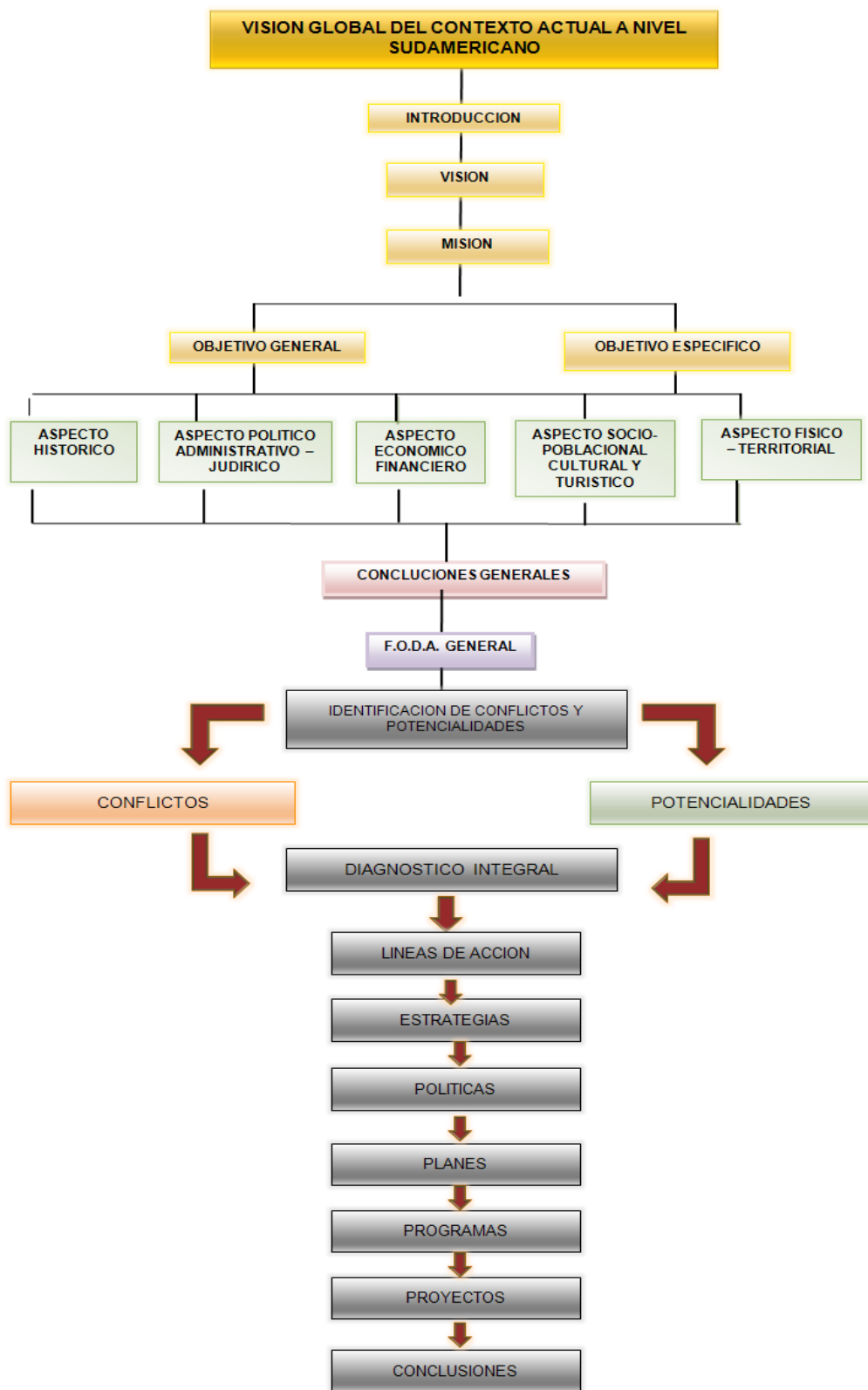


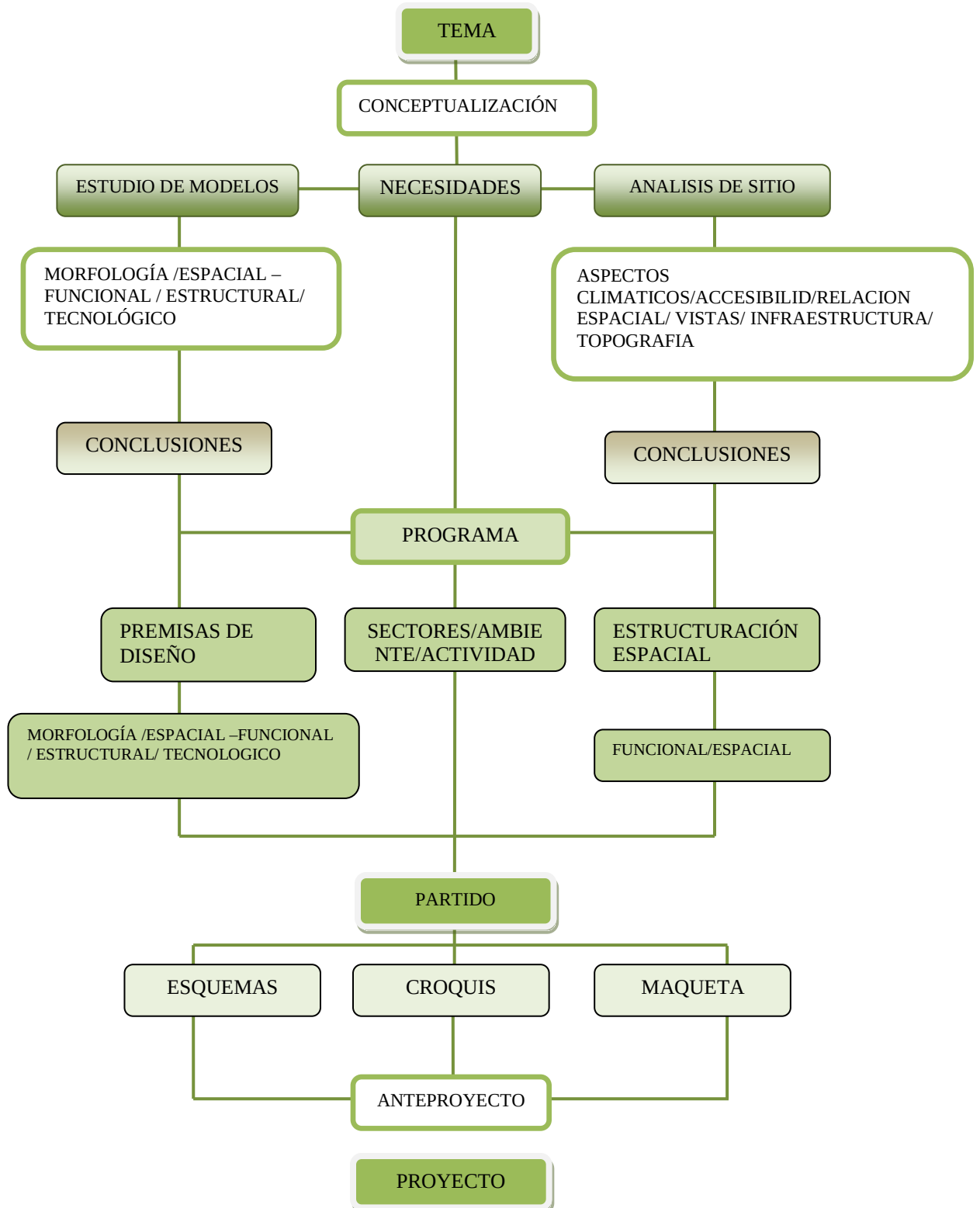


METODOLOGÍA GENERAL TRABAJO GRUPAL





ESQUEMA METODOLÓGICO DEL TEMA DE PROYECTO





1.- MARCO TEÓRICO DEL TEMA DE PROYECTO DE GRADO

1.1.-INTRODUCCIÓN DEL TEMA

La participación en las actividades económicas a las regiones que están al margen del proceso económico, el capitalismo ha generado un nuevo modelo de desarrollo, el denominado "sustentable", cuya principal función es la de servir como estrategia útil para lograr la conservación y preservación de los recursos naturales y culturales mediante un uso racionado, promoviendo la participación social necesaria para disfrutar en el presente y garantizar el uso de los mismos recursos. Y precisamente es aquí donde la actividad turística toma ventaja al considerar como parte fundamental en su desenvolvimiento a los recursos naturales y culturales susceptibles de ser usados.

Un llamativo cambio se observa en el mundo turísticos de los viajeros por lo menos el 81% de los 217 millones de los turistas andan en busca de contacto con la historia, el arte las costumbres y ambiente rural de nuestros pueblos, este tipo de viajeros gastan un 16.5 % de dinero que buscan las playas y otro tipo de recreación

Por lo tanto, el ecoturismo o turismo ecológico, nombre que retoma la actividad turística en el marco de la sustentabilidad, con fines de ocio y tiempo libre es una estrategia para la protección de las formas naturales, para la promoción de la cultura y para generar el desarrollo económico a nivel regional o micro regional.

Por ello, la creación de programas de desarrollo económico sustentable que pugnen por la preservación y salvaguarda de los recursos naturales, proclamen sufragar necesidades de los pobres mediante una justa proporción utilitaria de los recursos que utilizan, conserven y enriquezcan las bases naturales de toda actividad humana, moderen los procesos productivos y de consumo reduciendo impactos ambientales y restaurando ecosistemas, y por último que implementen políticas ambientales para



fijar una eficiencia en la utilización, preservación y restauración de los recursos naturales, será lo que sienta las bases para dar un alto o aminorar todos aquellos procesos que degradan sin medida los recursos naturales y que le dan significancia de dependencia tanto en el orden económico como en el social.

1.2.- EL ECOTURISMO

De esta forma, el turismo, como actividad económica, interviene como parte esencial del desarrollo en la mayoría de los países al coadyuvar satisfaciendo necesidades biológicas como las de recuperación, descanso y recreación, y a la vez sufragar otro tipo de necesidades producto de la civilización como es la diversión, el desarrollo personal y el esparcimiento; para ello utiliza todas las formas de recursos naturales y culturales, los cuales provocan el desplazamiento y permanencia de individuos fuera de su lugar de residencia; dando paso a la gran gama de actividades económicas y sociales involucradas en el momento del quehacer turístico: de transporte, alimentos y bebidas, hospedaje, centros de espectáculos, culturales y de convenciones, por mencionar algunos que se conjugan para promover y concretar la participación del turismo en el desarrollo económico.



2.-CONCRETAR LA PARTICIPACIÓN DEL TURISMO EN EL DESARROLLO ECONÓMICO.

Así pues, el estudio del turismo como actividad económica que coadyuva en el desarrollo local y nacional, aunado al objeto de estudio del desarrollo sustentable, estructura el concepto de Desarrollo Turístico Sustentable que se expresa bajo tres situaciones teóricas que lo hacen girar en un todo: la económica, la social y la ecológica. Este conjunto de teorías no sólo se fortalece al detectar problemas, sino al ofrecer soluciones prácticas. En cuanto a problemas de tipo económico, se ha visualizado el subempleo generado solamente en temporada alta, la marginación y desigualdad social en los polos de desarrollo, la reducida generación de divisas para el país y la extrema participación de empresas transnacionales; en lo social se han analizado las enfermedades, alcoholismo y drogadicción, las transformaciones culturales como la aculturación, transculturación y pérdida de identidad; en lo ecológico la erosión de playas, polución de aguas, alteración de los ecosistemas; afectación de ecosistemas en zonas montañosas, extinción de la flora y de la fauna, destrucción del paisaje natural debido a la edificación excesiva de infraestructura y estructura turística para la prestación de servicios.

Pero, habiendo visualizado las transformaciones negativas que del turismo resultan en el pleno desarrollo del sistema capitalista, el desarrollo económico sustentable del turismo debe generar soluciones y un crecimiento sin el dominio de la economía y no abusar del ambiente natural en su sentido inicial, por lo contrario debe analizar la interrelación naturaleza-sociedad-economía para evitar o minorar, el desgaste del equilibrio ambiental, por lo que su importancia radica en mantener la esencia del lugar natural o cultural, haciendo referencia al caso concreto en que se necesite.

Los encargados del desarrollo turístico con base a la premisa de sustentabilidad, necesitan estar al pendiente de las expectativas de los consumidores, los cambios demográficos y los estilos de vida; los gustos y preferencias que se han filtrado durante la persecución del mismo; así también de las actividades al aire libre, la



demanda para vacaciones rurales y en granjas, visitas a selvas vírgenes y vestigios arqueológicos, porque la finalidad última del turista es la de preservar, apreciar y aprender los sistemas naturales y convivir e interrelacionarse con los elementos culturales.

El ecoturismo colabora en el desarrollo de la nación incorporándose en las áreas naturales protegidas y parques nacionales que cuenten con recursos únicos para ser usados, incidiendo mediante la captación de beneficios económicos destinados a la localidad poseedora de los recursos. De esta manera, se parte para comprometer a las poblaciones locales o establecidas en la periferia del recurso turístico en el trabajo conjunto para la generación de ingresos por sus propios medios económicos y humanos sin alterar el ambiente del lugar que les pertenece.

El término ecoturismo inscribe varias denominaciones, entre ellas: turismo verde, suave, naturalista, ambientalista, responsable, postindustrial y hasta turismo de baja escala. Atendido bajo cualquiera de los anteriores títulos, muestra una base sólida y es que está vinculado con el desarrollo turístico sustentable: constituido por los recursos, la población receptora, y los factores económicos, sociales y ambientales que conforman la estructura el centro turístico.

Su principal objetivo es generar disyuntivas económicas en los centros turísticos, propone atraer un nivel más bajo y mejor controlado de arribos como meta para contrarrestar los problemas que están siendo ocasionados por la misma actividad, haciendo referencia a la poca capacidad de acarreo que pudieran soportar los recursos naturales y culturales y a los impactos de bajo nivel que podrían acontecer en las mismos o dentro de las poblaciones receptoras.

Las peculiaridades del ecoturismo como un término del desarrollo turístico sustentable lo determinan como un turismo especializado, contando con un producto único: la naturaleza y las formas culturales. Agregando que dirige la inversión hacia el conocimiento cultural, natural y social de todo el viaje; hacia la organización y la información cultural, biológica y ecológica del atractivo; a la infraestructura y equipamiento necesarios para crear experiencias turísticas inigualables certificando



un impacto gradual sobre el atractivo sin deteriorar el paisaje; y en una promoción especializada destinada a grupos de interés.

A partir de las necesidades turísticas, estar en contacto con la naturaleza y sus manifestaciones, con la cultura y sus representaciones, y la combinación de ambas configuran la actividad eco turística en el tiempo libre y ocio como son: la aventura, la caza, la pesca, la fotografía, el estudio científico cimentadas en promover la ética humana sobre la naturaleza, educar y concientizar al turista de los procesos naturales y organizaciones sociales para su sobrevivencia. Las vertientes consideradas por el ecoturismo son:

2.1.-VERTIENTE NATURAL

Especificando la protección del medio ambiente y la conservación de las áreas protegidas, incluye al turismo fotográfico (se fundamenta en la práctica fotográfica de flora y fauna en la naturaleza poco transformada por el hombre, de las representaciones culturales y actividades sociales rurales e indígenas); turismo de aventura (es aquél donde el contacto con la naturaleza requiere grandes esfuerzos y donde se corren muchas veces grandes riesgos), turismo científico (parte de la vista de científicos naturalistas (ecólogos, geógrafos, biólogos, zoólogos, botánicos, climatólogos y otros) que realizan investigaciones en diferentes áreas, apoyados en la rica biodiversidad de los trópicos); el agroturismo (Tiene por finalidad mostrar y explicar al turista todo el proceso de producción de las fincas agropecuarias); agro ecoturismo (es aquél en donde se dan un conjunto de relaciones humanas resultantes de la visita de turistas a comunidades campesinas para el aprovechamiento y disfrute de su ambiente, sus valores naturales, culturales y socio-productivos); turismo cinegético e ecoturismo (dirigida al turista inclinado por la pesca, luego de disfrutar la sensación de capturar la presa, debe devolverla nuevamente al agua), entre otros.



2.2.-VERTIENTE CULTURAL

Caracterizado por el turismo arqueológico, ético, educativo, infantil; que a su vez manifiesta dos vertientes más, por un lado la social, que se traduce como el desarrollo de una política en el tiempo libre, descanso, diversión y desarrollo personal, y por el otro incluye al turismo cultural que considera el conocimiento del folklore, costumbres y tradiciones de una comunidad rural determinada.

2.3.-TURISMO, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

La finalidad de las vertientes del ecoturismo, incluidas las modalidades, se constituye por los fines del desarrollo sustentable turístico, cuyos resultados prácticos deben responder asegurando una cantidad mínima de impactos ambientales sin degradar los recursos en que se basa el turismo. Los planificadores y agentes de turismo institucionales, gubernamentales y no gubernamentales (ONG's) deben proponer una evaluación rápida y eficaz usando métodos necesarios y confiables para evitar en mayor medida impactos negativos en el ambiente turístico disponible.

De esta manera, se debe partir de que el término "ecoturismo" se entiende como la interacción del turista con el sistema ecológico natural o humano, convirtiéndose el sujeto en un elemento biótico que actúa con los abióticos bajo ciertas condiciones:

- a) el hombre debe ser parte de la naturaleza sin dañar el medio ambiente;
- b) debe permitir la influencia de los procesos naturales en su comunidad humana eventual sin alterar el orden biológico de dicho proceso, este acondicionamiento temporal exige una previa preparación y educación ecológica-ambiental;
- c) impermeabilizar toda entrada que modifique totalmente el proceso cultural en las poblaciones humanas asentadas en una determinada área o ecosistema natural.



d) debe además, pagar un precio elevado por disfrutar y hacer uso del ambiente natural y cultural cuya conservación requiere un alto costo.

El ecoturismo en el contexto económico y social se desenvuelve en tres tipos de medio ambiente:

- El medio ambiente natural: porque utiliza tanto la vida de la naturaleza -flora y fauna-, como los paisajes de geoformas de la tierra.
- El medio ambiente transformado por el hombre: porque hace uso de las costumbres, folklore, modos de vida y alimentaria de las poblaciones indígenas y rurales, además intercambia conocimientos acerca de las estructuras y actividades económicas, como la agrícola, ganadera, maderera, pesca, entre otras.
- El medio ambiente hecho por el hombre: porque usa los vestigios culturales prehispánicos y ciudades coloniales encontradas cerca a un centro turístico planeado y de una zona natural con características para prestar el servicio ecoturístico.

El reto del ecoturismo es la preservación de la biodiversidad y la atenuación de la contaminación y degradación del Medio Ambiente

- 1) una relación justa en la utilización de los recursos naturales.
- 2) un beneficio económico equitativamente distribuido.
- 3) la conservación de estos recursos como requisito para la misma conservación de la vida sobre el planeta Tierra, puede convertir tanto a la propuesta del “turismo sustentable” como a la del “ecoturismo” en nuevas formas de depredación y enriquecimiento de unos cuantos en perjuicio de los dueños originarios del capital natural. Y, en el mediano plazo, en una calidad de vida precaria para la especie humana.

La Sociedad Internacional de Ecoturismo (TIES)¹ define ecoturismo como “un viaje responsable a áreas naturales que conservan el ambiente y mejoran el bienestar de la



población local”. El ecoturismo debe seguir los siguientes siete principios, tanto para quienes operan los servicios como para quienes participan:

1. minimizar los impactos negativos, para el ambiente y para la comunidad, que genera la actividad;
2. construir respeto y conciencia ambiental y cultural;
3. proporcionar experiencias positivas tanto para los visitantes como para los anfitriones;
4. proporcionar beneficios financieros directos para la conservación;
5. proporcionar beneficios financieros y fortalecer la participación en la toma de decisiones de la comunidad local;
6. Crear sensibilidad hacia el clima político, ambiental y social de los países anfitriones;
7. Apoyar los derechos humanos universales y las leyes laborales.

3.-PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA DE PROYECTO DE GRADO

Tarija no cuenta con infraestructuras turísticas que apoyen a los lugares naturales, de riqueza natural, donde el turista pueda quedarse más tiempo cerca de estos lugares, para poder apreciar más su biodiversidad natural.

Un informe presentado en el año 2007 señala que los visitantes extranjeros provienen principalmente de Perú, Argentina, Brasil, Estados Unidos, Chile, España, Francia, Inglaterra, Alemania, Paraguay, Colombia,





Canadá, Italia, Australia y Suiza.

Asimismo, el estudio reveló que el 45,7% de los turistas ingresa individualmente a Bolivia, mientras que el 35,9% lo hace en grupos de cinco personas en promedio, y el 18,4% en familia (tres personas en promedio).

La condición de viaje se acentúa mayormente en la modalidad de turismo independiente, que representa un 92,4%; el organizado o patrocinado por alguna entidad, empresa o agencia llega a 7,6%.

“La temporada alta para el turismo internacional en Bolivia es junio, julio, agosto y septiembre”, manifestó el viceministro.

En la pasada gestión la actividad del turismo generó 343 millones de dólares, cifra superior a la registrada en 2008, cuando llegó a 314 millones. Según los datos del Viceministro de la Industria del Turismo, pese a la crisis, hasta septiembre del año pasado los indicadores ya daban cuenta de que se habían superado los niveles alcanzados en 2008, año de bonanza económica a escala nacional e internacional.

En la última década, el flujo de turistas extranjeros que llegan al país pasó de 427.284 visitas en 2003 a 651.262 hasta diciembre de 2009.

El turista extranjero gasta en promedio 59,6 dólares por día. Los principales motivos de visita al país son las vacaciones, asuntos familiares, amistad y trabajos eventuales. Según el Vice ministerio de Turismo, los lugares más visitados por los turistas extranjeros son las regiones de La Paz (24,2%), Santa Cruz (17,5%), Copacabana (8,5%), Cochabamba (7,7%), Potosí (5,8%), Sucre (5,1%), el salar de Uyuni (3,9%), entre los más destacados por sus diferentes atractivos naturales.



4.-JUSTIFICACIÓN DEL TEMA

El turismo se ha identificado como el sector de mayor potencial para el desarrollo económico de Tarija. Pero un turismo con sostenibilidad, por contar con pequeñas unidades productivas, con fuertes encadenamientos y efectos multiplicadores que tome en cuenta la inmensa riqueza cultural, histórica y de recursos naturales con las que cuenta Tarija.



El enfoque de desarrollo turístico presentado ha sido concebido con una amplia participación de la población de menores ingresos, en la mayoría de los casos. Buscando la Conservación y desarrollo, de la comunidad que tiene un potencial turístico y así lograr fortalecer los circuitos turísticos de la región.

5.-VISIÓN DEL PROYECTO

Que sea reconocido como un destino eco turístico diferenciado a nivel nacional e internacional conservando la naturaleza y cultura mejorando el nivel de vida de la comunidad local.

Se logre un alto desarrollo turístico, gracias a la riqueza natural del lugar, dando a conocer más sobre la cultura, arte y folklore, y haciendo llegar las costumbres a cada visitante, para que tenga una mejor expectativa. Enseñar una nueva forma de realizar turismo tanto recreativo como educacional hacia la preservación del medio ambiente y riqueza natural que nos rodea.



6.-MISIÓN DEL PROYECTO

Promover los recursos humanos para la gestión del turismo sostenible a través de la enseñanza y la capacitación de los comunarios y fomentar el turismo recreación y aprendizaje de convivir con la naturaleza sin dañarla, sino relacionarse con un entorno natural.

- buscando el desarrollo humano
- crecimiento económico
- conservación del medio ambiente

7.-OBJETIVOS GENERALES

- Crear un centro eco turístico sustentable, para la recreación y aprendizaje de cómo convivir con la naturaleza.
- Plantear una nueva alternativa que genere turismo, que apoye a los sectores con más flujo de visitantes turistas.
- Satisfacer necesidades biológicas como las de recuperación, descanso y recreación, y a la vez sufragar otro tipo de necesidades producto de la civilización como es la diversión, el desarrollo personal y el esparcimiento.
- De esta manera, se puede comprometer a la población local o establecida en la periferia del recurso turístico en el trabajo conjunto para la generación de ingresos por sus propios medios económicos y humanos sin alterar el ambiente del lugar que les pertenece.
- Integrar la red turística, ofreciendo nuevos lugares donde se desarrolle turismo, fortaleciendo más la comunidad de Méndez.
- Valorar la biodiversidad y la cultura local



8.-OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Brindar un centro eco turístico sustentable a la comunidad de Méndez que ofrezca todas comodidades, donde el turista pueda convivir con la naturaleza.
- Fomentar al cuidado de la naturaleza y de los ecosistemas que la conforman, de una manera educativa.
- Incrementar más los ingresos económicos del departamento de Tarija.
- Mejorar la calidad de vida de la comunidad anfitriona, generando empleos y ingresos.
- Proteger el medio ambiente para evitar su deterioro y su destrucción.
- Crear un centro eco turístico que brinde todas las comodidades posibles pero salvaguardando los diferentes ecosistemas que existe a través de turismo educativa.



9.-ANÁLISIS DE MODELOS

9.1.-ECOALOJAMIENTO

Plan Maestro y Diseño Arquitectónico de un Eco alojamiento en la Reserva de la Biosfera de Sian Ka'an, México, para SEMARNAT (Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales), CONANP (Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas)

Este es el primer eco alojamiento con estándares de ecoturismo internacional a realizarse en un área natural protegida mexicana. En breve se llevará a cabo la licitación para la construcción y operación de este eco alojamiento.

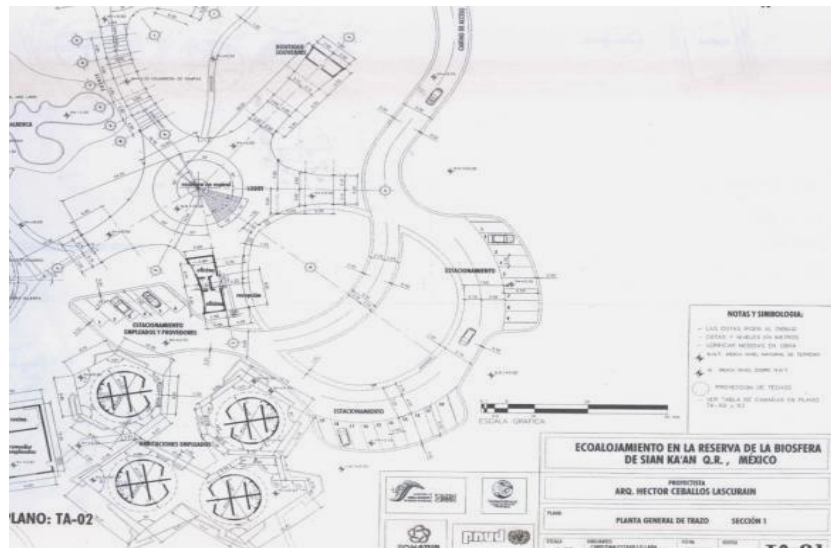
9.1.1.-UBICACIÓN

Reserva de la Biosfera Sian ka'an, Q.R. (145 km. al sur de Cancún): zona litoral norte.

9.1.2.-OBJETIVO PRINCIPAL DEL PROYECTO

Que el eco alojamiento se constituya en un mecanismo auto financiero para las autoridades oficiales encargadas a nivel federal de la conservación del medio ambiente: SEMARNAT y CONANP. El eco alojamiento deberá contribuir a aliviar las serias restricciones presupuestales de dichas autoridades. Una parte de las utilidades que produzca la operación del eco alojamiento deberá destinarse a CONANP. Otro objetivo prioritario es que el eco alojamiento produzca beneficios tangibles de carácter socioeconómico en las comunidades locales

PLANTA GENERAL DE TECHOS



9.1.3.-ESPACIAL FUNCIONAL

POSTULADO BÁSICO DEL PROYECTO:

Lograr una integración armoniosa con el medio ambiente natural y cultural. El diseño se basó en las características del entorno natural, respetándose vegetación, fauna silvestre, suelos (incluyendo las dunas, que son particularmente frágiles), playas, mar adyacente (incluyendo los arrecifes coralinos). Se aplicaron criterios de eco diseño a fin de armonizar con el entorno, buscando que el eco alojamiento parezca surgir de manera natural del mismo, utilizándose formas orgánicas, basadas en el uso



tradicional de materiales locales. Los materiales de construcción serán: madera, palapa, zacate y zascab, entre otros.

9.1.4.-CRITERIOS DE ECODISEÑO:

- Energía solar (para calentamiento de agua y generación fotovoltaica de electricidad).
- Tratamiento ecológico de desechos.
- Captación y reciclaje de agua.
- Uso de materiales locales.
- Criterios y soluciones de ventilación natural cruzada (sin usar aire acondicionado).
- Consideración de vientos ciclónicos

9.1.5.-PROGRAMA ARQUITECTÓNICO DEL ECOALOJAMIENTO

- 20 cabañas ecológicas (cada una con una superficie de aprox. 100 m²) en una Primera Etapa, llegando a 30 en una Segunda Etapa (en un plazo mínimo de tres años) y a 40 en una Tercera Etapa (en un plazo mínimo de seis años), previa autorización de CONANP).
- Área de lobby-recepción-bar
- Restaurant para 100 personas con cocina y despensa
- Escalera en espiral y mirador de 22 m.de altura
- Piscina y jacuzzi
- Gimnasio-Spa
- Solárium
- Temascal
- Boutique par venta de artesanías, libros, productos diversos
- Área de lectura y biblioteca sobre temas naturales y culturales
- Oficinas administrativas
- Áreas exteriores con vegetación nativa (evitando especies exóticas)
- Senderos interpretativos de la naturaleza (con rotulación discreta)



- Oficina para excursiones eco turísticas, paseos en bicicleta, a caballo, y lancha
- Oficina para scuba diving y snorkeling
- Estacionamiento de huéspedes para 19 vehículos
- Estacionamiento para empleados y proveedores para 6 vehículos
- Cuarto de máquinas (incluye equipamiento de energía solar)
- Bodega-taller
- Tanque elevado
- Fosas sépticas anaeróbicas
- 8 habitaciones para personal
- Comedor para personal

9.1.6.-MORFOLOGÍA

UBICACIÓN PROPUESTA

Terreno con extensión de aprox. 12 hectáreas, ubicado en el litoral costero norte de la Reserva (entre El Arco y Punta Allen), con lo que se tendrá de un lado (costado oriente), playa y mar con arrecife coralino y del otro (costado poniente), laguna interior con manglar.

PLANTA GENERAL DEL TRAZO



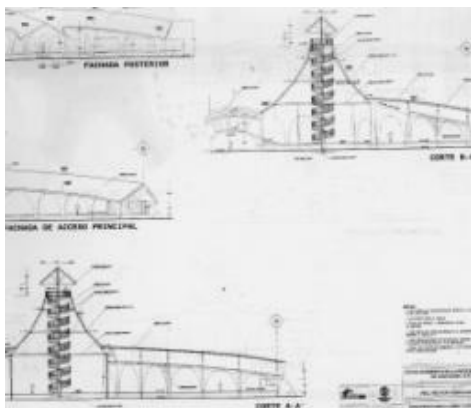


9.1.7.-ECOTÉCNICAS EMPLEADAS

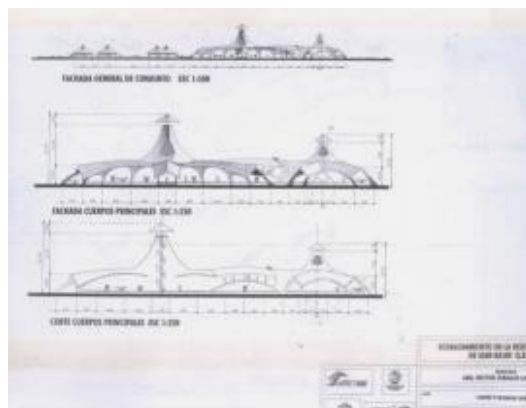
- Cada una de las cabañas para huéspedes posee un módulo fotovoltaico de 75 watts con medidas de 1.50 x 0.50 m., el cual generará una producción eléctrica de entre 200 y 300 watts. Los paneles fotovoltaicos van colocados encima de las cubiertas de estructura de madera y zacate, colocados con un ángulo de inclinación aproximada de 20° orientados hacia el sur, para una mayor insolación. Se emplean baterías de tipo automotriz de 12 v.
- Para el calentamiento de agua, en cada cabaña se emplean dos colectores solares de 1.50 x 1.00 m., a base de bastidores de lámina negra calibre 18 (con acabado en pintura negra para una mayor absorción solar) y con serpentín de tubería de cobre de ½”. Se utiliza un termotanque con capacidad de 230 litros (de 0.90 m de largo y diámetro de 0.57 m). La inclinación es igualmente de 20° hacia el sur.
- Por cada grupo de dos cabañas, se empleará una fosa bioséptica anaeróbica (enzimática) prefabricada (modelo para dar servicio a 15 personas).

9.1.8.-TECNOLOGÍA

CORTEZ ÁREA DE RECREACIÓN



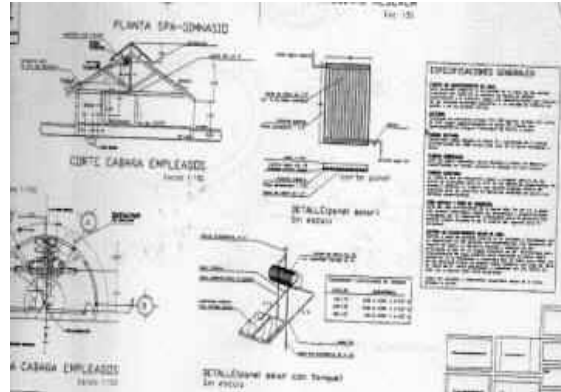
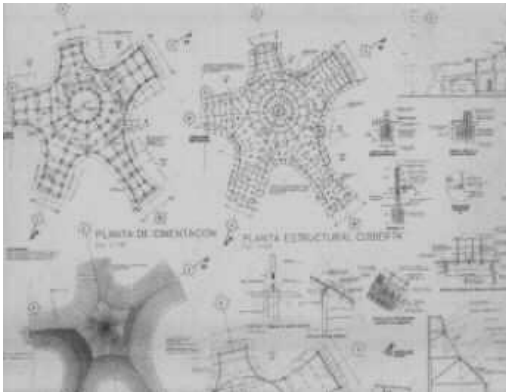
CORTE Y FACHADAS GENERALES



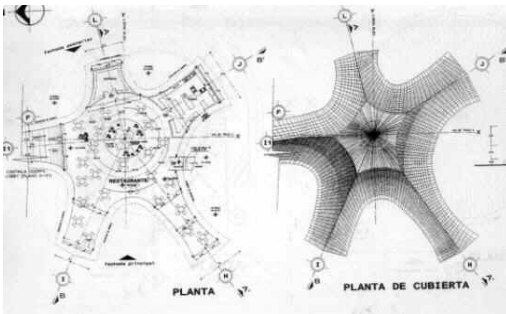


“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

PLANTAS DE CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAL RESTAURANTE



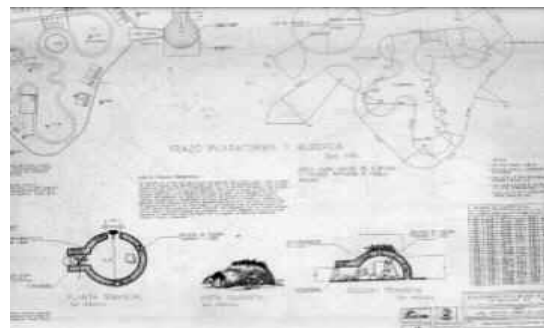
PLANTAS DE RESTAURANTE



VISTA AÉREA DE CABAÑAS



DETALLE TEMASCAL





9.2.-CENTRO ECO TURÍSTICO EL PORTAL

9.2.1.-UBICACIÓN

El Portal se encuentra en el municipio de Rio negro, a 35 minutos de la capital santandereana, sobre la vía principal que de Bucaramanga conduce hacia la costa atlántica, exactamente en el kilómetro 24.

Cómo llegar desde:

Bucaramanga

Rionegro, Santander

Girón

Bogotá

Cúcuta

Costa Atlántica

Aeropuerto Palonegro de Bucaramanga

9.2.2.-DESDE BUCARAMANGA

Desde el sur de Bucaramanga, se debe tomar la autopista en dirección norte. Al terminar la autopista se llega a la Puerta del Sol, intercambiador vial más grande de la ciudad.

En la Puerta del Sol, se debe continuar por la Diagonal 15, (prolongación de la autopista de ingreso a Bucaramanga) hasta encontrar la salida norte de la ciudad (aproximadamente 50 cuadras desde la Puerta del Sol). Continuando por esta misma vía, a 16 Kms, se encuentra el municipio de Rionegro, y 6 minutos después por esta vía principal se llega al Club. El Portal se encuentra en el costado derecho de la vía. En su entrada hay una valla señalando el acceso al Club.

*Para llegar al Club El Portal desde cualquier otra parte de Bucaramanga, se debe buscar la Cra. 15 en sentido Sur-Norte, y luego seguir las indicaciones descritas en el párrafo anterior.



Desde Rio negro, Santander:

Desde el casco urbano del municipio de Rionegro se debe tomar la salida hacia el Mar. A sólo 6 minutos sobre esta vía principal, se encuentra el Club. El Portal está ubicado en el costado derecho de la vía. En su entrada hay una valla señalando el acceso al Club.

Desde Girón:

Se debe tomar la vía a Bucaramanga. Aproximadamente a 3 Kilómetros del casco urbano de Girón, se llega al intercambiador del Palenque. Inmediatamente después de pasar el puente, se debe doblar a mano derecha para tomar la oreja del intercambiador buscando la vía que conduce al café Madrid, antigua estación del ferrocarril. Avanzando aproximadamente 15 minutos sobre esta vía se llega a la vía principal que conduce hacia la costa atlántica, la cual se debe tomar a mano izquierda inmediatamente después de hacer el único pare del trayecto. Continuando sobre la vía al mar, a 16 Kms, se encuentra el municipio de Rionegro, y 6 minutos después por esta vía principal se llega al Club. El Portal se encuentra en el costado derecho de la vía. En su entrada hay una valla señalando el acceso al Club.

Desde Bogotá:

Al venir de Bogotá, se ingresa a Bucaramanga, por el Sur. Continuando por la autopista de ingreso a la ciudad, se llega a la Puerta del Sol. En adelante se deben seguir las indicaciones para llegar al Parque Ecológico desde Bucaramanga

Desde Cúcuta:

Se debe continuar descendiendo por la avenida Quebrada Seca (vía principal de acceso a Bucaramanga desde Cúcuta). Al llegar a la Cra. 27, se debe tomar el Boulevard Bolívar, hasta llegar a la Cra 15. La Cra. 15 se debe tomar a mano derecha. Continuando por esta misma vía, a 16 Kms, se encuentra el municipio de Rionegro, y



6 minutos después por esta vía principal se llega al Club. El Portal se encuentra en el costado derecho de la vía. En su entrada hay una valla señalando el acceso al Club.

Desde la Costa Atlántica:

Viniendo de la costa atlántica sobre la vía que comunica a Santa Marta con Bucaramanga encontramos los siguientes municipios: a 334 Kms. Pelaya, en el departamento del Cesar; a 407 Kms. San Martín y a 437 Kms. San Alberto. Una vez en el departamento de Santander, a 488 Kms. encontramos El Playón. Pasando el municipio del Playón, 20 Kms adelante sobre la misma vía principal, al costado izquierdo se encuentra El Portal. (50 mts adelante del parador-caserío conocido con el nombre de Portachuelo.)

Desde el Aeropuerto Palonegro de Bucaramanga

Se debe tomar la vía que conduce a Bucaramanga, a unos 8 minutos del aeropuerto se llega al municipio de Girón. Sobre esta misma vía, a 3 Kilómetros del casco urbano de este municipio, se llega al intercambiador del Palenque. Inmediatamente después de pasar el puente, se debe doblar a mano derecha para tomar la oreja del intercambiador buscando la vía que conduce al café Madrid, antigua estación del ferrocarril. Avanzando aproximadamente 15 minutos sobre esta vía se llega a la vía principal que conduce hacia la costa atlántica, la cual se debe tomar a mano izquierda inmediatamente después de hacer el único pare del trayecto. Continuando sobre la vía al mar, a 16 Kms (unos 18 minutos), se encuentra el municipio de Rionegro, y 6 minutos después por esta vía principal se llega al Club. El Portal se encuentra en el costado derecho de la vía. En su entrada hay una valla señalando el acceso al Club.



Así puedes llegar al Parque Ecológico El Portal



9.2.3.-SANTANDER DE AVENTURA

Santander Tierra de Aventura: Dos días una noche

Después de disfrutar de la tranquilidad del ecoturismo y el bienestar que proporciona el SPA del Portal, disfruta de los deportes extremos que ofrece el departamento de Santander. Practica canotaje, espeleología y visita el Parque Gallineral en San Gil.





9.2.4.-PISCINAS NATURALES

Refrescantes piscinas de agua pura, cristalina y circulante. Son el lugar ideal para tomar el sol y bañarse con agua recién emanada de la tierra.

Una de nuestras piscinas cuenta con una cascada natural de 12 metros de altura, y multiples chorros de agua, que invitan a reconfortantes hidromasajes.





9.2.5.-HOSPEDAJE CAMPESTRE

Un día no es suficiente para disfrutar de las 40 hectáreas de El Portal. Este paraíso natural ofrece diversas alternativas de hospedaje para que disfrutes de una apacible y romántica noche con tu pareja o de una temporada vacacional con toda tu familia.

Hotel Habitación Doble
(Capacidad 2 personas)



Eco suites
(Capacidad 2 personas)



Hotel Habitación Doble
(Capacidad 2 personas)



Hotel Habitación Triple
(Capacidad 3 personas)



Hotel Habitación
Cuádruple
(Capacidad 4 personas)



Mirador de Casa Grande
(Capacidad 6 personas))



Cabaña Samaca
(Capacidad 7 personas)



Eco villa
(Capacidad 8 personas)



Brisas de Samacá
(Capacidad 8 personas)





“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

Apartamento - Casa
Grande
(Capacidad 12 personas)



Casa Roja
(Capacidad 15 personas)



Potencial del Agua -
(SPA)



Masajes Mimarse



Área Espiritual y
Energética



Wellness Corporativo
- Eventos





Pozos naturales

La quebrada Samacá, con su caudal puro y cristalino, forma pozos naturales al recorrer El Portal.

Su nacimiento, a unos pocos kilómetros del parque, se desarrolla en la espesura de un bosque tropical.





9.2.6.-RESTAURANTE



Imponente hacienda construida por colonizadores alemanes hace más de 150 años. La Hacienda fue restaurada, conservando su estilo ancestral y sus paredes de tapia pisada de más de 1 metro de grosor. Sus balcones a vuelta redonda y sus arcos coloniales, generan el ambiente ideal para deleitar los más exquisitos platos típicos, al suave ritmo de la música Colombiana.



La Hacienda también ofrece comida internacional



9.2.7.-SENDEROS ECOLÓGICOS

Camina por senderos enmarcados por vertientes de aguas cristalinas, bambúes gigantes y numerosos refugios donde podrás hacer un alto para disfrutar de un hermoso y tranquilo ambiente natural.

Entre la flora nativa de los senderos encontrarás orquídeas, heliconias y helechos gigantes.



9.2.8.-EQUITACIÓN

Nada mejor que disfrutar de la naturaleza en un buen paseo a caballo. El Portal es el lugar. ¡Atrévete!





9.3.-PARQUE NACIONAL AMBORO

El Parque Nacional Amboró (PNA) y el Área Natural de Manejo Integrado (ANMIA), en conjunto, se ubican en la parte oeste del Departamento de Santa Cruz, entre las coordenadas 17°43' y 17°55' de latitud sur y los 60°39' y 64°04' de longitud oeste, en la faja subandina de la cordillera Oriental de los Andes. Se encuentra limitado tanto al norte como al sur por las dos carreteras que unen Cochabamba-Santa Cruz. El Área Protegida se encuentra en cuatro provincias: Manuel María Caballero, Florida, Andrés Babiñez e Ichilo. Ocho municipios poseen jurisdicción territorial sobre el Área Natural de Manejo Integrado Amboró (ANMIA): El Torno (Andrés Babiñez), de Samaipata, Mairana y Pampa Grande (Florida), Comarapa (Manuel María Caballero) y de Buena Vista, San Carlos y Yapacaní (Ichilo).

Los límites actuales del PNA quedaron definidos en el Decreto Supremo N° 24.137 (3/octubre/1995) que establece dos tipos de Áreas Protegidas con objetivos de manejo diferentes: el área del Parque Nacional (442.500 ha) y el Área Natural de Manejo Integrado (195.100 ha), completando una superficie de 637.600 ha.

El ámbito de influencia directa del Parque Nacional Amboró y el Área Natural de Manejo Integrado, incluye una superficie aproximada de 10.578,55 km², que abarca el espacio comprendido entre las dos carreteras que vinculan las ciudades de Cochabamba y Santa Cruz, que en este caso se constituyen los límites Norte y Sur, al Este las localidades de San Carlos, Buena Vista y Huaytú, al Oeste el límite Departamental con Cochabamba que a su vez confluye con el límite del Parque Nacional Carrasco.



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

La región se sitúa a la altura del "Codo de Los Andes", donde la cadena Andina cambia de orientación NO-SE a una orientación N-S. Se incluye en este territorio, los Bosques Nublados de Ceja, Bosques Húmedos de Yungas, Bosques Pluviosos Subandinos, Bosques Amazónicos. En la parte alta presenta curiosas transiciones entre Bosques Nublados y Valles Secos.

En la parte sur del Parque se ubican los Valles Secos de San Isidro, Saipina, Comarapa, Los Negros, Mataral y varias comunidades rurales, dependientes de la limitada y ahora preocupante producción de agua que vierte cada vez menos por las zonas sur del Área de Manejo y esto causado principalmente por la alarmante deforestación de las microcuencas y el mal uso de la tierra y otros recursos.





9.3.1.-GALERÍA DE FOTOS

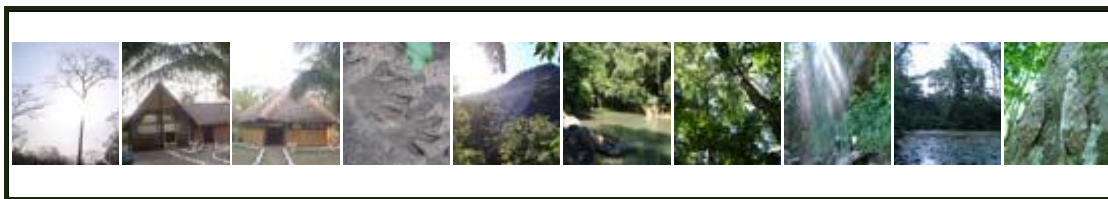
Chochis:



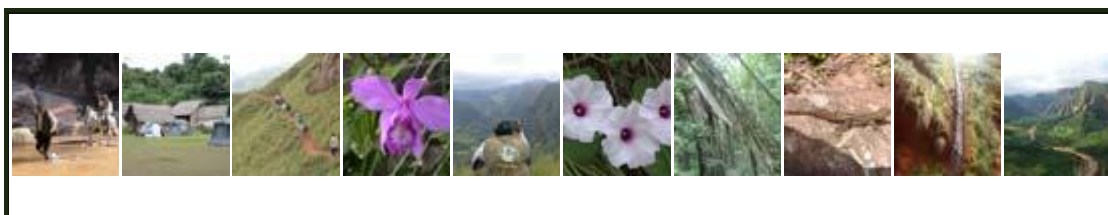
Villa Amboró:



Isama:



Volcanes:





9.3.5.-CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS

Agua:

Deportes náuticos, Descenso de cañones, Esquí acuático, Fly surf, Hidropedales, Moto acuática, Pesca, Pesca submarina, Pesca superficie, Pesca sin muerte, Paseos en barco, Piragüismo, Rafting, Descenso de ríos, Remo, Rutas en barco, Submarinismo, Surf, Vela, Veleros, Windsurf, Canoa, Aguas rápidas.

Aire:

Ala Delta, Caída Libre, Globo, Paracaidismo, Parapente, Ultraligero, Vuelo sin motor, Paramotor .

Educación ambiental:

Aulas de la Naturaleza, Huerta, Recolección de plantas, Talleres educativos, Visitas a bodegas, Ecoturismo, Ecogourmet.

Motor:

Quads, Karts, Rutas 4x4, Embarcaciones, Motos.

Tierra:

Alpinismo, Bicicleta de Montaña, Ciclismo, Equitación, Escalada, Espeleología, Golf, Montañismo, Multiaventura, Observación astronómica, Paintball, Paseo a caballo, Puenting, Rappel, Rutas a caballo, Rutas en bicicleta, Agroturismo, Rocodromo, Seguimiento de huellas, Senderismo, Trekking, Tiro al plato, Tiro con arco, Tirolina, Velero de tierra, Paseo en coche de caballos, Equinoterapia, Meditación y otros.



9.3.6.- INFORMACIÓN GENERAL

Las actividades a realizar, son las propias de mar y montaña. A tan solo 10 minutos de Benidorm (12Km.), Altea (11Km.), Alfaz del Pi (8Km.) etc.

La zona turística que le rodea, le da la oportunidad de poder actuar de acuerdo con el estado de animo diario. Pudiendo desde visitar museos como el del chocolate en Villajoyosa, el del alambre en Polop, miniaturas y belenes (entre otros) en Guadalest, o la ciudad de las Artes en Valencia, etc. así como espectáculos en el Palau de Altea, el Benidorm Palace , el Auditorium de la Nucia etc.

Paisajes, como el de Las fuentes del Algar, Guadalest y el mismo POLOP de una belleza singular, (entre otros).

O simplemente, gozar de un día de playa a 5 minutos de la casa, o si lo prefiere, de un día de escalada, en la famosa montaña de Polop PONOIG " el león dormido ", Puig Campana, etc.

- Submarinismo - Vela - Esquí acuático - Senderismo - Ciclismo - Rutas de espeleología - Barranquismo - Golf - Equitación - EXCURSIONES Y CRUCEROS (alquileres de embarcación y actividades).

Además de poder practicar todo tipo de deportes en su Polideportivo de Polop y la Nucía - Natación- Tenis - Fútbol- Atletismo- Frontón- Voleibol.

Todo esto acompañado de la tranquilidad y el confort de una casa con un encanto especial.

- Submarinismo
- Vela
- Esquí acuático



- Senderismo
- Ciclismo
- Escalada
- Rutas de espeleología
- Barranquismo
- Golf
- Equitación
- Deportes de competición, etc. (Polideportivo de Polop y la Nucía)
- Natación
- Tenis
- Fútbol
- Atletismo
- Frontón
- Voleibol

9.4.- LA PASARELA

Ubicada en la comunidad de Coimata (Tarija- Bolivia), se encuentra ubicada en un terreno en desnivel, lo cual hace más interesante el diseño.

En esta construcción logran producir una sensación de armonía donde se complementan todos los espacios con su entorno.

9.4.1.- ANÁLISIS FORMAL

En el análisis formal pudimos observar que consta de volúmenes circulares y rectos o formas elípticas, uniéndolos por medio de pasillos horizontales y verticales que forma parte del entorno, el hecho de que esté emplazado en un terreno en desnivel



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

hace que el diseño de la forma tenga desniveles en el interior y hace que la forma sea mas interesante en su recorrido al igual que el exterior.

En la parte de las cubiertas podemos observar como se muestran en las imágenes, que todos tienen un centro y caídas fluviales a sus contornos y cubiertas con dos caídas verticales.



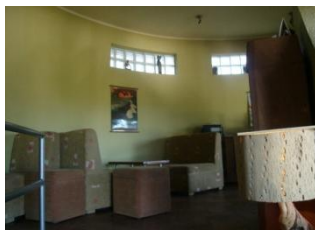


9.4.2.- ANÁLISIS FUNCIONAL.

Funcionalmente la pasarela está realmente muy bien distribuida ya que las habitaciones a pesar de tener espacios pequeños son muy cómodas y agradables.



El primer volumen tiene una sala de Internet, biblioteca, bar. , cocina, comedor, baños, y una chimenea.



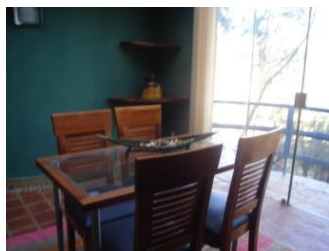
El segundo volumen constaba el sauna.





“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

El tercer volumen constaba de cuartos de dormitorios, un pequeño comedor y baños privados.



En el segundo nivel se encontraban dormitorios, baños privados que eran amplios y cómodos y también se encontraban espacios visuales como se pueden observar los balcones.

El volumen siguiente de mismo nivel funcionaba como dormitorios con sus respectivos baños privados.

En el espacio restante que funcionaban como vías de circulación que funcionaban como conectores verticales y horizontales.

En la parte posterior se encuentra un cerro que tiene un recorrido que nos lleva a miradores donde podemos apreciar toda la vegetación del lugar.

CUENTAN CON:

3 habitaciones matrimoniales.

2 habitaciones matrimoniales con sofá-cama.

1 habitación con cuatro camas simples

Las habitaciones cuentan con:



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

Cama matrimonial, baño privado, música ambiental, televisor, calefacción a gas, teléfono.

Servicios incluidos

Parqueo cerrado y privado, biblioteca, libros cuentos revistas, videoteca VHS /DVD, piscinas para niños tipo jhacussi, senderos marcados para ciclismo, restauran, bar, sauna.



9.4.3.- ANÁLISIS TECNOLÓGICO

Tecnológicamente La Pasarela pertenece a una corriente organicista donde podemos apreciar muchos materiales del lugar que hacen que forme parte del lugar con materiales rústicos como madera y piedra, en los interiores se pueden apreciar los muebles con formas rusticas, además emplean el hormigón, ladrillo gambote, vidrio transparente para apreciar el paisaje exterior, los cubiertas eran de estructuras de



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

madera con teja colonial, las barandas constituidas de madera y otras de aluminio, el piso en los pasillos eran de piedra pizarra al igual que el restaurante y algunas habitaciones, también usan ladrillos en algunas habitaciones para los pisos.



Algo muy interesante que se puede observar es el sistema de desagüe para evitar que el agua de lluvia que baja del cerro llegue a la construcción. En las habitaciones se puede apreciar estantes empotrados de metal para colocar objetos personales.



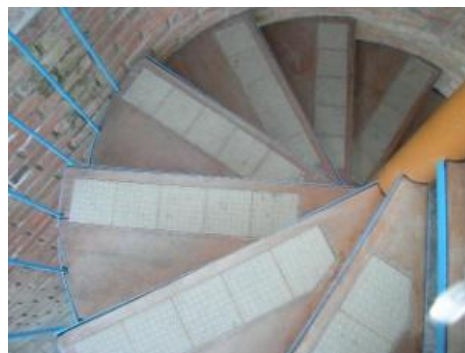
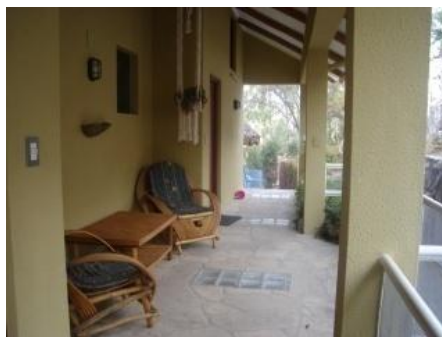
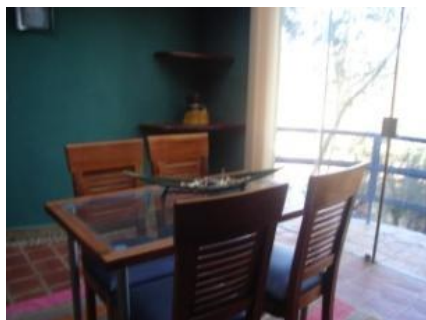


“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

El área exterior cuenta con áreas de recreación para niños y para jóvenes, ahí se puede observar la piscina.



Los materiales que se utilizaron en esta construcción son materiales tradicionales que se utilizan en la construcción actual de nuestra ciudad.





1.-MARCO INVESTIGATIVO – CONCEPTUAL

“CENTRO ECOTURÍSTICO EN COIMATA”

1.2.-INTRODUCCIÓN

El turismo es un sector potencial y alternativo para el desarrollo económico de muchas zonas en Tarija. Su desarrollo debe fundamentarse sobre criterios de sostenibilidad, es decir debe ser incluyente y equitativo para la comunidad receptora. En lo ecológico debe ser tolerable y viable económicamente, permitiendo de esta manera el mejoramiento efectivo de la calidad de vida de la población.

1.3.-¿QUÉ ES ECOTURISMO BASADO EN LA COMUNIDAD?

De acuerdo con la Unión Mundial para la Naturaleza, ecoturismo está definido como: “Viaje ambientalmente responsable a las áreas naturales para el disfrute y la apreciación de la naturaleza (acompañada de elementos culturales del pasado y presente) que promueve la conservación; tiene un impacto de pocos visitantes y vela por los beneficios activos socio-económicos que incluyen a la gente local.” Contrario a otras formas de viajar, el ecoturismo puede ser distinguido por su énfasis en la conservación, responsabilidad del viajero, educación y participación activa en la comunidad.

Específicamente, el ecoturismo basado en la comunidad debe seguir los siguientes principios:

- Mantener la propiedad y el control local.
- Resultados con mínimo impacto.
- Construir conciencia y respeto de lo ambiental y lo cultural.



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

- Proporcionar experiencias positivas para los visitantes así como para los anfitriones.
- Proporcionar beneficios económicos directos para la conservación.
- Proporcionar beneficios económicos y fuerza para la gente local.
- Incrementar sensibilidad en el clima político, ambiental, y social en los países anfitriones.

Los principios del ecoturismo se han basado en la idea de que sin sistemas apropiados de planeación y organización, el turismo en las áreas ecológicamente sensibles, puede amenazar la integridad de los ecosistemas y culturas locales. Sin embargo, también ha sido reconocido que con una previsión adecuada, el turismo puede establecer oportunidades económicas viables para las comunidades locales y el fortalecimiento de la conservación ambiental.

Las evidencias han demostrado que el modo más eficaz para maximizar tales beneficios ambientales y económicos, es a través de proyectos que enfatizan la propiedad y el control local de la comunidad. Estos proyectos generan fondos que pueden ser invertidos en proyectos de la comunidad social tales como la adquisición de suministros médicos, la construcción de escuelas, casas y/o proporcionar adicionales incentivos económicos para los esfuerzos locales de conservación de sus áreas potencialmente turísticas. Más aún, proporciona un mecanismo a través del cual las comunidades pueden fortalecerse a sí mismas frente a otras actividades usurpadoras y de extracción tales como las del petróleo, la explotación forestal, la ganadería, la recolección platanera, pesca comercial o el turismo convencional en masa.



2.-ECOTURISMO EN LA COMUNIDAD

Bolivia Sostenible actualmente “apoya” y “sostiene” el desarrollo de los proyectos de ecoturismo basados en la comunidad en el Amazonas y la Sierra boliviana. Usamos las palabras “apoyar” y “sostener” cuidadosamente ya que estos proyectos pertenecen completamente y son desarrollados y administrados en su totalidad por comunidades locales. Todas las decisiones con respecto a operaciones diarias, la colocación de los fondos y la dirección del programa, son tomadas por las propias comunidades y no por ‘Bolivia Sostenible’ ni otra institución externa. Es nuestra filosofía que estos derechos y su control son necesarios para el éxito de cualquier proyecto de turismo en la comunidad. Nuestra principal función es proporcionar asistencia de mercadeo así como asistencia técnica y logística. Trabajamos con comunidades que aseguran un lugar con buenos estándares de seguridad y salud; además de que éstas proporcionen una guía para necesidades y expectativas del turista. Esencialmente trabajamos como una conexión entre comunidades específicas y la industria de turismo internacional.

2.1.-¿QUÉ ES TURISMO SOSTENIBLE?

De acuerdo con la Organización Mundial de Turismo: “el desarrollo del turismo sostenible se adapta a las necesidades de los actuales turistas y regiones anfitrionas mientras protege y realza la oportunidad para el futuro. Está previsto para conllevar a la organización de todos los recursos de tal modo que se puedan satisfacer las necesidades económicas, sociales y estéticas mientras que se mantienen la integridad cultural, los procesos ecológicos esenciales, la biodiversidad y los sistemas para salvaguardar la vida.”



2.2.-ASÍ, EL TURISMO SOSTENIBLE DEBE:

- Hacer uso óptimo de los recursos ambientales que constituyen un elemento clave en el desarrollo del turismo; manteniendo los procesos ecológicos esenciales y ayudando a conservar el patrimonio natural y la biodiversidad.
- Mostrar respeto por las comunidades anfitrionas al contribuir a la conservación del modo en que construyen y viven sus expresiones culturales.
- Asegurar operaciones económicas de largo plazo que sean viables, proporcionando beneficios socio-económicos para todas las parcelas que están justamente distribuidas, incluyendo empleos estables y oportunidades de sueldos fijos así como servicio social para las comunidades anfitrionas y la contribución a la erradicación de la pobreza.

En muchos modos, los principios mencionados sobre el turismo sostenible pueden ser entendidos como la conciencia y la reacción a fracasos asociados con un típico acercamiento al turismo en masa. Para más información ver: Historia de ecoturismo/sostenible.

3.-EL TURISMO EN TARIJA

En Tarija el turismo es una actividad incipiente, los pocos esfuerzos realizados no han logrado posicionar al Departamento entre los principales destinos turísticos del país, y su participación en el PIB nacional representa escasamente 0,2 % y, a nivel departamental, el 3,8 %. El principal mercado es el de los visitantes nacionales, con aproximadamente 75 % del total. Casi



la mitad del total de los visitantes extranjeros vienen de Argentina, este factor se debe a la ubicación geográfica del Departamento como puerta de ingreso natural.

Hasta la fecha, el desarrollo y promoción turística no han sido encarados de manera estratégica y sistémica.

Por otra parte, el aprovechamiento de los recursos naturales del territorio departamental, en especial, los ríos, montañas y su riqueza paisajista posibilitan una dinámica orientada al turismo al aire libre y deportivo, el ecoturismo y el turismo rural. Con una política apuntada a lo que el turista quiere y espera, el potencial turístico departamental es considerable tanto en términos absolutos como en términos de valor agregado.

El potencial turístico del Departamento de Tarija se concentra en sus ríos, montañas, riqueza paisajística, con una diversidad de ecosistemas que permiten llegar, en poco tiempo, desde el centro de la ciudad de

Tarija a la puna y/ o admirar los bosques del subandino. Esta situación permite desarrollar el ecoturismo, turismo de aventura, turismo rural.

Asimismo, cuenta con riquezas culturales, arqueológicas y paleontológicas, considerando que el territorio tarijeño es uno de los principales referentes nacionales con relación a la aparición del hombre en Bolivia, sin embargo, toda esta riqueza ha sido poco o nada estudiada.





3.1.- CIUDAD DE TARIJA.-

Una de las ciudades más antiguas de Bolivia, si bien don Luis de Fuentes y Vargas la fundó en 1574, los españoles llegaron en 1538. Tiene atractivos de tipo histórico y religioso.

Tarija tiene un clima templado, soleado, cálido durante el día, fresco durante la noche. Estas condiciones naturales permiten que la ciudad cuente con una variada vegetación que dio lugar a la creación de bellos parques, balnearios y plazas, por lo que es conocida como “CIUDAD JARDÍN DE BOLIVIA” y por la característica de su gente como CAPITAL DE LA SONRISA. La capital andaluza y vitivinícola del país, es reconocida por la calidad y variedad de sus vinos y singanis y los pobladores son conocidos por su educación, cortesía y buen humor

3.1.2.- EL MUSEO PALEONTOLÓGICO



En Tarija se encuentra el museo de Paleontología y Arqueología, que contiene valiosas colecciones de material lítico, cerámica, hueso y metal que han elaborado las distintas culturas que han vivido en esta región. Los restos arqueológicos constituyen testigos de culturas en expansión que recibieron influencias del norte, sur, este y oeste

de la región.

La riqueza paleontológica existente en el Valle Central corresponde a los mamíferos gigantes de la edad de hielo como los mastodontes, tigres diente de sable, megaterios, macrauchenias (llamas), gliptodontes y caballos, entre los más importantes. Esta característica convierte al Museo de Tarija en uno de los más importantes del país.



3.1.3.- CASA DORADA O “MAISON D’OR”

La Casa Dorada ha sido declarada Monumento Nacional por Ley de la República. Es el edificio más importante de la ciudad. Otros sitios de interés turístico son:

- Iglesias, archivos, bibliotecas y museos religiosos de la ciudad.

- La Iglesia Catedral de Tarija: una joya arquitectónica del siglo XVIII.

1. - Archivo Catedralicio: documentos históricos de incalculable valor.
2. - Biblioteca Franciscana: un verdadero monumento a la cultura.
3. - Museo Franciscano “Fray Francisco Miguel Mari”.



3.2.-FESTIVAL CULTURAL

ABRIL EN TARIJA.-

Desde hace más de 10 años, la Casa de la Cultura de la ciudad de Tarija ofrece un festival cultural durante el mes de abril. Este evento viene consolidándose a medida que transcurren los años. Las actividades culturales, cuentan con la participación de artistas tarijeños, del resto de Bolivia y del exterior. Además de otras actividades cívicas y culturales que se llevan a cabo en este mes.





3.2.1.- FIESTAS RELIGIOSAS Y OTRAS.-

- Según el calendario religioso en la ciudad de Tarija se realizan numerosas actividades. Después del Carnaval se festeja la Pascua florida, la característica de esta festividad es la ornamentación de arcos con flores bajo los cuales



- recorre la procesión de la Resurrección de Cristo, principal evento de la religión Católica. En agosto y comienzos de septiembre se recuerda al santo patrono San Roque, destacándose la presencia de los Chunchos y los cañeros que le dan un aspecto de lo mas colorido a esta festividad religiosa.
- El Carnaval Chapaco, que incluye la Fiesta de Comadres y Compadres, es otra festividad que resalta las costumbres y tradiciones de los tarijeños y que, año tras año, atrae una importante cantidad de turistas hacia la ciudad, tanto del país como de la Argentina.

Valle Central de Tarija

- El Valle Central de Tarija ofrece una amplia gama de atractivos turísticos, la mayoría de los cuales no son conocidos, ellos indudablemente aportarán al conocimiento del Departamento como destino turístico. Se trata de yacimientos paleontológicos, restos arqueológicos, paisajes tradicionales de gran belleza, pueblos y pequeñas ciudades históricas y otros atractivos que se presenta a continuación:



3.3.-YACIMIENTOS PALEONTOLÓGICOS

El Valle Central de Tarija, en épocas de fines del Terciario y Cuaternario, conformaba una inmensa cuenca sedimentaria conjuntamente con varios cuerpos de agua. Esta característica motivó que muchísimas especies de mamíferos, entre los que están los mamuts, toxodontes, gliptodontes y macrauquenias. La enorme cantidad de fósiles que se encontraron y se siguen descubriendo, atestiguan y le dan la categoría a este Valle como el más importante de Sudamérica, en cuanto se refiere a yacimientos de fósiles mamíferos del

Cuaternario. Esta riqueza fosilífera es un verdadero tesoro paleontológico para la región de Bolivia. En realidad, en todo el Valle existe presencia de fósiles; sin embargo, algunas localidades como San Blas, Rujero, San Jacinto, el Parque Las Barrancas, Ancón Grande, Armaos, Huayco, Tablada, San Pedro de las Peñas, Tolomosita, Erquis y Sella son lugares donde se encontraron numerosos yacimientos. En el Museo de Ciencias Naturales y Etnografía de la ciudad de Tarija se encuentran numerosas piezas de incalculable valor.

3.4.-OTROS SITIOS DE INTERÉS TURÍSTICO EN EL VALLE CENTRAL

- Represa de San Jacinto (Paisajístico, Deportivo)
- Valle de la Concepción (Agrícola, Vinicultura, Deportivo)
- Santa Ana, Observatorio Astronómico (Ruta del Vino, científico)
- San Lorenzo (Histórico, Religioso, Paisajístico, Deportivo)
- Carachimayo (Histórico)
- Sella (Paisajístico, religioso)
- Presa de Corana / Tomatas Grande





(Paisajístico, deportivo)

- El Rancho (Paisajístico, recreativo)

- Erquis, La Victoria, Coimata, Club de Golf

(Ecológico, Paisajístico, Deportivo)

- Padcaya (Arqueológico, Religioso, Agrícola, Paisajístico)

- Chaguaya (Religioso)

- Rosillas (Agrícola)

- Mecoya, Rejará y Camacho (Paisajístico, arqueológico)

- Pinturas rupestres (se encuentran distribuidas en variados sitios, uno de ellos es el de Erquis, etc.)



Artesanías

En la ciudad de Tarija y el Valle Central se desarrollan numerosas actividades artesanales. La principal es la del cuero, tanto en lo que se refiere a zapatería (ojotas), como artesanías para promocionar las características y tradiciones de los tarijeños.

La fabricación de instrumentos musicales como la caña, erque, flauta, caja; la artesanía en madera, la producción de lanas, telas y bordados, son otras de las actividades que están consolidadas. Por último, la elaboración de dulces y mermeladas artesanales.

Zona Alta y Valles Altos

-Constituye la región geológica correspondiente al antiguo valle glacial donde actualmente quedan como testigos las lagunas de Tajzara. En épocas pasadas hubo asentamientos de distintos grupos de aborígenes, esta actividad humana generó distintas restos arqueológicos. A continuación se describen algunas localidades vinculadas a esta actividad.



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

- Yunchará, Tojo, Ñoquera y Ornuvo (Arqueológico, Paisajístico, Artesanal)
- Esta región se caracteriza por presentar numerosos restos arqueológicos precolombinos. Hace unos años se descubrió el Puente del Inca (en cercanías de la localidad de Ñoquera), muy bien conservado, que ha sido calificado como uno de los pocos restos arqueológicos sin alteración. Recientemente se descubrió la ciudadela de Ornuvo en un excelente estado de conservación. Toda esta región, desde Iscayachi hasta Tojo está siendo objeto de interés arqueológico, en vista de los numerosos yacimientos encontrados (se identificaron más de cincuenta yacimientos). Desde el punto de vista paisajístico y ecológico, esta región tiene una singular belleza típica de los ecosistemas áridos de altura.
- El Valle del Río San Juan del Oro (Agrícola, Paisajístico, Arqueológico e Industrial)
- Esta zona se caracteriza por sus restos arqueológicos (cultura Chichas), paisajes áridos y cañones de singular belleza.

Artesanías

Toda la Zona Alta de Tarija (Iscayachi, Yunchara, etc.) tiene una importante actividad artesanal. La principal es la elaboración de telas confeccionadas en telares artesanales, utilizando tintas naturales, han sido muy bien promocionadas, en la actualidad se las envía a los mercados nacionales e internacionales de Europa y Estados Unidos.

d) Subandino Sur.- Desde la ciudad de Tarija, por la ruta fundamental 1, con destino a la ciudad de Bermejo, a partir de la localidad de La Mamora se inicia la región del Subandino Sur, donde se encuentran las siguientes localidades con los siguientes turísticos que se indican a continuación:

La Mamora - Los Toldos – Argentina (Ecológico, Paisajístico)



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

Esta localidad presenta interesantes características de cambio de ecosistemas, es el lugar de transición entre el ecosistema semiárido del Valle Central y de los Yungas.

Al frente se encuentra la localidad de Toldos (República

Argentina), se llega a ella atravesando el Puente Internacional. Esta región forma parte del Parque Nacional Baritú, es de extraordinaria belleza. Emborozú y parte sur de la Reserva Nacional de Flora y Fauna Tariquía (Ecológico, Paisajístico)

Emborozú, localidad de descanso entre el trayecto Tarija y Bermejo, se localiza sobre la ruta a la vera del río

Emborozú y a escasos metros del río Bermejo. El paisaje de valles amplios cubiertos de vegetación le da un singular colorido a esta área. Campamento Sidras (Ecológico, Paisajístico).

El campamento Sidras a 3 km al norte desde Emborozú, es un lugar de extraordinaria belleza característico de la

Selva Alta de Montaña, húmeda, siempre verde, nublada. El Servicio Nacional de Áreas Protegidas (SERNAP) ha construido un circuito turístico, preparado para difundir las características de esta selva, con detalles muy interesantes. Es muy recomendable la visita a este lugar. En el campamento Sidras se dispone de habitaciones, con baños y camas de campaña, para pasar la noche.

Casa de Piedra - Ruta del Che- (histórico).

Por este lugar el guerrillero, argentino – cubano, Che Guevara ingresó a Bolivia.

Bermejo, El Cajón (Paisajístico, industrial, deportivo: pesca y regatas, comercial)

Bermejo, ciudad fronteriza con un activo comercio y donde está localizada la mayor industria del azúcar del

Departamento. El Cajón, en el Río Grande de Tarija, es un lugar de singular belleza paisajística, apropiado para deportes acuáticos como: regatas y pesca deportiva

Subandino Norte .- Esta región presenta numerosos sitios de interés turístico y se distribuye en gran parte de la Provincia



O'Connor. Entre los más destacables se pueden citar:

Entre Ríos: Pajonal, Valle del Medio (Paisajístico, Ecológico, Deportivo)

La localidad de Entre Ríos dispone de hotelería, estación de servicio y demás necesidades del turista. En la campiña entrerriana, este esfuerzo de la actividad privada, que está trabajando de forma mancomunada, se está consolidando a medida que pasa el tiempo.

Valle del Medio- Chiquiacá (Ecológico, Paisajístico)

Siguiendo el camino a Villa Montes, aproximadamente a 8 km de la ciudad de Entre Ríos, se encuentra la localidad de Valle del Medio, hermosa región con cursos de aguas cristalinas, flora y fauna abundante. En el corazón del valle se encuentra “El Paraíso del Tordo”, un albergue ecoturístico que permite apreciar los recursos naturales y culturales de la región. Desde Valle del Medio existe un camino hacia el sureste que conduce a la localidad de Chiquiacá, pintoresca región que forma parte de la Reserva Nacional de Flora y Fauna Tariquía.

Entre Ríos - Salinas, parte norte de la Reserva Nacional de Flora y Fauna Tariquía (Religioso, Ecológico, Paisajístico) La localidad de Salinas, tiene historia y tradición vinculada con las misiones evangelizadoras, `allí se encuentran restos de una iglesia de esa época, actualmente en proceso de recuperación. Esta localidad pertenece a la parte norte del área de la Reserva de Tariquía; es un lugar donde se puede apreciar la belleza del paisaje de la ecorregión subandina (formación boscosa Tucumano - Boliviana), combinada con restos arqueológicos. Antes de llegar a Salinas, la localidad de La Cueva es un lugar histórico religioso y de leyenda.

Entre Ríos, Timboy, Ñaurenda (Paisajístico, Artesanal)



Artesanías

En la región del subandino se realizan actividades artesanales, sobretodo en los lugares donde residen los aborígenes guaraníes. Allí la cestería, utilizando la Palma, es el producto artesanal por excelencia; También se realizan artesanías en cerámica. La cestería y tejería, han sido promocionadas a los mercados internacionales de los cuales existe una permanente demanda de estos productos.

Gran Chaco

Esta región donde contrastan nítidamente la Serranía del Aguaragüe y la gran llanura Chaqueña, ofrece numerosos atractivos turísticos, a saber:



Yacuiba, Aguaragüe, Palmar Negro (Comercial, Ecológico, Paisajístico, Ferias)

Parque Nacional, Área Natural de Manejo Integrado Serranía del Aguaragüe (Ecológico, Paisajístico)

Este parque es una serranía de gran belleza, caracterizada por la vegetación de bosque del Subandino, donde nacen numerosos cursos de agua que descienden serpenteantes a los pastizales y bosques de transición llegando a insumirse en la Llanura Chaqueña. Estos sitios son ideales para realizar: camping, caza fotográfica, pesca deportiva, turismo de aventura y agroturismo.

Aguayrenda (Sitios Arqueológicos)

En la comunidad de Aguayrenda se encontraron cántaros con restos de antiguos habitantes de la zona, además, se encontraron puntas de lanzas, morteros, hachas,



cerámicas, chulpareos o batanes, restos de tejidos de la época. Todos estos elementos están en proceso de preparación para ser ofrecidos como atractivos turísticos.

Otros atractivos turísticos de la región son:

- Ruinas de la Iglesia de Aguayrenda
- Ruinas de la Iglesia de San Antonio de Padua
- Ruinas del antiguo fuerte en las Moras (Crevaux)
- Iglesia Franciscana de Villa Montes
- Fuerte quemado de Caraparí
- Ruta turística del Chaco (Expedición Boliviana 1883)
- Rutas de d'Orbigny y Crevaux
- Ruta Yacuiba – Santa Cruz
- Reserva del Corvalán, Cementerio de los Tapietes
- Camino Histórico Misional de las serranías a la Llanura Chaqueña

ferias chaqueñas

La región chaqueña ha desarrollado numerosas ferias que se distribuyen a lo largo del año y son de atractivo para toda la región, entre las que se citan: Festifront, festival de integración de música y cultura que se realiza a fines del mes de septiembre en la ciudad de Yacuiba; además de Bolivia, participan Argentina y Paraguay; Carnaval Chico



de Aguayrenda, festival de integración musical y cultural típica del pueblo Guaraní, se realiza después del Domingo de Tentación; caracterizándose por la vestimenta y música del pueblo Guaraní. Se realiza también el Festival de la Tradición Chaqueña, festival de integración musical y cultural que se realiza en el mes de agosto; en el cual



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

se muestra las costumbres chaqueñas: Hierra, Marcada, Doma, Carrera de caballos, Elección de la Reina Chaqueña.

Villa Montes (Religioso, Histórico, Industrial, Paisajístico, Ecológico, Deportivo, Artesanal)

Angosto de Villa Montes (Paisajístico, Ecológico) - Salto del Río Pilcomayo (Pesca, Deportivo)

Durante la temporada invernal, en el salto del río, cercano a la ciudad y otras localidades aguas arriba y abajo, se practica la pesca. Este acontecimiento despierta singular interés por parte de los aficionados a este deporte provenientes desde el interior del país, como también desde Argentina. Los meses más visitados son: mayo, junio y julio. Este atractivo se integra a un circuito turístico transnacional, denominado la ruta del pescado.

Artesanías

En el Gran Chaco las principales labores artesanales son las relacionadas con los cueros. La fabricación de instrumentos musicales tradicionales como el violín es otra actividad artesanal destacada. Los aborígenes Weenhayek también se especializan en artesanías de cerámica, cestería y tejería utilizando la palma. Estos productos han sido muy bien promocionados y tienen demanda en los países nórdicos de Europa. Explotación Hidrocarburífera.

La intensa actividad hidrocarburífera desarrollada en la región chaqueña en diferentes campos petroleros (Ej. San Alberto, San Antonio), puede constituirse en un atractivo turístico a ser aprovechado, a través de la construcción de un centro de información en la ciudad de Villa Montes y visitas a los campos de explotación hidrocarburífera.



4.-TURISMO EN LAS ÁREAS PROTEGIDAS

Tarija es el Departamento que tiene más Áreas Protegidas, en relación a la superficie departamental (12%), que cualquier otro Departamento del país. De ellas, la que se encuentra más organizada para recibir al turismo es la Reserva Biológica Cordillera de Sama que integra al Parque el Cardón, por lo que se efectúa una descripción más amplia de las características y potenciales turísticos de esta área protegida.



4.1.-RESERVA BIOLÓGICA CORDILLERA DE SAMA.

Esta reserva constituye un invaluable refugio de vida silvestre y de paisajes incomparables del Alto andino, Puna, Premuna y Valles Interandinos. Se tienen registradas 172 especies de aves y 40 de mamíferos. El objetivo principal de la creación de esta área es de proteger los ecosistemas de estas unidades fisiográficas, la flora y la fauna, como así también las fuentes de agua. Presenta muchos lugares de interés de turismo ecológico y paisajístico. Existen distintas opciones para recorrer estos lugares, desde tours organizados por empresas turísticas de Tarija como programas individuales. Desde el punto de vista de la infraestructura turística esta Área Protegida se encuentra dotada de albergues, campamentos, comedores, observatorios de aves, etc.

Los atractivos turísticos más sobresalientes dentro de esta reserva, son:



4.1.2-TAJZARA

Región que está situada en la parte de sur de la Reserva, camino troncal entre Tarija y Villazón, presenta las lagunas de Pujzara y Laguna Grande donde viven abundantes especies de aves, principalmente, garzas y patos, lugar especial para el turismo ecológico y paisajístico.

4.1.3.- CAMINO DEL INCA

Este relicto arqueológico, que integra a la red de caminos pre coloniales, se inicia en el Abra de

Calderillas. Es un camino construido por diferentes culturas indígenas (Paleo indio, Arcaico, Formativo, Cultura Tarija – Chicha y periodo Inka), desde allí se admira los paisajes que se vislumbran aguas abajo, hasta la represa de San Jacinto. El camino se encuentra empedrado, con grandes bloques de piedra de superficie plana, posee todas las características de los denominados Caminos Incaicos, con canales de desagües, plataformas y muros de protección en ambos lados del camino.

4.1.4.-PARQUE NATURAL Y ÁREA DE MANEJO INTEGRADO EL CARDÓN

El Parque fue creado en 2003; al presente se encuentra en proceso de integración a la Reserva Biológica Cordillera de Sama. Esta Área está ubicada entre las localidades de San Luis de Palqui y Churqui, ocupa una superficie aproximada de 30.056 ha. La principal característica de esta Área Protegida, es la dominancia de los cardones como el *Trichocereus tarijensis*, que conforman extensas áreas. Los paisajes son de extraordinaria belleza, es el área de amortiguación de la Reserva de la Cordillera de



Sama. Existen caminos que se introducen por estas reservas y salen al norte de Iscayachi, conectándose a la Ruta 1, Tarija - El Puente.

Otros puntos de interés turístico desde la ciudad de Tarija a la Zona Alta, son los que se presentan a continuación:

- Tucumillas (Paisajístico, Arqueológico)
- Iscayachi (Paisajístico. Agropecuario Andino)
- Paicho y Tomayapo (Agrícola, Paisajístico, Religioso)

4.1.5.-ÁREA PROTEGIDA PARQUE NACIONAL Y ÁREA DE MANEJO INTEGRADO DE LA SERRANÍA DEL AGUARAGUE

Presenta condiciones favorables para el turismo; dos caminos la atraviesan: la Ruta 11 por el Angosto, que ofrece paisajes espectaculares y más al sur la Ruta departamental 3300, que atraviesa el Aguarague desde Caraparí hasta Yacuiba; además, las ciudades de Yacuiba, por el sur y Villa Montes, por el norte brindan algunos servicios de apoyo al turista. Sin embargo, adolecen todavía de una infraestructura turística adecuada.





4.1.6.-RESERVA NACIONAL DE FLORA Y FAUNA TARIQUÍA

Es una muestra representativa de la biodiversidad de la eco región subandina caracterizada por la formación del bosque Tucumano-Boliviano. La Reserva cuenta con varias vías de acceso con vistas panorámicas, quebradas y otros atractivos. Pampa Grande es el centro de la Reserva.

4.1.7.-ÁREA DE PROTECCIÓN DE PINO DEL CERRO

Esta región, al presente, no se encuentra disponible para el turismo, a pesar de contar con un camino que llega hasta su entrada. Existen dificultades para implementar un circuito turístico donde se pueda apreciar la vegetación de la especie pino del cerro.

4.1.8.-RESERVA PRIVADA EL CORBALÁN

Está localizada a la vera de la ruta 11 en el límite con la República del Paraguay. Esta reserva contiene la flora y fauna del chaco semiárido. Aunque existe una casa para huéspedes relativamente cómoda, no se cuenta con servicios de hotelería y comida, ni estaciones de servicio para vehículo



4.2.-EVOLUCIÓN DE LA DEMANDA TURÍSTICA EN TARIJA

En Tarija el turismo es una actividad incipiente, los pocos esfuerzos realizados no han logrado posicionar al Departamento entre los principales destinos turísticos del país, y su participación en el PIB nacional representa escasamente 0,2 % y, a nivel departamental, el 3,8 %. El principal mercado es el de los visitantes nacionales, con aproximadamente 75 % del total. Casi la mitad del total de los visitantes extranjeros vienen de Argentina, este factor se debe a la ubicación geográfica del Departamento como puerta de ingreso natural.

Evolución de la demanda turística de Bolivia en los últimos 10 años

Años	Turistas Nacionales	Turistas internacionales	Totales	% de crecimiento
Año 1995	646.804	350.687	997.491	47.55%
Año 2005	933.000 ¹	503.000	1.437.347	

Tarija: Llegada de extranjeros a establecimientos de hospedaje, según categoría hotelera, 2004-2005

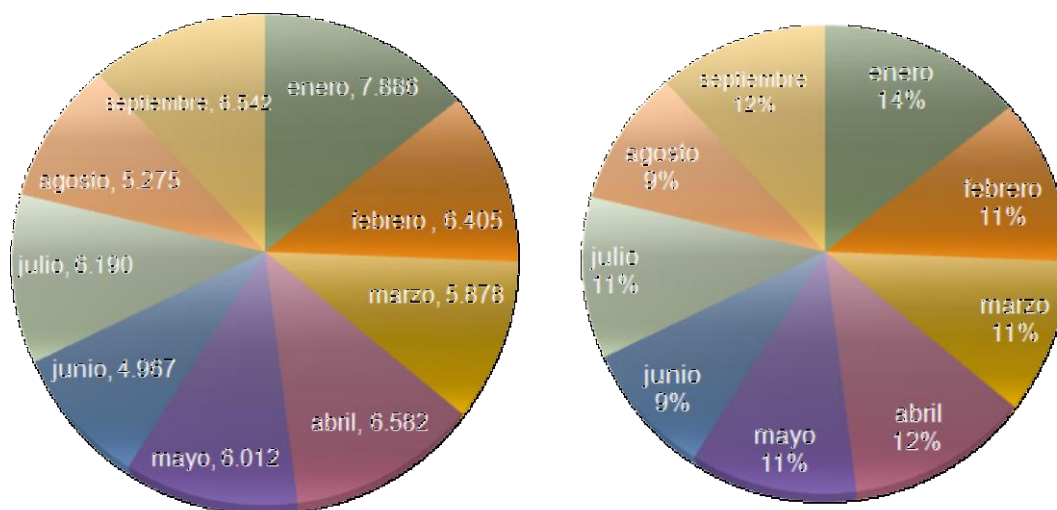
CATEGORIA HOTELERA	2004			2005			VARIACION PORCENTUAL
	Nacionales	Extranjeros	Total	Nacionales	Extranjeros	Total	
TOTAL	25.342	5.770	31.112	34.786	8.615	43.401	39,5
Hoteles	5.408	2.332	7.740	7.176	3.788	10.964	41,65
Residenciales	6.394	2.171	8.565	11.143	3.030	14.173	65,48
Alojamiento	13.540	1.267	14.807	16.437	1.789	18.226	23,09
Posada				30	8	38	

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

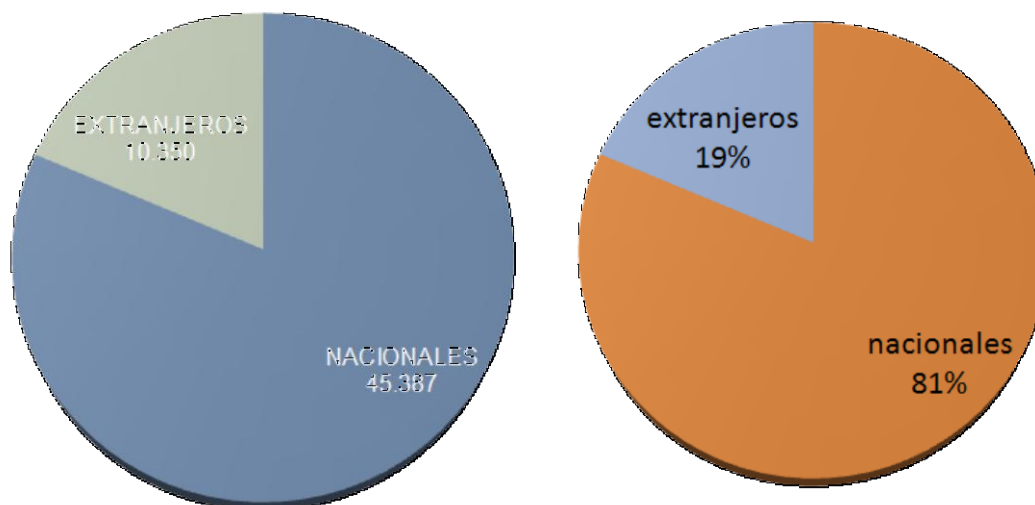
Elaboración: SIC Srl.



4.2.1.-INGRESO DE TURISTAS AÑO 2009 ENERO-SEPTIEMBRE



4.2.2.-INGRESO DE TURISTAS NACIONALES Y EXTRANJEROS AÑO 2009 ENERO-SEPTIEMBRE





4.2.3.-SOCIO ECONÓMICO

La economía del departamento en relación al nacional.

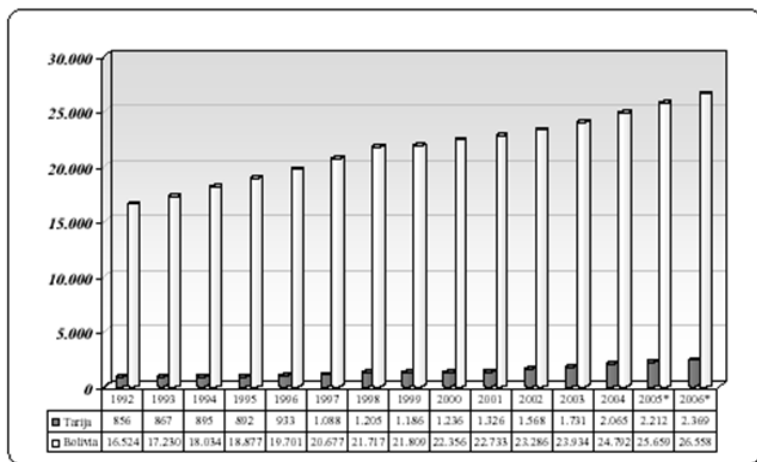
El Departamento de Tarija en el periodo 1988 - 2006, tuvo un crecimiento sostenido de su PIB en una tasa promedio del 7.1%, superior al nacional que para ese mismo periodo tuvo una tasa promedio del 3.5%, la participación en el PIB nacional para 1992 es del 5.2% ya para el año 2006 se incrementa esa participación hasta llegar a 8.9%.

La principal actividad económica es la industria vitivinícola. Se producen vinos y singanis de gran calidad para el consumo nacional y la exportación. La ciudad tiene también plantas de procesamiento de derivados lácteos, industrias madereras, fábricas de cerámica roja y envasadoras de frutas. La mayoría de estos productos tienen mercados dentro y fuera de Bolivia.

Tarija produce yacimientos de petróleo y gas natural. Se ha convertido en la capital sudamericana del gas, gracias a los descubrimientos de grandes reservas en su subsuelo.

Tarija tiene una ventajosa ubicación que orienta su actividad productiva hacia la exportación, particularmente a la República Argentina.

La economía del departamento en relación al nacional.

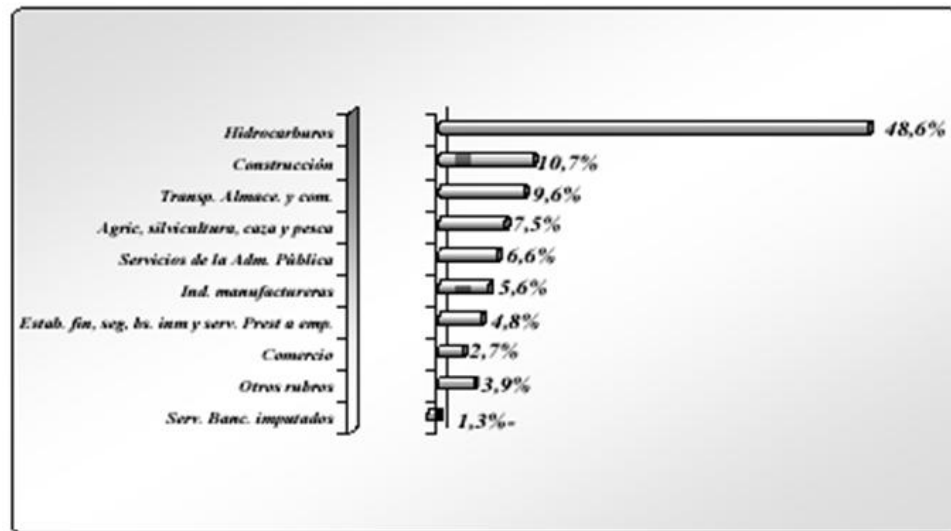


Fuente: INE

Elaboración: SIC



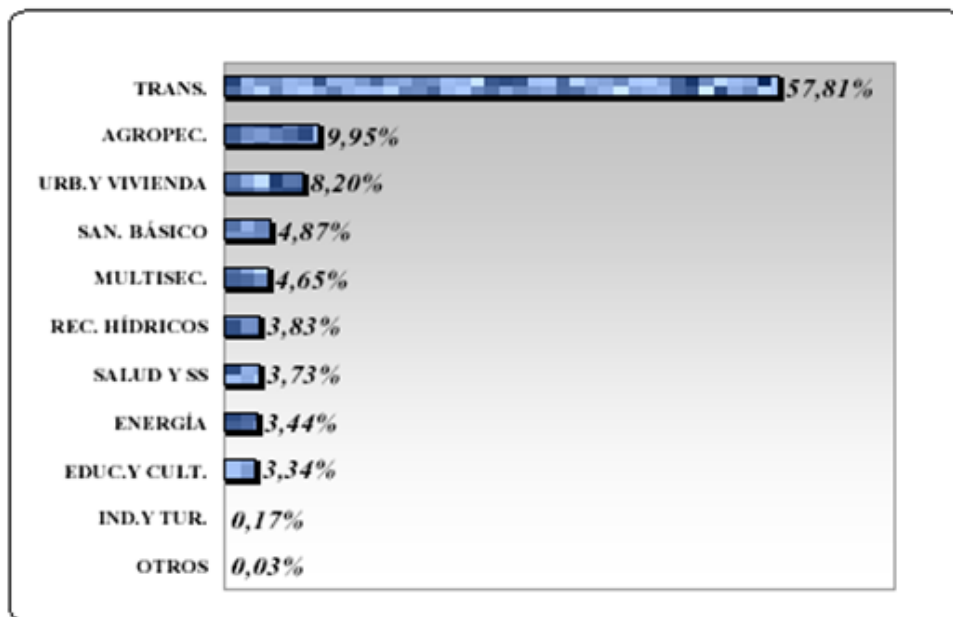
Estructura Productiva Departamental 2000



Fuente: INE

Elaboracion: SIC Srl.

La inversión pública departamental para la gestión 2005



Fuente: UDAPE

Elaboracion: SIC Srl.



5.-CONCEPTUALIZACIÓN DEL TEMA INTEGRAL DEL PROYECTO EN ESTUDIO

La referencia al análisis del ECOTURÍSTICO es porque hay una urgencia hoy en día en este sentido. El origen de muchos de los problemas ambientales, sociales y económicos, entre ellos el exterminio de bosques y playas, drogadicción, prostitución, alcoholismo, pobreza, desigualdad social, incluyendo la marcada escasez de alternativas económicas para la sobrevivencia de zonas rurales e indígenas puede atribuirse a la ausencia de procesos de integración de la población a las actividades económicas que proporciona el modelo de desarrollo capitalista.

Para ampliar su contexto de acción y priorizar la participación en las actividades económicas a las regiones que están al margen del proceso económico, el capitalismo ha generado un nuevo modelo de desarrollo, el denominado "sustentable", cuya principal función es la de servir como estrategia útil para lograr la conservación y preservación de los recursos naturales y culturales mediante un uso racionado, promoviendo la participación social necesaria para disfrutar en el presente y garantizar el uso de los mismos recursos a largo plazo. Y precisamente es aquí donde la actividad turística toma ventaja al considerar como parte fundamental en su desenvolvimiento a los recursos naturales y culturales susceptibles de ser usados. Por lo tanto, el ecoturismo o turismo ecológico, nombre que retoma la actividad turística en el marco de la sustentabilidad, con fines de ocio y tiempo libre es una estrategia para la protección de las formas naturales, para la promoción de la cultura y para generar el desarrollo económico a nivel regional o micro regional.

Antes de entrar a discutir el planteamiento que aquí se expone, cabe resaltar algunos conceptos elementales del "desarrollo sustentable" pues es el eje rector en el cual se desenvuelve el ecoturismo. Enseguida se visualizarán las denominaciones y modalidades del ecoturismo, así como el análisis de las diferencias existentes entre el turismo alternativo y el ecoturismo. Al final se dará a conocer, en una pequeña introducción, la teoría de la ecología en el estudio del ecoturismo y las conclusiones.



6.-DIAGNOSTICO DE NECESIDADES

Fortalecer y promover la consolidación de aquellos centros poblados, comunidades rurales e indígenas como apoyo a la actividad turística, con el fin de garantizar un desarrollo integral. Un ejemplo de ello serían las comunidades aborígenes de la Provincia O'Connor y la de los Weenhayek en las cercanías del río Pilcomayo. En la región Alto andina también se efectuaron estudios para integrar y hacer participar a la comunidad de Yunchará y alrededores.

Garantizar la participación de las comunidades locales en los planes y actividades de desarrollo turístico. En este sentido, se están ejecutando proyectos que involucran a los comunarios como es el caso del proyecto de Turismo de la localidad de Salinas, en la zona de amortiguación de la Reserva Nacional de Flora y Fauna Tariquía.

- capacitar a los comunarios beneficiarios en el desarrollo de la actividad turística para su zona.
- Contar con una señalización adecuada de los atractivos turísticos existentes en la comunidad.
- Implementar con la apertura de sendas temáticas con una debida señalización turística con la utilización de materiales locales y con la participación de mano de obra local.
- Diseñar la implementación de una infraestructura turística acorde a la forma armónica con el entorno natural (geomorfológica y paisajística); usando materiales de limitada densidad pequeña escala y bajo impacto con la utilización de los materiales de la región e indispensable recreación de los valores de la arquitectura local e histórica de la región.
- Los principios del ecoturismo son
- Recuperar y conservar lugares naturales y culturales
- Reducir el impacto en ellos



- Promover la recreación y el aprendizaje
- Crear beneficios para las comunidades

6.1.-EL ECOTURISMO TIENE QUE VER

- Manejo de lo ambiental
- Plantear y construir acorde el medio
- Uso adecuado de productos
- Determinar y prever impactos negativos
- Ahorro en agua y energía
- Manejo integral de desechos

6.2.-MANEJO ECONÓMICO

- Mejorar el nivel de vida de los comunarios a través de la generación de empleos de calidad y la participación de empresas locales
- Producir mayor impacto en otros sectores productivos.
- Crear “clusters “locales sostenibles.
- Poner énfasis capacitación local.

6.3.-MANEJO DE LO SOCIAL

- Disminuir y combatir impactos negativos
- Impulsar el desarrollo integral de las comunidades(rurales o urbanas)
- Apoyar con infraestructura, equipamientos y servicios públicos.
- Mejorar la calidad de vida y lograr el empoderamiento de los comunarios en el proceso.



7.- OBJETIVOS DEL PROYECTO

- Hacer del ecoturismo, un instrumento de generación de ingresos para la zona y para el Municipio de Méndez.
- Ubicación y construcción de la infraestructura turística adecuada al entorno natural y cultural de la zona.
- Contar con equipamiento ecológico sustentable de calidad y, respetando los valores de la diversidad natural y cultural así mismo tomando en cuenta el entorno existente en el lugar.
- Contar con el acceso a sendas turísticas adecuadas con la apertura de las vías que formen circuitos.
- Incrementar las fuentes de trabajo a través de la generación del turismo receptivo (: comercial, cultural, de aventura, diversión, fin de semana, inversión, investigación, recuperación, salud, deportivo, estudiantil, insular, político, sociológico, técnico y vacacional.
- Contar con comunarios capacitados en todos los ejes temáticos, planeados en las propuestas turísticas.
- Contar con una facilitación, información y ordenación a los atractivos turísticos existentes en Tarija a través de señalización turística.
- Construir un sector turístico más fuerte, saludable y eficiente.
- Optimizar los beneficios socioeconómicos del turismo.
- Promover medios de vida sustentables a la edificación de proyectos turísticos de alto nivel.
- Preservar, conservar y promover el patrimonio cultural y natural de nuestro departamento.
- Involucrar a las comunidades locales en el proceso de desarrollo del turismo.



- Fomentar la inversión turística para la cooperación pública y privada.
- La preparación de planes para el desarrollo regional.
- La reducción de la pobreza a través del turismo.

8.- CONCLUSIONES

En el proyecto eco turístico a realizarse se tomará muy en cuenta la preservación del entorno natural del lugar, sin provocar ninguna alteración, después de hacer un pequeño análisis se pudo detectar que en el departamento de Tarija existe un gran potencial turístico, por contar con una diversidad de áreas verdes aptas para el turismo.



En este proyecto se toma en cuenta mucho el desarrollo económico que se puede generar, y aplicando la participación de la comunidad de Méndez.

9.-PROVINCIA EUSTAQUIO MÉNDEZ

La provincia Méndez, podría creer que es tan sólo un valle, pues se equivoca ya que también tiene puna y una zona semitropical, haciendo para quienes pudieran recorrer esta hermosa provincia tome en cuenta la diversidad de atractivos naturales turísticos con los que cuenta.

Visita las diferentes comunidades desde la ciudad de Tarija : Tomatitas, Coimata, La Victoria, Erquis, El Rancho, San Lorenzo, La Calama, Lajas, El Picacho,



Carachimayo, Canasmoro, Corana, tomatas Grande, Iscayachi, Tajzara, Paicho y otras

9.1.-CREACIÓN

La provincia Méndez fue creada con el nombre de San Lorenzo, mediante la ley el 24 de septiembre de 1831 en la presidencia del mariscal Andrés de Santa Cruz.

Durante el Gobierno de General Narciso Campero por la ley de 129 de octubre de 1880 se cambio el nombre por José Eustaquio Méndez.

Tiene una superficie de 4.861 Km²

9.2.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA

La provincia Méndez se encuentra ubicada al noreste del departamento de Tarija, colindando al norte con el departamento de Chuquisaca, al sud con parte de las provincias Cercado y Avíles, al este con la provincias de Cercado y O’connor y al oeste con el departamento de Potosi.

9.3.- EXTENSIÓN

La provincia Méndez cuenta con una extensión de 4868 Km²

DIVISIÓN POLÍTICA

La Provincia Méndez comprende 2 secciones municipales: la primera sección con su capital San Lorenzo y la segunda sección con su capital el Puente.



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

La primera sección cuenta con los siguientes cantones: San Pedro de Peñas, Leon Cancha, Sella, Rancho, Coimata, la Calama, Tomatas Grand, Cajas, Canasmoro, Erquis, La Victoria y San Lorenzo.

La segunda sección cuenta con los siguientes cantones a: Tomayapo, Iscayachi, Churqui, Huarmachi, Paicho, Ircalaya, Chayasa Chica y Carrizal.

9.4.- PRINCIPALES ATRATIVOS SAN LORENZO

6 Km de la ciudad de Tarija; pueblo de tradición e historia, cuna del guerrillero de Independencia, el Cnel. José Eustaquio Méndez Arenas cuya casa, hoy convertida en un museo conserva reliquias de la Guerra de la Independencia.

San Lorenzo es un lugar ideal para degustar los riquísimos platos criollos, rosquetes y empanadas blanqueadas.



9.4.1.-LAJAS

A 3 Km. de San Lorenzo, comunidad que conserva una histórica Capilla, en cuya ribera se encuentra naturales balnearios sobre el río Guadalquivir, donde se alza en medio río imponente Paicho. Lugar de la residencia del ex presidente de la República de Bolivia, Lic. Jaime Paz Zamora.





9.4.2.-CARACHIMAYO

Lindos parajes naturales y de recuerdo histórico, ya que en esta zona se encuentran las guaridas de los Montoneros de Méndez (patriotas que lucharon por la independencia).

9.4.3.-TOMATA GRANDE

A 20 Km. de San Lorenzo, balneario natural, de una belleza única por extensas playas, cubiertas de laja y grandes arenales.



9.4.4.- SELLA

A 21 Km. de la ciudad, campiña tradicional por la belleza y gallardía de sus habitantes, sus exquisitos vinos pateros y singanis caceros.

Su fiesta principal es la de San Antonio en el mes de junio, junto con la realización de la feria del vino Patero.

9.4.5.- TOMATITAS – ERQUIS- COIMATA

Hermosos lugares naturales con sus “pozas” y cascadas de agua, atractivos sitios para acampar, realizar excursiones de montañas y paseo a caballo.



9.4.6.- PAICHO – TOMAYAPO

Pueblos de historia, tradición y cultura. Es una zona característica por su riqueza frutícola, produciendo los duraznos más sabrosos del país , así como la celebración de la fiesta del carnaval, Pascua Florida y la Santa Cruz.



9.4.7.- TAJZARA

Pampa ligeramente ondulada cuya altitud fluctúa entre 3600 y 3900 msnm.

Uno de los lugares más conocidos por sus paisajes y lagunas y sobre todo por su artesanía.

Otra asombrosa característica de este lugar son las variedades de grabados en piedra.



9.4.8.- EL RANCHO

Se encuentra a 9 Km. de la ciudad de Tarija, lugar tradicional del carnaval de la campiña, donde la gente que participa del carnaval se congrega el día lunes. Su festividad religiosa tradicional es el mes de septiembre, cuando celebra a su Patrono el señor del milagro.

9.4.9.-RINCÓN DE LA VICTORIA

Distancia a 18 Km. de la capital, s una zona paradisiaca con vegetación abundante y una temperatura agradable. Se constituye en un lugar de mayor atracción turística de propios y extraños.

9.5.- CALENDARIO FESTIVO

Durante estos días es característico el juego con agua y las fiestas de grupos carnavalescos. Se destaca por el típico corso donde desfilan de carrozas con alegorías de gran iniciativa y picardía, rodeadas de grupos de jóvenes bailando la rueda chapaca al ritmo del erque y la caja.





9.5.1.- PASCUA FLORIDA

San Lorenzo se pone de gala para festejar la Resurrección de Jesucristo. Esta fiesta comienza con un festival donde participan numerosos copleros de distintas comunidades que interpretan la “tonada de pascua”. Músicos y público en general bailan al son del violín el tradicional zapateo de pascua.



9.5.2.- FIESTAS DEL SANTO PATRONO SAN LORENZO

Fiesta que se realiza anualmente en San Lorenzo. Esta fiesta es acompañada por los “chunchos” que con sus canticos y danzas escoltan al santo en la procesión por las principales calles del pueblo y comunidades aledañas expresando su fe.



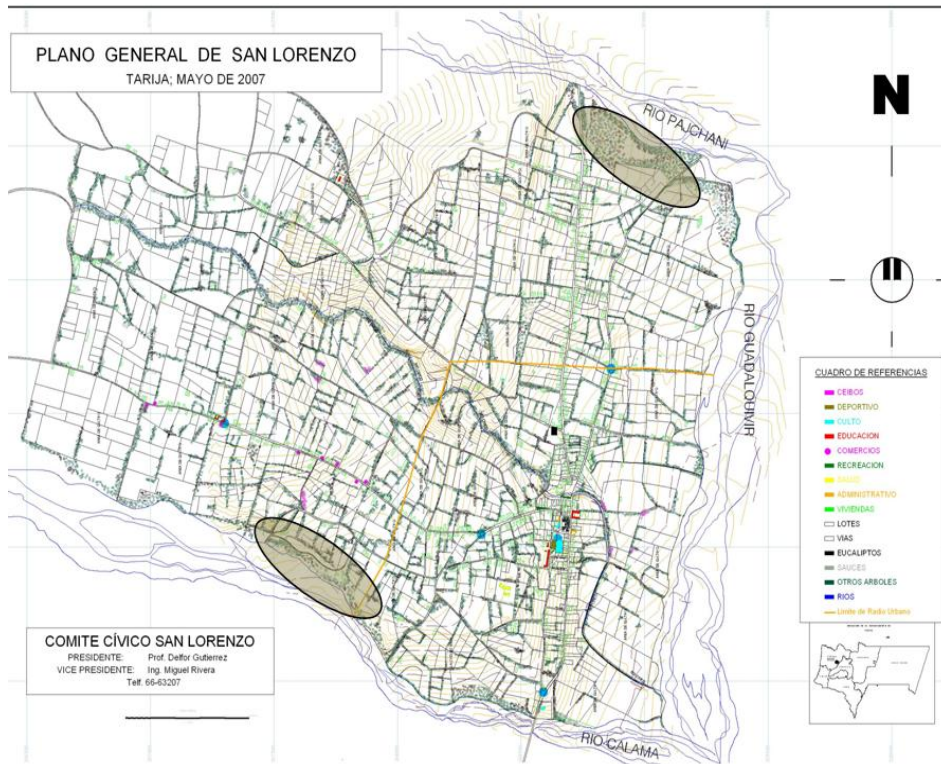


9.5.3.- FIESTA DEL SEÑOR DE LOS MILAGROS

El 14 de septiembre década año se celebra esta fiesta religiosa en Rancho, población distante a 8Km. de la ciudad de Tarija. Para esta ocasión llegan visitantes del interior y exterior del país.



10.- LUGARES QUE SE PODRIA PLANTEAR EL PROYECTO



10.1.-ELECCIÓN DE SITIOS EN EL MUNICIPIO DE MÉNDEZ





10.2.-CORANA - TOMATAS GRANDE

Se caracterizan por los riachuelos que van formando pozas y pequeñas caídas naturales de agua. Rodeados de campos de cultivo y huertos frutales, estos balnearios naturales se prestan para acampar, realizar caminatas y practicar ciclismo de aventura. Primavera, y sobre todo el verano, es la mejor época para visitar estas zonas.

10.3.-CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS DE SITIO 1

CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS																						
ALTERNATIVAS Y UBICACIÓN DEL SITIO		VIALIDAD				CARACTERÍSTICAS URBANAS								CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL SITIO						S.B.	CÍO	N
		Accesibilidad al predio	Infraestructura vial	Transporte urbano	Conexión con una vía estructurante	Accesibilidad rápida	Ubicación urbana	Ubicación óptima	Relación con equipamientos urbanos	Tiempo de recorrido desde el centro de la ciudad	Disponibilidad del terreno	Área del terreno	Valor del suelo	Hitos urbanos legibles	Topografía	Resistencia del suelo	Paisaje natural del entorno	Paisaje urbano del entorno	Visuales	Orientación	Servicios Básicos	
Alternativa N° 1	5	4	3	4	4	4	4	4	3	5	4	4	2	3	3	5	3	5	3	5	69	

VALOR DE LAS CARACTERÍSTICAS

5 Excelente

4 Muy bueno

3 Bueno

2 Regular

1 Deficiente

0 Malo



10.4.-SAN LORENZO

San Lorenzo: Cuna del héroe nacional guerrillero Don Eustaquio Méndez. Tiene un estilo colonial con calles empedradas y casas de balcones tallados. Aquí se encuentra la casa de Moto Méndez posteriormente convertida en museo nacional. La iglesia que posee San Lorenzo data de 1.709 y tiene una arquitectura original rodeada por una verde campiña

SAN LORENZO



10.5.- CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS DE SITIO 2

CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS																				
ALTERNATIVAS Y UBICACIÓN DEL SITIO	VIALIDAD				CARACTERÍSTICAS URBANAS								CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL SITIO						S.B.	CIO
	Accesibilidad al predio	Infraestructura vial	Transporte urbano	Conexión con una vía estructurante	Accesibilidad rápida	Ubicación urbana	Ubicación óptima	Relación con equipamientos urbanos	Tiempo de recorrido desde el centro de la ciudad	Disponibilidad del terreno	Área del terreno	Valor del suelo	Hitos urbanos legibles	Topografía	Resistencia del suelo	Paisaje natural del entorno	Paisaje urbano del entorno	Visuales	Orientación	Servicios Básicos
Alternativa N° 1	5	4	4	4	4	3	4	4	4	4	5	4	3	3	3	4	3	5	4	5
																				79

VALOR DE LAS CARACTERÍSTICAS

5 Excelente

4 Muy bueno

3 Bueno

2 Regular

1 Deficiente

0 Malo



10.6.-COIMATA

10.7.- SITIO SELECCIONADO



Coimata: Caídas de aguas cristalinas entre dos cerros que conforman hermosas pozas, que invitan a propios y extraños a refrescarse en ellas, ofrece un lugar para nadar, tomar sol, disfrutar de la naturaleza con abundante flora.

En una sucesión de piscinas naturales





CUADRO EVALUATIVO DE ALTERNATIVAS																					
ALTERNATIVAS Y UBICACIÓN DEL SITIO	VIALIDAD				CARACTERÍSTICAS URBANAS							CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL SITIO					S.B.	PUNTUACIÓN TOTAL			
	Accesibilidad al predio	Infraestructura vial	Transporte urbano	Conexión con una vía estructurante	Accesibilidad rápida	Ubicación urbana	Ubicación óptima	Relación con equipamientos urbanos	Tiempo de recorrido desde el centro de la ciudad	Disponibilidad del terreno	Área del terreno	Valor del suelo	Hitos urbanos legibles	Topografía	Resistencia del suelo	Paisaje natural del entorno	Paisaje urbano del entorno		Visuales	Orientación	Servicios Básicos
Alternativa N° 1	5	4	5	5	4	4	5	4	5	5	5	4	2	3	4	5	4	5	5	4	87

5 Excelente

4 Muy bueno

3 Bueno

2 Regular

1 Deficiente

0 Malo

Tarija = extranjeros $\longrightarrow$ 10.350

Nacionales $\longrightarrow$ 45387

$$55.737 = 10090$$

X= 43% =23966 visitantes

Llegan a Tarija en el 2009 = 13.966 visitante

2.-Llegada de extranjeros a establecimientos de hospedaje

Tarija = extranjeros $\longrightarrow$ 10.350

Nacionales $\longrightarrow$ 45,737

65,737 = 100%

$$X = 41\% = 22.852$$

Llegan a Tarija a establecimientos de hospedaje 22,852 visitantes

3.- llegada de visitantes a centros turísticos en Tarija



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

$$22,835 = 100\%$$

$$X = 25\% = 5713 \text{ visitantes}$$

Llegan a centros turísticos recreacionales 5713 visitantes

4.- visitantes centros turísticos 5713 año % 12 meses = 476 visitantes mes

$$5713 \text{ año} = \frac{12 \text{ meses}}{\text{Año}} = 476 \text{ visitantes mes}$$

$$4713 \text{ visitantes mes} \times \frac{30 \text{ días}}{1 \text{ mes}} = 15 \text{ visitantes día}$$

Tasa de crecimiento de visitantes en los últimos años en el departamento de Tarija es de 3,8%

Fórmula para calcular la población turística proyectada

$$Pt = \frac{Po [I \times T] + 1}{100}$$

Po= población inicial = 55735

Pt= población futura=?

I= índice de crecimiento= 3,8%

T= tiempo= 10años

$$Pt = \frac{55,735 [3,8 \times 10] + 1}{100} = 76,9143$$

Población turística proyectada para Tarija en el año 2020= 76,914 visitante

Para el cálculo de la población turística proyectada para el centro utilizara el dato 22% sacada de los sitios turísticos visitados en el departamento de Tarija.

$$76,194 \longrightarrow 100\%$$

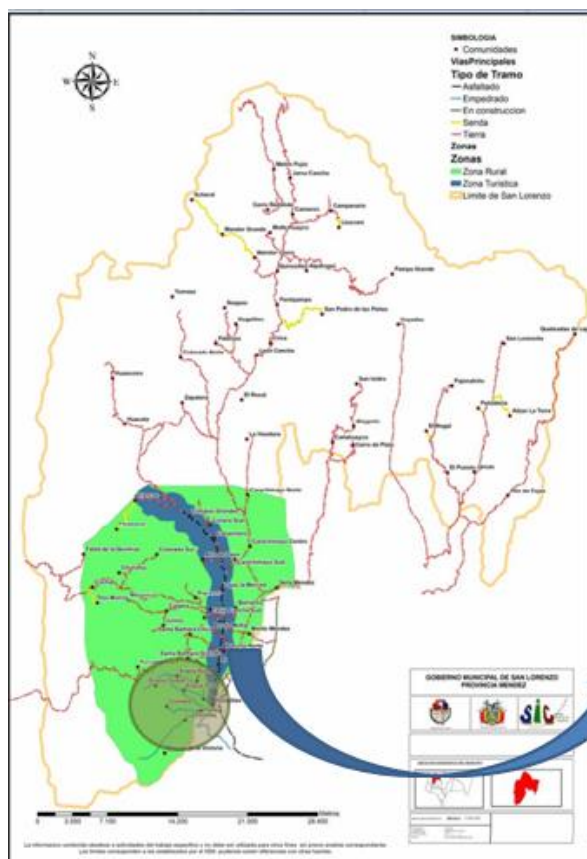
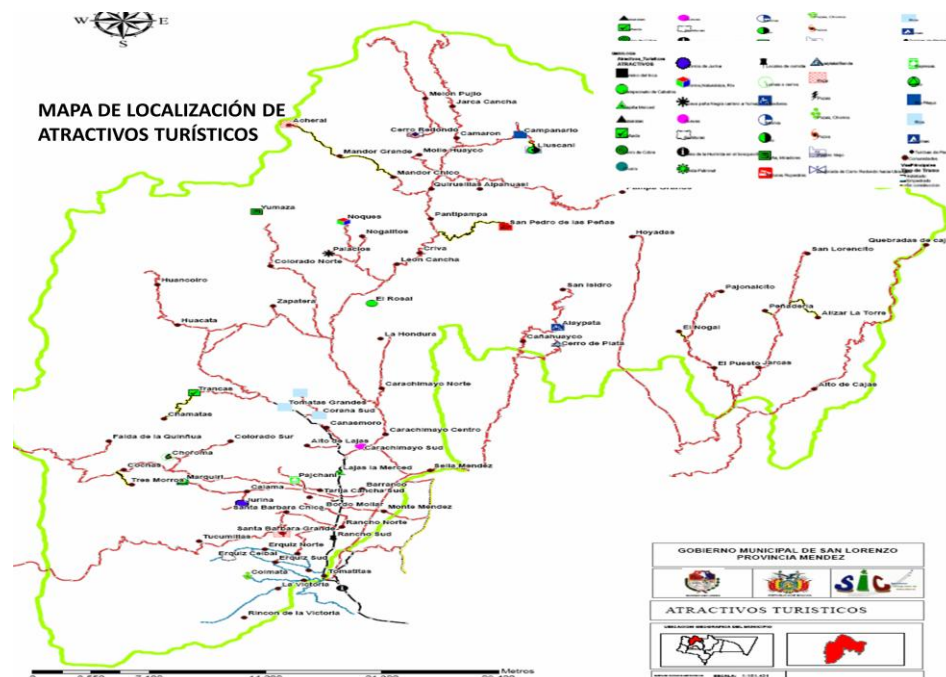
$$X \longrightarrow 22,9\%$$

$$\frac{x = 76,194 \times 22,9\%}{100} = 17448 \text{ visitantes}$$



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

1.-UBICACION DEL SITIO A INTERVENIR



RUTA TURISTICA

Coimata pertenece a una secuencia de lugares turísticos formando una red que integra a toda la comunidad de Méndez.





1.1.-POLITICA TURÍSTICA GENERAL PARA EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO

-Adoptar un ESTILO DE GESTIÓN y diseñar una estructura organizativa que posibilite a los funcionarios municipales, especialmente a los directamente responsables del PLAN de turismo, trabajar con y hacia la eficiencia, eficacia y CALIDAD TOTAL del municipio..

-Identificar, reforzar y mantener una **imagen turística** diferenciada al resto del departamento en torno al “Chapaco”.

-Priorizar las actividades de **turismo cultural**, no tanto por la cantidad de actividades sino por la **calidad** de ellas.

-El Municipio debe ser capaz de encausar iniciativas. Más que HACER debe delegar actuaciones a organizaciones privadas, ONGs, Sindicatos campesinos, OTBs (Ferias y fiestas religiosas) y otros.

. Anticiparse a necesidades para lograr posiciones competitivas en el mercado, por ejemplo, y entre

otras, posicionar el concepto de “Vino Patero”, para ganar mercado en la oferta Tarijeña de turismo en torno a las RUTAS DEL VINO.

1.2.-SEÑALIZACIÓN

Programar la instalación de **señalética turística informativa** en los siguientes puntos:



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

- Información a la salida de los núcleos de población sobre distancias hasta las principales poblaciones y recursos turísticos.
- Información en **balnearios y áreas de recreación familiar** sobre normas de seguridad y, en todo caso, horarios y otras condiciones establecidas para garantizar la limpieza y el buen uso del sitio.
- **Localización y disponibilidad de servicios básicos y turísticos** en el territorio, susceptibles de uso por los turistas: Servicios higiénicos, Policía, Farmacias, Tiendas, servicios de alimentación y bebidas, Honorable Alcaldía Municipal, Teléfonos, Radio, Puntos de Información, Centros de Interpretación, Fiestas locales, etc.
- Información de los atractivos: nombre, características del mismo, distancias y otros datos.

1.3.-CENTROS DE INFORMACIÓN E INTERPRETACIÓN AMBIENTAL:

- Coordinar con la Administración de la Reserva Biológica Cordillera de SAMA, la dotación de por lo menos
- un CENTRO DE INTERPRETACIÓN que haga posible la concienciación y aprendizaje de los pobladores del lugar y visitantes, sobre la importancia de la “conservación ambiental” en las áreas de Coimata y La Victoria, con lo cual se podría generar un SITIO Y ATRACTIVO adicional y un mayor flujo de visitantes.



1.4.-ATRATIVOS TURÍSTICOS EFECTIVOS DEL MUNICIPIO

Además de la información que se desprende de los instrumentos de venta de los empresarios de turismo, se han revisado diversos documentos y material técnico, con el cual se ha podido trabajar comparativamente un cuadro de los atractivos turísticos que tiene el Municipio, **muchos de ellos**, únicamente valorados por su belleza paisajística o importancia histórica, vale decir por su valor **potencial** ya que hasta la fecha no disponen de infraestructura ni facilidades para el turista con lo que adquieren el carácter de **efectivos**.

Categoría: SITIOS NATURALES total considerados:

No.	NOMBRE DEL ATRACTIVO	Venden las Operadoras a:		
		Locales	Nacionales	Extranjeros
1	CUESTA DE SAMA/SAMA			
2	CHORROS DE JURINA			
3	CASCADAS DE COIMATA			
4	BALNEARIO DE CORANA			
5	TOMATITAS			
6	CAMINO DEL INCA			
7	LA VICTORIA			
8	ERQUIS			
9	RINCON DE LA VICTORIA			
10	RES. BIOLÓGICA CORDILLERA DE SAMA			
11	RÍO GUADALQUIVIR			
12	CASCADAS DE PAJCHANI			
13	SELLA			



1.5.-SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

En la Categoría Servicios Complementarios se han considerado a los Restaurantes, Bodegas y Balnearios.

RESTAURANTE BODEGAS Y BALNEARIOS TURÍSTICOS

Localidad	Categoría	Razón Social	Dirección
Tomatitas	Restaurante	Casa de Campo	
	Restaurante	Rincon Chapaco	
	Restaurante	La Higuera	
	Restaurante	La Higuera II	
	Restaurante	Guadalquivir	
	Restaurante	El Naranjo	
	Restaurante	El Taco	
	Minimercado	Ramirez	
	Balneario	Los Molles	
	Quinta	Brindis	
La Victoria	Club de Golf	Campo de Golf La Victoria	
Rancho Norte	Restaurante	La Lugareña	
	Comedor	El Algarrobo	
Rancho Sud	Restaurante	El Cañita	
Coimata	Hotel	La Pasarela	Coimata
Erquis Sud	Balneario	La Ensenada	
San Lorenzo	Comedor	Sin Nombre	Barrio Central
	Comedor	Sin Nombre	Plaza Pascua Florida
	Comedor	Sin Nombre	Barrio La Banda
	Restaurante	Viejo M.	Barrio La Banda
	Cabaña	Sin Nombre	Barrio Oscar Alfaro
	Complejo Turístico	Don Tito	Barrio Oscar Alfaro
	Cabaña	Sin Nombre	Barrio La Banda



1.6.-TRANSPORTE CORTA DISTANCIA DESDE TARIJA HACIA DESTINOS DEL MUNICIPIO DE SAN LORENZO

POBLACIÓN	DISTANCIA/km.	LUGAR Y TRANSPORTE	SALIDA
Tomatitas	5	Domingo Paz y J.M. Caracho	Todos los días Cada 20 minutos Precio: 1,50 Bs
San Lorenzo	1 5	Domingo Paz y J.M. Caracho	Todos los días Cada 5 minutos Precio: 2,50 Bs
POBLACIÓN	DISTANCIA/k m.	LUGAR Y TRANSPORTE	SALIDA
Coimata	1 4	Domingo Paz y J.M. Caracho	Todos los días Cada 20 minutos Precio: 2,50 Bs
El Rancho	1 2	Domingo Paz y J.M. Caracho	Todos los días Cada 5 minutos Precio: Bs.- 2
Erquis	1 6	Mercado Campesino C. Comercio	Todos los días Cada hora Precio: Bs.- 3
Tarija Cancha	1 7	Domingo Paz y J.M. Caracho	Todos los días Cada media hora Precio: Bs.- 3
La Victoria		Merc. Campesino/ C. Comercio	Todos los días Cada 20 minutos Precio: Bs 2,50
Chorros de Jurina		Domingo Paz	Cuando uno requiera Precio: Bs.- 3,50
Calama		Domingo Paz y J.M. Caracho	Cada media hora Precio: Bs.- 3
Canasmoro		Domingo Paz y J.M. Caracho	Cada 9 minutos Precio: Bs.- 3
Carachimayu		Mercado Campesino	Cada 3 horas Precio: Bs.- 3,50
POBLACIÓN	DISTANCIA/k m	LUGAR Y TRANSPORTE	SALIDA
Tucumilla		M. Campesino Av. P	Cada 2 días Precio: Bs.- 2
Corana		Domingo Paz y J. M. Caracho	Cada 9 minutos Precio: Bs.- 3
Sella		M. Campesino C/ Comercio	Cada Hora Precio: Bs.- 3,50
Rincón de la Victoria		Mercado Campesino	07: 30 a.m. 12: 30 del día 06:30 p.m. Precio: Bs.- 4
Bella Vista		Puente San Martín	Todos los días Precio: Bs.- 5



2.-LOCALIZACIÓN PROVINCIAL

Localización Provincial:	Coimata se encuentra en la primera sección de la provincia Méndez del departamento de Tarija.
Nombre:	COIMATA
Descripción:	Desde la Cordillera de Sama fluyen innumerables arroyos. Uno de los más atractivos es el de Coimata. La poza principal es un espejo de agua de aproximadamente 20 metros de diámetro y de gran profundidad. Ideal para tomar un baño, practicar clavados y disfrutar de hidromasajes naturales aprovechando las caídas del agua.
Estado actual :	Balnearios naturales de agua pura y cristalina
Vía -Distancia - tiempo	Se encuentra a una distancia de . de la ciudad de Tarija. carretera asfaltada tiempo de llegada 25 min (velocidad: 50km/h)
Atractivos	Caídas de aguas cristalinas entre dos cerros que conforman hermosas pozas, que invitan a propios y extraños a refrescarse en ellas, ofrece un lugar para nadar, tomar sol, disfrutar de la naturaleza con abundante flora.
turismo	Campamento paseos familiares o con grupo de amigos. - Turismo de aventura - Turismo ecológico y en contacto directo con la naturaleza.
Gastronomía.	Comidas criollas y típicas del lugar. Miel día de campo en el bosquecillo, variedad de comidas típicas
Actividades	Campamento, paseos familiares o con grupo de amigos. Se podría practicar: turismo de aventura. Turismo ecológico y en contacto directo con la naturaleza.
propuesta	Señalización Proponer restaurantes cabañas con miradores comedores al aire libre dando a la gente un contacto directo con la naturaleza. Seguir el curso de la vertiente hacia arriba es toda una aventura, que permite practicar caminata, con cabañas de campamento, disfrutar de la naturaleza con abundante flora y descubrir caídas y pozas de agua poco frecuentadas. El agua es de pureza extraordinaria y algo fría.



2.1.-COIMATA

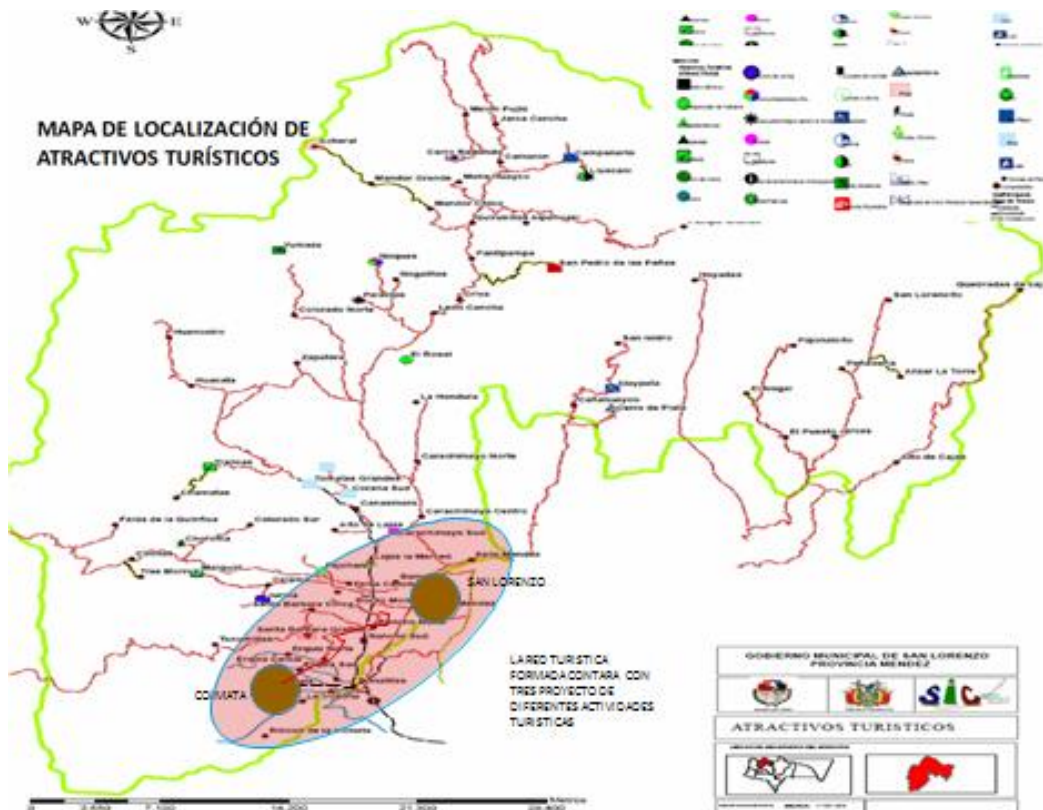
“Coimata, balnearios naturales”	
DISTANCIA	14 KM
CARACTERÍSTICAS	Balnearios naturales de agua pura y cristalina
VIAS	Vías asfaltadas y empedradas
ACTIVIDAD A REALIZAR	• campamento, paseos familiares o con grupo de amigos. • Se podría practicar: turismo de aventura (IMPLEMENTO) • Turismo ecológico y en contacto directo con la naturaleza.
GASTOS Y PRECIOS	
LUGAR TRANSPORT E	El paquete incluye transporte privado exclusivo
SALIDA	Organizada por los agentes correspondientes Salida: recojo desde hotel(turistas), publico en gral desde la plaza central, con un costo de 120 bs día.
TIEMPO DE ESTADIA (de 1 a 3 dias)	TIEMPO DE LLEGADA: 25 min (velocidad: 50km/h) El paquete incluye (por día): transporte privado exclusivo, asignación de guías en el lugar, caminatas eco turísticas, almuerzo típico, turismo de aventura, regreso a la ciudad. Mas de 1 día: (lo antes descrito), cena de socialización, campamento (hospedaje) y desayuno



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”



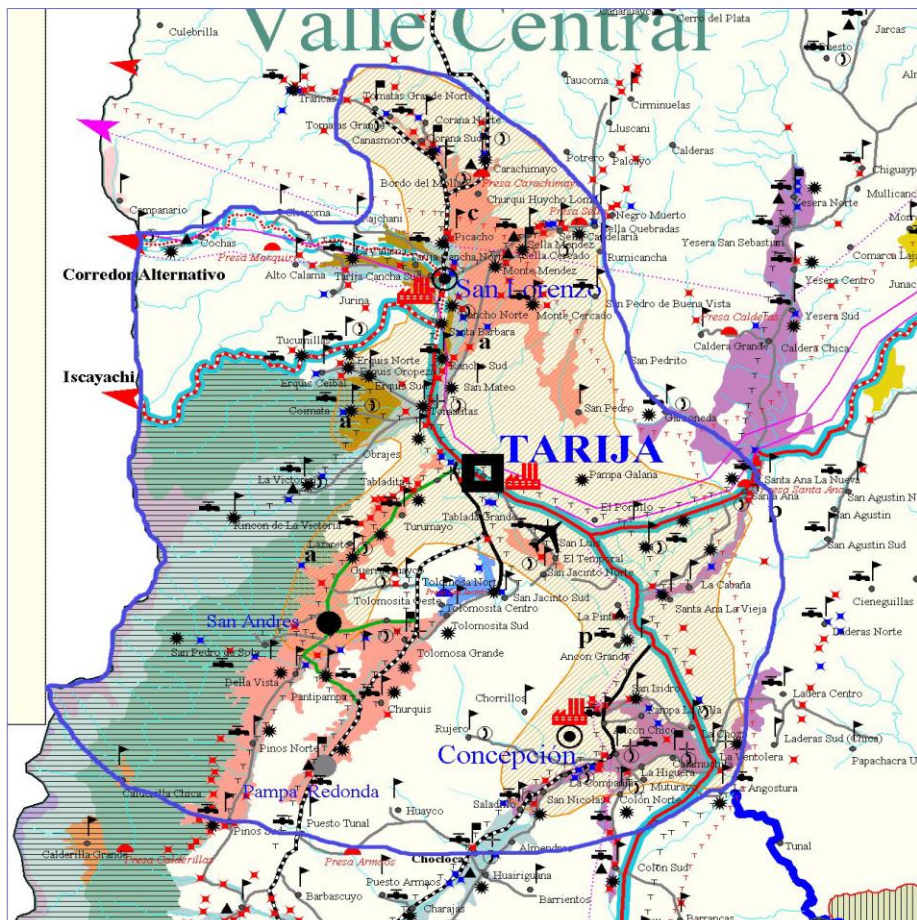
2.2.-RUTA TURÍSTICA A INTERVENIR





2.3.-CASCADAS DE COIMATA

Lugar ubicado a **15 Km de la ciudad**, posee una caída de aguas cristalinas entre dos cerros, que conforman al final una piscina, natural, su característica es la baja temperatura de las aguas, con abundante flora de impresionante belleza, también posee un chorro de unos 30 metros de caída. **Coimata está ubicada a 3 Km del Balneario de Tomatitas**, en las faldas de la Cuesta de Sama (Altitud 2100m). Para llegar a él se debe caminar quebrada arriba, unos 3 km. Constituye un paraje singular de deslumbrante y seductora belleza natural, donde se puede gozar del benigno clima del valle tarijeño, linda campiña con frutales y embellecerse con sus saltos de agua cristalina que descienden por una sucesión de peldaños rocosos, configurando admirables balnearios naturales





Coimata



2.4.-UBICACIÓN DE COIMATA

Coimata se encuentra en la primera sección de la provincia Méndez del departamento de Tarija.

1).-limites.-A norte con la comunidad Erquis sud,

Al sur con la comunidad de la Victoria

Al este con la comunidad del cadillar

Al oeste con la cordillera de sama

2).-Altitud.-La comunidad de coimata se encuentra 1866.000 m.s.m

3).-Distancia.-se encuentra a una distancia de 14 Km. de la ciudad de Tarija

4).-Situación.- se encuentra al nor oeste de la ciudad de Tarija

Caídas de aguas cristalinas entre dos cerros que conforman hermosas pozas, que invitan a propios y extraños a refrescarse en ellas, ofrece un lugar para nadar, tomar sol, disfrutar de la naturaleza con abundante flora.



2.5.-LA ESTRUCTURA URBANA

La estructura urbana esta creada en base a los asentamientos de diversas casas dispersas cerca del río para poder abastecer sus necesidades, y con el uso del suelo poder producir sus alimentos y comer, creando así un radio de influencia y generando un crecimiento poblacional de la zona mediante las familias que iban en crecimiento.

Coimata es una comunidad organizada con una vía orgánica, con una vía principal la cual se encuentra asfaltada.

En lo que se refiere a construcciones patrimoniales no se ve edificios importantes, ecepto la iglesia pues ahora la mayoría de las construcciones actuales son nuevas lo que se podría tomar como un patrimonio cultural podría ser la edificación de inicio o sea las construcciones de adobes (tierra) y las edificaciones de piedra todas elaboradas por la mano del comunario de Coimata

2.5.1.-USO DEL SUELO

El uso del suelo en la zona es para consumo más que todo propio y este suelo es para producir para su beneficio



Edificaciones



Producción agrícola



producción vacuno

2.5.2.-IMAGEN URBANA

La imagen urbana más que todo es una imagen natural debido a la alta abundancia de flora y fauna y poca existencia de viviendas más que todo son viviendas



2.6.-DESARROLLO PRODUCTIVO DE COIMATA

El desarrollo productivo se basa en los distintos tipos de actividades que se realizan en como ser de consumo propio:

- La agricultura
- La ganadería
- Producción de leche
- Producción de frutas
- Producción de flores para uso comercial
- La panadería.



2.7.-LA AGRICULTURA

La agricultura es una de las actividades mas importantes que realizan en esta zona.

En esta actividad ocupa el 90 % en el uso del suelo durante los años ya transcurridos.

Los productos que más se cultivan son:

- papa.
- Maíz
- Arveja
- Trigo
- Cebolla
- Legumbres.
 - La utilización de los productos en la mayoría es para el consumo propio y son pocos los que exportan al mercado sus productos.
- Uno de los cultivos que es importante el la ALFA. Por ser el forraje para los animales. Especialmente para las vacas lecheras.
- Las parcelas de cultivo llamadas también huertas tienen las características que están separadas por paredes de piedra y al perímetro del terreno tiene árboles frutales
- Algo importante en la agricultura son los canales de riego, estos canales permiten el riego de los cultivos durante todo el año. benefician a la producción
- Agrícola, esto beneficia en gran manera a los agricultores.



2.7.-FLORA EXISTENTE EN EL LUGAR

FLORES

- Comadres
- Ilusiones
- Nardos
- Cartuchos
- Dalias
- Boca de conejo
- Rosas
- Claveles
- Amancayas
- Botón de oro
- Siempre viva

ÁRBOLES

- Molle
- Churqui
- Tacón
- Higos
- Duraznos
- Tuna
- Naranjas
- Palmeras
- Abundancia en eucaliptos



“CENTRO ECOTURÍSTICO SUSTENTABLE EN COIMATA”

- Pino a sus alrededor



2.8.-PAISAJE EN COIMATA

TIPO DE PAISAJE

El paisaje que presenta la localidad de Coimata es un paisaje mixto presentando áreas totalmente cerradas como también áreas de terreno de características llana

2.8.1.-VISUALIDAD DEL PAISAJE

La visualidad de paisaje que presenta Coimata es un paisaje **intermedio** puesto que existen zonas o áreas donde el paisaje es interrumpido por la vegetación o en ocasiones por la topografía del lugar

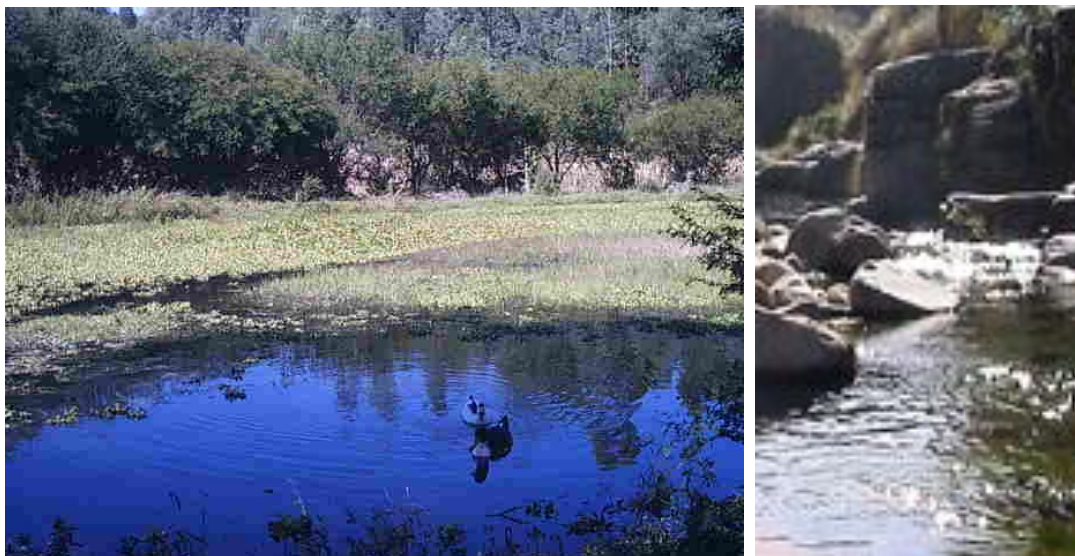
2.8.2.-CARACTERISTICAS DEL PAISAJE

El paisaje que presenta la zona es un atractivo único a la vista en vegetación y variedad tanto en su topografía como en su vegetación, presentando recorridos visuales que presentan escenas nuevas y sorprendentes.



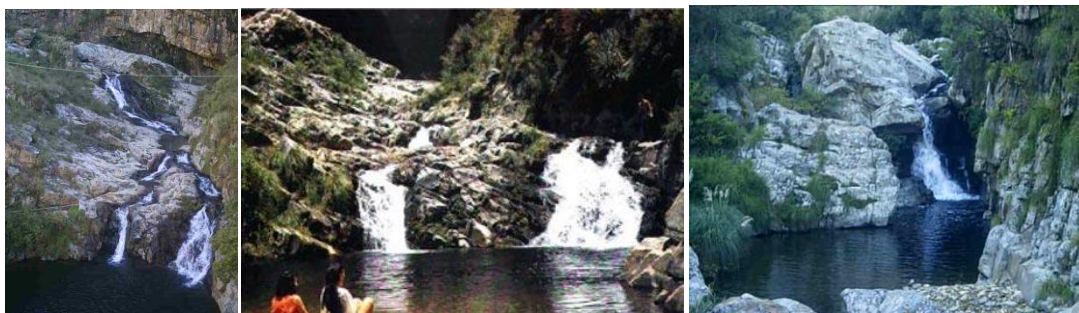
2.9.-HIDROLOGIA

En cuanto a la hidrológica se refiere la zona cuenta con un abastecimiento natural de agua que lo utiliza para el riego y también este es utilizado como un atractivo turístico



En la zona mas precisamente en el área del poblado la vegetación que se observa es extensa y variada presentándose de distinta forma en la zona alta y en la zona baja.

Zonas de la vegetación más densa se encuentran a menudo cerca de los ríos, pero también se encuentra una variedad de vegetación adherida en las laderas de las serranías

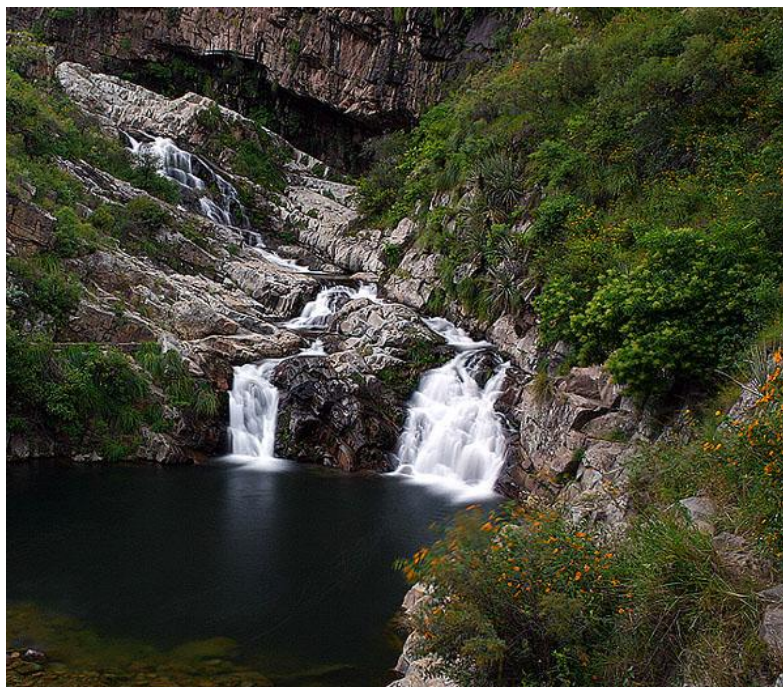




3.-CONCLUSIONES RELACIONADO A LO QUE HACE FALTA A LA PROTECCIÓN DEL PAISAJE

En Coimata alrededor del camino principal se han talado varios macizos de eucaliptos (árboles predominantes), los turistas han desmejorado el medio ambiente para lo cual implementaremos:

- Programas de reforestación
- Programas de protección del medio ambiente
- Programas de concientización para los pobladores



4.-RECREACION

Desde la Cordillera de Sama fluyen innumerables arroyos. Uno de los más atractivos es el de Coimata. La poza principal es un espejo de agua de aproximadamente 20 metros de diámetro y de gran profundidad. Ideal para tomar un baño, practicar clavados y disfrutar de hidromasajes naturales aprovechando las caídas del agua.

- Seguir el curso de la vertiente hacia arriba es toda una aventura, que permite practicar caminata, disfrutar de la naturaleza con abundante flora y descubrir



caídas y pozas de agua poco frecuentadas. El agua es de pureza extraordinaria y algo fría, por lo que el mejor horario para bañarse es entre las 11:00 y 16:00 horas.

- Se constituye como uno de los lugares de mayor atracción turística de Tarija, es ideal para fines de semana. Rodeado de un panorama donde el verde se manifiesta en todas las tonalidades, es una zona paradisíaca.

5.-CONCLUSIONES RELACIONADO A LO QUE HACE FALTA AL TURISMO Y RECREACIÓN

Coimata es una zona con gran potencial turístico debido a su gran riqueza paisajística por lo cual se podría hacer las siguientes mejoras en las actividades turísticas ya existentes:

Para las pozas de agua

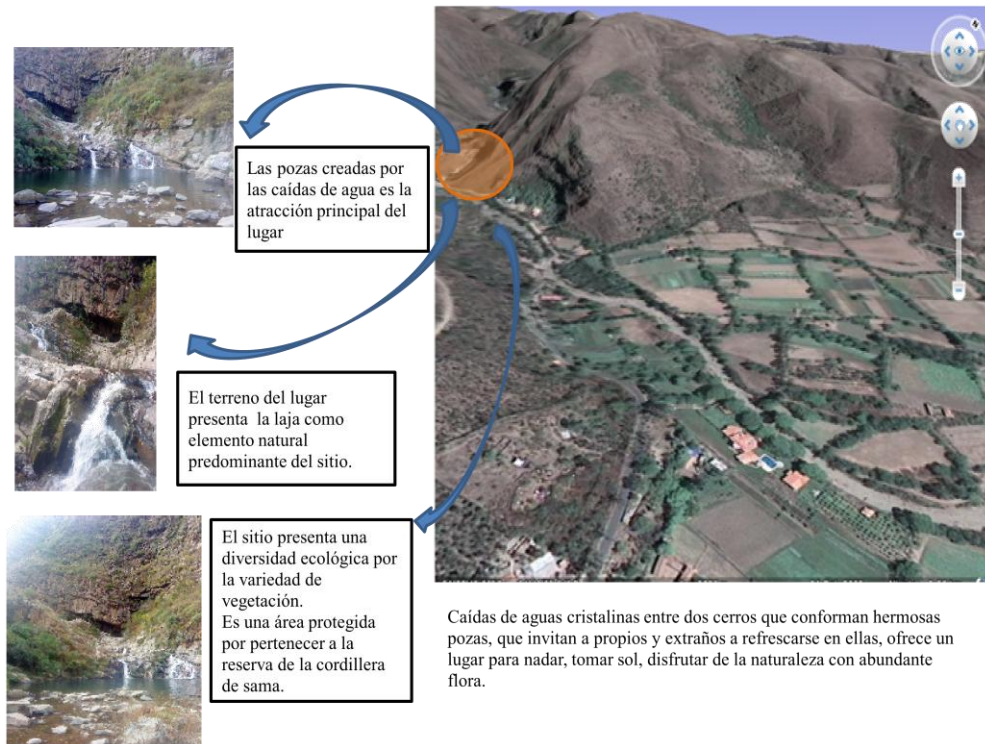
- Crear un baño público con batería de baños, duchas, vestidores y duchas para esta actividad
- Restaurantes de comida rápida
- Parqueos
- Basureros

Debido a su gran potencial turístico proponemos la implementación de nuevas actividades como ser:

- Paseos a caballo por la serranía
- Ciclismo recreativo con la creación de rutas de paseo
- Alpinismo por la serranía
- Crear centros de recreación donde te orientan en los paseos de caballo, presta de bicicletas para ciclismo recreativo y te llevan al lugar específico para la actividad de alpinismo.



6.-JUSTIFICACION DEL LUGAR



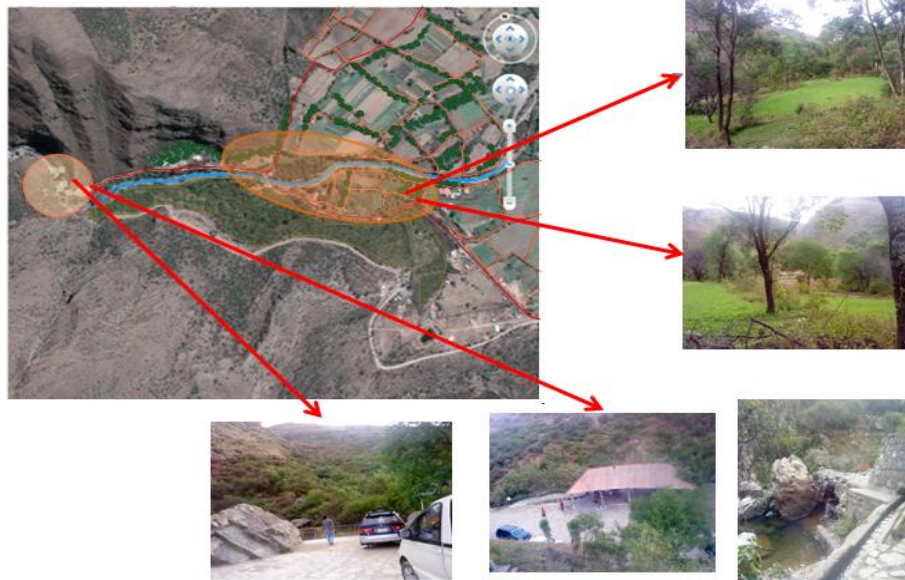
El terreno de intervención presenta características verdes,

Por vegetación alta de pinos acacias eucalipto.

En las partes planas se encuentran sembradíos de hortalizas y cereales

JUSTIFICACION DEL LUGAR

VISTAS





7.-VISTAS DEL LUGAR.

Coimata presenta cultivos en su entorno que a simple vista se aéreas verdes de arbolado, se puede ver mas terrenos que casas domiciliarias, uno alejado de la otra.

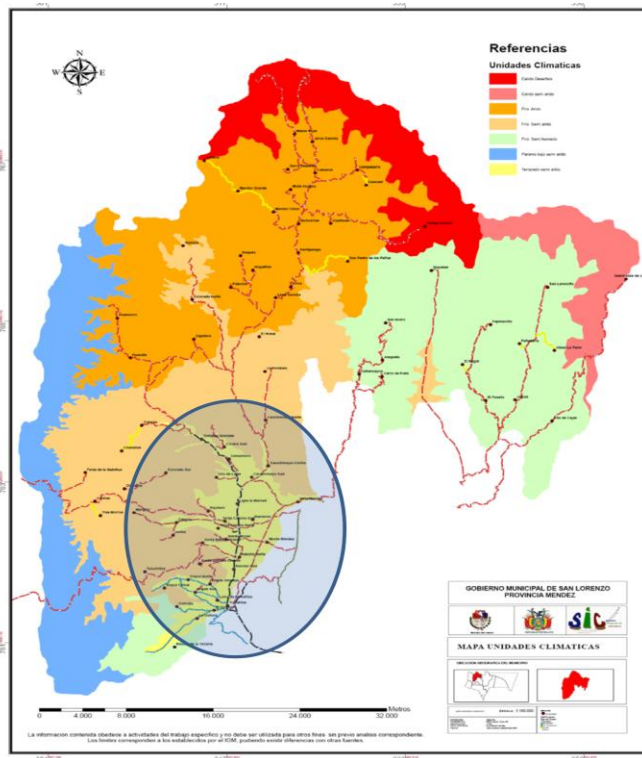
En cuanto en servicios cuenta con casi todos los servicios básicos, de agua potable y alumbrado publico.

Las vistas que ofrece el lugar son diversas por la abundante vegetación que cuenta el lugar.





8.-ANALISIS DE SITIO CLIMA



CLIMA

Sobre la caracterización climática del Municipio se han utilizado diferentes clasificaciones reconocidas en el mundo, tales como, Thornthwaite, Caldas, Long, esta última fue empleada para realizar la clasificación climática y la primera para el balance hídrico.

CLIMA TEMPLADO SEMI ARIDO

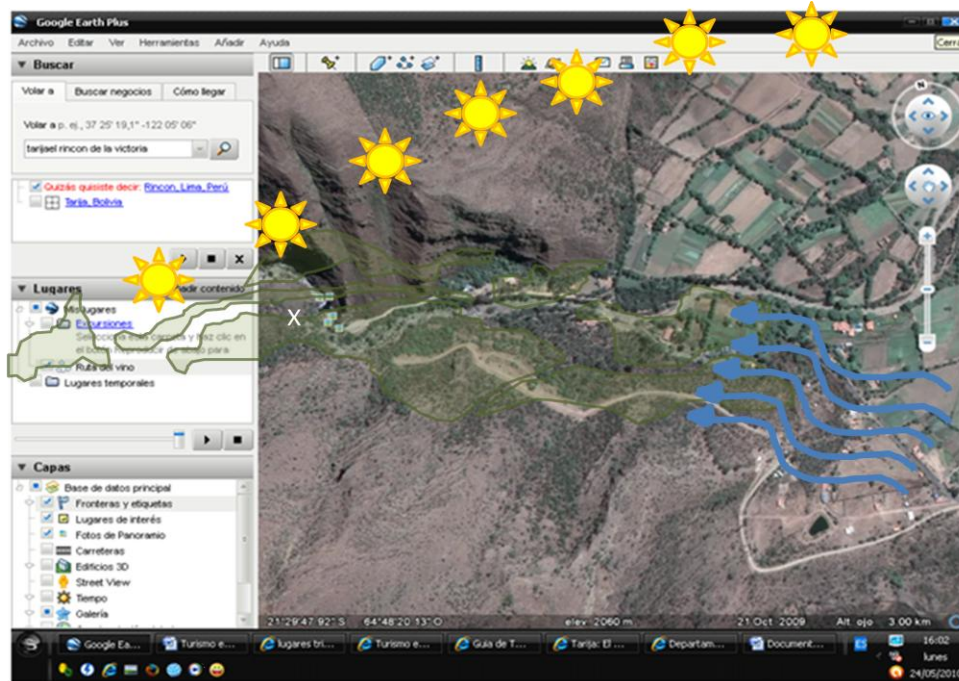
Clima con altura 2000 msnm y temperatura, 14, una característica esta unidad es donde se realiza la mayor actividad agrícola y para calificar como Templado semi árido 44.

PLANO TOPOGRAFICO

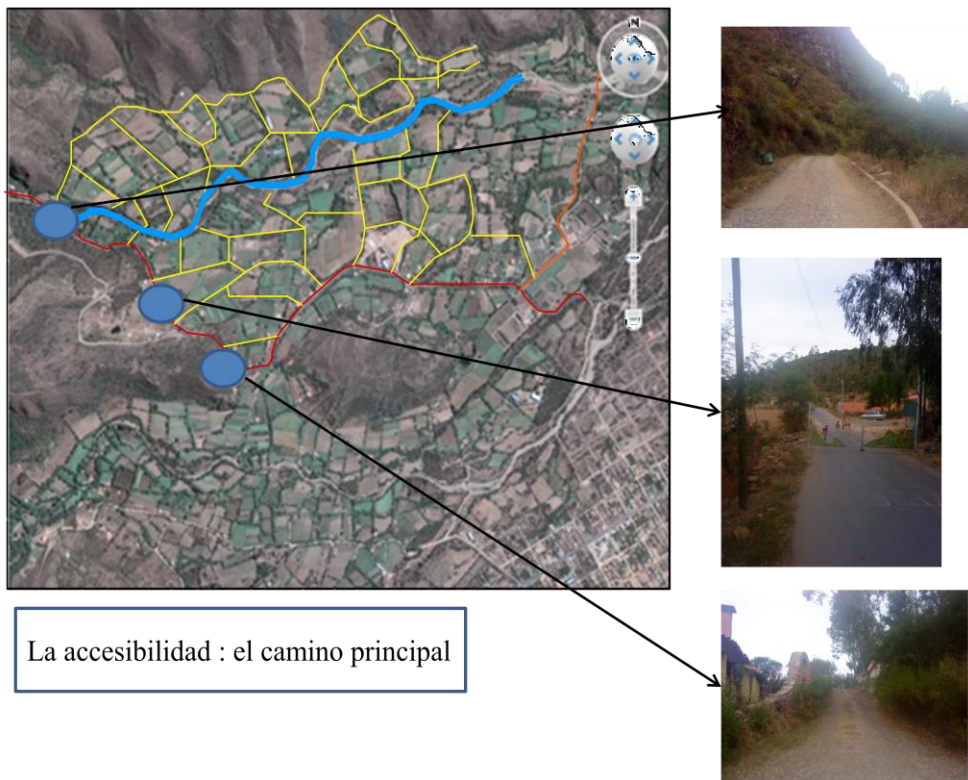




8.1.-ASOLEAMIENTO

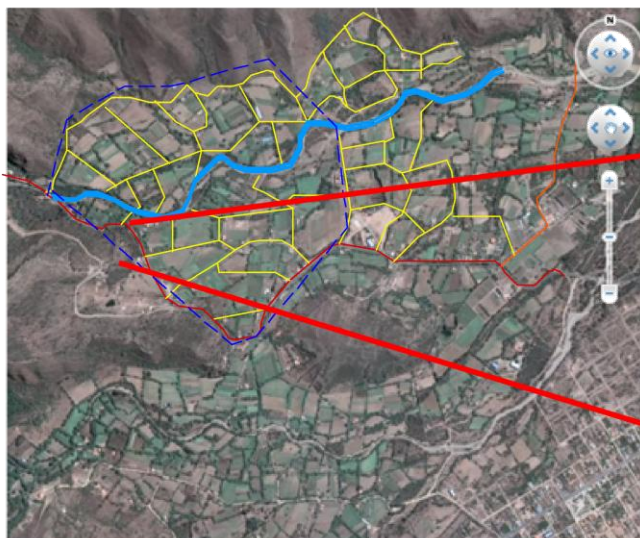


8.2.-ACCESIBILIDAD





8.2.1.-VIA PRINCIPAL DEL LUGAR

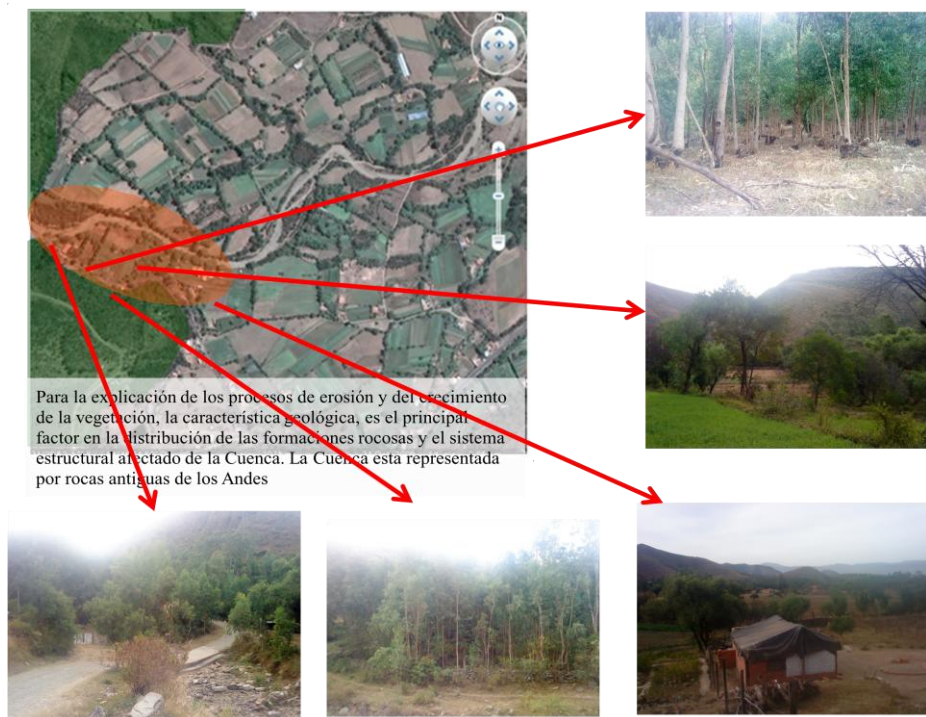


8.3.-ELECCIÓN DE TERRENO





8.3.1.-ENTORNO DEL LUGAR



ZONA DE INTERVENCION





8.4.-VEGETACIÓN



VEGETACIÓN NATIVA

La vegetación nativa es descrita combinando la fisiografía, clima y altura. En cada distrito se observa tres formaciones de vegetales: bosque, matorral y vegetación herbácea. Además se incluye las áreas de agricultura y plantaciones forestales





8.5.-VEGETACIÓN NATIVA

La vegetación nativa es descrita combinando la fisiografía, clima y altura. En cada distrito se observa tres formaciones de vegetales: bosque, matorral y vegetación herbácea. Además se incluye las áreas de agricultura y plantaciones forestales

Nombre común	Nombre científico	Usos	Tipo de Ganado		
			Bovino	Ovino	Caprino

ARBOLES

Lecheron	<i>Rauvolfia sp.</i>	Medicinal las hojas y la madera se usa para cajas.	I	I	I
Molle	<i>Schinus molle</i>	Leña, cercos, agroforestería y medicinal (desinflamante)	I	I	I
Soto	<i>Schinopsis haenkeana</i>	Leña	I	I	I
Quebracho blanco	<i>Andiosperma quebracho blanco</i>	Madera, postes, leña y medicinal (estimulante, febrífugo)	I	I	I
Perilla	<i>Aspidosperma resonans</i>	Leña, postes	I	I	I
Aliso lambran	<i>Alnus acuminata ssp. Acuminata</i>	Madera, leña, forraje, cajonería y medicinal	I	I	PD
Waranhuayco	<i>Tecoma sp.</i>	Ornamental y medicinal	I	I	I
Guaranguay	<i>Tecoma stans</i>	Ornamenta, medicinal (diurético)	I	I	I
Tarco o Jacaranda	<i>Jacaranda mimosifolia</i>	Ebanistería y ornamental	I	I	I
Toboroche	<i>Ceiba sp.</i>	Artesanía, ornamental, forraje.	PD	I	PD
Llave tica	<i>Tripodanthus acutifolius</i>	N.P.	I	I	I
Timboy	<i>Enterolobium contortisiliquum</i>	Fabricación de objetos caseros	I	I	I
Tusca	<i>Acacia aroma</i>	Leña, ornamental	I	I	PD
Aliso bravo	<i>Myrica pubescens</i>	Leña	I	I	I
Pino de monte	<i>Podocarpus parlatorei</i>	Leña y cercos	I	I	I
Algarrobo o Thaco	<i>Prosopis alba</i>	Forraje, leña, implementos agrícolas, postes y medicinal (digestivo)	PD	I	PD
Keñua	<i>Polylepis spp</i>	Leña, forraje, medicinal (digestivo)	PD	PD	PD
Sauco	<i>Sambucus peruviana</i>	Leña, medicinal (afecciones de boca y garganta)	I	I	I
Chanchal	<i>Allophylus edulis</i>	N.P.	I	I	I
Tala	<i>Celtis ehrenbengiana</i>	Ornamental y Medicinal	I	I	I

ARBUSTOS

Urundel	<i>Astronum urundeuva</i>	Construcción	I	I	I
Thola	<i>Baccharis incarum</i>	Leña, Medicinal (estomacal)	PD	PD	PD
Thola	<i>Baccharis sp.</i>	N.P.	PD	PD	PD
Thola	<i>Baccharis dracunculifolia</i>	Medicinal (desinflamante externo)	I	I	I
Tholilla	<i>Baccharis boliviensis var. Bolivensis</i>	Leña, Medicinal (desinflamante externo)	I	I	I
Romerillo	<i>Baccharis effusa</i>	N.P.	I	I	I



1.-PARTIDO

1.1.-PROGRAMA GENERAL

ACTIVIDADES A REALIZARCE

ÁREA RECREATIVA Y CULTURAL

MIRADOR

CABAÑAS

CAMPING

CAMINATAS A CABALLO

CICLO VÍA

RESTAURANTE

ÁREA RECREATIVA ADULTOS

ÁREA RECREATIVA INFANTIL

SECTOR SOCIAL

BLOQUE ADMINISTRATIVO

SPA

PISCINA

SECTOR MANTENIMIENTO

ENERGIA FOTOVOLTAICA

RECICLADO DE AGUAS

RECLICADO DE BASURAS

SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA

CANALES DE RIEGO

ENERGIA EÓLICA



AREA RECREATIVA Y CULTURAL

ESTRUCTURA QUE CONSERVARA ESPECIES DE PLANTAS

VIVERO EDUCATIVO

CAMPING

PEQUEÑAS AREAS PARA ACAMPAR

ESTACIONAMIENTO

VIVIENDA PARA CERENO Y CUIDADOR

ESTACIONAMIENTO AL AIRE LIBRE PARA MOBILIDADES

AMBIENTE PARA SERVICIOS DE MOBILIDADES

MIRADOR

COMIDA RAPIDA

BAÑOS

PARQUES

CAMINATA

TRATAMIENTO EN LA TRAYECTORIA CAMINATA

CABAÑASIMPLES

1 COCINA Y COMEDOR

1DORMITORIOS

1 STAR

1 BAÑO

1 PORCH PARA DESCANSO

1 INGRESO

1 PERGOLA



CABAÑA FAMILIARES

1 COCINA Y COMEDOR
1 DORMITORIOS DOBLE
1 DORMITORIO MATRIMONIAL
1 STAR
2 BAÑOS
1 PORCH PARA DESCANSO
1 INGRESO
1 PERGOLA

RESTAURANTE

COCINA
ALMACEN DE ALIMENTOS
CUARTO DE LIMPIEZA
CUARTO DE BASURAS
AREA ADMINISTRATIVA DEL PERSONAL
BARRA DE ATENCIÓN
COMEDOR CUBIERTO
COMEDOR AL AIRE LIBRE
BAÑOS H –M
BAÑOS PARA EL PERSONAL

BLOQUE ADMINISTRATIVO

2 INGRESOS
SALA ESTAR
RECEPCIÓN
PEQUEÑA SALA ESTAR
ADMINISTRACIÓN
CONTABILIDAD
GERENTE
SALA DE JUNTAS
DEPOSITO

ÁREA DE SALUD

INGRESO
SALA ESTAR
RECPCIÓN
MEDICO GENERAL
ENFERMERIA
FARMACIA
DEPOSITO DEFARMACIA
BAÑOS H –M



SPA

INGRESO

SALA DE ESTAR

RECEPCIÓN

GIMNACIO

CUARTO DE HIDROMASAJES

BESTIDORES

DUCHAS

BARRA BAR

PISCINA AL AIRE LIBRE

PISCINA CUBIERTA

SAUNA H-M

BAÑOS H-M

ADMINISTRATIVO

INGRESO DEL PERSONAL

DEPOSITO

CUARTO DE LAVADO

CUARTO DE MAQUINAS

VIVERO EDUCATIVO

INGRESO

RECEPCIÓN

PASILLOS

ANTESALA

CONSERVACIÓN PARA PLANTAS

TALLER SOBRE USO DE LA TIERRA

TALLER DE ENSEÑANZA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

TALLER SOBRE RESICLADO DE AGUAS

SALA DE EXPOSICIÓN BIOCLIMÁTICA

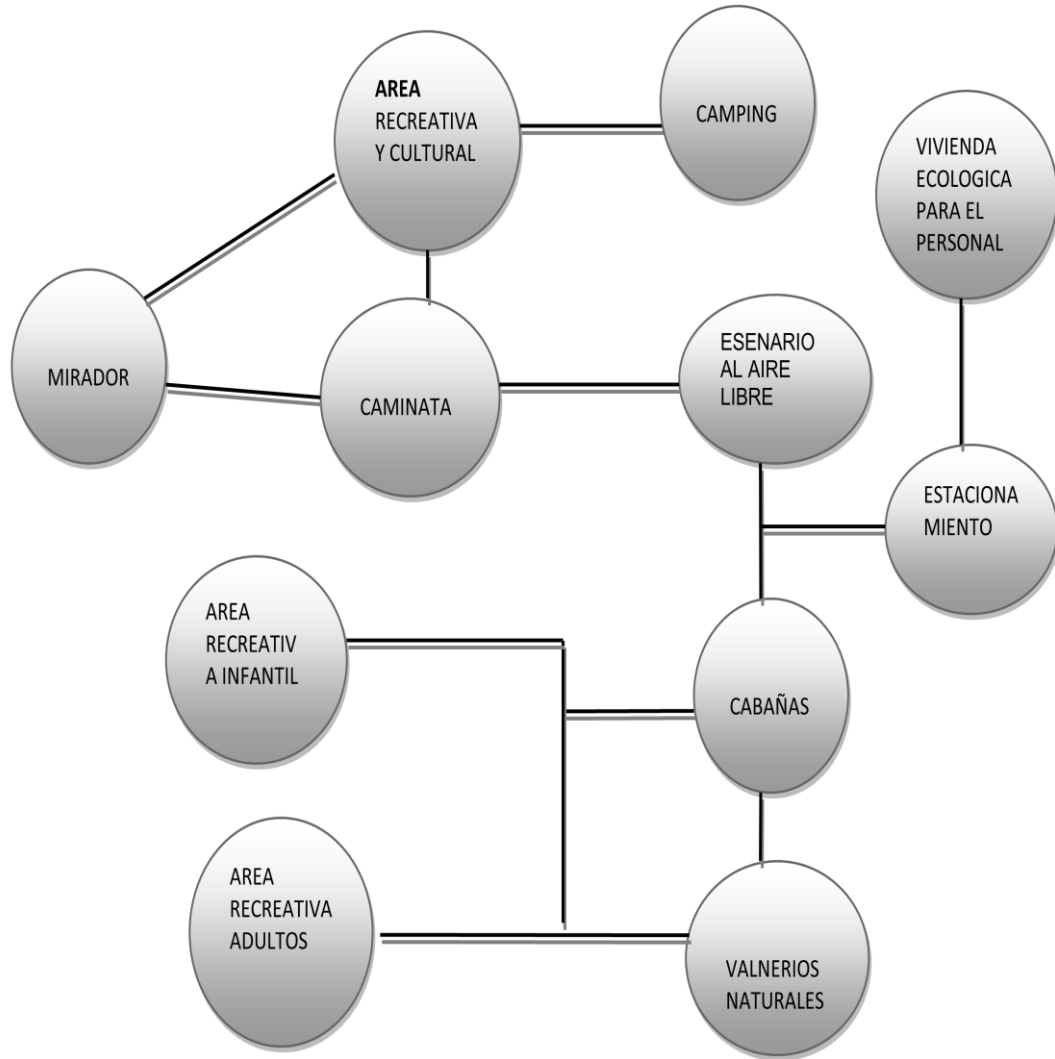
DEPOSITO

BAÑO H-M



1.2.-ESQUEMA FUNCIONAL GENERAL

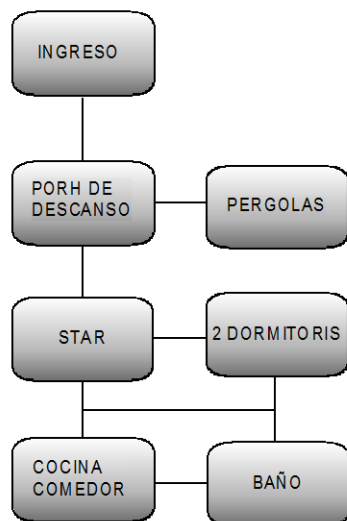
ESQUEMA FUNCIONAL



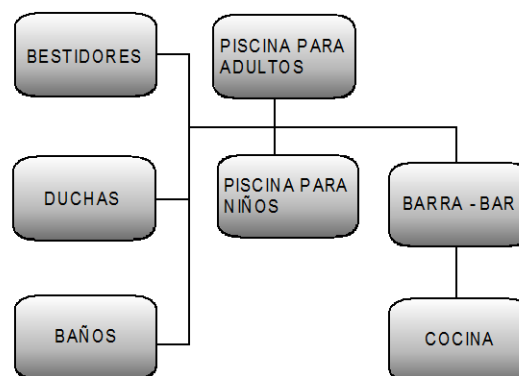


1.3.-ESQUEMA FUNCIONAL PISCINA

CABAÑAS ECOLOGICAS



PISCINA NATURAL



1.4.- ESQUEMA FUNCIONAL ESTACIONAMIENTO

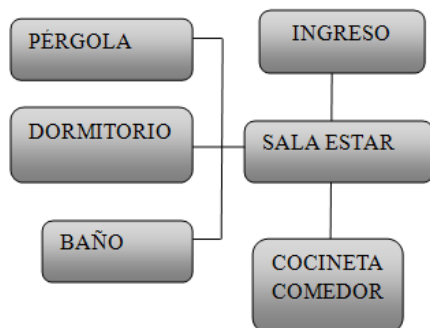
ESTACIONAMIENTO



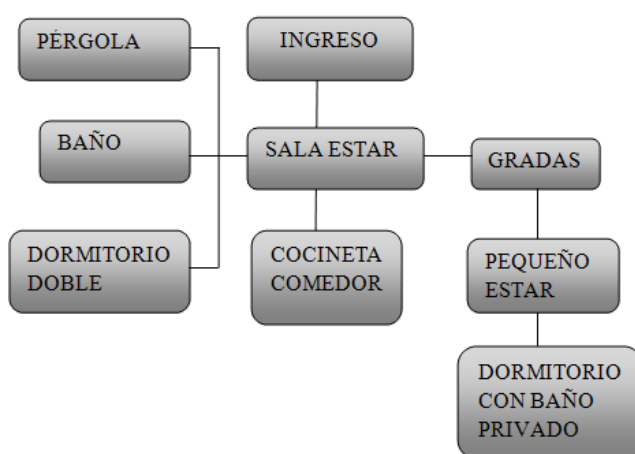


1.5.- ESQUEMA FUNCIONAL CABAÑAS

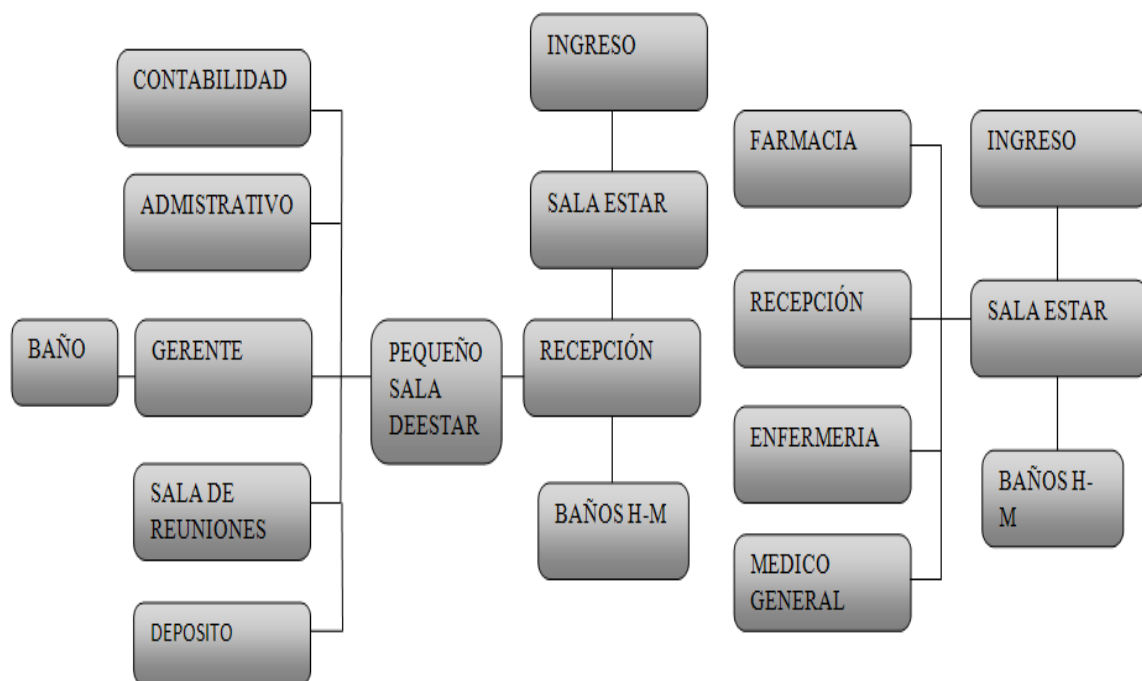
CABAÑA SIMPLE



CABAÑA FAMILIAR

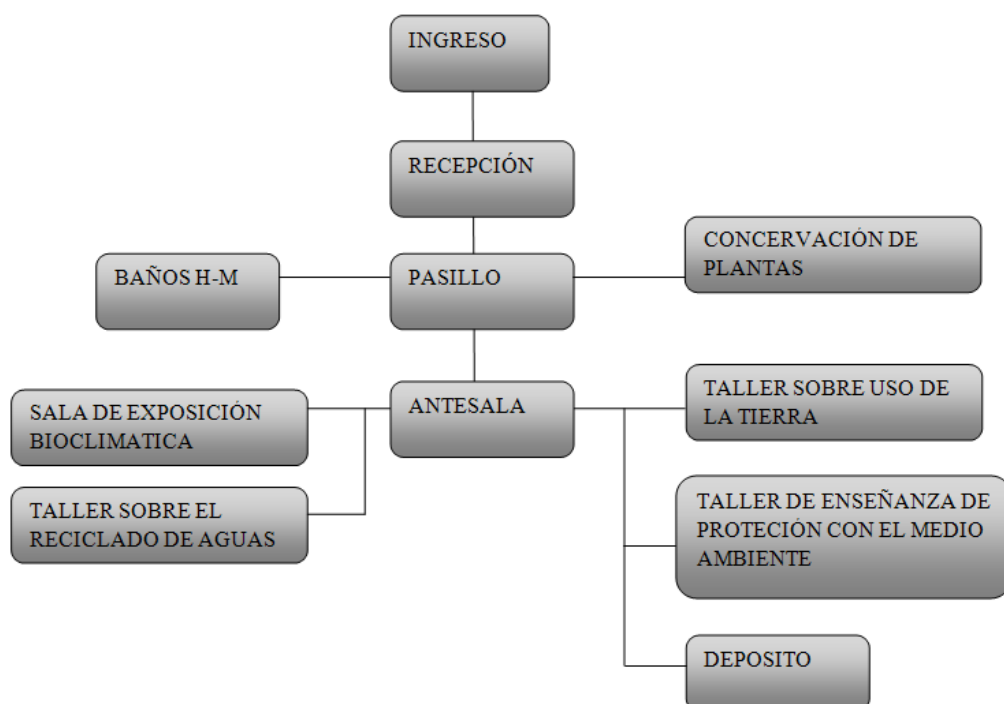


1.6.- ESQUEMA FUNCIONAL BLOQUE ADMINISTRATIVO

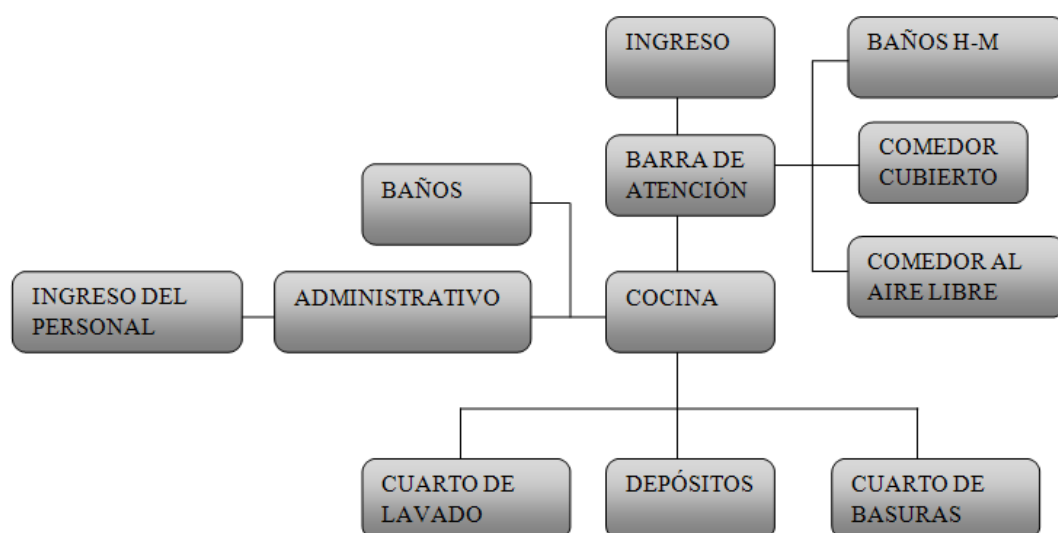




1.7.- ESQUEMA FUNCIONAL DEL RESTAURANTE

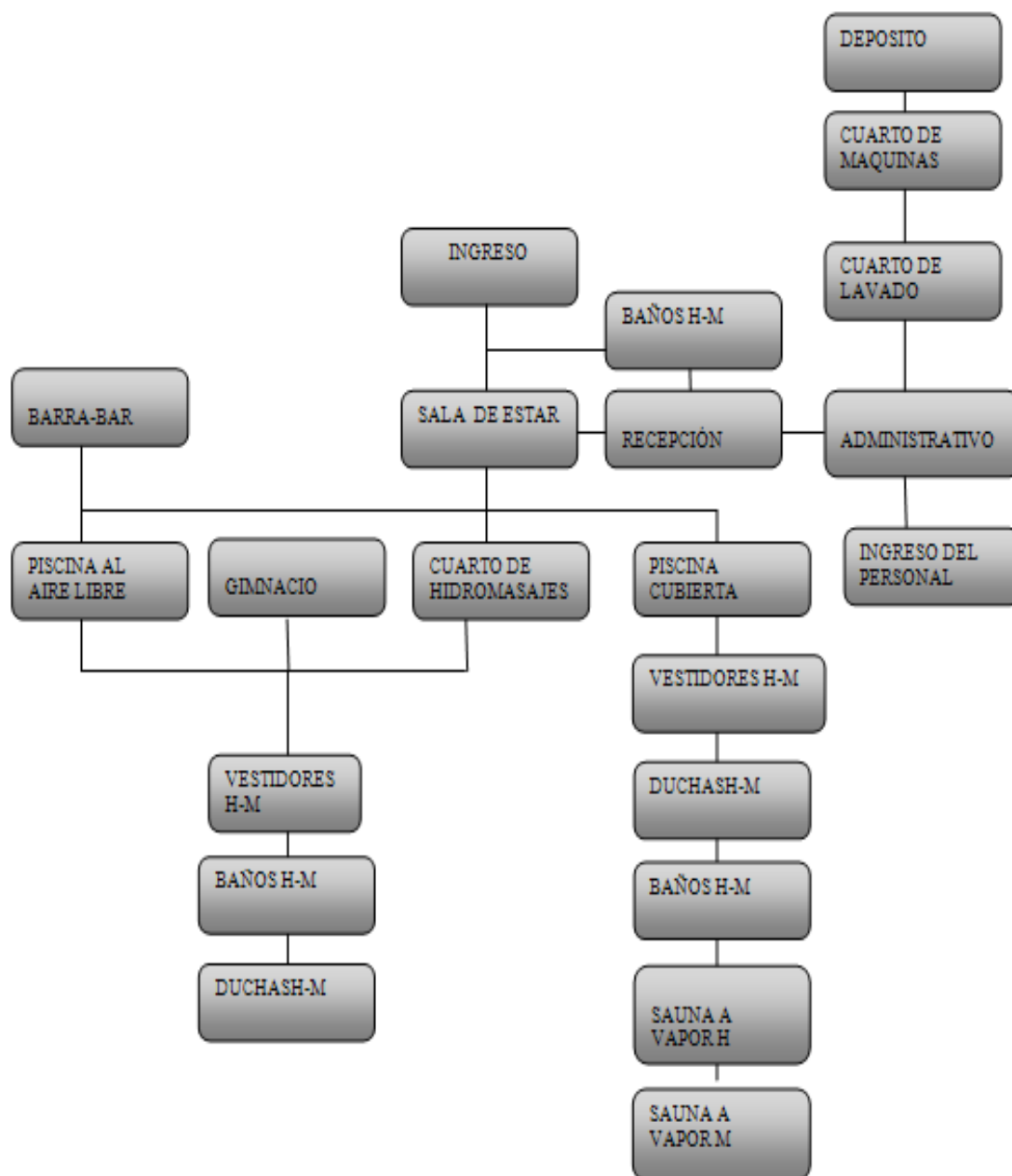


1.8.- ESQUEMA FUNCIONAL DEL VIVERO EDUCATIVO





1.9.-ESQUEMA FUNCIONAL DEL SPA





2.-PREMISAS DE DISEÑO

ELECCION DE SITIO.- la topografía del lugar seleccionado presenta curvas de nivel pronunciados realizando quiebres profundos en las caídas de agua de Coimata formando balnearios que en su entorno se encuentra abundante vegetación.

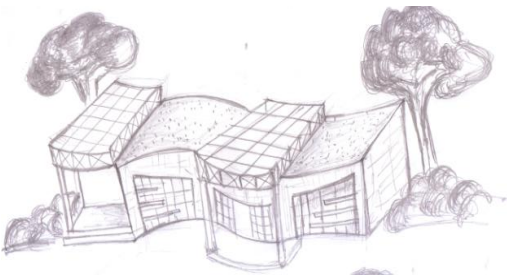
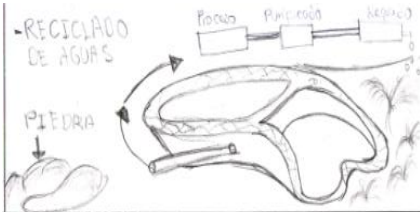
En la Cuenca se puede apreciar varias unidades fisiográficas, caracterizadas por un sistema complejo de paisajes, originado por la acción tectónica, por las glaciaciones cuaternarias y por factores morfo genéticos actuales (erosión hídrica).

Se observa que las características geomorfológicas, hídricas, de clima, y de alturas, han determinado la evolución de una cobertura vegetal dispersa, adaptada a factores limitantes. A esto hay que añadir la influencia, marcada, antrópica que paulatinamente han modificado la vegetación nativa, a las actuales condiciones.

Los paseos de recorrido se encuentran deteriorados, por lo cual se planteara paseos naturales para realizar el recorrido del lugar



2.1.-DISEÑO DEL SPA

MORFOLOGIA: Su forma es tara integrado a los desniveles que presenta el lugar semicircular generando movimiento, donde la volumetría dará una sensación de paz y armonía con la naturaleza al visitante.	
ESPACIAL: Se podrá apreciar los recorridos de un servicio a otro por la abundante vegetación y el tratado de circulación, y por las vistas que se percibirá en el entorno	
TECNOLOGICO: -Se utilizara materiales ecológicos que no degraden el medio ambiente. -En el acabado de fachadas se utilizara la piedra y en algunos casos la laja, por la influencia del lugar	



2.2.- DISEÑO DEL RESTAURANTE

MORFOLOGIA: La forma partirá de la descomposición de un círculo, integrando con un plano cuadrado en la parte superior del volumen. La volumetría dará la sensación de que nace del lugar, por el revestimiento que se utilizara, propio del lugar.	
ESPACIAL: La creación de espacios de conexión esta expresando en hondas circulares generando movimiento en la circulación , integrándose con la vegetación existente en el lugar, generando vistas agradables, al visitante.	
TECNOLOGICO: -Se utilizara materiales ecológicos que no degraden el medio ambiente. -En el acabado de fachadas se utilizara la piedra y en algunos casos la laja, por la influencia del lugar	



2.3.- DISEÑO CABAÑAS

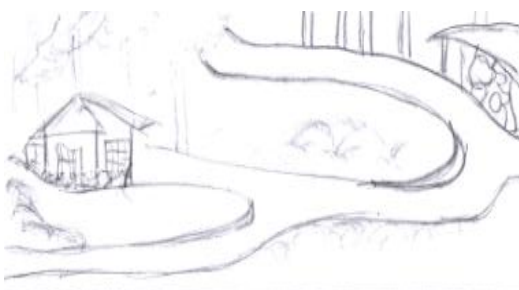
MORFOLOGIA:

Su forma es tan integrada a los desniveles que presenta el lugar semicircular generando movimiento, donde la volumetría dará una sensación de paz y armonía con la naturaleza al visitante.



ESPACIAL:

Se podrá apreciar los recorridos de un servicio a otro por la abundante vegetación y el tratado de circulación, y por las vistas que se percibirá en el entorno



TECNOLOGICO:

-Se utilizará materiales ecológicos que no degraden el medio ambiente.

-En el acabado de fachadas se utilizará la piedra y en algunos casos la laja, por la influencia del lugar

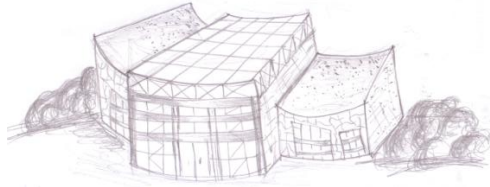




2.4.- DISEÑO DEL VIVERO EDUCATIVO

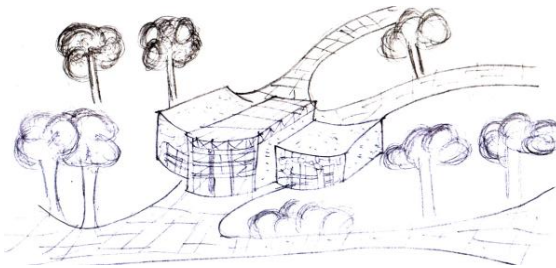
MORFOLOGIA:

Se caracterizara por la forma del desnivel natural dando la sensación de caídas de agua, que al realizarse exposiciones, donde se pueda expresar la importancia del área natural.



ESPACIAL:

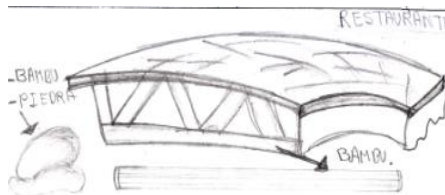
El espacio estará determinado por arboles en su entorno alejado de las aéreas recreativas y integrando a las aéreas naturales, las visuales creadas por los diferentes puntos, serán abiertas.



TECNOLOGICO:

-Se utilizara materiales ecológicos que no degraden el medio ambiente.

-En el acabado de fachadas se utilizara la piedra y en algunos casos la laja, por la influencia del lugar





2.5.-TECNOLOGIA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION

MATERIALES ECOLOGICO

- Colocar en las ventanas vidrios aislantes, reflectantes y/o tintados que reduzcan la captación de la radiación solar
- Favorecer la luz solar indirecta o reflejada. Este sistema mantiene el interior del edificio mucho más fresco
- Es necesario que exista ventilación para disponer continuamente de aire fresco procedente del exterior porque somos seres que respiramos oxígeno
- **Cubiertas y tejados ecológicos**
- Elementos estructurales para tejados ecológicos
Bovedillas cerámicas
Mallazos de bambú
- **Aislantes térmicos y acústicos ecológicos**

Fibra de celulosa fabricada con papel reciclado

Fibra de madera

Arcilla expandida

Plumas de aves mezcladas con fibra textil

Planchas de corteza de coco

Planchas de lana de oveja

Impermeabilizantes ecológicos

- Proyectado de corcho, mezcla corcho superfino con un material impermeabilizante inocuo para el medio ambiente.



- **Naturación, cubiertas vegetales para tejados**

Las cubiertas ajardinadas en tejados y azoteas son la opción más ecológica para zonas urbanizadas.

- **Cubiertas que proporcionan energía solar**

Rollos de células fotovoltaicas flexibles de alta calidad que se instalan en la cubierta impermeabilizándola y proporcionando a la vez energía solar.

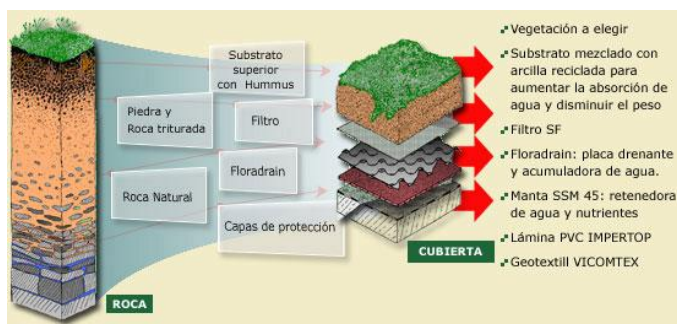
2.6.- BIOCONSTRUCCIÓN

- Climatología de la construcción
- Modos de transmisión del calor
- Reacciones fisiológicas del cuerpo humano frente al clima
- factores que determinan el clima.
- Relación de la humedad, temperatura y velocidad del aire
- Aislamiento
- Control del clima por medios constructivos
- Modos de evitar las pérdidas de calor
- Modos de refrigerar los edificios
- Captación y almacenamiento de energía del entorno
- Control del clima con ayudas artificiales
- Colector de placa plana
- Bombas de calor



- Sistemas de termosifón
- Sistemas de aire
- Calefacción solar
- Captación de energías renovables
- Ventilación natural y enfriamiento en verano
- Acondicionamiento natural de aire
- Ventilación con el aire de la noche
- Respiraderos de techo y ático
- Patios de control climático
- Flujos de aire a través de ventanas
- Diseño del paisaje para control climático
- Paredes Rudofsky
- Elección y localización de la vegetación
- Construcción con cobertura de tierra.

2.7.- TERRAZA AJARDINADA



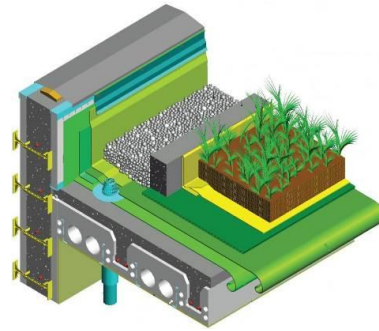
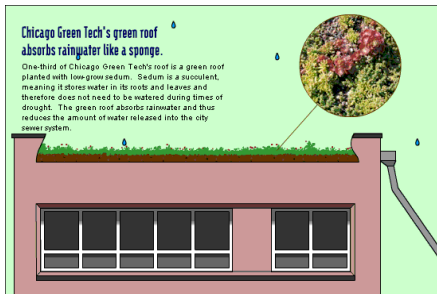
DEFINICIÓN



Se denomina **Cubierta Ajardinada** a la cubierta cuya **capa exterior de cobertura** la ocupa un sustrato de pequeño espesor que alberga especies vegetales de poco o nulo mantenimiento.

Ventajas de las cubiertas ajardinadas

- Retención del polvo y sustancias contaminantes
- Eficaz protección contra la radiación solar
- Aumento de la capacidad de enfriamiento por evaporación
- Incremento del espacio útil
- Mejora de aislamiento y estabilidad térmica interior



2.8.- POLICARBONATO DE ALTA CALIDAD

Son un producto de gran innovación que ha venido a revolucionar la industria de la construcción. Por su gran durabilidad y resistencias las láminas de policarbonato se ha convertido en un material predilecto para todo tipo de recubrimientos. el uso de las laminas de policarbonato en proyectos de arquitectura y construcción han incrementado con rapidez por sus ventajas en:

- Robusto y práctico sistema de fácil y rápido ensamblaje
- Múltiples aplicaciones con gran adaptabilidad para pabellones industriales, marquesinas, terrazas, cerramientos, piscinas, centros comerciales y mucho más!



- Opción de protección solar con recubrimiento UV para garantizar condiciones más frescas en verano
- Aislamiento térmico excelente en épocas de frío

El Policarbonato es un material preferido en la fabricación de Revestimientos plásticos, Cubiertas Plásticas y Techos de Policarbonato por sus excelentes cualidades en **durabilidad, resistencia y economía**. Entre los Tipos de Plásticos, el Policarbonato presenta claras ventajas comparado con otros materiales tradicionales de mayor costo como el vidrio y el acero inoxidable.

2.8.1.- IMPORTANTES PROPIEDADES FISICAS

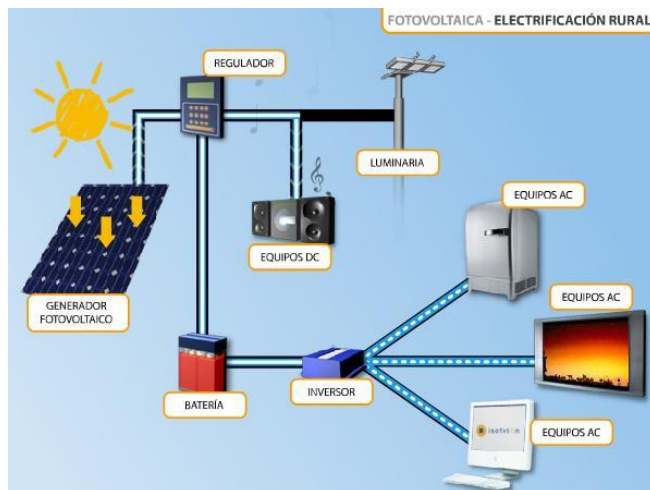
- **Transmisión de luz uniforme** para crear espacios interiores con agradable luz difusa, sin brillos, cuando es instalada en techos y tragaluces. Las Placas de Policarbonato contribuyen al ahorro de energía reduciendo sus requerimientos de luz artificial
- **Resistencia contra impactos** con la gran ventaja de ser virtualmente irrompible ante impactos con superior resistencia de hasta 300 veces mayor que el vidrio y hasta 30 veces más que el acrílico
- **Flexibilidad y ligereza** para ahorrar costos en mano de obra y estructuras de apoyo con paneles plástico, perfiles y planchas de policarbonato más livianas que el vidrio y el acrílico ofreciendo protección adicional y prolongada vida útil resistiendo al los elementos como el calor y el frío sin rajaduras ni quebraduras
- **Capacidad aislante** por sus propiedades térmicas de baja conducción para un mejor control de temperaturas
- **Protección anti-inflamable** con elemento “autoextinguible” según las normas internacionales. Ante excesivas temperaturas las planchas de policarbonato se funden comportándose como el material ideal para productos celulares con la ventaja adicional de no ser tóxico





- **Versatilidad de diseño** por las propiedades de termomoldeado, las placas de policarbonato son un elemento preferido por arquitectos e ingenieros para el cierre de áreas que requieren de luz natural

2.9.- ENERGIA FOTOVOLTAICA



2.10.- RECICLAJE DE AGUAS PLUVIALES

- Otra opción de ahorro de agua es la acumulación y tratamiento o reciclaje de las aguas pluviales, las aguas procedentes de la lluvia.
- Normalmente estas aguas son bastante puras, pero no se potabilizan porque es un proceso complejo y ahora mismo, innecesario. Lo que sí puede hacerse es usar el sencillo sistema, más sencillo que el tratamiento de aguas grises o negras, para regar el jardín. Esta es una manera eficiente, sencilla y económica de ayudar al medioambiente.

Con el sistema que se describe a continuación se puede *recoger agua de lluvia* con un aprovechamiento máximo.