

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS

PROYECTO: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

MODULO "B": EXTERIOR

Cantidad: 1

N°	Descripción de las obras	N° de partes iguales	DIMENSIONES			Unidad	CANTIDADES	
			Largo m.	Ancho m.	Alto m.		Parciales	Totales
1	Replanteo Topográfico					Glb	1.00	1.00
1.1		1				Glb	1.00	
2	Excavación Manual En Terreno Duro 0-2 M					M3	223.63	223.63
0.1	Bloque 1	1				M3	150.23	
2.1	Bloque 2	1				M3	73.40	
3	Contrapiso de piedra manzana					M2	487.20	487.20
3.1		1				M2	487.20	
4	Piso de piedra laja natural					M2	567.80	567.80
4.1		1				M2	567.80	
5	Cordones de piedra laja natural					ML	168.49	168.49
5.1		1				ML	168.49	
6	Tendido electrico emp. de "Farol colonial" en hierro fundido color negro h=2.00m					Pto	32	32.00
6.1		1				Pto	32	
7	Tendido electrico emp. "Farolillo" en hierro fundido color negro h=0.60m					Pto	58	58.00
7.1		1				Pto	58	
8	Prov. Y Tendido De Tubería Pvc D=1/2" + Accesorios (Espejo de agua y jardines)					M1	137.2	137.20
8.1		1	137.2			M1	137.2	
9	Pintura Exterior para vías					M2	37.80	37.80
9.1		1				M2	37.80	
10	Impermeabilización de espejo de agua C/ Geotextil Aluminio 3.5 Mm					M2	101.46	98.42
10.1		1	267.00		0.38	M2	101.46	
11	Relleno Y Compactado C/ Saltarín					M3	87.46	87.46
11.1						M3	87.46	
12	Bancos exteriores De Hormigón Armado					PZA	25.00	25.00
12.1		25				PZA	25.00	
13	Provision y colocado re ray grass					M2	345.7	345.70
13.1		1				M2	345.7	
14	Asfaltado de via					M2	248.1	248.10

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS

PROYECTO: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

MODULO "B": EXTERIOR

Cantidad: 1

N°	Descripción de las obras	N° de partes iguales	DIMENSIONES			Unidad	CANTIDADES	
			Largo m.	Ancho m.	Alto m.		Parciales	Totales
14.1		1				M2	248.1	
15	Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe H"s° D=6"					MI	173.84	173.84
15.1		1	173.84			MI	173.84	
16	Cámara De Inspección (60x60 Cm)					Pza	8	8.00
16.1		8				Pza	8	
17	Retiro De Escombros Y Limpieza General					Glb	1	1.00
17.1		1				Glb	1	

PRESUPUESTO POR ITEMES Y GENERAL DE LA OBRA
(En Bolivianos)

Item	Descripción por ítems	Unidad	Cantidad	Precio unitario (numeral)	Precio Unitario (literal)	Precio Total (numeral)
1	Replanteo Topográfico	Glb	1	1,960.46	Un Mil Novecientos Sesenta con 46/100 Bolivianos	1,960.46
2	Excavación Manual En Terreno Duro 0-2 M	M3	223.63	193.93	Ciento Noventa y Tres con 93/100 Bolivianos	43,368.57
3	Contrapiso de piedra manzana	M2	487.2	36.29	Treinta y Seis con 29/100 Bolivianos	17,680.49
4	Piso de piedra laja natural	M2	567.8	628.02	Seiscientos Veintiocho con 02/100 Bolivianos	356,589.76
5	Cordones de piedra laja natural	ML	168.49	188.53	Ciento Ochenta y Ocho con 53/100 Bolivianos	31,765.42
6	Tendido electrico emp. de "Farol colonial" en hierro fundido color negro h=2.0	Pto	32	1,055.62	Un Mil Cincuenta y Cinco con 62/100 Bolivianos	33,779.84
7	Tendido electrico emp. "Farolillo" en hierro fundido color negro h=0.60m	Pto	58	436.69	Cuatrocientos Treinta y Seis con 69/100 Bolivianos	25,328.02
8	Prov. Y Tendido De Tubería Pvc D=1/2" + Accesorios (Espejo de agua y jardin	Ml	137.2	714.60	Setecientos Catorce con 60/100 Bolivianos	98,043.12
9	Pintura Exterior para vias	M2	37.8	1,470.44	Un Mil Cuatrocientos Setenta con 44/100 Bolivianos	55,582.63
10	Impermeabilización de espejo de agua C/ Geotextil Aluminio 3.5 Mm	M2	98.42	307.90	Trescientos Siete con 90/100 Bolivianos	30,303.52
11	Relleno Y Compactado C/ Saltafín	M3	87.46	63.09	Sesenta y Tres con 09/100 Bolivianos	5,517.85
12	Bancos exteriores De Hormigón Armado	PZA	25	593.31	Quinientos Noventa y Tres con 31/100 Bolivianos	14,832.75
13	Provision y colocado re ray grass	M2	345.7	337.27	Trescientos Treinta y Siete con 27/100 Bolivianos	116,594.24
14	Asfaltado de via	M2	248.1	16,647.16	Dieciseis Mil Seiscientos Cuarenta y Siete con 16/100 Bolivianos	4,130,160.40
15	Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe Hºsº D=6"	Ml	173.84	184.79	Ciento Ochenta y Cuatro con 79/100 Bolivianos	32,123.89
16	Cámara De Inspección (60x60 Cm)	Pza	8	368.22	Trescientos Sesenta y Ocho con 22/100 Bolivianos	2,945.76
17	Retiro De Escombros Y Limpieza General	Glb	1	201.44	Doscientos Uno con 44/100 Bolivianos	201.44

COSTO TOTAL DEL PROYECTO EN BS: 4,996,576.72

COSTO TOTAL DEL PROYECTO EN \$US: 706,729.38

Son: CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS 72/100 BOLIVIANOS

Son: SETECIENTOS MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE 38/100 DOLARES AMERICANOS

EL CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO" TIENE UN PRESUPUESTO TOTAL DE:

MODULO DE INFRAESTRUCTURA 11,993,732.66 BS

MUDULO EXTERIOR 4,996,576.72 BS

TOTAL	16,990,309.38 BS	DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MILTRESIENTOS NUEVE 38/100 BOLIVIANOS
TOTAL	2,403,155.50 \$US	DOS MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTOCINCUENTA Y CINCO 50/100 DOLARES A.

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Replanteo Topográfico

Cantidad: 1.00

ITEM 1

Unidad : Glb

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
VARIOS INST. FAENAS	GBL	1.00	1200.00	1,200.00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				1,200.00
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	10.00	12.00	120.00
AYUDANTE	HR	10.00	8.25	82.50
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				202.50
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		87.08
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		37.65
TOTAL MANO DE OBRA:				327.23
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		16.36
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	16.36
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		185.23
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	185.23
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		172.88
			TOTAL UTILIDAD	172.88
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		58.76
			TOTAL IMPUESTOS	58.76
			TOTAL PRECIO UNITARIO	1,960.46
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Excavación Manual En Terreno Duro 0-2 M

Cantidad: 223.63

ITEM 2

Unidad : M3

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
		30.00		-
		1.50		-
		1.50		-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				-
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00
AYUDANTE	HR	8.00	8.25	66.00
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				90.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		38.70
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		16.73
TOTAL MANO DE OBRA:				145.43
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		7.27
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	7.27
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		18.32
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	18.32
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		17.10
TOTAL UTILIDAD				17.10
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		5.81
			TOTAL IMPUESTOS	5.81
TOTAL PRECIO UNITARIO				193.93
1+2+3+4+5+6				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Contrapiso de piedra manzana Cantidad: 487.20 **ITEM 3**

Unidad : M2 Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	0.25	1.00	0.25
ARENA FINA	M3	0.01	95.00	0.95
GRAVA	M3	0.10	80.00	8.00
PIEDRA MANZANA	M3		75.00	-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				9.20
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	0.20	12.00	2.40
AYUDANTE	HR	0.20	8.25	1.65
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				4.05
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		1.74
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		0.75
TOTAL MANO DE OBRA:				6.54
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0.50	25.00	12.50
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.33
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	12.83
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		3.43
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	3.43
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		3.20
			TOTAL UTILIDAD	3.20
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.09
			TOTAL IMPUESTOS	1.09
			TOTAL PRECIO UNITARIO	36.29
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Piso de piedra laja natural Cantidad: 567.80 **ITEM 4**

Unidad : M2 Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	100.00	1.00	100.00
PIEDRA LAJA CORTADA	M3	0.80	65.00	52.00
ARENA FINA	M3	0.35	95.00	33.25
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				185.25
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	9.00	12.00	108.00
AYUDANTE	HR	9.00	8.25	74.25
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				182.25
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		78.37
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		33.88
TOTAL MANO DE OBRA:				294.50
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		14.73
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	14.73
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		59.34
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	59.34
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		55.38
			TOTAL UTILIDAD	55.38
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		18.82
			TOTAL IMPUESTOS	18.82
			TOTAL PRECIO UNITARIO	628.02
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Cordones de piedra laja natural Cantidad: 168.49 **ITEM 5**

Unidad : ML Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
PIEDRA CORTADA	ML	0.80	123.78	99.02
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				99.02
2.- MANO DE OBRA				
OPERADOR	HR	0.40	22.00	8.80
AYD. OPERADOR	HR	1.50	8.25	12.38
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				21.18
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		9.11
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		3.94
TOTAL MANO DE OBRA:				34.23
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
COMPACTADORA PATA DE CABRA	HR	0.04	337.00	13.48
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		1.71
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	15.19
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		17.81
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	17.81
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		16.63
			TOTAL UTILIDAD	16.63
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		5.65
			TOTAL IMPUESTOS	5.65
			TOTAL PRECIO UNITARIO	188.53
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Tendido electrico emp. "Farolillo" en hierro fundido color negro h=0.60m Cantidad: 58.00 **ITEM 7**

Unidad : Pto Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
FAROLILLO EN HIERRO FORJADO	PZA	1.00	259.84	259.84
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				259.84
2.- MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR	6.00	8.25	49.50
				-
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				49.50
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		21.29
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		9.20
TOTAL MANO DE OBRA:				79.99
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		4.00
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	4.00
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		41.26
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	41.26
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		38.51
TOTAL UTILIDAD				38.51
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		13.09
			TOTAL IMPUESTOS	13.09
			TOTAL PRECIO UNITARIO	436.69
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Tendido De Tubería Pvc D=1/2" + Accesorios (Espejo de agua y jardines)

Cantidad: 137.20

ITEM 8

Unidad : MI

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	150.00	1.00	150.00
ARENA FINA	M3	0.20	95.00	19.00
GRAVA	M3	0.40	80.00	32.00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	12.00	4.50	54.00
PIEDRA	M3	0.60	80.00	48.00
CLAVOS	KG	0.50	13.00	6.50
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0.50	13.00	6.50
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				316.00
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	6.00	12.00	72.00
AYUDANTE	HR	8.00	8.25	66.00
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				138.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		59.34
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		25.65
TOTAL MANO DE OBRA:				222.99
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0.50	25.00	12.50
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		11.15
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	23.65
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		67.52
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	67.52
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		63.02
			TOTAL UTILIDAD	63.02
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		21.42
			TOTAL IMPUESTOS	21.42
			TOTAL PRECIO UNITARIO	714.60
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Relleno Y Compactado C/ Saltarín

Cantidad: 87.46

ITEM 11

Unidad : M3

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				-
2.- MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR	1.80	8.25	14.85
PEON	HR	1.20	6.87	8.24
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				23.09
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		9.93
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		4.29
TOTAL MANO DE OBRA:				37.31
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
SALTARIN	HR	0.35	30.00	10.50
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		1.87
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	12.37
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		5.96
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	5.96
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		5.56
TOTAL UTILIDAD				5.56
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.89
			TOTAL IMPUESTOS	1.89
TOTAL PRECIO UNITARIO				63.09
1+2+3+4+5+6				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Bancos exteriores De Hormigón Armado

Cantidad: 25.00

ITEM 12

Unidad : PZA

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
BANCOS EXTERIROS DE H°A°	PZA	1.00	187.20	187.20
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				187.20
2.- MANO DE OBRA				
AYUDANTE	HR	20.00	8.25	165.00
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				165.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		70.95
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		30.67
TOTAL MANO DE OBRA:				266.62
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		13.33
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	13.33
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		56.06
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	56.06
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		52.32
TOTAL UTILIDAD				52.32
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		17.78
			TOTAL IMPUESTOS	17.78
TOTAL PRECIO UNITARIO				593.31
1+2+3+4+5+6				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Provision y colocado re ray grass	Cantidad:	345.70	ITEM 13
Unidad :	M2	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
RAY GRASS	M2	1.00	87.40	87.40
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				87.40
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	6.00	12.00	72.00
AYUDANTE	HR	4.00	8.25	33.00
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				105.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		45.15
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		19.52
TOTAL MANO DE OBRA:				169.67
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		8.48
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	8.48
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		31.87
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	31.87
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		29.74
TOTAL UTILIDAD				29.74
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		10.11
			TOTAL IMPUESTOS	10.11
TOTAL PRECIO UNITARIO				337.27
1+2+3+4+5+6				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Cantidad:	Moneda:	Precio Productivo	Costo Total
Asfaltado de via	248.10	Nacional		ITEM 14
Unidad : M2				
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
AGREGADO PETREO PARA TRITURAR (CRUDO)	M3	1.07	85.00	90.95
CEMENTO ASFALTICO	KG	1.28	1.28	1.64
EMULSION ASFALTICA (para riego de liga)	LT	14.00	138.49	1,938.86
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				2,031.45
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00
PEON	HR	2.00	6.87	13.74
TOPOGRAFO	HR	4.00	15.00	60.00
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				97.74
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		42.03
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		18.17
TOTAL MANO DE OBRA:				157.94
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
VOLQUETA	HR	44.00	65.00	2,860.00
SALTARIN	HR	15.00	30.00	450.00
COMPACTADORA RODILLO LISO	HR	38.00	200.00	7,600.00
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		7.90
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				10,917.90
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		1,572.87
TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS				1,572.87
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		1,468.02
TOTAL UTILIDAD				1,468.02
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		498.98
TOTAL IMPUESTOS				498.98
TOTAL PRECIO UNITARIO				16,647.16
1+2+3+4+5+6				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe Hf's° D=6"

Cantidad: 173.84

ITEM 15

Unidad : MI

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	12.00	1.00	12.00
ARENA FINA	M3	0.04	95.00	3.80
GRAVA	M3	0.06	80.00	4.80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	3.50	4.50	15.75
CLAVOS	KG	0.20	13.00	2.60
FIERRO CORRUGADO	KG	3.00	12.50	37.50
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				76.45
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00
PEON	HR	2.00	6.87	13.74
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				37.74
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		16.23
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		7.02
TOTAL MANO DE OBRA:				60.99
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0.20	25.00	5.00
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		3.05
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	8.05
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		17.46
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	17.46
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		16.30
			TOTAL UTILIDAD	16.30
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		5.54
			TOTAL IMPUESTOS	5.54
			TOTAL PRECIO UNITARIO	184.79
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Cámara De Inspección (60x60 Cm) Cantidad: 8.00 **ITEM 16**

Unidad : Pza Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	22.00	1.00	22.00
ARENA FINA	M3	0.03	95.00	2.85
GRAVA	M3	0.05	80.00	4.00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	5.00	4.50	22.50
FIERRO CORRUGADO	KG	7.00	12.50	87.50
CLAVOS	KG	0.07	13.00	0.91
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				139.76
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00
AYUDANTE	HR	2.00	8.25	16.50
ENCOFRADOR	HR	2.00	12.00	24.00
ENFERRADOR	HR	2.00	12.00	24.00
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				88.50
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		38.06
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		16.45
TOTAL MANO DE OBRA:				143.01
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		7.15
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	7.15
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		34.79
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	34.79
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		32.47
TOTAL UTILIDAD				32.47
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		11.04
			TOTAL IMPUESTOS	11.04
			TOTAL PRECIO UNITARIO	368.22
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Retiro De Escombros Y Limpieza General Cantidad: 1.00 **ITEM 17**

Unidad : Glb Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				-
2.- MANO DE OBRA				
	AYUDANTE	HR	8.00	66.00
	PEON	HR	4.00	27.48
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				93.48
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		40.20
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%))		13.00%		17.38
TOTAL MANO DE OBRA:				151.06
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
	HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)	5.00%		7.55
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	7.55
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
	GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3	12.00%		19.03
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	19.03
5.- UTILIDAD				
	UTILIDAD = % DE 1+2+3+4	10.00%		17.76
TOTAL UTILIDAD				17.76
6.- IMPUESTOS				
	IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3.09%)	3.09%		6.04
TOTAL IMPUESTOS				6.04
TOTAL PRECIO UNITARIO				201.44
1+2+3+4+5+6				

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS

PROYECTO: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

MODULO "A": INFRAESTRUCTURA

Cantidad: 1

N°	Descripción de las obras	N° de partes iguales	DIMENSIONES			Unidad	CANTIDADES	
			Largo m.	Ancho m.	Alto m.		Parciales	Totales
1	Instalación De Faenas					Glb	1.00	1.00
1.1		1				Glb	1.00	
2	Letrero De Obra					Pza	1.00	1.00
2.1		1				Pza	1.00	
3	Replanteo Topográfico					M2	871.45	871.45
3.1	Infraestructura	1	30.00	50.00		M2	871.45	
4	Muro De Contención De H°C°					M3	46.45	46.45
4.1	Teatro	1	23.70	0.70	2.80	M3	46.45	
5	Relleno y compactado Con maquinaria					M2	183.70	183.70
5.1	Infraestructura	1				M2	183.70	
6	Excavación Manual En Terreno Duro 0-2 M					M3	100.49	100.49
6.1	Cimientos h.	20	4.70	0.30	0.30	M3	8.46	
6.2	Cimientos V.	38	6.70	0.30	0.30	M3	22.91	
6.3	Zapatas 1	22	1.20	1.20	1.50	M3	47.52	
6.4	Zapatas 2	15	1.20	0.80	1.50	M3	21.60	
7	Zapatas De Hormigón Armado H-21					M3	26.35	26.35
7.1	Zapatas 1	45	1.20	1.20	0.30	M3	19.44	
7.2	Zapatas 2	24	1.20	0.80	0.30	M3	6.91	
8	Cimientos De Hormigón Ciclópeo H=17,50 50% Pd					M3	33.81	33.81
8.1	Cimientos h.	45	4.70	0.30	0.30	M3	19.04	
8.2	Cimientos V.	24	6.70	0.30	0.30	M3	14.47	
8.3	Cimiento Baño	1	5.00	0.30	0.20	M3	0.30	
9	Columna de Fundación Hormigón Armado					M3	4.97	4.97
9.1		69	1.20	0.20	0.30	M3	4.97	
10	Impermeabilización De Sobrec. C/ Geotextil Aluminio 3.5 Mm					M2	55.20	55.20
10.1	hz	1	162.00	0.20		M2	32.4	
10.2	Vh	1	76.00	0.30		M2	22.8	
11	Relleno Y Compactado C/ Saltarín					M3	576.63	576.63
11.1	Zapatas	45	1.20	1.20	1.20	M3	77.76	
11.2	Zapatas	24	1.20	1.20	1.20	M3	41.47	
11.2	Piso	1				M3	457.40	

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS

PROYECTO: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

MODULO "A": INFRAESTRUCTURA

Cantidad: 1

N°	Descripción de las obras	N° de partes iguales	DIMENSIONES			Unidad	CANTIDADES	
			Largo m.	Ancho m.	Alto m.		Parciales	Totales
12	Columna De Hormigón Armado H-21					M3	24.84	24.84
12.1	Planta baja	69	0.2	0.3	4	M3	16.56	
12.2	1° Piso	69	0.2	0.2	3	M3	8.28	
13	Viga Encadenado De Hormigón Armado H-21					M3	53.59	53.59
13.1		12	12.84	0.2	0.3	M3	9.24	
13.2		6	35.71	0.2	0.3	M3	12.86	
13.3		18	35.67	0.18	0.25	M3	28.89	
13.4		2	28.8	0.18	0.25	M3	2.59	
14	Muro De Ladrillo Cerámico 6h E = 12 Cm					M2	756.00	756.00
14.1	planta baja h	15	4.7		2.8	M3	197.40	
14.2	planta baja v	18	6.4		2.8	M3	322.56	
14.3	1 piso v	16	4.9		2	M3	156.80	
14.4	1 pisoh	8	3.4		1.5	M3	40.80	
14.5	Baño	4	3.1		3.1	M3	38.44	
15	Losa casetonada de Hormigón Armado					M3	187.49	187.49
15.1						M3	187.49	
16	Rampa de Hormigón Armado					M3	21.51	21.51
16.1	Helicoidal	1	38	1.5	0.15	M3	8.55	
16.2	Acceso	6	12	1.2	0.15	M3	12.96	
17	Losa Llana De Hormigón Armado H-21					M3	287.08	287.08
17.1	Cubierta					M3	287.08	
18	Cubierta Ajardinada					M2	172.49	172.49
						M2	172.49	
19	Meson De Hormigon Armado					M3	1.2	1.20
19.1		8	3.75	0.8	0.05	M3	1.2	
20	Empedrado Y Contrapiso De Hormigon					M2	486.18	486.18
20.1	Planta baja					M2	486.18	
21	Cielo Raso Bajo Losa					M2	364.85	364.85

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS

PROYECTO: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

MODULO "A": INFRAESTRUCTURA

Cantidad: 1

N°	Descripción de las obras	N° de partes iguales	DIMENSIONES			Unidad	CANTIDADES	
			Largo m.	Ancho m.	Alto m.		Parciales	Totales
		1	6.8	4.8		M2	364.85	
22	Prov. Y clocado de vidrio templado reflectivo color bronce					M2	384	384.00
		1	12	32		M2	384	
23	Estereoestructura metalica con perfiles redondos y vidrio fotovoltaico					M2	204.80	204.80
23.1						M3	204.80	
24	Revoque Interior Con Yeso S/ Revoque De Mortero					M2	995.45	995.45
24.1	planta baja paredes					M2	342.14	
24.2	planta baja cielo raso					M2	187.60	
24.3	1 piso paredes					M2	257.89	
24.4	1 cielo raso					M2	207.82	
25	Revoque Exterior Aplastado Con Mortero Cemento-Arena					M2	1043.99	1043.99
25.1	Bloque 1					M2	475.10	
25.2	Teatro					M2	381.46	
25.3	Bloque 2					M2	187.43	
26	Recuadre De Puertas Y Ventanas					M1	147.3	147.30
26.1						M1	147.3	
27	Pintura Interior Al Aceite Mate Monopol					M2	493.6	493.60
27.1	Bloque 1					M2	256.70	
27.2	Teatro					M2	128.40	
27.3	Bloque 2					M2	108.50	
28	Pintura Exterior Látex Monopol					M2	1143.20	1143.20
28.1	Bloque 1					M2	378.40	
28.2	Teatro					M2	582.10	
28.3	Bloque 2					M2	182.70	
29	Revestimiento Con Azulejo					M2	122.65	122.65
29.1	meson	10	3.75	1.1		M2	41.25	
29.2	baño					M2	81.4	
30	Piso De Cerámica Esmaltada (Kyoto miel 41*41 cm Gladymar)					M2	712.74	712.74
30.1	Bloque 1					M2	473.4	
30.2	Teatro					M2	84.7	
30.3	Bloque 2					M2	154.64	

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS

PROYECTO: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

MODULO "A": INFRAESTRUCTURA

Cantidad: 1

N°	Descripción de las obras	N° de partes iguales	DIMENSIONES			Unidad	CANTIDADES	
			Largo m.	Ancho m.	Alto m.		Parciales	Totales
31	Piso De Porcelanato esmaltado (Portobello Gladymar 50*50 cm)					M2	87.4	87.40
31.1	Hall, pasillos, y área de ingreso principal	1				M2	87.4	
32	Zócalo De Cerámica Esmaltada Kyoto miel Gladymar					MI	529.1	529.10
32.1	Bloque 1	1	278.43			MI	278.43	
32.2	Teatro	1	104.7			MI	104.7	
32.3	Bloque 2	1	145.97			MI	145.97	
33	Zócalo De Porcelanato esmaltado Portobello Gladymar					MI	70.4	70.40
33.1	Hall, pasillos, y área de ingreso principal	1	70.4			MI	70.4	
34	Prov. Y Col. Puerta De Madera Cedro Tipo Tablero					M2	81.6	81.60
34.1	Bloque 1	20	1		2.4	M2	48	
34.2	Teatro	8	1		2.4	M2	19.2	
34.3	Bloque 2	6	1		2.4	M2	14.4	
35	Prov. Y Col. Bisagras Dobles De 4"					Pza	102	102.00
35.1	Bloque 1	60				Pza	60	
35.2	Teatro	24				Pza	24	
35.3	Bloque 2	18				Pza	18	
36	Prov. Y Col. Chapa P/ Puerta					Pza	60	60.00
36.1	Bloque 1	20				Pza	20	
36.2	Teatro	8				Pza	20	
36.3	Bloque 2	6				Pza	20	
37	Prov. Y Col. Ventana Metálica + Quincallería					M2	117	117.00
37.1	Bloque 1	27	2		1.5	M2	81	
	Teatro	8	2		1.5			
37.2	Bloque 2	12	2		1.5	M2	36	
38	Prov. Y Col. De Vidrio Doble (3mm)					M2	157.46	157.46
38.1	planta baja					M2	157.46	
39	Cubierta con estereoestructura de perfil redondo					M2	176.84	176.84
39.1	Bloque 1					M2	176.84	
40	Barnizado Sobre Carpintería De Puertas					M2	171.36	171.36
40.1	Bloque 1	20	2.1		2.4	M2	100.8	
40.2	Teatro	8	2.1		2.4	M2	40.32	
40.3	Bloque 2	6	2.1		2.4	M2	30.24	

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS

PROYECTO: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

MODULO "A": INFRAESTRUCTURA

Cantidad: 1

N°	Descripción de las obras	N° de partes iguales	DIMENSIONES			Unidad	CANTIDADES	
			Largo m.	Ancho m.	Alto m.		Parciales	Totales
41	Canaleta Y Bajante Pluvial					M1	187.5	187.50
41.1		1	187.5			M1	187.5	
42	Gradas de H° A°					M3	2286.39	2286.39
	teatro	1	357.18	35.4	0.18	M3	2275.95	
42.1		1	58	1	0.18	M3	10.44	
43	Iluminación Fluorescente C/ Tubo 2x40w					Pto	51	51.00
43.1	Bloque 1	33				Pto	33	
	Bloque 2	12				Pto	12	
43.2	Teatro	6				Pto	6	
44	Iluminación Incandescente C/ Bombilla 100w					Pto	50	50.00
44.1	Baño	20				Pto	20	
44.2	Entrada	30				Pto	30	
45	Tomacorriente Doble					Pto	50	50.00
45.1	Bloque 1	28				Pto	28	
45.2	Bloque 2	18				Pto	18	
45.3	Teatro	32				Pto	32	
46	Prov. Y Col. Inodoro Tanque Bajo + Papelero Y Acces.					Pza	34	34.00
46.1		34				Pza	34	
47	Prov. Y Col. Lavaplatos con doble escurridor					Pza	4	4.00
47.1		4				Pza	4	

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS

PROYECTO: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

MODULO "A": INFRAESTRUCTURA

Cantidad: 1

N°	Descripción de las obras	N° de partes iguales	DIMENSIONES			Unidad	CANTIDADES	
			Largo m.	Ancho m.	Alto m.		Parciales	Totales
48	Prov. Y Col. Lavamanos C/Pedestal + Gritería					Pza	16	16.00
48.1		16				Pza	16	
49	Prov. Y Tendido De Tubería Pvc C-9 D=1/2" + Accesorios					MI	378.4	378.40
49.1		1	378.4			MI	378.4	
50	Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe Pvc D=2"					MI	402.5	402.50
50.1		1	402.5			MI	402.5	
51	Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe Pvc D=4"					MI	382.4	382.40
51.1		1	382.4			MI	382.4	
52	Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe H⁸s^o D=6"					MI	297.5	297.50
52.1		1	297.5			MI	297.5	
53	Cámara De Inspección (60x60 Cm)					Pza	28	28.00
53.1		28				Pza	28	
54	Caja Sifonada De Pvc					Pza	16	16.00
54.1		16				Pza	16	
55	Cámara Séptica De H^oc^o					M3	55.8	55.79
55.1		37	3.8	0.2	2	M3	55.8	
56	Retiro De Escombros Y Limpieza General					Glb		1.00
		1				Glb	1	1.00

PRESUPUESTO POR ÍTEMES Y GENERAL DE LA OBRA
(En Bolivianos)

Item	Descripción por ítems	Unidad	Cantidad	Precio unitario (numeral)	Precio Unitario (literal)	Precio Total (numeral)
1	Instalación De Faenas	Glb	1	1,960.46	Un Mil Novecientos Sesenta con 46/100 Bolivianos	1,960.46
2	Letrero De Obra	Pza	1	699.60	Seiscientos Noventa y Nueve con 60/100 Bolivianos	699.60
3	Replanteo Topográfico	M2	871.45	18.82	Dieciocho con 82/100 Bolivianos	16,400.69
4	Muro De Contención De H°C°	M3	46.452	837.80	Ochocientos Treinta y Siete con 80/100 Bolivianos	38,917.49
5	Relleno y compactado Con maquinaria	M2	183.7	62.77	Sesenta y Dos con 77/100 Bolivianos	11,530.85
6	Excavación Manual En Terreno Duro 0-2 M	M3	100.494	59.23	Cincuenta y Nueve con 23/100 Bolivianos	5,952.26
7	Zapatas De Hormigón Armado H-21	M3	26.352	2,989.01	Dos Mil Novecientos Ochenta y Nueve con 01/100 Bolivianos	78,766.39
8	Cimientos De Hormigón Ciclópeo H=17,50 50% Pd	M3	33.807	727.30	Setecientos Veintisiete con 30/100 Bolivianos	24,587.83
9	Columna de Fundación Hormigón Armado	M3	4.968	3,143.72	Tres Mil Ciento Cuarenta y Tres con 72/100 Bolivianos	15,618.00
10	Impermeabilización De Sobrec. C/ Geotextil Aluminio 3.5 Mm	M2	55.2	307.90	Trescientos Siete con 90/100 Bolivianos	16,996.08
11	Relleno Y Compactado C/ Saltafín	M3	576.632	41.42	Cuarenta y Uno con 42/100 Bolivianos	23,884.10
12	Columna De Hormigón Armado H-21	M3	24.84	3,474.95	Tres Mil Cuatrocientos Setenta y Cuatro con 95/100 Bolivianos	86,317.76
13	Viga Encadenado De Hormigón Armado H-21	M3	53.5851	3,474.95	Tres Mil Cuatrocientos Setenta y Cuatro con 95/100 Bolivianos	186,205.54
14	Muro De Ladrillo Cerámico 6h E = 12 Cm	M2	756	158.96	Ciento Cincuenta y Ocho con 96/100 Bolivianos	120,173.76
15	Losa casetonada de Hormigón Armado	M3	187.49	185.50	Ciento Ochenta y Cinco con 50/100 Bolivianos	34,779.40
16	Rampa de Hormigón Armado	M3	21.51	370.08	Trescientos Setenta con 08/100 Bolivianos	7,960.42
17	Losa llena De Hormigón Armado H-21	M3	287.08	3,810.84	Tres Mil Ochocientos Diez con 84/100 Bolivianos	1,094,015.95
18	Cubierta A Jardinada	M2	172.49	1,772.56	Un Mil Setecientos Setenta y Dos con 56/100 Bolivianos	305,748.87
19	Meson De Hormigon Armado	M3	1.2	441.24	Cuatrocientos Cuarenta y Uno con 24/100 Bolivianos	529.49
20	Empedrado Y Contrapiso De Hormigon	M2	486.18	123.00	Ciento Veintitrés con 00/100 Bolivianos	59,800.14
21	Cielo Raso Bajo Losa	M2	364.85	93.98	Noventa y Tres con 98/100 Bolivianos	34,288.60
22	Prov. Y clocado de vidrio templado reflectivo color bronce	M2	384	193.50	Ciento Noventa y Tres con 50/100 Bolivianos	74,304.00
23	Estereoestructura metalica con perfiles redondos y vidrio fotovoltaico	M2	204.8	986.46	Novecientos Ochenta y Seis con 46/100 Bolivianos	202,027.01
24	Revoque Interior Con Yeso S/ Revoque De Mortero	M2	995.45	60.75	Sesenta con 75/100 Bolivianos	60,473.59
25	Revoque Exterior Aplastado Con Mortero Cemento-Arena	M2	1043.99	130.97	Ciento Treinta con 97/100 Bolivianos	136,731.37
26	Recuadre De Puertas Y Ventanas	Ml	147.3	152.77	Ciento Cincuenta y Dos con 77/100 Bolivianos	22,503.02
27	Pintura Interior Al Aceite Mate Monopol	M2	493.6	31.95	Treinta y Uno con 95/100 Bolivianos	15,770.52
28	Pintura Exterior Látex Monopol	M2	1143.2	32.20	Treinta y Dos con 20/100 Bolivianos	36,811.04
29	Revestimiento Con Azulejo	M2	122.65	177.22	Ciento Setenta y Siete con 22/100 Bolivianos	21,736.03
30	Piso De Cerámica Esmaltada (Kyoto miel 41*41 cm Gladymar)	M2	712.74	227.71	Doscientos Veintisiete con 71/100 Bolivianos	162,298.03
31	Piso De Porcelanato esmaltado (Portobello Gladymar 50*50 cm)	M2	87.4	319.92	Trescientos Diecinueve con 92/100 Bolivianos	27,961.01

PRESUPUESTO POR ÍTEMES Y GENERAL DE LA OBRA
(En Bolivianos)

Item	Descripción por ítems	Unidad	Cantidad	Precio unitario (numeral)	Precio Unitario (literal)	Precio Total (numeral)
32	Zócalo De Cerámica Esmaltada Kyoto miel Gladymar	MI	529.1	44.79	Cuarenta y Cuatro con 79/100 Bolivianos	23,698.39
33	Zócalo De Porcelanato esmaltado Portobello Gladymar	MI	70.4	58.26	Cincuenta y Ocho con 26/100 Bolivianos	4,101.50
34	Prov. Y Col. Puerta De Madera Cedro Tipo Tablero	M2	81.6	611.01	Seiscientos Once con 01/100 Bolivianos	49,858.42
35	Prov. Y Col. Bisagras Dobles De 4"	Pza	102	33.48	Treinta y Tres con 48/100 Bolivianos	3,414.96
36	Prov. Y Col. Chapa P/ Puerta	Pza	60	146.98	Ciento Cuarenta y Seis con 98/100 Bolivianos	8,818.80
37	Prov. Y Col. Ventana Metálica + Quincallería	M2	117	235.88	Doscientos Treinta y Cinco con 88/100 Bolivianos	27,597.96
38	Prov. Y Col. De Vidrio Doble (3mm)	M2	157.46	127.37	Ciento Veintisiete con 37/100 Bolivianos	20,055.68
39	Cubierta con estereoestructura de perfil redondo	M2	176.84	229.82	Doscientos Veintinueve con 82/100 Bolivianos	40,641.37
40	Barnizado Sobre Carpintería De Puertas	M2	171.36	35.39	Treinta y Cinco con 39/100 Bolivianos	6,064.43
41	Canaleta Y Bajante Pluvial	MI	187.5	61.71	Sesenta y Uno con 71/100 Bolivianos	11,570.63
42	Gradas de H° A°	M3	2286.391	3,761.93	Tres Mil Setecientos Sesenta y Uno con 93/100 Bolivianos	8,601,242.74
43	Iluminación Fluorescente C/ Tubo 2x40w	Pto	51	479.12	Cuatrocientos Setenta y Nueve con 12/100 Bolivianos	24,435.12
44	Iluminación Incandescente C/ Bombilla 100w	Pto	50	314.01	Trescientos Catorce con 01/100 Bolivianos	15,700.50
45	Tomacorriente Doble	Pto	50	52.64	Cincuenta y Dos con 64/100 Bolivianos	2,632.00
46	Prov. Y Col. Inodoro Tanque Bajo + Papelero Y Acces.	Pza	34	807.99	Ochocientos Siete con 99/100 Bolivianos	27,471.66
47	Prov. Y Col. Lavaplatos con doble escurridor	Pza	4	887.78	Ochocientos Ochenta y Siete con 78/100 Bolivianos	3,551.12
48	Prov. Y Col. Lavamanos C/Pedestal + Gritería	Pza	16	946.88	Novcientos Cuarenta y Seis con 88/100 Bolivianos	15,150.08
49	Prov. Y Tendido De Tubería Pvc C-9 D=1/2" + Accesorios	MI	378.4	22.72	Veintidós con 72/100 Bolivianos	8,597.25
50	Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe Pvc D=2"	MI	402.5	52.69	Cincuenta y Dos con 69/100 Bolivianos	21,207.73
51	Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe Pvc D=4"	MI	382.4	70.74	Setenta con 74/100 Bolivianos	27,050.98
52	Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe H°s° D=6"	MI	297.5	113.31	Ciento Trece con 31/100 Bolivianos	33,709.73
53	Cámara De Inspección (60x60 Cm)	Pza	28	1,038.01	Un Mil Treinta y Ocho con 01/100 Bolivianos	29,064.28
54	Caja Sifonada De Pvc	Pza	16	225.66	Doscientos Veinticinco con 66/100 Bolivianos	3,610.56
55	Cámara Séptica De H°c°	M3	55.794686	1,010.81	Un Mil Diez con 81/100 Bolivianos	56,397.83
56	Retiro De Escombros Y Limpieza General	Glb	1	2,339.64	Dos Mil Trescientos Treinta y Nueve con 64/100 Bolivianos	2,339.64
COSTO TOTAL DEL PROYECTO BS:						11,993,732.66
COSTO TOTAL DEL PROYECTO \$us:						1,696,426.12

Son : ONCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS 66/100 BOLIVIANOS

Son: UN MILLON SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS 12/100 DOLARES AMERICANOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :		Letrero De Obra		Cantidad:	1.00		ITEM 2
Unidad :		Pza		Moneda:	Nacional		
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES							
MADERA DE CONSTRUCCION			P2	30.00	4.50	135.00	
CLAVOS			KG	1.50	13.00	19.50	
PINTURA AL ACEITE			LT	1.50	38.00	57.00	
						-	
						-	
						-	
						-	
						-	
						-	
TOTAL MATERIALES:						211.50	
2.- MANO DE OBRA							
ALBAÑIL			HR	2.00	12.00	24.00	
AYUDANTE			HR	8.00	8.25	66.00	
PINTOR			HR	8.00	13.75	110.00	
						-	
						-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:						200.00	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)				43.00%		86.00	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)				13.00%		37.18	
TOTAL MANO DE OBRA:						323.18	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS							
						-	
						-	
						-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)				5.00%		16.16	
					TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	16.16	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS							
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3				12.00%		66.10	
					TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	66.10	
5.- UTILIDAD							
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4				10.00%		61.69	
TOTAL UTILIDAD						61.69	
6.- IMPUESTOS							
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)				3.09%		20.97	
					TOTAL IMPUESTOS	20.97	
					TOTAL PRECIO UNITARIO	699.60	
					1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Replanteo Topográfico

Cantidad: 871.45

ITEM 3

Unidad : M2

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
ESTACAS	PZA	0.25	1.00	0.25
PINTURA AL ACEITE	LT	0.01	38.00	0.38
CLAVOS	KG	0.10	13.00	1.30
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				1.93
2.- MANO DE OBRA				
TOPOGRAFO	HR	0.20	15.00	3.00
ALARIFE	HR	0.20	8.25	1.65
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				4.65
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		2.00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		0.86
TOTAL MANO DE OBRA:				7.51
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
EQUIPO TOPOGRAFICO	HR	0.20	25.00	5.00
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.38
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	5.38
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		1.78
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	1.78
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		1.66
TOTAL UTILIDAD				1.66
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		0.56
			TOTAL IMPUESTOS	0.56
TOTAL PRECIO UNITARIO				18.82
1+2+3+4+5+6				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Muro De Contención De H ² C°	Cantidad:	46.45	ITEM 4
Unidad :	M3	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	100.00	1.08	108.00
PIEDRA	M3	0.80	80.00	64.00
ARENA FINA	M3	0.35	85.00	29.75
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	16.00	4.50	72.00
CLAVOS	KG	0.60	13.00	7.80
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0.60	13.00	7.80
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				289.35
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	9.00	12.00	108.00
AYUDANTE	HR	9.00	8.25	74.25
ENCOFRADOR	HR	3.00	12.00	36.00
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				218.25
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		93.85
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		40.57
TOTAL MANO DE OBRA:				352.67
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		17.63
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	17.63
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		79.16
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	79.16
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		73.88
TOTAL UTILIDAD				73.88
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		25.11
			TOTAL IMPUESTOS	25.11
			TOTAL PRECIO UNITARIO	837.80
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Relleno y compactado Con maquinaria Cantidad: 183.70 **ITEM 5**
 Unidad : M2 Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				-
2.- MANO DE OBRA				
OPERADOR	HR	0.40	22.00	8.80
AYD. OPERADOR	HR	1.50	8.25	12.38
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				21.18
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		9.11
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		3.94
TOTAL MANO DE OBRA:				34.23
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
COMPACTADORA PATA DE CABRA	HR	0.04	337.00	13.48
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		1.71
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	15.19
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		5.93
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	5.93
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		5.54
			TOTAL UTILIDAD	5.54
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.88
			TOTAL IMPUESTOS	1.88
			TOTAL PRECIO UNITARIO	62.77
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Excavación Manual En Terreno Duro 0-2 M

Cantidad: 100.49

ITEM 6

Unidad : M3

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				-
2.- MANO DE OBRA				
PEON	HR	4.00	6.87	27.48
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				27.48
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		11.82
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		5.11
TOTAL MANO DE OBRA:				44.41
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		2.22
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	2.22
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		5.60
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	5.60
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		5.22
TOTAL UTILIDAD				5.22
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.78
			TOTAL IMPUESTOS	1.78
TOTAL PRECIO UNITARIO				59.23
1+2+3+4+5+6				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Zapatas De Hormigón Armado H-21

Cantidad: 26.35

ITEM 7

Unidad : M3

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	320.00	1.08	345.60
ARENA FINA	M3	0.40	85.00	34.00
GRAVA	M3	0.90	80.00	72.00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	20.00	4.50	90.00
FIERRO CORRUGADO	KG	80.00	12.50	1,000.00
CLAVOS	KG	1.00	13.00	13.00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1.00	13.00	13.00
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				1,567.60
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	10.00	12.00	120.00
AYUDANTE	HR	16.00	8.25	132.00
ENCOFRADOR	HR	8.00	12.00	96.00
ENFERRADOR	HR	8.00	12.00	96.00
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				444.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		190.92
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		82.54
TOTAL MANO DE OBRA:				717.46
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0.50	25.00	12.50
VIBRADORA	HR	0.50	40.00	20.00
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		35.87
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	68.37
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		282.41
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	282.41
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		263.58
			TOTAL UTILIDAD	263.58
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		89.59
			TOTAL IMPUESTOS	89.59
			TOTAL PRECIO UNITARIO	2,989.01
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Cimientos De Hormigón Ciclópeo H=17,50 50% Pd

Cantidad: 33.81

ITEM 8

Unidad : M3

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	150.00	1.08	162.00
ARENA FINA	M3	0.20	85.00	17.00
GRAVA	M3	0.40	80.00	32.00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	12.00	4.50	54.00
PIEDRA	M3	0.60	80.00	48.00
CLAVOS	KG	0.50	13.00	6.50
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0.50	13.00	6.50
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				326.00
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	6.00	12.00	72.00
AYUDANTE	HR	8.00	8.25	66.00
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				138.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		59.34
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		25.65
TOTAL MANO DE OBRA:				222.99
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0.50	25.00	12.50
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		11.15
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	23.65
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		68.72
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	68.72
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		64.14
			TOTAL UTILIDAD	64.14
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		21.80
			TOTAL IMPUESTOS	21.80
			TOTAL PRECIO UNITARIO	727.30
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Columna de Fundación Hormigón Armado

Cantidad: 4.97

ITEM 9

Unidad : M3

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	320.00	1.08	345.60
ARENA FINA	M3	0.40	85.00	34.00
GRAVA	M3	0.90	80.00	72.00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	40.00	4.50	180.00
FIERRO CORRUGADO	KG	75.00	12.50	937.50
CLAVOS	KG	1.50	13.00	19.50
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1.00	13.00	13.00
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				1,601.60
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	15.00	12.00	180.00
AYUDANTE	HR	15.00	8.25	123.75
ENCOFRADOR	HR	8.00	12.00	96.00
ENFERRADOR	HR	8.00	12.00	96.00
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				495.75
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		213.17
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		92.16
TOTAL MANO DE OBRA:				801.08
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0.50	25.00	12.50
VIBRADORA	HR	0.50	40.00	20.00
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		40.05
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	72.55
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		297.03
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	297.03
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		277.23
			TOTAL UTILIDAD	277.23
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		94.23
			TOTAL IMPUESTOS	94.23
			TOTAL PRECIO UNITARIO	3,143.72
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Impermeabilización De Sobrec. C/ Geotextil Aluminio 3.5 Mm

Cantidad: 55.20

ITEM 10

Unidad : M2

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
C/ GEOTEXTIL ALUMINIO 3.5 MM	M2	1.05	100.00	105.00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				105.00
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	4.00	12.00	48.00
AYUDANTE	HR	4.00	8.25	33.00
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				81.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		34.83
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		15.06
TOTAL MANO DE OBRA:				130.89
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		6.54
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	6.54
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		29.09
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	29.09
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		27.15
TOTAL UTILIDAD				27.15
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		9.23
			TOTAL IMPUESTOS	9.23
TOTAL PRECIO UNITARIO				307.90
1+2+3+4+5+6				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Relleno Y Compactado C/ Saltarín Cantidad: 576.63 ITEM 11

Unidad : M3 Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				-
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	0.40	12.00	4.80
PEON	HR	1.20	6.87	8.24
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				13.04
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		5.61
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		2.42
TOTAL MANO DE OBRA:				21.07
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
SALTARIN	HR	0.35	30.00	10.50
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		1.05
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	11.55
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		3.91
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	3.91
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		3.65
TOTAL UTILIDAD				3.65
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.24
			TOTAL IMPUESTOS	1.24
			TOTAL PRECIO UNITARIO	41.42
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Columna De Hormigón Armado H-21 Cantidad: 24.84 **ITEM 12**

Unidad : M3 Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	320.00	1.08	345.60
ARENA FINA	M3	0.40	85.00	34.00
GRAVA	M3	0.90	80.00	72.00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	60.00	4.50	270.00
FIERRO CORRUGADO	KG	80.00	12.50	1,000.00
CLAVOS	KG	1.50	13.00	19.50
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1.50	13.00	19.50
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				1,760.60
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	20.00	12.00	240.00
AYUDANTE	HR	15.00	8.25	123.75
ENCOFRADOR	HR	8.00	12.00	96.00
ENFERRADOR	HR	8.00	12.00	96.00
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				555.75
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		238.97
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		103.31
TOTAL MANO DE OBRA:				898.03
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0.50	25.00	12.50
VIBRADORA	HR	0.50	40.00	20.00
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		44.90
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	77.40
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		328.32
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	328.32
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		306.44
			TOTAL UTILIDAD	306.44
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		104.16
			TOTAL IMPUESTOS	104.16
			TOTAL PRECIO UNITARIO	3,474.95
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Viga Encadenado De Hormigón Armado H-21

Cantidad: 53.59

ITEM 13

Unidad : M3

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	320.00	1.08	345.60
ARENA FINA	M3	0.40	85.00	34.00
GRAVA	M3	0.90	80.00	72.00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	60.00	4.50	270.00
FIERRO CORRUGADO	KG	80.00	12.50	1,000.00
CLAVOS	KG	1.50	13.00	19.50
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1.50	13.00	19.50
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				1,760.60
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	20.00	12.00	240.00
AYUDANTE	HR	15.00	8.25	123.75
ENCOFRADOR	HR	8.00	12.00	96.00
ENFERRADOR	HR	8.00	12.00	96.00
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				555.75
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		238.97
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		103.31
TOTAL MANO DE OBRA:				898.03
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0.50	25.00	12.50
VIBRADORA	HR	0.50	40.00	20.00
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		44.90
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	77.40
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		328.32
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	328.32
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		306.44
			TOTAL UTILIDAD	306.44
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		104.16
			TOTAL IMPUESTOS	104.16
			TOTAL PRECIO UNITARIO	3,474.95
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Muro De Ladrillo Cerámico 6h E = 12 Cm Cantidad: 756.00 **ITEM 14**

Unidad : M2 Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
LADRILLO DE 6 HUECOS 12X18X24	PZA	33.00	1.30	42.90
CEMENTO PORTLAND	KG	9.00	1.08	9.72
ARENA FINA	M3	0.10	85.00	8.50
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				61.12
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00
PEON	HR	2.00	6.87	13.74
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				37.74
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		16.23
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		7.02
TOTAL MANO DE OBRA:				60.99
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		3.05
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	3.05
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		15.02
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	15.02
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		14.02
TOTAL UTILIDAD				14.02
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		4.76
			TOTAL IMPUESTOS	4.76
TOTAL PRECIO UNITARIO				158.96
1+2+3+4+5+6				

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Losa casetonada de Hormigón Armado Cantidad: 187.49 **ITEM 15**

Unidad : M3 Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	12.00	1.08	12.96
ARENA FINA	M3	0.04	85.00	3.40
GRAVA	M3	0.06	80.00	4.80
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	3.50	4.50	15.75
CLAVOS	KG	0.20	13.00	2.60
FIERRO CORRUGADO	KG	3.00	12.50	37.50
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				77.01
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00
PEON	HR	2.00	6.87	13.74
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				37.74
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		16.23
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		7.02
TOTAL MANO DE OBRA:				60.99
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	0.20	25.00	5.00
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		3.05
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	8.05
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		17.53
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	17.53
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		16.36
TOTAL UTILIDAD				16.36
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		5.56
			TOTAL IMPUESTOS	5.56
			TOTAL PRECIO UNITARIO	185.50
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :		Rampa de Hormigón Armado		Cantidad:	21.51	ITEM 16
Unidad :		M3		Moneda:	Nacional	
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES						
CEMENTO PORTLAND			KG	22.00	1.08	23.76
ARENA FINA			M3	0.03	85.00	2.55
GRAVA			M3	0.05	80.00	4.00
MADERA DE CONSTRUCCION			P2	5.00	4.50	22.50
FIERRO CORRUGADO			KG	7.00	12.50	87.50
CLAVOS			KG	0.07	13.00	0.91
						-
						-
						-
TOTAL MATERIALES:						141.22
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL			HR	2.00	12.00	24.00
AYUDANTE			HR	2.00	8.25	16.50
ENCOFRADOR			HR	2.00	12.00	24.00
ENFERRADOR			HR	2.00	12.00	24.00
						-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:						88.50
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)				43.00%		38.06
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)				13.00%		16.45
TOTAL MANO DE OBRA:						143.01
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS						
						-
						-
						-
						-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)				5.00%		7.15
					TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	7.15
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS						
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3				12.00%		34.97
					TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	34.97
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4				10.00%		32.64
TOTAL UTILIDAD						32.64
6.- IMPUESTOS						
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)				3.09%		11.09
					TOTAL IMPUESTOS	11.09
					TOTAL PRECIO UNITARIO	370.08
					1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Losa llena De Hormigón Armado H-21	Cantidad:	287.08	ITEM 17
Unidad :	M3	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	350.00	1.08	378.00
ARENA FINA	M3	0.45	85.00	38.25
GRAVA	M3	0.92	80.00	73.60
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	80.00	4.50	360.00
CLAVOS	KG	2.00	13.00	26.00
FIERRO CORRUGADO	KG	80.00	12.50	1,000.00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2.00	13.00	26.00
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				1,901.85
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	8.00	12.00	96.00
AYUDANTE	HR	20.00	8.25	165.00
ENCOFRADOR	HR	18.00	12.00	216.00
ENFERRADOR	HR	12.00	12.00	144.00
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				621.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		267.03
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		115.44
TOTAL MANO DE OBRA:				1,003.47
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
MEZCLADORA	HR	1.00	25.00	25.00
VIBRADORA	HR	0.50	40.00	20.00
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		50.17
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	95.17
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		360.06
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	360.06
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		336.06
			TOTAL UTILIDAD	336.06
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		114.23
			TOTAL IMPUESTOS	114.23
			TOTAL PRECIO UNITARIO	3,810.84
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Cubierta Ajardinada Cantidad: 172.49 **ITEM 18**

Unidad : M2		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
CEMENTO PORTLAND	KG	1.18	1.08	1.27	
SIKA IMPERMEABILIZANTE	KG	2.00	489.00	978.00	
C/ GEOTEXTIL ALUMINIO 3.5 MM	M2	1.50	100.00	150.00	
RAY GRASS	M2	1.00	87.40	87.40	
TIERRA VEGETAL	M3	0.73	64.80	47.30	
TUBERIA PVC C-9 D=1/2" + ACCESORIOS	ML	1.02	10.00	10.20	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				1,274.17	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	2.30	12.00	27.60	
AYUDANTE	HR	2.80	8.25	23.10	
PLOMERO	HR	1.00	15.00	15.00	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				65.70	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		28.25	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		12.21	
TOTAL MANO DE OBRA:				106.16	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
EQUIPO SOLDADURA	HR	0.25	40.00	10.00	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		5.31	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	15.31	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		167.48	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	167.48	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		156.31	
TOTAL UTILIDAD				156.31	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		53.13	
			TOTAL IMPUESTOS	53.13	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	1,772.56	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :		Cantidad:		ITEM 19	
Meson De Hormigon Armado		1.20			
Unidad :		Moneda:		Nacional	
M3					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
CEMENTO PORTLAND	KG	35.00	1.08	37.80	
ARENA FINA	M3	0.07	85.00	5.95	
GRAVA	M3	0.05	80.00	4.00	
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	4.00	4.50	18.00	
CLAVOS	KG	0.25	13.00	3.25	
FIERRO CORRUGADO	KG	5.00	12.50	62.50	
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0.25	13.00	3.25	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				134.75	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	6.00	12.00	72.00	
AYUDANTE	HR	6.00	8.25	49.50	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				121.50	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		52.25	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		22.59	
TOTAL MANO DE OBRA:				196.34	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
MEZCLADORA	HR	0.10	25.00	2.50	
VIBRADORA	HR	0.10	40.00	4.00	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		9.82	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	16.32	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		41.69	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	41.69	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		38.91	
TOTAL UTILIDAD				38.91	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		13.23	
			TOTAL IMPUESTOS	13.23	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	441.24	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Empedrado Y Contrapiso De Hormigon Cantidad: 486.18 **ITEM 20**

Unidad : M2		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
CEMENTO PORTLAND	KG	20.00	1.08	21.60	
ARENA FINA	M3	0.07	85.00	5.95	
GRAVA	M3	0.05	80.00	4.00	
PIEDRA MANZANA	M3	0.15	75.00	11.25	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				42.80	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	1.50	12.00	18.00	
AYUDANTE	HR	1.50	8.25	12.38	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				30.38	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		13.06	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		5.65	
TOTAL MANO DE OBRA:				49.09	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
MEZCLADORA	HR	0.10	25.00	2.50	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		2.45	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	4.95	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		11.62	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	11.62	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		10.85	
TOTAL UTILIDAD				10.85	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		3.69	
			TOTAL IMPUESTOS	3.69	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	123.00	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Cielo Raso Bajo Losa	Cantidad:	364.85	ITEM 21
Unidad :	M2	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
YESO	KG	17.00	0.55	9.35
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				9.35
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	1.80	12.00	21.60
AYUDANTE	HR	2.00	8.25	16.50
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				38.10
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		16.38
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		7.08
TOTAL MANO DE OBRA:				61.56
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		3.08
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	3.08
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		8.88
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	8.88
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		8.29
TOTAL UTILIDAD				8.29
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		2.82
			TOTAL IMPUESTOS	2.82
			TOTAL PRECIO UNITARIO	93.98
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Prov. Y clocado de vidrio templado reflectivo color bronce	Cantidad:	384.00	ITEM 22
Unidad :	M2	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
ESTRUCTURA METALICA	M2	1.05	30.00	31.50
MALLA DE GALLINERO	M2	1.10	5.00	5.50
ALAMBRE DE AMARRE	KG	0.25	13.00	3.25
YESO	KG	18.00	0.55	9.90
PAJA	FD	0.10	21.57	2.16
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				52.31
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00
AYUDANTE	HR	2.00	8.25	16.50
SOLDADOR	HR	1.00	13.75	13.75
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				54.25
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		23.33
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		10.09
TOTAL MANO DE OBRA:				87.67
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
EQUIPO SOLDADURA	HR	0.20	40.00	8.00
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		4.38
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	12.38
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		18.28
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	18.28
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		17.06
TOTAL UTILIDAD				17.06
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		5.80
			TOTAL IMPUESTOS	5.80
			TOTAL PRECIO UNITARIO	193.50
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Estereoestructura metalica con perfiles redondos y vidrio fotovoltaico Cantidad: 204.80 **ITEM 23**

Unidad : M2	Moneda:	Nacional		
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
ESTRUCTURA METALICA TIPO CELOSIA CON FE DULCE	M2	16.00	40.00	640.00
VIDRIO FOTOVOLTAICO	M2	0.05	867.48	43.37
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				683.37
2.- MANO DE OBRA				
SOLDADOR	HR	2.50	13.75	34.38
AYUDANTE	HR	2.50	8.25	20.63
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				55.01
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		23.65
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		10.23
TOTAL MANO DE OBRA:				88.89
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		4.44
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	4.44
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		93.20
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	93.20
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		86.99
TOTAL UTILIDAD				86.99
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		29.57
			TOTAL IMPUESTOS	29.57
			TOTAL PRECIO UNITARIO	986.46
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Revoque Interior Con Yeso S/ Revoque De Mortero	Cantidad:	995.45	ITEM 24
Unidad :	M2	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
YESO	KG	12.00	0.55	6.60
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				6.60
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	1.20	12.00	14.40
AYUDANTE	HR	1.20	8.25	9.90
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				24.30
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		10.45
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		4.52
TOTAL MANO DE OBRA:				39.27
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		1.96
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	1.96
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		5.74
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	5.74
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		5.36
TOTAL UTILIDAD				5.36
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.82
			TOTAL IMPUESTOS	1.82
			TOTAL PRECIO UNITARIO	60.75
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Revoque Exterior Aplastado Con Mortero Cemento-Arena Cantidad: 1,043.99 **ITEM 25**

Unidad : M2		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
CEMENTO PORTLAND	KG	9.00	1.08	9.72	
ARENA FINA	M3	0.05	85.00	4.25	
CAL	KG	5.00	0.65	3.25	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				17.22	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	2.50	12.00	30.00	
AYUDANTE	HR	2.50	8.25	20.63	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				50.63	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		21.77	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		9.41	
TOTAL MANO DE OBRA:				81.81	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		4.09	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	4.09	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		12.37	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	12.37	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		11.55	
TOTAL UTILIDAD				11.55	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		3.93	
			TOTAL IMPUESTOS	3.93	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	130.97	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Recuadre De Puertas Y Ventanas	Cantidad:	147.30	ITEM 26
Unidad :	MI	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	9.00	1.08	9.72
ARENA FINA	M3	0.05	85.00	4.25
CAL	KG	5.00	0.65	3.25
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				17.22
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	3.00	12.00	36.00
AYUDANTE	HR	3.00	8.25	24.75
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				60.75
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		26.12
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		11.29
TOTAL MANO DE OBRA:				98.16
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		4.91
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	4.91
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		14.43
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	14.43
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		13.47
TOTAL UTILIDAD				13.47
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		4.58
			TOTAL IMPUESTOS	4.58
			TOTAL PRECIO UNITARIO	152.77
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Cantidad:	493.60	ITEM 27	
Unidad :	Moneda:	Nacional		
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
LJA	HJ	0.20	3.00	0.60
SELLADOR DE PARED	GL	0.02	50.00	1.00
PINTURA LATEX	LT	0.30	22.50	6.75
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				8.35
2.- MANO DE OBRA				
PINTOR	HR	0.45	13.75	6.19
AYUDANTE	HR	0.45	8.25	3.71
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				9.90
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		4.26
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		1.84
TOTAL MANO DE OBRA:				16.00
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.80
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	0.80
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		3.02
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	3.02
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		2.82
TOTAL UTILIDAD				2.82
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		0.96
			TOTAL IMPUESTOS	0.96
			TOTAL PRECIO UNITARIO	31.95
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Pintura Exterior Látex Monopol Cantidad: 1,143.20 **ITEM 28**

Unidad : M2 Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
PINTURA LATEX	LT	0.38	22.50	8.55
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				8.55
2.- MANO DE OBRA				
PINTOR	HR	0.45	13.75	6.19
AYUDANTE	HR	0.45	8.25	3.71
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				9.90
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		4.26
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		1.84
TOTAL MANO DE OBRA:				16.00
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.80
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	0.80
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		3.04
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	3.04
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		2.84
TOTAL UTILIDAD				2.84
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		0.97
			TOTAL IMPUESTOS	0.97
			TOTAL PRECIO UNITARIO	32.20
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :		Revestimiento Con Azulejo		Cantidad:	122.65	ITEM 29
Unidad :		M2		Moneda:	Nacional	
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES						
CEMENTO PORTLAND			KG	12.00	1.08	12.96
ARENA FINA			M3	0.05	85.00	4.25
AZULEJOS BLANCOS			M2	1.05	30.00	31.50
CEMENTO BLANCO			KG	0.30	5.00	1.50
						-
						-
						-
						-
						-
TOTAL MATERIALES:						50.21
2.- MANO DE OBRA						
ALBAÑIL			HR	2.60	12.00	31.20
AYUDANTE			HR	2.60	8.25	21.45
						-
						-
						-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:						52.65
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)				43.00%		22.64
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)				13.00%		9.79
TOTAL MANO DE OBRA:						85.08
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS						
						-
						-
						-
						-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)				5.00%		4.25
					TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	4.25
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS						
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3				12.00%		16.74
					TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	16.74
5.- UTILIDAD						
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4				10.00%		15.63
TOTAL UTILIDAD						15.63
6.- IMPUESTOS						
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)				3.09%		5.31
					TOTAL IMPUESTOS	5.31
					TOTAL PRECIO UNITARIO	177.22
						1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Piso De Cerámica Esmaltada (Kyoto miel 41*41 cm Gladymar) Cantidad: 712.74 **ITEM 30**

Unidad : M2		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
CEMENTO PORTLAND	KG	18.00	1.08	19.44	
ARENA FINA	M3	0.05	85.00	4.25	
CERAMICA ESMALTADA KIOTO MIEL GLADYMAR	M2	1.10	62.00	68.20	
CEMENTO BLANCO	KG	0.30	5.00	1.50	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				93.39	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	2.50	12.00	30.00	
AYUDANTE	HR	2.50	8.25	20.63	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				50.63	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		21.77	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		9.41	
TOTAL MANO DE OBRA:				81.81	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		4.09	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	4.09	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		21.51	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	21.51	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		20.08	
TOTAL UTILIDAD				20.08	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		6.83	
			TOTAL IMPUESTOS	6.83	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	227.71	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Piso De Porcelanato esmaltado (Portobello Gladymar 50*50 cm) Cantidad: 87.40 **ITEM 31**

Unidad : M2		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
CEMENTO PORTLAND	KG	18.00	1.08	19.44	
ARENA FINA	M3	0.05	85.00	4.25	
PORCELANATO ESMALTADO PORTOBELLO GLADYMAR	M2	1.10	128.00	140.80	
CEMENTO BLANCO	KG	0.30	5.00	1.50	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				165.99	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	2.50	12.00	30.00	
AYUDANTE	HR	2.50	8.25	20.63	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				50.63	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		21.77	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		9.41	
TOTAL MANO DE OBRA:				81.81	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		4.09	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	4.09	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		30.23	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	30.23	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		28.21	
TOTAL UTILIDAD				28.21	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		9.59	
			TOTAL IMPUESTOS	9.59	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	319.92	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Cantidad:		ITEM 32	
Zócalo De Cerámica Esmaltada Kyoto miel Gladymar	529.10			
Unidad : MI	Moneda:	Nacional		
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	1.50	1.08	1.62
ARENA FINA	M3	0.01	85.00	0.85
ZOCALO CERAMICA KIOTO MIEL	ML	1.05	15.50	16.28
CEMENTO BLANCO	KG	0.03	5.00	0.15
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				18.90
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	0.46	12.00	5.52
AYUDANTE	HR	0.50	8.25	4.13
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				9.65
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		4.15
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		1.79
TOTAL MANO DE OBRA:				15.59
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.78
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	0.78
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		4.23
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	4.23
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		3.95
			TOTAL UTILIDAD	3.95
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.34
			TOTAL IMPUESTOS	1.34
			TOTAL PRECIO UNITARIO	44.79
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Zócalo De Porcelanato esmaltado Portobello Gladymar Cantidad: 70.40 **ITEM 33**

Unidad : MI		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
CEMENTO PORTLAND	KG	1.50	1.08	1.62	
ARENA FINA	M3	0.01	85.00	0.85	
ZOCALO PORCELANATO	ML	1.05	25.60	26.88	
CEMENTO BLANCO	KG	0.03	5.00	0.15	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				29.50	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	0.46	12.00	5.52	
AYUDANTE	HR	0.50	8.25	4.13	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				9.65	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		4.15	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		1.79	
TOTAL MANO DE OBRA:				15.59	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.78	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	0.78	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		5.50	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	5.50	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		5.14	
			TOTAL UTILIDAD	5.14	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.75	
			TOTAL IMPUESTOS	1.75	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	58.26	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Col. Puerta De Madera Cedro Tipo Tablero Cantidad: 81.60 **ITEM 34**

Unidad : M2		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
PUERTA TABLERO MAS MARCO 2"X2"	M2	1.00	420.00	420.00	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				420.00	
2.- MANO DE OBRA					
CARPINTERO	HR	1.50	15.75	23.63	
AYUDANTE	HR	1.50	8.25	12.38	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				36.01	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		15.48	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		6.69	
TOTAL MANO DE OBRA:				58.18	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		2.91	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	2.91	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		57.73	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	57.73	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		53.88	
TOTAL UTILIDAD				53.88	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		18.31	
			TOTAL IMPUESTOS	18.31	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	611.01	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Col. Bisagras Dobles De 4" Cantidad: 102.00 **ITEM 35**

Unidad :	Pza	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
BISAGRAS 4"	PZA	1.00	6.00	6.00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				6.00
2.- MANO DE OBRA				
CARPINTERO	HR	0.50	15.75	7.88
AYUDANTE	HR	0.50	8.25	4.13
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				12.01
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		5.16
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		2.23
TOTAL MANO DE OBRA:				19.40
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.97
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	0.97
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		3.16
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	3.16
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		2.95
TOTAL UTILIDAD				2.95
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.00
			TOTAL IMPUESTOS	1.00
			TOTAL PRECIO UNITARIO	33.48
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Col. Chapa P/ Puerta Cantidad: 60.00 **ITEM 36**

Unidad : Pza		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
CHAPA EXTERIOR (LLAVE PLANA)	PZA	1.00	75.00	75.00	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				75.00	
2.- MANO DE OBRA					
CARPINTERO	HR	1.00	15.75	15.75	
AYUDANTE	HR	1.00	8.25	8.25	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				24.00	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		10.32	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		4.46	
TOTAL MANO DE OBRA:				38.78	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		1.94	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	1.94	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		13.89	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	13.89	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		12.96	
TOTAL UTILIDAD				12.96	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		4.41	
			TOTAL IMPUESTOS	4.41	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	146.98	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Col. Ventana Metálica + Quincallería Cantidad: 117.00 **ITEM 37**

Unidad : M2	Moneda:	Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
VENTANA METALICA	M2	1.05	100.00	105.00	
BISAGRAS 4"	PZA	2.00	6.00	12.00	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				117.00	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00	
AYUDANTE	HR	2.00	8.25	16.50	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				40.50	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		17.42	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		7.53	
TOTAL MANO DE OBRA:				65.45	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		3.27	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	3.27	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		22.29	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	22.29	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		20.80	
TOTAL UTILIDAD				20.80	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		7.07	
			TOTAL IMPUESTOS	7.07	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	235.88	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Col. De Vidrio Doble (3mm) Cantidad: 157.46 **ITEM 38**

Unidad : M2		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
VIDRIO 3 MM	M2	1.10	65.00	71.50	
SILICONA	Pza	0.33	30.00	9.90	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				81.40	
2.- MANO DE OBRA					
ESPECIALISTA	HR	0.50	14.00	7.00	
AYUDANTE	HR	0.50	8.25	4.13	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				11.13	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		4.79	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		2.07	
TOTAL MANO DE OBRA:				17.99	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.90	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	0.90	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		12.03	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	12.03	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		11.23	
TOTAL UTILIDAD				11.23	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		3.82	
			TOTAL IMPUESTOS	3.82	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	127.37	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Cubierta con estereoestructura de perfil redondo	Cantidad:	176.84	ITEM 39
Unidad :	M2	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
REJA METALICA PARA VENTANA	M2	1.05	150.00	157.50
PINTURA ANTICORROSIVA	LT	0.12	38.00	4.56
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				162.06
2.- MANO DE OBRA				
ESPECIALISTA	HR	0.50	14.00	7.00
AYUDANTE	HR	0.50	8.25	4.13
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				11.13
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		4.79
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		2.07
TOTAL MANO DE OBRA:				17.99
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.90
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	0.90
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		21.71
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	21.71
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		20.27
TOTAL UTILIDAD				20.27
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		6.89
			TOTAL IMPUESTOS	6.89
			TOTAL PRECIO UNITARIO	229.82
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Barnizado Sobre Carpintería De Puertas Cantidad: 171.36 **ITEM 40**

Unidad : M2	Moneda:	Nacional		
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
BARNIZ	LT	0.30	25.00	7.50
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				7.50
2.- MANO DE OBRA				
CARPINTERO	HR	0.50	15.75	7.88
AYUDANTE	HR	0.50	8.25	4.13
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				12.01
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		5.16
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		2.23
TOTAL MANO DE OBRA:				19.40
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.97
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	0.97
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		3.34
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	3.34
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		3.12
TOTAL UTILIDAD				3.12
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.06
			TOTAL IMPUESTOS	1.06
			TOTAL PRECIO UNITARIO	35.39
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Gradas de H° A°	°	Cantidad:	2,286.39	ITEM 42
Unidad :	M3		Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
CEMENTO PORTLAND	KG	350.00	1.08	378.00	
ARENA FINA	M3	0.45	85.00	38.25	
GRAVA	M3	0.92	80.00	73.60	
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	80.00	4.50	360.00	
CLAVOS	KG	2.00	13.00	26.00	
FIERRO CORRUGADO	KG	80.00	12.50	1,000.00	
ALAMBRE DE AMARRE	KG	2.00	13.00	26.00	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				1,901.85	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	8.00	12.00	96.00	
AYUDANTE	HR	20.00	8.25	165.00	
ENCOFRADOR	HR	18.00	12.00	216.00	
ENFERRADOR	HR	12.00	12.00	144.00	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				621.00	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		267.03	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		115.44	
TOTAL MANO DE OBRA:				1,003.47	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
MEZCLADORA	HR	0.10	25.00	2.50	
VIBRADORA	HR	0.10	40.00	4.00	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		50.17	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	56.67	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		355.44	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	355.44	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		331.74	
TOTAL UTILIDAD				331.74	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		112.76	
			TOTAL IMPUESTOS	112.76	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	3,761.93	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Iluminación Fluorescente C/ Tubo 2x40w Cantidad: 51.00 **ITEM 43**

Unidad : Pto	Moneda:	Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
MATERIALES ILUMINACION FLUORECENTE 2X40w	Pza	1.00	180.00	180.00	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				180.00	
2.- MANO DE OBRA					
ELECTRICISTA	HR	5.00	15.00	75.00	
AYUDANTE	HR	5.00	8.25	41.25	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				116.25	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		49.99	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		21.61	
TOTAL MANO DE OBRA:				187.85	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		9.39	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	9.39	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		45.27	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	45.27	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		42.25	
TOTAL UTILIDAD				42.25	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		14.36	
			TOTAL IMPUESTOS	14.36	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	479.12	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Tomacorriente Doble	Cantidad:	50.00	ITEM 45
Unidad :	Pto	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
PLAQUETA TOMACORRIENTES	Pza	1.00	16.00	16.00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				16.00
2.- MANO DE OBRA				
ELECTRICISTA	HR	1.00	15.00	15.00
				-
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				15.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		6.45
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		2.79
TOTAL MANO DE OBRA:				24.24
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		1.21
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	1.21
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		4.97
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	4.97
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		4.64
TOTAL UTILIDAD				4.64
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		1.58
			TOTAL IMPUESTOS	1.58
			TOTAL PRECIO UNITARIO	52.64
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Col. Inodoro Tanque Bajo + Papelero Y Acces.

Cantidad: 34.00

ITEM 46

Unidad : Pza

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
INODORO TANQUE BAJO C/ACC.	PZA	1.00	550.00	550.00
CHICOTILLO P /INODORO	Pza	1.00	25.00	25.00
CEMENTO BLANCO	KG	0.40	5.00	2.00
PAPELERO	PZA		30.00	-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				577.00
2.- MANO DE OBRA				
PLOMERO	HR	1.50	15.00	22.50
AYUDANTE	HR	1.50	8.25	12.38
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				34.88
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		15.00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		6.48
TOTAL MANO DE OBRA:				56.36
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		2.82
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	2.82
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		76.34
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	76.34
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		71.25
TOTAL UTILIDAD				71.25
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		24.22
			TOTAL IMPUESTOS	24.22
			TOTAL PRECIO UNITARIO	807.99
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Col. Lavaplatos con doble escurridor Cantidad: 4.00 **ITEM 47**

Unidad : Pza	Moneda:	Nacional		
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
DUCHA CON MEZCLADOR	PZA	1.00	310.00	310.00
JABONERA	PZA	1.00	30.00	30.00
TOHALLERO	PZA	1.00	35.00	35.00
CEMENTO PORTLAND	KG	18.00	1.08	19.44
ARENA FINA	M3	0.05	85.00	4.25
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				398.69
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	3.00	12.00	36.00
AYUDANTE	HR	8.00	8.25	66.00
PLOMERO	HR	5.00	15.00	75.00
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				177.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		76.11
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		32.90
TOTAL MANO DE OBRA:				286.01
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		14.30
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	14.30
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		83.88
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	83.88
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		78.29
TOTAL UTILIDAD				78.29
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		26.61
			TOTAL IMPUESTOS	26.61
			TOTAL PRECIO UNITARIO	887.78
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Col. Lavamanos C/Pedestal + Grifería Cantidad: 16.00 **ITEM 48**

Unidad : Pza	Moneda:	Nacional		
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
LAVAMANOS C/PEDESTAL + GRIFERIA	PZA	1.00	600.00	600.00
ARENA FINA	M3	0.01	85.00	0.85
CEMENTO PORTLAND	KG	2.00	1.08	2.16
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				603.01
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00
PLOMERO	HR	4.00	15.00	60.00
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				84.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		36.12
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		15.62
TOTAL MANO DE OBRA:				135.74
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		6.79
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	6.79
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		89.46
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	89.46
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		83.50
TOTAL UTILIDAD				83.50
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		28.38
			TOTAL IMPUESTOS	28.38
			TOTAL PRECIO UNITARIO	946.88
				1+2+3+4+5+6

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Tendido De Tubería Pvc C-9 D=1/2" + Accesorios

Cantidad: 378.40

ITEM 49

Unidad : MI

Moneda: Nacional

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
TUBERIA PVC C-9 D=1/2" + ACCESORIOS	ML	1.00	10.00	10.00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				10.00
2.- MANO DE OBRA				
PLOMERO	HR	0.20	15.00	3.00
AYUDANTE	HR	0.20	8.25	1.65
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				4.65
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		2.00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		0.86
TOTAL MANO DE OBRA:				7.51
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		0.38
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	0.38
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		2.15
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	2.15
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		2.00
TOTAL UTILIDAD				2.00
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		0.68
			TOTAL IMPUESTOS	0.68
			TOTAL PRECIO UNITARIO	22.72
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Cantidad:		ITEM 50
Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe Pvc D=2"	402.50		
Unidad :	Moneda:		
MI	Nacional		
Descripción	Unidad	Cantidad	Costo Total
Precio Productivo			
1.- MATERIALES			
TUBERIA DESAGUE PVC D=2"	ML	1.03	12.36
PEGAMENTO PVC	LT	0.03	1.20
LIMPIADOR PARA PVC	LT	0.10	4.00
			-
			-
			-
			-
			-
			-
TOTAL MATERIALES:			17.56
2.- MANO DE OBRA			
PLOMERO	HR	0.50	7.50
AYUDANTE	HR	0.80	6.60
			-
			-
			-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:			14.10
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%	6.06
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%	2.62
TOTAL MANO DE OBRA:			22.78
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS			
			-
			-
			-
			-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%	1.14
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS			1.14
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS			
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%	4.98
TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS			4.98
5.- UTILIDAD			
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%	4.65
TOTAL UTILIDAD			4.65
6.- IMPUESTOS			
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%	1.58
TOTAL IMPUESTOS			1.58
TOTAL PRECIO UNITARIO			52.69
1+2+3+4+5+6			

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Tendido De Tubería Desagüe Pvc D=4" Cantidad: 382.40 **ITEM 51**

Unidad : MI		Moneda: Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
TUBERIA DESAGUE PVC D=4"	ML	1.03	21.00	21.63	
PEGAMENTO PVC	LT	0.04	40.00	1.60	
LIMPIADOR PARA PVC	LT	0.15	40.00	6.00	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				29.23	
2.- MANO DE OBRA					
PLOMERO	HR	0.60	15.00	9.00	
AYUDANTE	HR	0.80	8.25	6.60	
				-	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				15.60	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		6.71	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		2.90	
TOTAL MANO DE OBRA:				25.21	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		1.26	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	1.26	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		6.68	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	6.68	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		6.24	
TOTAL UTILIDAD				6.24	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		2.12	
			TOTAL IMPUESTOS	2.12	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	70.74	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Prov. Y Tendido De Tubería Desague H°S° D=6" Cantidad: 297.50 **ITEM 52**

Unidad : MI	Moneda:	Nacional			
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total	
1.- MATERIALES					
TUBERIA DESAGUE H°S° D=6"	ML	1.05	45.00	47.25	
ARENA FINA	M3	0.10	85.00	8.50	
CEMENTO PORTLAND	KG	2.00	1.08	2.16	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
TOTAL MATERIALES:				57.91	
2.- MANO DE OBRA					
ALBAÑIL	HR	0.50	12.00	6.00	
AYUDANTE	HR	0.60	8.25	4.95	
PLOMERO	HR	0.50	15.00	7.50	
				-	
				-	
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				18.45	
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		7.93	
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		3.43	
TOTAL MANO DE OBRA:				29.81	
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS					
				-	
				-	
				-	
				-	
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		1.49	
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	1.49	
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS					
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		10.71	
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	10.71	
5.- UTILIDAD					
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		9.99	
TOTAL UTILIDAD				9.99	
6.- IMPUESTOS					
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		3.40	
			TOTAL IMPUESTOS	3.40	
			TOTAL PRECIO UNITARIO	113.31	
			1+2+3+4+5+6		

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad : Cámara De Inspección (60x60 Cm) Cantidad: 28.00 **ITEM 53**

Unidad :	Pza	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CEMENTO PORTLAND	KG	130.00	1.08	140.40
ARENA FINA	M3	0.30	85.00	25.50
GRAVA	M3	0.20	80.00	16.00
MADERA DE CONSTRUCCION	P2	15.00	4.50	67.50
CLAVOS	KG	1.20	13.00	15.60
FIERRO CORRUGADO	KG	6.00	12.50	75.00
ALAMBRE DE AMARRE	KG	1.00	13.00	13.00
PIEDRA	M3	0.65	80.00	52.00
				-
TOTAL MATERIALES:				405.00
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	12.00	12.00	144.00
AYUDANTE	HR	12.00	8.25	99.00
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				243.00
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		104.49
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		45.17
TOTAL MANO DE OBRA:				392.66
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		19.63
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	19.63
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		98.07
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	98.07
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		91.54
TOTAL UTILIDAD				91.54
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		31.11
			TOTAL IMPUESTOS	31.11
			TOTAL PRECIO UNITARIO	1,038.01
			1+2+3+4+5+6	

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

Proyecto: CENTRO ARTISTICO CULTURAL "SAN LORENZO"

Actividad :	Caja Sifonada De Pvc	Cantidad:	16.00	ITEM 54
Unidad :	Pza	Moneda:	Nacional	
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Productivo	Costo Total
1.- MATERIALES				
CAJA SIFONADA 4"	PZA	1.00	45.00	45.00
CEMENTO PORTLAND	KG	12.00	1.08	12.96
ARENA FINA	M3	0.60	85.00	51.00
				-
				-
				-
				-
				-
				-
TOTAL MATERIALES:				108.96
2.- MANO DE OBRA				
ALBAÑIL	HR	2.00	12.00	24.00
AYUDANTE	HR	2.00	8.25	16.50
				-
				-
				-
SUBTOTAL MANO DE OBRA:				40.50
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUBTOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71,18)		43.00%		17.42
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA= (% DE SUMA DE SUBTOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES (14,94%)		13.00%		7.53
TOTAL MANO DE OBRA:				65.45
3.- EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS				
				-
				-
				-
				-
HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)		5.00%		3.27
			TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	3.27
4.- GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				
GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3		12.00%		21.32
			TOTAL GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	21.32
5.- UTILIDAD				
UTILIDAD = % DE 1+2+3+4		10.00%		19.90
TOTAL UTILIDAD				19.90
6.- IMPUESTOS				
IMPUESTOS IT = % DE 1+2+3+4+5 (3,09%)		3.09%		6.76
			TOTAL IMPUESTOS	6.76
			TOTAL PRECIO UNITARIO	225.66
				1+2+3+4+5+6

