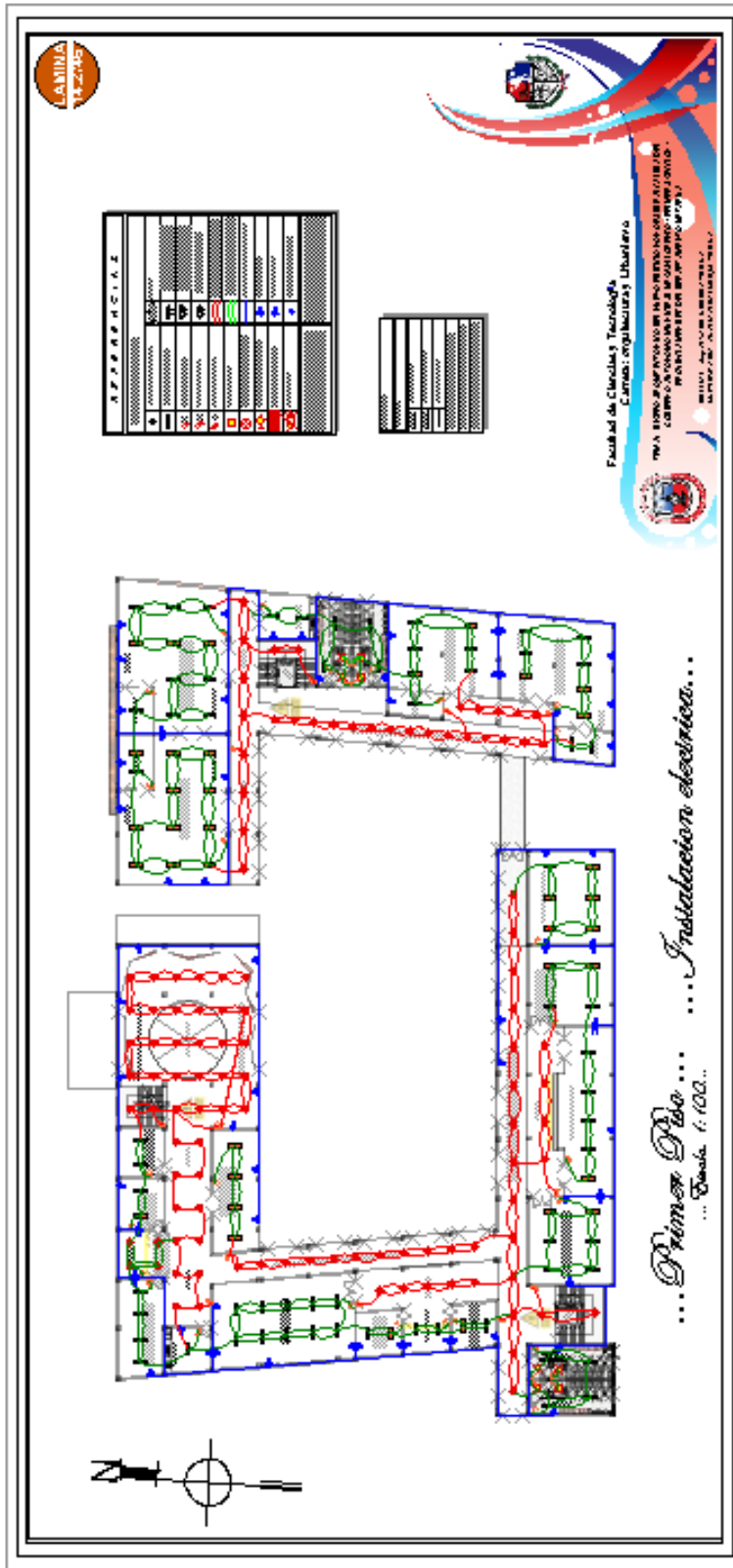
UJA

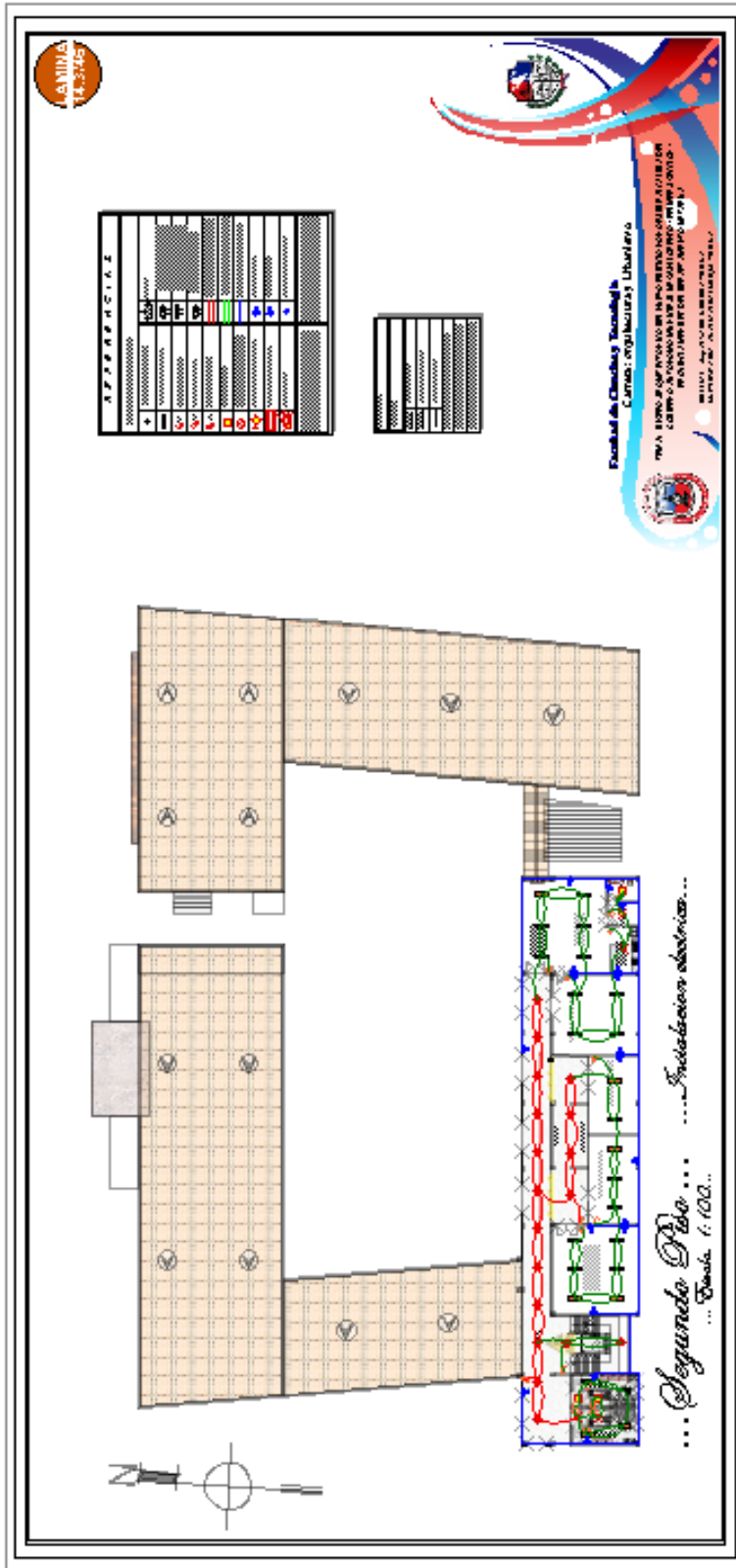


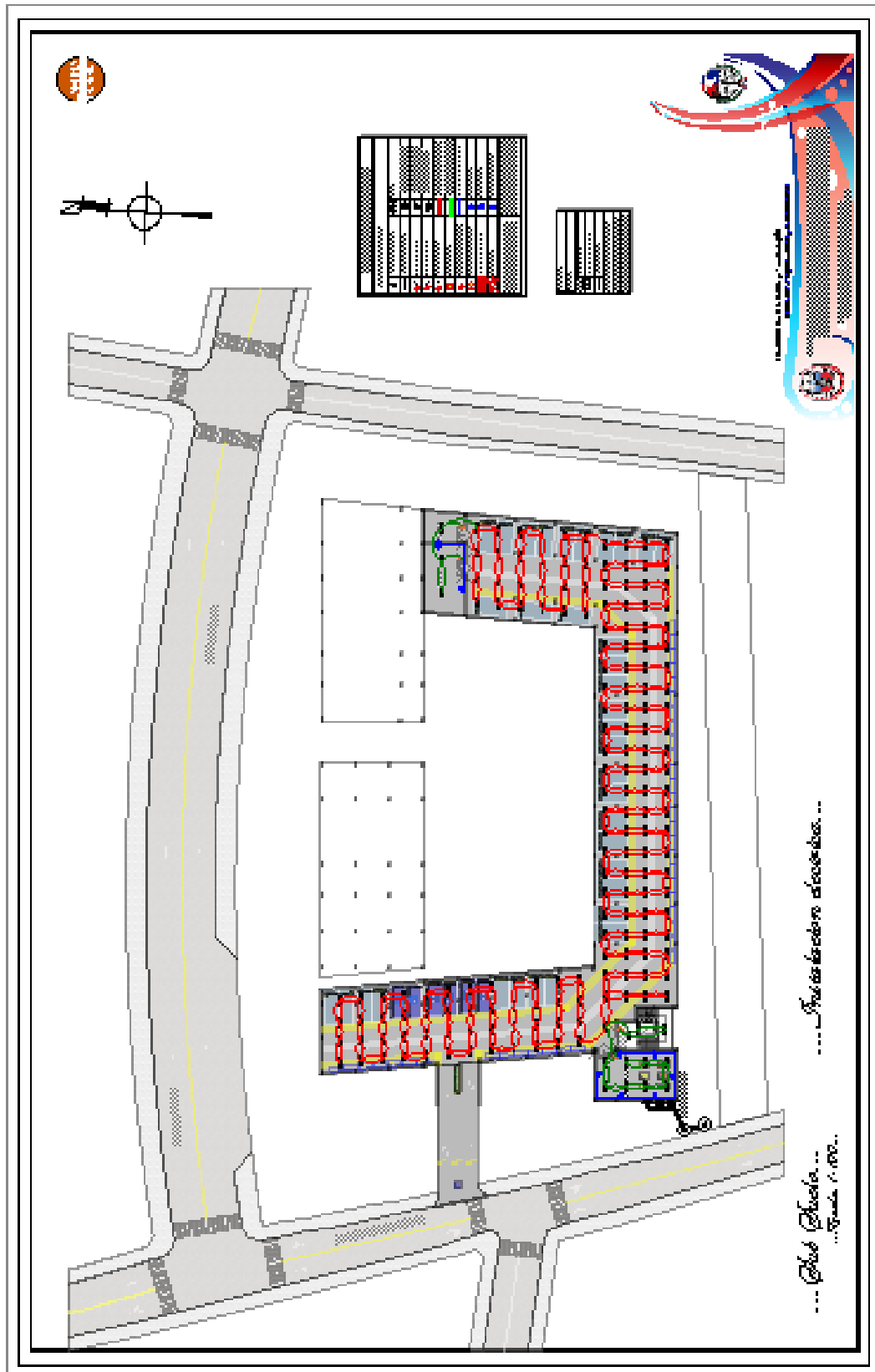


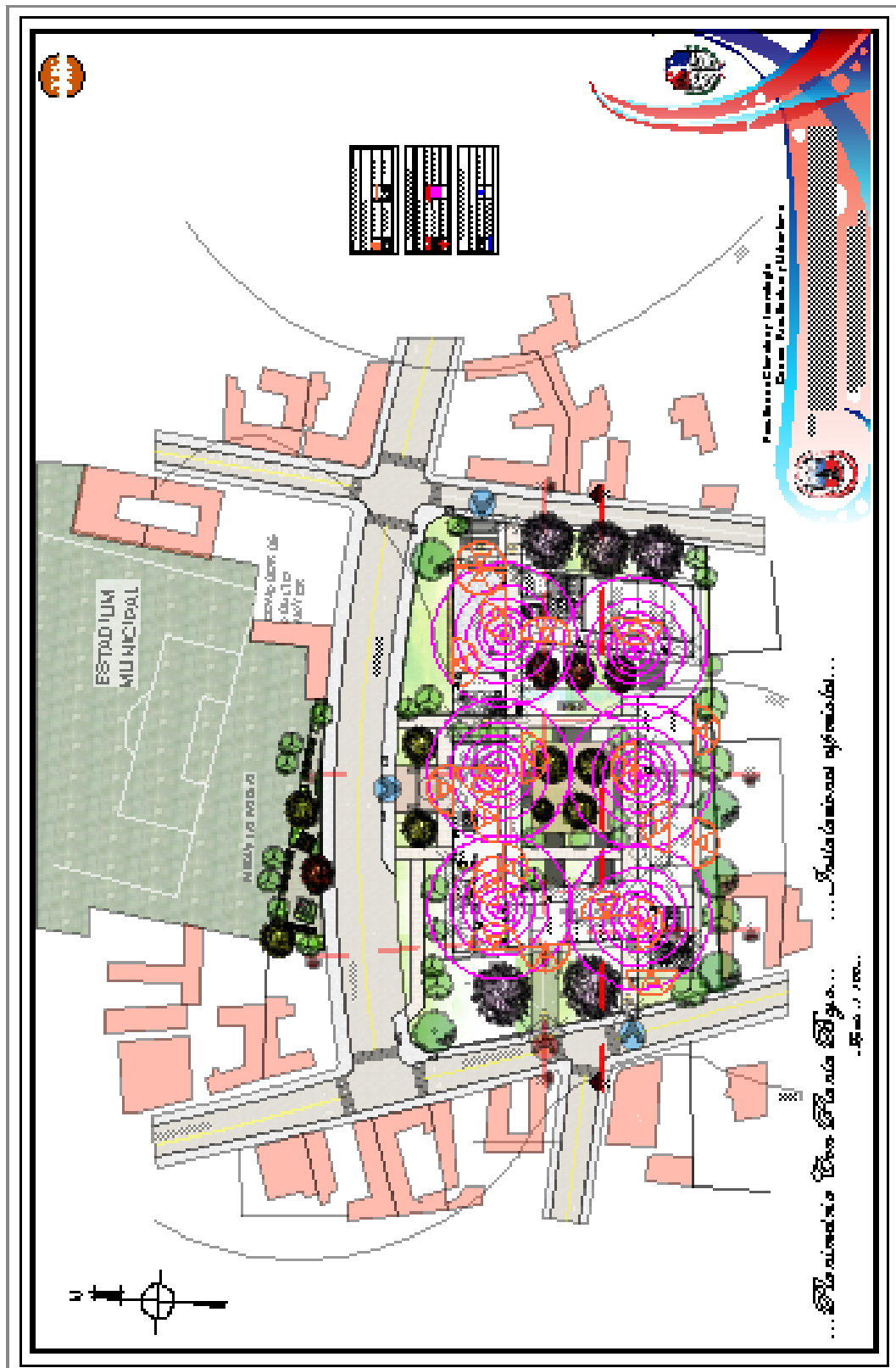


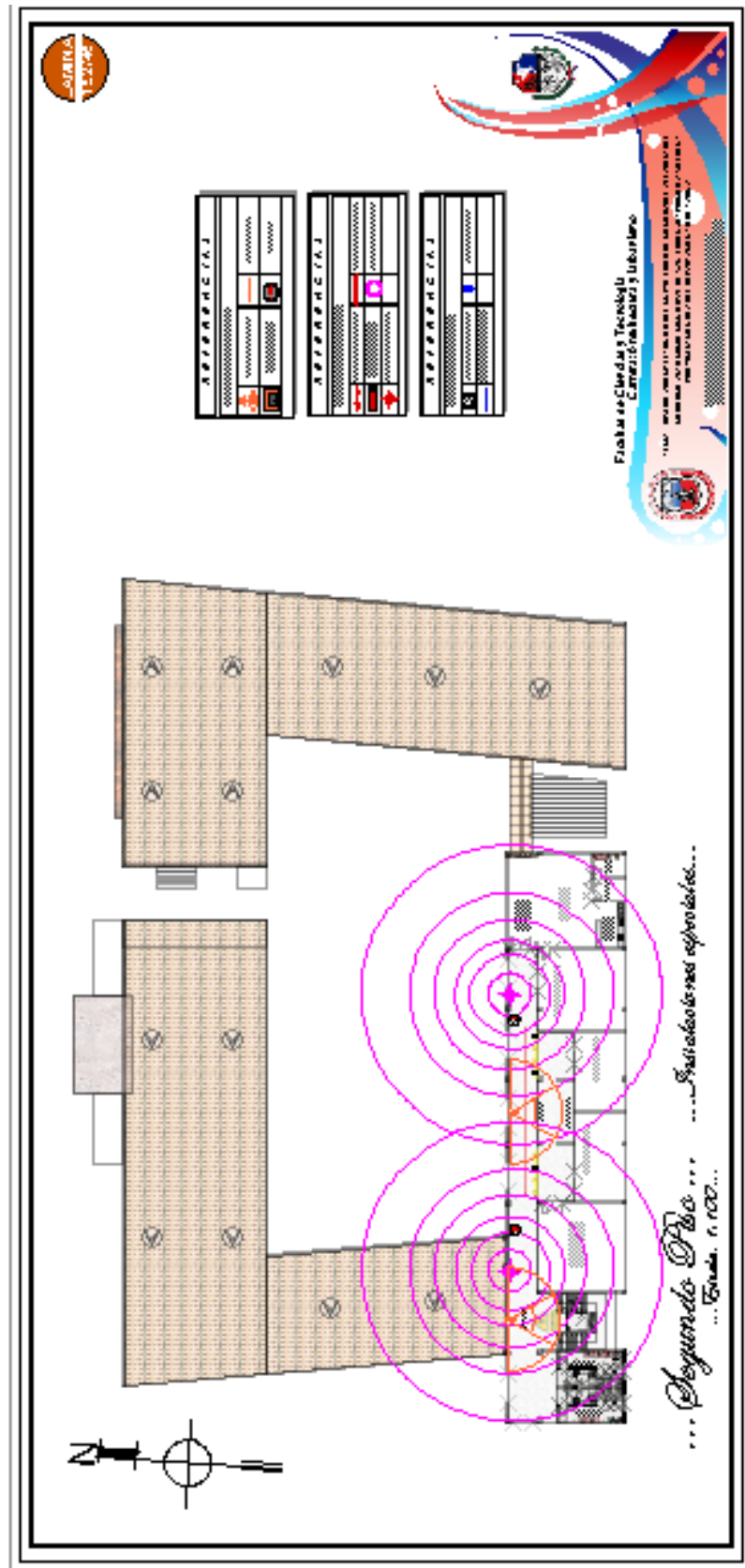




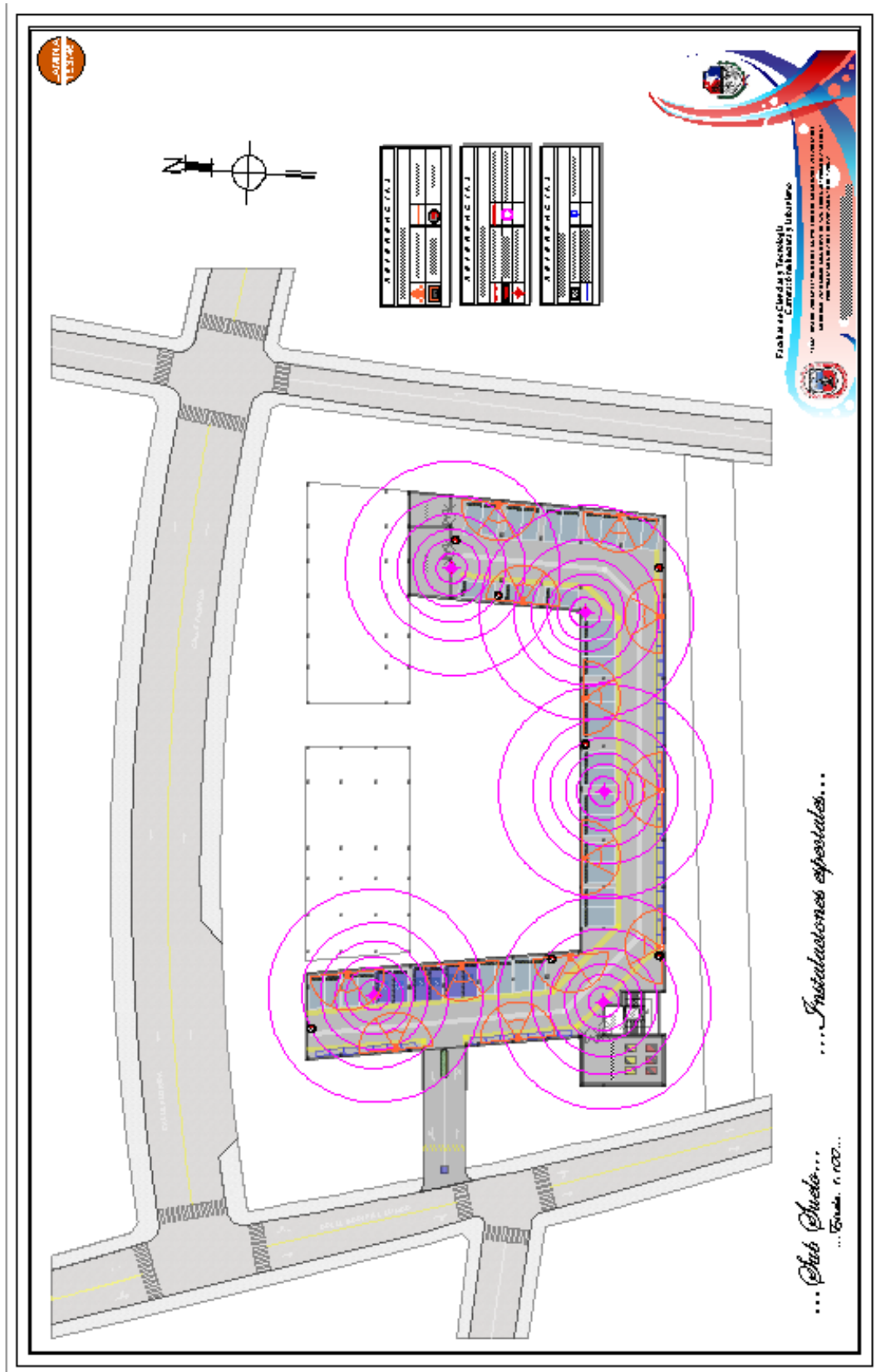










... Segundo Piso ...
... Surtido de mas espondeles...
... En una 1,100...




POSIBLES ILUMINACIONES



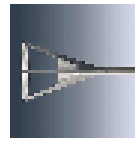
ILUMINACION INDIRECTA



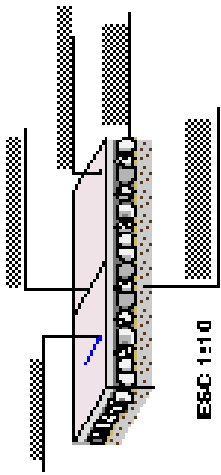
ILUMINACION AMBIENTE



ILUMINACION PUNTA Y ÁMBOS EXTREMOS

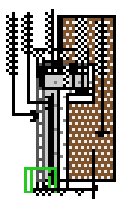


DETALLE DE ACERA PARA PATIO



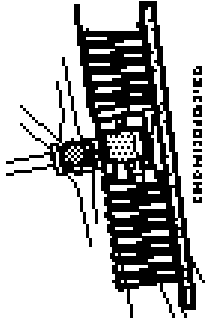
ESC 1:10

DETALLE DE CUENTRO A CEROS Y JUNTERAS



ESC 1:10

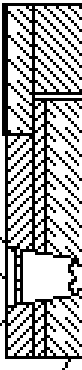
ILUMINACION PUNTA Y ÁMBOS EXTREMOS



ESC 1:50

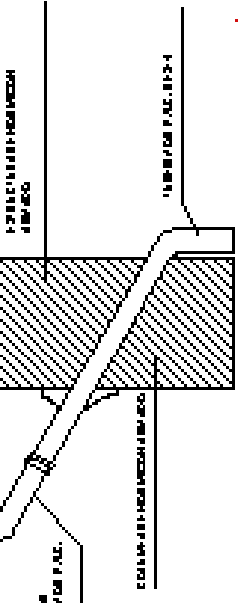
PARQUETADO
MARMOL PULIDO
ENPLUMADO
MARMOL PULIDO ENPLUMADO

ILUMINACION AMBIENTE



PARQUETADO EN PLUMADO
MARMOL PULIDO EN PLUMADO

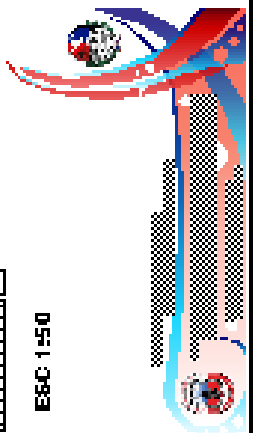
ILUMINACION INDIRECTA



ESC 1:50

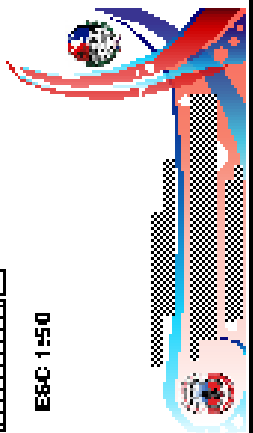
COPIA DE MARMOL PULIDO EN PLUMADO
COPIA DE MARMOL PULIDO EN PLUMADO

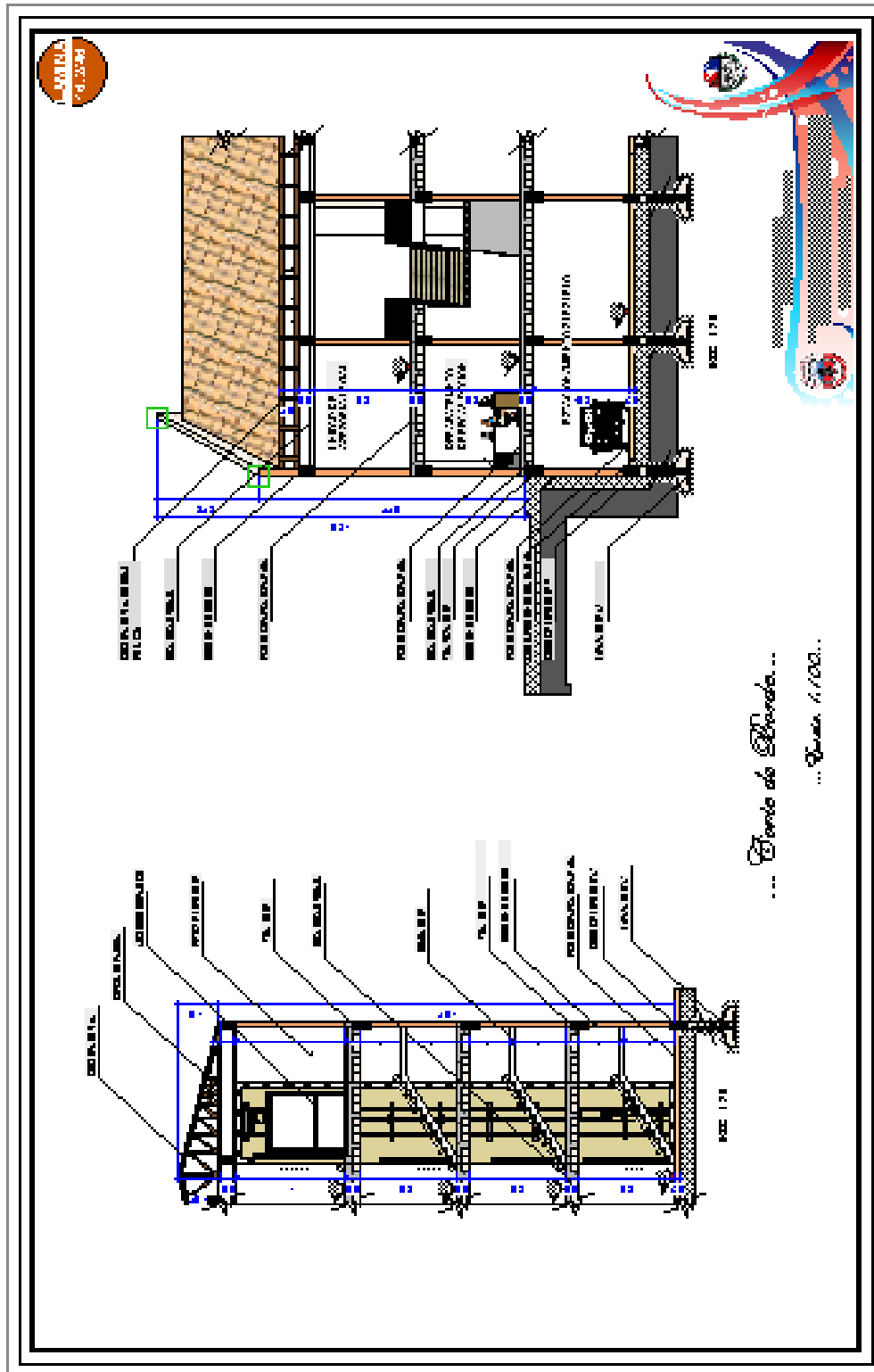
ILUMINACION PUNTA Y ÁMBOS EXTREMOS



... Diseño: Escenografía...

... Escala: 1:50...







DEL
U.A.J.M.S



Facultad de Ciencias y Tecnología
Carrizosa, República Bolivariana de Venezuela

El nuevo edificio de la Facultad de Ciencias y Tecnología de la Universidad Agraria del Estado de Mérida, proyectado por el arquitecto venezolano Juan Carlos Rodríguez, será inaugurado el día 15 de mayo de 2014.

El edificio fue diseñado por el arquitecto Juan Carlos Rodríguez, quien también es el responsable de la construcción del mismo.

....Maqueta virtual del proyecto con el entorno y contexto urbano inmediato....

...Maqueta virtual de detalle del sistema estructural adoptado...

Facultad de Ciencias y Tecnología
Ciencias, Agrícolas y Ambientales

W-1401, CARRERA 14, QUITO, ECUADOR. TEL: 00593 018 253 41 00
 CORREO ELECTRONICO: info@uae.edu.ec
 WWW.UAE.EDU.EC

13. DATOS TÉCNICOS

COMPUTOS METRICOS ITEM ELEGIDO Y MEMORIA DE CALCULO									
PROYECTO: DISEÑO ARQUITECTONICO DEL NUEVO EDIFICIO HONORABLE ALCALDIA DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN LORENZO - PRIMERA SECCION - PROVINCIA MENDES DEL DEPARTAMENTO DE TARIJA									
ITEM: CIELO FALSO REGISTRABLE DE PLACAS DE YESO LAMINADO									
1	CIELO FALSO REGISTRABLE DE PLACAS DE YESO LAMINADO	Unidad	N° de	Area	largo	ancho	alto	Total	Total
		m2	veces	m2	(m)	(m)	(m)	Parcial	Acum
									5578,16 m2
	PLANTA BAJA								
	BLOQUE 1 HB1		1,0	300,85				300,85	300,85
	BLOQUE 1 HB2		1,0		4,77	4,65		22,18	22,18
	BLOQUE 1 HB3		1,0		4,77	4,75		22,66	22,66
	BLOQUE 1 HB4		1,0		10,60	4,65		49,29	49,29
	BLOQUE 1 HB5		1,0	283,11				283,11	283,11
	BLOQUE 1 HB6		1,0	92,34				92,34	92,34
	BLOQUE 1 HB7		1,0	59,52				59,52	59,52
	BLOQUE 1 HB8		1,0		2,71	3,00		8,13	8,13
	BLOQUE 2 HB1		1,0		4,93	4,65		22,92	22,92
	BLOQUE 2 HB2		1,0		5,20	4,65		24,18	24,18
	BLOQUE 2 HB3		1,0	8,84				8,84	8,84
	BLOQUE 2 HB4		1,0	42,22				42,22	42,22
	BLOQUE 2 HB5		1,0		8,84	7,87		69,57	69,57
	BLOQUE 2 HB6		1,0		7,73	4,81		37,18	37,18
	BLOQUE 2 HB7		1,0		4,73	4,81		22,75	22,75
	BLOQUE 2 HB8		1,0		4,73	4,63		21,90	21,90
	BLOQUE 2 HB9		1,0	234,00				234,00	234,00
	BLOQUE 3 HB1		1,0	59,44				59,44	59,44
	BLOQUE 3 HB2		1,0	234,05				234,05	234,05
	BLOQUE 3 HB3		1,0		9,12	8,77		79,98	79,98
	BLOQUE 3 HB4		1,0		12,56	5,15		64,68	64,68
	BLOQUE 3 HB5		1,0		7,06	5,15		36,36	36,36
	BLOQUE 3 HB6		1,0		6,06	8,77		53,15	53,15
	BLOQUE 3 HB7		1,0		9,70	12,00		116,40	116,40
	BLOQUE 4 HB1		1,0	196,98				196,98	196,98
	BLOQUE 4 HB2		1,0		11,44	6,20		70,93	70,93
	BLOQUE 4 HB3		1,0		7,67	5,60		42,95	42,95
	BLOQUE 4 HB4		1,0		7,67	5,57		42,72	42,72
	BLOQUE 4 HB5		1,0		11,40	5,75		65,55	65,55
	BLOQUE 4 HB6		1,0	47,02				47,02	47,02
	BLOQUE 4 HB7		1,0	25,57				25,57	25,57
	1ER PISO								
	BLOQUE 1 HB1		1,0	323,10				323,10	323,10
	BLOQUE 1 HB2		1,0		5,17	4,65		24,04	24,04
	BLOQUE 1 HB3		1,0		5,22	4,65		24,27	24,27
	BLOQUE 1 HB4		1,0		12,49	4,64		57,95	57,95
	BLOQUE 1 HB5		1,0		15,60	11,41		178,00	178,00
	BLOQUE 1 HB6		1,0		31,21	2,90		90,51	90,51
	BLOQUE 1 HB7		1,0	177,14				177,14	177,14
	BLOQUE 2 HB1		1,0	46,91				46,91	46,91
	BLOQUE 2 HB2		1,0	22,10				22,10	22,10
	BLOQUE 2 HB3		1,0	224,43				224,43	224,43
	BLOQUE 2 HB4		1,0		8,80	14,75		129,80	129,80
	BLOQUE 2 HB5		1,0		4,67	4,77		22,28	22,28
	BLOQUE 2 HB6		1,0		4,67	4,77		22,28	22,28
	BLOQUE 3 HB1		1,0	59,44				59,44	59,44
	BLOQUE 3 HB2		1,0	222,37				222,37	222,37
	BLOQUE 3 HB3		1,0		9,12	8,77		79,98	79,98
	BLOQUE 3 HB4		1,0		17,62	5,80		102,20	102,20
	BLOQUE 3 HB5		1,0		8,28	8,75		72,45	72,45
	BLOQUE 3 HB6		1,0		9,07	12,00		108,84	108,84
	BLOQUE 4 HB1		1,0		2,95	6,14		18,11	18,11
	BLOQUE 4 HB2		1,0		11,44	6,20		70,93	70,93
	BLOQUE 4 HB3		1,0		8,80	5,59		49,19	49,19
	BLOQUE 4 HB4		1,0		8,80	5,57		49,02	49,02
	BLOQUE 4 HB5		1,0		11,44	5,67		64,86	64,86
	BLOQUE 4 HB6		1,0	47,02				47,02	47,02
	BLOQUE 4 HB7		1,0	25,57				25,57	25,57
	BLOQUE 4 HB8		1,0	168,60				168,60	168,60
	2DO PISO								
	BLOQUE 3 HB1		1,0	44,45				44,45	44,45
	BLOQUE 3 HB2		1,0	236,24				236,24	236,24
	BLOQUE 3 HB3		1,0		9,12	8,77		79,98	79,98
	BLOQUE 3 HB4		1,0		9,21	5,15		47,43	47,43
	BLOQUE 3 HB5		1,0		8,20	5,15		42,23	42,23
	BLOQUE 3 HB6		1,0		8,28	8,77		72,62	72,62
	BLOQUE 3 HB7		1,0		9,70	12,00		116,40	116,40

ESPECIFICACION TECNICA

ÍTEM: CIELO FALSO REGISTRABLE DE PLACAS DE YESO LAMINADO.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Cielo falso registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera oculta, de acero galvanizado, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos de la losa o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LOS ÍTEMS

DEL SOPORTE.

Se comprobará que los paramentos verticales están terminados, y que todas las instalaciones situadas debajo de la losa están debidamente dispuestas y fijadas a él.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

- Replanteo de los ejes de la trama modular.
- Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales.
- Replanteo de los perfiles primarios de la trama.
- Señalización de los puntos de anclaje a la losa o elemento soporte.
- Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama.
- Corte de las placas. Colocación de las placas.
- Resolución de encuentros y puntos singulares.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

El conjunto tendrá estabilidad y será indeformable. Cumplirá las exigencias de planeidad y nivelación.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

Se protegerá hasta la finalización de la obra frente a impactos, rozaduras y/o manchas ocasionadas por otros trabajos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y FORMA DE PAGO

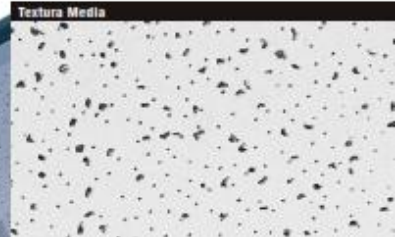
Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Este trabajo será cancelado por metro cuadrado y será compensación total por materiales, herramientas, equipo, mano de obra y demás gastos que incurriera el Contratista para la ejecución del trabajo

ÍTEM	UNID.	MODULO
CIELO FALSO REGISTRABLE DE PLACAS DE YESO LAMINADO	M2	INFRAESTRUCTURA



Radars™ ClimaPlus™



Calidad Ambiental de Interiores

- Tratamiento Antimicrobial ClimaPlus™: Provee inhibición dual de moho/hongos y electrostática causados por bacterias.
- Clasificado como bajo-formaldehído de acuerdo a los estándares establecidos por CHPS, el Estado de Washington, ASHRAE y ANSI.

Radars ClimaPlus Alta Duración

- 55% más durable que las placas estándar para cielo raso.
- 20% más durable que los competitivos "productos para escuelas".

Características y Beneficios

- Patrón no-direccional que ofrece una instalación rápida y eficiente.
- Disponible en Colores Estándar.
- ClimaPlus™, con garantía del sistema por 15 años, resiste las condiciones de la humedad relativa hasta 104°F (40°C) / 90% sin pandeo visible cuando es usado con el sistema de suspensión Down™ de USG.
- Formulación Firecode™ (Antifuego) opcional, diseñada para cumplir con los códigos de seguridad de vida.

Aplicaciones

- Colegios
- Corredores
- Recepciones
- Oficinas
- Tiendas minoristas




Sustrato Fibra Mineral formada en húmedo

Radars ClimaPlus con Tratamiento Anti-Microbios / Sistemas de Suspensión Down 15-15'

Radar ClimaPlus

Cielo Raso Acustico

Servicio Técnico 800 USG.4YOU
Página Web www.usg-lac.com
Muestras/Literaturas 888 874.2450
Muestras/Literaturas Fax 888 874.2348
Atención al Cliente 800 950.3839
Literatura Número SC2127

Borde	Dimensiones Métrico (mm) ¹	Clase ²	Item No. Métrico	NRC	CAC Min.	LR ³	Color ⁴	Suspensión	Clasif. VOC ⁵	Anti-Moho & Hongos	Anti-Olor / Mancha por Bacteria ⁶	Contenido Reciclado ⁷	Costo
Rasos ClimaPlus™	(SQ)	2'x 2'x 5/8"	2210	.55	33	84	White	A, B	Baja	○	•	40%	\$
		(610x610x15.9)					Standard						
		2'x 4'x 5/8"	2410	.55	30	84	White	A, B	Baja	○	•	40%	\$
	(610x1220x15.9)		ME2410 ¹				Standard						
	2'x 4'x 5/8"	2415	.55	30	84	White Black	A	Baja	○	•	48%	\$	
	(610x1220x15.9)												
(SLT)	2'x 2'x 5/8"	2220	.55	33	84	White Standard (Black NO disponible)	C	Baja	○	•	40%	\$	
	(610x610x15.9)		ME2220 ¹										
Perfiles de Suspensión	A	B	C										
	Down DX ¹ / DXL ¹ DX1 ¹ / ZB II	Conectores ² DKT/ Down ² DKT	Down DX ³ / DX1 ³ / ZB II										
													
<p>○ Tratamiento Anti-Microbios CLIMA PLUS: Provee inhibición dual de Moho/Hongos y Olor/Mancha por Bacteria.⁶</p> <p>• Inhibe o retarda el crecimiento de la Bacteria Gram-Positivo y Gram-Negativo.</p>													

Clasificaciones ASTM E1264

Tipo II, Forma 3, Modelo C, D, E

Características de combustión de superficies ASTM E84

Clase A

Propagación de Llama: 25

Generación de Humo: 10

Peso

0.69-0.81 lb./sq ft. (Clase A)

1.15 lb./sq ft. (preciso)

Resistencia Térmica

R-1.4 (5/8" Clase A)

R-1.8 (preciso)

Sobrecarga Máxima

Ver garantía para mayores detalles.

Mantenimiento

Fácil de limpiar con

limpia suave o aspiradora

Placas de Alta Duración

ASTM D1107 - prueba de impacto

modificada.

Notas

1. Medidas métricas disponibles solo

en White.

2. Artículos clasificados por longitud

según detalles de diseño (A).

3. Los valores LR se indican

como promedio.

4. Vea el selector de colores para

mayor información.

5. Clasificación VOC Formaldehído.

Clasificado como bajo-Formaldehído

de acuerdo con los estándares entab-

lados por la Collaborative for High-

Performance Schools (CHPS), el Estado

de Washington, la Sociedad Americana

de Ingenieros de Calificación,

Refrigeración y Aire Acondicionado

(ASHRAE), y el Instituto Americano de

Estándares Nacionales (ANSI).

6. Para detalles, ver el selector de

consideración con el medio ambiente.

7. Las superficies de la cara y el reverso

de las placas están tratadas con el

tratamiento antimicrobiano de amplia

espectro, desempeño superior

validado por USG. Esta formulación

estándar inhibe o retarda el crecimiento

de moho, hongos y olor/mancha

causados por la bacteria Gram-positiva

y Gram-negativa. Las placas tratadas

cumplen con la clasificación 10, cuando

son probadas y evaluadas por ASTM

D2273-00 y D2274-02, indicando

"no crecimiento de moho". Para detalles,

vea las Garantías y Limitaciones de los

Sistemas de Cielos Rasos (SC2102) y la

Certificación de Desempeño de los Cielos

Rasos Clima Plus (SC2401).

Primera la Seguridad!

Cumpla las normas de seguridad y las

prácticas de higiene industrial durante el

manejo y la instalación de todos los

productos y sistemas. Tome las precauciones

necesarias y lleve puesto el equipamiento

de protección apropiado antes de instalar.

Lea el material de hojas de seguridad y

literatura relacionada de los productos

antes de la especificación y/o instalación.



Fabricado por
USG Interiors, Inc.
300 West Adams Street,
Chicago, IL 00661-3767

Los siglones son marcas de USG
Interiors, Inc. o compañía relacionada.
Conectores ClimaPlus, Down, DAUB,
Falcone, Howe, USG.

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

**PROYECTO: DISEÑO ARQUITECTONICO DEL NUEVO EDIFICIO HONORABLE ALCALDIA
DEL GOBIERNO AUTONOMO MUNICIPAL DE SAN LORENZO - PRIMERA SECCION -
PROVINCIA MENDEZ DEL DEPARTAMENTO DE TARIJA**

PRESUPUESTOS PARCIALES POR MODULOS	PRECIOS TOTALES
M01 - OBRAS PRELIMINARES	49118,86
M02 - INFRAESTRUCTURA	15316447,22
M03 - CIERRE PERIMETRAL	443183,98
M04 - INSTALACION DE AGUA POTABLE	43712,83
M05 - INSTALACION SANITARIA	59285,15
M06 - INSTALACION PLUVIAL	38700,22
M07 - INSTALACION ELECTRICA	156431,75
Bs.	16106880,01
Son: Dieciseis Millones Trescientos Seis Mil Noventa y Tres con 72/100 Bolivianos	
Dolares	2314206,898
Son: Dos Millones Trescientos Cuarenta y Dos Mil Ochocientos Veintinueve con 557/Dolares	