

UNIVERSIDAD AUTONOMA "JUAN MISAEL SARACHO"
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA
CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROYECTO DE GRADO

"PARQUE URBANO - LOURDES"

POR:

Univ. ANGEL GABRIEL ORTEGA MARAZ

DOCENTE GUIA:

Arq. CIRO VARGAS

Proyecto final presentado a consideracion de la UNIVERSIDAD AUTONOMA
"JUAN MISAEL SARACHO", como requisito para optar el Grado Academico de
Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.

Gestion 2010

Tarija-Bolivia

.....
Ing. Luis A. Yurquina Flores

**DECANO FACULTAD
CIENCIAS Y TECNOLOGIA**

.....
Lic. Gustavo Succì Aguirre

**VICEDECANO FACULTAD
CIENCIAS Y TECNOLGIA**

.....
Arq. Carlos De La Serna U.
**DIRECTOR DPTO.
ARQUITECTURA Y URBANISMO**

VºBº

.....
Arq. Ciro Vargas
DOCENTE GUIA

APROBADA POR

TRIBUNAL:

.....
Arq. WIDMAR W. ULLOA BENITEZ

.....
Arq. MARIA ANTONIETA RUEDA

.....
Arq. MERCEDES MACHICAO

El tribunal calificador de la presente tesis, no se solidariza con la forma, términos, modos y expresiones vertidas en el trabajo, siendo las mismas únicamente responsabilidad del autor

DEDICATORIAS.

A Dios.

Por haberme permitido llegar hasta este punto y haberme dado salud para lograr mis objetivos, además de su infinita bondad y amor.

A mi madre Miriam.

Por haberme apoyado en todo momento, por sus consejos, sus valores, por la motivación constante que me ha permitido ser una persona de bien, pero más que nada, por su amor.

A mi padre Gabriel.

Por los ejemplos de perseverancia y constancia que lo caracterizan y que me ha inspirado siempre, por el valor mostrado para salir adelante y por su amor.

A mi hermana.

Mírela por ser ejemplo de una hermana menor y de la cual aprendí aciertos y de momentos difíciles; participando directa o indirectamente en la elaboración de esta tesis. “Gracias”.

A mis docentes.

Arq. Ciro Vargas por su gran apoyo y motivación para la culminación de mis estudios profesionales y para la elaboración de esta tesis; al Arq. Miguel Terán por su apoyo ofrecido en este trabajo; por su tiempo compartido y por impulsar el desarrollo de mi formación profesional.

A mis amigos.

Que nos apoyamos mutuamente en nuestra formación profesional y que hasta ahora seguimos siendo amigos: Abraham corine, Raúl Torrejón, Diego Farfán, Raquel calani, verónica, Lupe, Ariel Brañez, Juan Laime, Jhonny Fernández, por haberme ayudado a realizar este trabajo.

*A la **universidad autónoma Juan Misael Saracho** y en especial a la facultad de ciencias y tecnología por permitirme ser parte de una generación de triunfadores y gente productiva para el país.*

“Gracia a todos”.

Ángel Gabriel Ortega Maraz.

AGRADECIMIENTOS

*Primeramente doy infinitamente gracias a **Dios**, por haberme dado fuerza y valor para terminar mis estudios y poder llegar a ser un profesional.*

*Agradezco también la confianza y el apoyo de **mis padres y mi hermana**, porque han contribuido positivamente para llevar a cabo esta difícil jornada.*

A todos los docentes de la carrera de arquitectura y urbanismo que me asesoraron, durante todos estos años porque cada uno, con sus valiosas aportaciones, me ayudaron a crecer como persona y como profesionalista.

Un agradecimiento muy especial, a la carrera de Arquitectura y Urbanismo, por haberme proporcionado valiosa información para realizar mi trabajo de tesis.

A mis compañeros de universidad, por su comprensión y cariño y por la gran calidad humana que me han demostrado con una actitud de respeto.

Finalmente, agradezco a mis compañeros de grupo, porque la constante comunicación con ellos ha contribuido en gran medida a transformar y mejorar mi forma de actuar en mi trabajo, especialmente a aquellos que me brindaron cariño, comprensión y apoyo, dándome con ello, momentos muy gratos.

*Convertid un árbol en leña y podrá arder para vosotros;
pero ya no producirá flores ni frutos.*

Rabindranath Tagore

INDICE

RESUMEN.....	1
MOTIVACIÓN.....	1
SECUENCIA METODOLÓGICA	2
ESQUEMA METODOLOGICO GENERAL.....	2
ESQUEMA METOLOGICO DEL TEMA. (PARQUE URBANO)	3
ESTRUCTURA DEL TRABAJO	4
MARCO DE TRABAJO	4

CAPITULO 1

INTRODUCCIÓN AL TEMA DE TESIS

a). Introducción	5
Lineamientos para el planteamiento del problema de tesis	6
b). Planteamiento del problema	6
• Problemática	6
• Causas	7
• Efectos	7
C). Justificación del tema	7
d). Objetivos.....	9
e). Hipótesis	10
f). Visión del proyecto.....	10
g). Misión del proyecto	10
h). F.O.D.A. (Parque urbano).....	11
Conclusión	11

CAPITULO 2

MARCO TEÓRICO

a). Conceptualización del tema	12
➤ Definición de parque urbano	12
➤ El concepto de parque.....	13
➤ Su evolución histórica	13
➤ Funciones de los parques	15
➤ Funciones de los parques públicos en la ciudad.....	15
▪ Función recreativa y de esparcimiento.....	16
▪ Función ambiental	17
▪ Función higiénico-sanitaria.....	18
▪ Función estética.	18
▪ Función didacta-educativa.	18
➤ Naturaleza en la ciudad.....	18
➤ Importancia de los parques urbanos.	19
➤ Criterios de planificación de los parques municipales o parque urbano	20
➤ Diseño de los parques	21
Elementos imprescindibles de un parque urbano	21
➤ Cuidados del parque.....	23
➤ La diversidad en el parque urbano	23
➤ La vegetación como base de los parques urbanos	24
PAISAJE URBANO	24
➤ Recreación y entretenimiento.....	25
➤ Finalidades de la recreación activa y pasiva	25
ANÁLISIS DE MODELOS REALES	26
• Número de visitantes por año a los parques urbanos internacionales.	26
➤ INTERNACIONAL.....	27
➤ NACIONAL.....	32
CONCLUSIONES	34

CAPITULO 3

MARCO REAL

ANÁLISIS DE LA TEMÁTICA	35
➤ Análisis del tema a nivel universal	35

➤ Análisis del tema a nivel local	36
ANÁLISIS URBANO.....	36
MARCO GENERAL	36
Distritos de la ciudad de Tarija.	37
ANÁLISIS URBANO.....	37
Cronología del proceso de urbanización	37
Crecimiento de la ciudad de Tarija.....	38
División política.	38
Demografía nacional, departamental y provincial, Bolivia.	39
Demografía nacional, departamental y provincial Tarija.	39
Sistema socio económico y cultural	39
Lugar de procedencia y densidad demográfica	39
Densidad demográfica.....	39
Tasa de Crecimiento.....	40
PROCEDENCIA O LUGAR DE ORIGEN	40
ÍNDICE DE POBREZA.....	41
SERVICIOS.	41
Salud	41
SANEAMIENTO BÁSICO.	41
Ámbito físico natural.....	43
Ámbito Ambiental.....	44
Uso de suelo.....	44
OBJETIVOS Y METAS.	45
VISIÓN.	45
Que se pretende obtener con la implantación del parque urbano.	45
DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO	47
➤ Justificación de la delimitación	47
❖ Áreas verdes.....	47
❖ Plazas. Parques.	47
❖ Campos deportivos.	47
❖ Áreas verdes baldías.	47
❖ Áreas verdes en consolidación.	47
❖ Áreas verdes consolidadas	48
Norma urbana vigente.	48
CAP. II. Consolidación de áreas de uso colectivo.....	48
Ciudad de Tarija: infraestructura existente en la ciudad.	49
➤ Infraestructura recreativa.	49
ANÁL. INFRAEST. DE ESPARCIMIENTO Y ÁREAS VERDES POR DISTRITOS.	50
Distrito 1-5	51
Características del medio ambiente	52
a). espacios verdes.....	52
b). riesgos ambientales.	53
Infraestructura recreativa.....	53
a). recreación pasiva.	53
b). recreación activa.	54
Características del medio ambiente	54
a). espacios verdes.....	54
PLANO DEL DISTRITO 1-2-3-4-5. (Espacios de recreación, esparcimiento y áreas verdes).....	55
Distrito 6.	56
Estado actual de las áreas verdes.....	56
Infraestructura recreativa.....	56
a). recreación activa.	56
b). recreación pasiva	57
Infraestructura recreativa.....	57
PLANO DEL DISTRITO 6 (Espacios de recreación esparcimiento y áreas verdes).	58
Distrito 7.	58
Espacios verdes	59

Infraestructura recreativa	60
a). recreación pasiva.....	60
b). recreación activa.	60
PLANO DEL DISTRITO 7 (Espacios de recreación esparcimiento y áreas verdes).	60
Distrito 8	61
Espacios verdes	61
Infraestructura recreativa.....	62
Recreativa pasiva	62
Recreativa activa.	62
PLANO DEL DISTRITO 8 (Espacios de recreación esparcimiento y áreas verdes).	63
DISTRITO 9.	63
Espacios verdes.	63
Infraestructura recreativa.....	65
INFRAESTRUCTURA RECREATIVA POR BARRIOS.....	65
Recreativa pasiva	65
Recreación activa	65
PLANO DEL DISTRITO 9 (Espacios de recreación esparcimiento y áreas verdes).	66
DISTRITO 10	67
a). Recreación activa.	69
b). Recreación pasiva.	70
Infraestructura recreativa.....	70
PLANO DEL DISTRITO 10 (Espacios de recreación esparcimiento y áreas verdes).	71
DISTRITO 11.	72
Áreas verdes.....	72
Recursos hídricos.	73
Infraestructura recreativa.....	73
a) recreación pasiva.....	73
b). recreación activa.	73
Infraestructura recreativa.....	74
PLANO DEL DISTRITO 11 (Espacios de recreación esparcimiento y áreas verdes).	75
DISTRITO.12.	75
Espacios verdes.	75
Infraestructura recreativa	76
Infraestructura de recreación activa.	77
PLANO DEL DISTRITO 12 (Espacios de recreación esparcimiento y áreas verdes).	77
DISTRITO 13.	78
Espacios Verdes	78
Estado actual de las áreas verdes.....	79
a). recreación pasiva	79
b). recreación activa.	79
Recreación pasiva-activa.....	80
PLANO DEL DISTRITO 13 (Espacios de recreación esparcimiento y áreas verdes).	81
ESPACIOS DE RECREACIÓN MÁS IMPORTANTES EN LA CIUDAD.....	81
CONCLUSIONES GENERALES.	84
PLANO DE LA CIUDAD DE TARIJA (Ríos y Quebradas).	85
DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO.....	85
Justificación de delimitación.	85
Consideraciones de zonas homogéneas	86
Aspectos Espaciales	86
a). Ubicación geográfica.	86
b). División política — administrativa.	86
PLANO DE LA CIUDAD DE TARIJA (BARRIOS DISTRITO).	86
C). Uso y ocupación del suelo	87
Aspectos Físico - naturales	88
a. Descripción fisiográfica.....	88
b) Recursos Hídricos.	88
c) Riesgos ambientales	88

Aspectos socio — culturales	89
a) Demografía	89
b) Base cultural de la población.	89
c. Educación.	89
Salud	89
Medicina convencional.	89
Saneamiento básico.....	90
a) Generalidades.....	90
b) Agua potable	90
c). Recojo y tratamiento de residuos sólidos.	90
d). gas natural, gas licuado y otras fuentes.....	90
Vivienda.	91
Transporte y comunicaciones.	91
a) Infraestructura vial.	91
b) Transporte público.	92
Aspectos económicos y productivos.	92
Formas de comercialización.....	92
Índice de pobreza.	92
a) Potencialidades	92
Potencialidades y limitaciones.	92
b) Limitaciones.	93

Capítulo 4 **ANÁLISIS DE SITIO**

Límites y colindancias.....	94
Accesibilidad	94
Topografía.	94
Clima.	95
Asoleamiento y viento.....	95
Vegetación existente.	96
Conclusiones.	96

Capítulo 5 **INTRODUCCION AL PROCESO DE DISEÑO**

PREMISAS DE DISEÑO	97
Premisa de entorno	97
Premisa urbana.	97
Premisa formal	97
Premisa espacial	98
Premisa funcional.....	100
Premisa tecnológica	100
Premisa ambiental	100
PROGRAMA CUANTITATIVO Y CUALITATIVO.....	101
Diagrama de estructuración general.	114

Capítulo 6 **PROYECTO ARQUITECTÓNICO**

Planos arquitectónicos.....	115
-----------------------------	-----

Capítulo 7 **PRESUPUESTO GENERAL**

Cómputos métricos	125
-------------------------	-----

Capítulo 8 **ANEXOS**

Criterios antropométricos y ergonómicos	186
Fichas de vegetación	195
Carta de certificación	197