

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



**“REVITALIZACIÓN DE LA QUEBRADA EL MONTE DE LA
CIUDAD DE TARIJA A TRAVÉS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE UN
CORREDOR VERDE”**

ELABORADO POR:

LIMBERT MARTINEZ CASTILLO

DOCENTE TUTOR:

ARQ. PATRICIA MIRANDA

GESTIÓN 2020

TARIJA – BOLIVIA

V° B°

.....

Msc. Ing. Ernesto Álvarez Gozalvez	Msc. Lic. Elizabeth Castro Figueroa
DECANO	VICEDECANA
FAC. DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA	FAC. DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

.....

Arq. Mario Casildo Ventura Flores	Arq. Patricia Miranda Segovia
DIRECTOR DPTO. DE	DOCENTE GUIA
ARQUITECTURA Y URBANISMO	

APROBADO POR:
TRIBUNAL

.....

Arq. José Luis Enriquez
TRIBUNAL

.....

Arq. Cristian Martínez	M.SC. Ing. Gróver Torres Ibieta
TRIBUNAL	TRIBUNAL

El tribunal calificador del presente trabajo, so se solidariza con la forma, términos, modos y expresiones vertidas en el mismo, siendo esta responsabilidad del autor.

DEDICATORIA

A mi padre Jaime Martinez y a mi madre Beatriz Castillo, gracias por todo el apoyo brindado en todo momento, por toda la motivación recibida para salir adelante.

AGRADECIMIENTO

A Dios....

Por su la voluntad al permitir llegar a concluir una meta de estudio.

A mi familia....

Por la motivación y apoyo moral recibido en todo momento.

A mis docentes....

Por compartir conocimientos a lo largo de los años de estudios e inculcar valores éticos y morales que serán aplicados en la vida cotidiana y laboral.

A mis amigos....

Por acompañarme en este transcurso de vida apoyándome en todo momento.

PENSAMIENTO

*“El temor de Jehová es el principio de
la sabiduría, y el conocimiento del
Santísimo es la inteligencia”*

Proverbios 9:10

INDICE

ADVERTENCIA

DEDICATORIA

AGRADECIMIENTO

PENSAMIENTO

RESUMEN

INDICE

1. MARCO TEORICO	1
1.1. Introducción	1
1.2. Visión global del contexto actual	1
1.2.1. Visión Latinoamérica	1
1.2.2. Visión nacional	3
1.2.3. Visión local	3
1.3. Delimitación del tema	4
1.3.1. Delimitación espacial	4
1.3.2. Delimitación física	4
1.3.3. Delimitación temporal	5
1.4. Planteamiento del problema	5
1.5. Justificación del tema	6
1.5.1. Justificación general	6
1.5.2. Justificación específica	7
1.6. Planteamiento de objetivos	12
1.6.1. General	12
1.6.2. Específicos	12
1.7. Hipótesis	13

1.8.	Visión del proyecto.....	13
1.9.	Metodología.....	13
1.9.1.	Técnicas de investigación.....	13
1.9.2.	Esquema metodológico.....	14
2.	MARCO ESTADÍSTICO.....	15
2.1.	Datos estadísticos de encuestas a nivel Latinoamérica.....	15
2.2.	Datos estadísticos de población INE.....	16
2.3.	Datos encuestas a nivel local ciudad de Tarija.....	17
3.	MARCO CONCEPTUAL.....	19
3.1.	La ciudad.....	19
3.1.1.	Ciudades planificadas.....	19
3.1.2.	Ciudades no planificadas.....	20
3.2.	Ciudad sostenible.....	20
3.3.	Concepto de corredor verde.....	21
3.4.	Biocorredor.....	22
3.5.	Estructura urbana.....	23
3.6.	Centralidades urbanas.....	24
3.7.	Espacio público.....	25
3.8.	Vacios urbanos.....	25
3.9.	Juegos lúdicos.....	26
3.10.	Actividad urbana.....	27
4.	MARCO HISTORICO.....	28
4.1.	Crecimiento de la mancha urbana.....	28
4.2.	Origen y evolución de los espacios públicos.....	30

4.3.	Áreas verdes en Tarija.....	30
4.4.	Historia de la quebrada el monte.....	31
5.	MARCO NORMATIVO	32
5.1.	Constitución Política del estado.....	32
5.2.	Ley no. 1333 ley del medio ambiente.....	33
5.3.	Ley municipal n: 114	34
5.4.	Normas de uso de suelo.....	34
6.	MARCO REAL.....	35
6.1.	DIAGNÓSTICO URBANO.....	35
6.1.1.	Diagnóstico general de la ciudad de Tarija.....	35
6.1.2.	Diagnóstico urbano de los distritos 8 y 9.....	41
6.1.3.	Diagnostico ambiental de los distritos 8 y 9.....	48
6.2.	EVALUACION URBANA.....	50
6.2.1.	Vocaciones urbanas.....	50
6.2.2.	Aspectos ambientales.....	51
6.2.3.	Análisis de riesgos.....	52
6.2.4.	Movilidad urbana.....	52
6.3.	ANÁLISIS DE MODELOS REALES.....	53
6.3.1.	Análisis de modelo real internacional.....	53
6.3.2.	Análisis de modelo real nacional.....	57
6.4.	ANÁLISIS DE SITIO.....	59
6.4.1.	Ambiental.....	59
7.	INTRODUCCIÓN AL PROCESO DE DISEÑO	67
7.1.	PREMISAS DE DISEÑO	67

7.1.1.	Premisas urbanas.....	67
7.1.2.	Premisas funcionales.....	71
7.1.3.	Premisas ambientales.....	77
7.1.4.	Premisas tecnológicas.....	78
7.1.5.	Premisas paisajísticas.....	80
7.2.	ANALISIS ERGONOMETRICO.....	83
7.3.	PROGRAMA.....	84
7.3.1.	Programa cualitativo.....	84
7.3.2.	Programa cuantitativo.....	86
8.	CONCLUSIONES.....	90
9.	RECOMENDACIONES.....	90
10.	BIBLIOGRAFÍA.....	91

INDICE DE FIGURAS

Figura 1: Espacios urbanos en ciudades de Latinoamérica.....	2
Figura 2: jardín botánico Martín cárdenas.....	3
Figura 3: Espacio público Tarija.....	3
Figura 4:.....	4
Figura 5:.....	4
Figura 6: Botadero de escombros en la quebrada el monte.....	6
Figura 7: Focos de contaminación en la quebrada el monte.....	6
Figura 8: Aguas negras, contaminan la salamanca.....	7
Figura 9: Denuncias de los vecinos.....	8
Figura 10: Proyecto embovedado quebrada el monte.....	8
Figura 11: SemafORIZACION.....	10
Figura 12: Metros cuadrados de área verde por la OMS.....	10
Figura 13: Metros cuadrados en la ciudad de Tarija.....	10
Figura 14: Esquema comparativo de la ciudad de Tarija.....	11
Figura 15: proyectos de limpieza.....	11
Figura 16: Acupuntura urbana.....	19
Figura 17: La Plata: una ciudad planificada.....	19
Figura 18: Las Ciudades del Desarrollo.....	20
Figura 19: Movilidad Sostenible.....	20
Figura 20: ciudad sostenible.....	21
Figura 21: Madrid rio.....	22
Figura 22: Biocorredor Bancalari – Victoria.....	22
Figura 23: Parque Lineal Ferrocarril de Cuemavaca.....	23
Figura 24: Consolidación de una centralidad urbana.....	24
Figura 25: Espacio público.....	25
Figura 26: Espacio transformado.....	26
Figura 27: Actividades Lúdico Saludables.....	26
Figura 28: actividad urban.....	27
Figura 29: Area urbana 1906.....	28
Figura 30: Área urbana 1929.....	28
Figura 31: Mancha urbana 1967.....	28
Figura 32: Mancha urbana 1977.....	28
Figura 33: Mancha urbana 1984.....	29
Figura 34: Mancha urbana 1997.....	29
Figura 35: Mancha urbana 2002.....	29
Figura 36: Mancha urbana 2006.....	29
Figura 37: Mancha urbana 2016.....	30
Figura 38: espacio público.....	30
Figura 39: Área verde en Tarija.....	31
Figura 40: Quebrada el Monte.....	31
Figura 41: Normas de uso de suelo.....	34
Figura 42: Normas de uso de suelo.....	34
Figura 43: uso de suelo.....	35

Figura 44: áreas verdes en Tarija	37
Figura 45: densidad por distrito	38
Figura 46: ejes de crecimiento	39
Figura 47: demanda de nuevas urbanizaciones	40
Figura 48: contexto regional	41
Figura 49: ciudad de Tarija	41
Figura 50: distrito 8 y 9	42
Figura 51: comercio en el distrito 8 y 9	43
Figura 52: uso de suelo	44
Figura 53: estructuración vial	45
Figura 54: perfiles de vías	46
Figura 55: red de servicios básicos	47
Figura 56: curvas de nivel	48
Figura 57: porcentaje de pendiente	48
Figura 58: mapa geológico	48
Figura 59: mapa de hidrología	49
Figura 60: mapa de vegetación	50
Figura 61: vocaciones urbanas	50
Figura 62: quebrada el monte	51
Figura 63: mapa de aspectos ambientales	51
Figura 64: mapa de análisis de riesgos	52
Figura 65: mapa de movilidad urbana	52
Figura 66: corredor verde Cali	53
Figura 67: corredor verde Cali	53
Figura 68: corredor verde Cali	54
Figura 69: proyecto Madrid rio	55
Figura 70: proyecto Madrid rio	56
Figura 71: proyecto Madrid rio	56
Figura 72: corredor biológico urbano de cochabamba	57
Figura 73: corredor biológico urbano de cochabamba	58
Figura 74: ubicación del área limitada	59
Figura 75: Relación de áreas con zonas importantes	60
Figura 76: quebrada el monte	61
Figura 77: comportamiento de la quebrada	61
Figura 78: contaminación de la quebrada	61
Figura 79: relación con equipamientos	62
Figura 80: estructura climática	64
Figura 81: Aspecto topográfico	65
Figura 82: Aspecto geológico	65
Figura 83: propuesta urbana	67
Figura 84: relación de espacios	68
Figura 85: accesibilidad	69
Figura 86: modos de transporte	70
Figura 87: esquema funcional	71
Figura 88: zonificación	76

Figura 89:	77
Figura 90:	77
Figura 91:	77
Figura 92:	78
Figura 93:	78
Figura 95:	80
Figura 96:	81
Figura 97:	82

INDICE DE CUADROS

Cuadro 1: Uso y opinión de espacios verdes	2
Cuadro 2: informe de encuesta	15
Cuadro 3: informe de encuesta	15
Cuadro 4: informe de encuesta	15
Cuadro 5: Encuesta	16
Cuadro 6: encuesta	17
Cuadro 7, encuesta	17
Cuadro 8, encuesta	17
Cuadro 9: encuesta	18
Cuadro 10: encuesta	18
Cuadro 11: encuesta	18
Cuadro 12: encuesta	18
Cuadro 13: áreas verdes	37
Cuadro 14: densidad poblacional	38
Cuadro 15: actividad económica	43
Cuadro 16: asoleamiento	63
Cuadro 17: vientos	63
Cuadro 18: humedad	63
Cuadro 19: precipitación	63
Cuadro 20: temperatura	64
Cuadro 21: lluvia	64
Cuadro 22: flora	66

INDICE DE CUADROS

Tabla 1: Porcentaje de uso de suelo de la ciudad de Tarija	9
Tabla 2: Relación porcentual de usos	9
Tabla 3: Datos estadísticos	16
Tabla 4: Porcentaje de uso de suelo	36
Tabla 5: uso de suelo	44
Tabla 6: red de servicios básicos	47
Tabla 7: tipología de vegetación	66
Tabla 8: formación de vegetales	66

INDICE DE ANEXOS

Anexo 1: propuesta general

Anexo 2: planimetría general

Anexo 3: presentación grafica

Anexo 4: vistas 3D