

# **UNIDAD 1: INTRODUCCION**



# **INTRODUCCIÓN DE PROYECTO DE GRADO**

## ***“CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO”***

### **INTRODUCCIÓN**

El turismo activo es una tipología de turismo en la que el motivo principal del viaje es la participación en el llamado deporte de aventura. El turismo activo está fuertemente ligado al medio natural en el que cobra más importancia la acción que se realiza que el lugar, ya que la mayoría de los deportes se desarrollan en un sector de interés ecológico que estos presentan.

El turismo activo - recreacional y deportivo nos lleva a tener una mentalidad sana en un cuerpo saludable que nos llevará a trabajar con ideas claras para el progreso de nuestra ciudad y de nuestro país, además comprender la realidad mundial.

El Norte de la ciudad de Tarija se caracteriza por ser un lugar con atractivo paisajístico, constituido por una gran variedad de ecosistemas: los balnearios de Coimata, La Victoria, Chorros de Jurina y Tomatas Grande. Estos valores en conjunto hacen de la comunidad un paraíso atractivo para el turismo y debido las necesidades surgen nuevos proyectos de desarrollo en la comunidad. Es por eso que se propone el Club Hípico que contenga criterios de establecer y conservar la imagen Urbana de San Lorenzo y así mismo integrar en la red Turística de Tarija.



### Actividades que se engloban dentro del turismo activo

A continuación mencionamos solo algunas de las muchas actividades que se podrían englobar dentro del turismo activo.

- **Montañismo.** Consiste en ascender montañas, generalmente teniendo como meta llegar a su cumbre.
- **Escalada.** Su objetivo es realizar travesías por paredes de gran pendiente, por lo común de roca.
- **Espeleología.** Se refiere a los recorridos que tienen por objetivo incursionar en cavernas.
- **Ciclismo de montaña.** Su objetivo es realizar recorridos a campo traviesa sobre una bicicleta de montaña.
- **Ruta a caballo** te invita a descubrir los auténticos paseos naturales, a través de una aventura inolvidable a lomos de nuestros dóciles caballos.
- **Tiro con arco** se refiere a realizar tiros de una distancia a un punto objetivo.
- **Barranquismo** o descenso de barranco consiste en descender al fondo de barrancos y realizar recorridos a través de ellos.
- **Descenso de ríos.** Son recorridos por el cauce de ríos de aguas turbulentas por lo común se utiliza algún tipo de embarcación.
- **Buceo deportivo.** La actividad de incursionar en los cuerpos de agua como lagunas y mares con fines deportivos y recreativos.
- **Paracaidismo.** Sus fines no son los del excursionismo pero la actividad es en si un recorrido por un medio natural: el aire.
- **Senderismo.** Su objetivo es hacer un camino, con ruta fija o sin ella. Suelen ser trayectos largos que pueden durar más de seis horas. Es una actividad recomendada para la preparación de las piernas para otros deportes y/o buen mantenimiento físico sin necesidad de materiales.



### 1.- PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Tomando en cuenta el conocimiento de la situación real y actual vemos que aquí hay poco o casi nada de un equipamiento que pueda ser de sustento a este deporte.

En nuestro país contamos con Clubes Privados los cuales ofrecen diferentes actividades activas y pasivas para el público interesado en experimentar nuevos deportes y con varios de apoyos, siendo los más usuales el Tenis y el Hipismo. Generando así un ingreso económico - social que repercute en el progreso de la ciudad y sus habitantes.

- Actualmente el departamento no cuenta con rutas de interpretación de actividades de turismo y aventuras.
- En nuestro departamento el hipismo tiene muy pocos años de innovación y muy pocos seguidores.
- La falta de motivación y la falta de incentivos ha hecho que el hipismo no muestre una evolución normal, por el contrario se ve un constante retroceso.
- La falta de un equipamiento que brinde lo necesario para que los usuarios y los animales se desarrollen de una manera sana y recreativa, ha hecho que este deporte no evolucione adecuadamente en nuestro departamento.

### 2.- OBJETIVOS

#### Objetivo general

- Generar movimiento turístico activo - receptivo para coadyuvar en el desarrollo de la región basada en la participación activa de la población en generar mayores ingresos económicos.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- Diseñar y proyectar un “Club Hípico en San Lorenzo”, que se integre morfológicamente con su entorno y el medio ambiente con características propias y nuevas alternativas deportivas-recreativas, promoviendo actividades turísticas, Sostenibles e innovadoras que creen una identidad local.
- Probar el armonioso desarrollo de obediencia y habilidad del caballo que requiere de un entendimiento prácticamente perfecto entre el animal y su jinete.

### Objetivos específicos

- Promover actividades turísticas receptoras apoyando y promocionando la construcción de infraestructura y servicios de atención para el turismo.
- Aportar al contexto inmediato la calidad de espacios interiores y exteriores que muestren una dinámica y fluidez funcional y morfológica.
- Enriquecer las áreas de encuentro mediante espacios de recreación y descanso con recorridos naturales del contexto.
- Lograr una integración con el animal y no sólo utilizarlo como un objeto, sino verlo como un amigo.
- Brindar al turismo un espacio adecuado para que este pueda promover nuestra cultura mediante la venta de artesanías típicas del departamento.
- Proyectar la infraestructura como impacto arquitectónico en su entorno y como un hito para el lugar, utilizando fachadas que reflejen la actividad interior.
- Dotar de un área de parqueos que ayude a evitar el congestionamiento vehicular del área del Club Hípico.
- La meta a largo plazo de este club es de poder llegar a un buen nivel en estos deportes, para las competencias que se realizan a nivel nacional como internacional.



### 3.- JUSTIFICACIÓN DEL TEMA

#### *“CAMBIA TU FORMA DE HACER TURISMO”*

Quiero proponer una forma diferente de hacer turismo en plena naturaleza, motivando a disfrutar de nuevas experiencias, aventuras y del entorno natural con una amplia oferta de posibilidades para toda las edades y comodidades físicas para que a lo largo de los fines de semana o las vacaciones puedan disfrutar de un mundo de diversión, de nuevas actividades turísticas y de ocios.

#### **CLUB HÍPICO**

Para abordar el tema de Club Hípico, se realiza diversos estudios por el derecho a un buen deporte ecuestre adecuado. Una muestra clara son los procesos terapéuticos, ya que el a montar a caballo en forma no competitiva mejora la salud humana y el desarrollo emocional; por otra parte, el avance en el turismo activo y recreacional repercute en el desarrollo social-económico de la región y la calidad de vida de sus habitantes.

El Club Hípico en primer lugar pretende otorgar una identidad a los antecedentes históricos que se remonta al mismo guerrero de caballería y Héroe de la batalla de la Tablada del 15 de abril de 1817 dirigidas especialmente por don Eustaquio Méndez y los hermanos Rojas que actuaron por iniciativa propia, hoy hombres altamente respetados y recordados en nuestra ciudad por su valerosa capacidad de defender su territorio juntamente con los hombres llamados “Montoneros de Méndez.” Estos hacen de San Lorenzo una población importante en el aspecto cultural, económico y turístico.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



Así mismo, la provincia Méndez fue creada con el nombre de San Lorenzo, mediante ley 24 de Septiembre de 1831, en la presidencia del Mariscal Andrés de Santa Cruz. Durante el gobierno el Gral. Narciso Campero, por ley del 19 de Octubre de 1880, se cambio el nombre por José Eustaquio Méndez.

Y en segundo lugar propone la organización deportiva-sana para superar las condiciones de vida de la comunidad y de la ciudad.

Así mismo la actividad turística tiene sus inicios de Sur a Norte de la ciudad llegando a formar una red turística que tiene como premisa básica la conservación, protección y aprovechamiento racional de los recursos naturales.

Este programa se ha elaborado pensando en todos. Por un lado para aquellas personas que son aficionadas a la equitación y la práctica habitual; y por otro, para aquellas personas que se acercan por primera vez; ya que las clases y los paseos se realizaran según niveles. Es por tanto un producto para toda la familia y para todos los públicos. Si quiere pasar un día en contacto con la naturaleza y los caballos esta será su oportunidad.

Por todo esto, se está en condiciones de llevar adelante el proyecto de un Club Hípico “MOTO MÉNDEZ” ya que se ha constatado la inexistencia y una necesidad de una infraestructura que sea capaz de albergar nuevas alternativas de actividad deportiva la cual mediante el ordenamiento espacial logrará un mejor aprovechamiento del suelo, potenciando nuevas dinámicas en el uso de este espacio con impacto deportivo - recreativo y social de múltiples actividades.

Estos factores hacen que la población esté en desventaja al no contar con nuevas alternativa de generar turismo de recreación, educación, y aprendizaje fomentando un nuevo deporte, así mismo creando actividades de atracción en el municipio de San Lorenzo para su aprovechamiento.

### **Ruta a Caballo**



Éste estará diseñado para tener un contacto directo con la naturaleza vivir intensas emociones. Así mismo despertar la curiosidad por conocer lo que es un Club Hípico y brindar a la población visitante espectáculos nuevos e invitarles a disfrutar de los ricos platos criollos de San Lorenzo y hermosos panoramas que ofrece las viviendas rurales con espacios recreativos. Estas y muchas más emociones se pretende despertar con esta propuesta turística.

#### 4.- VISIÓN DEL PROYECTO

Con el proyecto se pretende crear espacios ordenados y confortables, adecuados para realizar una actividad deportiva – recreacional y brindar a la población una mejor calidad de vida, ya que el montar a caballo mejora la salud humana y el desarrollo emocional, e invita a éste a usar zonas recreativas donde la familia pueda pasar un momento agradable, y también a ver al equipamiento como un punto de encuentro de amigos. Consiguiendo así un tema de suma importancia en el desarrollo social, económico y un avance de turismo activo.

Además el proyecto buscará ser un espacio dinámico donde se incentive el movimiento económico con capacidad de asombro que motive la curiosidad de la población tarijeña y que ayude a descubrir la variedad de espectáculos deportivos que existe en el mundo que nos rodea.

- La aceptación del programa de la factibilidad de la formación y consolidación del Club Hípico se verá reflejada en una buena aceptación de la propuesta arquitectónica, que se formará a partir de las premisas de necesidades a un determinado número de socios interesados en el proyecto.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO

---



- Las tradiciones se verán reflejadas en detalles constructivos y de decoración y del tratamiento del espacio exterior e interior con materiales de la zona y características de Tarija, como ser rollizos de eucalipto, piedras, laja, cerámica roja, etc.
- Una clara lectura de la distribución se dará a entender a partir de ejes e hitos marcados por su función, forma y tratamiento.



## **UNIDAD 2:**

# **MARCO TEORICO**



## **CLUB HÍPICO PARA SAN LORENZO**

### **2.1.-INTRODUCCIÓN**

Es la parte que nos llevará a la interpretación del tema, conociendo a fondo todos los aspectos del proyecto y sus componentes.

El turismo activo - recreacional y deportivo nos lleva a tener una mentalidad sana en un cuerpo saludable que nos llevará a trabajar con ideas claras para el progreso de nuestra ciudad y de nuestro país, además comprender la realidad mundial.

El Norte de la ciudad de Tarija se caracteriza por ser un lugar con atractivo paisajístico constituido por la gran variedad de ecosistemas: los balnearios de Coimata, La Victoria, Chorros de Jurina y Tomatas Grande. Estos valores en conjunto hacen de la comunidad un paraíso atractivo para el turismo y debido las necesidades surgen nuevos proyectos de desarrollo en la comunidad. Es por eso que se propone el Club Hípico que contenga criterios de establecer y conservar la imagen Urbana de San Lorenzo y así mismo integrar en la red Turística de Tarija.

### **2.2.- CONCEPTUALIZACIÓN**

El **TURISMO ACTIVO** es la modalidad de turismo que tiene por objeto, el promover e incentivar el turismo deportivo que nos lleva a tener una mentalidad sana en un cuerpo saludable ya que el montar a caballo en forma no competitiva mejora la salud humana y el desarrollo emocional.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



El Norte de la ciudad de Tarija se caracteriza por ser un lugar con atractivo paisajístico y que lo constituye una red turística importante que nos llevará a trabajar con ideas claras para el progreso de nuestra ciudad y de nuestro país y así mismo el conocimiento de nuevos espacios y sitios de interés turístico.

Debido a las necesidades surgen nuevos proyectos de desarrollo en la comunidad. Es por eso que se propone el Club Hípico que contenga criterios de establecer y conservar la imagen Urbana de San Lorenzo y así mismo integrar en la red Turística de Tarija.

### 2.3.- CLUB

Club palabra inglesa que significa, asociación de personas que se reúnen de forma voluntaria, por lo general para compartir un interés común de caracteres recreativos, deportivas o culturales. El término también hace alusión al lugar en el que se realizan estas actividades. Algunos clubes son privados, es decir, pertenecen y son dirigidos con fines lucrativos por uno o varios propietarios. El número de miembros puede ser limitado y de carácter selectivo. Un nuevo socio suele ser elegido por votación después de haber sido presentado por otros miembros.

### 2.4.- HIPICA

La **hípica** o el **hipismo**, es un deporte ecuestre que consiste en la carrera de caballos que se ha practicado durante toda la historia y requiere de un muy buen cuidado, uso del apropiado del equipo llamado atalaje, aparejos o arreos y limpieza del animal por parte del jinete. Los principales deportes ecuestres son los siguientes:

- Salto,
- Adiestramiento y
- Concurso completo o cros country.

### 2.5.- LA COMPETENCIA

Consiste en completar un número determinado de etapas o fases con una cantidad de kilómetros preestablecidos. El recorrido es muy variado, con varios tipos de suelo y obstáculos naturales, y al final de cada fase los caballos son inspeccionados por veterinarios, quienes, de no mediar ningún problema médico, darán la autorización para continuar en carrera.



### 2.6.- RECREACION

Se define como recreación a las actividades de tiempo libre que un individuo desarrolla fuera del trabajo, que pueden ser de distracción, relación social, descanso, perfeccionamiento personal físico o intelectual, en otras palabras, actividades que, siendo voluntarias, suponen como única recompensa la satisfacción personal; además de darse individualmente, las actividades de tiempo libre se dan colectivamente y, en una sociedad urbanizada, requieren una organización compleja, infraestructura y equipo.





La recreación es pues el deseo de **vivir feliz** que proporciona equilibrio integral al individuo. La práctica recreativa siempre ayuda al mejoramiento de la calidad de vida.

En conclusión, recreación es toda experiencia o actividad que produce al ser humano satisfacción en libertad, permitiendo su re- encuentro con la naturaleza y consigo mismo como ser, favoreciendo su desarrollo integral, su integración a la sociedad, sin presiones ajenas o externas en el lugar y tiempo de su preferencia.

Se diferencian dos tipos de equipamiento de recreación:

**a) Recreación activa.-** Equipamiento donde se practican ejercicios físicos de habilidad y destreza para fortalecer el cuerpo que permiten el relajamiento psicológico, personal y colectivo. A este tipo de equipamientos corresponden los siguientes establecimientos: los parques infantiles, parques escolares, parques urbanos, parques deportivos, barriales, distritales y urbanos, especializados en deportes específicos.

**b) Recreación pasiva.-** Equipamiento destinado a la recreación de descanso de niños, jóvenes, adultos y ancianos, basado principalmente en la contemplación de la naturaleza y a la recepción de aireación y a soleamiento en lugares abiertos como plazas y parques , que disponen de mobiliario urbano de acuerdo al fin previsto .



También este tipo de equipamiento puede traducirse en espacios abiertos construidos (plazas secas, plazas cívicas, plazas culturales).

### 2.7.- FINALIDADES DE LA RECREACIÓN ACTIVA Y PASIVA.

La participación en recreación se ha documentado mediante la investigación para proveer muchos beneficios esenciales en las áreas de salud personal, desarrollo humano, calidad de vida, reducción de comportamiento antisocial, y construcción de comunidades saludables. Así mismo, hay otros muchos beneficios más específicos de salud física, beneficios psicológicos, beneficios para la niñez temprana, beneficios familiares, beneficios de capital social, y beneficios sociales y económicos:

Categorías generales y tipos específicos de beneficios que han sido atribuidos a la recreación desde la investigación

#### I. Beneficios personales

##### a. Psicológicos

##### 1. Mejor salud mental y mantenimiento de la misma

- Sentido de bienestar.
- Manejo del estrés (prevención, mediación y restauración).
- Catarsis.
- prevención y reducción de la depresión, la ansiedad y el enojo.
- Cambios positivos en los estados de ánimo y las emociones.



### 2. Desarrollo y crecimiento personal

- Auto confianza.
- Independencia.
- Competencia.
- Seguridad de si mismo.
- Mejoramiento académico y del desempeño cognitivo.
- Autonomía e independencia.
- Sentido de control sobre la propia vida.
- Humildad.
- Liderazgo.
- Aumento de la creatividad.
- Crecimiento espiritual.
- Adaptabilidad.
- Aprendizaje natural.
- Conocimiento, aprendizaje y apreciación cultural e histórica.
- Conocimiento y comprensión ambiental.
- Tolerancia.
- Vida balanceada.
- Prevención de problemas en jóvenes en riesgo.
- Aceptación de las propias responsabilidades.

### 3. Satisfacción y apreciación personal

- § Sentido de libertad.
- § Auto actualización.
- § Estimulación.
- § Sentido de aventura.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- § Desafíos.
- § Calidad de vida y/o satisfacción con la vida.
- § Expresión creativa.
- § Apreciación estética.
- § Apreciación natural.
- § Espiritualidad.
- § Cambios positivos de las emociones y el estado de ánimo.

### **b. Psicofisiológicos**

- Beneficios cardiovasculares, incluyendo prevención de ataques.
- Reducción o prevención de la hipertensión.
- Reducción del colesterol y los triglicéridos.
- Mejor control y prevención de la diabetes.
- Prevención del cáncer de colon.
- Reducción de la grasa corporal y la obesidad y /o control de peso.
- Incremento de la masa esquelética y fortalecimiento en los niños.
- Incremento de la fuerza muscular y mejor conexión de los tejidos.
- Beneficios respiratorios (incremento de la capacidad muscular, beneficios para las personas con asma).
- Reducción de la incidencia de enfermedad.
- Mejoramiento del control urinario en la vejez.
- Incremento de la expectativa de vida.
- Reducción del consumo de alcohol y uso de tabaco.

### **II. Beneficios sociales y culturales**

- Satisfacción comunitaria.
- Orgullo de la comunidad y la nación.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- Conocimiento y apreciación cultural e histórica.
- Compromiso comunitario y político.
- Identidad étnica.
- Vinculación social, atracción y cooperación.
- Desarrollo comunitario en un ambiente de toma de decisiones.
- Vinculación familiar.
- Integración comunitaria.
- Medio ambiente de conocimiento y sensibilidad.
- Mejor visión del mundo.
- Socialización y culturización.
- Identidad cultural.
- Continuidad cultural.
- Prevención de problemas sociales para jóvenes en riesgo.
- Beneficios para el desarrollo de los niños.

### III. Beneficios económicos

- Reducción de los costos de salud.
- Incremento de la productividad.
- Menos ausentismo en el trabajo.
- Decremento de las rotaciones en el trabajo.
- Balance monetario internacional por el turismo.
- Crecimiento económico local y regional.
- Contribuciones al desarrollo económico nacional.

### VI. Beneficios medioambientales

- Mantenimiento de infraestructura física.
- Administración y preservación de opciones.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- Agricultura y mejoramiento de las relaciones con el entorno natural.
- Ética medioambiental.
- Compromiso público con los temas del medioambiente.
- Protección ambiental.
  - o Sostenibilidad del ecosistema.
  - o Diversidad de las especies.
  - o Mantenimiento de los laboratorios científicos naturales.
  - o Preservación de las áreas naturales.
  - o Preservación de la cultural, la herencia, y los sitios y áreas históricas.

FUENTE: Fundación Latinoamericana de Tiempo Libre y Recreación - FUNLIBRE Costa Rica (Pagina Web).

### 2.8.- EQUIPO DE EQUITACIÓN

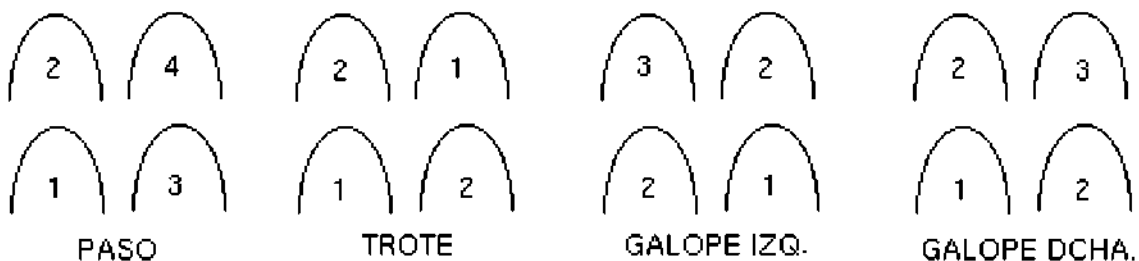
- **Cabezada de cuadra:** de materiales diferentes, se usa para controlar al caballo desde el suelo con un ramal (cuerda).
- **Ronzal:** el ronzal, es una cabezada que se fabrica con cuerda, se puede hacer fácilmente de forma manual.
- **Cabezada de trabajo:** la cabezada de trabajo básicamente se comprende de la embocadura (que puede ser filete, bocado o filete y bocado), muserola, montantes, testera, ahogadero, frontalería y las riendas.
- **Silla o montura:** la silla es una pieza de cuero o de material sintético que se sitúa encima del dorso del caballo y tiene unos faldones que se extienden hacia abajo por ambos lados del animal, existen distintos tipos de monturas, entre las mas usadas son las de tipo inglés (utilizadas para monta deportiva) que pueden ser de salto, de doma, mixtas, de poni... las de tipo vaquera, española, portuguesa, western...

| ULTIMOS PRODUCTOS AÑADIDOS                                                                                           | PRODUCTOS AL AZAR                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Estribo Kwik Out Wide Track</p>  | <p>Montura para Salto Olimpica</p>              |
| <p>FLECK FELDMANN Balance-Whip</p>  | <p>Mandil Shires Dressage</p>                   |
| <p>Casco Champ</p>                | <p>Mandil Shires Dressage</p>                 |
| <p>UVEX FP3 Active</p>            | <p>Bridon D Silicona Recto</p>                |
| <p>Protector TEKNO SHIELD</p>     | <p>Bridón Bisagra Acero Aleman Retorcido</p>  |

### 2.9.- AIRES DE MARCHA

La mayoría de los caballos tienen tres tipos naturales de pasos o series de movimientos de las patas: la partida, la parada, paso, trote y galope. Un tipo de galope más rápido se denomina galope tendido. Cada uno de estos pasos requiere del jinete una postura concreta.

- **Paso:** en el paso, el jinete permanece erguido en la silla. El caballo camina en cuatro tiempos.
- **Trote:** en el trote, si se monta a la inglesa, el jinete se inclina un poco hacia adelante y se mueve arriba y abajo con el paso del caballo; en el estilo vaquero, el jinete se apoya en el arzón trasero y se mantiene sentado. En ambos estilos de montar, el jinete se mantiene sentado cuando va a galope, pero en el galope tendido, cuando se monta en silla inglesa, adopta una posición en la que la parte superior del cuerpo se inclina hacia adelante y las nalgas se elevan de la silla manteniéndose en el aire, lo que se conoce como posición de dos puntos. El trote es en dos tiempos.
- **Galope:** el caballo va en un momento con sus cuatro extremidades en el aire. El caballo galopa en un tiempo para el jinete.



*Secuencias del caballo*

## 2.10.- TIPOS DE DEPORTES ECUESTRES

- DOMA CLÁSICA



La doma clásica o adiestramiento

### Finalidad y objeto

Esta disciplina tiene por objeto el desarrollo del caballo mediante un entrenamiento racional, metódico y equilibrado por medio del cual el jinete consigue que éste realice todas sus órdenes con armonía, equilibrio y actividad. El caballo se vuelve tranquilo, elástico, ágil y flexible, a la vez que se hace más confiado y atento a las órdenes del jinete, llegando a formar con él un binomio perfecto.

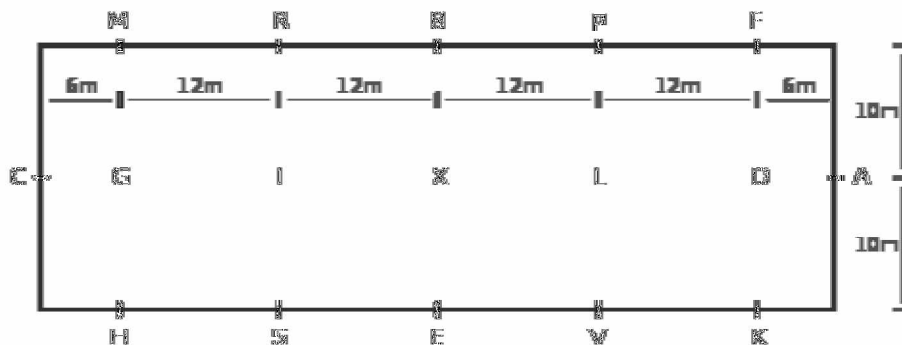
### La competición

Básicamente, la competición trata de que el caballo realice una serie de ejercicios en los distintos aires (paso, trote y galope), atendiendo a las órdenes que su jinete le da. El juez

cuenta con la serie de ejercicios que el binomio realiza en pista. Éste dará una nota entre el 0 y el 10 por cada ejercicio.

### La pista

Hay dos tamaños de pistas: pequeña de 40x20 m y estándar de 60x20 m. Cada uno tiene letras asignadas a las posiciones alrededor de la arena para especificar donde se realizarán los movimientos. La pista pequeña se utiliza para los niveles más bajos del adiestramiento. Sus letras alrededor del borde exterior, empezando con el punto de la entrada y moviéndose a la derecha, son A-K-E-H-C-M-B-F. Las letras también marcan localizaciones en el centro de la arena: Bajando la línea de centro, son D-X-G, con X en el centro.



- **SALTO ALTO**





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



El **salto** es una disciplina dentro de la equitación que consiste en un acontecimiento sincronizado juzgado en la capacidad del caballo y del jinete de saltar sobre una serie de obstáculos, en un orden dado. Esta disciplina es una de las más populares de los deportes ecuestres y la más usada por los jinetes de hoy en día, además es la más moderna especialidad del deporte ecuestre, que ha venido a convertir al deporte clásico de la equitación en un deporte espectáculo.

### Reglas

El ganador es el competidor que tenga menos penalizaciones y obtenga un menor tiempo, a pesar de que existen algunas pruebas sin el cronómetro. Además, existe la modalidad de tiempo óptimo, que consiste que el ganador es el binomio que termina con el tiempo más próximo al tiempo ideal del recorrido.

### Tabla de faltas

- Derrumbe - 4 faltas
- 1ª desobediencia - 4 faltas
- 2ª desobediencia - eliminacion
- Caída del jinete - eliminación
- Tiempo excedido en una prueba cronometrada - 1 falta por segundo
- Gaza (circulo) - eliminacion
- Error de recorrido - eliminacion

- **CROSS-COUNTRY**



El **cross-country** es una práctica de la equitación que integra la prueba de los tres días o concurso completo, junto con la de adiestramiento o doma clásica y la de salto. También se practica en competencias locales como disciplina ecuestre autónoma.

El objetivo del *cross-country* es probar la velocidad, resistencia y capacidad de salto del caballo de cross country, cuando se encuentra bien entrenado y puesto en el pico de su condición. Al mismo tiempo demuestra la capacidad del jinete para controlar el paso y la monta a campo traviesa.

- **VOLTEO**

El **volteo** es una disciplina de la equitación. Está definido como gimnasia sobre un caballo al galope en círculo, guiado "a la cuerda" por un conductor. Es un arte y un deporte altamente competitivo; es uno de los acontecimientos ecuestres competitivos reconocidos por la Federación Ecuestre Internacional, junto con el salto, adiestramiento, concurso completo.



- **ENDURO ECUESTRE**

El **enduro ecuestre**, **endurance** o **raid** (denominación esta última usual en España) es una disciplina ecuestre en la cual se pone a prueba la velocidad, habilidad y la resistencia física y psicológica de caballo y jinete, ya que ambos deben recorrer grandes distancias en un día, a través de los más diversos terrenos y contra el tiempo. Para lo anterior el jinete debe tener la capacidad de dosificar el esfuerzo de su caballo y llevar un ritmo adecuado durante la prueba. Al finalizar una carrera se le toman las pulsaciones al caballo y, si están por encima de lo permitido, el jinete es eliminado.

La competencia consiste en completar un número determinado de etapas o fases con una cantidad de kilómetros preestablecidos. El recorrido es muy variado, con varios tipos de suelo y obstáculos naturales, y al final de cada fase los caballos son inspeccionados por veterinarios, quienes, de no mediar ningún problema médico, darán la autorización para continuar en carrera. Para Campeonatos Mundiales la distancia a recorrer es de 160 kilómetros, divididos en seis fases, que es completada por los competidores en 12 horas y más.

Las categorías en competencia son: 60 km, 80 km, 120 km y 160km. Las categorías se determinan con relación a dos factores: experiencia y distancia.

- **POLO (DEPORTE)**

El **polo** es un deporte en el que dos equipos contrarios de cuatro jugadores cada uno, montados a caballo, intentan llevar una pequeña pelota de madera o plástico hacia la





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



portería del rival, formada por dos postes de mimbre, por medio de un taco o mazo. El objetivo consiste en marcar goles.

### Equipamiento

- **El taco.** Está hecho de una vara de bambú y una cabeza "cigarro" de madera. También los hay de grafito. Su longitud varía entre 119 y 137 cm.
- **La bola.** Es de plástico, aunque antiguamente se hacían de madera. Tiene un diámetro entre 7,6 y 8,9 cm y pesa entre 99 y 127,5 gramos.

### • PATO (DEPORTE)



El **Pato** es un deporte ecuestre originario de Argentina, declarado oficialmente Juego Nacional de dicho país en 1953.



### 2.11.- NORMATIVAS DE COMPETICIÓN EN DEPORTE ECUESTRE

La autoridad máxima dentro de estas disciplinas es la **federación ecuestre internacional**, teniendo a su cargo la asociación de clubes hípicas del mundo y clubes dedicadas a algún deporte ecuestre.

En cada país se tendrá una sede a la cual se podrá solicitar la licencia de Federación Ecuestre Internacional.

De acuerdo a las normativas de competición lanzada por la Federación Ecuestre Internacional se tiene las siguientes especificaciones.

- Ningún deportista puede ser considerado profesionales antes de tener 18 años cumplidos.
- No se podrá participar en campeonatos de diferentes categorías de jinetes, dentro de una misma disciplina, en el curso del mismo año natural.
- Si se podrá participar dentro de un año en campeonatos en distintas disciplinas y/o de diferentes modalidades.
- La participación de deportista menores en competencias internacionales se ajustara a los correspondientes reglamentos de la F.E.I. (Federación Ecuestre Internacional.)
- La siniestralidad habita durante el año 2000 ha sido de nuevo elevada , lo que a aumentado el importe de la prima de las pólizas de seguro, por lo que el precio de las licencias Federativas tanto del jinete como de caballos se ha visto incrementado respecto a los precios del año 2000.
- Por motivo de la alta siniestralidad ha sido imposible la renovación de las pólizas para bajo diario.
  - o La licencia federativa cumple las coordinaciones técnicas totalmente ajustadas para la cobertura del seguro de accidentes y de asistencia sanitaria de los miembros de la Federación Hípica Boliviana.



- o Por la participación de menores:

La participación de menores dentro de cada categoría se ajustara a lo que el reglamento para la equitación de Ponis, determinen para ella.

- o Cambio de categorías:

Los deportistas deberán determinar su categoría en el momento de solicitar la licencia, no pudiendo ya cambiarla en todo el año.

### 2.12.- CATEGORÍAS

#### **Alevines**

Los deportistas podrán participar como alevines hasta el 31 de diciembre del año que cumplan los 12 años.

#### **Infantiles**

Los deportistas podrán participar como infantiles a partir del primero de enero del año en que cumplan los 12 años de edad y hasta el 31 de diciembre del año que cumplan los 14 años.

#### **Juveniles**

Los deportistas podrán participar bajo esta categoría a partir del 1 de enero del año que cumplan los 14 años de edad y hasta el 31 de diciembre del año que cumplan los 18 años.

#### **Jóvenes jinetes**

Los deportistas podrán participar bajo esta categoría a partir del 1 de enero del año que cumplan los 18 años de edad y hasta el 31 de diciembre del año que cumplan los 21 años.

- **Participación de menores en concursos de saltos de obstáculos**

- o Los jinetes / amazonas perteneciendo a las categorías de alevines, Infantiles, y Juveniles, podrán tomar parte en determinadas pruebas para adultos.



### 2.13.- DESARROLLO TÉCNICO DE LA ESCUELA DEPORTIVA

El desarrollo técnico de la Escuela Hípica Deportiva "San Lorenzo", está gestionada técnicamente por la Federación Hípica de San Lorenzo "LOS MONTONEROS DE MENDEZ", el equipo técnico está formado por:

- El director Técnico y Monitor Deportivo titulado de la federación Hípica Española
- El jefe de cuadras
- Los mozos de cuadras
- Los mozos de pistas
- Los diferentes coordinadores
- Los veterinarios
- El encargado de las pistas

### ACTIVIDADES HÍPICAS:

La hípica es el deporte llevado a cabo con caballos, una alternativa a la práctica deportiva habitual y complemento del proceso educativo de niños y jóvenes.



- Clases de equitación no sólo para aprender a montar a caballo, sino para el mejor disfrute del deporte de la equitación.

### 1-CURSOS DE INICIACION A LA EQUITACION:

El trabajo a realizar pretende la familiarización del alumno con el animal, iniciando su contacto con el caballo a través del juego y actividades cotidianas; lavar, peinar, dar de comer a los caballos, sacarlos del box, llevar a pastar o pasear acompañados, así como charlas





formativas en las que se haga llegar al alumno los conocimientos higiénicos mínimos.

Aquí el trabajo consiste en realizar ejercicios relacionados con el paso, trote, juegos y gymkhanas adaptadas a su desarrollo, y el desarrollo de actividades didácticas como son el conocimiento de los equipos, cuidados de cuadra, etc.

En esta etapa de Iniciación tendremos dos cursos diferenciados:

- Curso de Iniciación a la Equitación para niños y niñas con edades comprendidas entre los 8 y los 17 años, estos cursos serán de carácter gratuitos.
- Curso de Iniciación a la Equitación para mayores de 18 años.

### **2- CURSOS DE FORMACION EN ACTIVIDADES ECUESTRES DE ALTO NIVEL EN SALTO Y VELOCIDAD:**

Estos Cursos de Formación en Actividades Ecuestres de Alto Nivel van dirigidas a aquellos jinetes o amazonas que ya poseen unos amplios conocimientos técnicos en la base de este deporte y que se quieren especializar en alguna de estas modalidades ecuestres.

#### **INICIACIÓN AL SALTO Y SALTO DE COMPETICIÓN:**

Consiste en la adaptación del jinete al salto a diferentes niveles de altura y a enseñarle cómo calcular las distancias correctas y los movimientos y posiciones adecuadas para realizar el salto correcto. Esta modalidad es especialmente beneficiosa para el jinete dado que le ayuda a perfeccionar el cálculo de distancias y tiempos para realizar el salto correcto.





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



El profesorado está constituido por instructores ampliamente capacitados. Cada profesor es responsable de una disciplina hípica (Doma Clásica, Saltos, Cross...), lo que garantiza que nuestras clases y los programas generales estén estructurados en profundidad.

### **CURSOS DE FORMACION DE SALTO DE OBSTACULOS:**

- Curso de Alto Nivel de salto de obstáculos para niños/as con edades comprendidas de 9 a 17 años, cursos gratuitos.
- Curso de Alto Nivel de salto de obstáculos para mayores de 18 años (inclusive).

### **CURSOS DE FORMACION DE VELOCIDAD:**

- Curso de Alto Nivel de velocidad para niños/as con edades comprendidas de 9 a 17 años, cursos gratuitos.
- Curso de alto nivel de velocidad para mayores de 18 años (inclusive).

### **3- CURSOS DE DOMA CLASICA:**

El término de "Doma Clásica" se refiere al modo de amansar y hacer dócil un animal, con un estilo que recibe un reconocimiento Universal.

Modalidad consistente en aprender a acentuar los aires del caballo al máximo nivel (paso, trote, galope) y en conseguir una disciplina del deporte en la que jinete y caballo están totalmente compenetrados.



- Cursos gratuitos de iniciación a la doma clásica para niños/as de 12 a 17 años..
- Curso de iniciación a la doma clásica para mayores de 18 años (inclusive)
- Curso de perfeccionamiento de doma clásica para mayores de 18 años (inclusive).

### 4- ESCUELA DE EQUITACION TERAPEUTICA DEL CENTRO HIPICO

Hipoterapias dedicadas a la rehabilitación de personas con discapacidad física y motora:

Consiste en aprovechar los movimientos tridimensionales del caballo para estimular los músculos y articulaciones del paciente (el vaivén hacia arriba, debajo, adelante, atrás y hacia los lados, es un movimiento que resulta ser el único en el mundo animal, semejante al del ser humano). Además, el contacto con el caballo aporta facetas terapéuticas a niveles cognitivos, comunicativos y de personalidad.



#### **Paseos a caballo:**

Para aquellos cuya ilusión es disfrutar al máximo del caballo por el campo. En estas clases se prepara al alumno para que sea capaz de montar por cualquier terreno por difícil que sea.



### 5- ENSEÑANZA DE LA PRÁCTICA HIPICA CON CABALLOS DE RAZA ESPAÑOLA:

**Teórica:** en la cual se enseña al alumno como comportarse y manejarse con el equino, aprendiendo a conocer las características más importantes, como su anatomía, su estado de ánimo, así como los partes de los arneses, los productos de limpieza...

### Teóricas

- visionado de vídeos y grabaciones de los alumnos
- alimentación de los caballos
- higiene del caballo
- diferentes razas del caballo
- gestación, parto y cuidados del potro
- primeros auxilios y tratamiento de lesiones
- calendario de vacunaciones y desparasitaciones
- Reglamentos de las diferentes disciplinas hípicas
- Conocimiento de la morfología del caballo, la importancia de este aspecto para interpretar el estado de ánimo del caballo, la importancia y cuidado de los cascos.
- Conocimiento y utilización correcta y cuidado del "arnés" del caballo, sillas, estribos, protectores, mantas, vendas de descanso...
- Adquisición de un vocabulario ecuestre-practico correcto.
- Realizar con soltura los siguientes aires con el caballo:
  - Paso
  - Trote sentado (trote a la española)
  - Trote levantado (trote a la inglesa)



**Practica:** en esta clase se llevara a la práctica las enseñanzas teóricas además del manejo y monta correcta del equino.

- práctica de la hípica, en picadero cubierto y pista exteriores
- Visita a las instalaciones
- La alimentación de los caballos
- Las diferentes razas
- Higiene del caballo



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- El equipo de monta

Lo que más nos importa es que el caballo se convierta en un amigo, y que puedas disfrutar de esa parte de tu vida junto a él.

### VISITAS AL CENTRO HIPICO

#### A) VISITA A LA INSTALACION:

En esta parte se visitan con detenimiento todas las partes de la instalación siempre acompañado por un guía explicando esas partes, las zonas que se visitan serian:

#### B) TIPOS DE ACTIVIDAD EN EL CENTRO:

En este apartado se realiza durante las visitas la explicación de todo tipo de actividad que se desarrolla, también mencionamos todo tipo de actividad que ejecutan el diferente personal del centro así de las funciones que ellos desarrollan.

#### C) VISITAS AL CENTRO ECUESTRE:

Existen tres tipos visitas, las primeras son las dirigidas a todo el amplio colectivo de personas y asociaciones que bien pueden pertenecer al Municipio de San Lorenzo con otros Municipios a otras Comunidades de nuestro país, son las denominadas **VISITAS GENERALES**.

Otro tipo de visitas el dirigido a todos los Colegios ya sean Públicos como Privados que deseen conocer la instalación, son las denominadas **VISITAS DEL COLECTIVO DE ENSEÑANZA**.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



Como último tipo de visita están las **VISITAS OFICIALES** en las que las personas que visitan el Centro son diferentes personalidades de Nuestro Municipio, de nuestra Región o de nuestro País.

### **SALIDAS PROGRAMADAS:**

El nuevo Centro Hípico programará salidas al campo una vez que el jinete ha demostrado su seguridad, experiencia y control sobre el caballo. Hay diferentes rutas diseñadas de forma natural con una espectacular belleza y de inolvidables paisajes.



### **OTRAS ACTIVIDADES**

Espectáculo ecuestre "ESTIRPE, CASTA Y SOLERA".  
Montaje de eventos y celebraciones, carruajes para bodas y cabalgatas, concursos federativos, visitas de colegios y asociaciones de discapacitados.



**SERVICIOS:** Todos los servicios que comporta realizar un banquete de boda:

- § Vuestra entrada en carruaje tirado por caballos
- § Ceremonia Civil personalizada
- § Menús adaptados al gusto de cada pareja
- § Salón de Baile.
- § Restaurante
- § Animación para los niños
- § Actuaciones en directo





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### CEREMONIA CIVIL:

El entorno que rodea a Centro Hípico de San Lorenzo le confiere un encanto especial.

Personalizamos cada ceremonia en cuanto a la decoración floral, la música y sobretodo damos importancia a los pequeños detalles que hacen del momento algo único.

### PUPILAJE:

Realizamos un **servicio de pupilaje completo** para el caballo con una **atención profesional y personalizada**.

- **Servicios comunes:**

- o box de 3,5 x 3,5
- o limpieza diaria,
- o 3 comidas al día y
- o desinfección quincenal.

- **Servicios particulares:**

- o trabajos a cuerda y
- o doma de su caballo.

- **Herraje:** disponemos según la necesidad de su caballo de herrajes tipo:

- o mantenimiento
- o deportivo
- o ortopédico



### 2.14.- INSTALACIONES HIPICAS

- **Boxes interiores:** medidas 3,5 x 3,5 m. con bebederos automáticos e individuales.
- **Duchas** para la higiene del caballo
- **5 Pistas con riego aspersión e iluminación** en todas ellas:
  - o pista vip 65 x 85 para salto con obstáculos movibles. Y con un perímetro de 400m.
  - o 40 x 60 para salto hípico con obstáculos movibles. (practicar)
  - o 20 x 40 para practicas hípicas
  - o 20 x 40 cubierta
  - o 20 x 60 reglamentaria
  - o 15 m de diámetro (potrero de desbrave y trabajos a cuerda)



- **Gradas** en pistas
- **Guarnés** con taquillas individuales
- **Vestuarios**, servicios y duchas **para jinetes**
- **Música ambiental** en todo el recinto
- **Parking privado** con capacidad para 20 vehículos.
- **CUADRAS...**4 boxes exteriores
- **Salón social**



*Trabajos a Cuerda:* Realizamos trabajos a cuerda para ejercitar al caballo sometido a pupilaje.

## 2.15.-INSTALACIONES DE LA CLINICA VETERINARIA:

Entre las instalaciones con que contara la clínica son:

- **QUIRÓFANO:**
  - o Acondicionado para cirugía abdominal y ósea.
  - o Anestesia inhalatoria
- **SALA DE ESTERILIZACIÓN:**
- **LABORATORIO:**
- **UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS (U.C.I.):**
  - o Dos boxes
- **FARMACIA Y ALMACÉN DE MEDICAMENTOS**
- **SALAS DE CURAS (DOS)**
- **SALA DE DIAGNÓSTICO POR IMAGEN**
  - o Aparato de rayos X
  - o Reveladora digital.
  - o Ecógrafo de gran resolución.





### 2.16.- EL CABALLO, CARACTERÍSTICAS, ALIMENTACIÓN Y DOMESTICACIÓN....

#### Características generales

Los caballos forman parte de la familia de los équidos, y se encuentran dentro del orden de los perisodáctilos.

Se caracteriza por su fuerza, nobleza, energía y valor. Es destacable también la clara comprensión de la voluntad de su amo y el placer de someterse a esta, tales son sus principales condiciones. Es considerado un animal de extremada ligereza y esto forma parte de las características remarcables dado su volumen.

Existe otra clasificación, según la dimensión del equino. Esta abarca a los caballos pesados, los ligeros y la miniatura.

- **Los que se denominan pesados**, se encuentran arriba de los seiscientos cincuenta kilogramos y generalmente presentan líneas fuertes y algo toscas. Los caballos de tiro se encuentran dentro de este primer grupo por ser grandes y fuertes. Generalmente son utilizados para jalar carretas y para realizar labores en el campo.
- **En el segundo grupo ubicamos a los caballos ligeros** cuyo peso es menor a los seiscientos cincuenta kilogramos, poseen líneas ligeras y bien proporcionadas. Son utilizados para la monta, es decir para salto, carreras y paseos.
- **Por último los caballos conocidos comúnmente como ponis** corresponden al grupo de los equinos miniatura, que poseen líneas cortas. Entre los más pequeños se encuentran las razas Shetland y Falabella.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



También se pueden clasificar en: caballos de sangre fría, de sangra caliente y de sangre tibia.

- **Los primeros de sangre fria** son de temperamento muy tranquilo, por lo general aquellas razas como el Percherón y el Clydesdale, entre otras, se ubican dentro de ente grupo.
- **Los caballos de sangre caliente** son de temperamento alerta y nervioso; dos de las razas características correspondientes a este tipo de equinos son la Árabe y la Pura Sangre Inglés.
- **Estos equinos, denominados de sangre tibia**, obtienen del primer grupo su tranquilidad y docilidad y del segundo su agilidad y ligereza. Las razas más conocidas son las de origen alemán como el Hanoveriano, el Westfaliano y el Trakener; pero existen otros países, como Holanda y Méjico, que también poseen razas con dichas características.

### Sus sentidos:

El caballo utiliza todos sus sentidos para llevar a cabo la comprensión de la información que le es proporcionada, ya sea por la naturaleza o por el hombre.

Poseen cierta sensibilidad a la atmósfera que los rodea. Son capaces de valorar el estado de ánimo de su jinete, convirtiéndose en el espejo de la persona que los monta. También perciben aquellos sentimientos provenientes de su amo, tales como timidez, vacilación o miedo, así como la confianza y el valor que se deposite en él.

### **Domesticación:**

El caballo es un animal que, en vida salvaje, se encuentra adaptado al medio que lo rodea, y en él sobrevive adecuadamente. Cuando el hombre decide tener al caballo bajo su cuidado, pone al animal casi por completo en sus manos. El equino está dispuesto a entregarse al cien por cien si el hombre le brinda a cambio todo su cariño y le proporciona un correcto entrenamiento.

De este modo el caballo se convierte en un compañero indispensable para el hombre, ya que fue el factor principal de las civilizaciones conquistadoras.

### **Alimentación:**

El caballo necesita ser alimentado adecuadamente, pero la cantidad y la calidad de dicho alimento tienen efectos distintos en cada una de las categorías equinas. Esto se debe a que los requerimientos nutricionales varían de acuerdo a su especie, raza y grado de actividad. Es por eso que cada animal tiene un peso ideal determinado según su situación.



### **Dieta del caballo**

El equilibrio correcto corresponde a:

- **Proteínas:** Indispensable para la vida, la ausencia de ésta produce desgaste ocasionando en diversas ocasiones la muerte.
- **Grasas, féculas y Azúcares:** Dan energía y calor.
- **Sales:** Indispensables en la dieta.
- **Agua:** Se encuentra en todos los alimentos, aún los denominados secos. Vital en la dieta del caballo.
- **Sustancias fibrosas y leñosas:** Ayudan a la digestión, dan volumen, los encontramos en la mayoría de los alimentos, pero en mayores cantidades en el heno.
- **Vitaminas:** Otorga un equilibrio en la dieta de los equinos, la avena es un buen ejemplo.

### Dieta del caballo en el pastizal

La mejor forma de alimentar a los caballos que se encuentran al aire libre es por medio de comederos hechos de madera, los cuales deben ser lo suficientemente grandes para que todos los caballos puedan tomar su ración sin necesidad de tener alguna



riña, es recomendable que se instale dentro del cobertizo, éste debe ser de estructura sólida, de lo contrario las posibilidades de que el alimento se derrame es mayor.

Durante el **invierno** debemos prevenir que el caballo necesita porciones mayores de alimento, ya que el calor corporal que emite lo ayudará a pasar el invierno, la cantidad va de acuerdo al tamaño, raza, temperatura de la región, y edad, de acuerdo a que los menores de 5





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



años y mayores de 15 años necesitan más que los que se encuentran intermedios.

El caballo necesita tanto de las **hierbas**, como el heno, y **diferentes complementos**, la ración ideal por caballo equivale a 7.90 kg. Diarios.

### PAUTAS PRINCIPALES

1. Debes variar los alimentos del caballo de forma que no siempre coma hierba o pienso.
2. Es conveniente que el caballo coma muchas veces al día en cantidades pequeñas ya que esto forma parte de su estado natural.
3. No lo dejes nunca durante más de 8 horas sin comer al caballo y márcate una pauta para su alimentación, alimentándole siempre en las mismas horas evitarás que sufra trastornos intestinales.
4. Cree una rutina y sígala: los caballos son animales de costumbres, cualquier cambio en el horario de sus comidas de puede llegar producirles una alteración intestinal.
5. No haga cambios repentinos en la dieta: podrían producir trastornos intestinales en el animal.
6. Antes de las comidas debes darle agua limpia y fresca a tu caballo ya que es fundamental para él y le ayudará a hacer la digestión.
7. La zona de almacenaje de la comida para el caballo es conveniente que esté limpia.
8. Mantenga limpias todas las zonas de almacenaje de los piensos y forrajes para el caballo y procura que el heno esté siempre seco.



9. No obligue al caballo a realizar fuertes trabajos o a viajar justo después de comer.

10. Intente que el heno permanezca siempre seco.

### REGLAS PARA UNA CORRECTA ALIMENTACIÓN DEL CABALLO

Tenemos que analizar sus características particulares: raza, peso, edad, ejercicio que realiza a lo largo del día... para poder determinar qué tipo de alimentación precisa, así como su cantidad.

Puedes guiarte por estos parámetros para determinar la cantidad de comida que requiere tu caballo:

- Un caballo de más de 1,50 metros: entre 12 y 14 kg de comida diaria.
- Un caballo de menos de 1,50 m: entre 11 y 12,5 kg.

Para determinar la relación óptima entre la cantidad de forraje y de pienso para el caballo puedes hacerlo según estos datos:

- Comida de mantenimiento o básica: 100-70% forraje y 0-30% piensos para caballos concentrados. Para mantener al animal en su peso, dieta óptima durante la época del verano.
- Comida para caballos que realizan poco trabajo: 70-60% forraje y 30-40% piensos.
- Comida para caballos de trabajo medio: 60-50% forraje para caballos y 40-50% de piensos.
- Comida para animales que desarrollan un trabajo duro o de competición: 50-40% forraje y 50-60% piensos para caballos.

- Comida para animales que compiten en pruebas de alta resistencia o que realizan un trabajo muy duro: 30-40% forraje y 60-70% piensos para caballos.



| <b>TIPOS DE ALIMENTOS PARA EL CABALLO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Avena</b>                              | <i>Considerada una comida concentrada, tiene un alto valor nutritivo, puede ser consumida en grandes cantidades sin presentar ninguna alteración en la digestión, es rico en proteínas y energía. La ingestión de ésta puede ser muy estimulante, por este motivo no es recomendable dársela a los ponies, se debe dar machada y en cantidades variables, de acuerdo al trabajo que cada caballo desempeñe.</i>                                                                                                                                                                    |
| <b>Cebada</b>                             | <i>Tiene mayor contenido energético, el contenido de grasas y féculas es considerable, así como elementos nitrogenados, con un menor de sales y fibra. La excitación es menor en comparación a la causada con la avena, debe presentarse en machada o copos cuando se utiliza como alimento básico. Recomendable para los animales jóvenes, los que se encuentran en temperaturas bajas o necesitan revitalización.</i>                                                                                                                                                            |
| <b>Maíz</b>                               | <i>Compuesto de un alto contenido de féculas, grasas y azúcares. Su gran sabor ayuda a los malos comedores a ingerirlo con mayor facilidad, si se mezcla con otros granos o tabletas representa un excelente alimento para ser utilizado en invierno.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Heno</b>                               | <p><i>Para servir el heno es recomendable que se sirva húmedo, para los caballos que presenten problemas respiratorios como alergias o tos.</i></p> <p><i>El heno es un alimento de gran cuidado ya que debe almacenarse en lugares secos donde no haya roedores con una buena ventilación. Su tiempo de vida es de aproximadamente meses, de lo contrario no es recomendable darlo de alimento ya que pudiera causar trastornos. Una buena forma de comprobar que el heno es de buena calidad, es su olor dulce y fresco, y la ausencia de polvo.</i></p>                         |
| <b>Alfalfa</b>                            | <i>Su contenido proteico es mayor, generalmente se utiliza como alimento para los caballos de carreras.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Tabletas para caballos</b>             | <i>Compuestas por diversos ingredientes indispensables en la dieta del caballo, que no se encuentran en todos los alimentos naturales, como son los minerales y vitaminas. Proporciona grandes utilidades ya que no debe mezclarse con otros alimentos pues contiene todos los elementos básicos para una buena alimentación. Se encuentran en diversas presentaciones de acuerdo a las necesidades específicas de cada tipo de caballo, desde los de carreras con alto nivel proteico o pura sangre hasta las de alto nivel nutritivo para las yeguas reproductoras y potros.</i> |
| <b>Zanahorias y nabos</b>                 | <i>Complementos succulentos para la comida, las zanahorias deben darse partidas y en tiras, los nabos enteros.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

### 2.17.- OTROS CUIDADOS

- Aseo del Caballo
  - Caballerizas
  - Cómo limpiar el box
  - Cuidado del caballo en caballeriza o cuadra
  - Cuidado del caballo en pastizal
  - Mantenimiento del caballo en el prado
  - Tipos de camas

#### 1.- Aseo del Caballo

Lo más importante del aseo es que éste sea vigoroso comenzando con un cepillo superficial que se utiliza para quitar el barro y la suciedad, jamás debe ser utilizado en las partes sensibles como son el vientre, las babillas, la cara, crin ni en la cola; uno de cuerpo que se usa para eliminar la grasa se utiliza presionando firmemente, ayudándonos con la almohaza para quitar la grasa.



#### 2.- ¿Cómo limpiar el box?

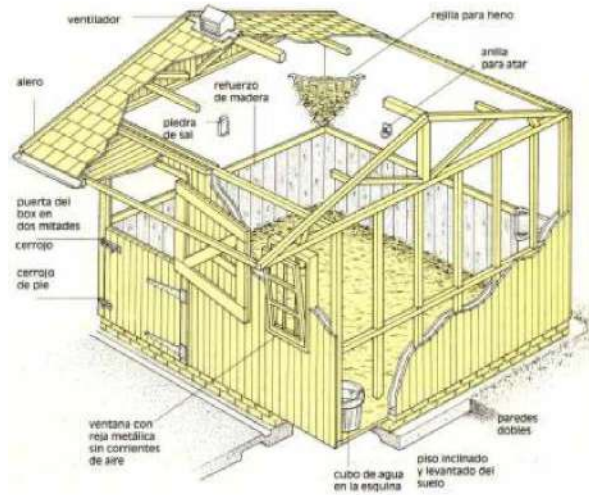
Si el caballo se encuentra dentro de éste es importante atarlo por medio de la cabezada, si el tiempo lo permite se recomienda sacarlo. El primer paso es colocar en los bordes la cama seca, aprovechándola al máximo, sacando la cama sucia. Barriendo el suelo, dejando airear el box antes de introducir nuevamente la cama. En caso de asear al caballo, se recomienda dejar la cama en los costados.



### 3.- Caballerizas

Las dimensiones ideales son 3.50m x 3.50m x 3m para el caballo, para el pony 3m x 3m, ya que se les debe proporcionar la facilidad de moverse sin que tenga un percance con alguna pared al momento de acostarse o levantarse.

El espacio debe estar acondicionado para la comodidad del animal como es la luz ya que la oscuridad artificial puede afectarlos en su visión, debe contar con una excelente ventilación de lo contrario puede presentar diversos trastornos bronquiales.



Los bebederos pueden ser automáticos, esto es recomendable, ya que el caballo como hemos explicado es de costumbres y pronto se acostumbrará a las horas en las cuales tiene el agua, también puede ser en cubos, los cuales deben ser seguros evitando que se volteen, tienen que estar siempre limpios ya que al momento de beber, el caballo suelta la baba y con frecuencia se forma el limo, por este motivo deben fregarse con frecuencia.

#### **Existen distintos tipos de boxes:**

**Los boxes aislados** deben ser de dos piezas, inferior y superior, el de tipo inferior se debe conformar por dos piezas con dos cerrojos exteriores en la parte de arriba y otro en la parte de abajo, facilitándole al mozo el cierre inferior. La parte superior de este tipo de boxes, debe estar siempre abierta de tal manera que le dé libertad al caballo de saber lo que pasa a su alrededor y sólo se cerrará cuando ocurran malos tiempos. El techo debe sobresalir aproximadamente 1 m. delante de la fachada de esta manera en tiempo de lluvia el animal puede asomarse y puede ser alimentado sin ningún riesgo a mojarse.

**Los de tipo colectivo** son ventilados por las ventanas y puertas del lugar, siendo la puerta de una sola pieza.

El piso también es muy importante, no debe ser muy liso, por ejemplo existe un tipo de ladrillo especial para las cuadras, este tipo de material es sumamente caro sin embargo puede suplirse por el tipo de cemento rugoso, debe contar con un ligero declive dentro del box, lo más alejado de la puerta, formando la alcantarilla para facilitar la limpieza del mismo.

#### 4.- Cuidado del caballo en caballeriza o cuadra

Debe tomarse en cuenta que el caballo por naturaleza posee el instinto gregario y además es nómada, por lo cual les cuesta trabajo aceptar cuando se encuentran en un estado de semireclusión, basándonos en ésto debemos ayudarlo a que acepte esta situación de forma física y psíquica, no sólo dando una excelente alimentación obtendremos la mejor disposición del animal.



#### 5.- Cuidado del caballo en pastizal

Cuando el caballo se mantiene en cielo abierto y tiene tareas que realizar, deben contar con un refugio o cobertizo donde pueda comer y se le pueda asear, este tipo de sistema es conocido como sistema combinado. Es ideal ya que el caballo tiene una vida casi natural, posee una buena condición sin tener ejercicios de monta, en consecuencia sus cuidados y atenciones son menores.



### 6.- Mantenimiento del caballo en el prado

Cuando mantenemos al caballo en el prado es importante tomar en cuenta sus necesidades; como es la zona, que va de acuerdo, al tipo de terreno, posición, drenaje y la cantidad de caballos que se encuentre en éste. La mínima que se toma es por cada caballo, le corresponde tres cuartos de hectárea.



**Setos naturales:** Con abundante follaje, siempre rodeando la zona en su totalidad. La ventaja es que dan sombra y refugio que puede ser utilizado por el caballo durante todo el año.

**Vallado de madera:** Otorga seguridad, éste debe tener barras horizontales y presentar una altura prudente para que el caballo no salte, la altura puede ser de 1.37 m. Las barras deben estar compuestas de madera dura y las barras no deben tener clavos salidos, ya que podrían lesionar al caballo.

**Alambre liso:** Debe estar tensado, con la hilera inferior a una altura mínima de 30.5 cm. del suelo, evitando que el caballo meta una mano y se lastime al intentar tirar hacia atrás.

**Alambre de espino:** No es recomendable ya que causa heridas frecuentemente.

**Vallado eléctrico:** es efectivo, ya que el caballo aprende a respetarlo en corto tiempo.

### 7.- Tipos de Camas

Existen diversos, pero todo va de acuerdo al gusto, disponibilidad del dueño y al tipo de caballo, dentro de los principales existen los de viruta, turba, papel y serrín.

**La paja,** es muy socorrida, ya que su precio no es muy elevado, mantiene una buena temperatura, es cómoda y es excelente en el drenaje.

**El serrín,** puede ser una excelente cama, sin embargo en climas extremos puede ser inconveniente debido a que produce mucho polvo y puede causar irritaciones a la piel del caballo, esto es más común si este proviene del pino.



**La viruta,** su textura es ligera y de mayor absorbencia a diferencia del serrín, no suelta polvo una vez extendida, se utiliza al igual que el serrín, cuando el caballo se come la paja.

**La turba,** tiene la misma característica que el serrín y la viruta, sin embargo tiene un costo muy elevado.

**Papel:** se recurre a este tipo de material para cama, cuando el animal presenta alergias al polvo, sin embargo el mantenimiento de éste debe ser con sumo cuidado, ya que se apelmaza de inmediato.



### 2.18.- ENFERMEDADES DEL CABALLO

Se considera una función normal poseer la capacidad de cumplir los fines para los que se tiene. Un animal al encontrarse sano trabaja bien, el no encontrarse en óptimas condiciones, disminuye su rendimiento.

#### **Enfermedades de la piel**

#### **Enfermedades del aparato digestivo**

- Cólico trombo arterítico
- Torsión intestinal

#### **Enfermedades por parásitos**

#### **Enfermedades infecciosas**

- Bacterias
- Hongos

#### **Enfermedades del aparato cardio-vascular**

#### **Enfermedades del aparato respiratorio**

#### **Enfermedades del aparato urinario**

#### **Enfermedades del hígado**

#### **Enfermedades del sistema nervioso**

#### **Enfermedades oculares**

#### **Enfermedades de los órganos genitales**

- Infertilidad
- Preñez
- El semental
- Potro recién nacido
- Potro hasta 2 años

# ANALISIS DE MODELOS REALES

## EL CLUB HÍPICO VALLROMANES

### EMPLAZAMIENTO

El Club Hípico Vallromanes se encuentra situado a 5 minutos del mar, y a 18 km de Barcelona, en medio de la naturaleza con todos sus servicios.

### MORFOLOGÍA

La morfología es en base de formas cubicas y las cubiertas simples con caídas a dos aguas reforzadas con vigas de madera en el interior. Su forma no agrade al lugar emplazamiento. El sector de las caballerizas también son cúbicos.





### FUNCIÓN

Dispone de tres pistas, una de concurso, otra para clases y soltar caballos y una cubierta de 40 x 20 m.

Tiene 80 boxes, 14 guardarneses, 6 duchas para los caballos, con agua caliente, recorrido de campo a través, paddocks para caballos en semilibertad, herrero y vestuarios (masculino y femenino).

También dentro del club disponemos de bar restaurante, clínica veterinaria, casa para colonias, y casa rural con piscina.



### Escuela de equitacion

La escuela de equitación está abierta a todas las edades, a partir de cinco años.

Enseñamos todo sobre el caballo, desde los cuidados básicos, limpieza, cepillado, preparación para montar, y lo más importante, enseñamos a montar correctamente.

Hacemos colonias para niños en Navidad y verano.



### Pupilaje

Ofrecemos distintas modalidades de pupilaje, dependiendo del servicio que se desee para el caballo.

Se alimenta a los caballos tres veces al día, y consideramos fundamental que las cuadras estén siempre limpias.

Ofrecemos la opción de tener un caballo a medio pupilaje.





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### Otros

- EXCURSIONES
- ESPECIAL COLEGIOS
- CLÍNICA VETERINARIA:

Dirigida por Claudio Nomen y Eduardo Criscin, dispone de lo último en tecnología, para poder dar las mejores atenciones a los caballos.



### Restaurante

El restaurante del club ha sido recientemente reformado, tanto exterior como internamente.

Nueva decoración, y nueva dirección de cocina.

Todo para seguir mejorando la oferta del Club Hípico Vallromanes.





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### Casa rural

Inaugurada en 2004, Vista Hermosa, es una magnífica casa rural. Al lado del club hípico es el sitio ideal donde pasar unos días, puestos que, no sólo el club hípico está al lado. Golf, actividades náuticas, circuito de velocidad, todo queda cerca.



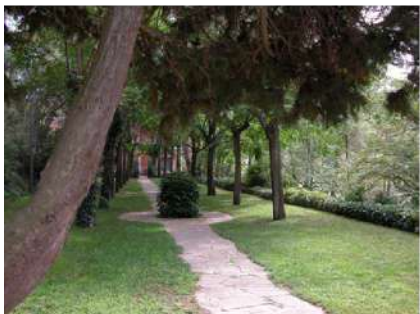
### TECNOLOGÍA

Se ha utilizado sistema tradicional evolucionado utilizando materiales del lugar como las piedras y la madera para algunos detalles constructivos.

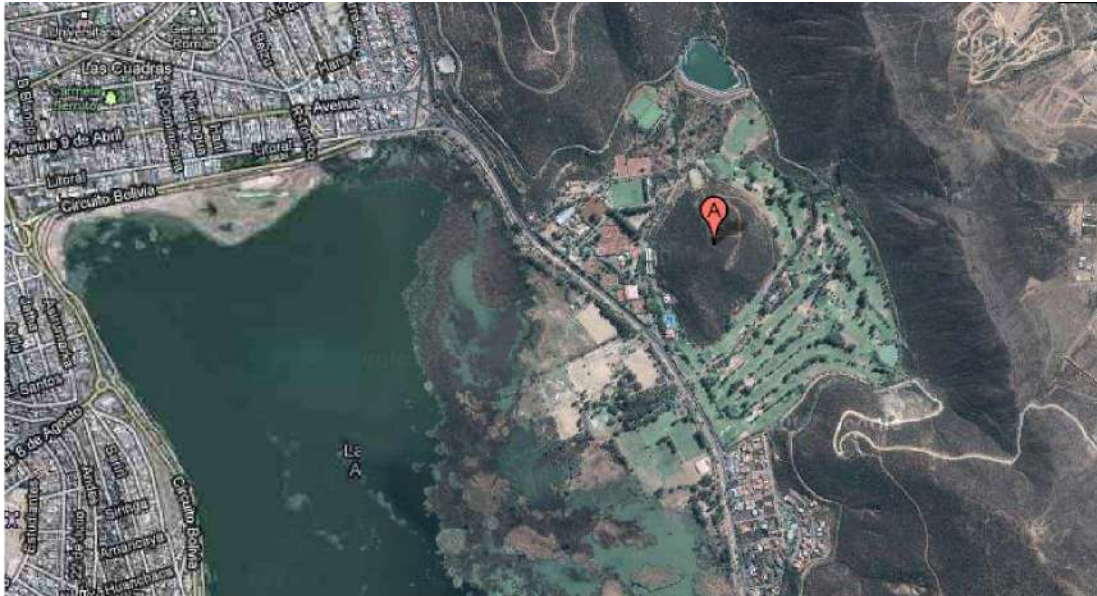


### ESPACIAL

Los espacios son limitados con vegetación utilizados de manera que pueda tener percepción compleja del complejo, existen áreas cercadas por las clases de actividades que se realizan.



## COUNTRY CLUB COCHABAMBA





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### HISTORIA

El Country Club Cochabamba es la expresión más nítida de la visión cosmopolita que, a lo largo de sus sesenta y cuatro años, logró proyectar una cultura de convivencia social, basada fundamentalmente en prácticas deportivas, ubicando y proyectando a la ciudad en el contexto de globalización.

### LOS PRIMEROS ACCIONISTAS O SOCIOS

Cuando los siete primeros accionistas del Country Club (Gastón de Urioste, Carlos de La Torre Medina, Carlos Rodríguez Rivas, Armando Berdecio, Hugo Moreno de Taillac, Julio Guzmán Morales y Alex Graue) realizaron la primera “reunión preliminar” del 8 de marzo de 1940, el borrador de los estatutos que redactaron Carlos La Torre Medina y Carlos Rodríguez, establecía con claridad que esta institución nacía para: *“promover diversas disciplinas deportivas e incentivar sanos ideales entre la juventud cochabambina”*.

El Country Club Cochabamba fue fundado en el 8 de marzo de 1940 a iniciativa de este gran grupo de hombres visionarios y amantes del deporte.

Cuando nace, el Country Club –a pesar de su propuesta multidisciplinaria- sólo puede ofrecer competencias de golf, único deporte que por razones de espacio no se practicaba en la ciudad. Adicionalmente, las aguas de la Alguna Alalay permitían la posibilidad de organizar regatas; aunque los dueños de botes preferían remar en la Laguna Cuellar.





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



La adquisición definitiva de los terrenos, a través de la escritura protocolizada el 28 de agosto de 1944, es el hito que lanza al Country Club a su proyección institucional. A partir de 1944, tiene algo de lo que carecen los demás clubes concentrados en la ciudad: un territorio propio. Nada menos que 94 hectáreas frente a una gran Laguna.

El hito del 44 se confirma cuando el círculo de Tiro, Caza y Pesca se convierte en la tercera “sección” del Country, precisamente en agosto de ese año. La primera “sección” corresponde al golf y la segunda es de “deportes acuáticos”.



Durante más de 25 años aquellas tres actividades serían el núcleo organizativo del Country Club. En ese interín se pretende la integración de otras disciplinas como el tenis, la natación y el hipismo. Pero, no será sino en 1968 cuando se constituye la primera cancha de tenis en Alalay; y sólo recién en 1969 se estrena la piscina del Country. En 1973 tiene lugar la inauguración del picadero hípico. En agosto de 1974 se decide la construcción de la primera cancha de fútbol de salón, actividad que resultó ser el símbolo de una importante renovación generacional dentro el Country Club.



En mayo de 1946 el Country estrenó una cancha techada de “bochas”. Para la inauguración de aquel recinto deportivo, que es uno de los primeros en Alalay, se decide “invitar especialmente a yugoeslavos e italianos”, en el entendido de que pudieron ser aquellas comunidades migrantes quienes



trajeron ese deporte a Cochabamba. Curiosamente, el juego de “bochas” no llega a constituirse como una sección estable en el Country Club, y desaparece de la escena sin mayores referencias.

**En la década de los 70**, un grupo de socios promueve la construcción de canchas de pelota vasca; pero el proyecto original es modificado y en su lugar se construye una cancha reglamentaria de pelota paleta. En los años ochenta se crea la sección “racket”.



**En la décadas de los 80** el Country Club gozó un periodo de estabilidad y a medida que las diversas disciplinas deportivas y otras actividades sociales desarrolladas en el planificar integralmente este crecimiento volvió al tapete con mayor claridad.

En la actualidad el Club cuenta con más de 1000 socios y con una infraestructura extraordinaria.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



La dinámica organizativa del Country Club se desarrolla en función a estas actividades. Todos los recursos –las riquezas naturales, las finanzas, los esfuerzos técnicos y administrativos- que se concentran en Alalay, giran alrededor del objetivo deportivo y social.

### Misión

Somos un Club deportivo y social, de carácter privado, que satisface las necesidades deportivas, de esparcimiento, diversión, recreación y relax de sus socios y familia, a través del permanente desarrollo de servicios de calidad.



### Visión

Ser el Segundo Hogar para el socio y sus familias donde proyecten su bienestar, constituyéndose en uno de los complejos mejor equipados, con una infraestructura que compite a nivel internacional, buscando siempre estar a la vanguardia como institución deportiva y social.

## ANALISIS FUNCIONAL

El club se caracteriza por tener tres deportes bandera a nivel de la competición, teniendo equipamientos que son capaces de abastecer a campeonatos nacionales e internacionales.

- Tenis
- Golf
- Hipismo



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



Teniendo también otros deporte y actividades de apoyo.

- Raquetball
- Fútbol 8
- Fútbolito
- Paleta

La casa club lugar donde los socios se reúnen para compartir comidas o ver televisión teniendo a su disposición a la piscina y al quíncho.

Teniendo también como complemento un salón de fiestas muy amplios que puede ser utilizado por los socios.

Las calles que comunican a todas las actividades, presentan un aspecto interesante en algunos casos teniendo barreas naturales, como desniveles y en otras dejando que las actividades sean las que delimiten su espacio y en otros casos con señalizaciones con muy buenas indicaciones.





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### SECCIÓN TENIS

El área de este deporte a la cual concurren un gran número de socios diariamente, es regularmente escenario de eventos departamentales, nacionales e Internacionales ya que cuenta con infraestructura adecuada.

La iluminación con la cuenta cinco canchas, permite que los apasionados por este deporte practiquen esta disciplina también en horario nocturno.

Actualmente el Club cuenta con 15 canchas de arcilla, modernos vestuarios y una sala de descanso que satisfacen los requerimientos de todos los usuarios. Así mismo, actualmente se tiene un Snack y servicio de internet Wi Fi para quien quiera utilizar estos servicios.



### SECCIÓN HÍPICA

El Club cuenta con instalaciones completas para la practica de este deporte: una pista olímpica de césped calificada por expertos como la mejor a nivel nacional, dos pistas de arena, picadero reglamentario cubierto, recorrido para cross country, picadero circular para cuerdeo, instalaciones de veterinaria y taller de herraje.

**1º Picadero** es de pasto kinkilla, usada exclusivamente para competencias con una dimensión de 100m x 80m.

**2º Picadero** es de arena con dimensiones menores y es usado para ejercicios diarios de los jinetes con los caballos.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



El picadero cerrado, es usado para prácticas de tiempos lluviosos o en épocas de invierno por que los otros picaderos están húmedos, y las dimensiones son de 60m x 40m.

El picadero circular, el cual es exclusivo para ejercicios de los caballos sin el jinete, tiene un radio de 5m, el cual el piso es de arena.



Las caballerizas se encuentran a un costado de los picaderos, siendo en su total 14 box, dispuestas en dos filas horizontales a los picaderos y dos filas verticales a estos.

La veterinaria se encuentra en un lugar medio entre las filas de caballerizas teniendo el equipo necesario solo por emergencias.

Por todas estas características mencionadas el Club es sede de torneos departamentales, nacionales e internacionales que anualmente se realizan dando una actividad permanente a esta Sección

### SECCIÓN FUTBOL

Para los que gustan de este deporte, el Club cuenta con una cancha de fútbol 8 de césped y otra de fulbito de arcilla, ambas canchas cuentan con iluminación para la práctica nocturna de este deporte. Así mismo, la cancha de fútbol 8 está provista de vestuarios y quiosco para la atención de los practicantes de esta disciplina.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### SECCION RAQUET Y PELOTA FRONTON

Estas disciplinas deportivas cuentan con una excelente infraestructura y han sido escenarios de eventos departamentales, nacionales e internacionales.

El Club cuenta con un complejo de 8 canchas de Raquetbol, una de ellas como cancha estadio. El complejo cuenta con toda la infraestructura para la práctica de esta disciplina deportiva.



La disciplina de la Paleta tiene cuatro canchas con una excelente iluminación, que permite la práctica de este deporte que tiene mucha concurrencia y que es de tradición de la región.

### SECCIÓN TIRO DEPORTIVO

El Club cuenta con un Polígono de Tiro Deportivo en el que se puede practicar carabina olímpica y pistola libre (a 50mts), pistola estándar, pistola fuego central, rifle – tiro a la silueta mecánica (a 25mts.), pistola y carabina neumática (a 10mts.).



### SECCION PISCINA SAUNA GIMNASIO

El Club cuenta con instalaciones para la practica de del básquetbol, voleibol, badminton, así como recorrido para trotar (footing) en un recorrido natural que se extiende a lo largo de 1300 mts.

Otra de las instalaciones de más uso es la piscina al aire libre atemperada a 28 ° C de manera permanente.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



Hace algunos años se cuenta con un moderno y completo gimnasio que fue recientemente ampliado. El complejo cuenta con una sala de musculación, una sala de spinning, dos salas para aparatos cardiovasculares y una sala de deportes aeróbicos.



### OTROS

El Club también cuenta con modernas y cómodas instalaciones para prácticas deportivas como el básquetball, volleyball, badmington, así como un recorrido para footing que se extiende a lo largo de 1300 mts. por diversos trayectos, adornados con vegetación.

Para quienes gustan de la natación, el Club cuenta con una Piscina Semi-Olímpica al aire libre, atemperada a 28 grados Celcius, que enriquecen ampliamente su oferta deportiva.





PARQUE INFANTILE



AREA SOCIAL



SAUNAS



AREA GASTRONOMICA



PICINAS RECREATIVAS



RECORRIDOS INTERESANTES

## CLUB HIPICO SANTA CRUZ

### EMPLAZAMIENTO





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### RESEÑA HISTORICA

Fundado en 1868, ubicado en el distrito 4 de la ciudad de Santa Cruz, nace por la inquietud en común de grupo de amigos, y observando que este deporte tenía un futuro prometedor en la tierra cruceña, teniendo como primera sede una unidad militar, la mesa directiva de este entonces estaba formado por:

- Presidente honorario
- Presidente
- Vice-presidente
- Secretario
- Tesorero
- Profesores de equitación
- Vocales
- Vocales ordinarios.

Hasta la fecha el club es sede de varios campeonatos departamentales e internacionales siendo, el de mayor prestigio en la ciudad de Santa Cruz.





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### ANÁLISIS FUNCIONAL:

El club presenta varias actividades que acompañan el deporte bandera que es el Hipismo, teniendo en su infraestructura las siguientes actividades:

- Hipismo
- Escuela de equitación
- Natación
- Raqueta
- Restaurante
- Área administrativa
- Gimnasio
- Fútbol
- Voleibol
- Tenis
- Parque infantil
- Sauna
- Billar

El club cuenta con 8 ha y medio, formado por 4 pistas:

**1º picadero:** de gama siendo la principal donde se realizan los campeonatos departamentales e internacionales de 94m x 83m.



**2º picadero:** de arena, llamada de desprendimiento, donde se realizan los entrenamientos de 68m x 57m, con un palco con un jurado.



**3º picadero:** es cerrada, siendo utilizada en caso de lluvia o en las noches, cuenta con iluminación, siendo de 25m x 72m.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



**4º picadero:** llamada la de invierno, el suelo de esta pista es de arcilla y arena para que la humedad sea consumida rápidamente, es de 108m x 43m.

**Las lonjas:** llamadas comúnmente caballerizas, cada uno presenta 6 box de 3m x 3m, cada lonja tiene un deposito de para montura y vestimenta de caballos y jinete, y dormitorio para el encargado.

**La veterinaria:** Siendo instalaciones, cómodas y amplias para la atención de emergencias y de revisiones diarias de los caballos.

**Las duchas o lavadero,** se encuentran al aire libre y es de pequeñas dimensiones.

De acuerdo con el esquema, la distribución de las áreas es muy sencilla, el área administrativa ubicada al ingreso del club, para los respectivos controles de los ingresos de los socios, también ubicada en la parte del ingreso se encuentran los juegos, el sauna y el gimnasio, el restaurante se encuentra un modulo atrás del área administrativa comunicando directamente con la piscina, siendo el área social del club.



En la parte posterior ya se encuentran ubicadas las pistas por orden de importancia y hacia el final de las ubicaciones se encuentran las caballerizas y las duchas, la herrería, la veterinaria y el depósito de alimento.



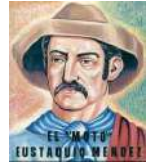
## CONCLUSIONES

Analizando todos estos ejemplos me da una idea más clara de lo que quiero hacer. Los espacios amplios y adecuados a la necesidad de esta actividad.

Además debe estar orientada a niños, jóvenes y adultos, por consiguiente fomentar la práctica del deporte para una vida saludable.

La infraestructura debe estar equipada en terrenos amplios provisto de canchas aire libre, piscinas recreativa, bar-restaurantes, viviendas rurales y el club hípico deportiva.

Los materiales aplicados no deben ser agresivos al medio ambiente y además debe ser auto sustentable.



# **UNIDAD 3:**

# **MARCO REAL**

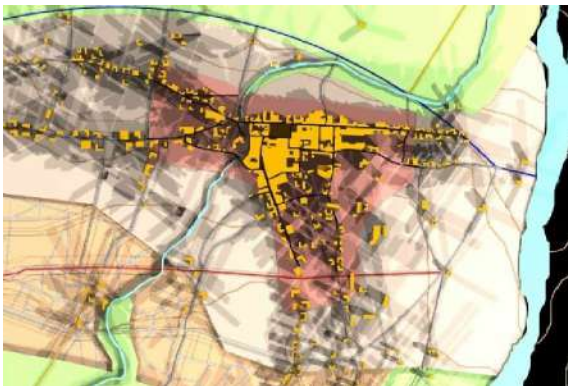
## ANÁLISIS DE LA ESTRUCTURA URBANA

### Ø CRECIMIENTO HISTÓRICO

La localidad de San Lorenzo tiene una estructuración urbana, típica de un medio urbano y propia planificación, tiene su encanto, mostrando una imagen completamente irregular, creada por la necesidad, ciudad única que se desarrolla las viviendas a lo largo del camino, un pequeño patio en su interior del lote o parcela y al fondo la huerta de sembradíos de todo tipo con árboles frutales, pero respetando la topografía del lugar, lo que la hace funcionalmente eficiente.

Está estructurada en base a la geomorfología del lugar, como el río Guadalquivir que le da un cierto alineamiento.

#### Estructura urbana:



La plaza central, es el corazón del pueblo, en ella se realizan las principales actividades, sociales, religiosas, administrativas, etc. las calles que en esta desembocan, son de forma irregular y discontinua, de manera que cuando se ingresa, la visual se cierra, y no se ve claramente la salida, sino que centra la atención..

- La trama urbana presenta un trazado irregular de calles, que corresponde a los desarrollos consecutivos de cada zona.
- San Lorenzo está construido sobre el modelo de « calle clásica », es decir de una serie de viviendas que se tocan construidas al borde de la calle. Los espacios vacíos perpendiculares

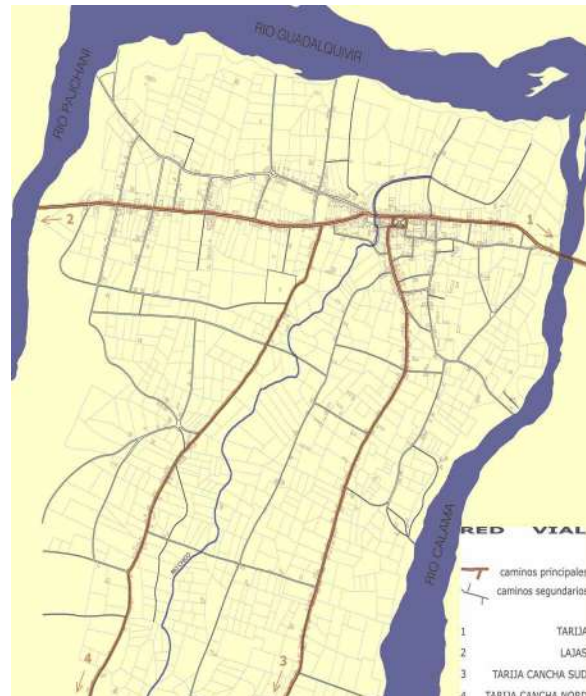
a las calles son estrechos y forman bloques de pequeñas dimensiones. Existen algunos conjuntos más grandes en los que se impuso la necesidad de ocupar los espacios centrales para evitar la creación de « vacío urbano » que podrían degenerar en zonas insalubres.

### RED VIAL

Presenta una estructuración propia con una estructuración a lo largo de caminos vecinales.

San Lorenzo presenta tres ejes predominantes y con mejor pavimento son:

- La calle Rosendo Antelo, vía de acceso al pueblo de San Lorenzo y que se prolonga hasta otras localidades [calle Gabriel Lunda].
- La calle Teofilo Vaca y Oscar Alfaro, que llega hasta Tarija Cancha Sur.
- La calle que va a Tarija Cancha Norte.



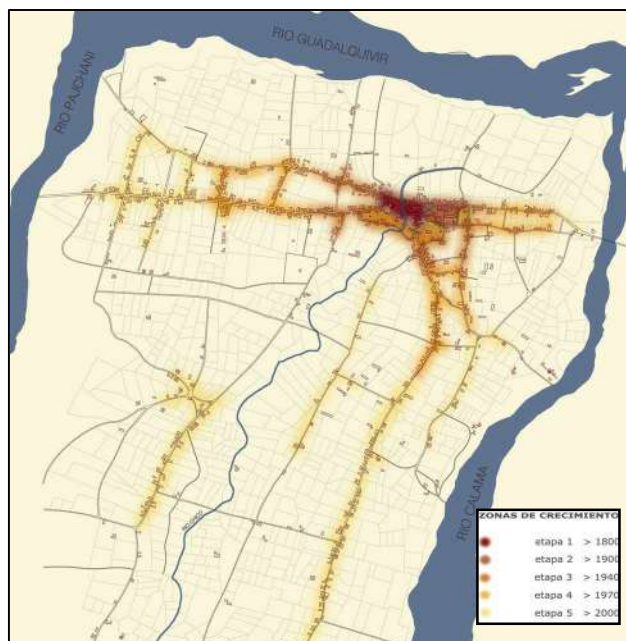
La red viaria secundaria, que comprende todas las otras calles y caminos, se ramifica a partir de una de las tres calles principales.

### ZONAS DE CRECIMIENTO

- Las zonas que han conocido tendencias expansionistas fuertes son por un lado la situada al Norte [San Pedro]. La expansión se traduce por una serie de construcciones alineadas, recubiertas de cal o de cemento, muy representativas de la arquitectura rural aunque

presenten influencias urbanas, pero que no se pueden comparar a las construcciones del casco antiguo, y por otro lado la zona que se extiende al oeste del centro en dirección a Tarija Cancha Norte. El crecimiento ha sido lineal, sin crear zonas de demasiada densidad.

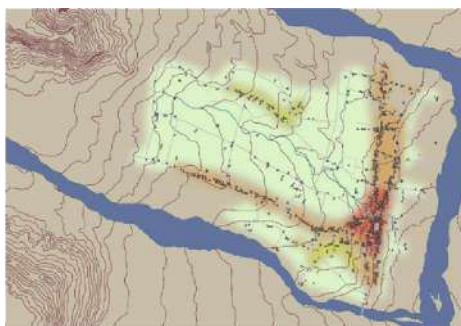
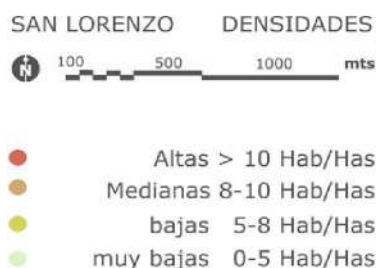
- El crecimiento se explica por el deseo de la población rural de instalarse cerca de los servicios que ofrece el centro urbano, guardando al mismo tiempo la calidad y el modo de vida que permiten los espacios, tanto interiores como exteriores, de tipo rural.



## Densidades:

| TIPO DE DENSIDAD      |                             | DENSIDAD<br>[ HAB/HAS ] |
|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Densidad bruta total  | [Pop. Total/Sup. Total]     | 5,09                    |
| Densidad bruta urbana | [Pop. Total/Sup. Urbana.]   | 11,18                   |
| Densidad neta         | [Pop. Total/Sup. Habitable] | 11,83                   |

Las densidades, teniendo en cuenta la totalidad del área de estudio, se clasifican en la categoría “baja” [100 hab/ha], lo que se explica por el uso agrícola del suelo.





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### Coeficientes de ocupación y de utilización del suelo [c.o.s. y c.u.s.]

Para determinar los coeficientes de ocupación y utilización del suelo se distinguen tres sectores característicos!

- **Sector 1:** Zona central con parcelas de 200 a 1600 m<sup>2</sup> y superficie construida de 70 a 280 m<sup>2</sup>
- **Sector 2:** Zona Este y Norte con parcelas de 1750 a 3000 m<sup>2</sup> y superficie construida entre 70 y 360 m<sup>2</sup>
- **Sector 3:** Zona Oeste [Tarija Cancha Norte y Sur] con parcelas de 7800 a 11900 m<sup>2</sup> con una superficie construida variable de 60 a 300 m<sup>2</sup>.

|         | C.O.S.      |           |                  | C.U.S.    |           |                  |
|---------|-------------|-----------|------------------|-----------|-----------|------------------|
|         | min.        | max.      | med.             | min.      | max.      | med.             |
| Sect. 1 | 0,04-0,18   | 0,35-1,40 | <b>0,17-0,88</b> | 0,30-1,35 | 2,63-10,5 | <b>1,27-6,57</b> |
| Sect. 2 | 0,02-0,04   | 0,12-0,21 | 0,03-0,17        | 0,11-0,22 | 0,66-1,15 | 0,17-0,91        |
| Sect. 3 | 0,005-0,025 | 0,03-0,17 | 0,01-0,07        | 0,03-0,10 | 0,15-0,85 | 0,06-0,35        |

« Coeficientes de ocupación y de utilización del suelo

( c.o.s. & c.u.s. )»

superficie construida

**c.o.s** =

superficie total

**c.u.s** =

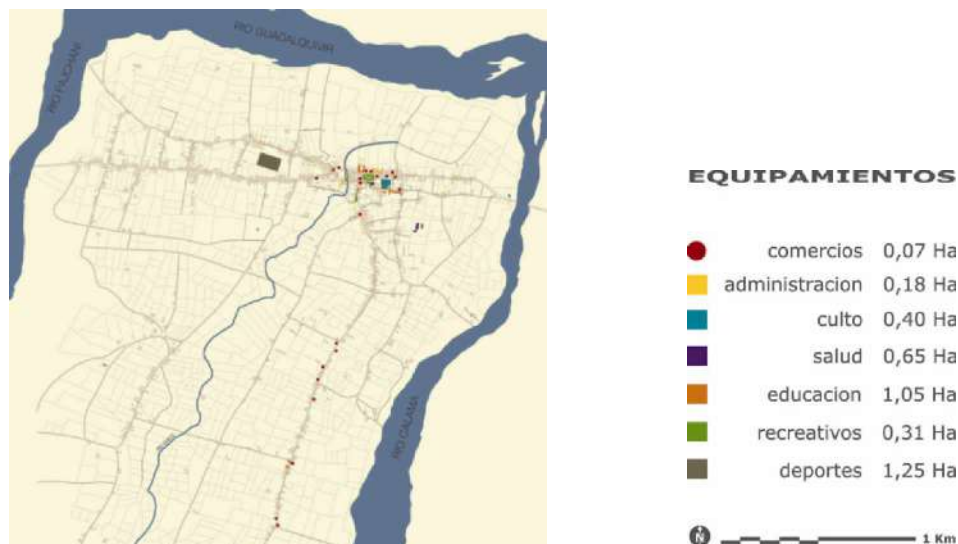
superficie  
construida

• Altura  
media

superficie total

### EQUIPAMIENTOS

A parte de los comercios integrados en la casa del propietario, y que, por lo tanto, se extienden por una zona más amplia, el resto de equipo urbano está concentrado en la zona central; otra excepción la constituye el hospital, situado en un sector más tranquilo y más abierto, que le permitirá desarrollarse, y el estadio de fútbol que lógicamente se halla en la periferia.



### USO DE SUELO DE SAN LORENZO

- La mayor parte de la superficie de suelo se utiliza para la agricultura y la vivienda. Las zonas principales de comercio están agrupadas y se integran en la plaza central. Pero existen en algunos sectores zonas comerciales secundarias. Los centros institucionales están a un lado de la plaza y cerca se hallan los despachos administrativos como: Entel, Prodizavat, Cosett, etc.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- Existen pocos espacios públicos, utilizados de manera óptima; la plaza no es sólo un lugar de encuentro, es también centro de descanso y de vida social. Además por el carácter pueblerino e íntimo de San Lorenzo las mismas calles se transforman en espacios públicos.
- El área de estudio presenta la siguiente utilización del suelo:

| CATEGORIA      | DESCRIPCION           | SUP. M2 | SUP. HA | PORCENTAJE % |
|----------------|-----------------------|---------|---------|--------------|
| ADMINISTRACION | Administración        | 3900    | 0.39    | 0.20         |
|                | Cultivos              | 952700  | 95.27   | 48.72        |
|                | Grajas                | 364600  | 36.46   | 18.64        |
| AREAS VERDES   | Campos deportivos     | 30125   | 3.01    | 1.54         |
|                | Plazas – parques      | 2848    | 0.28    | 0.15         |
| COMERCIO       | Comercio              | 1220    | 0.12    | 0.06         |
| EQUIPAMIENTO   | Cultura               | 7000    | 0.70    | 0.36         |
|                | Educación             | 10000   | 1.00    | 0.51         |
|                | Religioso             | 1300    | 0.13    | 0.07         |
|                | Salud                 | 12300   | 1.23    | 0.63         |
| TALLERES       | Talleres              | 72      | 0.01    | 0.00         |
| OTROS USOS     | Cementerio            | 16800   | 1.68    | 0.86         |
|                | Planta de tratamiento | 4200    | 0.42    | 0.21         |
| RESIDENCIAL    | Residencial           | 461200  | 46.12   | 23.58        |
| VIAS           | Asfalto               | 20197   | 2.02    | 1.03         |
|                | empedrado             | 8707    | 0,87    | 0.45         |
|                | loseta                | 2099    | 0,21    | 0.11         |
|                | Tierra Ripio          | 56315   | 5,63    | 2.88         |
| TOTAL          |                       | 1955575 | 195,56  | 100,00       |

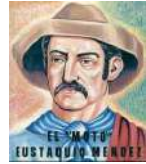
**Fuente:** Boletas Barriales, Trabajo de Campo, Imagen Satelital

### Hitos:

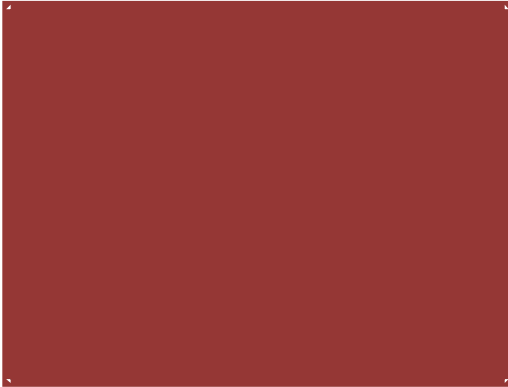
- Los principales elementos que sirven de hito son:
  - la estatua de Cristo en la entrada sur de San Lorenzo, visible de toda la provincia
  - la catedral de San Lorenzo en la plaza central



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- la casa donde vivió el coronel José Eustaquio Méndez, con su característico balcón de madera que da a la plaza.





### EL TURISMO SUSTENTABLE

#### UN IMPORTANTE RETO DE LA GLOBALIZACIÓN

En el concierto internacional, la actividad turística atraviesa por transformaciones muy profundas tanto en su estructura económica, como en sus objetivos y alcances. En el marco de la globalización, la evidencia disponible muestra que el turismo se ha expandido considerablemente durante los últimos 20 años.

Por un lado, la expansión ha sido impulsada por el incremento sostenido del ingreso real y del tiempo disponible de ocio de los individuos, particularmente en los países desarrollados. Ello ha provocado una fuerte demanda por servicios turísticos que responden a la existencia de nuevos perfiles de preferencias entre los consumidores.

Por otro lado, la expansión del mercado mundial del turismo responde a un momento de alta competitividad en la oferta, fincada en la capacidad de diferenciar los productos y servicios ofrecidos al visitante, y que esencialmente depende de los atractivos específicos del destino. Esta intensa competitividad, a su vez ha generado una mayor accesibilidad a los mercados a partir de la disminución de los precios para los consumidores usuarios.

Los nuevos perfiles de preferencias contribuyen también a la segmentación del mercado y a la diversificación en la oferta de productos turísticos. Existen básicamente cuatro segmentos en el mercado de productos y servicios afines:

- 1) el conformado por turistas y empresas turísticas interesados en una mayor variedad en los tipos de destino, especialmente en los destinos lejanos y nuevos;
- 2) el enfocado a productos y servicios correspondientes;



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- 3) el programado por viajes de aventuras que reúnen dos o más de los siguientes elementos: medio ambiente, aire libre, naturaleza, ejercicio y animación, mejor conocido como turismo alternativo, y
- 4) el dedicado a vacaciones breves, relacionadas con algún interés o actividad determinados, principalmente como medio de relajación lejos del trabajo o del hogar.

El turismo sustentable busca minimizar los impactos sobre los ecosistemas en respuesta al uso de los recursos naturales por actividades turísticas, y asimismo procura la conservación de la cultura y tradiciones del destino.

Los aspectos más significativos en la búsqueda de la sustentabilidad incluyen el creciente peso relativo de los elementos culturales en la elección de los destinos turísticos – comida tradicional, lugares antiguos, arte y artesanías, interacción con su gente, etc.- y la mayor demanda por experiencias compatibles con la importancia que la gran masa turística otorga a la calidad ambiental. Ambos fenómenos generan nuevas oportunidades de negocios para el ecoturismo y el turismo basado en la naturaleza.

La extraordinaria riqueza natural, arqueológica y cultural de San Lorenzo supone ventajas comparativas en este nuevo rubro de actividad turística, caracterizado por su amplio potencial económico y sus importantes contribuciones a la conservación del patrimonio natural del departamento.

El aprovechamiento de este potencial y la integración de los principios y orientaciones del turismo sustentable a las estrategias de crecimiento de la industria, resultan necesarios para responder a las nuevas condiciones del mercado, además de que constituyen elementos imprescindibles para la planeación de un desarrollo turístico ordenado y coherente con la conservación y el aprovechamiento eficiente de los recursos naturales y humanos en el país.



## EL SECTOR TURISMO DE SAN LORENZO

En el municipio de San Lorenzo existen potencialidades para el desarrollo de la industria del turismo. Cuenta con paisajes naturales, sus fiestas tradicionales y riqueza cultural, condiciones para un turismo receptivo, que puede complementarse con el de aventura ya que se cuenta con lugares históricos y restos paleontológicos que paulatinamente se están descubriendo.

En la Sección existen condiciones favorables para el desarrollo de actividades de carácter turístico: clima, balnearios, paisajes y socioculturales (tradición, historia, costumbres).

### ***“La ruta turística” comprende los siguientes paquetes:***

“San Lorenzo, donde el tiempo se detiene”

“Coimata, balnearios naturales”

“Corana, en contacto con la naturaleza”

“Tomatitas, el jardín urbano”

“La Victoria, río, sol y naturaleza”

“Los Chorros de Jurina, las cascadas del duende”

“Tomatas Grande, pura naturaleza”

“Erquis, la pampa al lado del río”



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO

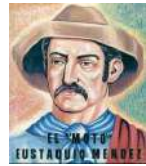


### MAPAS DE ZONIFICACIÓN TURÍSTICA DEL MUNICIPIO DE SAN LORENZO



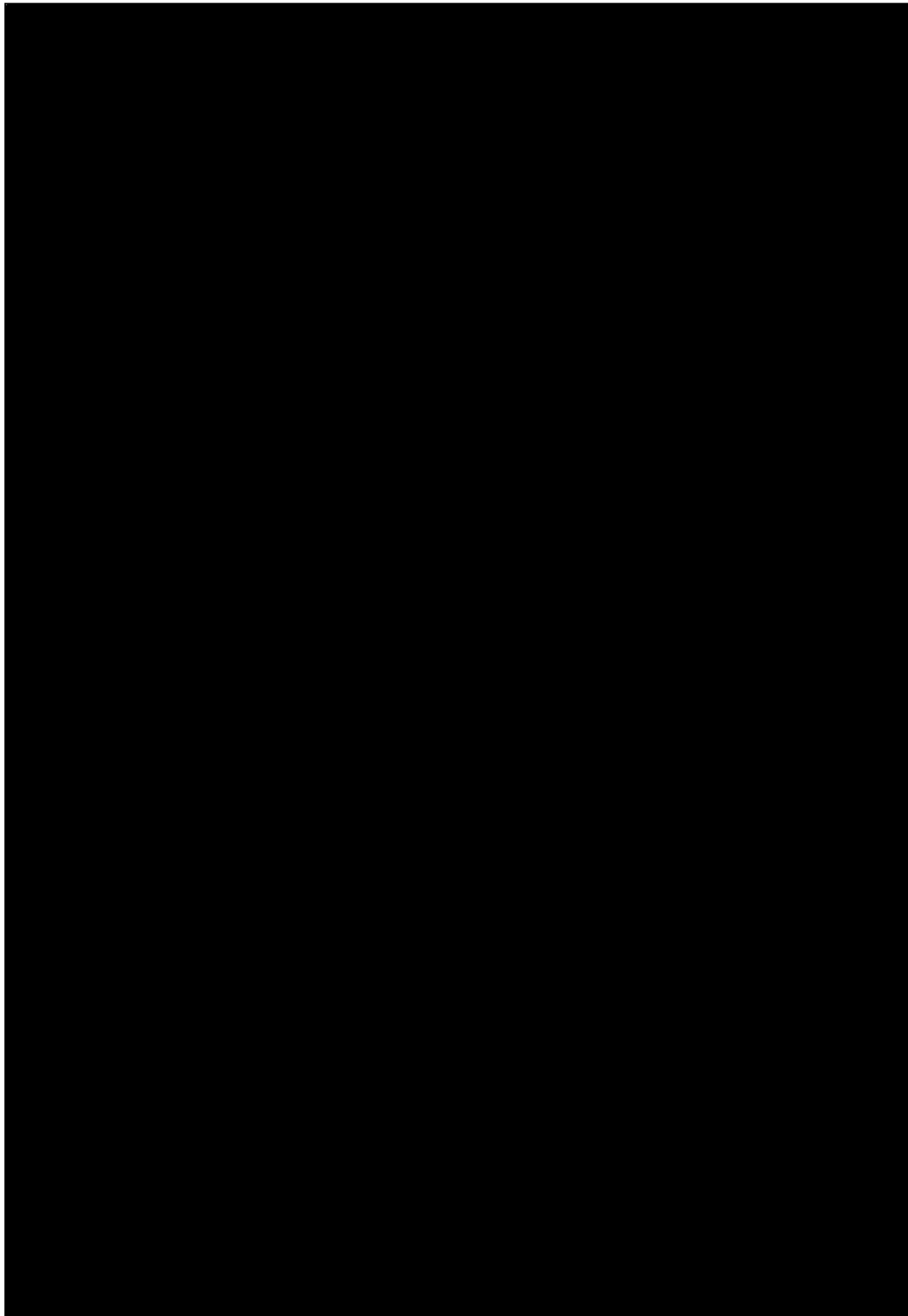
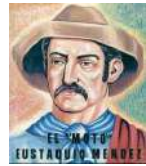


## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### MUNICIPIO DE SAN LORENZO: ESPACIO TURÍSTICO URBANO Y RURAL

| <b>ZONAS TURÍSTICAS (2)</b><br><b>(UNIDAD MAYOR DE ANÁLISIS Y ESTRUCTURACIÓN DEL ESPACIO TURÍSTICO)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zona Urbana</b><br><b>San Lorenzo pueblo y Tomatitas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Zona Rural</b><br><b>Distritos y Comunidades</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>AREAS TURÍSTICAS</b><br>(Superficie menor con atractivos contiguos con estructura de transporte que los relaciona)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>2 ÁREAS TURÍST. de San Lorenzo pueblo</b><br><b>1 ÁREA TURÍST. de Tomatitas</b><br>Estructuran 2 circuitos<br>y un Área de Servicios                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>3 ÁREAS RURALES TURÍST. de Distritos y Comunidades</b><br>Estructuran 7 circuitos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>SAN LORENZO</b><br><b>1.- ÁREA CENTRO CÍVICO, HISTORIA Y RELIGIÓN</b><br><u><b>Circuito:</b></u> Plaza Principal, Iglesia de San Lorenzo, Museo Casa de Eustaquio Méndez, Puente del zapateo, <b>Casa señorial los Corceles de Méndez</b> , Mercado Central<br><br><b>2.- ÁREA CULTURAL Y GASTRONÓMICA</b><br><u><b>Circuito:</b></u> Recorrido por el pueblo por casas y fachadas restauradas al estilo colonial, visita a hornos y centros de producción de vino patero y productos de la repostería criolla, y <b>barrios Tarija Cancha u Oscar Alfaro.</b><br><b>TOMATITAS</b><br><br><b>3.- ÁREA OFERTA GASTRONÓMICA Y BALNEARIOS:</b><br>1. oferta gastronómica: Restaurantes y comida tradicional o criolla.<br>2. los ríos que determinan balnearios naturales; Piscinas, discotecas y Karaokes | <b>1.- ÁREA DE RECREACIÓN, BALNEARIOS Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS (4 CIRCUITOS)</b><br><u><b>Circuito recreativo:</b></u><br>Tamatitas, La Victoria / Club de Golf, Coimata, Erquis, El Rancho.<br><br><u><b>Circuitos de balnearios y naturaleza:</b></u><br>- Tomatitas, Cascadas de Coimata.<br>- Tomatitas, Chorros de Jurina.<br>- San Lorenzo, Corana, Tomatas Grande.<br><b>(4c)</b><br><b>2.- ÁREA CULTURAL Y DE PAISAJE CON TRADICIÓN E HISTORIA. (2 CIRCUITOS)</b><br><br><u><b>Circuito norte histórico:</b></u><br>San Lorenzo - Tarija<br>Cancha - Lajas - Canasmoro.<br><u><b>Circuito de patrimonio prehispánico:</b></u><br>San Lorenzo - Tomatas Grande - Marquiri<br><br><b>3.- ÁREA DE RESERVA BIOLÓGICA DE SAMA (1 CIRCUITO)</b><br>Circuito: Tomatitas - Rincón de la Victoria - Cascadas de Coimata. |



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### MUNICIPIO DE SAN LORENZO: JERARQUIZACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS

| Categorías:<br>Programados                                                                                                                                | Sitios Naturales                                                                                                                     | Patrimonio Arquitectónico                    | Etnografía y folklore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>JERARQUÍA 3*:</b><br>Atractivos excepcionales y de significación para el mercado internacional                                                         | - Camino del Inca<br>- Reserva Biológica de la Cordillera de Sama                                                                    | - Cerámica y pintura<br><br>Pre colombina.   | - Carnaval Chapaco<br><br><br><br>- Vinos (pateros) y Singanis<br><br><br><br>- Carnaval Chapaco en el campo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>JERARQUÍA 2*:</b><br>Atractivos excepcionales, capaces generar demanda nacional o de extranjeros.                                                      | - Coimata<br>- Tomatitas<br>- Rincón de la Victoria<br>- Balneario de Tolomosa<br>- Reserva Biológica de la<br>- Cordillera de Sama. | - San Lorenzo<br>- Casa de Eustaquio Méndez. | - Comidas y bebidas tradicionales<br>- Carnaval Chapaco<br>- Fiesta de Compadres<br>- Fiesta de Comadres<br><br>- Vinos y Singanis de altura<br><br><br><br>Fiesta de Compadre<br>Fiesta de Comadres<br>Chapaco de San Lorenzo<br>Los Chunchos profesantes<br>/ fiesta de San Lorenzo                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>JERARQUÍA 1*:</b> Atractivos con rasgos interesantes para aquellos que sin inquietud turístico inicial los visitan y para el turismo local recreativo. | - Chorros de Jurina<br>- Cascadas de Coimata                                                                                         | - San Lorenzo<br>- Tamatitas.                | - Instrumentos musicales.<br>- Comidas y bebidas tradiciol.<br>- Masas tradicionales<br>- Fiesta de la Pascua<br>- Fiesta de San Lorenzo.<br>- Rodeo Chapaco<br>- Fiesta del Señor y la Virgen del Milagro<br>- Fiesta de Todos Santos<br><br>- Bodegas artesanales<br><br><br><br>- Fiesta de Compadre<br>- Fiesta de Comadres<br>- Chapaco en el campo y<br>- Martes de Challa<br>- Fiesta de la Pascua Florida<br>- Fiesta de la Cruz<br>- Fiesta de San Lorenzo<br>- Rodeo Chapaco<br>- Fiesta del Señor y la Virgen del Milagro<br>- Los Chunchos (el Diablo) |



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### PORCENTAJE DE ATRACTIVOS PROMOCIONADOS

Realizado el análisis comparativo, entre el total de atractivos identificados y los que efectivamente se

PROMOCIONAN a nivel público y VENDEN los Operadores de Turismo, se puede establecer los elementos sobre los cuales descansa la IMAGEN actual de Tarija, que como se puede constatar, se sustenta en gran parte por recursos localizados en el Municipio de San Lorenzo, o en elementos de identidad compartidos fuertemente por sus pobladores. Análisis que orienta claramente el POTENCIAL a trabajar para generar la COMPETITIVIDAD TURÍSTICA del Municipio para posicionarse frente a otros destinos del propio departamento de Tarija.

|                              | Sitios Naturales | Patrimonio Histórico | Etnografía y Folklore | Realizaciones Tecnológicas | Eventos programados |
|------------------------------|------------------|----------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------|
| Total fichas                 | 28               | 50                   | 33                    | 7                          | 31                  |
| Nº ofertados en el municipio | 13               | 5                    | 22                    |                            | 15                  |
| % utilizado                  | 48%              | 10%                  | 66%                   | 0%                         | 51%                 |

### FACTORES CLAVES EN LOS QUE HAY QUE TRABAJAR PARA LOGRAR LA COMPETITIVIDAD DE LA PROVINCIA MÉNDEZ

- 1.- Hospitalidad, cultura de servicio, facilitación y seguridad
- 2.- Marco jurídico normativo, claro y de fomento



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO

---



- 3.- Apoyo gubernamental a las inversiones en Turismo.
- 4.- Garantizar funcionamiento y calidad de las infraestructuras públicas:
  - . De servicios básicos
  - . De acceso por vía terrestre.
  - . Vialidad y conectividad.
- 5.- Disponibilidad de Información
  - . Para planificar a nivel público y privado
  - . Información al TURISTA
- 6.- Promover la adopción de avances tecnológicos para los servicios, formación y capacitación profesional.
- 7.- Mercadeo y comercialización: Definir y adoptar con el sector privado un PLAN DE MARKETING



# ANÁLISIS DE ALCANCE EN TURISMO ACTIVO, DEPORTIVO Y RECREACIONAL

## VEGETACIÓN

La imagen urbana que presenta San Lorenzo, no muestra vegetación en sus calles, sin embargo sus alrededores como los callejones que conducen al río y otros senderos, están delimitados precisamente por grandes masas de árboles, que además de convertirse en un factor determinante del equilibrio climático y ecológico, ofrecen un paisaje y una calidad espacial inigualable.

### a) Áreas Verdes

La habilitación y conservación de las Áreas Verdes está fuertemente ligada a la preocupación del mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos, que han reconocido en las Áreas Verdes Urbanas es un aporte significativo para este fin; por tal motivo, hoy día la comunidad demanda acciones concretas en este sentido.

Dado que las Áreas Verdes Urbanas ofrecen beneficios tales como: reducir la contaminación ambiental, reducir la erosión del suelo y conservar el agua, ahorrar energía, aumentar la plusvalía de una propiedad, también sirven de refugio para fauna silvestre, modifican el clima local, además de los diversos aspectos estéticos al paisaje.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



Se debe recalcar la carencia de espacios verdes de dimensiones significativas al interior de la ciudad, que brinden a la población, espacios estéticamente agradables, seguros y que les permita desarrollar de mejor manera sus relaciones sociales, aumentando de esta manera el porcentaje de metros cuadrados de área verde por habitante, mejorando así la calidad de vida de los pobladores y las visitas que lleguen a San Lorenzo.

Un recuento de espacios verdes existentes en el área urbana traducidos en plazas y parques pueden ser considerados las siguientes: Plaza Principal, Plazuela de las Pascuas y Parque Infantil del Dino.

La superficie de Areas Verdes identificadas en la ciudad tan solo alcanza a 0,3 has, superficie que da como promedio 0,00009 m.<sup>2</sup>/hab., promedio completamente negativo, muy lejos de toda norma, sin embargo por las características rurales que tiene San Lorenzo, el porcentaje de vegetación nativa, están ubicados sobre todo a la vera de las callejuelas que conducen al río y que ofrecen una gran riqueza sobre todo paisajística.

Una comparación con normas internacionales, muestran que estos datos de Áreas Verdes por habitantes, están por debajo del valor recomendado por la OMS (Organización Mundial de la Salud), que es de 9 m<sup>2</sup> por habitante, como in referente, la ciudad de Tarija cuenta con 4,8 m<sup>2</sup> de Área Verde por habitante y es la ciudad de Lima que tiene el menor valor con 1,7 m<sup>2</sup> de área verde por habitante.

### INFRAESTRUCTURA RECREATIVA

La infraestructura recreativa está referida a la actividad pasiva como activa, en esta segunda se incorporan principalmente a los campos deportivos que se han construido en todo San

Lorenzo y son importante para que la población en general pueda realizar deporte o agruparse para compartir actividades barriales, el área urbana utiliza aproximadamente 3 hectáreas para este tipo de equipamiento, es decir para los campos deportivos que como se pueden percibir son muy reducidos en cantidad en el cuadro 64 se muestra objetivamente estos espacios recreativos.

De igual manera debemos referirnos a otro de tipo espacio recreativo, el referido a la recreación pasiva en parques, plazas y parques infantiles. El cuadro 64, también refleja el total de plazas y parques que ocupan un total de 0,3 hectáreas, superficie que ya fue comentada en el capítulo de Áreas Verdes.

### EXISTENCIA DE INFRAESTRUCTURA RECREATIVA AÑO 2007

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |
| <b>PARQUES Y PLAZAS</b>                                                             | <b>CANCHAS POLIFUNCIONALES</b>                                                      | <b>CANCHAS DE FUTBOL</b>                                                            | <b>ESTADIOS</b>                                                                      | <b>COLISEOS</b>                                                                       |
| <b>4</b>                                                                            | <b>1</b>                                                                            | <b>1</b>                                                                            | <b>1</b>                                                                             | <b>1</b>                                                                              |

#### Recreativa Pasiva

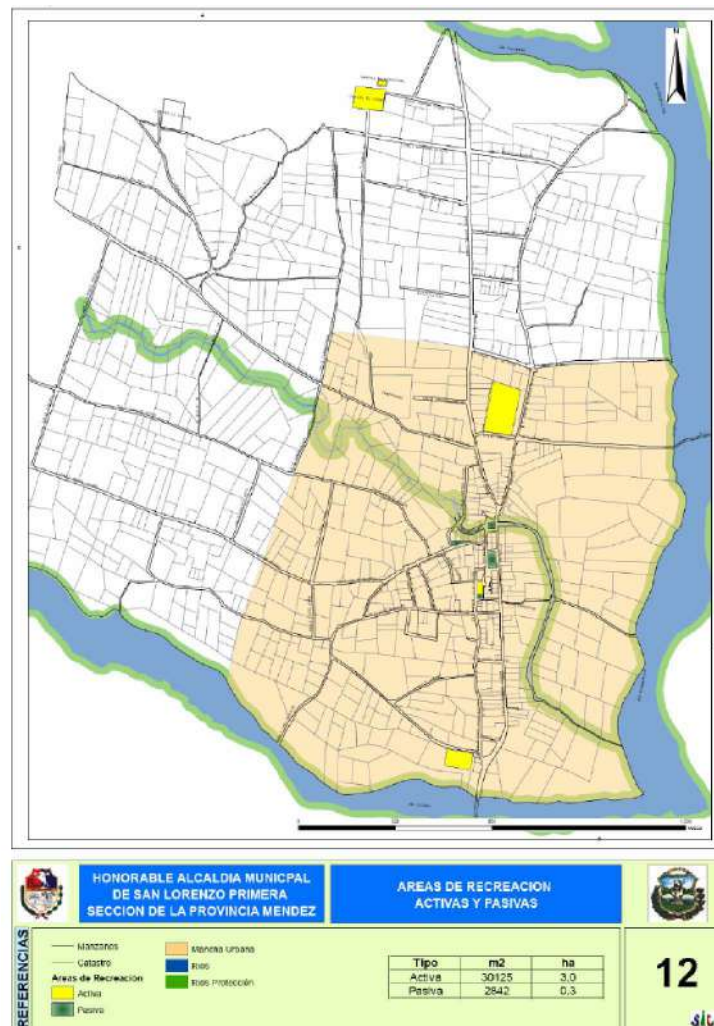
Como se observa en el cuadro anterior, en cuanto áreas recreativas pasivas, San Lorenzo carece de estas áreas, pues sólo existe 3 plazas con una superficie de 2842 m<sup>2</sup> que equivale a 0.3 Ha para toda la comunidad sintiendo una alarmante necesidad de estas áreas de recreación.

## Recreativa Activa

Dentro de esta recreación activa se destaca la existencia de una cancha de fútbol, una cancha polifuncional, un coliseo y un estadio. Presenta una superficie de 30.125 m<sup>2</sup>, que alcanza a 3.0 Ha.

| TIPO   | M2     | Ha  |
|--------|--------|-----|
| Activa | 2842   | 0.3 |
| Pasiva | 30.125 | 3.0 |

Fuente: Plano de la ciudad de San Lorenzo





### DIAGNOSTICO FODA

#### **(a) Fortalezas**

- La Figura de Eustaquio Méndez, patriota de la independencia que encarna la imagen del hombre chapaco de campo, amante y defensor de su tierra, chapaco de pura sepa, es sinónimo de San Lorenzo.
- La identidad local reflejada en el modo de ser, la vida, tradiciones, religiosidad, fiestas y expresiones diversas del hombre del campo y mestizo, que se reconoce a si mismo como el “ser chapaco”
- Base cultural homogénea, con características únicas y diferenciales para el turismo.
- Patrimonio cultural intangible único y diferente al del resto de la oferta nacional.
- Su cercanía a la ciudad de Tarija, centro político administrativo y capital del Departamento con concentración de servicios en cantidad y calidad suficientes para sustentar la operación turística desde el inicio.
- Accesos y conexiones terrestres y aéreas suficientes y estables a través de Tarija con el país y con la Argentina.
- La Policía Turística Montada, como elemento promocional simbólico e identitario de San Lorenzo.
- Sitios turísticos actuales del municipio se encuentran ya posicionados como centros recreativos, gastronómicos y culturales para la demanda local recreativa y nacional turística.

#### **(b) Oportunidades:**

- Turismo es considerado por las autoridades como uno de los sectores con mayores posibilidades en la variable productiva del Plan de Ordenamiento Territorial Municipal (decisión política).



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- Importantes recursos municipales provenientes del IDH, gas natural y coparticipación para proyectos de inversión pública. Disponibilidad de recursos para invertir en sectores económicos con potencial a corto y mediano plazo (entre otros en TURISMO).
- Tarija a nivel departamental esta marcando las líneas de desarrollo económico productivo con una visión de 20 años en torno a las potencialidades locales, buscando la complementariedad de políticas, la eficiencia, calidad y competitividad.
- La producción de VINOS DE ALTURA, principal elemento de PROMOCIÓN de Tarija como Destino, establece un marco dentro del cual se puede promocionar, al Municipio de San Lorenzo como el producto local de VINO PATERO.
- La Normal de Canasmoro, centro de formación superior con la cual, en el marco de un convenio específico, se puede desarrollar un Programa de investigación y difusión del patrimonio cultural de San Lorenzo, así como aspectos relacionados con la Historia y otros.

### **(c) Debilidades:**

- Falta de articulación caminera imposibilita la valoración turística y su uso de atractivos potenciales.
- La oferta efectiva (la que está en los folletos de venta de las operadoras de turismo), no son adecuados ni aptos para generar flujos de turismo continuos y estables.
- La recreación, en balnearios y rutas de paseo como una variable turística, no es adecuadamente trabajada ni atendida para orientar la demanda local.
- Estrategias y proyectos de turismo en el municipio, aisladas, no integradas al desarrollo económico y cultural.
- Casi nula inversión privada en servicios para el turista
- La información turística en la ciudad de Tarija respecto a San Lorenzo y en el mismo pueblo es muy escasa y no es clara.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- Oficina de Información Turística no apropiada para cumplir con su Misión. Tramos de la Red Caminera Municipal de conexión a sitios con atractivos con deficiencias para el desplazamiento de turistas.
- Escasa oferta artesanal, la que hay, con excepción de aquella con motivos relacionados con el MOTO MENDEZ, no tiene identidad ni elementos diferenciales para generar su compra como recuerdo del lugar.
- Ausencia de control en aspectos de seguridad, limpieza y regulación del transporte público que utiliza también el turista.
- Insuficiente señalización general y turística en rutas, sitios y atractivos promocionados y potenciales.
- Insuficientes niveles de coordinación con la Administración de la Reserva Biológica Cordillera de SAMA traducida en la ausencia de elementos de preservación y educación ambiental turística de quienes visitan las áreas municipales que hacen parte de la Reserva.
- Festividades religiosas insuficientemente utilizadas como atracción turística generadora de actividad económica y productiva.

### **(d) Amenazas:**

- La Promoción Internacional que realiza el Organismo Oficial de Turismo de Bolivia, no representa ni incluye rasgos de la oferta turística Tarijeña y por tanto del municipio de San Lorenzo.
- Tarija como destino, incluso en el MERCADO ARGENTINO es mostrado como un destino marginal.
- Mercados que responden a destinos con oferta de turismo cultural (Alemania, Francia, entre otros.) no disponen de información adecuada sobre Tarija menos del municipio de San Lorenzo.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- Red Caminera de carreteras precisa mejoras para garantizar comunicación fluida entre los dos puntos de distribución (San Lorenzo y Tomatitas) y sitios turísticos identificados con atractivos efectivos y los potenciales identificados.
- Riesgo de convertir “valores y expresiones culturales” en bienes de mercado.

### CONCLUSIONES

Del Diagnóstico Turístico del Municipio de San Lorenzo en aspectos relacionados con la estructura del territorio, las oportunidades de mercado y los productos turísticos reales y potenciales, se desprende en torno al **turismo cultural** y sus variantes de **turismo rural recreativo** es donde se tienen mayores posibilidades de éxito y diferenciación para incursionar en la industria del turismo.

Crear una oferta turística de San Lorenzo en torno al **turismo activo** (deportivo y recreacional), le permitirá al municipio constituirse en un destino turístico distinto, único, auténtico y, lo más importante no estará sujeto a la autenticidad característica que tiene que ver con el carácter simbólico de su patrimonio, cultura y el turismo.



# UNIDAD 4:

# INTRODUCCIÓN AL PROCESO DE DISEÑO



### 4.1.- POLÍTICAS DE INTERVENCIÓN

#### **POLÍTICA DE DESARROLLO SOCIO-CULTURAL PARA EL INCENTIVO DE TURISMO ACTIVO**

- Adoptar un ESTILO DE GESTIÓN y diseñar una estructura organizativa que posibilite a los funcionarios municipales, especialmente a los directamente responsables del PLAN de turismo, trabajar con y hacia la eficiencia, eficacia y CALIDAD TOTAL del municipio..
- Identificar, reforzar y mantener una IMAGEN TURÍSTICA diferenciada al resto del departamento en torno al “Chapaco”.
- Priorizar las actividades de TURISMO CULTURAL, no tanto por la cantidad de actividades sino por la CALIDAD de ellas.

### 4.2.- ESTRATEGIAS

Diseñar nuevas alternativas de infraestructuras acorde a la forma armónica del entorno natural (geomorfológico y paisajístico).

La presentación de cronograma de actividades deportivas ecuestres motivara la participación en el proyecto ya sea como socio o como fuente de trabajo en distintas ramas y actividades. El resultado de una buena participación y de aceptación con actores fundamentales públicos y privados de nuestro departamento lograra el desarrollo del Club Hípico como nuevo equipamiento.



Contar con un buen spots publicitario de sitios con nuevas alternativas de propuestas de atracción turística deportiva - recreacional y así mismo con una señalización adecuada de los atractivos turísticos existentes en la comunidad.

### **4.3.- OBJETIVO:**

Lograr hasta el año 2020 que en la Gestión Municipal de San Lorenzo el TURISMO constituya una de las actividades productivas principales, con asignación presupuestaria que posibilite intervenciones públicas-privadas; y el manejo de una IMAGEN DE PROMOCIÓN DE TURISMO DEPORTIVO sea otra alternativa como potencial central y, subsanar las DEBILIDADES identificadas para la operación turística de CALIDAD.

### **OBJETIVOS TURÍSTICOS ESPECÍFICOS:**

De acuerdo a las competencias que la ley le otorga a los municipios para trabajar en turismo, el Plan busca la obtención de los siguientes objetivos específicos:

- Sustentar el desarrollo turístico municipal sostenible en torno al TURISMO DEPORTIVO con inversiones y servicios de calidad, tanto públicos como privados, a través de acciones DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL.
- Velar porque la prestación de los servicios turísticos, sean de CALIDAD acorde con las actividades ofertados con operadores y gestores de turismo capacitados y entrenados eficientemente sin descuidar los elementos de identidad y las tradiciones regionales.
- Establecer las infraestructuras básicas que sustenten la explotación turística de los atractivos más relevantes del municipio, el paisaje y la cultura, necesaria para el desarrollo de una oferta turística competitiva con nuevas actividades deportivas.

## 4.4.- ELECCION DE ALTERNATIVAS



### Ø ALTERNATIVA DE EMPLAZAMIENTO N° 1

- Densidad.- Baja
- Ubicación.- Se ubica al extremo norte del centro urbano la cual pertenecería al área rural de San Lorenzo.
- Uso de suelo.- Viviendas habitacionales (precaria) y cultivo.
- Tendido Eléctrico- Sí.
- Topografía .- Cuenta con 2% a 4% de pendiente
- Red de Gas.- Sí.
- Alcantarillado – Sí.
- Agua potable.- Sí.

### UBICACIÓN

Se encuentra situada al norte del centro urbano de San Lorenzo, dentro de las áreas de cultivo e inesterticios sobre a orillas del rio Guadalquivir, limitando al norte y este con el rio Guadalquivir, al sur con el centro urbano con la calle 1º de Mayo y al oeste con la calle Gilberto Silvetty.



### ACCESIBILIDAD

Se tiene acceso al terreno por las vías de primer orden que son: La Av. S/N que bordea el rio Guadalquivir y al oeste con la calle Gilberto Silvetty como eje estructurante del centro urbano de San Lorenzo.



Av. S/N



Calle Gilberto Silvetty

### IMAGEN URBANA

- Ø La zona es muy extensa y con una topografía casi plana en su totalidad, donde consideramos que su pendiente dada es un 2 a 4 % lo cual es óptimo para usos urbanos, una parte esta siendo utilizada para cultivo y otras partes son espacios baldíos. Estos son puntos importantes para integrar equipamientos deportivos, recreativos y/o de esparcimiento.
- Ø El tipo de suelo es muy favorable para este tipo de equipamiento.
- Ø No presenta problemas de drenaje natural ni tendidos de redes de drenaje agua, no presenta problemas para las construcciones de obras civiles, se pueden recomendar uso habitacional al entorno del equipamiento, recreación a lo largo del Rio Guadalquivir y otros equipamientos.
- Ø Se encuentra el equipamiento deportivo mas importante de San Lorenzo lo cual se encuentra más cercanos al sitio.



*Presencia de vegetación alta lo cual se constituye en barreras de viento*

## CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS DE SITIO

| CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS  |                         |                      |                   |                                    |                      |                         |                  |                                    |                                                  |                            |                  |                 |                                   |            |                       |                             |                            |          |                  |             |                   |
|------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------|-------------------------|------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|------------------|-----------------|-----------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------------|----------|------------------|-------------|-------------------|
| ALTERNATIVAS Y UBICACIÓN DEL SITIO | VIALIDAD                |                      |                   |                                    |                      | CARACTERÍSTICAS URBANAS |                  |                                    |                                                  |                            |                  |                 | CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL SITIO |            |                       |                             |                            | S.B.     | PUNTUACIÓN TOTAL |             |                   |
|                                    | Accesibilidad al predio | Infraestructura vial | Transporte urbano | Conexión con una vía estructurante | Accesibilidad rápida | Ubicación urbana        | Ubicación óptima | Relación con equipamientos urbanos | Tiempo de recorrido desde el centro de la ciudad | Disponibilidad del terreno | Área del terreno | Valor del suelo | Hitos urbanos legibles            | Topografía | Resistencia del suelo | Paisaje natural del entorno | Paisaje urbano del entorno | Visuales |                  | Orientación | Servicios Básicos |
| Alternativa N° 2                   | 5                       | 3                    | 3                 | 4                                  | 5                    | 2                       | 3                | 3                                  | 4                                                | 4                          | 4                | 5               | 2                                 | 5          | 4                     | 4                           | 4                          | 3        | 4                | 4           | 75                |

## VALOR DE LAS CARACTERÍSTICAS

5 Excelente    4 Muy bueno    3 Bueno    2 Regular    1 Deficiente    0 Malo

### Ø ALTERNATIVA DE EMPLAZAMIENTO N° 2

- Densidad.- Baja
- Ubicación.- Se ubica en la comunidad de Tarija Cancha Sud.
- Uso de suelo.- Viviendas habitacionales (precaria) y cultivo.
- Tendido Eléctrico- Sí.
- Topografía .- Cuenta con 2% de pendiente
- Red de Gas.- Sí.
- Alcantarillado – No.
- Agua potable.- Sí.

### UBICACIÓN

Se encuentra situada en Tarija Cancha, en un área de cultivo entrecortado con el Rio Chico, colindando al norte con la calle Matilde Rojas, al sur con la calle Oscar Alfaro al Este con la calle Gran Chaco.



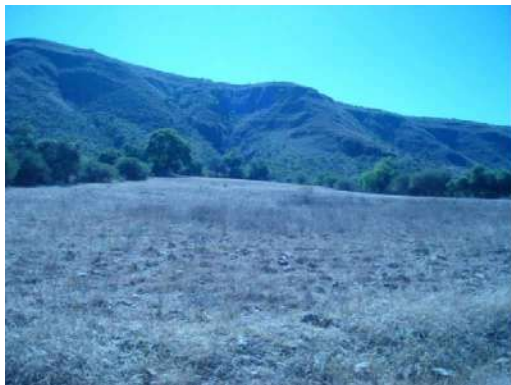
### ACCESIBILIDAD

El acceso principal del terreno se da por el Sur por la calle Oscar Alfaro que es asfaltada de primer orden, y la calle Matilde Rojas, ingresando al predio por vías de segundo orden que tendrá que ser planteada.



### IMAGEN URBANA

- Ø El lugar responde adecuadamente a los requerimientos necesarios para un “Club Hípico”.
- Ø El terreno presenta una topografía adecuada, donde consideramos que su pendiente dada de un 2 a 4 %, no presenta problemas para las construcciones de obra civil.
- Ø El suelo que presenta es gravoso lo cual es de baja compresión y buen suelo permeable.



Ø Actualmente el terreno tiene una pequeña área destinada a la granja y un área de gran extensión para cultivo, por lo que sólo presenta escasas edificaciones al borde de la calle Oscar Alfaro.



## CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS DE SITIO

| CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS  |                         |                      |                   |                                    |                         |                  |                  |                                    |                                                  |                            |                  |                 |                                   |            |                       |                             |                            |          |             |                  |                   |
|------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------|------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|------------------|-----------------|-----------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------------|----------|-------------|------------------|-------------------|
| ALTERNATIVAS Y UBICACIÓN DEL SITIO | VIALIDAD                |                      |                   |                                    | CARACTERÍSTICAS URBANAS |                  |                  |                                    |                                                  |                            |                  |                 | CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL SITIO |            |                       |                             |                            |          | S.B.        | PUNTUACIÓN TOTAL |                   |
|                                    | Accesibilidad al predio | Infraestructura vial | Transporte urbano | Conexión con una vía estructurante | Accesibilidad rápida    | Ubicación urbana | Ubicación óptima | Relación con equipamientos urbanos | Tiempo de recorrido desde el centro de la ciudad | Disponibilidad del terreno | Área del terreno | Valor del suelo | Hitos urbanos legibles            | Topografía | Resistencia del suelo | Paisaje natural del entorno | Paisaje urbano del entorno | Visuales | Orientación |                  | Servicios Básicos |
| Alternativa N° 1                   | 4                       | 4                    | 4                 | 4                                  | 4                       | 2                | 3                | 2                                  | 3                                                | 3                          | 4                | 2               | 2                                 | 4          | 2                     | 3                           | 3                          | 4        | 4           | 3                | 64                |

## VALOR DE LAS CARACTERÍSTICAS

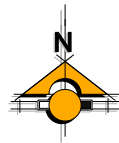
5 Excelente    4 Muy bueno    3 Bueno    2 Regular    1 Deficiente    0 Malo

### Ø ALTERNATIVA DE EMPLAZAMIENTO N° 3

- Densidad.- Media
- Ubicación.- Se ubica en la comunidad de Tarija Cancha Sur.
- Uso de suelo.- viviendas habitacionales (precarias)
- Tendido Eléctrico- Sí.
- Topografía .- Cuenta con 2% de pendiente
- Red de Gas.- Sí.
- Alcantarillado – Sí.
- Agua potable.- Sí.

### UBICACIÓN

Se encuentra situada al oeste del centro urbano de San Lorenzo, en la comunidad de Tarija Cancha Sur, en un área de cultivo e intersticios a orillas del río Calama, colindando al sur con el Río Calama al Oeste con la comunidad de Calma, al Norte con Tarija Cancha Norte y al Este con San Lorenzo.



### ACCESIBILIDAD

El acceso principal del terreno se da por el Este por la calle Oscar Alfaro que son vías estructurantes que parte desde San Lorenzo.



### TOPOGRAFIA

El terreno presenta una topografía en su totalidad casi plana, su pendiente es de un 2% la cual es óptima para usos urbanos, el sitio es ocupado por espacios vacíos y una parte de cultivo donde la tierra es muy fértil, no presenta problemas para las construcciones de obra civil.



### HIDROGRAFIA

El terreno esta bordeado por el rio Calama y también presenta canales de riego los cuales son factores muy importantes para dar vida a cualquier ser vivo de la tierra.



### VEGETACION

En el sitio se distinguen dos tipos de vegetación, cada uno de los cuales presenta sus características propias; las silvestres que estarían formadas por todos los churquis, plantas espinosas y los arbustos; y las especies como molles, algarrobos, sauces y otros que se encontrarían en mayor cantidad en especial en el área que bordea al rio adquiriendo su importancia.



## CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS DE SITIO

| CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS  |                                                  |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|------------------------------------|--------------------------------------------------|--|--|--|--|-------------------------|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------|--|--|--|--|--|------|
| ALTERNATIVAS Y UBICACIÓN DEL SITIO | VIALIDAD                                         |  |  |  |  | CARACTERÍSTICAS URBANAS |  |  |  |  |  |  |  | CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL SITIO |  |  |  |  |  | S.B. |
|                                    | Accesibilidad al predio                          |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Infraestructura vial                             |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Transporte urbano                                |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Conexión con una vía estructurante               |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Accesibilidad rápida                             |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Ubicación urbana                                 |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Ubicación óptima                                 |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Relación con equipamientos urbanos               |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Tiempo de recorrido desde el centro de la ciudad |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Disponibilidad del terreno                       |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Área del terreno                                 |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Valor del suelo                                  |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Hitos urbanos legibles                           |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Topografía                                       |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Resistencia del suelo                            |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
|                                    | Paisaje natural del entomo                       |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
| Paisaje urbano del entomo          |                                                  |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
| Visuales                           |                                                  |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
| Orientación                        |                                                  |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
| Servicios Básicos                  |                                                  |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |
| PUNTUACIÓN TOTAL                   |                                                  |  |  |  |  |                         |  |  |  |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |      |

|                     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |
|---------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Alternativa<br>Nº 3 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 3 | 4 | 3 | 4 | 5 | 4 | 4 | 2 | 5 | 5 | 4 | 4 | 3 | 4 | 4 | 78 |
|---------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|

### VALOR DE LAS CARACTERÍSTICAS

5 Excelente    4 Muy bueno    3 Bueno    2 Regular    1 Deficiente    0 Malo



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### DIAGNOSTICO DE LAS ALTERNATIVAS

| DETERMINANTES | ALTERNATIVA 2                                                                                                                                                                                        | ALTERNATIVA 1                                                                                                                                                                                          | ALTERNATIVA 3                                                                                                                                                                                               |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| UBICACIÓN     | Se encuentra situada al norte del centro urbano de San Lorenzo a unos 5min de la mancha urbana.                                                                                                      | Se encuentra al noroeste de la mancha urbana en Tarija Cancha, en un área de cultivo. Aproximadamente a 10 min.                                                                                        | Se encuentra situada al oeste del centro urbano de San Lorenzo, en la comunidad de Tarija Cancha Sur a unos 7 min.                                                                                          |
| TOPOGRAFIA    | La zona es muy extensa y con una topografía casi plana en su totalidad, donde consideramos que su pendiente dada de un 2 a 4 %.<br>El tipo de suelo es muy favorable para este tipo de equipamiento. | El terreno presenta una topografía adecuada, donde consideramos que su pendiente dada de un 2 a 4 %,<br>El suelo que presenta es gravoso los cuales son de baja compresión y buenos suelos permeables. | El terreno presenta una topografía en su totalidad casi plana, su pendiente es de un 2% la cual es óptima para usos urbanos, no presenta problemas a las construcciones de obra civil.                      |
| HIDROGRAFIA   | Se encuentra a orillas del Rio Guadalquivir, siendo una fuente de agua directa para el equipamiento.                                                                                                 | El área está entrecortada con el Rio Chico el cual dotara de agua y riego durante todo el año. Sin miedo a severas sequias.                                                                            | Existen canales de riego que pasa por el sitio a proponer y además está bordeado por el rio Calama los cuales dotaran de agua al área.                                                                      |
| ACCESIBILIDAD | Se tiene acceso por las vías de primer orden que son: La Av. S/N que bordea el rio Guadalquivir y con la calle Gilberto Silvetty como eje estructurante del centro urbano de San Lorenzo.            | El acceso principal se da por el Sur por la calle Oscar Alfaro que es la estructurante de la mancha urbana.                                                                                            | El acceso principal del terreno se da por la calle Oscar Alfaro que son vías estructutantes que parte desde San Lorenzo.                                                                                    |
| VEGETACION    | Tiene una vegetación alta muy marcada de todo San Lorenzo y así mismo el suelo es muy fértil por estar cerca del rio Guadalquivir. Predomina el eucalipto y los pinos.                               | A orillas del rio chico se desarrollan de manera natural por la humedad y fertilidad de la tierra, pero en la parte de alta se tiene una marcada erosión.                                              | Toda la zona presenta una vegetación muy marcada y natural sobre todo al borde del rio Calama mostrando que la tierra es bastante fértil y no sufre de sequia, el pasto se desarrolla en su estado natural. |



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### CONCLUSIONES

En conclusión la alternativa N° 3 es la que presenta todas las características ideales para ser el sitio del emplazamiento del Club Hípico.

La horizontalidad del terreno puede ser un punto en contra o puede ser una cualidad muy interesante que se puede resaltar.

### JUSTIFICACION DEL SITIO

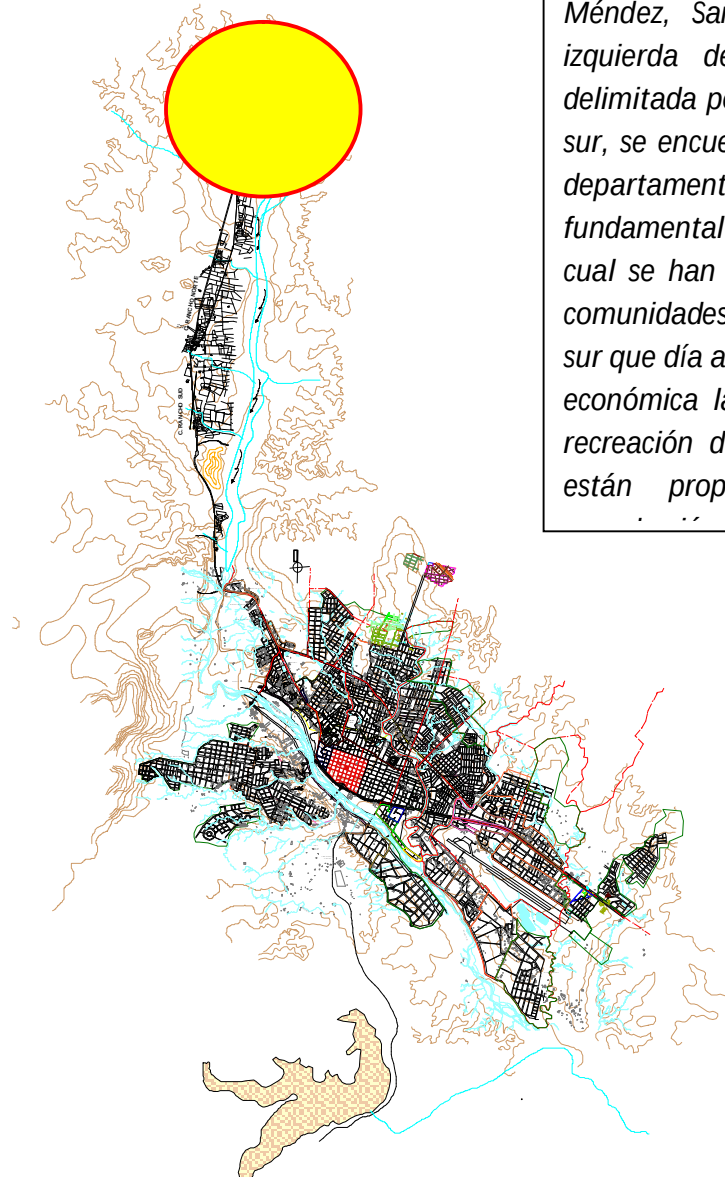
El área de intervención presenta las condiciones necesarias para la realización de este proyecto, es un área de cultivo e intersticios, como punto de inicio tomé en cuenta la topografía que es muy favorable para este tipo de equipamientos. Pero a pesar de esto es un gran potencial turístico y económico del municipio de San Lorenzo.

- El radio de influencia del proyecto, no solo abarca al municipio de San Lorenzo, siendo un polo de desarrollo turístico para todo el departamento, es por eso que se tomara como base la población de todo el departamento, para la practica ha realizarse, según grupos de edades.
- En algunos departamentos del país ya se han abierto las posibilidades a nuevos tipos de deporte, como ser el hipismo, el golf, el patinaje sobre hielo, el polo, etc.
- Teniendo un número elevado de deportistas, que pudiéndose elevar con la implementación de nuevas actividades deportivas para lograr un nivel de competitividad como a los otros departamentos.

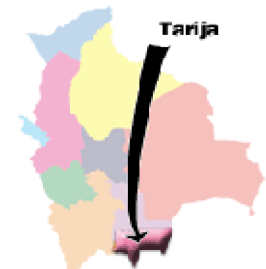


### 4.5.- ANÁLISIS DE SITIO

#### UBICACIÓN.-



La capital de la primera sección de la provincia Méndez, San Lorenzo, emplazada en la margen izquierda de forma paralela al Guadalquivir y delimitada por los ríos Pajchani al norte y Calama al sur, se encuentra a 17 km al norte de la capital del departamento, a la que se conecta mediante la ruta fundamental denominada Panamericana sobre la cual se han desplegado centros poblados como las comunidades de Tomatitas, Rancho norte y Rancho sur que día a día vienen incorporando en su actividad económica las prestación de servicios ligados a la recreación de fin de semana. Estos asentamientos están propiciando la consolidación de una



El terreno que se destina para su emplazamiento del “CUB HIPICO”, se encuentra en un área de intersticio que aun no se le da la actividad específica y no hay viviendas en construcción, pero presenta una pequeña parte de cultivo en Tarija Cancha Sud.

### LIMITES.



El área a intervenir esta al oeste del centro urbano de San Lorenzo, en Tarija Cancha Sud paralela al rio Calama.

Colinda al Norte con la comunidad de Tarija Cancha Norte y la calle Oscar Alfaro, al Sur con el Rio Calama, al Oeste con la comunidad de Calama y al este con la calle Gran Chaco y el centro urbano de San Lorenzo.



### ANÁLISIS FÍSICO NATURAL.

#### FORMA Y TOPOGRAFÍA:

El terreno tiene una forma irregular paralela que se emplaza sobre el río Calama; la pendiente es variable, la parte más alta es de 4.00 metros con respecto al nivel de agua de del río y la parte mas baja es de 1 a 3 metros. El terreno elegido para el diseño se encuentra en una superficie plana y con un tipo de suelo adecuado para el equipamiento.

#### Topografía

La 1ª Sección Municipal de San Lorenzo, presenta su topografía irregular con variadas altitudes, y se encuentra con frecuencia:

|                                               |       |           |               |
|-----------------------------------------------|-------|-----------|---------------|
| § - <b>Terrenos escarpados:</b>               | Entre | 50% y 75% | de pendiente. |
| § - <b>Fuertemente ondulados y quebrados:</b> | Entre | 12% y 25% | de pendiente. |
| § - <b>Ligeramente ondulados:</b>             | De    | 3% a 9%   | de pendiente. |
| § - <b>Terrenos casi planos:</b>              | De    | 2% a 3%   | de pendiente. |

El área a intervenir presenta pendientes mínimas las cuales son aptas para destinarlas para usos agropecuarios (que actualmente son cultivos), campos deportivos o para áreas verdes, puesto que facilitan la recarga de los mantos acuíferos.

Si las pendientes fueran mayores tienen la ventaja de facilitar el escurrimiento de agua y, consecuentemente, evitan humedades, inundaciones y azolve el drenaje; así mismo exponen a las viviendas las mejores condiciones de vientos y vistas que los terrenos planos.



### ESTRUCTURA DEL SUELO

- **Resistencia del suelo.-** Se encuentran suelos franco arcilloso de origen aluvial y arcilla con abono natural. Este sector esta beneficiada porque cuenta con canales de riego y también porque se encuentra cerca del río lo cual ayuda en los riegos de sus cultivos.
- **El nivel freático** del agua en la zona central es de 4mt
- **Calidad del suelo.-** Se halla con suelos erosionados en las partes que están descubiertas sin vegetación
- El suelo se encuentra desarrollado a partir de areniscas conglomerados y sedimentos finos y arcillosos.
- La actividad biológica se reduce a pocos nidos de insectos.

- El grado de permeabilidad es medio y la conductividad hidráulica buena.
- La fertilidad del suelo calificada como alta, la capa superior es buena y tiene 50 cm. de profundidad.



### HIDROGRAFIA

Los escurrimientos de agua son elementos importantes que se van a considerar en el diseño y son primordiales en el diseño de cualquier equipamiento arquitectónico y sobre todo cuando se encuentra en zonas costeras de los ríos para aprovechar a lo máximo.

Es por ello que estos cauces se van a tratar y aprovechar en la propuesta como áreas verdes, recreación y fines paisajísticos y dar una perspectiva interesante al contexto urbano.



### VEGETACIÓN:

La vegetación es un elemento estabilizador de micro-clima y por sus cualidades estéticas, es necesario respetar la vegetación existente en el predio, sobre todo porque es difícil sustituirlo rápidamente como un árbol. Y además la vegetación es un elemento estabilizador del suelo, pues evita su erosión, aspecto que resulta vital en zonas que bordea el río en los que el viento puede fácilmente desplazar y ocasiona graves problemas al suelo y a las construcciones.

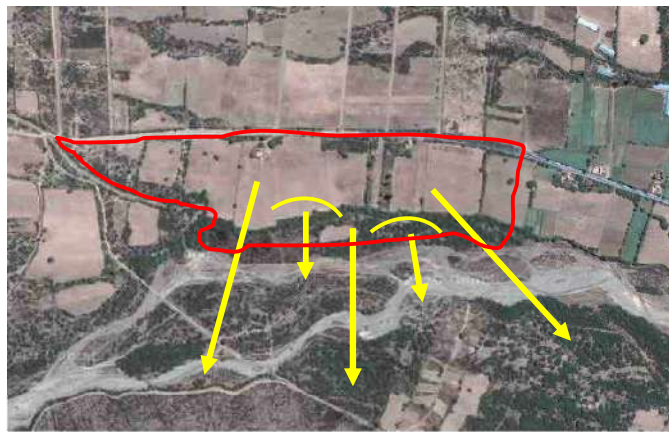
El aprovechamiento del paisaje natural hace más agradable y ameno los recorridos con destino a diversidad de áreas.

En el sitio se distinguen dos tipos de conjuntos de vegetación, cada uno de los cuales presenta sus características propias; las silvestres que estarían formadas por todos los churquis, plantas espinosas y los arbustos; y las especies como molles, algarrobos, sauces y otros que se encontrarían en mayor cantidad en especial en el área que bordea a la del río adquiriendo su importancia.



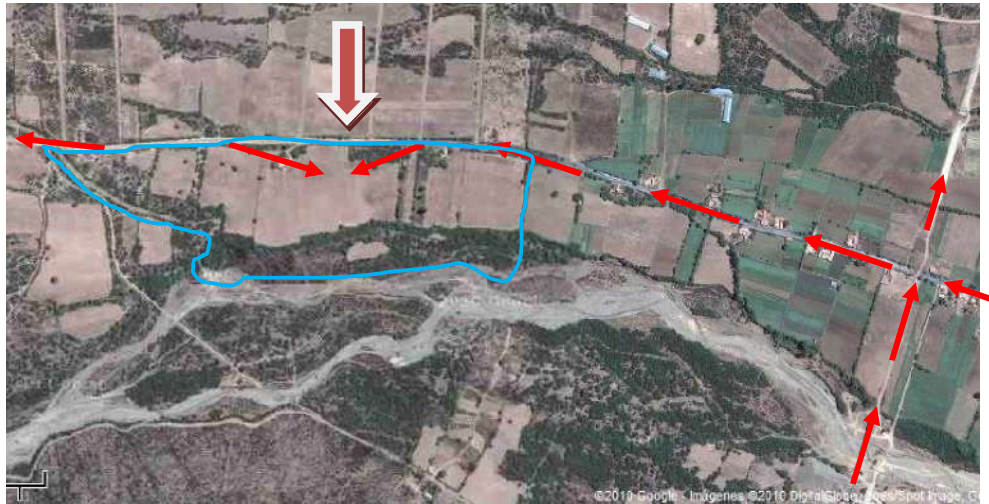
### VISUALES:

El área ofrece perspectivas y vistas hacia el río Calama y la montaña que se encuentra al frente del sitio y así mismo el aprovechamiento del paisaje natural hace más agradable los recorridos por los andadores de la ribera del río.



### ACCESIBILIDAD:

#### INGRESO



El acceso importante que nos llevara a una conexión directa con la ciudad de Tarija será la nueva propuesta de estructuración vial que se está dando paralela al río Calama y que tiene su conexión con el nuevo puente que ya esta en las ultimas fases.

#### PUENTE NUEVO



#### CALLE OSCAR ALFARO





## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



Los accesos de la comunidad se dará por la calle Oscar Alfaro la cual seria el primer conector con el centro urbano y así mismo es la vía estructurante de San Lorenzo.

La accesibilidad al sitio se realizara tanto de forma peatonal con prioridad como también vehicular.

### **MEDIO NATURAL:**

#### **CLIMA:**

Por las diferencias de altitud, fisiografía, topografía, vegetación, corrientes de aire, además de otros factores, la primera sección de la provincia Méndez presenta una variedad de mesoclimas y microclimas.

Se puede clasificar en forma general como un clima Semiárido, Fresco, Mesotemporal con poco o ningún exceso de agua. Subandino, Cabecera de Valle, Valle y Subtropico.

Entre las comunidades mas representativas de este clima se tiene: San Lorenzo, Canasmoro, Tucumilla, Sella, Alto Cajas, León Cancha.

#### **TEMPERATURA:**

Las temperaturas media anual es de 17.6° C., la máxima media anual de 25.8° C., y la mínima media de 8.85° C.

#### **HUMEDAD:**

La humedad relativa media es del 61%, alcanzando una máxima superior al 70% en los meses de enero a marzo.

### VIENTO:

En el Valle Central de Tarija los vientos dominantes son del S.E. a una velocidad de 5.2 Km. /h. Las velocidades extremas son las siguiente: velocidad máxima 7.7 Km. / h, velocidad mínima 4 Km. /h., presentándose desde diciembre a junio, el 90% del tiempo en todos los meses.

El terreno se encuentra beneficiado por la ventilación cruzada, tanto por los vientos predominantes como de los eventuales.

### ASOLEAMIENTO:

La proyección solar es de este a oeste variando la distancia y la altura del sol dependiendo de la estación del año, estos aspectos favorecen para la ubicación de los edificios en el terreno

La calidad ambiental del terreno es agradable por el microclima formado por la masa vegetal que se encuentra en los márgenes del río, que proyectan sombra y humedecen el aire.

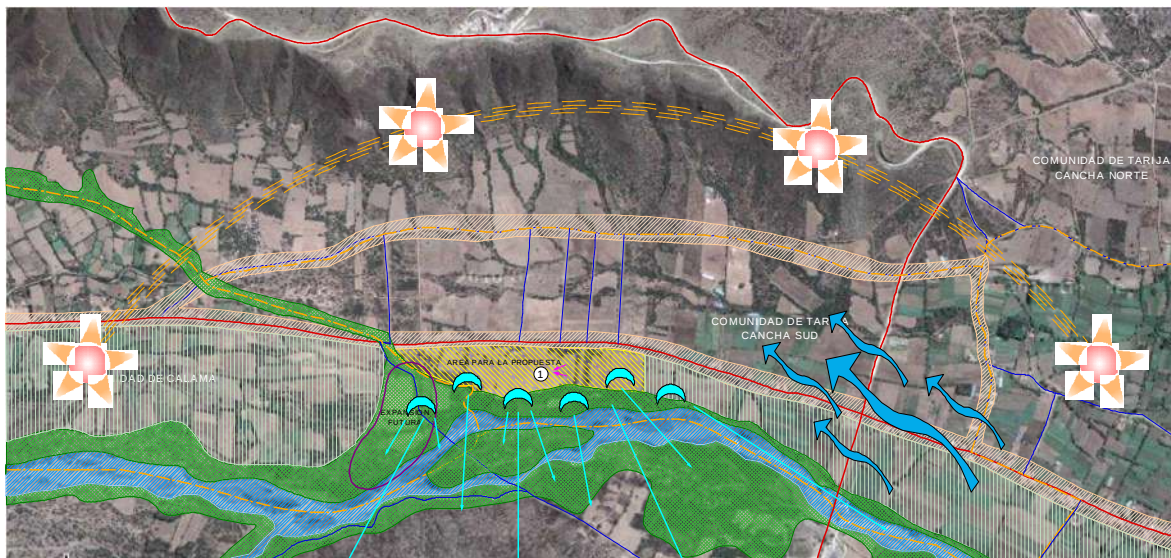


Los rayos de sol que inciden en el lugar se proyectan de este a oeste teniendo en cuenta que el ángulo de inclinación con respecto al horizonte favorece al norte. Con esta alternativa el asoleamiento es favorable, porque nos permitirá captar mejor los rayos solares.

Los vientos predominan mayormente de sud-este. Los vientos varían según la estación del año. En invierno de junio a agosto hay vientos fríos del oeste. En verano los vientos son templados y provienen del Sureste que corresponden a la estación de lluvias.

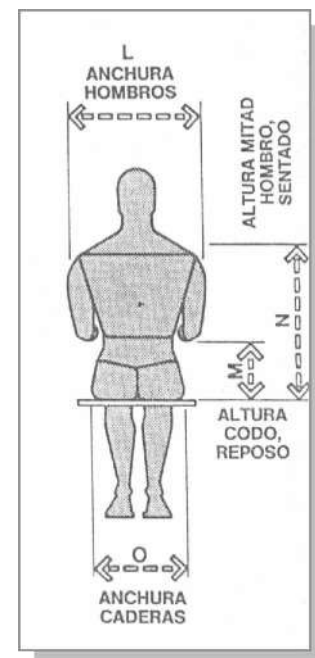
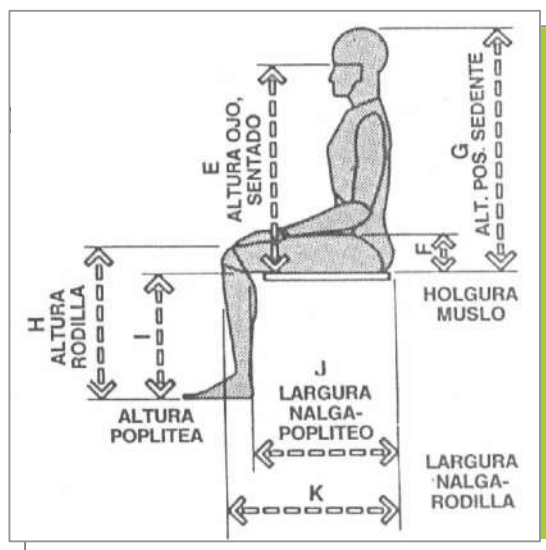
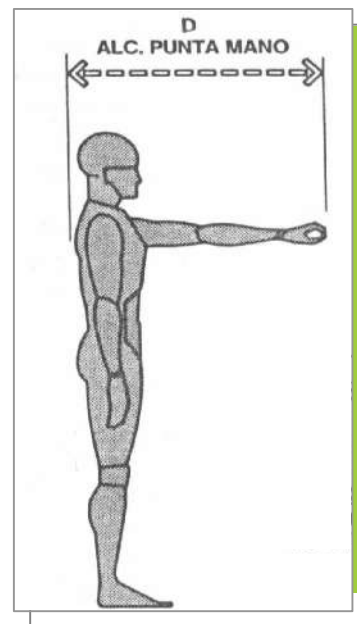
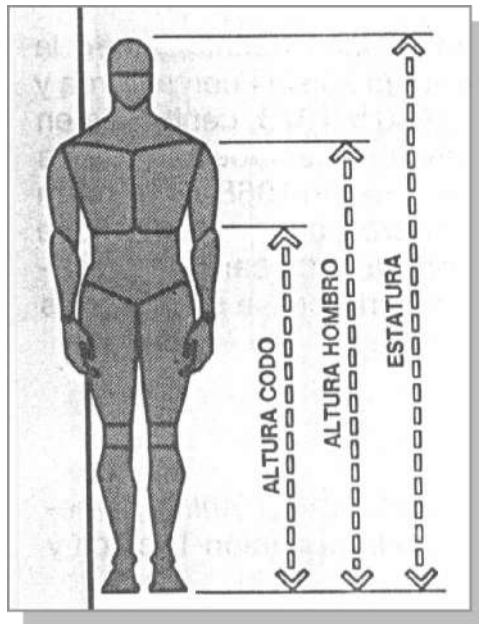
### SÍNTESIS:

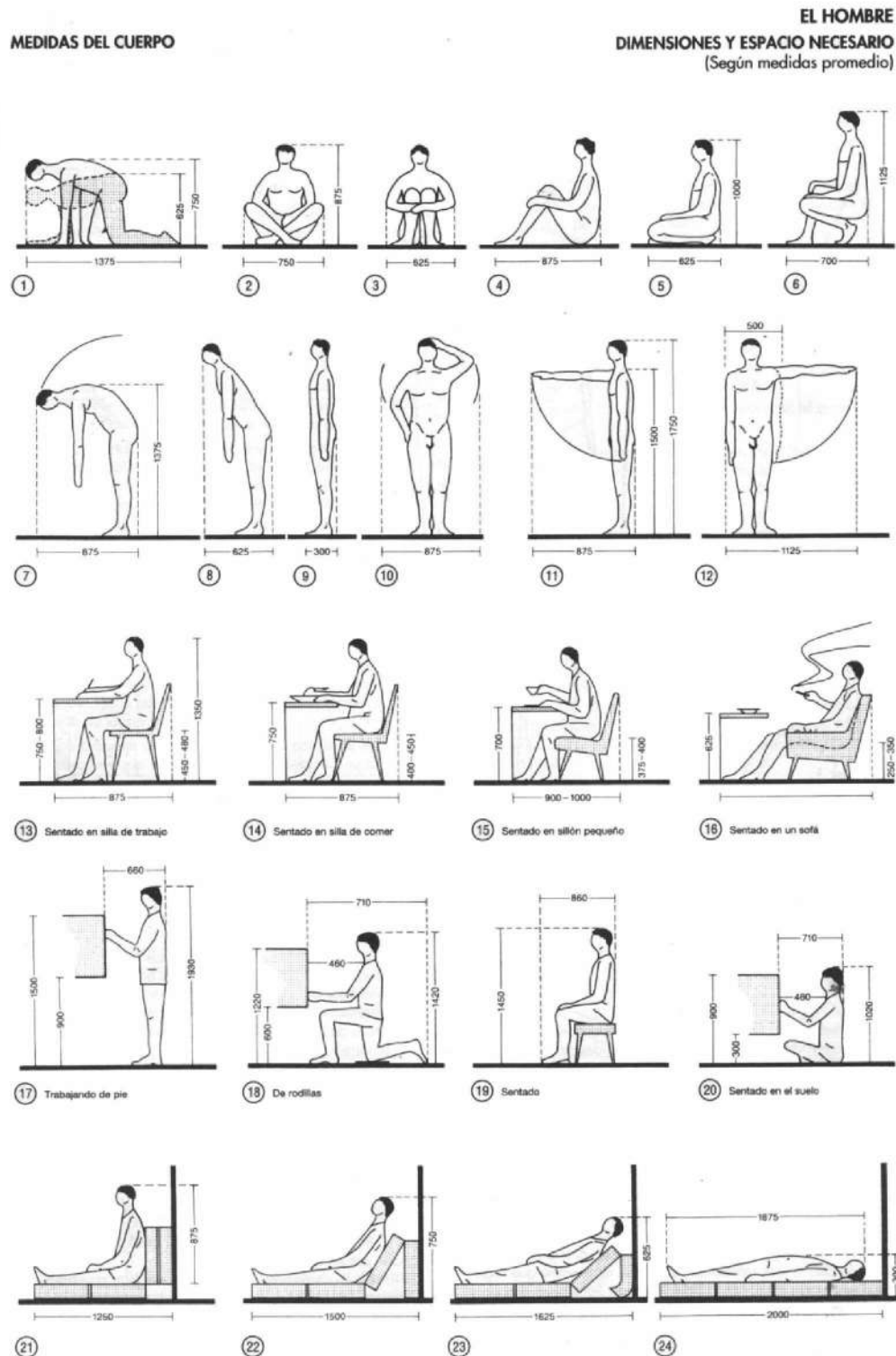
En síntesis, el proyecto estará emplazado de acuerdo a la forma del sitio y su topografía sin alterar demasiado su forma natural, además debe cumplir con el buen asoleo y sus respectivas visuales, lo que permitirá la forma de emplazamiento y sus recorridos peatonales que se debe fomentar en la ciudadanía en general.



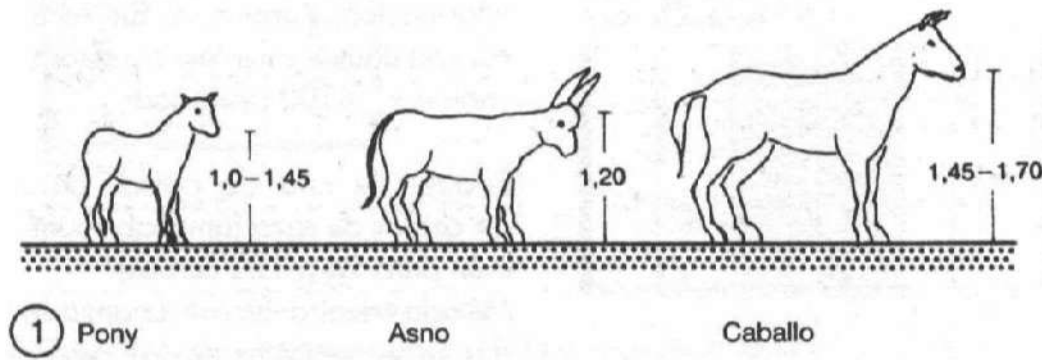
## 4.6.- ESTUDIO ANTROPOMETRICO Y ERGONOMETRIA

### ANTROPOMETRIA





## ERGONOMETRIA



### CUADRAS PARA CABALLOS Y CRIA DE CABALLOS

Las cuadras de amarre como forma de estabulación no son apropiadas para los caballos de montar --- (2) --- (3). Incluso en la cuadras de boxes de medidas espaciaosas es imprescindible un espacio al aire libre. La superficie de los boxes depende de las características de las razas y de la longitud del caballo. Como no se mide la longitud de los caballos, se ha de montar la altura de la cruz (de una pura raza) como medida de referencia.

Regla para calcular de la superficie en planta de los boxes:

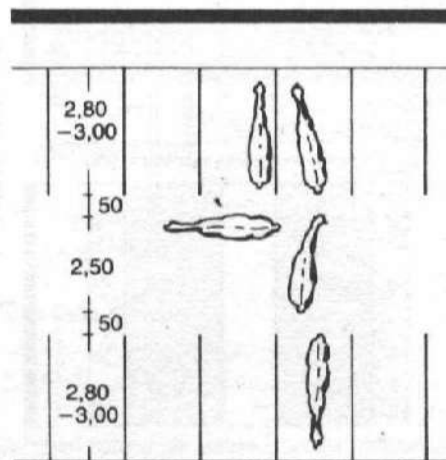
Superficie de los boxes =  $(2 \times \text{STm})^2$ ; (STm = altura de la cruz).

La mínima longitud del lado mas estrecho del box, según la experiencia, es  $1,5 \times \text{STm}$  --- (4) --- (5). Dado un caballo de montar de medidas usuales con una altura de cruz de 1,60 a 1,65 cm, resulta una superficie de aproximadamente  $10,5 \text{ m}^2$ . Formato del box:  $3,00 \times 3,50 \text{ m}$ . en el formato longitudinal extremo:  $2,50 \times 4,20 \text{ m}$ . para hacer girar un caballo sin peligro se necesita un pasillo de 2,50 m ---- (2) --- (5). En los establos de amarre, prevee una separación de seguridad de 50 cm entre cada hilera ---- (2) --- (3). Junto a los boxes se a de disponer además, un cuarto para las sillas de montar, una herrería, un box veterinario y un almacén para el pienso. Cuarto para las sillas de montar  $\geq$  (mayor o igual que)  $15 \text{ m}^2$ , en función del número de caballos. Herrería a partir de 20 caballos de  $5,0 \times 3,60 \text{ m}$ . Prever un box veterinario a partir de 20 caballos.

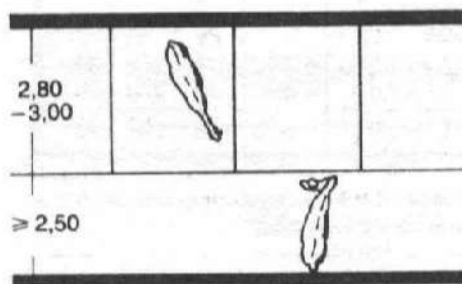
A pesar de que los caballos son insensibles al viento e incluso tiene una necesidad fisiológica de aire en movimiento, se ha de evitar la formación de corrientes. Para evitarlas se ha de prever una instalación de ventilación con conducción forzada de aire ----(9) --- (11). No tiene sentido intentar conseguir una temperatura “ideal” en el interior de la cuadra. Tras una preparación adecuada y unas condiciones de crianza correctas, todos los caballos soportan temperaturas invernales, incluso algunos grados bajo cero.



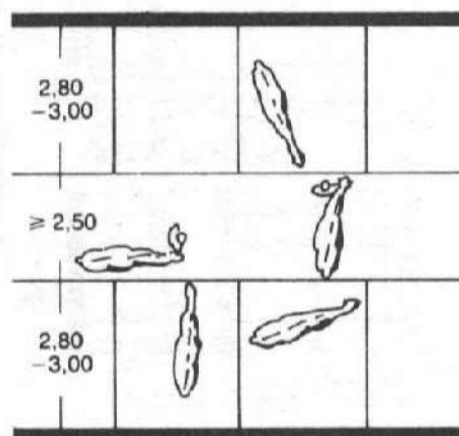
② Caballeriza de amarre a un lado



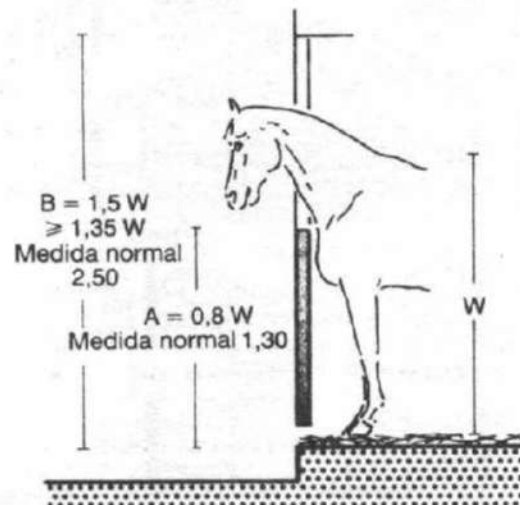
③ Caballeriza de amarre a dos lados



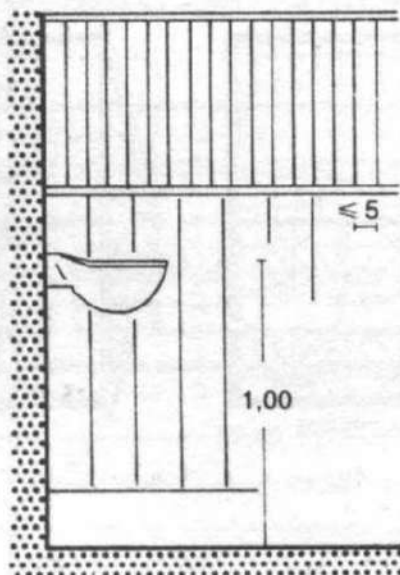
④ Caballeriza de boxes a un lado



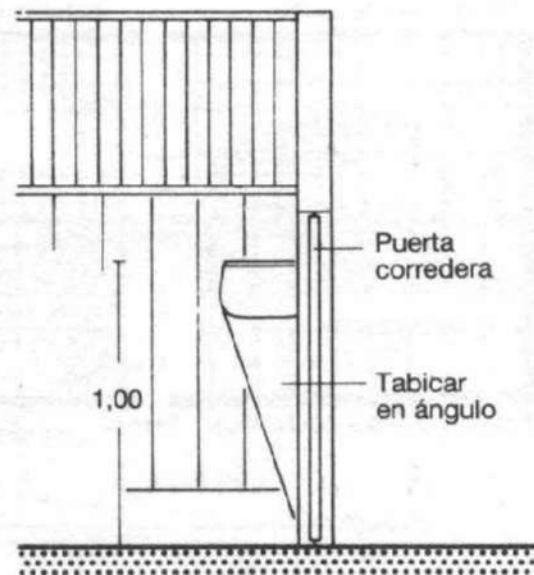
⑤ Caballeriza de boxes a ambos lados



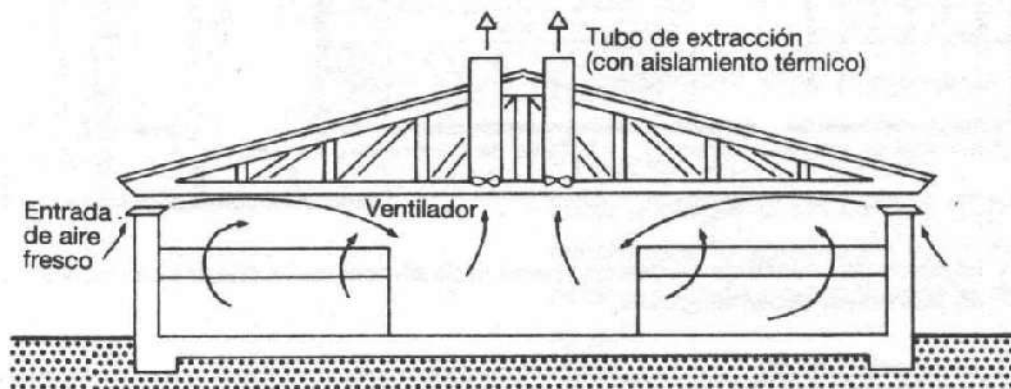
## 6 Dimensiones de las puertas de los boxes



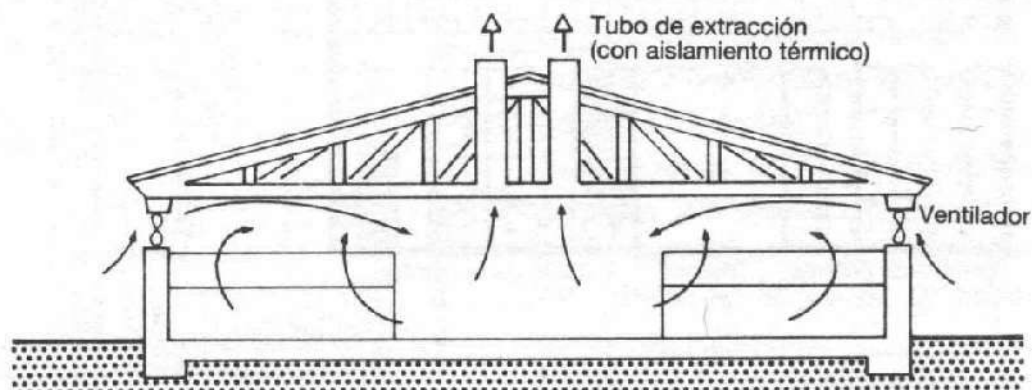
## 7 Bebedero



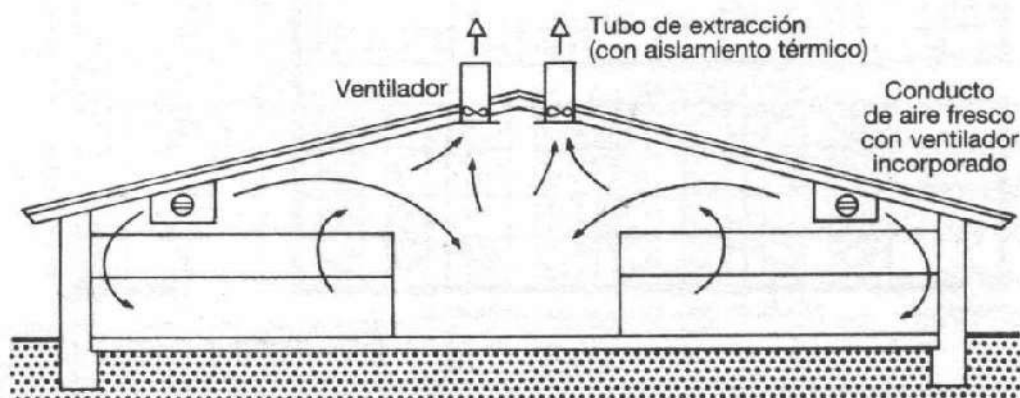
## 8 Altura del comedero



9 Ventilación por depresión



10 Ventilación por depresión



### CUADRAS PARA CABALLOS Y CRIA DE CABALLOS

La estabulación correcta es aquella que satisface las necesidades del caballo. Es el requerimiento para la salud, capacidad, rendimiento y esperanza de vida, pero también para el equilibrio psíquico del animal. En la actualidad, las necesidades del caballo de montar tras 5000 años de domesticidad no se diferencian tanto de las de los caballos salvajes.

| Preparación, almacenaje,<br>peso (dt/m <sup>3</sup> ) | Espacio necesario de almacén en m <sup>3</sup><br>dado un esponjamiento del 20-30 % |                                           |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                       | 200 días de<br>estabulación <sup>1)</sup>                                           | 365 días de<br>estabulación <sup>2)</sup> |
| Heno en masa (0,75)                                   | 17-20                                                                               | 20-36                                     |
| Balas de heno sin compactar (1,5)                     | 9-11                                                                                | 15-18                                     |
| Balas de heno compactas (1-8)                         | 7- 9                                                                                | 12-14                                     |

<sup>1)</sup> equivale a 10-12 dt; <sup>2)</sup> corresponde a 18-22 dt

9 Espacio necesario para almacenar heno, dado un consumo de 5-6 kg/caballo/día

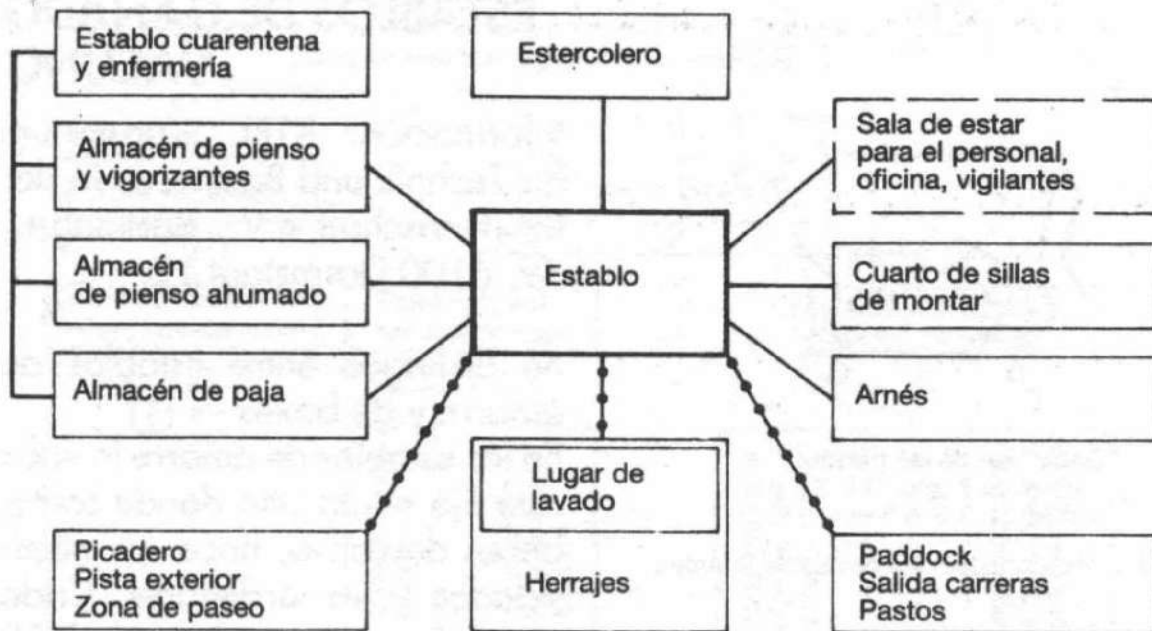
| Preparación, almacenaje,<br>peso (dt/m <sup>3</sup> ) | Espacio necesario<br>en m <sup>3</sup> para 3 meses <sup>1)</sup><br>dado un esponjamiento del 20-30 % |  |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                       |                                                                                                        |  |
| Paja en masa (0,5)                                    | 22                                                                                                     |  |
| Balas de paja sin compactar (0,7)                     | 15                                                                                                     |  |
| Balas de paja compactadas (1,0)                       | 11                                                                                                     |  |

<sup>1)</sup> equivale a 9 dt

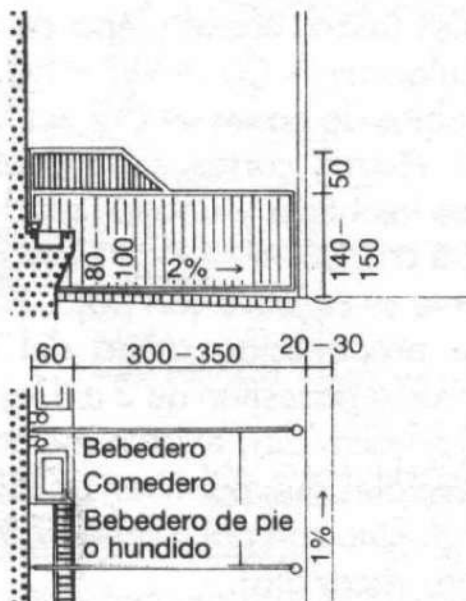
10 Espacio necesario para almacenar paja, dado un consumo de 10 kg/caballo/día

|                                                              | Superficie box<br>en m <sup>2</sup> | Dimensiones box<br>en m | Altura box en m |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-----------------|
| Caballos de montar                                           | 10,00                               | 3,30 × 3,30             | 2,60-2,80       |
|                                                              | 12,00                               | 3,50 × 3,50             |                 |
| Yeguas y<br>sementales                                       | 12,00                               | 3,50 × 3,50             | 2,60-2,80       |
|                                                              | 16,00                               | 4,00 × 4,00             |                 |
| Caballos peq. hasta<br>1,30 m de altura cruz                 | 4,00                                | 2,00 × 2,00             | 1,50            |
|                                                              | 5,00                                | 2,25 × 2,25             |                 |
| Caballos peq. de más de<br>1,30 m de altura hasta<br>la cruz | 6,00                                | 2,45 × 2,45             | 1,50-2,00       |
|                                                              | 9,00                                | 3,00 × 3,00             |                 |

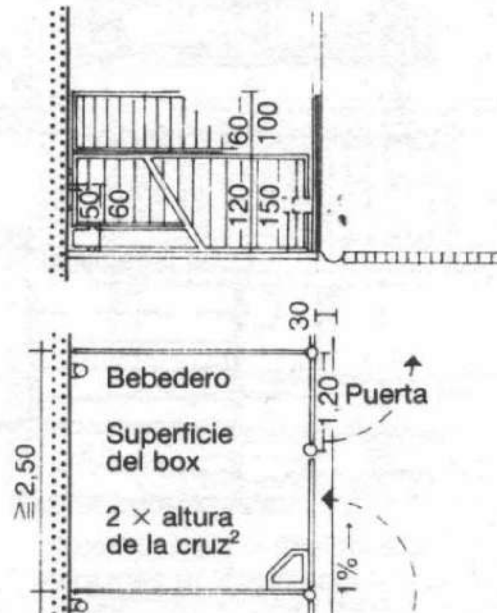
11 Dimensiones de los boxes para caballos



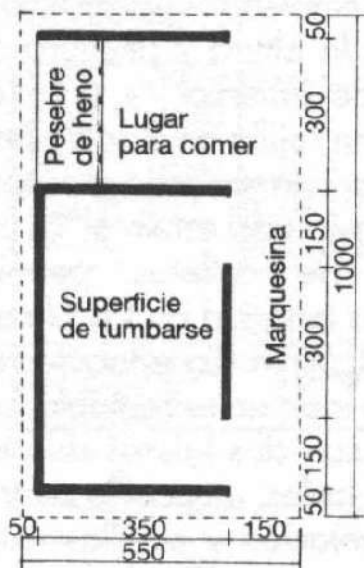
1 Esquema de ordenación de las salas auxiliares de una caballeriza



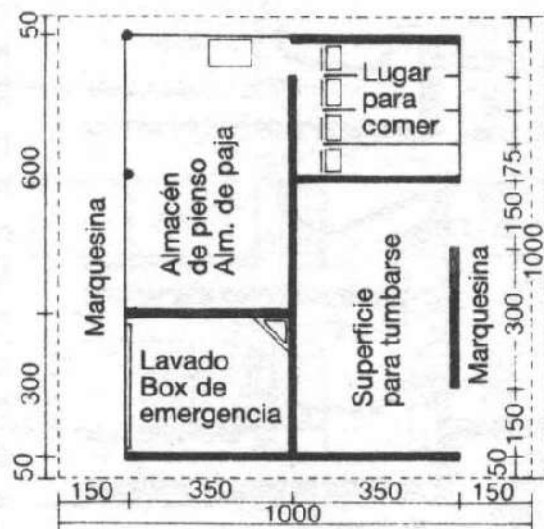
2 Puesto de amarre. Sección y planta



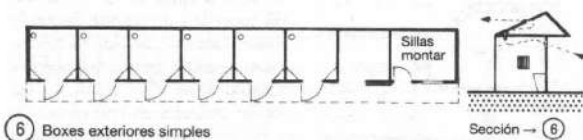
3 Sección y planta de un box



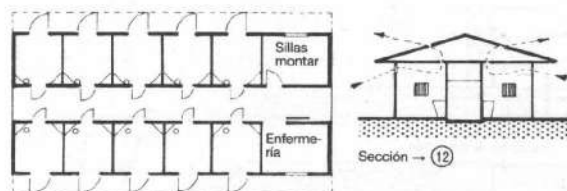
4 Pequeña cabaña de refugio



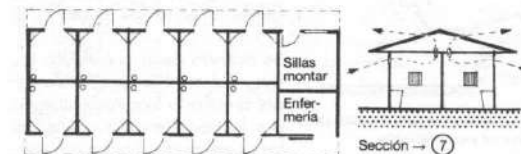
5 Gran cabaña de refugio



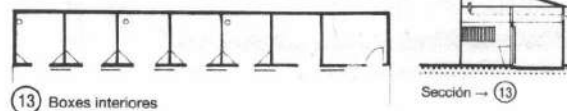
6 Boxes exteriores simples



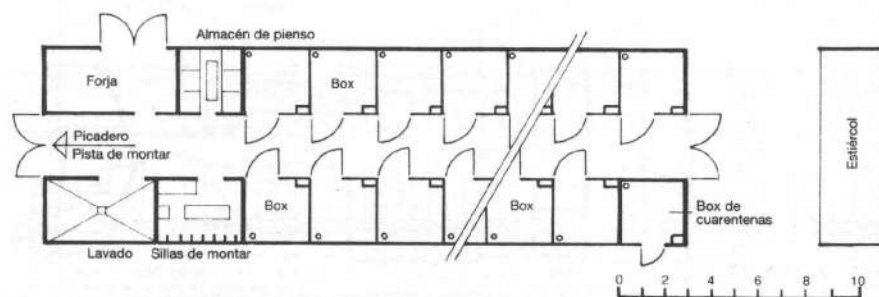
12 Boxes exteriores accesibles desde el interior



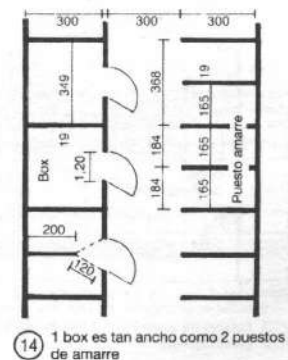
7 Boxes exteriores dobles



13 Boxes interiores



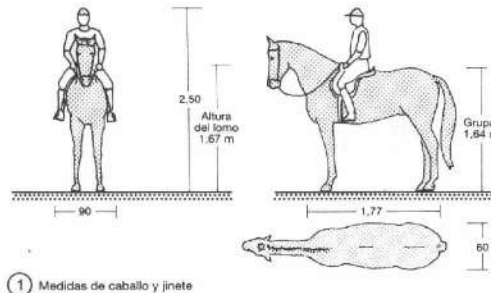
8 Ejemplo de distribución de las salas auxiliares en caballeriza con 20-30 boxes



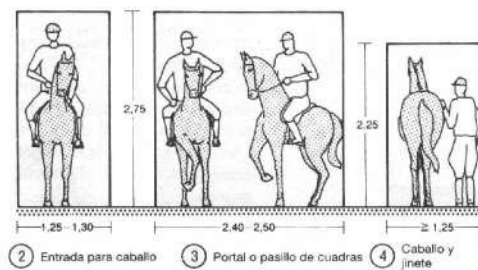
14 1 box es tan ancho como 2 puestos de amarre

## INSTALACIONES DE HÍPICA, PICADEROS CUBIERTOS

Información: Deutsche Reiterliche Vereinigung e.V. (FN) Waren-  
dorf Bundesinstitut für Sportwissenschaften, Colonia  
→ □



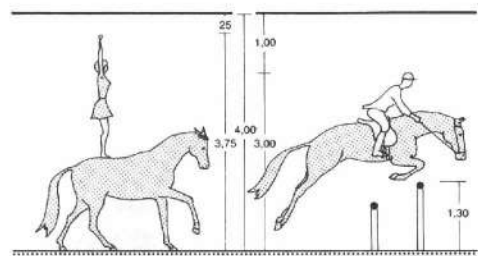
1 Medidas de caballo y jinete



2 Entrada para caballo

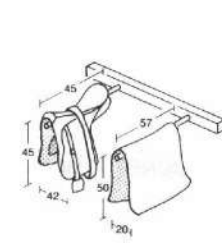
3 Portal o pasillo de cuadras

4 Caballo y jinete

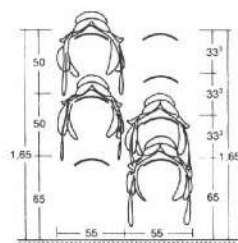


5 Picadero para volteretas

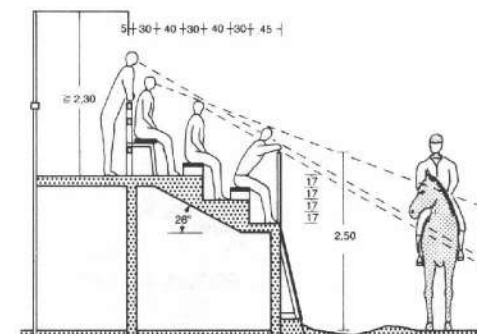
6 Pista de salto



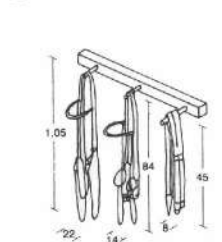
7 Silla de montar con manta



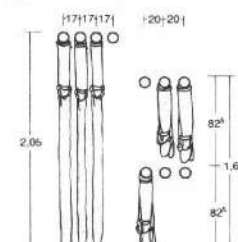
8 Pared para colgar sillas de montar



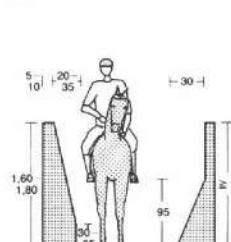
11 Tribuna con pasillo de circulación



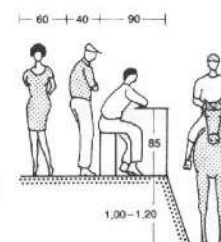
9 Bridas y bocados



10 Pared para bridas y bocados

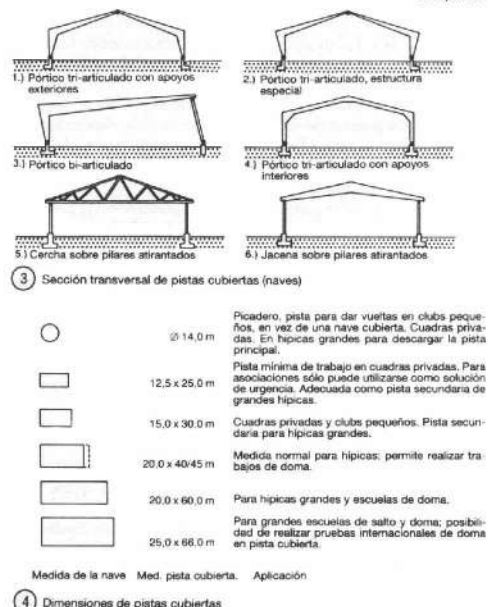
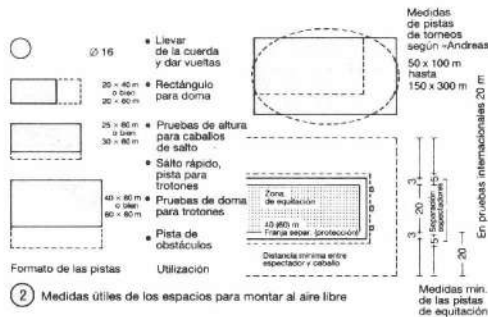
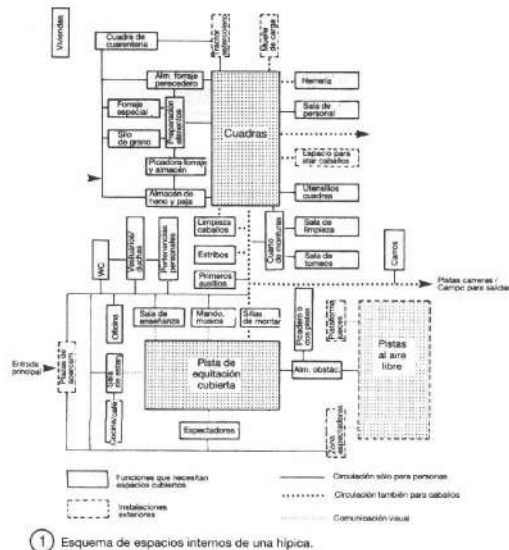


12 Sección de las bandas



13 Grada de circulación para espectadores

Una hípica debería estar situada lo más cerca posible de una zona apropiada para poder hacer salidas a caballo. Las zonas con una elevada humedad en el suelo y en el aire, como las vaguadas o lugares sin viento, dificultan la ventilación necesaria. Son más adecuados los lugares situados en una colina, generalmente bien ventilados. La pendiente del terreno sobre el que se sitúan los edificios y los picaderos ha de ser  $\geq 10\%$ . El cuarto de monturas debe ser preferentemente rectangular, con amplias superficies útiles de pared y una anchura de 4,0-4,5 m. Las sillas de montar deben colgarse en tres filas de manera escalonada → ⑧. El cuarto de monturas y de limpieza debe estar provisto de calefacción y bien ventilado. La altura mínima de las salas de equitación y salto es de 4,00 m → ⑤-⑥. Sobre el número necesario de plazas para espectadores no existen referencias generalizables. Las gradas deberán ser lo más bajas posibles, para poder ofrecer una buena vista frontal del jinete y del caballo. Una solución adecuada es una grada de circulación para espectadores → ⑬, la primera fila sirve de asiento y la segunda para estar de pie. Detrás se precisa espacio suficiente para permitir que puedan circular dos personas. A una pista de 20 x 40 m le corresponden unas 200 plazas con y sin asiento. Las medidas de la entrada principal deben ser: 3,00 m de anchura y 3,80 m de altura, de manera que puedan pasar camiones de tamaño medio. Entradas secundarias  $\geq 1,20$  m de anchura y  $\geq 2,80$  m de altura. Las puertas deben abrirse hacia fuera. La banda, como delimitación de la pista tiene varias funciones → ⑫: facilita las tareas de doma del caballo y protege al jinete contra posibles lesiones. La pendiente de la parte inclinada debe ser  $\geq 20^\circ$  respecto a la vertical. Las ventanas acristaladas situadas a menos de 2 m del suelo deben protegerse con rejas de malla estrecha. Para que 10 caballos puedan moverse libremente fuera de sus cuadras se precisan unos 1000 m<sup>2</sup> de descampado. Es recomendable sacar los caballos en parejas y una vez a la semana como mínimo.



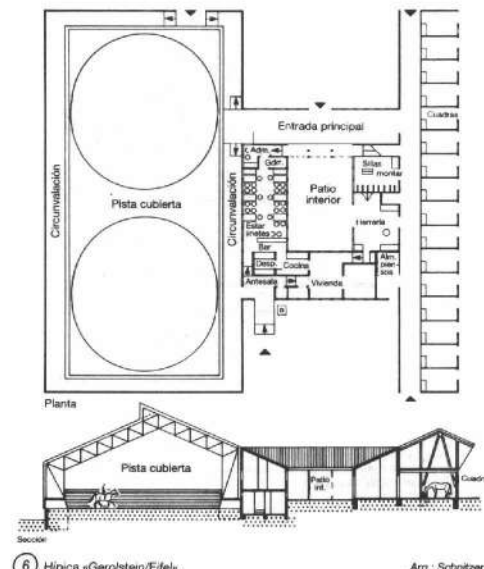
## INSTALACIONES HÍPICAS, PICADEROS CUBIERTOS

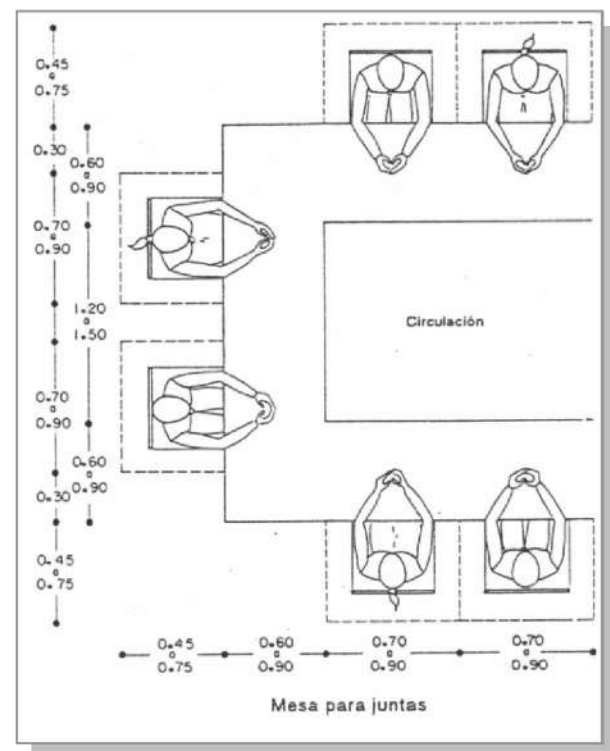
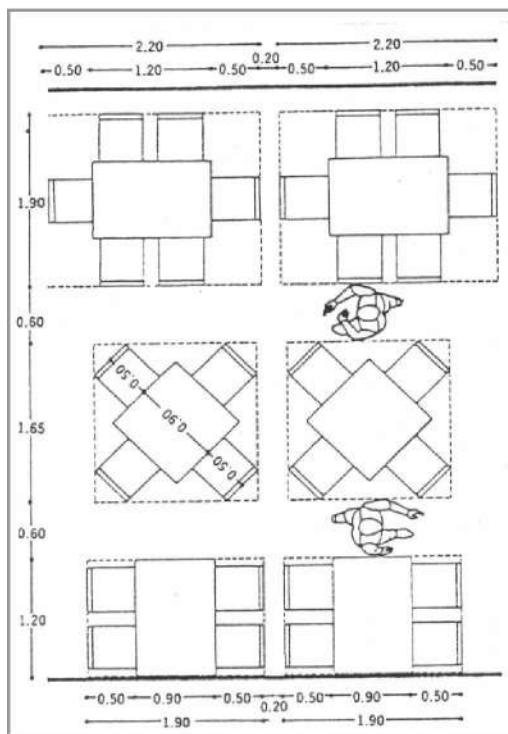
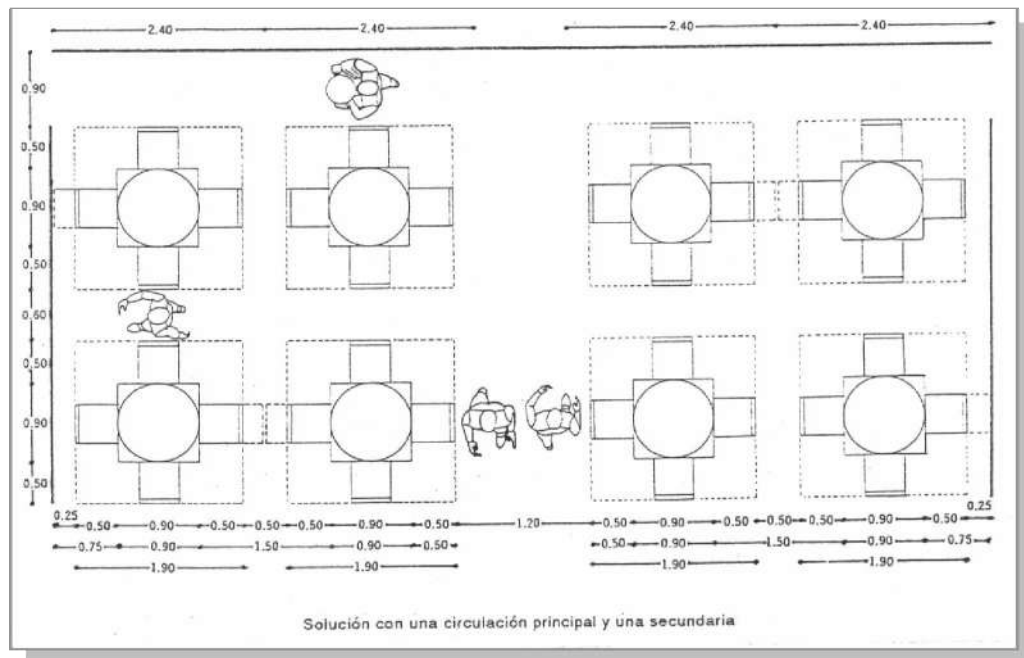
Normalmente el funcionamiento de las instalaciones hípicas suele ser similar, salvo variaciones puntuales debido a peculiaridades hípicas o características locales de la zona, los proyectos de edificación se diferencian básicamente por su envergadura (capacidad de las cuadras). De esta última dependen las dimensiones de los diferentes espacios y la agrupación de diferentes funciones en un mismo ámbito → ①. El núcleo del programa consiste en los espacios cerrados destinados al alojamiento, cuidado y atención de los caballos. Para poder practicar la hípica en días de mal tiempo es imprescindible un picadero cubierto. La inclusión de viviendas para mozos, encargados o profesores de equitación depende del tipo de instalación.

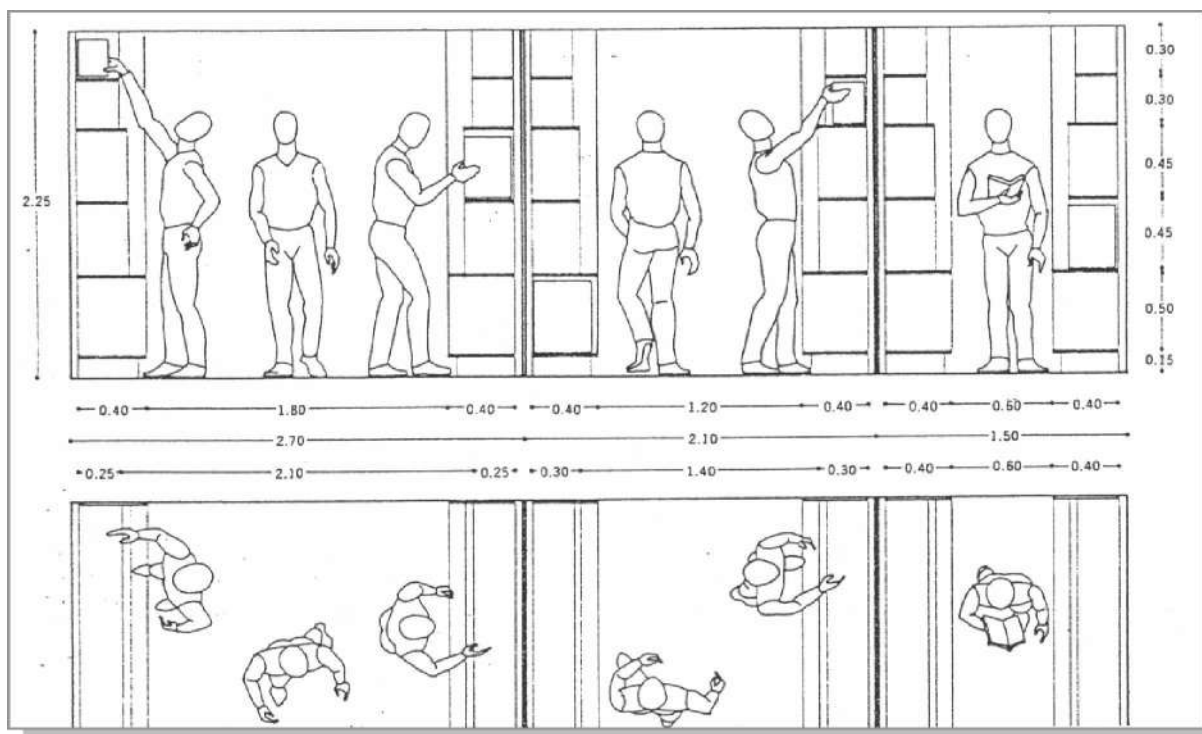
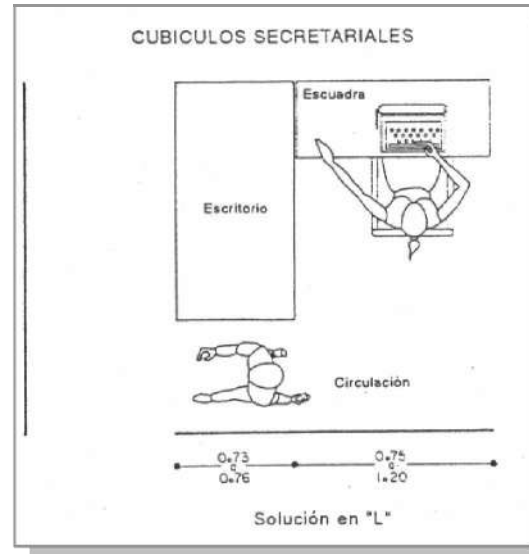
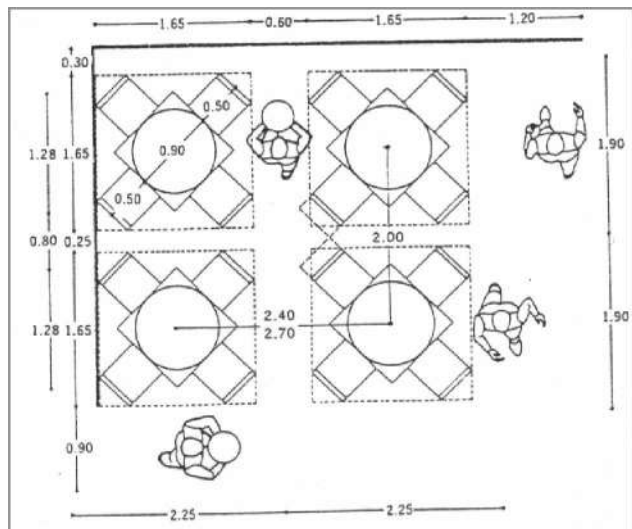
Ajustándose a las necesidades del caballo y del jinete, se debe situar el eje transversal de la pista de saltos en dirección norte-sur → ④, ya que la mayoría de los obstáculos de salto se toman en la misma dirección que el eje principal transversal. En pistas de torneos, orientadas de norte a sur, se colocarán las casetas de los jueces y las tribunas de espectadores detrás de la parte oeste de la pista, ya que los torneos importantes se celebran por la tarde. La superficie mínima de una pista de doma (superficie útil para montar) es de  $20 \times 40 \text{ m}^2 \rightarrow ②$ . A partir de la categoría M de doma y de pruebas multidisciplinarias se precisa una superficie útil de  $20 \times 60 \text{ m}^2$ . La franja que rodea la pista debe estar acondicionada para poder montar en ella y ha de tener una anchura  $\geq 3 \text{ m}$  y en la entrada  $\geq 5 \text{ m}$ , de manera que la superficie bruta de la pista es de  $26 \times 48 \text{ m}^2 \rightarrow 2$ . Al celebrar torneos hay que dejar una distancia mínima de seguridad entre el caballo y los espectadores de  $5 \text{ m}$  y si son torneos internacionales de  $20 \text{ m}$ .

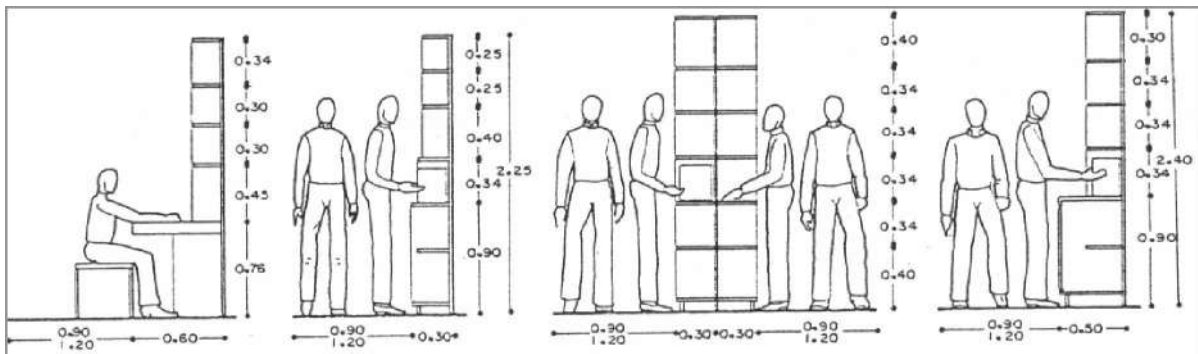
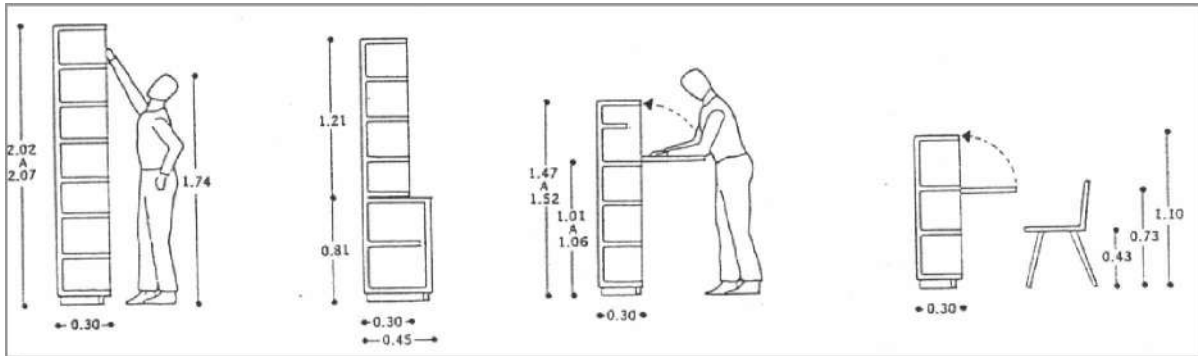
| Género almacenado | 100 kg ocupan en m <sup>2</sup> | Ración diaria en kg | Cantidad a almacenar por caballo        |      |                |
|-------------------|---------------------------------|---------------------|-----------------------------------------|------|----------------|
|                   |                                 |                     | Meses                                   | kg   | m <sup>3</sup> |
| Avena             | 0,22                            | 5                   | 1                                       | 150  | 0,33           |
| Heno              | Largo, sin prensar              | 1,00-1,16           | 8                                       | 2900 | 29-34          |
|                   | Prensado, en balas con cable    | 0,59                |                                         |      | 17             |
| Paja              | Largo, sin prensar              | 1,43-2,00           | aprox. 20 (cuando sólo se utiliza paja) | 1625 | 26-37          |
|                   | Prensado, en balas con cuerda   | 1,09-1,16           |                                         |      | 19-22          |
|                   | Prensado en balas con cable     | 0,42-0,50           |                                         |      | 8-9            |
|                   | Cortado, 100 mm de largo        | 2,22-3,33           |                                         |      | 31-16          |

5) Espacio para almacenaje









## 4.7.- PROGRAMA DE NECESIDADES

### PROGRAMA CUANTITATIVO

#### SECTOR A: SERVICIOS PUBLICOS

| AREA     | AMBIENTE-ESPACIO                                               | ACTIVIDAD QUE DESARROLLA                                                                                                     | TIPO DE USO     | Nº DE USUARIO | SUP. M2 | SUP. TOTAL M2 |
|----------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|---------|---------------|
| EXTERIOR | Portería de ingreso                                            | Lugar de ingreso de personas y servicios. Distribuidor del espacio y lugar donde se dará pautas de uso y ubicación de áreas. | Publico privado | 2             | 2X2.5   | 10            |
|          | Estacionamientos de movilidades eventuales publicas y privadas |                                                                                                                              |                 | 50            | 3X3.5   | 525           |
|          | Plaza                                                          |                                                                                                                              |                 |               |         |               |
|          | Áreas verdes                                                   |                                                                                                                              |                 |               |         |               |
| INTERIOR | Peatonal                                                       | Circulación al predio                                                                                                        | Publico privado |               |         |               |
|          | Vehicular                                                      |                                                                                                                              |                 |               |         |               |
| TOTAL    |                                                                |                                                                                                                              |                 |               |         | 535           |

#### SECTOR B: ADMINISTRACION

| AREA           | AMBIENTE - ESPACIO       | ACTIVIDAD QUE DESARROLLA                                                      | TIPO DE USO | Nº DE USUARIO | SUP. M2 | SUP. TOTAL M2 |
|----------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------|---------------|
| ADMINISTRATIVA | Secretaria               | Administrar los recursos económicos y el buen funcionamiento del Club Hípico. | Público     | 1             | 3X4     | 12            |
|                | Estar social             |                                                                               |             | 5             | 3x1.5   | 22.5          |
|                | Circulación              |                                                                               | Público     | 20            | 9X8     | 72            |
|                | Of. Administrador        |                                                                               | Privado     | 1             | 4X6     | 24            |
|                | Of. Contador             |                                                                               | Público     |               |         |               |
|                | Of. Relaciones públicas. |                                                                               | Privado     | 1             | 4X6     | 24            |
|                | Of. Gerente              |                                                                               | Privado     | 1             | 4X6     | 24            |
|                | Turismo                  |                                                                               | privado     | 1             | 3x4     | 12            |
|                | Sala de reuniones        |                                                                               | Privado     | 15            | 6X6     | 36            |
|                | Informaciones            |                                                                               | privado     | 1             | 3x4     | 12            |
|                | Cocineta                 | Desechos y aseo personal                                                      | Privado     | 1             | 2.5x3   | 7.5           |
|                | baños                    |                                                                               | Privado     | 2             | 2x2.5   | 5             |
|                | TOTAL                    |                                                                               |             |               |         |               |



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### SECTOR C: TIENDA HIPICA

| AREA    | AMBIENTE-ESPACIO                                                      | ACTIVIDAD QUE DESARROLLA                                              | TIPO DE USO     | Nº DE USUARIO | SUP. M2 | SUP. TOTAL M2 |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|---------|---------------|
| TIENDAS | Estar                                                                 | Venta de vinos artesanales y material de equipo para montar a caballo | Público         | 5             | 3x4     | 60            |
|         | Circulación                                                           |                                                                       | publico         | 15            | 6x6.5   | 39            |
|         | Control <ul style="list-style-type: none"><li>baño</li></ul>          |                                                                       | Público         | 1             | 3x4     | 12            |
|         | Casa de cambio                                                        |                                                                       | Público         | 1             | 3x4     | 12            |
|         | Tienda <ul style="list-style-type: none"><li>Baño</li></ul>           |                                                                       | Público Privado | 1             | 4X6     | 24            |
|         | Tienda <ul style="list-style-type: none"><li>baño</li></ul>           |                                                                       | Público Privado | 1             | 4X6     | 24            |
|         | Tienda <ul style="list-style-type: none"><li>Baño</li></ul>           |                                                                       | Público Privado | 1             | 6X6     | 36            |
|         | Vinos y singanis <ul style="list-style-type: none"><li>baño</li></ul> |                                                                       | Público Privado | 1             | 6X8     | 48            |
|         | Artesanías <ul style="list-style-type: none"><li>baño</li></ul>       |                                                                       | Público Privado | 1             | 3X6.5   | 19.5          |
|         | TOTAL                                                                 |                                                                       |                 |               |         | 275.00        |

### SECTOR D: CENTRO SOCIAL

| AREA        | AMBIENTE-ESPACIO   | ACTIVIDAD QUE DESARROLLA                                        | TIPO DE USO | Nº DE USUARIO | SUP. M2 | SUP. TOTAL M2 |
|-------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------|---------------|
| GASTRONOMIA | Bar                | Sera el centro de actividades sociales de distintas categorías. | Público     | 10            | 2X2.5   | 24            |
|             | Restaurante        |                                                                 | Público     | 50            | 15x13   | 195           |
|             | Salón de fiestas   |                                                                 | Público     | 100           | 13x12   | 156           |
|             | Cocina             |                                                                 | Público     | 30            | 1.5X2   | 90            |
|             | Lavado de bajillas |                                                                 | Público     | 30            | 1.5X1.5 | 67.5          |
|             | Frigorífico        |                                                                 | privado     | 8             | 1.5X1.5 | 33.75         |
|             | Lavado             |                                                                 | privado     | 2             | 4x3     | 12            |
|             | Planchado          |                                                                 | privado     | 2             | 3x3     | 9             |
|             | Limpio             |                                                                 | privado     | 1             | 3x3     | 9             |
|             | Almacén            |                                                                 | privado     |               | 3x4     | 12            |
|             | Deposito de basura |                                                                 | privado     | 1             | 3x3     | 9             |
|             | Of. jefe de cocina |                                                                 | privado     | 1             | 3x4     | 12            |
|             | Cuarto de servicio |                                                                 | privado     | 6             | 5x4     | 20            |
|             | Vestidores         |                                                                 | privado     | 15            | 3x3     | 9             |
|             | Baños muj./var.    |                                                                 | privado     | 6             | 3x4     | 24            |
|             | Baños              |                                                                 | privado     | 5             | 5x4     | 20            |
|             | Baños              |                                                                 | Público     | 5             | 5x4     | 20            |
|             |                    |                                                                 |             |               | TOTAL   | 722.25        |



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### SECTOR E: ESCUELA HIPICA

| AREA              | AMBIENTE-ESPACIO     | ACTIVIDAD QUE DESARROLLA                                                                                                      | TIPO DE USO | Nº DE USUARIO | SUP. M2 | SUP. TOTAL M2 |
|-------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------|---------------|
| FORMACION TECNICA | Aula 1               | Es un centro de formación técnica para aprender a montar a caballo, sino para el mejor disfrute del deporte de la equitación. | Público     | 10            | 8x7     | 42            |
|                   | Aula 2               |                                                                                                                               | Público     | 30            | 12x7    | 84            |
|                   | Aula 3               |                                                                                                                               | Público     | 20            | 10x7    | 70            |
|                   | Sala de videos       |                                                                                                                               | Público     | 100           | 12x7    | 84            |
|                   | Biblioteca           |                                                                                                                               | Público     | 10            | 5x7     | 35            |
|                   | Sala de docentes     |                                                                                                                               | Público     | 3             | 4x4     | 16            |
|                   | Archivos             |                                                                                                                               | privado     | 1             | 2.5x3   | 7.5           |
|                   | Correos              |                                                                                                                               | Público     | 2             | 5x4     | 20            |
|                   | Internet             |                                                                                                                               | Público     | 5             | 5x4     | 20            |
|                   | Entel                |                                                                                                                               | Público     | 5             | 5x4     | 20            |
|                   | Farmacia             |                                                                                                                               | Público     | 2             | 5x4     | 20            |
|                   | Primeros auxilios    |                                                                                                                               | Privado     | 1             | 5x4     | 20            |
|                   | Sala de terapias     |                                                                                                                               | Público     | 1             | 5x4     | 20            |
|                   | Taller de mant.      |                                                                                                                               | privado     | 3             | 8x4     | 32            |
|                   | Deposito             |                                                                                                                               | privado     | 1             | 5x4     | 20            |
|                   | Baños mujeres        |                                                                                                                               | Publico     | 5             | 5x6     | 30            |
|                   | Baños varones        |                                                                                                                               | Público     | 5             | 5x6     | 30            |
|                   | Snack cafeteria      |                                                                                                                               | Público     | 30            | 7x14    | 98            |
|                   | cocina               |                                                                                                                               | Privado     | 3             | 4x7     | 28            |
|                   | Baño / vestuario     |                                                                                                                               | Privado     | 2             | 4x3.5   | 14            |
|                   | Deposito             |                                                                                                                               | Privado     | 1             | 3.5x4   | 14            |
|                   | Of. asesor de cuadra |                                                                                                                               | Privado     | 1             | 3.5x4   | 14            |
|                   | Of. asesor de saltos |                                                                                                                               | Privado     | 1             | 3.5x4   | 14            |
|                   | Of. asesor de doma   |                                                                                                                               | Privado     | 1             | 3.5x4   | 14            |
|                   | Secretaria           |                                                                                                                               | Público     | 1             | 3.5x4   | 14            |
|                   | Sala de reuniones    |                                                                                                                               | Privado     | 10            | 6x8     | 48            |
|                   | Baños                |                                                                                                                               | Privado     | 2             | 3x4     | 12            |
| TOTAL             |                      |                                                                                                                               |             |               |         | 840.5         |

### SECTOR F: MANTENIMIENTO

| AREA                 | AMBIENTE-ESPACIO           | ACTIVIDAD QUE DESARROLLA                                                                                   | TIPO DE USO | SUP. M2  | SUP. TOTAL M2 |
|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|---------------|
| ASEO Y MANTENIMIENTO | Deposito                   | Lugar donde los trabajadores pueden tener un lugar de descanso y lugar donde poner los desechos de basura. | Privado     | 4x3(2)   | 24            |
|                      | Dormitorio de trabajadores |                                                                                                            | Privado     | 3x3.5(8) | 84            |
|                      | Comedor                    |                                                                                                            | Privado     | 4x3(2)   | 24            |
|                      | Estar de descanso          |                                                                                                            | Privado     | 4x3(2)   | 24            |
|                      | Baños                      |                                                                                                            | Privado     | 2x3(2)   | 12            |
| TOTAL                |                            |                                                                                                            |             | 168      |               |



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



### SECTOR G: CLINICA VETERINARIA

| AREA        | AMBIENTE-<br>ESPACIO | ACTIVIDAD QUE<br>DESARROLLA                                                                 | TIPO DE<br>USO | SUP. M2 | SUP.<br>TOTAL<br>M2 |
|-------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------------------|
| VETERINARIA | Sala de cirugías     | Lugar donde se da<br>atención medica a<br>los animales y en<br>este caso a los<br>caballos. | Privado        | 5x5     | 25                  |
|             | Rayos x              |                                                                                             | Privado        | 5x5     | 25                  |
|             | ecografía            |                                                                                             | Privado        | 5x6     | 30                  |
|             | Revelado digital     |                                                                                             | Privado        | 5x3.5   | 17.5                |
|             | Sala de esquilado    |                                                                                             | Privado        | 5x6     | 30                  |
|             | Farmacia             |                                                                                             | Publico        | 5x5     | 25                  |
|             | Of. veterinario      |                                                                                             | Privado        | 5x3     | 15                  |
|             | Taller de mant.      |                                                                                             | Privado        | 5x8     | 40                  |
|             | Almacén de camas     |                                                                                             | Privado        | 5x8     | 40                  |
|             | Deposito             |                                                                                             | Privado        | 3x3(2)  | 12                  |
| TOTAL       |                      |                                                                                             |                |         | 259.5               |

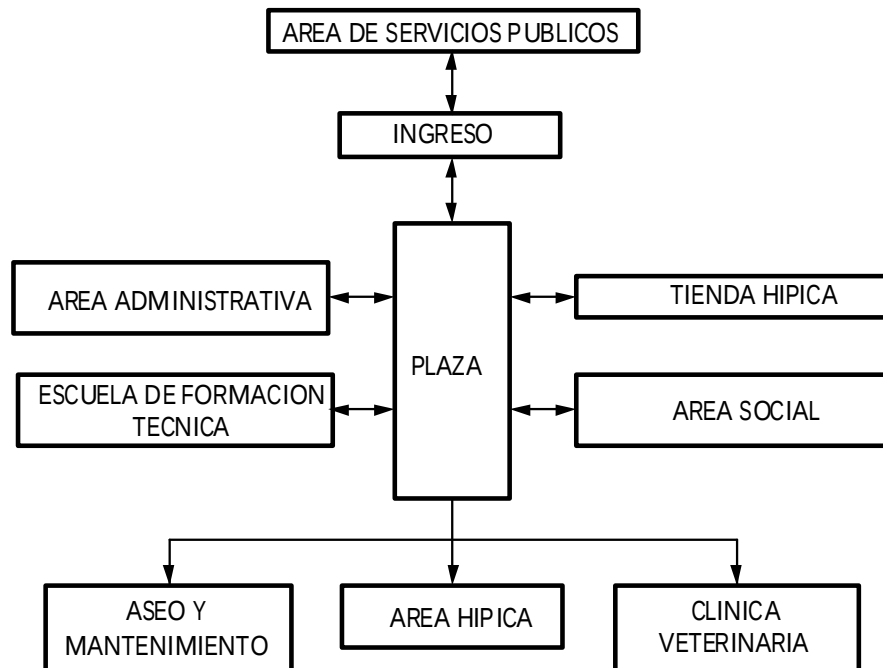
### SECTOR H: HÍPICA

| AREA   | AMBIENTE-ESPACIO           | ACTIVIDAD QUE DESARROLLA                                                                                                                               | TIPO DE USO        | SUP. M2                                   | SUP. TOTAL M2 |
|--------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------|---------------|
| HÍPICA | Cuadra para escuela Hípica | Estos espacios son destinados para la práctica del hipismo, y para todas las atenciones que deben tener los caballos, tanto de alimento como de trato. | Publico            | (3.5X3.5)X20                              | 245           |
|        | Cuadras para hipo terapia  |                                                                                                                                                        | Publico            | (3.5X3.5)X20                              | 245           |
|        | Cuadras especiales         |                                                                                                                                                        | Publico            | (3.5X3.5)X20                              | 245           |
|        | Picaderos                  |                                                                                                                                                        | Publico            | 85X65<br>40x60<br>20x40<br>20x40<br>20x60 | 40069200      |
|        | Herrería                   |                                                                                                                                                        | Privado            | 5X4(3)                                    | 60            |
|        | Duchas                     |                                                                                                                                                        | Publico<br>Privado | 3.5X20                                    | 105           |
|        | Deposito de alimentos      |                                                                                                                                                        | Privado            | 6X5(3)                                    | 90            |
|        | Provisión de agua          |                                                                                                                                                        | Privado            | 2.5X15                                    | 37.5          |
|        | TOTAL                      |                                                                                                                                                        |                    |                                           | 40070227.5    |

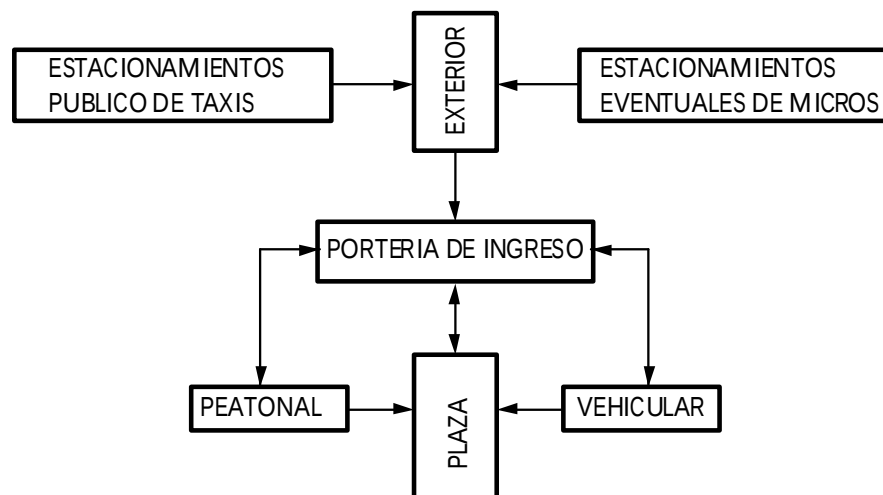
| RESUMEN DE AREAS |        |               |                |               |       |              |            |            |
|------------------|--------|---------------|----------------|---------------|-------|--------------|------------|------------|
| SERV. PUBLICOS   | ADM.   | TIENDA HIPICA | ESCUELA HIPICA | CENTRO SOCIAL | MANT. | CLINICA VET. | HIPICA     | TOTAL M2   |
| 535              | 275.00 | 275.00        | 840.5          | 722.25        | 168   | 259.5        | 40070227.5 | 40073302.8 |

## ESQUEMAS FUNCIONALES

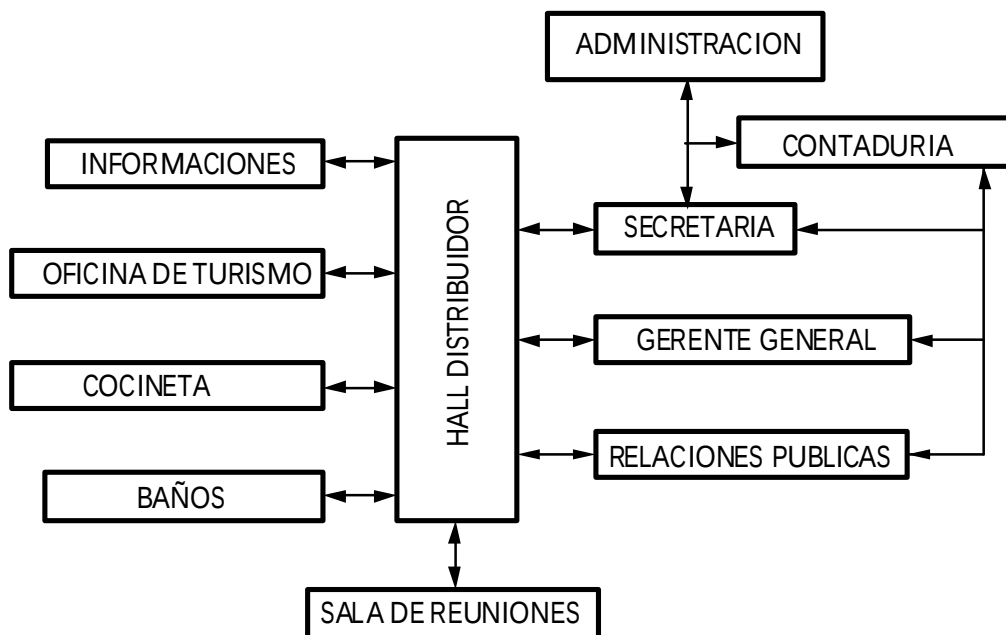
### ESQUEMA GENERAL



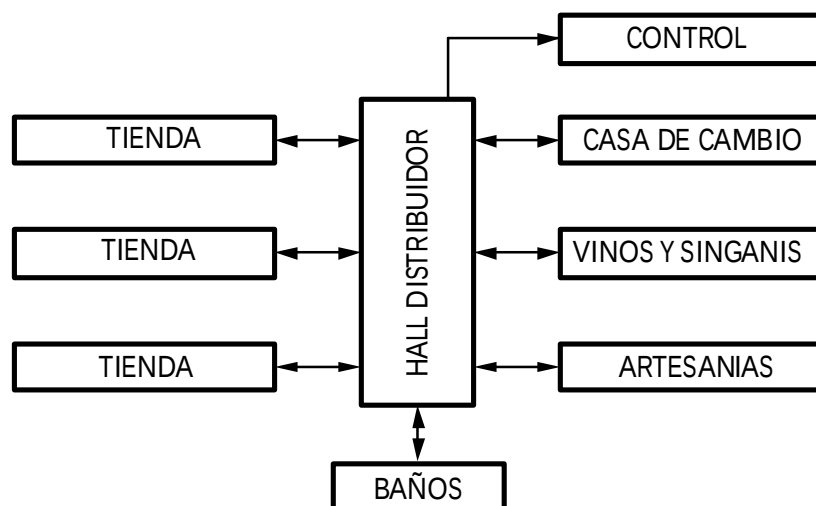
### AREA DE SERVICIOS PUBLICOS



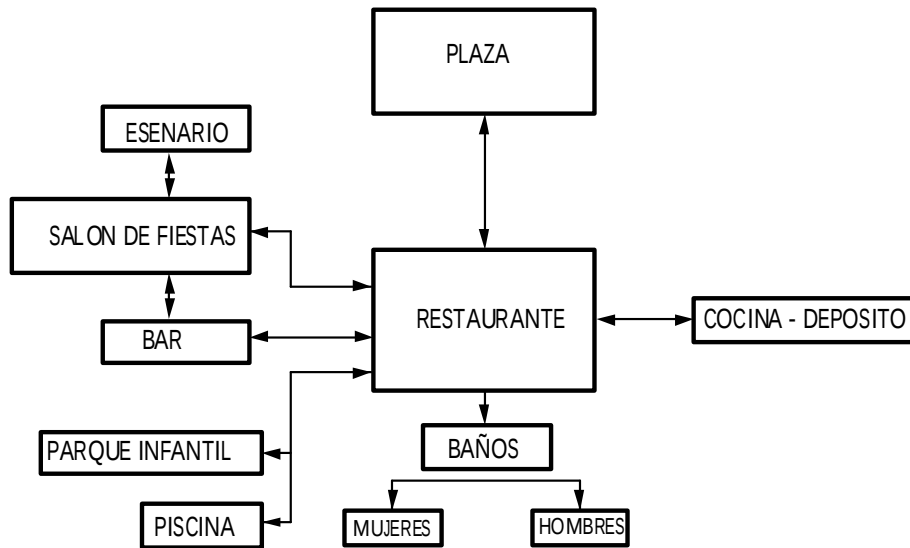
## AREA ADMINISTRATIVA



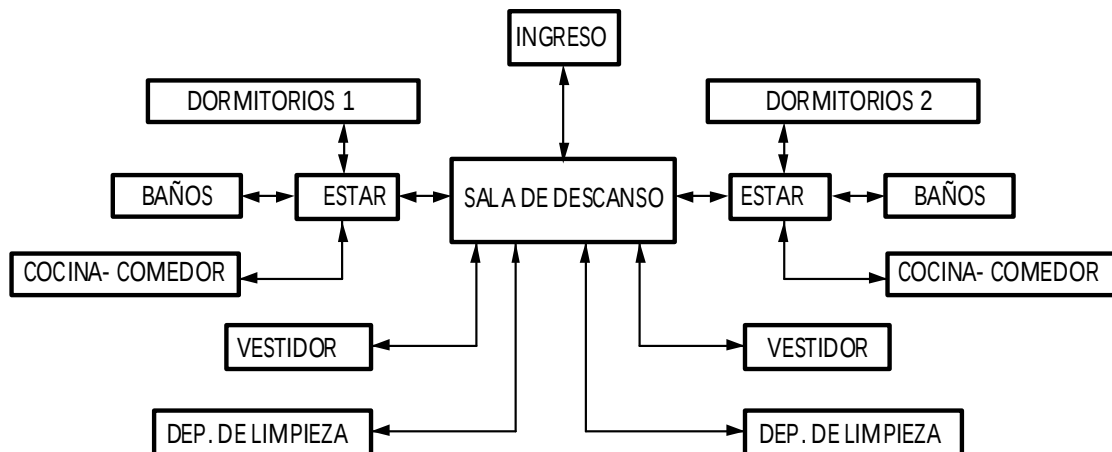
## TIENDA HIPICA



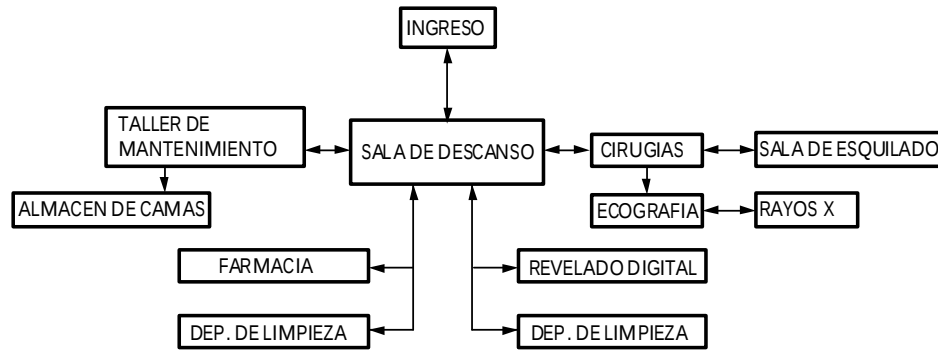
## CENTRO SOCIAL



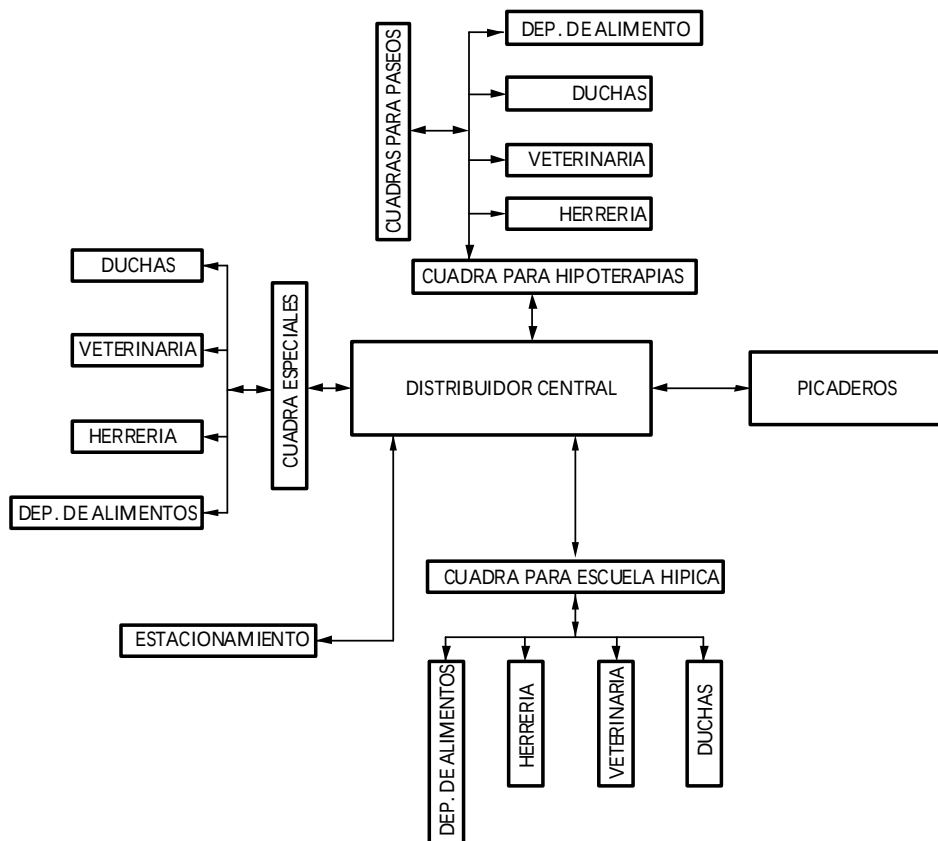
## ASEO Y MANTENIMIENTO



## CLINICA VETERINARIA



## AREA HIPICA



### 4.8.- MEMORIA DESCRIPTIVA

#### ANTECEDENTES

De acuerdo a los resultados del diagnóstico de la etapa de análisis e investigación hemos observado que existe una carencia de espacios arquitectónicos óptimos para el desarrollo de un buen deporte activo.

#### DESCRIPCION DE LA PROPUESTA ARQUITECTONICA

**Localización.-** El proyecto se encuentra ubicado en el:

**Departamento** : TARIJA

**Provincia** : MENDEZ

**Superficie** : 12.958 Ha

**Comunidad** : TARIJA CANCHA SUD

**Calles** : OSCAR ALFARO, GRAN CHACO Y LA QUEBRADA LAS VEGAS





### **Estructuración Funcional del Proyecto.**

**Áreas funcionales:** Cuenta con siete áreas definidas:

**AREA HÍPICA**

**AREA ESCUELA HÍPICA**

**AREA TIENDA HÍPICA**

**AREA ADMINISTRATIVA**

**AREA DE CENTRO SOCIAL - GASTRONOMIA**

**AREA DE MANTENIMIENTO**

**AREA DE SERVICIOS PUBLICOS**

### **DESCRIPCION DE LAS UNIDADES ARQUITECTONICAS:**

#### **Accesos.**

- **Acceso principal.**

Los ingresos principales al Club Hípico, deben tener facilidad de identificación, bajo la estructura espacial que se planteo con dos ejes principales marcando de esta manera los ingresos, uno de los ingresos se jerarquiza mediante el primer patio que se creo entre la área administrativa y la tienda hípica y el segundo patio de mayor tamaño porque es la intersección de los dos ejes y nos muestra las fachadas vidriadas generando un espacio de transito entre el espacio exterior y el espacio interior.

- **Ubicación de acceso.-** De acuerdo al estudio de accesibilidad, el acceso principal es por la calle Oscar Alfaro esto por ser vía principal, además se consideran otro ingreso por la misma calles para ingresos del área de mantenimiento son de necesidad por la actividad que debe desarrollarse en el Club Hípico.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



- **Acceso a estacionamiento.** Se a de observar que el ingreso a los parqueos esta establecida de acuerdo a los ingresos tanto primario como secundario se tomó en cuenta el alejamiento de las esquinas ubicándose este sobre la calle Oscar Alfaro.

**Área Hípica.-** El área del Club Hípico esta conectada entre si mediante la circulación horizontal.

- La inclinación de las cubiertas que se creo nos permite generar visuales a lo largo de todo el Club Hípico y nos muestra una sensación diferente con una combinación modera y lo tradicional.
- La distribución funcional esta claramente resuelta teniendo como espacio principal de conexión entre piso y piso a las escaleras, todo esta generado en forma lineal y concentrada.

**Área administrativa.-** El área de Administración esta ubicada en una sola planta baja conectada con la tienda Hípica por estereoestructura que también consta de una sola planta.

- La distribución funcional del área administrativa y la Tienda Hípica esta conformada por un espacio de estar y distribución que conecta con las diferentes oficinas mediante una circulación lineal.

**Área de escuela hípica:** La hípica es el deporte llevado a cabo con caballos, una alternativa a la práctica deportiva habitual y complemento del proceso educativo de niños y jóvenes. Clases de equitación no sólo para aprender a montar a caballo, sino para el mejor disfrute del deporte de la equitación. Aprenda distintos tipos de doma clásica y de salto hípico.



## CLUB HÍPICO EN SAN LORENZO



El trabajo a realizar pretende la familiarización del alumno con el animal, iniciando su contacto con el caballo a través del juego y actividades cotidianas; lavar, peinar, dar de comer a los caballos, sacarlos del box, llevar a pastar o pasear acompañados, así como charlas formativas en las que se haga llegar al alumno los conocimientos higiénicos mínimos.

Aquí el trabajo consiste en realizar ejercicios relacionados con el paso, trote, juegos y gymkhanas adaptadas a su desarrollo, y el desarrollo de actividades didácticas como son el conocimiento de los equipos, cuidados de cuadra, etc.

- **Área de centro social - gastronomía.-** esta comprendida por los restaurantes o cafés que se ubican en la planta baja. También esta compuesta por espacios sociales conformado por escenario y pista de baile.

Nuestra principal área social esta en planta alta, compuesta por los juegos de mesa, electrónicos, áreas de descansos y recreación para niños los cuales sirven como espacios de encuentro y diversión.

- **Área de mantenimiento.-** Contempla los espacios de apoyo al equipamiento como el área de control y monitoreo estacionamientos, cuarto de maquinas, depósitos, etc.
- **Área de servicios públicos.-** Esta consta de la circulación peatonal - vehicular y percepciones exteriores que estructuran al Club Hípico de acuerdo a las áreas establecidas.



### 23.5 Solución tecnoconstructiva.-

El empleo del material de construcción será la parte más fuerte de la solución Tecnoconstructiva, se utilizará el método tradicional, moderno, estructuras metálicas, etc.

- **Fundaciones.-** Las fundaciones serán de H° A°, combinando fundaciones aisladas y corridas en los subsuelos.
- **Sobre cimientos.-** Los sobre cimientos serán de H°A° y servirán para arriostrar las columnas.
- **Cerramientos.-** Se utilizarán dos tipos de cerramientos, con ladrillo hueco y con vidrio.
- **Carpintería.-** Se combino la carpintería de madera con carpintería de aluminio.
- **Vigas y columnas.-** De H°A°, definiendo secciones de cada uno.
- **Cubierta.-** Se utilizara losa de H° A°, combinada con una estructura tubular metálica, cubierta con policarbonato de 6mm, cubierta ajardinada, cubierta de teja colonial y cubierta con chapa metálica.
- **Pisos.-** Los pisos, serán cerámicos y el tipo a utilizarse variara de acuerdo a los espacios, en el espacio exterior se utilizara cerámica de la línea Santini y en el interior en su mayoría será cerámica Gladymar de la línea Capri.
- **Instalaciones.-** En cuanto a las instalaciones se tomo los criterios más que todo normativos y criterios específicos del proyecto.
- **Instilación Eléctrica.-** En la instalación eléctrica se tuvo cuidado en el diseño teniendo en cuenta las referencias como los niveles de luz y sus exigencias visuales.
- **Instalación sanitaria.-** Se tuvo mayores restricciones por que la instalación no cuenta con el servicio sanitario.



### **Solución Morfológica:**

Dentro de la propuesta se manejó volúmenes puros por que la arquitectura es más pura y libre, se tomo como referencias el manejo volumétrico espacial y tecnológico.

En el conjunto espacial el manejo es más racional, con la utilización de terraceo e inclinación lo que nos permite generar mejores visuales, y crea espacios interesantes vamos alivianando así los volúmenes y otorgan mayor jerarquía y dinamisidad a los espacios como a las visuales.

### **Solución perceptual y/o ambiental:**

Se utilizó los recursos naturales con mayor impacto a la sensibilidad del usuario:

El uso de vegetación tanto interna como externa viendo las cualidades y los requerimientos espaciales del equipamiento.

También se inserto los espejos de agua que ayudan de mejor forma al espacio como al usuario en su emoción y significado.

## PARTIDO

