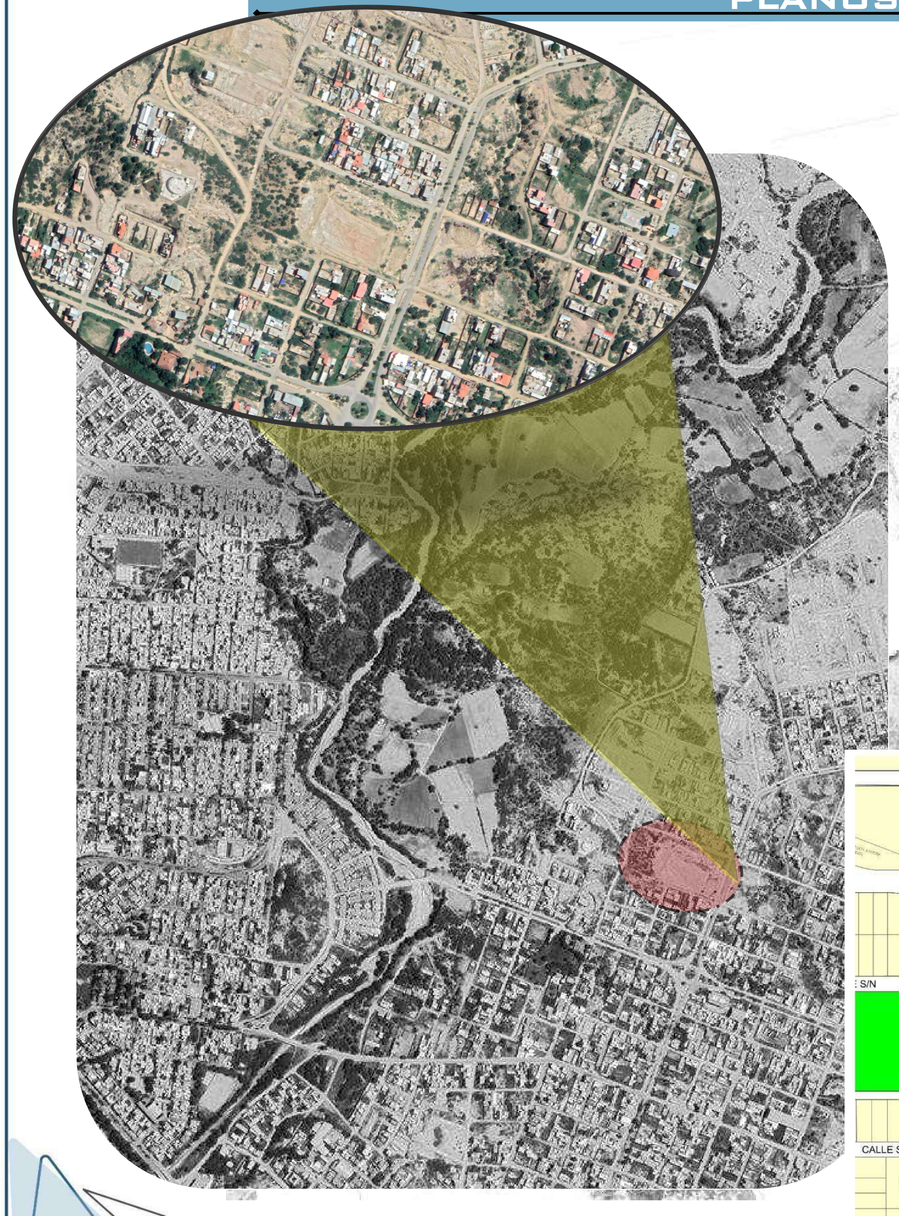
PLANOS DE UBICACIÓN Y/O EMPLAZAMIENTO



UBICACION

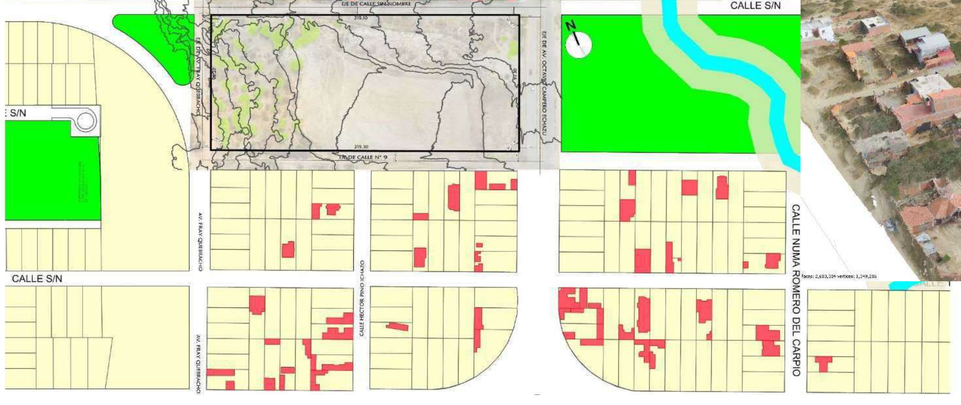
El sitio a intervenir se encuentra ubicado en el distrito N°10, el cual se encuentra conformado por los barrios: Morros Blancos, Aeropuerto, San Jorge I, San Jorge II, Simón Bolívar, Torrecillas y Artesanal. El sitio se encuentra específicamente ubicado en el barrio Morros Blancos,

Y considerado dentro del **PMOT** como Zona Residencial de media densidad **ZRMD 1**

Ilustración 41- grafica extraida del PMOT.

DISTRITO: N° 10	ZONA: MORROS BLANCOS	SUP: 20748.58 m2

CARACTERISTICAS	VENTAJAS	DESVENTAJAS
VIAL	-El predio se encuentra circundado por vías de diferentes jerarquías siendo una de estas la av. Octavio Campero Echazu que sería la vía de acceso principal. -En cuanto al transporte público por terreno circulan varias líneas de taxi trufi, pero una sola línea de micros siendo este el de la línea 9	- En la actualidad no todas las vías se encuentran asfaltadas causando problema de acceso por las vías secundarias en tiempo de lluvias. Falta de más líneas de micros que puedan acceder al lugar
TOPOGRAFIA Y ENTORNO	el terreno en toda su superficie presenta una topografía de pendiente mínima lo cual lo hace ideal	



PROYECTO DE GRADO

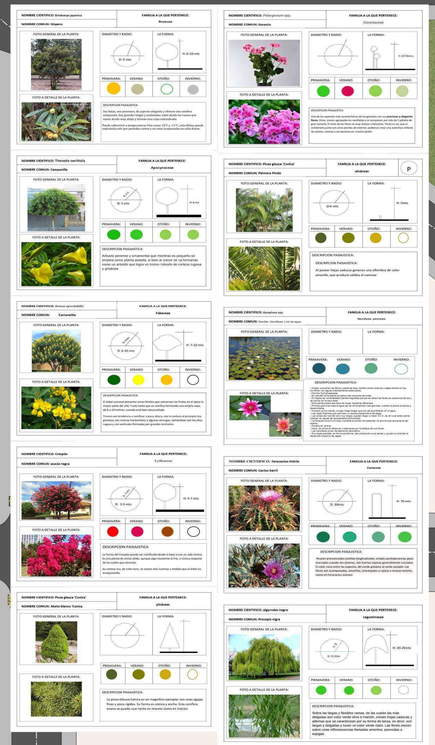
UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
"ARQUITECTURA Y URBANISMO"

DOCENTE GUÍA:
ARQ. ALVARO BORDA VILLENA

PROYECTISTA:
UNIV. YEVARA VALDEZ EDGAR RODRIGO

"DISEÑO ARQUITECTONICO CENTRO TERAPEUTICO PARA NIÑOS Y JOVENES CON CAPACIDADES DIFERENTES EN LA CIUDAD DE TARIJA"

LAMINA N°: 7



NOMBRE CIENTIFICO: Ficidesmus japonica
NOMBRE COMUN: Mejorra
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: Poaceae
FOTO GENERAL DE LA PLANTA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
Tiene flores, este pertenece, del siguiente alrededor y diferente sus condiciones ambientales, es decir, que se adaptan a condiciones sobre desde los climas que tienen desde clima alegre y Tiene un caso cuya está individualmente.
Planta adaptada a climas secos Flores: 100% A 115% cada Ultima parte de la planta está que permitirá crecer y crecer. Florea cada cinco años.
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO

NOMBRE CIENTIFICO: Pellorgonium spp.
NOMBRE COMUN: Geranio
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: Geraniaceae
FOTO GENERAL DE LA PLANTA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
Arbusto No requiere tener condiciones de las geraniaceas con las **pentrias y alegrias** Tiene un tallo que crece hasta 1 metro de altura y tiene hojas de color verde y aromáticas. Las flores crecen en forma de ombrela. Florea todo el año, pero en verano se marchita y se vuelve de color marrón. Necesita pocos cuidados, es muy resistente a las plagas y a las enfermedades y se puede cultivar en macetas, cestas colgantes y terrazas en nuestro país.
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO

NOMBRE CIENTIFICO: Thevetia nerifolia
NOMBRE COMUN: Campanilla
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: Apocynaceae
FOTO GENERAL DE LA PLANTA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
Arbusto perenne, y ornamental que resaltan es pinguefin ser empleada como planta aislada, si tiene al crecer se se formando como un arbusto que logra un tronco relevante de cortezas rugosas y gruesas.
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO

NOMBRE CIENTIFICO: Pinus glauca 'Conica'
NOMBRE COMUN: Pattonis Pinito
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: pinaceae
FOTO GENERAL DE LA PLANTA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
Al crecer hojas caducas generan una diferencia de color anaranjada, que se vuelven verdes al crecer.
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO

NOMBRE CIENTIFICO: Acrocomia spp.
NOMBRE COMUN: Cocotas, Coco Bacaya, Coco de aceite
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: Arecaceae, palmeras
FOTO GENERAL DE LA PLANTA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO

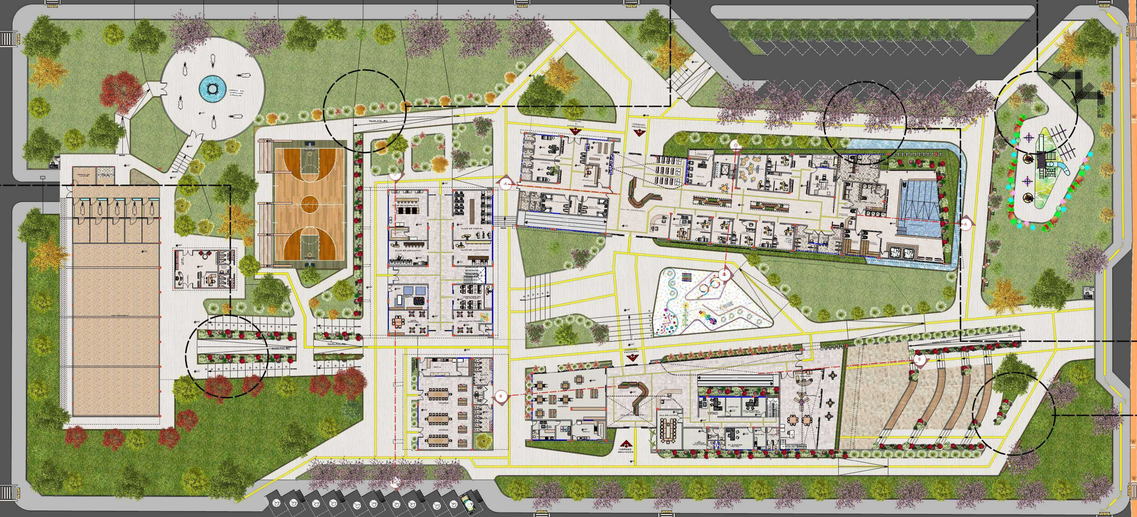
NOMBRE CIENTIFICO: Ficus nitida
NOMBRE COMUN: Cerezo Japonés
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: Fabaceae
FOTO GENERAL DE LA PLANTA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
CARACTERISTICAS
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
El cerezo ornamental presenta corteo flexibles que crecen como hojas de forma en la ciudad, con la cual se ha convertido en un arbolito Formando una amplia copa, que se puede podar.
Florecen en Noviembre y a veces en Marzo, tiene una fragancia a almendras, y a veces, a cerezas amarillas, rosas, blancas y algunas veces, bicolores. Los frutos maduros son de color rojo y son comestibles.
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO

NOMBRE CIENTIFICO: Crataegus
NOMBRE COMUN: Jacinto Inglés
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: Fabaceae
FOTO GENERAL DE LA PLANTA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
La forma del Crataegus puede ser cultivada desde la base o crecer un solo tronco. Es un arbusto de hojas caducas, con ramas algo nudosas de color gris, y unos e espinas de los cuatro cm de longitud.
Su corteza fina, de color ceniza, se vuelve más rugosa y rosácea que el tiempo pasa.
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO

NOMBRE CIENTIFICO: Cactus barril
NOMBRE COMUN: Cactaceae
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: Cactaceae
FOTO GENERAL DE LA PLANTA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
Cactus de forma redonda, de color verde, con flores amarillas, cuando pasa el tiempo, se vuelve cilíndrico y puede llegar a medir hasta 1 metro de altura.
Tiene espinas de color rojo, amarillo, blanco y negro, que son muy duras y afiladas.
Crece en climas secos y cálidos, y puede vivir en zonas con poca agua.
Florece en verano y otoño.
Sus flores son grandes, de color amarillo, y crecen en la cima de su flores.
Sus frutos son comestibles, y se usan para hacer mermelada.
Es muy resistente a las plagas y a las enfermedades, y se puede cultivar en macetas, cestas colgantes y terrazas en nuestro país.
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO

NOMBRE CIENTIFICO: Pinus glauca 'Conica'
NOMBRE COMUN: Abeto blanco 'Conica'
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: pinaceae
FOTO GENERAL DE LA PLANTA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
La pinaceae blanca conica es un magnífico ejemplar con unas agujas finas y para rígidas. Su forma es cónica y ancha. Esta conífera crece de pueblo casi hasta en la cepada como el cracker
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO

NOMBRE CIENTIFICO: Jilgerolio negro
NOMBRE COMUN: Picanda Ogra
FAMILIA A LA QUE PERTENECE: Lagerstroemia
FOTO GENERAL DE LA PLANCA
DIAMETRO Y RADIO
LA FORMA:
FOTO A DETALLE DE LA PLANTA
DESCRIPCION PAISAJISTICA:
Arbol de largura y flexible tronco, de 3m cuidos los más altos, con hojas caducas, ovaladas, pecíolo finas caducas y alternas que se caracterizan por su forma de lanza, es decir, son más anchas en la parte inferior y se van estrechando hacia el ápice, sobre todo Inflorescencias Terminales amarillas, parecidas a espigas.
PRIMAVERA | VERANO | OTOÑO | INVIERNO



PROYECTO DE GRADO

UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA

"ARQUITECTURA Y URBANISMO"

DOCENTE GUÍA:
ARQ. ALVARO BORDA VILLENA

PROYECTISTA:
UNIV. YEVARA VALDEZ EDGAR RODRIGO

---..PLANO PAISAJISTICO PRIMAVERA VERANO..-

ESCALA 1:200

"DISEÑO ARQUITECTONICO CENTRO TERAPEUTICO PARA NIÑOS Y JOVENES CON CAPACIDADES DIFERENTES EN LA CIUDAD DE TARIJA"

LAMINA Nº: 8-1/2

CALLE S/ NOMBRE
CALLE S/ NOMBRE
CALLE FRAY QUEBRACHO
CALLE S/ NOMBRE
AV/ OCTAVIO CAMPERO ECHAZU
PROYECTO DE GRADO
UNIVERSIDAD AUTONOMA JUAN MISAEL SARACHO
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
"ARQUITECTURA Y URBANISMO"
DOCENTE GUÍA: ARQ. ALVARO BORDA VILLENA
PROYECTISTA: UNIV. YEVARA VALDEZ EDGAR RODRIGO
REFERENCIAS
PAISAJISMO/ OTOÑO INVIERNO
---..PLANO PAISAJISTICO OTOÑO - INVIERNO..---
ESCALA 1:200
"DISEÑO ARQUITECTONICO CENTRO TERAPEUTICO PARA NIÑOS Y JOVENES CON CAPACIDADES DIFERENTES EN LA CIUDAD DE TARIJA"
8-2/2
LAMINA Nº: